

**5. VALORILE ORIENTATIVE ALE PROPRIETĂȚILOR IMOBILIARE  
DIN CIRCUMSCRIȚIA JUDECĂTOREASCĂ ORADEA  
APARTAMENTE DIN BLOCURI DE LOCUINȚE  
SITUATE ÎN ORADEA (în Lei/mp Su) <sup>(1) (2) (3) (4)</sup>**

Date în folosință înainte de 1990

GRADUL DE CONFORT/TIP BLOC		NR. CAMERE				
		1	2	3	4	5
<b>ZONA 1</b>						
	Unicate (Ciorogariu 1; Republicii 3-5, 23, 25, 27; Magheru 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 19, 44, 46, 48; Snagovului 4; p. Traian 4/A, 9, 11, 13, 29; Pasteur 3; pța 1 Decembrie 2; pța <i>Independenței</i> 28, 29, 33, 35, 37, 45, 47, 49, 51, 53; Berthelot 3;)	100.000	160.000	190.000	210.000	230.000
<b>I sporit</b>	AN, B, C, D, H, J, P, Pb, Pc, QA, QB, QR, R, U, ZP, BT	85.000	130.000	155.000	175.000	-
<b>I</b>	A, AM, E, F, G, I, K, M, Q, V și altele	82.000	120.000	140.000	170.000	
<b>II</b>	S, T, X, Y, Z, blocuri Gostat (L. Pasteur nr. 42A <sub>1</sub> , 42B, 42C, 42D), bloc turn Pta Cetatii, bloc turn Crinul Alb, bloc turn Pta Bucuresti, blocurile vechi str. Kogălniceanu	70.000	98.000	125.000	130.000	-
<b>II redus</b>	L, N, RA, RB, RC	65.000	75.000	105.000	115.000	
<b>III</b>	Din acte sau conform Decret-Lege nr. 61/1990 Anexa 1	65.000	70.000	100.000	110.000	-
	Unicate, ap. încălzite cu sobe: Magheru Averescu, L. Pasteur, Aradului 3 bl. C1	65.000	80.000	95.000	-	-
<b>ZONA 2</b>						
<b>I sporit</b>	AN, B, C, D, H, J, P, Pb, Pc, QA, QB, QR, R, U, ZP, CL, BT, (Salca), bloc Carpo	72.000	125.000	147.000	175.000	-
<b>I</b>	A, AM, DP, DN, E, F, G, I, K, M, Q, V	70.000	110.000	125.000	145.000	
<b>II</b>	S, T, X, Y, Z, D fost bloc militar Armatei Române	65.000	90.000	109.000	135.000	-
<b>II redus</b>	L, N, RA, RB, RC	55.000	65.000	90.000		
<b>III</b>	Din acte sau conform <u>Decret-Lege nr. 61/1990 Anexa 1</u> : Foste cămine de nefamiliști: Aluminei 37D, str. Ovidiu 1, Călinescu 37A, 37B, 37C, Iza 31, Poeniței 27, Sovata 23, R. Reagan 15; Grădinarilor 70, Italiană, Borșului	45.000	55.000	75.000	-	-
<b>ZONA 3</b>						
<b>I sporit</b>	AN, B, C, D, H, J, P, Pb, Pc, QA, QB, QR, R, U, ZP, RL	80.000	105.000	122.000	148.000	

<b>I</b>	A, AM, DN, E, F, G, I, K, M, Q, V	75.000	90.000	110.000	125.000	
<b>II</b>	S, T, X, Y, Z, D	70.000	80.000	95.000	115.000	-
<b>II redus</b>	L, N, RA, RB, RC și altele	50.000	60.000	85.000		
<b>III</b>	Din acte sau conform <u>Decret-Lege nr. 61/1990 Anexa 1</u> Foste cămine de nefamiliști: Podului 17 21, 23, 27, Războieni 85, Borșului (vezi Tabelul cu zonarea)	40.000	55.000	70.000	-	-
<b>ZONA 4</b>						
<b>III</b>	Cămine de nefamiliști Uzinelor	35.000	50.000	-	-	-

- (1) – Valoarea orientativă a apartamentelor situate la ultimul nivel se reduce cu 15%
- (2) – Se va lua în considerare zonarea anexată
- (3) - la apartamentele situate în blocuri la care gradul de confort nu este specificat în acte, sau care nu se regăsesc în Tabelul de mai sus, gradul de confort se va calcula în baza Anexei 1 la Decretul-Lege nr. 61/1990
- (4) - valoarea apartamentelor situate la demisol se reduce cu 30%

**Date în folosință după 1990**

CONF.	DENUMIRE CARTIER/BLOC	NR. CAMERE				
		1	2	3	4	5
<b>ZONA 1</b>						
<b>I</b>	Unicate "Bankpost"-str. Vladimirescu, str Kogălniceanu	130.000	180.000	220.000	280.000	330.000
	Cartier Luceafărul, cal. Aradului	95.000	200.000	280.000	400.000	420.000
	Blocuri noi str. Gh. Doja	-	-	160.000	180.000	-
<b>ZONA 2</b>						
<b>I</b>	C. Prima, Pța Nucetului 4, str. Zimbrului	95.000	170.000	200.000	250.000	-
	Nufărul Plaza, ansamblul str. G. Moisil					
	Ioșia - I. Grigore 1B, Lăpușului 17					
	Ansamblul str. Robert Owen					
	Ansamblul Primăverii Ioșia Nord					
	Ansamblul H. Ibsen; Blocurile Ared					
	Bl Eco str Nufarului; Bl nou str Lugoșului					
Bloc nou str Sextil Puscariu	-	185.000	280.000	360.000	-	
<b>II</b>	ANL Stefan cel Mare, Decebal	72.000	120.000	145.000	-	-
<b>ZONA 3</b>						
	Cartierul Soarelui str Covaci	85.000	125.000	160.000	-	-
	Unicate, ap. încălzite cu sobe: Corvin 13	45.000	55.000	70.000	-	-

- (1) – Valoarea orientativă a apartamentelor situate la ultimul nivel se reduce cu 15%
- (2) – Se va lua în considerare zonarea anexată
- (3) - la terenul aferent apartamentului de bloc asupra căruia dreptul de proprietate este deplin (nu este în cotă indiviză), taxele se vor calcula separat, în funcție de suprafața indicată în documentele de proprietate și valoarea minimă a terenului din zona de amplasament

- (4) - la apartamentele situate în blocuri la care gradul de confort nu este specificat în acte, sau care nu se regăsesc în Tabelele de mai sus, gradul de confort se va calcula în baza Anexei 1 la Decretul-Lege nr. 61/1990, redată mai jos:

Gradul de confort	Nr camere				
	1	2	3	4	5
	Suprafata utila minima (mp)				
1 sporit	37	55	78	100	118
1	30	50	65	80	x
2	23	36	48	60	x
3	<23	<36	<48	<60	x

**ALTE TIPURI DE SPAȚII DE LOCUIT,  
ȘI SPAȚII CU ALTE DESTINAȚII AFERENTE BLOCURILOR  
(în Lei/mp suprafața utilă) <sup>(1)</sup>**

AMPLASAMENT	AP. LA MANSARDĂ	AP. DIN USCĂTORII	BOXE	GARAJE <sup>(2)</sup>	SPAȚII COMUNE <sup>(3)</sup>
<b>ZONA 1</b>	2.000	1.800	800	1.400	1.700
<b>ZONA 2</b>	1.800	1.600	600	1.100	1.400
<b>ZONA 3</b>	1.600	1.400	500	700	1.000
<b>ZONA 4</b>	1.400	1.200	400	500	700

- (1) – parcările din fața blocurilor și care constituie obiectul vânzării se calculează la o valoare de 75% din valoarea orientativă a terenului din zona de amplasament  
- terasele libere de construcții (situate la nivelul solului, între blocuri, în curtea blocurilor sau în fața spațiilor comerciale) se calculează la o valoare de 50% din valoarea orientativă a terenului din zona de amplasament
- (2) - inclusiv locuri de parcare (fără ziduri despărțitoare) amplasate la subsol
- (3) – uscătorii (notate în CF), magazii, pivnițe, beciuri, acoperiș tip terasă peste ultimul nivel (acoperișul clădirii peste care se pot executa mansardări în baza autorizațiilor și documentațiilor necesare, utilizând structura și utilitățile construcției de bază), poduri, centrale termice, spații tehnice

**APARTAMENTE ÎN CASE COLECTIVE  
SAU ÎN CURTE COMUNĂ<sup>(1) (2) (3) (4)</sup>**  
(în Lei/mp suprafața utilă)

AMPLASAMENT	DATA PUNERII ÎN FUNCȚIUNE	VALOARE
ZONA 1	înainte de 1990	1.400
	după 1990	2.200
ZONA 2	înainte de 1990	1.300
	după 1990	2.000
ZONA 3	înainte de 1990	1.200
	după 1990	1.600
ZONA 4	înainte de 1990	1.150
	după 1990	1.450

(1) - Valorile orientative ale apartamentelor situate în casele colective cu o vechime mai mare de 50 de ani, se reduc cu 25%, cu excepția apartamentelor situate în clădirile monument istoric categoria A, situate în zona 1; la acestea coeficientul de reducere va fi de 15%

