



**Camera Notarilor Publici București**

# **GHIDUL**

**privind  
valorile minimale orientative  
ale proprietatilor imobiliare**

**STUDIU DE PIATA  
pentru anul 2016**

**Municipiul BUCURESTI**

**LOCUINȚE INDIVIDUALE  
(CASE ȘI VILE)**



# **GHIDUL**

**privind valorile minimale orientative  
ale proprietăților imobiliare**

**STUDIU DE PIAȚĂ  
pentru anul 2016**

**- LOCUINȚE INDIVIDUALE -  
(CASE ȘI VILE)**

**Municipiul BUCUREȘTI**



## CUPRINS

I.	<i>Indexul străzilor .....</i>	4
II.	<i>Precizări privind corespondența între zone si străzi .....</i>	75
III.	<i>Prezentarea lucrării.....</i>	115
IV.	<i>Locuinte individuale si anexele acestora .....</i>	121
	1. <i>Considerații generale.....</i>	121
	2. <i>Termeni utilizați.....</i>	121
	3. <i>Tipul proprietății .....</i>	125
	4. <i>Metodologia de lucru.....</i>	125
	5. <i>Modul de utilizare a ghidului .....</i>	127
	6. <i>Valori medii pentru construcții anexe .....</i>	129
	7. <i>Corecții suplimentare .....</i>	130
	8. <i>Opisul anexelor.....</i>	132
	9. <i>Valori orientative - locuințe individuale....</i>	133

# **INDEXUL STRĂZILOR DIN MUNICIPIUL BUCUREȘTI**

S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
-----------------	--------------

<b>1 - 9</b>	
bd.1 Decembrie 1918	49 / A2-B3 ; 60 / A2-B1
intr.1 Mai	34 / B3
p-ta 1 Mai	34 / B3
str.11 Iunie	57 / A1-B1
str.13 Septembrie	64 / A3
calea 13 Septembrie	56 / A1-B1 ; 57 / A1
intr.13 Decembrie	56 / B1
p-ta.21 Decembrie 1989	46 / B2
str.16 Februarie	22 / B2-B3
str.19 Noiembrie	50 / B3
str.9 mai	33 / B3
intr.9 mai	33 / B3

<b>A</b>	
Str. Aaron Florian	46 / B2
Intr. Abagiilor	68 / A3
Intr. Abanosului	37 / B3 ; 48 / B1
Str. Abatajului	66 / B1
Bd. Abatorului	58 / A2
Str. Abnegației	54 / B2
Str. Abrud	34 / A3-B3
Str. Abuș	22 / B3
Str. Academiei	46 / B2
Str. Acetilenei	22 / B2
Str. Acidava	68 / A1
Str. Aciliu	32 / B1
Str. Acordeonului	22 / B1
Str. Acordului	22 / B3
Intr. Acțiunii	79 / B1
Str. Acțiunii	68 / A3-B3 ; 79 / B1
Str. Acumulatorului	23 / B3
Intr. Acvariului	43 / A3
Intr. Acvila	56 / B1
Str. Acvila	56 / B1
Str. Ada-Kaleh	43 / B1
Str. Adalin	32 / B1
Str. Adam Vasile, serg.	44 / A3

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Adamache Vasile	46 / B3 ; 47 / A3
Str. Adamescu Gheorghe	57 / B3
Intr. Adierii	69 / B3
Str. Adjud	60 / A1
Str. Adrian	56 / B1
Str. Ady Endre	34 / B3
Bd. Aerogarii	25 / A2
Str. Aerodelului	22 / B2
Intr. Aeronavei	24 / B2
Str. Aeroportului	12 / A3 ; 22 / A1-A2
Str. Afânata	32 / B1
Str. Afirmării	36 / B1
Str. Afluentului	45 / A1
Str. Agapia	22 / B3
Str. Agapie Ion cap.	56 / A3-B3
Drum Agatului	14 / A1-A2
Aleea Agârbiceanu Ion	60 / A1
Str. Aghireș	35 / A2
Aleea Agigea	43 / B3 ; 44 / A3
Str. Agnita	33 / A2
Intr. Agregatelor	37 / A1
Str. Agricultori	47 / B2-B3
Intr. Agudului	43 / B2
Str. Aiud	12 / B3
Str. Ajustorului	43 / B1-B2
Str. Albac	35 / B3
P-ța Alba Iulia	47 / B3
Str. Albatrosului	37 / B1
Str. Albă	57 / A1
Intr. Albăstriței	60 / A2
Str. Albeni	66 / A1
Str. Albești	48 / A3
Intr. Albiniței	58 / A1
Intr. Albinari	48 / A2
Str. Albinelor	58 / A2
Str. Albișoarei	48 / B1
Str. Albiței	43 / A2
Str. Albotești	65 / B1
Str. Albu Iosif col.	60 / B1

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Aldeni	12 / A3
Str. Alecsandri Vasile	46 / A1
Str. Alexander Von Humboldt	58 / B1
Aleea Aleșd	43 / B2
Intr. Alexandrescu Grigore	46 / B1
Str. Alexandrescu Grigore	46 / A1-B1
Str. Alexandrescu Sică	48 / A2
Șos. Alexandriei	55 / B3; 56 / A3 ; 64 / A3-B2; 65 / B1; 66 / A1
Str. Alexandrina	35 / A2
Aleea Alexandru	35 / A3
Str. Alexandru cel Bun	36 / A3-B3
Str. Alexe Ion	47 / B1
Intr. Alexe Marin	46 / A1
Intr. Algelor	36 / A3
Str. Aliman	65 / B1
Str. Alion	33 / B3
Aleea Aliorului	69 / B2
Str. Aliorului	69 / A3-B2
Str. Alizeului	44 / B1 ; 45 / A1
Str. Almaș	22 / B3 ; 23 / A3
Str. Almașul Mare	68 / B2
Str. Almașul Mic	68 / A2-B2
Str. Alpinești	68 / B1
Intr. Alpiștilor	33 / B2 ; 34 / A2
Str. Altarului	44 / A2
Str. Altoiului	67 / B2
Str. Alunelului	59 / A2
Str. Alunișului	68 / B1
Str. Alunului	22 / B3
Str. Aluviunii	70 / A3
Str. Aman Theodor	46 / A1-A2
Str. Amara	68 / B1
Str. Amaradiei	57 / A3

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Intr. Amazoanei	48 / A3
P-ța America Latină	35 / A2
Str. Ametistului	43 / A2-A3
Str. Amforei	22 / B3
Str. Amiciției	32 / B1
Str. Amidonului	36 / A2
Str. Amintirii	33 / A1
Str. Amman	35 / B3
Str. Amnarului	44 / B1 ; 45 /
Str. Amurgului	56 / A3-B3
Intr. Anasonului	46 / A1
Str. Anastasiu Constantin	57 / A3
Str. Ancuța Ilie serg. maj.	57 / A2
Str. Andersen Hans Cristian	57 / B1
Str. Andreescu Ion pictor	47 / B2
Str. Andreescu Marcel lt. av.	35 / B3
Intr. Andronache	27 / B3
Șos. Andronache	27 / B3 ; 37 / A2-B1
Intr. Anestinelor	47 / B3
Str. Anestinelor	47 / B3
Intr. Angelinei	43 / B2
Str. Anghel Alexandru	68 / A3
Str. Anghel Dimitrie	58 / A1
Str. Anghel Gheorghe serg.	35 / A2
Str. Anghel Mihail, frt.	44 / B3
Str. Anghelache Ivan cap.	56 / A2
Str. Angrenajului	37 / B2
Str. Anina	25 / B3
Str. Aninoasa	23 / A1
Str. Aninului	33 / A2
Intr. Aniversării	59 / A1
Str. Ankara	35 / A3
Str. Antenei	60 / A2
Str. Antiaeriană	55 / B2-B3
Aleea Antonescu Petre arh.	36 / B1



## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Antonescu Petre arh.	36 / B3
Str. Antoniu Alexandru	57 / A3
Str. Anul 1821	56 / B1
Bd. Anul 1864	43 / A1-A2
Aleea Apahida	58 / A1
Calea Apeductului	43 / A2-B2 ; 44 / A2
Str. Apele Vii	43 / A2
Bd. Apicultorilor	24 / A1
Intr. Apold	48 / A2
Str. Apolodor	46 / A3
Intr. Apostol Constantin serg.	44 / A3
Str. Apostol Constantin serg.	44 / A3
Aleea Apostol Mărgărit	48 / A3
Str. Apostol nicolae	38 / A1
Str. Aprodul Purice	47 / B1
Str. Apusului	43 / A2-B2
Str. Arad	33 / B2
Str. Aragonitului	43 / B2
Str. Arămești	56 / B2
Str. Arbănași	56 / B2
Str. Arbore Hatmanul	35 / B3
Str. Arbore Zamfir	38 / A1
Str. Arbustului	38 / A1
Str. Arcadiei	69 / B3 ; 70 / A3
Str. Arcașilor	33 / A1
P-ța Arcul de Triumf	34 / B2
Str. Arcului	47 / A2
Str. Arcușului	58 / A1-B1
Str. Ardealului	23 / A2-A3
Str. Ardeleni	47 / A1
Str. Ardeziei	25 / A3 ; 35 /
Str. Arefu	54 / B3
Intr. Arenei	47 / B3 ; 48 / A3
Intr. Argeaua	47 / A2
Aleea Argedava	37 / B3

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Argentina	35 / A3
Aleea Argeșelu	68 / B2
Str. Argetoaia	47 / A3
Str. Arghezi Tudor	46 / B2
Str. Argilei	54 / B1
Intr. Argintului	59 / A2
Intr. Arheologilor	44 / A2
Str. Arhierul Calist	47 / B3 ; 48 / A3
Str. Aricescu Constantin	35 / A3-B3
Intr. Ariei	22 / B3
Drum Arieș	12 / B3 ; 22 / B1
Aleea Ariesul Mare	44 / A2
Str. Ariesul Mare	44 / A2
Aleea Arinii Dornei	44 / A2
Aleea Ariniș	54 / A1-B1
Str. Arion C.c.	45 / B1
Str. Aripilor	25 / B3
Str. Aristia Costache	45 / B1-B2
Str. Aristotel	36 / B2
Str. Armașu Marcu	49 / B2
Intr. Armașului	46 / B1
Str. Armenească	47 / A2
Str. Armeniș	60 / B2
Str. Armindenului	35 / A2
Str. Armistițiului	56 / B3
Str. Armoniei	47 / A1-A2
Intr. Arnicului	47 / B1
Str. Aromei	36 / A2
Str. Aron Pumnul	57 / A3
Intr. Arpaș	47 / B2
P-ța Arsenalului	45 / B3
Intr. Arsura	48 / B3
Str. Arțarului	33 / A2
Aleea Arubium	37 / B3
Aleea Arutela	54 / B2

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Asachi Gheorghe	54 / B2
Str. Asău	55 / A1-A2
Str. Asistenței	67 / A1
Str. Astafei Petre	45 / A1
Str. Astronomului	46 / A2
Str. Atanasiu Ion prof. dr.	45 / B3
Str. Atanasiu Jean	48 / A2-B2
Intr. Atașamentului	58 / B2
Str. Atelierele noi	33 / B2
Str. Atelierului	45 / B1
Str. Atena	35 / B3
Str. Atlasului	23 / B1 ; 24 / A1
Str. Atleților	37 / B2
Str. Atmosferei	43 / B3
Intr. Augustin Dan serg.	46 / A1
Str. Aurelian Petre S.	24 / A1
Intr. Aurora	46 / A2
Intr. Aurului	49 / B2
Str. Austrului	47 / B2
Str. Automatizării	23 / B1 ; 24 / A1
Str. Avalanșei	58 / A1
Str. Avântului	22 / B2
Bd. Averescu Alexandru - Mareșal	34 / B2
Bd. Aviatorilor	35 / A1-A3
P-ța Aviatorilor	35 / A3
Str. Aviatiei	25 / B3 ; 35 / B1
Str. Avionului	25 / B3
Str. Avram Iancu	47 / A2
Str. Avrămeni	24 / B2
Aleea Avrig	47 / B1-B2
Str. Avrig	47 / B1-B2
Str. Avuției	60 / B1
Str. Axente Sever	56 / B1
Intr. Azimei	56 / B2
Str. Azotului	49 / B2

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Azuga	37 / A3
Str. Azurului	43 / B3

<b>B</b>	
Intr. Baba Novac	59 / A1
Str. Baba Novac	48 / A3-B3 ; 59 / A1
Intr. Baba Voica	58 / A3
Intr. Babadag	37 / A2
P-ța Babeș Victor prof. dr.	45 / B3
Str. Babeș Victor prof. dr.	45 / B3
Str. Bacalbașa Anton	69 / B1-B2 ; 70 / A2
Str. Bacaloglu Emanoil dr.	46 / B2
Aleea Bacău	67 / A1
Str. Bacău	67 / A1-B1
Str. Bach Johann Sebastian	35 / B2-B3
Str. Bachus	56 / B3 ; 57 / A3 ; 68 / A1
Str. Baciul Județului	59 / A1
Str. Baciului	68 / A2
Str. Bacovia George	57 / B3 ; 68 / B1
Str. Bacului	33 / A1
Str. Badea Carțan	47 / A1
Str. Badea Dumitru	68 / A3
Str. Bagdasar Dumitru prof. dr.	45 / A3
Str. Bahluiului	34 / A3 ; 45 / A1-B1
Str. Baia	23 / A1
Str. Baia de Aramă	49 / A2
Aleea Baia de Arieș	44 / A2-B2
Str. Baia de Criș	22 / B3
Str. Baia de fier	46 / B3
Str. Baia Mare	59 / A2
Str. Baia Sprie	22 / A3
Str. Baicului	48 / A1-B1
Str. Baionetei	56 / A1
Str. Baiulescu Ion	57 / A3

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Balaban Emil ing.	46 / B1
Intr. Balaci	70 / A3
Str. Baladei	58 / A2
Intr. Baldovin Pârcălabul	45 / B2
Str. Baldovin Pârcălabul	45 / B1-B2
Str. Balomir	68 / A1
Str. Balonului	25 / B3
Str. Balota	22 / B1
Intr. Balotului	37 / B2
Str. Balsamului	22 / B2
Bd. Balș Gheorghe ing.	35 / A2
Drum Balta Albina	61 / B2-B3 ; 62 / A2
Drum Balta Arin	61 / B2
Drum Balta Doamnei	62 / A2
Drum Balta Plopului	62 / A2
Str. Baltagului	56 / A1
Str. Banat	45 / A1-B1
Str. Baniței	36 / B3
Bd. Banu Manta	34 / B3
Str. Banul Mărăcine	56 / A2
Str. Banul Antonache	35 / B2-B3
Str. Banul Costache	36 / A3
Str. Banul Dumitrache	36 / A3
Str. Banul Nicolae	38 / A1
Str. Banul Scarlat	36 / A3
Aleea Banul Udrea	58 / B1-B2
Intr. Banul Udrea	58 / B1-B2
Str. Banul Udrea	58 / B1-B2
Str. Banului	46 / A1-A2
Str. Barajul Argeș	25 / A3 ; 35 / A1
Aleea Barajul Bicaz	49 / A3
Aleea Barajul Bistriței	49 / B3
Aleea Barajul Cucuteni	49 / A3
Aleea Barajul Dunării	49 / A3
Aleea Barajul Iezeru	49 / A3

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Aleea Barajul Lotru	49 / A3
Aleea Barajul Rovinari	49 / A3
Aleea Barajul Sadului	49 / A3
Aleea Barajul Uzului	49 / A3
Str. Barajului	66 / B1
Str. Baraolt	56 / B3
Str. Barasch Iuliu	47 / A3
Intr. Barbu C. Ion serg.	48 / B3
Aleea Barbu Gh. Nicolae, sold.	69 / B1
Str. Barbu Lautaru	34 / A3
Str. Barcarolei	51 / A3 ; 62 / A1
Str. Barcianu Daniel, prof.	47 / B3
Str. Bardului	57 / B1
Str. Barierei	45 / A1
Intr. Baritonului	47 / B2
Str. Barițiu George	34 / A3
Str. Barometrului	27 / B3
Str. Bartók Béla	35 / B2
Str. Baru Mare	24 / B2
Str. Basarab Matei	47 / A3-B3
Bd. Basarabia	48 / A3-B2 ; 49 / A2-B3
Str. Basarabilor	68 / A1
Str. Bascov	54 / B2
Str. Basmului	43 / B3
Str. Batiște	46 / B2
Str. Bauxitei	22 / B2
Str. Bazaltului	68 / A1
Intr. Băbeni	49 / B3 ; 60 / B1
Str. Băbești	43 / A3
Str. Băcan	46 / B3
Str. Băcănu	56 / B3 ; 57 / A3
Str. Băcia	68 / B1
Intr. Băcilă Vasile, mr.	37 / A2
Intr. Bădărău Eugen	57 / A2
Intr. Bădeni	49 / A3

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Intr. Bădeni	49 / A3
Str. Bădescu Mircea	48 / A3
Str. Băeșu Aurel, pictor	23 / A2
Aleea Băiculești	23 / B3
Str. Băiculești	23 / B3 ; 24 / A3-B3
Str. Băilești	68 / A2-B2
Aleea Băiuț	54 / A1-B1
Str. Băjești	56 / B3
Str. Bălan Constantin, cap.	67 / B1
Str. Bălăcescu Constantin	45 / B1
Str. Bălănescu Rosetti	35 / B3
Str. Bălănești	66 / B1 ; 67 / A1
Str. Bălăria	22 / B1
Str. Bălășanu Alexandru	57 / B1
Str. Bălășescu Nifon, prof.	48 / A1
Bd. Bălcescu Nicolae	46 / B2
Str. Bălcești	46 / B3
Str. Băleni	57 / A3
Str. Bălescu Constantin, amiral	35 / A2
Str. Bălinești	68 / A1
Str. Bălteni	36 / B2
Intr. Bălțișoara	68 / A3 ; 79 / A1
Str. Bălțița	69 / A1
Str. Băncilă Octav, pictor	56 / A1
Str. Bănciulescu Gh., lt. com. av.	35 / B3
Str. Băneasa	24 / B2 ; 25 / A2
Str. Băneasa Ancuța	35 / B2
Str. Băniei	46 / B3
Str. Bănișor	68 / B1
Aleea Bărăganu	43 / B3
Str. Bărăției	46 / B3
Str. Bărbat Voievod	36 / B3
Str. Bărbătescu Vechi	56 / B2
Aleea Bărbătești	56 / A2-B2
Str. Bărbulescu Marius	45 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Bărdașului	67 / A1-A2
Str. Bărnuțiu Simion	22 / A3
Intr. Bătășani	66 / B2
Str. Bâlciiului	47 / B2
Str. Bâldana	68 / B1
Str. Bâlea	69 / B3
Str. Bâra Savu, sold.	37 / A1
Str. Bârca	56 / A2
Str. Bărgăului	23 / B3
Str. Bârlad	66 / B1 ; 67 / A1
Str. Bârlea	56 / B2
Str. Bârlogeni	23 / A3
Str. Bârnova	56 / A2
Intr. Bârsanei	44 / B2
Aleea Bârsănești	43 / A3
Str. Bârsănești	43 / A3
Intr. Bârseanu Andrei	58 / B1
Str. Bârseanu Andrei	58 / B1
Intr. Bârsei	49 / A2-A3
Str. Bârsei	49 / A2-A3
Str. Bârsescu Agatha	58 / B1
Str. Bârza	69 / B2 ; 70 / A2
Str. Bârzava	37 / B2
Str. Bâasca Mare	37 / B1
Str. Bâasca Mică	37 / B1
Str. Becaței	60 / A2
Str. Beclean	67 / B1
Str. Beethoven Ludvig Van	35 / B2
Intr. Bega	56 / A3
Str. Bega	56 / A3
Str. Begoniei	43 / A2
Intr. Beica	57 / A3
Bd. Beijing	35 / A1
Intr. Beiu Constantin	36 / B1
Str. Beiu Constantin	36 / B1

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Beldiceanu Nicolae	46 / B1
Str. Beldiman Alexandru	46 / B3
Str. Belericiu Nicolae, sft.	68 / B3
Str. Belgrad	35 / A3
Str. Belizarie	24 / B2 ; 25 / A2
Str. Beller Radu, lt.av.	35 / A3-B2
Drum Belșugului	42 / B2
Str. Berca	25 / A2-B2
Drum Bercenarului	79 / A1-B1
Intr. Berceni	70 / A3
Șos. Berceni	69 / B1-B2 ;70 / A3 ;81 / A1-B3 ;82 / A3
Str. Berea	56 / B3
Str. Berechet	36 / B2
Str. Berescu Ion	68 / A1
Aleea Berevoiești	59 / A2
Intr. Berheci	22 / B1
Str. Berindei Ion, arh.	36 / B2-B3
Str. Berna	35 / A3
Str. Berthelot Henri Mathias, g-ral.	46 / A2
Str. Berveni	23 / A2
Str. Berzei	45 / B1-B2
Str. Berzovia	67 / A1
Str. Betonierei	22 / B2
Str. Betonului	37 / B1
Str. Bianu Ioan	45 / B1
Str. Bibanului	48 / B1
Str. Bibescu George Valentin	24 / B2 ; 25 / A2
Str. Bibescu Vodă	46 / B3 ; 57 / B1
Str. Bibicescu Ioan	46 / A2
Str. Biborțeni	25 / B2
Intr. Bicz	36 / A3
Str. Bidoianu Chiriac	47 / A1
Str. Biharia	25 / A2
Str. Bihor	45 / A1-B1
Str. Bilciurești	25 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Drum Binelui	69 / B3 ; 80 / A2-B1
Intr. Binelui	69 / B3
Str. Binoclului	44 / B3
Str. Biruinței	33 / B1
Intr. Biserica Albă	46 / A2
Str. Biserica Alexe	57 / B1
Intr. Biserica Amzei	46 / A1
Str. Biserica Amzei	46 / A1-B1
Str. Biserica Doamnei	46 / B3
Str. Biserica Enei	46 / B2
Str. Biserica Floreasca	35 / B2
Intr. Biserica Ghencea	56 / A1
Str. Biserica Mărčuța	49 / A1-A2
Str. Biserica Pantelimon	47 / A2
Str. Biserica Răzvan	46 / B3
Aleea Bistra	44 / B3
Str. Bistrețu	57 / A3
Aleea Bistricioara	37 / B3
Str. Bistrița	22 / A3
Intr. Bitolia	35 / A3-B3
Str. Bitumului	66 / B1
Str. Bizet Georges	35 / B2
Str. Blaga Lucian	47 / B3 ; 58 / B1
Intr. Blaj	46 / A1
Str. Blandiana	43 / A2
Str. Blanduziei	46 / B2
Str. Blanc Louis	35 / A3
Str. Blaremburg Constantin, col.	35 / A3
Aleea Blăjel	58 / B1
Str. Blănari	46 / B3
Str. Blândești	70 / A2
Str. Blejan Florea, serg. maj.	56 / B2-B3
Intr. Blejoi	42 / B2-B3
Intr. Blidari	67 / B1
Str. Bobâlna	57 / A3

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Intr. Bobeica	47 / A3
Str. Bobului	55 / B3
Str. Bocăneț Alexandru	54 / B2-B3
Str. Boccaccio Giovani	68 / B1
Str. Bocșa	47 / A2
Str. Bodești	49 / A2-B2
Str. Bodoc	68 / B1
Str. Bogdan Ion, prof.	46 / B1
Str. Bogdan Vodă	45 / A1
Str. Bogdănescu Iordan	57 / A3
Str. Bogdănița	46 / B1
Str. Boghiu Constantin, serg.	25 / B3
Str. Bogorin Constantin, erou	27 / A3
Str. Boian	69 / B3 ; 70 / A3
Str. Boiangiu Radu	34 / B2-B3
Str. Boicescu Alexandru, dr.	45 / A3
Str. Boișoara	44 / B1 ; 45 / A1
Str. Boja	43 / B1
Intr. Bolboci	67 / B1
Str. Boldești	68 / A1
Str. Boldului	69 / A2
Str. Bolidului	43 / B3
Str. Bolintineanu Dimitrie	46 / B2
P-ța Bolivar Simon	35 / A2
Str. Bolivar Simon	35 / A2-B2
Intr. Bolliac Cezar	47 / B3
Str. Bolliac Cezar	47 / B3
Intr. Bolobocului	43 / B2
Intr. Bologa	58 / A2
Str. Boltei	68 / B3 ; 79 / B1
Intr. Bondarului	59 / A1
Str. Bonea Constantin	57 / A3
Str. Bonea Marin, serg. maj.	59 / A2
Str. Borangicului	47 / B2
Str. Borcan Ion	67 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Borcea	58 / A2
Intr. Borceag	58 / B2
Str. Bordești	70 / B2
Str. Borneanu Alexandru, slt.	45 / A2
Str. Boroczin, mr.	58 / A1
Str. Borodești	57 / B2
Str. Borsec	54 / B2
Str. Borșa	25 / A3-B3
Str. Borzești	36 / A3
Str. Bosianu Constantin	57 / A1
Str. Bostanilor	43 / B3
Str. Botea Aurel, lt. av.	58 / B1 ; 59 / A1
Str. Boteanu	46 / B2
P-ța Botescu Haralambie, dr.	45 / B1
Str. Botescu Haralambie, dr.	56 / A3
Str. Botez Corneliu	46 / B1
Str. Botez Eugen, Comandor	35 / B3
Str. Botez P. Dumitru	57 / A3
Aleea Botorani	56 / A1
Intr. Botorca	66 / A1
Str. Botorca	66 / A1-B3
Str. Botoșani	66 / A1-B1
Aleea Botta Emil	58 / A1-B1
Str. Bozieni	55 / A1
Str. Boziilor	32 / A2
Str. Bozioru	48 / A2
Drum Bragadiru	67 / A3
Aleea Bran	58 / A2
Str. Braniște Valeriu	47 / A3-B3
Drum Braniștea	66 / B2
Str. Brașov	44 / A3 ; 55 / A1-A2
Aleea Brașoveni	36 / B3
Str. Brașoveni	36 / B3
Intr. Brateș	58 / B1
Str. Bratocea	34 / A2

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Bratu Alexandru	12 / B3 ; 13 / A3 ; 23 / A1
Str. Bratului	47 / A1
Str. Brauner Victor	61 / A2-B2
Intr. Bravurii	46 / B1
Str. Brazdei	58 / A3
Str. Brazilia	35 / B3
Str. Brazilor	67 / B1
Str. Brădeana	67 / A1
Str. Brădescu Barbu	37 / A3
Str. Brădești	36 / A3-B3
Str. Brădetului	68 / B1
Intr. Brădiceni	68 / A3 ; 79 / A1
Aleea Brădișului	43 / B2
Str. Brădișului	43 / B2
Str. Brăescu Smaranda	25 / A3 ; 35 / A1
Str. Brăilița	58 / B1
Str. Brănești	48 / B2-B3
Intr. Brăniștari	68 / A2
Str. Brăniștari	68 / A2
Str. Brătășanca	55 / B3 ; 56 / A3
Str. Brătășanu Ghinea	37 / A3
Bd. Brătianu C. Ion	46 / B2-B3
Str. Brătianu Gheorghe	34 / B2 ; 35 / A3
Str. Brățila	55 / B3
Str. Brățării	60 / B1 ; 61 / A1
Str. Brâna	36 / B1
Str. Brânarul	23 / A2
Bd. Brâncoveanu Constantin	69 / A1-A3
Str. Brâncuși Constantin	48 / B3 ; 49 / A3
Str. Brândușelor	58 / B1-B2
Str. Brândza Dimitrie, dr.	45 / A2
Str. Brăului	56 / A3
Str. Breaza	58 / B1
Str. Brebenei	56 / B3
Intr. Brebu	36 / B3

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Breslelor	67 / B1
Str. Brezeanu Iancu	58 / B1
Str. Brezoi	56 / B3
Str. Brezoianu Ion	46 / A2-A3
Intr. Brichetei	58 / B2
Str. Brizei	37 / B2
Str. Brodina	24 / B2
Str. Broșteanu Ernest, g-ral.	46 / B1
Intr. Broșteni	24 / B2
Drum Brote Eugen	24 / A1
Str. Brumărescu Dumitru	80 / B1 ; 81 / A1-A2
Str. Brutus M. I.	46 / A3
Str. Bruxelles	35 / A3
Str. Bucegi	33 / B1
Aleea Buchetului	49 / A3
Str. Buciumașilor	69 / A2
Intr. Buciumat Ghe, sold.	25 / A3
Intr. Buciumeni	46 / B1
Str. Buclei	32 / A1-B1
Str. Bucovăț	69 / B3
Str. Bucovina	48 / B3
Aleea Bucseneși	44 / A3
Str. Bucșoiu	68 / A1
Str. Bucur	57 / B1
P-ța Bucur	58 / A1
Intr. Bucureasa	67 / B1
Intr. București-Măgurele	66 / A1-B1
Șos. București-Măgurele	66 / B1-B3
Șos. București-Ploiești	14 / A1-B3 ; 24 / B1-B3
Șos. București-Târgoviște	3 / B3 ; 11 / A3
Șos. București Nord	26 / B2 - B3 ; 12 / A2 - B3
Bd. Bucureștii Noi	22 / B1 - B2 ; 23 / A2 - A3
Aleea Budacu	49 / A2 - A3
Str. Budai-Deleanu Ion	57 / B1
Intr. Budeasa	48 / B3

Ghid 2016 - Valori orientative ale proprietatilor imobiliare din Mun. Bucuresti - STUDIU DE PIAȚĂ

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Budieni	43 / B3
Str. Budila	47 / B2
Str. Budișteanu C-tin, g-ral.	46 / A1-A2
Str. Buestrului	35 / B3
Str. Buga	48 / A3-B3
Aleea Buhuși	60 / B1-B2
Str. Buhuși	60 / B1-B2
Str. Bucliu Cristea, dr.	45 / A2-B2
Aleea Bujoreni	44 / B3
Str. Bujorul Alb	37 / A2-A3
Str. Bujorului	24 / A2
Str. Bulandra Tony	48 / A2-B2
Str. Bulboacă	56 / B3
Intr. Bulgaru Ion, sold.	37 / A2
Str. Bulgaruș	54 / A2-A3
Str. Bulugea Gheorghe, cap.	35 / B3
Str. Bumbăcari	51 / A3 ; 62 / A1
Str. Bumbăști	23 / A3
Str. Bunești	22 / A3
Str. Bunicuței	32 / B1-B2
Str. Burada Theodor	46 / A2
Intr. Burcuș Ștefan, arh.	34 / B2
Str. Burcuș Ștefan, arh.	34 / B2 ; 35 / A2
Str. Burdujeni	60 / A1
Bd. Burebista	58 / B1
Str. Burghelea, dr.	47 / A2-A3
Aleea Buridava	37 / B3
Str. Burileanu Ștefan, g-ral	25 / A3
Intr. Burlacu Ioan, cap	55 / B3
Str. Burlacu Ioan, cap	55 / B3 ; 56 /
Str. Burlă Vasile	44 / B1
Str. Burluși	51 / A3 ; 61 / B1
Str. Burniței	60 / A3-B3
Str. Burzuc	67 / B1
Str. Busolei	47 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Busuioc Simion, erou	38 / A1
Str. Busuiocului	56 / B3
Str. Bușteni	37 / A3
Str. Buteica Marius Emanoil	59 / A1-A2
Intr. Butiei	37 / B3
Str. Butimanu	68 / A1
Intr. Butiri Florin, erou	45 / A1
Str. Butoianu Mihail, g-ral.	45 / B3
Str. Butuceni	33 / A2
Intr. Buturugeni	45 / A3
Str. Buturugilor	67 / B1
Str. Buzău	67 / A1
Str. Buzdugan Constantin, poet	34 / A2
Str. Buzescu Aura	48 / A2
Str. Buzescu Preda	68 / B1
Intr. Buzești	45 / B1
P-ța Buzești	45 / B1
Str. Buzești	45 / B1 ; 46 / A1
Str. Buziaș	12 / B3
Str. Buzincă Comisul	37 / A3
Str. Buzoianu Iani	34 / A3
Str. Buzoieni	56 / A2-A3
Str. Buzoiu Theodor, serg. maj.	35 / B2

<b>C</b>	
Intr. Caiacului	43 / B1
Str. Caierului	35 / B1
Str. Caimatei	46 / B2
Str. Caisului	69 / A1
Str. Calafat	36 / A2-A3
Str. Calboreanu George	43 / B3
Str. Calcarului	23 / B2
Str. Calciu Marin	32 / A2
Str. Calderon Jean Louis	46 / B1-B2
Str. Calelor	43 / B1



## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Intr. Calendarului	43 / B1
Str. Califarului	54 / B2
Str. Calinici Mihail, serg.	67 / B1
Intr. Calității	38 / A1
Aleea Callatis	54 / A2-B2
Str. Callimachi	36 / B3
Intr. Caloian Județu	59 / A1
Str. Caloian Județu	58 / B1 ; 59 / A1
Str. Calomfirescu Radu	46 / B3
Intr. Calotă Marin, sold.	47 / B2
Str. Calotești	47 / A3
Str. Calpan Gheorghe, cap.	25 / B3
Str. Cameliei	45 / B1-B2
Intr. Canalul Argeș	43 / A1-B1
Intr. Canarului	47 / A3
Str. Canotajului	37 / A2
P-ța Cantacuzino Gheorghe	46 / B1
Str. Cantacuzino Ioan, prof. dr.	35 / A2
Bd. Cantemir Dimitrie	57 / B1-B2
Intr. Cantili Grigore, g-ral.	46 / B1
Str. Cantonului	25 / B2
Intr. Capelei	43 / A3
Aleea Capidava	37 / B2-B3
Str. Capidava	69 / A2
Str. Capsa Nicolae, mr. av.	33 / B1 ; 34 / A1
Str. Capșa Ștefan, dr.	45 / A3
Str. Captariu Radu	35 / B2
Str. Cara Anghel, serg. maj.	55 / B1-B2
Str. Caracal	66 / B1
Str. Caracaș Constantin, dr.	34 / B3
Str. Carada Eugeniu	46 / B3
Str. Carafoli Elie	34 / A2
Str. Caragea Ioan Vodă	46 / B1
Str. Caragea Ilie, cap.	59 / B2 ; 60 / A2
Intr. Caragiale Ion Luca	46 / B2

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Caragiale Ion Luca	46 / B2
Str. Caragiale Mateiu	54 / B3
Str. Caragiani Elena	25 / B3
Str. Caragiu Toma	46 / B2-B3
Str. Caraiman	34 / A2-A3
Str. Caramfil Nicolae	25 / A3 ; 35 / A1
Intr. Caranda Gheorghe, lt. av.	45 / A3
Str. Caranda Gheorghe, lt. av.	45 / A1 ; 56 / A1
Str. Caransebeș	33 / B2
Intr. Caravanei	43 / A3
Str. Carcalechi Zaharia	56 / B2
Str. Carei	49 / A2
Str. Carelor	66 / B2
Str. Cariagdi Dumitru	48 / A3
Drum Carierei	32 / B1-B2
Intr. Carnavalului	33 / A2
Bd. Carol I	46 / B2 ; 47 / A2
Str. Caroteni	36 / A2
Str. Carpați	33 / B1
Str. Carpen Ion, serg. maj.	56 / A3
Str. Carpenului	33 / A2
Str.. Cartojani Nicolae, prof.	36 / A2
Intr. Cartojanca	68 / A1
Str. Cartojani	56 / B3
Str. Carul Mare	66 / A1
Str. Carul Mic	66 / A1
Drum Carului	42 / B2-B3
Str. Cascadei	67 / B1
Str. Castanului	33 / A2-B2
Str. Castranova	43 / A2
Str. Cașin	33 / B2
Intr. Cașului	34 / A3
Bd. Catargiu Lascăr	46 / A1
Intr. Catedrei	25 / A3
Str. Catrinței	37 / B2

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Cavafii Vechi	46 / B3
Intr. Cavalului	68 / B3
Drum Cavnice	12 / B3
Str. Cazacu Mihail, erou	37 / B1
Str. Cazangiilor	50 / A2-A3
Intr. Cazzavillan Luigi	46 / A2
Str. Cazzavillan Luigi	46 / A1-A2
Intr. Căderea Bastiliei	46 / A1-B1
Str. Căderea Bastiliei	46 / A1-B1
Str. Căiuți	23 / B3
Str. Călan	51 / A3
Calea Călărașilor	47 / A3-B3 ; 48 / A3
Str. Călăreților	67 / B1
Str. Călătorului	37 / A3 ; 48 / A1
Str. Căldari	46 / B3
Str. Căldărușai	34 / B3
Str. Căliman	38 / A1-A2
Intr. Călin Ion, erou	46 / B1
Str. Călin Ion, erou	46 / B1
Str. Călinescu Armand	47 / A2
Str. Călinescu George	35 / A3-B2
Aleea Călinești	68 / A2-A3
Str. Călinului	48 / A2
Str. Călmățui	27 / B3
Intr. Călțuna	57 / A1
Str. Călțunaș	70 / A2
Intr. Călugăreanu Anda	34 / B3
Str. Călugăreni	58 / A2-B2
Str. Călugăru Marin	68 / B2
Str. Călușarilor	59 / A2
Intr. Călușei	47 / B1
Str. Călușei	47 / B1-B2
Str. Căminului	48 / A1
Str. Căpâlna	25 / B3
Str. Căpitanu Constantin	34 / A3

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Căpreni	37 / B2
Str. Căpriorilor	25 / A2
Str. Cărăbușului	43 / A3
Str. Cărămidarii de Jos	58 / A2
Intr. Cărămidăriei	32 / A2
Str. Cărămidăriei	32 / A2-B1
Str. Cărăruia	58 / A3
Str. Cărăușilor	48 / A1
Str. Cărbunariilor	25 / A2
Intr. Căruței	79 / A1
Str. Căruței	78 / B1 ; 79 / A1
Str. Cărvunariilor	44 / B1
Intr. Căscioarelor	68 / B3
Str. Cătănoaia	51 / A3 ; 62 / A1
Str. Cătinei	43 / A2
Intr. Cătlăbuga	43 / A3
Str. Cătrunești	70 / A3
Aleea Căuzași	47 / A3
Str. Căuzași	47 / A3
Str. Căzânești	50 / B3
Str. Căineni	23 / B2
Aleea Călnău	59 / B2
Str. Călnic	43 / A2-B2
Str. Călniște	57 / A3
Intr. Câmpeanu Alexandru, mr.	34 / B3
Str. Câmpeanu Alexandru, mr.	34 / B3
Str. Câmpeanu Ilie, lt.	56 / A3
Str. Câmpenești	68 / A2
Drum Câmpeni	69 / B3 ; 70 / A3
Str. Câmpia Burnas	66 / B1 ; 67 / A1
Str. Câmpia Libertății	48 / A3-B3 ; 59 / B1
Str. Câmpia Mierlei	66 / B1
Str. Câmpina	66 / A1
Str. Câmpineanca	60 / B2
Str. Câmpineanu Ion	46 / A2-B2

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Câmpinița	24 / A1
Aleea Câmpul cu Flori	54 / B1
Intr. Câmpul cu Maci	32 / A1
Str. Câmpul cu Maci	22 / A3
Str. Câmpul cu Narcise	37 / B2
Str. Câmpul Mare	56 / A2
Aleea Câmpul Moșilor	47 / B1
Str. Câmpul Pipera	15 / B3 ; 25 / B1-B2 ; 26 / A1-A3
Str. Câmpului	37 / B2
Str. Câmpulung	33 / B3
Intr. Cândea Ion, sold.	56 / A3-B3
Str. Cândești	37 / A3
Intr. Cânea Nicolae	37 / B1 ; 38 / A1-A2
Str. Cânepei	37 / B1
Str. Cântarului	34 / A3
Str. Cântării	56 / A1
Str. Bârlibaba	56 / B3
Str. Cârlova Vasile	58 / A1
Aleea Cârstea Adrian, st.	59 / A2
Str. Ceahlăul	33 / B3
Str. Ceaicovski P.I.	35 / B2
Str. Ceairului	60 / B2
Str. Ceasornicului	35 / A1
Intr. Ceauș Radu	47 / A3
Str. Ceauș Radu	47 / A3
Str. Cedrilor	56 / B1
Str. Cegan Ioniță	56 / A1-B1
Str. Vehov Anton	35 / A2
P-ța Celibidache Sergiu	55 / A1
Str. Cenad	56 / B1
Str. Centurii	43 / B3
Aleea Cenușăresei	47 / B1
Str. Ceptura	37 / B3
Str. Cerceilor	35 / B1
Str. Cerceluș	47 / B3 ; 48 / A3

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Cercetătorilor	69 / B1 ; 70 / A1
Str. Cerchez C. Mihail, g-ral.	57 / B2
Str. Cerchez Grigore, arh.	35 / A3
Str. Cercului	47 / A2
Str. Ceremușului	33 / B2
Str. Cerga Nicolae, cap.	48 / A2
Str. Cerișor	43 / B2
Str. Cerna	36 / A2
Str. Cerna Panait, poet	58 / A1
Str. Cernat Alexandru, g-ral.	45 / B1
Str. Cernavodă	54 / B2
Intr. Cernădia	66 / A1
Str. Cernăuți	48 / B2 ; 49 / A2
Str. Cernești	24 / A1
Str. Cernișoara	43 / B1-B2
Str. Cetatea Ciceiului	32 / A2
Str. Cetatea de Baltă	43 / B2 ; 44 / A1
Str. Cetatea Histria	54 / B1
Str. Cetatea Neamțului	22 / B3
Str. Cetatea Poenari	69 / B3 ; 70 / A3
Aleea Cetatea Veche	68 / B2-B3
Str. Cetatea Veche	68 / B2
Aleea Cetățuia	44 / A2
Str. Cetățuia	44 / A2
Str. Cetinei	58 / A3
Str. Cezărescu Economu	44 / B2 ; 45 / A2
P-ța Charles de Gaulle	35 / A2
Intr. Chefalului	36 / A1
Str. Cheia	67 / B2
Str. Cheile Orzei	44 / A2
Drum Cheile Turzii	70 / A3-B2
Str. Chemărhii	42 / B2
Str. Chendi Ilarie	47 / B2
Str. Chezășiei	50 / B2-B3
Drum Chiajna	31 / A2

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Chibzuinței	44 / B1
Str. Chiciurei	58 / B2
Intr. Chihlimbarului	67 / B1
Str. Chile	35 / B3
Str. Chilia Veche	54 / B1-B2
Str. Chilioara	50 / A2
Intr. Chimiei	50 / A2-A3
Str. Chimirului	67 / A1
Str. Chindiei	57 / A1
Intr. Chintalului	37 / B3
Str. Chiparosului	47 / B3
Str. Chiperești	69 / A2
Str. Chirilescu Mihail, serg.	57 / A2
Str. Christigiilor	47 / B1
Str. Chiriță Ion, serg.	37 / B1
Str. Chirițescu Radu	56 / B3
Intr. Chirnogi	66 / B1
Str. Chișcani	34 / A3
Bd. Chișinău	48 / B2
Str. Chitarei	59 / A1
Intr. Chitila Triaj	32 / B1
Str. Chitila Triaj	32 / A1-B1
Șos. Chitilei	21 / A1-B2 ; 22 / A2-B3 ; 23 / A3 ; 33 / A1-B1
Str. Chopin Frédéric	35 / B2-B3
Str. Ciacova	23 / B3
Str. Ciberneticii	27 / A3
Str. Cbinului	56 / B3
Str. Cicalov Valerihu	44 / A3
Aleea Ciceu	69 / A2-B3
Intr. Cicliștilor	33 / A2
Intr. Ciclop	54 / B2
Str. Cicoarei	50 / A2
Str. Cihoschi Stanislav	46 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Cimentului	37 / B1-B2
Str. Cimpoierilor	69 / A2
Str. Cimpoiului	43 / B2
Intr. Cincu	66 / B1
Aleea Cindrel	60 / A1-A2
Str. Ciobanu Mircea	57 / B1
Str. Ciobănașului	47 / B2
Str. Ciocănești	70 / A2
Str. Ciocârliei	48 / B1 ; 49 / A1
Str. Ciochina	69 / B1
Str. Ciocodeică Ion, sold.	68 / B1
Intr. Ciolpani	68 / A3
Aleea Cioplea	60 / B1
Intr. Ciopleanu Ion	59 / A2
P-ța Cioran Emil	45 / B2
Intr. Cioran Gabriel	45 / A1
Str. Cioranu Mihail	56 / B1
Intr. Ciorăști	67 / B2
Str. Ciorchinilor	37 / A2
Drum Ciorogârla	41 / B2 ; 42 / A2-B2
Str. Ciortanului	48 / B1
Str. Cipariu Timotei	34 / A3
Str. Circulației	55 / B3
Aleea Circului	36 / A3
Intr. Cireșoaia	23 / A2-B2
Str. Cireșoaia	23 / A3-B2
Str. Cireșului	47 / B2
Intr. Cisla	66 / A1
Aleea Cislău	48 / A1
Str. Cisnădiei	33 / B2
Intr. Cișmelei	43 / B2
Str. Ciubăru Ioan, serg.	50 / B3
Intr. Ciubărului	68 / B3
Intr. Ciuboțica Cucului	56 / B3
Str. Ciuboțica Cucului	56 / B3 ; 67 / B1

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Intr. Ciucaș	68 / B1
Str. Ciucă Mihai	45 / A3
Str. Ciucă Ștefan	37 / A1-B1
Aleea Ciucea	60 / B1
Str. Ciucea	60 / B2
Intr. Ciucului	24 / B2
Str. Ciugureanu Daniel	33 / B2 ; 34 / A2
Str. Ciuleandra	54 / A2-A3
Str. Ciulnița	22 / A2
Aleea Ciungan Florin	59 / A2
Str. Ciurea	48 / A2
Intr. Ciurea Aurel	56 / A1
Șos. Ciurel	44 / A1-B1
Intr. Ciuruleasa	68 / B3
Str. Ciurului	69 / B3
Intr. Ciutei	59 / A2
Str. Cladova	68 / A1
Str. Claudian Laurențiu, dr. mr.	48 / A2
Str. Claudiu	48 / A3
Str. Clăbucet	33 / B1
Str. Clăilor	58 / B2
Str. Clejani	56 / A1-A2
Str. Clemenceau Georges	46 / B2
Str. Clopotarii Vechi	46 / A1
Str. Clopotiva	28 / A3
Str. Clopotului	37 / B2
Intr. Clopoțelilor	48 / B1
Str. Cloșani	48 / A2
Str. Clucereasa Elena	34 / A2-A3
Intr. Clucereasa Maria	47 / A3
Str. Cluceru Sandu	49 / B2
Str. Cluceru Sonia	67 / B2
Str. Cluceru Udricani	47 / A3
Str. Clucerului	34 / B2-B3
Str. Cluj	34 / A3-B2

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Clunet, dr.	45 / B3
Str. Coacăzelor	37 / B1
Str. Coandă Constantin, g-ral.	46 / A1
Str. Coandă Henri	46 / A1
Drum Coasta Cerbului	32 / A2-A3
Drum Coasta Grindului	32 / A2
Drum Coasta Măgurii	32 / A2
Intr. Cobadin	56 / A2
Str. Cobadin	56 / A2
Str. Cobălcescu Grigore, prof.	46 / A2
Intr. Cobiliței	47 / A1
Str. Cocărescu Octavian, cpt.	34 / A3-B3
Aleea Cocea N. D.	67 / B2-B3
Aleea Coconi	58 / B2
Intr. Cocorilor	59 / B2
Str. Coculescu Nicolae	25 / B3
Str. Codălbiței	37 / B1
Aleea Codlea	48 / B2
Drum Codrii Cosminului	14 / B1
Aleea Codrii Neamțului	60 / A1-B1
Str. Codrii Neamțului	60 / A1-B1
Drum Codrii Vlăsiei	14 / B1
Intr. Codrului	67 / B1
Str. Codrului	67 / B1
Intr. Cofiței	35 / A1
Str. Cogâlnic	59 / A1
Str. Coifului	37 / A3
Str. Cojescu Iancu	68 / B1
Intr. Cojești	45 / B1
Str. Cojocarul Elena și Vasile	55 / B2 ; 56 / A2
Intr. Colaborării	43 / B2
Str. Colecției	22 / B3
Șos Colentina	36 / B2-B3 ; 37 / A2-B1 ; 38 / A1 ; 47 / B1
Intr. Colibași	68 / A1

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Intr. Colierului	22 / B3
Str. Colinei	67 / B1
Str. Colnicului	58 / A3
Str. Coloniei	47 / A1
Str. Colorian Anton	68 / B1
Str. Colței	46 / B2-B3
Intr. Coltii Brezei	49 / A1
Intr. Coltii Morarului	49 / A1
Intr. Colțului	58 / B2
P-ța Columb Cristofor	23 / A3
Str. Columb Cristofor	46 / B1
Str. Columbelor	47 / A3
Str. Coman Ion	55 / B2 ; 56 / A2
Str. Comana	34 / A3-B3
Str. Comarnic	37 / A3
Intr. Comănești	56 / A1
Str. Comănița	47 / A1
Pasaj Comedia	46 / B2
Intr. Comișani	70 / A3
Str. Compasului	43 / B3
Str. Competiției	48 / A2
Str. Complexului	59 / A1
Aleea Compozitorilor	55 / A1-B1
Str. Compozitorilor (1 Mai)	55 / A1-B1
Str. Comsești	67 / B1
Str. Conachi Costache	48 / A1
Str. Conacului	59 / B2 ; 60 / A2
P-ța Concordiei	57 / B1
Str. Concordiei	57 / B1
Intr. Concursului	60 / A2
Intr. Condeifului	35 / A1
Str. Condorului	54 / B2 ; 55 / A2
Str. Condurache Ghe., serg.	70 / A2
Str. Conea Ion	66 / A1
Str. Confederației	50 / A3 ; 61 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Consecvenței	66 / B1
Str. Constantin Daniel	46 / A1-B1
Str. Constantin Stere	33 / B2
Str. Constantin Vodă	68 / A1
Str. Constantinescu Alexandru	34 / A2-B2
Str. Constantinescu George	26 / A3 ; 36 / A1
Str. Constantinescu Mitriță, prof.	47 / A3
Str. Constantinescu N., ing.	35 / A2-B2
Str. Constantinide Gh., g-ral	34 / B3
Str. Constanța	37 / A3
Intr. Constelației	32 / A2
P-ța Constituției	46 / A3
Bd. Constructorilor	33 / A2-B3
Str. Consumului	54 / B2
Str. Conta Vasile	46 / B2
Str. Contești	56 / A1
Drum Cooperatiei	54 / B2-B3 ; 55 / A2
Intr. Cooperativei	54 / B3
Str. Cooperației	54 / B2
Str. Copacului	43 / A3
Str. Copăceni	48 / B3
Str. Copilului	34 / A2
Bd. Coposu Corneliu	46 / B3 ; 47 / A3
P-ța Coposu Corneliu	47 / A3
Str. Copșa Mică	33 / A2
Str. Corabia	36 / B3 ; 37 / A3
Str. Coralilor	23 / B2 ; 24 / A2
Str. Coravu Ion, Mr	48 / A2
Str. Corăbeasca	48 / A2
Str. Corbeni	47 / A2
Str. Corbița	55 / B2 ; 56 / A2
Str. Corcodușului	43 / A3
Str. Coriolan Caius Marcius	56 / B1
Str. Cornățel	23 / B3
Str. Cornea Ion	57 / A3

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Cornelia	57 / B1
Str. Cornescu	35 / B3
Str. Cornești	68 / B3
Str. Cornetului	57 / B3
Str. Cornișei	27 / A3-B3
Str. Cornișor	37 / B1
Str. Cornu Luncii	59 / B3
Str. Cornu Caprei	47 / B3 ; 58 / B1
Str. Cornului	32 / B2 ; 33 / A2
Str. Corod	66 / A1
Intr. Cortinei	58 / B1
Intr. Corvin Matei	22 / B3
Str. Corvin Matei	22 / B3
Str. Corvinilor	45 / A2
Intr. Cosașului	69 / A2
Intr. Cositelor	59 / A1
Str. Cosmești	33 / B2
Intr. Cosmina	54 / A3-B3
Str. Cosminului	47 / A1
Intr. Costa-Foru Gheorghe, prof.	47 / B2
Str. Costa-Foru Gheorghe, prof.	47 / B2
Str. Costea Gheorghe, serg.	47 / B2
Str. Costescu Gheorghe, col.	57 / A1
Str. Costescu Petre, cap.	70 / A2
Str. Costinescu Nicolae, ing.	35 / A3
Aleea Costinești	56 / A3
Str. Costișa	54 / A2
Intr. Coșarului	59 / A1
Bd. Coșbuc George	57 / A1
Str. Coșoveni	56 / A3
Str. Coștila	68 / B2-B3
Str. Coșuleni	67 / B1
Str. Cotești	22 / B2
Str. Cotiturii	45 / B2
Str. Cotmeana	37 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Cotnari	12 / B3
Șos. Cotroceni	45 / A2
Str. Cotruș Aron	25 / A3
Str. Cotel Siretului	32 / A2
Str. Covaci	46 / B3
Aleea Covasna	69 / A2
Str. Covasna	69 / A2-A3
Aleea Cozia	48 / B1
Str. Cozieni	57 / A3-B3
Str. Cozla	60 / A1
Intr. Crainicului	43 / A3
Str. Craioveanu Luca, col.	55 / B2 ; 56 / A2
Intr. Craiovei	33 / A2
Str. Craiovei	33 / A2
Aleea Craiovița	56 / A1
Str. Crapului	48 / B1
Str. Crasna	66 / B1 ; 67 / A1
Str. Crăciun	46 / B1
Intr. Crăciun Mihai	23 / B2
Aleea Crăești	54 / A1-B1
Str. Crăișorului	56 / A2
Drum Crăițelor	65 / B1
Calea Crângași	33 / A3-B3 ; 34 / A3
Str. Crângul cu Arțari	34 / A2
Str. Crângului	35 / A2
Str. Creangă Ion	56 / B1
Str. Creața	56 / A2
Str. Credinței	60 / A2
Intr. Cremenei	67 / B2-B3
Str. Cremenei	67 / B2
Str. Cremenița	37 / A2
Str. Crenguței	43 / B2
Str. Crestei	51 / A3
Intr. Cretei	25 / A3
Str. Crețescu Ion	55 / B1 ; 56 / A1

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Drum Crețeștilor	70 / A3 ; 81 / A1
Str. Crețu Nicolae Florin, cpt.	22 / A3
Str. Crețu Petre, av.	34 / A2-B2
Str. Crețulescu Nicolae	46 / A2
Aleea Crevedia	69 / A2
Aleea Cricovul Dulce	69 / A1
Aleea Cricovul Sărat	69 / A1-A2
Str. Cricovului	22 / B2
Str. Crinul de Grădină	60 / B1
Str. Crinul de Pădure	55 / A1
Str. Crinului	23 / A3
Str. Cristescu Constantin, g-ral.	46 / A2
Str. Cristescu Dima, slt.	48 / A1-A2
Str. Dristescu Marian	37 / B3
Str. Cristescu Vasile, ing.	48 / A3
Str. Cristian Radu, dr.	46 / B2
Str. Cristianul Mare	32 / B1
Str. Cristian Ștefan, serg.	44 / B1
Str. Crișana	46 / A2
Intr. Crișul Alb	68 / B1
Str. Crișul Negru	37 / A3
Str. Crișul Repede	43 / B1
Str. Crișului	57 / B1
Str. Crivățului	39 / B3 ; 59 / A2
Str. Crivești	24 / A2-B2
Str. Crizantemelor	55 / B3 ; 56 / A3
Str. Croitoru Vasile, sold.	56 / A3-B3
Str. Croitoru Z. Eftimie, cap.	43 / A2-A3
Str. Cromului	50 / A3
Str. Cronicarilor	35 / B3
Str. Crușovăț	22 / B3 ; 32 / B1
Intr. Cucuruzului	32 / A2
Str. Cucuteni	56 / A3
Str. Cucuzel Ioan	57 / B1
Str. Cugir	50 / B3

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Cuibaru Ion, serg.	60 / B1
Str. Cuișoarei	37 / B2
Str. Cuiului	27 / A3
Aleea Culcer Ioan, g-ral.	56 / A1
Str. Culcer Ioan, g-ral.	55 / B1 ; 56 / A1
Str. Culea Nicolae, serg.	48 / B1
Str. Culesului	50 / B3 ; 61 / B1
Str. Culmea Făgărașului	36 / B2
Str. Culmea Veche	47 / A2-A3
Str. Cultul Patriei	58 / B1 ; 59 / A1
Str. Culturii	54 / B2-B3
Aleea Cumidava	37 / B3
Str. Cumpănici Petre, prof.	58 / B1
Intr. Cumpenei	27 / B3
Str. Cumpenei	27 / B3
Str. Cunești	51 / A3
Str. Cunțan Maria	56 / A1-B1
Str. Cununița	67 / B1
Str. Cupidon	66 / B1
Str. Cupolei	43 / B3 ; 44 / A3
Str. Cuprului	49 / A1
Intr. Cupsi	32 / A1
Str. Curtea de Argeș	66 / B2
Str. Curtișoara	12 / A3-B3
Str. Cutezătorilor	48 / A3
Str. Cutieru I. Alexandru	44 / A3
Str. Cuțitul de Argint	57 / A2
Str. Cuțui Gheorghe	56 / A1
Bd. Cuza Alexandru Ioan	45 / B1
Str. Cuza Elena	57 / B1
Str. Cuza Vodă	57 / B1-B2

<b>D</b>	
P-ța Dabija C. Nicolae	47 / A3-B3
Bd. Dacia	46 / A1-B1 ; 47 / A1



## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Intr. Dacilor	46 / B1
Str. Dadu	50 / B3 ; 51 / A3
Intr. Daia	68 / A2
Intr. Daimaca Victor	23 / B3
Str. Daimaca Victor	23 / B3
Intr. Daliei	67 / B2
Str. Dan Mihail, pictor	56 / B2
Str. Danielopol Gheorghe	46 / B3
Str. Danielopolu Daniel	25 / A3
Str. Dante Aligheri	35 / A1
Str. Dantelei	54 / A3-B2
Str. Danubiu	59 / A2
Str. Darabani	50 / B3-A3
Str. Daracului	69 / A1
Str. Darclée Hariclea	45 / B1
Str. Dardiac D., serg.	47 / B2 ; 48 / A2
Str. Darian D., Comandor	35 / B2
Intr. Dascălu Nicolae, serg.	46 / A1
Str. Dascălului	38 / A1
Str. Datinilor	68 / A3
Str. David Emmanuel	46 / B1
Str. David Ilie, serg.	68 / B1
Str. Davidești	56 / A3
Str. Davila Ana	45 / A3
Str. Davila Carol, dr.	45 / A2-B3
Str. Dăeni	23 / A3-B3
Str. Dăicăreanu	57 / A3
Str. Dăișoara	57 / A1
Str. Dălcăuți	70 / A3
Str. Dănescu Constantin	44 / B1
Str. Dăniliești	38 / A1
Str. Dărăști	68 / A1
Str. Dărmănești	23 / B1
Str. Dărniceii	55 / B3 ; 56 / A3
Str. Dâmbovicioara	36 / A1-A2

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Intr. Dâmboviței	43 / B1
Str. Dâmboviței	43 / B1 ; 44 / A1
Str. Dâmbului	58 / A3
Str. Dârste	57 / A3-B3
Drum Dârvari	54 / A3
Str. Dârza	22 / B2
Drum Dealu Aluniș	69 / A3
Drum Dealu Armanului	79 / B1
Drum Dealu Babii	69 / A3
Drum Dealu Bisericii	80 / A2-B1
Drum Dealu Bradului	80 / B1-B2
Drum Dealu Caselor	80 / B2
Drum Dealu Corbului	80 / A1
Drum Dealu Crișului	80 / B2 ; 81 / A3 ; 86 / A1-B1
Drum Dealu Crucii	80 / B2-B3 ; 81 / A2
Drum Dealul Ducului	80 / A1
Drum Dealu Ferului	80 / A2-B1
Drum Dealu Floreni	81 / B2
Drum Dealu Frumos	80 / A2-B3 ; 81 / A3 ; 86 / A1
Drum Dealu Geoagiului	80 / B1
Drum Dealu Istria	81 / B3
Drum Dealul Leului	80 / A1
Drum Dealul Pădurii	79 / B1-B2 ; 80 / A2-B3 ; 81 / A3 ; 86 / A1
Drum Dealul Scheiului	81 / B3 ; 86 / A1-B1
Drum Dealu Văii	80 / B3 ; 81 / A3 ; 86 / A1
Drum Dealul Bistrei	70 / A3
Str. Dealul Cotmeana	66 / A1
Str. Dealul Mare	70 / A3
Aleea Dealul Măcinului	54 / A1
Aleea Dealul Mitropoliei	46 / B3 ; 57 / B1
Str. Dealul Negru	12 / B3

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Dealul Poeni	59 / A2
Str. Dealul Țugulea	43 / B2 ; 44 / A2
Str. Dealului	44 / A1-A2
Intr. Debarcaderului	36 / A3
Bd. Decebal	47 / B3 ; 48 / A3
Str. Deceneu	57 / B1
Intr. Deciu	69 / A2
Str. Declamării	37 / B1
Aleea Deda	47 / B1
Str. Dedulești	43 / A2
Intr. Degetarului	48 / B1
Intr. Degetelului	68 / A1
Str. Dej	33 / B2
Str. Delavrancea Barbu	34 / B2-B3
Str. Delea Nouă	47 / B3
Str. Delea Veche	47 / B3
Str. Deleanu Drăgușin	37 / A3-B3
Str. Deleni	36 / B3
Str. Delfinului	49 / A1
Str. Delinești	54 / B1
Str. Deliorman	37 / A3
Str. Deliu Constantin, serg.	56 / B3
Str. Delta Dunării	22 / B3
Str. Deltei	50 / A2-A3
Str. Delureni	55 / B2 ; 56 / A2
Str. Demarat Zossima, Prof	47 / A3
Intr. Demetrescu Traian	58 / A1
Str. Demetriade Aristide	46 / A2
Str. Demetriade Gh, cpt .av.	35 / A3
Str. Demnității	32 / B1
Str. Democrației	69 / B2
Str. Demosthen Atanase, g-ral M.	45 / A3
Str. Denta	44 / B1
Str. Depărățeanu Alexandru	45 / B1
Intr. Depoului	36 / A3

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Depozitului	50 / A3-B3 ; 61 / A1
Str. Desești	69 / B3
Str. Despot Vodă	47 / A1
Intr. Detașamentului	59 / A2
Intr. Detectorului	47 / B2
Str. Deva	36 / B3
Str. Dezrobirii	43 / B1-B2
Str. Diaconu Coresi	23 / A2
Intr. Diacului	47 / A1
Intr. Diademei	68 / A3
Str. Dianeii	46 / B2
Str. Diditei	57 / B1-B2
Intr. Difuzorului	45 / B2
Str. Digului	69 / A2
Aleea Diham	48 / B2
Str. Dihorului	54 / B2 ; 55 / A2
Str. Diligenței	48 / A3
Str. Dima Dumitru, sold.	34 / A2
Str. Dimieni	68 / A1-A2
Str. Dimineții	47 / A2
Str. Dimitrescu Ștefan, pictor	57 / B3 ; 68 / B1
Intr. Dinamicii	59 / A1
Str. Dincă Ștefan	56 / B1
Aleea Dingoșia	37 / B2-B3
Str. Dinu Paraschiv, cap.	69 / A1
Str. Dinu Vintilă	35 / B3
Str. Diocheții	33 / B3
Str. Dirijorului	12 / B3
Str. Disciplinei	55 / B3
Str. Discului	59 / A3
Str. Dissescu Constantin	45 / B1
Str. Doamna Chiajna	58 / A2
Intr. Doamna Despina	45 / A1
Str. Doamna Elena	22 / A3
Str. Doamna Ghica	36 / B2 ; 37 / A3

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Doamna Oltea	35 / B3
Str. Doamna Stanca	22 / B2
Str. Doamnei	46 / B3
Intr. Dobre Ioan, sold.	25 / B3
Str. Dobreni	43 / B2
Str. Dobrescu Demetru I.	46 / B2
Str. Dobrescu Matache	58 / B1
Str. Dobrici	37 / A2-A3
Str. Dobrin Nicolae	45 / A3
Aleea Dobrina	48 / B1
Șos. Dobroești	49 / A1-B1
Str. Dobrogeanu Gherea C-tin	24 / A1-B2
Str. Dobrogei	45 / B2
Str. Dobrota	35 / B3
Str. Dobroteasa	58 / A1
Str. Dobrun	56 / A3
Str. Docentilor	34 / B2
Intr. Docherilor	47 / A1
Str. Docolina	56 / A2
Str. Documentului	33 / A2
Str. Docuri	56 / B3
Str. Doda Traian, g-ral	47 / A1
Str. Dogarilor	46 / B1 ; 47 / A1
Str. Dogaru Anghel	67 / B1
Str. Doicești	48 / A3-B3
Intr. Doina	56 / B2-B3 ; 57 / A2
Str. Doina	56 / B2 ; 57 / A2
Str. Doja Gheorghe	50 / B3
Str. Dolhasca	69 / A1
Str. Doliei	58 / B2
Aleea Dolina	68 / B2
Int. Dolina	68 / B2
Str. Doljesti	68 / A1
Str. Dolomitului	22 / A3-B3
Intr. Domnești	47 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Domnița Anastasia	46 / A3-B3
Str. Domnița Ancuța	45 / A1
Str. Domnița Florica	57 / B1
Str. Domnița Ruxandra	47 / A1
Str. Dona Nicolae, g-ral	46 / A2
Aleea Donea Diana Alexandra	69 / A1
Str. Donici Alexandru	47 / A1-A2
Str. Donici Gheorghe, serg.	56 / B2
Str. Doniței	53 / B2
Str. Donizetti Gaetano	35 / B3
Str. Dor Mărunt	59 / A3-B3
Str. Dorin Pavel	36 / A2-A3
Str. Dornească	56 / A1
Str. Dornei	33 / B1-B2
Str. Dornișoara	68 / A1
Calea Dorobanților	35 / A2-B3 ; 46 / B1
P-ța Dorobanților	35 / A3
Str. Dorobanțu Vasile, serg.	34 / B2
Aleea Dorohoi	69 / A3
Str. Dorohoi	69 / A2-A3
Str. Dorului	56 / A2
Str. Drag Marin, serg. maj.	67 / B1-B2
Str. Dragalina Ion	45 / B3 ; 46 / A3
Str. Dragomirești	67 / B2
Intr. Dragomirna	24 / B2
Str. Dragoslavele	45 / B1
Str. Dragoș Vodă	47 / A1
Str. Dragova	65 / B1 ; 66 / A1
Str. Dragu Teodor	57 / A3
Str. Drajna	44 / B2
Drum Drăcea Marin	24 / A1-A2
Str. Drăgan C-tin, sold.	50 / A3 ; 61 / A1
Str. Drăgan Dumitru, sold.	59 / A2
Str. Drăgan Nicolae	68 / A3
Str. Drăgănești	70 / A3

S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Drăgășani	66 / B1
Str. Drăghiceanu Virgil	35 / A3
Str. Drăghiescu Dimitrie, dr.	45 / A3-B3
Intr. Drăgușa	57 / B1
Str. Drăguț Gheorghe	68 / A3
Str. Dregătorului	60 / B1
Str. Drenajului	43 / A2-B1
Aleea Dreptății	44 / A2
Str. Dreptății	43 / B2 ; 44 / A1-A2
Str. Dretea	56 / A3
Intr. Dridu	24 / A3
Str. Dridu	23 / B3
Str. Dristorului	47 / B3 ; 48 / A3 ; 59 / A1
Str. Drobeta	46 / B1
Str. Dropiei	37 / B1-B2
Str. Drossu Nicolae, cpt. av.	34 / A2-B2
Str. Drumeagului	58 / B2 ; 59 / A2
Str. Drumeșului	59 / A2-A3
Drum Drumul între Vii	59 / A2
Intr. Drumul la Roșu	32 / B2
Str. Drumul la Roșu	32 / B2
Intr. Drumul Mic între Vii	67 / B2
Str. Drumul Mic între Vii	67 / B2
Intr. Drumul Taberei	44 / B3 ; 45 / A3
Bd. Duca Gheorghe, ing.	45 / B1
Splai Dudescu	59 / B3
Str. Dudescu Radu	67 / B2
Calea Dudești	58 / B1 ; 59 / A1
Șos. Dudești-Pantelimon	50 / A2-A3
Str. Dudului	32 / B2
Str. Duetului	23 / A2
Str. Duișiei	22 / B2
Str. Dumbrava Nouă	56 / A2
Str. Dumbrava Roșie	46 / B1
Str. Dumbrăveni	68 / B1-B2

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Dumbrăvești	70 / A3
Aleea Dumbrăvița	44 / A3
Str. Duminicii	68 / B1
Str. Dumitrana	36 / B3
Str. Dumitrescu Ilie, serg.	67 / B1-B2
Intr. Dumitrescu Procopie	47 / A2
Str. Dumitrescu Tănase, brig.	37 / A2-B2
Str. Dumitrescu Valer, cpt.	38 / A1
Str. Dumitrescu Vasile	56 / B2
Str. Dumitru Dumitru, frt.	70 / A3
Str. Dumitru Petre, sold.	50 / B3 ; 61 / B1
Str. Dumitru Z. Nicolae, sold.	59 / A3-B3
Str. Dunăcești	12 / A3-B3
Str. Dunărea Albastră	47 / A3
Str. Dunării	69 / a2
Str. Dunăvăț	56 / B2
Str. Dunei	22 / B3 ; 23 / A3
Str. Durău	22 / B2-A2 ; 23 /
Str. Durbac D-tru Răducu, col.	22 / A2-A3
Intr. Dușului	32 / A1
Str. Duță Gheorghe	68 / A1
Str. Duzilor	47 / B2

<b>E</b>	
Str. Ebonitei	25 / A2
Intr. Echerului	66 / A1
Str. Echinocțului	57 / A2-A3
Str. Echipajului	22 / B1
Str. Eclipsei	55 / B3
Str. Ecluzei	22 / B3
Str. Economiei	50 / A3-B2
Str. Ecuatorului	57 / A3-B2
Str. Educației	47 / A1
Pasaj Eforie	46 / B3
Str. Eforie	46 / A3-B3

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Eftimiu Mache	56 / B3
Intr. Eftimiu Victor	46 / A2
Str. Elanului	23 / B3
Str. Elbrus	51 / A3
Șos. Electronicii	36 / B3 ; 48 / A1
Str. Elegiei	66 / B1
Str. Elena	36 / B3
Str. Elevatorului	36 / B2
Bd. Eliade Mircea	35 / A2-B2
Str. Elias Jaques	46 / B3
Str. Eliberării	25 / B2
Str. Elie Radu, ing.	46 / A3
Str. Elinescu Niță	58 / B2
Str. Elizeu	45 / A1-B1
Str. Elocinței	23 / B2-B3
Str. Emancipării	37 / A1-A2
Intr. Eminescu Mihai	46 / B1
Str. Eminescu Mihai	46 / B1 ; 47 / A1
Str. Emisferei	37 / B2
Str. Enache Ion, sold.	70 / A2-A3
Str. Enache Sandu	37 / B1
Str. Enache Spirache	67 / B2
Bd. Energeticienilor	59 / A2-B3
Str. Energiei	47 / A2
Str. Enescu Athanasie	34 / A2
P-ța Enescu George	46 / A2-B2
Str. Enescu George	46 / A2-B1
Str. Entuziasmului	31 / B1
Str. Epigonilor	56 / A3 ; 67 / A1
Intr. Epigramei	66 / B1
Str. Episcop Vulcan	23 / A2
Str. Episcopiei	46 / B2
Str. Episcopul Ambrozie	46 / A2
Str. Episcopul Chesarie	57 / A1
Str. Episcopul Damaschin	48 / A3

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Episcopul Ilarion	47 / B3
Intr. Episcopul Radu	47 / A1
Str. Episcopul Radu	47 / A1-B1
Str. Episcopul Timuș	35 / B3
Intr. Epistolei	25 / A2-A3
Intr. Epocii	25 / A3 ; 35 / A1
Aleea Eprubetei	59 / B2
Str. Epurești	23 / B3
Str. Eraclie Arion, g-ral	14 / A1
Str. Eretelui	50 / B3
Str. Erie Eroul	67 / B2
Str. Eroii Neamului	68 / B1 ; 69 / A1
Bd. Eroii Sanitari	45 / A3-B3
Bd. Eroilor	45 / A3-B2
P-ța Eroilor	45 / A3
Str. Eroina de la Jiu	56 / A1
Str. Esarcu Constantin	46 / B2
Str. Escalei	27 / A3-B3 ; 37 / B1
Str. Estacadei	43 / B2
Str. Esarfei	58 / B2
Intr. Eternității	67 / B2-B3
Str. Eternității	67 / B3 ; 68 / A3
Str. Eterului	59 / A3
Str. Eucaliptului	43 / A2
Str. Eustațiu Mihail, g-ral	56 / B2
Str. Everest	50 / B3
Str. Evidențiatilor	68 / B1
Intr. Evocării	66 / A1
Str. Existenței	27 / B3 ; 37 / B1
Bd.. Expoziției	34 / A1
Str. Ezăreni	46 / A2

### F

Str. Fabrica de Căramidă	23 / A1-B2
Str. Fabrica de Chibrituri	57 / A2

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Fabricha de Gheață	37 / A2
Șos. Fabrica de Glucoza	36 / A1-B1
Str. Fabricii	44 / A2
Intr. Fabulei	68 / B3
Intr. Fabulistului	46 / B1
Str. Fagului	33 / A2
Intr. Fanfarei	37 / A2-B2
Str. Fanionului	22 / B3
Str. Farago Elena	44 / B1
Str. Farului	68 / B1
Str. Făclie Alexandru, erou	22 / A3
Str. Făcliei	68 / B1
Str. Făgădău	43 / B2
Str. Făgăraș	45 / B2
Str. Făgărășanu	37 / A2-A3
Str. Făgetului	68 / B1
Intr. Făgețelu	79 / B1
Str. Făinari	47 / A1-B1
Intr. Fălciei	37 / B3
Str. Fălticeni	27 / B3 ; 37 / B1
Intr. Fărcășanca	68 / A1
Str. Fărcășanca	68 / A1
Str. Făt-Frumos	56 / A2-B2
Aleea Făurei	23 / B3
Str. Făurei	23 / B3
Intr. Făurești	47 / A1
Drum Fântana Albă	31 / A2
Drum Fântana Babii	32 / A2
Drum Fântana Domnească	32 / A2
Drum Fântana Mare	31 / B2
Drum Fântana Oilor	32 / A2
Drum Fântana Zânelor	31 / A2-B3
Str. Fântanica	48 / A1-B1
Str. Fânului	43 / A3
Str. Fecioarei	46 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Intr. Fedeleșului	54 / B2
Str. Feldioara	23 / A3-B3
Str. Feleacu	25 / A3-B3
Intr. Felix Iacob, dr.	45 / B1
Str. Felix Iacob, dr.	34 / B3 ; 45 / B1
Str. Ferăstrău	37 / A2
Bd. Ferdinand I	47 / A2-B1 ; 48 / A1
Calea Ferentari	56 / B2-B3 ; 57 / A3
Intr. Ferentari "A"	56 / B3
Intr. Ferentari "B"	56 / B3
Intr. Ferentari "C"	56 / B3
Prel. Ferentari	67 / B1-B2 ; 68 / A1
Str. Ferestrei	36 / B1
Str. Feric Ionel	33 / B1 ; 34 / A1-A2
Str. Feroviarilor	33 / B2 ; 34 / A2
Aleea Fetești	60 / B2
Str. Fetești	60 / B2
Str. Fetitelor	47 / A3
Str. Fibrei	36 / A3
Bd. Ficusului	25 / A2
Intr. Fieni	69 / A1
Str. Fierari	46 / B1
Str. Fildherman Wilhelm	47 / A3
Str. Fildeșului	48 / A3-B3
Str. Filiași	55 / B3
Str. Filibiliu Ion, prof.	47 / A3
Str. Filimon Nicolae	44 / B1
Intr. Filioara	46 / B1
Str. Filipescu Nicolae	46 / B2
Str. Filitti C. Ion	46 / B3
Intr. Filmului	42 / A2
Str. Finlanda	35 / A3
Str. Finta	33 / B3
Str. Fiordului	32 / A1-B1
Str. Firidei	59 / B2

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Firuța	67 / B2
Aleea Fizicienilor	59 / B2
Str. Fizicienilor	59 / B2-B3
Str. Flamurei	68 / A1
Str. Flautului	67 / B2
Str. Floare Albastră	51 / A3
Drum Floare de Colț	66 / B2
Str. Floarea de Gheață	54 / A2
Str. Floare de Vârf	55 / B3
Intr. Floare de Galbenă	53 / B2
Str. Floare Roșie	43 / A2-B2
Str. Floarea Soarelui	58 / A3
Intr. Flondor Tudor	43 / B2
Str. Florarilor	56 / A3
Str. Florea Gheorghe, sold.	68 / A1
Calea Floreasca	35 / B1-B3
Str. Florescu Aurel	56 / B3
Str. Florescu Dumitru	33 / B1-B2 ; 34 / A2
Str. Florescu Ion, g-ral	46 / B3
Str. Florescu Nicolae, serg.	70 / A3
Str. Floretei	67 / A1
Str. Florica	56 / B3
Str. Florilor	33 / B2
Str. Floruța Ion	27 / A3 ; 37 / A1
Str. Flotei	43 / A2
Str. Fluiерului	47 / B2
Str. Fluturilor	56 / B3
Str. Fluviului	45 / A1
Str. Fochiștilor	57 / A3
Str. Focșani	56 / A2
Str. Foișoreanu Mihail	58 / A1-B1
P-ța Foișorul de Foc	47 / A2
Aleea Foișorului	58 / B1
Str. Foișorului	58 / B1-B2
Str. Folclorului	36 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Folescu George	48 / A2
Str. Fortunei	22 / B3
Intr. Fosforului	24 / B2
Str. Foșnetului	43 / B2
Str. Fotino Dionisie	35 / B3
Intr. Fragilor	67 / B1
Str. Fragmentului	67 / B1-B2
Pas. Francez	46 / B3
Str. Franceză	46 / B3
Str. Franklin Benjamin	46 / B2
Str. Franzelarilor	47 / A2
Intr. Frasinului	33 / A2
Str. Frasinului	33 / A2
Str. Frații Buzești	55 / B2-B3 ; 56 / A3
Str. Frații Făgărășanu	68 / B1
Str. Frații Golescu	22 / A3
Str. Fraților	33 / B3
Str. Frâșinetului	50 / B3 ; 61 / B1
Str. Frânarului	67 / B3 ; 68 / A3
Str. Frâncești	67 / B1
Str. Frâului	48 / A1-B1
Str. Freamatului	56 / B3
Str. Frezorilor	25 / A2
Str. Frigului	57 / B2
Str. Fructelor	27 / A3
Intr. Frumoasă	46 / A1
Str. Frumoasă	46 / A1
Str. Frumușani	69 / B2
Intr. Frumușița	37 / A2
Str. Frunțașului	34 / A2
Str. Frunte Lată	45 / A3 ; 56 / A1
Intr. Frunzei	47 / B2 ; 48 / A2
Str. Frunzei	47 / B2-B3
Str. Frunzișului	68 / B1
Str. Fuică Vasile, lt. av.	34 / A1-A2

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Aleea Fuiorului	59 / B1-B2
Str. Fulga Adrian	44 / B1 ; 45 / A1
Str. Fulgerești	66 / B1
Intr. Fulgerului	24 / B2
Intr. Fulgilor	56 / B1
Intr. Fumăriței	58 / B2
Str. Fumureni	32 / A1-B2
Intr. Fundeni	49 / A1
Șos. Fundeni	37 / A2-B2 ; 38 / A3 ; 49 / A1
Drum Funigeilor	53 / B2-B3
Str. Furculești	56 / A3
Str. Furnalului	54 / A2-A3
Intr. Furtună Ștefan	45 / B2
Str. Furtunei	43 / A3

<b>G</b>	
Str. Gabrielescu Grigore	48 / A2
Str. Gabroveni	46 / B3
Str. Gafencu Grigore	25 / A3
Str. Gafton Lazăr, serg.	57 / A2
Str. Gala Galaction	34 / B3
Intr. Galați	47 / A1
Str. Galea Nicolae	57 / A3
Str. Galenei	47 / B2
Pasaj Galeriile Blanduziei	46 / B3
Str. Galeș	37 / B1
Str. Galileia	33 / B1
Str. Galița	27 / A3
Str. Gall Iuliu	57 / A3
Str. Galvani Luigi	36 / A2-A3
Str. Gandhi Mahatma	34 / B2
Str. Ganovici Dumitru, lt.	47 / B3
P-ța Gara Băneasa (Muzeul dr. Minovici)	24 / B3
P-ța Gara de Nord	45 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Gara de Nord	45 / B1
Str. Gara Dealul Spirii	56 / A1-B1
P-ța Gara Filaret	57 / A1-A2
Str. Gara Herăstrău	35 / B1
Bd. Gării Obor	48 / A1
Str. Gardeniei	66 / A1
Str. Garibaldi Giuseppe	35 / B2-B3
Intr. Garoafei	67 / A1
Str. Garoafei	56 / A3 ; 67 / A1
Str. Garofeanu Ion, lt. av.	56 / A1
Str. Garofiței	23 / B2
Str. Gașpar Dumitru	56 / A3
Str. Gaterului	27 / A3
Str. Gazelei	57 / A1
Intr. Gazonului	67 / B1
Intr. Gădiți	45 / B1
Intr. Găești	66 / B2
Str. Găești	66 / B2-B3
Str. Găgești	66 / A1-B1
Str. Găiceana	67 / B1
Str. Găină Niculae, lt. av.	45 / A3
Str. Gălăuțaș	67 / B1-B2
Intr. Gălbenelelor	79 / A1
Str. Găliceni	22 / B2
Intr. Gănescu Grigore, prof.	47 / B3
Drum Gării	32 / A1
Șos. Gării Cățelu	50/A2;B2;B3 ; 51/A3
Str. Gătaia	27 / A3
Intr. Găvana	24 / A1-A2
Str. Găzarului	68 / A2-B2
Str. Gădescu Petre, dr.	55 / B2 ; 56 / A2
Str. Gârbea Ion, cpt.	45 / A3
Str. Gârbov	37 / A3
Str. Gârleanu Emil	58 / A1
Str. Gârlei	24 / A1-B2



S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Gârleni	55 / B1-B2
Str. Gârniței	69 / B1-B2
Str. Geamandurii	28 / A3
Str. Geicu Ion	37 / A1
Str. Gemănata	67 / A1
P-ța Gemeni	47 / A1
Str. Gemeni	22 / B3 ; 32 / B1
Intr. Geneva	46 / A1
Bd. Geniului	45 / A3
Str. Geoagiu	44 / B1
Str. Georgescu George	46 / B3 ; 57 / A1
Str. Georgescu Mihail, prof. dr.	47 / A3
Str. Geogescu-Dridu C-tin	48 / A2
Str. Georgian Constantin	48 / A1
Str. Geților	70 / A3
Str. Gheață Constantin	37 / B1
Str. Ghemului	69 / A2
Aleea Ghencea	54 / B2
Bd. Ghencea	55 / A1-B1
Prel. Ghencea	53 / A3-B2 ; 54 / A2-B2 ; 55 / A2
Str. Gheorghe Ion, cap.	69 / B2
Str. Gheorghe Județu	58 / B1
Str. Gheorghe Ștefan	23 / B1
Str. Gheorghevici, cpt. av.	36 / A2
Str. Gheorghiaș Teodosiu, dr.	67 / B2
Str. Gheorghieni	56 / B1 ; 57 / A1
Str. Gheorghiev Vasile, serg.	59 / A2
Str. Gheorghiu Filofteia	57 / A3
Str. Gheorghiu Pericle	57 / A3
Șos. Gherase	37 / A3
Intr. Ghercu Constantin	45 / A1
Str. Ghercu Constantin	45 / A1
Str. Gherghefului	67 / B1
Str. Gherghel Paraschiva	34 / A2
Str. Gherghel Vasile	34 / A2-A3

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Gherghina	57 / A3
Intr. Gherghiței	37 / A1-A2
Str. Gherghiței	27 / A3 ; 37 / A1
Str. Ghețarilor	35 / A1
Intr. Ghețu Anghel, sold.	61 / B1
Str. Ghețu Anghel, sold.	61 / A1-B1
Aleea Ghibu Onisifor	60 / A1-B1
Str. Ghica Ion	46 / B3
Bd. Ghica Tei	36 / A3;B2;B3
Str. Ghiculeasa Maria	36 / A3
Intr. Ghidigeni	54 / B2
Str. Ghidigeni	54 / A3-B2
Str. Ghimbav	36 / B2
Intr. Ghimeș	55 / B3
Str. Ghimpați	68 / A1-B1
Drum Ghindari	54 / A3
Str. Ghindei	58 / A3
Str. Ghiocci	47 / A1
Intr. Ghiocciilor	43 / B2
Str. Ghiocului	55 / B3
Str. Ghiozdanului	25 / A3
Aleea Ghirlandei	43 / A2
Str. Ghirlandei	43 / A2-B2
Str. Ghiulamila Ion, dr.	45 / B3
Drum Gilăului	69 / A3-B3
Intr. Gilăului	69 / B3
Str. Gilortului	57 / A3-B3
Str. Gimalău	36 / B1
Str. Giugaru Alexandru	48 / A2
Str. Giuleșteanu Nicolae	32 / B1
Calea Giulești	31 / B2 ; 32 / A2-B2 ; 33 / A2-B3 ; 45 / A1
Intr. Giulești	32 / B1
Intr. Giulești Săringar	32 / A2
Str. Giulini B, ing.	45 / A2

Ghid 2016 - Valori orientative ale proprietatilor imobiliare din Mun. Bucuresti - STUDIU DE PIAȚĂ

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Giurescu Dimitrie, mr.	46 / B1
Aleea Giurgeni	60 / B2
Intr. Giurgiului	68 / A2
Șos. Giurgiului	57 / B3; 68 / A1;A2;A3;B1; 79 / A1;
Str. Giuvala	57 / A3
Str. Gladiolelor	57 / A1
Str. Glastrei	24 / B2
Intr. Glasului	49 / A1
Drum Glavacioc	66 / A2-B2
Str. Glăvănești	37 / A1
Str. Glicinelor	56 / A3
Intr. Gliei	25 / A3
Str. Glinka Mihail Ivanovici	35 / B2
Str. Glodeni	36 / A1-A2
Bd. Gloriei	23 / A3-B3
Intr. Glucozei	36 / A2
Str. Gociu Tudor	68 / A3
Str. Godeanu Constantin, slt.	22 / A3-B1
Intr. Godeni	33 / A2
Str. Godeni	33 / A2
Bd. Goga Octavian	58 / A1-B1
Str. Gogol Nikolai	35 / A1
Str. Golcea Vasile	43 / A3
Aleea Goldiș Vasile	49 / A3-B3
Bd. Golescu Dinicu	45 / A1-B2
Str. Golescu Iordache	34 / A3-B3
Str. Golescu Nicolae	46 / B2
Str. Golescu Zinca	44 / B1 ; 45 / A1
Intr. Golfului	43 / B2
Str. Gologanului	50 / B3
Str. Golovița	22 / B2
Str. Gorani	67 / A1
Str. Gorgan Spătaru	37 / B1
Str. Gorgona Dimitrie	67 / B1
P-ța Gorjului	43 / B2-B3

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Gorjului	56 / A3
Str. Gorki Maxim	35 / A2
Intr. Gorneni	68 / A1
Aleea Gornești	68 / B3
Str. Gorovei Artur	67 / B2
Str. Gorunului	22 / B3
Str. Gospodăriei	60 / A2
Str. Gospodinelor	69 / A1
Str. Govodarva	43 / A2-B2
Str. Govora	69 / B2 ; 70 / A2
Intr. Graiului	69 / A2
Str. Gramont	57 / A1
Str. Grandea H. Grigore	33 / A2
Str. Granitului	32 / B2 ; 33 / A2
Str. Grapei	56 / B3
Str. Grațioasă	24 / B2
Intr. Graurului	59 / A1
Str. Grădina cu Cai	46 / A3
Str. Grădinarilor	58 / B2
Str. Grădinii	67 / B1
Intr. Grădiniței	67 / B1
Str. Grădiștea	68 / A2-B2
Str. Grădiștea Floreștilor	35 / B2
Str. Grăuntelui	22 / B3
Intr. Grânarului	48 / B2
Str. Grâului	58 / A3
Str. Greaca	57 / A3
Str. Greceanu Paul	46 / B1
Str. Greceanu Radu	34 / A3
Str. Greceanu Ștefan	46 / B1
Str. Grecescu Dimitrie, prof. dr.	45 / B3
Str. Greierului	59 / A1
Str. Grigore Ion	59 / B2
Str. Grigore Marin, cap.	70 / A2-A3
Str. Grigore Nicolae, av.	35 / A2

S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Grigore Vasiliu Birlic	48 / A2
Str. Grigore Vodă	68 / B2
Str. Grigoreanu Petre, cap.	56 / A3
Str. Grigorescu Eremia, g-ral	46 / B1
Bd. Grigorescu Nicolae	48 / A2-A3 ; 49 / A3 ; 60 / A1-A3
Str. Grindeiului	50 / A3
Str. Grindu	66 / B2
Intr. Grindu Mare	47 / B2
Str. Grintieșului	43 / B2
Str. Gripecu Ilie	57 / A3
Calea Griviței	33 / B1-B2 ; 34 / A2-A3 ; 45 / A1-B1 ; 46 / A1
Str. Grohotișului	22 / B2
Str. Grota Lacurilor	50 / B3 ; 61 / B1
Str. Grozavu Vasile, slt.	56 / B3
Str. Grozavescu Traian	48 / A2
Intr. Grozăvești	45 / A2
Șos. Grozăvești	45 / A2
Str. Grozdea Dimitrie	48 / B1
Str. Grozovici Calistrat, dr.	36 / A3
Str. Gruia	56 / B3
Str. Gruicul Argeșului	48 / B3
Intr. Guliver	33 / A2
Drum Gura Arieșului	61 / B2
Drum Gura Bădicului	61 / A1-B1
Drum Gura Caliței	61 / A2-B1
Drum Gura Călmățui	62 / A1-A2
Str. Gura Călnăului	58 / B2
Drum Gura Crivățului	61 / A2
Drum Gura Făgetului	61 / A1-A2
Drum Gura Gârlitei	61 / B2
Str. Gura Ialomiței	60 / B1-B2
Str. Gura Lotrului	54 / B2
Str. Gura Padinei	66 / B2

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Drum Gura Putnei	61 / A1-A2
Drum Gura Racului	61 / B2
Drum Gura Sărății	61 / B1-B2
Drum Gura Siriului	61 / A1-A2
Drum Gura Solcii	61 / B1-B2
Str. Gura Vadului	60 / B3
Str. Gura Văii	59 / A2
Drum Gura Vlădesei	61 / B1-B2
Str. Gurahonț	43 / B3
Str. Gureni	37 / B1
Str. Guriță Ilie, frt.	56 / B3 ; 67 / B1
Str. Gusti Dimitrie	45 / B2
Str. Gutenberg Johann	46 / A3
Str. Gutuilor	55 / B3

**H**

Str. Haga	35 / A3
Str. Hagi Dina	56 / B2-B3 ; 57 / A2
Str. Hagi Ghiță	34 / A3-B2
Str. Hagi Moscu Maria	34 / B3
Str. Hagiului	47 / B3
Aleea Haiducului	55 / B1
Str. Halelor	46 / B3
Str. Halmeu	36 / B3
Str. Halta Grivița	33 / B3
Str. Haltei	33 / B3
Str. Hambarului	48 / B2
Str. Hamului	42 / A2-A3
Intr. Hanul Ancuței	43 / A3
Str. Hanul cu Tei	46 / B3
Str. Haralambie Nicolae, g-ral	57 / B2
Str. Harap Alb	44 / A1
Str. Haret Spiru	46 / A2
Str. Harghita	22 / B2
Str. Harpei	66 / B1 ; 67 / A1

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Hașdeu Bogdan Petriceicu	46 / A3
Str. Hașdeu Iulia	46 / A1
Intr. Hașdeu Iulia	46 / A1
Str. Hațegana	57 / A2
Str. Hațeganu Iuliu	70 / A1
Str. Hațegului	68 / B1
Str. Hălmăgeanu Gheorghe	67 / B2
Str. Hărnicii	67 / B1
Str. Hășmaș	50 / A2
Str. Hățișului	49 / A1
Str. Hârjeu D., arh.	48 / A2-A3
Intr. Hârlău	68 / B1
Str. Hârlescu Dimitrie, pictor	48 / B2
Str. Hârșova	48 / A3 ; 58 / B1
Str. Hârtopului	69 / A2
Str. Heleşteului	35 / A2
Intr. Heliade între Vii	37 / A3
Str. Heliade între Vii	37 / A3 ; 48 / A1
Str. Heliade-Rădulescu Ion	47 / B1
Str. Heliului	25 / A2-B2
Str. Henția Sava, pictor	34 / B3
Str. Hepiteș Ștefan, ing.	57 / A2
Str. Herăstrău	35 / A2
Str. Herculane	66 / B2
Str. Hercule	66 / A1-B1
Str. Herescu Petre, dr.	45 / B3
Intr. Herești	66 / B1
Str. Herman Oberth	34 / A2
Str. Herminei	22 / A3
Str. Herța	48 / B2
Str. Hiramului	47 / B2-B3
Str. Hispania	37 / B1
Aleea Hobița	48 / B1
Aleea Hodoș Iosif	60 / B2
Str. Hogaș Calistrat	60 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Holban Ștefan	14 / B3
Aleea Holuț Emil, serg. maj.	70 / A2
Str. Honore de Balzac	35 / A2
Str. Honterus Johannes	34 / A2
Str. Horațiu	45 / B1-B2 ; 46 / A1
Intr. Horbotei	49 / A3
Str. Horei	47 / B1-B2
Str. Horezu	51 / A3
Intr. Hornului	58 / B1
Str. Hortensiei	37 / B1-B2
Intr. Hotarului	42 / B3
Str. Hotin	22 / B3
Str. Hrisoverghi Alexandru	33 / A2
Aleea Hrisovului	23 / B3 ; 33 / B1
Str. Hrisovului	23 / B3
Str. Hristache Pitarul	35 / B3
Str. Hristo Botev	46 / B2-B3 ; 47 / A3
Str. Hubert Dumitru, cpt. av.	33 / A2
Aleea Huedin	68 / B2
Str. Huedin	68 / B2 ; 69 / A2
Drum Hulubești	24 / A2
Intr. Hulubilor	47 / B3
Str. Hulubiței	22 / B3
Intr. Humulești	67 / B2
Str. Humulești	67 / A3-B1
P-ța Hurmuzachi Eudoxiu	48 / A3
Str. Hurmuzescu Dragomir	57 / A1
Str. Huși	69 / A1
Str. Huțani	68 / A3
P-ța Huwe Danny	45 / A3

I	
Intr. Iablanița	48 / B1
Str. Iacob Andrei	68 / A1-A2
Aleea Iacob Andrei "A"	68 / A1

S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Aleea Iacob Andrei "B"	68 / A1
Aleea Iacob Andrei "C"	68 / A2
Aleea Iacob Andrei "D"	68 / A2
Str. Iacobeni	56 / A3-B3 ; 67 / A1
Str. Iacobescu Alexandru	45 / A2
Str. Iacobescu Gheorghe	37 / B3 ; 48 / B1
Str. Iacovache Alexandru, ing.	68 / A1
Str. Ialomicioarei	34 / A3 ; 45 / B1
Intr. Ialomiței	43 / B1
Aleea Ianca	59 / B1-B2
Str. Iancu Cavalier de Flondor	47 / A2-B2
Str. Iancu Căpitanu	47 / B1-B2
Bd. Iancu de Hunedoara	35 / A3-B3 ; 46 / A1
Str. Iancu Grigore, sold.	50 / B3 ; 61 / A1
Str. Iancu Jianu	56 / A2
Str. Iancu Marcel	47 / A1
Șos. Iancului	48 / A2-B1
Intr. Iarba Câmpului	69 / A2
Str. Iasomieii	68 / A1
Str. Iași	66 / B1 ; 67 / A1
Str. Iatropol Panait, dr.	45 / B3
Str. Iazului	67 / A1
Str. Icoanei	46 / B1-B2 ; 47 / A1
Str. Idealului	50 / B2-B3
Str. Idilei	68 / B1
Str. Iederei	67 / B2
Str. Iedului	43 / A3
Str. Ienupărului	22 / B3
Intr. Ierbarului	24 / B2
Intr. Ierbeii	43 / A3
Str. Ierbeii	43 / A3
Str. Iernii	47 / A1
Str. Iezeru	23 / B1
Str. Ileana Cosânzeana	56 / A2-B2
Str. Ilfov	46 / A3-B3

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Ilgani	27 / B3
Aleea Ilia	48 / B1
Str. Iliada	56 / A2
Str. Iliăș Vodă	68 / B1
Str. Ilie Mihail, sold.	56 / A2
Intr. Iliescu Teodor, av.	35 / B3
Str. Ilina, cap.	56 / A3
Intr. Ilinca Marin, cap.	24 / B2
Aleea Ilioara	59 / B2 ; 60 / A2
Str. Ilioara	59 / B2 ; 60 / A3
Aleea Iliu Victor	33 / B3
Str. Ilovățul	32 / A1
Aleea Imașului	67 / B1
Str. Imașului	67 / B1
Str. Imboldului	67 / A1
Str. Inaugurării	38 / A1-B1
Str. Inculeț Ion	34 / A2
Splai Independenței	44 / B1 ; 45 / A2-B3 ; 46 / A3-B3
Intr. Industriilor	51 / A3
Str. Industriilor	50 / A3-B3 ; 51 / A3
Intr. Ineu	36 / B2
Intr. Inginerilor Tei	36 / A3
Str. Inginerilor Tei	36 / A2-B2
Str. Inișor	47 / B2
Str. Inocenței	47 / A2
Str. Inovatorilor	33 / A1-B1
Intr. Inovației	66 / A1
Str. Inspirației	42 / B3
Str. Institutul Medico-Militar	45 / B1
Intr. Insulei	33 / A2
Str. Inului	69 / A1
Str. Invalid Șuliga Ion	37 / B1 ; 38 / A1-A2
Str. Invenției	59 / A2-A3
Str. Ioachim Gheorghe	67 / B1 ; 68 / A1
Intr. Ioanid Gheorghe, pictor	46 / B1