(2) - La calculul valorii orientative, suprafețele utile aferente încăperilor amplasate la demisol se reduc cu 30%, ale încăperilor amplasate la subsol cu 50%, iar cele de la pod cu 60%

(3) - Se va lua în considerare zonarea anexată

(4) - Valoarea orientativă a apartamentelor situate la ultimul nivel se reduce cu 15%

**CLĂDIRI REZIDENȚIALE (CASE) SITUATE ÎN ORADEA<sup>(1) (2) (3) (4)</sup>**  
(în Lei/mp suprafața utilă)

AMPLASAMENT	DATA PUNERII ÎN FUNCȚIUNE	MATERIALE DE CONSTRUCȚII			
		CĂRĂMIDĂ ȘI/SAU BCA, BOLȚARI	ZIDĂRIE MIXTĂ	VĂIOAGĂ	LEMN
ZONA 1	înainte de 1990	1.580	1.200	800	1.000
	după 1990	2.100	-	-	1.820
ZONA 2	înainte de 1990	1.550	800	650	950
	după 1990	1.900	-	-	1.350
ZONA 3	înainte de 1990	1.320	920	550	820
	<i>cartier Europa</i>	1.620	-	-	-
	după 1990 alte	1.820	-	-	1.020
ZONA 4 <sup>(5)</sup>	înainte de 1990	1.245	700	350	740
	după 1990	1.750	-	-	950

(1) - Valorile orientative ale caselor cu o vechime mai mare de 50 de ani, se reduc cu 25%, cu excepția clădirilor monument istoric categoria A, situate în zona 1; la acestea coeficientul de reducere va fi de 15%

(2) - La calculul valorii orientative, suprafețele utile aferente încăperilor amplasate la demisol se reduc cu 30%, ale încăperilor amplasate la subsol cu 50%, iar cele de la pod cu 60%

(3) - Se va lua în considerare zonarea anexată

(4) - inclusiv case de vacanță din lemn

**ANEXE GODPODĂREȘTI LA CONSTRUCȚII DE TIP REZIDENȚIAL<sup>(1)</sup>**  
(în Lei/mp suprafața utilă)

AMPLASAMENT	DATA PUNERII ÎN FUNCȚIUNE	MATERIALE DE CONSTRUCȚII					
		CĂRĂMIDĂ ȘI/SAU BCA, BOLȚARI	ZID. MIXTĂ <sup>(2)</sup>	BE-TON	VĂIOAGĂ	LEMN	ME-TAL
ORADEA	înainte de 1990	600	400	300	300	350	300
	după 1990	900	-	500	-	400	400
SÂNMARTIN, BĂILE FELIX, BĂILE 1 MAI, HAIEU		450	370	300	240	250	280
BIHARIA, BORȘ, SÂNTION, NOJORID, OȘORHEI, PALEU, SÂNTANDREI,		420	350	300	220	240	260
ALTE LOCALITĂȚI		300	200	250	130	150	170

(1) - bucătării de vară, magazii, grajduri, garaje, cotețe, pătule și construcții similare, notate în cartea funciară

- valorile orientative ale anexelor cu o vechime mai mare de 50 de ani se reduc cu 20%

(2) - realizată din văioagă cu cărămidă sau bolțari

**APARTAMENTE DIN BLOCURI DE LOCUINȚE  
SITUATE ÎN ALTE LOCALITĂȚI <sup>(1) (2)</sup>  
(în Lei/mp suprafața utilă)**

AMPLASAMENT		NR. CAMERE			
		1	2	3	4
<b>BĂILE FELIX</b>		75.000	110.000	130.000	-
<b>BIHARIA</b>		-	40.000	60.000	-
<b>BORȘ</b>		-	50.000	65.000	-
<b>CIUHOI</b>		-	25.000	35.000	-
<b>DIOSIG</b>		20.000	35.000	50.000	-
<b>DRĂGEȘTI</b>		-	30.000	40.000	-
<b>GIRIȘU DE CRIȘ</b>		-	25.000	35.000	-
<b>HIDIȘELU DE SUS</b>		-	40.000	60.000	-
<b>MIERSIG</b>		-	30.000	40.000	-
<b>OȘORHEI</b>		-	45.000	60.000	-
<b>SĂLARD</b>		-	35.000	50.000	-
<b>NOJORID</b>		-	50.000	67.000	-
<b>PALEU (Ansamblul Golden Resident)</b>		60.000	85.000	110.000	150.000
<b>SÂNMARTIN</b>	Confort 1: A, AN, D, Pb, Pc, P, Q, R	70.000	110.000	130.000	155.000
	Confort 2: X, Z, bloc SMA	45.000	80.000	100.000	110.000
<b>SÂNTANDREI</b>		-	70.000	90.000	-
<b>PALOTA</b>		-	40.000	50.000	-
<b>SÂRBI</b>		-	25.000	35.000	-

(1) – Valoarea orientativă a apartamentelor situate la ultimul nivel se reduce cu 15%

(2) – Inclusiv apartamentele situate în case colective sau în curte comună

**CLĂDIRI REZIDENȚIALE (CASE) SITUATE ÎN ALTE LOCALITĂȚI <sup>(1) (3)</sup>**  
**(în Lei/mp suprafața utilă)**

AMPLASAMENT		MATERIALE DE CONSTRUCȚII			
COMUNA	SAT	CĂRĂMIDĂ ȘI/SAU BCA, BOLȚARI	ZIDĂRIE MIXTĂ <sup>(2)</sup>	VĂIOAGĂ	LEMN
<b>BIHARIA</b>	BIHARIA	770	600	450	470
	BIHARIA - dupa 2000	1.100	-	-	800
	CAUACEU	600	390	350	370
	CAUACEU - dupa 2000	900			600
<b>BORȘ</b>	BORȘ	770	600	450	470
	SANTĂUL MARE	550	390	320	340
	SANTĂUL MIC	570	390	340	360
	SÂNTION	770	600	450	470
	toate construite după 2000	1.100	-	-	800
<b>CETARIU</b>	CETARIU	600	390	350	370
	ȘIȘTEREA	460	350	310	320
	ȘUȘTUROGI	460	350	310	320
	TĂUTELEC	500	360	320	330
	toate construite după 2000	950	-	-	600
<b>CIUHOI</b>	CIUHOI	470	330	280	290
	CENALOȘ	470	330	280	290
	SFÂRNAȘ	470	330	280	290
	SÂNIOB	470	330	280	290
<b>COPĂCEL</b>	COPĂCEL	420	280	270	280
	BUCUROAIA	400	260	210	220
	CHIJC	410	270	200	210
	POIANA TĂȘAD	380	260	210	220
	SĂRAND	410	270	200	210
	SURDUC	410	270	200	210
<b>DIOSIG</b>	DIOSIG	570	390	340	360
	IANCA	470	330	280	290
<b>DRĂGEȘTI</b>	DRĂGEȘTI	470	330	280	290
	DICĂNEȘTI	410	270	200	210
	STRACOȘ	410	270	200	210
	TĂȘAD	410	270	200	210
	TOPEȘTI	410	270	200	210
<b>GIRIȘU DE CRIȘ</b>	GIRIȘU DE CRIȘ	600	390	350	370
	TĂRIAN	580	390	340	360
	toate construite după 2000	850	-	-	580
<b>HIDIȘELU DE SUS</b>	HIDIȘELU DE SUS	630	450	350	370
	HIDIȘELU DE SUS dupa 2000	850	-	-	550
	HIDIȘELU DE JOS	720	490	370	390
	HIDIȘELU DE JOS dupa 2000	900	-	-	600
	MIERLĂU	500	360	320	330
	SÂNTELEC	570	390	340	360
	ȘUMUGIU	500	360	320	330

AMPLASAMENT		MATERIALE DE CONSTRUCȚII			
COMUNA	SAT	CĂRĂMIDĂ ȘI/SAU BCA, BOLȚARI	ZIDĂRIE MIXTĂ <sup>(2)</sup>	VĂIOAGĂ	LEMN
<b>HUSASĂU DE TINCA</b>	HUSASĂU DE TINCA	570	390	340	360
	FONĂU	400	260	210	220
	MIERSIG	570	390	340	360
	OȘAND	500	360	320	330
	SITITELEC	510	350	310	330
<b>INEU</b>	INEU	630	450	350	370
	HUSASĂU DE CRIȘ	580	390	340	360
	BOTEAN	470	330	280	290
	toate construite după 2000	800	-	-	500
<b>LĂZĂRENI</b>	LĂZĂRENI	470	340	280	290
	BICĂCEL	470	340	280	290
	CALEA MARE	470	340	280	290
	CĂRĂNDENI	470	340	280	290
	CĂRĂNZEL	470	340	280	290
	GEPIȘ	400	260	210	220
	GRUILUNG	400	260	210	220
	MIHELEU	400	260	210	220
<b>NOJORID</b>	NOJORID	870	640	510	530
	NOJORID după 2000	1.100	-	-	800
	APATEU	570	390	340	360
	APATEU după 2000	800	-	-	600
	CHIȘIRID	550	390	320	340
	LEȘ	690	530	440	460
	LEȘ după 2000	800	-	-	600
	LIVADA DE BIHOR	760	550	440	460
	LIVADA DE BIHOR d. 2000	900	-	-	700
	PĂUȘA	570	390	340	360
ȘAUAIEU	460	340	280	290	
<b>OȘORHEI</b>	OȘORHEI	800	640	510	530
	ALPAREA	710	550	440	460
	CHERIU	650	470	370	390
	FELCHERIU	600	420	340	360
	FUGHIU	630	450	350	370
	toate construite după 2000	950	--	-	650
<b>PALEU</b>	PALEU	770	600	450	470
	SĂLDĂBAGIU DE MUNTE	690	530	440	460
	UILEACU DE MUNTE	570	390	340	360
	toate construite după 2000	1.100	-	-	900
<b>ROȘIORI</b>	ROȘIORI	530	370	330	350
	MIHAI BRAVU	530	370	330	350
	VAIDA	530	370	330	350
<b>SĂCĂDAT</b>	SĂCĂDAT	630	450	350	370
	BORȘA	570	390	340	360
	SĂBOLCIU	630	450	350	370