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Ion Vodă Viteazul	68 / B1-B2
Str. Ionescu Anton	48 / A2
Str. Ionescu Atanase, mr.	48 / A2
Str. Ionescu Baican, lt.	48 / A2
Intr. Ionescu Cristea	68 / A3 ; 79 / A1
Str. Ionescu Cristea	68 / A3
Str. Ionescu D. Petre, plt.	60 / A2-B2
Intr. Ionescu David, cap.	46 / A1
Bd. Ionescu de la Brad Ion	24 / A1-B2
Str. Ionescu Emanoil	34 / A2
Str. Ionescu Florea, sold.	69 / B1
Str. Ionescu Gheorghe, slt.	70 / A2
Str. Ionescu Grigore, arh.	36 / B3
Str. Ionescu Nicolae, prof.	34 / B3
Str. Ionescu Paul, lt. col.	45 / B1
Str. Ionescu Ștefan Octavian	67 / B1
Str. Ionescu Tache	46 / B1
Str. Ionescu Thoma, dr.	45 / A3-B3
Str. Ionescu-Gion George	47 / A3
Șos. Ionescu-Șisești Gheorghe	23 / A1-B1 ; 24 / A1
Str. Ioniță Vornicul	35 / B1
Str. Iorceanu Spiridon, ing.	47 / A1
Str. Iordache Năstase	68 / A3
Str. Iordan Dumitru	32 / A1
Str. Iordana	57 / A3
Str. Iorga Gheorghe, serg. maj.	56 / B2
Intr. Iorga Nicolae	46 / A1
Str. Iorga Nicolae	46 / A1
Str. Iorgulescu Dumitru	48 / A2
Str. Iosif Ion, sold.	59 / A2
Str. Iosif O. Eugen, dr.	45 / B3
Str. Iosif Șt. Octavian	58 / A1
Str. Iosifești	62 / A1
Str. Iovan Ion, frt.	56 / A3
Str. Iovița	56 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Intr. Ipătescu Grigore, g-ral.	47 / A2
Str. Ipătescu Grigore, g-ral.	47 / A2
Str. Ipotești	57 / B1
Str. Ipsilanti Alexandru	49 / B2
Str. Ipsilanti Voievod	36 / B3
Str. Irești	23 / B3
Str. Iriceanu Ioan, serg.	70 / A2
Intr. Iridului	43 / A2
Intr. Irimicului	36 / B3 ; 47 / B1
Str. Irimicului	36 / B3 ; 47 / B1
Str. Irisului	50 / A2
Str. Iscovescu Barbu, pictor	35 / A2
Str. Iser Iosif, pictor	33 / B1-B2
Str. Islaz	34 / A2-A3
Str. Ispir Petre, cap.	36 / B1
Intr. Ispirescu Petre	56 / A2
Str. Ispirescu Petre	56 / A1-B1
Intr. Ispravei	68 / B1
Str. Ispravnicului	36 / A3
Intr. Istmului	31 / B2
Str. Istrati Constantin, dr.	57 / A2
Str. Istrati Panait	34 / A2-A3
Str. Istriei	59 / A2-B2
Aleea Istru	54 / A2-B2
Intr. Ișalnița	43 / B2
Intr. Italiană	47 / A2
Str. Italiană	46 / B2 ; 47 / A2
Str. Ițcani	37 / B2
Str. Iulian Ștefan	34 / B3
Str. Ivasiuc Alexandru	44 / B1
Str. Ivănescu Dumitru	68 / A1
Str. Ivărului	36 / B2
Str. Ivo Andric	46 / B2-B3
Drum Iza	37 / B2 ; 38 / A2
Str. Izbândeii	33 / B3

S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Izbiceni	23 / B2-B3
Str. Izvor	45 / B3
Intr. Izvorani	33 / A2
Aleea Izvorul Crișului	68 / B2
Str. Izvorul Crișului	68 / B2 ; 69 / A2
Str. Izvorul Muntelui	37 / B1
Str. Izvorul Mureșului	68 / B2
Aleea Izvorul Oltului	69 / A3
Str. Izvorul Oltului	68 / B2-B3
Str. Izvorul Rece	68 / B2 ; 69 / A2
Str. Izvorul Troțușului	68 / B2
Str. Împăratul Traian	69 / A1
Str. Înclinată	57 / A2-A3
Str. Îndrumării	54 / B2
Str. Înfrățirii	33 / A1
Str. Între Gârle	57 / B1 ; 58 / A1
Drum Între Tarlale	61 / B3 ; 62 / A1-A3
Str. Întrecerii	48 / A3
Str. Învățătorului	70 / A3
Intr. Învingătorilor	47 / B3
Str. Învingătorilor	47 / B3
Str. Învoirii	57 / A2

**J**

Str. Jandarmeriei	14 / A3-B3 ; 23 / B1
Str. Jariștea	58 / B2
Str. Jarului	43 / A2
Str. Jepilor	68 / B2
Str. Jiblea	56 / A3
Intr. Jibou	55 / B3
Str. Jienească	59 / A2
Intr. Jijia	46 / B1
Drum Jilavei	69 / B3 ; 80 / B1
Str. Jiliște	67 / A1
Str. Jimbolia	22 / B2-B3 ; 23 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Jirlău	66 / B1
Str. Jirului	58 / A3
Str. Jiția	34 / B3
Str. Jiului	23 / A3-B3
Str. Joagărului	28 / A3
Str. Joița	70 / A2-A3
Str. Jolliot-Curie Frédéric	45 / B3
Str. Jora Mihail	35 / B2
Str. Județului	36 / A3
Str. Jugastrului	32 / B2
Intr. Jugărului	37 / B3
Intr. Jugului	25 / A3
Str. Jugureni	55 / B3
Str. Jupânești	68 / A3
Str. Jurilovca	67 / A1
Str. Justinian	46 / B1
Str. Justiției	57 / A1
Str. Juvara Ernest, dr.	45 / A2
Str. Juverdeanu, cpt.	38 / A1

**K**

Str. Kepler Johannes	36 / A3
Șos. Kirilov Nicolae	47 / A1
Str. Kirițescu Constantin	47 / A2
Șos. Kiseleff Pavel Dimitrievici	34 / B1-B3 ; 35 / A3
Intr. Knappe Carol	34 / A3
Str. Knappe Carol	34 / A2-A3
Str. Koch K. Robert	45 / B3
Bd. Kogălniceanu Mihail	45 / B3 ; 46 / A2-A3
P-ța Kogălniceanu Mihail	46 / A2

**L**

Str. Labirint	47 / A3-B3
Str. Laborator	59 / A1
Str. Lacul Amara	37 / B2

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Lacul Bucura	67 / B1
Str. Lacul Ciulnița	68 / A1
Str. Lacul Dulce	67 / B1
Str. Lacul Gorgova	46 / B2
Str. Lacul Greaca	50 / A3 ; 61 / A1
Intr. Lacul Ianca	27 / A3
Intr. Lacul Lala	51 / A3
Str. Lacul Mare	55 / B3
Aleea Lacul Morii	43 / B1
Str. Lacul Oltina	67 / B1
Str. Lacul Orza	67 / B1
Str. Lacul Pasărea	68 / A3
Str. Lacul Plopului	56 / A1
Intr. Lacul Potelu	68 / B3
Str. Lacul Rastu	68 / A1
Intr. Lacul Razelm	35 / A1
Intr. Lacul Roșu	46 / B1
Intr. Lacul Sărat	46 / B1
Intr. Lacul Suhaia	24 / B2
Bd. Lacul Tei	35 / B3; 36/A2;A3;B2
Str. Lacul Ursului	32 / B2
Str. Lacul Zănoaga	43 / A2
Str. Lacului	49 / A1
P-ța Lahovari Alexandru	46 / B1
Str. Lainici	33 / B2 ; 34 / A2
Str. Lalelelor	59 / A2
Str. Laloșu	57 / B3
Bd. Laminorului	22 / B2-B3 ; 23 / A1-A2
Aleea Lamotești	69 / A2
Str. Lamotești	68 / B2
Str. Lanternei	38 / A1
Str. Lantului	56 / B1
Str. Lanului	37 / B1-B2
Str. Larisa	44 / B1
Str. Lascăr Vasile	46 / B2 ; 47 / A1-A2

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Latină	47 / A2
Str. Lavandei	43 / B2
Str. Lavei	54 / A3
Str. Laviței	38 / A1
Str. Lazarovici Virgil, lt.	48 / A2
Str. Lazăr Florea, sold.	49 / B1-B2
Str. Lazăr Gheorghe	46 / A2
Str. Lăcătușului	36 / A2
Aleea Lăceni	60 / B1
Aleea Lăcrămioarei	59 / A2
Str. Lăcrămioarei	59 / A2-B2
Str. Lăculeț	35 / A1
Str. Lăicerului	37 / B2
Str. Lămășeni	43 / B1-B2
Str. Lămâiței	57 / A1
Str. Lămâiului	22 / A3 ; 32 / B1 ; 33 / A2
Str. Lăngești	67 / B1-B2
Str. Lăptari Tei	36 / B2
Drum Lăpuș	14 / A1-A2
Str. Lăpușneanu Alexandru	22 / B3
Str. Lăscărescu Valdemar, cpt.	56 / B3
Str. Lăstarului	58 / A3 ; 69 / A1
Str. Lăstărișului	23 / A3
Str. Lăstunului	68 / A1
Str. Lătărețu Dumitru, serg.	69 / B3 ; 70 / A3
Str. Lățea Gheorghe, serg.	55 / A1-B1
Str. Lăutei	32 / B1
Str. Lăzăreanu Barbu	59 / A2
Str. Lăzăreni	50 / A3
Str. Lăzărescu Dumitru	67 / A1
Str. Lăzărescu Maria	69 / B3 ; 70 / A3
Str. Lăzărescu Petre, lt. av.	59 / A3
Str. Lănăriei	57 / B2
Str. Leagănului	34 / A2
Str. Leandrului	22 / B3 ; 23 / A3



## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Leaota	43 / B3
Str. Lebedei	34 / B3
Str. Lecca Constantin, pictor	56 / B2
Str. Lectorului	22 / A3
Str. Lecturii	27 / B3
Intr. Legendei	47 / A1
Str. Lehliu	48 / A1-B1
Str. Lemnarilor	12 / B3
Intr. Lemnea Dumitru, lt.	46 / A1
Str. Lemnișorului	60 / B2
Str. Leon Vodă	57 / B1
Str. Leonard Nicolae	48 / A2
Str. Leonida	47 / A1
Str. Leonte Anastasievici, dr.	45 / A2-B2
Str. Leopardului	67 / B2
Str. Leorda	60 / B1
Str. Leordina	22 / B2
Aleea Lerești	55 / B3
Str. Leresți	55 / B3
Intr. Lescu Mihai, sold.	47 / B3
Str. Lespezi	56 / A2
Intr. Letea	66 / A1
Piața Leu	45 / A2-A3
Str. Levântica	47 / B3 ; 48 / A3
Intr. Lianeii	59 / A3
Str. Libelulei	12 / B3
Bd. Libertății	46 / A3 ; 57 / A1
P-ța Libertății	57 / A1-B1
Str. Lică Gheorghe, sold.	68 / B1 ; 69 / A1
Str. Licăreș Nicolae, cpt.	48 / A3
Str. Luciu Petre	58 / A1
Str. Licurg	47 / A2
Intr. Licurici	47 / A3
Str. Liliacul Alb	68 / A1
Str. Liliacului	24 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Limanul Corbului	67 / B3
Str. Limanului	22 / B3
Str. Limpejoarei	23 / B3
Intr. Liniei	43 / A3
Str. Liniei	42 / B3 ; 43 / A3-B3 ; 44 / A3
Str. Liniștei	33 / A1
Str. Linotipului	36 / B2
Str. Linteș Petre, lt.	56 / B1
Intr. Lintești	56 / B2
Str. Linului	48 / B1
Str. Lipatti Dinu	35 / B2
Aleea Lipănești	60 / B2
Str. Lipova	45 / B2
Str. Lipscani	46 / A3-B3
Str. Lipșa	67 / A1
Str. Lirei	47 / B2
Str. Lisabona	35 / A3-B3
Str. Lister, dr.	45 / B3
Intr. Liteni	45 / B1
Intr. Literei	60 / A2
Str. Litografiei	66 / B1
Str. Litoralului	37 / A1
Str. Litovoi Voievod	36 / B3
Str. Lița	23 / B3
Str. Livada cu Duzi	58 / A2
Str. Liveni	57 / A1
Aleea Livezilor	67 / B1
Intr. Livezilor	67 / B1
Str. Livezilor	67 / B1
Str. Lizeanu	36 / A3
Intr. Lobodei	58 / B2
Str. Locusteanu Alexandru, dr.	56 / B2
Str. Logofătul Cârstea	36 / B1
Str. Logofătul Dan	49 / B2
Str. Logofătul Luca Stroici	47 / A1-A2

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Logofătul Tăutu	58 / A1
Str. Logofătul Udriște	47 / A3
Str. Londra	35 / A3
Str. Lonea	12 / A3
Str. Lopătarilor	36 / A2-A3
Str. Lopeții	36 / B1
Str. Lotrioara	59 / B1-B2
Str. Lotru	33 / B2
Str. Lovinescu Eugen	34 / A3-B3
Str. Loviște	58 / B1
Intr. Lucaciu Vasile, preot	47 / A3
Str. Lucaciu Vasile, preot	47 / A3-B3
Str. Lucăcești	44 / B1
Str. Luceafărului	56 / B1
Intr. Lucernei	56 / B3
Str. Lucernei	56 / B3
Str. Luchian Ștefan, pictor	47 / A2
Str. Lucieni	50 / A3
Str. Lucifer	66 / A1
Str. Ludescu Stoica	34 / A3
Str. Luduș	33 / A2
Str. Lugoj	34 / A3
Intr. Lugojana	59 / A2
Str. Luică	68 / A3-B3 ; 69 / A3
Intr. Luicu Vasile, plt.	47 / B2
Str. Lujerului	44 / A3
Str. Luminei	47 / A1
Str. Luminișului	68 / B1
Str. Luminiței	37 / B2
Str. Luminoasă	68 / A2-B2
Str. Lunca Banului	59 / A2
Aleea Lunca Bârzesti	69 / B1
Drum Lunca Bisericii	60 / B3
Aleea Lunca Bradului	60 / A1
Str. Lunca Bradului	59 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Aleea Lunca Cernei	54 / B1
Drum Lunca Cetății	60 / A3-B3
Drum Lunca Corbului	61 / A3
Drum Lunca Dochiei	60 / A3
Drum Lunca Dunării	59 / B3
Aleea Lunca Florilor	37 / A3
Drum Lunca Ilvei	60 / B3
Drum Lunca Jariștei	60 / B2-B3
Drum Lunca Mare	60 / B3
Drum Lunca Mărcușului	60 / B2-B3 ; 61 / A2-A3
Drum Lunca Merilor	60 / A3
Aleea Lunca Moldovei	60 / A1
Str. Lunca Mureșului	59 / B1
Intr. Lunca Nouă	79 / B1
Drum Lunca Ozunului	60 / B3
Drum Lunca Priporului	60 / B3 ; 71 / B1
Drum Lunca Prutului	60 / B3
Drum Lunca Rateș	61 / A3
Drum Lunca Sătească	60 / B3
Aleea Lunca Siretului	54 / A1-B1
Drum Lunca Târnavei	60 / B3
Drum Lunca Veche	60 / A3-B3 ; 71 / B1
Drum Lunca Vișagului	60 / B3
Intr. Luncani	45 / B1
Str. Luncii	31 / B2
Aleea Luncșoara	47 / A1-B1
Str. Luncșoara	47 / B1
Aleea Lungulețu	47 / B2
Str. Lunii	47 / A2
Str. Luntrei	36 / B2
Str. Luntreni	55 / B3
Str. Lupoacei	67 / B1
Str. Lușșanu	50 / A3-B3
Bd. Luptătorilor	23 / A3-B2
Drum Luptătorilor Antifasciști	66 / A1

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Intr. Luptătorilor Antifasciști	66 / A1
Str. Lupu Dionisie	46 / B1-B2
Str. Lupu Gheorghe, g-ral	57 / B2
Str. Lupu Vasile	24 / A2
Str. Lutehrana	46 / A2

### M

Str. Macarie Cântărețul	46 / A1
Str. Macarovici George, g-ral	56 / A1
Str. Macazului	48 / B2
Pasaj Macca	46 / B3
Str. Macedonia	45 / B2
Intr. Macedonski Alexandru	46 / B1
Str. Macelariu Horia	24 / B2 ; 25 / A2
Str. Macului	32 / B1
Str. Madgearu Virgil	25 / A3
Str. Madrid	35 / B3
Str. Madrigalului	24 / A1-A2
Str. Magatti Alexandru, sold.	48 / A3
Str. Magheri Ștefan, erou	22 / B3
Bd. Magheru Gheorghe, g-ral.	46 / B1-B2
Str. Magnetului	50 / A2-A3
Str. Magneziului	27 / A3
Str. Magnoliei	37 / A2-A3
Str. Maica Alexandra	34 / B3
Str. Maica Domnului	36 / A3
Str. Maica Teofana	22 / A3
Str. Maiorescu Ion	47 / B1
Str. Maiorescu Titu	47 / B1
Str. Maiorului	36 / A2
Pas. Majestic	46 / B2
Str. Malcoci	56 / B2
Intr. Maliuc	37 / B1
Str. Maliuc	37 / B1
Str. Maltopol	45 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Drum Malu cu Flori	60 / A3
Drum Malu Mierii	60 / A3 ; 71 / A1
Drum Malu Rosu	60 / A2-A3
Drum Malu Spart	60 / A3
Str. Malu Mare	22 / B2
Str. Malu Mic	12 / B3
Str. Malului	37 / B3
Str. Malva	60 / A3
Str. Mamaia	23 / A1-B1
Intr. Mandarinei	47 / B1
Str. Mandolinei	23 / A3 ; 33 / A1
Str. Mandrea Gheorghe, arh.	48 / A2-A3
Str. Manea Gheorghe	58 / B1
Intr. Manea Șerban	55 / B2 ; 56 / A2
Intr. Mangalia	56 / B3
Str. Manganului	68 / B1
Bd. Maniu Iuliu	41 / B2 ; 42 / A2-B3 ; 43 / A3-B3 ; 44 / A3-B3
Str. Manolache Vornicul	35 / B1
Str. Manolescu Grigore	34 / B3
Intr. Manolescu Ion	43 / B3
Str. Manolescu Nicolae, dr.	45 / B3
Str. Manoliu Pompiliu, slt.	48 / A2
Str. Manu Gheorghe, g-ral	46 / A1
Str. Manu Victor, lt.	48 / A2
Intr. Manuscrisului	22 / A3
Str. Maramureș	45 / B2
Str. Maratonului	43 / A2
Str. Marc Aureliu	68 / A1
Str. Marconi Guglielmo, ing.	46 / B3
Str. Marcu Ion, serg.	44 / A3
Str. Marcu Mihaela Ruxandra	44 / B3
Str. Mareș Scarlat, lt.	58 / B2
Intr. Margareta	47 / A2
Str. Marginei	33 / A1

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Marin Constantin	67 / B2
Str. Marin Ion, sold.	36 / B1
Str. Marin Marin, sold.	59 / A3
Str. Marin Nicolae, sold.	50 / B3
Str. Marinarilor	24 / B2 ; 25 / A2
Str. Marinescu C-tin, lt. col.	55 / B1 ; 56 / A1
Str. Marinescu Costache	34 / A3
Str. Marinescu Dumitru	48 / A2
Bd. Marinescu Ghe., prof. dr.	45 / A2-A3
Str. Marinescu Nicolae, frt.	68 / B1
Str. Marinescu Petre	56 / B1
Intr. Marinescu Ștefan, lt.	44 / B2
Str. Marmurei	22 / B3 ; 32 / B1
Str. Masaryk Thomás	46 / B2
Str. Mașina de Pâine	36 / B3
Str. Matac Gheorghe, sold.	35 / B3
Str. Mateescu Cristea	36 / B2-B3
Str. Mateescu Nicolae	45 / A1
Str. Mateevici Alecu	48 / A2
Str. Matei Constantin	57 / A3
Intr. Matei Elina Voievod	47 / B2
Str. Matei Elina Voievod	47 / B2
Str. Matei N. Dumitru, serg.	35 / B2
Str. Matei Voievod	47 / B2 ; 48 / A2
Str. Mateiașului	68 / A1
Aleea Mateloșilor	24 / B3
Str. Mavrogheni Nicolae	46 / B3
Str. Mazilu Theodor	67 / A1
Str. Măcelari	47 / A1
Str. Măceșului	69 / B3 ; 70 / A3
Str. Măcrișului	37 / B2
Aleea Mădărași	60 / A2
Str. Măghiranului	68 / A1
Str. Măgirești	45 / B1
Str. Măgura Codlei	66 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Măgura Florilor	33 / B3
Str. Măgura Mare	50 / A2-A3
Str. Măgura Odobești	33 / B2-B3
Str. Măgura Slătioarei	34 / A2
Str. Măgura Văii	36 / B1
Aleea Măgura Vulturilor	47 / B1 ; 48 / A1
Str. Măgura Vulturilor	48 / A1-A2
Str. Măgurei	68 / A1
Str. Măguricea	25 / B3 ; 35 / B1
Intr. Măguricea Nouă	25 / A3
Str. Măicănești	23 / A2-A3
Str. Mălinului	43 / B3
Str. Mălureni	50 / B3 ; 61 / B1
Intr. Mămulari	46 / B3
Str. Mămulari	46 / B3
Aleea Mănăstirea Agapia	60 / A3
Intr. Mănăstirea Bistrița	34 / A3
Str. Mănăstirea Dealu	22 / B2
Drum Mănăstirea Govora	43 / B1
Str. Mănăstirea Horezu	34 / A3
Str. Mănăstirea Neamț	34 / A3
Str. Mănăstirea Putna	34 / A3
Drum Mănăstirea Văratec	43 / B1
Str. Mănescu Constantin	57 / A3
Piata Mărăcineanu Walter, cpt.	46 / A2
Drum Mărăcineni	53 / B2-B3
Str. Mărășescu Ion, lt. av.	34 / A2
Bd. Mărășești	57 / B1 ; 58 / A1
Str. Mărășoiu Gheorghe	35 / A2
Bd. Mărăști	34 / B1-B2
Str. Mărgăritarelor	47 / A1
Str. Mărgeanului	56 / A2-A3
Intr. Mărgelelor	43 / A2
Str. Mărgelelor	43 / A2
Intr. Mărgineni	79 / A1

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Măriuca	69 / B2 ; 70 / A2
Str. Mărtinești	59 / A3
Str. Mărtișor	58 / A3 ; 69 / A1
Str. Mărului	60 / A3
Str. Măslinului	32 / B1
Str. Mătășari	47 / B2
Str. Mândrești	67 / A1-A2
Intr. Mândriei	43 / B1
Intr. Mântuleasa	47 / A2
Intr. Mântuleasa	47 / A2-A3
Intr. Mâncu	67 / B1
Str. Mânzului	33 / A2
Str. Mârșa	23 / B3
Intr. Mecanicilor	43 / B2
Intr. Mecet	47 / B2
Str. Mecet	47 / B2
Str. Medaliei	27 / B3
Str. Medeleni	47 / B3
Str. Medelnicerului	34 / B2
Str. Medianeii	37 / B2-B3
Str. Mediaș	22 / A3
Str. Meditației	24 / A1
Str. Medrești	32 / A1-B1
Str. Mehadia	33 / A3
Str. Mehedinți Simion	33 / B3
Str. Meiului	50 / A2-A2
Str. Melinești	68 / B1
Str. Melodiei	38 / A1
Intr. Memoriei	36 / B1
Str. Mendeleev D. I.	46 / B1-B2
Str. Mențiunii	27 / A3 ; 37 / A1
Str. Menuetului	24 / B3
Intr. Merelor	44 / A1
Str. Meridianului	70 / A3
Str. Merișan	68 / B3

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Merișani	67 / B1
Str. Merișescu Constantin, cpt.	37 / B2
Str. Meseriașilor	55 / B1-B2
Str. Mesteacănului	22 / B3
Str. Mestecaniș	66 / A1
Str. Meșterul Manole	47 / B3
Intr. Metalului	58 / B1
Bd. Metalurgiei	69 / B3 ; 80 / B1 ; 81 / A1
Aleea Meteorologiei	14 / B3
Str. Mexic	35 / A3
Str. Mezeș	22 / B3
Str. Mică	37 / B1
Str. Michelet Jules	46 / B1
Intr. Miciurin V.I.	34 / B2
Intr. Micle Veronica	45 / B1
Str. Micle Veronica	45 / B1
Str. Micșunele	28 / B2 ; 29 / A2
Str. Micu-Klein Samuil	34 / A3
Str. Miculescu Constantin	57 / A1-A2
Drum Midia	66 / A1
Intr. Mieilor	48 / A2
Str. Mieilor	48 / A2-A3
Str. Miercani	22 / B2 ; 23 / A2
Str. Miercurea Ciuc	66 / B1 ; 67 / A1
Str. Migdalului	32 / B2 ; 33 / A2
Șos. Mihai Bravu	47 / B1-B2 ; 48 / A2-A3 ; 58 / B2 ; 59 / A1
Str. Mihai D. Stan, serg.	56 / B3
Str. Mihai Viteazul	22 / B2
Str. Mihai Vodă	46 / A3-B3
Bd. Mihalache Ion	34 / A2-B3
Str. Mihale Stelian, sold.	60 / A2
Str. Mihailă Radu, sold.	35 / B3
Str. Mihăileanu Ștefan	47 / A2

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Mihăileni	23 / B3
Str. Mihăilescu Vintilă	33 / B3
Str. Mihnea Vodă	57 / B1
Str. Milcov	33 / B2
Bd. Milea Vasile	44 / B2-B3 ; 45 / A2
Str. Mileanca	50 / B3
Str. Miletin	47 / B3
Str. Militaru Stoian	57 / B3 ; 68 / B1
Str. Mille Constantin	46 / A2-B2
Str. Millo Matei	46 / A2-B2
Str. Mimozei	32 / B1
Intr. Mina Gheorghe, sold.	47 / B2
Str. Mincă Dumitru, sold.	68 / B1 ; 69 / A1
Str. Mincu Ion, arh.	34 / B3 ; 35 / A3
Str. Minerilor	37 / A2-A3
Str. Minervei	33 / A1
Str. Miniș	60 / A2
Str. Minodora	43 / B3
Str. Minovici Nicolae, dr.	24 / B3
Str. Minulescu Ion	58 / A1-A2
Intr. Miorița	44 / B2
Str. Miorița	44 / B2
Str. Mirăslău	58 / A2
Str. Mircea cel Bătrân	55 / B3 ; 56 / A3
Str. Mircea Petre, cpt. av.	34 / A1-A2
Bd. Mircea Vodă	47 / A3 ; 58 / A1
Str. Mircești	33 / B1-B2
Str. Mirea Demetrescu, pictor	34 / B2
Aleea Mirea Luiza Mioara	69 / A1
Str. Miresmei	48 / A1
Str. Mirinescu Mihail, dr.	45 / B3
Intr. Mirodeniei	43 / B3
Str. Miron Costin	45 / B1
Str. Miron Cristea, mitropolit	57 / B1
Str. Mironiuc Vasile	34 / B3

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Miroslavei	55 / B1 ; 56 / A1
Str. Miruței	22 / A2
Str. Missail Gheorghe	34 / A2-A3
Intr. Mistrețului	55 / A2
Str. Mișcă Petre, cap.	56 / A2
Str. Mitropolit Andrei Șaguna	23 / A2
Str. Mitropolit Antim Ivireanu	46 / A3-B3
Str. Mitropolit Dosoftei	57 / A2
Str. Mitropolit Filaret	57 / A1
Str. Mitropolit Grigore	57 / A2
Str. Mitropolit Iosif	57 / A2
Str. Mitropolit Nifon	57 / A1
Str. Mitropolit Varlaam	22 / B2 ; 23 / A2
Str. Mitropolit V. Costache	57 / A2
Str. Mițari	56 / B3
Str. Miulești	56 / A3
Intr. Miului	58 / A1
Str. Mixandrei	68 / A2-B1
Aleea Mizil	60 / B3
Str. Mizil	60 / B2-B3
Str. Mizileni	56 / A2
Aleea Mladinovici Dragoș	69 / A2
Str. Mladiței	34 / A2
Str. Moangă Vasile, cpt.	55 / B1 ; 56 / A1
Str. Moara Roșie	57 / A3
Str. Mocănuței	57 / B2
Str. Moceanu Gheorghe	35 / A2
Str. Modestiei	33 / A1
Str. Modoran Ene, sold.	56 / A2
Str. Modrogan	35 / A3
Intr. Moeciu	35 / A1-B1
Str. Moeciu	35 / B1
Str. Moga Alexandru, slt.	47 / A3
Str. Mogoș Vornicul	47 / A2-B2
Str. Mohor Vasile, sold.	33 / A3

S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Mohorului	43 / A3
Str. Moigrad	35 / A1
Aleea Moinești	43 / A3
Intr. Moinești	54 / A1
Str. Moinești	43 / A3-B3
Str. Moise Constantin, serg.	44 / A3
Str. Moise Nicoară, prof.	47 / B3
Str. Moisei	33 / B3
Str. Moisil Grigore	36 / A2
Str. Moldoveanu Anghel	68 / A3-B3
Str. Moldoveanului	67 / B1
Str. Moldovei	22 / B3 ; 23 / A3
Str. Moldoveni	68 / B2
Aleea Moldovița	69 / B2
Str. Moldovița	69 / B2
Str. Molière	35 / A2
Intr. Monahului	47 / A1
Intr. Moneasa	46 / A1-B1
Str. Monetăriei	35 / A3
Str. Monnet Jean	35 / A2
Str. Monolitului	58 / B2
Str. Montana	55 / B1 ; 56 / A1
P-ța Montreal	34 / B1
Str. Monumentului	47 / A1
Str. Mora Grigore, dr.	35 / A2-A3
Șos. Morarilor	49 / A2
Str. Moraru F. Ștefan, serg.	55 / B3 ; 56 / A3
Str. Moraru Octavian, sold.	35 / A2
Aleea Moreni	59 / A2
Str. Morilor	58 / A1-A2
Str. Moroeni	37 / B1-B2 ; 38 / A1
Intr. Moroiu Eliza	46 / A3
Str. Morțun I.	58 / B1
Str. Moruzeștilor	57 / A3
Aleea Moruzzi Voievod Alexandru	58 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Moruzzi Voievod Alexandru	58 / A1-B1
Str. Moscului	56 / B3 ; 57 / A3
Aleea Mostiștea	59 / B2
Intr. Mostiștea	68 / A3
Str. Moș Adam	56 / A2
Intr. Moș Ion Roată	50 / B2-B3
Intr. Moș Nicolae	68 / B3
Calea Moșilor	46/B2;B3; 47/A1;A2;B1
Str. Moșoaia	69 / B3
Str. Motrului	57 / B3
Str. Moșilor	58 / B2
Str. Moțoc	56 / A1-A2
Drum Movila	66 / A1
Str. Movilă Ion	47 / A1
Intr. Movilelor	43 / A2
Intr. Moviliței	23 / A3-B3
Str. Moviliței	23 / A3-B3
Str. Moxa Mihail	46 / A1
Aleea Mozaicului	48 / B2 ; 49 / A2
Str. Mozart Wolfgang Amadeus	35 / B2-B3
Str. Mrenei	48 / B1
Str. Mucenicul Becheru	56 / B3
Str. Mugur Mugurel	58 / A1-B1
Str. Muguraș	57 / B2
Intr. Mumuleanu Barbu, poet	46 / B1
Intr. Muncii	49 / A2
Str. Muncitorului	54 / A3
Str. Muniției	44 / A2
Drum Muntele Găina	14 / A1-A2
Str. Muntele Lung	69 / B3 ; 70 / A3
Str. Muntele Mare	70 / A3
Str. Muntencescu Ion, av.	35 / B3
Str. Munteniei	22 / B2-B3 ; 23 / A3
Str. Munții Apuseni	44 / B1
Str. Munții Buzăului	38 / A1

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Munții Carpați	56 / A3 ; 67 / A1
Str. Munții Gurghiului	44 / B1
Intr. Muntii Gutinului	24 / A1-A2
Str. Munții Mehedinți	50 / B3
Str. Munții Tatra	46 / A1
Str. Munților	43 / B3
Str. Murelor	33 / A2
Str. Mureș	33 / B2
Str. Mureșana	59 / A2
Str. Mureșanu Andrei, poet	35 / A3
Str. Mureșeni	50 / B3
Intr. Murfatlar	32 / A1
Str. Murgeni	48 / B3
Str. Murgescu Ion, amiral	48 / A1
Str. Murgoci Munteanu George	57 / A1
Str. Murgu Eftimie, prof	47 / B3
Drum Murgului	59 / A1-B1
Str. Murguța	43 / B3
Intr. Murmurului	35 / A1
Intr. Muscă Nicolae	56 / B3
Aleea Muscă Vasile	67 / B1
Str. Musicescu Gavriil	35 / A2
Str. Mușat Constantin, serg.	56 / B2 ; 57 / A2
P-ța Mușatescu Tudor	46 / A2
Str. Mușatinilor	68 / A1
Intr. Mușcatei	59 / A1-B1
Str. Mușceleanu Grigore, dr.	68 / B3
Str. Mușetești	25 / B3
Str. Muzelor	57 / B1
P-ța Muzeul dr. Minovici	24 / B3
Str. Muzeul Zambaccian	35 / A3
Str. Muzicuței	24 / B2

<b>N</b>	
Str. Nacu Constantin	46 / B2

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Nada Florilor	36 / B2-B3
Intr. Nadeș	12 / B2-B3
Str. Nadeș	12 / B2-B3
Str. Naipu	56 / A3 ; 67 / A1
Str. Nalbei	48 / B2
Str. Nandru	54 / A3
Str. Nanu-Muscel Ioan, dr.	45 / B3
Str. Napoca	24 / A3
P-ța Napoleon III	35 / A3
Str. Natatiei	23 / B2-B3
Str. Naturaliștilor	22 / A3
Bd. Națiunile Unite	46 / A3
P-ța Națiunile Unite	46 / B3
Intr. Navigatorilor	35 / B1
Str. Navigatiei	33 / A1
Str. Nazarcea	22 / B2
Str. Năbucului	56 / A1
Str. Nămăești	32 / B1
Intr. Năruja	68 / A3 ; 79 / A1
Str. Năsaud	56 / B2 ; 57 / A1-A2
Str. Năstase Pamfil, serg.	46 / B1 ; 47 / A1
Str. Năvalnicului	67 / B1
Str. Năvodari	35 / A1
Str. Năzuinței	48 / A3
Str. Neagoe Teodor, slt.	22 / A2-A3
Str. Neagoe Vodă	24 / B2
Str. Neagota	36 / B1
Str. Neagu Andrei	50 / B3
Str. Neagu Florea, sold.	35 / B2
Str. Neajlovului	23 / B2
Str. Neamului	22 / B3
Intr. Neatârnării	23 / A3
Str. Neatârnării	23 / A3-B3
Str. Neculce Ion	34 / B3
Str. Neculuță D-tru Theodor, poet	48 / A2



## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Nedeia	57 / A3
Str. Nedelcu Ilie, cpt.	55 / B2 ; 56 / A2
Str. Nedelcu Ion, plt.	59 / B2
Str. Nedeleanu Ion, serg. maj.	56 / A1-A2
Drum Nefliului	66 / B2-B3
Str. Negel Gheorghe, lt.av.	56 / A1
Str. Negoiu	47 / B3
Str. Negostina	50 / B3 ; 61 / B1
Intr. Negri Costache	45 / B3
Str. Negri Costache	45 / B3
Aleea Negru Vodă	46 / B3
Str. Negruzzi Iacob	45 / B1
Str. Negulescu Petre, lt.	37 / A1
Str. Negulescu Ștefan	35 / B3
Str. Negulici Ion, pictor	35 / A2
Str. Negureni	69 / A1
Str. Negustori	47 / A2-A3
Str. Nehoiași	68 / A1
Aleea Nehoiu	70 / A3 ; 81 / A1
Str. Nemira	38 / A1
Str. Nenciu Petre	56 / B3
Str. Nenișescu Costin	43 / B3
Intr. Neptun	66 / A1
Str. Neptun	66 / A1-B1
Str. Nera	54 / B1
Str. Nerva Traian	58 / A1
Intr. Nestorel	58 / A1
Str. Niagara	33 / A1
Str. Nicodim	43 / A3 ; 54 / A1
Str. Nicolae Tudor	48 / A3
Str. Nicolau S. Ștefan, prof. dr.	48 / A3
Str. Nicoleanu Nicolae	12 / B3
Str. Nicolinei	68 / B1
Str. Nicopole	57 / B2
Intr. Nicorești	46 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Niculescu Iosif	56 / B2
Str. Niculescu Romulus Bazar, lt.	48 / A2
Aleea Niculițel	69 / B2
Intr. Nisetului	49 / A1
Str. Nisipari	25 / A3 ; 35 / A1
Drum Nisipoasa	25 / B2
Str. Nistor Ion	46 / B2-B3
Str. Niță Ene, sold.	37 / B1-B2
Str. Nita Ion, plt.	48 / B1
Str. Nițu Vasile, serg.	69 / A1-B1
Str. Nivelării	67 / A1
Str. Noica Constantin	45 / B2
Intr. Noptii	34 / B3 ; 35 / A3
Șos. Nordului	25 / A3 ; 35 / A1
Str. Nottara Constantin	58 / B1 ; 59 / A1
Str. Novaci	56 / A1-A2
Str. Nucetului	68 / B1
Str. Nușoara	33 / A3
Str. Nucului	58 / B2
Str. Nufărul Galben	67 / B3 ; 68 / A3
Str. Nuferilor	24 / A2
Str. Nuțu Anghel	68 / A3
Str. Nuțu Ion, serg.	45 / A3 ; 56 / A1
Str. Nuvelei	23 / A3 ; 33 / A1

### O

Str. Oaie Ion, erou	68 / A1
Bd. Oaspeților	24 / A1
Str. Oastei	22 / B3
Str. Oașului	22 / B2
Str. Obcina Mare	55 / B1
Aleea Obcina Mică	55 / B1
Str. Obedenaru Mihail, dr.	45 / B3
Str. Obleților	48 / B1
Intr. Oboga	43 / A3

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Intr. Oboiului	42 / B3
Str. Obolului	58 / A3 ; 69 / A1
Str. Oborul Nou	47 / B1
Bd. Obregia Alexandru	69 / A2-A3
Str. Occidentului	46 / A1
Str. Occeanului	25 / B3
Str. Ochișoru	37 / A1
Intr. Ochiuri	45 / A2
Str. Ocna Mureș	22 / B2
Str. Ocna Sibiului	25 / A2-A3
Str. Ocolului	47 / A1
Str. Octavian	58 / A2
Șos. Odăi	12 / A3-B2 ;13 / A2-B1 ;14 / A1
Str. Odei	68 / A3-B3 ; 69 / A3
Str. Odgonului	43 / B3
Str. Odihnei	67 / A1
Str. Odoarei	57 / A1
Intr. Odobești	59 / B1
Str. Odobești	59 / B1
Str. Odorhei	36 / B3
Str. Ofrandei	56 / B3
Str. Ogorului	68 / A1
Intr. Ogradei	68 / A2
Str. OGREZENI	56 / B3
Str. Oinei	23 / B2
Str. Oituz	37 / A1
Str. Oițelor	57 / B1
Intr. Ojogului	68 / A2-A3
Str. Olanelor	36 / B1
Str. Olari	47 / A2
Str. Olaru Zamfir	56 / B2
Str. Olănești	33 / B3
Str. Olimpiadei	48 / A1
Str. Olimpului	57 / B1
Str. Oltarului	47 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Olteanu, sold.	56 / A3-B3
Str. Olteni	47 / B2
Str. Olteniei	22 / B2 ; 23 / A3
Șos. Olteniței	57 / B3 ; 69 / A1-B1 ; 70 / A2-B2 ; 82 / B1
Str. Oltețului	36 / A2
Str. Oltina	56 / A2-A3
Str. Oltului	56 / A3 ; 67 / A1
Str. Omățului	66 / A1
Str. Omului	23 / B2-B3
Str. Oncescu Nicolae	33 / B3
Str. Onciul Dimitrie	47 / A2
Str. Opanez	36 / A2-A3
Str. Operetei	46 / A3
Str. Oprea Ilie	68 / A3-B3
Str. Oprea Istrate	67 / B1
Str. Opreș Ilie, mr.	57 / B3 ; 68 / B1
Str. Oradea	36 / B3
Str. Oravița	69 / B3
Intr. Orăștie	68 / B3
Str. Orăștie	68 / A3-B3
Str. Orbescu Dimitrie	46 / B1 ; 47 / A1
Str. Ordinei	55 / B3
Str. Orgu Tănase	70 / A3
Șos. Orhideelor	45 / A1
Str. Oriav	50 / B3 ; 61 / B1
Str. Orion	66 / A1-B1
Str. Orlando	46 / A1
Str. Orleanu Paul, dr.	46 / A3
Aleea Ornamentului	69 / B2-B3
Str. Orșova	43 / B1-B2 ; 44 / A2
Str. Ortacului	37 / A2
Str. Orzari	47 / B3 ; 48 / A3
Str. Osiei	42 / A2
Str. Osiris	66 / B1

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Oslo	35 / A3
Str. Ostașilor	46 / A2
Str. Ostrov	57 / A3 ; 68 / A1
Intr. Ostroveni	66 / B1
Str. Otescu Ion Nonna	56 / A1
Aleea Oteșani	36 / B3
Str. Oteșani	36 / B3
Str. Oteteleșanu Ion	46 / B2
Str. Ottoi Călin, dr.	48 / A2
Str. Otulescu Scarlat	57 / A1
Intr. Oțeleni	66 / B1
Str. Oțelul Roșu	57 / A3
Str. Oțețari	46 / B2
Str. Ovăzului	37 / A1
Intr. Ovidiu, poet	57 / A1
Str. Ozana	60 / B2

<b>P</b>	
Str. Paciurea Dimitrie, sculp.	47 / A2
Str. Padeșu	57 / B3 ; 15 /
Str. Padina	14 / B2 ; 15 / A2-B2
Str. Padina Roșie	37 / A2
Str. Paharnicul Turturea	37 / A3 ; 48 / A1-B1
Str. Paharnicului	34 / B2-B3
Str. Pajiștei	58 / A3
Aleea Pajurei	24 / A3
Str. Pajurei	23 / B3 ; 24 / A3
Str. Palade Gheorghe	47 / A1
Str. Palanca	37 / B2
Str. Palatul Justiției	46 / B3
Str. Paleologu	47 / A2-A3
Str. Palisandrului	23 / A2
Bd. Pallady Theodor	60 / A2-B2 ; 61 / A2-B3
Intr. Palmacului	37 / B3
Intr. Palmierului	47 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Palota	68 / A2
Str. Paltinilor	67 / B1
Str. Pană Gheorghe, erou	61 / B1
Str. Panciu	23 / A2-A3
Șos. Panduri	45 / A3-B3
Str. Panerului	67 / B2
Str. Pangratti Emil, ing.	35 / A2-A3
Str. Pann Anton	47 / A3
Str. Panselor	70 / A2
Str. Pantazi Florica	37 / B3 ; 48 / A1
Aleea Pantelimon	49 / B1-B2
Șos. Pantelimon	48 / A1-B2 ; 49 / A2-B2
Str. Panterei	56 / A1
Intr. Panțâru Ion, serg.	47 / B2
Str. Panu Anastasie	58 / A1
Str. Papahagi Pericle	61 / A2-A3
Str. Papazoglu Dumitru, .lt. col.	58 / A1
Str. Papiu-Iliarian Alexandru	59 / A1
Str. Pappia Aristotel	34 / A2
Str. Parafinei	43 / A3
Str. Parapetului	23 / B2-B3
Str. Paraschiv Nicolae	36 / B1
Str. Paraschivescu	68 / A1
Str. Parâncea	69 / B1
Str. Parângului	33 / B1
Str. Parcului	23 / B3 ; 24 / A3
Intr. Parfumului	47 / A3
Str. Parfumului	47 / A3
Str. Paris	35 / A3
Str. Paroșeni	36 / B1-B2
Str. Partitirii	43 / A2-B2
Str. Partizanilor	44 / A2
Aleea Parva	54 / A1-A2
Str. Pasărea	67 / B1
Str. Pascal Aristide	58 / B1

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Pascal Cristian, ing.	44 / B1
Str. Pascale Ștefan, sold.	36 / B1
Str. Pascu Nicolae lt.	59 / A2-B2
Intr. Pasteur Louis, dr.	45 / B3
Str. Pasteur Louis, dr.	45 / B3
Str. Pasului	47 / A2
Aleea Pașcani	54 / B1
Str. Pașcani	54 / B1
Intr. Patinoarului	48 / A3
Str. Patlaginei	58 / B2
Aleea Patriarhiei	57 / B1
Str. Patriei	46 / B3
Str. Patrioților	60 / A2
Intr. Patrulei	47 / B3
Str. Paulescu Alexandru, lt.	47 / B3
Str. Paulescu Nicolae	45 / A3
Str. Paulina	57 / A3 ; 68 / A1
Str. Pavel Constantin	68 / A1
Str. Pavezei	37 / A3
Str. Pavlov Ivan Petrovici	34 / A2
Str. Pazei	55 / B3
Str. Pazon Marin	60 / B3
Aleea Păcală	58 / B2
Intr. Păcuraru Avram, cap.	25 / B3
Str. Pădurarilor	43 / A2
Drum Pădurea Ciolpani	4 / B3 ;
Aleea Pădurea Craiului	59 / B1
Str. Pădurea Craiului	59 / B1 ; 60 / A1
Drum Pădurea Mogoșoaia	5 / B3 ;
Drum Pădurea Neagră	15 / A1-B1
Drum Pădurea Pustnicu	5 / A3 ; 15 / A1-B1 ;
Str. Pădurea Tăuzului	53 / B2
Str. Pădurea Ghiță	35 / B2
Str. Pădureni	33 / B3
Str. Pădurețu	54 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Păduri	14 / A3 ; 24 / A1
Str. Păduroiu	69 / A1
Str. Păișului	68 / B1
Str. Păiuș Vasile, lt.	68 / B3
Intr. Pălămidei	36 / B1
Str. Păltinișului	68 / B1
Str. Păltinoasa	66 / B1
Str. Păpădiei	48 / B3
Aleea Păpușa	14 / A1
Str. Păpușoiului	66 / B1
Str. Părăluțelor	43 / A2
Str. Părintele Stăniloae	47 / A2
Intr. Părului	59 / A1
Str. Păsărani	37 / B1-B2
Str. Păstorului	36 / A2-A3
Str. Păstrăvilor	56 / B3
Intr. Pășunilor	68 / A2
Str. Pășunilor	67 / B2
Intr. Pătrarului	32 / B2
Str. Pătrarului	32 / B2
Str. Pătrașcu Vodă	46 / B3
Str. Pătrășcanu Lucrețiu	49 / A2-A3
Str. Pătru Adrian, slt.	22 / A2-A3
Str. Pătrulea, ing.	23 / A3
Intr. Pătuleni	67 / B1
Str. Pătului	60 / A2
Intr. Păun D. Vasile	46 / A3
Str. Păun Ilie	68 / A1
Str. Păun Nicolae, cap.	56 / A3
Str. Păun Petre	56 / B3
Str. Păun Pincio Ion	48 / A2
Str. Păunașul Codrilor	56 / B3 ; 57 / A3
Str. Păunescu Paltin Ion	47 / B3
Str. Păunești	50 / A2
Str. Păunilor	32 / B1

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Păușa	67 / A1
Intr. Pâncota	37 / A3
Str. Pâncota	37 / A3
Intr. Pângărați	67 / B1
Str. Pârâu Nicolae	36 / B1
Str. Pârâul Rece	24 / B2
Str. Pârâului	67 / B1
Intr. Pârgarilor	36 / A3
Str. Pârgarilor	36 / A3
Str. Pârjolescu Ion, sold.	50 / B3
Str. Pârvan Vasile	46 / A2
Str. Pecetei	23 / B3
Str. Pechea	25 / A2
Str. Pechiu Ion, serg.	70 / A3 ; 81 / A1
Str. Pecineaga	56 / A2-B3
Str. Pecinișca	66 / B3
Str. Peciou Nou	56 / B3
Str. Peisajului	37 / A2
Str. Peleaga	57 / A3
Str. Peleş	51 / A3
Str. Pelinului	58 / B2
Str. Pellea Amza	54 / A3
Str. Peluzei	22 / B3
Str. Pene Dumitru	60 / B2
Str. Penelului	69 / A2
Str. Peneş Curcanul	58 / B2
Str. Peneş Dumitru, av.	56 / A3
Drum Penteleu	66 / B2
Str. Pepelea	36 / A2
Intr. Pepinierei	55 / A2
Str. Pera Dumitru	55 / B1
Intr. Perelor	43 / B2
Str. Pereni	67 / B1
Str. Perfecționării	32 / B2
Str. Performanței	43 / B2

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Perinița	66 / A2-B2
Str. Periș	27 / B3 ; 37 / B1
Aleea Perișoru	60 / B2
Str. Perlea Ionel	46 / A2
Str. Peroni	68 / B1
Intr. Persicani	67 / B1
Str. Persicani	67 / B1 ; 68 / A1
Str. Perșani	68 / A3
Prel. Perșu Aurel	69 / A3 ; 80 / A1
Str. Pescarilor	37 / A2
Str. Pescărușului	48 / B2
Str. Peștera Dâmbovicioara	44 / A2
Str. Pestera Scărișoara	54 / B1
Intr. Peșterii	47 / A1
Str. Petalelor	67 / B1
Str. Petcu Avram, serg.	68 / B1
Str. Petöfi Sándor	34 / B2-B3
Str. Petrache Florea	60 / B3
Str. Petrașcu Gheorghe	48 / A3-B3
Aleea Petrăchești	43 / A2
Str. Petre Petre, serg.	60 / B1
Intr. Petrescu Camil	46 / B1
Str. Petrescu Constantin Titel	55 / A1-A2
Str. Petrescu Mihail	58 / A3
Str. Petrescu Șerban, lt. av.	35 / A2
Str. Petrescu Zaharia, dr.	45 / A3
Șos. Petricani	26 / B2-B3 ; 36 / B1-B2
Bd. Petrila	12 / A3
Str. Petrilova	69 / B3
Str. Petrini Galați Mihail, dr.	45 / A3
Str. Petrolului	69 / A2
Str. Petroșani	66 / B1
Str. Petru Cercel	57 / B1
Str. Petru mr.	34 / A3-B3
Str. Petru și Pavel	22 / B2-B3

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Petru Vodă	56 / A3
Str. Petuniei	43 / A3
Str. Philippide Alexandru	46 / B1
Str. Piatra Albă	67 / A1
Str. Piatra Craiului	44 / B1
Aleea Piatra Mare	37 / A2
Str. Piatra Morii	23 / B3
Str. Piatra Neamț	66 / B1 ; 67 / A1
Str. Piatra Olt	66 / B2
Str. Piatra Roșie	43 / B3
Str. Piatra Șoimului	66 / A1
Str. Piața Amzei	46 / A1-A2
Str. Pichetului	67 / B1
Str. Picturii	69 / A2
Str. Piculinei	32 / B1
Intr. Pielari	58 / A1
Bd. Pieptănari	57 / A3
Bd. Pierre de Coubertin	48 / B2
Intr. Piersicilor	44 / A1
Str. Pietrele Doamnei	44 / B1
Str. Pietrișului	36 / B1-B2
Str. Pietroasa	27 / A3
Str. Pietroșelului	50 / A2-A3
Str. Pietroșița	12 / A3
Str. Pieței	23 / A3
Str. Pillat Ion	47 / B3
Intr. Pilsudski Josef	46 / B1
Str. Pinul Alb	35 / B2
Intr. Pinului	33 / A2
Str. Pinului	33 / A2
Șos. Pipera	25 / B3 ; 26 / A3 ; 35 / A1-B1
Str. Piperului	69 / B2-B3
Drum Pipirig	67 / B1
Str. Piramidei	56 / A3
Str. Pironașu Ion, serg.	48 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Pirotehniei	44 / A2
Drum Piscu Cerbului	13 / B1
Str. Piscu Crășani	42 / B2 ; 43 / A2
Drum Piscu Enei	13 / A3
Drum Piscu Lung	13 / A2-B1
Drum Piscu Mare	13 / A2
Drum Piscu Moșului	13 / A3
Drum Piscu Muntelui	12 / B3 ; 13 / A3-B2
Drum Piscu Nou	13 / B2-B3 ; 14 / A2
Drum Piscu Pietrei	13 / B3
Drum Piscu Radului	13 / A3-B3 ; 23 / A1
Str. Piscu Răchitei	58 / B2-B3
Drum Piscu Reghinului	13 / B2
Drum Piscu Sadovei	23 / A1
Drum Piscu Scoarței	23 / A1
Drum Piscu Vechi	23 / B1
Calea Piscului	58 / A2-A3
Str. Piscului	58 / A2
Str. Pisoni, ing.	45 / A1-B1
Str. Pitar Moș	46 / B2
Str. Pitești	66 / B2
Str. Pițpalacului	67 / B1
Intr. Pitulicii	43 / B2
Str. Pivnicerului	34 / B2-B3
Intr. Placajului	37 / A2
Drum Plaiu Câmpinei	23 / B1
Drum Plaiu Cornului	23 / B1
Drum Plaiu Nucului	23 / B1
Drum Plaiu Șarului	23 / B1
Str. Plaiul Foi	70 / A3
Str. Plaiul Muntelui	22 / B3
Intr. Plaiului	68 / B3
Str. Planetei	43 / B1
Str. Plantelor	47 / A2-B2
Aleea Platanului	56 / A1

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Intr. Platinei	68 / A3
Intr. Platon	47 / B3
Str. Plaurului	22 / B2
Str. Plaviei	33 / A2-B2
Str. Plăișoru	68 / A1
Str. Plăticei	48 / B1
Aleea Plenița	49 / A2
Str. Pleșani	56 / B3
Aleea Pleșești	49 / B3
Str. Pleșoianu Elena	34 / A2
Str. Pleșoianu Virgil	34 / A2-A3
Str. Pleșul	32 / B2
Calea Plevnei	45 / A1-B2 ; 46 / A2-A3
Str. Plivitului	56 / A2
Intr. Plopeni	68 / A1
Str. Plopeni	68 / A1
Str. Plopului	22 / B3
Str. Plugarilor	58 / A2
Str. Plugușor	38 / A1
Str. Plumbuita	36 / B1-B2
Str. Plutașilor	23 / A2
Str. Plutei	48 / A3
Aleea Poarta Albă	43 / B3
Str. Podarului	69 / A2
Str. Podgoria	24 / B2
Intr. Podoleni	67 / B1
Drum Podu Cristinii	32 / A1
Drum Podu Dâmboviței	32 / A1
Drum Podu Doamnei	32 / A1
Drum Podu Ilfovățului	32 / A1-A2
Drum Podu Lacului	32 / A1
Drum Podu Pitarului	32 / A1
Drum Podu Ursului	32 / A1
Str. Podul Corbului	37 / A3
Aleea Podul Giurgiului	68 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Podul Giurgiului	68 / A2
Str. Podul Înalt	68 / B1
Str. Podul Neagului	37 / A3
Str. Podul Vadului	37 / A3
Str. Podul Vârtosului	37 / A3
Str. Podului	22 / B1-B2
Str. Poemului	24 / B2
Aleea Poenari	58 / A2
Str. Poenari	58 / A2
Str. Poenaru Bordea	46 / B3
Str. Poenaru Petrache	56 / B2
Str. Poenaru Vasile, frt.	56 / B3
Str. Poenița	67 / A1-B1
Str. Poetului	32 / B1 ; 33 / A1
Str. Poeziei	37 / B1-B2
Intr. Pogănești	68 / B3
Str. Pogoanele	68 / B3 ; 79 / B1
Intr. Poiana	25 / A3
Drum Poiana Ampoiului	21 / A3-B3
Str. Poiana Câmpina	44 / B3
Aleea Poiana Cernei	44 / B3
Str. Poiana Codrului	33 / A2
Str. Poiana cu Aluni	37 / A2
Drum Poiana Fagului	21 / A3-B3
Str. Poiana Florilor	57 / A1
Drum Poiana Horea	21 / B3
Drum Poiana Ilvei	21 / B3
Str. Poiana Lacului	32 / B2
Drum Poiana Largului	21 / A3
Aleea Poiana Mare	44 / B3
Drum Poiana Măgura	22 / A3
Intr. Poiana Mărului	68 / B3
Drum Poiana Mierlei	21 / B3 ; 22 / A3 ; 32 / A1
Aleea Poiana Muntelui	54 / B1
Str. Poiana Narciselor	46 / A2

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Drum Poiana Pietrei	21 / B3 ; 31 / B1
Drum Poiana Sărată	21 / B3 ; 31 / B1
Aleea Poiana Sibiului	44 / B3
Drum Poiana Trestiei	31 / B1
Drum Poiana Târnavei	21 / B3 ; 31 / B1
Drum Poiana Țapului	21 / B3
Drum Poiana Ursului	32 / A1-B1
Aleea Poiana Vadului	44 / A3-B3
Str. Poiana Verde	54 / A2
Str. Poieni	70 / A3
Bd. Poligrafiei	24 / A3 ; 34 / A1-B1
Aleea Politehnicii	44 / A2-B2
Str. Politehnicii	44 / A2
Str. Poliției	46 / A3
Str. Polizu Elena	49 / A2
Str. Polizu Gheorghe	45 / B1
Str. Polizu Ion	49 / A2
Str. Polonă	46 / B1
Str. Poloni Victor, dr.	45 / B3
Str. Poloșcă Tănase, sold.	59 / B2
Str. Polovraci	36 / A2
Intr. Poltava	31 / B1
Intr. Pomârla, serg. maj.	69 / A1
Str. Pomârla, serg. maj.	69 / A1
Str. Pomilor	32 / B2 ; 33 / A2
Bd. Pompeiu Dimitrie, prof.	26 / A3-B3 ; 35 / B1 ; 36 / A1
Str. Pompiliu Eliade	46 / A2
Str. Poni Petru	45 / B1
Drum Ponoarele	24 / A2
Str. Pontonierilor	67 / B1
Intr. Pontonului	36 / B3
Intr. Pop de Băsești Gheorghe	47 / B2
Str. Pop de Băsești Gheorghe	47 / B2
Str. Popa, slt.	56 / A2-B3
Str. Popa Florea, sold.	48 / B3

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Popa Iancu	37 / A3
Intr. Popa Lazăr	47 / B1
Str. Popa Lazăr	47 / B1
Str. Popa Marin, av.	35 / A2
Str. Popa Nae	56 / B3
Intr. Popa Nan	47 / B2
Str. Popa Nan	47 / B2-B3
Str. Popa Nicolae	37 / A3 ; 48 / A1-B1
Str. Popa Petre	47 / A2
Str. Popa Rusu	47 / A2
Str. Popa Savu	35 / A2-A3
Str. Popa Soare	47 / A2-A3
Str. Popa Stoica din Fărcaș	58 / B1
Str. Popa Ștefan	57 / A3
Str. Popa Tatu	45 / B1 ; 46 / A1-A2
Str. Popa Victor Ion	43 / B3
Str. Popasului	35 / B3
Str. Popeia Corneliu, col.	56 / B1
Str. Popescu Alexandru, lt.	60 / B1
Str. Popescu Candiano, g-ral	57 / B1-B2
Str. Popescu Eremia, cpt.	70 / A2
Intr. Popescu Eufrosina	59 / A1
Str. Popescu Eufrosina	59 / A1
Str. Popescu Eugen, maior	43 / B1-B2
Intr. Popescu Filofteia	33 / B3
Str. Popescu Gheorghe	57 / A3
Str. Popescu Radu	34 / A3
Str. Popescu Romeo, av.	22 / B1-B2
Str. Popescu Sever	38 / A1
Str. Popescu Stoian	33 / B3
Aleea Popescu Victor, serg. maj.	69 / B2
Str. Popescu-Gopo Ion	56 / B1
Str. Popina	56 / A3-B3
Str. Popișteanu av.	33 / B1
Str. Popișteanu Cristian	46 / B2



## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Popovăț Petre, g-ral	44 / B1
Str. Popovici Andrei, g-ral av.	35 / B2
Str. Popovici Nicolae, elev	56 / A2
Str. Popp Carol de Szathmary	34 / B3
Intr. Popper Maximilian, dr.	47 / A3
Str. Popper Maximilian, dr.	47 / A3
Str. Porojan Nicolae, sold.	56 / B3
Aleea Porolissum	37 / B2-B3
Str. Portărești	33 / B3 ; 44 / B1
Str. Portița	67 / A1
Str. Portocalelor	45 / A2
Str. Porțile de Fier	37 / B1
Str. Porumbacu	33 / B3
Str. Porumbaru Emanoil	35 / A2-A3
Str. Porumbaru Ion, maior	55 / B2 ; 56 / A2
Str. Porumbăceanu Ion	36 / B2
Str. Porumbelului	43 / A2
Str. Porumbescu Ciprian	46 / A1
Intr. Porumbilor	44 / A1
Aleea Posada	55 / B3
Intr. Posada	55 / B3
Str. Posada	55 / B3
Aleea Postăvarul	60 / A1
Str. Postăvarul	60 / A1-B1
Str. Postelnicul Stroe	35 / B2
Str. Postelnicului	34 / B3
Str. Postolache Alexandru, serg.	55 / A1-A2
Str. Poștalionului	80 / A1-B2
Str. Poștașului	60 / B1 ; 61 / A1
Str. Poștei	46 / B3
Aleea Potaisa	54 / B2
Str. Potărnicii	49 / A1-A2
Str. Poteca Eufrosin, prof.	48 / A1
Str. Poterași	57 / B1
Str. Povernei	46 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Praga	35 / A3
Str. Prahova	33 / A1
Str. Praporgescu David, g-ral	46 / B2
Str. Prașilei	68 / B1
Aleea Pravăț	55 / A1
Str. Pravăț	55 / A1-B1
Str. Preciziei	42 / A3-B3
Intr. Precupeții Vechi	47 / A1
Str. Precupeții Vechi	47 / A1
Str. Preda, cap.	56 / A3
Str. Preda Marin	4 / A1-A2 ;
Str. Predeal	37 / A3
Str. Predescu Vasile, serg.	38 / A1-B1
Str. Preocupării	33 / A3
Intr. Preoțescu Gheorghe, cpt.	57 / B1
Str. Preoțescu Gheorghe, cpt.	57 / B1
Str. Prepelicarului	67 / B2
Str. Prepeliței	47 / A1
Str. Prescurea Valerian	57 / B1
Str. Presei	23 / B3
P-ța Presei Libere	34 / B1
Str. Pretorienilor	45 / B3 ; 46 / A3
Aleea Prevederii	60 / A2
Str. Prevederii	60 / A2-B2
Bd. Prezan Constantin	34 / B2 ; 35 / A2
Str. Priboiului	68 / B1
Aleea Pricopan	56 / B3
Str. Pricopan	56 / B2-B3
Str. Pridvorului	58 / A2-A3
Str. Prieteniei	48 / A3
Str. Prigoriilor	50 / A3 ; 61 / A1
Bd. Primăverii	35 / A2
Str. Principatele Unite	57 / B1
Str. Prinosului	58 / A3 ; 69 / A1
Aleea Priporului	35 / A1

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Pripu Gheorghe, sold.	25 / B3
Str. Prisaca Dornei	60 / A1
Intr. Prispei	51 / A3
Intr. Pristolului	47 / A3
Aleea Privighetorilor	14 / B2 ; 15 / A2-B3
Str. Producției	22 / B2
Str. Profesorilor	57 / B1
Str. Progresul	56 / A1-B2 ; 57 / A2
Str. Proletarului	22 / B2-B3
Str. Prometeu	25 / A3-B3
Str. Promoroacă	25 / A2
Str. Propășirii	22 / B3
Str. Prosperității	43 / A2
Intr. Protonilor	45 / A1-B1
Bd. Protopopescu Pache	47 / A2-B2
P-ța Protopopescu Pache	47 / A2
Str. Protopopescu Ștefan, av.	35 / B2
Str. Prudenței	38 / A1
Str. Prunaru	33 / B3
Intr. Prundeni	66 / A1
Str. Prundeni	66 / A1-B1
Aleea Prundului	56 / A3
Str. Prunilor	67 / B1
Intr. Prunișor	66 / A1
Str. Puccini Giacomo	35 / B2
Str. Pucheni	56 / A3 ; 67 / A1-A2
Str. Puiandrului	38 / A1
Intr. Puietilor	28 / A3
Str. Puietilor	28 / A3
Str. Puișor	56 / B1
Intr. Punții	44 / A1
Str. Pupitrului	50 / B3
Str. Pușkin Alexander	35 / A2
Str. Pușcariu Ion	57 / B2
Str. Pușcașului	34 / A2-A3

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Putna	43 / B1
Str. Puțul cu Plopi	46 / A2
Str. Puțul cu Roată	47 / B3
Str. Puțul cu Tei	57 / B3 ; 68 / B1
Str. Puțul de Piatră	46 / A1
Str. Puțul lui Crăciun	33 / B1
Str. Puțul lui Zamfir	35 / A3-B3

<b>Q</b>	
Str. Quinet Edgar	46 / B2
P-ța Quito	35 / A3

<b>R</b>	
Str. Rabat	35 / A3
Str. Rachetei	56 / A2
Str. Racordării	22 / A3-B3
Intr. Racoș	67 / A1
Str. Racotă Nicolae	34 / B2
Str. Racoțeanu Ion, mr.	47 / B3
Str. Racoviță Dimitrie	47 / A2
Aleea Racoviță Emil	69 / B2
Str. Racoviță Emil	69 / A2-B3
Str. Racoviță Felicia	45 / A3
Str. Radarului	67 / A1
Str. Radna	44 / B1 ; 45 / A1
Str. Radovanu	37 / A2
Str. Radovici Ion, dr.	45 / A2
Str. Radovici Șt. Alex., g-ral	47 / A1
Str. Radu Constantin, cpt.	68 / A1-A2
Str. Radu de la Afumați	47 / A1
Str. Radu Dragoș, cpt.	22 / A2-A3
Str. Radu Gheorghe, plt.	60 / A2-B2
Str. Radu Vodă	57 / B1 ; 58 / A1
Str. Radului	68 / B1
Str. Rafael Sanzio	47 / A2

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Rafiei	68 / A1
Str. Rahmaninov Serghei V.	35 / B1-B2
P-ța Rahova	56 / A3
Calea Rahovei	56 / A3-B1 ; 57 / A1
Str. Raiciu Mihalache	32 / A1
Str. Rainer I Francisc, prof. dr.	45 / A3
Str. Rallet Dimitrie	50 / B3
Str. Rampei	49 / B3
Str. Ramura Jiului	54 / A2
Str. Ramuri Tei	36 / A2
Str. Ranetti Gheorge	44 / B2
Str. Rarău	58 / B1
Str. Rareș Petru	45 / B1
Str. Rariștei	37 / B1
Str. Rașovița	48 / B3
Str. Rațiu, dr.	45 / B1
Str. Razelor	22 / B3
Str. Răbojului	69 / A1
Str. Răcari	59 / A2
Str. Răcăciuni	67 / A1
Str. Răcătău	50 / A2
Str. Răchitașului	66 / B1
Str. Răăcinei	56 / B3
Aleea Rădășeni	56 / A2
Str. Rădiței	56 / B1
Str. Răducanu Cristea	68 / A3
Str. Răducanu Grigore	34 / B3
Str. Rădulescu Drumea	57 / B1-B2
Str. Rădulescu Mușat	56 / B3 ; 57 / A3
Str. Rădulescu Polixenia	37 / B1
Str. Rădulescu-Motru C-tin	58 / A2
Str. Răduță Gheorghe, sold.	49 / B1-B2
Str. Răileanu Nistor	38 / A1
Str. Rămășagului	68 / B1
Str. Rămurele	12 / A3

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Răsadniței	31 / B1-B2
Intr. Răsadului	25 / A3
Str. Răsăritului	43 / B3
Str. Răscoala 1907	37 / A2
Str. Răspântiilor	46 / B1
Str. Răsuri	47 / A1
Str. Răsvani	50 / A3
Intr. Rășchița	35 / A1
Str. Rășinari	60 / B1
Str. Răușeni	37 / A3
Intr. Răzeșu	24 / B2
Intr. Răzoare	45 / A3
Str. Răzoare	45 / A3
Intr. Râmnic	47 / A1
Str. Râmniceanu Naum	35 / B3
Aleea Râmnicel	54 / B2
Aleea Râmnicu Sărat	59 / A2
Bd. Râmnicu Sărat	59 / A1-A2
Aleea Râmnicu Vâlcea	59 / A1
Str. Râmnicu Vâlcea	59 / A1-A2
Intr. Râmnicului	37 / A3 ; 48 / A1
Str. Rândunelelor	47 / B3
Str. Râșnov	37 / B3 ; 48 / A1
Str. Râul Colentina	36 / B1
Str. Râul Doamnei	54 / B2
Str. Râul Dorna	55 / B1
Str. Râul Mara	69 / A2
Aleea Râul Sadului	69 / B2-B3
Str. Râul Șoimului	68 / B2
Aleea Râul Târgului	69 / B2-B3
Str. Râul Vedea	69 / B3 ; 70 / A3
Str. Răureanu, dr.	46 / B3
Intr. Răureni	56 / B3
Str. Reactorului	37 / A3
Str. Rebreanu Liviu	49 / A3 ; 59 / A1-B1 ; 60 / A1-A1

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Intr. Receaș	56 / A3
Intr. Recea	24 / A2
Intr. Reconstrucției	59 / A1-B1
Str. Reconstrucției	59 / A1-B1
Str. Recreerii	37 / B1-B2
Str. Recrutului	56 / A2
Str. Redea	12 / A3-B3
Str. Redișoara	24 / B2
Str. Rediu	69 / B3 ; 70 / A3
Str. Redutei	68 / B1
Str. Refrenului	37 / B2
Bd. Regiei	44 / B1 ; 45 / A1
Drum Regimentului	23 / B1
Bd. Regina Elisabeta	46 / A2-B2
Bd. Regina Maria	57 / A1-B1
P-ța Regina Maria	57 / A1
Str. Reînvierii	36 / B3
Str. Releului	59 / B3
Str. Relu	69 / A1
Str. Remetea	48 / A2
Str. Remus	47 / A3
Str. Renașterii	23 / A3 ; 33 / A1
Str. Renului	48 / B1 ; 49 / A1
Bd. Ressu Camil	59 / A1-B2
Str. Reșița	68 / B2-B3
Aleea Reșița "A"	68 / B2
Aleea Reșița "B"	68 / B2
Aleea Reșița "C"	68 / B2
Aleea Reșița "D"	68 / B2
Str. Retezatului	44 / B1
Str. Retortei	22 / B2
Intr. Reveriei	44 / A3
Str. Revoluția 1848	37 / A2
P-ța Revoluției	46 / B2
Str. Rezonanței	69 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Rhea Silvia	67 / B1 ; 68 / A1
Str. Ricinului	36 / B1-B2
Intr. Rigas	46 / A2
Str. Rinocerului	67 / B2
Str. Ripiceni	36 / B2-B3
Str. Risipitu Samoilă, sold.	67 / B2
Str. Ristea Ion, sold.	70 / A3
Str. Ritmului	47 / B1 ; 48 / A1
Str. Ritoride	57 / A2-A3
P-ța Rizal Jose	56 / B1
Str. Roată Ion	57 / B1 ; 58 / A1
Str. Robănești	23 / B2
Str. Robescu F. Constantin	46 / B3 ; 47 / A3
Str. Robescu Radu, lt.	48 / A2
Str. Rocadei	24 / A1-A2
Intr. Rocilor	33 / A2
Str. Rodica	37 / B3 ; 48 / B1
Str. Rodiei	47 / B3 ; 58 / B1
Str. Rodnei	50 / A3-B3 ; 61 / A1
Str. Rodul Pământului	48 / A3
Str. Rodului	23 / A1
Intr. Roinița	37 / A2
Intr. Rojișteea	68 / A3
Intr. Rolei	68 / B3
Intr. Roma	35 / A3
Str. Roma	35 / A3
Str. Roman	67 / A1
P-ța Romană	46 / B1
Aleea Romancierilor	43 / B3
Str. Romancierilor	43 / B3 ; 54 / B1
Str. Romanescu Aristizza	58 / A1
Intr. Romaniței	56 / A2
Str. Romano Alexandru, pictor	47 / A2
Intr. Românești	34 / B2
Str. Rombului	55 / B2 ; 56 / A2

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Romniceanu Grigore, dr.	45 / A3-B3
Aleea Romula	37 / B2-B3
Str. Romulus	47 / A2-A3
Intr. Rondă	47 / B2
Str. Rondă	47 / B2
Str. Rondelului	68 / A3
Str. Ropotului	27 / A3 ; 37 / A1-B1
Str. Rosenthal C. Daniel, pictor	35 / A2
P-ța Rosetti C.A.	46 / B2
Str. Rosetti C.A.	46 / B2
Str. Rosetti Maria	46 / B2 ; 47 / A2
Str. Rosetti Mircea	48 / B1
Str. Rossini Gioacchino	35 / B3
Str. Rostogolea Gheorghe, frt.	44 / A3
Str. Roșca Pandele	57 / A3
Str. Roșia Montană	43 / B2
Str. Roșianu	48 / B3
Str. Roșioarei	48 / B1
Intr. Roșiori	68 / B3
Str. Roșiori	68 / B3
Str. Roșiorii de Vede	43 / B3
Str. Roșu Nicolae	50 / A2-B3
Str. Rotaru Ion, serg.	59 / A3
Str. Rotașului	34 / A2
Intr. Rotativei	45 / A2
Str. Roth Stefan Ludwig	34 / A2
Aleea Rotundă	60 / A1
Str. Rotundă	60 / A1-A2
Drum Roții	41 / B2
Str. Rovența Gheorghe, cpt.	27 / A3
Str. Rovinari	67 / B1
Str. Rovine	47 / B1
Str. Rozetului	55 / B2-B3 ; 56 / A3
Str. Roznov	57 / A1
Intr. Rubinului	60 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Rucăr	33 / B2
Str. Rudeanu Teodosie	34 / B3
Intr. Ruginița	24 / B2
Str. Ruginoasa	58 / A2
Intr. Ruguleț	25 / A2
Str. Rulmentului	50 / B3
Str. Rumeoara	47 / A2
Str. Runcu	70 / A2
Str. Rupea	66 / B1 ; 67 / A1
Str. Rusănești	50 / B3
Str. Ruse Dumitru	57 / A3
Str. Russel Alexandru, dr.	48 / A2
Str. Russo Alecu	46 / B1 ; 47 / A1
Str. Rușchița	48 / A2
Str. Rușcova	25 / A2
Str. Rușețu	33 / A2-A3

### S

Str. Sabarului	57 / B3
Str. Sabinelor	56 / B1 ; 57 / A1
Str. Sabiței	48 / B3
Str. Sachelarie Visarion, lt.	47 / B2 ; 48 / A2
Str. Sadinei	32 / A2
Str. Sadoveanu Mihail	7 / A2-B2 ;
Str. Sadului	57 / A3
Intr. Safirului	36 / B1
Intr. Sagna	45 / B1
Str. Saidac Gheorghe, lt.	33 / A3
Intr. Salbei	49 / A2
Str. Salcânilor	47 / A1-A2
Str. Saligny Anghel, ing.	46 / A2-A3
Str. Salinei	68 / B1-B2
Str. Salmen Dimitrie, g-ral	47 / B2
Str. Saltului	37 / B2
Str. Salubrității	25 / B2

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Salva	12 / A3
Str. Salviei	56 / B3
Str. Samoilă Dumitru, serg. maj.	69 / B2 ; 70 / A2
Str. Sanatoriului	57 / A3
Aleea Sandava	54 / B2
Str. Sandu-Aldea Constantin	34 / A2-B2
Str. Sandu Marin	68 / B2
Intr. Sapei	44 / A2
Str. Sapienței	46 / A3
Str. Sarafinești	48 / A2-B2
Str. Sarandy Frosa	34 / B3
Aleea Sargeția	37 / B2-B3
Str. Sarmizegetusa	46 / B3
Str. Sașilor	69 / A1
Str. Satelitului	59 / A2-B2
Str. Saturn	66 / B1
Str. Savu Marin, sold.	48 / B2
Drum Săbăreni	32 / A1-B1
Intr. Săbăreni	32 / A1-B1
Str. Săbiuței	55 / B1 ; 56 / A1
Intr. Săcășel	79 / B1
Str. Săcășel	79 / B1
Str. Săcele	33 / B1
Str. Săgeții	47 / A2
Aleea Sălaj	56 / B2-B3
Șos. Sălaj	56/B2-B3 66/B2 67/A1-A2 67/B1
Str. Sălăjeni	22 / B3
Str. Sălătruc	23 / B2-B3
Str. Sălțetului	57 / B3 ; 68 / B1
Str. Sălciilor	37 / B1
Str. Sălcioarei	60 / B1
Str. Sălcuței	22 / B3
Str. Sănătescu Ștefan, mr. av.	34 / A2-B2
Aleea Săndulești	43 / B3
Str. Săndulești	54 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Săndulița	66 / B1 ; 67 / A1
Str. Săpânda	33 / B3
Str. Săpunari	57 / A1
Drum Sării	56 / A1-A2
Drum Sărmaș	22 / A1-B1
Drum Sătenilor	50 / B3
Str. Săvârșin	24 / A2
Str. Săveni	12 / A3
Str. Săvinești	70 / A1
Str. Săvulescu Alexandru, arh.	48 / A2
Drum Sâncraiu	67 / B3
Str. Sângerului	33 / A2
Str. Sânmartin	67 / A1
Str. Sânmădru	36 / A2
Drum Sânpaul	67 / B3
Drum Sântana	66 / B2 ; 67 / A2
Str. Sântimbru	66 / B3
Str. Sânzieni	36 / B3
Str. Scaieților	37 / B2
Str. Scarlat, serg.	56 / A2-A3
Str. Scaune	46 / B2
Str. Scăeni	44 / B1
Str. Scărișoara	33 / B1
Str. Scărlătescu	34 / B3
Str. Scenei	58 / B1
Str. Scheiul de Jos	36 / A3
Str. Scheiul de Sus	36 / A3
Intr. Scheiului	36 / A3
Str. Schiorilor	43 / A2
Str. Schitu Golești	42 / B2
Str. Schitu Dărvari	46 / B2
Bd. Schitu Măgureanu	46 / A2
Str. Schitului	59 / A2-B2
Str. Scoarței	56 / A3
Str. Scoicilor	48 / B1

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Scorțan Ion, erou	27 / A3 ; 37 / A1
Str. Scorțeni	58 / A2-B2
Intr. Scorușului	69 / A1
Intr. Scropoasa	68 / B3
Aleea Scroviștea	23 / B2
Str. Sculptorilor	32 / A1
Str. Scumpiei	68 / B3
Intr. Scurtă	54 / B2
Str. Sebastian Mihail	45 / A3 ; 56 / A1-B2
Str. Sebe Nicolae, sold.	48 / B3
Str. Sebeș	50 / A3
Str. Sebeșana	59 / A2
Intr. Secarei	69 / A1
Intr. Secăreanu Dumitru	37 / A3
Str. Secăreanu Dumitru	37 / A3
Str. Secerei	58 / A2-A3
Str. Secerișului	58 / A3
Intr. Sectorului	48 / A3
Aleea Secuilor	69 / A1
Str. Secuilor	69 / A1
Intr. Securei	47 / A2
Str. Segarcea	54 / B1
Str. Segovia	59 / A2
Intr. Semănătorului	56 / B3
Str. Semănătorului	56 / B3
Str. Semenic	69 / A3
Str. Semicercului	46 / A1
Str. Semilunei	47 / A2
Str. Semnalului	48 / B1
Str. Seneslav Voievod	36 / B3
Intr. Serdarului	34 / B3
Intr. Serelor	70 / A1
Str. Serghiescu Marin	47 / A2
Str. Sergiu D-tru, dr.	45 / B1
Str. Serii	27 / B3 ; 37 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Intr. Sevastopol	46 / A1
Str. Sevastopol	46 / A1
Str. Severeanu Constantin, dr.	45 / B3
Str. Severin Emanoil Mihail, dr.	45 / A2
Intr. Sfatului	46 / B1
Str. Sfanta Ana	36 / A3
Str. Sfânta Ecaterina	57 / B1
Str. Sfânta Maria	34 / A3-B2
Str. Sfânta Treime	36 / A3
Str. Sfânta Vineri	46 / B3 ; 47 / A3
P-ța Sfântul Anton	46 / B3
Str. Sfântul Constantin	46 / A2
Str. Sfântul Dumitru	46 / B3
Str. Sfântul Elefterie	45 / B3
P-ța Sfântul Gheorghe	46 / B3
Str. Sfântul Gheorghe	22 / B1-B2
Str. Sfântul Ilie	46 / B3
Str. Sfântul Niceta	36 / A3
Intr. Sfântul Sava	46 / A2
Str. Sfântul Spiridon	46 / B2
P-ța Sfântul Ștefan	47 / A3
Str. Sfântul Ștefan	47 / A2-A3
Str. Sfeclei	43 / A2
Str. Sfinții Apostoli	46 / B3
Str. Sfinții Constantin și Elena	22 / B3
P-ța Sfinții Voievozi	46 / A1
Str. Sfinții Voievozi	46 / A1
Str. Sfinților	46 / B2 ; 47 / A2
Aleea Sibiana	49 / A3
Str. Sibiceanu Costache	34 / A2-A3
Str. Sibiel	58 / A2
Intr. Sibioara	46 / A2-B2
Str. Sibiu	44 / B3 ; 55 / B1
Str. Sighet	37 / A3
Str. Sighișoara	48 / A2

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Sihleanu Al. Zamfir, poet	47 / A3
Str. Silexului	57 / A1
Str. Silfidelor	46 / A2-A3
Intr. Siliciului	59 / A1
Intr. Silistraru	44 / A3
Aleea Silișteea	37 / A3
Str. Silișteea	37 / A3
Str. Silozului	36 / A3
Str. Silvestri Constantin	46 / B3
Str. Silvestru	47 / A1-A2
Str. Silvia	36 / B3 ; 37 / A3
Intr. Simbolului	58 / B1
Str. Simeria	25 / A2
Str. Simetriei	37 / A2-B1
Str. Simfoniei	66 / A1
Str. Simigiului	58 / A3 ; 69 / A1
Intr. Siminicea	43 / B3
Str. Siminocului	58 / A1-B1
Str. Simion Ștefan, sold.	57 / B2
Intr. Simionescu Gheorghe	25 / A3
Str. Simu Anastasie	46 / B2
Aleea Sinaia	36 / B2 ; 37 / A2
Str. Sinaia	37 / A2
Str. Sinești	61 / B1
Str. Sintești	49 / B3
Str. Sion Vasile, dr.	46 / A2
Intr. Sipețului	33 / B3
Str. Sirenelor	56 / B1
Str. Siret	34 / A2-A2
Str. Siriului	25 / A3-B3
Intr. Sisești	68 / B3
Str. Sistemalizării	70 / A3
Str. Sița Vasile, serg.	50 / A3-B3
Str. Slatina	66 / B2
Str. Slavici Ioan	46 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Slănic	46 / B2-B3
Str. Slăniceanu N., ing.	48 / A3
Str. Slătineanu Ion	46 / B1
Intr. Slătinița	46 / B1
Aleea Slătioara	68 / A2-B3
Str. Slăvești	46 / B1
Intr. Slobozia	57 / A1
Str. Slobozia	57 / A1
Str. Slovei	37 / B1
Str. Slugeru Dumitru	37 / A3 ; 48 / A1
Intr. Smaranda	68 / B1
Str. Smârdan	46 / B3
Str. Smeurei	37 / B2
Str. Smochinului	33 / A2
Aleea Snagov	23 / B2
Str. Soarelui	46 / B3
Str. Soceni	56 / B3 ; 67 / B1
Str. Socolescu M Ioan, arh.	48 / A2
Str. Socolești	67 / A1
Aleea Socului	48 / B2
Str. Sofia	35 / A3
Aleea Solca	57 / A3
Aleea Solidarității	49 / A3-B3
Intr. Solzilor	25 / A3 ; 35 / A1
Aleea Someșul Mare	69 / A3
Aleea Someșul Mic	69 / A2-A3
Aleea Someșul Rece	24 / B2
Str. Someșul Rece	24 / B1-B2
Str. Someșului	34 / A2-A3
Intr. Somnului	49 / A1
Str. Soreni	67 / B1
Str. Sorescu Ștefan, serg. maj.	48 / A2
Intr. Sorocului	68 / B3
Str. Soveja	33 / B1
Str. Spacu Gheorghe	44 / A3



## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
P-ța Spania	46 / B1
Str. Spartachiadei	43 / A2
Str. Spartacus	48 / A2
Str. Spațiului	55 / B3
Str. Spătarul Mihai	37 / A3
Str. Spătarul Milescu Nicolae	48 / A1
Str. Spătarul Preda	56 / B2 ; 57 / A2
Intr. Spătarului	47 / A2
Str. Spătarului	47 / A2
Str. Spătărești	56 / B3
Str. Speranței	46 / B2 ; 47 / A2
Str. Speranția Theodor	47 / B3 ; 58 / B1
Str. Spicului	33 / B1
Str. Spiești	49 / B3
Str. Spilcuței	43 / A2
Str. Spineni	57 / B1
Str. Spiniș	68 / A2-B2
Str. Spinului	37 / B1
Str. Spiralei	68 / A1
Str. Spiridon Matei, sold.	59 / A2
Str. Sportului	37 / B1-B2
Str. Sporului	43 / B2
Str. Spulber	56 / A3-B3
Str. Stahi Constantin, pictor	46 / A2
Str. Staicovici Nicolae, dr.	45 / B3
Str. Stamate Costache	58 / A3
Str. Stamatescu Grigore, lt. av.	34 / A1-A2
Str. Staminelor	67 / B1 ; 68 / A1
Str. Stan Bogdan Șerban	43 / A1
Str. Stan Constantin, frt.	60 / B1
Str. Stan Județu	59 / A1
Aleea Stanciu George Cristian	56 / A1
Str. Stanciu V.V.	58 / A2
Str. Stancu Petre	56 / B3
Str. Starostescu Cucu Nicolae	35 / A3

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Stavrinov Vistiernicul	43 / A3
Str. Stavropoleos	46 / B3
Str. Stănescu Gheorghe, slt.	48 / A1-A2
Str. Stănescu Irina	56 / B3
Aleea Stănilă	60 / A1
Str. Stăniilești	23 / A1-A2
Intr. Stăniloiu, slt.	47 / B2
Str. Stănișoara	57 / A3
Str. Stăvilăruului	36 / A2-B2
Aleea Stâlpeanu Gheorghe, lt. av.	34 / A2-B2
Str. Stâlpeanu Gheorghe, lt. av.	34 / A2
Str. Stâna de Vale	56 / B3 ; 57 / A3
Intr. Stâncii	49 / A1-B1
Str. Stânei	58 / A3
Str. Stânga Ion, cap.	37 / A1
Str. Stânjeneilor	69 / B1-B2
Str. Steaua Roșie	36 / B1-B2
Drum Stegarului	13 / B3 ; 14 / A2
Intr. Stegarului	23 / B1
Intr. Stejarului	59 / A1
Str. Stejărișului	68 / B1
Aleea Stelaru Dimitrie	58 / A1-B1
Str. Stelea Spătarul	46 / B3 ; 47 / A3
Intr. Stelelor	66 / A1
Str. Steluței	23 / B2
Intr. Stere Ioniță, sold.	56 / B3
Str. Steriadi Jean Alexandru	60 / B1-B2
Str. Sterian Gheorghe, arh.	48 / A2
Str. Sterian Margareta	46 / B1
Intr. Sterie Radu	25 / B3
Intr. Sterului	37 / B3
Str. Stindardului	23 / B2
Str. Stockholm	35 / B3
Intr. Stoenescu, col. medic	45 / A2
Aleea Stogu	67 / B1

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Stoianovici Virgil, sit.	35 / A2
Str. Stoicani	79 / B1
Str. Stoicănești	56 / A3
Str. Stoicescu Atanase Economu	44 / B2
Str. Stoika Ștefan, col.	34 / A3
Str. Stolnici	70 / A1
Str. Stolnicul Vasile	37 / A3-B3 ; 48 / B1
Intr. Stolnicului	34 / B2
Str. Stolnicului	34 / B2
Intr. Stolojani	44 / B2
Str. Straja	68 / B2
Str. Strauss Johann	35 / B2
Str. Străbună	23 / A3 ; 33 / A1
Str. Străduinței	69 / A2-B2
Intr. Strămoșilor	43 / A2
Intr. Străulești	24 / A3
Șos. Străulești	24 / A2-A3
Intr. Streinu V.	47 / B2
Str. Strigăturii	43 / A2
Str. Stroe Vasile	67 / B1
Str. Stroescu Vasile	47 / B2
Intr. Strunelor	68 / B3
Str. Studina	24 / B2
Str. Studioului	43 / B1
Intr. Stufului	43 / A3
Str. Stupca	43 / B2
Aleea Stupilor	69 / A3
Str. Stupilor	69 / A3
Str. Subcetate	22 / B3 ; 23 / A3
Str. Succesului	60 / B1
Intr. Suceava	28 / A3
Str. Suceava	28 / A3 ; 38 / A1
Str. Sucevița	56 / A3
Aleea Sucidava	37 / B2-B3
Str. Sudului	43 / B3

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Suhaia	57 / A3
Str. Suhard	37 / B1
Str. Sulfinei	67 / B1
Str. Sulfului	37 / A2
Str. Sulina	57 / A2-B2
Str. Suliței	56 / B3 ; 57 / A3
Str. Sumandra	67 / A1
Intr. Sunătoarei	56 / B3
Aleea Suraia	59 / A2-B2
Str. Surănești	56 / A3
Str. Surduc	56 / A2
Str. Surlei	67 / B1
Str. Surorilor	23 / A3 ; 33 / A1
Str. Surugiilor	56 / B2
Intr. Sutașului	34 / A2
Str. Sutașului	34 / A2
Aleea Suter	57 / A1
Str. Suveica	37 / A2-B2
Str. Suvenir	47 / A1
Str. Suzana	55 / B2 ; 56 / A2

<b>Ș</b>	
Str. Șahighian Ion	49 / B2
Str. Șandor Gheorghe, serg.	56 / A2
Intr. Șantierului	46 / A1
Str. Șapte Drumuri	48 / A3-B3
Str. Șaradei	23 / A3
Str. Șaru Dornei	68 / A3
Str. Școala Ciocanul	58 / B1
Str. Școala Floreasca	35 / B3
Intr. Școala Herăstrău	25 / A3
Str. Școalei	46 / B2
Aleea Școlarilor	59 / A1
Intr. Șelari	46 / B3
Str. Șelari	46 / B3

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Şelimbăr	46 / B3
Str. Şepcari	46 / B3
Str. Şerban Constantin	68 / A2
Str. Şerban Gheorghe	36 / A2
Str. Şerban Ghiţă, sold.	60 / A2
Str. Şerban Ilie, sold.	57 / B2
Str. Şerban Nicolae	33 / B2-B3
Calea Şerban Vodă	57 / B1-B2
Str. Şerbănescu Alex., cpt. av.	25 / A3-B3
Str. Şerbănică Vasile, serg.	48 / B2
Str. Şerbeşti	67 / B1
Str. Şerbota	56 / A1
Intr. Şetrarului	34 / B2
Intr. Şimleu	68 / A3
Str. Şinca	23 / B3
Bd Şincai Gheorghe	58 / A1-A2
Str. Şindrilei	56 / A2
Intr. Şinei	68 / A3
Str. Şinei	68 / A3
Str. Şipca	36 / B1
Str. Şipotul Fântânilor	46 / A2
Str. Şiragului	37 / B1
Str. Şoimari	50 / B3
Str. Şoimăreştilor	34 / A3
Str. Şoimului	22 / B3
Str. Şoimuş	68 / B1
Str. Şoldanului	69 / B2 ; 70 / A2
Str. Şoltuzului	36 / A3
Str. Şomoioş Constantin, serg.	35 / B2
Str. Şonţu	34 / B2
Intr. Ştafetei	47 / B3
Şos. Ştefan cel Mare	35 / B3 ; 36 / A3 ; 47 / A1-B1
Str. Ştefan Constantin, sold.	60 / A2
Intr. Ştefan Vodă	68 / A1
Str. Ştefan Vodă	68 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Ştefănescu Ion	68 / A1
Str. Ştefănescu Ştefan, elev	47 / B1 ; 48 / A1
Str. Ştefănescu Teodor	47 / A3
Str. Ştefeşti	56 / A3
Str. Ştiinţei	54 / B2-B3
Intr. Ştirbei Vodă	46 / A2
Str. Ştirbei Vodă	45 / B2 ; 46 / A2
Str. Ştirului	58 / B2
Str. Ştiubei	58 / B2
Intr. Ştiucii	48 / B1
Str. Ştiucii	48 / B1
Aleea Ştrandul Tei	36 / A2-B2
Str. Ştrandului	34 / B1
Intr. Şuerului	68 / A3
Str. Şura Mare	57 / B3
Aleea Şurian	67 / B1
Str. Şuşiţa	23 / B3
Drum Şutu Nicolae	24 / A1
Intr. Şuviţa	56 / A3
Str. Şuviţa	56 / A3

<b>T</b>	
Str. Tabără Stan	56 / B1-B2
Drum Taberei	54 / B1-B2 ; 55 / A1-B1
Str. Tabla Buţii	33 / B3
Str. Tablan Dumitru, serg.	68 / A1
Str. Tache Gheorghe, serg.	69 / A1
Str. Tacu D, ing.	57 / A2
Str. Taiga	56 / A3
Str. Talazului	68 / A1
Intr. Tancu Ion, serg.	47 / B2
Intr. Tarafului	32 / B1
Intr. Tarcău	58 / B2
Str. Tarniţa	50 / B3
Str. Tatu Tudor, sold.	68 / A3

S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Tazlău	58 / B2
Str. Tăbăcarilor	58 / A1
Str. Tăbliței	35 / A1
Str. Tăcerii	55 / B3
Intr. Tăciunelui	36 / A2
Intr. Tălmaci	66 / B2
Str. Tămășoiaia	56 / A1
Str. Tămăioarei	36 / B2
Str. Tănase Constantin	48 / A2
Intr. Tănase Ion, sold.	56 / B3
Str. Tănase Maria	58 / A2
Str. Tănăsescu Ion, medic	68 / B1
Str. Tăpșanului	67 / A1
Str. Tărcăuș	38 / A1
Intr. Tătaru Petre, erou	68 / A1
Str. Tătaru Petre, erou	68 / A1
Str. Tătărescu Gheorghe, pictor	48 / B3
Str. Tătăruș	43 / A3
Str. Tătulești	68 / A2
Str. Tâmpa	48 / A1
Aleea Tândală	58 / B2
Str. Tânganului	55 / A1-A2
Str. Târgoviștei	66 / B2
Str. Târgu Cărbunești	66 / B1
Intr. Târgu Frumos	68 / B1
Str. Târgu Jiu	55 / B3
Aleea Târgu Neamț	54 / B1
Str. Târgu Neamț	54 / B1
Intr. Târgu Ocna	67 / A1
Intr. Târgului	44 / B2
Str. Târnava	33 / B1
Str. Târnava Mică	69 / A2
Str. Târnăcopului	37 / B1
Str. Târnăveni	23 / B3
Str. Târnoveanu Mihail	50 / B3 ; 51 / A3 ; 61 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Teascului	70 / A2-B2
Str. Teclu Nicolae	61 / B3
Intr. Tecsești	68 / B3
Str. Tecuci	66 / B1 ; 67 / A1
Str. Teheran	35 / A2
Str. Tehnicii	60 / B1
Aleea Teișani	4/B3; 5/A3;B3; 14/A1;B1
Aleea Teiul Doamnei	36 / B2
Str. Teiul Doamnei	36 / B2-B3
Str. Teiului	66 / A1
Str. Teiuș	55 / B3 ; 56 / A3 ; 66 / B1-B3
Intr. Teleajen	47 / B2
Str. Teleajen	47 / B2-B3
Str. Telega	33 / B1
Str. Telescopului	25 / B3
Str. Televiziunii	43 / A2
Str. Telița	56 / B2
Str. Teliu	67 / B2
Intr. Tell Christian, g-ral	46 / A1
Str. Tell Christian, g-ral	46 / A1
Intr. Temișana	46 / A2
Str. Temișana	46 / A2
Intr. Tempea Radu	79 / B1
Str. Tempea Radu	79 / B1
Str. Teodorescu C-tin, sold.	59 / A3
Str. Teodorescu Florea, dr.	45 / B3
Str. Teodorescu Gh. Dem.	47 / B3
Str. Teodorescu Ion, serg.	27 / B3 ; 37 / B1
Str. Teodorescu Nicolae, ing.	44 / B1
Str. Teodori Iuliu, dr.	45 / A3
Str. Teodorini Elena	58 / B1
Intr. Teodoroiu Ecaterina	46 / A1
Str. Teodoroiu Ecaterina	46 / A1
Str. Teodoru D., ing.	57 / A1

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Teofil	36 / B3 ; 37 / A3
Str. Teohari A., prof. dr.	45 / A3-B3
Aleea Terasei	69 / A2
Intr. Teremia	57 / A1
Str. Termopile	47 / A2
Str. Teslei	37 / A1
Intr. Teslui	28 / A2
Str. Tetrat lului, lt. av.	35 / A2
Str. Texier Jean, av.	35 / A2
Aleea Textiliștilor	49 / A2
Aleea Tibiscum	37 / B2-B3
Str. Ticuș	60 / A2
Str. Tigrului	67 / B2
Intr. Tigveni	54 / A2-B2
Intr. Tihuța	43 / A2
Bd. Timișoara	43 / A2-A3 ; 44 / A2-B3 ; 53 / A1-B1 ; 54 / A1
Aleea Timișul de Jos	54 / A1
Aleea Timișul de Sus	54 / A1
Str. Timișului	33 / A1-B1
Drum Timonierului	43 / B3
Str. Timpului	47 / B2
Str. Timuș Nicolae	68 / B1-B2
Str. Tina Petre, sold.	48 / B3
Str. Tina Radu, serg.	50 / B3 ; 61 / B1
Bd. Tineretului	57 / B2 ; 58 / A2
Str. Tiparniței	67 / B3 ; 68 / A3
Intr. Tipografieii	45 / A2
Str. Tipografilor	24 / A3-B3
Str. Tirana	35 / A3
Str. Tismana	57 / A1
Intr. Titan	49 / A2
Șos. Titulescu Nicolae	45 / B1
Str. Titus	57 / B1
Str. Toamnei	47 / A1-A2

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Toboșari	66 / B1
Str. Tocilei	68 / A1
Str. Tocilescu Grigore	56 / B2
Intr. Tocului	35 / A1
Str. Todireni	67 / A1
Aleea Tohani	57 / B2 ; 58 / A2
Str. Tohani	57 / B2 ; 58 / A2
Str. Tokio	35 / A3
Str. Tolbei	55 / B1
Str. Tolstoi Lev	35 / A2
Str. Toma Constantin	67 / B1
Str. Tomescu Nicolae, dr.	45 / B3
Intr. Tomescu Toma, dr.	46 / A1
Str. Tomescu Voicu	68 / A1
Str. Tomești	69 / B2
Str. Tomis	59 / A1-A2
Str. Tomovici Stelian, sold.	37 / A1
Str. Toneanu Vasile	58 / B1
Str. Tonitza Nicolae, pictor	46 / B3
Str. Topleț	66 / B3
Intr. Topliceanu Vasile, serg. maj.	56 / A2
Intr. Topliceni	47 / A2
Str. Topolnița	56 / A3
Str. Topologului	56 / B3
Str. Topolovăț	54 / B1
Aleea Topoloveni	54 / B1
Str. Topor Ion, plut.	44 / B2
Intr. Toporași	68 / A2
Str. Toporași	68 / A1
Str. Toporului	27 / A3 ; 37 / A1
Str. Topraisar	33 / B2
Str. Torcătoarelor	43 / A3
Intr. Torentului	48 / B1
Str. Tortoman	56 / B3
Str. Torței	68 / B1

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Traian	47 / A2-A3
P-ța Traian	47 / A3
Str. Traian Vasile, av.	34 / A1-A2
Str. Trandafirul Roșu	50 / A3 ; 61 / A1
Str. Transilvaniei	45 / B2 ; 46 / A2
Str. Trapezului	60 / A2-A3
Str. Trăgaciului	67 / B1
Str. Trăznea	57 / A1
Intr. Trecătorii	43 / B2
Intr. Trei Brazi	70 / A3
Str. Trei Brazi	70 / A3
Str. Trei Scaune	36 / B3
Str. Trenului	43 / A3
Aleea Trestiana	58 / A2
Str. Trestiana	57 / B2 ; 58 / A2
Intr. Tribunei	12 / B3
Str. Trifești	25 / A2
Str. Trifoi	47 / B3
Str. Trilului	48 / B3
Str. Triteni	36 / A2
Str. Triumfului	23 / A3 ; 33 / A1
Str. Triunghiului	55 / B3
Str. Trivale	69 / A2
Intr. Trompetului	67 / B1
Str. Trompetului	67 / B1
Intr. Tropicelor	48 / B3
Str. Troscotului	58 / B2
Str. Troțușului	34 / A2
Intr. Trubadurului	58 / B1
Str. Trușești	22 / B1
Str. Tuberozelor	34 / B3 ; 35 / A3
Str. Tudor Alexandru	68 / A1
Aleea Tudor Constantin, frt.	48 / A3
Str. Tudor Gheorghe Bogdan	59 / A2
Aleea Tudor Ion, sold.	60 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Tudor Ion, sold.	60 / A1
Str. Tudor Mihai	37 / A1
Intr. Tudor Ștefan	35 / B3
Intr. Tudorache Gheorghe	48 / A3
Str. Tufanilor	67 / B1
Str. Tufănelor	43 / A2
Str. Tufănica	50 / A2-A3
Str. Tufelor	56 / B3 ; 67 / B1
Str. Tufișului	68 / A1
Str. Tugomir Voievod	36 / B3
Aleea Tulcea	56 / B2
Str. Tulnici	69 / B2
Str. Tulpinei	38 / A1
Str. Tunari	46 / B1
Intr. Tunetului	68 / B3
Str. Tunsu Petre, sold.	67 / B1-B2
Str. Tunului	57 / B1
Str. Turbinei	35 / B3
Intr. Turceni	57 / A3
Str. Turceni	57 / A3
Str. Turda	34 / A3-B3
Str. Turgheniev Ivan Sergheevici	35 / A1-A2
Str. Turiștilor	27 / A3
Str. Turlei	58 / A3
Intr. Turmelor	36 / B3
Str. Turnătorilor	36 / A3
Str. Turnescu Nicolae, dr.	45 / A2-A3
Str. Turnu Măgurele	69 / A3-B3
Str. Turnul Roșu	23 / B3
Str. Turnul Chindiei	34 / A3
Str. Turnul Eiffel	35 / B3 ; 36 / A3
Str. Turturelelor	47 / B3
Str. Turturică, serg.	56 / B3 ; 57 / A3
Str. Tușnad	27 / B3 ; 37 / B1
Str. Tutunari	56 / B2

S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Tuzla	36 / A2
Aleea Tzigara Samurcaș Alexandru	47 / B3
<b>T</b>	
Str. Țane Dumitru	36 / B1
Intr. Țarcului	67 / B2 ; 68 / A2
Aleea Țandărei	59 / A2-B2
Str. Țăranu Grigore, dr.	45 / B3
Str. Țărăncuței	48 / B3
Str. Țărmului	35 / B1
Intr. Țăruțeanu Pandele	45 / B1
Aleea Țebea	68 / B2 ; 69 / A2
Str. Țepeluș	56 / A3
Str. Țepeș Vodă	47 / B2-B3
Str. Țesătoarelor	37 / B1
Intr. Țibana	47 / A1
Aleea Țibleș	44 / B1 ; 45 / A1
Str. Țichindeal Dimitrie	57 / A3
Intr. Țiglelor	36 / B2
Str. Țiglina	48 / A3
Aleea Țincani	55 / A1
Str. Țincani	55 / A1-B1
Str. Țintașului	33 / B2 ; 34 / A2
Str. Țintea	35 / B1
Str. Ținutului	59 / A3-B3
Str. Țipeiu Aurel	45 / B3
Str. Țițeica Gheorghe	35 / B1 ; 36 / A2
Str. Țuculescu Ion	48 / A3 ; 59 / A1
Intr. Țurcanei	68 / A1
Intr. Țurcaș	69 / B3
Str. Țuțea Petre	68 / A1-A2
<b>U</b>	
Aleea Ucea	68 / B3
Str. Ucea	68 / B3
Aleea Uioara	68 / B3
Str. Uioara	68 / B2-B3

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Uliești	70 / A3-B3
Intr. Ulmeni	68 / B3
Aleea Ulmetului	57 / B3
Aleea Ulmetum	37 / B2
Str. Ulmilor	67 / B1
Str. Umbrarului	56 / A1-A2
Intr. Undiței	35 / A1
Str. Ungheni	66 / B1
Intr. Ungherului	68 / A3
Bd. Unirii	46 / A3-B3 ; 47 / A3-B3
P-ța Unirii	46 / B3
Splaiul Unirii	46 / B3 ; 58 / A1-B3 ; 59 / A3
Str. Unității (Popovici Toma)	58 / B1 ; 59 / A1
P-ța Universității	46 / B2
Intr. Urali	46 / B1
Intr. Uraniului	68 / A3
Str. Uranus	57 / A1
Intr. Urcușului	58 / A3
Str. Urdăreanu Ion	56 / B1
Str. Urechescu Paul, av.	35 / B3
Str. Uricariul Axinte	35 / B3
Str. Urleanu Barbu	45 / A3
Str. Ursa Mică	54 / A3
Str. Urseanu Vasile, amiral	46 / A1
Str. Ursu Ion, prof.	47 / A1
Aleea Uruclu Adrian Dan	69 / A1
Str. Uruguay	34 / B2 ; 35 / A2
Str. Urziceni	68 / B2
Str. Ușurelu Ion, cap.	57 / A3
Str. Utieșului	37 / B3 ; 48 / B1
Bd. Uverturii	43 / B1-B2 ; 44 / A2
<b>V</b>	
Str. Vacanței	22 / B1-B2
Drum Vadu Moșilor	49 / A1

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Vadul Moldovei	14 / B1 ; 15 / A1-B3
Intr. Vadului	44 / A1
Intr. Vagonetului	44 / A3
Intr. Vagonului	36 / A2-A3
Intr. Valaori Iuliu, prof.	47 / A3
Str. Valaori Iuliu, prof.	47 / A3
Intr. Valea Albă	66 / A1
Str. Valea Albă	66 / A1
Str. Valea Argeşului	54 / A2-B1
Drum Valea Argovei	54 / A2
Aleea Valea Boteni	54 / B1
Str. Valea Bujorului	54 / B2
Str. Valea Buzăului	60 / A3-B3
Str. Valea Cascadelor	42 / B3 ; 43 / A3 ; 53 / B1
Aleea Valea Călugărească	55 / A2
Str. Valea Călugărească	54 / B2 ; 55 / A2
Str. Valea Cerbului	43 / B2
Str. Valea Cibirului	43 / B2
Drum Valea Cricovului	54 / A2
Str. Valea Crişului	42 / B3
Drum Valea Danului	54 / A1-A2
Drum Valea Doftanei	54 / A1
Intr. Valea Dragului	66 / B1
Aleea Valea Florilor	55 / A1
Drum Valea Furcii	54 / A2
Str. Valea Hârtibaciului	55 / B2 ; 56 / A3
Str. Valea Ialomiţei	54 / A1-B1
Str. Valea Jiului	37 / A2-B2
Drum Valea Largă	53 / B2
Aleea Valea lui Mihai	54 / B2
Str. Valea lui Mihai	54 / B2
Intr. Valea Lungă	43 / A3
Str. Valea Lungă	43 / A3
Intr. Valea Lupului	44 / A2
Str. Valea Mare	33 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Valea Măgurei	37 / B2
Str. Valea Merilor	34 / A3-B3
Str. Valea Mieilor	50 / B2-B3
Str. Valea Morii	25 / B3
Str. Valea Nucului	36 / A3
Str. Valea Oltului	54 / A1-A2
Str. Valea Poenii	66 / A1
Aleea Valea Prahovei	55 / A1
Aleea Valea Roşie	55 / A2
Str. Valea Roşie	55 / A2
Str. Valea Sadului	60 / B1
Aleea Valea Salciei	54 / A2
Aleea Valea Siretului	44 / B3
Intr. Valea Soarelui	43 / A3
Str. Valea Timişului	66 / B2
Drum Valea Ursului	53 / B2
Aleea Valea Viilor	54 / B1
Str. Valsului	22 / A3
Intr. Valului	35 / B1
Str. Vameşului	47 / B3
Str. Vaporul lui Assan	47 / A1-B1
Intr. Varga Ecaterina	44 / B1
Intr. Varna	37 / A2
Str. Varnali Leonida	45 / B1
Str. Varniţa	33 / B3
Str. Varşovia	35 / A3
Intr. Vaselor	47 / B1
Str. Vaselor	47 / B1
Str. Vasilescu Constantin, cap.	70 / A2
Str. Vasilescu G. Mircea, cpt.	57 / A1
Str. Vasilescu Ion, cpt.	47 / B2
Str. Vasilescu M. Gheorghe	68 / B1-B2
Str. Vaslui	66 / B1 ; 67 / A1
Str. Vaşcău	37 / B2
Str. Vatra Dornei	69 / A2



## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Vatra Luminoasă	48 / A2-B2
Str. Văcărescu Barbu	35 / B1-B3 ; 36 / A1-A2
Str. Văcărescu Elena	24 / B2 ; 25 / B3
Str. Văcărescu Ienăchiță	57 / B1
Calea Văcărești	58 / A2-B3
Intr. Văcărești	58 / A2
Intr. Vădeni	24 / B2
Intr. Văilor	58 / B2-B3
Str. Văilor	58 / B2-B3
Str. Văleni	56 / A3
Str. Vălenii de Munte	22 / A3
Str. Vălișoara	55 / B3 ; 66 / B1
Str. Văliug	25 / A2
Str. Vărăști	60 / B1 ; 61 / A1
Intr. Vâlceanu Gheorghe	23 / B2
Str. Vâlcele	55 / B1 ; 56 / A2
Str. Vâlsan George	33 / A3-B3
Str. Vâlsănești	50 / A3-B3 ; 61 / B1
Str. Vâltoarei	67 / B1
Str. Vânători	46 / A3
Str. Vânju Mare	33 / B2
Str. Vântului	58 / B2
Str. Vârciorova	70 / A3
Aleea Vârful cu Dor	60 / A1-A2
Str. Vârful Înalt	22 / B1-B2
Intr. Vârful Plaiului	35 / A1
Str. Vârfureni	60 / A2
Str. Vârnav Scarlat, ing.	44 / B1 ; 45 / A1
Intr. Vârșei	44 / A2
Str. Vârtej Gheorghe, serg.	48 / A3
Str. Vârtejanu Arthur	34 / B3
Șos. Vârtejului	66 / A2-B1
Intr. Vâslei	48 / A3-B3
Str. Vedea	56 / B2
Str. Velei	43 / B3

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Velescu Nicolae, av.	35 / A2
Str. Velicu Ștefan, sold.	48 / A1-B1
Str. Velinței	37 / B2
Str. Venerei (Părintele Galeriu)	47 / A2
Str. Venezuela	35 / A3
Str. Venus	66 / B1
Str. Verbinelor	12 / A3-B3
Intr. Verde	34 / B3
Intr. Verdeței	47 / B3
Str. Verdi Giuseppe	35 / B2
Aleea Vergului	49 / B2
Șos. Vergului	49 / A2-B2
Str. Vericescu	58 / B1
Str. Verigei	68 / A1
Str. Verii	47 / A1
Intr. Vermont Nicolae, pictor	47 / A2
Str. Verona Arthur, pictor	46 / B2
Intr. Versului	48 / B1
Str. Verzișori	58 / A1-A2
Intr. Veseliei	57 / A3
Str. Veseliei	56 / A3 ; 57 / A2-A3
Str. Vespasian	45 / B1
Str. Vestei	22 / B3
Str. Vestitorului	69 / A1
P-ța Veteranilor	43 / B2
Str. Veteranilor	44 / A2
Str. Vetrișoara	22 / B2
Str. Veveriței	48 / B1
Str. Vianu Tudor	35 / B3
Aleea Vicina	56 / B2
Str. Vicina	56 / A2-B3
Str. Vicol N., dr.	45 / B3
Calea Victoriei	46 / A1-B3
Pas. Victoriei	46 / B2
P-ța Victoriei	35 / A3 ; 46 / A1

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Vidin	36 / A2
Str. Vidra	33 / B3
Str. Vidraru	48 / A3
Str. Vidului	66 / A1
Str. Vieru Ion	44 / A3
Str. Viesparilor	47 / A1
Str. Viforului	43 / B3
Str. Vigilenței	46 / A3
Str. Vigoniei	68 / A2
Intr. Viilor	57 / A2
Șos. Viilor	57 / A2-A3
Str. Vișoarei	46 / A1
Intr. Viitorului	47 / A1
Str. Viitorului	46 / B1 ; 47 / A1
Str. Vijelie, cpt.	45 / A3
Intr. Vijeliei	42 / B3
Str. Vijeliei	42 / B3
Pas. Vilacrosse	46 / B3
Str. Violetelor	43 / A3 ; 54 / A1
Intr. Violoncelului	58 / B2
Str. Viorele	58 / A2
Str. Virgiliu	45 / B2
Șos. Virtuții	44 / A2-B1
Str. Visarion	46 / A1
Str. Viscolului	42 / B2
Str. Vistierilor	56 / B1-B2
Str. Vișana	58 / A2
Intr. Vișeul de Sus	51 / A3
Str. Vișeul de Sus	51 / A3
Intr. Vișinilor	47 / B2
Str. Vișinilor	47 / B2
Str. Viștea Gheorghe	67 / B1
Calea Vitan	58 / B1-B2 ; 59 / A2-A3
Șos. Vitan Bârzești	59 / A3 ; 70 / A1-A2
Str. Vitejescu	57 / B1 ; 58 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Vitejei	48 / A2
Str. Vitejilor	58 / B2
Str. Vitoara	60 / A2-B3
Str. Vitzu Alexandru, prof. dr.	45 / A3-B3
Str. Vizantea	33 / B2-B3
Str. Vizitiu Stoica	44 / B1
Str. Vlad Dracu	58 / A1
Str. Vlad Ion	49 / B1-B2
Str. Vlad Județu	58 / B1
Str. Vlad Vodă	68 / A1
Bd. Vladimirescu Tudor	56 / B1
Intr. Vladimiri	54 / A3-B3
Str. Vladislav Voievod	36 / B3
Str. Vlahuță Alexandru	58 / A1
Str. Vlaicu Aurel	46 / B1
Str. Vlaicu Vodă	58 / B1
Drum Vlașin	66 / A1
Intr. Vlădaia	67 / B1
Str. Vlădeasa	55 / B1
Str. Vlădoianu Barbu, g-ral	34 / B3
Aleea Vlăhița	60 / A2
Str. Vlăhița	60 / A2
Aleea Vlăsiei	54 / B2
Str. Voicești	56 / B3
Str. Voiculescu Vasile	58 / A2
Str. Voila	69 / B1
Str. Voineasa	58 / B2 ; 59 / A2
Str. Voinescu Ion	58 / B1
Str. Voinicului	47 / B3
Str. Vointei	54 / B2
Str. Voioșiei	50 / B3 ; 61 / B1
Str. Voitîn	67 / A1
Str. Volga	34 / A2
Intr. Volta	36 / A2
Str. Volumului	33 / A2

## S.C. EURO EXPERT SRL

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Vorniceni	24 / A1
Intr. Vorona	42 / B2
Str. Voroneț	48 / A3
Intr. Vrabiei	68 / A2
Str. Vraca George	46 / A2
Str. Vrancea	33 / B2
Str. Vrâncioaia	36 / A2
Str. Vredniciei	67 / A1
Str. Vrejului	58 / B2
Str. Vuia Traian	46 / B2
Str. Vuietului	57 / B2
Str. Vulcan Județu	58 / B1 ; 59 / A1
Str. Vulcan Samuil	56 / A1-B1
Str. Vulcanei	48 / B1
Str. Vulcănescu Mircea	45 / B2 ; 46 / A1-A2
Str. Vulcănești	70 / A2
Intr. Vulpeni	43 / A3
Str. Vultureni	68 / B1
Str. Vulturilor	47 / A3-B3
Intr. Vulturului	70 / A1

### W

Str. Washington	35 / A3-B3
Intr. Witing	45 / B1-B2
Str. Witing	45 / B1-B2

### X

Str. Xenofon	57 / A1
Str. Xenopol Alexandru	46 / B1-B2

### Z

Intr. Zablăului	35 / A1-B1
Intr. Zablovski, ing.	34 / B3
Str. Zablovski, ing.	34 / B3
Str. Zagoritz Alexandru, arh.	48 / A2-A3

DENUMIRE STRADA	ZONA/SUBZONA
Str. Zaharia, slt.	45 / A1
Str. Zalău	37 / B1
Str. Zalelor	37 / A3
Str. Zalic, lt.	44 / B1
Str. Zalomit Z. Ion	46 / A2
Intr. Zambilă Ioniță, sold.	49 / B1
Str. Zambilă Ioniță, sold.	49 / B2
Str. Zambilelor	36 / A2
Str. Zamfir A. Marcu, cap.	37 / A1
Str. Zamfir Gheorghe, sold.	36 / B1
Str. Zamfir Marin	67 / B1
Str. Zamfir Nicolae	37 / A1
Str. Zamfirescu Duiliu	35 / A3
Str. Zamfirescu George Mihail	44 / B1
Intr. Zamfirescu Leonida Eliza	34 / B3
Str. Zamora	68 / B2
Str. Zarafi	46 / B3
Aleea Zarandului	47 / B2 ; 48 / A1-B1
Str. Zarzărilor	50 / A3 ; 61 / A1
Str. Zăbrăuțiului	57 / A3
Str. Zăgazului	35 / A1
Str. Zăgănescu Pavel, cpt.	44 / B1
Str. Zănoaga	68 / B3
Intr. Zăpada Mieilor	25 / B2
Str. Zării	45 / A2
Str. Zărnești	70 / A3
Str. Zătreni	69 / B3
Str. Zăvideni	60 / A1
Str. Zăvoiuului	67 / B1
Str. Zâmbetului	32 / B2
Aleea Zânelor	58 / A2
Str. Zboina Neagră	33 / B3
Str. Zborului	47 / A3
Str. Zebrei	67 / B2
Str. Zece Mese	47 / A2

S.C. EURO EXPERT SRL

<b>DENUMIRE STRADA</b>	<b>ZONA/SUBZONA</b>
Str. Zefirului	47 / A2
Str. Zeicani	68 / B1
Str. Zeletin	25 / A2
Str. Zemeș	60 / A2
Intr. Zenovie Avram, mr.	47 / B3
Intr. Zețea	56 / B3
Str. Zețarilor	67 / B2
Intr. Zgurei	68 / B3
Str. Zidarului	56 / A1
Str. Ziduri între Vii	37 / B3 ; 48 / A1
Str. Ziduri Moși	36 / B3 ; 47 / B1
Str. Zidurilor	47 / B1 ; 48 / A1
Str. Zilot Românul	34 / A3
Intr. Zimbrului	67 / B2-B3
Str. Ziminel	67 / B1
Str. Zizin	58 / B1
Intr. Zlatna	68 / B3
Str. Zlătescu Constantin, medic	47 / B2 ; 48 / A2
Intr. Zlătunoaia	68 / A3
Str. Zmeica	79 / B1
Str. Zmeului	47 / B1
Str. Zola Emile	35 / A3
Str. Zorelelor	43 / B3
Str. Zori de Zi	56 / A3 ; 67 / A1
Str. Zorileanu Mircea, av.	34 / A2-B2
Str. Zorileni	68 / B1
Str. Zorilor	67 / B1 ; 68 / A1
Intr. Zorleasca	68 / A3-B3
Str. Zosima Dumitru, ing.	34 / A2-A3
Aleea Zoristea	54 / A1

**PRECIZĂRI**  
**privind corespondența între**  
**ZONE și STRĂZI**

## S.C. EURO EXPERT SRL

### B-dul 1 Decembrie 1918

Zona 49/A2-B3 din B-dul Basarabia pana in B-dul Liviu Rebreanu

Zona 60/A2-B1 din B-dul Liviu rebreanu pana in B-dul Theodor Pallady

### Calea 13 septembrie

Zona 56/A1-B1 din str. Drumul Sariei – str. Progresul – Piata Arsenalului

Zona 57/A1 din Piata Arsenalului – b-dul Libertatii

### Intrarea Abanosului – Cartierul Electronicii

Zona 37/B3 din str. Rasnov in str. Dimitrie Grozdea

Zona 48/B1 din str. Rasnov in str. Dimitrie Grozdea

### Str. Actiunii

Zona 79/B1 Soseaua Giurgiului – str. Pogoanele

Zona 68/A3-B3 Soseaua Giurgiului – str. Pogoanele

### Str. Adamache Vasile

Zona 46/B3 din str. Sfanta Vineri pana in str. Iuliu Barasch paralela cu b-dul C.Coposu

Zona 47/A3 din str. Sfanta Vineri pana in str. Iuliu Barasch paralela cu b-dul C.Coposu

### Str. Aeroportului

Zona 12/A3 din soseaua Bucuresti-Targoviste pana in str. Drumul Sarmas

Zona 22/A1-A2 din str. Drumul Sarmas pana in soseaua Chitilei

### Str. Agigea

Zona 43/B3 Drumul Timonierului – str. Cupolei

Zona 44/A3 Drumul Timonierului – str. Cupolei

### Soseaua Alexandriei

Zona 55/B3 str. Margeanului - Antiaeriana – str. Bitumului

Zona 56/A3 str. Margeanului – Piata Rahova

Zona 64/A3-B2 comuna Bragadiru – Calea Grivitei – soseaua de centura

Zona 65/B1 Soseaua de Centura – cartierul Odai

Zona 66/A1 cartierul Odai – soseaua Bucuresti-Magurele

### Str. Alizeului

Zona 44/B1 in zona bazei sportive Politehnica (Regie), baza sportiva – str. Ing. Varnav Scarlat

Zona 45/A1 str. Ing. Varnav Scarlat – Calea Grivitei

### Str. Almas

Zona 22/B3 cartierul Chitila intre b-dul Aminorului – str. Subcetate

Zona 23/A3 str. Subcetate – Piata Cristofor Columb – str. Mandolinei

### Intrarea Alpinistilor

Zona 33/B2 b-dul Ion Mihalache intre str. Elie Carafoli si str. Iosif Iser (cartier Domenii)

Zona 34/A2 b-dul Ion Mihalache intre str. Elie Carafoli si str. Iosif Iser (cartier Domenii)

## S.C. EURO EXPERT SRL

### Str. Amnarului

Zona 44/B1 str. Zinca Golescu Aleea Tibles  
Zona 45/A1 str. Zinca Golescu Aleea Tibles

### Soseaua Andronache

Zona 27/B3 intre sos.Colentina, sos. Andronache si str. Suhard  
Zona 37/A2-B1 str. Suhard – bariera CFR

### Calea Apeductului

Zona 43/A2-B2 cartier Rosu intre Drumul Belsugului si b-dul Uverturii  
Zona 44/A2 intre b-dul Uverturii si soseaua Virtutii (cartier Militari)

### Str. Arcadiei

Zona 69/B3 cartier Berceni –cartier Aparatorii Patriei intre dr. Jilavei,  
dr.Cretestilor si IMGB  
Zona 70/A3 cartier Berceni –cartier Aparatorii Patriei intre dr. Jilavei,  
dr.Cretestilor si IMGB

### Str. Ardeziei

Zona 25/A3 cartier Herastrau din str. Nicolae Caramfil  
Zona 35/A1 intre Nisipari si str. Nicolae Caramfil

### Str. Arenei

Zona 47/B3 in zona b-dul Decebal – Piata Muncii intre str. Distrorului  
si str. Voronet  
Zona 48/A3 in zona b-dul Decebal – Piata Muncii intre str. Distrorului  
si str. Voronet

### Str. Arhiereul Calist

Zona 47/B3 zona Agricultori intre str. Mieilor si calea Calarasilor  
Zona 48/A3 zona Agricultori intre str. Mieilor si calea Calarasilor

### Drum Aries

Zona 12/B3 cartier Straulesti – soseaua Bucuresti-Targoviste intre str. Drumul  
Cavnic si Drumul Sarmas  
Zona 22/B1 cartier Straulesti – soseaua Bucuresti-Targoviste intre str. Drumul  
Cavnic si Drumul Sarmas

### Str. Atlasului

Zona 23/B1 cartier Vatra Noua, intre b-dul Oaspetilor si str. Darmanesti (zona  
Jandarmeriei)  
Zona 24/A1 cartier Vatra Noua, intre b-dul Oaspetilor si str. Darmanesti (zona  
Jandarmeriei)

### Str. Automatizarii

Zona 23/B1 cartier Vatra Noua, intre b-dul Oaspetilor si str. Darmanesti (zona  
Gheorghe Ionescu Sisesti)  
Zona 24/A1 cartier Vatra Noua, intre b-dul Oaspetilor si str. Darmanesti (zona  
Gheorghe Ionescu Sisesti)

### Str. Aviatiei

Zona 25/B3 cartier Aviatiei, intre str. Cpt. Alexandru Serbanescu si sos.Pipera  
Zona 35/B1 cartier Aviatiei, intre str. Cpt Alexandru Serbanescu si sos. Pipera

## S.C. EURO EXPERT SRL

### Str. Baba Novac

Zona 48/A3-B3 in str. Dristorului – str. Campia Libertatii  
Zona 59/A1 str. Campia Libertatii – str. Constantin Bracusi

### Str. Bacalbasa Anton

Zona 69/B1-B2 cartier Berceni (Piata Sudului) intre str. Netea  
si str. Ionescu Gheorghe  
Zona 70/A2 cartier Berceni (Piata Sudului) intre str. Netea  
si str. Ionescu Gheorghe

### Str. Bachus

Zona 56/B3 cartier Ferentari intre str. Bajesti si str. Ecuatorului  
Zona 57/A3 intre str. Ecuatorului si str. Trompetului  
Zona 68/A1 intre str. Trompetului si Prelungirea Ferentari

### Str. Bacovia George

Zona 57/B3 din soseaua Giurgiului - str. Stoian Militaru  
Zona 68/B1 soseaua Giurgiului – str. Stoian Militaru

### Str. Bahluiului

Zona 34/A3 zona calea Grivitei – Banu Manta (str. Bahluiului se racordeaza cu  
str. C. Marinescu si soseaua Nicolae Titulescu)  
Zona 45/A1-B1 zona calea Grivitei – Banu Manta (str. Bahluiului se racordeaza  
cu str. C. Marinescu si soseaua Nicolae Titulescu)

### Drum Balta Albina

Zona 61/B2-B3 intersectia soseaua Libertatii si b-dul Theodor Pallady – Drumul  
Balta Doamnei si Drumul Balta Plopului  
Zona 62/A1 intersectia soseaua Libertatii si b-dul Theodor Pallady – Drumul  
Balta Doamnei si Drumul Balta Plopului

### Str. Barajul Arges

Zona 25/A3 cartierul Herastrau intre Parcul Herastrau, str. Ceasornicului si str.  
N.Caramfil  
Zona 35/A1 cartierul Herastrau intre Parcul Herastrau, str. Ceasornicului si  
str.N.Caramfil

### Str. Barcarolei

Zona 51/A3 cartier Industriilor – racord la Soseaua Industriilor  
Zona 62/A1 Soseaua Industriilor – Soseaua Garii Catelu

### B-dul Basarabia

Zona 48/A3-B2 Piata Muncii – b-dul Chisinau  
Zona 49/A2-B3 b-dul Chisinau – Soseaua Morarilor – Soseaua Duesti –  
Pantelimon

### Intrarea Babeni

Zona 49/B3 str. Sintesti – intersectia str. Liviu Rebreanu cu b-dul 1 Dec 1918  
Zona 60/B1 str. Sintesti – intersectia str. Liviu Rebreanu cu b-dul 1 Dec 1918

### Str. Bacanau

Zona 56/B3 cartier Ferentari – str. Bajesti – str. Trompetului – Prel. Ferentari  
Zona 57/A3 cartier Ferentari – str. Bajesti – str. Trompetului – Prel. Ferentari



## S.C. EURO EXPERT SRL

### Str. Baiculesti

Zona 23/B3 cartier Pajura intre str. Hrisovului, Faurei, b-dul Poligrafiei si Gara Baneasa

Zona 24/A3-B3 cartier Pajura intre str. Hrisovului, Faurei, bd. Poligrafiei si Gara Baneasa

### Str. Balanesti

Zona 66/B1 cartier Salaj intre Targul Carbunesti si Teius

Zona 67/A1 intre Teius si Garoafei

### Intrarea Baltisoara

Zona 68/A3 cartier Progresul, intrare din str. Actiunii

Zona 79/A1 cartier Progresul, intrare din str. Actiunii

### Str. Baneasa

Zona 24/B2 cartier Baneasa, str. Bibescu george Valentin - B-dul Ficusului

Zona 25/A2 cartier Baneasa, str. Bibescu george Valentin - B-dul Ficusului

### Str. Barlad

Zona 66/B1 cartier Salaj intre str. Teius si str. Garoafei

Zona 67/A1 str Teius – str. Garoafei

### Str. Barza

Zona 69/B2 intre str. Govora si str. Anton Bacalbasa

Zona 70/A2 str. Govora – str. Anton Bacalbasa

### Str. Belizarie

Zona 24/B2 cartier Baneasa intre b-dul Aerogarii si str. G.V. Bibesco

Zona 25/A2 str. G.V. Bibesco – str. Elena Vacarescu

### Soseaua Berceni

Zona 69/B1-B2 Piata Sudului – Aparatorii Patriei (metrou)

Zona 70/A3 Aparatorii Patriei – metrou IMGB

Zona 81/A1-B3 metrou IMGB – depoul IMGB – drum Dealu Schelului

Zona 82/A3 drum Dealu Schelului – soseaua de centura

### Str. Bibesco George Valentin

Zona 24/B2 cartier Baneasa intre str. Neagoe Voda si b-dul Ficusului

Zona 25/A2 b-dul ficusului - str. Neagoe Voda

### Str. Bibescu Voda]

Zona 46/B3 intre str. Dealul Mitropoliei si b-dul Dimitrie Cantemir

Zona 57/B1 str. Dealu Mitropoliei – b-dul Dimitrie Cantemir

### Drumul Binelui

Zona 69/B3 cartie Berceni, intre B-dul Aparatorii Patriei si B-dul Metalurgiei

Zona80/A2-B1 B-dul Aparatorii Patriei - B-dul Metalurgiei

### Str. Blaga Lucian

Zona 47/B3 cartier Duesti intre str. Foisorului si b-dul Unirii

Zona 58/B1 calea Vitan – b-dul Unirii

### Str. Boian

Zona 69/B3 cartier Berceni intre Drumul Jilavei si str. Capitan Grigore Marin

Zona 70/A3 str. Drumul Jilavei – Drumul Cretestilor

## S.C. EURO EXPERT SRL

### Str. Boisoara

Zona 44/B1 cartier Crangasi intre str. Ing. Pascal Cristian si Calea Giulesti  
Zona 45/A1 str. Ing. Pascal Cristian - Calea Giulesti

### Str. Boltei

Zona 68/B3 cartier Progresul intre str. Orastie si str. Anghel Moldoveanu  
Zona 79/B1 str. Anghel Moldoveanu – str. Actiunii

### Str. Botea Aurel, lt. Av

Zona 58/B1 str. Caloian Judetul – str. Dristorului  
Zona 59/A1 str. Caloian Judetul – str. Dristorului

### Str. Brasov

Zona 44/A3 b-dul Timisoara – Piata Sergiu Celibidache – str. Drumul Taberei  
Zona 55/A1-A2 str. Drumul Taberei – b-dul 1 Mai (Compozitorilor) – b-dul Ghencea

### Str. Bratu Alexandru

Zona 12/B3 cartier Straulesti, str. Piscul Muntelui  
Zona 13/A3 str. Piscul Muntelui – Soseaua Gheorghe Ionescu Sisesti  
Zona 23/A1 str. Piscul Muntelui – Soseaua Gheorghe Ionescu Sisesti

### Intrarea Bradiceni

Zona 68/A3 cartier Progresul, intrare din str. Actiunii  
Zona 79/A1 cartier Progresul, intrare din str. Actiunii

### Str. Braescu Smaranda

Zona 25/A3 cartier Aviatiei intre str. Capitan aviator Alexandra Serbanescu si  
sos. Pipera  
Zona 35/A1 soseaua Pipera – str. Zagazului

### Str. Bratasanca

Zona 55/B3 soseaua Alexandriei – str. Teius  
Zona 56/A3 str. Teius – str. Garoafei

### Str. Bratianu Gheorghe

Zona 34/B2 str. Docentilor – Str. Tuberozelor  
Zona 35/A3 str. Tuberozelor – str. Arh Ion Mincu

### Str. Bratarii

Zona 60/B1 cartier Titan - Balta Alba, din b-dul 1 Decembrie 1918 – str. Sergent  
P. Petre

Zona 61/A1 str. Sergent P. Petre – str. Varasti

### Str. Bracusi Constantin

Zona 48/B3 b-dul Baba Novac – b-dul Nicolae Grigorescu  
Zona 49/A3 b-dul Nicolae Grigorescu – str. Lucretiu Patrascanu

### Str. Brumarescu Dumitru

Zona 80/B1 din b-dul Metalurgiei - Drum Dealu Crucii  
Zona 81/A1-A2 din b-dul Metalurgiei - Drum Dralu Crucii

### Soseaua Bucuresti Ploiesti

Zona 14/A1-B3 soseaua Odai - str. Privighetorilor  
Zona 24/B1-b3 str. Privighetorilor – Piata Presei Libere

### Soseaua Bucuresti Targoviste

Zona 2/B3 DN1A Buftea - str. Rozelor (padurea Motoc)  
Zona 3/A1 str. Rozelor – str. Drumul Morii  
Zona 11/B1 str Drumul Morii – soseaua Odai

## S.C. EURO EXPERT SRL

### Soseaua Bucuresti Nord

Zona 26/B2-B3 soseaua Pipera – Tunari – soseaua Petricani  
Zona 12/A2-B3 soseaua Pipera – Tunari – soseaua Petricani

### B-dul Bucurestii Noi

Zona 22/B1-B2 cimitirul Straulesti – b-dul Laminorului  
Zona 23/A2-A3 b-dul Laminorului – str. Jiului – str. Pajurei

### Str. Bombacari

Zona 51/A3 cartier Industriilor din str. Industriilor  
Zona 62/A1 cartier Industriilor din str. Industriilor

### Str. Burcus Stefan, arh

Zona 34/B2 cartier Domenii din str. Docentilor  
Zona 35/A2 cartieri Domenii din str. Prof. Dr. I. Cantacuzino

### Str. Burlacu Ioan, cap

Zona 55/B3 din str. Margeanului – soseaua Alexandriei  
Zona 56/A3 din soseaua Antiaeriana – soseaua Margeanului

### Str. Burlusi

Zona 51/A3 cartier Industriilor din str Industriilor  
Zona 61/B1 str. Valsanesti – str. Industriilor

### Str. Buzesti

Zona 45/B1 str. Berzei – soseaua Nicolae Titulescu  
Zonazona 46/A1 str. Berzei – Piata Buzesti – soseaua Nicolae Titulescu

### Str. Caloian Judetu

Zona 58/B1 cartier Duesti Piata Alba Iulia – soseaua Mihai Bravu  
Zona 59/A1 cartier Duesti Piata Alba Iulia – soseaua Mihai Bravu

### Str. Capsa Nicolae, mr. av.

Zona 33/B1 din b-dul Expozitiei str. Av. Popisteanu  
Zona 34/A1 din b-dul Expozitiei str. Av. Popisteanu

### Str. Caragea Ilie, cap

Zona 59/B2 din b-dul Camil Ressu – str. Ilioara  
Zona 60/A1 str. Ilioara – str. Ticus

### Str. Caramfil Nicolae

Zona 25/A3 Pasajul Baneasa – soseaua Pipera  
Zona 35/A1 soseaua Pipera – b-dul Beijing

### Soseaua Caranda Gheorghe, lt. av.

Zona 45/A3 din b-dul Vasile Milea  
Zona 56/A1 din b-dul Vasile Milea

### B-dul Carol

Zona 46/B2 Piata Universitatii, str Vasile Lascar  
Zona 47/A2 str. Vasile Lascar – Calea Mosilor – Piata Pache Protopopescu

## S.C. EURO EXPERT SRL

### Calea Calarasilor

Zona 47/A3-B3 Piata Corneliu Coposu – Piata Traian

Zona 48/A3 Piata Traian – Piata Muncii (Piata Eudoxiu Hurmuzachi)

### Str. Calatorului

Zona 37/A3 cartier Electronicii – str. Heliade intre Vii

Zona 48/A1 str. Paharnicu Turturea – str. Slugeru Dumitru

### Str. Carutei

Zona 78/B1 din str. Prelungirea Ferentarilor – Drumul Sanpaul – soseaua Giurgiului

Zona 79/A1 din str. Prelungirea Ferentarilor – Drumul Sanpaul – soseaua Giurgiului

### Str. Catanoaia

Zona 51/A3 din str. Industriilor catre zona ICME

Zona 62/A1 din str. Industriilor catre zona ICME

### Drum Campeni

Zona 69/B3 din str. Drumul Jilavei str. Cap. Grigore Marin

Zona 70/A3 din str. Drumul Jilavei str. Cap. Grigore Marin

### Str. Campia Burnas

Zona 66/B1 din str. Teius – str. Garoafei intre soseaua Bucuresti-Magurele si sos. Salaj

Zona 67/A1 din str. Teius – str. Garoafei intre soseaua Bucuresti-Magurele si sos. Salaj

### Str. Campia Libertatii

Zona 48/A3-B3 intre b-dul Basarabia - Baba Novac

Zona 59/B1 Baba Novac – b-dul Liviu Rebreanu

### Str. Campul Pipera

Zona 15/B3 str. erou Iancu Nicolae catre soseaua Pipera – Tunari

Zona 25/B1-B2 str. erou Iancu Nicolae catre soseaua Pipera – Tunari

Zona 26/A1-A3 str. erou Iancu Nicolae catre soseaua Pipera – Tunari

### Intrarea Canea Nicolae

Zona 37/B1 soseaua Colentina – str. Moroieni

Zona 38/A1-A2 str. Moroieni – str. Nemira

### Str. Cercelus

Zona 47/B3 Piata Alba Iulia – str. Rodiei – str. Dristorului

Zona 48/A3 str. Rodiei – str. Dristorului

### Str. Cercetatorilor

Zona 69/B1 din soseaua Oltenitei – str. Lunca Barzesti

Zona 70/A1 str. Barzesti – str. Stolnici

### Str. Cernauti

Zona 48/B2 str. sergent Vasile Serbanica – b-dul Chisinau

Zona 49/A1 b-dul Chisinau – str. Carei – b-dul Basarabia

## S.C. EURO EXPERT SRL

### Str. Cetatea Balta Alba

Zona 43/B2 cartier Militari, str. Orsova – str. Dambovitei  
Zona 44/A1 Str Orsova – str. Dambovita

### Str. Cetatea Poenari

Zona 69/B3 cartier Berceni, str. Jilavei – str. Cpt. Grigore Marin  
Zona 70/A3 Drumul Jilavei - str. Cpt. Grigore Marin

### Str. cezarescu Econom

Zona 44/B2 cartier Grozavesti, str. Drajna – str. Iacobescu  
Zona 45/A2 str. Iacobescu – str. Boeneanu Al. – soseaua Orhideelor

### Soseaua Chitilei

Zona 21/A1-B1 Drumul de Centura – Soseua de Centura  
Zona 22/A2-B3 soseaua de Centura – str. Aeroportului – B-dul Laminorului  
Zona 23/A3 B-dul Laminorului – str. Barlogeni  
Zona 33/A1-B1 str. Barlogeni – B-dul Bucurestii Noi – Podul Constanta

### Str. Ciocarliei

Zona 48/B1 cartier Pntelimon, Soseua fundeni – str. Albisoarei  
Zona 49/A1 Soseua Fundeni – str. Albisoarei

### Drum Ciorogarla

Zona 41/B2 din Sos. de Centura in apropiere cu intersectia Sos. de Centura – bd I. Maniu  
Zona 42/A2-B2 din Sos. Centura in apropiere cu intersectia Sos. de centura – bd.I. Maniu

### Str. Ciubotica Cucului

Zona 56/B3 cartier Ferentari, str. Grapei – str. Trompetului  
Zona 67/B1 str. Grapei – str. Trompetului

### Str. Ciugureanu Daniel

Zona 33/B2 Calea grivitei – str. Ludwig Roth  
Zona 34/A2 Calea grivitei – str. Ludwig Roth

### Str. Cojocaru Elene si Vasile

Zona 55/B2 Soseua Antiaeriana – str. Margeanului  
Zona 56/A2 Soseua Antiaeriana – str. Margeanului

### Soseaua Colentina

Zona 36/B2-B3 str. Doamna Ghica – soseaua Fundeni  
Zona 37/A2-B1 soseaua Fundei – str. Melodiei  
Zona 38/A1 str. Melodiei – soseaua Afumati (pasaj CFR)  
Zona 47/B1 Piata Obor – str. Doamna Ghica

### Str. Coman Ion

Zona 55/B2 str. Antiaeriana – str. Margeanului  
Zona 56/A2 str. Antiaeriana – str. Margeanului

### Str. Conacului

Zona 59/B2 str. Ilioara – str. Credinei – str. Prevederii  
Zona 60/A2 str. Ilioara – str. Credinei – str. Prevederii

## S.C. EURO EXPERT SRL

### Str. Condorului

Zona 54/B2 cartier Ghencea, str. Drumul Cooperatiei – Prelungirea Ghencea  
Zona 55/A2 str. Drumul Cooperatiei – Prelungirea Ghencea

### Str. Confederatiei

Zona 50/A3 cartier Industriilor, str. Industriilor – str. Valsanesti  
Zona 61/A1 str. Valsanesti – str. Soldat Ghetu Anghel

### Str. Constantinescu George

Zona 26/A3 intre B-dul Dimitrie Pompei si soseua Fabrica de Glucoza  
Zona 36/A1 intre B-dul Dimitrie Pompei si soseua Fabrica de Glucoza

### Drum Cooperativei

Zona 54/B2-B3 din Prelungirea Ghencea in str. Dantelei  
Zona 55/A2 din Prelungirea Ghencea in str. Dantelei

### B-dul Coposu Corneliu

Zona 43/B3 B-dul Uniri – Piata Corneliu Coposu (Calea Calarasilor)  
Zona 47/A3 B-dul Uniri – Piata Corneliu Coposu (Calea Calarasilor)

### Str. Corabia

Zona 36/B3 str. Litovoi Voievod – str. Soseua Gherase  
Zona 37/A3 str. Litovoi Voievod – str. Soseua Gherase

### Str. Coralilor

Zona 23/B2 intre str. Natatiei – str. Neajlovului – Drum Ponoarele – Sos. Straulesti  
Zona 24/A2 intre str. Natatiei – str. Neajlovului – Drum Ponoarele – Sos. Straulesti

### Str. Corbita

Zona 55/B3 intre str. Antiaeriana si str. Margeanului  
Zona 56/A2 intre str. Antiaeriana si str. Margeanului

### Str. Cornu Caprei

Zona 47/B3 intre Piata alba Iulia si str. Caloian Judetul  
Zona 58/B1 intre Piata alba Iulia si str. Caloian Judetul

### Str. Cornului

Zona 33/B2 cartier Giulesti, intre Calea Gilesti si str. Mihail Eminescu (com. Rosu)  
Zona 33/A2 cartier Giulesti, intre Calea Gilesti si str. Mihail Eminescu (com. Rosu)

### Str. Craioveanu Luca, Colonel

Zona 55/B2 intre str. Antiaeriana si str. Margeanului  
Zona 56/A2 intre str. Antiaeriana si str. Margeanului

### Str. Crasna

Zona 66/B1 cartier Salaj, intre str. Teius si str. Garoafei  
Zona 67/A1 cartier Salaj, intre str. Teius si str. Garoafei

## S.C. EURO EXPERT SRL

### Calea Crangasi

Zona 33/A3-B3 Calea Giulesti (Podul Grant) – soseua Virtutii  
Zona 44/A3 Calea Giulesti (Podul Grant) – soseua Virtutii

### Str. Cretescu Ion

Zona 55/B1 din str. General Culcer – cartier Drumul Sarii  
Zona 56/A1 din str. General Culcer – cartier Drumul Sarii

### Drumul Cretestilor

Zona 70/A3 intre b-dul Metalurgiei si soseaua Berceni  
Zona 81/A1 intre b-dul Metalurgiei si soseaua Berceni

### Str. Crivatului

Zona 39/B3 cartier Pantelimon, intre str. Drumul Garii si str. Walter Maracineanu  
Zona 59/A2 cartier Vitan, din b-dul Ramnicu Sarat prin str. Tandarei

### Str. Crizantemelor

Zona 55/B3 intre str. Antiaeriana si str. Margeanului  
Zona 59/A2 intre str. Antiaeriana si str. Margeanului

### Str. Crusovat

Zona 22/B3 cartier Chitila, din soseaua Chitilei in str. Mimozei  
Zona 32/B1 cartier Chitila, din soseaua Chitilei in str. Mimozei

### Str. Culcer Ioan, general

Zona 55/B1 acces din b-dul Ghencea prin str. Ion Nonna Otescu si str. Marinescu  
Zona 56/A1 acces din b-dul Ghencea prin str. Ion Nonna Otescu si str. Marinescu

### Str. Culesului

Zona 50/B3 cartier Industriilor, din str. Industriilor in str. Valsanesti  
Zona 61/B1 cartier Industriilor, din str. Industriilor in str. Valsanesti

### Str. Cultul Patriarhiei

Zona 58/B1 Calea Duesti str. Caloian Judetul  
Zona 59/A1 Calea Duesti str. Caloian Judetul

### Str. Cupolei

Zona 43/B3 intre str. Muntilor si str. Liniei  
Zona 44/A3 intre str. Liniei si str. Drumul Timonierului

### B-dul Dacia

Zona 46/A1-B1 intersectia cu Calea Grivitei – Piata Romana – Piata Spaniei  
Zona 47/A1 Piata Spaniei – Piata Gemeni – Calea Mosilor

### Str. Dadu

Zona 50/B3 cartier Industriilor, intre str. Industriilor si soseaua Garii Catelu  
Zona 51/A3 cartier Industriilor, intre str. Industriilor si soseaua Garii Catelu

## S.C. EURO EXPERT SRL

### Str. Dardiac Dumitru, sergent

Zona 47/B2 din Piata Iancului pe soseaua Mihai Bravu, prin str. Medic Constantin Zlatescu

Zona 48/A2 din Piata Iancului pe soseaua Mihai Bravu, prin str. Medic Constantin Zlatescu

### Str. darnicieii

Zona 55/B3 intre str. Antiaeriana si str. Margeanului

Zona 56/A3 intre str. Antiaeriana si str. Margeanului

### Str. Dambovitei

Zona 43/B1 cartier militari, intre str. Boja si str. Cernisoara, cu acces din B-dul Uverturii

Zona 44/A1 cartier militari, intre str. Boja si str. Cernisoara, cu acces din B-dul Uverturii

### Drum dealul Crisului

Zona 80/B2 intre Drumul Dealul Fierului si Drumul Dealul Crucii

Zona 81A1 intre Drumul Dealul Crucii si drumul Dealul Scheiului

Zona 86/A1-B1 intre Drumul Dealul Crucii si drumul Dealul Scheiului

### Drumul Dealul Crucii

Zona 80/B2-B3 intre dr. Dealul Padurii si str. D. Brumarescu cu acces prin bd.Metalurgiei

Zona 81/A2 intre Drumul Dealul Padurii si str. D. Brumarescu cu acces prin bd. Metalurgiei

### Drumul Dealul Frumos

Zona 80/A2-B3 intre Dealul Geoagiului si Drumul Dealul Crucii

Zona 81/A3 intre Drumul Dealul Crucii si Drumul Dealul Scheiului cu acces in sos. Berceni

Zona 86/A1 intre Drumul Dealul Crucii si Drumul Dealul Scheiului cu acces in sos. Berceni

### Drum Dealul Padurii

Zona 79/B1-B2 din soseaua Giurgiului se accede prin Drumul Bercenarului si Drumul Dealul Armanului in Drumul Dealul Padurii

Zona 80/A2-B3 Drumul Dealul Padurii – intersectia cu Drumul Binelui si Drumul Crucii

Zona 81/A3 Drumul Dealu Padurii – Gara Berceni

Zona 86/A1 Gara Berceni – Drumul Dealu Scheiului cu racordare la soseaua Berceni

### Drum Dealu Scheiului

Zona 81/B3 drum care face legatura cu drumurile Dealu Padurii, Dealu Vaii, Dealul Frumos si Dealul Crisului cu acces in soseaua Berceni

Zona 86/A1-B1 drum care face legatura cu drumurile Dealu Padurii, Dealu Vaii, Dealul Frumos si Dealul Crisului cu acces in soseaua Berceni

### Dealul Vaii

Zona 80/B3 intre drumul Dealul Crucii si drumul Dealul Scheiului

Zona 81/A3 intre drumul Dealul Crucii si drumul Dealul Scheiului

Zona 86/A1 intre drumul Dealul Crucii si drumul Dealul Scheiului



## S.C. EURO EXPERT SRL

### Aleea Dealul Mitropoliei

Zona 46/B3 str. Bibescu Voda – Aleea Patriarhiei

Zona 57/B1 str. Bibescu Voda – Aleea Patriarhiei

### Str. Dealul Tugulea

Zona 43/B2 cartier Militari, b-dul Iuliu Maniu – b-dul Uverturii

Zona 44/A2 b-dul Uverturii – str. Dambovitei

### B-dul Decebal

Zona 47/B3 Piata Alba Iulia – str. Dristorului

Zona 48/A3 str. Dristorului – Piata Eudoxiu Hurmuzachi

### Str. Deruleni

Zona 55/B2 str. Antiaeriana – str. Margeanului

Zona 56/A2 str. Antiaeriana – str. Margeanului

### Str. Depozitului

Zona 50/A3-B3 cartier industriilor, str. Industriilor, str. Valsanesti

Zona 61/A1 str. Valsanesti – zona industrială Republica

### Str. Dihorului

Zona 54/B2 cartier Ghencea str. Condorului – str. Prelungirea Ghencea

Zona 55/A2 Drumul Cooperativei – str. Prelungirea Ghencea

### Str. Dimitrescu Stefan, pictor

Zona 57/B3 soseaua Giurgiului, str. Lalosu

Zona 68/B1 str. Lalosu – str. Imparatul Traian

### Str. Doamna Ghica

Zona 36/B2 b-dul Lacul Tei – soseaua Colentina

Zona 37/A3 soseaua Colentina – str. Heliade Intre Vii

### Str. Dogarilor

Zona 46/B1 str. Mihai Eminescu – str. Domnita Ruxandra

Zona 47/A1 str. Domnita Ruxandra – str. Vasile Lascar

### Intrarea Doina

Zona 56/B2-B3 cartier Ferentari, str Blejan Florea – str. Doina

Zona 57/A2 cartier Ferentari, str Blejan Florea – str. Doina

### Str. Doina

Zona 56/B2 str. Nasaud – str. Blejan Florea, cartier Ferentari

Zona 57/A2 str. Nasaud – str. Blejan Florea, cartier Ferentari

### Calea Dorobantilor

Zona 35/A2-B3 Piata Charles de Gaulle – Piata Dorobantilor

Zona 46/B1 Piata Dorobantilor – soseaua Stefan cel Mare – b-dul Dacia

### Str. Dragalina Ion

Zona 45/B3 str. Izvor – str. Bogdan Petriceicu Hasdeu

Zona 46/A3 str. Izvor – str. Bogdan Petriceicu Hasdeu

## S.C. EURO EXPERT SRL

### Str. Dragova

Zona 65/B1 soseaua Alexandriei – Drumul Luptatorilor Antifascisti  
Zona 66/A1 Drumul Luptatorilor Antifascisti – teren agricol

### Str. Dragan Constantin, soldat

Zona 50/A3 cartier Industriilor, str. Industriilor, str. Valsanesti  
Zona 61/A1 str. Valsanesti – zona Republica

### Str. Dreptatii

Zona 43/B2 cartier Militari, b-dul Uverturii – calea Apeductului  
Zona 44/A1-A2 calea Apeductului - str. Dambovitei

### Str. Dristorului

Zona 47/B3 b-dul Decebal – soseaua Mihai Bravu  
Zona 48/A3 soseaua Mihai Bravu – str. Baba Novac  
Zona 59/A1 str. Baba Novac – b-dul Camil Ressu

### Str. Drumeagului

Zona 58/B2 str. Nita Elinescu – str. Vailor  
Zona 59/A2 str. Vailor – str. Drumetului

### Intrarea Drumul Taberei

Zona 44/B3 din str. Drumul Taberei – str. av. Gheorghe Caranda  
Zona 45/A3 din str. Drumul Taberei – str. av. Gheorghe Caranda

### Calea Dudesti

Zona 58/B1 str. Lucian Blaga – b-dul Burebista  
Zona 59/A1 B-dul Burebista – soseaua Mihai Bravu

### Str. Dumitru Petre, soldat

Zona 50/B3 cartier Industriilor, str. Valsanesti – str. soldat Ghetu Anghel  
Zona 61/B1 cartier Industriilor, str. Valsanesti – str. soldat Ghetu Anghel

### Str. Dunei

Zona 22/B3 cartier Chitila , soseaua Chitilei – str. Munteniei  
Zona 23/A3 cartier Chitila , soseaua Chitilei – str. Munteniei

### Str. Durau

Zona 22/B2 cartier Chitila, b-dul Laminorului – b-dul Bucurestii Noi  
Zona 23/A2 cartier Chitila, b-dul Laminorului – b-dul Bucurestii Noi

### Soseaua Electronicii

Zona 36/B3 Vladislav Voievod – str. Str Heliade Intre Vii  
Zona 48/A1 str. Heliade Intre Vii – str. Baicului

### Str. Eminescu Mihai

Zona 46/B1 Piata Romana – str. Tunari  
Zona 47/A1 str. Tunari – Calea Mosilor

### Intrarea Epocii

Zona 25/A3 cartier Herastrau, din str. Barajul Arges si str. Ceasornicului  
Zona 35/A1 cartier Herastrau, din str. Barajul Arges si str. Ceasornicului

## S.C. EURO EXPERT SRL

### Str. Eroii Neamului

Zona 68/B1 str. Imparatul Traian – str. Ciocodeica Ion

Zona 69/A1 str. Imparatul Traian – str. Ciocodeica Ion

### Str. Escalei

Zona 27/A3-B3 str. Cornisei – str. Ciuca Stefan, cartier Andronache

Zona 37/B1 str. Ciuca Stefan – str. Tesatoarelor, cartier Andronache

### Str. Eternitatii

Zona 67/B3 Cartier Ferentari Aleea N.D. Cocea – str. Sinei

Zona 68/A3 Aleea N.D. Cocea – str. Sinei

### Str. Existentei

Zona 27/B3 Cartier Andronache, str. Ciuca Stefan – str. Serii

Zona 37/B1 Cartier Andronache, str. Ciuca Stefan – str. Serii

### Str. Falticeni

Zona 27/B3 Cartier Andronache, str. Ciuca Stefan – str. Serii

Zona 37/B1 Cartier Andronache, str. Ciuca Stefan – str. Serii

### Str. Felix Iacob, dr.

Zona 37/B3 b-dul Ion Mihalache – soseaua Nicolae Titulescu

Zona 45/B1 soseaua Nicolae Titulescu – Piata Buzesti

### B-dul Ferdinand I

Zona 47/A2-B1 Piata Pache Protopopescu – soseaua Mihai Bravu

Zona 48/A1 soseaua Mihai Bravu – soseaua Pantelimon – b-dul Garii Obor

### Calea Ferentari

Zona 56/B2-B3 Calea Rahovei – soseaua Salaj – b-dul Pieptanari

Zona 57/A3 Calea Rahovei – soseaua Salaj – b-dul Pieptanari

### Prelungirea Ferentari

Zona 67/B1-B2 drumul Sanpaul – str. Zetarilor

Zona 68/A1 str. Zetarilor – str. Toporasi

### Str. Fernic Ionel

Zona 33/B1 cartierul 1 Mai, str. Iosif Iser – str. Carafoli

Zona 34/A1-A2 b-dul Ion Mihalache – str. Iosif Iser

### Str. Feroviarelor

Zona 33/B2 b-dul Ion Mihalache – calea Grivitei

Zona 34/A2 b-dul Ion Mihalache – calea Grivitei

### Str. Florescu Dumitru

Zona 33/B1-B2 str. Iosif Iser – str. Carafoli

Zona 34/A2 b-dul Ion Mihalache – str. Alpinistilor

### Str. Floruta Ion

Zona 27/A3 str. Cpt. Roventa Gheorghe – str. Tesatoarelor

Zona 37/A1 str. Cpt. Roventa Gheorghe – str. Tesatoarelor

### Str. Fratii Buzesti

Zona 55/B2-B3 str. Antiaeriana – str. Margeanului

Zona 56/A3 str. Antiaeriana – str. Margeanului

## S.C. EURO EXPERT SRL

### Str. Frasinetului

Zona 50/B3 cartier Industriilor, str. Valsanesti – Republica  
Zona 61/B1 str. Valsanesti – Republica

### Str. Franarului

Zona 67/B3 Aleea N.D. Cocea - str. Sirei  
Zona 68/A3 Aleea N.D. Cocea - str. Sirei

### Str. Frunte Lata

Zona 45/A3 soseaua Panduri – soseaua Progresul  
Zona 56/A1 soseaua Panduri – soseaua Progresul

### Intrarea Frunzei

Zona 47/B2 str. Frunzei – str. Ciobanasului  
Zona 48/A2 str. Frunzei – str. Ciobanasului

### Str. Fulga Adrian

Zona 44/B1 str. Ing. Pascal cristian – str. Marius Barbulescu  
Zona 45/A1 str. Ing. Pascal cristian – str. Marius Barbulescu

### Soseaua Fundeni

Zona 37/A2-B2 soseaua Colentina – pasaj CFR  
Zona 38/A3 pasaj CFR – pod Lacul Fundeni  
Zona 49/A1 pod Lacul Fundeni – soseaua Pantelimon

### Str. Garoafei

Zona 56/A3 soseaua Alexandriei – str. Gorjului  
Zona 67/A1 str. Gorjului – str. Rupea

### Soseaua Garii Catelu

Zona 50/A2;B2-B3 soseaua Dudesti – Pantelimon str. Industriilor  
Zona 51/A3 soseaua Dudesti – Pantelimon str. Industriilor

### Str. Gadescu Petre, dr

Zona 55/B2 sos Antiaeriana – str. Margeanului  
Zona 56/A2 sos Antiaeriana – str. Margeanului

### Str. Gemeni

Zona 22/B3 str. cartier Chitila, str. Marmurei – str. Crusovat  
Zona 32/B1 str. Crusovat – str. Infratirii

### Str. Georgescu George

Zona 46/B3 str. Antim Ivireanu – str. Tismana  
Zona 57/A1 str. 11 Iunie – b-dul Regina Maria

### Prelungirea Ghencea

Zona 53/A3-B2 soseaua de Centura – str. Paduretu  
Zona 54/A2-B2 str. Paduretu – str. Fedelesului  
Zona 55/A2 str. Fedelesului – b-dul Ghencea

## S.C. EURO EXPERT SRL

### B-dul Ghica Tei

Zona 36/A3, B2-B3 str. Judetului – str. Maica Domnului – str. Teiul Doamnei

### Str. Ghiorghieni

Zona 56/B1 b-dul Tudor Vladimirescu – str. Uranus

Zona 57/A1 b-dul Tudor Vladimirescu – str. Uranus

### Str. Gherghitei

Zona 27/A3 Intersectia soseaua Fundeni cu soseaua Colentina – str. Toporului – str. Magneziului – str. Galita

Zona 37/A1 Intersectia soseaua Fundeni cu soseaua Colentina – str. Toporului – str. Magneziului – str. Galita

### Calea Giulesti

Zona 31/B2 Cimitirul Giulesti – Sarbi – str. Rasadnitei

Zona 32/A2-B2 Cotu Siretului – str. Caramidariei – str. Copsa Mica

Zona 33/A2-B3 str. Copsa Mica – b-dul Constructorilor – Calea Crangasi

Zona 45/A1 Calea Grangasi – soseaua Orhideelor

### Soseaua Giurgiului

Zona 57/B3 Piata Eroii Revolutiei – str. Stoian Militaru

Zona 68/A1,A2,A3;B1 str. Stoian Militaru – Drumul Gazarului – str. Luica

Zona 79/A1 str. Luica – str. Ionescu Cristea – zona industriala Progresul

### Str. Golescu Zinca

Zona 44/B1 str. Pascal Cristian – Calea Giulesti

Zona 45/A1 str. Pascal Cristian – Calea Giulesti

### Str. Govora

Zona 69/B2 str. Cap, Gheorghe Ion – str. Sergent Samaila Dumitru

Zona 70/A2 str. Cap, Gheorghe Ion – str. Sergent Samaila Dumitru

### Str. Granitului

Zona 32/B2 str. Dudului – str. Lacul Ursului

Zona 33/A2 str. Lacul Ursului – str. Agnita – str. Murelor

### B-dul Grigorescu Nicolae

Zona 48/A2-A3 b-dul Basarabia – str. Constantin Brancusi si str. Liviu Rebreanu

Zona 49/A3 str. Liviu Rebreanu – b-dul Theodor Pallady

Zona 60/A1-A1 b-dul Theodor Pallady – Drumul Lunca Cetatii

### Str. Grota Lacurilor

Zona 50/B3 cartier Industriilor, str Industriilor – str. Valsanesti

Zona 61/B1 cartier Industriilor, str Industriilor – str. Valsanesti

### Calea Grivitei

Zona 33/B1-B2 Intersectia cu sos.Chitilei – b-dul Ion Mihalache – Atelierele CFR Grivita

Zona 34/A2-A3 Atelierele CFR Grivita – Podul Grant

Zona 45/A1-B1 Podul Grant – soseaua Nicolae Titulescu – Pod Gh.Duca

Zona 46/A1 b-dul Gh. Duca – str. Buzesti – b-dul Dacia – Calea Victoriei

## S.C. EURO EXPERT SRL

Str. Grivita Ilie frt.

Zona 56/B3 cartier Ferentari, str. Bajescu – str. Beclean

Zona 67/B1 cartier Ferentari, str. Bajescu – str. Beclean

Str. Hagi Dina

Zona 56/B2-B3 Calea Ferentari – str. Doina

Zona 57/A2 Calea Ferentari – str. Doina

Str. Harpei

Zona 66/B1 str. Teius – str. Garoafei

Zona 67/A1 str. Teius – str. Garoafei

Str. Harsoava

Zona 48/A3 str. Caloian Judetu – str. Dristorului

Zona 58/B1 str. Caloian Judetu – str. Dristorului

Str. Heliade Intre Vii

Zona 37/A3 soseaua Electronicii – str. Doamna Ghica

Zona 48/A1 soseaua Electronicii – str. Doamna Ghica

Str. Horatiu

Zona 45/B1-B2 str. Mircea Vulcanescu – str. Popa Tatu

Zona 46/A1 str. Mircea Vulcanescu – str. Popa Tatu

Aleea Hrisovului

Zona 23/B3 cartier Pajura, str. Pajura – str. Hrisovului

Zona 33/B1 cartier Pajura, str. Pajura – str. Hrisovului

Str. Hristo Botev

Zona 46/B2-B3 Piata C.A. Rosetti – Calea Mosilor – b-dul Corneliu Coposu

Zona 47/A3 Piata C.A. Rosetti – Calea Mosilor – b-dul Corneliu Coposu

Str. Huedin

Zona 68/B2 str. Resita – str. Cetatea Veche – str. Izvorul Muresului

Zona 69/A2 str. Izvorul Muresului – b-dul Constantin Brancoveanu

Str. Iacobeni

Zona 56/A3-B3 str Spulber – str. Chimirului

Zona 67/A1 str. Chimirului – soseaua Salaj

Str. Iacobescu Gheorghe

Zona 37/B3 cartier Electronicii, str. Cristescu M. – str. Ziduri Intre Vii – str. Ceptura

Zona 48/B1 str. Ceptura – str. Baicului

Str. Ialomicioarei

Zona 34/A3 str. C. Marinescu – soseaua Nicolae Titulescu

Zona 45/B1 str. C. Marinescu – soseaua Nicolae Titulescu

B-dul Iancu de Hunedoara

Zona 35/A3-B3 Piata Victoriei – Calea Dorobantilor

Zona 46/A1 Piata Victoriei – Calea Dorobantilor

## S.C. EURO EXPERT SRL

### Str. Iancu Grigore, soldat

Zona 50/B3 cartier Industriilor, str. Industriilor – str. Valsanesti – zona Republica

Zona 61/A1 cartier Industriilor, str. Industriilor – str. Valsanesti – zona Republica

### Str. Iasi

Zona 66/B1 cartier Salaj, str. Teius – str. Garoafei

Zona 67/A1 str. Garoafei – str. Pucheni

### Str. Icoanei

Zona 46/B1-B2 str. Viitorului – Piata Gemeni

Zona 47/A1 Piata Gemeni – M. Eminescu – str. Dogarilor

### Aleea Ilioara

Zona 59/B2 str. Ilioara – str. Capitan Ilie Caragea

Zona 60/A2 str. Ilioara – str. Capitan Ilie Caragea

### Str. Ilioara

Zona 59/B2 b-dul Camil Ressu – str. Cpt. Ilie Caragea – str. Conacului – bd. N.Grigorescu

Zona 60/A3 b-dul Camil Ressu – str. Cpt. Ilie Caragea – str. Conacului – bd. N Grigorescu

### Splai Independentei

Zona 45/A2-B3 strandul Dambovita – Pod Grozavesti

Zona 44/B1 Pod Grozavesti – Podul Cotroceni – Podul Eroilor – Piata Victor Babes

Zona 46/A3-B3 P-ta V. Babeş –Pod Haşdeu –Pod Izvor –Pod Natiunile Unite – Piata Unirii

### Str. Industriilor

Zona 50/A3-B3 cartier Industriilor, soseaua Duesti – Pantelimon – soseaua Garii Catelu

Zona 51/A3 cartier Industriilor, soseaua Duesti – Pantelimon – soseaua Garii Catelu

### Str. Invalid Suliga Ion

Zona 37/B1 str. Moroeni – str. Caliman

Zona 38/A1-A2 soseaua Colentina – str. Moroeni

### Str. Ioachim Gheorghe

Zona 67/B1 cartier Ferentari. Str.Codrului – str.Toporasi

Zona 68/A1 cartier Ferentari. Str.Codrului – str.Toporasi

### Str. Ionescu Cristea

Zona 68/A3 str.Al. Anghel – str.Raducanu Cristea – str. Badea Dumitru – Gara Progresul

Zona 79/A1 str.Al. Anghel – str.Raducanu Cristea – str. Badea Dumitru – Gara Progresul

## S.C. EURO EXPERT SRL

### Soseaua Ionescu Sisesti Gheorghe

Zona 23/A1-B1 cartier Vatra Noua. Drumul Piscul Scoartei – b-dul. Oaspetilor – b-dul. Apicultorilor – b-dul. Ion Ionescu de la Brad

Zona 24/A1 cartier Vatra Noua. Drumul Piscul Scoartei – b-dul. Oaspetilor – b-dul. Apicultorilor – b-dul. Ion Ionescu de la Brad

### Intrarea Irnicului

Zona 36/B3 str. Masina de Paine – Banitei – Vaporul lui Asan

Zona 47/B1 str. Masina de Paine – Banitei – Vaporul lui Asan

### Str. Irnicului

Zona 36/B3 str. Masina de Paine – Banitei – Vaporul lui Asan

Zona 47/B1 str. Masina de Paine – Banitei – Vaporul lui Asan

### Str. Italiana

Zona 46/B2 str. Dianeii – str. Otelari – str. Vasile Lascar – str. Armand Calinescu

Zona 47/A2 str. Dianeii – str. Otelari – str. Vasile Lascar – str. Armand Calinescu

### Drumul Iza

Zona 37/B2 din soseaua Fundeni zona Pasajului CFR

Zona 38/A2 din soseaua Fundeni zona Pasajului CFR

### Str. Izvorul Crisului

Zona 68/B2 str. Resita – Izvorul Muresului – b-dul Constatin Braconveanu

Zona 69/A2 str. Resita – Izvorul Muresului – b-dul Constatin Braconveanu

### Str. Izvorul Rece

Zona 68/B3 str. Resita – Izvorul Trotusului – b-dul Constantin Brancoveanu

Zona 69/A2 str. Resita – Izvorul Trotusului – b-dul Constantin Brancoveanu

### Str. Intre Garle

Zona 57/B1 Piata Bucur – str. Pielari – Splaiul Unirii

Zona 58/A1 Bucur – str. Pielari – Splaiul Unirii

### Drum Intre Tarlale

Zona 61/B3 Halta Cernica – ICME Electroizolante – autostrada A2

Zona 61/A1-A3 Halta Cernica – ICME Electroizolante – autostrada A2

### Str. Jandarmeriei

Zona 14/A3-B3 Din Padurea Baneasa drumul Stegarului – str. Padurii – str. Meteorologiei – soseaua Bucuresti Ploiesti

Zona 23/B1 Din Padurea Baneasa drumul Stegarului – str. Padurii – str. Meteorologiei – soseaua Bucuresti Ploiesti

### Drumul Jilavei

Zona 69/B3 Din soseaua Berceni in b-dul Metalurgiei intersectie cu drumul Dealul Bradului si Drumul Dealul Bisericii

Zona 80/B1 Din soseaua Berceni in b-dul Metalurgiei intersectie cu drumul Dealul Bradului si Drumul Dealul Bisericii

### Str. Jimbolia

Zona 22/B2-B3 cartier Chitila. Din soseaua Chtilei – str. Almas – str. Olteniei – b-dul Bucurestii Noi



## S.C. EURO EXPERT SRL

Zona 23/A2 cartier Chitila. Din soseaua Chitilei – str. Almas – str. Olteniei – b-dul Bucurestii Noi

Soseaua Kiseleff Pavel Dimitrievici

Zona 34/B1-B3 Piata Presei Libere – Piata Arcul de Triumf

Zona 35/A3 Piata Arcul de Triumf – Piata Victoriei

B-dul Kogalniceanu Mihail

Zona 45/B3 Piata Victor Babes – Piata Mihail Kogalniceanu

Zona 46/A2-A3 Piata Victor Babes – Piata Mihail Kogalniceanu

Str. Lacul Greaca

Zona 50/A3 cartier Industriilor, str. Industriilor – str. Valsanesti

Zona 61/A1 cartier Industriilor, str. Industriilor – str. Valsanesti

B-dul Lacul Tei

Zona 35/B3 str. Barbu Vacarescu – str. Ramuri Tei

Zona 36/A2-A3-B2 – str. Maica Domnului – str. D-na Ghica

Str. Lainici

Zona 33/B2 Calea Grivitei – b-dul Ion Mihalache

Zona 34/A2 Calea Grivitei – b-dul Ion Mihalache

B-dul Laminorului

Zona 22/B2-B3 soseaua Chitilei – b-dul Bucurestii Noi

Zona 23/A1-A2 soseaua Chitilei – b-dul Bucurestii Noi

Str. Lascar Vasile

Zona 46/B2 Piata CA Rosetti – str. Batiste

Zona 47/A1-A2 str. Batiste – str. Maria Rosetti – Piata Gemeni

Str. Lamaiului

Zona 22/A3 Intre Calea Ferata gara Bucuresti Triaj

Zona 32/B1 gara Bucuresti Triaj – Gara Bucuresti

Zona 33/A2 str. Butuceni – Calea Giulesti – b-dul Constructiilor

Str. Lascarului

Zona 58/A3 cartier Vacaresti, str. Martisor

Zona 69/A1 cartier Vacaresti, str. Martisor

Str. Lataretu Dumitru, serg.

Zona 69/B3 Drumul Jilavei – str. caporal Grigore Marin

Zona 70/A3 Drumul Jilavei – str. caporal Grigore Marin

Str. Lazarescu Maria

Zona 69/B3 Drumul Jilavei – str. cap. Grigore Marin

Zona 70/A3 Drumul Jilavei – str. cap. Grigore Marin

Str. Leandrului

Zona 22/B3 cartier Chitila, str. Marmurei – str. Crusovat

Zona 23/A3 cartier Chitila, str. Marmurei – str. Crusovat

Str. Levantica

Zona 47/B3 str. Rodiei – str. Dristorului

Zona 48/A3 str. Dristorului – str. Cercelus

## S.C. EURO EXPERT SRL

### B-dul Libertatii

Zona 46/A3 Piata Regina Maria – Piata Constitutiei

Zona 57/A1 Piata Constitutiei – b-dul Natiunilor Unite – Splaiul Independentei

### Str. Lica Gheorghe, soldat

Zona 68/B1 soldat Minca Dumitru – str. Imparatul Traian

Zona 69/A1 soldat Minca Dumitru – str. Imparatul Traian

### Str. Liniei

Zona 42/B3 str. Valea Cascadelor – str. Valea Lunga

Zona 43/A3-B3 str. Valea Lunga – str. Moinesti – str. Drumul Timonierului

Zona 44/A3 str. Drumul Timonierului – Gara Cotroceni

### Str. Luica

Zona 68/A3-B3 str. Turnu Magurele – b-udl Constantin Brancoveanu

Zona 69/A3 b-dul Constantin Brancoveanu – str. Resita – soseaua Giurgiului

### Drum Lunca Marcusului

Zona 60/B2-B3 b-dul Theodor Pallady – Drumul Lunca Visagului

Zona 61/A2-A3 b-dul Theodor Pallady – Drumul Lunca Visagului

### Drum Lunca Veche

Zona 60/A3-B3 Drumul Malul Mierii – Raul Dambovita

Zona 71/B1 Drumul Malul Mierii – Raul Dambovita

### Str. Macelaru Horea

Zona 24/B2 cartier Baneasa, soseaua Bucuresti Ploiesti – b-dul Ficusului

Zona 25/A2 cartier Baneasa, soseaua Bucuresti Ploiesti – b-dul Ficusului

### Drumul Malu Mierii

Zona 60/A3 str. Vitioara – raul Dambovita

Zona 71/A1 str. Vitioara – raul Dambovita

### Str. Mandolinei

Zona 23/A3 cartier Chitila – soseaua Chitila

Zona 33/A1 cartier Chitila – soseaua Chitila

### Intrarea Manea Serban

Zona 55/B2 str. Antiaeriana – str. Margeanului

Zona 56/A2 str. Antiaeriana – str. Margeanului

### B-dul Maniu Iuliu

Zona 41/B2 soseaua de centura – Drumul Belsugului

Zona 42/A2-B3 Drumul Belsugului – Valea Cascadelor

Zona 43/A3-B3 Valea Cascadelor – Piata Gorjului – Piata Veteranilor – sos.Virtutii

Zona 44/A3-B3 Soseaua Virtutii – B –dul Vasilea Milea

### Str. Marinarilor

Zona 24/B2 cartier Baneasa. Soseaua Bucuresti-Ploiesti – B-dul Ficusului

Zona 25/A2 cartier Baneasa. Soseaua Bucuresti-Ploiesti – B-dul Ficusului

### Str. Marinescu Constantin

Zona 55/B1 Cimitirul Ghencea – Drumul Sarii – str. Mihail Sebastian

Zona 56/A1 B1 Cimitirul Ghencea – Drumul Sarii – str. Mihail Sebastian

## S.C. EURO EXPERT SRL

### Str. Marmurii

Zona 22/B3 cartier Chitila. Soseaua Chitilei – str.Valeni de Munte  
Zona 32/B1 cartier Chitila. Soseaua Chitilei – str.Valeni de Munte

### Str. Matei Voievod

Zona 47/B2 B-dul Pache Protopopescu – str. Agriculturii  
Zona 48/A2 str. Agriculturii – soseaua Mihai Bravu

### Str. Macesului

Zona 69/B3 str. Drumul Jilavei – str. cpt. Grigore Marin – soseaua Berceni  
Zona 70/A3 str. Drumul Jilavei – str. cpt. Grigore Marin – soseaua Berceni

### Aleea Magura Vulturilor

Zona 47/B1 str. Avrig – soseaua Pantelimon  
Zona 48/A1 str. Avrig – soseaua Pantelimon

### Str. Maguricea

Zona 25/B3 cartier Aviatiei, cpt.av. Alexandru Serbanescu – soseaua Pipera  
Zona 35/B1 cartier Aviatiei, cpt.av. Alexandru Serbanescu – soseaua Pipera

### Str. Malureni

Zona 50/B3 cartier Industriilor – str. Industriilor – str. Valsanesti  
Zona 61/B1 cartier Industriilor – str. Industriilor – str. Valsanesti

### Str. Marasesti

Zona 57/B1 Piata Libertatii – B-dul Dimitrie Cantemir  
Zona 58/A1 B-dul Dimitrie Cantemir – B-dul Octavian Goga

### Str. Mariuca

Zona 69/B2 cartier Berceni.Soseaua Berceni – Soseaua Oltenitei  
Zona 70/A2 cartier Berceni.Soseaua Berceni – Soseaua Oltenitei

### Str. Martisor

Zona 58/A3 cartier Vacaresti – acces din Calea Vacaresti  
Zona 69/A1 cartier Vacaresti – acces din Calea Vacaresti

### Str. Metiunii

Zona 27/A3 str. cpt. Roventa Gheorghe – str. Ciuca Stefan  
Zona 37/A1 str. Ciuca Stefan – str. Tesatoarelor

### B-dul Melurgiei

Zona 69/B3 str. Turnu Magurele – Drumul Dealu Bisericii  
Zona 80/B1 Drumul Dealu Bisericii – soseaua Berceni  
Zona 81/A1 Drumul Dealu Bisericii – soseaua Berceni

### Str. Micsunele

Zona 28/B2 str. Harsova – soseaua Afumati  
Zona 29/A2 str. Harsova – soseaua Afumati

### Str. Miercani

Zona 22/B2 cartier Bucurestii Noi – b-dul Laminorului – b-dul Bucurestii Noi  
Zona 23/A2 cartier Bucurestii Noi – b-dul Laminorului – b-dul Bucurestii Noi

### Str. Miercurea Ciuc

Zona 66/B1 str. Teius – str. Garoafei  
Zona 67/A1 str. Teius – str. Garoafei

### Str. Midalului

Zona 32/B2 str. Pomilor – Calea Grivitei – str. Manzului  
Zona 33/A2 str. Pomilor – Calea Grivitei – str. Manzului

## S.C. EURO EXPERT SRL

### Soseaua Mihai Bravu

- Zona 47/B1-B2 Piata Obor – Piata Iancului
- Zona 48/A2-A3 Piata Iancului – Piata Muncii
- Zona 58/B2 Piata Muncii – soseaua Iancului – Baba Novac
- Zona 59/A1 baba Novac – Calea Vitan - Splaiul Unirii

### B-dul Milea Vasile

- Zona 44/B2-B3 soseaua Orhideelor – b-dul Iuliu Maniu
- Zona 45/A2 b-dul Iuliu Maniu – str. Drumul Taberei

### Str. Militaru Stoian

- Zona 57/B3 soseaua Oltenitei – str. Paltinisului
- Zona 68/B1 str. Paltinisului – soseaua Giurgiului

### Str. Minca Dumitru, soldat

- Zona 68/B1 str. Alunisului – str. Imparatul Traian
- Zona 69/A1 str. Imparatul Traian – b-dul Constantin Brancoveanu

### Str. Mincu Ion, arh.

- Zona 34/B1 b-dul ion Mihalache – soseaua Kiseleff
- Zona 35/A1 soseaua Kiseleff – b-dul Aviatorilor

### Str. Mircea cel Batran

- Zona 55/B3 soseaua Antiaeriana – str. Margeanului
- Zona 56/A3 soseaua Antiaeriana – str. Margeanului

### B-dul Mircea Voda

- Zona 46/B3 b-dul Octavin Goga – Timpuri Noi
- Zona 58/A1 b-dul Octavin Goga – Timpuri Noi

### Str. Miroslaviei

- Zona 55/B1 str. Montana – str. Ion Nenna Otescu
- Zona 56/A1 str. Montana – str. Ion Nenna Otescu

### Str. Mitropolit Varlaam

- Zona 22/B2 b-dul Laminorului – b-dul Bucurestii Noi
- Zona 23/A2 b-dul Laminorului – b-dul Bucurestii Noi

### Str. Moanga Vasile, cpt.

- Zona 55/B1 str. Marinescu – str. Ion Cetes
- Zona 56/A1 str. Marinescu – str. Ion Cetes

### Str. Moldovei

- Zona 22/B3 b-dul Laminorului – soseaua Bucurestii Noi
- Zona 23/A3 b-dul Laminorului – soseaua Bucurestii Noi

### Str. Montana

- Zona 55/B1 str. Marinescu – b-dul Ghencea
- Zona 56/A1 str. Marinescu – b-dul Ghencea

### Str. Moraru F. Stefan, serg.

- Zona 55/B3 soseaua Antiaeriana – str. Margeanului
- Zona 56/A3 soseaua Antiaeriana – str. Margeanului

Str. Moroeni

Zona 37/B1-B2 str. Ortensiei – str. Nicoale Canea  
Zona 38/A1 str. Nicolae Canea – serg. Vasile Radescu

Str. Moscului

Zona 56/B3 str. Trompetului – str. Bachus  
Zona 57/A3 str. Trompetului – str. Bachus

Calea Mosilor

Zona 46/B2-B3 Str. Baratiei – Bd-ul Hristo Botev  
Zona 47/A1-A2-B1 Bd.Hristo Botev –Str. Popa Petre –Inters. Sos.Stefan cel Mare  
cu soseaua Mihai Bravu

Aleea Mozaicului

Zona 48/B2 Str. Cernauti – str. Dimitrie Harlescu  
Zona 49/A2 str. Dimitrie Harlescu – str. Cernauti

Str. Muntele Lung

Zona 69/B3 Drumul Jilavei – Drumul Cretestilor  
Zona 70/A3 Drumul Jilavei – Drumul Cretestilor

Str. Munteniei

Zona 22/B2-B3 B-dul Laminorului – str. Fanionului  
Zona 23/A3 str. Fanionului – str. Mandolinei

Str. Muntii Carpati

Zona 56/A3 str. Amurgului – str. Chimirului  
Zona 67/A1 str. Chimirului – soseua Salaj

Str. Musat Constantin, sergent

Zona 56/B2 Calea Ferentari – str. Doina  
Zona 57/A2 Calea Ferentari – str. Doina

Str. Naipu

Zona 56/A3 str. Garoafei – str. Pucheni  
Zona 67/A1 str. Garoafei – str. Pucheni

Intrarea Naruja

Zona 68/A3 intersectie cu str. Actiunii  
Zona 79/A1 intersectie cu str. Actiunii

Str. Nasaud

Zona 56/B2 Calea Ferentari – str. Progresu  
Zona 57/A2 str. Progresu – str. Odoarei

Str. Nastase Pmfil, sergent

Zona 46/B1 str. Tunari – str. Vasile Lascar  
Zona 47/A1 str. Tunari – str. Vasile Lascar

Str. Nedelcu Ilie, capitan

Zona 55/B2 soseua Antiaeriana – str. Margeanului  
Zona 56/A2 soseua Antiaeriana – str. Margeanului

Str. Negostina

Zona 50/B3 str. Industriilor – str. Valsanesti  
Zona 61/B1 str. Valsanesti – str. Soldat Ghetu Anghel

## S.C. EURO EXPERT SRL

### Aleea Nehoiu

Zona 70/A3 str. Cretestilor – zona IMGB  
Zona 81/A1 str. Cretestilor – zona IMGB

### Str. Nicodim

Zona 43/A3 str. Moinesti – B-dul Timisoara  
Zona 54A1 str. Moinesti – B-dul Timisoara

### Str. Nisipari

Zona 25/A3 str. Nicolae Caramfil – str. Barajul Arges  
Zona 35/A1 str. Nicolae Caramfil – str. Barajul Arges

### Intrarea Noptii

Zona 34/B3 B-dul Ion Mihalache – soseaua Kiseleff  
Zona 35/A3 B-dul Ion Mihalache – soseaua Kiseleff

### Soseaua Nordului

Zona 25/A3 Pasajul Baneasa – B-dul Beijing  
Zona 35/A1 Pasajul Baneasa – B-dul Beijing

### Str. Nottara Constantin

Zona 58/B1 Str. Agatha Bibescu –Calea Dudesti  
Zona 59/A1 Str. Agatha Bibescu –Calea Dudesti

### Str. Nufarul Galben

Zona 67/B3 Alea N.D. Cocea – str. Sinei  
Zona 68/A3 Alea N.D. Cocea – str. Sinei

### Str. Nutu Ion, sergent

Zona 45/A3 str. Drumul Sarii – str. Mihail Sebastian  
Zona 56/A1 str. Drumul Sarii – str. Mihail Sebastian

### Str. Nuvelei

Zona 23/A3 Piata Cristofor Columb – soseaua Chitilei  
Zona 33/A1 soseaua Chitilei – str. Poetului

### Str. Obolului

Zona 58/A3 str. Martisor – soseaua Oltenitei  
Zona 69/A1 str. Martisor – soseaua Oltenitei

### Soseaua Odai

Zona 12/A2-A3-B2 Sos. Bucuresti-Targoviste – Drumul Piscul Mosului  
Zona 13/A1-A2-B1 Drumul Piscul Mosului – Drumul Piscul Cerbului  
Zona 14/A1 Drumul Piscul Cerbului - Soseaua Bucuresti-Ploiesti

### Str. Odei

Zona 68/A3-B3 Soseua Giurgiului – str. Pogoanele  
Zona 69/A3 str. Pogoanele – Prelungirea Aurel Persu

### Str. Olteniei

Zona 22/B2 B-dul Laminorului – str. Oastei  
Zona 23/A3 str. Oastei – str. Subcetate

### Soseaua Oltenitei

Zona 57/B3 Eroii Revolutiei – str. Almasului  
Zona 69/A1-B1 str. Almasului – Piata Sudului – str. cpt. Gheorghe Ion

## S.C. EURO EXPERT SRL

Zona 70/A2-B2 cpt. Gheorghe Ion – srg. Iriceanu Ion – Drumul Fermei  
Zona 82/B1 continuare pe DN4 Oltenita

### Str. Oltului

Zona 56/A3 str. Amurgului – str. Chimirului  
Zona 67/A1 str. Chimirului – Parcul Humulesti

### Str. Opris Ilie, mr.

Zona 57/B3 str. Padesu – str. Stoian Militaru  
Zona 68/B1 str. Padesu – str. Stoian Militaru

### Str. Orbescu Dimitrie

Zona 46/B1 b-dul Dacia – str. Icoanei  
Zona 47/A1 b-dul Dacia – str. Icoanei

### Str. Oriav

Zona 50/B3 str. Valsanesti – soldat Ghetu Anghel  
Zona 61/B1 str. Valsanesti – soldat Ghetu Anghel

### Str. Orsova

Zona 43/B1-B2 intersectia str. Ajusterului cu str. Boja – str. Dreptatii  
Zona 44/A2 str. Dreptatii – soseaua Virtutii

### Str. Orzari

Zona 47/B3 Calea Calarasilor – str. Frunzei  
Zona 48/A3 str. Frunzei – str. Vidraru

### Str. Ostrov

Zona 57/A3 str. Cozieni – str. Mateiasului  
Zona 68/A1 str. Mateiasului – Intrarea Plopeni

### Str. Padesu

Zona 57/B3 soseaua Giurgiului – str. Stoian Militaru  
Zona 68/B1 str. Stoian Militaru – str. Alunisului

### Str. Padina

Zona 14/B2 soseaua Bucuresti-Ploiesti – Str. Vadul Moldovei.  
Zona 15/A2-B2 soseaua Bucuresti-Ploiesti – Str. Vadul Moldovei

### Str. Paharnicul turturea

Zona 37/A3 str. Heliade Intre Vii – str. Ziduri Intre Vii  
Zona 48/A1-B1 str. Ziduri Intre Vii – str. Baicului

### Str. Pajurei

Zona 23/A3 B3 B-dul Bucurestii Noi – str. Dridu  
Zona 24/A3 B3 B-dul Bucurestii Noi – str. Dridu

### B-dul Pallady Theodor

Zona 60/A2-B2 B-dul Nicolae Grigorescu - soseaua Libertatii  
Zona 61/A2-B3 B-dul Nicolae Grigorescu – soseaua Libertatii

## S.C. EURO EXPERT SRL

### Str. Pantazi Florica

Zona 37/B3 str. Ceptura – str. soldat Stefan Velicu  
Zona 48/A1-B1 str. Ceptura – str. soldat Stefan Velicu

### Soseaua Pantelimon

Zona 48/A1-B1 B-dul Ferdinand – b-dul Chisinau – Soseaua Vergului  
Zona 49/A2-B2 B-dul Ferdinand - B-dul Chisinau – Soseaua Vergului

### Str. Parcului

Zona 23/B3 B-dul Poligrafiei - ROMEXPO  
Zona 24/A3 B-dul Poligrafiei - ROMEXPO

### Str Paulina

Zona 57/A3 str. Cozieni - ROCAR.  
Zona 68/A1 str. Cozieni - ROCAR

### Str. Padurea Craiului

Zona 59/B1 Str. Lunca Bradului – B-dul Liviu Rebreanu  
Zona 60/A1 Str. Lunca Bradului – B-dul Liviu Rebreanu

### Str. Padurii

Zona 14/A3 Str. Jandarmeriei – str. Cernesti  
Zona 24/A1 Str. Cernesti – B-dul Apicultorilor

### Str. Paunasul Codrilor

Zona 56/B3 str. Veseliei – str. Musat Radulescu  
Zona 57/A2 str. Veseliei – str. Musat Radulescu

### Str. Pechiu Ion, sergent

Zona 70/A3 Drumul Cheile Turzii – soseaua Berceni  
Zona 81/A1 Drumul Cheile Turzii – soseaua Berceni

### Str. Peris

Zona 27/B3 str. Cornisei – str. Ciuca Stefan  
Zona 37/B1 str. Ciuca Stefan – Soseaua Andronache

### Str. Persicani

Zona 67/B1 str. Lupoaipei prelungirea Ferentari  
Zona 68/A1 str. Lupoaipei prelungirea Ferentari

### Str. Persu Aurel

Zona 69/A3 str. Turnu Magurele - drumul Dealul Alunis  
Zona 80/A1 drumul Dealul Alunis – drumul Binelui

### Str. Petricani

Zona 26/B3 prelungire soseaua Bucuresti Nord – soseaua Fabrica de Glucoza  
Zona 36/B1-B2 soseaua Fabrica de Glucoza – b-dul Lacul Tei

### Str. Piatra Neamt

Zona 66/B1 str. Teius – str. Garoafei  
Zona 67/A1 str. Garoafei – str, Pucheni

### Soseaua Pipera

Zona 25/B3 str. Nicolae Caramfil – RATB Autobaza Pipera  
Zona 26/A3 str. Nicolae Caramfil – RATB Autobaza Pipera  
Zona 35/A1-B1 str. Nicolae Caramfil – RATB Autobaza Pipera



## S.C. EURO EXPERT SRL

### Str. Piscu Crasani

Zona 42/B2 Drumul Ciorogarla – str. Margelelor  
Zona 43/A2 Drumul Ciorogarla – str. Margelelor

### Drum Piscul Muntelui

Zona 12/B3 str. Alexandru Bratu – Drum Piscul Mare - Drum Piscul Reghiului  
Zona 13/A3-B2 str. Alexandru Bratu – Drum Piscul Mare - Drum Piscul Reghiului

### Drum Piscul Nou

Zona 13/A3-B2 Drum Piscul Pietrei – Drum Stegarului  
Zona 14/A2 Drum Piscul Pietrei – Drum Stegarului

### Drum Piscul Radului

Zona 13/A3-B3 Padurea Baneasa – Soseaua Gheprghe Ionescu Sisesti  
Zona 23/A1 Padurea Baneasa – Soseaua Gheprghe Ionescu Sisesti

### Calea Plevnei

Zona 45/A1-B2 Soseaua Orhideelor – str. Constantin Noica – str. Stirbei Voda - str. Vasile Parvan  
Zona 46A2 str. Stirbei Voda - str. Vasile Parvan

### Str. Poetului

Zona 32/B1 str. Crusovat – str. Nuvelei  
Zona 33/A1 str. Nuvelei – str. Infratirii

### Str. Pogoanele

Zona 68/B3 str. Odai – str. Actiunii  
Zona 79/B1 str. Actiunii – str. Drumul Berceanului

### Drum Poiana Mierlei

Zona 21/B3 Drum Poiana Ilvei – Poiana Magura - intrarea Naturalistilor  
Zona 22/A3 Drum Poiana Ilvei – Poiana Magura - intrarea Naturalistilor  
Zona 32/A1 Drum Poiana Ilvei – Poiana Magura - intrarea Naturalistilor

### Drum Poiana Pietrei

Zona 21/B3 Drum Poiana Ilvei - drumul Sabareni  
Zona 31/B1 Drum Poiana Ilvei - drumul Sabareni

### Drum Poiana Sarata

Zona 21/B3 drum Poiana Tapului – drum Poiana Tarnavei  
Zona 31A1-B1 Drum Poiana Tarnavei – Drum Poiana Trestiei

### Drum Poiana Tarnavei

Zona 21/B3 Drum Poiana Sarata – Drum Poiana Trestiei  
Zona 31B1 Drum Poiana Sarata – Drum Poiana Trestiei

### B-dul Poligrafiei

Zona 24/A3 Str. Straulesti – Str. Parcul tipografilor - Piata Presei Libere  
Zona 34/A1-B1 Str. Parcul tipografilor - Piata Presei Libere

### Str. Pomilor

Zona 32/B2 str. Lacul Ursului – Str. Cornului  
Zona 33/A2 Str. Cornului – str. Murelor

## S.C. EURO EXPERT SRL

B-dul Pompeiu Dimitrie, profesor

Zona 26/A3 str. Gara Herastrau – soseaua Petricani

Zona 35/B1 str. Gara Herastrau – soseaua Petricani

Zona 36/A1 str. Gara Herastrau – Metrou Pipera - soseaua Petricani

Str. Popa Nicolae

Zona 37/A3 str. Heliade intre Vii – str. Rasnov

Zona 48A1-B1 str. Rasnov – str. Dimitrie Grozdea

Str. Popa Tatu

Zona 45/B1 str. Berzei – str. Horatiu

Zona 46/A1-A2 str. Horatiu – str. Mircea Vulcanescu – str. Stirbei Voda

Str. Portaresti

Zona 33/B3 Calea Crangasi – str. Lucacesti

Zona 44/B1 Calea Crangasi – str. Lucacesti

Str. Porumbaru Ion, maior

Zona 55/B2 Soseaua Antiaeriana - soseaua Margeanului

Zona 56/a2 Soseaua Antiaeriana - soseaua Margeanului

Str. Postasului

Zona 60/B1 str. Valea Sadului – str. Varesti

Zona 61 A1 str. Varesti – drum Gura Siriului

Str. Pretorienilor

Zona 45/B3 ambele intrari din str. General Ion Dragalina

Zona 46/A3 ambele intrari din str. General Ion Dragalina

Str. Prezan Constantin

Zona 34/B2 Piata Arcul de Triumf –str. Sontu - Piata Charles de Gaulles

Zona 35/A2 Piata Arcul de Triumf –str. Sontu - Piata Charles de Gaulles

Str. Prigoriilor

Zona 50/A3 str. Valsanesti – str. Soldat Ghetu Anghel

Zona 61/A1 str. Valsanesti – str. Soldat Ghetu Anghel

Str. Prinosului

Zona 58/A3 intrare din str. Martisor spre Calea Vacaresti

Zona 69/A1 intrare din str. Martisor spre Calea Vacaresti

Aleea Privighetorilor

Zona 14/B2 Șoseaua Bucuresti-Ploiesti – str. Campul Pipera

Zona 15/A2-B3 Șoseaua Bucuresti-Ploiesti – str. Campul Pipera

Str. Progresul

Zona 56/A1-B2 str.Frunte Lata –Calea 13 Septembrie –Calea Rahovei –  
Str.Spataru Preda