AMPLASAMENT		MATERIALE DE CONSTRUCȚII			
COMUNA	SAT	CĂRĂMIDĂ ȘI/SAU BCA, BOLȚARI	ZIDĂRIE MIXTĂ <sup>(2)</sup>	VĂIOAGĂ	LEMN
SĂLARD	SĂLARD	650	470	370	390
	HODOȘ	630	450	350	370
	SÂNTIMREU	680	520	410	430
SÂNMARTIN	SÂNMARTIN	900	690	400	770
	BĂILE FELIX	900	690	400	770
	BETFIA	720	490	370	390
	CIHEI	720	490	370	390
	CORDĂU	720	490	370	390
	HAIEU	630	450	350	370
	RONTĂU	630	450	350	370
	construite după 1990	1.400	-	-	1.000
SÂNTANDREI	SÂNTANDREI	970	640	530	550
	PALOTA	760	550	440	460
	construite după 1990	1.500	-	-	1.100
SÂRBI	SÂRBI	600	420	340	360
	ALMAȘU MIC	600	420	340	360
	BURZUC	600	420	340	360
	CHIOAG	600	420	340	360
	FEGERNIC	630	450	350	370
	FEGERNICU NOU	630	450	350	370
	SARCĂU	510	350	310	330
TĂMĂȘEU	TĂMĂȘEU	570	390	340	360
	NIUVED	450	330	250	270
	PARHIDA	450	330	250	270
	SATU-NOU	630	430	350	370
TOBOLIU	TOBOLIU	570	390	340	360
	CHERESIG	570	390	340	360

<sup>(1)</sup>- Valorile orientative ale caselor cu o vechime mai mare de 50 de ani, se reduc cu 20%

<sup>(2)</sup>- realizată din văioagă cu cărămidă sau bolțari

<sup>(3)</sup> - La calculul valorii orientative, suprafețele utile aferente încăperilor amplasate la demisol se reduc cu 30%, iar ale încăperilor amplasate la subsol cu 50%

## SPAȚII COMERCIALE (INCLUSIV SEDII ADMINISTRATIVE)

(în Lei/mp suprafața utilă) <sup>(1) (2)</sup>

LOCALITATEA	ZONA	SPAȚII COMERCIALE	BIROURI, SEDII	CABINETE MEDICALE <sup>(3)</sup>
<b>ORADEA</b>	Ultracentral – Republicii pietonal, Pța Ferdinand Pța Unirii, Parcul Traian	5.500	4.100	3.200
	Zona 1	2.800	2.200	2.000
	Zona 2	1.800	1.400	1.400
	Zona 3 - inainte de 1990	850	850	850
	Zona 3 - dupa 1990	1.300	1.100	900
	Zona 4 - inainte de 1990	700	700	700
	Zona 4 - dupa 1990	1.100	900	700
<b>SÂNMARTIN, BĂILE FELIX, BĂILE 1 MAI</b>		1.250	800	600
<b>SÂNTANDREI, BORȘ, OȘORHEI, BIHARIA, NOJORID</b>		750	700	600
<b>ALTE LOCALITĂȚI</b>		300	250	250

## PENSIUNI TURISTICE <sup>(1) (2)</sup>

LOCALITATEA	ZONA	PENSIUNI
<b>ORADEA</b>	Zona 1	3.220
	Zona 2	3.050
	Zona 3	2.520
	Zona 4	2.350
<b>SÂNMARTIN, BĂILE FELIX, BĂILE 1 MAI</b>		1.750
<b>SÂNTANDREI, BORȘ, OȘORHEI, BIHARIA, NOJORID</b>		1.550
<b>ALTE LOCALITĂȚI</b>		1.350

(1) – la calculul valorii orientative, suprafețele utile aferente încăperilor neamenajate amplasate la demisol se reduc cu 30%, iar ale încăperilor amplasate la subsol cu 50%

(2) - la cabinetele medicale la care grupurile sanitare sunt in folosință comună cu alte cabinete medicale, valoarea orientativă se va reduce cu 20%

**SPAȚII DE PRODUCȚIE, DEPOZITE,  
ALTE CONSTRUCȚII INDUSTRIALE <sup>(1) (2) (3)</sup>**  
(în Lei/mp suprafața utilă)

LOCALITATE	ZONA	DATA PUNERII ÎN FUNCȚIUNE	MATERIALE DE CONSTRUCȚII			ALTE CONSTR <sup>(3)</sup>
			CĂRĂMIDĂ ȘI/SAU BCA, BOLȚARI	ZIDĂRIE MIXTĂ <sup>(1)</sup>	METAL <sup>(2)</sup>	
ORADEA	Zona 1		600	380	440	250
	Zona 2	înainte de 1990	410	250	300	400
		după 1990	570	-	400	
	Zona 3	înainte de 1990	380	220	250	350
		după 1990	550	-	380	
	Zona 4	înainte de 1990	330	200	230	180
		după 1990	480	-	360	
	SÂNMARTIN, BĂILE 1 MAI BĂILE FELIX	înainte de 1990	350	200	300	160
după 1990		600	-	550		
SÂNTANDREI, BORȘ, PALEU, OȘORHEI, BIHARIA, NOJORID	înainte de 1990	330	180	290	140	
	după 1990	580	-	530		
ALTE LOCALITĂȚI	înainte de 1990	270	160	250	120	
	după 1990	280	-	270		

- (1) - realizată din văioagă cu cărămidă sau bolțari  
(2) - pentru șoproanele metalice fără zidării exterioare din valoarea orientativă se scad 30%  
(3) - cântare, puncte trafo, cabină poartă, construcții speciale (rezervoare apă, case pompe, etc).  
- valorile orientative ale platformelor betonate notate în CF sunt de 120 lei/mp

## CONSTRUCȚII AGRICOLE <sup>(1)</sup> (în Lei/mp suprafața utilă)

LOCALITATE	MATERIALE DE CONSTRUCȚII				
	CĂRĂMIDĂ ȘI/SAU BCA, BOLȚARI	ZIDĂRIE MIXTĂ <sup>(2)</sup>	VĂIOAGĂ	LEMN	METAL
<b>SITUATE ÎN INTRAVILAN</b>					
<b>ORADEA</b>	400	340	300	360	380
<b>ZONA METROPOLITANĂ <sup>(3)</sup></b>	280	200	140	220	120
<b>ALTE LOCALITĂȚI</b>	200	140	80	140	80
<b>SITUATE ÎN EXTRAVILAN</b>					
<b>TOATE LOCALITĂȚILE</b>	160	100	60	80	120

(1) - grajduri, adăposturi pentru păsări, saivane, silozuri, magazii, șoproane, sere, solare, gateri și alte construcții similare situate în intravilan sau în extravilan, notate în cartea funciară

(2) - realizată din văioagă cu cărămidă sau bolțari

(3) – se referă numai la localitățile: Biharia, Borș, Sântion, Cetariu, Nojorid, Leș, Livada de Bihor, Oșorhei, Paleu, Sânmartin, Sântandrei, Palota, Hidișelu de Sus, Hidișelu de Jos.

## DRUMURI DE ACCES

Valoarea de circulație orientativă rezultă prin aplicarea unui procent de 25% la valoarea orientativă a terenului din zona de amplasament.

## LUCII DE APĂ (BĂLȚI, LACURI, ETC.)

Valoarea de circulație orientativă minimă este de 36 lei/mp.