Zona 57/A2 str. Spataru Preda – str. dr. Constantin Istrati

Str. Pucheni

Zona 56/A3 Șoseaua Alexandriei – Str. cpt. Grigorean Petre

Zona 67A1-A2 str. Cpt. Grigorean Petre – șoseaua Salaj

Str. Putul cu Tei

Zona 57/B3 str. Pictor St. Dumitrescu – str. George Bacovia

Zona 68/B1 str. Pictor St. Dumitrescu – str. George Bacovia

Str. Radna

Zona 44/B1 str. Ing. Pasca Cristian – str. Ing. Varnav Scarlat

Zona 45/A1 str. Ing. Pasca Cristian – str. Ing. Varnav Scarlat

Str. Radu Voda

Zona 57/B1 B-dul Dimitrie Cantemir (Pasajul Unirii) – B-dul Marasesti

Zona 58/A1 B-dul Dimitrie Cantemir (Pasajul Unirii) – B-dul Marasesti

Calea Rahovei

Zona 56/A3-A2-B2 Piata Rahova – str. Vistierilor - str. Odoarei (Piata George Cosbuc)

Zona 57/A2 str. Vistierilor - str. Odoarei (Piata George Cosbuc)

Str. Radulescu Musat

Zona 56/B3 Calea Ferentari – str. Paunasul Codrilor

Zona 57/A3 Calea Ferentari – str. Paunasul Codrilor

Intrarea Ramnicului

Zona 37/A3 str. Heliade intre Vii – Sintofarm

Zona 48/A1 str. Heliade intre Vii – Sintofarm

Str. Rasnov

Zona 37/B3 str. Popa Nicolae – Aleea Bistricioara

Zona 48/A1 str. Popa Nicolae – Aleea Bistricioara

Str. Raul Vedea

Zona 69/B3 Drumul Jilavei – Drumul Cretestilor, cartier Aparatorii Patriei

Zona 70/A3 Drumul Jilavei – Drumul Cretestilor, cartier Aparatorii Patriei

Str. Rebreanu Liviu

Zona 49/A3 str. campia Libertatii - B-dul Nicolae grigorescu – B-ul 1 dec 1918

Zona 59/A1-B1 B-dul camil Ressu – B-dul Nicolae grigorescu

Zona 60/A1-B1 B-dul Nicolae grigorescu – B-ul 1 decembrie 1918

Str. Rediu

Zona 69/B3 Drumul Jilavei – Drumul Cretestilor, cartier Aparatorii Patriei

Zona 70/A3 Drumul Jilavei – Drumul Cretestilor, cartier Aparatorii Patriei

B-dul Regiei

Zona 44/B1 Str. Stoica Vizitiu – Soseaua Orhideelor

Zona 45/A1 Str. Stoica Vizitiu – Soseaua Orhideelor

Str. Renasterii

Zona 23/A3 Soseaua Chitilei – str. Munteniei

Zona 33/A1 Soseaua Chitilei – str. Munteniei

Str. Renului

Zona 48/B1 str. Delfinului – str Ciocarliei

Zona 49/A1 str. Delfinului – str Ciocarliei

## S.C. EURO EXPERT SRL

### Str. Rhea Silvia

Zona 67/B1 str. Zorilor – Prelungirea Ferentari  
Zona 68 A1 str. Zorilor – Prelungirea Ferentari

### Str. Ritmului

Zona 47/B1 B-dul Ferdinand – soseaua Pantelimon  
Zona 48/A1 B-dul Ferdinand – soseaua Pantelimon

### Str. Roata Ion

Zona 57/B1 str. Elena Cuza – str. Verzisori  
Zona 58/A1 str. Elena Cuza – str. Verzisori

### Str. Robescu F. Constantin

Zona 46/B3 str. Calomfirecu Radu – str. Dunarea Albastra  
Zona 47/A2 str. Calomfirecu Radu – str. Dunarea Albastra

### Str. Rodica

Zona 37/B3 Lacul Fundeni – str. Fantanica  
Zona 48/B1 Lacul Fundeni – str. Fantanica

### Str. Rodiei

Zona 47/B3 B-dul Burebista – str. Harsova  
Zona 58/B1 B-dul Burebista – str. Harsova

### Str. Rodnei

Zona 50/A3-B3 Str. Industriilor – str. Valsanesti  
Zona 61/A1 str. Valsanesti – str. Soldat Ghetu Anghel

### Str. Romancierilor

Zona 43/B3 B-dul Timișoara – str. Nera – str. Drumul Taberei  
Zona 54/B1 B-dul Timișoara – str. Nera – str. Drumul Taberei

### Str. Rombului

Zona 55/B2 Șoseaua Antiaeriana – str. Mărgeanului  
Zona 56/A2 Șoseaua Antiaeriana – str. Mărgeanului

### Str. Ropotului

Zona 27/A3 str. Cpt. Roventa Gheorghe – str. Ciuca Stefan  
Zona 37/A1-B1 str. Ciuca Stefan str. Portile de Fier

### Str. Rosetti Maria

Zona 46/B2/ str. Spiridon Darvari – str. Vasile Lascar  
Zona 47/A2 Str. Vasile Lascar – str. Toamnei

### Str. Rozetului

Zona 55/B3 soseaua Antiaeriana – str. Margeanului  
Zona 56/A3 soseaua Antiaeriana – str. Margeanului

### Str. Rupea

Zona 66/B1 str. Teius – str. Garoafei  
Zona 67/A1 str. Garoafei – str. Pucheni

## S.C. EURO EXPERT SRL

### Str. Russo Alecu

Zona 46/B1 Soseaua Mihai Eminescu – B-dul Dacia  
Zona 47/A1 Soseaua Mihai Eminescu – B-dul Dacia

### Str. Sabinelor

Zona 56/B1 Calea 13 Septembrie – str. Uranus  
Zona 57/A1 Str. Uranus – Calea Rahovei

### Str. Sachelarie Visarion, lt.

Zona 47/B2 str. Avrig – Cimitirul Armenesc  
Zona 48/A2 str. Avrig – Cimitirul Armenesc

### Str. Samoila Dumitru, serg. maj.

Zona 69/B2 Soseaua Berceni – Soseaua Oltenitei  
Zona 70/A2 Soseaua Berceni – Soseaua Oltenitei

### Str. Sabiutei

Zona 55/B1 Str. Montana – str. Ion Nonna Otescu  
Zona 56/A1 Str. Montana – str. Ion Nonna Otescu

### Soseaua Salaj

Zona 56/B2-B3 Calea Ferentari - str. Chimirului  
Zona 67/A1-A2; B1 str. Surlei - Str. Chimirului - str. Pucheni  
Zona 66/B2 str. Pucheni - str. Botorca

### Str. Salceturii

Zona 57/B3 Soseaua Giurgiului – str. Putul cu Tei  
Zona 68/B1 Soseaua Giurgiului – str. Putul cu Tei

### Str. Sandulita

Zona 66/B1 str. Teius – str. Garoafei  
Zona 67/A1 str. Teius – str. Garoafei

### Drum Santana

Zona 66/B2 Str. Teius – str. Pucheni  
Zona 67/A2 Str. Teius – str. Pucheni

### Str. Scortan Ion, erou

Zona 27/A3 str. Cpt Roventa Gheorghe – str. Ciuca Stefan  
Zona 37/A1 str. Cpt. Roventa Gheorghe – str. Portile de Fier

### Str. Sebastian Mihail

Zona 45/A3 str. drumul Sarii - Calea 13 Septembrie – Calea Rahovei  
Zona 56/A1-B2 str. drumul Sarii - Calea 13 Septembrie – Calea Rahovei

### Str. Serii

Zona 27/B3 str. Ciuca Stefan – str. Tesatoarelor  
Zona 37/B1 str. Ciuca Stefan – str. Guteni

### Str. Sfanta Vineri

Zona B3 B-dul Corneliu Coposu – str. Mamulari  
Zona 47/A3 str. Mamulari – b-dul Mircea Voda

## S.C. EURO EXPERT SRL

### Str. Sfintilor

Zona 46/B2 b-dul Hristo Botev – Calea Mosilor

Zona 47/A2 b-dul Hristo Botev – Calea Mosilor

### Str. Sibiu

Zona 44/B3 B-dul Timisoara – str. Drumul Taberei

Zona 55/B1 B-dul Timisoara – str. Drumul Taberei

### Str. Silvia

Zona 36/B3 Soseaua Colentina – str. Reactorului

Zona 37/A3 str. Reactorului – str. Podul Neagului

### Str. Simigiului

Zona 58/A3 str. Martisor – Parcul Vacaresti

Zona 59/A1 str. Martisor – Parcul Vacaresti

### Aleea Sinaia

Zona 36/B3 str. Gherase – str. Magnoliei

Zona 37/A2 str. Magnoliei – str. Cremenita

### Str. Slugeru Dumitru

Zona 37/A3 str. Calatorului – Sintofarm

Zona 48/A1 str. Calatorului – Sintofarm

### Str. Soceni

Zona 56/B3 Str. Pasarea – str. Voinesti

Zona 67/B1 Str. Pasarea – str. Voinesti

### Intrarea Solzilor

Zona 25/A3 str. Barajul Arges - Parcul Herastrau

Zona 35/A1 str. Barajul Arges - Parcul Herastrau

### Str. Spataru Preda

Zona 56/B2 Calea Ferentari – str. Progresul

Zona 57/B2 Calea Ferentari – str. Progresul

### Str. Sperantei

Zona 46/B2 B-dul Carol – str. Armand Calinescu

Zona 47/A2 B-dul Carol – str. Armand Calinescu

### Str. Sperantia Theodor

Zona 47/B3 str. Lucian Blaga – str. Prof. Petre Cumpanici

Zona 58/B1 str. Lucian Blaga – str. Prof. Petre Cumpanici

### Str. Staminelor

Zona 67/B1 str. Codrului – str. Bachus

Zona 68/A1 str. Codrului – str. Bachus

### Str. Stana de Vale

Zona 56/B3 str. Pausanul Codrilor – str. Sadului

Zona 57/A3 str. Paunasului – str. Sadului

### Drum Stegarului

Zona 13/B3-B2 Jandarmeriei – Padurea Baneasa

Zona 14/A2-A3 Jandarmeriei – Padurea Baneasa

## S.C. EURO EXPERT SRL

### Str. Stelea Spatarul

Zona 46/B3 str. Sfanta Vineri – str. Hristo Botev

Zona 47/A3 str. Sfanta Vineri – str. Hristo Botev

### Str. Stolnicul Vasile

Zona 37/A3-B3 Heliade intre Vii – str. Dimitrie Grozdea

Zona 48/A1-B1 Heliade intre Vii – str. Dimitrie Grozdea

### Str. Strabuna

Zona 23/A3 B-dul Bucurestii Noi – Soseaua Chitilei

Zona 33/A1 Soseaua Chitilei – str. Magrinei

### Str. Subcetate

Zona 22/B3 Soseeua Chitilei – Str. Almas

Zona 23/A3 str. Almas – str. Branarul

### Str. Suceava

Zona 28/A3 str. Puietilor – soseaua Colentina

Zona 38/A1 str. Puietilor – soseaua Colentina

### Str. Sulitei

Zona 56/B3 str. Bachus – Calea Ferenetari

Zona 57/A3 str. Bachus – Calea Ferenetari

### Str. Surorilor

Zona 23/A3 soseaua Chitilei – str. Poetului

Zona 33/A1 str. Poetului - str. Niagara

### Str. Suzana

Zona 55/B2 soseaua Antiaeriana - str.Margeanului

Zona 56/A2 soseaua Antiaeriana - str. Margeanului

### Str. Soldanului

Zona 69/B2 str. serg. Samoila Dumitru – str. Panslelor

Zona 70/A2 str. serg. Samoila Dumitru – str. serg. Iriceanu Ion

### Soseaua Stefan cel Mare

Zona 35/B3 Calea Dorobantilor – Aleea Circului

Zona 36/A3 Aleea Circului - str. Lizeanu

Zona 47/A1-B1 str. Lizeanu – Calea Mosilor

### Str. Stefanescu Stefan, elev

Zona 47/B1 str. Avrig – cimitirul Armenesc

Zona 48/A1 str. Avrig – cimitirul Armenesc

### Str. Stirbei Voda

Zona 45/B2 Splaiul Independentei – str. Berzei

Zona 46/A2 str. Berzei – Calea Victoriei

## S.C. EURO EXPERT SRL

### Drumul Taberei

Zona 54/B1 str. Brasov (Intersectia cu 1 Mai (Compozitorilor)) – str. Brasov(Paita Sergiu Celibidache)

Zona 55/A1 str. Brasov (Intersectia cu 1 Mai (Compozitorilor)) – str. Brasov(Paita Sergiu Celibidache)

### Str. Tarnoveanu Mihail

Zona 50/B3 str. Valsanesti – str. Industriilor

Zona 51/A3 str. Valsanesti – str. Industriilor

Zona 61/B1 str. Valsanesti – str. Industriilor

### Str. Tecuci

Zona 66/B1 str. Teius – str. Garoafei

Zona 67/A1 str. Teius – str. Garoafei

### Aleea Teisani

Zona 4/B3 drumul Codrii Vlasiei – drum Padurea Ciolpani

Zona 5/A3-B3 drum Padurea Ciolpani – Padurea Tunari

Zona 14/A1-B1 soseaua Bucuresti-Ploiesti – drum Codrii Vlasiei

### Str. Teius

Zona 55/B3 str. Petrosani – soseaua Alexandriei

Zona 56/A3 str. Berzovia – soseaua Alexandriei

Zona 66/B1-B3 str. Santimbru – soseaua Alexandriei

### Str. Teodorescu Ion, sergent

Zona 27/B3 str. Ciuca Stefan – str. Serii

Zona 37/B1 str. Ciuca Stefan – str. Serii

### Str. Teofil

Zona 36/B3 str. Silvia – soseaua Gherase

Zona 37/A3 str. Silvia – soseaua Gherase

### B-dul Timisoara

Zona 43/A3-B3 str.Moinesti- Str. Sandulesti

Zona 44/A3-B3 str. Sandulesti – b-dul Vasile Milea

Zona 53/A1-B1 zona CET Vest - str. Valea Cascadelor

Zona 54/A1 str. Violetelor – Aleea Lunca Siretului

### Str. Tina Radu, sergent

Zona 50/B3 str. Vlasiei – str. Industrilor

Zona 61/B1 str. Vlasiei – str. Industrilor

### B-dul Tineratului

Zona 57/B2 b-dul Gheorghe Sincai – Calea Vacaresti

Zona 58/A2 b-dul Gheorghe Sincai – Calea Vacaresti

### Str. Tiparnitei

Zona 67/B1 Aleea N.D. Cocea - intrarea Simleu

Zona 68/A3 Intrarea Simleu – str. Sinei

### Aleea Tohani

Zona 57/B2 str. Tohani – str. Constantin Radulescu Motru

Zona 58/A2 str. Tohani – str. Constantin Radulescu Motru



## S.C. EURO EXPERT SRL

### Str. Tohani

Zona 57/ str. Mocancutei – str. Poenari

Zona 58/ str. Mocancutei – str. Poenari

### Str. Toporului

Zona 27/A3 str. Ion Floruta – str. Gherghitei

Zona 37/A1 str. Ion Floruta – str. Gherghitei

### Str. Trandafirul Rosu

Zona 50/A3 str. Industriilor – str. sold. Ghetu Anghel

Zona 61/A1 str. Industriilor – str. sold. Ghetu Anghel

### Str. Transilvaniei

Zona 45/B2 str. Berzei – str. Popa Tatu

Zona 46/A2 str. Berzei – str. Popa Tatu

### Str. Trestiana

Zona 57/B2 str. C-tin Radulescu – Aleea Trestiana

Zona 58/A2 str. C-tin Radulescu – Aleea Trestiana

### Str. Triumfului

Zona 23/A3 B-dul Bucurestii Noi – soseaua Chitilei

Zona 33/A1 Soseaua Chitilei – Soseaua Marginei

### Str. Tuberozelor

Zona 34/B3 soseaua Kiseleff – str. Gheorghe Bratianu

Zona 35/A3 soseaua Kiseleff – str. Gheorghe Bratianu

### Str. Tufelor

Zona 56/B3 str. Bachus – str. Trompetului

Zona 67/B1 str. Bachus – str. Trompetului

### Str. Turnu Eiffel

Zona 35/B2-B3 str. Ramuri Tei – str. b-dul Lacul Tei

Zona 36/A3 str. Ramuri Tei – str. b-dul Lacul Tei

### Str. Turturica, sergent

Zona 56/B3 Calea Ferentari – str. Sadului

Zona 57/A3 Calea Ferentari – str. Sadului

### Str. Tusnad

Zona 27/B3 str. Cornisei – str. Ciuca Stefan

Zona 37/B1 str. Ciuca Stefan – str. Tesatoarelor

### Intrarea Tarcului

Zona 67/B2 str. Zetarilor – str. Pasunilor

Zona 68/A2 str. Zetarilor – str. Iacob Andrei

### Aleea Tebea

Zona 68/B2 str. Izvorul Trotusului – str. Izvorul Crisului

Zona 69/A2 str. Izvorul Trotusului – str. Izvorul Crisului

## S.C. EURO EXPERT SRL

### Aleea Tibles

Zona 44/A1 str. ing. Pascal Cristian – str. Calea Giulesti  
Zona 45/A1 str. ing. Pascal Cristian – str. Calea Giulesti

### Str. Tintasului

Zona 33/B2 Calea Grivitei – str. I.Inculet – str. Puscacului  
Zona 34/A2 Calea Grivitei – str. I.Inculet - str. Puscacului

### Str. Titeica Gheorghe

Zona 35/A1 Calea Floreasca – b-dul Barbu Varacesru  
Zona 36/A1-A2 Calea Floreasca – b-dul Barbu Varacesru

### Str. Tuculescu Ion

Zona 48/A3 str. Gheorghe Petrascu – str. Baba Novac  
Zona 59/A1 str. Gheorghe Petrascu – str. Baba Novac

### B-dul Unirii

Zona 46/A3-B3 B-dul Libertatii – b-dul Mircea Voda – Piata Alba Iulia  
Zona 47/A3-B3 B-dul Libertatii – b-dul Mircea Voda – Piata Alba Iulia

### Splaiul Unirii

Zona 46/B3 b-dul I.C. Bratianu – str. Nerva Traian  
Zona 58/A1-A2-B2 str. Nerva Traian – soseaua Mihai Bravu – Calea Vitan  
Zona 59/A3 soseaua Mihai Bravi – Calea Vitan

### Str. Unitatii (Popovici Toma)

Zona 58/B1 Calea Duesti – soseaua Mihai Bravu  
Zona 59/A1 Calea Duesti – soseaua Mihai Bravu

### Str. Uruguay

Zona 34/B2 Soseaua Kiseleff – str. Alexandrina  
Zona 35/A2 str.Alexandrina – b-dul Aviatorior

### Str. Utiesului

Zona 37/B3 str. Iacobescu Gheorghe – str. plut. Ion Nita  
Zona 48/B1 str. Iacobescu Gheorghe – str. plut. Ion Nita

### B-dul Uverturii

Zona 43/B1-B2 str. Drenajului – str. Dealul Tugulea  
Zona 44/A2 str. Dealul Tugulea – soseaua Virtutii

### Str. Vadul Moldovei

Zona 14/B1 Soseaua Bucuresti-Ploiesti – str. Privighetorilor  
Zona 15/A1-B1-B2 Soseaua Bucuresti-Ploiesti – str. Privighetorilor

### Str. Valea Cascadelor

Zona 42/B3 b-dul Iuliu Maniu – str. Liniei - b-dul Timisoara  
Zona 43/A3 b-dul Iuliu Maniu – str. Liniei – b-dul Timisoara  
Zona 53/B1 b-dul Iuliu Maniu – str. Liniei – b-dul Timisoara

### Str. Valea Calugareasca

Zona 54/B2 str. Valea lui Miahi – str. Brasov  
Zona 55/A2 str. Valea lui Miahi – str. Brasov

## S.C. EURO EXPERT SRL

### Str. Valea Hartibaciului

Zona 55/B2 soseaua Antiaeriana – str. Margeanului  
Zona 56/A2-A3 soseaua Antiaeriana – str. Margeanului

### Str. Vaslui

Zona 66/B1 str. Teius – str. Garoafei  
Zona 67/A1 str. Garoafei – str. Pucheni

### Str. Vacarescu Barbu

Zona 35/B1-B3 soseaua Stefan cel Mare – soseaua Pipera  
Zona 36/A1-A2 b-dul Lacul Tei – soseaua Fabrica de Glucoza

### Str. Vacarescu Elena

Zona 24/B2 soseaua Bucuresti-Ploiesti – soseaua Ficusului  
Zona 25/A2 soseaua Bucuresti-Ploiesti – soseaua Ficusului

### Str. Valisoara

Zona 55/B3 soseaua Alexandriei – str. Neptun  
Zona 66/B1 soseaua Alexandriei – str. Neptun

### Str. Varasti

Zona 60/B1 str. Postasului – str. Bratarii  
Zona 61/A1 str. Postasului – str. Bratarii

### Str. Valcele

Zona 55/B1 B-dul Ghencea – soseaua Antiaeriana  
Zona 56/A1-B1 B-dul Ghencea – soseaua Antiaeriana – str. Margeanului

### Str. Valsanesti

Zona 50/A3-B3 str. Zarzarilor (Zona Republica) – str. Culeslui  
Zona 61/B1 str. Culesului – str. Barcarolei

### Str. Varnav Scarlat, ing.

Zona 44/B1 str. Nicolae Filimon – str. Tibles  
Zona 45/A1 str. Nicolae Filimon – str. Tibles

### Str. Veseliei

Zona 56/B3 Calea Ferentai – str. Progresul  
Zona 57/B2-B3 Calea Ferentai – str. Progresul

### Piata Victoriei

Zona 35/B3 Intersectia soseaua Kiseleff – b-dul Iancu de Hunedoara  
Zona 46/A1 Intersectia Calea Victoriei – b-dul Lascar Catargiu - b-dul Iancu de Hunedoara

### Str. Viitorului

Zona 46/B1 str. Alexandru Donici – str. Vasile Lascar  
Zona 47/A1 str. Vasile Lascar – str. Mihai Eminescu – soseaua Stefan cel Mare

### Str. Violetelor

Zona 43/A3 str. Liniei – RATB depoul Bujoreni  
Zona 54/A1 RATB depoul Bujoreni – b-dul Timisoara

## S.C. EURO EXPERT SRL

### Calea Vitan

Zona 58/B1-B2 str. Lucian Blaga – soseaua Mihai Bravu  
Zona 59/A2-A3 soseaua Mihai Bravu – Splaiul Unirii

### Sos.Vitan Barzesti

Zona 59/A1 Splaiul Unirii – soseaua Oltenitei  
Zona 70/A1-A2 Splaiul Unirii – soseaua Oltenitei

### Str. Vitejesscu

Zona 57/B1 ambele intrari din str. Elena Cuza  
Zona 58/A1 ambele intrari din str. Elena Cuza

### Str. Voineasa

Zona 58/B2 str. Nita Elinescu – str. Drumetului  
Zona 59/A2 str. Nita Elinescu – str. Drumetului

### Str. Voiosiei

Zona 50/B3 str. Industriilor – str. Valsanesti  
Zona 61/B1 str. Industriilor – str. Valsanesti

### Str. Vulcan Judetu

Zona 58/B1 Calea Dudesti – soseaua Mihai Bravu  
Zona 59/A1 Calea Dudesti – soseaua Mihai Bravu

### Str. Vulcanescu Mircea

Zona 45/B2 Calea Plevnei - str. Popa Tatu  
Zona 46/A1-A2 str. Popa Tatu - Calea Grivitei

### Aleea Zarandului

Zona 47/B2 str. Avrig – str. loc. Sechelariu Visarion  
Zona 48/A1-A3 str. Avrig – str. loc. Sechelariu Visarion

### Str. Zarzarilor

Zona 50/A3 str. Valsanesti – str. soldat Ghetu Anghel  
Zona 61/A1 str. Valsanesti – str. soldat Ghetu Anghel

### Str. Ziduri intre Vii

Zona 37/B3 str. Iacobescu Gheorghe – str. Ceptura  
Zona 48/A1 str. Soseaua Electronicii – Str. Paharnicul Turture

### Str. Ziduri Mosi

Zona 36/B3 soseaua Colentina – str. I.H. Radulescu  
Zona 47/B1 soseaua Colentina – str. I.H. Radulescu

### Str. Zidurilor

Zona 47/B1 b-dul Ferdinand - soseaua Pantelimon  
Zona 48/A1 b-dul Ferdinand - soseaua Pantelimon

### Str. Zlatescu Constantin, medic

Zona 47/B2 str. Agricultori – soseaua Mihai Bravu  
Zona 48/B2 str. Agricultori – soseaua Mihai Bravu

### Str. Zori de Zi

Zona 56/A3 str. Amurgului – str. Chimirlui  
Zona 67/A1 str. Amurgului – str. Chimirlui

### Str. Zorilor

Zona 67/B1 str. Livezilor – str. Periscani  
Zona 68/A1 str. Periscani – Prelunigrea Ferentari

## I. PREZENTAREA LUCRARIII

### 1. BENEFICIARUL LUCRARIII

Beneficiarul lucrarii este *Camera Notarilor Publici București*, cu sediul in Bucuresti, str. General Berthelot nr. 42 A, sector 1, CIF 8474506.

### 2. AUTORUL LUCRARIII

*S.C. EURO EXPERT S.R.L.*, cu sediul in Bucuresti, str. Ion Urdareanu nr. 1, bl. P 29, ap. 5, sector 6, J40/16994/1993, CIF RO 4312889;

### 3. OBIECTUL LUCRARIII

**“GHIDUL PRIVIND VALORILE MINIMALE ORIENTATIVE  
ALE PROPRIETĂȚILOR IMOBILIARE -  
- STUDIU DE PIAȚĂ PENTRU ANUL 2016.”**

Lucrarea urmareste stabilirea valorilor orientative pentru proprietati imobiliare de tip rezidential, comercial si industrial pentru uzul Birourilor Notariale, avand in vedere respectarea prevederilor din Codul Fiscal, reprezentand un **studiu al pietei imobiliare locale**, bazat pe analiza tranzactiilor efectuate in anii anteriori, a ofertelor existente si pe anticiparea evolutiei viitoare.

### 4. SCOPUL LUCRARIII

Lucrarea menționată la capitolul anterior a fost întocmită **numai pentru uzul Birourilor Notariale și pentru celelalte cazuri stabilite de lege**, in conformitate cu prevederile Contractului de prestari servicii nr. **63/10.11.2015**, încheiat între beneficiar si autorul lucrarii.

Utilizarea valorilor cuprinse in ghid ca referinta in rapoartele de evaluare sau ca justificare a pretului unor tranzactii imobiliare de catre

persoane fizice sau juridice, de drept public sau privat nu se recomanda, deoarece abaterile pot fi semnificative, avand in vedere ca evaluarea unei proprietati imobiliare, in conformitate cu Standardele Internationale de Evaluare, presupune parcurgerea unor etape, inclusiv inspectia tehnica a fiecarei proprietati.

## 5. BAZA LEGALA

1. Codul Fiscal, care prevede obligativitatea Camerelor Notarilor Publici de a actualiza cel puțin odata pe an expertizele privind valoarea de circulatie a bunurilor imobile;
2. Acte normative si de reglementare in domeniul proprietatilor imobiliare din Romania;

## 6. METODOLOGIA

Autorii lucrarii au studiat terminologia specifica aflata in vigoare la data elaborarii acesteia si au constatat ca in Standardele Internationale de Evaluare, adoptate drept standarde nationale de evaluare, ca termenul de “valoarea de circulatie” mentionat in Codul Fiscal nu se regaseste in aceste standarde. Cea mai apropiata definitie de “valoarea de circulatie”, avand in vedere ca in Codul Fiscal se face referire la “veniturile din transferul proprietatilor imobiliare” ar fi cea cuprinsa in Standardul International de Evaluare (IVS) - Cadrul General - Valoarea de piata.

Definitia “*valorii de piata*” este:

**“Valoarea de piață este suma estimată pentru care un activ sau o datorie ar putea fi schimbat(ă) la data evaluării, între un cumpărător hotărât și un vânzător hotărât, într-o tranzacție nepărtinitoare, după un marketing adecvat și în care părțile au acționat fiecare în cunoștință de cauză, prudent și fără constrângere.”**

Actele normative si de reglementare, în principal din domeniul imobiliar, precum și bibliografia ce a fost avută în vedere, se referă la :

- Legea nr.114/1996 - Legea locuinței, republicată în dec. 1997;
- Metodologia pentru Evaluarea Clădirilor și Construcțiilor, aprobată cu Ordinul M.L.P.A.T. nr.32/N/1995;
- Legea nr.18/1991 - Fond funciar, republicată în 1998;
- S.T.A.S. 4908-85 - Arii și volume convenționale;
- Decretul-Lege nr.61/1990;
- Normativul P-135/1999, aprobat prin Ordin MLPAT, cuprinzând coeficienții de uzură fizică pentru clădiri și construcții speciale;
- Indicii de actualizare întocmiți de INCERC și aprobați prin Ordin MCTL, publicati in Buletinele de Expertiza Tehnica editate de Corpul Expertilor Tehnici din România.
- Evaluarea proprietății imobiliare - Appraisal Institute, ed. română 2004;
- Standarde Internaționale de Evaluare - IVSC, Ed. 2015;
- Inspecția proprietăților în scopul evaluării, ing. C.Șchiopu, Ed.IROVAL 2008;
- Ghid practic de evaluare imobiliară - Ed. Tribuna Economică;
- Colecția: Buletine Tehnice Documentare - EXPERTIZA TEHNICĂ, editate de Corpul Expertilor Tehnici din România - C.E.T.-R., revista „*Valoarea, oriunde este ea*” - publicată de ANEVAR;.

La stabilirea valorilor orientative au fost avute in vedere principiile “anticiparii” si “substitutiei”, asa cum sunt ele prezentate in Standardele Internationale de Evaluare si în literatura de specialitate.

## 7. STRUCTURA GENERALA A LUCRARIII

Lucrarea a fost structurata pe mai multe sectiuni si anume:

- ***Apartamente situate in blocuri de locuit*** - Volumul 1 si 2
- ***Cladiri individuale si anexele acestora*** - Volumul 3
- ***Spatii comerciale si de birouri*** - Volumul 4
- ***Proprietati industriale*** - Volumul 5
- ***Terenuri*** -Volumul 6

## **8. CONDITII LIMITATIVE**

Datorită lipsei de transparență a unor piețe (de exemplu: piața serviciilor de intermediere), precum și absenței multor informații statistice (dintre care cele mai importante sunt legate de volumul total al pieței imobiliare și evoluția prețurilor reale de tranzacționare), pe parcursul lucrării sunt folosite estimări, calcule proprii și scenarii standardizate.

## **9. PIATA IMOBILIARA: Definitii și concepte de baza**

Piața imobiliară reprezintă totalitatea tranzacțiilor care implică drepturi de proprietate sau de folosință asupra terenurilor și clădirilor.

Tranzacția imobiliară înseamnă transferul permanent sau temporar al unui drept de la o parte la cealaltă în schimbul unei recompense care, de obicei, este o sumă de bani.

Ca pe orice piață, prețul de tranzacție este stabilit, în primul rând, de interacțiunea dintre cerere și ofertă. Pentru a putea înțelege mai exact modul în care interacționează aceste forțe de piață, trebuie prezentate mai întâi caracteristicile speciale care diferențiază piața imobiliară de celelalte piețe.

Datorită caracterului specific al bunurilor imobiliare, transferul proprietății sau folosinței acestora nu implică și transportul efectiv al bunului, iar fiecare clădire vândută sau cumpărată este diferită de celelalte prin poziționare, alcătuire, infrastructură aferentă etc.

Faptul că fiecare imobil este unic determină complexitatea foarte mare a acestei piețe și împărțirea acesteia în funcție de zone și de scopul în care va fi utilizat bunul respectiv.

De asemenea, eterogenitatea duce la creșterea substanțială a costurilor de căutare, creează distribuția asimetrică a informațiilor și restricționează, în bună măsură, substituibilitatea.



Conform unei definiții generale, tranzacția financiară reprezintă cumpărarea, deținerea și vânzarea acțiunilor, obligațiunilor, mărfurilor, valutelor, bunurilor de colecție, bunurilor imobiliare și produselor derivate.

Pe lângă elementele investiționale /speculative ale pieței imobiliare, terenurile și clădirile prezintă și caracteristicile unui bun de consum.

Mai precis, există trei tipuri de motivații comune care stau la baza vânzărilor sau cumpărărilor de imobile: dorința de a deține un spațiu de locuit sau pentru alte scopuri de utilitate personală, dorința de a obține profit și dorința de a obține un venit fix în urma închirierii imobilului.

## **10. EVOLUTIA PIETEI IMOBILIARE**

Caracteristicile inerente ale pieței imobiliare, mai ales **informația imperfectă, rigiditatea ofertei și piețele financiare imperfecte**, contribuie la vulnerabilitatea acestei piețe în fața perioadelor prelungite în care prețurile deviază de la valoarea fundamentală.

Având în vedere faptul că prețul bunurilor imobiliare depinde de valoarea viitoare a datelor fundamentale, într-un mediu cu informație imperfectă investitorii pot fie să subestimeze, fie să supraestimeze valoarea argumentată fundamental a prețurilor.

**Prețul fundamental este definit ca fiind prețul la care valoarea curentă a stocului de structuri imobiliare este egală cu costul de înlocuire a acestora.**

## **11. ANALIZA CONCURRENTEI PE PIATA IMOBILIARA**

Datorită numărului mare de vânzători și volumului uriaș al tranzacțiilor (atât ca număr, cât și ca valoare absolută), piața imobiliară poate fi considerată ca apropiindu-se destul de mult de modelul concurenței perfecte.

Principalul motiv care conduce la o astfel de concluzie este legat de imposibilitatea vânzătorilor, în general, de a impune prețul de tranzacționare.

Același lucru este valabil și pentru cumpărători sau investitori luați individual, toți participanții la piață având rolul, consacrat în teoria microeconomică, de „*price takers*”.

Practic, prețul fiecărui lot de teren, al fiecărei locuințe și al fiecărui spațiu comercial este influențat, aproape în totalitate, de interacțiunea între volumele agregate ale cererii și ofertei.

Specificul pieței imobiliare este determinat, în principal, de două elemente: *caracteristicile proprietăților și comportamentul participanților la piață*. Datorită acestor factori, piața imobiliară se distinge prin: asimetrii informaționale, prețuri rigide, fluctuații semnificative de lichiditate, lipsă de transparență și ineficiență economică.

Având în vedere cele menționate, lucrarea de față propune utilizarea unor valori medii ale proprietatilor, valori rezultate in urma unui studiu al pietei imobiliare specifice, dar luând in calcul caracteristici de ordin general al acestora.

## II. LOCUINTE INDIVIDUALE SI ANEXELE ACESTORA

### 1. CONSIDERATII GENERALE

Lucrarea reprezintă un studiu al pieței imobiliare în ansamblul ei, valorile obținute fiind valori medii, rezultate prin aplicarea tuturor corecțiilor ce se impun, ținând seama de principiul anticipării, în condițiile crizei economice mondiale.

Întrucât tendințele pieței imobiliare sunt dificil de estimat în prezent, în cazul unei evoluții atipice, autorii lucrării propun o revizuire a valorilor prezentate în *Ghidul 2016*.

### 2. TERMENI UTILIZATI

- **Locuinta** - Constructie alcatuita din una sau mai multe camere de locuit, cu dependintele, dotarile si utilitatile necesare, care satisface cerintele de locuit ale unei persoane sau familii.
- **Suprafata locuibila**- este suprafata desfasurata a incaperilor de locuit. Ea cuprinde suprafata dormitoarelor si a camerei de zi.
- **Suprafata utila**- este suprafata desfasurata, mai putin suprafata aferenta peretilor. Suprafata utila a locuintei este suma tuturor suprafetelor utile ale incaperilor. Ea cuprinde: camera de zi, dormitoare, bai, WC, dus, bucatarie, spatii de depozitare si de circulatie din interiorul locuintei. Nu se cuprind: suprafata logiilor si a balcoanelor, pragurile golurilor de usi, ale trecerilor cu deschideri pana la 1,00 m, nisele de radiatoare, precum si suprafatele ocupate de sobe si cazane de baie (cate 0,50 m<sup>2</sup> pentru fiecare soba si cazan de baie), în cazul în care incalzirea se face cu sobe. În cazul locuintelor duplex, rampa, mai puțin palieretele, nu se cuprinde în suprafata utila a locuintei.

- **Suprafata construita pe locuinta**, este suma suprafetelor utile ale incaperilor, logiilor, balcoanelor, precum si a cotei-parti din suprafetele partilor comune ale cladirilor (spalatorii, uscatorii, casa scarii, inclusiv anexele pentru colectarea, depozitarea si evacuarea deseurilor menajere, casa liftului etc.), la care se adauga suprafata aferenta peretilor interiori si exteriori ai locuintei; in cazul incalzirii cu combustibil solid, se adauga suprafata aferenta sobelor si cazanelor de baie. Nu sunt cuprinse suprafatele aferente boxelor de la subsol si ale garajelor care pot fi prevazute distinct.
- **Suprafata construita desfasurata** este suma suprafetelor sectiunilor orizontale ale tuturor nivelurilor locuintei, delimitate de conturul exterior al peretilor exteriori, inclusiv al peretilor balcoanelor si al logiilor."
- **Aria desfasurata - Ad** : care in cazul cladirilor cu un singur nivel (parter) este suprafata orizontala a cladirii, masurata imediat deasupra soclului, pe conturul exterior al obiectului. In cazul constructiilor cu mai multe niveluri, aria desfasurata (Ad) este egala cu suma ariilor fiecarui nivel, masurata pe conturul exterior la 1 m deasupra pardoselii nivelului respective;
- **Condominiu** -Imobilul format din teren cu una sau mai multe constructii, din care unele proprietati sunt comune, iar restul sunt proprietati individuale, pentru care se intocmesc o carte funciara colectiva si cate o carte funciara individuala pentru fiecare unitate individuala aflata in proprietate exclusiva, care poate fi reprezentata de locuinte si spatii cu alta destinatie, dupa caz.
- **Constituie condominiu:**
  - un corp de cladire sau un tronson cu una sau mai multe scari din cadrul cladirii de locuit multietajate, in conditiile in care se poate delimita proprietatea comuna;
  - un ansamblu rezidential format din locuinte individuale, amplasate izolat, insiruit sau cuplat, in care exista proprietati comune si proprietati individuale.

- **Unitate individuala:** unitate functionala, componenta a unui condominiu, formata din una sau mai multe camere de locuit situate la acelasi nivel al cladirii sau la niveluri diferite, cu dependintele, dotarile si utilitatile necesare, avand acces direct si intrare separata, si care a fost construita sau transformata in scopul de a fi folosita, de regula, de o singura gospodarie, pentru satisfacerea cerintelor de locuit. In cazul in care accesul la locuinta individuala sau la condominiu nu se face direct dintr-un drum public, acesta se va asigura printr-o cale de acces sau servitute de trecere, mentionate obligatoriu in actele juridice si inscrise in cartea funciara.
  
- **Starea tehnica :**
  - Foarte buna,** situatie in care s-au efectuat la timp si in bune conditii lucrarile de intretinere, reparatii curente, reparatii capital.
  - Buna,** situatie in care s-au efectuat lucrari de intretinere si de reparatii curente, la timp si in conditii acceptabile, dar nu s-au efectuat reparatii capitale.
  - Satisfacatoare,** situatie in care s-au efectuat cel mult unele lucrari de intretinere, neglijandu-se complet lucrarile de reparatii curente si capitale.
  
- **Abordare prin piață** - O cale generală de estimare a valorii unui activ corporal sau necorporal prin folosirea uneia sau mai multor metode care compară activul în cauză cu active similare care au fost vândute. O cale generală de estimare a valorii unei întreprinderi, participații sau unei acțiuni prin folosirea uneia sau mai multor metode care compară subiectul evaluat cu alte întreprinderi similare, participații sau acțiuni similare, care au fost vândute.

- **Cea mai bună utilizare** - Cea mai probabilă utilizare a proprietății care este fizic posibilă, justificată adecvat, permisă legal, fezabilă financiar și care conduce la cea mai mare valoare a proprietății evaluate.
- **Evaluare** - Procesul de estimare a valorii.
- **Preț** - O sumă cerută, oferită sau plătită pentru un bun sau serviciu.
- **Valoare** - Prețul cel mai probabil convenit de cumpărătorii și vânzătorii unui bun sau serviciu disponibil pentru cumpărare. Valoarea stabilește prețul ipotetic pe care cumpărătorii și vânzătorii îl vor conveni pentru un bun sau un serviciu. Deci valoarea nu reprezintă un fapt, ci o estimare a celui mai probabil preț care va fi plătit pentru un bun sau serviciu, la un anumit moment dat.
- **Finisaj inferior** : tencuieli interioare si exterioare driscuite, spoieli cu lapte de var, pardoseli din dusumele la camerele de locuit, pardoseli de ciment sclivisit in celelalte incaperi.
- **Finisaj mediu**: tencuieli interioare driscuite sau gletuite cu var, zugraveli simple sau desene, vopsitorii sau faianta la bai si bucatarii, tencuieli exterioare la soclu de piatra artificial, iar in rest praf de piatra sau tencuieli driscuite vopsite (zugravite) cu vopsea pe baza de acetat de polivinilin , pardoseli din parchet de fag sau stejar sau covor PVC in camerele de locuit, pardoseli de mozaic in celelalte incaperi.
- **Finisaj superior** : tencuieli interioare gletuite cu var si partial cu ipsos, partial stucaturi si lambriuri din lemn sau diverse materiale, zugraveli interioare de calitate superioara, faianta la bai si bucatarii, tencuieli exterioare din piatra artificial, terasit, placaje, etc., pardoseli din parchet de calitate superioara, placi de gresie sau piscoturi, mozaic venetian sau marmura, etc;

### 3. TIPUL PROPRIETATII

Clădiri - locuinte individuale cu una sau mai multe unitati locative.

Cladirile au fost clasificate pe 3 tipuri constructive:

- cu structura din cadre de beton armat si plansee beton armat;
- cu pereti portanti din caramida si plansee din beton armat ;
- cladiri parter cu pereti din paianta, chirpici, valatuci, pamânt batut.

Fiecare cladire este clasificata in functie de vechime, cu finisaje medii si stare de intretinere buna.

### 4. METODOLOGIE DE LUCRU

#### Etapa I-a - Calculul valorii tehnice

1. Perioada la care se stabileste valoarea tehnica, este perioada in care au fost construite, aplicand corectii in functie de uzura in timp, regim de inaltime, grad de confort, stare tehnica ;
2. Stabilirea valorii tehnice se face conform “Metodologiei pentru evaluarea cladirilor “, Indicativ GV-0001/0-95 , aprobata cu Ordinul Ministrului Lucrarilor Publice si Amenajarii Teritoriului , cu nr.32/N/1995;
3. Valoarea de inlocuire la “Cladiri de locuit “ rezulta din aplicarea prevederilor Catalog de reevaluare nr.124;
4. Valorii de inlocuire i se aplica un coeficient de uzura, conform Normativului P135/1999 elaborat de MLPAT.
5. Valoarea tehnica a fost actualizata pe baza indicilor recomandati de Corpul Expertilor Tehnici din Romania și a recomandărilor prezentate în publicațiile ANEVAR.
6. Calculul a ținut cont si de IMO - indicele imobiliar publicat in literatura de specialitate

## **Etapa a II-a - Zonarea si informatii din piata imobiliara**

Culegerea de date de pe piata imobiliara a avut la baza, in principal, urmatoarele surse de informare : Valori informative puse la dispozitie de Camera Notarilor Publici Bucuresti, Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, publicatii centrale de specialitate, informatii publicate de ANEVAR în revista „*Valoarea, oriunde este ea*”, agentii imobiliare, mass-media, birouri notariale , contacte directe cu diversi ofertanti.

La stabilirea preturilor pentru anul 2016 s-a avut in vedere si nivelul inflatiei prognozat de BNR , precum si previzionarea cursului RON / EURO de catre aceeasi institutie.

Este de subliniat faptul ca informatiile utilizate au un grad mare de relativitate, avand in vedere instabilitatea pietei imobiliare.

Prin coroborarea datelor obtinute in cele 2 etape ale documentarii s-au stabilit valorile informative in EURO, prezentate in anexe.



## 5. MODUL DE UTILIZARE A GHIDULUI

Pentru a determina valoarea proprietatii este necesar a se cunoaste urmatoarele date obtinute din contractul de vanzare-cumparare si din informatiile furnizate de proprietar:

- adresa (strada);
- tipul constructiv (structura cu cadre si plansee beton armat, pereti portanti din zidarie caramida, pereti din paianta, chirpici, valatuci, pamant batut);
- anul construirii;
- tipul finisajelor (superioare, normale, inferioare);
- starea tehnica si dotarea cu utilitati / instalatii;

Cu aceste date se determina valoarea proprietatii :

- având strada pe care este situata proprietatea, se determina numarul zonei si a subzonei in care se incadreaza, prin consultarea Indexului strazilor din lucrare; În cazul în care, o anumită stradă nu poate fi identificată în Indexul strazilor datorită modificărilor ulterioare apariției acestui Ghid, se recomandă încadrarea în zona/subzona corespunzătoare unei străzi apropiate, cu care se invecinează/intersectează și care figurează în indexul străzilor.
- se consulta opisul anexelor si se selecteaza pagina ce corespunde zonei/subzonei identificate;
- cunoscand tipul constructiv, anul construirii, tipul finisajelor si starea tehnica, se determina valoarea unitara orientativa;
- se aplica corectii (daca este cazul) pentru elementele suplimentare sau cele lipsa, conform tabelului din paginile urmatoare;
- in cazul existentei unor anexe precum: garaj, boxa/pivnita, piscina, terase amenajate, foisoare, se adauga valoarea acestora, calculata in functie de suprafata construita, conform cu valorile orientative unitare prezentate in paginile urmatoare;

Pentru a veni în sprijinul utilizatorilor acestui ghid, în continuare prezentăm un exemplu pentru determinarea valorilor orientative, parcurgând următoarele etape:

- Localizarea proprietatii în funcție de denumirea străzii pe care este amplasată - se selectează din *Indexul alfabetic al străzilor din Municipiul București* (pag. 4-74);
- După identificarea străzii se află numărul zonei de amplasare, consultându-se și *Precizările suplimentare privind corespondența între zone și străzi* (pag. 75-114) în cazul în care strada identificată se întinde pe mai multe zone ;
- În cadrul zonei identificate anterior, se află subzona în care este amplasată proprietatea (unul din cele 6 careuri adiacente: A1, A2, A3, B1, B2, B3);
- Se consultă opisul anexelor (pag. 132) pentru a putea identifica paginile în care se găsesc valorile corespunzătoare proprietatii căutate, iar în funcție de ceilalți parametri (tipul constructiv, anul construirii, gradul de finisare) se alege valoarea unitara corespunzătoare, la care se aplică ajustările / corecțiile necesare (daca este cazul).

### Exemplu:

Din actele proprietatii si din declaratii, rezulta:

- amplasarea imobilului : str. Academiei nr. 7;
- suprafata Ad (arie desfasurata) : 250 mp;
- suprafata anexelor : 25 mp
- din declaratia pe proprie raspundere a vanzatorului /

cumparatorului, sau din acte, rezulta:

- cladirea este tip locuinta individuala pe cadre din beton armat;
- imobilul este construit inainte de anul 1967;
- finisaje normale;
- stare de intretinere buna;

**Procedura de lucru**

- se consultă INDEXUL STRAZILOR in ordine alfabetica;
  - rezulta ca strada Academiei este in zona 46 / subzona B2 ;
  - deschidem la OPISUL ANEXELOR (pag.132) si aflam ca aceasta zona (cu subzonele sale) se afla in ANEXA 29, care se gaseste la paginile 370-379, iar aici gasim subzona B2 la pag.378 ;
  - Deschidem GHIDUL VALORILOR ORIENTATIVE la pagina 378 si citim:
    - pe rand - cladire cu structura pe cadre din beton armat, construita inainte de 1967;
    - pe coloana - finisaje normale, stare de intretinere buna;
      - la intersectia dintre linie (inainte de anul 1967) si coloana (finisaje normale) citim:
    - pret unitar cladire : 778 EURO/mp
    - pret unitar anexa : 117 EURO/mp
      - calculam valoarea:
 

250 mp x 778 EURO/mp	=	194.500 EURO
25 mp x 117 EURO/mp	=	2.925 EURO
- 
- TOTAL CLADIRE = 197.425 EURO**

- Nota** :
1. Se recomandă lecturarea precizărilor de la fiecare capitol.
  2. În cazul în care, o anumită stradă nu poate fi identificată în Indexul de strazi datorită modificărilor survenite ulterior apariției acestui Ghid, se recomandă încadrarea într-o zona corespunzătoare unei străzi apropiate, cu care se invecinează / intersectează și care figurează în indexul străzilor.

## 6. VALORI MEDII ALE DIFERITELOR TIPURI DE CONSTRUCTII ANEXE

Nr. crt.	Constructii anexe	Valoare medie Euro/mp Ad
1.	Garaj subteran	295
2.	Boxa/pivnita	150
3.	Garaj suprateran	245
4.	Piscine/bazin de inot	540
5.	Terase amenajate	140
6.	Foisoare din lemn	115

❖ **Nota** :

- calculul se va realiza în funcție de *aria desfașurată* (mp);

## 7. CORECTII SUPLIMENTARE, CE POT FI APLICATE IN SITUATII DIFERITE FATA DE CELE PREVAZUTE IN GHID

Valorile informative determinate au fost calculate in urmatoarele ipoteze:

- Finisaj :                   **mediu**
- Stare tehnica:           **buna**
- **Cladirea complet terminata**, cu toate lucrarile de finisaj necesare, inclusiv balcoanele si trotuarul inconjurator;

In cazul unor abateri de la aceste ipoteze se aplica urmatoarele corectii :

Nr. Crt.	Tipul corectiei	Corectie aplicata valorii orientative, corespunzatoare cazului studiat
1.	Lipsa instalatiilor	<b>0,90</b>
2.	Lipsa finisajelor	<b>0,75</b>
3.	Lipsa anvelopei (inchideri, compartimentari, învelitoare)	<b>0,85</b>
4.	Finisaje inferioare	<b>0,90</b>
5.	Finisaje superioare	<b>1,15</b>
6.	Incadrare in cladire cu risc seismic ridicat	<b>0,70</b>
7.	Stare tehnica foarte buna	<b>1,10</b>
8.	Stare tehnica satisfacatoare	<b>0,95</b>
9.	Suprafete situate la demisol / subsol	<b>0,70</b>
10.	Suprafete situate la mansarda	<b>0,75</b>
11.	Locuinte situate in cladiri reabilitate termic	<b>1,05</b>

❖ În cazul constatării mai multor tipuri de corecții, acestea se vor aplica cumulativ, prin înmulțirea valorii orientative (identificată în prealabil), cu seria de indici corectivi din tabelul de mai sus, astfel:

$$\text{Valoarea corectată} = \text{Valoarea de bază} \times k_1 \times k_2 \times \dots \times k_n$$

unde,  $k_1, k_2, \dots, k_n$  = indicii de corecție din col.3, tabelul de mai sus.

**Nota 1:**

- La clădirile care prezintă risc seismic ridicat, identificate cu “*bulina roșie*” ca urmare a expertizării tehnice de rezistență și stabilite conform prevederilor Normativ P100/92-96, se aplică o reducere de 30%.
- Lista clădirilor cu bulina roșie este publicată pe pagina de internet a Primăriei Municipiului București - [www.PMB.ro](http://www.PMB.ro).
- Prevederea menționată este inclusă în tabelul de mai sus la poz. 6.

**Nota 2:**

Valoarea terenurilor va fi calculată separat, astfel cum sunt menționate în documentația cadastrală, prin utilizarea valorilor din Volumul 6 - *Terenuri*.

Valoarea terenurilor va fi diferită, în funcție de încadrarea ca teren construit și teren neconstruit - liber.

Prin teren construit, autorii lucrării au înțeles acel teren, pe care este situată o construcție definitivă.

Prin teren liber, autorii lucrării au înțeles acel teren neconstruit, unde nu există nici o construcție, excepție făcând construcțiile provizorii.

## 8. OPISUL ANEXELOR PENTRU LOCUINTE INDIVIDUALE

Nr. Anexa	ZONA	Pag.
ANEXA 1	ZONA 4	135
ANEXA 2	ZONA 5	140
ANEXA 3	ZONA 12	145
ANEXA 4	ZONA 13	154
ANEXA 5	ZONA 14	164
ANEXA 6	ZONA 15	174
ANEXA 7	ZONA 21	184
ANEXA 8	ZONA 22	193
ANEXA 9	ZONA 23	203
ANEXA 10	ZONA 24	213
ANEXA 11	ZONA 25	223
ANEXA 12	ZONA 26	233
ANEXA 13	ZONA 27	240
ANEXA 14	ZONA 28	245
ANEXA 15	ZONA 30	250
ANEXA 16	ZONA 31	253
ANEXA 17	ZONA 32	262
ANEXA 18	ZONA 33	272
ANEXA 19	ZONA 34	282
ANEXA 20	ZONA 35	292
ANEXA 21	ZONA 36	302
ANEXA 22	ZONA 37	312
ANEXA 23	ZONA 38	322
ANEXA 24	ZONA 41	328
ANEXA 25	ZONA 42	332
ANEXA 26	ZONA 43	340
ANEXA 27	ZONA 44	350
ANEXA 28	ZONA 45	360
ANEXA 29	ZONA 46	370
ANEXA 30	ZONA 47	380

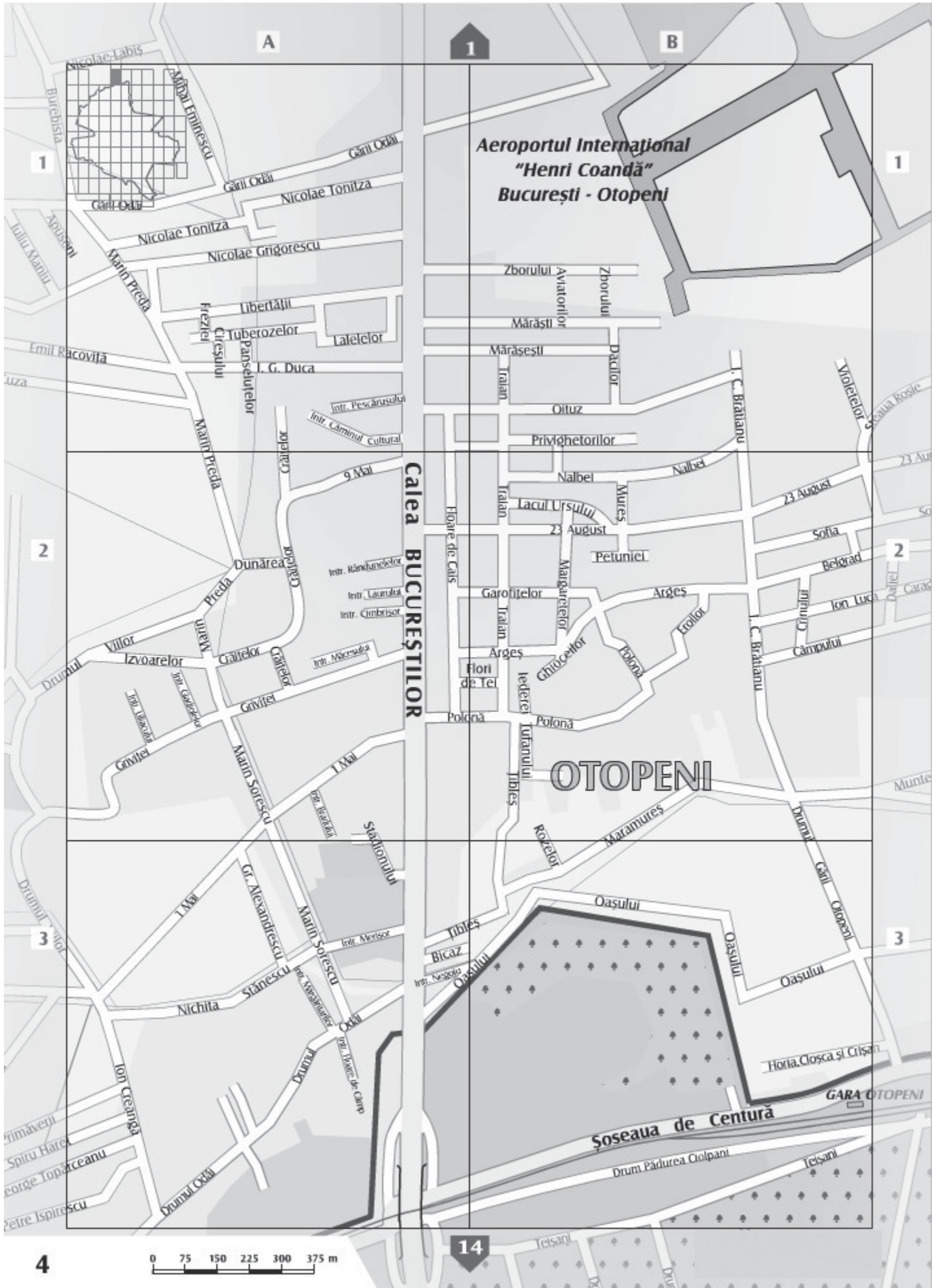
Nr. Anexa	ZONA	Pag.
ANEXA 31	ZONA 48	390
ANEXA 32	ZONA 49	400
ANEXA 33	ZONA 50	410
ANEXA 34	ZONA 51	419
ANEXA 35	ZONA 52	422
ANEXA 36	ZONA 53	428
ANEXA 37	ZONA 54	438
ANEXA 38	ZONA 55	448
ANEXA 39	ZONA 56	458
ANEXA 40	ZONA 57	468
ANEXA 41	ZONA 58	478
ANEXA 42	ZONA 59	488
ANEXA 43	ZONA 60	498
ANEXA 44	ZONA 61	508
ANEXA 45	ZONA 62	518
ANEXA 46	ZONA 65	524
ANEXA 47	ZONA 66	527
ANEXA 48	ZONA 67	536
ANEXA 49	ZONA 68	546
ANEXA 50	ZONA 69	556
ANEXA 51	ZONA 70	566
ANEXA 52	ZONA 71	576
ANEXA 53	ZONA 72	581
ANEXA 54	ZONA 78	586
ANEXA 55	ZONA 79	589
ANEXA 56	ZONA 80	596
ANEXA 57	ZONA 81	606
ANEXA 58	ZONA 82	616
ANEXA 59	ZONA 86	619

**Notă:** Fiecare anexă conține câte un număr de pagini corespunzător fiecărei subzone (A1, A2, A3, B1, B2 sau B3).

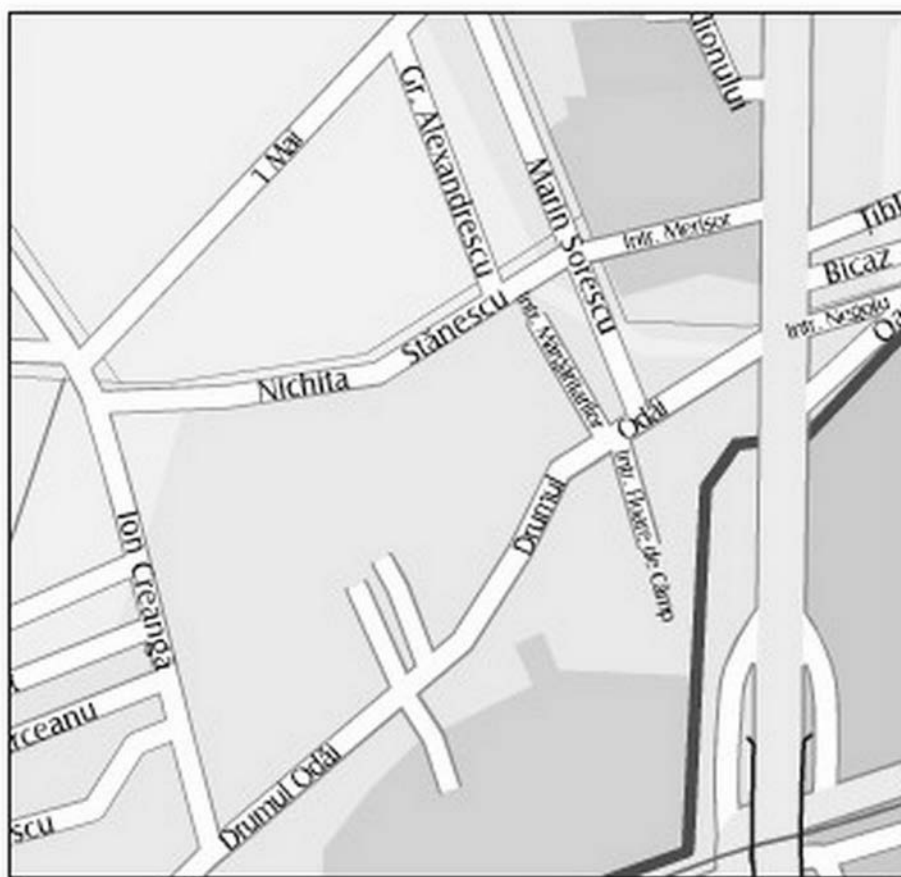
**VALORI ORIENTATIVE  
LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI ANEXE  
(CASE ȘI VILE)**



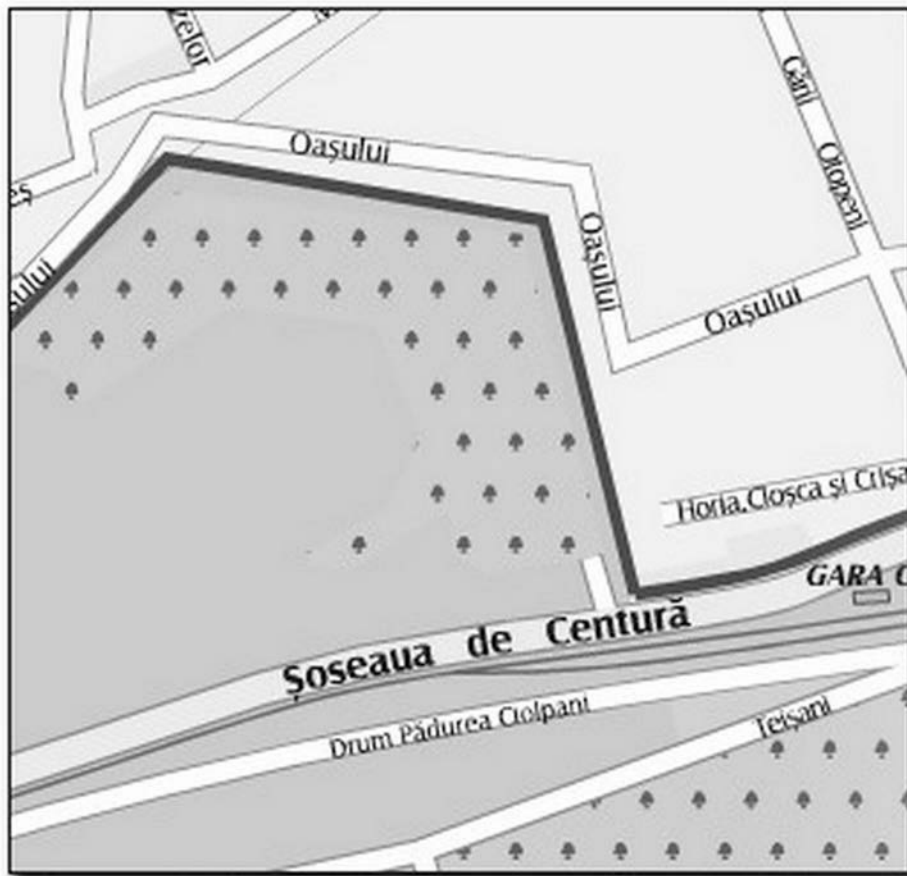




### ZONA 4 — A3



## ZONA 4 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>718</b>	<b>687</b>	<b>625</b>	<b>593</b>	<b>468</b>
	<i>Anexa:</i>	108	103	94	89	70
	1990÷2010	<b>668</b>	<b>639</b>	<b>581</b>	<b>552</b>	<b>436</b>
	<i>Anexa:</i>	100	96	87	83	65
	1978÷1989	<b>610</b>	<b>584</b>	<b>531</b>	<b>504</b>	<b>398</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1967÷1977	<b>560</b>	<b>536</b>	<b>487</b>	<b>463</b>	<b>365</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	inainte de anul 1967	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>380</b>	<b>300</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>682</b>	<b>653</b>	<b>593</b>	<b>564</b>	<b>445</b>
	<i>Anexa:</i>	102	98	89	85	67
	1990÷2010	<b>635</b>	<b>607</b>	<b>552</b>	<b>524</b>	<b>414</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	83	79	62
	1978÷1989	<b>580</b>	<b>555</b>	<b>504</b>	<b>479</b>	<b>378</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	76	72	57
	1967÷1977	<b>532</b>	<b>509</b>	<b>463</b>	<b>440</b>	<b>347</b>
	<i>Anexa:</i>	80	76	69	66	52
	inainte de anul 1967	<b>437</b>	<b>418</b>	<b>380</b>	<b>361</b>	<b>285</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	57	54	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>557</b>	<b>533</b>	<b>485</b>	<b>460</b>	<b>363</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1990÷2010	<b>518</b>	<b>496</b>	<b>451</b>	<b>428</b>	<b>338</b>
	<i>Anexa:</i>	78	74	68	64	51
	1978÷1989	<b>474</b>	<b>453</b>	<b>412</b>	<b>391</b>	<b>309</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	59	46
	1967÷1977	<b>435</b>	<b>416</b>	<b>378</b>	<b>359</b>	<b>284</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	57	54	43
	inainte de anul 1967	<b>357</b>	<b>341</b>	<b>310</b>	<b>295</b>	<b>233</b>
	<i>Anexa:</i>	54	51	47	44	35
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>287</b>	<b>275</b>	<b>250</b>	<b>237</b>	<b>187</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	37	36	28
	1990÷2010	<b>267</b>	<b>256</b>	<b>232</b>	<b>221</b>	<b>174</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	35	33	26
	1978÷1989	<b>244</b>	<b>234</b>	<b>212</b>	<b>202</b>	<b>159</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	30	24
	1967÷1977	<b>224</b>	<b>214</b>	<b>195</b>	<b>185</b>	<b>146</b>
	<i>Anexa:</i>	34	32	29	28	22
	inainte de anul 1967	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>152</b>	<b>120</b>
	<i>Anexa:</i>	28	26	24	23	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

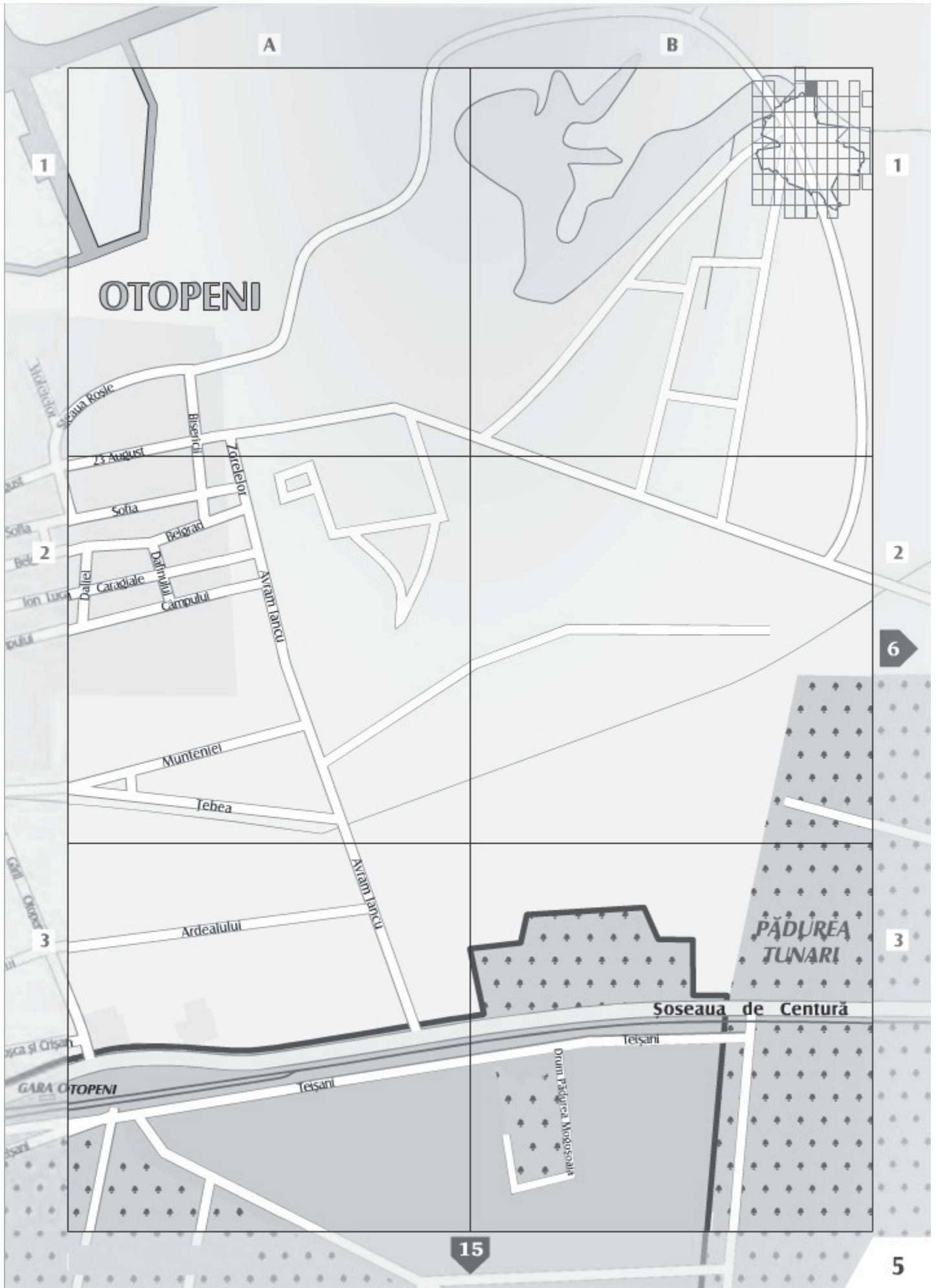
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>730</b>	<b>698</b>	<b>635</b>	<b>603</b>	<b>476</b>
	<i>Anexa:</i>	109	105	95	90	71
	1990÷2010	<b>679</b>	<b>649</b>	<b>590</b>	<b>561</b>	<b>443</b>
	<i>Anexa:</i>	102	97	89	84	66
	1978÷1989	<b>620</b>	<b>593</b>	<b>539</b>	<b>512</b>	<b>405</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	1967÷1977	<b>569</b>	<b>544</b>	<b>495</b>	<b>470</b>	<b>371</b>
	<i>Anexa:</i>	85	82	74	71	56
	inainte de anul 1967	<b>467</b>	<b>447</b>	<b>406</b>	<b>386</b>	<b>305</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>693</b>	<b>663</b>	<b>603</b>	<b>573</b>	<b>452</b>
	<i>Anexa:</i>	104	99	90	86	68
	1990÷2010	<b>645</b>	<b>617</b>	<b>561</b>	<b>533</b>	<b>420</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	84	80	63
	1978÷1989	<b>589</b>	<b>564</b>	<b>512</b>	<b>487</b>	<b>384</b>
	<i>Anexa:</i>	88	85	77	73	58
	1967÷1977	<b>541</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>447</b>	<b>353</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	71	67	53
	inainte de anul 1967	<b>444</b>	<b>424</b>	<b>386</b>	<b>367</b>	<b>289</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	55	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>566</b>	<b>542</b>	<b>492</b>	<b>468</b>	<b>369</b>
	<i>Anexa:</i>	85	81	74	70	55
	1990÷2010	<b>527</b>	<b>504</b>	<b>458</b>	<b>435</b>	<b>343</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	65	52
	1978÷1989	<b>481</b>	<b>460</b>	<b>419</b>	<b>398</b>	<b>314</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	60	47
	1967÷1977	<b>442</b>	<b>422</b>	<b>384</b>	<b>365</b>	<b>288</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	58	55	43
	inainte de anul 1967	<b>362</b>	<b>347</b>	<b>315</b>	<b>299</b>	<b>236</b>
	<i>Anexa:</i>	54	52	47	45	35
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>292</b>	<b>279</b>	<b>254</b>	<b>241</b>	<b>190</b>
	<i>Anexa:</i>	44	42	38	36	29
	1990÷2010	<b>271</b>	<b>260</b>	<b>236</b>	<b>224</b>	<b>177</b>
	<i>Anexa:</i>	41	39	35	34	27
	1978÷1989	<b>248</b>	<b>237</b>	<b>216</b>	<b>205</b>	<b>162</b>
	<i>Anexa:</i>	37	36	32	31	24
	1967÷1977	<b>228</b>	<b>218</b>	<b>198</b>	<b>188</b>	<b>148</b>
	<i>Anexa:</i>	34	33	30	28	22
	inainte de anul 1967	<b>187</b>	<b>179</b>	<b>162</b>	<b>154</b>	<b>122</b>
	<i>Anexa:</i>	28	27	24	23	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



### ZONA 5 — A3



## ZONA 5 — B3







## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>744</b>	<b>712</b>	<b>647</b>	<b>615</b>	<b>485</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>112</i>	<i>107</i>	<i>97</i>	<i>92</i>	<i>73</i>
	1990÷2010	<b>692</b>	<b>662</b>	<b>602</b>	<b>572</b>	<b>451</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>104</i>	<i>99</i>	<i>90</i>	<i>86</i>	<i>68</i>
	1978÷1989	<b>632</b>	<b>605</b>	<b>550</b>	<b>522</b>	<b>412</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>95</i>	<i>91</i>	<i>82</i>	<i>78</i>	<i>62</i>
	1967÷1977	<b>580</b>	<b>555</b>	<b>505</b>	<b>479</b>	<b>379</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>87</i>	<i>83</i>	<i>76</i>	<i>72</i>	<i>57</i>
	inainte de anul 1967	<b>476</b>	<b>455</b>	<b>414</b>	<b>393</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>47</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>707</b>	<b>676</b>	<b>615</b>	<b>584</b>	<b>461</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>106</i>	<i>101</i>	<i>92</i>	<i>88</i>	<i>69</i>
	1990÷2010	<b>657</b>	<b>629</b>	<b>572</b>	<b>543</b>	<b>429</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>99</i>	<i>94</i>	<i>86</i>	<i>81</i>	<i>64</i>
	1978÷1989	<b>601</b>	<b>575</b>	<b>522</b>	<b>496</b>	<b>392</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>90</i>	<i>86</i>	<i>78</i>	<i>74</i>	<i>59</i>
	1967÷1977	<b>551</b>	<b>527</b>	<b>479</b>	<b>455</b>	<b>360</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>83</i>	<i>79</i>	<i>72</i>	<i>68</i>	<i>54</i>
	inainte de anul 1967	<b>452</b>	<b>433</b>	<b>393</b>	<b>374</b>	<b>295</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>44</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>577</b>	<b>552</b>	<b>502</b>	<b>477</b>	<b>377</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>87</i>	<i>83</i>	<i>75</i>	<i>72</i>	<i>56</i>
	1990÷2010	<b>537</b>	<b>514</b>	<b>467</b>	<b>444</b>	<b>350</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>81</i>	<i>77</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>53</i>
	1978÷1989	<b>491</b>	<b>469</b>	<b>427</b>	<b>405</b>	<b>320</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>74</i>	<i>70</i>	<i>64</i>	<i>61</i>	<i>48</i>
	1967÷1977	<b>450</b>	<b>431</b>	<b>392</b>	<b>372</b>	<b>294</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>44</i>
	inainte de anul 1967	<b>370</b>	<b>353</b>	<b>321</b>	<b>305</b>	<b>241</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>46</i>	<i>36</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>298</b>	<b>285</b>	<b>259</b>	<b>246</b>	<b>194</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>45</i>	<i>43</i>	<i>39</i>	<i>37</i>	<i>29</i>
	1990÷2010	<b>277</b>	<b>265</b>	<b>241</b>	<b>229</b>	<b>181</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>42</i>	<i>40</i>	<i>36</i>	<i>34</i>	<i>27</i>
	1978÷1989	<b>253</b>	<b>242</b>	<b>220</b>	<b>209</b>	<b>165</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>38</i>	<i>36</i>	<i>33</i>	<i>31</i>	<i>25</i>
	1967÷1977	<b>232</b>	<b>222</b>	<b>202</b>	<b>192</b>	<b>151</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>29</i>	<i>23</i>
	inainte de anul 1967	<b>190</b>	<b>182</b>	<b>166</b>	<b>157</b>	<b>124</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>29</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>24</i>	<i>19</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

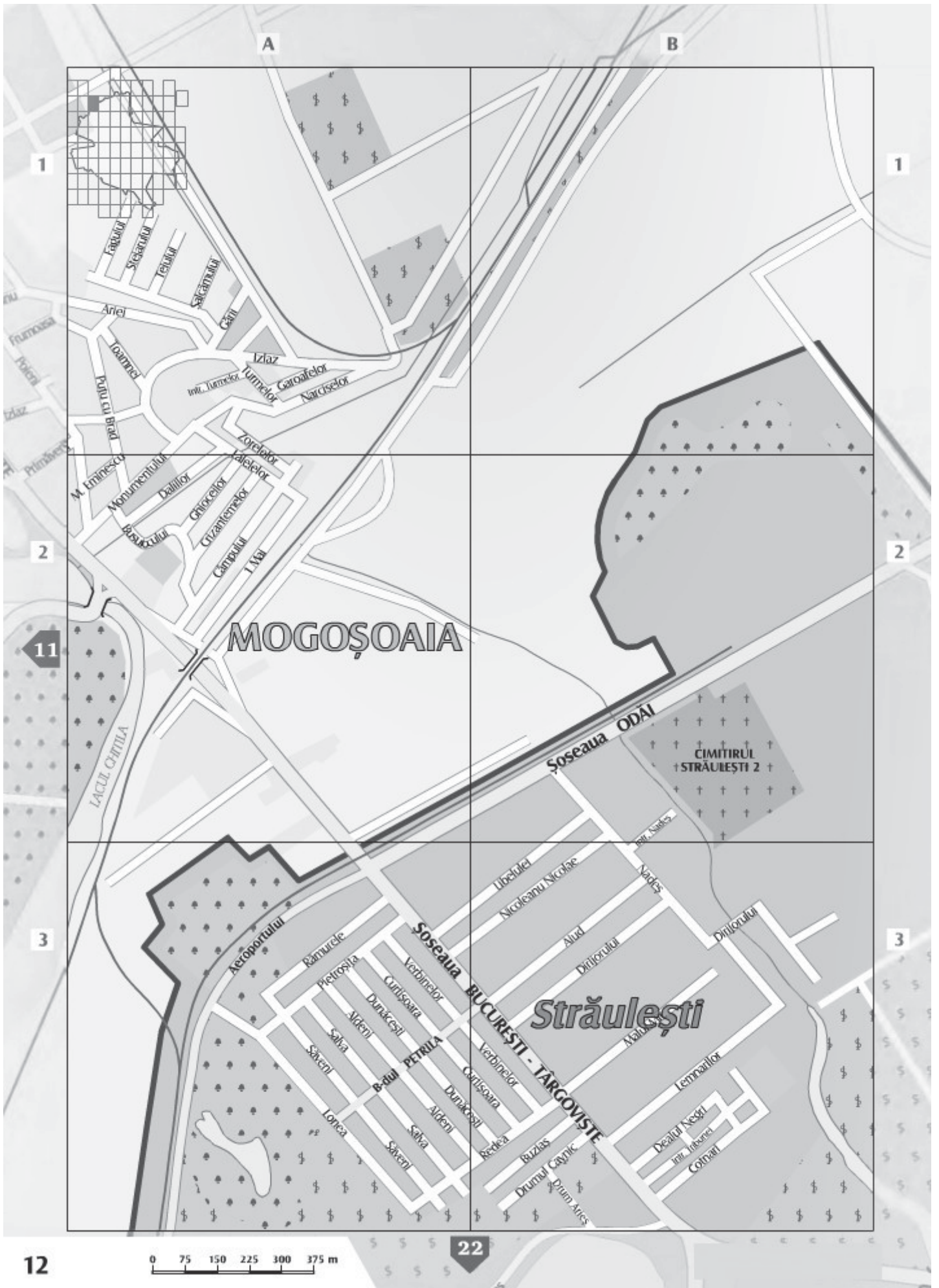
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>751</b>	<b>718</b>	<b>653</b>	<b>620</b>	<b>490</b>
	<i>Anexa:</i>	113	108	98	93	73
	1990÷2010	<b>698</b>	<b>668</b>	<b>607</b>	<b>577</b>	<b>455</b>
	<i>Anexa:</i>	105	100	91	87	68
	1978÷1989	<b>638</b>	<b>610</b>	<b>555</b>	<b>527</b>	<b>416</b>
	<i>Anexa:</i>	96	92	83	79	62
	1967÷1977	<b>586</b>	<b>560</b>	<b>509</b>	<b>484</b>	<b>382</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	76	73	57
	inainte de anul 1967	<b>481</b>	<b>460</b>	<b>418</b>	<b>397</b>	<b>313</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	60	47
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>713</b>	<b>682</b>	<b>620</b>	<b>589</b>	<b>465</b>
	<i>Anexa:</i>	107	102	93	88	70
	1990÷2010	<b>663</b>	<b>635</b>	<b>577</b>	<b>548</b>	<b>433</b>
	<i>Anexa:</i>	100	95	87	82	65
	1978÷1989	<b>606</b>	<b>580</b>	<b>527</b>	<b>501</b>	<b>395</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
	1967÷1977	<b>556</b>	<b>532</b>	<b>484</b>	<b>460</b>	<b>363</b>
	<i>Anexa:</i>	83	80	73	69	54
	inainte de anul 1967	<b>457</b>	<b>437</b>	<b>397</b>	<b>377</b>	<b>298</b>
	<i>Anexa:</i>	68	66	60	57	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>583</b>	<b>557</b>	<b>507</b>	<b>481</b>	<b>380</b>
	<i>Anexa:</i>	87	84	76	72	57
	1990÷2010	<b>542</b>	<b>518</b>	<b>471</b>	<b>448</b>	<b>353</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	71	67	53
	1978÷1989	<b>495</b>	<b>474</b>	<b>431</b>	<b>409</b>	<b>323</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	65	61	48
	1967÷1977	<b>454</b>	<b>435</b>	<b>395</b>	<b>375</b>	<b>296</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	44
	inainte de anul 1967	<b>373</b>	<b>357</b>	<b>324</b>	<b>308</b>	<b>243</b>
	<i>Anexa:</i>	56	54	49	46	36
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>300</b>	<b>287</b>	<b>261</b>	<b>248</b>	<b>196</b>
	<i>Anexa:</i>	45	43	39	37	29
	1990÷2010	<b>279</b>	<b>267</b>	<b>243</b>	<b>231</b>	<b>182</b>
	<i>Anexa:</i>	42	40	36	35	27
	1978÷1989	<b>255</b>	<b>244</b>	<b>222</b>	<b>211</b>	<b>166</b>
	<i>Anexa:</i>	38	37	33	32	25
	1967÷1977	<b>234</b>	<b>224</b>	<b>204</b>	<b>194</b>	<b>153</b>
	<i>Anexa:</i>	35	34	31	29	23
	inainte de anul 1967	<b>192</b>	<b>184</b>	<b>167</b>	<b>159</b>	<b>125</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	25	24	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

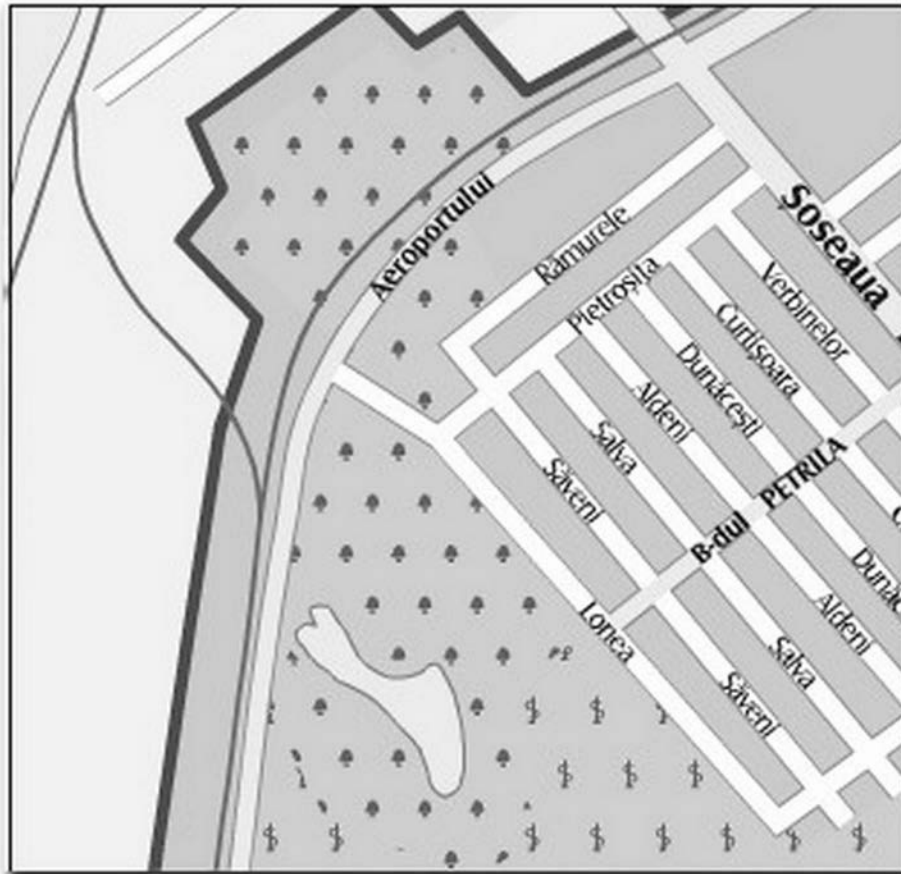
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



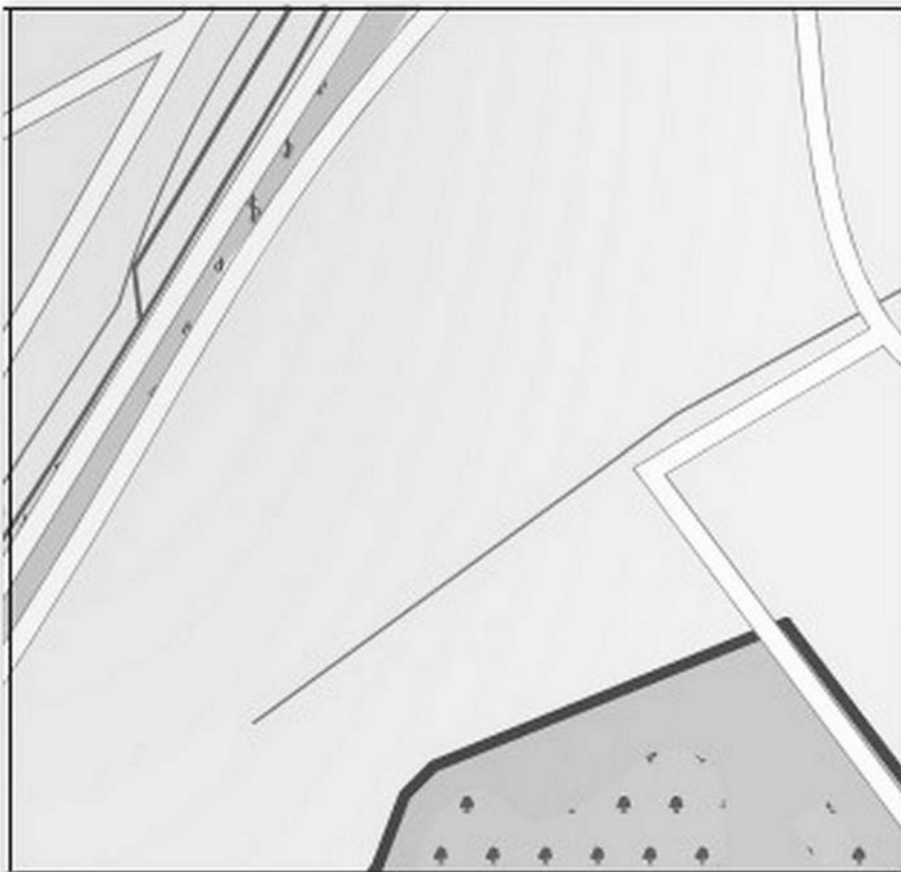
**ZONA 12 — A2**



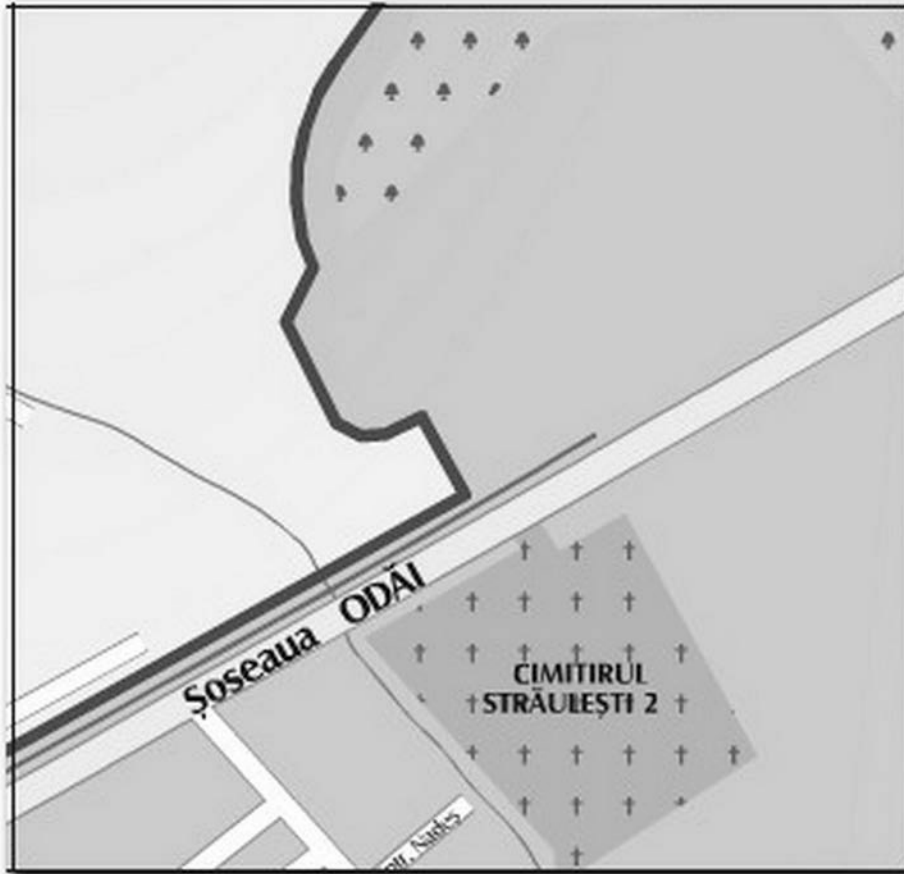
**ZONA 12 — A3**



**ZONA 12 — B1**



ZONA 12 — B2



ZONA 12 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>723</b>	<b>692</b>	<b>629</b>	<b>597</b>	<b>471</b>
	<i>Anexa:</i>	108	104	94	90	71
	1990÷2010	<b>672</b>	<b>643</b>	<b>585</b>	<b>555</b>	<b>438</b>
	<i>Anexa:</i>	101	96	88	83	66
	1978÷1989	<b>614</b>	<b>588</b>	<b>534</b>	<b>508</b>	<b>401</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1967÷1977	<b>564</b>	<b>539</b>	<b>490</b>	<b>466</b>	<b>368</b>
	<i>Anexa:</i>	85	81	74	70	55
	inainte de anul 1967	<b>463</b>	<b>443</b>	<b>402</b>	<b>382</b>	<b>302</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>687</b>	<b>657</b>	<b>597</b>	<b>567</b>	<b>448</b>
	<i>Anexa:</i>	103	99	90	85	67
	1990÷2010	<b>639</b>	<b>611</b>	<b>555</b>	<b>528</b>	<b>417</b>
	<i>Anexa:</i>	96	92	83	79	62
	1978÷1989	<b>584</b>	<b>558</b>	<b>508</b>	<b>482</b>	<b>381</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	76	72	57
	1967÷1977	<b>536</b>	<b>512</b>	<b>466</b>	<b>443</b>	<b>349</b>
	<i>Anexa:</i>	80	77	70	66	52
	inainte de anul 1967	<b>440</b>	<b>420</b>	<b>382</b>	<b>363</b>	<b>287</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	57	54	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>561</b>	<b>537</b>	<b>488</b>	<b>463</b>	<b>366</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	70	55
	1990÷2010	<b>522</b>	<b>499</b>	<b>454</b>	<b>431</b>	<b>340</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	65	51
	1978÷1989	<b>477</b>	<b>456</b>	<b>415</b>	<b>394</b>	<b>311</b>
	<i>Anexa:</i>	72	68	62	59	47
	1967÷1977	<b>438</b>	<b>419</b>	<b>381</b>	<b>361</b>	<b>285</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	57	54	43
	inainte de anul 1967	<b>359</b>	<b>343</b>	<b>312</b>	<b>297</b>	<b>234</b>
	<i>Anexa:</i>	54	52	47	44	35
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>289</b>	<b>277</b>	<b>251</b>	<b>239</b>	<b>189</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	38	36	28
	1990÷2010	<b>269</b>	<b>257</b>	<b>234</b>	<b>222</b>	<b>175</b>
	<i>Anexa:</i>	40	39	35	33	26
	1978÷1989	<b>246</b>	<b>235</b>	<b>214</b>	<b>203</b>	<b>160</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	30	24
	1967÷1977	<b>226</b>	<b>216</b>	<b>196</b>	<b>186</b>	<b>147</b>
	<i>Anexa:</i>	34	32	29	28	22
	inainte de anul 1967	<b>185</b>	<b>177</b>	<b>161</b>	<b>153</b>	<b>121</b>
	<i>Anexa:</i>	28	27	24	23	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>744</b>	<b>712</b>	<b>647</b>	<b>615</b>	<b>485</b>
	<i>Anexa:</i>	112	107	97	92	73
	1990÷2010	<b>692</b>	<b>662</b>	<b>602</b>	<b>572</b>	<b>451</b>
	<i>Anexa:</i>	104	99	90	86	68
	1978÷1989	<b>632</b>	<b>605</b>	<b>550</b>	<b>522</b>	<b>412</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	82	78	62
	1967÷1977	<b>580</b>	<b>555</b>	<b>505</b>	<b>479</b>	<b>379</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	76	72	57
	inainte de anul 1967	<b>476</b>	<b>455</b>	<b>414</b>	<b>393</b>	<b>311</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	59	47
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>707</b>	<b>676</b>	<b>615</b>	<b>584</b>	<b>461</b>
	<i>Anexa:</i>	106	101	92	88	69
	1990÷2010	<b>657</b>	<b>629</b>	<b>572</b>	<b>543</b>	<b>429</b>
	<i>Anexa:</i>	99	94	86	81	64
	1978÷1989	<b>601</b>	<b>575</b>	<b>522</b>	<b>496</b>	<b>392</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	59
	1967÷1977	<b>551</b>	<b>527</b>	<b>479</b>	<b>455</b>	<b>360</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	68	54
	inainte de anul 1967	<b>452</b>	<b>433</b>	<b>393</b>	<b>374</b>	<b>295</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>577</b>	<b>552</b>	<b>502</b>	<b>477</b>	<b>377</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	75	72	56
	1990÷2010	<b>537</b>	<b>514</b>	<b>467</b>	<b>444</b>	<b>350</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	67	53
	1978÷1989	<b>491</b>	<b>469</b>	<b>427</b>	<b>405</b>	<b>320</b>
	<i>Anexa:</i>	74	70	64	61	48
	1967÷1977	<b>450</b>	<b>431</b>	<b>392</b>	<b>372</b>	<b>294</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	44
	inainte de anul 1967	<b>370</b>	<b>353</b>	<b>321</b>	<b>305</b>	<b>241</b>
	<i>Anexa:</i>	55	53	48	46	36
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>298</b>	<b>285</b>	<b>259</b>	<b>246</b>	<b>194</b>
	<i>Anexa:</i>	45	43	39	37	29
	1990÷2010	<b>277</b>	<b>265</b>	<b>241</b>	<b>229</b>	<b>181</b>
	<i>Anexa:</i>	42	40	36	34	27
	1978÷1989	<b>253</b>	<b>242</b>	<b>220</b>	<b>209</b>	<b>165</b>
	<i>Anexa:</i>	38	36	33	31	25
	1967÷1977	<b>232</b>	<b>222</b>	<b>202</b>	<b>192</b>	<b>151</b>
	<i>Anexa:</i>	35	33	30	29	23
	inainte de anul 1967	<b>190</b>	<b>182</b>	<b>166</b>	<b>157</b>	<b>124</b>
	<i>Anexa:</i>	29	27	25	24	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>734</b>	<b>702</b>	<b>638</b>	<b>606</b>	<b>479</b>
	<i>Anexa:</i>	110	105	96	91	72
	1990÷2010	<b>682</b>	<b>653</b>	<b>593</b>	<b>564</b>	<b>445</b>
	<i>Anexa:</i>	102	98	89	85	67
	1978÷1989	<b>624</b>	<b>597</b>	<b>542</b>	<b>515</b>	<b>407</b>
	<i>Anexa:</i>	94	89	81	77	61
	1967÷1977	<b>572</b>	<b>548</b>	<b>498</b>	<b>473</b>	<b>373</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	75	71	56
	inainte de anul 1967	<b>470</b>	<b>449</b>	<b>408</b>	<b>388</b>	<b>306</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>697</b>	<b>667</b>	<b>606</b>	<b>576</b>	<b>455</b>
	<i>Anexa:</i>	105	100	91	86	68
	1990÷2010	<b>648</b>	<b>620</b>	<b>564</b>	<b>536</b>	<b>423</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	85	80	63
	1978÷1989	<b>593</b>	<b>567</b>	<b>515</b>	<b>490</b>	<b>386</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	77	73	58
	1967÷1977	<b>544</b>	<b>520</b>	<b>473</b>	<b>449</b>	<b>355</b>
	<i>Anexa:</i>	82	78	71	67	53
	inainte de anul 1967	<b>446</b>	<b>427</b>	<b>388</b>	<b>369</b>	<b>291</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	55	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>569</b>	<b>545</b>	<b>495</b>	<b>470</b>	<b>371</b>
	<i>Anexa:</i>	85	82	74	71	56
	1990÷2010	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>461</b>	<b>437</b>	<b>345</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	66	52
	1978÷1989	<b>484</b>	<b>463</b>	<b>421</b>	<b>400</b>	<b>316</b>
	<i>Anexa:</i>	73	69	63	60	47
	1967÷1977	<b>444</b>	<b>425</b>	<b>386</b>	<b>367</b>	<b>290</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	55	43
	inainte de anul 1967	<b>364</b>	<b>349</b>	<b>317</b>	<b>301</b>	<b>238</b>
	<i>Anexa:</i>	55	52	48	45	36
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>294</b>	<b>281</b>	<b>255</b>	<b>242</b>	<b>191</b>
	<i>Anexa:</i>	44	42	38	36	29
	1990÷2010	<b>273</b>	<b>261</b>	<b>237</b>	<b>226</b>	<b>178</b>
	<i>Anexa:</i>	41	39	36	34	27
	1978÷1989	<b>250</b>	<b>239</b>	<b>217</b>	<b>206</b>	<b>163</b>
	<i>Anexa:</i>	37	36	33	31	24
	1967÷1977	<b>229</b>	<b>219</b>	<b>199</b>	<b>189</b>	<b>149</b>
	<i>Anexa:</i>	34	33	30	28	22
	inainte de anul 1967	<b>188</b>	<b>180</b>	<b>163</b>	<b>155</b>	<b>123</b>
	<i>Anexa:</i>	28	27	25	23	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>744</b>	<b>712</b>	<b>647</b>	<b>615</b>	<b>485</b>
	<i>Anexa:</i>	112	107	97	92	73
	1990÷2010	<b>692</b>	<b>662</b>	<b>602</b>	<b>572</b>	<b>451</b>
	<i>Anexa:</i>	104	99	90	86	68
	1978÷1989	<b>632</b>	<b>605</b>	<b>550</b>	<b>522</b>	<b>412</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	82	78	62
	1967÷1977	<b>580</b>	<b>555</b>	<b>505</b>	<b>479</b>	<b>379</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	76	72	57
	inainte de anul 1967	<b>476</b>	<b>455</b>	<b>414</b>	<b>393</b>	<b>311</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	59	47
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>707</b>	<b>676</b>	<b>615</b>	<b>584</b>	<b>461</b>
	<i>Anexa:</i>	106	101	92	88	69
	1990÷2010	<b>657</b>	<b>629</b>	<b>572</b>	<b>543</b>	<b>429</b>
	<i>Anexa:</i>	99	94	86	81	64
	1978÷1989	<b>601</b>	<b>575</b>	<b>522</b>	<b>496</b>	<b>392</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	59
	1967÷1977	<b>551</b>	<b>527</b>	<b>479</b>	<b>455</b>	<b>360</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	68	54
	inainte de anul 1967	<b>452</b>	<b>433</b>	<b>393</b>	<b>374</b>	<b>295</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>577</b>	<b>552</b>	<b>502</b>	<b>477</b>	<b>377</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	75	72	56
	1990÷2010	<b>537</b>	<b>514</b>	<b>467</b>	<b>444</b>	<b>350</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	67	53
	1978÷1989	<b>491</b>	<b>469</b>	<b>427</b>	<b>405</b>	<b>320</b>
	<i>Anexa:</i>	74	70	64	61	48
	1967÷1977	<b>450</b>	<b>431</b>	<b>392</b>	<b>372</b>	<b>294</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	44
	inainte de anul 1967	<b>370</b>	<b>353</b>	<b>321</b>	<b>305</b>	<b>241</b>
	<i>Anexa:</i>	55	53	48	46	36
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>298</b>	<b>285</b>	<b>259</b>	<b>246</b>	<b>194</b>
	<i>Anexa:</i>	45	43	39	37	29
	1990÷2010	<b>277</b>	<b>265</b>	<b>241</b>	<b>229</b>	<b>181</b>
	<i>Anexa:</i>	42	40	36	34	27
	1978÷1989	<b>253</b>	<b>242</b>	<b>220</b>	<b>209</b>	<b>165</b>
	<i>Anexa:</i>	38	36	33	31	25
	1967÷1977	<b>232</b>	<b>222</b>	<b>202</b>	<b>192</b>	<b>151</b>
	<i>Anexa:</i>	35	33	30	29	23
	inainte de anul 1967	<b>190</b>	<b>182</b>	<b>166</b>	<b>157</b>	<b>124</b>
	<i>Anexa:</i>	29	27	25	24	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

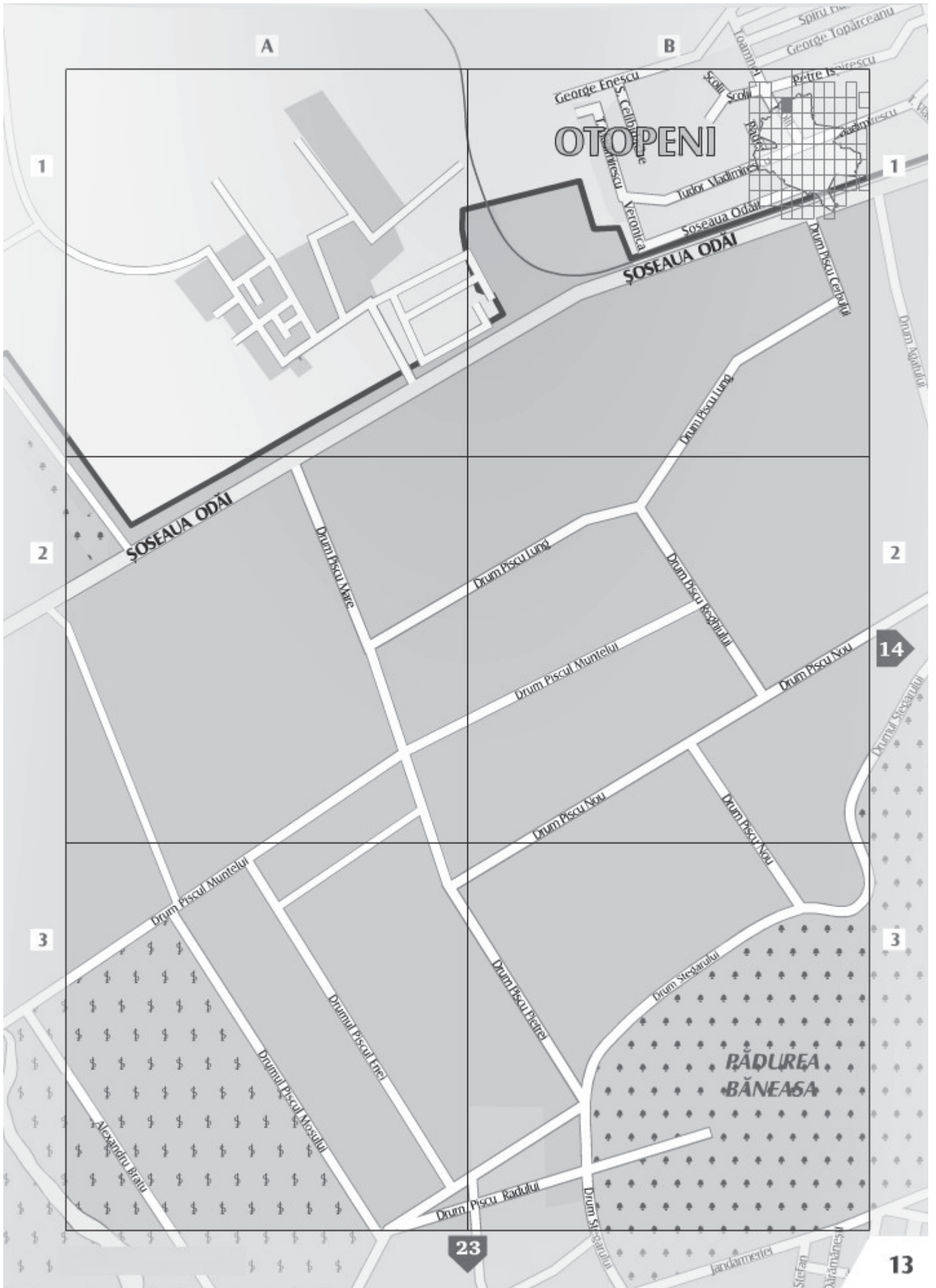
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>762</b>	<b>729</b>	<b>663</b>	<b>630</b>	<b>497</b>
	<i>Anexa:</i>	114	109	99	94	75
	1990÷2010	<b>709</b>	<b>678</b>	<b>617</b>	<b>586</b>	<b>462</b>
	<i>Anexa:</i>	106	102	92	88	69
	1978÷1989	<b>648</b>	<b>620</b>	<b>563</b>	<b>535</b>	<b>423</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	85	80	63
	1967÷1977	<b>595</b>	<b>569</b>	<b>517</b>	<b>491</b>	<b>388</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	78	74	58
	inainte de anul 1967	<b>488</b>	<b>467</b>	<b>424</b>	<b>403</b>	<b>318</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	64	60	48
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>724</b>	<b>693</b>	<b>630</b>	<b>598</b>	<b>472</b>
	<i>Anexa:</i>	109	104	94	90	71
	1990÷2010	<b>674</b>	<b>644</b>	<b>586</b>	<b>556</b>	<b>439</b>
	<i>Anexa:</i>	101	97	88	83	66
	1978÷1989	<b>616</b>	<b>589</b>	<b>535</b>	<b>509</b>	<b>401</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1967÷1977	<b>565</b>	<b>540</b>	<b>491</b>	<b>467</b>	<b>368</b>
	<i>Anexa:</i>	85	81	74	70	55
	inainte de anul 1967	<b>464</b>	<b>443</b>	<b>403</b>	<b>383</b>	<b>302</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	60	57	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>592</b>	<b>566</b>	<b>514</b>	<b>489</b>	<b>386</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	77	73	58
	1990÷2010	<b>550</b>	<b>526</b>	<b>478</b>	<b>454</b>	<b>359</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	68	54
	1978÷1989	<b>503</b>	<b>481</b>	<b>437</b>	<b>415</b>	<b>328</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	66	62	49
	1967÷1977	<b>461</b>	<b>441</b>	<b>401</b>	<b>381</b>	<b>301</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	inainte de anul 1967	<b>379</b>	<b>362</b>	<b>329</b>	<b>313</b>	<b>247</b>
	<i>Anexa:</i>	57	54	49	47	37
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>305</b>	<b>292</b>	<b>265</b>	<b>252</b>	<b>199</b>
	<i>Anexa:</i>	46	44	40	38	30
	1990÷2010	<b>284</b>	<b>271</b>	<b>247</b>	<b>234</b>	<b>185</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	37	35	28
	1978÷1989	<b>259</b>	<b>248</b>	<b>225</b>	<b>214</b>	<b>169</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	25
	1967÷1977	<b>238</b>	<b>228</b>	<b>207</b>	<b>196</b>	<b>155</b>
	<i>Anexa:</i>	36	34	31	29	23
	inainte de anul 1967	<b>195</b>	<b>187</b>	<b>170</b>	<b>161</b>	<b>127</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	25	24	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

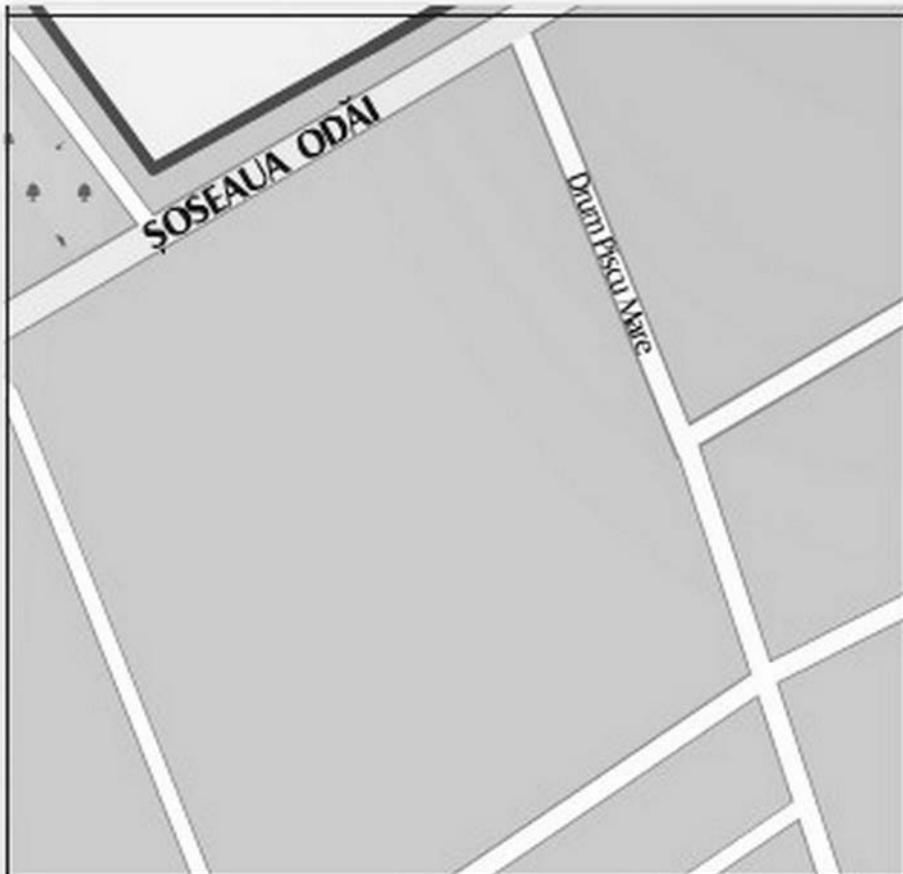
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



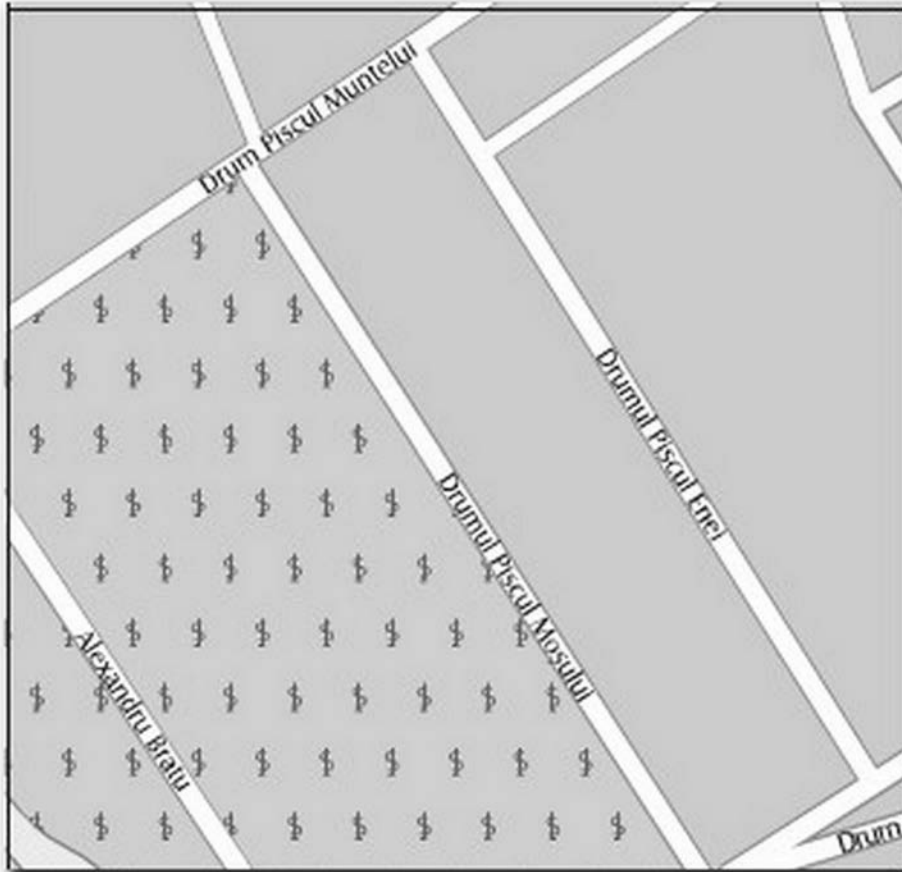
**ZONA 13 — A1**



**ZONA 13 — A2**



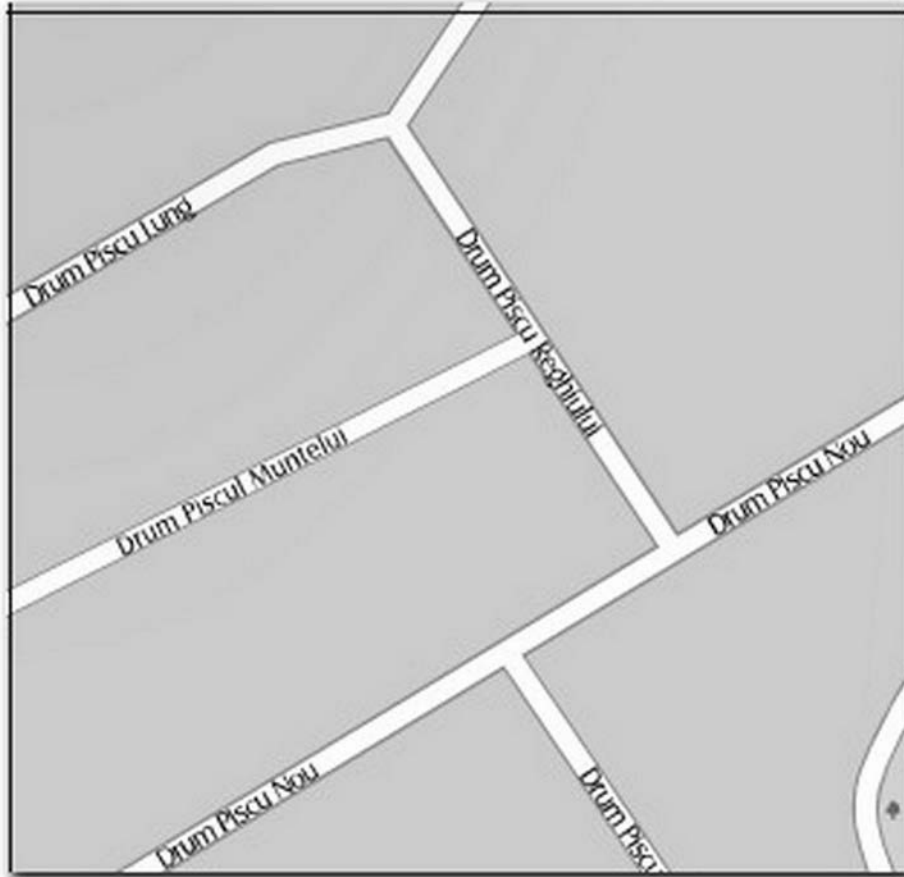
**ZONA 13 — A3**



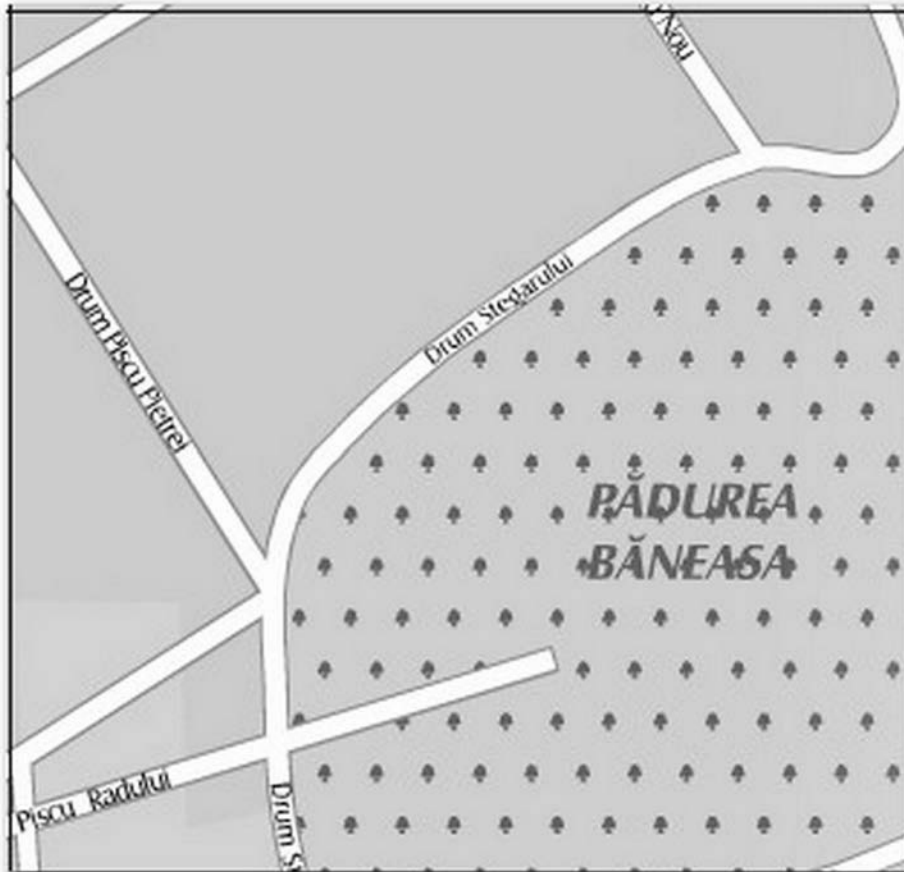
**ZONA 13 — B1**



**ZONA 13 — B2**



**ZONA 13 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>757</b>	<b>724</b>	<b>658</b>	<b>625</b>	<b>494</b>
	<i>A n e x a:</i>	114	109	99	94	74
	1990÷2010	<b>704</b>	<b>673</b>	<b>612</b>	<b>582</b>	<b>459</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	101	92	87	69
	1978÷1989	<b>643</b>	<b>615</b>	<b>559</b>	<b>531</b>	<b>420</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	92	84	80	63
	1967÷1977	<b>590</b>	<b>565</b>	<b>513</b>	<b>488</b>	<b>385</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	73	58
	inainte de anul 1967	<b>484</b>	<b>463</b>	<b>421</b>	<b>400</b>	<b>316</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	63	60	47
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>719</b>	<b>688</b>	<b>625</b>	<b>594</b>	<b>469</b>
	<i>A n e x a:</i>	108	103	94	89	70
	1990÷2010	<b>669</b>	<b>640</b>	<b>582</b>	<b>552</b>	<b>436</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	96	87	83	65
	1978÷1989	<b>611</b>	<b>585</b>	<b>531</b>	<b>505</b>	<b>399</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	76	60
	1967÷1977	<b>561</b>	<b>536</b>	<b>488</b>	<b>463</b>	<b>366</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	69	55
	inainte de anul 1967	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>380</b>	<b>300</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	57	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>587</b>	<b>562</b>	<b>511</b>	<b>485</b>	<b>383</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	77	73	57
	1990÷2010	<b>546</b>	<b>522</b>	<b>475</b>	<b>451</b>	<b>356</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	68	53
	1978÷1989	<b>499</b>	<b>478</b>	<b>434</b>	<b>412</b>	<b>326</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	62	49
	1967÷1977	<b>458</b>	<b>438</b>	<b>398</b>	<b>378</b>	<b>299</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	57	45
	inainte de anul 1967	<b>376</b>	<b>360</b>	<b>327</b>	<b>311</b>	<b>245</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	47	37
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>303</b>	<b>290</b>	<b>263</b>	<b>250</b>	<b>197</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	38	30
	1990÷2010	<b>282</b>	<b>269</b>	<b>245</b>	<b>233</b>	<b>184</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	40	37	35	28
	1978÷1989	<b>257</b>	<b>246</b>	<b>224</b>	<b>213</b>	<b>168</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	32	25
	1967÷1977	<b>236</b>	<b>226</b>	<b>205</b>	<b>195</b>	<b>154</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	34	31	29	23
	inainte de anul 1967	<b>194</b>	<b>185</b>	<b>168</b>	<b>160</b>	<b>126</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	28	25	24	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>768</b>	<b>734</b>	<b>668</b>	<b>634</b>	<b>501</b>
	<i>Anexa:</i>	115	110	100	95	75
	1990÷2010	<b>714</b>	<b>683</b>	<b>621</b>	<b>590</b>	<b>466</b>
	<i>Anexa:</i>	107	102	93	88	70
	1978÷1989	<b>653</b>	<b>624</b>	<b>568</b>	<b>539</b>	<b>426</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	85	81	64
	1967÷1977	<b>599</b>	<b>573</b>	<b>521</b>	<b>495</b>	<b>391</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	59
	inainte de anul 1967	<b>491</b>	<b>470</b>	<b>427</b>	<b>406</b>	<b>320</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>729</b>	<b>698</b>	<b>634</b>	<b>603</b>	<b>476</b>
	<i>Anexa:</i>	109	105	95	90	71
	1990÷2010	<b>678</b>	<b>649</b>	<b>590</b>	<b>560</b>	<b>442</b>
	<i>Anexa:</i>	102	97	88	84	66
	1978÷1989	<b>620</b>	<b>593</b>	<b>539</b>	<b>512</b>	<b>404</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	1967÷1977	<b>569</b>	<b>544</b>	<b>495</b>	<b>470</b>	<b>371</b>
	<i>Anexa:</i>	85	82	74	70	56
	inainte de anul 1967	<b>467</b>	<b>447</b>	<b>406</b>	<b>386</b>	<b>304</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>596</b>	<b>570</b>	<b>518</b>	<b>492</b>	<b>389</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	78	74	58
	1990÷2010	<b>554</b>	<b>530</b>	<b>482</b>	<b>458</b>	<b>361</b>
	<i>Anexa:</i>	83	80	72	69	54
	1978÷1989	<b>506</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>418</b>	<b>330</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	1967÷1977	<b>465</b>	<b>445</b>	<b>404</b>	<b>384</b>	<b>303</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	45
	inainte de anul 1967	<b>381</b>	<b>365</b>	<b>332</b>	<b>315</b>	<b>249</b>
	<i>Anexa:</i>	57	55	50	47	37
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>307</b>	<b>294</b>	<b>267</b>	<b>254</b>	<b>200</b>
	<i>Anexa:</i>	46	44	40	38	30
	1990÷2010	<b>286</b>	<b>273</b>	<b>248</b>	<b>236</b>	<b>186</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	37	35	28
	1978÷1989	<b>261</b>	<b>250</b>	<b>227</b>	<b>216</b>	<b>170</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	26
	1967÷1977	<b>240</b>	<b>229</b>	<b>208</b>	<b>198</b>	<b>156</b>
	<i>Anexa:</i>	36	34	31	30	23
	inainte de anul 1967	<b>197</b>	<b>188</b>	<b>171</b>	<b>162</b>	<b>128</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	26	24	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>772</b>	<b>738</b>	<b>671</b>	<b>638</b>	<b>503</b>
	<i>Anexa:</i>	116	111	101	96	76
	1990÷2010	<b>718</b>	<b>687</b>	<b>624</b>	<b>593</b>	<b>468</b>
	<i>Anexa:</i>	108	103	94	89	70
	1978÷1989	<b>656</b>	<b>628</b>	<b>571</b>	<b>542</b>	<b>428</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	86	81	64
	1967÷1977	<b>602</b>	<b>576</b>	<b>524</b>	<b>497</b>	<b>393</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	79	75	59
	inainte de anul 1967	<b>494</b>	<b>473</b>	<b>430</b>	<b>408</b>	<b>322</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>733</b>	<b>701</b>	<b>638</b>	<b>606</b>	<b>478</b>
	<i>Anexa:</i>	110	105	96	91	72
	1990÷2010	<b>682</b>	<b>652</b>	<b>593</b>	<b>563</b>	<b>445</b>
	<i>Anexa:</i>	102	98	89	85	67
	1978÷1989	<b>623</b>	<b>596</b>	<b>542</b>	<b>515</b>	<b>407</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	1967÷1977	<b>572</b>	<b>547</b>	<b>497</b>	<b>473</b>	<b>373</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	75	71	56
	inainte de anul 1967	<b>469</b>	<b>449</b>	<b>408</b>	<b>388</b>	<b>306</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>599</b>	<b>573</b>	<b>521</b>	<b>495</b>	<b>391</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	59
	1990÷2010	<b>557</b>	<b>533</b>	<b>484</b>	<b>460</b>	<b>363</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	54
	1978÷1989	<b>509</b>	<b>487</b>	<b>443</b>	<b>421</b>	<b>332</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	1967÷1977	<b>467</b>	<b>447</b>	<b>406</b>	<b>386</b>	<b>305</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	inainte de anul 1967	<b>383</b>	<b>367</b>	<b>333</b>	<b>317</b>	<b>250</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	48	38
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>309</b>	<b>295</b>	<b>268</b>	<b>255</b>	<b>201</b>
	<i>Anexa:</i>	46	44	40	38	30
	1990÷2010	<b>287</b>	<b>275</b>	<b>250</b>	<b>237</b>	<b>187</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	37	36	28
	1978÷1989	<b>262</b>	<b>251</b>	<b>228</b>	<b>217</b>	<b>171</b>
	<i>Anexa:</i>	39	38	34	33	26
	1967÷1977	<b>241</b>	<b>230</b>	<b>209</b>	<b>199</b>	<b>157</b>
	<i>Anexa:</i>	36	35	31	30	24
	inainte de anul 1967	<b>198</b>	<b>189</b>	<b>172</b>	<b>163</b>	<b>129</b>
	<i>Anexa:</i>	30	28	26	24	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>775</b>	<b>742</b>	<b>674</b>	<b>640</b>	<b>506</b>
	<i>Anexa:</i>	116	111	101	96	76
	1990÷2010	<b>721</b>	<b>690</b>	<b>627</b>	<b>596</b>	<b>470</b>
	<i>Anexa:</i>	108	103	94	89	71
	1978÷1989	<b>659</b>	<b>630</b>	<b>573</b>	<b>544</b>	<b>430</b>
	<i>Anexa:</i>	99	95	86	82	64
	1967÷1977	<b>605</b>	<b>578</b>	<b>526</b>	<b>500</b>	<b>394</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
	inainte de anul 1967	<b>496</b>	<b>475</b>	<b>431</b>	<b>410</b>	<b>324</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	65	61	49
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>737</b>	<b>704</b>	<b>640</b>	<b>608</b>	<b>480</b>
	<i>Anexa:</i>	110	106	96	91	72
	1990÷2010	<b>685</b>	<b>655</b>	<b>596</b>	<b>566</b>	<b>447</b>
	<i>Anexa:</i>	103	98	89	85	67
	1978÷1989	<b>626</b>	<b>599</b>	<b>544</b>	<b>517</b>	<b>408</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	82	78	61
	1967÷1977	<b>574</b>	<b>550</b>	<b>500</b>	<b>475</b>	<b>375</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	75	71	56
	inainte de anul 1967	<b>471</b>	<b>451</b>	<b>410</b>	<b>389</b>	<b>307</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	61	58	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>602</b>	<b>575</b>	<b>523</b>	<b>497</b>	<b>392</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	75	59
	1990÷2010	<b>560</b>	<b>535</b>	<b>487</b>	<b>462</b>	<b>365</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1978÷1989	<b>511</b>	<b>489</b>	<b>445</b>	<b>422</b>	<b>334</b>
	<i>Anexa:</i>	77	73	67	63	50
	1967÷1977	<b>469</b>	<b>449</b>	<b>408</b>	<b>388</b>	<b>306</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	inainte de anul 1967	<b>385</b>	<b>368</b>	<b>335</b>	<b>318</b>	<b>251</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	48	38
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>310</b>	<b>297</b>	<b>270</b>	<b>256</b>	<b>202</b>
	<i>Anexa:</i>	47	44	40	38	30
	1990÷2010	<b>288</b>	<b>276</b>	<b>251</b>	<b>238</b>	<b>188</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	38	36	28
	1978÷1989	<b>264</b>	<b>252</b>	<b>229</b>	<b>218</b>	<b>172</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	34	33	26
	1967÷1977	<b>242</b>	<b>231</b>	<b>210</b>	<b>200</b>	<b>158</b>
	<i>Anexa:</i>	36	35	32	30	24
	inainte de anul 1967	<b>198</b>	<b>190</b>	<b>173</b>	<b>164</b>	<b>129</b>
	<i>Anexa:</i>	30	28	26	25	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>782</b>	<b>748</b>	<b>680</b>	<b>646</b>	<b>510</b>
	<i>Anexa:</i>	117	112	102	97	77
	1990÷2010	<b>727</b>	<b>696</b>	<b>632</b>	<b>601</b>	<b>474</b>
	<i>Anexa:</i>	109	104	95	90	71
	1978÷1989	<b>665</b>	<b>636</b>	<b>578</b>	<b>549</b>	<b>434</b>
	<i>Anexa:</i>	100	95	87	82	65
	1967÷1977	<b>610</b>	<b>583</b>	<b>530</b>	<b>504</b>	<b>398</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	inainte de anul 1967	<b>501</b>	<b>479</b>	<b>435</b>	<b>413</b>	<b>326</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	65	62	49
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>743</b>	<b>711</b>	<b>646</b>	<b>614</b>	<b>485</b>
	<i>Anexa:</i>	111	107	97	92	73
	1990÷2010	<b>691</b>	<b>661</b>	<b>601</b>	<b>571</b>	<b>451</b>
	<i>Anexa:</i>	104	99	90	86	68
	1978÷1989	<b>632</b>	<b>604</b>	<b>549</b>	<b>522</b>	<b>412</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	82	78	62
	1967÷1977	<b>580</b>	<b>554</b>	<b>504</b>	<b>479</b>	<b>378</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	76	72	57
	inainte de anul 1967	<b>475</b>	<b>455</b>	<b>413</b>	<b>393</b>	<b>310</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	59	47
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>607</b>	<b>581</b>	<b>528</b>	<b>501</b>	<b>396</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
	1990÷2010	<b>564</b>	<b>540</b>	<b>491</b>	<b>466</b>	<b>368</b>
	<i>Anexa:</i>	85	81	74	70	55
	1978÷1989	<b>516</b>	<b>493</b>	<b>449</b>	<b>426</b>	<b>336</b>
	<i>Anexa:</i>	77	74	67	64	50
	1967÷1977	<b>473</b>	<b>453</b>	<b>412</b>	<b>391</b>	<b>309</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	59	46
	inainte de anul 1967	<b>388</b>	<b>372</b>	<b>338</b>	<b>321</b>	<b>253</b>
	<i>Anexa:</i>	58	56	51	48	38
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>313</b>	<b>299</b>	<b>272</b>	<b>258</b>	<b>204</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
	1990÷2010	<b>291</b>	<b>278</b>	<b>253</b>	<b>240</b>	<b>190</b>
	<i>Anexa:</i>	44	42	38	36	28
	1978÷1989	<b>266</b>	<b>254</b>	<b>231</b>	<b>220</b>	<b>173</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	35	33	26
	1967÷1977	<b>244</b>	<b>233</b>	<b>212</b>	<b>202</b>	<b>159</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	30	24
	inainte de anul 1967	<b>200</b>	<b>192</b>	<b>174</b>	<b>165</b>	<b>131</b>
	<i>Anexa:</i>	30	29	26	25	20

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

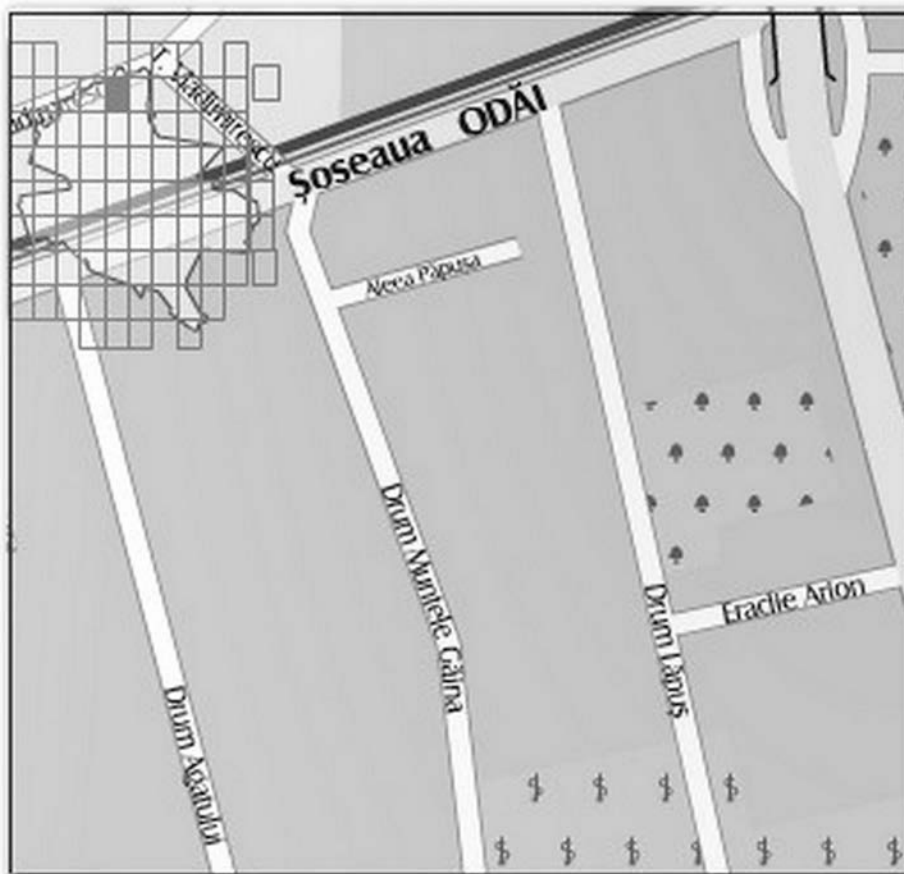
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>798</b>	<b>764</b>	<b>694</b>	<b>660</b>	<b>521</b>
	<i>Anexa:</i>	120	115	104	99	78
	1990÷2010	<b>742</b>	<b>710</b>	<b>646</b>	<b>613</b>	<b>484</b>
	<i>Anexa:</i>	111	107	97	92	73
	1978÷1989	<b>679</b>	<b>649</b>	<b>590</b>	<b>561</b>	<b>443</b>
	<i>Anexa:</i>	102	97	89	84	66
	1967÷1977	<b>623</b>	<b>596</b>	<b>541</b>	<b>514</b>	<b>406</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	inainte de anul 1967	<b>511</b>	<b>489</b>	<b>444</b>	<b>422</b>	<b>333</b>
	<i>Anexa:</i>	77	73	67	63	50
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>758</b>	<b>725</b>	<b>660</b>	<b>627</b>	<b>495</b>
	<i>Anexa:</i>	114	109	99	94	74
	1990÷2010	<b>705</b>	<b>675</b>	<b>613</b>	<b>583</b>	<b>460</b>
	<i>Anexa:</i>	106	101	92	87	69
	1978÷1989	<b>645</b>	<b>617</b>	<b>561</b>	<b>533</b>	<b>420</b>
	<i>Anexa:</i>	97	92	84	80	63
	1967÷1977	<b>592</b>	<b>566</b>	<b>514</b>	<b>489</b>	<b>386</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	77	73	58
	inainte de anul 1967	<b>485</b>	<b>464</b>	<b>422</b>	<b>401</b>	<b>317</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	63	60	47
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>620</b>	<b>593</b>	<b>539</b>	<b>512</b>	<b>404</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	1990÷2010	<b>576</b>	<b>551</b>	<b>501</b>	<b>476</b>	<b>376</b>
	<i>Anexa:</i>	86	83	75	71	56
	1978÷1989	<b>527</b>	<b>504</b>	<b>458</b>	<b>435</b>	<b>343</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	65	52
	1967÷1977	<b>483</b>	<b>462</b>	<b>420</b>	<b>399</b>	<b>315</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	60	47
	inainte de anul 1967	<b>396</b>	<b>379</b>	<b>345</b>	<b>328</b>	<b>259</b>
	<i>Anexa:</i>	59	57	52	49	39
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>319</b>	<b>305</b>	<b>278</b>	<b>264</b>	<b>208</b>
	<i>Anexa:</i>	48	46	42	40	31
	1990÷2010	<b>297</b>	<b>284</b>	<b>258</b>	<b>245</b>	<b>194</b>
	<i>Anexa:</i>	45	43	39	37	29
	1978÷1989	<b>271</b>	<b>260</b>	<b>236</b>	<b>224</b>	<b>177</b>
	<i>Anexa:</i>	41	39	35	34	27
	1967÷1977	<b>249</b>	<b>238</b>	<b>217</b>	<b>206</b>	<b>162</b>
	<i>Anexa:</i>	37	36	32	31	24
	inainte de anul 1967	<b>204</b>	<b>195</b>	<b>178</b>	<b>169</b>	<b>133</b>
	<i>Anexa:</i>	31	29	27	25	20

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

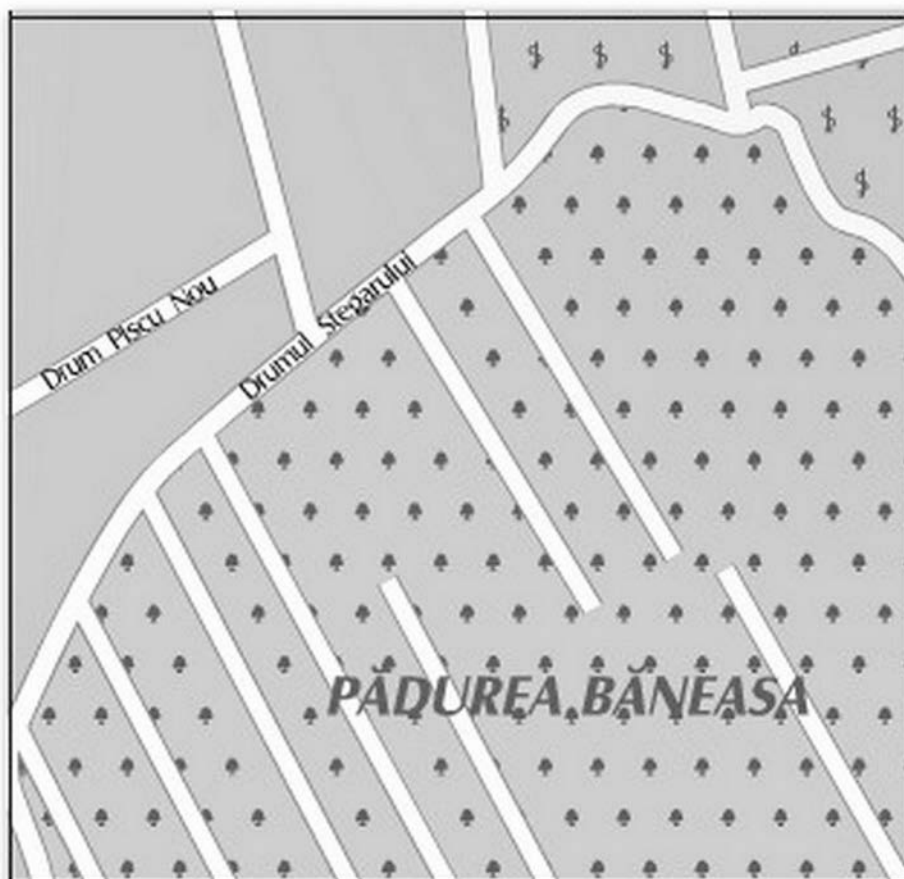
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



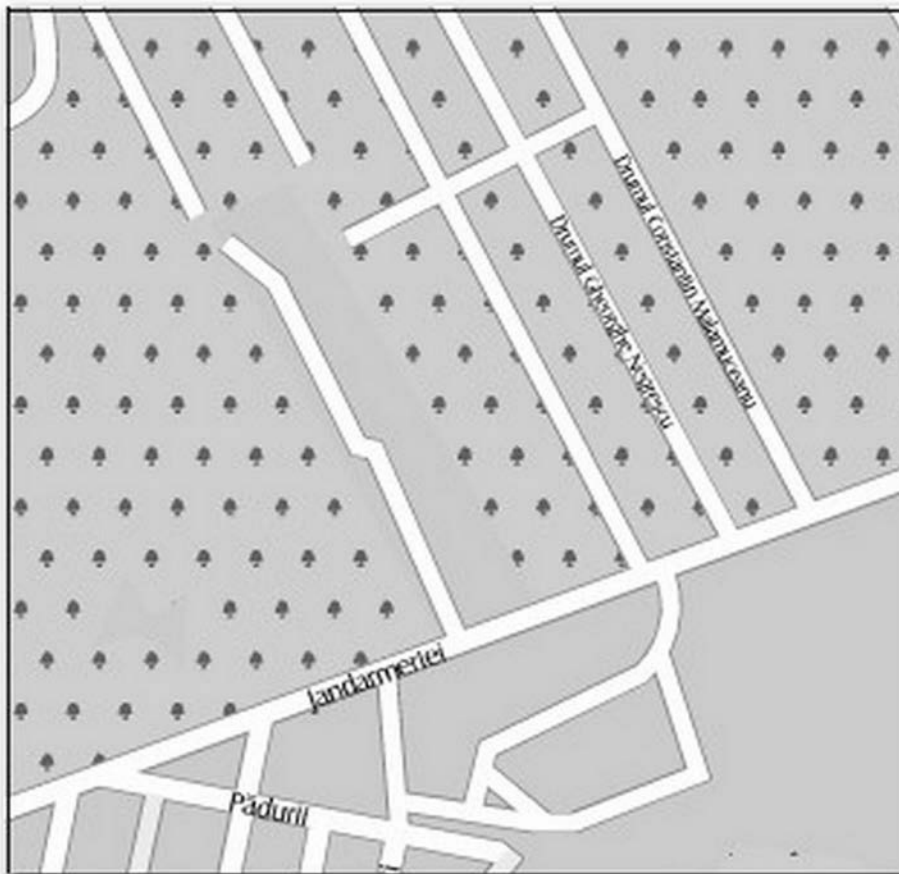
**ZONA 14 — A1**



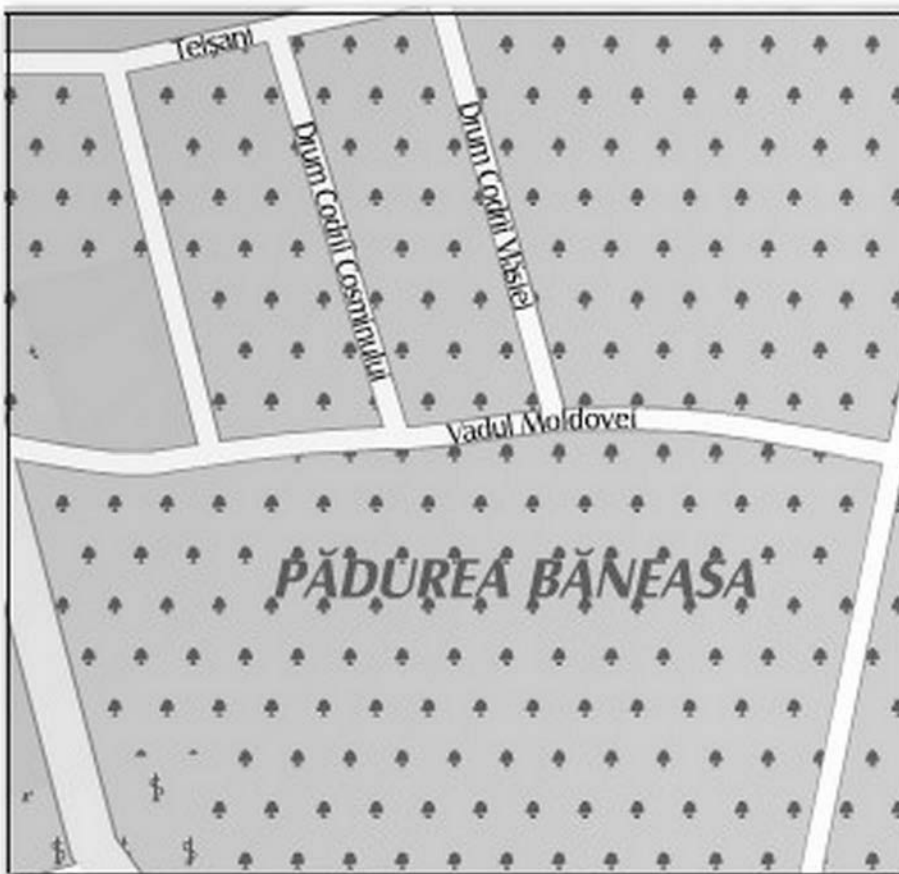
**ZONA 14 — A2**



**ZONA 14 — A3**

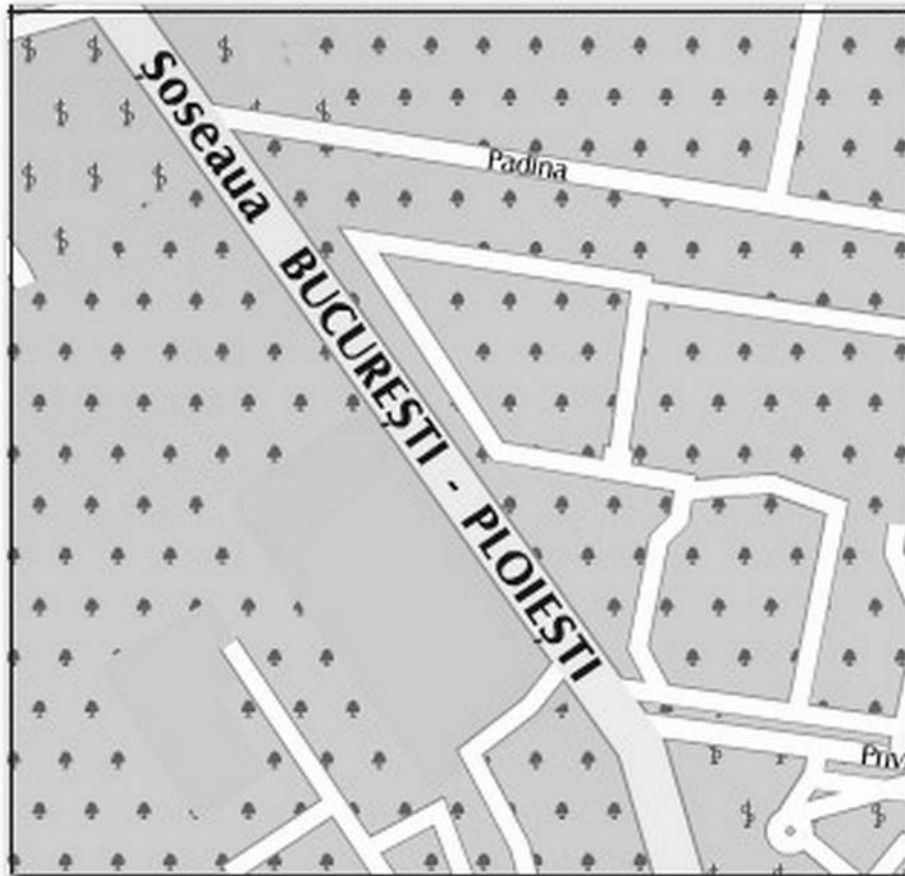


**ZONA 14 — B1**

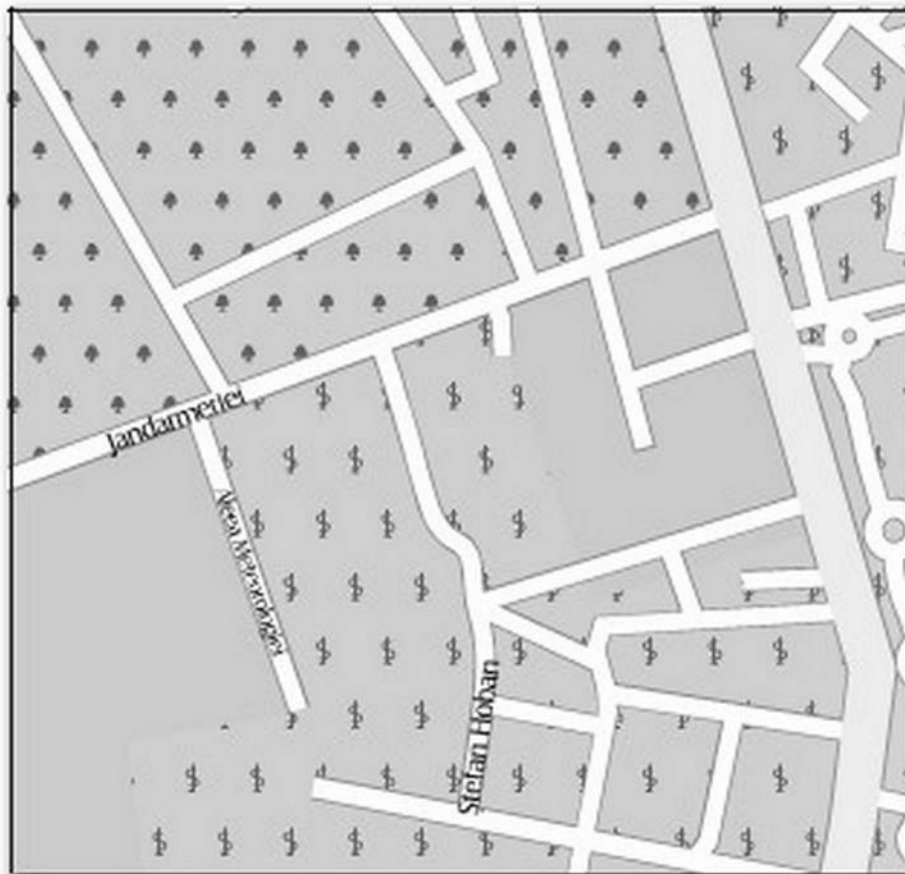




ZONA 14 — B2



ZONA 14 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>831</b>	<b>795</b>	<b>723</b>	<b>686</b>	<b>542</b>
	<i>Anexa:</i>	125	119	108	103	81
	1990÷2010	<b>773</b>	<b>739</b>	<b>672</b>	<b>638</b>	<b>504</b>
	<i>Anexa:</i>	116	111	101	96	76
	1978÷1989	<b>706</b>	<b>676</b>	<b>614</b>	<b>583</b>	<b>461</b>
	<i>Anexa:</i>	106	101	92	88	69
	1967÷1977	<b>648</b>	<b>620</b>	<b>564</b>	<b>535</b>	<b>423</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	85	80	63
	inainte de anul 1967	<b>532</b>	<b>509</b>	<b>462</b>	<b>439</b>	<b>347</b>
	<i>Anexa:</i>	80	76	69	66	52
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>789</b>	<b>755</b>	<b>686</b>	<b>652</b>	<b>515</b>
	<i>Anexa:</i>	118	113	103	98	77
	1990÷2010	<b>734</b>	<b>702</b>	<b>638</b>	<b>606</b>	<b>479</b>
	<i>Anexa:</i>	110	105	96	91	72
	1978÷1989	<b>671</b>	<b>642</b>	<b>583</b>	<b>554</b>	<b>438</b>
	<i>Anexa:</i>	101	96	88	83	66
	1967÷1977	<b>616</b>	<b>589</b>	<b>535</b>	<b>509</b>	<b>402</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	inainte de anul 1967	<b>505</b>	<b>483</b>	<b>439</b>	<b>417</b>	<b>330</b>
	<i>Anexa:</i>	76	72	66	63	49
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>645</b>	<b>617</b>	<b>561</b>	<b>533</b>	<b>421</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	84	80	63
	1990÷2010	<b>600</b>	<b>574</b>	<b>521</b>	<b>495</b>	<b>391</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	59
	1978÷1989	<b>548</b>	<b>524</b>	<b>477</b>	<b>453</b>	<b>357</b>
	<i>Anexa:</i>	82	79	71	68	54
	1967÷1977	<b>503</b>	<b>481</b>	<b>437</b>	<b>416</b>	<b>328</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	66	62	49
	inainte de anul 1967	<b>413</b>	<b>395</b>	<b>359</b>	<b>341</b>	<b>269</b>
	<i>Anexa:</i>	62	59	54	51	40
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>332</b>	<b>318</b>	<b>289</b>	<b>275</b>	<b>217</b>
	<i>Anexa:</i>	50	48	43	41	33
	1990÷2010	<b>309</b>	<b>296</b>	<b>269</b>	<b>255</b>	<b>202</b>
	<i>Anexa:</i>	46	44	40	38	30
	1978÷1989	<b>283</b>	<b>270</b>	<b>246</b>	<b>233</b>	<b>184</b>
	<i>Anexa:</i>	42	41	37	35	28
	1967÷1977	<b>259</b>	<b>248</b>	<b>225</b>	<b>214</b>	<b>169</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	25
	inainte de anul 1967	<b>213</b>	<b>203</b>	<b>185</b>	<b>176</b>	<b>139</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	26	21

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>834</b>	<b>798</b>	<b>726</b>	<b>689</b>	<b>544</b>
	<i>Anexa:</i>	125	120	109	103	82
	1990÷2010	<b>776</b>	<b>742</b>	<b>675</b>	<b>641</b>	<b>506</b>
	<i>Anexa:</i>	116	111	101	96	76
	1978÷1989	<b>709</b>	<b>678</b>	<b>617</b>	<b>586</b>	<b>463</b>
	<i>Anexa:</i>	106	102	93	88	69
	1967÷1977	<b>651</b>	<b>623</b>	<b>566</b>	<b>538</b>	<b>424</b>
	<i>Anexa:</i>	98	93	85	81	64
	inainte de anul 1967	<b>534</b>	<b>511</b>	<b>464</b>	<b>441</b>	<b>348</b>
	<i>Anexa:</i>	80	77	70	66	52
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>793</b>	<b>758</b>	<b>689</b>	<b>655</b>	<b>517</b>
	<i>Anexa:</i>	119	114	103	98	78
	1990÷2010	<b>737</b>	<b>705</b>	<b>641</b>	<b>609</b>	<b>481</b>
	<i>Anexa:</i>	111	106	96	91	72
	1978÷1989	<b>674</b>	<b>644</b>	<b>586</b>	<b>557</b>	<b>439</b>
	<i>Anexa:</i>	101	97	88	83	66
	1967÷1977	<b>618</b>	<b>591</b>	<b>538</b>	<b>511</b>	<b>403</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	60
	inainte de anul 1967	<b>507</b>	<b>485</b>	<b>441</b>	<b>419</b>	<b>331</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>648</b>	<b>619</b>	<b>563</b>	<b>535</b>	<b>422</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	84	80	63
	1990÷2010	<b>602</b>	<b>576</b>	<b>524</b>	<b>497</b>	<b>393</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	79	75	59
	1978÷1989	<b>550</b>	<b>526</b>	<b>479</b>	<b>455</b>	<b>359</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	68	54
	1967÷1977	<b>505</b>	<b>483</b>	<b>439</b>	<b>417</b>	<b>329</b>
	<i>Anexa:</i>	76	72	66	63	49
	inainte de anul 1967	<b>414</b>	<b>396</b>	<b>360</b>	<b>342</b>	<b>270</b>
	<i>Anexa:</i>	62	59	54	51	41
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>334</b>	<b>319</b>	<b>290</b>	<b>276</b>	<b>218</b>
	<i>Anexa:</i>	50	48	44	41	33
	1990÷2010	<b>310</b>	<b>297</b>	<b>270</b>	<b>256</b>	<b>202</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	40	38	30
	1978÷1989	<b>284</b>	<b>271</b>	<b>247</b>	<b>234</b>	<b>185</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	37	35	28
	1967÷1977	<b>260</b>	<b>249</b>	<b>226</b>	<b>215</b>	<b>170</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	25
	inainte de anul 1967	<b>214</b>	<b>204</b>	<b>186</b>	<b>176</b>	<b>139</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	26	21

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>839</b>	<b>802</b>	<b>729</b>	<b>693</b>	<b>547</b>
	<i>Anexa:</i>	126	120	109	104	82
	1990÷2010	<b>780</b>	<b>746</b>	<b>678</b>	<b>644</b>	<b>509</b>
	<i>Anexa:</i>	117	112	102	97	76
	1978÷1989	<b>713</b>	<b>682</b>	<b>620</b>	<b>589</b>	<b>465</b>
	<i>Anexa:</i>	107	102	93	88	70
	1967÷1977	<b>654</b>	<b>626</b>	<b>569</b>	<b>540</b>	<b>427</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	85	81	64
	inainte de anul 1967	<b>537</b>	<b>513</b>	<b>467</b>	<b>443</b>	<b>350</b>
	<i>Anexa:</i>	80	77	70	66	52
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>797</b>	<b>762</b>	<b>693</b>	<b>658</b>	<b>520</b>
	<i>Anexa:</i>	119	114	104	99	78
	1990÷2010	<b>741</b>	<b>709</b>	<b>644</b>	<b>612</b>	<b>483</b>
	<i>Anexa:</i>	111	106	97	92	72
	1978÷1989	<b>677</b>	<b>648</b>	<b>589</b>	<b>559</b>	<b>442</b>
	<i>Anexa:</i>	102	97	88	84	66
	1967÷1977	<b>621</b>	<b>594</b>	<b>540</b>	<b>513</b>	<b>405</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	inainte de anul 1967	<b>510</b>	<b>488</b>	<b>443</b>	<b>421</b>	<b>332</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>651</b>	<b>622</b>	<b>566</b>	<b>538</b>	<b>424</b>
	<i>Anexa:</i>	98	93	85	81	64
	1990÷2010	<b>605</b>	<b>579</b>	<b>526</b>	<b>500</b>	<b>395</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
	1978÷1989	<b>553</b>	<b>529</b>	<b>481</b>	<b>457</b>	<b>361</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	69	54
	1967÷1977	<b>508</b>	<b>485</b>	<b>441</b>	<b>419</b>	<b>331</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	inainte de anul 1967	<b>416</b>	<b>398</b>	<b>362</b>	<b>344</b>	<b>272</b>
	<i>Anexa:</i>	62	60	54	52	41
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>335</b>	<b>321</b>	<b>292</b>	<b>277</b>	<b>219</b>
	<i>Anexa:</i>	50	48	44	42	33
	1990÷2010	<b>312</b>	<b>298</b>	<b>271</b>	<b>258</b>	<b>203</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
	1978÷1989	<b>285</b>	<b>273</b>	<b>248</b>	<b>236</b>	<b>186</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	37	35	28
	1967÷1977	<b>262</b>	<b>250</b>	<b>227</b>	<b>216</b>	<b>171</b>
	<i>Anexa:</i>	39	38	34	32	26
	inainte de anul 1967	<b>215</b>	<b>205</b>	<b>187</b>	<b>177</b>	<b>140</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	27	21

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>839</b>	<b>802</b>	<b>729</b>	<b>693</b>	<b>547</b>
	<i>Anexa:</i>	126	120	109	104	82
	1990÷2010	<b>780</b>	<b>746</b>	<b>678</b>	<b>644</b>	<b>509</b>
	<i>Anexa:</i>	117	112	102	97	76
	1978÷1989	<b>713</b>	<b>682</b>	<b>620</b>	<b>589</b>	<b>465</b>
	<i>Anexa:</i>	107	102	93	88	70
	1967÷1977	<b>654</b>	<b>626</b>	<b>569</b>	<b>540</b>	<b>427</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	85	81	64
	inainte de anul 1967	<b>537</b>	<b>513</b>	<b>467</b>	<b>443</b>	<b>350</b>
	<i>Anexa:</i>	80	77	70	66	52
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>797</b>	<b>762</b>	<b>693</b>	<b>658</b>	<b>520</b>
	<i>Anexa:</i>	119	114	104	99	78
	1990÷2010	<b>741</b>	<b>709</b>	<b>644</b>	<b>612</b>	<b>483</b>
	<i>Anexa:</i>	111	106	97	92	72
	1978÷1989	<b>677</b>	<b>648</b>	<b>589</b>	<b>559</b>	<b>442</b>
	<i>Anexa:</i>	102	97	88	84	66
	1967÷1977	<b>621</b>	<b>594</b>	<b>540</b>	<b>513</b>	<b>405</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	inainte de anul 1967	<b>510</b>	<b>488</b>	<b>443</b>	<b>421</b>	<b>332</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>651</b>	<b>622</b>	<b>566</b>	<b>538</b>	<b>424</b>
	<i>Anexa:</i>	98	93	85	81	64
	1990÷2010	<b>605</b>	<b>579</b>	<b>526</b>	<b>500</b>	<b>395</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
	1978÷1989	<b>553</b>	<b>529</b>	<b>481</b>	<b>457</b>	<b>361</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	69	54
	1967÷1977	<b>508</b>	<b>485</b>	<b>441</b>	<b>419</b>	<b>331</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	inainte de anul 1967	<b>416</b>	<b>398</b>	<b>362</b>	<b>344</b>	<b>272</b>
	<i>Anexa:</i>	62	60	54	52	41
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>335</b>	<b>321</b>	<b>292</b>	<b>277</b>	<b>219</b>
	<i>Anexa:</i>	50	48	44	42	33
	1990÷2010	<b>312</b>	<b>298</b>	<b>271</b>	<b>258</b>	<b>203</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
	1978÷1989	<b>285</b>	<b>273</b>	<b>248</b>	<b>236</b>	<b>186</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	37	35	28
	1967÷1977	<b>262</b>	<b>250</b>	<b>227</b>	<b>216</b>	<b>171</b>
	<i>Anexa:</i>	39	38	34	32	26
	inainte de anul 1967	<b>215</b>	<b>205</b>	<b>187</b>	<b>177</b>	<b>140</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	27	21

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>842</b>	<b>805</b>	<b>732</b>	<b>696</b>	<b>549</b>
	<i>Anexa:</i>	126	121	110	104	82
	1990÷2010	<b>783</b>	<b>749</b>	<b>681</b>	<b>647</b>	<b>511</b>
	<i>Anexa:</i>	117	112	102	97	77
	1978÷1989	<b>716</b>	<b>685</b>	<b>622</b>	<b>591</b>	<b>467</b>
	<i>Anexa:</i>	107	103	93	89	70
	1967÷1977	<b>657</b>	<b>628</b>	<b>571</b>	<b>543</b>	<b>428</b>
	<i>Anexa:</i>	99	94	86	81	64
	inainte de anul 1967	<b>539</b>	<b>515</b>	<b>469</b>	<b>445</b>	<b>351</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	67	53
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>800</b>	<b>765</b>	<b>696</b>	<b>661</b>	<b>522</b>
	<i>Anexa:</i>	120	115	104	99	78
	1990÷2010	<b>744</b>	<b>712</b>	<b>647</b>	<b>614</b>	<b>485</b>
	<i>Anexa:</i>	112	107	97	92	73
	1978÷1989	<b>680</b>	<b>650</b>	<b>591</b>	<b>562</b>	<b>443</b>
	<i>Anexa:</i>	102	98	89	84	67
	1967÷1977	<b>624</b>	<b>597</b>	<b>543</b>	<b>515</b>	<b>407</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	81	77	61
	inainte de anul 1967	<b>512</b>	<b>490</b>	<b>445</b>	<b>423</b>	<b>334</b>
	<i>Anexa:</i>	77	73	67	63	50
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>653</b>	<b>625</b>	<b>568</b>	<b>540</b>	<b>426</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	85	81	64
	1990÷2010	<b>608</b>	<b>581</b>	<b>528</b>	<b>502</b>	<b>396</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
	1978÷1989	<b>555</b>	<b>531</b>	<b>483</b>	<b>459</b>	<b>362</b>
	<i>Anexa:</i>	83	80	72	69	54
	1967÷1977	<b>510</b>	<b>487</b>	<b>443</b>	<b>421</b>	<b>332</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	inainte de anul 1967	<b>418</b>	<b>400</b>	<b>364</b>	<b>345</b>	<b>273</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>337</b>	<b>322</b>	<b>293</b>	<b>278</b>	<b>220</b>
	<i>Anexa:</i>	51	48	44	42	33
	1990÷2010	<b>313</b>	<b>300</b>	<b>272</b>	<b>259</b>	<b>204</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
	1978÷1989	<b>286</b>	<b>274</b>	<b>249</b>	<b>236</b>	<b>187</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	37	35	28
	1967÷1977	<b>263</b>	<b>251</b>	<b>228</b>	<b>217</b>	<b>171</b>
	<i>Anexa:</i>	39	38	34	33	26
	inainte de anul 1967	<b>216</b>	<b>206</b>	<b>187</b>	<b>178</b>	<b>141</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	27	21

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

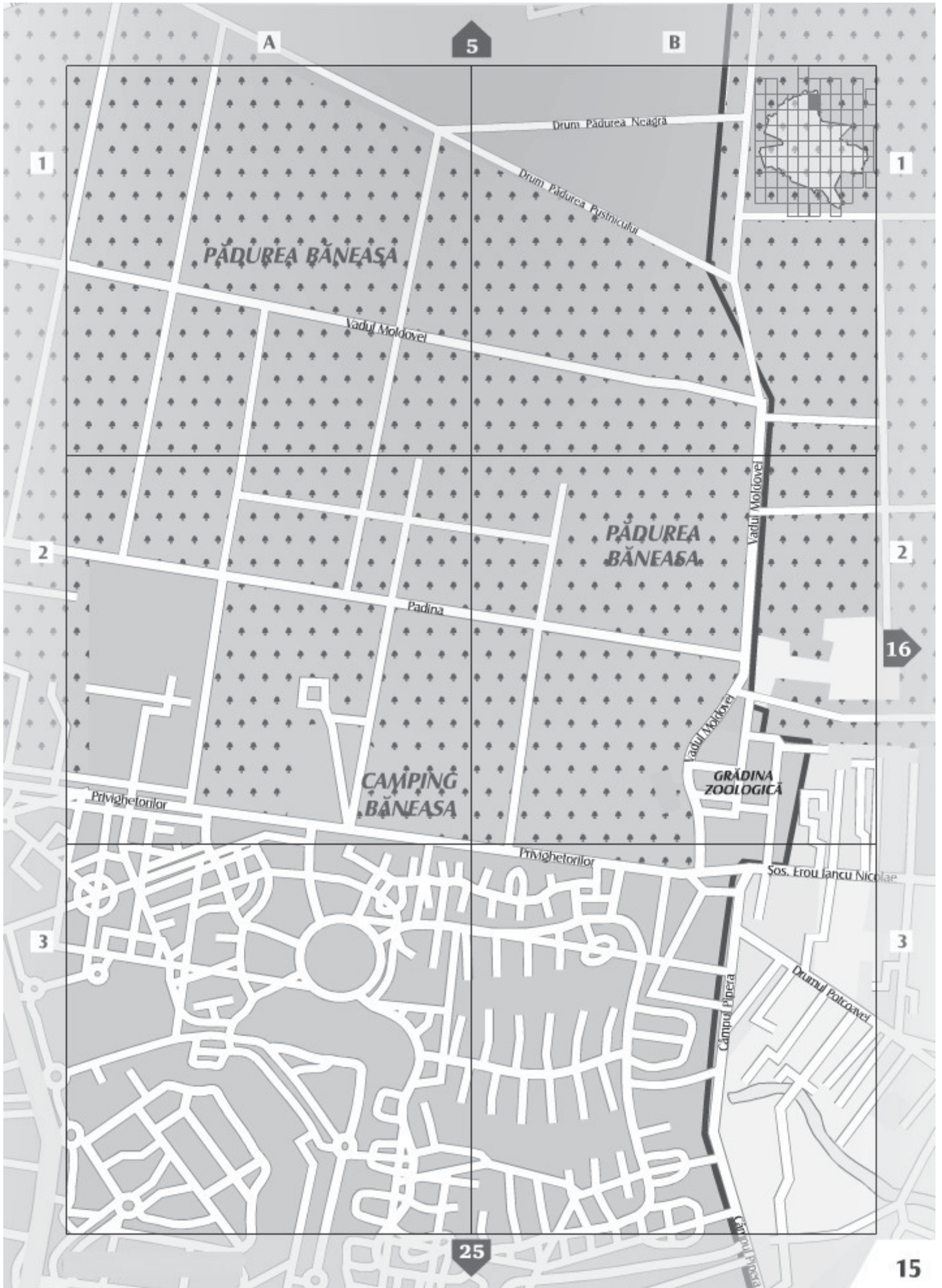
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>846</b>	<b>809</b>	<b>736</b>	<b>699</b>	<b>552</b>
	<i>Anexa:</i>	127	121	110	105	83
	1990÷2010	<b>787</b>	<b>753</b>	<b>684</b>	<b>650</b>	<b>513</b>
	<i>Anexa:</i>	118	113	103	98	77
	1978÷1989	<b>719</b>	<b>688</b>	<b>625</b>	<b>594</b>	<b>469</b>
	<i>Anexa:</i>	108	103	94	89	70
	1967÷1977	<b>660</b>	<b>631</b>	<b>574</b>	<b>545</b>	<b>430</b>
	<i>Anexa:</i>	99	95	86	82	65
	inainte de anul 1967	<b>542</b>	<b>518</b>	<b>471</b>	<b>447</b>	<b>353</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	71	67	53
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>804</b>	<b>769</b>	<b>699</b>	<b>664</b>	<b>524</b>
	<i>Anexa:</i>	121	115	105	100	79
	1990÷2010	<b>748</b>	<b>715</b>	<b>650</b>	<b>618</b>	<b>488</b>
	<i>Anexa:</i>	112	107	98	93	73
	1978÷1989	<b>683</b>	<b>654</b>	<b>594</b>	<b>564</b>	<b>446</b>
	<i>Anexa:</i>	102	98	89	85	67
	1967÷1977	<b>627</b>	<b>600</b>	<b>545</b>	<b>518</b>	<b>409</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	82	78	61
	inainte de anul 1967	<b>514</b>	<b>492</b>	<b>447</b>	<b>425</b>	<b>336</b>
	<i>Anexa:</i>	77	74	67	64	50
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>657</b>	<b>628</b>	<b>571</b>	<b>542</b>	<b>428</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	86	81	64
	1990÷2010	<b>611</b>	<b>584</b>	<b>531</b>	<b>504</b>	<b>398</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1978÷1989	<b>558</b>	<b>534</b>	<b>485</b>	<b>461</b>	<b>364</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1967÷1977	<b>512</b>	<b>490</b>	<b>445</b>	<b>423</b>	<b>334</b>
	<i>Anexa:</i>	77	73	67	63	50
	inainte de anul 1967	<b>420</b>	<b>402</b>	<b>365</b>	<b>347</b>	<b>274</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>338</b>	<b>324</b>	<b>294</b>	<b>280</b>	<b>221</b>
	<i>Anexa:</i>	51	49	44	42	33
	1990÷2010	<b>315</b>	<b>301</b>	<b>274</b>	<b>260</b>	<b>205</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
	1978÷1989	<b>288</b>	<b>275</b>	<b>250</b>	<b>238</b>	<b>188</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	38	36	28
	1967÷1977	<b>264</b>	<b>253</b>	<b>230</b>	<b>218</b>	<b>172</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	34	33	26
	inainte de anul 1967	<b>217</b>	<b>207</b>	<b>188</b>	<b>179</b>	<b>141</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	27	21

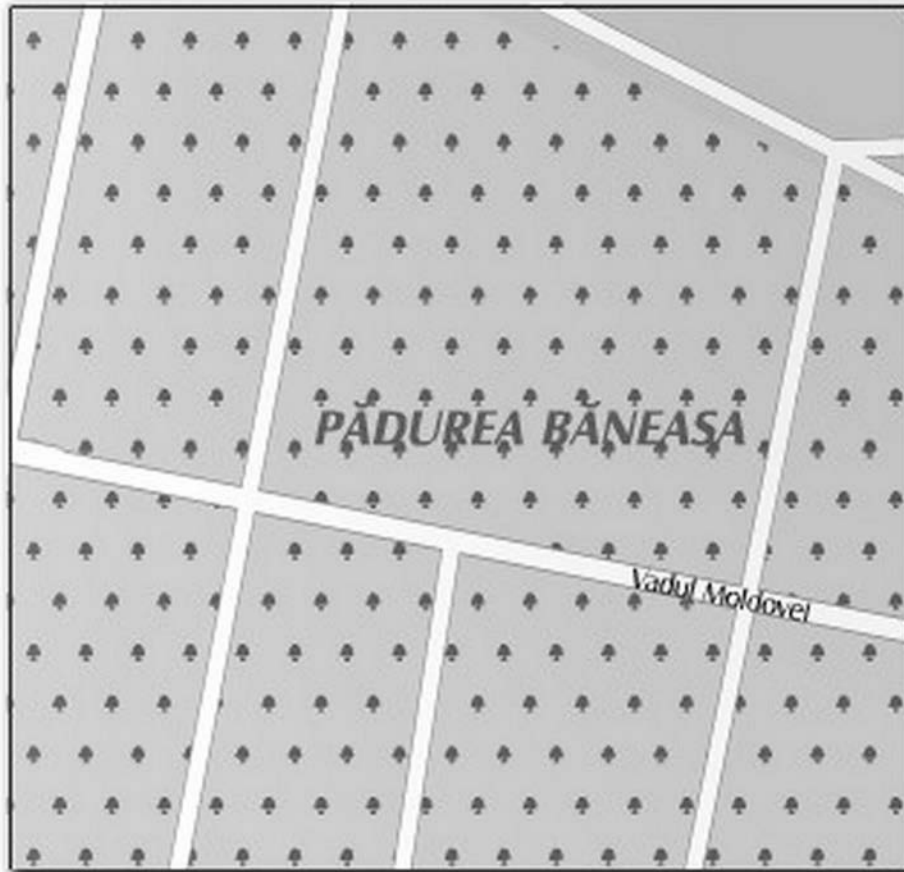
**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

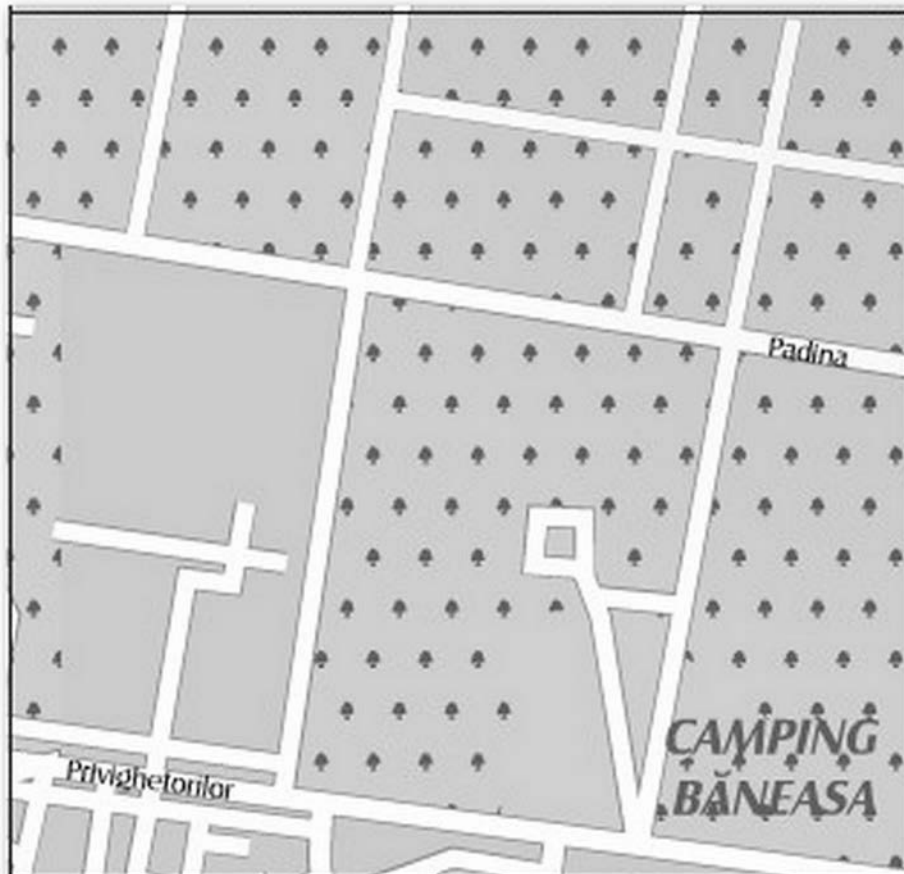




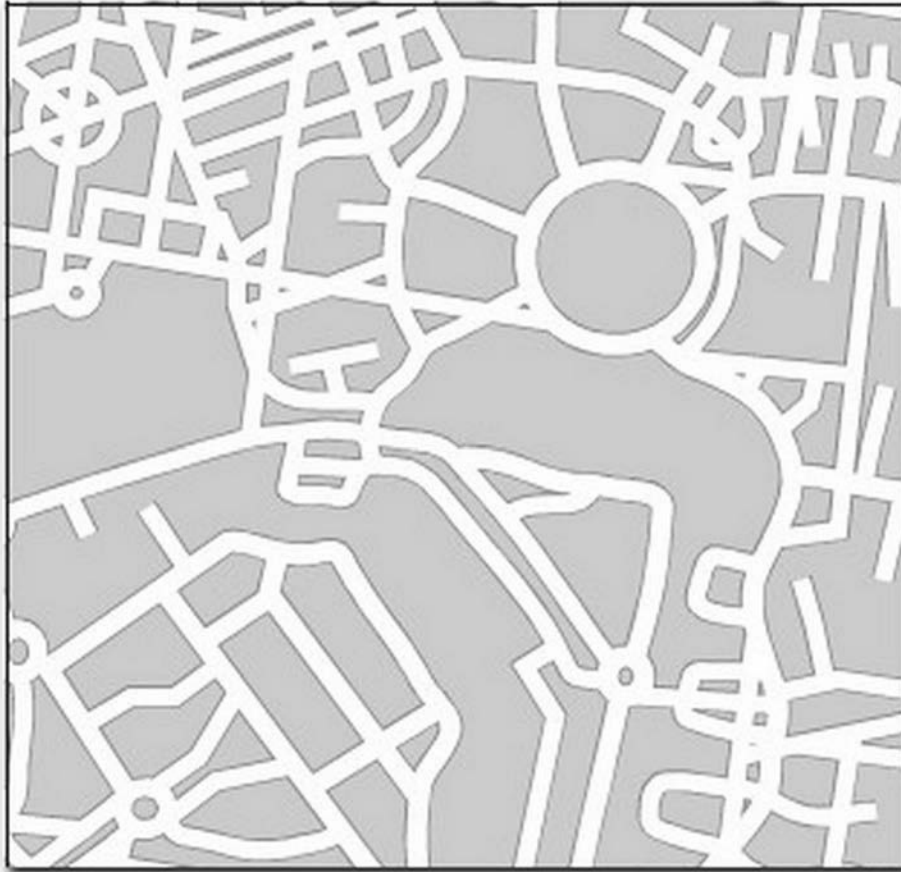
**ZONA 15 — A1**



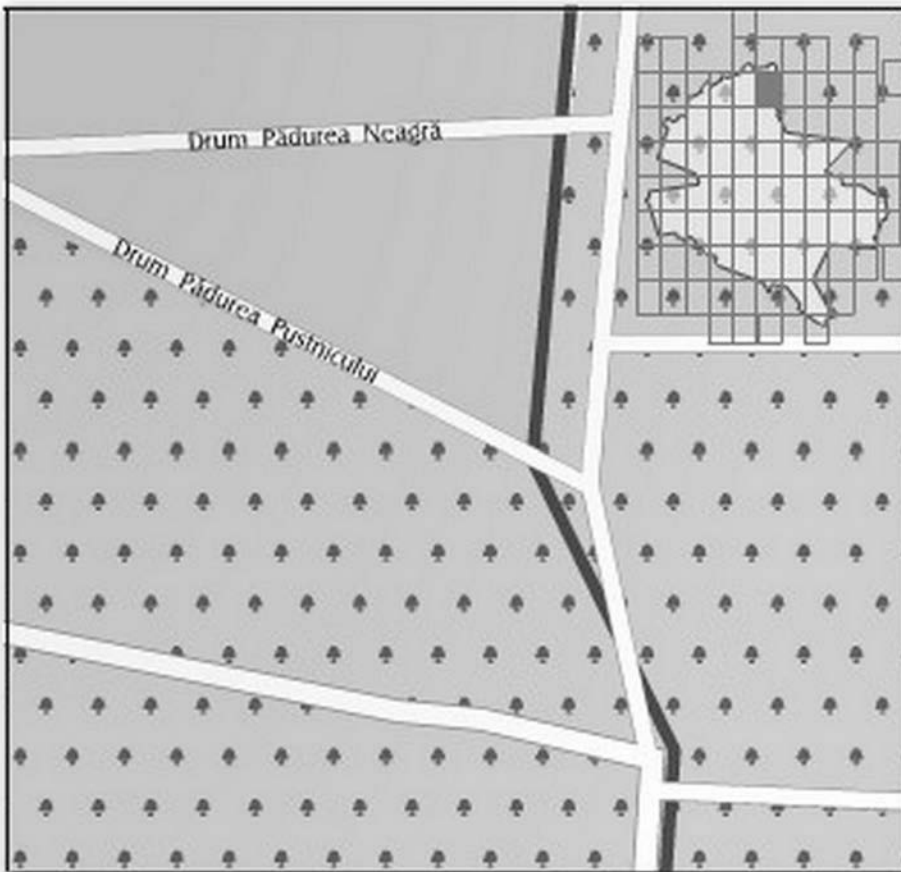
**ZONA 15 — A2**



**ZONA 15 — A3**



**ZONA 15 — B1**



**ZONA 15 — B2**



**ZONA 15 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>853</b>	<b>816</b>	<b>742</b>	<b>705</b>	<b>557</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>128</i>	<i>122</i>	<i>111</i>	<i>106</i>	<i>83</i>
	1990÷2010	<b>794</b>	<b>759</b>	<b>690</b>	<b>656</b>	<b>518</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>119</i>	<i>114</i>	<i>104</i>	<i>98</i>	<i>78</i>
	1978÷1989	<b>725</b>	<b>694</b>	<b>631</b>	<b>599</b>	<b>473</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>109</i>	<i>104</i>	<i>95</i>	<i>90</i>	<i>71</i>
	1967÷1977	<b>666</b>	<b>637</b>	<b>579</b>	<b>550</b>	<b>434</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>100</i>	<i>96</i>	<i>87</i>	<i>82</i>	<i>65</i>
	inainte de anul 1967	<b>546</b>	<b>522</b>	<b>475</b>	<b>451</b>	<b>356</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>82</i>	<i>78</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>53</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>811</b>	<b>776</b>	<b>705</b>	<b>670</b>	<b>529</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>122</i>	<i>116</i>	<i>106</i>	<i>100</i>	<i>79</i>
	1990÷2010	<b>754</b>	<b>721</b>	<b>656</b>	<b>623</b>	<b>492</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>113</i>	<i>108</i>	<i>98</i>	<i>93</i>	<i>74</i>
	1978÷1989	<b>689</b>	<b>659</b>	<b>599</b>	<b>569</b>	<b>449</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>103</i>	<i>99</i>	<i>90</i>	<i>85</i>	<i>67</i>
	1967÷1977	<b>632</b>	<b>605</b>	<b>550</b>	<b>522</b>	<b>412</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>95</i>	<i>91</i>	<i>82</i>	<i>78</i>	<i>62</i>
	inainte de anul 1967	<b>519</b>	<b>496</b>	<b>451</b>	<b>429</b>	<b>338</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>78</i>	<i>74</i>	<i>68</i>	<i>64</i>	<i>51</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>662</b>	<b>633</b>	<b>576</b>	<b>547</b>	<b>432</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>99</i>	<i>95</i>	<i>86</i>	<i>82</i>	<i>65</i>
	1990÷2010	<b>616</b>	<b>589</b>	<b>536</b>	<b>509</b>	<b>402</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>92</i>	<i>88</i>	<i>80</i>	<i>76</i>	<i>60</i>
	1978÷1989	<b>563</b>	<b>538</b>	<b>490</b>	<b>465</b>	<b>367</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>84</i>	<i>81</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>55</i>
	1967÷1977	<b>517</b>	<b>494</b>	<b>449</b>	<b>427</b>	<b>337</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>77</i>	<i>74</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>51</i>
	inainte de anul 1967	<b>424</b>	<b>405</b>	<b>369</b>	<b>350</b>	<b>276</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>64</i>	<i>61</i>	<i>55</i>	<i>53</i>	<i>41</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>341</b>	<b>327</b>	<b>297</b>	<b>282</b>	<b>223</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>45</i>	<i>42</i>	<i>33</i>
	1990÷2010	<b>317</b>	<b>304</b>	<b>276</b>	<b>262</b>	<b>207</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>48</i>	<i>46</i>	<i>41</i>	<i>39</i>	<i>31</i>
	1978÷1989	<b>290</b>	<b>278</b>	<b>252</b>	<b>240</b>	<b>189</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>44</i>	<i>42</i>	<i>38</i>	<i>36</i>	<i>28</i>
	1967÷1977	<b>266</b>	<b>255</b>	<b>232</b>	<b>220</b>	<b>174</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>40</i>	<i>38</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>26</i>
	inainte de anul 1967	<b>218</b>	<b>209</b>	<b>190</b>	<b>180</b>	<b>142</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>33</i>	<i>31</i>	<i>28</i>	<i>27</i>	<i>21</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>858</b>	<b>821</b>	<b>746</b>	<b>709</b>	<b>560</b>
	<i>Anexa:</i>	129	123	112	106	84
	1990÷2010	<b>798</b>	<b>763</b>	<b>694</b>	<b>659</b>	<b>520</b>
	<i>Anexa:</i>	120	115	104	99	78
	1978÷1989	<b>729</b>	<b>698</b>	<b>634</b>	<b>603</b>	<b>476</b>
	<i>Anexa:</i>	109	105	95	90	71
	1967÷1977	<b>669</b>	<b>640</b>	<b>582</b>	<b>553</b>	<b>437</b>
	<i>Anexa:</i>	100	96	87	83	65
	inainte de anul 1967	<b>549</b>	<b>525</b>	<b>478</b>	<b>454</b>	<b>358</b>
	<i>Anexa:</i>	82	79	72	68	54
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>815</b>	<b>780</b>	<b>709</b>	<b>673</b>	<b>532</b>
	<i>Anexa:</i>	122	117	106	101	80
	1990÷2010	<b>758</b>	<b>725</b>	<b>659</b>	<b>626</b>	<b>494</b>
	<i>Anexa:</i>	114	109	99	94	74
	1978÷1989	<b>693</b>	<b>663</b>	<b>603</b>	<b>572</b>	<b>452</b>
	<i>Anexa:</i>	104	99	90	86	68
	1967÷1977	<b>636</b>	<b>608</b>	<b>553</b>	<b>525</b>	<b>415</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	83	79	62
	inainte de anul 1967	<b>522</b>	<b>499</b>	<b>454</b>	<b>431</b>	<b>340</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	65	51
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>666</b>	<b>637</b>	<b>579</b>	<b>550</b>	<b>434</b>
	<i>Anexa:</i>	100	96	87	83	65
	1990÷2010	<b>619</b>	<b>592</b>	<b>539</b>	<b>512</b>	<b>404</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	1978÷1989	<b>566</b>	<b>541</b>	<b>492</b>	<b>468</b>	<b>369</b>
	<i>Anexa:</i>	85	81	74	70	55
	1967÷1977	<b>519</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>429</b>	<b>339</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	64	51
	inainte de anul 1967	<b>426</b>	<b>408</b>	<b>371</b>	<b>352</b>	<b>278</b>
	<i>Anexa:</i>	64	61	56	53	42
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>343</b>	<b>328</b>	<b>298</b>	<b>284</b>	<b>224</b>
	<i>Anexa:</i>	51	49	45	43	34
	1990÷2010	<b>319</b>	<b>305</b>	<b>278</b>	<b>264</b>	<b>208</b>
	<i>Anexa:</i>	48	46	42	40	31
	1978÷1989	<b>292</b>	<b>279</b>	<b>254</b>	<b>241</b>	<b>190</b>
	<i>Anexa:</i>	44	42	38	36	29
	1967÷1977	<b>268</b>	<b>256</b>	<b>233</b>	<b>221</b>	<b>175</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	35	33	26
	inainte de anul 1967	<b>220</b>	<b>210</b>	<b>191</b>	<b>181</b>	<b>143</b>
	<i>Anexa:</i>	33	32	29	27	21

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>896</b>	<b>857</b>	<b>779</b>	<b>740</b>	<b>584</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>134</i>	<i>129</i>	<i>117</i>	<i>111</i>	<i>88</i>
	1990÷2010	<b>833</b>	<b>797</b>	<b>725</b>	<b>688</b>	<b>544</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>125</i>	<i>120</i>	<i>109</i>	<i>103</i>	<i>82</i>
	1978÷1989	<b>762</b>	<b>729</b>	<b>662</b>	<b>629</b>	<b>497</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>114</i>	<i>109</i>	<i>99</i>	<i>94</i>	<i>75</i>
	1967÷1977	<b>699</b>	<b>669</b>	<b>608</b>	<b>577</b>	<b>456</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>105</i>	<i>100</i>	<i>91</i>	<i>87</i>	<i>68</i>
	inainte de anul 1967	<b>574</b>	<b>549</b>	<b>499</b>	<b>474</b>	<b>374</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>86</i>	<i>82</i>	<i>75</i>	<i>71</i>	<i>56</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>851</b>	<b>814</b>	<b>740</b>	<b>703</b>	<b>555</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>128</i>	<i>122</i>	<i>111</i>	<i>105</i>	<i>83</i>
	1990÷2010	<b>792</b>	<b>757</b>	<b>688</b>	<b>654</b>	<b>516</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>119</i>	<i>114</i>	<i>103</i>	<i>98</i>	<i>77</i>
	1978÷1989	<b>724</b>	<b>692</b>	<b>629</b>	<b>598</b>	<b>472</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>109</i>	<i>104</i>	<i>94</i>	<i>90</i>	<i>71</i>
	1967÷1977	<b>664</b>	<b>635</b>	<b>577</b>	<b>549</b>	<b>433</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>100</i>	<i>95</i>	<i>87</i>	<i>82</i>	<i>65</i>
	inainte de anul 1967	<b>545</b>	<b>521</b>	<b>474</b>	<b>450</b>	<b>355</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>82</i>	<i>78</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>53</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>695</b>	<b>665</b>	<b>605</b>	<b>574</b>	<b>454</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>104</i>	<i>100</i>	<i>91</i>	<i>86</i>	<i>68</i>
	1990÷2010	<b>647</b>	<b>619</b>	<b>562</b>	<b>534</b>	<b>422</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>97</i>	<i>93</i>	<i>84</i>	<i>80</i>	<i>63</i>
	1978÷1989	<b>591</b>	<b>565</b>	<b>514</b>	<b>488</b>	<b>386</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>89</i>	<i>85</i>	<i>77</i>	<i>73</i>	<i>58</i>
	1967÷1977	<b>542</b>	<b>519</b>	<b>472</b>	<b>448</b>	<b>354</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>81</i>	<i>78</i>	<i>71</i>	<i>67</i>	<i>53</i>
	inainte de anul 1967	<b>445</b>	<b>426</b>	<b>387</b>	<b>368</b>	<b>290</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>55</i>	<i>44</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>358</b>	<b>343</b>	<b>312</b>	<b>296</b>	<b>234</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>54</i>	<i>51</i>	<i>47</i>	<i>44</i>	<i>35</i>
	1990÷2010	<b>333</b>	<b>319</b>	<b>290</b>	<b>275</b>	<b>217</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>50</i>	<i>48</i>	<i>43</i>	<i>41</i>	<i>33</i>
	1978÷1989	<b>305</b>	<b>291</b>	<b>265</b>	<b>252</b>	<b>199</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>46</i>	<i>44</i>	<i>40</i>	<i>38</i>	<i>30</i>
	1967÷1977	<b>280</b>	<b>267</b>	<b>243</b>	<b>231</b>	<b>182</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>42</i>	<i>40</i>	<i>36</i>	<i>35</i>	<i>27</i>
	inainte de anul 1967	<b>229</b>	<b>219</b>	<b>199</b>	<b>190</b>	<b>150</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>34</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>28</i>	<i>22</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>858</b>	<b>821</b>	<b>746</b>	<b>709</b>	<b>560</b>
	<i>A n e x a:</i>	129	123	112	106	84
	1990÷2010	<b>798</b>	<b>763</b>	<b>694</b>	<b>659</b>	<b>520</b>
	<i>A n e x a:</i>	120	115	104	99	78
	1978÷1989	<b>729</b>	<b>698</b>	<b>634</b>	<b>603</b>	<b>476</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	105	95	90	71
	1967÷1977	<b>669</b>	<b>640</b>	<b>582</b>	<b>553</b>	<b>437</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	96	87	83	65
	inainte de anul 1967	<b>549</b>	<b>525</b>	<b>478</b>	<b>454</b>	<b>358</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	79	72	68	54
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>815</b>	<b>780</b>	<b>709</b>	<b>673</b>	<b>532</b>
	<i>A n e x a:</i>	122	117	106	101	80
	1990÷2010	<b>758</b>	<b>725</b>	<b>659</b>	<b>626</b>	<b>494</b>
	<i>A n e x a:</i>	114	109	99	94	74
	1978÷1989	<b>693</b>	<b>663</b>	<b>603</b>	<b>572</b>	<b>452</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	99	90	86	68
	1967÷1977	<b>636</b>	<b>608</b>	<b>553</b>	<b>525</b>	<b>415</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	91	83	79	62
	inainte de anul 1967	<b>522</b>	<b>499</b>	<b>454</b>	<b>431</b>	<b>340</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	65	51
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>666</b>	<b>637</b>	<b>579</b>	<b>550</b>	<b>434</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	96	87	83	65
	1990÷2010	<b>619</b>	<b>592</b>	<b>539</b>	<b>512</b>	<b>404</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	81	77	61
	1978÷1989	<b>566</b>	<b>541</b>	<b>492</b>	<b>468</b>	<b>369</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	81	74	70	55
	1967÷1977	<b>519</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>429</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	64	51
	inainte de anul 1967	<b>426</b>	<b>408</b>	<b>371</b>	<b>352</b>	<b>278</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	56	53	42
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>343</b>	<b>328</b>	<b>298</b>	<b>284</b>	<b>224</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	49	45	43	34
	1990÷2010	<b>319</b>	<b>305</b>	<b>278</b>	<b>264</b>	<b>208</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	40	31
	1978÷1989	<b>292</b>	<b>279</b>	<b>254</b>	<b>241</b>	<b>190</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	36	29
	1967÷1977	<b>268</b>	<b>256</b>	<b>233</b>	<b>221</b>	<b>175</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	35	33	26
	inainte de anul 1967	<b>220</b>	<b>210</b>	<b>191</b>	<b>181</b>	<b>143</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	32	29	27	21