**TERENURI SITUATE ÎN INTRAVILANUL  
MUNICIPIULUI ORADEA (în Lei/mp) <sup>(1)</sup>**

AMPLASAMENT	ZONA	VALOARE
ORADEA	Zona 1	450
	Zona 2	200
	Zona 3 <sup>(2)(4)</sup> fara Ogorului	70
	Zona 3 str Ogorului	100
	Zona 4 <sup>(3)(4)</sup>	45

- <sup>(1)</sup> - valorile orientative din tabelul de mai sus sunt valabile până la limita de maxim 1.000 mp. Valorile suprafețelor ce depășesc această limită, până la maxim 3.000 mp se pot reduce cu 30%. Valorile suprafețelor ce depășesc 3.000 mp se pot reduce cu 45%.
- <sup>(2)</sup> - la terenurile amplasate în zona 3 care nu au front direct la o stradă/arteră electrificată, valoarea orientativă este identică cu celei din zona 4
- <sup>(3)</sup> - la terenurile amplasate în zona 4 care nu au front direct la o stradă/arteră electrificată, valoarea orientativă poate fi redusă la 25 lei/mp (vezi exemplul de calcul)
- <sup>(4)</sup> - la terenuri de categoria "livadă", "arabil", "pășune" - valoarea orientativă este de 25 lei/mp

**TERENURI SITUATE ÎN EXTRAVILANUL  
MUNICIPIULUI ORADEA (în Lei/mp)  
care au front direct la centura localității  
sau la o altă arteră importantă de legătură <sup>(1) (2)</sup>**

AMPLASAMENT	VALOAREA
NORD – până la limita administrativă cu comunele Biharia și Paleu	10
VEST - până la limita administrativă cu comunele Borș și Sântandrei	10
SUD - până la limita administrativă cu comunele Nojorid și Sânmartin	10
EST - până la limita administrativă cu comuna Oșorhei	10

- <sup>(1)</sup> – respectiv DN 1 până la frontieră, DN 19 către Satu Mare, DJ 767F către Paleu, DN 1 către Aleșd, DN 76 către Beiuș, DN 79 către Salonta, DJ 797 către Sântandrei.
- <sup>(2)</sup> – valorile orientative ale terenurilor care nu au front direct la centură sau la una dintre arterele specificate la pct. <sup>(1)</sup>, sunt de 4 lei/mp

**TERENURI SITUATE ÎN INTRAVILANUL COMUNELOR**  
(în Lei/mp) <sup>(1)</sup>

AMPLASAMENT		VALOARE
COMUNA	SATUL	
BIHARIA	BIHARIA	40
	CAUACEU	9
BORȘ	BORȘ	40
	SANTĂUL MARE	9
	SANTĂUL MIC	12
	SÂNTION	40
CETARIU	CETARIU	14
	ȘIȘTEREA	4
	ȘUȘTUROGI	4
	TĂUTELEC	5
CIUHOI	CIUHOI	5
	CENALOȘ	5
	SFÂRNAȘ	5
	SÂNIOB	5
COPĂCEL	COPĂCEL	6
	BUCUROAIA	3
	CHIJC	3
	POIANA TĂȘAD	3
	SĂRAND	3
	SURDUC	3
DIOSIG	DIOSIG	14
	IANCA	5
DRĂGEȘTI	DRĂGEȘTI	5
	DICĂNEȘTI	3
	STRACOȘ	3
	TĂȘAD	3
	TOPEȘTI	3
GIRIȘU DE CRIȘ	GIRIȘU DE CRIȘ	10
	TĂRIAN	8
HIDIȘELU DE SUS	HIDIȘELU DE SUS	15
	HIDIȘELU DE JOS	25
	MIERLĂU	5
	SÂNTELEC	6
	ȘUMUGIU	5

AMPLASAMENT		VALOARE
COMUNA	SATUL	
<b>HUSASĂU DE TINCA</b>	HUSASĂU DE TINCA	8
	FONĂU	4
	MIERSIG	5
	OȘAND	5
	SITITELEC	5
<b>INEU</b>	INEU	8
	HUSASĂU DE CRIȘ	5
	BOTEAN	5
<b>LĂZĂRENI</b>	LĂZĂRENI	5
	BICĂCEL	4
	CALEA MARE	5
	CĂRĂNDENI	4
	CĂRĂNZEL	4
	GEPİȘ	3
	GRUILUNG	3
	MIHELEU	3
<b>NOJORID</b>	NOJORID	40
	APATEU	12
	CHIȘIRID	12
	LEȘ	20
	LIVADA DE BIHOR	25
	PĂUȘA	9
	ȘAUAIEU	6
<b>OȘORHEI</b>	OȘORHEI	40
	ALPAREA	12
	CHERIU	12
	FELCHERIU	6
	FUGHIU	15
<b>PALEU</b>	PALEU	15
	SĂLDĂBAGIU DE MUNTE	12
	UILEACU DE MUNTE	4
<b>ROȘIORI</b>	ROȘIORI	6
	MIHAI BRAVU	5
	VAIDA	4
<b>SĂCĂDAT</b>	SĂCĂDAT	10
	BORȘA	5
	SĂBOLCIU	6
<b>SĂLARD</b>	SĂLARD	12
	HODOȘ	5
	SĂNTIMREU	9

AMPLASAMENT		VALOARE
COMUNA	SATUL	
SÂNMARTIN	SÂNMARTIN	80
	BĂILE FELIX	130
	BETFIA	25
	CIHEI	35
	CORDĂU	25
	HAIEU	40
	RONTĂU	20
SÂNTANDREI	SÂNTANDREI	55
	PALOTA	30
SÂRBI	SÂRBI	8
	ALMAȘU MIC	5
	BURZUC	5
	CHIOAG	4
	FEGERNIC	6
	FEGERNICU NOU	6
	SARCĂU	4
TĂMĂȘEU	TĂMĂȘEU	6
	NIUVED	5
	PARHIDA	5
	SATU NOU	7
TOBOLIU	TOBOLIU	5
	CHERESIG	5

(1) - valorile orientative din tabelul de mai sus sunt valabile până la suprafețele de maxim 1.000 mp. Valorile suprafețelor ce depășesc această limită, până la maxim 3.000 mp se reduc cu 40%. Valorile suprafețelor ce depășesc 3.000 mp se reduc cu 70%.



**TERENURI SITUATE ÎN EXTRAVILANUL COMUNELOR**  
**(în Lei/ha)**

AMPLASAMENT		CATEGORIA			
COMUNA	SATUL	ARABILE	PĂȘUNI FÂNEȚE	PĂDURI	LIVEZI VII
<b>BIHARIA</b>	BIHARIA	12.500	2.500	-	5.000
	CAUACEU	9.000	1.400	-	-
<b>BORȘ</b>	BORȘ	14.000	4.000	-	-
	SANTĂUL MARE	10.000	3.000	-	-
	SANTĂUL MIC	9.000	3.000	-	-
	SĂNTION	12.500	4.000	-	-
<b>CETARIU</b>	CETARIU	6.000	3.500	6.000	-
	ȘIȘTEREA	4.500	3.000	5.500	4.000
	ȘUȘTUROGI	4.500	3.000	5.500	4.000
	TĂUTELEC	4.500	3.000	6.000	4.400
<b>CIUHOI</b>	CIUHOI	4.500	-	-	4.400
	CENALOȘ	4.500	-	-	4.400
	SFĂRNAȘ	4.500	-	-	4.400
	SĂNIOB	4.500	-	-	4.400
<b>COPĂCEL</b>	COPĂCEL	4.500	3.000	5.800	4.400
	BUCUROAIA	4.000	3.000	5.500	-
	CHIJC	4.000	3.000	5.500	4.000
	POIANA TĂȘAD	4.000	3.000	5.500	-
	SĂRAND	4.000	3.000	5.500	4.000
	SURDUC	4.000	3.000	5.500	-
<b>DIOSIG</b>	DIOSIG	10.000	3.500	-	4.000
	IANCA	8.000	-	-	4.400
<b>DRĂGEȘTI</b>	DRĂGEȘTI	4.500	3.000	-	-
	DICĂNEȘTI	4.000	3.000	-	-
	STRACOȘ	4.000	3.000	-	-
	TĂȘAD	4.000	3.000	5.500	-
	TOPEȘTI	4.000	3.000	5.500	-
<b>GIRIȘU DE CRIȘ</b>	GIRIȘU DE CRIȘ	12.000	-	-	-
	TĂRIAN	12.000	-	-	-

AMPLASAMENT		CATEGORIA			
COMUNA	SATUL	ARABILE	PĂȘUNI FÂNEȚE	PĂDURI	LIVEZI VII
<b>HIDIȘELU DE SUS</b>	HIDIȘELU DE SUS	6.000	3.500	6.500	-
	HIDIȘELU DE JOS	6.000	3.500	6.500	4.000
	MIERLĂU	4.000	2.000	5.500	-
	SÂNTELEC	4.000	2.000	5.500	-
	ȘUMUGIU	3.500	2.000	5.500	-
<b>HUSASĂU DE TINCA</b>	HUSASĂU DE TINCA	6.000	-	-	-
	FONĂU	4.000	-	-	-
	MIERSIG	4.500	3.000	5.500	-
	OȘAND	4.000	-	-	-
	SITITELEC	4.000	-	-	-
<b>INEU</b>	INEU	5.500	3.500	-	-
	HUSASĂU DE CRIȘ	4.000	3.000	4.500	-
	BOTEAN	4.000	-	4.500	-
<b>LĂZĂRENI</b>	LĂZĂRENI	3.500	2.500	4.500	4.400
	BICĂCEL	2.800	2.000	-	-
	CALEA MARE	2.800	2.000	4.500	4.000
	CĂRÂNDENI	2.800	2.000	-	4.000
	CĂRÂNZEL	2.800	2.000	-	4.000
	GEPIȘ	2.500	2.000	-	4.000
	GRUILUNG	2.500	2.000	-	-
	MIHELEU	2.500	2.000	-	-
<b>NOJORID</b>	NOJORID	12.000	-	7.500	-
	APATEU	8.000	-	-	-
	CHIȘIRID	7.000	-	-	-
	LEȘ	10.000	-	-	-
	LIVADA DE BIHOR	12.000	4.500	-	-
	PĂUȘA	6.000	4.000	-	-
	ȘAUAIEU	5.000	3.500	-	-
<b>OȘORHEI</b>	OȘORHEI	12.000	4.500	7.500	7.800
	ALPAREA	10.000	4.500	-	-
	CHERIU	8.000	4.000	-	-
	FELCHERIU	7.000	4.000	5.800	5.000
	FUGHIU	8.000	4.000	-	-
<b>PALEU</b>	PALEU	10.000	4.500	5.500	5.500
	SĂLDĂBAGIU DE MUNTE	8.000	4.500	5.500	5.500
	UILEACU DE MUNTE	6.000	3.000	5.000	4.000
<b>ROȘIORI</b>	ROȘIORI	6.000	4.000	-	5.000
	MIHAI BRAVU	6.000	-	-	5.000
	VAIDA	5.000	-	-	4.000
<b>SĂCĂDAT</b>	SĂCĂDAT	6.000	3.500	-	-
	BORȘA	5.000	3.000	5.800	-
	SĂBOLCIU	5.500	-	-	-