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>871</b>	<b>833</b>	<b>757</b>	<b>720</b>	<b>568</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>131</i>	<i>125</i>	<i>114</i>	<i>108</i>	<i>85</i>
	1990÷2010	<b>810</b>	<b>775</b>	<b>704</b>	<b>669</b>	<b>528</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>122</i>	<i>116</i>	<i>106</i>	<i>100</i>	<i>79</i>
	1978÷1989	<b>740</b>	<b>708</b>	<b>644</b>	<b>612</b>	<b>483</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>111</i>	<i>106</i>	<i>97</i>	<i>92</i>	<i>72</i>
	1967÷1977	<b>679</b>	<b>650</b>	<b>591</b>	<b>561</b>	<b>443</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>102</i>	<i>97</i>	<i>89</i>	<i>84</i>	<i>66</i>
	inainte de anul 1967	<b>557</b>	<b>533</b>	<b>485</b>	<b>461</b>	<b>364</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>84</i>	<i>80</i>	<i>73</i>	<i>69</i>	<i>55</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>828</b>	<b>792</b>	<b>720</b>	<b>684</b>	<b>540</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>124</i>	<i>119</i>	<i>108</i>	<i>103</i>	<i>81</i>
	1990÷2010	<b>770</b>	<b>736</b>	<b>669</b>	<b>636</b>	<b>502</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>115</i>	<i>110</i>	<i>100</i>	<i>95</i>	<i>75</i>
	1978÷1989	<b>703</b>	<b>673</b>	<b>612</b>	<b>581</b>	<b>459</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>106</i>	<i>101</i>	<i>92</i>	<i>87</i>	<i>69</i>
	1967÷1977	<b>645</b>	<b>617</b>	<b>561</b>	<b>533</b>	<b>421</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>97</i>	<i>93</i>	<i>84</i>	<i>80</i>	<i>63</i>
	inainte de anul 1967	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>461</b>	<b>438</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>79</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>52</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>676</b>	<b>647</b>	<b>588</b>	<b>558</b>	<b>441</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>101</i>	<i>97</i>	<i>88</i>	<i>84</i>	<i>66</i>
	1990÷2010	<b>629</b>	<b>601</b>	<b>547</b>	<b>519</b>	<b>410</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>94</i>	<i>90</i>	<i>82</i>	<i>78</i>	<i>61</i>
	1978÷1989	<b>575</b>	<b>550</b>	<b>500</b>	<b>475</b>	<b>375</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>86</i>	<i>82</i>	<i>75</i>	<i>71</i>	<i>56</i>
	1967÷1977	<b>527</b>	<b>504</b>	<b>458</b>	<b>436</b>	<b>344</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>79</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>65</i>	<i>52</i>
	inainte de anul 1967	<b>433</b>	<b>414</b>	<b>376</b>	<b>357</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>65</i>	<i>62</i>	<i>56</i>	<i>54</i>	<i>42</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>348</b>	<b>333</b>	<b>303</b>	<b>288</b>	<b>227</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>52</i>	<i>50</i>	<i>45</i>	<i>43</i>	<i>34</i>
	1990÷2010	<b>324</b>	<b>310</b>	<b>282</b>	<b>268</b>	<b>211</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>49</i>	<i>46</i>	<i>42</i>	<i>40</i>	<i>32</i>
	1978÷1989	<b>296</b>	<b>283</b>	<b>258</b>	<b>245</b>	<b>193</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>44</i>	<i>42</i>	<i>39</i>	<i>37</i>	<i>29</i>
	1967÷1977	<b>272</b>	<b>260</b>	<b>236</b>	<b>225</b>	<b>177</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>41</i>	<i>39</i>	<i>35</i>	<i>34</i>	<i>27</i>
	inainte de anul 1967	<b>223</b>	<b>213</b>	<b>194</b>	<b>184</b>	<b>145</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>33</i>	<i>32</i>	<i>29</i>	<i>28</i>	<i>22</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

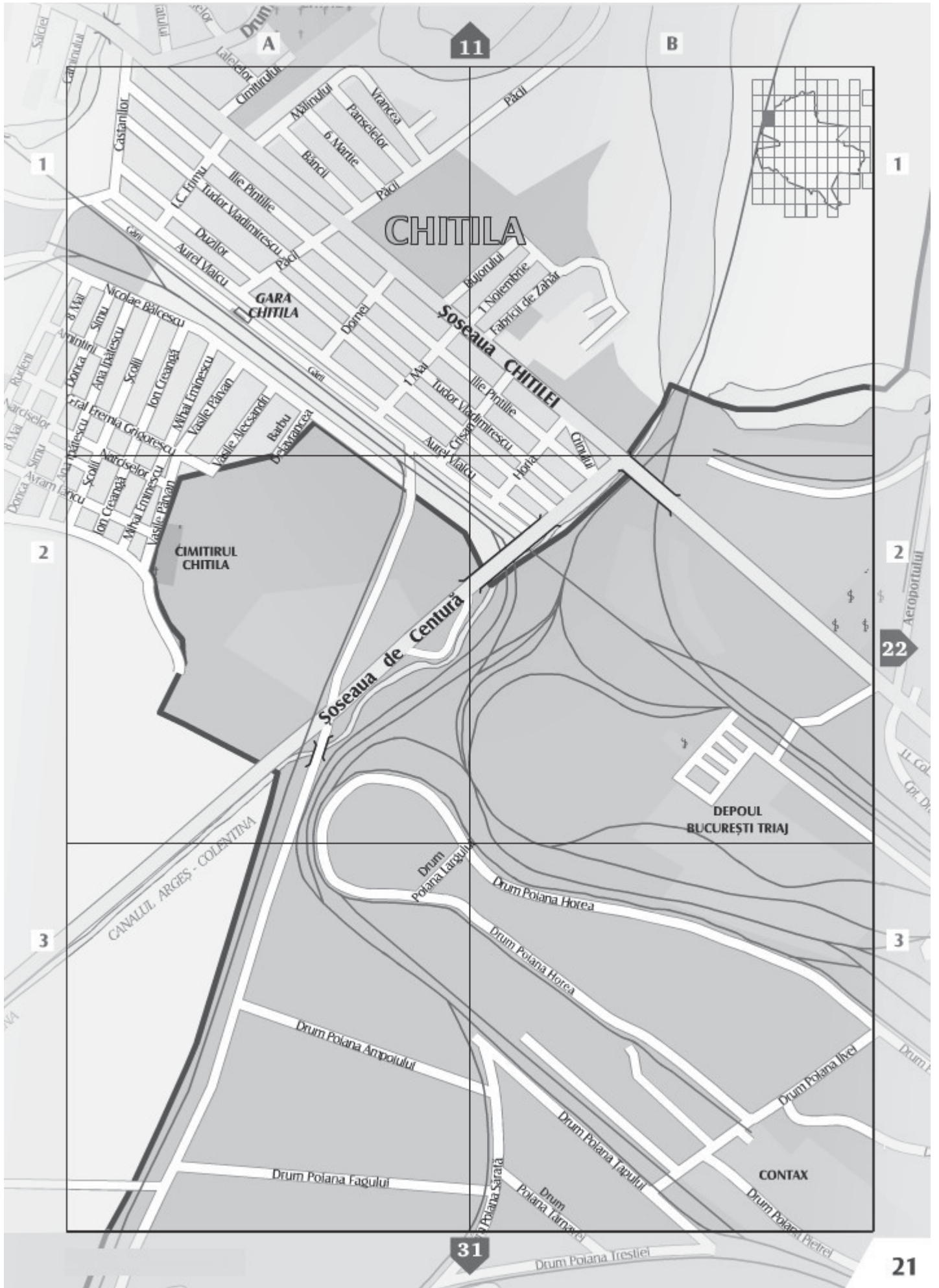
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>904</b>	<b>864</b>	<b>786</b>	<b>747</b>	<b>589</b>
	<i>Anexa:</i>	136	130	118	112	88
	1990÷2010	<b>840</b>	<b>804</b>	<b>731</b>	<b>694</b>	<b>548</b>
	<i>Anexa:</i>	126	121	110	104	82
	1978÷1989	<b>768</b>	<b>735</b>	<b>668</b>	<b>635</b>	<b>501</b>
	<i>Anexa:</i>	115	110	100	95	75
	1967÷1977	<b>705</b>	<b>674</b>	<b>613</b>	<b>582</b>	<b>460</b>
	<i>Anexa:</i>	106	101	92	87	69
	inainte de anul 1967	<b>578</b>	<b>553</b>	<b>503</b>	<b>478</b>	<b>377</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	75	72	57
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>859</b>	<b>821</b>	<b>747</b>	<b>709</b>	<b>560</b>
	<i>Anexa:</i>	129	123	112	106	84
	1990÷2010	<b>798</b>	<b>764</b>	<b>694</b>	<b>660</b>	<b>521</b>
	<i>Anexa:</i>	120	115	104	99	78
	1978÷1989	<b>730</b>	<b>698</b>	<b>635</b>	<b>603</b>	<b>476</b>
	<i>Anexa:</i>	109	105	95	90	71
	1967÷1977	<b>670</b>	<b>641</b>	<b>582</b>	<b>553</b>	<b>437</b>
	<i>Anexa:</i>	100	96	87	83	66
	inainte de anul 1967	<b>549</b>	<b>526</b>	<b>478</b>	<b>454</b>	<b>358</b>
	<i>Anexa:</i>	82	79	72	68	54
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>701</b>	<b>671</b>	<b>610</b>	<b>579</b>	<b>457</b>
	<i>Anexa:</i>	105	101	91	87	69
	1990÷2010	<b>652</b>	<b>624</b>	<b>567</b>	<b>539</b>	<b>425</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	85	81	64
	1978÷1989	<b>596</b>	<b>570</b>	<b>518</b>	<b>492</b>	<b>389</b>
	<i>Anexa:</i>	89	86	78	74	58
	1967÷1977	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>476</b>	<b>452</b>	<b>357</b>
	<i>Anexa:</i>	82	78	71	68	54
	inainte de anul 1967	<b>449</b>	<b>429</b>	<b>390</b>	<b>371</b>	<b>293</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	59	56	44
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>361</b>	<b>346</b>	<b>314</b>	<b>299</b>	<b>236</b>
	<i>Anexa:</i>	54	52	47	45	35
	1990÷2010	<b>336</b>	<b>322</b>	<b>292</b>	<b>278</b>	<b>219</b>
	<i>Anexa:</i>	50	48	44	42	33
	1978÷1989	<b>307</b>	<b>294</b>	<b>267</b>	<b>254</b>	<b>200</b>
	<i>Anexa:</i>	46	44	40	38	30
	1967÷1977	<b>282</b>	<b>270</b>	<b>245</b>	<b>233</b>	<b>184</b>
	<i>Anexa:</i>	42	40	37	35	28
	inainte de anul 1967	<b>231</b>	<b>221</b>	<b>201</b>	<b>191</b>	<b>151</b>
	<i>Anexa:</i>	35	33	30	29	23

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

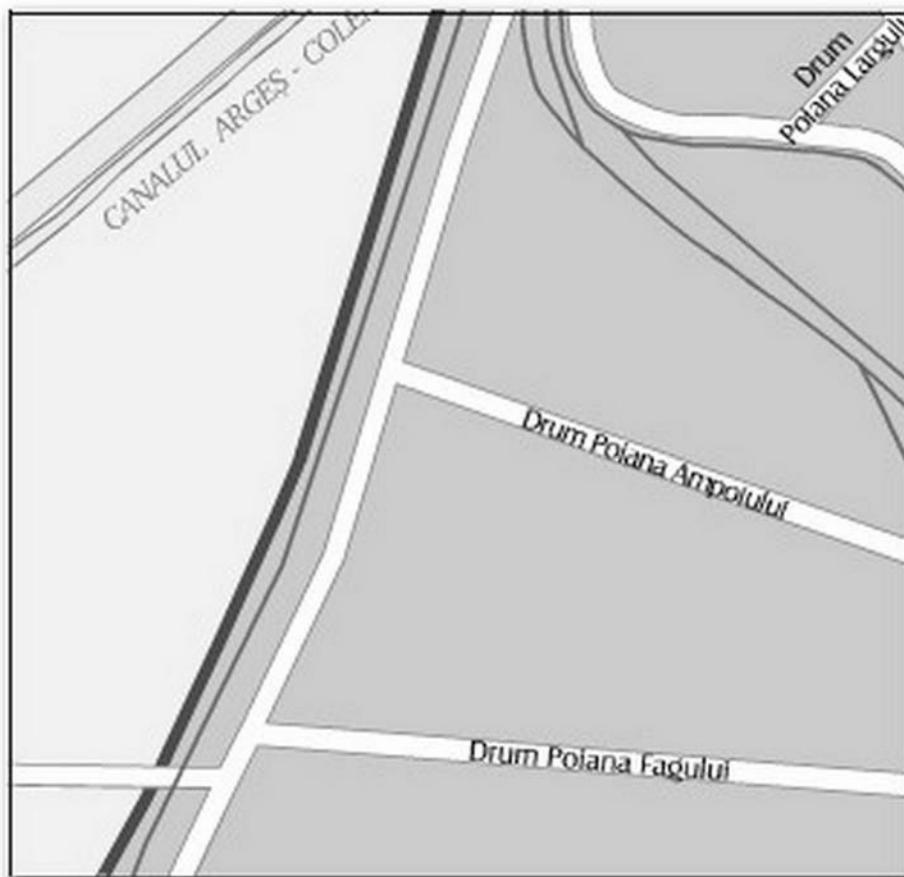
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



**ZONA 21 — A2**



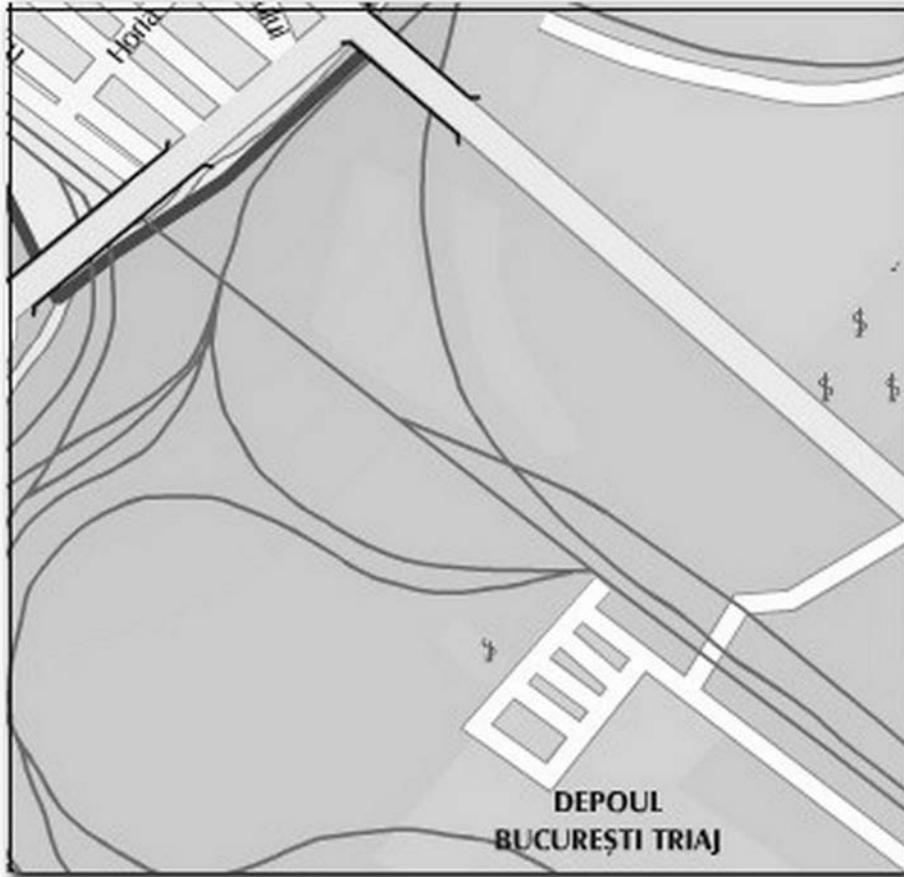
**ZONA 21 — A3**



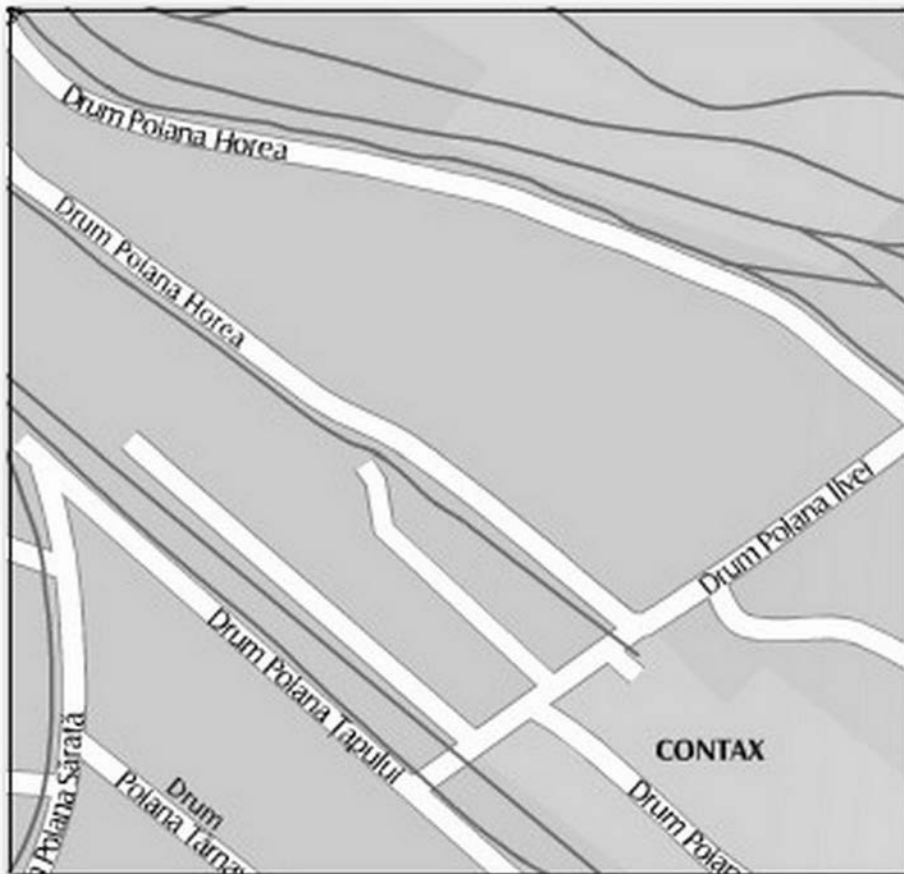
**ZONA 21 — B1**



**ZONA 21 — B2**



**ZONA 21 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>646</b>	<b>618</b>	<b>562</b>	<b>534</b>	<b>421</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	84	80	63
	1990÷2010	<b>601</b>	<b>575</b>	<b>523</b>	<b>496</b>	<b>392</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	59
	1978÷1989	<b>549</b>	<b>525</b>	<b>478</b>	<b>454</b>	<b>358</b>
	<i>Anexa:</i>	82	79	72	68	54
	1967÷1977	<b>504</b>	<b>482</b>	<b>438</b>	<b>416</b>	<b>329</b>
	<i>Anexa:</i>	76	72	66	62	49
	inainte de anul 1967	<b>414</b>	<b>396</b>	<b>360</b>	<b>342</b>	<b>270</b>
	<i>Anexa:</i>	62	59	54	51	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>614</b>	<b>587</b>	<b>534</b>	<b>507</b>	<b>400</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1990÷2010	<b>571</b>	<b>546</b>	<b>496</b>	<b>472</b>	<b>372</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	74	71	56
	1978÷1989	<b>522</b>	<b>499</b>	<b>454</b>	<b>431</b>	<b>340</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	65	51
	1967÷1977	<b>479</b>	<b>458</b>	<b>416</b>	<b>396</b>	<b>312</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	62	59	47
	inainte de anul 1967	<b>393</b>	<b>376</b>	<b>342</b>	<b>325</b>	<b>256</b>
	<i>Anexa:</i>	59	56	51	49	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>501</b>	<b>480</b>	<b>436</b>	<b>414</b>	<b>327</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	65	62	49
	1990÷2010	<b>466</b>	<b>446</b>	<b>406</b>	<b>385</b>	<b>304</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	1978÷1989	<b>426</b>	<b>408</b>	<b>371</b>	<b>352</b>	<b>278</b>
	<i>Anexa:</i>	64	61	56	53	42
	1967÷1977	<b>391</b>	<b>374</b>	<b>340</b>	<b>323</b>	<b>255</b>
	<i>Anexa:</i>	59	56	51	48	38
	inainte de anul 1967	<b>321</b>	<b>307</b>	<b>279</b>	<b>265</b>	<b>209</b>
	<i>Anexa:</i>	48	46	42	40	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>258</b>	<b>247</b>	<b>225</b>	<b>214</b>	<b>169</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	25
	1990÷2010	<b>240</b>	<b>230</b>	<b>209</b>	<b>199</b>	<b>157</b>
	<i>Anexa:</i>	36	34	31	30	24
	1978÷1989	<b>220</b>	<b>210</b>	<b>191</b>	<b>181</b>	<b>143</b>
	<i>Anexa:</i>	33	32	29	27	21
	1967÷1977	<b>202</b>	<b>193</b>	<b>175</b>	<b>167</b>	<b>131</b>
	<i>Anexa:</i>	30	29	26	25	20
	inainte de anul 1967	<b>165</b>	<b>158</b>	<b>144</b>	<b>137</b>	<b>108</b>
	<i>Anexa:</i>	25	24	22	20	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>656</b>	<b>628</b>	<b>571</b>	<b>542</b>	<b>428</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	86	81	64
	1990÷2010	<b>610</b>	<b>584</b>	<b>531</b>	<b>504</b>	<b>398</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1978÷1989	<b>558</b>	<b>534</b>	<b>485</b>	<b>461</b>	<b>364</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1967÷1977	<b>512</b>	<b>490</b>	<b>445</b>	<b>423</b>	<b>334</b>
	<i>Anexa:</i>	77	73	67	63	50
	inainte de anul 1967	<b>420</b>	<b>402</b>	<b>365</b>	<b>347</b>	<b>274</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>624</b>	<b>596</b>	<b>542</b>	<b>515</b>	<b>407</b>
	<i>Anexa:</i>	94	89	81	77	61
	1990÷2010	<b>580</b>	<b>555</b>	<b>504</b>	<b>479</b>	<b>378</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	76	72	57
	1978÷1989	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>461</b>	<b>438</b>	<b>346</b>
	<i>Anexa:</i>	80	76	69	66	52
	1967÷1977	<b>486</b>	<b>465</b>	<b>423</b>	<b>402</b>	<b>317</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	63	60	48
	inainte de anul 1967	<b>399</b>	<b>382</b>	<b>347</b>	<b>330</b>	<b>260</b>
	<i>Anexa:</i>	60	57	52	49	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>509</b>	<b>487</b>	<b>443</b>	<b>421</b>	<b>332</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	1990÷2010	<b>474</b>	<b>453</b>	<b>412</b>	<b>391</b>	<b>309</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	59	46
	1978÷1989	<b>433</b>	<b>414</b>	<b>376</b>	<b>358</b>	<b>282</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	56	54	42
	1967÷1977	<b>397</b>	<b>380</b>	<b>345</b>	<b>328</b>	<b>259</b>
	<i>Anexa:</i>	60	57	52	49	39
	inainte de anul 1967	<b>326</b>	<b>312</b>	<b>283</b>	<b>269</b>	<b>213</b>
	<i>Anexa:</i>	49	47	43	40	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>263</b>	<b>251</b>	<b>228</b>	<b>217</b>	<b>171</b>
	<i>Anexa:</i>	39	38	34	33	26
	1990÷2010	<b>244</b>	<b>234</b>	<b>212</b>	<b>202</b>	<b>159</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	30	24
	1978÷1989	<b>223</b>	<b>213</b>	<b>194</b>	<b>184</b>	<b>146</b>
	<i>Anexa:</i>	33	32	29	28	22
	1967÷1977	<b>205</b>	<b>196</b>	<b>178</b>	<b>169</b>	<b>134</b>
	<i>Anexa:</i>	31	29	27	25	20
	inainte de anul 1967	<b>168</b>	<b>161</b>	<b>146</b>	<b>139</b>	<b>110</b>
	<i>Anexa:</i>	25	24	22	21	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>658</b>	<b>630</b>	<b>573</b>	<b>544</b>	<b>429</b>
	<i>Anexa:</i>	99	94	86	82	64
	1990÷2010	<b>612</b>	<b>586</b>	<b>532</b>	<b>506</b>	<b>399</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1978÷1989	<b>560</b>	<b>535</b>	<b>487</b>	<b>462</b>	<b>365</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1967÷1977	<b>514</b>	<b>491</b>	<b>447</b>	<b>424</b>	<b>335</b>
	<i>Anexa:</i>	77	74	67	64	50
	inainte de anul 1967	<b>421</b>	<b>403</b>	<b>366</b>	<b>348</b>	<b>275</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>625</b>	<b>598</b>	<b>544</b>	<b>517</b>	<b>408</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	82	78	61
	1990÷2010	<b>582</b>	<b>556</b>	<b>506</b>	<b>481</b>	<b>379</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	76	72	57
	1978÷1989	<b>532</b>	<b>509</b>	<b>462</b>	<b>439</b>	<b>347</b>
	<i>Anexa:</i>	80	76	69	66	52
	1967÷1977	<b>488</b>	<b>467</b>	<b>424</b>	<b>403</b>	<b>318</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	64	60	48
	inainte de anul 1967	<b>400</b>	<b>383</b>	<b>348</b>	<b>331</b>	<b>261</b>
	<i>Anexa:</i>	60	57	52	50	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>511</b>	<b>489</b>	<b>444</b>	<b>422</b>	<b>333</b>
	<i>Anexa:</i>	77	73	67	63	50
	1990÷2010	<b>475</b>	<b>455</b>	<b>413</b>	<b>393</b>	<b>310</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	59	46
	1978÷1989	<b>434</b>	<b>415</b>	<b>378</b>	<b>359</b>	<b>283</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	57	54	42
	1967÷1977	<b>399</b>	<b>381</b>	<b>347</b>	<b>329</b>	<b>260</b>
	<i>Anexa:</i>	60	57	52	49	39
	inainte de anul 1967	<b>327</b>	<b>313</b>	<b>284</b>	<b>270</b>	<b>213</b>
	<i>Anexa:</i>	49	47	43	41	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>263</b>	<b>252</b>	<b>229</b>	<b>218</b>	<b>172</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	34	33	26
	1990÷2010	<b>245</b>	<b>234</b>	<b>213</b>	<b>202</b>	<b>160</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	30	24
	1978÷1989	<b>224</b>	<b>214</b>	<b>195</b>	<b>185</b>	<b>146</b>
	<i>Anexa:</i>	34	32	29	28	22
	1967÷1977	<b>205</b>	<b>196</b>	<b>179</b>	<b>170</b>	<b>134</b>
	<i>Anexa:</i>	31	29	27	25	20
	inainte de anul 1967	<b>169</b>	<b>161</b>	<b>147</b>	<b>139</b>	<b>110</b>
	<i>Anexa:</i>	25	24	22	21	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>665</b>	<b>636</b>	<b>578</b>	<b>549</b>	<b>433</b>
	<i>Anexa:</i>	100	95	87	82	65
	1990÷2010	<b>618</b>	<b>591</b>	<b>537</b>	<b>511</b>	<b>403</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	60
	1978÷1989	<b>565</b>	<b>540</b>	<b>491</b>	<b>467</b>	<b>368</b>
	<i>Anexa:</i>	85	81	74	70	55
	1967÷1977	<b>518</b>	<b>496</b>	<b>451</b>	<b>428</b>	<b>338</b>
	<i>Anexa:</i>	78	74	68	64	51
	inainte de anul 1967	<b>425</b>	<b>407</b>	<b>370</b>	<b>351</b>	<b>277</b>
	<i>Anexa:</i>	64	61	55	53	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>631</b>	<b>604</b>	<b>549</b>	<b>522</b>	<b>412</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	82	78	62
	1990÷2010	<b>587</b>	<b>562</b>	<b>511</b>	<b>485</b>	<b>383</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	77	73	57
	1978÷1989	<b>537</b>	<b>513</b>	<b>467</b>	<b>443</b>	<b>350</b>
	<i>Anexa:</i>	80	77	70	66	52
	1967÷1977	<b>492</b>	<b>471</b>	<b>428</b>	<b>407</b>	<b>321</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
	inainte de anul 1967	<b>404</b>	<b>386</b>	<b>351</b>	<b>334</b>	<b>264</b>
	<i>Anexa:</i>	61	58	53	50	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>516</b>	<b>493</b>	<b>448</b>	<b>426</b>	<b>336</b>
	<i>Anexa:</i>	77	74	67	64	50
	1990÷2010	<b>480</b>	<b>459</b>	<b>417</b>	<b>396</b>	<b>313</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	59	47
	1978÷1989	<b>438</b>	<b>419</b>	<b>381</b>	<b>362</b>	<b>286</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	57	54	43
	1967÷1977	<b>402</b>	<b>385</b>	<b>350</b>	<b>332</b>	<b>262</b>
	<i>Anexa:</i>	60	58	52	50	39
	inainte de anul 1967	<b>330</b>	<b>316</b>	<b>287</b>	<b>273</b>	<b>215</b>
	<i>Anexa:</i>	50	47	43	41	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>266</b>	<b>254</b>	<b>231</b>	<b>220</b>	<b>173</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	35	33	26
	1990÷2010	<b>247</b>	<b>236</b>	<b>215</b>	<b>204</b>	<b>161</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	31	24
	1978÷1989	<b>226</b>	<b>216</b>	<b>196</b>	<b>187</b>	<b>147</b>
	<i>Anexa:</i>	34	32	29	28	22
	1967÷1977	<b>207</b>	<b>198</b>	<b>180</b>	<b>171</b>	<b>135</b>
	<i>Anexa:</i>	31	30	27	26	20
	inainte de anul 1967	<b>170</b>	<b>163</b>	<b>148</b>	<b>141</b>	<b>111</b>
	<i>Anexa:</i>	26	24	22	21	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

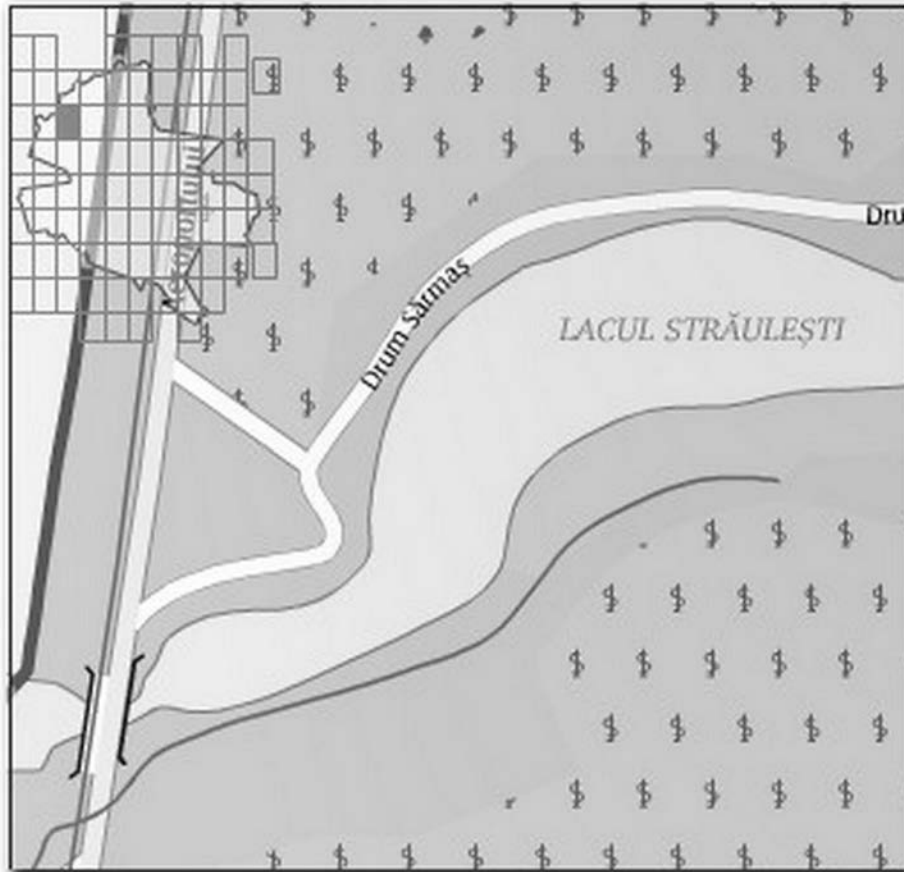
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>666</b>	<b>637</b>	<b>579</b>	<b>550</b>	<b>434</b>
	<i>Anexa:</i>	100	96	87	83	65
	1990÷2010	<b>619</b>	<b>592</b>	<b>539</b>	<b>512</b>	<b>404</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	1978÷1989	<b>566</b>	<b>541</b>	<b>492</b>	<b>468</b>	<b>369</b>
	<i>Anexa:</i>	85	81	74	70	55
	1967÷1977	<b>519</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>429</b>	<b>339</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	64	51
	inainte de anul 1967	<b>426</b>	<b>408</b>	<b>371</b>	<b>352</b>	<b>278</b>
	<i>Anexa:</i>	64	61	56	53	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>633</b>	<b>605</b>	<b>550</b>	<b>523</b>	<b>413</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	83	78	62
	1990÷2010	<b>588</b>	<b>563</b>	<b>512</b>	<b>486</b>	<b>384</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	77	73	58
	1978÷1989	<b>538</b>	<b>514</b>	<b>468</b>	<b>444</b>	<b>351</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	67	53
	1967÷1977	<b>493</b>	<b>472</b>	<b>429</b>	<b>408</b>	<b>322</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
	inainte de anul 1967	<b>405</b>	<b>387</b>	<b>352</b>	<b>334</b>	<b>264</b>
	<i>Anexa:</i>	61	58	53	50	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>517</b>	<b>494</b>	<b>449</b>	<b>427</b>	<b>337</b>
	<i>Anexa:</i>	78	74	67	64	51
	1990÷2010	<b>481</b>	<b>460</b>	<b>418</b>	<b>397</b>	<b>313</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	60	47
	1978÷1989	<b>439</b>	<b>420</b>	<b>382</b>	<b>363</b>	<b>286</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	57	54	43
	1967÷1977	<b>403</b>	<b>386</b>	<b>350</b>	<b>333</b>	<b>263</b>
	<i>Anexa:</i>	60	58	53	50	39
	inainte de anul 1967	<b>331</b>	<b>316</b>	<b>288</b>	<b>273</b>	<b>216</b>
	<i>Anexa:</i>	50	47	43	41	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>266</b>	<b>255</b>	<b>232</b>	<b>220</b>	<b>174</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	35	33	26
	1990÷2010	<b>248</b>	<b>237</b>	<b>215</b>	<b>205</b>	<b>162</b>
	<i>Anexa:</i>	37	36	32	31	24
	1978÷1989	<b>226</b>	<b>217</b>	<b>197</b>	<b>187</b>	<b>148</b>
	<i>Anexa:</i>	34	32	30	28	22
	1967÷1977	<b>208</b>	<b>199</b>	<b>181</b>	<b>172</b>	<b>135</b>
	<i>Anexa:</i>	31	30	27	26	20
	inainte de anul 1967	<b>170</b>	<b>163</b>	<b>148</b>	<b>141</b>	<b>111</b>
	<i>Anexa:</i>	26	24	22	21	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

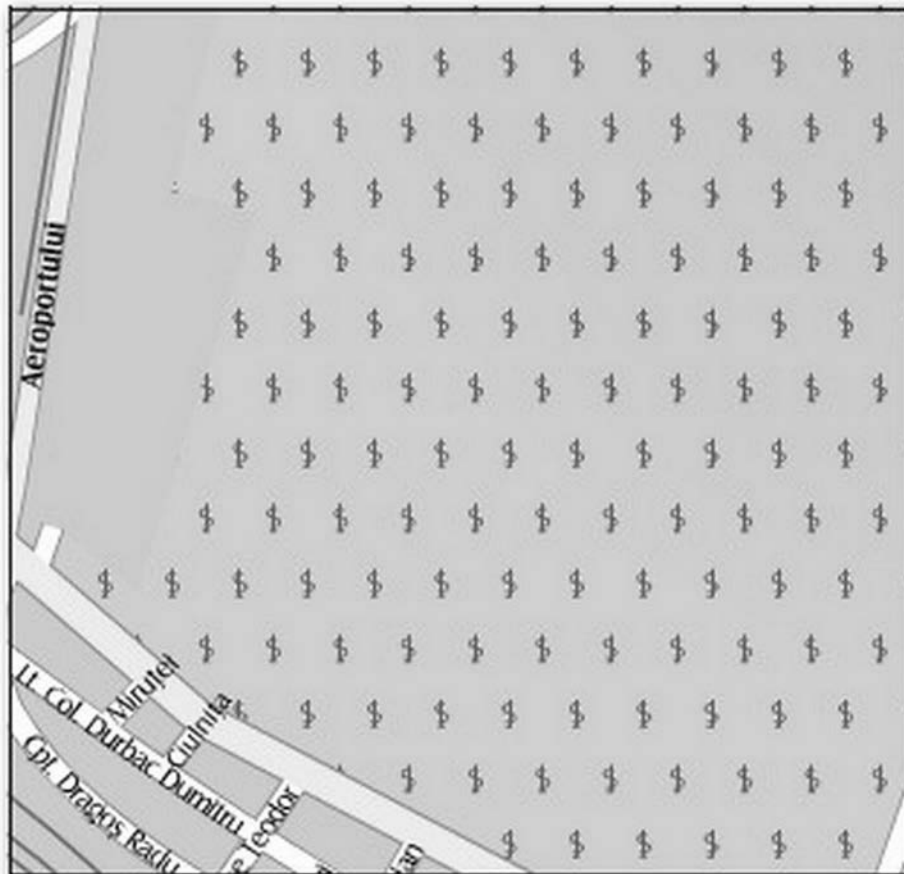
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



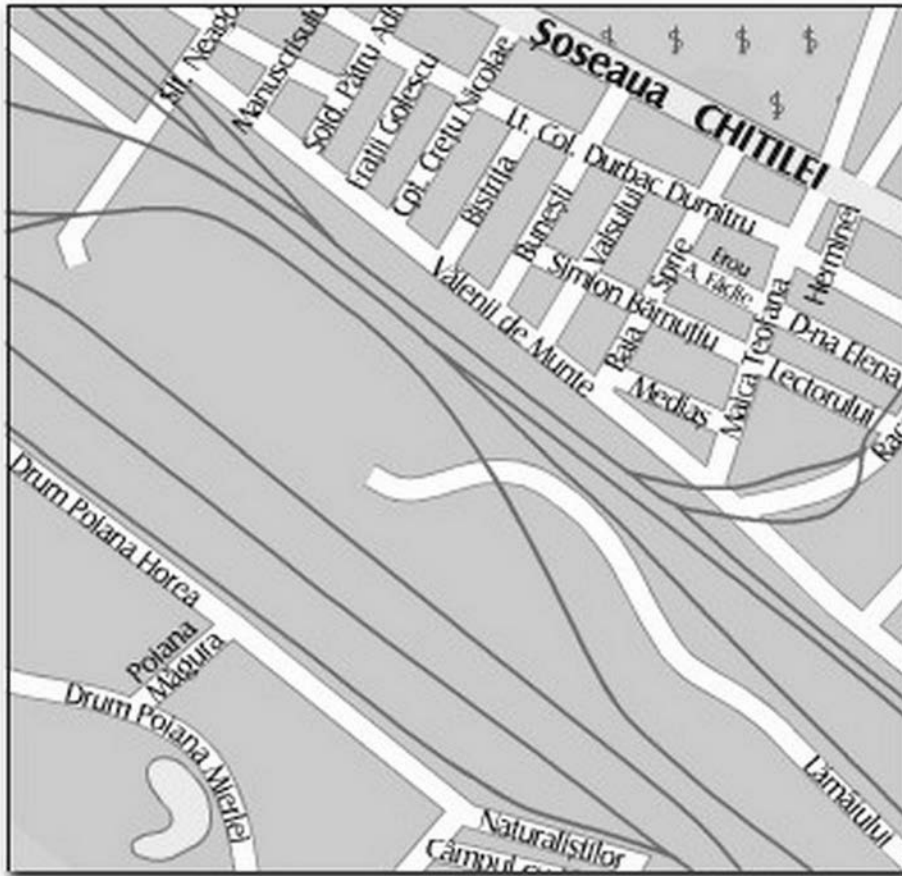
**ZONA 22 — A1**



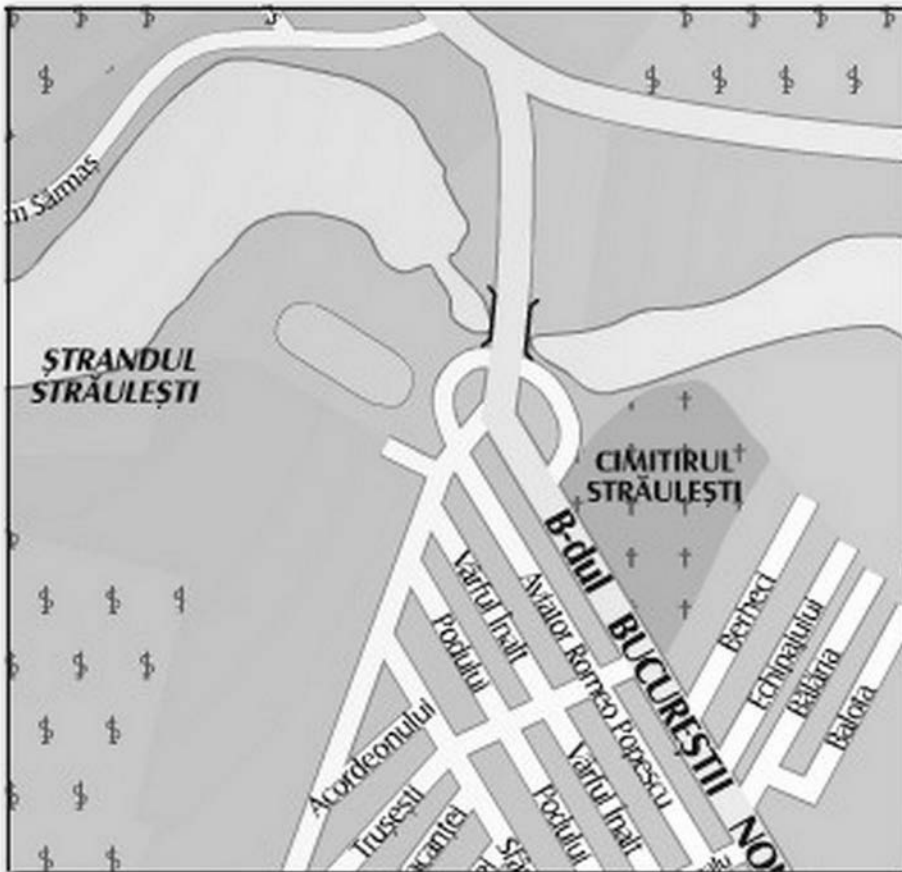
**ZONA 22 — A2**



ZONA 22 — A3



ZONA 22 — B1



ZONA 22 — B2



ZONA 22 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>685</b>	<b>655</b>	<b>596</b>	<b>566</b>	<b>447</b>
	<i>Anexa:</i>	103	98	89	85	67
	1990÷2010	<b>637</b>	<b>609</b>	<b>554</b>	<b>526</b>	<b>415</b>
	<i>Anexa:</i>	96	91	83	79	62
	1978÷1989	<b>582</b>	<b>557</b>	<b>506</b>	<b>481</b>	<b>380</b>
	<i>Anexa:</i>	87	84	76	72	57
	1967÷1977	<b>534</b>	<b>511</b>	<b>465</b>	<b>441</b>	<b>348</b>
	<i>Anexa:</i>	80	77	70	66	52
	inainte de anul 1967	<b>438</b>	<b>419</b>	<b>381</b>	<b>362</b>	<b>286</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	57	54	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>651</b>	<b>622</b>	<b>566</b>	<b>538</b>	<b>424</b>
	<i>Anexa:</i>	98	93	85	81	64
	1990÷2010	<b>605</b>	<b>579</b>	<b>526</b>	<b>500</b>	<b>395</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
	1978÷1989	<b>553</b>	<b>529</b>	<b>481</b>	<b>457</b>	<b>361</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	69	54
	1967÷1977	<b>508</b>	<b>485</b>	<b>441</b>	<b>419</b>	<b>331</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	inainte de anul 1967	<b>416</b>	<b>398</b>	<b>362</b>	<b>344</b>	<b>272</b>
	<i>Anexa:</i>	62	60	54	52	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>532</b>	<b>508</b>	<b>462</b>	<b>439</b>	<b>347</b>
	<i>Anexa:</i>	80	76	69	66	52
	1990÷2010	<b>494</b>	<b>473</b>	<b>430</b>	<b>408</b>	<b>322</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
	1978÷1989	<b>452</b>	<b>432</b>	<b>393</b>	<b>373</b>	<b>295</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	44
	1967÷1977	<b>415</b>	<b>397</b>	<b>360</b>	<b>342</b>	<b>270</b>
	<i>Anexa:</i>	62	59	54	51	41
	inainte de anul 1967	<b>340</b>	<b>325</b>	<b>296</b>	<b>281</b>	<b>222</b>
	<i>Anexa:</i>	51	49	44	42	33
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>274</b>	<b>262</b>	<b>238</b>	<b>226</b>	<b>179</b>
	<i>Anexa:</i>	41	39	36	34	27
	1990÷2010	<b>255</b>	<b>244</b>	<b>222</b>	<b>210</b>	<b>166</b>
	<i>Anexa:</i>	38	37	33	32	25
	1978÷1989	<b>233</b>	<b>223</b>	<b>203</b>	<b>192</b>	<b>152</b>
	<i>Anexa:</i>	35	33	30	29	23
	1967÷1977	<b>214</b>	<b>204</b>	<b>186</b>	<b>177</b>	<b>139</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	26	21
	inainte de anul 1967	<b>175</b>	<b>168</b>	<b>152</b>	<b>145</b>	<b>114</b>
	<i>Anexa:</i>	26	25	23	22	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>695</b>	<b>665</b>	<b>604</b>	<b>574</b>	<b>453</b>
	<i>Anexa:</i>	104	100	91	86	68
	1990÷2010	<b>646</b>	<b>618</b>	<b>562</b>	<b>534</b>	<b>422</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	84	80	63
	1978÷1989	<b>591</b>	<b>565</b>	<b>514</b>	<b>488</b>	<b>385</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	77	73	58
	1967÷1977	<b>542</b>	<b>519</b>	<b>471</b>	<b>448</b>	<b>354</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	71	67	53
	inainte de anul 1967	<b>445</b>	<b>426</b>	<b>387</b>	<b>367</b>	<b>290</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	55	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>660</b>	<b>632</b>	<b>574</b>	<b>545</b>	<b>431</b>
	<i>Anexa:</i>	99	95	86	82	65
	1990÷2010	<b>614</b>	<b>587</b>	<b>534</b>	<b>507</b>	<b>401</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1978÷1989	<b>561</b>	<b>537</b>	<b>488</b>	<b>464</b>	<b>366</b>
	<i>Anexa:</i>	84	81	73	70	55
	1967÷1977	<b>515</b>	<b>493</b>	<b>448</b>	<b>425</b>	<b>336</b>
	<i>Anexa:</i>	77	74	67	64	50
	inainte de anul 1967	<b>423</b>	<b>404</b>	<b>367</b>	<b>349</b>	<b>276</b>
	<i>Anexa:</i>	63	61	55	52	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>539</b>	<b>516</b>	<b>469</b>	<b>446</b>	<b>352</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	67	53
	1990÷2010	<b>502</b>	<b>480</b>	<b>436</b>	<b>414</b>	<b>327</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	65	62	49
	1978÷1989	<b>458</b>	<b>439</b>	<b>399</b>	<b>379</b>	<b>299</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	1967÷1977	<b>421</b>	<b>402</b>	<b>366</b>	<b>348</b>	<b>274</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
	inainte de anul 1967	<b>345</b>	<b>330</b>	<b>300</b>	<b>285</b>	<b>225</b>
	<i>Anexa:</i>	52	50	45	43	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>278</b>	<b>266</b>	<b>242</b>	<b>230</b>	<b>181</b>
	<i>Anexa:</i>	42	40	36	34	27
	1990÷2010	<b>259</b>	<b>247</b>	<b>225</b>	<b>214</b>	<b>169</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	25
	1978÷1989	<b>236</b>	<b>226</b>	<b>206</b>	<b>195</b>	<b>154</b>
	<i>Anexa:</i>	35	34	31	29	23
	1967÷1977	<b>217</b>	<b>207</b>	<b>189</b>	<b>179</b>	<b>141</b>
	<i>Anexa:</i>	33	31	28	27	21
	inainte de anul 1967	<b>178</b>	<b>170</b>	<b>155</b>	<b>147</b>	<b>116</b>
	<i>Anexa:</i>	27	26	23	22	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>719</b>	<b>688</b>	<b>625</b>	<b>594</b>	<b>469</b>
	<i>Anexa:</i>	108	103	94	89	70
	1990÷2010	<b>669</b>	<b>640</b>	<b>582</b>	<b>553</b>	<b>436</b>
	<i>Anexa:</i>	100	96	87	83	65
	1978÷1989	<b>611</b>	<b>585</b>	<b>532</b>	<b>505</b>	<b>399</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1967÷1977	<b>561</b>	<b>537</b>	<b>488</b>	<b>463</b>	<b>366</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	70	55
	inainte de anul 1967	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>380</b>	<b>300</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>683</b>	<b>654</b>	<b>594</b>	<b>564</b>	<b>446</b>
	<i>Anexa:</i>	102	98	89	85	67
	1990÷2010	<b>635</b>	<b>608</b>	<b>553</b>	<b>525</b>	<b>414</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	83	79	62
	1978÷1989	<b>581</b>	<b>555</b>	<b>505</b>	<b>480</b>	<b>379</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	76	72	57
	1967÷1977	<b>533</b>	<b>510</b>	<b>463</b>	<b>440</b>	<b>348</b>
	<i>Anexa:</i>	80	76	70	66	52
	inainte de anul 1967	<b>437</b>	<b>418</b>	<b>380</b>	<b>361</b>	<b>285</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	57	54	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>558</b>	<b>534</b>	<b>485</b>	<b>461</b>	<b>364</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1990÷2010	<b>519</b>	<b>496</b>	<b>451</b>	<b>429</b>	<b>338</b>
	<i>Anexa:</i>	78	74	68	64	51
	1978÷1989	<b>474</b>	<b>454</b>	<b>412</b>	<b>392</b>	<b>309</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	59	46
	1967÷1977	<b>435</b>	<b>416</b>	<b>379</b>	<b>360</b>	<b>284</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	57	54	43
	inainte de anul 1967	<b>357</b>	<b>342</b>	<b>311</b>	<b>295</b>	<b>233</b>
	<i>Anexa:</i>	54	51	47	44	35
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>288</b>	<b>275</b>	<b>250</b>	<b>238</b>	<b>188</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	38	36	28
	1990÷2010	<b>268</b>	<b>256</b>	<b>233</b>	<b>221</b>	<b>174</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	35	33	26
	1978÷1989	<b>245</b>	<b>234</b>	<b>213</b>	<b>202</b>	<b>159</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	30	24
	1967÷1977	<b>224</b>	<b>215</b>	<b>195</b>	<b>185</b>	<b>146</b>
	<i>Anexa:</i>	34	32	29	28	22
	inainte de anul 1967	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>152</b>	<b>120</b>
	<i>Anexa:</i>	28	26	24	23	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>721</b>	<b>689</b>	<b>627</b>	<b>595</b>	<b>470</b>
	<i>Anexa:</i>	108	103	94	89	70
	1990÷2010	<b>670</b>	<b>641</b>	<b>583</b>	<b>554</b>	<b>437</b>
	<i>Anexa:</i>	101	96	87	83	66
	1978÷1989	<b>613</b>	<b>586</b>	<b>533</b>	<b>506</b>	<b>399</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1967÷1977	<b>562</b>	<b>538</b>	<b>489</b>	<b>464</b>	<b>367</b>
	<i>Anexa:</i>	84	81	73	70	55
	inainte de anul 1967	<b>461</b>	<b>441</b>	<b>401</b>	<b>381</b>	<b>301</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>685</b>	<b>655</b>	<b>595</b>	<b>566</b>	<b>446</b>
	<i>Anexa:</i>	103	98	89	85	67
	1990÷2010	<b>637</b>	<b>609</b>	<b>554</b>	<b>526</b>	<b>415</b>
	<i>Anexa:</i>	96	91	83	79	62
	1978÷1989	<b>582</b>	<b>557</b>	<b>506</b>	<b>481</b>	<b>380</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	76	72	57
	1967÷1977	<b>534</b>	<b>511</b>	<b>464</b>	<b>441</b>	<b>348</b>
	<i>Anexa:</i>	80	77	70	66	52
	inainte de anul 1967	<b>438</b>	<b>419</b>	<b>381</b>	<b>362</b>	<b>286</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	57	54	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>559</b>	<b>535</b>	<b>486</b>	<b>462</b>	<b>365</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1990÷2010	<b>520</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>430</b>	<b>339</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	64	51
	1978÷1989	<b>475</b>	<b>455</b>	<b>413</b>	<b>393</b>	<b>310</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	59	47
	1967÷1977	<b>436</b>	<b>417</b>	<b>379</b>	<b>360</b>	<b>284</b>
	<i>Anexa:</i>	65	63	57	54	43
	inainte de anul 1967	<b>358</b>	<b>342</b>	<b>311</b>	<b>296</b>	<b>233</b>
	<i>Anexa:</i>	54	51	47	44	35
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>288</b>	<b>276</b>	<b>251</b>	<b>238</b>	<b>188</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	38	36	28
	1990÷2010	<b>268</b>	<b>256</b>	<b>233</b>	<b>221</b>	<b>175</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	35	33	26
	1978÷1989	<b>245</b>	<b>234</b>	<b>213</b>	<b>202</b>	<b>160</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	30	24
	1967÷1977	<b>225</b>	<b>215</b>	<b>196</b>	<b>186</b>	<b>147</b>
	<i>Anexa:</i>	34	32	29	28	22
	inainte de anul 1967	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>152</b>	<b>120</b>
	<i>Anexa:</i>	28	26	24	23	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>739</b>	<b>707</b>	<b>642</b>	<b>610</b>	<b>482</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>111</i>	<i>106</i>	<i>96</i>	<i>92</i>	<i>72</i>
	1990÷2010	<b>687</b>	<b>657</b>	<b>597</b>	<b>568</b>	<b>448</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>103</i>	<i>99</i>	<i>90</i>	<i>85</i>	<i>67</i>
	1978÷1989	<b>628</b>	<b>601</b>	<b>546</b>	<b>519</b>	<b>410</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>94</i>	<i>90</i>	<i>82</i>	<i>78</i>	<i>61</i>
	1967÷1977	<b>576</b>	<b>551</b>	<b>501</b>	<b>476</b>	<b>376</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>86</i>	<i>83</i>	<i>75</i>	<i>71</i>	<i>56</i>
	inainte de anul 1967	<b>473</b>	<b>452</b>	<b>411</b>	<b>391</b>	<b>308</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>46</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>702</b>	<b>671</b>	<b>610</b>	<b>580</b>	<b>458</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>105</i>	<i>101</i>	<i>92</i>	<i>87</i>	<i>69</i>
	1990÷2010	<b>653</b>	<b>624</b>	<b>568</b>	<b>539</b>	<b>426</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>98</i>	<i>94</i>	<i>85</i>	<i>81</i>	<i>64</i>
	1978÷1989	<b>597</b>	<b>571</b>	<b>519</b>	<b>493</b>	<b>389</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>89</i>	<i>86</i>	<i>78</i>	<i>74</i>	<i>58</i>
	1967÷1977	<b>547</b>	<b>524</b>	<b>476</b>	<b>452</b>	<b>357</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>82</i>	<i>79</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>54</i>
	inainte de anul 1967	<b>449</b>	<b>430</b>	<b>391</b>	<b>371</b>	<b>293</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>44</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>573</b>	<b>548</b>	<b>499</b>	<b>474</b>	<b>374</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>86</i>	<i>82</i>	<i>75</i>	<i>71</i>	<i>56</i>
	1990÷2010	<b>533</b>	<b>510</b>	<b>464</b>	<b>440</b>	<b>348</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>80</i>	<i>77</i>	<i>70</i>	<i>66</i>	<i>52</i>
	1978÷1989	<b>487</b>	<b>466</b>	<b>424</b>	<b>403</b>	<b>318</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>64</i>	<i>60</i>	<i>48</i>
	1967÷1977	<b>447</b>	<b>428</b>	<b>389</b>	<b>369</b>	<b>292</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>55</i>	<i>44</i>
	inainte de anul 1967	<b>367</b>	<b>351</b>	<b>319</b>	<b>303</b>	<b>239</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>55</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>45</i>	<i>36</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>296</b>	<b>283</b>	<b>257</b>	<b>244</b>	<b>193</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>44</i>	<i>42</i>	<i>39</i>	<i>37</i>	<i>29</i>
	1990÷2010	<b>275</b>	<b>263</b>	<b>239</b>	<b>227</b>	<b>179</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>41</i>	<i>39</i>	<i>36</i>	<i>34</i>	<i>27</i>
	1978÷1989	<b>251</b>	<b>240</b>	<b>218</b>	<b>208</b>	<b>164</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>38</i>	<i>36</i>	<i>33</i>	<i>31</i>	<i>25</i>
	1967÷1977	<b>231</b>	<b>220</b>	<b>200</b>	<b>190</b>	<b>150</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>29</i>	<i>23</i>
	inainte de anul 1967	<b>189</b>	<b>181</b>	<b>164</b>	<b>156</b>	<b>123</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>28</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>23</i>	<i>19</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

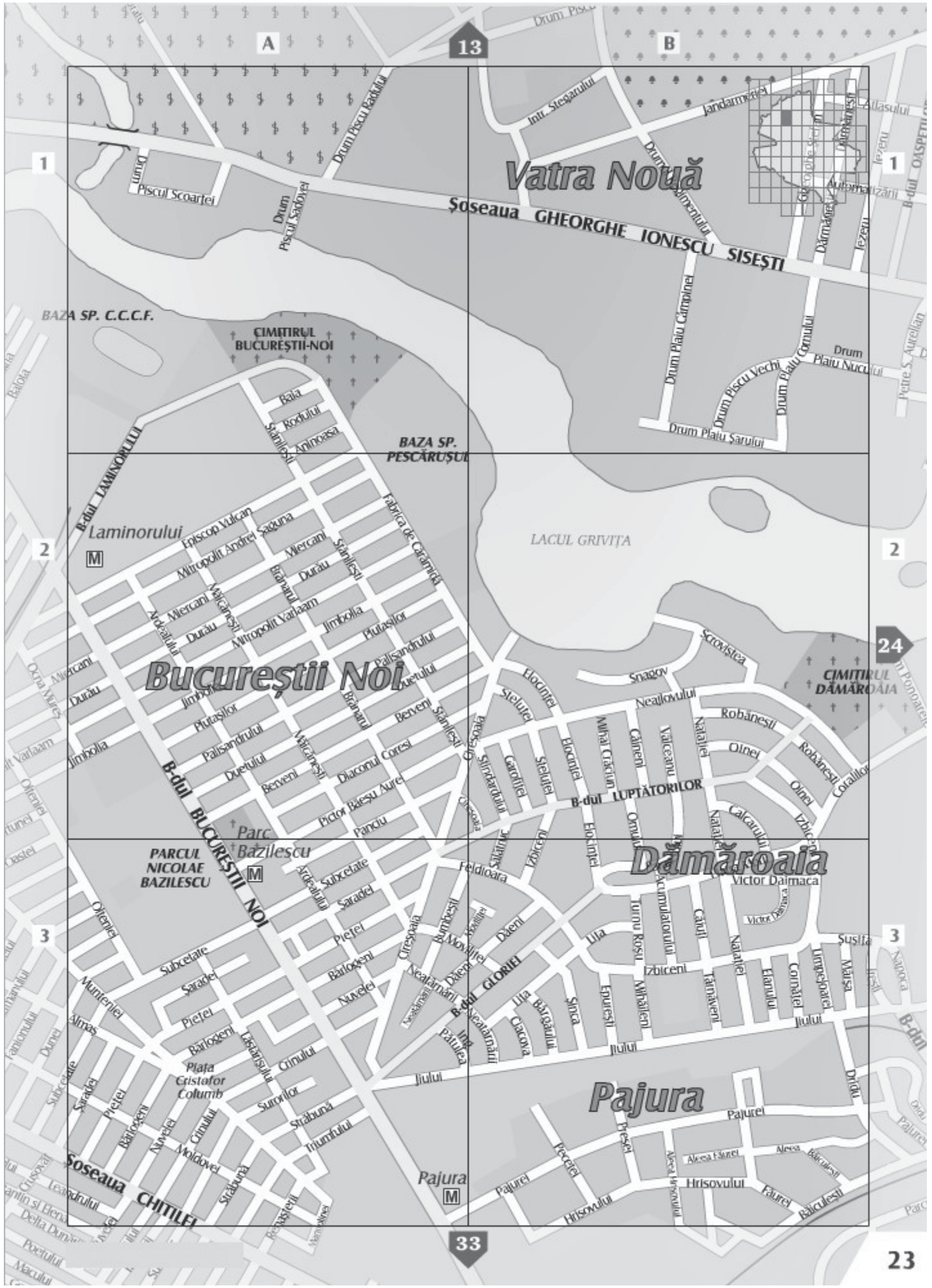
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>735</b>	<b>703</b>	<b>639</b>	<b>607</b>	<b>479</b>
	<i>Anexa:</i>	110	105	96	91	72
	1990÷2010	<b>683</b>	<b>653</b>	<b>594</b>	<b>564</b>	<b>445</b>
	<i>Anexa:</i>	102	98	89	85	67
	1978÷1989	<b>624</b>	<b>597</b>	<b>543</b>	<b>516</b>	<b>407</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	81	77	61
	1967÷1977	<b>573</b>	<b>548</b>	<b>498</b>	<b>473</b>	<b>374</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	75	71	56
	inainte de anul 1967	<b>470</b>	<b>450</b>	<b>409</b>	<b>388</b>	<b>307</b>
	<i>Anexa:</i>	71	67	61	58	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>698</b>	<b>667</b>	<b>607</b>	<b>576</b>	<b>455</b>
	<i>Anexa:</i>	105	100	91	86	68
	1990÷2010	<b>649</b>	<b>621</b>	<b>564</b>	<b>536</b>	<b>423</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	85	80	63
	1978÷1989	<b>593</b>	<b>567</b>	<b>516</b>	<b>490</b>	<b>387</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	77	73	58
	1967÷1977	<b>544</b>	<b>521</b>	<b>473</b>	<b>450</b>	<b>355</b>
	<i>Anexa:</i>	82	78	71	67	53
	inainte de anul 1967	<b>447</b>	<b>427</b>	<b>388</b>	<b>369</b>	<b>291</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	55	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>570</b>	<b>545</b>	<b>496</b>	<b>471</b>	<b>372</b>
	<i>Anexa:</i>	85	82	74	71	56
	1990÷2010	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>461</b>	<b>438</b>	<b>346</b>
	<i>Anexa:</i>	80	76	69	66	52
	1978÷1989	<b>484</b>	<b>463</b>	<b>421</b>	<b>400</b>	<b>316</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	63	60	47
	1967÷1977	<b>445</b>	<b>425</b>	<b>387</b>	<b>367</b>	<b>290</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	55	43
	inainte de anul 1967	<b>365</b>	<b>349</b>	<b>317</b>	<b>301</b>	<b>238</b>
	<i>Anexa:</i>	55	52	48	45	36
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>294</b>	<b>281</b>	<b>255</b>	<b>243</b>	<b>192</b>
	<i>Anexa:</i>	44	42	38	36	29
	1990÷2010	<b>273</b>	<b>261</b>	<b>238</b>	<b>226</b>	<b>178</b>
	<i>Anexa:</i>	41	39	36	34	27
	1978÷1989	<b>250</b>	<b>239</b>	<b>217</b>	<b>206</b>	<b>163</b>
	<i>Anexa:</i>	37	36	33	31	24
	1967÷1977	<b>229</b>	<b>219</b>	<b>199</b>	<b>189</b>	<b>149</b>
	<i>Anexa:</i>	34	33	30	28	22
	inainte de anul 1967	<b>188</b>	<b>180</b>	<b>164</b>	<b>155</b>	<b>123</b>
	<i>Anexa:</i>	28	27	25	23	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



# Vatra Nouă

# Bucureștii Noi

# Dămăroaia

# Pajura

13

1

2

3

1

2

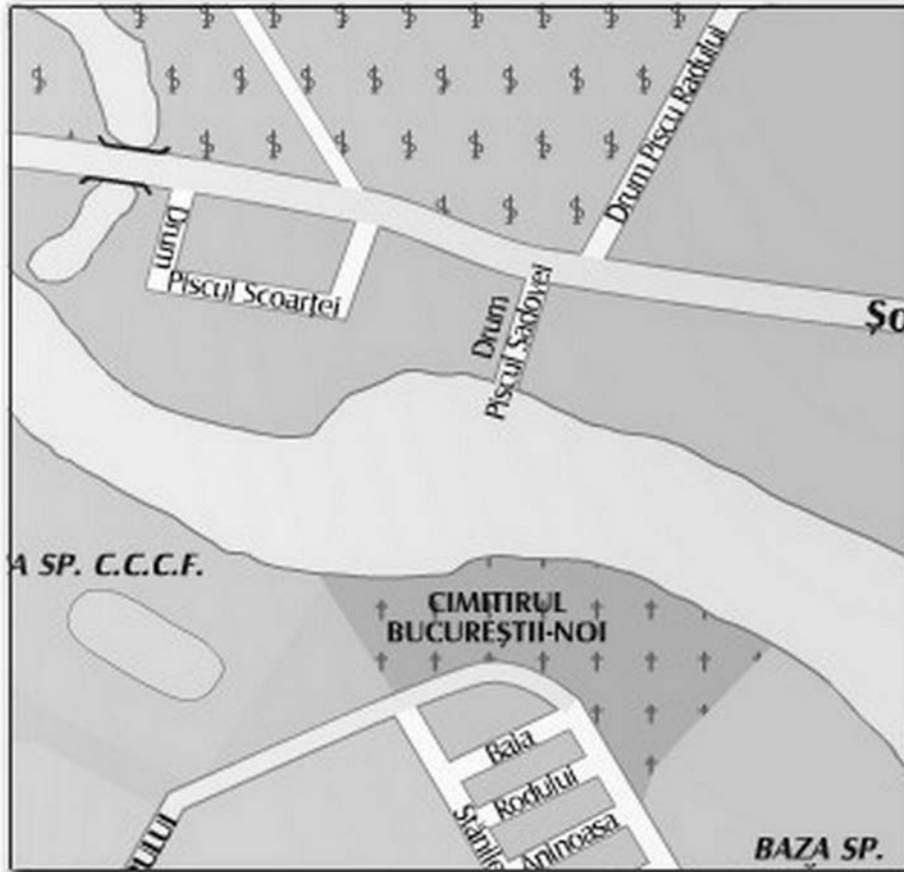
24

3

33

23

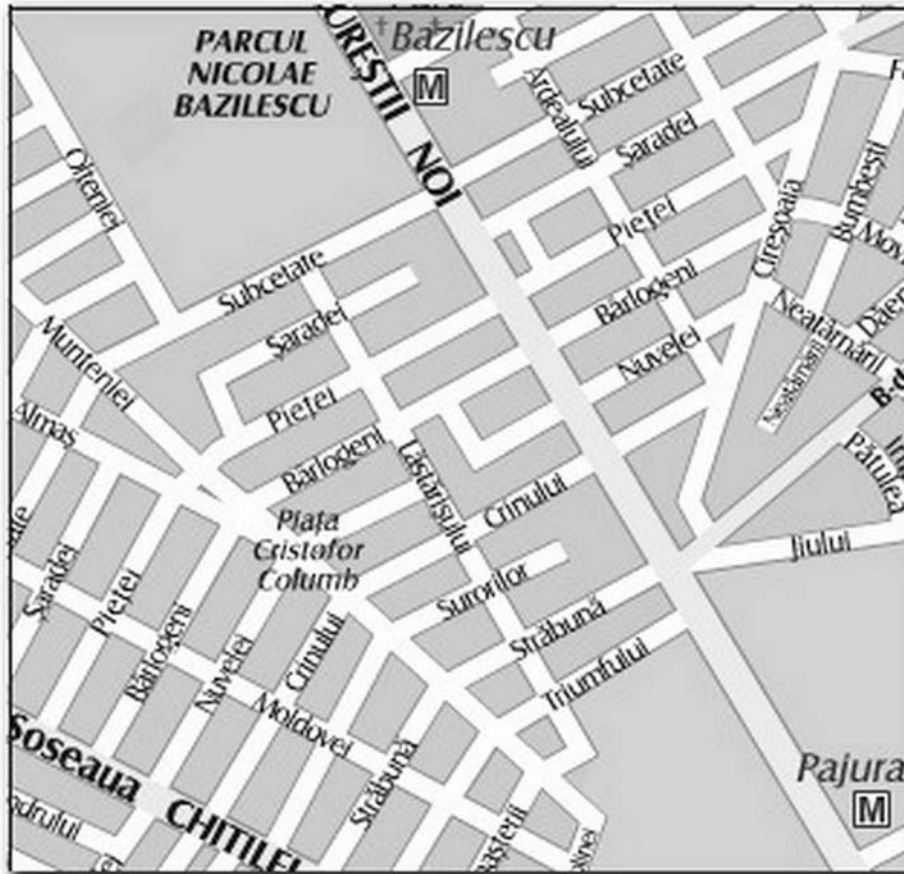
ZONA 23 — A1



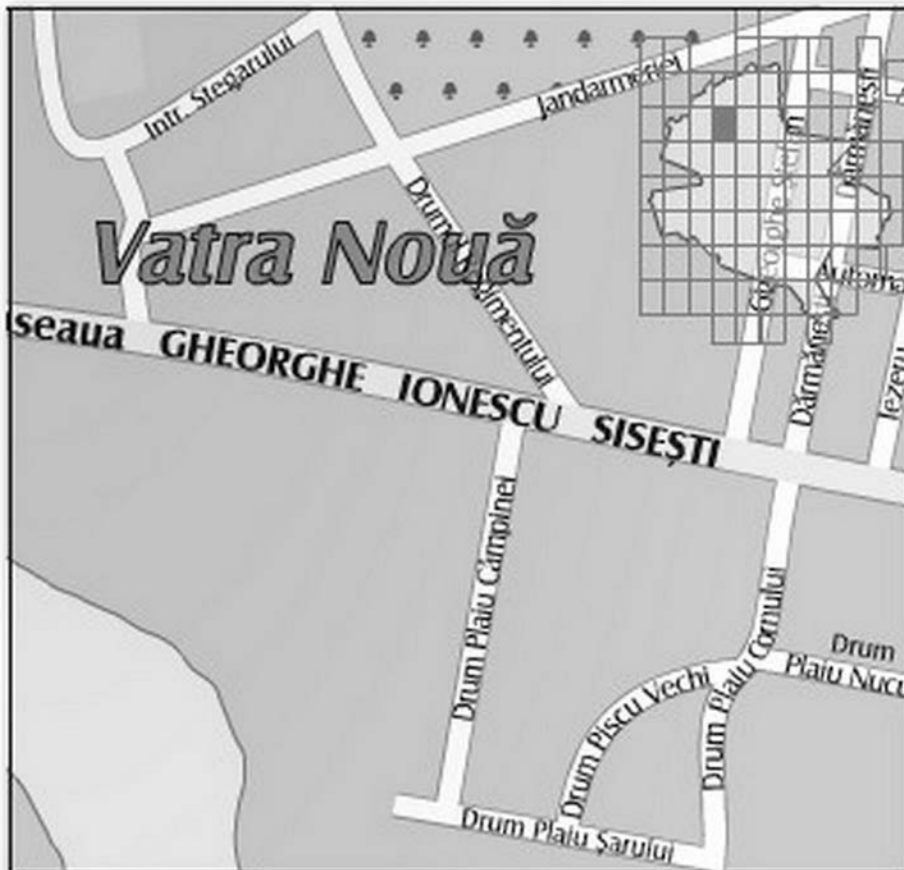
ZONA 23 — A2



ZONA 23 — A3



ZONA 23 — B1



**ZONA 23 — B2**



**ZONA 23 — B3**







## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>803</b>	<b>768</b>	<b>698</b>	<b>663</b>	<b>524</b>
	<i>Anexa:</i>	120	115	105	100	79
	1990÷2010	<b>747</b>	<b>714</b>	<b>649</b>	<b>617</b>	<b>487</b>
	<i>Anexa:</i>	112	107	97	93	73
	1978÷1989	<b>683</b>	<b>653</b>	<b>594</b>	<b>564</b>	<b>445</b>
	<i>Anexa:</i>	102	98	89	85	67
	1967÷1977	<b>626</b>	<b>599</b>	<b>545</b>	<b>517</b>	<b>409</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	82	78	61
	inainte de anul 1967	<b>514</b>	<b>492</b>	<b>447</b>	<b>425</b>	<b>335</b>
	<i>Anexa:</i>	77	74	67	64	50
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>763</b>	<b>730</b>	<b>663</b>	<b>630</b>	<b>498</b>
	<i>Anexa:</i>	114	109	100	95	75
	1990÷2010	<b>710</b>	<b>679</b>	<b>617</b>	<b>586</b>	<b>463</b>
	<i>Anexa:</i>	106	102	93	88	69
	1978÷1989	<b>649</b>	<b>620</b>	<b>564</b>	<b>536</b>	<b>423</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	85	80	63
	1967÷1977	<b>595</b>	<b>569</b>	<b>517</b>	<b>492</b>	<b>388</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	78	74	58
	inainte de anul 1967	<b>488</b>	<b>467</b>	<b>425</b>	<b>403</b>	<b>318</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	64	61	48
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>623</b>	<b>596</b>	<b>542</b>	<b>515</b>	<b>406</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	1990÷2010	<b>580</b>	<b>554</b>	<b>504</b>	<b>479</b>	<b>378</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	76	72	57
	1978÷1989	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>461</b>	<b>438</b>	<b>345</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	66	52
	1967÷1977	<b>486</b>	<b>465</b>	<b>423</b>	<b>402</b>	<b>317</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	63	60	48
	inainte de anul 1967	<b>399</b>	<b>382</b>	<b>347</b>	<b>329</b>	<b>260</b>
	<i>Anexa:</i>	60	57	52	49	39
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>321</b>	<b>307</b>	<b>279</b>	<b>265</b>	<b>210</b>
	<i>Anexa:</i>	48	46	42	40	31
	1990÷2010	<b>299</b>	<b>286</b>	<b>260</b>	<b>247</b>	<b>195</b>
	<i>Anexa:</i>	45	43	39	37	29
	1978÷1989	<b>273</b>	<b>261</b>	<b>237</b>	<b>226</b>	<b>178</b>
	<i>Anexa:</i>	41	39	36	34	27
	1967÷1977	<b>251</b>	<b>240</b>	<b>218</b>	<b>207</b>	<b>163</b>
	<i>Anexa:</i>	38	36	33	31	25
	inainte de anul 1967	<b>206</b>	<b>197</b>	<b>179</b>	<b>170</b>	<b>134</b>
	<i>Anexa:</i>	31	29	27	25	20

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>855</b>	<b>818</b>	<b>744</b>	<b>707</b>	<b>558</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>128</i>	<i>123</i>	<i>112</i>	<i>106</i>	<i>84</i>
	1990÷2010	<b>796</b>	<b>761</b>	<b>692</b>	<b>657</b>	<b>519</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>119</i>	<i>114</i>	<i>104</i>	<i>99</i>	<i>78</i>
	1978÷1989	<b>727</b>	<b>695</b>	<b>632</b>	<b>601</b>	<b>474</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>109</i>	<i>104</i>	<i>95</i>	<i>90</i>	<i>71</i>
	1967÷1977	<b>667</b>	<b>638</b>	<b>580</b>	<b>551</b>	<b>435</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>100</i>	<i>96</i>	<i>87</i>	<i>83</i>	<i>65</i>
	inainte de anul 1967	<b>547</b>	<b>524</b>	<b>476</b>	<b>452</b>	<b>357</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>82</i>	<i>79</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>54</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>813</b>	<b>777</b>	<b>707</b>	<b>671</b>	<b>530</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>122</i>	<i>117</i>	<i>106</i>	<i>101</i>	<i>79</i>
	1990÷2010	<b>756</b>	<b>723</b>	<b>657</b>	<b>624</b>	<b>493</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>113</i>	<i>108</i>	<i>99</i>	<i>94</i>	<i>74</i>
	1978÷1989	<b>691</b>	<b>661</b>	<b>601</b>	<b>571</b>	<b>450</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>104</i>	<i>99</i>	<i>90</i>	<i>86</i>	<i>68</i>
	1967÷1977	<b>634</b>	<b>606</b>	<b>551</b>	<b>524</b>	<b>413</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>95</i>	<i>91</i>	<i>83</i>	<i>79</i>	<i>62</i>
	inainte de anul 1967	<b>520</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>430</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>78</i>	<i>75</i>	<i>68</i>	<i>64</i>	<i>51</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>664</b>	<b>635</b>	<b>577</b>	<b>548</b>	<b>433</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>100</i>	<i>95</i>	<i>87</i>	<i>82</i>	<i>65</i>
	1990÷2010	<b>617</b>	<b>590</b>	<b>537</b>	<b>510</b>	<b>403</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>93</i>	<i>89</i>	<i>81</i>	<i>76</i>	<i>60</i>
	1978÷1989	<b>564</b>	<b>540</b>	<b>491</b>	<b>466</b>	<b>368</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>85</i>	<i>81</i>	<i>74</i>	<i>70</i>	<i>55</i>
	1967÷1977	<b>518</b>	<b>495</b>	<b>450</b>	<b>428</b>	<b>338</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>78</i>	<i>74</i>	<i>68</i>	<i>64</i>	<i>51</i>
	inainte de anul 1967	<b>425</b>	<b>406</b>	<b>369</b>	<b>351</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>64</i>	<i>61</i>	<i>55</i>	<i>53</i>	<i>42</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>342</b>	<b>327</b>	<b>298</b>	<b>283</b>	<b>223</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>45</i>	<i>42</i>	<i>33</i>
	1990÷2010	<b>318</b>	<b>304</b>	<b>277</b>	<b>263</b>	<b>208</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>48</i>	<i>46</i>	<i>42</i>	<i>39</i>	<i>31</i>
	1978÷1989	<b>291</b>	<b>278</b>	<b>253</b>	<b>240</b>	<b>190</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>44</i>	<i>42</i>	<i>38</i>	<i>36</i>	<i>28</i>
	1967÷1977	<b>267</b>	<b>255</b>	<b>232</b>	<b>220</b>	<b>174</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>40</i>	<i>38</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>26</i>
	inainte de anul 1967	<b>219</b>	<b>209</b>	<b>190</b>	<b>181</b>	<b>143</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>33</i>	<i>31</i>	<i>29</i>	<i>27</i>	<i>21</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>863</b>	<b>826</b>	<b>751</b>	<b>713</b>	<b>563</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>129</i>	<i>124</i>	<i>113</i>	<i>107</i>	<i>84</i>
	1990÷2010	<b>803</b>	<b>768</b>	<b>698</b>	<b>663</b>	<b>524</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>120</i>	<i>115</i>	<i>105</i>	<i>99</i>	<i>79</i>
	1978÷1989	<b>734</b>	<b>702</b>	<b>638</b>	<b>606</b>	<b>479</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>110</i>	<i>105</i>	<i>96</i>	<i>91</i>	<i>72</i>
	1967÷1977	<b>673</b>	<b>644</b>	<b>585</b>	<b>556</b>	<b>439</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>101</i>	<i>97</i>	<i>88</i>	<i>83</i>	<i>66</i>
	inainte de anul 1967	<b>552</b>	<b>528</b>	<b>480</b>	<b>456</b>	<b>360</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>83</i>	<i>79</i>	<i>72</i>	<i>68</i>	<i>54</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>820</b>	<b>784</b>	<b>713</b>	<b>677</b>	<b>535</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>123</i>	<i>118</i>	<i>107</i>	<i>102</i>	<i>80</i>
	1990÷2010	<b>763</b>	<b>729</b>	<b>663</b>	<b>630</b>	<b>497</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>114</i>	<i>109</i>	<i>99</i>	<i>95</i>	<i>75</i>
	1978÷1989	<b>697</b>	<b>667</b>	<b>606</b>	<b>576</b>	<b>455</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>105</i>	<i>100</i>	<i>91</i>	<i>86</i>	<i>68</i>
	1967÷1977	<b>640</b>	<b>612</b>	<b>556</b>	<b>528</b>	<b>417</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>96</i>	<i>92</i>	<i>83</i>	<i>79</i>	<i>63</i>
	inainte de anul 1967	<b>525</b>	<b>502</b>	<b>456</b>	<b>434</b>	<b>342</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>79</i>	<i>75</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>51</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>670</b>	<b>641</b>	<b>582</b>	<b>553</b>	<b>437</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>100</i>	<i>96</i>	<i>87</i>	<i>83</i>	<i>66</i>
	1990÷2010	<b>623</b>	<b>596</b>	<b>542</b>	<b>515</b>	<b>406</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>93</i>	<i>89</i>	<i>81</i>	<i>77</i>	<i>61</i>
	1978÷1989	<b>569</b>	<b>545</b>	<b>495</b>	<b>470</b>	<b>371</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>85</i>	<i>82</i>	<i>74</i>	<i>71</i>	<i>56</i>
	1967÷1977	<b>522</b>	<b>500</b>	<b>454</b>	<b>432</b>	<b>341</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>78</i>	<i>75</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>51</i>
	inainte de anul 1967	<b>429</b>	<b>410</b>	<b>373</b>	<b>354</b>	<b>280</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>64</i>	<i>62</i>	<i>56</i>	<i>53</i>	<i>42</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>345</b>	<b>330</b>	<b>300</b>	<b>285</b>	<b>225</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>52</i>	<i>50</i>	<i>45</i>	<i>43</i>	<i>34</i>
	1990÷2010	<b>321</b>	<b>307</b>	<b>279</b>	<b>265</b>	<b>209</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>48</i>	<i>46</i>	<i>42</i>	<i>40</i>	<i>31</i>
	1978÷1989	<b>293</b>	<b>281</b>	<b>255</b>	<b>242</b>	<b>191</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>44</i>	<i>42</i>	<i>38</i>	<i>36</i>	<i>29</i>
	1967÷1977	<b>269</b>	<b>258</b>	<b>234</b>	<b>222</b>	<b>176</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>40</i>	<i>39</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>26</i>
	inainte de anul 1967	<b>221</b>	<b>211</b>	<b>192</b>	<b>183</b>	<b>144</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>33</i>	<i>32</i>	<i>29</i>	<i>27</i>	<i>22</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>847</b>	<b>811</b>	<b>737</b>	<b>700</b>	<b>553</b>
	<i>Anexa:</i>	127	122	111	105	83
	1990÷2010	<b>788</b>	<b>754</b>	<b>685</b>	<b>651</b>	<b>514</b>
	<i>Anexa:</i>	118	113	103	98	77
	1978÷1989	<b>720</b>	<b>689</b>	<b>626</b>	<b>595</b>	<b>470</b>
	<i>Anexa:</i>	108	103	94	89	70
	1967÷1977	<b>661</b>	<b>632</b>	<b>575</b>	<b>546</b>	<b>431</b>
	<i>Anexa:</i>	99	95	86	82	65
	inainte de anul 1967	<b>542</b>	<b>519</b>	<b>472</b>	<b>448</b>	<b>354</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	71	67	53
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>805</b>	<b>770</b>	<b>700</b>	<b>665</b>	<b>525</b>
	<i>Anexa:</i>	121	116	105	100	79
	1990÷2010	<b>749</b>	<b>716</b>	<b>651</b>	<b>619</b>	<b>488</b>
	<i>Anexa:</i>	112	107	98	93	73
	1978÷1989	<b>684</b>	<b>655</b>	<b>595</b>	<b>565</b>	<b>446</b>
	<i>Anexa:</i>	103	98	89	85	67
	1967÷1977	<b>628</b>	<b>601</b>	<b>546</b>	<b>519</b>	<b>410</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	82	78	61
	inainte de anul 1967	<b>515</b>	<b>493</b>	<b>448</b>	<b>426</b>	<b>336</b>
	<i>Anexa:</i>	77	74	67	64	50
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>658</b>	<b>629</b>	<b>572</b>	<b>543</b>	<b>429</b>
	<i>Anexa:</i>	99	94	86	81	64
	1990÷2010	<b>612</b>	<b>585</b>	<b>532</b>	<b>505</b>	<b>399</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1978÷1989	<b>559</b>	<b>535</b>	<b>486</b>	<b>462</b>	<b>365</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1967÷1977	<b>513</b>	<b>491</b>	<b>446</b>	<b>424</b>	<b>335</b>
	<i>Anexa:</i>	77	74	67	64	50
	inainte de anul 1967	<b>421</b>	<b>403</b>	<b>366</b>	<b>348</b>	<b>274</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>339</b>	<b>324</b>	<b>295</b>	<b>280</b>	<b>221</b>
	<i>Anexa:</i>	51	49	44	42	33
	1990÷2010	<b>315</b>	<b>302</b>	<b>274</b>	<b>260</b>	<b>206</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
	1978÷1989	<b>288</b>	<b>276</b>	<b>251</b>	<b>238</b>	<b>188</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	38	36	28
	1967÷1977	<b>264</b>	<b>253</b>	<b>230</b>	<b>218</b>	<b>172</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	34	33	26
	inainte de anul 1967	<b>217</b>	<b>208</b>	<b>189</b>	<b>179</b>	<b>141</b>
	<i>Anexa:</i>	33	31	28	27	21

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>872</b>	<b>834</b>	<b>758</b>	<b>720</b>	<b>569</b>
	<i>Anexa:</i>	131	125	114	108	85
	1990÷2010	<b>811</b>	<b>775</b>	<b>705</b>	<b>670</b>	<b>529</b>
	<i>Anexa:</i>	122	116	106	100	79
	1978÷1989	<b>741</b>	<b>709</b>	<b>644</b>	<b>612</b>	<b>483</b>
	<i>Anexa:</i>	111	106	97	92	72
	1967÷1977	<b>680</b>	<b>650</b>	<b>591</b>	<b>562</b>	<b>443</b>
	<i>Anexa:</i>	102	98	89	84	67
	inainte de anul 1967	<b>558</b>	<b>534</b>	<b>485</b>	<b>461</b>	<b>364</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>828</b>	<b>792</b>	<b>720</b>	<b>684</b>	<b>540</b>
	<i>Anexa:</i>	124	119	108	103	81
	1990÷2010	<b>770</b>	<b>737</b>	<b>670</b>	<b>636</b>	<b>502</b>
	<i>Anexa:</i>	116	111	100	95	75
	1978÷1989	<b>704</b>	<b>673</b>	<b>612</b>	<b>582</b>	<b>459</b>
	<i>Anexa:</i>	106	101	92	87	69
	1967÷1977	<b>646</b>	<b>618</b>	<b>562</b>	<b>534</b>	<b>421</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	84	80	63
	inainte de anul 1967	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>461</b>	<b>438</b>	<b>346</b>
	<i>Anexa:</i>	80	76	69	66	52
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>676</b>	<b>647</b>	<b>588</b>	<b>559</b>	<b>441</b>
	<i>Anexa:</i>	101	97	88	84	66
	1990÷2010	<b>629</b>	<b>602</b>	<b>547</b>	<b>520</b>	<b>410</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	82	78	62
	1978÷1989	<b>575</b>	<b>550</b>	<b>500</b>	<b>475</b>	<b>375</b>
	<i>Anexa:</i>	86	83	75	71	56
	1967÷1977	<b>528</b>	<b>505</b>	<b>459</b>	<b>436</b>	<b>344</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	65	52
	inainte de anul 1967	<b>433</b>	<b>414</b>	<b>376</b>	<b>358</b>	<b>282</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	56	54	42
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>349</b>	<b>334</b>	<b>303</b>	<b>288</b>	<b>227</b>
	<i>Anexa:</i>	52	50	45	43	34
	1990÷2010	<b>324</b>	<b>310</b>	<b>282</b>	<b>268</b>	<b>211</b>
	<i>Anexa:</i>	49	47	42	40	32
	1978÷1989	<b>296</b>	<b>284</b>	<b>258</b>	<b>245</b>	<b>193</b>
	<i>Anexa:</i>	44	43	39	37	29
	1967÷1977	<b>272</b>	<b>260</b>	<b>237</b>	<b>225</b>	<b>177</b>
	<i>Anexa:</i>	41	39	35	34	27
	inainte de anul 1967	<b>223</b>	<b>213</b>	<b>194</b>	<b>184</b>	<b>146</b>
	<i>Anexa:</i>	33	32	29	28	22

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

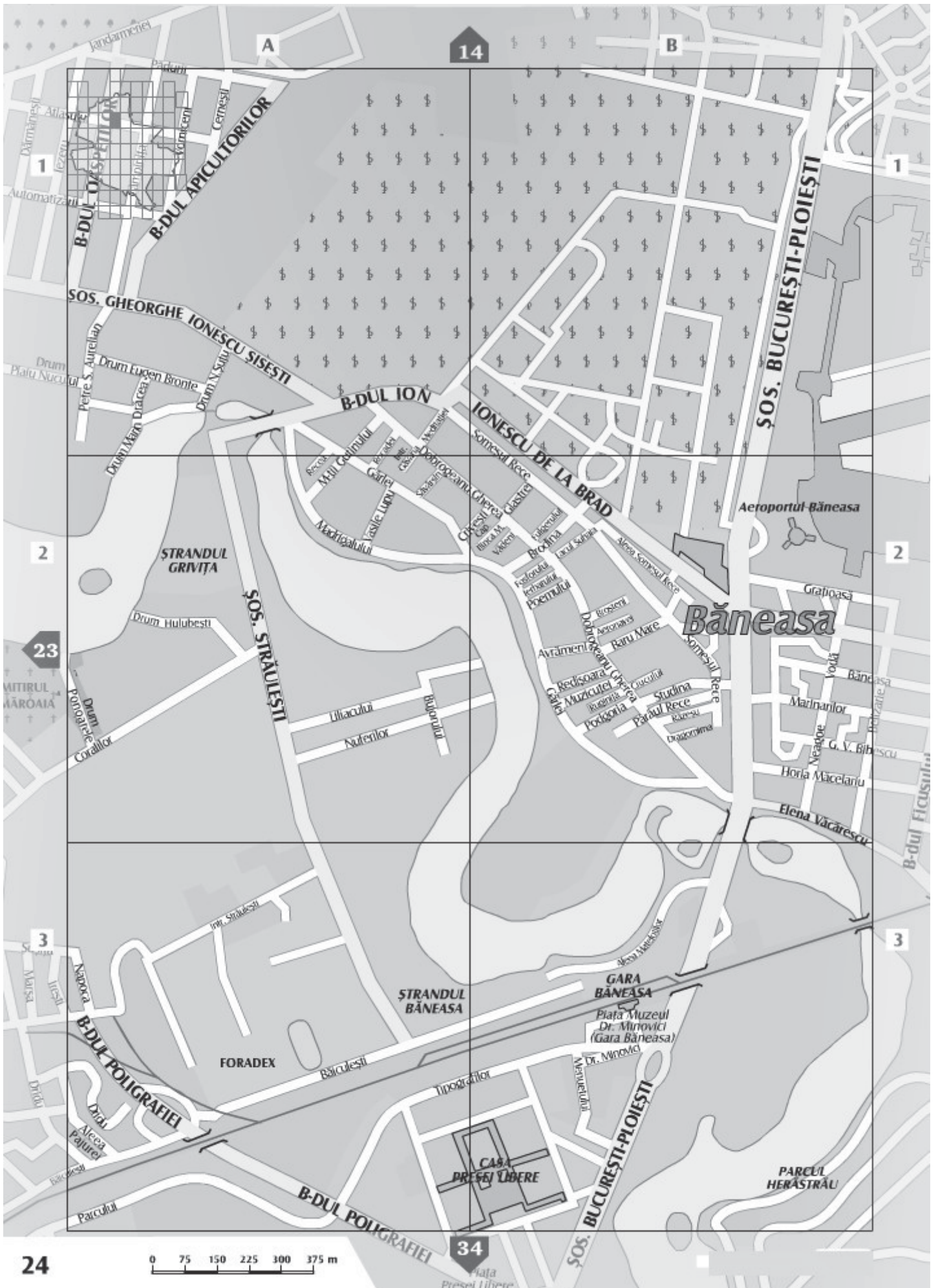
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>906</b>	<b>866</b>	<b>787</b>	<b>748</b>	<b>591</b>
	<i>Anexa:</i>	136	130	118	112	89
	1990÷2010	<b>842</b>	<b>806</b>	<b>732</b>	<b>696</b>	<b>549</b>
	<i>Anexa:</i>	126	121	110	104	82
	1978÷1989	<b>770</b>	<b>736</b>	<b>669</b>	<b>636</b>	<b>502</b>
	<i>Anexa:</i>	115	110	100	95	75
	1967÷1977	<b>706</b>	<b>676</b>	<b>614</b>	<b>584</b>	<b>461</b>
	<i>Anexa:</i>	106	101	92	88	69
	inainte de anul 1967	<b>580</b>	<b>554</b>	<b>504</b>	<b>479</b>	<b>378</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	76	72	57
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>860</b>	<b>823</b>	<b>748</b>	<b>711</b>	<b>561</b>
	<i>Anexa:</i>	129	123	112	107	84
	1990÷2010	<b>800</b>	<b>765</b>	<b>696</b>	<b>661</b>	<b>522</b>
	<i>Anexa:</i>	120	115	104	99	78
	1978÷1989	<b>731</b>	<b>699</b>	<b>636</b>	<b>604</b>	<b>477</b>
	<i>Anexa:</i>	110	105	95	91	72
	1967÷1977	<b>671</b>	<b>642</b>	<b>584</b>	<b>554</b>	<b>438</b>
	<i>Anexa:</i>	101	96	88	83	66
	inainte de anul 1967	<b>551</b>	<b>527</b>	<b>479</b>	<b>455</b>	<b>359</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	68	54
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>703</b>	<b>672</b>	<b>611</b>	<b>581</b>	<b>458</b>
	<i>Anexa:</i>	105	101	92	87	69
	1990÷2010	<b>654</b>	<b>625</b>	<b>568</b>	<b>540</b>	<b>426</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	85	81	64
	1978÷1989	<b>597</b>	<b>571</b>	<b>519</b>	<b>493</b>	<b>390</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	58
	1967÷1977	<b>548</b>	<b>524</b>	<b>477</b>	<b>453</b>	<b>357</b>
	<i>Anexa:</i>	82	79	71	68	54
	inainte de anul 1967	<b>450</b>	<b>430</b>	<b>391</b>	<b>372</b>	<b>293</b>
	<i>Anexa:</i>	67	65	59	56	44
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>362</b>	<b>346</b>	<b>315</b>	<b>299</b>	<b>236</b>
	<i>Anexa:</i>	54	52	47	45	35
	1990÷2010	<b>337</b>	<b>322</b>	<b>293</b>	<b>278</b>	<b>220</b>
	<i>Anexa:</i>	51	48	44	42	33
	1978÷1989	<b>308</b>	<b>295</b>	<b>268</b>	<b>254</b>	<b>201</b>
	<i>Anexa:</i>	46	44	40	38	30
	1967÷1977	<b>283</b>	<b>270</b>	<b>246</b>	<b>233</b>	<b>184</b>
	<i>Anexa:</i>	42	41	37	35	28
	inainte de anul 1967	<b>232</b>	<b>222</b>	<b>202</b>	<b>192</b>	<b>151</b>
	<i>Anexa:</i>	35	33	30	29	23

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

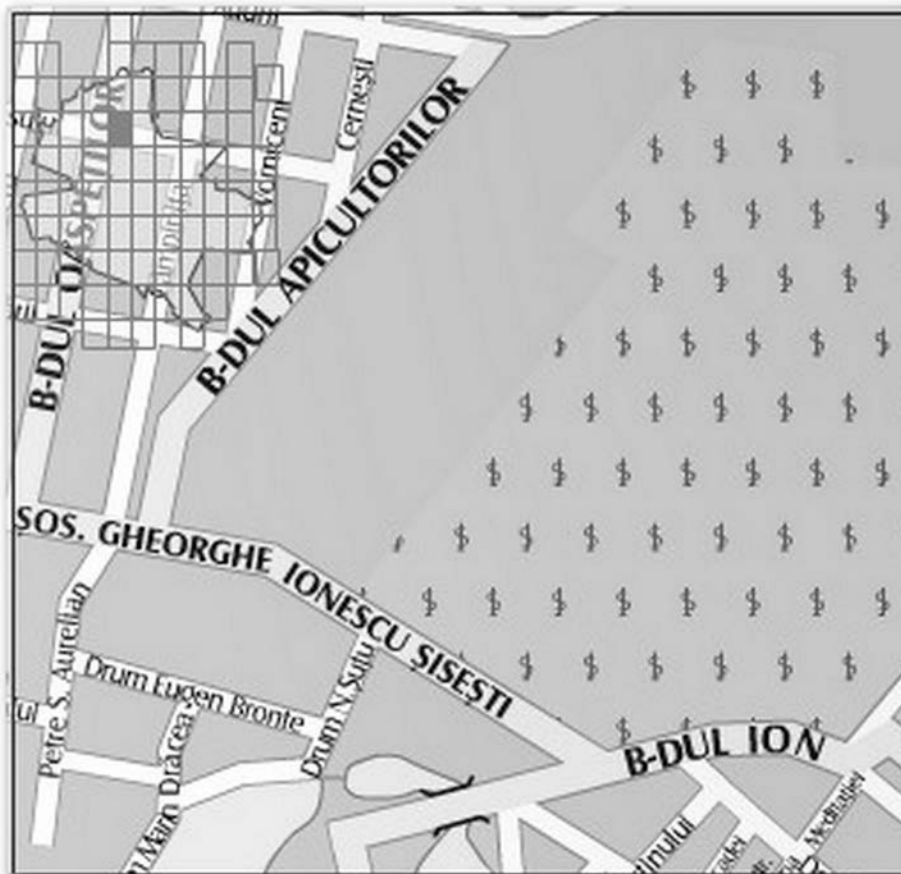
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



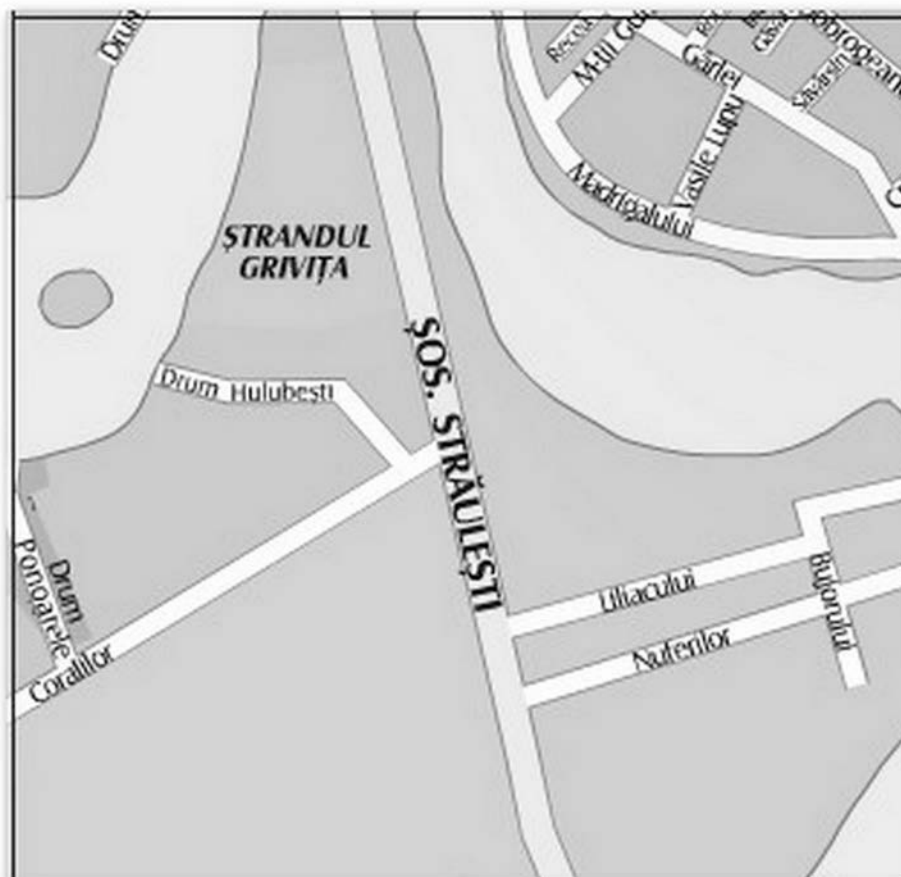
24

0 75 150 225 300 375 m

ZONA 24 — A1

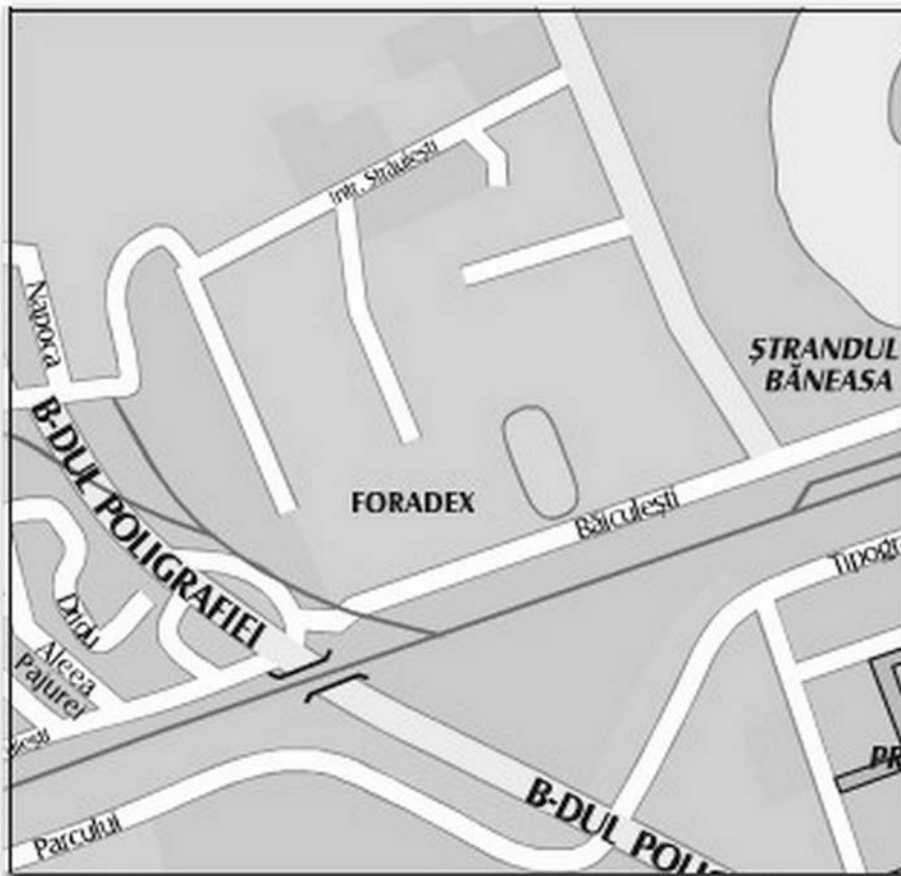


ZONA 24 — A2

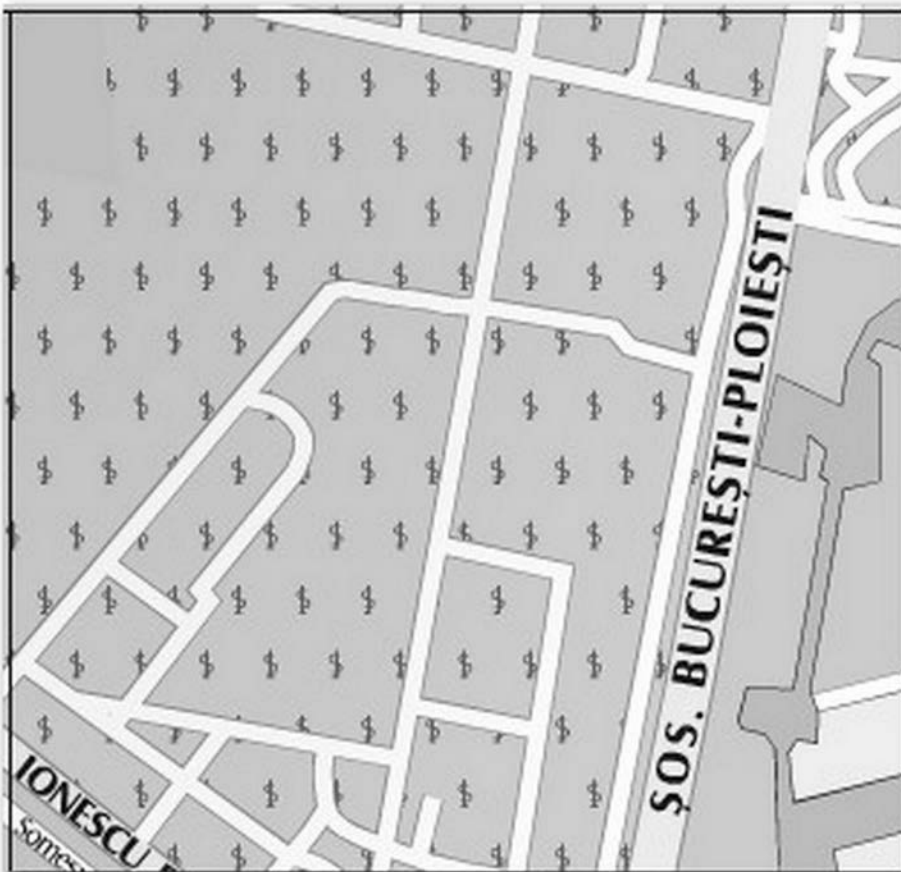




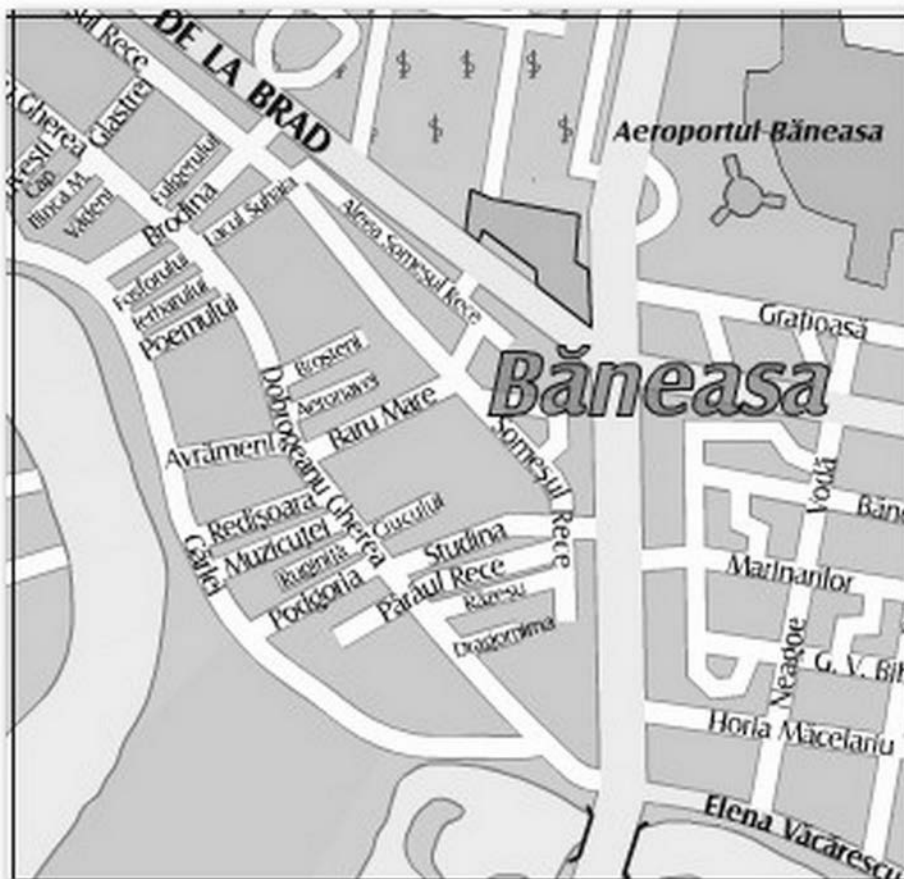
**ZONA 24 — A3**



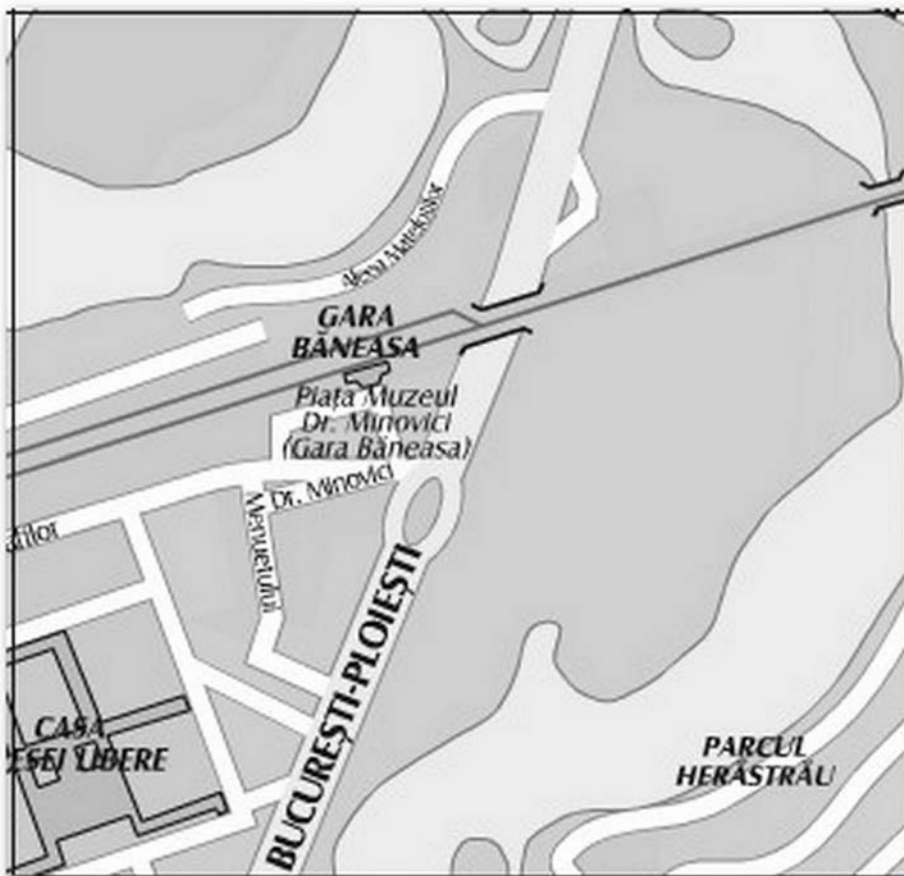
**ZONA 24 — B1**



ZONA 24 — B2



ZONA 24 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>957</b>	<b>915</b>	<b>832</b>	<b>790</b>	<b>624</b>
	<i>A n e x a:</i>	143	137	125	119	94
	1990÷2010	<b>890</b>	<b>851</b>	<b>774</b>	<b>735</b>	<b>580</b>
	<i>A n e x a:</i>	133	128	116	110	87
	1978÷1989	<b>813</b>	<b>778</b>	<b>707</b>	<b>672</b>	<b>530</b>
	<i>A n e x a:</i>	122	117	106	101	80
	1967÷1977	<b>746</b>	<b>714</b>	<b>649</b>	<b>616</b>	<b>487</b>
	<i>A n e x a:</i>	112	107	97	92	73
	inainte de anul 1967	<b>612</b>	<b>586</b>	<b>532</b>	<b>506</b>	<b>399</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	76	60
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>909</b>	<b>869</b>	<b>790</b>	<b>751</b>	<b>593</b>
	<i>A n e x a:</i>	136	130	119	113	89
	1990÷2010	<b>845</b>	<b>808</b>	<b>735</b>	<b>698</b>	<b>551</b>
	<i>A n e x a:</i>	127	121	110	105	83
	1978÷1989	<b>772</b>	<b>739</b>	<b>672</b>	<b>638</b>	<b>504</b>
	<i>A n e x a:</i>	116	111	101	96	76
	1967÷1977	<b>709</b>	<b>678</b>	<b>616</b>	<b>586</b>	<b>462</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	102	92	88	69
	inainte de anul 1967	<b>582</b>	<b>556</b>	<b>506</b>	<b>480</b>	<b>379</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	76	72	57
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>742</b>	<b>710</b>	<b>645</b>	<b>613</b>	<b>484</b>
	<i>A n e x a:</i>	111	107	97	92	73
	1990÷2010	<b>690</b>	<b>660</b>	<b>600</b>	<b>570</b>	<b>450</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	99	90	86	68
	1978÷1989	<b>631</b>	<b>604</b>	<b>549</b>	<b>521</b>	<b>411</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	91	82	78	62
	1967÷1977	<b>579</b>	<b>554</b>	<b>503</b>	<b>478</b>	<b>378</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	76	72	57
	inainte de anul 1967	<b>475</b>	<b>454</b>	<b>413</b>	<b>392</b>	<b>310</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	59	46
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>383</b>	<b>366</b>	<b>333</b>	<b>316</b>	<b>250</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	55	50	47	37
	1990÷2010	<b>356</b>	<b>340</b>	<b>309</b>	<b>294</b>	<b>232</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	44	35
	1978÷1989	<b>325</b>	<b>311</b>	<b>283</b>	<b>269</b>	<b>212</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	42	40	32
	1967÷1977	<b>298</b>	<b>285</b>	<b>260</b>	<b>247</b>	<b>195</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	37	29
	inainte de anul 1967	<b>245</b>	<b>234</b>	<b>213</b>	<b>202</b>	<b>160</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	30	24

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.003</b>	<b>960</b>	<b>872</b>	<b>829</b>	<b>654</b>
	<i>Anexa:</i>	151	144	131	124	98
	1990÷2010	<b>933</b>	<b>893</b>	<b>811</b>	<b>771</b>	<b>609</b>
	<i>Anexa:</i>	140	134	122	116	91
	1978÷1989	<b>853</b>	<b>816</b>	<b>742</b>	<b>705</b>	<b>556</b>
	<i>Anexa:</i>	128	122	111	106	83
	1967÷1977	<b>783</b>	<b>749</b>	<b>681</b>	<b>646</b>	<b>510</b>
	<i>Anexa:</i>	117	112	102	97	77
	inainte de anul 1967	<b>642</b>	<b>614</b>	<b>558</b>	<b>530</b>	<b>419</b>
	<i>Anexa:</i>	96	92	84	80	63
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>953</b>	<b>912</b>	<b>829</b>	<b>787</b>	<b>622</b>
	<i>Anexa:</i>	143	137	124	118	93
	1990÷2010	<b>886</b>	<b>848</b>	<b>771</b>	<b>732</b>	<b>578</b>
	<i>Anexa:</i>	133	127	116	110	87
	1978÷1989	<b>810</b>	<b>775</b>	<b>705</b>	<b>669</b>	<b>528</b>
	<i>Anexa:</i>	122	116	106	100	79
	1967÷1977	<b>743</b>	<b>711</b>	<b>646</b>	<b>614</b>	<b>485</b>
	<i>Anexa:</i>	112	107	97	92	73
	inainte de anul 1967	<b>610</b>	<b>584</b>	<b>530</b>	<b>504</b>	<b>398</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>779</b>	<b>745</b>	<b>677</b>	<b>643</b>	<b>508</b>
	<i>Anexa:</i>	117	112	102	96	76
	1990÷2010	<b>724</b>	<b>693</b>	<b>630</b>	<b>598</b>	<b>472</b>
	<i>Anexa:</i>	109	104	94	90	71
	1978÷1989	<b>662</b>	<b>633</b>	<b>575</b>	<b>547</b>	<b>432</b>
	<i>Anexa:</i>	99	95	86	82	65
	1967÷1977	<b>607</b>	<b>581</b>	<b>528</b>	<b>502</b>	<b>396</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
	inainte de anul 1967	<b>498</b>	<b>477</b>	<b>433</b>	<b>412</b>	<b>325</b>
	<i>Anexa:</i>	75	71	65	62	49
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>401</b>	<b>384</b>	<b>349</b>	<b>332</b>	<b>262</b>
	<i>Anexa:</i>	60	58	52	50	39
	1990÷2010	<b>373</b>	<b>357</b>	<b>325</b>	<b>308</b>	<b>243</b>
	<i>Anexa:</i>	56	54	49	46	37
	1978÷1989	<b>341</b>	<b>326</b>	<b>297</b>	<b>282</b>	<b>222</b>
	<i>Anexa:</i>	51	49	44	42	33
	1967÷1977	<b>313</b>	<b>299</b>	<b>272</b>	<b>259</b>	<b>204</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
	inainte de anul 1967	<b>257</b>	<b>246</b>	<b>223</b>	<b>212</b>	<b>168</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	25

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.080</b>	<b>1.033</b>	<b>939</b>	<b>892</b>	<b>704</b>
	<i>A n e x a:</i>	162	155	141	134	106
	1990÷2010	<b>1.004</b>	<b>960</b>	<b>873</b>	<b>829</b>	<b>655</b>
	<i>A n e x a:</i>	151	144	131	124	98
	1978÷1989	<b>918</b>	<b>878</b>	<b>798</b>	<b>758</b>	<b>598</b>
	<i>A n e x a:</i>	138	132	120	114	90
	1967÷1977	<b>842</b>	<b>805</b>	<b>732</b>	<b>696</b>	<b>549</b>
	<i>A n e x a:</i>	126	121	110	104	82
	inainte de anul 1967	<b>691</b>	<b>661</b>	<b>601</b>	<b>571</b>	<b>451</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	99	90	86	68
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.026</b>	<b>981</b>	<b>892</b>	<b>847</b>	<b>669</b>
	<i>A n e x a:</i>	154	147	134	127	100
	1990÷2010	<b>954</b>	<b>912</b>	<b>829</b>	<b>788</b>	<b>622</b>
	<i>A n e x a:</i>	143	137	124	118	93
	1978÷1989	<b>872</b>	<b>834</b>	<b>758</b>	<b>720</b>	<b>569</b>
	<i>A n e x a:</i>	131	125	114	108	85
	1967÷1977	<b>800</b>	<b>765</b>	<b>696</b>	<b>661</b>	<b>522</b>
	<i>A n e x a:</i>	120	115	104	99	78
	inainte de anul 1967	<b>656</b>	<b>628</b>	<b>571</b>	<b>542</b>	<b>428</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	86	81	64
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>838</b>	<b>801</b>	<b>728</b>	<b>692</b>	<b>546</b>
	<i>A n e x a:</i>	126	120	109	104	82
	1990÷2010	<b>779</b>	<b>745</b>	<b>677</b>	<b>644</b>	<b>508</b>
	<i>A n e x a:</i>	117	112	102	97	76
	1978÷1989	<b>712</b>	<b>681</b>	<b>619</b>	<b>588</b>	<b>464</b>
	<i>A n e x a:</i>	107	102	93	88	70
	1967÷1977	<b>653</b>	<b>625</b>	<b>568</b>	<b>540</b>	<b>426</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	85	81	64
	inainte de anul 1967	<b>536</b>	<b>513</b>	<b>466</b>	<b>443</b>	<b>350</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	77	70	66	52
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>432</b>	<b>413</b>	<b>375</b>	<b>357</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	54	42
	1990÷2010	<b>402</b>	<b>384</b>	<b>349</b>	<b>332</b>	<b>262</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	58	52	50	39
	1978÷1989	<b>367</b>	<b>351</b>	<b>319</b>	<b>303</b>	<b>239</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	53	48	45	36
	1967÷1977	<b>337</b>	<b>322</b>	<b>293</b>	<b>278</b>	<b>220</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	48	44	42	33
	inainte de anul 1967	<b>276</b>	<b>264</b>	<b>240</b>	<b>228</b>	<b>180</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	40	36	34	27

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.105</b>	<b>1.057</b>	<b>961</b>	<b>913</b>	<b>721</b>
	<i>A n e x a:</i>	166	159	144	137	108
	1990÷2010	<b>1.028</b>	<b>983</b>	<b>894</b>	<b>849</b>	<b>670</b>
	<i>A n e x a:</i>	154	147	134	127	101
	1978÷1989	<b>939</b>	<b>899</b>	<b>817</b>	<b>776</b>	<b>613</b>
	<i>A n e x a:</i>	141	135	123	116	92
	1967÷1977	<b>862</b>	<b>825</b>	<b>750</b>	<b>712</b>	<b>562</b>
	<i>A n e x a:</i>	129	124	112	107	84
	inainte de anul 1967	<b>707</b>	<b>677</b>	<b>615</b>	<b>584</b>	<b>461</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	101	92	88	69
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.050</b>	<b>1.004</b>	<b>913</b>	<b>867</b>	<b>685</b>
	<i>A n e x a:</i>	157	151	137	130	103
	1990÷2010	<b>976</b>	<b>934</b>	<b>849</b>	<b>807</b>	<b>637</b>
	<i>A n e x a:</i>	146	140	127	121	96
	1978÷1989	<b>892</b>	<b>854</b>	<b>776</b>	<b>737</b>	<b>582</b>
	<i>A n e x a:</i>	134	128	116	111	87
	1967÷1977	<b>819</b>	<b>783</b>	<b>712</b>	<b>677</b>	<b>534</b>
	<i>A n e x a:</i>	123	118	107	101	80
	inainte de anul 1967	<b>672</b>	<b>643</b>	<b>584</b>	<b>555</b>	<b>438</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	96	88	83	66
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>858</b>	<b>820</b>	<b>746</b>	<b>709</b>	<b>559</b>
	<i>A n e x a:</i>	129	123	112	106	84
	1990÷2010	<b>798</b>	<b>763</b>	<b>694</b>	<b>659</b>	<b>520</b>
	<i>A n e x a:</i>	120	114	104	99	78
	1978÷1989	<b>729</b>	<b>697</b>	<b>634</b>	<b>602</b>	<b>475</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	105	95	90	71
	1967÷1977	<b>669</b>	<b>640</b>	<b>582</b>	<b>553</b>	<b>436</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	96	87	83	65
	inainte de anul 1967	<b>549</b>	<b>525</b>	<b>477</b>	<b>453</b>	<b>358</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	79	72	68	54
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>442</b>	<b>423</b>	<b>384</b>	<b>365</b>	<b>288</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	58	55	43
	1990÷2010	<b>411</b>	<b>393</b>	<b>358</b>	<b>340</b>	<b>268</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	51	40
	1978÷1989	<b>376</b>	<b>359</b>	<b>327</b>	<b>310</b>	<b>245</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	47	37
	1967÷1977	<b>345</b>	<b>330</b>	<b>300</b>	<b>285</b>	<b>225</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	49	45	43	34
	inainte de anul 1967	<b>283</b>	<b>271</b>	<b>246</b>	<b>234</b>	<b>185</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	41	37	35	28

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.243</b>	<b>1.189</b>	<b>1.080</b>	<b>1.026</b>	<b>810</b>
	<i>A n e x a:</i>	186	178	162	154	122
	1990÷2010	<b>1.156</b>	<b>1.105</b>	<b>1.005</b>	<b>955</b>	<b>754</b>
	<i>A n e x a:</i>	173	166	151	143	113
	1978÷1989	<b>1.056</b>	<b>1.010</b>	<b>918</b>	<b>872</b>	<b>689</b>
	<i>A n e x a:</i>	158	152	138	131	103
	1967÷1977	<b>969</b>	<b>927</b>	<b>843</b>	<b>801</b>	<b>632</b>
	<i>A n e x a:</i>	145	139	126	120	95
	inainte de anul 1967	<b>795</b>	<b>761</b>	<b>692</b>	<b>657</b>	<b>519</b>
	<i>A n e x a:</i>	119	114	104	99	78
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.180</b>	<b>1.129</b>	<b>1.026</b>	<b>975</b>	<b>770</b>
	<i>A n e x a:</i>	177	169	154	146	115
	1990÷2010	<b>1.098</b>	<b>1.050</b>	<b>955</b>	<b>907</b>	<b>716</b>
	<i>A n e x a:</i>	165	158	143	136	107
	1978÷1989	<b>1.003</b>	<b>960</b>	<b>872</b>	<b>829</b>	<b>654</b>
	<i>A n e x a:</i>	151	144	131	124	98
	1967÷1977	<b>921</b>	<b>881</b>	<b>801</b>	<b>761</b>	<b>600</b>
	<i>A n e x a:</i>	138	132	120	114	90
	inainte de anul 1967	<b>755</b>	<b>723</b>	<b>657</b>	<b>624</b>	<b>493</b>
	<i>A n e x a:</i>	113	108	99	94	74
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>964</b>	<b>922</b>	<b>838</b>	<b>797</b>	<b>629</b>
	<i>A n e x a:</i>	145	138	126	119	94
	1990÷2010	<b>897</b>	<b>858</b>	<b>780</b>	<b>741</b>	<b>585</b>
	<i>A n e x a:</i>	135	129	117	111	88
	1978÷1989	<b>820</b>	<b>784</b>	<b>713</b>	<b>677</b>	<b>535</b>
	<i>A n e x a:</i>	123	118	107	102	80
	1967÷1977	<b>752</b>	<b>719</b>	<b>654</b>	<b>621</b>	<b>491</b>
	<i>A n e x a:</i>	113	108	98	93	74
	inainte de anul 1967	<b>617</b>	<b>590</b>	<b>537</b>	<b>510</b>	<b>402</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	80	76	60
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>497</b>	<b>475</b>	<b>432</b>	<b>411</b>	<b>324</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	71	65	62	49
	1990÷2010	<b>462</b>	<b>442</b>	<b>402</b>	<b>382</b>	<b>301</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	57	45
	1978÷1989	<b>422</b>	<b>404</b>	<b>367</b>	<b>349</b>	<b>276</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	61	55	52	41
	1967÷1977	<b>388</b>	<b>371</b>	<b>337</b>	<b>320</b>	<b>253</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	56	51	48	38
	inainte de anul 1967	<b>318</b>	<b>304</b>	<b>277</b>	<b>263</b>	<b>207</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	41	39	31

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.262</b>	<b>1.207</b>	<b>1.098</b>	<b>1.043</b>	<b>823</b>
	<i>Anexa:</i>	189	181	165	156	123
	1990÷2010	<b>1.174</b>	<b>1.123</b>	<b>1.021</b>	<b>970</b>	<b>766</b>
	<i>Anexa:</i>	176	168	153	145	115
	1978÷1989	<b>1.073</b>	<b>1.026</b>	<b>933</b>	<b>886</b>	<b>700</b>
	<i>Anexa:</i>	161	154	140	133	105
	1967÷1977	<b>985</b>	<b>942</b>	<b>856</b>	<b>813</b>	<b>642</b>
	<i>Anexa:</i>	148	141	128	122	96
	inainte de anul 1967	<b>808</b>	<b>773</b>	<b>702</b>	<b>667</b>	<b>527</b>
	<i>Anexa:</i>	121	116	105	100	79
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.199</b>	<b>1.147</b>	<b>1.043</b>	<b>991</b>	<b>782</b>
	<i>Anexa:</i>	180	172	156	149	117
	1990÷2010	<b>1.115</b>	<b>1.067</b>	<b>970</b>	<b>921</b>	<b>727</b>
	<i>Anexa:</i>	167	160	145	138	109
	1978÷1989	<b>1.019</b>	<b>975</b>	<b>886</b>	<b>842</b>	<b>665</b>
	<i>Anexa:</i>	153	146	133	126	100
	1967÷1977	<b>935</b>	<b>895</b>	<b>813</b>	<b>773</b>	<b>610</b>
	<i>Anexa:</i>	140	134	122	116	91
	inainte de anul 1967	<b>767</b>	<b>734</b>	<b>667</b>	<b>634</b>	<b>500</b>
	<i>Anexa:</i>	115	110	100	95	75
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>979</b>	<b>937</b>	<b>852</b>	<b>809</b>	<b>639</b>
	<i>Anexa:</i>	147	141	128	121	96
	1990÷2010	<b>911</b>	<b>871</b>	<b>792</b>	<b>752</b>	<b>594</b>
	<i>Anexa:</i>	137	131	119	113	89
	1978÷1989	<b>833</b>	<b>796</b>	<b>724</b>	<b>688</b>	<b>543</b>
	<i>Anexa:</i>	125	119	109	103	81
	1967÷1977	<b>764</b>	<b>731</b>	<b>664</b>	<b>631</b>	<b>498</b>
	<i>Anexa:</i>	115	110	100	95	75
	inainte de anul 1967	<b>627</b>	<b>600</b>	<b>545</b>	<b>518</b>	<b>409</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	82	78	61
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>505</b>	<b>483</b>	<b>439</b>	<b>417</b>	<b>329</b>
	<i>Anexa:</i>	76	72	66	63	49
	1990÷2010	<b>470</b>	<b>449</b>	<b>408</b>	<b>388</b>	<b>306</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	1978÷1989	<b>429</b>	<b>410</b>	<b>373</b>	<b>355</b>	<b>280</b>
	<i>Anexa:</i>	64	62	56	53	42
	1967÷1977	<b>394</b>	<b>377</b>	<b>342</b>	<b>325</b>	<b>257</b>
	<i>Anexa:</i>	59	57	51	49	39
	inainte de anul 1967	<b>323</b>	<b>309</b>	<b>281</b>	<b>267</b>	<b>211</b>
	<i>Anexa:</i>	48	46	42	40	32

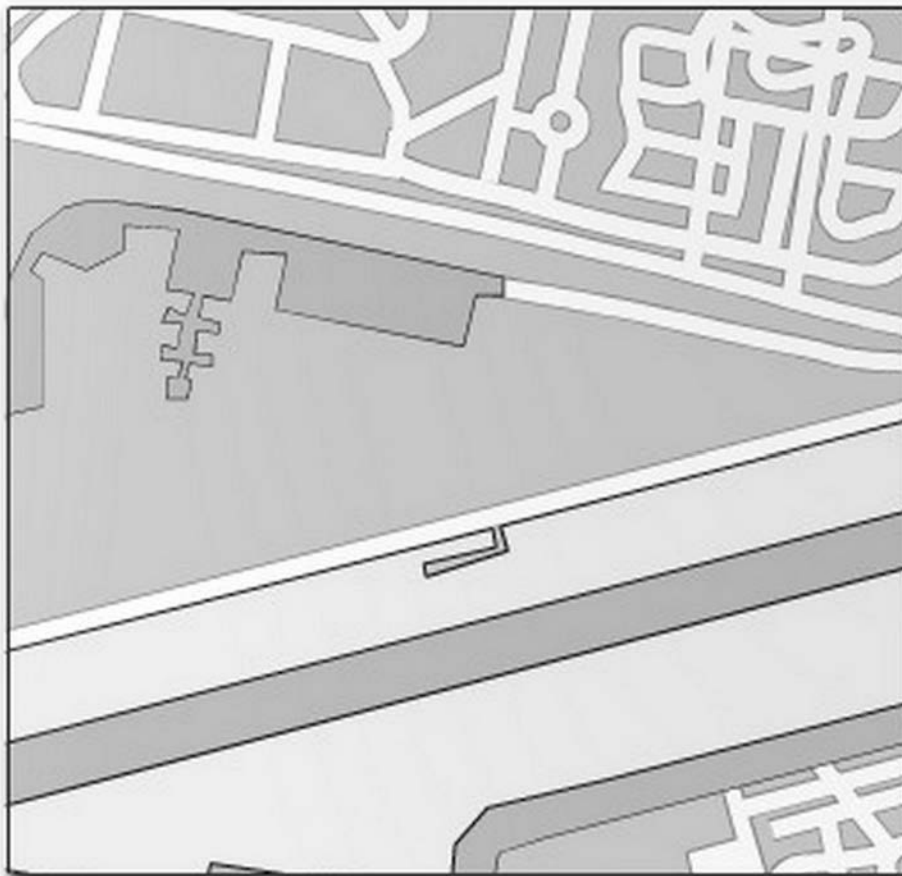
**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

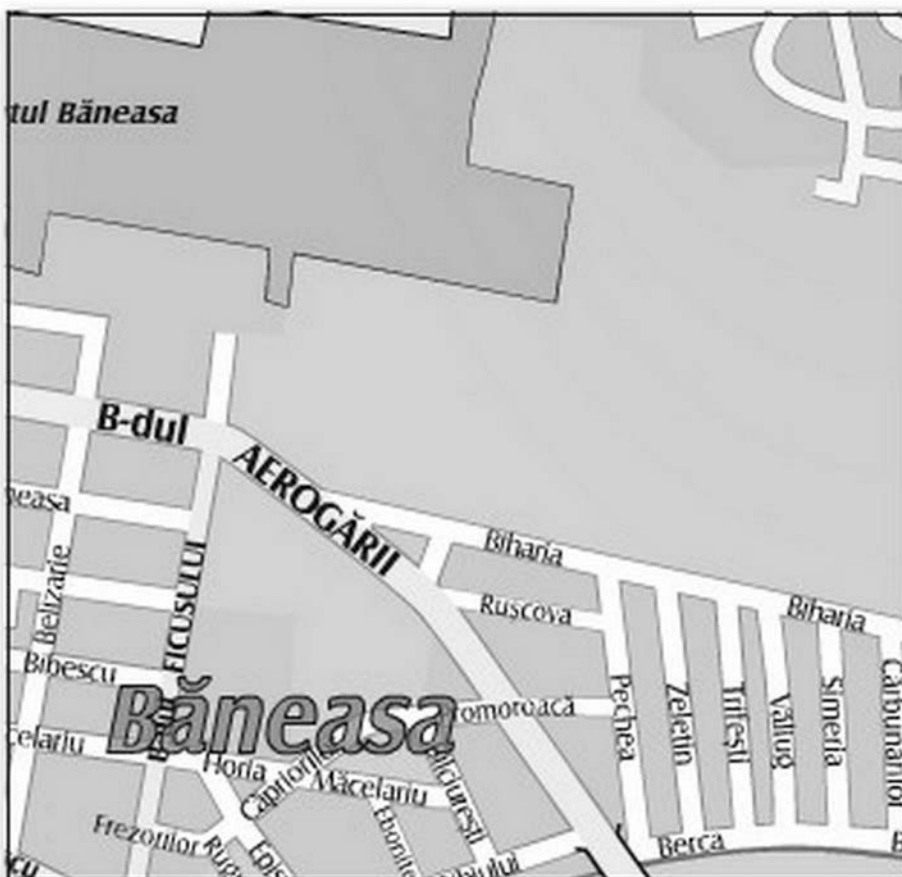




ZONA 25 — A1



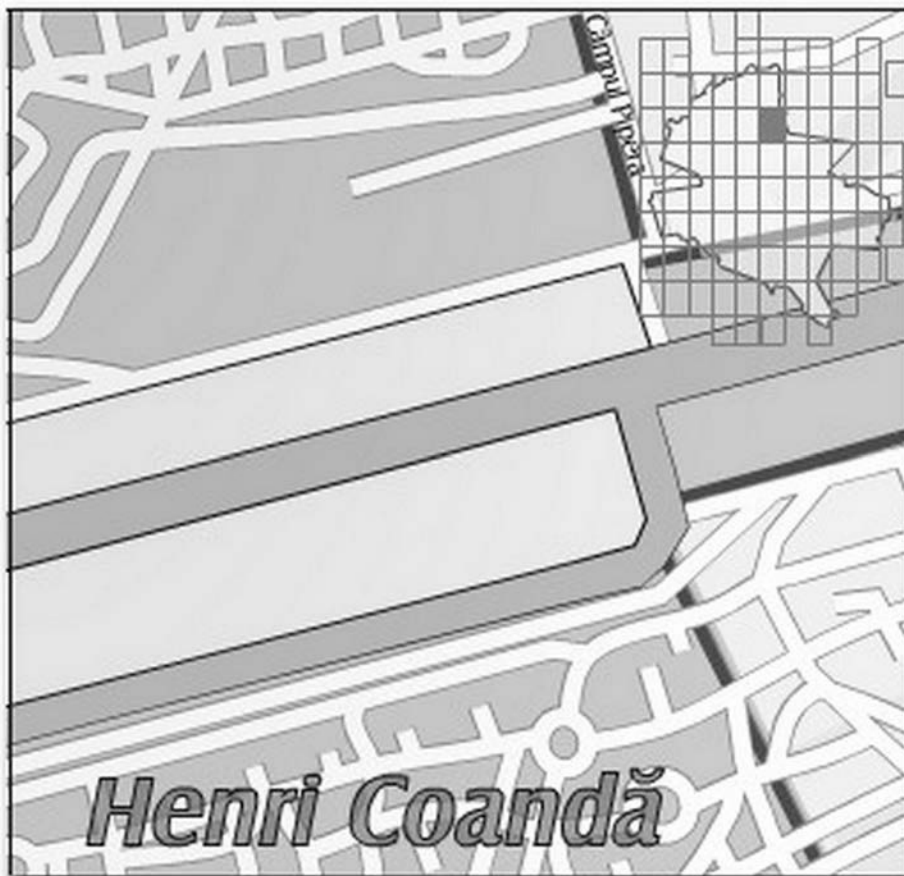
ZONA 25 — A2



**ZONA 25 — A3**



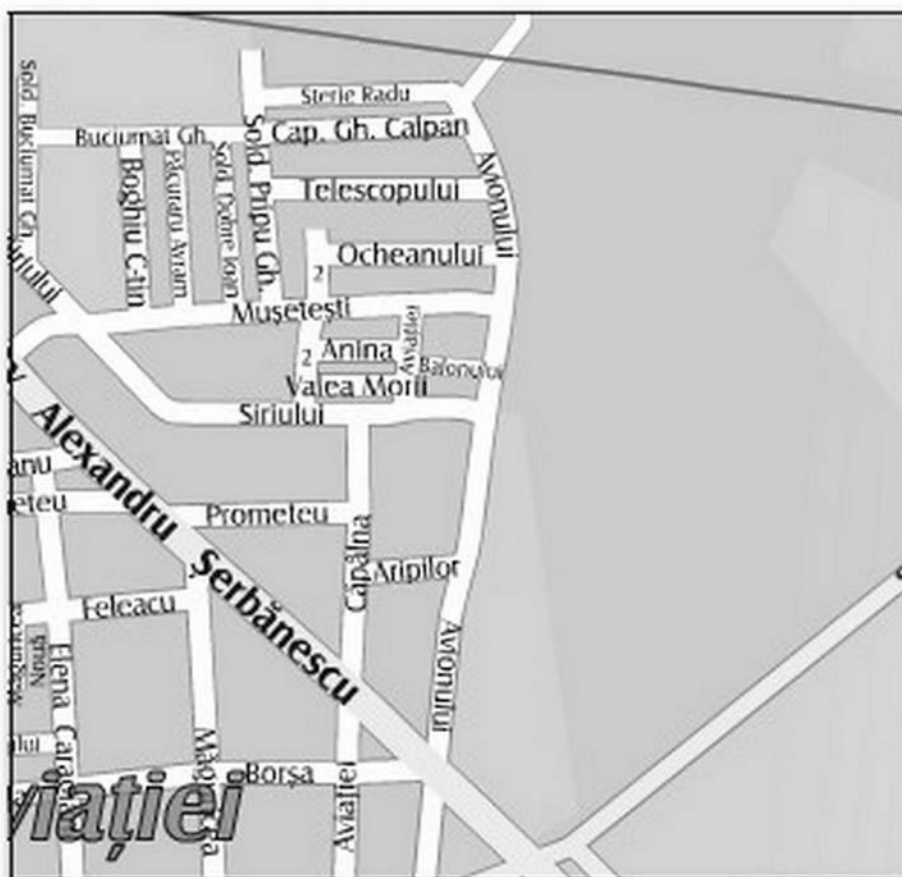
**ZONA 25 — B1**



ZONA 25 — B2



ZONA 25 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.125</b>	<b>1.076</b>	<b>979</b>	<b>930</b>	<b>734</b>
	<i>A n e x a:</i>	169	161	147	139	110
	1990÷2010	<b>1.047</b>	<b>1.001</b>	<b>910</b>	<b>865</b>	<b>683</b>
	<i>A n e x a:</i>	157	150	137	130	102
	1978÷1989	<b>957</b>	<b>915</b>	<b>832</b>	<b>790</b>	<b>624</b>
	<i>A n e x a:</i>	143	137	125	119	94
	1967÷1977	<b>878</b>	<b>840</b>	<b>763</b>	<b>725</b>	<b>572</b>
	<i>A n e x a:</i>	132	126	114	109	86
	inainte de anul 1967	<b>720</b>	<b>689</b>	<b>626</b>	<b>595</b>	<b>470</b>
	<i>A n e x a:</i>	108	103	94	89	70
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.069</b>	<b>1.023</b>	<b>930</b>	<b>883</b>	<b>697</b>
	<i>A n e x a:</i>	160	153	139	132	105
	1990÷2010	<b>994</b>	<b>951</b>	<b>865</b>	<b>821</b>	<b>648</b>
	<i>A n e x a:</i>	149	143	130	123	97
	1978÷1989	<b>909</b>	<b>869</b>	<b>790</b>	<b>751</b>	<b>593</b>
	<i>A n e x a:</i>	136	130	119	113	89
	1967÷1977	<b>834</b>	<b>798</b>	<b>725</b>	<b>689</b>	<b>544</b>
	<i>A n e x a:</i>	125	120	109	103	82
	inainte de anul 1967	<b>684</b>	<b>654</b>	<b>595</b>	<b>565</b>	<b>446</b>
	<i>A n e x a:</i>	103	98	89	85	67
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>873</b>	<b>835</b>	<b>759</b>	<b>721</b>	<b>570</b>
	<i>A n e x a:</i>	131	125	114	108	85
	1990÷2010	<b>812</b>	<b>777</b>	<b>706</b>	<b>671</b>	<b>530</b>
	<i>A n e x a:</i>	122	117	106	101	79
	1978÷1989	<b>742</b>	<b>710</b>	<b>645</b>	<b>613</b>	<b>484</b>
	<i>A n e x a:</i>	111	107	97	92	73
	1967÷1977	<b>681</b>	<b>652</b>	<b>592</b>	<b>563</b>	<b>444</b>
	<i>A n e x a:</i>	102	98	89	84	67
	inainte de anul 1967	<b>559</b>	<b>535</b>	<b>486</b>	<b>462</b>	<b>365</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	69	55
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>450</b>	<b>431</b>	<b>391</b>	<b>372</b>	<b>294</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	56	44
	1990÷2010	<b>419</b>	<b>400</b>	<b>364</b>	<b>346</b>	<b>273</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	52	41
	1978÷1989	<b>383</b>	<b>366</b>	<b>333</b>	<b>316</b>	<b>250</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	55	50	47	37
	1967÷1977	<b>351</b>	<b>336</b>	<b>305</b>	<b>290</b>	<b>229</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	50	46	44	34
	inainte de anul 1967	<b>288</b>	<b>276</b>	<b>251</b>	<b>238</b>	<b>188</b>
	<i>A n e x a:</i>	43	41	38	36	28

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.204</b>	<b>1.152</b>	<b>1.047</b>	<b>995</b>	<b>785</b>
	<i>A n e x a:</i>	181	173	157	149	118
	1990÷2010	<b>1.120</b>	<b>1.071</b>	<b>974</b>	<b>925</b>	<b>730</b>
	<i>A n e x a:</i>	168	161	146	139	110
	1978÷1989	<b>1.024</b>	<b>979</b>	<b>890</b>	<b>846</b>	<b>668</b>
	<i>A n e x a:</i>	154	147	134	127	100
	1967÷1977	<b>939</b>	<b>899</b>	<b>817</b>	<b>776</b>	<b>613</b>
	<i>A n e x a:</i>	141	135	123	116	92
	inainte de anul 1967	<b>771</b>	<b>737</b>	<b>670</b>	<b>637</b>	<b>503</b>
	<i>A n e x a:</i>	116	111	101	96	75
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.144</b>	<b>1.094</b>	<b>995</b>	<b>945</b>	<b>746</b>
	<i>A n e x a:</i>	172	164	149	142	112
	1990÷2010	<b>1.064</b>	<b>1.018</b>	<b>925</b>	<b>879</b>	<b>694</b>
	<i>A n e x a:</i>	160	153	139	132	104
	1978÷1989	<b>972</b>	<b>930</b>	<b>846</b>	<b>803</b>	<b>634</b>
	<i>A n e x a:</i>	146	140	127	121	95
	1967÷1977	<b>892</b>	<b>854</b>	<b>776</b>	<b>737</b>	<b>582</b>
	<i>A n e x a:</i>	134	128	116	111	87
	inainte de anul 1967	<b>732</b>	<b>700</b>	<b>637</b>	<b>605</b>	<b>478</b>
	<i>A n e x a:</i>	110	105	96	91	72
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>935</b>	<b>894</b>	<b>813</b>	<b>772</b>	<b>609</b>
	<i>A n e x a:</i>	140	134	122	116	91
	1990÷2010	<b>869</b>	<b>831</b>	<b>756</b>	<b>718</b>	<b>567</b>
	<i>A n e x a:</i>	130	125	113	108	85
	1978÷1989	<b>794</b>	<b>760</b>	<b>691</b>	<b>656</b>	<b>518</b>
	<i>A n e x a:</i>	119	114	104	98	78
	1967÷1977	<b>729</b>	<b>697</b>	<b>634</b>	<b>602</b>	<b>475</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	105	95	90	71
	inainte de anul 1967	<b>598</b>	<b>572</b>	<b>520</b>	<b>494</b>	<b>390</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	78	74	59
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>482</b>	<b>461</b>	<b>419</b>	<b>398</b>	<b>314</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	63	60	47
	1990÷2010	<b>448</b>	<b>429</b>	<b>390</b>	<b>370</b>	<b>292</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	56	44
	1978÷1989	<b>409</b>	<b>392</b>	<b>356</b>	<b>338</b>	<b>267</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	59	53	51	40
	1967÷1977	<b>376</b>	<b>359</b>	<b>327</b>	<b>310</b>	<b>245</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	47	37
	inainte de anul 1967	<b>308</b>	<b>295</b>	<b>268</b>	<b>255</b>	<b>201</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	38	30

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.245</b>	<b>1.191</b>	<b>1.083</b>	<b>1.029</b>	<b>812</b>
	<i>Anexa:</i>	187	179	162	154	122
	1990÷2010	<b>1.158</b>	<b>1.108</b>	<b>1.007</b>	<b>957</b>	<b>755</b>
	<i>Anexa:</i>	174	166	151	144	113
	1978÷1989	<b>1.059</b>	<b>1.013</b>	<b>921</b>	<b>874</b>	<b>690</b>
	<i>Anexa:</i>	159	152	138	131	104
	1967÷1977	<b>971</b>	<b>929</b>	<b>845</b>	<b>802</b>	<b>634</b>
	<i>Anexa:</i>	146	139	127	120	95
	inainte de anul 1967	<b>797</b>	<b>762</b>	<b>693</b>	<b>658</b>	<b>520</b>
	<i>Anexa:</i>	120	114	104	99	78
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.183</b>	<b>1.132</b>	<b>1.029</b>	<b>977</b>	<b>772</b>
	<i>Anexa:</i>	177	170	154	147	116
	1990÷2010	<b>1.100</b>	<b>1.052</b>	<b>957</b>	<b>909</b>	<b>718</b>
	<i>Anexa:</i>	165	158	144	136	108
	1978÷1989	<b>1.006</b>	<b>962</b>	<b>874</b>	<b>831</b>	<b>656</b>
	<i>Anexa:</i>	151	144	131	125	98
	1967÷1977	<b>923</b>	<b>883</b>	<b>802</b>	<b>762</b>	<b>602</b>
	<i>Anexa:</i>	138	132	120	114	90
	inainte de anul 1967	<b>757</b>	<b>724</b>	<b>658</b>	<b>626</b>	<b>494</b>
	<i>Anexa:</i>	114	109	99	94	74
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>966</b>	<b>924</b>	<b>840</b>	<b>798</b>	<b>630</b>
	<i>Anexa:</i>	145	139	126	120	95
	1990÷2010	<b>899</b>	<b>860</b>	<b>782</b>	<b>742</b>	<b>586</b>
	<i>Anexa:</i>	135	129	117	111	88
	1978÷1989	<b>821</b>	<b>786</b>	<b>714</b>	<b>679</b>	<b>536</b>
	<i>Anexa:</i>	123	118	107	102	80
	1967÷1977	<b>754</b>	<b>721</b>	<b>655</b>	<b>623</b>	<b>492</b>
	<i>Anexa:</i>	113	108	98	93	74
	inainte de anul 1967	<b>619</b>	<b>592</b>	<b>538</b>	<b>511</b>	<b>403</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>498</b>	<b>476</b>	<b>433</b>	<b>412</b>	<b>325</b>
	<i>Anexa:</i>	75	71	65	62	49
	1990÷2010	<b>463</b>	<b>443</b>	<b>403</b>	<b>383</b>	<b>302</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	1978÷1989	<b>423</b>	<b>405</b>	<b>368</b>	<b>350</b>	<b>276</b>
	<i>Anexa:</i>	64	61	55	52	41
	1967÷1977	<b>389</b>	<b>372</b>	<b>338</b>	<b>321</b>	<b>253</b>
	<i>Anexa:</i>	58	56	51	48	38
	inainte de anul 1967	<b>319</b>	<b>305</b>	<b>277</b>	<b>263</b>	<b>208</b>
	<i>Anexa:</i>	48	46	42	40	31

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.163</b>	<b>1.113</b>	<b>1.011</b>	<b>961</b>	<b>759</b>
	<i>A n e x a:</i>	174	167	152	144	114
	1990÷2010	<b>1.082</b>	<b>1.035</b>	<b>941</b>	<b>894</b>	<b>705</b>
	<i>A n e x a:</i>	162	155	141	134	106
	1978÷1989	<b>989</b>	<b>946</b>	<b>860</b>	<b>817</b>	<b>645</b>
	<i>A n e x a:</i>	148	142	129	123	97
	1967÷1977	<b>907</b>	<b>868</b>	<b>789</b>	<b>749</b>	<b>592</b>
	<i>A n e x a:</i>	136	130	118	112	89
	inainte de anul 1967	<b>744</b>	<b>712</b>	<b>647</b>	<b>615</b>	<b>485</b>
	<i>A n e x a:</i>	112	107	97	92	73
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.105</b>	<b>1.057</b>	<b>961</b>	<b>913</b>	<b>721</b>
	<i>A n e x a:</i>	166	159	144	137	108
	1990÷2010	<b>1.028</b>	<b>983</b>	<b>894</b>	<b>849</b>	<b>670</b>
	<i>A n e x a:</i>	154	147	134	127	101
	1978÷1989	<b>939</b>	<b>898</b>	<b>817</b>	<b>776</b>	<b>613</b>
	<i>A n e x a:</i>	141	135	123	116	92
	1967÷1977	<b>862</b>	<b>824</b>	<b>749</b>	<b>712</b>	<b>562</b>
	<i>A n e x a:</i>	129	124	112	107	84
	inainte de anul 1967	<b>707</b>	<b>676</b>	<b>615</b>	<b>584</b>	<b>461</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	101	92	88	69
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>903</b>	<b>863</b>	<b>785</b>	<b>746</b>	<b>589</b>
	<i>A n e x a:</i>	135	130	118	112	88
	1990÷2010	<b>839</b>	<b>803</b>	<b>730</b>	<b>693</b>	<b>547</b>
	<i>A n e x a:</i>	126	120	109	104	82
	1978÷1989	<b>767</b>	<b>734</b>	<b>667</b>	<b>634</b>	<b>500</b>
	<i>A n e x a:</i>	115	110	100	95	75
	1967÷1977	<b>704</b>	<b>673</b>	<b>612</b>	<b>582</b>	<b>459</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	101	92	87	69
	inainte de anul 1967	<b>578</b>	<b>553</b>	<b>502</b>	<b>477</b>	<b>377</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	75	72	57
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>465</b>	<b>445</b>	<b>405</b>	<b>384</b>	<b>303</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	58	46
	1990÷2010	<b>433</b>	<b>414</b>	<b>376</b>	<b>357</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	54	42
	1978÷1989	<b>395</b>	<b>378</b>	<b>344</b>	<b>327</b>	<b>258</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	57	52	49	39
	1967÷1977	<b>363</b>	<b>347</b>	<b>316</b>	<b>300</b>	<b>237</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	52	47	45	36
	inainte de anul 1967	<b>298</b>	<b>285</b>	<b>259</b>	<b>246</b>	<b>194</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	37	29

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.181</b>	<b>1.130</b>	<b>1.027</b>	<b>976</b>	<b>770</b>
	<i>A n e x a:</i>	177	169	154	146	116
	1990÷2010	<b>1.098</b>	<b>1.051</b>	<b>955</b>	<b>907</b>	<b>716</b>
	<i>A n e x a:</i>	165	158	143	136	107
	1978÷1989	<b>1.004</b>	<b>960</b>	<b>873</b>	<b>829</b>	<b>655</b>
	<i>A n e x a:</i>	151	144	131	124	98
	1967÷1977	<b>921</b>	<b>881</b>	<b>801</b>	<b>761</b>	<b>601</b>
	<i>A n e x a:</i>	138	132	120	114	90
	inainte de anul 1967	<b>756</b>	<b>723</b>	<b>657</b>	<b>624</b>	<b>493</b>
	<i>A n e x a:</i>	113	108	99	94	74
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.122</b>	<b>1.073</b>	<b>976</b>	<b>927</b>	<b>732</b>
	<i>A n e x a:</i>	168	161	146	139	110
	1990÷2010	<b>1.043</b>	<b>998</b>	<b>907</b>	<b>862</b>	<b>680</b>
	<i>A n e x a:</i>	157	150	136	129	102
	1978÷1989	<b>954</b>	<b>912</b>	<b>829</b>	<b>788</b>	<b>622</b>
	<i>A n e x a:</i>	143	137	124	118	93
	1967÷1977	<b>875</b>	<b>837</b>	<b>761</b>	<b>723</b>	<b>571</b>
	<i>A n e x a:</i>	131	126	114	108	86
	inainte de anul 1967	<b>718</b>	<b>687</b>	<b>624</b>	<b>593</b>	<b>468</b>
	<i>A n e x a:</i>	108	103	94	89	70
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>916</b>	<b>877</b>	<b>797</b>	<b>757</b>	<b>598</b>
	<i>A n e x a:</i>	137	131	120	114	90
	1990÷2010	<b>852</b>	<b>815</b>	<b>741</b>	<b>704</b>	<b>556</b>
	<i>A n e x a:</i>	128	122	111	106	83
	1978÷1989	<b>779</b>	<b>745</b>	<b>677</b>	<b>643</b>	<b>508</b>
	<i>A n e x a:</i>	117	112	102	97	76
	1967÷1977	<b>715</b>	<b>684</b>	<b>622</b>	<b>590</b>	<b>466</b>
	<i>A n e x a:</i>	107	103	93	89	70
	inainte de anul 1967	<b>587</b>	<b>561</b>	<b>510</b>	<b>485</b>	<b>383</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	77	73	57
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>472</b>	<b>452</b>	<b>411</b>	<b>390</b>	<b>308</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	59	46
	1990÷2010	<b>439</b>	<b>420</b>	<b>382</b>	<b>363</b>	<b>287</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	54	43
	1978÷1989	<b>402</b>	<b>384</b>	<b>349</b>	<b>332</b>	<b>262</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	58	52	50	39
	1967÷1977	<b>368</b>	<b>352</b>	<b>320</b>	<b>304</b>	<b>240</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	53	48	46	36
	inainte de anul 1967	<b>302</b>	<b>289</b>	<b>263</b>	<b>250</b>	<b>197</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	37	30

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

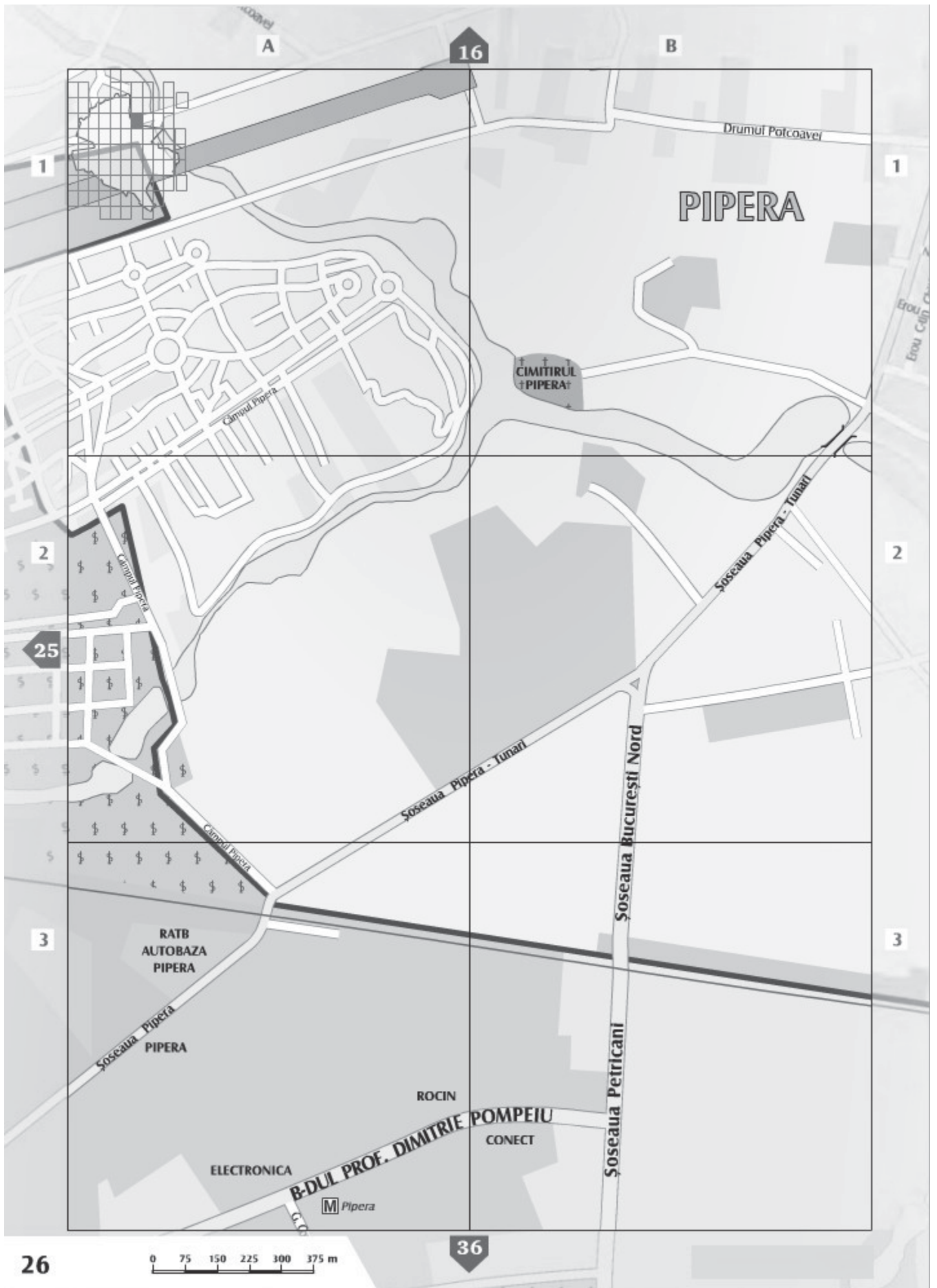
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.245</b>	<b>1.191</b>	<b>1.083</b>	<b>1.029</b>	<b>812</b>
	<i>A n e x a:</i>	187	179	162	154	122
	1990÷2010	<b>1.158</b>	<b>1.108</b>	<b>1.007</b>	<b>957</b>	<b>755</b>
	<i>A n e x a:</i>	174	166	151	144	113
	1978÷1989	<b>1.059</b>	<b>1.013</b>	<b>921</b>	<b>874</b>	<b>690</b>
	<i>A n e x a:</i>	159	152	138	131	104
	1967÷1977	<b>971</b>	<b>929</b>	<b>845</b>	<b>802</b>	<b>634</b>
	<i>A n e x a:</i>	146	139	127	120	95
	inainte de anul 1967	<b>797</b>	<b>762</b>	<b>693</b>	<b>658</b>	<b>520</b>
	<i>A n e x a:</i>	120	114	104	99	78
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.183</b>	<b>1.132</b>	<b>1.029</b>	<b>977</b>	<b>772</b>
	<i>A n e x a:</i>	177	170	154	147	116
	1990÷2010	<b>1.100</b>	<b>1.052</b>	<b>957</b>	<b>909</b>	<b>718</b>
	<i>A n e x a:</i>	165	158	144	136	108
	1978÷1989	<b>1.006</b>	<b>962</b>	<b>874</b>	<b>831</b>	<b>656</b>
	<i>A n e x a:</i>	151	144	131	125	98
	1967÷1977	<b>923</b>	<b>883</b>	<b>802</b>	<b>762</b>	<b>602</b>
	<i>A n e x a:</i>	138	132	120	114	90
	inainte de anul 1967	<b>757</b>	<b>724</b>	<b>658</b>	<b>626</b>	<b>494</b>
	<i>A n e x a:</i>	114	109	99	94	74
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>966</b>	<b>924</b>	<b>840</b>	<b>798</b>	<b>630</b>
	<i>A n e x a:</i>	145	139	126	120	95
	1990÷2010	<b>899</b>	<b>860</b>	<b>782</b>	<b>742</b>	<b>586</b>
	<i>A n e x a:</i>	135	129	117	111	88
	1978÷1989	<b>821</b>	<b>786</b>	<b>714</b>	<b>679</b>	<b>536</b>
	<i>A n e x a:</i>	123	118	107	102	80
	1967÷1977	<b>754</b>	<b>721</b>	<b>655</b>	<b>623</b>	<b>492</b>
	<i>A n e x a:</i>	113	108	98	93	74
	inainte de anul 1967	<b>619</b>	<b>592</b>	<b>538</b>	<b>511</b>	<b>403</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	81	77	61
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>498</b>	<b>476</b>	<b>433</b>	<b>412</b>	<b>325</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	71	65	62	49
	1990÷2010	<b>463</b>	<b>443</b>	<b>403</b>	<b>383</b>	<b>302</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	57	45
	1978÷1989	<b>423</b>	<b>405</b>	<b>368</b>	<b>350</b>	<b>276</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	55	52	41
	1967÷1977	<b>389</b>	<b>372</b>	<b>338</b>	<b>321</b>	<b>253</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	56	51	48	38
	inainte de anul 1967	<b>319</b>	<b>305</b>	<b>277</b>	<b>263</b>	<b>208</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	40	31

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

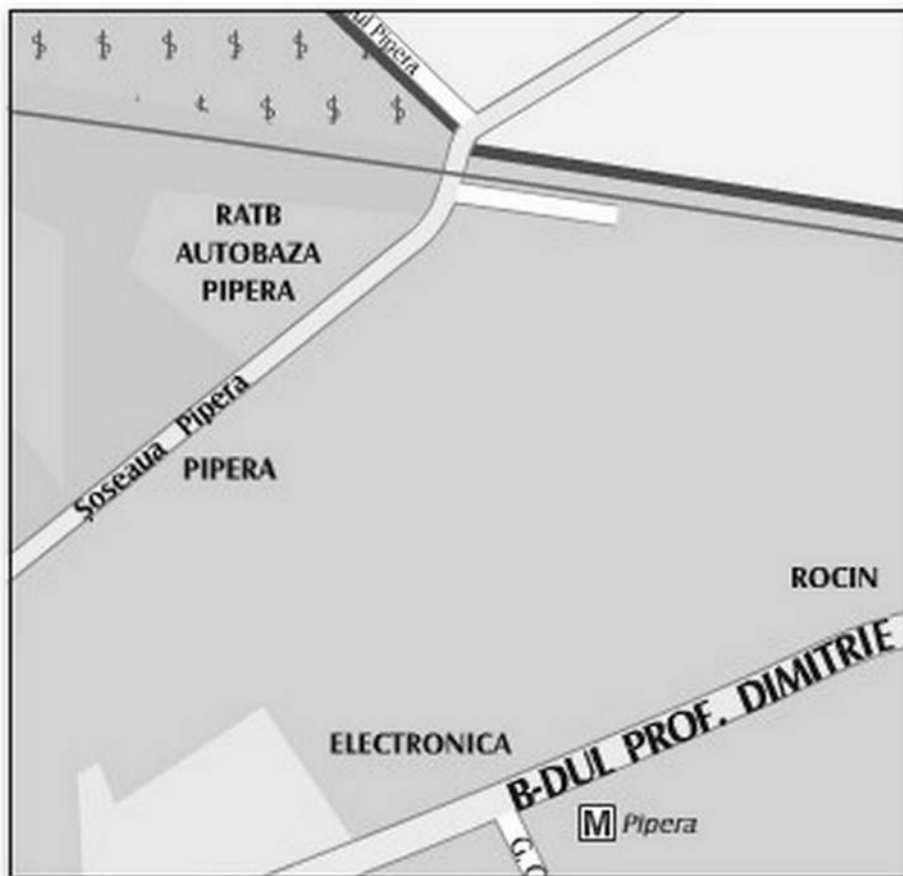
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



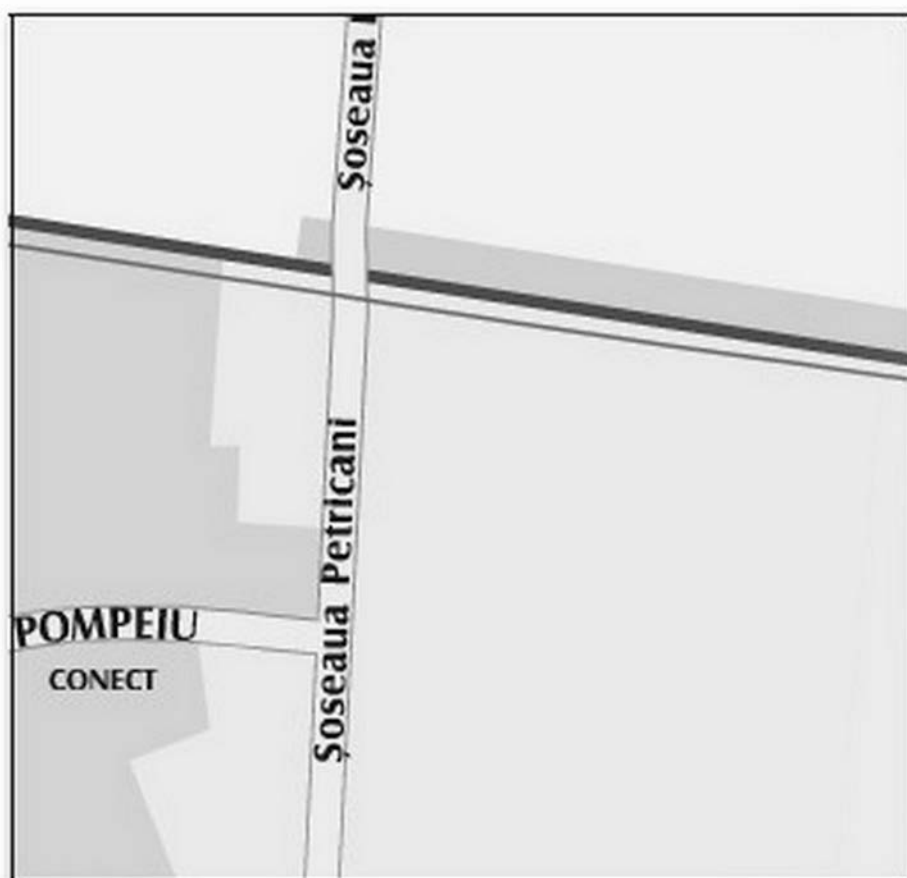
ZONA 26 — A2



## ZONA 26 — A3



**ZONA 26 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.086</b>	<b>1.039</b>	<b>945</b>	<b>898</b>	<b>709</b>
	<i>A n e x a:</i>	163	156	142	135	106
	1990÷2010	<b>1.010</b>	<b>967</b>	<b>879</b>	<b>835</b>	<b>659</b>
	<i>A n e x a:</i>	152	145	132	125	99
	1978÷1989	<b>924</b>	<b>883</b>	<b>803</b>	<b>763</b>	<b>602</b>
	<i>A n e x a:</i>	139	133	120	114	90
	1967÷1977	<b>847</b>	<b>811</b>	<b>737</b>	<b>700</b>	<b>553</b>
	<i>A n e x a:</i>	127	122	111	105	83
	inainte de anul 1967	<b>695</b>	<b>665</b>	<b>605</b>	<b>574</b>	<b>453</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	100	91	86	68
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.032</b>	<b>987</b>	<b>898</b>	<b>853</b>	<b>673</b>
	<i>A n e x a:</i>	155	148	135	128	101
	1990÷2010	<b>960</b>	<b>918</b>	<b>835</b>	<b>793</b>	<b>626</b>
	<i>A n e x a:</i>	144	138	125	119	94
	1978÷1989	<b>877</b>	<b>839</b>	<b>763</b>	<b>725</b>	<b>572</b>
	<i>A n e x a:</i>	132	126	114	109	86
	1967÷1977	<b>805</b>	<b>770</b>	<b>700</b>	<b>665</b>	<b>525</b>
	<i>A n e x a:</i>	121	116	105	100	79
	inainte de anul 1967	<b>661</b>	<b>632</b>	<b>574</b>	<b>546</b>	<b>431</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	95	86	82	65
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>843</b>	<b>806</b>	<b>733</b>	<b>696</b>	<b>550</b>
	<i>A n e x a:</i>	126	121	110	104	82
	1990÷2010	<b>784</b>	<b>750</b>	<b>682</b>	<b>648</b>	<b>511</b>
	<i>A n e x a:</i>	118	113	102	97	77
	1978÷1989	<b>717</b>	<b>685</b>	<b>623</b>	<b>592</b>	<b>467</b>
	<i>A n e x a:</i>	107	103	93	89	70
	1967÷1977	<b>658</b>	<b>629</b>	<b>572</b>	<b>543</b>	<b>429</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	94	86	81	64
	inainte de anul 1967	<b>540</b>	<b>516</b>	<b>469</b>	<b>446</b>	<b>352</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	77	70	67	53
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>435</b>	<b>416</b>	<b>378</b>	<b>359</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	54	43
	1990÷2010	<b>404</b>	<b>387</b>	<b>351</b>	<b>334</b>	<b>264</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	50	40
	1978÷1989	<b>369</b>	<b>353</b>	<b>321</b>	<b>305</b>	<b>241</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	53	48	46	36
	1967÷1977	<b>339</b>	<b>324</b>	<b>295</b>	<b>280</b>	<b>221</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	49	44	42	33
	inainte de anul 1967	<b>278</b>	<b>266</b>	<b>242</b>	<b>230</b>	<b>181</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	40	36	34	27

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.120</b>	<b>1.072</b>	<b>974</b>	<b>926</b>	<b>731</b>
	<i>Anexa:</i>	168	161	146	139	110
	1990÷2010	<b>1.042</b>	<b>997</b>	<b>906</b>	<b>861</b>	<b>680</b>
	<i>Anexa:</i>	156	150	136	129	102
	1978÷1989	<b>952</b>	<b>911</b>	<b>828</b>	<b>787</b>	<b>621</b>
	<i>Anexa:</i>	143	137	124	118	93
	1967÷1977	<b>874</b>	<b>836</b>	<b>760</b>	<b>722</b>	<b>570</b>
	<i>Anexa:</i>	131	125	114	108	85
	inainte de anul 1967	<b>717</b>	<b>686</b>	<b>624</b>	<b>592</b>	<b>468</b>
	<i>Anexa:</i>	108	103	94	89	70
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.064</b>	<b>1.018</b>	<b>926</b>	<b>879</b>	<b>694</b>
	<i>Anexa:</i>	160	153	139	132	104
	1990÷2010	<b>990</b>	<b>947</b>	<b>861</b>	<b>818</b>	<b>646</b>
	<i>Anexa:</i>	148	142	129	123	97
	1978÷1989	<b>905</b>	<b>865</b>	<b>787</b>	<b>747</b>	<b>590</b>
	<i>Anexa:</i>	136	130	118	112	89
	1967÷1977	<b>830</b>	<b>794</b>	<b>722</b>	<b>686</b>	<b>541</b>
	<i>Anexa:</i>	125	119	108	103	81
	inainte de anul 1967	<b>681</b>	<b>652</b>	<b>592</b>	<b>563</b>	<b>444</b>
	<i>Anexa:</i>	102	98	89	84	67
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>869</b>	<b>832</b>	<b>756</b>	<b>718</b>	<b>567</b>
	<i>Anexa:</i>	130	125	113	108	85
	1990÷2010	<b>809</b>	<b>773</b>	<b>703</b>	<b>668</b>	<b>527</b>
	<i>Anexa:</i>	121	116	105	100	79
	1978÷1989	<b>739</b>	<b>707</b>	<b>643</b>	<b>611</b>	<b>482</b>
	<i>Anexa:</i>	111	106	96	92	72
	1967÷1977	<b>678</b>	<b>649</b>	<b>590</b>	<b>560</b>	<b>442</b>
	<i>Anexa:</i>	102	97	88	84	66
	inainte de anul 1967	<b>556</b>	<b>532</b>	<b>484</b>	<b>460</b>	<b>363</b>
	<i>Anexa:</i>	83	80	73	69	54
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>448</b>	<b>429</b>	<b>390</b>	<b>370</b>	<b>292</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	56	44
	1990÷2010	<b>417</b>	<b>399</b>	<b>362</b>	<b>344</b>	<b>272</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	54	52	41
	1978÷1989	<b>381</b>	<b>364</b>	<b>331</b>	<b>315</b>	<b>248</b>
	<i>Anexa:</i>	57	55	50	47	37
	1967÷1977	<b>350</b>	<b>334</b>	<b>304</b>	<b>289</b>	<b>228</b>
	<i>Anexa:</i>	52	50	46	43	34
	inainte de anul 1967	<b>287</b>	<b>274</b>	<b>249</b>	<b>237</b>	<b>187</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	37	36	28

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

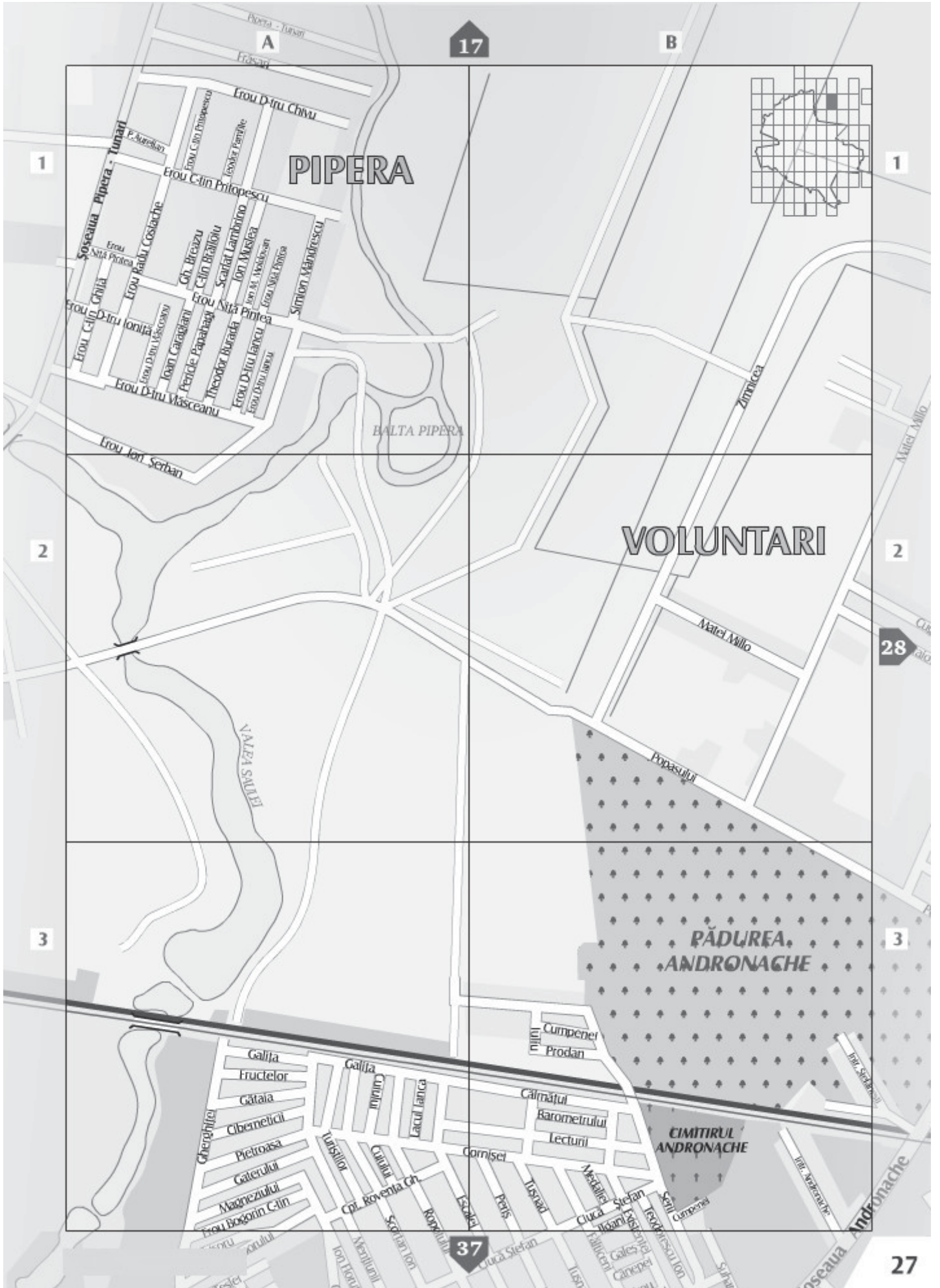
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

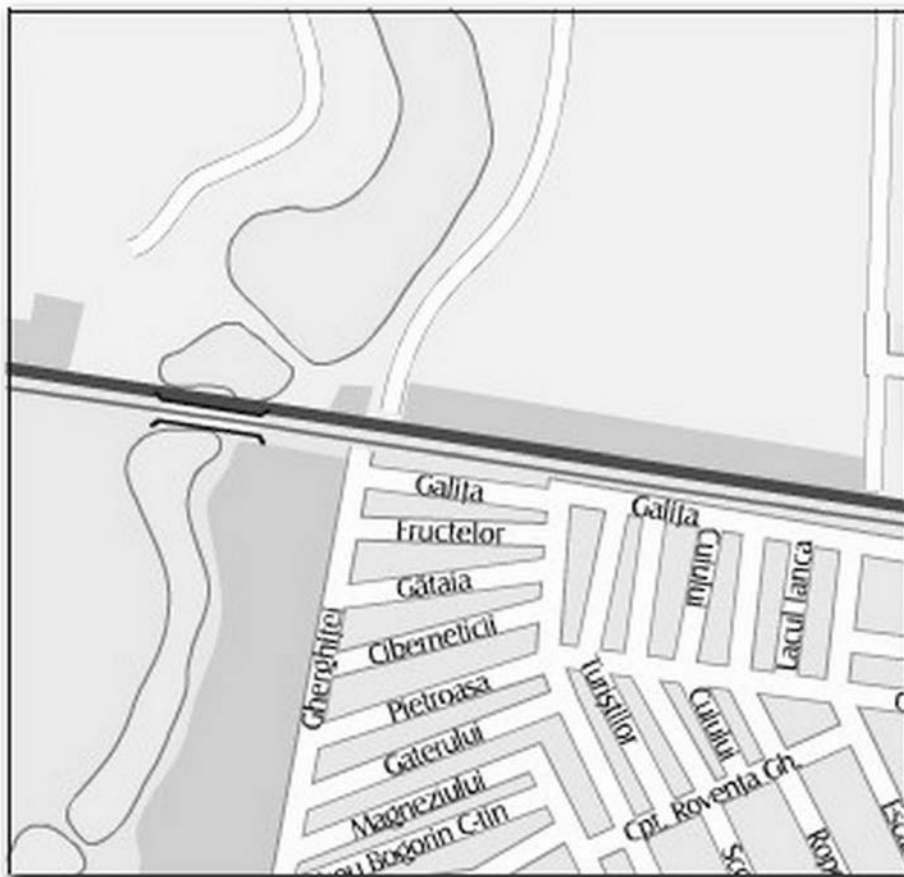
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.072</b>	<b>1.025</b>	<b>932</b>	<b>885</b>	<b>699</b>
	<i>Anexa:</i>	161	154	140	133	105
	1990÷2010	<b>997</b>	<b>953</b>	<b>867</b>	<b>823</b>	<b>650</b>
	<i>Anexa:</i>	150	143	130	124	98
	1978÷1989	<b>911</b>	<b>871</b>	<b>792</b>	<b>753</b>	<b>594</b>
	<i>Anexa:</i>	137	131	119	113	89
	1967÷1977	<b>836</b>	<b>800</b>	<b>727</b>	<b>691</b>	<b>545</b>
	<i>Anexa:</i>	125	120	109	104	82
	inainte de anul 1967	<b>686</b>	<b>656</b>	<b>596</b>	<b>567</b>	<b>447</b>
	<i>Anexa:</i>	103	98	89	85	67
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.018</b>	<b>974</b>	<b>885</b>	<b>841</b>	<b>664</b>
	<i>Anexa:</i>	153	146	133	126	100
	1990÷2010	<b>947</b>	<b>906</b>	<b>823</b>	<b>782</b>	<b>618</b>
	<i>Anexa:</i>	142	136	124	117	93
	1978÷1989	<b>865</b>	<b>828</b>	<b>753</b>	<b>715</b>	<b>564</b>
	<i>Anexa:</i>	130	124	113	107	85
	1967÷1977	<b>794</b>	<b>760</b>	<b>691</b>	<b>656</b>	<b>518</b>
	<i>Anexa:</i>	119	114	104	98	78
	inainte de anul 1967	<b>652</b>	<b>623</b>	<b>567</b>	<b>538</b>	<b>425</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	85	81	64
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>832</b>	<b>796</b>	<b>723</b>	<b>687</b>	<b>542</b>
	<i>Anexa:</i>	125	119	108	103	81
	1990÷2010	<b>774</b>	<b>740</b>	<b>673</b>	<b>639</b>	<b>504</b>
	<i>Anexa:</i>	116	111	101	96	76
	1978÷1989	<b>707</b>	<b>676</b>	<b>615</b>	<b>584</b>	<b>461</b>
	<i>Anexa:</i>	106	101	92	88	69
	1967÷1977	<b>649</b>	<b>621</b>	<b>564</b>	<b>536</b>	<b>423</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	85	80	63
	inainte de anul 1967	<b>532</b>	<b>509</b>	<b>463</b>	<b>440</b>	<b>347</b>
	<i>Anexa:</i>	80	76	69	66	52
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>429</b>	<b>410</b>	<b>373</b>	<b>354</b>	<b>280</b>
	<i>Anexa:</i>	64	62	56	53	42
	1990÷2010	<b>399</b>	<b>381</b>	<b>347</b>	<b>329</b>	<b>260</b>
	<i>Anexa:</i>	60	57	52	49	39
	1978÷1989	<b>364</b>	<b>349</b>	<b>317</b>	<b>301</b>	<b>238</b>
	<i>Anexa:</i>	55	52	48	45	36
	1967÷1977	<b>334</b>	<b>320</b>	<b>291</b>	<b>276</b>	<b>218</b>
	<i>Anexa:</i>	50	48	44	41	33
	inainte de anul 1967	<b>274</b>	<b>262</b>	<b>239</b>	<b>227</b>	<b>179</b>
	<i>Anexa:</i>	41	39	36	34	27

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

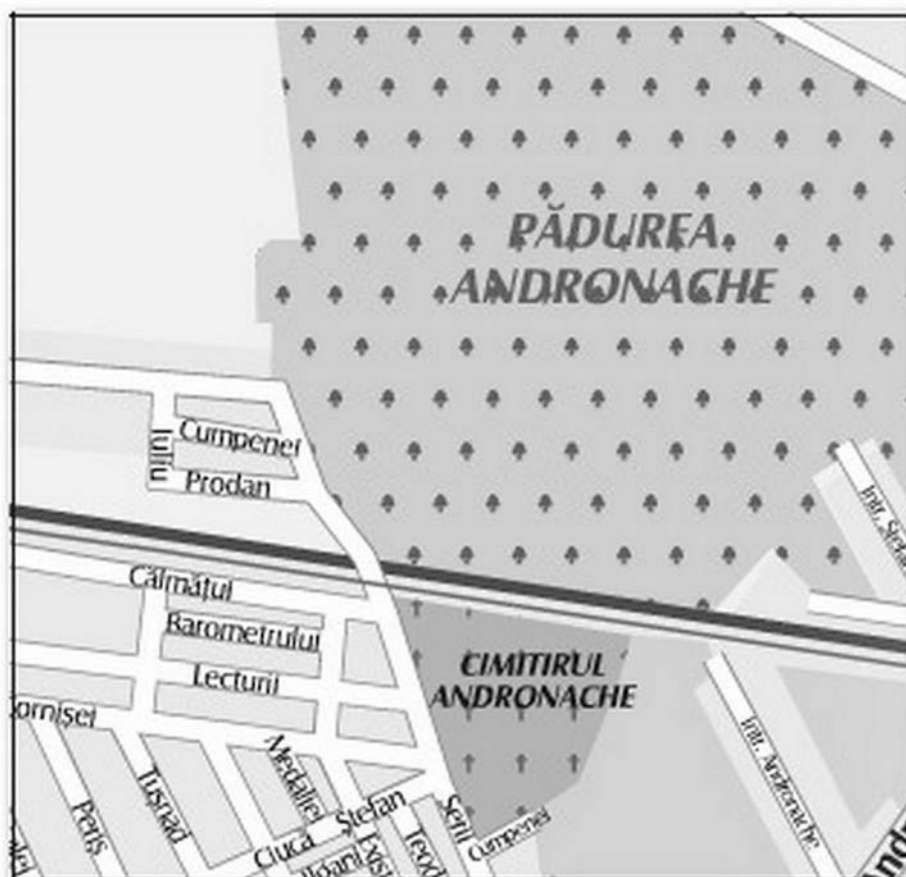
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



**ZONA 27 — A3**



ZONA 27 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>852</b>	<b>815</b>	<b>741</b>	<b>704</b>	<b>556</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>128</i>	<i>122</i>	<i>111</i>	<i>106</i>	<i>83</i>
	1990÷2010	<b>792</b>	<b>758</b>	<b>689</b>	<b>655</b>	<b>517</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>119</i>	<i>114</i>	<i>103</i>	<i>98</i>	<i>78</i>
	1978÷1989	<b>724</b>	<b>693</b>	<b>630</b>	<b>598</b>	<b>472</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>109</i>	<i>104</i>	<i>94</i>	<i>90</i>	<i>71</i>
	1967÷1977	<b>665</b>	<b>636</b>	<b>578</b>	<b>549</b>	<b>433</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>100</i>	<i>95</i>	<i>87</i>	<i>82</i>	<i>65</i>
	inainte de anul 1967	<b>545</b>	<b>522</b>	<b>474</b>	<b>450</b>	<b>356</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>82</i>	<i>78</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>53</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>809</b>	<b>774</b>	<b>704</b>	<b>669</b>	<b>528</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>121</i>	<i>116</i>	<i>106</i>	<i>100</i>	<i>79</i>
	1990÷2010	<b>753</b>	<b>720</b>	<b>655</b>	<b>622</b>	<b>491</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>113</i>	<i>108</i>	<i>98</i>	<i>93</i>	<i>74</i>
	1978÷1989	<b>688</b>	<b>658</b>	<b>598</b>	<b>568</b>	<b>449</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>103</i>	<i>99</i>	<i>90</i>	<i>85</i>	<i>67</i>
	1967÷1977	<b>631</b>	<b>604</b>	<b>549</b>	<b>522</b>	<b>412</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>95</i>	<i>91</i>	<i>82</i>	<i>78</i>	<i>62</i>
	inainte de anul 1967	<b>518</b>	<b>496</b>	<b>450</b>	<b>428</b>	<b>338</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>78</i>	<i>74</i>	<i>68</i>	<i>64</i>	<i>51</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>661</b>	<b>632</b>	<b>575</b>	<b>546</b>	<b>431</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>99</i>	<i>95</i>	<i>86</i>	<i>82</i>	<i>65</i>
	1990÷2010	<b>615</b>	<b>588</b>	<b>535</b>	<b>508</b>	<b>401</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>92</i>	<i>88</i>	<i>80</i>	<i>76</i>	<i>60</i>
	1978÷1989	<b>562</b>	<b>538</b>	<b>489</b>	<b>464</b>	<b>367</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>84</i>	<i>81</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>55</i>
	1967÷1977	<b>516</b>	<b>493</b>	<b>448</b>	<b>426</b>	<b>336</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>77</i>	<i>74</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>50</i>
	inainte de anul 1967	<b>423</b>	<b>405</b>	<b>368</b>	<b>350</b>	<b>276</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>63</i>	<i>61</i>	<i>55</i>	<i>52</i>	<i>41</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>341</b>	<b>326</b>	<b>296</b>	<b>282</b>	<b>222</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>44</i>	<i>42</i>	<i>33</i>
	1990÷2010	<b>317</b>	<b>303</b>	<b>276</b>	<b>262</b>	<b>207</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>48</i>	<i>45</i>	<i>41</i>	<i>39</i>	<i>31</i>
	1978÷1989	<b>290</b>	<b>277</b>	<b>252</b>	<b>239</b>	<b>189</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>43</i>	<i>42</i>	<i>38</i>	<i>36</i>	<i>28</i>
	1967÷1977	<b>266</b>	<b>254</b>	<b>231</b>	<b>220</b>	<b>173</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>40</i>	<i>38</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>26</i>
	inainte de anul 1967	<b>218</b>	<b>209</b>	<b>190</b>	<b>180</b>	<b>142</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>33</i>	<i>31</i>	<i>28</i>	<i>27</i>	<i>21</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

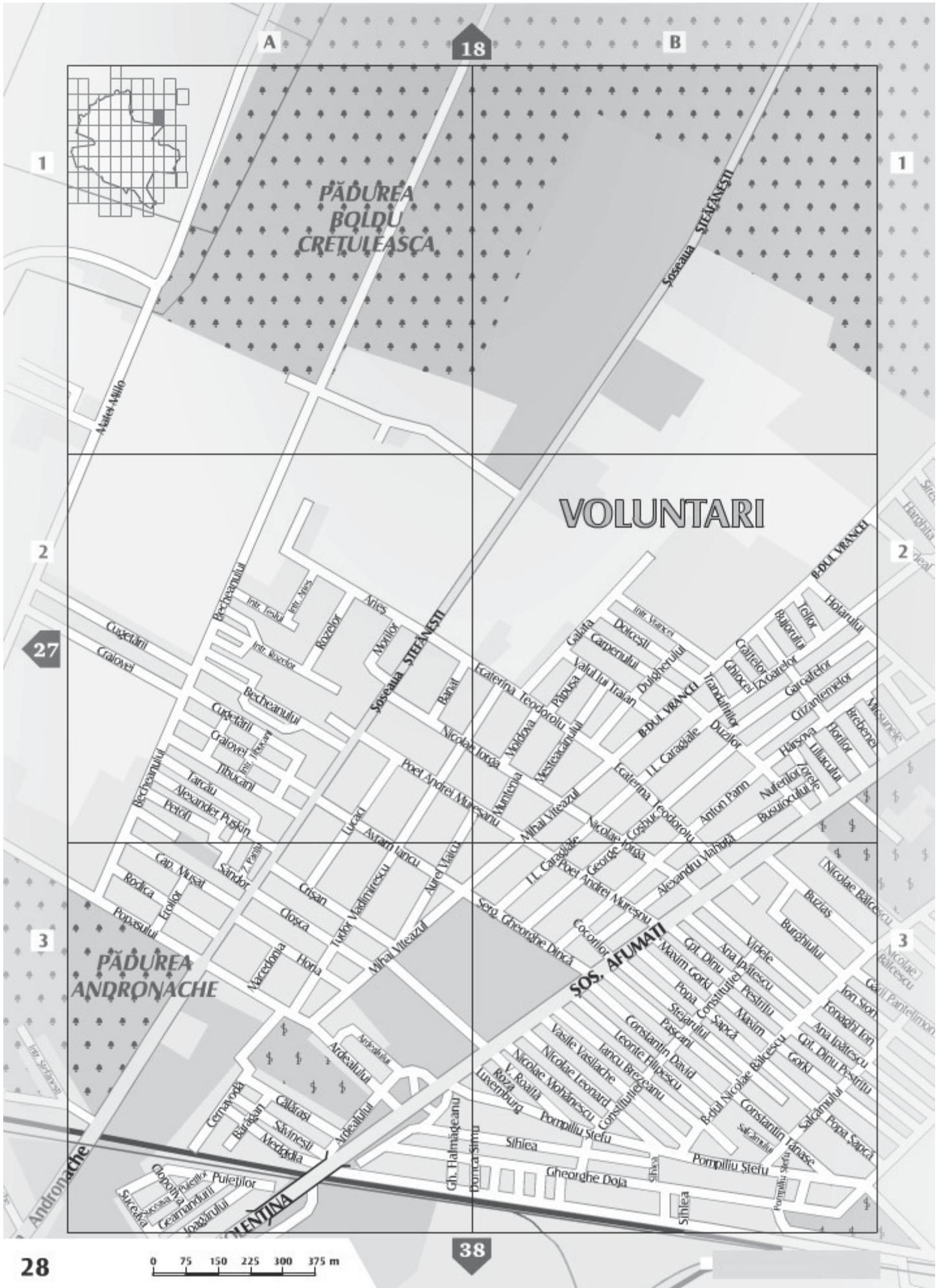
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