AMPLASAMENT		CATEGORIA			
COMUNA	SATUL	ARABILE	PĂȘUNI FĂNEȚE	PĂDURI	LIVEZI VII
SĂLARD	SĂLARD	6.000	2.200	-	5.000
	HODOȘ	4.000	-	-	4.400
	SĂNTIMREU	5.000	-	-	5.000
SÂNMARTIN	SÂNMARTIN	18.000	9.000	5.000	-
	BĂILE FELIX	15.000	9.000	5.000	13.000
	BETFIA	7.000	4.000	6.000	-
	CIHEI	8.000	5.000	6.500	6.000
	CORDĂU	7.000	4.500	6.000	6.000
	HAIEU	7.000	6.000	-	-
	RONTĂU	7.000	5.000	-	-
SÂNTANDREI	SÂNTANDREI	15.000	8.000	-	-
	PALOTA	12.000	-	-	-
SÂRBI	SÂRBI	5.500	-	-	4.800
	ALMAȘU MIC	4.500	-	-	4.000
	BURZUC	4.000	-	-	4.000
	CHIOAG	4.000	-	-	4.000
	FEGERNIC	5.000	-	-	4.000
	FEGERNICU NOU	5.000	-	-	4.000
	SARCĂU	5.000	-	-	4.000
TĂMĂȘEU	TĂMĂȘEU	10.000	-	-	-
	NIUVED	7.000	-	-	-
	PARHIDA	7.000	-	-	-
	SATU NOU	8.000	-	-	-
TOBOLIU	TOBOLIU	10.000	-	-	-
	CHERESIG	10.000	-	-	-

**TABEL CU ZONAREA STRĂZILOR MUNICIPIULUI ORADEA 2016**

DENUMIREA STRĂZII	ZONA	NR. PAR	NR. PAR PÂNĂ LA	NR. IMPAR DE LA	NR. IMPAR PÂNĂ LA
1 Decembrie Piața	1				
22 Decembrie Piața	2				
12 Octombrie	2				
1848	1				
1907	2				
9 Mai	2				
<b>A</b>					
Abatorului	2				
Abraham Lincoln	2				
Abrudului	2				
Academiei	1				
Adevărului	2	2	80	1	79
Adevărului	3	82	Sfârșit	81	Sfârșit
Ady Endre (fostă Breiner Bela)	1				
Afinelor	4				
Agricultorilor	2				
Agronomului	3				
Aiudului	3				
Alba Iulia	2				
Albacului	1				
Albăstrelelor	1				
Albinelor	3				
Aleea Călinului	3				
Aleea Emanuil Gojdu (fostă Romană)	1				
Aleea Forajului	2				
Aleea O. Ghibu (fosta Al. Apelor Calde)	2				
Aleea Posada	2				
Aleea Rogerius (fosta Aleea Cartierului Nou)	2				
Aleea Salca	2				
Aleea Sulfinei	2				
Aleea Ștrandului	1				
Aleea Zidarilor	2				
Aleșdului	3				
Alexandru Andrițoiu	2				
Alexandru Averescu	1				
Alexandru Cazaban Calea	2				
Alexandru cel Bun	2				
Alexandru Donici	3				
Alexandru D. Xenopol	1				

Alexandru Hașaș	2				
Alexandru Odobescu	1				
Alexandru Papiu Ilarian	4				
Alexandru Pele (cart.Grigorescu)	3				
Alexandru Roman	3				
Alexandru Sahia	2				
Alexandru Todea Cardinal	3				
Alexandru Vaida Voievod	1				
Alexandru Vlahuță	1				
Almașului	2				
Aluminei	2				
Alunei	3				
Americii	3				
Ana Ipătescu	2				
Anatole France	1				
Andersen – Nexo Martin	2				
Andrei Mureșanu	1				
Andrei Șaguna	1				
Anton Bacalbașa	2				
Anton Pann	1				
Apateului (pana la centura)	2	2	56	1	75
Apateului	4	58	Sfarsit	77	Sfarsit
Apelor	2				
Arabilor	3				
Aradului Calea	1	2	60	1	73
Aradului Calea	3	62	78	75	99
Aradului Calea	4	80	Sfârșit	101	Sfârșit
Arany Janos	1				
Ardealului	2				
Arenei	2				
Argeșului	2				
Arieșului	1				
Arinului	3				
Armatei Române Calea	1				
Armoniei	4				
Aron Cotruș	2				
Arțarilor	2				
Arturo Toscanini	3				
Atacului	4				
Atanasie Popa	4				
Atelierelor	2				
August Treboniu Laurian	1				
Augustin Bena	4				
Aurel Ciupe	3				
Aurel Covaci	3				
Aurel Lazăr (fostă D.Petrescu)	1				

Aurel Pavel Bănuț	3				
Aurel Vlaicu	2				
Aurora	3				
Avântului	2				
Aviatorilor	2				
Avicenna	3				
Avram Iancu	1				
<b>B</b>					
Bacăului	1				
Bajor Andor	4				
Balogh Istvan	3				
Banatului	2				
Bărăganului	1				
Barbu Lăutaru	2				
Barbu Ștefănescu Delavrancea	1				
Barcăului	2				
Barierei	3				
Bârsei	2				
Bartok Bela	2				
Bega	2				
Beiușului	1				
Beșugului	2				
Bemer Laszlo	4				
Bernard George Shaw	2				
Berthelot Henri Mathias General	1				
Berzei	1				
Bethlen Gabor	3				
Bicazului	1				
Bihorului	2				
Biruinței	2				
Bistriței	2				
Blaise Pascal	2				
Bleriot Louis	3				
Bobârnei Piața	3				
Boda Oszkar	3				
Bogdan Petriceicu Hașdeu	1				
Borsecului	2				
Borșului Șosea, cu excepția 36S, 36S2, 36S7, 38M2, 37K, 38T2, 41A-41Z, 48E-48Z, 53H- 53Z	3				
Borșului Șosea 36S, 36S2, 36S7, 38M2, 37K, 38T2, 41A-41Z, 48E-48Z, 53H-53Z	4				
Bradului	1				
Brândușei	3				

Branului fără 15, 17, 17A, 17B, 19, 19B, 19C, 21, 21A, 21B, 21C, 23, 23A, 23B, 23C, 25, 25A	2				
Branului nr. 15, 17, 17A, 17B, 19, 19B, 19C, 21, 21A, 21B, 21C, 23, 23A, 23B, 23C, 25, 25A, 25B, 25C	4				
Brașovului	1				
Brumei	3				
Bucegi	1				
București Piața	1				
Budai Nagy Antal	2				
Bulevardul Decebal	1				
Bulevardul Ștefan cel Mare	2				
Bulgarilor	3				
Bumbacului	2	2	28	1	29
Bumbacului	3	30	Sfârșit	31	Sfârșit
Bunytai Vince	3				
Busuiocului	2				
Buzăului	2				
<b>C</b>					
C. A. Rosetii	1				
Caișilor	2	2	4	1	7
Caișilor	3	2A	2 W	1 A	1L
Caișilor	3	6	Sfârșit	9	Sfârșit
Calea Alexandru Cazaban	2				
Calea Aradului	1	2	60	1	73
Calea Aradului	3	62	78	75	99
Calea Aradului	4	80	Sfârșit	101	Sfârșit
Calea Armatei Române	1				
Clujului Calea	2	2	156	1	161
Clujului Calea fara 274 A-Z, 276 A-Z	3	158	304I	163	Sfârșit
Clujului Calea	4	274A	274Z		
Clujului Calea	4	276A	276Z		
Clujului Calea	4	304J	304Z		
Clujului Calea	4	306	Sfârșit		
Calea Mareșal Alexandru Averescu	1				
Calea Matei Basarab	1				
Calea Republicii	1				
Calea Sântandrei cu exceptia 28A-28Z, 30A-30Z, 32A- 32Z, 34A-34Z, 36A-36Z, 38A-38Z, 40A-40Z, 42A-42Z, 44A-44Z, 46A-46Z, 48A-48Z	3	2	48	1	19
Calea Sântandrei 28A-28Z, 30A-30Z, 32A-32Z, 34A-34Z, 36A-36Z, 38A-38Z, 40A-40Z, 42A-42Z, 44A-44Z, 46A-46Z, 48A-48Z	4	50	Sfârșit	21	Sfârșit
Camil Petrescu	3				
Camille Flamarion	2				

Cantemir Dimitrie	1				
Canton CFR Oradea Vest	4				
Cantonului	3				
Caraiman	2	6	Sfârșit	5	Sfârșit
Caraiman	3	2	4	1	3
Carașului	2				
Cardinal Iuliu Hossu	2				
Cardinal Alexandru Todea	3				
Carol Davila	3				
Carpați	2				
Castanilor	3				
Cazărmii Piața	1				
Câmpului	3				
Cântărețului	3	2	2	1	1
Cântărețului	4	4	Sfarsit	3	Sfarsit
Căii Ferate	3				
Călărașilor	1				
Călimăneștilor	3				
Călinului Aleea	3				
Călugăreni	2				
Căprioarei	3				
Căpșunilor	3	38	42		
Căpșunilor cu exceptia 38-42	4	2	Sfarsit	1	Sfarsit
Cărăbușului	3				
Ceahlăului	1				
Cedrilor	3				
Cele Trei Crișuri	1				
Cerbului	3				
Cercului	3				
Cernăuțului	3				
Cetății Piața	1				
Cezar Bolliac	1				
Cheile Turzii	4				
Chimiei	2				
Cicero Marcus Tullius	1				
Ciheului pana la Agricultorilor	2	2	30	1	21
Ciheului	3	32	Sfârșit	23	Sfârșit
Cimbrului cu exceptia 2A-2O, 1A-1L	2				
Cimbrului	3	2A	2O	1A	1L
Ciobanului	3				
Ciocârliei	2				
Ciprian Porumbescu	4				
Cireșilor	3				
Ciucașului	3				
Ciucului	3				
Clopoțelor	3				



Cloșca	1				
Clujului Calea	2	2	156	1	161
Clujului Calea fara 274 A-Z, 276 A-Z	3	158	304I	163	Sfârșit
Clujului Calea	4	274A	274Z		
Clujului Calea	4	276A	276Z		
Clujului Calea	4	304J	304Z		
Clujului Calea	4	306	Sfârșit		
Codrilor	2				
Colinelor	2	2	20	1	25
Colinelor fara 84	3	22	86	27	27
Colinelor fara 86	4	84	Sfârșit	29	Sfârșit
Colonel Ion Buzoianu	1				
Comarnicului	2				
Cometei	1				
Constantin A. Rosetti	1				
Constantin Brâncoveanu	1				
Constantin Brâncuși	2				
Constantin Dobrogeanu Gherea	2				
Constantin I. Nottara	2				
Constantin Mille	2				
Constantin Mușat Caporal	3				
Constantin Noica (fosta Coreea)	2				
Constantin Tănase	1				
Constanței	2				
Constructorilor	1				
Copacilor	2				
Coralilor	3				
Coriolan Hora (fosta Dosul Gării)	3			137	147
Coriolan Hora cu exceptia 137-147	4	2	sfarsit	1	sfarsit
Coriolan Pop	3				
Corneliu Baba	4				
Corneliu Coposu (fosta Ostașilor)	2				
Cornițelului	2				
Cornului	3				
Cosminului	2				
Costache Negruzzi	2				
Costa-Foru Gheorghe, Prof.	1				
Cotnari	3				
Coziei	1				
Cramei	3				
Crângului	3				
Crinului	1				
Crișan	1				
Crișului	1				

Crivățului	3				
Crizantemelor	1				
Cucului cu exceptia 5B-7B, 7C	3	2	sfarsit	1	sfarsit
Cucului 5B-7B, 7C	4				
Culegătorilor	3				
Cuza Vodă	1				
Czaran Gyula	3				
<b>D</b>					
Dacia Bulevard (fosta 6 Martie) pana la intersectia cu str Transilvaniei	1	2	102	1	101
Dacia Bulevard intre str Transilvaniei si podul rutier	2	104	sfarsit	103	sfarsit
Daliei	4				
David Praporgescu General	1				
Dâmboviței	3				
Dâmbului	3				
Dealului	3				
Decebal Bulevard	1				
Delfinului	3				
Deltei	1				
Demetriu Radu	3				
Demetriu Teiușanu	1				
Demostene Botez	1				
Ovidiu Densușianu	1	2			
Ovidiu Densușianu	2			1	11B
Ovidiu Densușianu	3	4	Sfârșit	11C	Sfârșit
Depoului	2				
Depozitului	3				
Devei Piața	2				
Diderot Denis	3				
Digului	4				
Dimitrie Anghel	3	2	4	1	3
Dimitrie Anghel	4	6	Sfârșit	5	Sfârșit
Dimitrie Bolintineanu	3				
Dimitrie Cantemir	1				
Dimitrie Pompeiu	2				
Dinicu Golescu	3				
Dobreștilor	2				
Dobrogei	2				
Doina pana la Decebal	1	2	16	1	17
Doina	2	18	Sfârșit	19	Sfârșit
Dornei	3				
Dorobanților	2				
Drăgășanilor	2				
Dragoș Vodă	2				

Drumul Hotarului	3				
Duiliu Zamfirescu	1				
Dumbravei	1				
Dumitru Chirilă	3				
Dunaevski Isaak	3				
Dunărea	1				
<b>E</b>					
Ecaterina Teodoroiu	2				
Ecaterina Varga	2				
Ecoului	3				
Eforiei	2				
Efrem Benjamin	3				
Eftimie Murgu pana la Avantului	1	2	2A	1	5
Eftimie Murgu de la Avantului la sfarsit	2	4	sfarsit	7	sfarsit
Elanului	1				
Emanuil Gojdu Aleea (fostă Romană)	1				
Emil Gârleanu	3				
Emil Isac	3	2	2A		
Emil Isac	4	4	Sfârșit	1	Sfârșit
Emil Racoviță	1				
Emilian Mircea Chitul	1				
Episcop Ignație Darabanț Piața	3				
Episcop Ioan Alexi	3	2	52	1	59
Episcop Ioan Alexi	4	54	Sfârșit	61	Sfârșit
Episcop Ioan Suci (fosta Liniștei)	2				
Episcop Mihai Pavel (fosta Severinului)	1				
Ep. Nicolae Popovici (fosta Tractoriștilor)	2				
Episcop Radu Demetriu	3				
Episcop Valerian Zaharia	3				
Episcop Valeriu T. Frențiu Piața	2				
Episcop Vasile Coman	2				
Eremia Grigorescu	3				
Erkel Ferenc	2				
Eroului Necunoscut	1				
Eugen Groza	3				
Eugen Potoran	3				
<b>F</b>					
Fabian Imre	3				
Fabricilor	3				
Făcliei	2	2	88A	1	93
Făcliei	4	88B	Sfârșit	95	Sfârșit
Făgărașului	2				
Făgetului	4				
Fagulului	2				

Fagurelui	3				
Fântânilor	3				
Fekete Iosif	3				
Feldioarei	1				
Feleacului	2				
Fenyés Szabolcs	3				
Fernando Magellan	4				
Filatov Vladimir Petrovici	3				
Floricelelor	4				
Fluierașului	2				
Fluturilor	2				
Fluviului	3				
Forajului Alea	2				
Francisc Hubic	2				
Franz Joseph Haydn	3				
Franz Schubert	1				
Frasinului	2				
Frunzei	2				
Frunzișului	4				
Furnicii	2				
<b>G</b>					
Gabor Jozsef	2				
Gala Galaction	1				
Galileo Galilei	2				
Garoafei	1				
Gavril Musicescu	2				
General Berthelot Henri Mathias	1				
General David Praporgescu	1				
General Gheorghe Magheru	1				
General Grigorescu Eremia	3				
General Nicolae Șova	2				
General Traian Moșoiu	1				
George Andrei Petre	3				
George Bacaloglu	3				
George Barițiu	1				
George Bota	3				
George Călinescu	2				
George Coșbuc	1				
George Emil Palade (cart. Europa)	3				
George Enescu	1				
George Topîrceanu	1				
George Vâlsan	3				
George Washington	2				
Gheorghe Asachi	2				
Gheorghe Ciuhandu	3				
Gheorghe Costa-Foru	1				

Gheorghe Dima	1				
Gheorghe Doja	1	2	28	1	17
Gheorghe Doja fara 29M	2	30	192	19	123
Gheorghe Doja 29M	4				
Gheorghe Doja	3	194	250	125	251E
Gheorghe Doja	4	252	Sfârșit	251F	Sfârșit
Gheorghe Ionescu Sisești	2				
Gheorghe Lazăr	1				
Gheorghe Marinescu Doctor	2				
Gheorghe Pituț	3				
Gheorghe Pop de Băsești	2				
Gheorghe Șincai	2				
Gheorghe Tulbure	3				
Gheorghe Țițeica	3				
Gheorghinelor	2				
Ghioceilor Piața	2				
Golfului	1				
Gorunului	3				
Govorei	2				
Grădina cu fragi	2				
Grădinarilor	2				
Grâului	2				
Graurilor	2	2	38	1	19B
Graurilor	3	40	Sfârșit	19C	Sfârșit
Greierului	2				
Grigore Erofte	2				
Grigore Moșil	2				
Grigore Ureche	1				
Grigorescu Eremia General	3				
Griviței	2				
Gurghiului	3	2	34	1	29
Gurghiului	4	36	Sfarsit	31	Sfarsit
Guttenberg Johann	3				
Gutuilor	3				
<b>H</b>					
Hack Halasi Gyula	3				
Harghitei	3				
Hațegului	2				
Henri Coandă	2				
Henrik Ibsen	2				
Herbert Spencer	2				
Herculane	2				
Horea	1				
Hortensiei	2				
Horvath Imre	1				

Hristofor Petru	3				
<b>I</b>					
Iacobinilor	2				
Ialomitei	2				
Iancu de Hunedoara	3				
Iasomei pana la Olimpiadei	2	2	54	1	51
Iasomei de la Olimpiadei la Pacii	1	56	sfarsit	53	sfarsit
Ignatie Darabant	2				
Ilie Cristea	2				
Independenței Piața (Centru Civic)	1				
Independenței str.	1				
Industriei	1				
Inului	3				
Ioan Bușiția – Prof.	3				
Ioan Cantacuzino	2				
Ioan Ciordaș	2				
Ioan Corneli	4				
Ioan Rațiu	2				
Ioan Suci	1				
Ion Andreescu	2				
Ion Bogdan	2				
Ion Bradu	3				
Ion Budai Deleanu	1				
Ion Buteanu	3				
Ion Buzoianu Colonel	1				
Ion C. Brătianu	1				
Ion Creangă Piața	1				
Ion Ghica	1				
Ion Heliade Rădulescu	1				
Ion Irimescu	4				
Ion Isaiu	4				
Ion Luca Caragiale	1				
Ion Mincu	3				
Ion Musceleanu	3				
Ion Păun Pincio cu exceptia 2A-2W, 1A-1W	2	2	sfarsit	1	sfarsit
Ion Păun Pincio	3	2A	2W	1A	1W
Ion Vidu	1				
Iosif Pervain	3				
Iosif Vulcan	1				
Islazului	3				
Italiană	2				
Iuliu Hossu Cardinal	2				
Iuliu Maniu	1				
Iustin Popfiu	4				
Iza	2				

Izvorului	2	2/D	8	1	53A
Izvorului	3	10	Sfârșit	53B	Sfârșit
<b>Î</b>					
Înfrățirii	2	2	12	1	7
Înfrățirii	3	14	14	9	15
Înfrățirii	2	16	18	17	19
Înfrățirii	3	20	26	21	27
Înfrățirii	2	28	34	29	59
Înfrățirii	3	36	38	61	Sfârșit
Înfrățirii	2	40	52		
Înfrățirii	3	54	Sfârșit		
Îngustă	1				
<b>J</b>					
Janus Pannonius	2				
Jean Calvin	1				
Jean Jaures	1				
Jimboliei	2				
Jiului	3				
Johann Strauss	2				
Jokai Mor	1				
Juhasz Gyula	2				
Jules Verne (fostă Dinamo)	2				
Juresak Tibor	3				
<b>K</b>					
Kiev	2				
Kogălniceanu Mihail	1				
<b>L</b>					
Lăcrimioarelor	2				
Lacul Roșu	2				
Lalelelor	2				
Lanului	2				
Lascar Catargiu	4				
Lămâitei	1				
Lăpușului	2				
Leagănelui	1				
Lebedei	2				
Leningradului	4				
Leonardo da Vinci (fosta Zorile Roșii)	2				
Libelulei	3				
Libertății Piața	1				
Licuricilor	3				
Liliacului	2				
Lipovei	2				

Lirei	3	2	4	1	7
Lirei	4	6	sfarsit	9	sfarsit
Lisabonei	2				
Liszt Ferenc	2				
Livezilor	4				
Liviu Borcea	4				
Liviu Rebreanu	3				
Locomotivei	2				
Lotrului	2				
Louis Bleriot	3				
Louis Pasteur	1				
Luceafărului	2				
Lucian Blaga	3				
Lucian Drimba (cu exceptia nr. 19)	3				
Lucian Drimba	4			19	19
Lucreția Suciu	3				
Lugojului	1				
Luminiței	2				
Lungă	1				
Lunii	1				
<b>M</b>					
Macului	3				
Maczalik Alfred	3				
Madach Imre	1				
Magheranului	2				
Magheru Gheorghe General	1				
Magnoliei	1				
Malului	1				
Mareșal Alexandru Averescu Calea	2				
Matei Basarab Calea	1				
Mangaliei	2				
Maramureșului	3				
Margaretei	3				
Marius Cosma	1				
Marin Preda	2				
Marseillaise	3				
Martin Nexo-Andersen	2				
Matei Corvin	3	2	284	1	301
Matei Corvin	4	286	Sfârșit	303	Sfârșit
Măcieșului	3				
Măcinului	2				
Măgurei	2				
Mărgelelor	3				
Mărășești	2				
Mărăști	1				



Măslinului	2				
Mediașului	1				
Mehedinți Simion	2				
Meiului	2				
Menuorut	1				
Merilor	3				
Mestecănișului	1				
Meșteșugarilor	2				
Meteorilor	4				
Meziadului	2				
Michelangelo Buonarroti	2				
Micsandrelor	3				
Micșunelelor	2				
Mierlei	2				
Mihai Eminescu	1				
Mihai Viteazul	1				
Mihail Sadoveanu	2				
Mihail G. Samarineanu	3				
Milcovului	2				
Mimozei	1				
Minerilor	2				
Mioriței	1				
Mircea Eliade	2				
Mircea Zăciu (cart. Grigorescu)	3				
Miron Costin	2				
Miron Pompiliu	2				
Mociulski Leonard General	1				
Moldovei	2				
Molidului	3				
Moliere	3				
Moreni	4				
Morii	3				
Moscovei	1				
Moților	1				
Moviliței	3				
Mugurilor	3				
Munkacsy Mihaly	4				
Muntele Găina	2				
Munteniei	2				
Murelor	3				
Mureșului	3				
Mușcatei	1				
Muzeului	1				
Muzicii	2				
N					

Narciselor	2				
Navigatorilor	3				
Năsăudului	2				
Năvodarilor	4				
Negoiului	2				
Negruzzi Costache	1				
Niccolo Paganini	2				
Nichita Stănescu	3				
Nicolae Bălcescu	2				
Nicolae Bălcescu Parc	1				
Nicolae Beldiceanu	2	2	30	1	31
Nicolae Beldiceanu	3	32	Sfârșit	33	Sfârșit
Nicolae Bolcaș	2				
Nicolae Chidioșan	4				
Nicolae D. Cocea	4				
Nicolae Filimon	3				
Nicolae Firu	3				
Nicolae Gane	1				
Nicolae Grigorescu	1				
Nicolae Iorga	1				
Nicolae Jiga (fosta Castanilor)	1				
Nicolae Labiș	3				
Nicolae Olahus	1				
Nicolae Popovici	1				
Nicolae Șova General	2				
Nicolae Teclu	1				
Nicolae Titulescu	1				
Nistrului	2				
Nojoridului	2	2	24	1	19/J
Nojoridului	3	26	90	21	53
Nojoridului	4	92	Sfârșit	55	Sfârșit
Nordului	3				
Nouă	1				
Nucetului Piața	2				
Nufărului	2	2	84	1	87
Nufărului	3	86	98	89	99
Nufărului	4	100	Sfârșit	101	Sfârșit
O					
Oașului	2				
Octavian Goga	2				
Odessei	3				
Odobeștilor	2				
Oglinzilor	2				
Ogorului fără 28 B, 28 E, 5 T, 5V	3	2	Sfârșit	1	Sfârșit

Ogorului 28 B, 28 E, 5 T, 5V	4				
Oituz	3				
Olarilor	3				
Olimpiadei	1				
Olteniei	1	2	42	1	37
Olteniei	2	44	Sfârșit	39	Sfârșit
Oltețului	3				
Oneștilor	2				
Onisifor Ghibu Aleea (fosta Apelor Calde)	2				
Orșovei	1				
Oțelarilor	2				
Ovidiu	2				
Ovidiu Densușianu	1	2			
Ovidiu Densușianu	2			1	11B
Ovidiu Densușianu	3	4	Sfârșit	11C	Sfârșit
<b>P</b>					
Padișului	3				
Paleului	3	2	20	1	19
Paleului	4	22	Sfârșit	21	Sfârșit
Paltinului	3				
Panait Cerna	2				
Pandurilor	3				
Parângului	3				
Parcul Petofi Sandor	1				
Parcul Traian	1				
Parcului	1				
Partenie Cosma (fosta Orșovei)	1				
Pascal Blaise	2				
Pasului	4				
Patrioților	1				
Pavilionul C.F.R.	3	2	22	1	23
Pavilionul C.F.R.	4	24	Sfârșit	25	Sfârșit
Pârâului	1				
Păcii	1				
Pădurii	3	2	38A	1	15
Pădurii	4	40	sfarsit	17	sfarsit
Păsărilor	3				
Păunului	2				
Pelicanului	3				
Pelinului	3				
Peneș Curcanul Aleea	2				
Pescărușului	1				
Petre Ispirescu	2				
Petre Țuța (fosta Henrich Barbuse)	2				
Petru Hristofor	3				
Petru Rareș	1				

Petei	3				
Piatra Craiului	3	2	26	1	53
Piatra Craiului	4	28	Sfârșit	55	Sfârșit
Piața Bobârnei	3				
Piața București	1				
Piața Cazarmii	1				
Piața Cetății	1				
Piața Devei	2				
Piața Episcop Ignație Darabant	2				
Piața Episcop Valeriu T. Frențiu	2				
Piața Ghiocilor	2				
Piața Independenței (Centru Civic)	1				
Piața Ion Creangă	1				
Piața Libertății	1				
Piața Nucetului	2				
Piața Rahovei	1				
Piața Regele Ferdinand I	1				
Piața Romană (fosta Cele Trei Crișuri)	1				
Piața Tineretului	2				
Piața Țăranilor	1				
Piața Unirii	1				
Piersicilor	3				
Pietrișului	4				
Pionierilor	3				
Piscului	4				
Pitagora	1				
Piteștilor	2				
Plaiului	4				
Plantelor	3				
Plevnei	1				
Plopilor	3				
Plugarilor	3				
Plugului fără 1K	3	2	48	1	41
Plugului	4	1K	1K		
Plugului	4	50	Sfârșit	43	Sfârșit
Podgoria	3	2	14	1	13A
Podgoria	4	16	Sfârșit	13B	Sfârșit
Podului	2				
Poieniței	2				
Popasului	3				
Popescu Mircea	1				
Porumbelului	1				
Posada Aleea	2				
Postăvarului	1				
Potârnichilor	3				
Predeal	2				

Prepeleței	3				
Prieteniei	2				
Primăriei	1				
Primăverii	4				
Principatele Unite	1				
Prislopului	3				
Privighetorii	1				
Prundului	4				
Prunilor cu exceptia 7-7Z	3	2	sfarsit	1	sfarsit
Prunilor	4			7	7Z
Prutului	2				
Publius Ovidius Nasso	2				
<b>R</b>					
Rachetei	1				
Rahovei Piața	1				
Radu Enescu	3				
Rafael Sanzio	3				
Rampeii	3				
Rapsodiei	3				
Râului	2				
Rădăuților	4				
Răspântiilor	3				
Războieni	2	2	60	1	75
Războieni	3	62	Sfârșit	77	Sfârșit
Recoltei	3				
Rectorului	3				
Redutei	2				
Regele Ferdinand I Piața	1				
Remenyik Sandor	1				
Renașterii	3				
Republicii Calea	1				
Retezatului	1				
Richard Wagner	2				
Rimanoczy Kalman	1				
Rimler Karoly	2	2	16	1	15
Rimler Karoly	4	18	Sfârșit	17	Sfârșit
Robert Owen	2				
Rogierius Aleea	2				
Roman Ciorogariu	1				
Roman Mottl	3				
Romană Piața (fosta Cele Trei Crișuri)	1				
Romaniței	1				
Romer Floris	3				
Romulus Guga	4				
Ronald Reagan	1				

Roșiorilor	1				
Rovine	1				
Rozelor	4				
Rozmarinului	1				
<b>S</b>					
Sabinelor	1				
Sadoveanu Mihail	2				
Salca Aleea	2				
Salcânilor	2				
Salciei	3				
Salvării	1				
Samarineanu Mihail	4				
Samuil Micu Klein	1				
Sanatoriului	3				
Sank Petersburg	3				
Santăului	4				
Sarmisegetuza	3				
Satelitului	1				
Calea Santandrei cu exceptia 28A-28Z, 30A-30Z, 32A- 32Z, 34A-34Z, 36A-36Z, 38A-38Z, 40A-40Z, 42A-42Z, 44A-44Z, 46A-46Z, 48A-48Z	3	2	48	1	19
Calea Sântandrei 28A-28Z, 30A-30Z, 32A-32Z, 34A-34Z, 36A-36Z, 38A-38Z, 40A-40Z, 42A-42Z, 44A-44Z, 46A-46Z, 48A-48Z	4	50	Sfârșit	21	Sfârșit
Sălajului	2				
Săvineștilor	1				
Scânteia	2				
Scărișoarei	4				
Schiff Ernő	1				
Schlauch Lörinc	4				
Scurtă	3				
Sebeșului	3				
Secarei	2				
Seleușului	2				
Semenicului	1				
Semnului	3				
Sextil Pușcariu	1				
Sfântul Apostol Andrei (fosta Progresului)	1				
Sfântul Ladislau	2				
Sibiului	3				
Simion Bărnuțiu	1				
Simion Ștefan	1				
Sinaia	3				
Sintezei	2				
Sirenei	3				

Siretului	2				
Slatinei	2				
Slănicului	1				
Snagovului	1				
Soarelui	3				
Sofiei	3				
Someșului	2				
Sovata pana la str Fagului	1				
Sovata de la str Fagului pana la sfarsit	2				
Spartacus	2				
Spicului	3				
Spiru Haret	1				
Splaiul Crișanei	1				
Spitalului	2				
Sportului	1				
Stâna de Vale	2				
Stâncii	3				
Stânișoarei	1				
Stejarului	3				
Stelian Vasilescu	3				
Steluței	2				
Straub Ferenc Bruno	4				
Strugurilor	3				
Stupilor	3				
Sturzului	3				
Sucevei	1				
Sudului	3				
Suișului	3				
Sulfinei Aleea	2				
Sulyok Istvan Episcop	1				
Szigligeti Ede	1				
Ș					
Șanțului	3				
Școalelor	2				
Șelimbărului	2				
Șirul Canonicilor	1				
Ștefan A. Doinaș	3				
Ștefan Luchian	2				
Ștefan Lupșa	3				
Ștefan cel Mare Bul. (fosta Proletarilor)	2				
Ștefan Octavian Iosif	2				
Ștefan Odobleja (cart. Europa)	3				
Ștefan Zweig	2				
Ștrandului Aleea	1				
T					
Taberi Geza	2				

Tarcăului	1				
Târnavelor	2				
Tăbăcarilor	2				
Teatrului	1				
Teiului	1				
Theodor Aman	2				
Theodor D. Neculuță	2				
Theodor Neș	2				
Thomas Mann	3				
Thomas Morus (inclusiv 2 A)	2	2	40	1	45
Thomas Morus	3	2 B	Sfârșit	1 A	Sfârșit
Theodor Speranția	2				
Thomas Alva Edison	4				
Thurzo Sandor	3				
Tileagdului	3				
Timișoarei	3				
Timotei Cipariu	2				
Tineretului Piața	2				
Titu Maiorescu	1				
Titus Liviu Roșu	3				
Titus Popovici	2				
Toamnei	3				
Torentului	3				
Tompa Mihaly	3				
Traian parc	1				
Traian Blajovici (fosta Abatorului)	2				
Traian Demetrescu	3				
Traian Goga	3				
Traian Grozăvescu	2				
Traian Lalescu (blocuri, fosta 16 Februarie)	2				
Traian Moșoiu General	1				
Traian Vuia	2				
Transilvaniei	2				
Tribunalului	1				
Trotușului	3				
Tuberozelor	1				
Tudor Arghezi	2				
Tudor Vladimirescu	1	2	76	1	75
Tudor Vladimirescu	2	78	Sfârșit	77	Sfârșit
Turzii	2				
Tușnadului (fosta Aluminei – o parte)	2				
Ț					
Țăranilor Piața	2				
Țepeș Vodă	1				
Țiglarilor	2				
U					



Ulmului	1				
Umbrei	3				
Unirii Piața	1				
Universității	2				
Ursului	2				
Uzinelor	3				
V					
Vagonului	2				
Valea Drăganului	2				
Valea Frumoasă	4				
Valea Nucului	3				
Vaporului	2				
Valentin Silvestru	4				
Valerian Zaharia	3				
Vasile Alecsandri	1				
Vasile Cârlova Poet fără 29C, 29D	2	2	Sfârșit	1	Sfârșit
Vasile Cârlova Poet 29C, 29D	4				
Vasile Conta	1				
Vasile Hossu	3				
Vasile Lucaciu	4				
Vasile Pârvan	2				
Vasile Stroescu	3				
Vasile Vartolomei	3				
Vavilov Nikolai Ivanovici	2				
Vâlcelelor	3				
Vântului	4				
Vămii	3				
Vago Iosif -Arhitect	1				
Velența	2				
Verii	2				
Veteranilor	3				
Vicar Hosszu Laszlo	3				
Victor Babeș Dr.	1				
Victor Papilian	3				
Viilor	3				
Viitorului	4				
Vincent van Gogh	4				
Violetelor	4				
Viorelelor	1				
Virgil Maxim	3				
Vișeului	2				
Vișinilor	4				
Vlădeasa	2				
Vladimir Petrovici Filatov	2				
Volga	2				
Voltaire fără nr. 1	3				

Voltaire nr. 1	4				
Vulturului	3				
W					
William Shakespeare	2				
X					
Xenopol D. Alexandru	2				
Z					
Zaharia Macovei	3				
Zaharia Stancu	2				
Zalăului	2				
Zambilelor	2				
Zamfirescu Duiliu	1				
Zărandului	2				
Zidarilor Aleea	3				
Zimbrului	2				
Zlatnei	1				
Zmeurei	3				
Zorelelor	2				