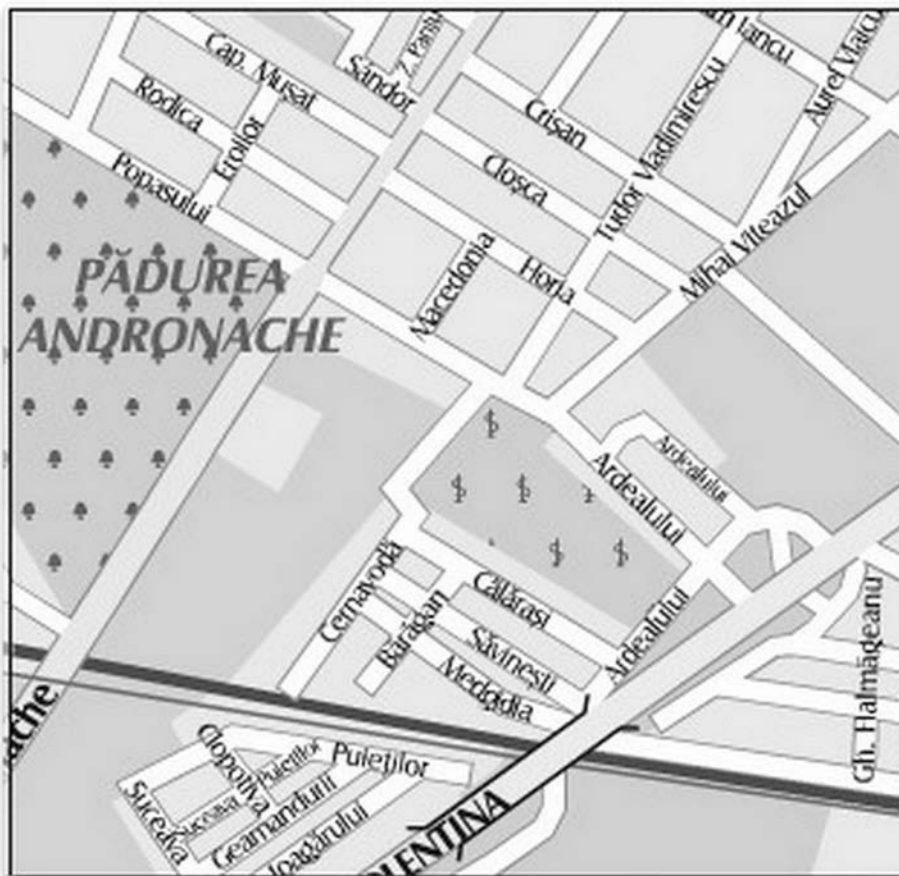
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>830</b>	<b>794</b>	<b>721</b>	<b>685</b>	<b>541</b>
	<i>Anexa:</i>	124	119	108	103	81
	1990÷2010	<b>772</b>	<b>738</b>	<b>671</b>	<b>637</b>	<b>503</b>
	<i>Anexa:</i>	116	111	101	96	75
	1978÷1989	<b>705</b>	<b>675</b>	<b>613</b>	<b>583</b>	<b>460</b>
	<i>Anexa:</i>	106	101	92	87	69
	1967÷1977	<b>647</b>	<b>619</b>	<b>563</b>	<b>535</b>	<b>422</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	84	80	63
	inainte de anul 1967	<b>531</b>	<b>508</b>	<b>462</b>	<b>439</b>	<b>346</b>
	<i>Anexa:</i>	80	76	69	66	52
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>788</b>	<b>754</b>	<b>685</b>	<b>651</b>	<b>514</b>
	<i>Anexa:</i>	118	113	103	98	77
	1990÷2010	<b>733</b>	<b>701</b>	<b>637</b>	<b>606</b>	<b>478</b>
	<i>Anexa:</i>	110	105	96	91	72
	1978÷1989	<b>670</b>	<b>641</b>	<b>583</b>	<b>553</b>	<b>437</b>
	<i>Anexa:</i>	100	96	87	83	66
	1967÷1977	<b>615</b>	<b>588</b>	<b>535</b>	<b>508</b>	<b>401</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	inainte de anul 1967	<b>504</b>	<b>482</b>	<b>439</b>	<b>417</b>	<b>329</b>
	<i>Anexa:</i>	76	72	66	63	49
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>644</b>	<b>616</b>	<b>560</b>	<b>532</b>	<b>420</b>
	<i>Anexa:</i>	97	92	84	80	63
	1990÷2010	<b>599</b>	<b>573</b>	<b>521</b>	<b>495</b>	<b>390</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	59
	1978÷1989	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>476</b>	<b>452</b>	<b>357</b>
	<i>Anexa:</i>	82	79	71	68	54
	1967÷1977	<b>502</b>	<b>480</b>	<b>437</b>	<b>415</b>	<b>327</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	65	62	49
	inainte de anul 1967	<b>412</b>	<b>394</b>	<b>358</b>	<b>340</b>	<b>269</b>
	<i>Anexa:</i>	62	59	54	51	40
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>332</b>	<b>317</b>	<b>289</b>	<b>274</b>	<b>216</b>
	<i>Anexa:</i>	50	48	43	41	32
	1990÷2010	<b>309</b>	<b>295</b>	<b>268</b>	<b>255</b>	<b>201</b>
	<i>Anexa:</i>	46	44	40	38	30
	1978÷1989	<b>282</b>	<b>270</b>	<b>245</b>	<b>233</b>	<b>184</b>
	<i>Anexa:</i>	42	40	37	35	28
	1967÷1977	<b>259</b>	<b>248</b>	<b>225</b>	<b>214</b>	<b>169</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	25
	inainte de anul 1967	<b>212</b>	<b>203</b>	<b>185</b>	<b>175</b>	<b>139</b>
	<i>Anexa:</i>	32	30	28	26	21

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



### ZONA 28 — A3









## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>758</b>	<b>725</b>	<b>659</b>	<b>626</b>	<b>495</b>
	<i>Anexa:</i>	114	109	99	94	74
	1990÷2010	<b>705</b>	<b>675</b>	<b>613</b>	<b>583</b>	<b>460</b>
	<i>Anexa:</i>	106	101	92	87	69
	1978÷1989	<b>645</b>	<b>617</b>	<b>561</b>	<b>532</b>	<b>420</b>
	<i>Anexa:</i>	97	92	84	80	63
	1967÷1977	<b>591</b>	<b>566</b>	<b>514</b>	<b>489</b>	<b>386</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	77	73	58
	inainte de anul 1967	<b>485</b>	<b>464</b>	<b>422</b>	<b>401</b>	<b>317</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	63	60	47
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>720</b>	<b>689</b>	<b>626</b>	<b>595</b>	<b>470</b>
	<i>Anexa:</i>	108	103	94	89	70
	1990÷2010	<b>670</b>	<b>641</b>	<b>583</b>	<b>553</b>	<b>437</b>
	<i>Anexa:</i>	100	96	87	83	66
	1978÷1989	<b>612</b>	<b>586</b>	<b>532</b>	<b>506</b>	<b>399</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1967÷1977	<b>562</b>	<b>537</b>	<b>489</b>	<b>464</b>	<b>366</b>
	<i>Anexa:</i>	84	81	73	70	55
	inainte de anul 1967	<b>461</b>	<b>441</b>	<b>401</b>	<b>381</b>	<b>301</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>588</b>	<b>563</b>	<b>512</b>	<b>486</b>	<b>384</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	77	73	58
	1990÷2010	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>476</b>	<b>452</b>	<b>357</b>
	<i>Anexa:</i>	82	79	71	68	54
	1978÷1989	<b>500</b>	<b>478</b>	<b>435</b>	<b>413</b>	<b>326</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	65	62	49
	1967÷1977	<b>459</b>	<b>439</b>	<b>399</b>	<b>379</b>	<b>299</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	inainte de anul 1967	<b>377</b>	<b>360</b>	<b>327</b>	<b>311</b>	<b>246</b>
	<i>Anexa:</i>	56	54	49	47	37
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>303</b>	<b>290</b>	<b>264</b>	<b>251</b>	<b>198</b>
	<i>Anexa:</i>	45	44	40	38	30
	1990÷2010	<b>282</b>	<b>270</b>	<b>245</b>	<b>233</b>	<b>184</b>
	<i>Anexa:</i>	42	40	37	35	28
	1978÷1989	<b>258</b>	<b>247</b>	<b>224</b>	<b>213</b>	<b>168</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	25
	1967÷1977	<b>237</b>	<b>226</b>	<b>206</b>	<b>195</b>	<b>154</b>
	<i>Anexa:</i>	35	34	31	29	23
	inainte de anul 1967	<b>194</b>	<b>186</b>	<b>169</b>	<b>160</b>	<b>127</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	25	24	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

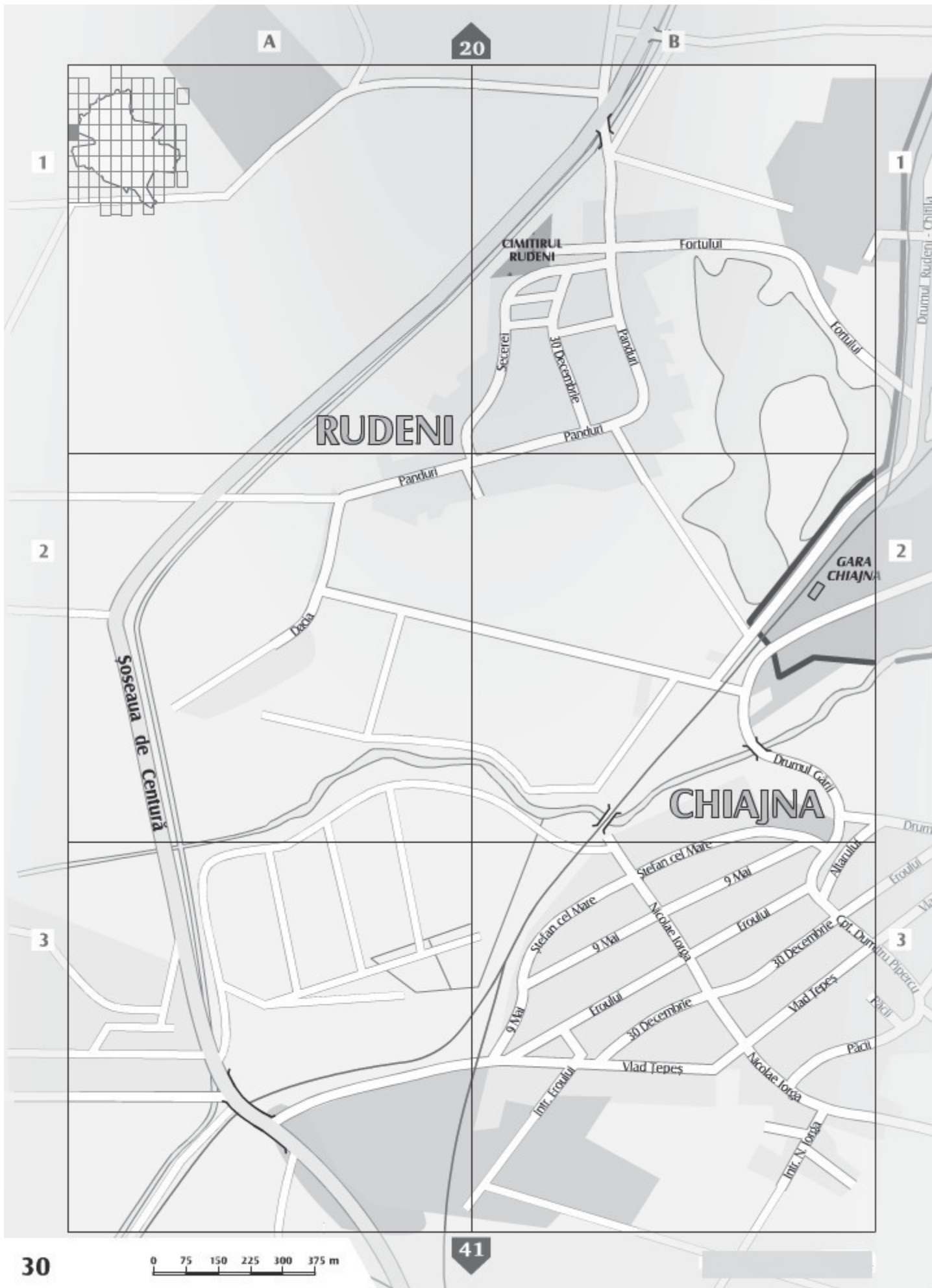
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

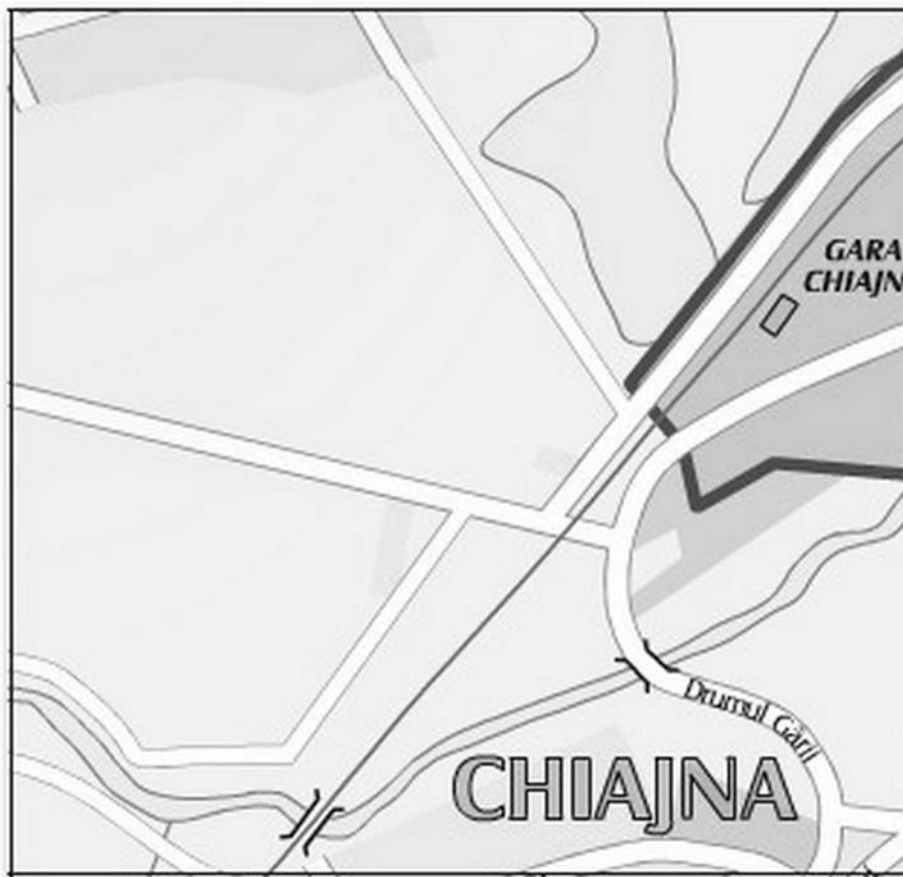
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>747</b>	<b>715</b>	<b>650</b>	<b>617</b>	<b>487</b>
	<i>Anexa:</i>	112	107	97	93	73
	1990÷2010	<b>695</b>	<b>665</b>	<b>604</b>	<b>574</b>	<b>453</b>
	<i>Anexa:</i>	104	100	91	86	68
	1978÷1989	<b>635</b>	<b>608</b>	<b>552</b>	<b>525</b>	<b>414</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	83	79	62
	1967÷1977	<b>583</b>	<b>558</b>	<b>507</b>	<b>482</b>	<b>380</b>
	<i>Anexa:</i>	87	84	76	72	57
	inainte de anul 1967	<b>478</b>	<b>458</b>	<b>416</b>	<b>395</b>	<b>312</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	62	59	47
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>710</b>	<b>679</b>	<b>617</b>	<b>587</b>	<b>463</b>
	<i>Anexa:</i>	107	102	93	88	69
	1990÷2010	<b>660</b>	<b>632</b>	<b>574</b>	<b>546</b>	<b>431</b>
	<i>Anexa:</i>	99	95	86	82	65
	1978÷1989	<b>604</b>	<b>577</b>	<b>525</b>	<b>499</b>	<b>394</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
	1967÷1977	<b>554</b>	<b>530</b>	<b>482</b>	<b>458</b>	<b>361</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	69	54
	inainte de anul 1967	<b>454</b>	<b>435</b>	<b>395</b>	<b>375</b>	<b>296</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>580</b>	<b>555</b>	<b>504</b>	<b>479</b>	<b>378</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	76	72	57
	1990÷2010	<b>539</b>	<b>516</b>	<b>469</b>	<b>446</b>	<b>352</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	67	53
	1978÷1989	<b>493</b>	<b>472</b>	<b>429</b>	<b>407</b>	<b>322</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
	1967÷1977	<b>452</b>	<b>433</b>	<b>393</b>	<b>374</b>	<b>295</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	44
	inainte de anul 1967	<b>371</b>	<b>355</b>	<b>323</b>	<b>307</b>	<b>242</b>
	<i>Anexa:</i>	56	53	48	46	36
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>299</b>	<b>286</b>	<b>260</b>	<b>247</b>	<b>195</b>
	<i>Anexa:</i>	45	43	39	37	29
	1990÷2010	<b>278</b>	<b>266</b>	<b>242</b>	<b>230</b>	<b>181</b>
	<i>Anexa:</i>	42	40	36	34	27
	1978÷1989	<b>254</b>	<b>243</b>	<b>221</b>	<b>210</b>	<b>166</b>
	<i>Anexa:</i>	38	36	33	31	25
	1967÷1977	<b>233</b>	<b>223</b>	<b>203</b>	<b>193</b>	<b>152</b>
	<i>Anexa:</i>	35	33	30	29	23
	inainte de anul 1967	<b>191</b>	<b>183</b>	<b>166</b>	<b>158</b>	<b>125</b>
	<i>Anexa:</i>	29	27	25	24	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



**ZONA 30 — B2**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

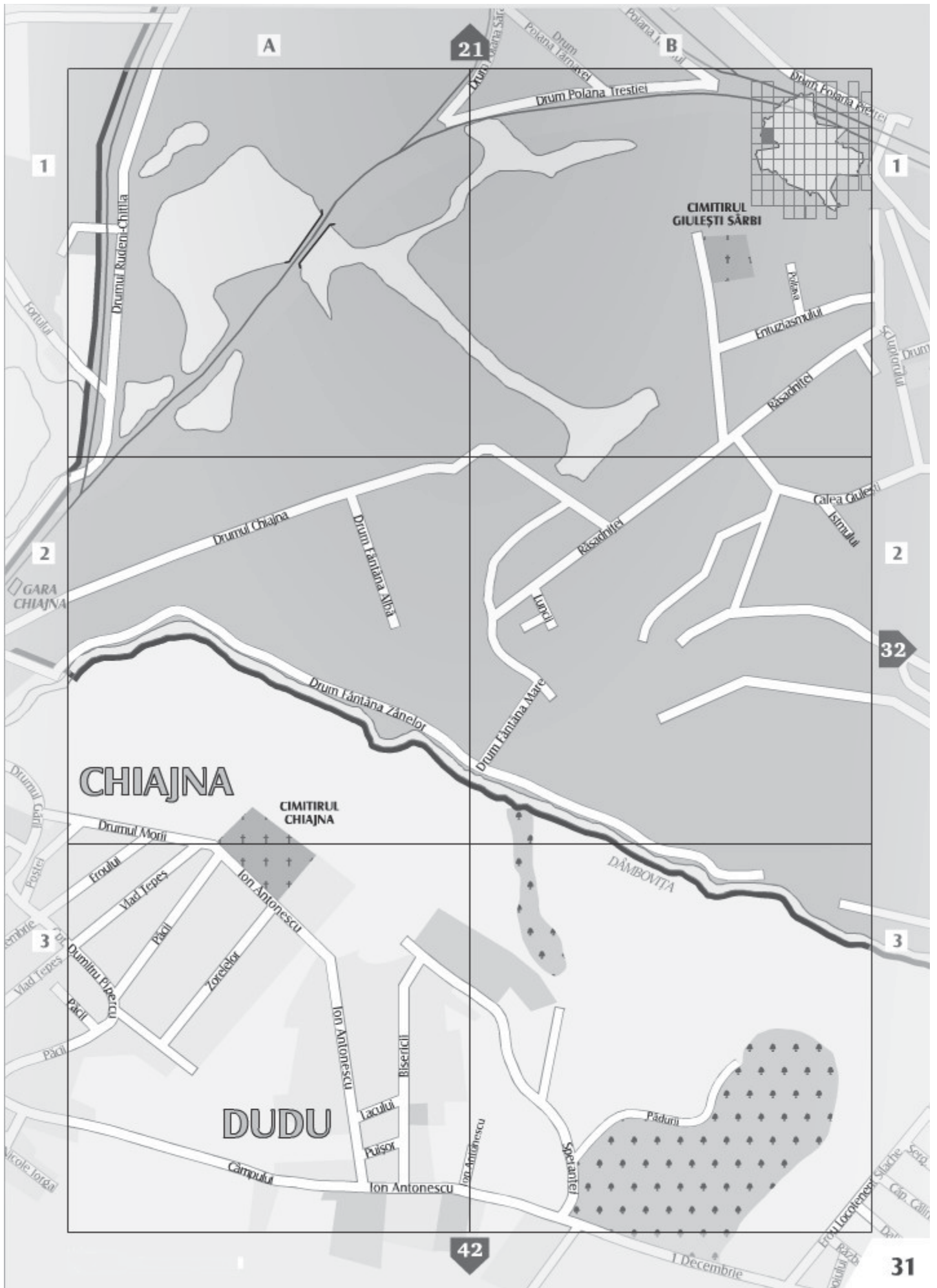
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>548</b>	<b>525</b>	<b>477</b>	<b>453</b>	<b>358</b>
	<i>Anexa:</i>	82	79	72	68	54
	1990÷2010	<b>510</b>	<b>488</b>	<b>443</b>	<b>421</b>	<b>333</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	67	63	50
	1978÷1989	<b>466</b>	<b>446</b>	<b>405</b>	<b>385</b>	<b>304</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	1967÷1977	<b>428</b>	<b>409</b>	<b>372</b>	<b>353</b>	<b>279</b>
	<i>Anexa:</i>	64	61	56	53	42
	inainte de anul 1967	<b>351</b>	<b>336</b>	<b>305</b>	<b>290</b>	<b>229</b>
	<i>Anexa:</i>	53	50	46	43	34
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>521</b>	<b>498</b>	<b>453</b>	<b>430</b>	<b>340</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	65	51
	1990÷2010	<b>484</b>	<b>463</b>	<b>421</b>	<b>400</b>	<b>316</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	63	60	47
	1978÷1989	<b>443</b>	<b>424</b>	<b>385</b>	<b>366</b>	<b>289</b>
	<i>Anexa:</i>	66	64	58	55	43
	1967÷1977	<b>406</b>	<b>389</b>	<b>353</b>	<b>336</b>	<b>265</b>
	<i>Anexa:</i>	61	58	53	50	40
	inainte de anul 1967	<b>333</b>	<b>319</b>	<b>290</b>	<b>275</b>	<b>217</b>
	<i>Anexa:</i>	50	48	43	41	33
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>426</b>	<b>407</b>	<b>370</b>	<b>352</b>	<b>278</b>
	<i>Anexa:</i>	64	61	56	53	42
	1990÷2010	<b>396</b>	<b>379</b>	<b>344</b>	<b>327</b>	<b>258</b>
	<i>Anexa:</i>	59	57	52	49	39
	1978÷1989	<b>362</b>	<b>346</b>	<b>315</b>	<b>299</b>	<b>236</b>
	<i>Anexa:</i>	54	52	47	45	35
	1967÷1977	<b>332</b>	<b>317</b>	<b>289</b>	<b>274</b>	<b>216</b>
	<i>Anexa:</i>	50	48	43	41	32
	inainte de anul 1967	<b>272</b>	<b>260</b>	<b>237</b>	<b>225</b>	<b>178</b>
	<i>Anexa:</i>	41	39	36	34	27
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>219</b>	<b>210</b>	<b>191</b>	<b>181</b>	<b>143</b>
	<i>Anexa:</i>	33	31	29	27	21
	1990÷2010	<b>204</b>	<b>195</b>	<b>177</b>	<b>169</b>	<b>133</b>
	<i>Anexa:</i>	31	29	27	25	20
	1978÷1989	<b>186</b>	<b>178</b>	<b>162</b>	<b>154</b>	<b>122</b>
	<i>Anexa:</i>	28	27	24	23	18
	1967÷1977	<b>171</b>	<b>164</b>	<b>149</b>	<b>141</b>	<b>112</b>
	<i>Anexa:</i>	26	25	22	21	17
	inainte de anul 1967	<b>140</b>	<b>134</b>	<b>122</b>	<b>116</b>	<b>92</b>
	<i>Anexa:</i>	21	20	18	17	14

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



**ZONA 31 — A1**

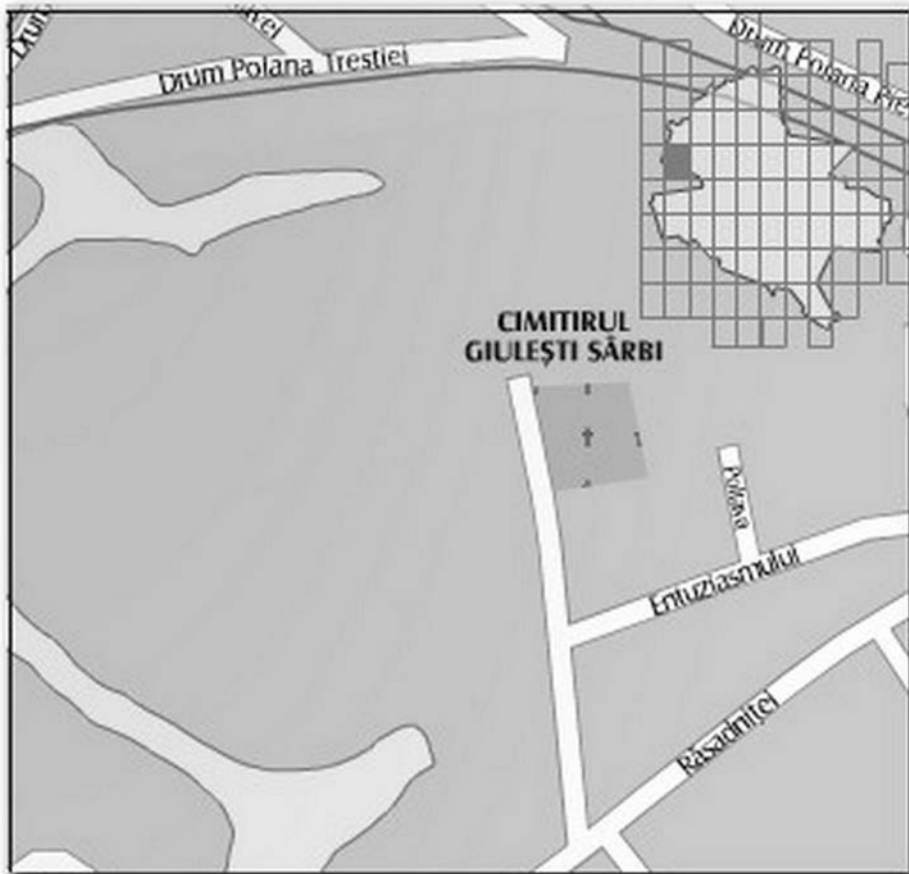


**ZONA 31 — A2**

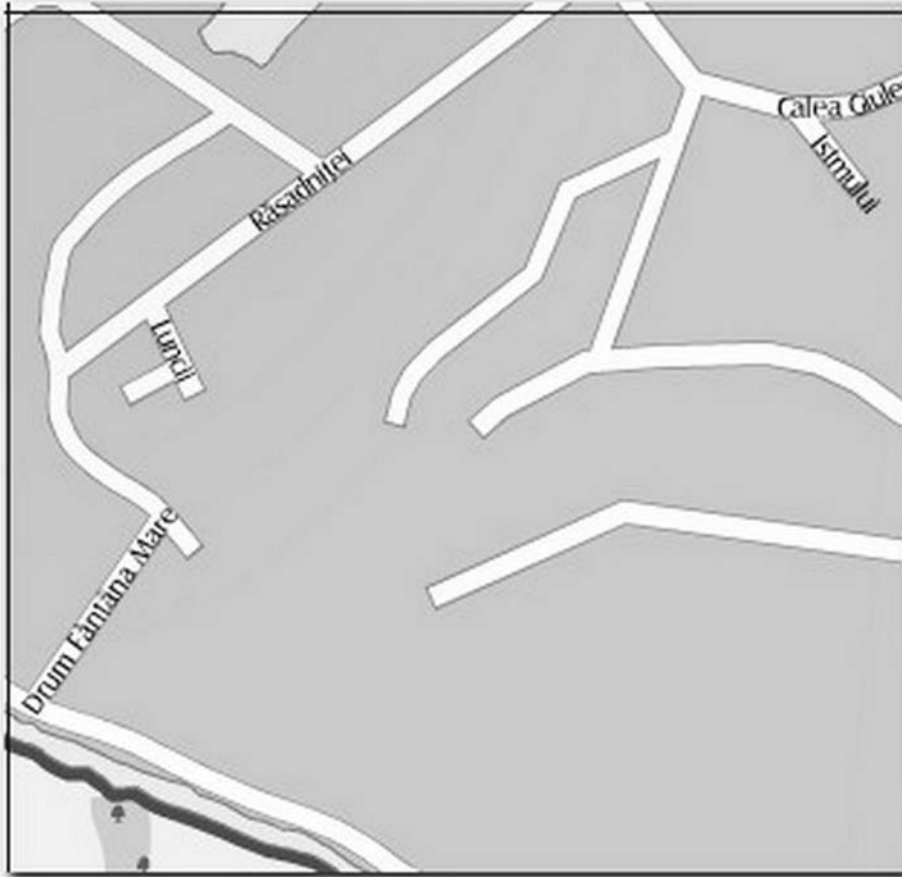




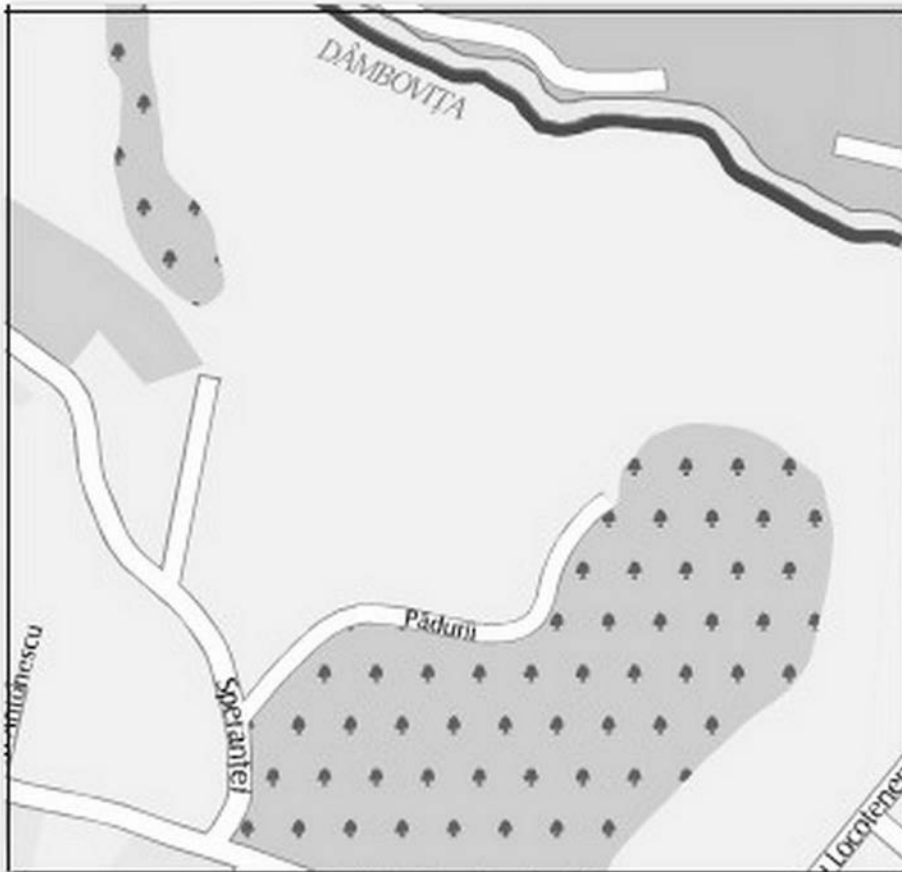
## ZONA 31 — B1



**ZONA 31 — B2**



**ZONA 31 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>570</b>	<b>545</b>	<b>496</b>	<b>471</b>	<b>372</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	74	71	56
	1990÷2010	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>461</b>	<b>438</b>	<b>346</b>
	<i>Anexa:</i>	80	76	69	66	52
	1978÷1989	<b>485</b>	<b>464</b>	<b>421</b>	<b>400</b>	<b>316</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	63	60	47
	1967÷1977	<b>445</b>	<b>425</b>	<b>387</b>	<b>367</b>	<b>290</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	55	44
	inainte de anul 1967	<b>365</b>	<b>349</b>	<b>317</b>	<b>301</b>	<b>238</b>
	<i>Anexa:</i>	55	52	48	45	36
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>542</b>	<b>518</b>	<b>471</b>	<b>447</b>	<b>353</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	71	67	53
	1990÷2010	<b>504</b>	<b>482</b>	<b>438</b>	<b>416</b>	<b>328</b>
	<i>Anexa:</i>	76	72	66	62	49
	1978÷1989	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>380</b>	<b>300</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	1967÷1977	<b>422</b>	<b>404</b>	<b>367</b>	<b>349</b>	<b>276</b>
	<i>Anexa:</i>	63	61	55	52	41
	inainte de anul 1967	<b>347</b>	<b>332</b>	<b>301</b>	<b>286</b>	<b>226</b>
	<i>Anexa:</i>	52	50	45	43	34
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>442</b>	<b>423</b>	<b>385</b>	<b>365</b>	<b>289</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	58	55	43
	1990÷2010	<b>411</b>	<b>394</b>	<b>358</b>	<b>340</b>	<b>268</b>
	<i>Anexa:</i>	62	59	54	51	40
	1978÷1989	<b>376</b>	<b>360</b>	<b>327</b>	<b>311</b>	<b>245</b>
	<i>Anexa:</i>	56	54	49	47	37
	1967÷1977	<b>345</b>	<b>330</b>	<b>300</b>	<b>285</b>	<b>225</b>
	<i>Anexa:</i>	52	50	45	43	34
	inainte de anul 1967	<b>283</b>	<b>271</b>	<b>246</b>	<b>234</b>	<b>185</b>
	<i>Anexa:</i>	42	41	37	35	28
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>228</b>	<b>218</b>	<b>198</b>	<b>188</b>	<b>149</b>
	<i>Anexa:</i>	34	33	30	28	22
	1990÷2010	<b>212</b>	<b>203</b>	<b>184</b>	<b>175</b>	<b>138</b>
	<i>Anexa:</i>	32	30	28	26	21
	1978÷1989	<b>194</b>	<b>185</b>	<b>169</b>	<b>160</b>	<b>126</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	25	24	19
	1967÷1977	<b>178</b>	<b>170</b>	<b>155</b>	<b>147</b>	<b>116</b>
	<i>Anexa:</i>	27	26	23	22	17
	inainte de anul 1967	<b>146</b>	<b>140</b>	<b>127</b>	<b>121</b>	<b>95</b>
	<i>Anexa:</i>	22	21	19	18	14

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>578</b>	<b>553</b>	<b>503</b>	<b>478</b>	<b>377</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	75	72	57
	1990÷2010	<b>538</b>	<b>514</b>	<b>468</b>	<b>444</b>	<b>351</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	67	53
	1978÷1989	<b>491</b>	<b>470</b>	<b>427</b>	<b>406</b>	<b>321</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
	1967÷1977	<b>451</b>	<b>431</b>	<b>392</b>	<b>373</b>	<b>294</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	44
	inainte de anul 1967	<b>370</b>	<b>354</b>	<b>322</b>	<b>306</b>	<b>241</b>
	<i>Anexa:</i>	56	53	48	46	36
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>549</b>	<b>525</b>	<b>478</b>	<b>454</b>	<b>358</b>
	<i>Anexa:</i>	82	79	72	68	54
	1990÷2010	<b>511</b>	<b>489</b>	<b>444</b>	<b>422</b>	<b>333</b>
	<i>Anexa:</i>	77	73	67	63	50
	1978÷1989	<b>467</b>	<b>447</b>	<b>406</b>	<b>386</b>	<b>305</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	1967÷1977	<b>428</b>	<b>410</b>	<b>373</b>	<b>354</b>	<b>279</b>
	<i>Anexa:</i>	64	61	56	53	42
	inainte de anul 1967	<b>352</b>	<b>336</b>	<b>306</b>	<b>290</b>	<b>229</b>
	<i>Anexa:</i>	53	50	46	44	34
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>449</b>	<b>429</b>	<b>390</b>	<b>371</b>	<b>293</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	59	56	44
	1990÷2010	<b>417</b>	<b>399</b>	<b>363</b>	<b>345</b>	<b>272</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	54	52	41
	1978÷1989	<b>381</b>	<b>365</b>	<b>332</b>	<b>315</b>	<b>249</b>
	<i>Anexa:</i>	57	55	50	47	37
	1967÷1977	<b>350</b>	<b>335</b>	<b>304</b>	<b>289</b>	<b>228</b>
	<i>Anexa:</i>	52	50	46	43	34
	inainte de anul 1967	<b>287</b>	<b>275</b>	<b>250</b>	<b>237</b>	<b>187</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	37	36	28
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>231</b>	<b>221</b>	<b>201</b>	<b>191</b>	<b>151</b>
	<i>Anexa:</i>	35	33	30	29	23
	1990÷2010	<b>215</b>	<b>206</b>	<b>187</b>	<b>178</b>	<b>140</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	27	21
	1978÷1989	<b>197</b>	<b>188</b>	<b>171</b>	<b>162</b>	<b>128</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	26	24	19
	1967÷1977	<b>180</b>	<b>173</b>	<b>157</b>	<b>149</b>	<b>118</b>
	<i>Anexa:</i>	27	26	24	22	18
	inainte de anul 1967	<b>148</b>	<b>142</b>	<b>129</b>	<b>122</b>	<b>97</b>
	<i>Anexa:</i>	22	21	19	18	14

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>570</b>	<b>545</b>	<b>496</b>	<b>471</b>	<b>372</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	74	71	56
	1990÷2010	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>461</b>	<b>438</b>	<b>346</b>
	<i>Anexa:</i>	80	76	69	66	52
	1978÷1989	<b>485</b>	<b>464</b>	<b>421</b>	<b>400</b>	<b>316</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	63	60	47
	1967÷1977	<b>445</b>	<b>425</b>	<b>387</b>	<b>367</b>	<b>290</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	55	44
	inainte de anul 1967	<b>365</b>	<b>349</b>	<b>317</b>	<b>301</b>	<b>238</b>
	<i>Anexa:</i>	55	52	48	45	36
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>542</b>	<b>518</b>	<b>471</b>	<b>447</b>	<b>353</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	71	67	53
	1990÷2010	<b>504</b>	<b>482</b>	<b>438</b>	<b>416</b>	<b>328</b>
	<i>Anexa:</i>	76	72	66	62	49
	1978÷1989	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>380</b>	<b>300</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	1967÷1977	<b>422</b>	<b>404</b>	<b>367</b>	<b>349</b>	<b>276</b>
	<i>Anexa:</i>	63	61	55	52	41
	inainte de anul 1967	<b>347</b>	<b>332</b>	<b>301</b>	<b>286</b>	<b>226</b>
	<i>Anexa:</i>	52	50	45	43	34
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>442</b>	<b>423</b>	<b>385</b>	<b>365</b>	<b>289</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	58	55	43
	1990÷2010	<b>411</b>	<b>394</b>	<b>358</b>	<b>340</b>	<b>268</b>
	<i>Anexa:</i>	62	59	54	51	40
	1978÷1989	<b>376</b>	<b>360</b>	<b>327</b>	<b>311</b>	<b>245</b>
	<i>Anexa:</i>	56	54	49	47	37
	1967÷1977	<b>345</b>	<b>330</b>	<b>300</b>	<b>285</b>	<b>225</b>
	<i>Anexa:</i>	52	50	45	43	34
	inainte de anul 1967	<b>283</b>	<b>271</b>	<b>246</b>	<b>234</b>	<b>185</b>
	<i>Anexa:</i>	42	41	37	35	28
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>228</b>	<b>218</b>	<b>198</b>	<b>188</b>	<b>149</b>
	<i>Anexa:</i>	34	33	30	28	22
	1990÷2010	<b>212</b>	<b>203</b>	<b>184</b>	<b>175</b>	<b>138</b>
	<i>Anexa:</i>	32	30	28	26	21
	1978÷1989	<b>194</b>	<b>185</b>	<b>169</b>	<b>160</b>	<b>126</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	25	24	19
	1967÷1977	<b>178</b>	<b>170</b>	<b>155</b>	<b>147</b>	<b>116</b>
	<i>Anexa:</i>	27	26	23	22	17
	inainte de anul 1967	<b>146</b>	<b>140</b>	<b>127</b>	<b>121</b>	<b>95</b>
	<i>Anexa:</i>	22	21	19	18	14

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>590</b>	<b>564</b>	<b>513</b>	<b>488</b>	<b>385</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	77	73	58
	1990÷2010	<b>549</b>	<b>525</b>	<b>477</b>	<b>453</b>	<b>358</b>
	<i>Anexa:</i>	82	79	72	68	54
	1978÷1989	<b>502</b>	<b>480</b>	<b>436</b>	<b>414</b>	<b>327</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	65	62	49
	1967÷1977	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>380</b>	<b>300</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	inainte de anul 1967	<b>378</b>	<b>361</b>	<b>328</b>	<b>312</b>	<b>246</b>
	<i>Anexa:</i>	57	54	49	47	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>561</b>	<b>536</b>	<b>488</b>	<b>463</b>	<b>366</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1990÷2010	<b>521</b>	<b>499</b>	<b>453</b>	<b>431</b>	<b>340</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	65	51
	1978÷1989	<b>477</b>	<b>456</b>	<b>414</b>	<b>394</b>	<b>311</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	59	47
	1967÷1977	<b>437</b>	<b>418</b>	<b>380</b>	<b>361</b>	<b>285</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	57	54	43
	inainte de anul 1967	<b>359</b>	<b>343</b>	<b>312</b>	<b>296</b>	<b>234</b>
	<i>Anexa:</i>	54	51	47	44	35
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>458</b>	<b>438</b>	<b>398</b>	<b>378</b>	<b>299</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	1990÷2010	<b>426</b>	<b>407</b>	<b>370</b>	<b>352</b>	<b>278</b>
	<i>Anexa:</i>	64	61	56	53	42
	1978÷1989	<b>389</b>	<b>372</b>	<b>338</b>	<b>322</b>	<b>254</b>
	<i>Anexa:</i>	58	56	51	48	38
	1967÷1977	<b>357</b>	<b>342</b>	<b>311</b>	<b>295</b>	<b>233</b>
	<i>Anexa:</i>	54	51	47	44	35
	inainte de anul 1967	<b>293</b>	<b>280</b>	<b>255</b>	<b>242</b>	<b>191</b>
	<i>Anexa:</i>	44	42	38	36	29
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>236</b>	<b>226</b>	<b>205</b>	<b>195</b>	<b>154</b>
	<i>Anexa:</i>	35	34	31	29	23
	1990÷2010	<b>220</b>	<b>210</b>	<b>191</b>	<b>181</b>	<b>143</b>
	<i>Anexa:</i>	33	31	29	27	21
	1978÷1989	<b>201</b>	<b>192</b>	<b>174</b>	<b>166</b>	<b>131</b>
	<i>Anexa:</i>	30	29	26	25	20
	1967÷1977	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>152</b>	<b>120</b>
	<i>Anexa:</i>	28	26	24	23	18
	inainte de anul 1967	<b>151</b>	<b>145</b>	<b>131</b>	<b>125</b>	<b>99</b>
	<i>Anexa:</i>	23	22	20	19	15

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

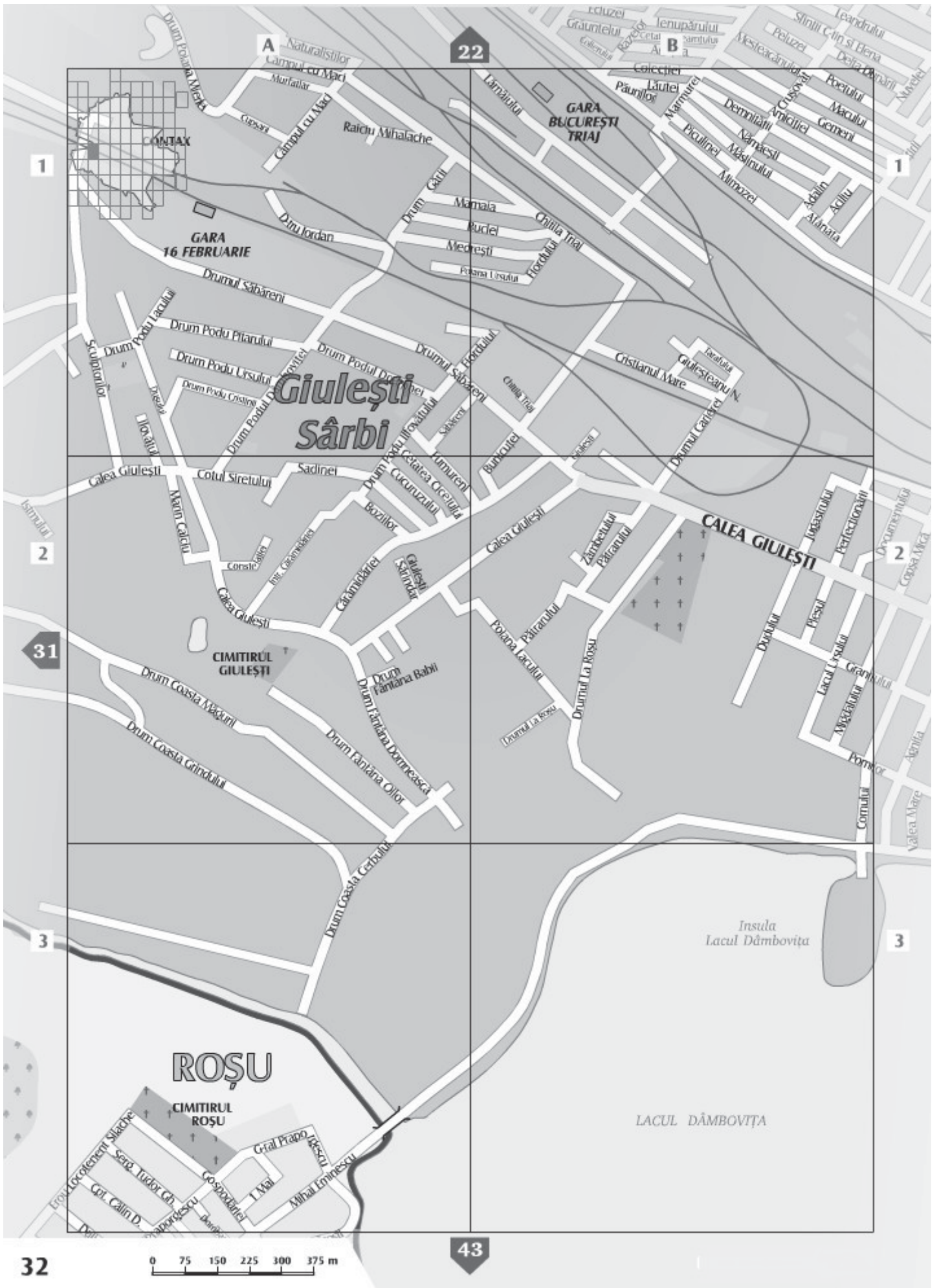
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>591</b>	<b>566</b>	<b>514</b>	<b>489</b>	<b>386</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	73	58
	1990÷2010	<b>550</b>	<b>526</b>	<b>478</b>	<b>454</b>	<b>359</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	68	54
	1978÷1989	<b>503</b>	<b>481</b>	<b>437</b>	<b>415</b>	<b>328</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	66	62	49
	1967÷1977	<b>461</b>	<b>441</b>	<b>401</b>	<b>381</b>	<b>301</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	57	45
	inainte de anul 1967	<b>379</b>	<b>362</b>	<b>329</b>	<b>313</b>	<b>247</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	49	47	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>562</b>	<b>537</b>	<b>489</b>	<b>464</b>	<b>366</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	81	73	70	55
	1990÷2010	<b>523</b>	<b>500</b>	<b>454</b>	<b>432</b>	<b>341</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	65	51
	1978÷1989	<b>478</b>	<b>457</b>	<b>415</b>	<b>395</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	62	59	47
	1967÷1977	<b>438</b>	<b>419</b>	<b>381</b>	<b>362</b>	<b>286</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	54	43
	inainte de anul 1967	<b>360</b>	<b>344</b>	<b>313</b>	<b>297</b>	<b>235</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	52	47	45	35
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>459</b>	<b>439</b>	<b>399</b>	<b>379</b>	<b>299</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	57	45
	1990÷2010	<b>427</b>	<b>408</b>	<b>371</b>	<b>353</b>	<b>278</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	56	53	42
	1978÷1989	<b>390</b>	<b>373</b>	<b>339</b>	<b>322</b>	<b>254</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	56	51	48	38
	1967÷1977	<b>358</b>	<b>342</b>	<b>311</b>	<b>296</b>	<b>233</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	51	47	44	35
	inainte de anul 1967	<b>294</b>	<b>281</b>	<b>255</b>	<b>243</b>	<b>192</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	36	29
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>237</b>	<b>226</b>	<b>206</b>	<b>195</b>	<b>154</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	34	31	29	23
	1990÷2010	<b>220</b>	<b>210</b>	<b>191</b>	<b>182</b>	<b>143</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	32	29	27	22
	1978÷1989	<b>201</b>	<b>192</b>	<b>175</b>	<b>166</b>	<b>131</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	25	20
	1967÷1977	<b>185</b>	<b>177</b>	<b>160</b>	<b>152</b>	<b>120</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	26	24	23	18
	inainte de anul 1967	<b>151</b>	<b>145</b>	<b>132</b>	<b>125</b>	<b>99</b>
	<i>A n e x a:</i>	23	22	20	19	15

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



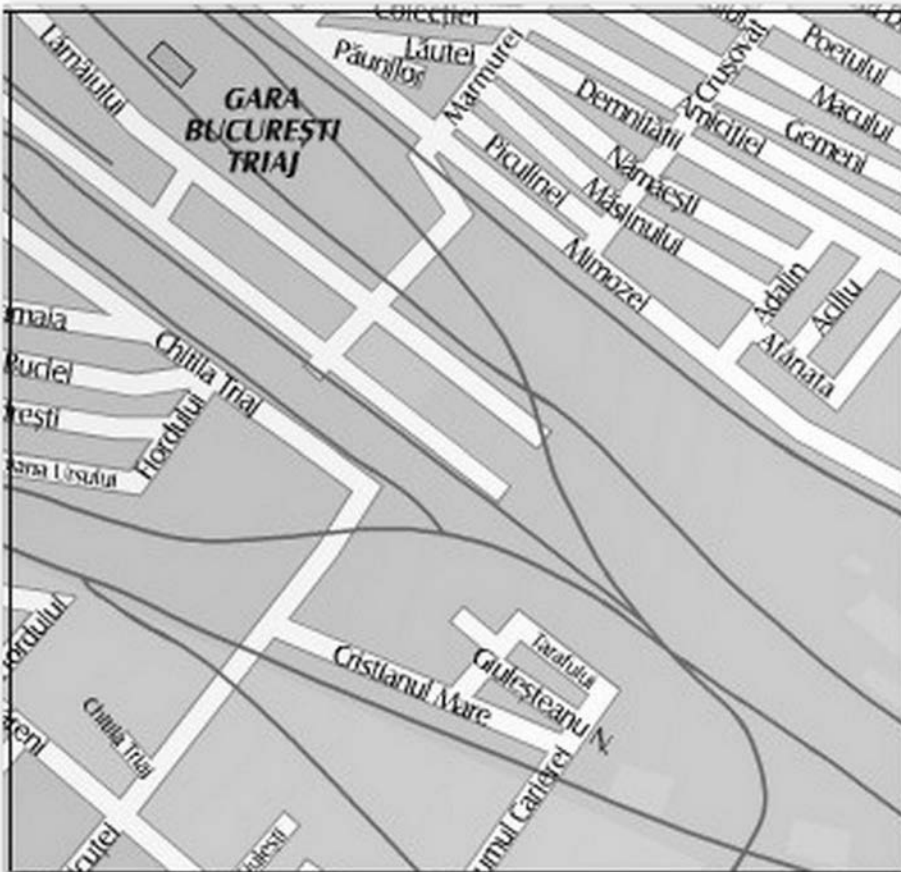




**ZONA 32 — A3**



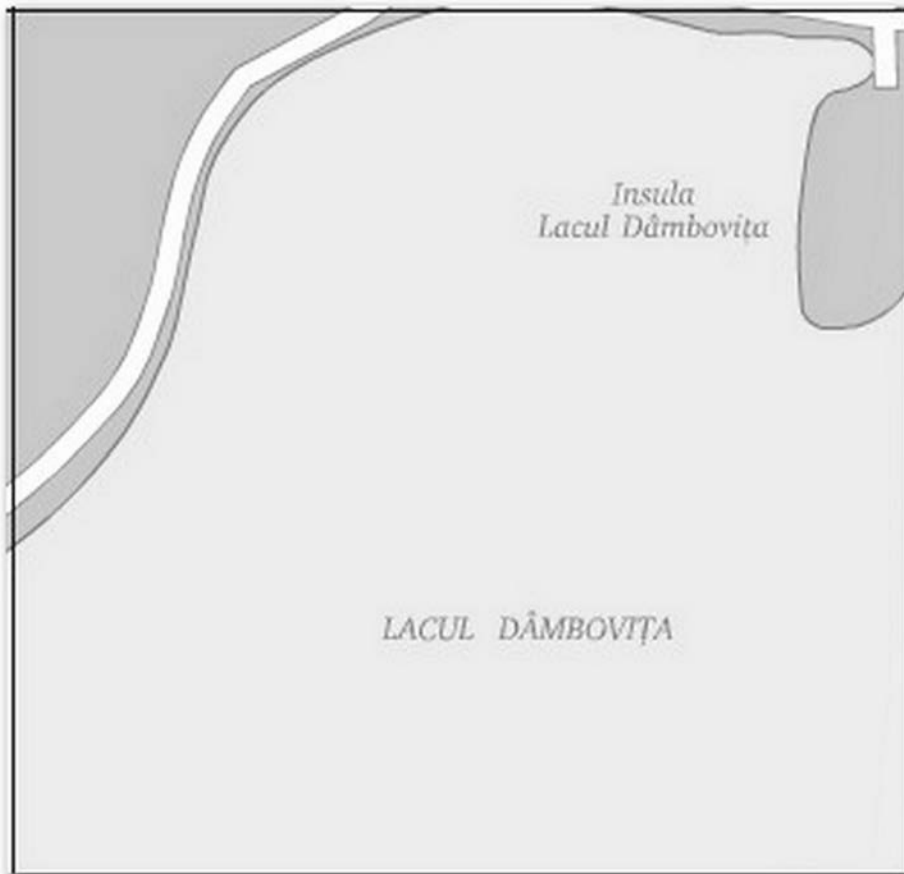
**ZONA 32 — B1**



**ZONA 32 — B2**



**ZONA 32 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>652</b>	<b>624</b>	<b>567</b>	<b>539</b>	<b>425</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	85	81	64
	1990÷2010	<b>606</b>	<b>580</b>	<b>527</b>	<b>501</b>	<b>395</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
	1978÷1989	<b>554</b>	<b>530</b>	<b>482</b>	<b>458</b>	<b>361</b>
	<i>Anexa:</i>	83	80	72	69	54
	1967÷1977	<b>509</b>	<b>486</b>	<b>442</b>	<b>420</b>	<b>332</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	inainte de anul 1967	<b>417</b>	<b>399</b>	<b>363</b>	<b>345</b>	<b>272</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	54	52	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>619</b>	<b>592</b>	<b>539</b>	<b>512</b>	<b>404</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	1990÷2010	<b>576</b>	<b>551</b>	<b>501</b>	<b>476</b>	<b>376</b>
	<i>Anexa:</i>	86	83	75	71	56
	1978÷1989	<b>527</b>	<b>504</b>	<b>458</b>	<b>435</b>	<b>343</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	65	52
	1967÷1977	<b>483</b>	<b>462</b>	<b>420</b>	<b>399</b>	<b>315</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	60	47
	inainte de anul 1967	<b>396</b>	<b>379</b>	<b>345</b>	<b>327</b>	<b>259</b>
	<i>Anexa:</i>	59	57	52	49	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>506</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>418</b>	<b>330</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	49
	1990÷2010	<b>471</b>	<b>450</b>	<b>409</b>	<b>389</b>	<b>307</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	61	58	46
	1978÷1989	<b>430</b>	<b>411</b>	<b>374</b>	<b>355</b>	<b>280</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	56	53	42
	1967÷1977	<b>395</b>	<b>378</b>	<b>343</b>	<b>326</b>	<b>257</b>
	<i>Anexa:</i>	59	57	51	49	39
	inainte de anul 1967	<b>324</b>	<b>310</b>	<b>282</b>	<b>268</b>	<b>211</b>
	<i>Anexa:</i>	49	46	42	40	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>261</b>	<b>249</b>	<b>227</b>	<b>215</b>	<b>170</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	26
	1990÷2010	<b>243</b>	<b>232</b>	<b>211</b>	<b>200</b>	<b>158</b>
	<i>Anexa:</i>	36	35	32	30	24
	1978÷1989	<b>222</b>	<b>212</b>	<b>193</b>	<b>183</b>	<b>145</b>
	<i>Anexa:</i>	33	32	29	27	22
	1967÷1977	<b>203</b>	<b>195</b>	<b>177</b>	<b>168</b>	<b>133</b>
	<i>Anexa:</i>	31	29	27	25	20
	inainte de anul 1967	<b>167</b>	<b>160</b>	<b>145</b>	<b>138</b>	<b>109</b>
	<i>Anexa:</i>	25	24	22	21	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>651</b>	<b>622</b>	<b>566</b>	<b>538</b>	<b>424</b>
	<i>Anexa:</i>	98	93	85	81	64
	1990÷2010	<b>605</b>	<b>579</b>	<b>526</b>	<b>500</b>	<b>395</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
	1978÷1989	<b>553</b>	<b>529</b>	<b>481</b>	<b>457</b>	<b>361</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	69	54
	1967÷1977	<b>508</b>	<b>485</b>	<b>441</b>	<b>419</b>	<b>331</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	inainte de anul 1967	<b>416</b>	<b>398</b>	<b>362</b>	<b>344</b>	<b>272</b>
	<i>Anexa:</i>	62	60	54	52	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>618</b>	<b>591</b>	<b>538</b>	<b>511</b>	<b>403</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	60
	1990÷2010	<b>575</b>	<b>550</b>	<b>500</b>	<b>475</b>	<b>375</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	75	71	56
	1978÷1989	<b>525</b>	<b>503</b>	<b>457</b>	<b>434</b>	<b>343</b>
	<i>Anexa:</i>	79	75	69	65	51
	1967÷1977	<b>482</b>	<b>461</b>	<b>419</b>	<b>398</b>	<b>314</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	60	47
	inainte de anul 1967	<b>396</b>	<b>378</b>	<b>344</b>	<b>327</b>	<b>258</b>
	<i>Anexa:</i>	59	57	52	49	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>505</b>	<b>483</b>	<b>439</b>	<b>417</b>	<b>329</b>
	<i>Anexa:</i>	76	72	66	63	49
	1990÷2010	<b>470</b>	<b>449</b>	<b>408</b>	<b>388</b>	<b>306</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	1978÷1989	<b>429</b>	<b>411</b>	<b>373</b>	<b>355</b>	<b>280</b>
	<i>Anexa:</i>	64	62	56	53	42
	1967÷1977	<b>394</b>	<b>377</b>	<b>342</b>	<b>325</b>	<b>257</b>
	<i>Anexa:</i>	59	57	51	49	39
	inainte de anul 1967	<b>323</b>	<b>309</b>	<b>281</b>	<b>267</b>	<b>211</b>
	<i>Anexa:</i>	48	46	42	40	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>260</b>	<b>249</b>	<b>226</b>	<b>215</b>	<b>170</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	25
	1990÷2010	<b>242</b>	<b>232</b>	<b>210</b>	<b>200</b>	<b>158</b>
	<i>Anexa:</i>	36	35	32	30	24
	1978÷1989	<b>221</b>	<b>212</b>	<b>192</b>	<b>183</b>	<b>144</b>
	<i>Anexa:</i>	33	32	29	27	22
	1967÷1977	<b>203</b>	<b>194</b>	<b>177</b>	<b>168</b>	<b>132</b>
	<i>Anexa:</i>	30	29	26	25	20
	inainte de anul 1967	<b>167</b>	<b>159</b>	<b>145</b>	<b>138</b>	<b>109</b>
	<i>Anexa:</i>	25	24	22	21	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>633</b>	<b>606</b>	<b>551</b>	<b>523</b>	<b>413</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	83	78	62
	1990÷2010	<b>589</b>	<b>563</b>	<b>512</b>	<b>487</b>	<b>384</b>
	<i>Anexa:</i>	88	85	77	73	58
	1978÷1989	<b>538</b>	<b>515</b>	<b>468</b>	<b>445</b>	<b>351</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	67	53
	1967÷1977	<b>494</b>	<b>473</b>	<b>430</b>	<b>408</b>	<b>322</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
	inainte de anul 1967	<b>405</b>	<b>388</b>	<b>352</b>	<b>335</b>	<b>264</b>
	<i>Anexa:</i>	61	58	53	50	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>602</b>	<b>576</b>	<b>523</b>	<b>497</b>	<b>392</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	75	59
	1990÷2010	<b>560</b>	<b>535</b>	<b>487</b>	<b>462</b>	<b>365</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1978÷1989	<b>511</b>	<b>489</b>	<b>445</b>	<b>422</b>	<b>334</b>
	<i>Anexa:</i>	77	73	67	63	50
	1967÷1977	<b>469</b>	<b>449</b>	<b>408</b>	<b>388</b>	<b>306</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	inainte de anul 1967	<b>385</b>	<b>368</b>	<b>335</b>	<b>318</b>	<b>251</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	48	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>491</b>	<b>470</b>	<b>427</b>	<b>406</b>	<b>321</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
	1990÷2010	<b>457</b>	<b>437</b>	<b>397</b>	<b>378</b>	<b>298</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	1978÷1989	<b>418</b>	<b>400</b>	<b>363</b>	<b>345</b>	<b>272</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	54	52	41
	1967÷1977	<b>383</b>	<b>367</b>	<b>333</b>	<b>317</b>	<b>250</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	48	38
	inainte de anul 1967	<b>315</b>	<b>301</b>	<b>274</b>	<b>260</b>	<b>205</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>253</b>	<b>242</b>	<b>220</b>	<b>209</b>	<b>165</b>
	<i>Anexa:</i>	38	36	33	31	25
	1990÷2010	<b>236</b>	<b>225</b>	<b>205</b>	<b>195</b>	<b>154</b>
	<i>Anexa:</i>	35	34	31	29	23
	1978÷1989	<b>215</b>	<b>206</b>	<b>187</b>	<b>178</b>	<b>140</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	27	21
	1967÷1977	<b>198</b>	<b>189</b>	<b>172</b>	<b>163</b>	<b>129</b>
	<i>Anexa:</i>	30	28	26	24	19
	inainte de anul 1967	<b>162</b>	<b>155</b>	<b>141</b>	<b>134</b>	<b>106</b>
	<i>Anexa:</i>	24	23	21	20	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>640</b>	<b>612</b>	<b>556</b>	<b>528</b>	<b>417</b>
	<i>Anexa:</i>	96	92	83	79	63
	1990÷2010	<b>595</b>	<b>569</b>	<b>517</b>	<b>491</b>	<b>388</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	78	74	58
	1978÷1989	<b>544</b>	<b>520</b>	<b>473</b>	<b>449</b>	<b>355</b>
	<i>Anexa:</i>	82	78	71	67	53
	1967÷1977	<b>499</b>	<b>477</b>	<b>434</b>	<b>412</b>	<b>325</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	65	62	49
	inainte de anul 1967	<b>409</b>	<b>391</b>	<b>356</b>	<b>338</b>	<b>267</b>
	<i>Anexa:</i>	61	59	53	51	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>608</b>	<b>581</b>	<b>528</b>	<b>502</b>	<b>396</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
	1990÷2010	<b>565</b>	<b>540</b>	<b>491</b>	<b>467</b>	<b>368</b>
	<i>Anexa:</i>	85	81	74	70	55
	1978÷1989	<b>516</b>	<b>494</b>	<b>449</b>	<b>427</b>	<b>337</b>
	<i>Anexa:</i>	77	74	67	64	51
	1967÷1977	<b>474</b>	<b>453</b>	<b>412</b>	<b>391</b>	<b>309</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	59	46
	inainte de anul 1967	<b>389</b>	<b>372</b>	<b>338</b>	<b>321</b>	<b>254</b>
	<i>Anexa:</i>	58	56	51	48	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>496</b>	<b>475</b>	<b>432</b>	<b>410</b>	<b>324</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	65	61	49
	1990÷2010	<b>462</b>	<b>441</b>	<b>401</b>	<b>381</b>	<b>301</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	1978÷1989	<b>422</b>	<b>403</b>	<b>367</b>	<b>348</b>	<b>275</b>
	<i>Anexa:</i>	63	61	55	52	41
	1967÷1977	<b>387</b>	<b>370</b>	<b>337</b>	<b>320</b>	<b>252</b>
	<i>Anexa:</i>	58	56	50	48	38
	inainte de anul 1967	<b>318</b>	<b>304</b>	<b>276</b>	<b>262</b>	<b>207</b>
	<i>Anexa:</i>	48	46	41	39	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>256</b>	<b>245</b>	<b>222</b>	<b>211</b>	<b>167</b>
	<i>Anexa:</i>	38	37	33	32	25
	1990÷2010	<b>238</b>	<b>228</b>	<b>207</b>	<b>197</b>	<b>155</b>
	<i>Anexa:</i>	36	34	31	29	23
	1978÷1989	<b>217</b>	<b>208</b>	<b>189</b>	<b>180</b>	<b>142</b>
	<i>Anexa:</i>	33	31	28	27	21
	1967÷1977	<b>200</b>	<b>191</b>	<b>174</b>	<b>165</b>	<b>130</b>
	<i>Anexa:</i>	30	29	26	25	20
	inainte de anul 1967	<b>164</b>	<b>157</b>	<b>142</b>	<b>135</b>	<b>107</b>
	<i>Anexa:</i>	25	23	21	20	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>653</b>	<b>625</b>	<b>568</b>	<b>540</b>	<b>426</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	85	81	64
	1990÷2010	<b>608</b>	<b>581</b>	<b>528</b>	<b>502</b>	<b>396</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
	1978÷1989	<b>555</b>	<b>531</b>	<b>483</b>	<b>459</b>	<b>362</b>
	<i>Anexa:</i>	83	80	72	69	54
	1967÷1977	<b>510</b>	<b>488</b>	<b>443</b>	<b>421</b>	<b>332</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	inainte de anul 1967	<b>418</b>	<b>400</b>	<b>364</b>	<b>345</b>	<b>273</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>621</b>	<b>594</b>	<b>540</b>	<b>513</b>	<b>405</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	1990÷2010	<b>577</b>	<b>552</b>	<b>502</b>	<b>477</b>	<b>377</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	75	72	56
	1978÷1989	<b>528</b>	<b>505</b>	<b>459</b>	<b>436</b>	<b>344</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	65	52
	1967÷1977	<b>484</b>	<b>463</b>	<b>421</b>	<b>400</b>	<b>316</b>
	<i>Anexa:</i>	73	69	63	60	47
	inainte de anul 1967	<b>397</b>	<b>380</b>	<b>345</b>	<b>328</b>	<b>259</b>
	<i>Anexa:</i>	60	57	52	49	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>507</b>	<b>485</b>	<b>441</b>	<b>419</b>	<b>331</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	1990÷2010	<b>472</b>	<b>451</b>	<b>410</b>	<b>390</b>	<b>308</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	58	46
	1978÷1989	<b>431</b>	<b>412</b>	<b>375</b>	<b>356</b>	<b>281</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	56	53	42
	1967÷1977	<b>396</b>	<b>378</b>	<b>344</b>	<b>327</b>	<b>258</b>
	<i>Anexa:</i>	59	57	52	49	39
	inainte de anul 1967	<b>325</b>	<b>310</b>	<b>282</b>	<b>268</b>	<b>212</b>
	<i>Anexa:</i>	49	47	42	40	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>261</b>	<b>250</b>	<b>227</b>	<b>216</b>	<b>170</b>
	<i>Anexa:</i>	39	38	34	32	26
	1990÷2010	<b>243</b>	<b>233</b>	<b>211</b>	<b>201</b>	<b>159</b>
	<i>Anexa:</i>	36	35	32	30	24
	1978÷1989	<b>222</b>	<b>213</b>	<b>193</b>	<b>184</b>	<b>145</b>
	<i>Anexa:</i>	33	32	29	28	22
	1967÷1977	<b>204</b>	<b>195</b>	<b>177</b>	<b>168</b>	<b>133</b>
	<i>Anexa:</i>	31	29	27	25	20
	inainte de anul 1967	<b>167</b>	<b>160</b>	<b>145</b>	<b>138</b>	<b>109</b>
	<i>Anexa:</i>	25	24	22	21	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

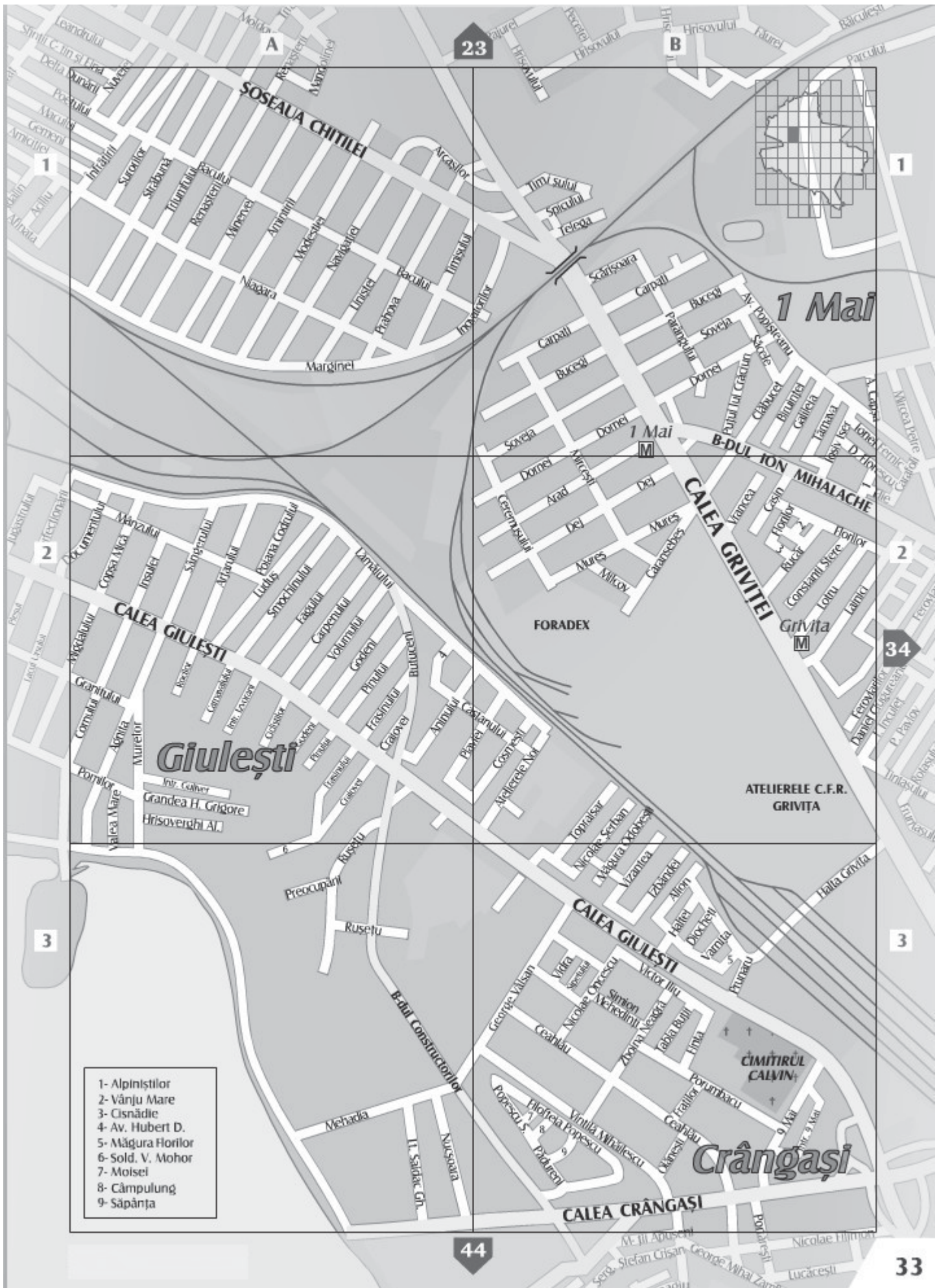
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>633</b>	<b>606</b>	<b>551</b>	<b>523</b>	<b>413</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	83	78	62
	1990÷2010	<b>589</b>	<b>563</b>	<b>512</b>	<b>487</b>	<b>384</b>
	<i>Anexa:</i>	88	85	77	73	58
	1978÷1989	<b>538</b>	<b>515</b>	<b>468</b>	<b>445</b>	<b>351</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	67	53
	1967÷1977	<b>494</b>	<b>473</b>	<b>430</b>	<b>408</b>	<b>322</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
	inainte de anul 1967	<b>405</b>	<b>388</b>	<b>352</b>	<b>335</b>	<b>264</b>
	<i>Anexa:</i>	61	58	53	50	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>602</b>	<b>576</b>	<b>523</b>	<b>497</b>	<b>392</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	75	59
	1990÷2010	<b>560</b>	<b>535</b>	<b>487</b>	<b>462</b>	<b>365</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1978÷1989	<b>511</b>	<b>489</b>	<b>445</b>	<b>422</b>	<b>334</b>
	<i>Anexa:</i>	77	73	67	63	50
	1967÷1977	<b>469</b>	<b>449</b>	<b>408</b>	<b>388</b>	<b>306</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	inainte de anul 1967	<b>385</b>	<b>368</b>	<b>335</b>	<b>318</b>	<b>251</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	48	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>491</b>	<b>470</b>	<b>427</b>	<b>406</b>	<b>321</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
	1990÷2010	<b>457</b>	<b>437</b>	<b>397</b>	<b>378</b>	<b>298</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	1978÷1989	<b>418</b>	<b>400</b>	<b>363</b>	<b>345</b>	<b>272</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	54	52	41
	1967÷1977	<b>383</b>	<b>367</b>	<b>333</b>	<b>317</b>	<b>250</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	48	38
	inainte de anul 1967	<b>315</b>	<b>301</b>	<b>274</b>	<b>260</b>	<b>205</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>253</b>	<b>242</b>	<b>220</b>	<b>209</b>	<b>165</b>
	<i>Anexa:</i>	38	36	33	31	25
	1990÷2010	<b>236</b>	<b>225</b>	<b>205</b>	<b>195</b>	<b>154</b>
	<i>Anexa:</i>	35	34	31	29	23
	1978÷1989	<b>215</b>	<b>206</b>	<b>187</b>	<b>178</b>	<b>140</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	27	21
	1967÷1977	<b>198</b>	<b>189</b>	<b>172</b>	<b>163</b>	<b>129</b>
	<i>Anexa:</i>	30	28	26	24	19
	inainte de anul 1967	<b>162</b>	<b>155</b>	<b>141</b>	<b>134</b>	<b>106</b>
	<i>Anexa:</i>	24	23	21	20	16

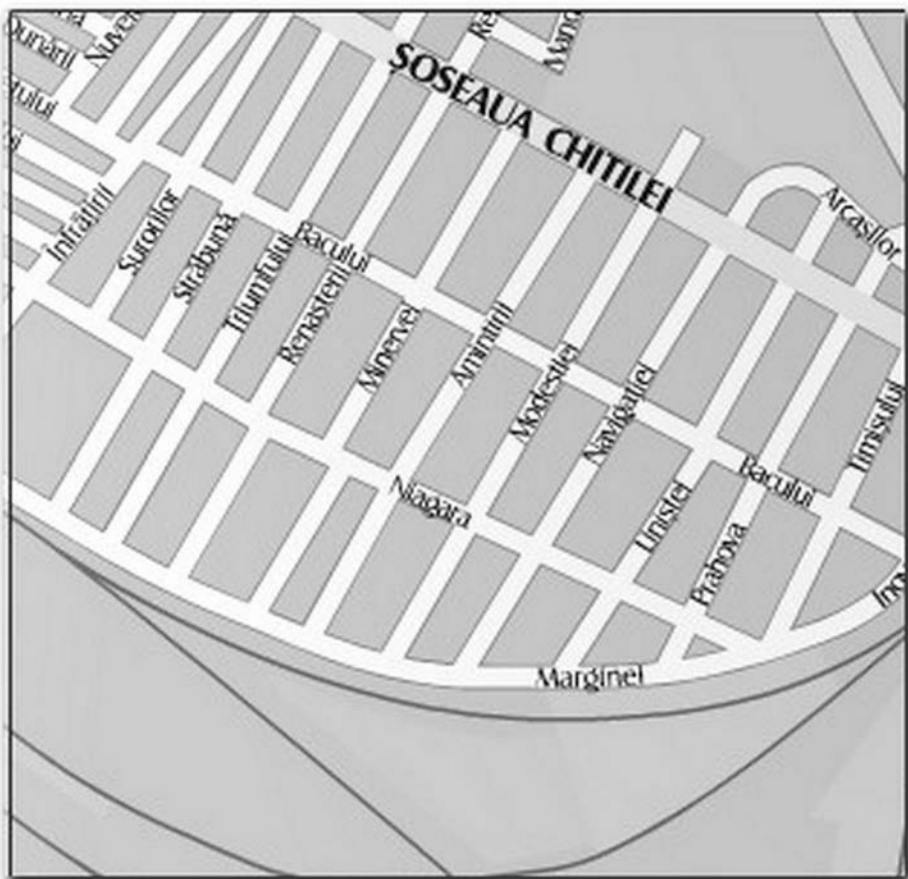
**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



- 1- Alpiniștilor
- 2- Vânu Mare
- 3- Cisnădie
- 4- Av. Hubert D.
- 5- Măgura Florilor
- 6- Sold. V. Mohor
- 7- Moisei
- 8- Câmpulung
- 9- Săpânța

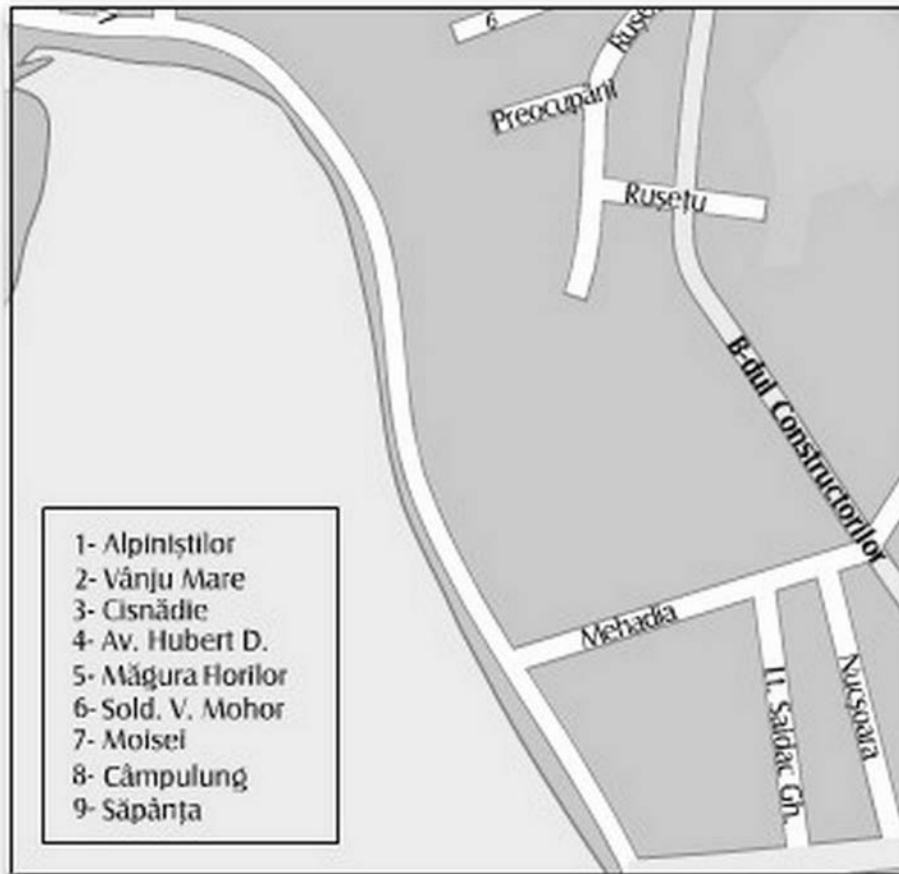
**ZONA 33 — A1**



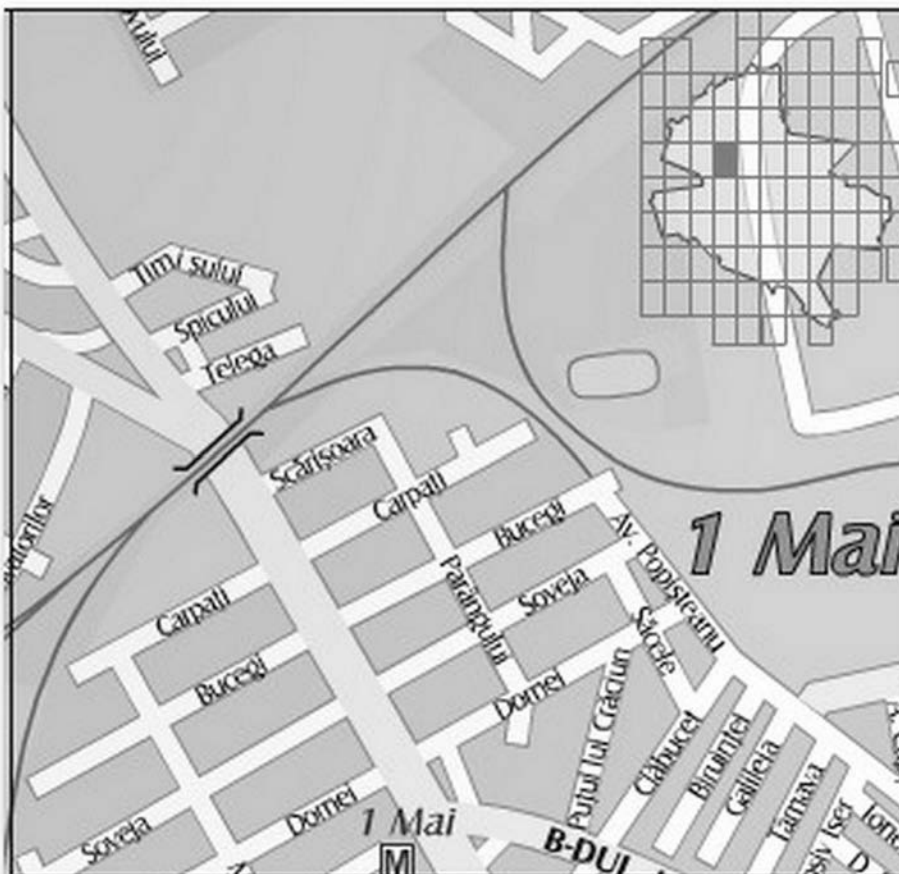
**ZONA 33 — A2**



### ZONA 33 — A3



### ZONA 33 — B1



ZONA 33 — B2



ZONA 33 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>719</b>	<b>688</b>	<b>625</b>	<b>594</b>	<b>469</b>
	<i>Anexa:</i>	108	103	94	89	70
	1990÷2010	<b>669</b>	<b>640</b>	<b>582</b>	<b>553</b>	<b>436</b>
	<i>Anexa:</i>	100	96	87	83	65
	1978÷1989	<b>611</b>	<b>585</b>	<b>532</b>	<b>505</b>	<b>399</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1967÷1977	<b>561</b>	<b>537</b>	<b>488</b>	<b>463</b>	<b>366</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	70	55
	inainte de anul 1967	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>380</b>	<b>300</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>683</b>	<b>654</b>	<b>594</b>	<b>564</b>	<b>446</b>
	<i>Anexa:</i>	102	98	89	85	67
	1990÷2010	<b>635</b>	<b>608</b>	<b>553</b>	<b>525</b>	<b>414</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	83	79	62
	1978÷1989	<b>581</b>	<b>555</b>	<b>505</b>	<b>480</b>	<b>379</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	76	72	57
	1967÷1977	<b>533</b>	<b>510</b>	<b>463</b>	<b>440</b>	<b>348</b>
	<i>Anexa:</i>	80	76	70	66	52
	inainte de anul 1967	<b>437</b>	<b>418</b>	<b>380</b>	<b>361</b>	<b>285</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	57	54	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>558</b>	<b>534</b>	<b>485</b>	<b>461</b>	<b>364</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1990÷2010	<b>519</b>	<b>496</b>	<b>451</b>	<b>429</b>	<b>338</b>
	<i>Anexa:</i>	78	74	68	64	51
	1978÷1989	<b>474</b>	<b>454</b>	<b>412</b>	<b>392</b>	<b>309</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	59	46
	1967÷1977	<b>435</b>	<b>416</b>	<b>379</b>	<b>360</b>	<b>284</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	57	54	43
	inainte de anul 1967	<b>357</b>	<b>342</b>	<b>311</b>	<b>295</b>	<b>233</b>
	<i>Anexa:</i>	54	51	47	44	35
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>288</b>	<b>275</b>	<b>250</b>	<b>238</b>	<b>188</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	38	36	28
	1990÷2010	<b>268</b>	<b>256</b>	<b>233</b>	<b>221</b>	<b>174</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	35	33	26
	1978÷1989	<b>245</b>	<b>234</b>	<b>213</b>	<b>202</b>	<b>159</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	30	24
	1967÷1977	<b>224</b>	<b>215</b>	<b>195</b>	<b>185</b>	<b>146</b>
	<i>Anexa:</i>	34	32	29	28	22
	inainte de anul 1967	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>152</b>	<b>120</b>
	<i>Anexa:</i>	28	26	24	23	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>740</b>	<b>708</b>	<b>644</b>	<b>611</b>	<b>483</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>111</i>	<i>106</i>	<i>97</i>	<i>92</i>	<i>72</i>
	1990÷2010	<b>688</b>	<b>658</b>	<b>598</b>	<b>569</b>	<b>449</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>103</i>	<i>99</i>	<i>90</i>	<i>85</i>	<i>67</i>
	1978÷1989	<b>629</b>	<b>602</b>	<b>547</b>	<b>520</b>	<b>410</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>94</i>	<i>90</i>	<i>82</i>	<i>78</i>	<i>62</i>
	1967÷1977	<b>577</b>	<b>552</b>	<b>502</b>	<b>477</b>	<b>376</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>87</i>	<i>83</i>	<i>75</i>	<i>72</i>	<i>56</i>
	inainte de anul 1967	<b>474</b>	<b>453</b>	<b>412</b>	<b>391</b>	<b>309</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>46</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>703</b>	<b>672</b>	<b>611</b>	<b>581</b>	<b>458</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>105</i>	<i>101</i>	<i>92</i>	<i>87</i>	<i>69</i>
	1990÷2010	<b>654</b>	<b>625</b>	<b>569</b>	<b>540</b>	<b>426</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>98</i>	<i>94</i>	<i>85</i>	<i>81</i>	<i>64</i>
	1978÷1989	<b>598</b>	<b>572</b>	<b>520</b>	<b>494</b>	<b>390</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>90</i>	<i>86</i>	<i>78</i>	<i>74</i>	<i>58</i>
	1967÷1977	<b>548</b>	<b>525</b>	<b>477</b>	<b>453</b>	<b>358</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>82</i>	<i>79</i>	<i>72</i>	<i>68</i>	<i>54</i>
	inainte de anul 1967	<b>450</b>	<b>430</b>	<b>391</b>	<b>372</b>	<b>293</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>67</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>44</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>574</b>	<b>549</b>	<b>499</b>	<b>474</b>	<b>375</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>86</i>	<i>82</i>	<i>75</i>	<i>71</i>	<i>56</i>
	1990÷2010	<b>534</b>	<b>511</b>	<b>464</b>	<b>441</b>	<b>348</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>80</i>	<i>77</i>	<i>70</i>	<i>66</i>	<i>52</i>
	1978÷1989	<b>488</b>	<b>467</b>	<b>424</b>	<b>403</b>	<b>318</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>64</i>	<i>60</i>	<i>48</i>
	1967÷1977	<b>448</b>	<b>428</b>	<b>389</b>	<b>370</b>	<b>292</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>56</i>	<i>44</i>
	inainte de anul 1967	<b>368</b>	<b>352</b>	<b>320</b>	<b>304</b>	<b>240</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>46</i>	<i>36</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>296</b>	<b>283</b>	<b>257</b>	<b>245</b>	<b>193</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>44</i>	<i>42</i>	<i>39</i>	<i>37</i>	<i>29</i>
	1990÷2010	<b>275</b>	<b>263</b>	<b>239</b>	<b>227</b>	<b>180</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>41</i>	<i>39</i>	<i>36</i>	<i>34</i>	<i>27</i>
	1978÷1989	<b>252</b>	<b>241</b>	<b>219</b>	<b>208</b>	<b>164</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>38</i>	<i>36</i>	<i>33</i>	<i>31</i>	<i>25</i>
	1967÷1977	<b>231</b>	<b>221</b>	<b>201</b>	<b>191</b>	<b>151</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>29</i>	<i>23</i>
	inainte de anul 1967	<b>189</b>	<b>181</b>	<b>165</b>	<b>156</b>	<b>124</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>28</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>23</i>	<i>19</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>733</b>	<b>701</b>	<b>637</b>	<b>606</b>	<b>478</b>
	<i>Anexa:</i>	110	105	96	91	72
	1990÷2010	<b>682</b>	<b>652</b>	<b>593</b>	<b>563</b>	<b>445</b>
	<i>Anexa:</i>	102	98	89	84	67
	1978÷1989	<b>623</b>	<b>596</b>	<b>542</b>	<b>515</b>	<b>406</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	1967÷1977	<b>572</b>	<b>547</b>	<b>497</b>	<b>472</b>	<b>373</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	75	71	56
	inainte de anul 1967	<b>469</b>	<b>449</b>	<b>408</b>	<b>388</b>	<b>306</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>696</b>	<b>666</b>	<b>606</b>	<b>575</b>	<b>454</b>
	<i>Anexa:</i>	104	100	91	86	68
	1990÷2010	<b>648</b>	<b>620</b>	<b>563</b>	<b>535</b>	<b>422</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	84	80	63
	1978÷1989	<b>592</b>	<b>566</b>	<b>515</b>	<b>489</b>	<b>386</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	77	73	58
	1967÷1977	<b>543</b>	<b>520</b>	<b>472</b>	<b>449</b>	<b>354</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	71	67	53
	inainte de anul 1967	<b>446</b>	<b>426</b>	<b>388</b>	<b>368</b>	<b>291</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	55	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>569</b>	<b>544</b>	<b>495</b>	<b>470</b>	<b>371</b>
	<i>Anexa:</i>	85	82	74	70	56
	1990÷2010	<b>529</b>	<b>506</b>	<b>460</b>	<b>437</b>	<b>345</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	66	52
	1978÷1989	<b>484</b>	<b>463</b>	<b>420</b>	<b>399</b>	<b>315</b>
	<i>Anexa:</i>	73	69	63	60	47
	1967÷1977	<b>444</b>	<b>424</b>	<b>386</b>	<b>367</b>	<b>289</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	55	43
	inainte de anul 1967	<b>364</b>	<b>348</b>	<b>317</b>	<b>301</b>	<b>237</b>
	<i>Anexa:</i>	55	52	47	45	36
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>293</b>	<b>280</b>	<b>255</b>	<b>242</b>	<b>191</b>
	<i>Anexa:</i>	44	42	38	36	29
	1990÷2010	<b>273</b>	<b>261</b>	<b>237</b>	<b>225</b>	<b>178</b>
	<i>Anexa:</i>	41	39	36	34	27
	1978÷1989	<b>249</b>	<b>238</b>	<b>217</b>	<b>206</b>	<b>163</b>
	<i>Anexa:</i>	37	36	33	31	24
	1967÷1977	<b>229</b>	<b>219</b>	<b>199</b>	<b>189</b>	<b>149</b>
	<i>Anexa:</i>	34	33	30	28	22
	inainte de anul 1967	<b>188</b>	<b>180</b>	<b>163</b>	<b>155</b>	<b>122</b>
	<i>Anexa:</i>	28	27	24	23	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>769</b>	<b>736</b>	<b>669</b>	<b>635</b>	<b>502</b>
	<i>Anexa:</i>	115	110	100	95	75
	1990÷2010	<b>715</b>	<b>684</b>	<b>622</b>	<b>591</b>	<b>467</b>
	<i>Anexa:</i>	107	103	93	89	70
	1978÷1989	<b>654</b>	<b>625</b>	<b>569</b>	<b>540</b>	<b>426</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	85	81	64
	1967÷1977	<b>600</b>	<b>574</b>	<b>522</b>	<b>496</b>	<b>391</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	59
	inainte de anul 1967	<b>492</b>	<b>471</b>	<b>428</b>	<b>407</b>	<b>321</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>731</b>	<b>699</b>	<b>635</b>	<b>604</b>	<b>477</b>
	<i>Anexa:</i>	110	105	95	91	71
	1990÷2010	<b>680</b>	<b>650</b>	<b>591</b>	<b>561</b>	<b>443</b>
	<i>Anexa:</i>	102	98	89	84	66
	1978÷1989	<b>621</b>	<b>594</b>	<b>540</b>	<b>513</b>	<b>405</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	1967÷1977	<b>570</b>	<b>545</b>	<b>496</b>	<b>471</b>	<b>372</b>
	<i>Anexa:</i>	85	82	74	71	56
	inainte de anul 1967	<b>468</b>	<b>447</b>	<b>407</b>	<b>386</b>	<b>305</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>597</b>	<b>571</b>	<b>519</b>	<b>493</b>	<b>389</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	58
	1990÷2010	<b>555</b>	<b>531</b>	<b>483</b>	<b>459</b>	<b>362</b>
	<i>Anexa:</i>	83	80	72	69	54
	1978÷1989	<b>507</b>	<b>485</b>	<b>441</b>	<b>419</b>	<b>331</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	1967÷1977	<b>466</b>	<b>445</b>	<b>405</b>	<b>385</b>	<b>304</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	inainte de anul 1967	<b>382</b>	<b>365</b>	<b>332</b>	<b>316</b>	<b>249</b>
	<i>Anexa:</i>	57	55	50	47	37
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>308</b>	<b>294</b>	<b>268</b>	<b>254</b>	<b>201</b>
	<i>Anexa:</i>	46	44	40	38	30
	1990÷2010	<b>286</b>	<b>274</b>	<b>249</b>	<b>236</b>	<b>187</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	37	35	28
	1978÷1989	<b>262</b>	<b>250</b>	<b>227</b>	<b>216</b>	<b>171</b>
	<i>Anexa:</i>	39	38	34	32	26
	1967÷1977	<b>240</b>	<b>230</b>	<b>209</b>	<b>198</b>	<b>157</b>
	<i>Anexa:</i>	36	34	31	30	23
	inainte de anul 1967	<b>197</b>	<b>188</b>	<b>171</b>	<b>163</b>	<b>128</b>
	<i>Anexa:</i>	30	28	26	24	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>791</b>	<b>756</b>	<b>687</b>	<b>653</b>	<b>516</b>
	<i>Anexa:</i>	119	113	103	98	77
	1990÷2010	<b>735</b>	<b>703</b>	<b>639</b>	<b>607</b>	<b>480</b>
	<i>Anexa:</i>	110	105	96	91	72
	1978÷1989	<b>672</b>	<b>643</b>	<b>584</b>	<b>555</b>	<b>438</b>
	<i>Anexa:</i>	101	96	88	83	66
	1967÷1977	<b>617</b>	<b>590</b>	<b>536</b>	<b>509</b>	<b>402</b>
	<i>Anexa:</i>	93	88	80	76	60
	inainte de anul 1967	<b>506</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>418</b>	<b>330</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	49
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>751</b>	<b>718</b>	<b>653</b>	<b>620</b>	<b>490</b>
	<i>Anexa:</i>	113	108	98	93	73
	1990÷2010	<b>699</b>	<b>668</b>	<b>607</b>	<b>577</b>	<b>456</b>
	<i>Anexa:</i>	105	100	91	87	68
	1978÷1989	<b>638</b>	<b>611</b>	<b>555</b>	<b>527</b>	<b>416</b>
	<i>Anexa:</i>	96	92	83	79	62
	1967÷1977	<b>586</b>	<b>560</b>	<b>509</b>	<b>484</b>	<b>382</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	76	73	57
	inainte de anul 1967	<b>481</b>	<b>460</b>	<b>418</b>	<b>397</b>	<b>313</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	60	47
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>614</b>	<b>587</b>	<b>533</b>	<b>507</b>	<b>400</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1990÷2010	<b>571</b>	<b>546</b>	<b>496</b>	<b>471</b>	<b>372</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	74	71	56
	1978÷1989	<b>521</b>	<b>499</b>	<b>453</b>	<b>431</b>	<b>340</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	65	51
	1967÷1977	<b>479</b>	<b>458</b>	<b>416</b>	<b>395</b>	<b>312</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	62	59	47
	inainte de anul 1967	<b>393</b>	<b>376</b>	<b>341</b>	<b>324</b>	<b>256</b>
	<i>Anexa:</i>	59	56	51	49	38
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>316</b>	<b>302</b>	<b>275</b>	<b>261</b>	<b>206</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
	1990÷2010	<b>294</b>	<b>281</b>	<b>256</b>	<b>243</b>	<b>192</b>
	<i>Anexa:</i>	44	42	38	36	29
	1978÷1989	<b>269</b>	<b>257</b>	<b>234</b>	<b>222</b>	<b>175</b>
	<i>Anexa:</i>	40	39	35	33	26
	1967÷1977	<b>247</b>	<b>236</b>	<b>214</b>	<b>204</b>	<b>161</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	31	24
	inainte de anul 1967	<b>202</b>	<b>194</b>	<b>176</b>	<b>167</b>	<b>132</b>
	<i>Anexa:</i>	30	29	26	25	20

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

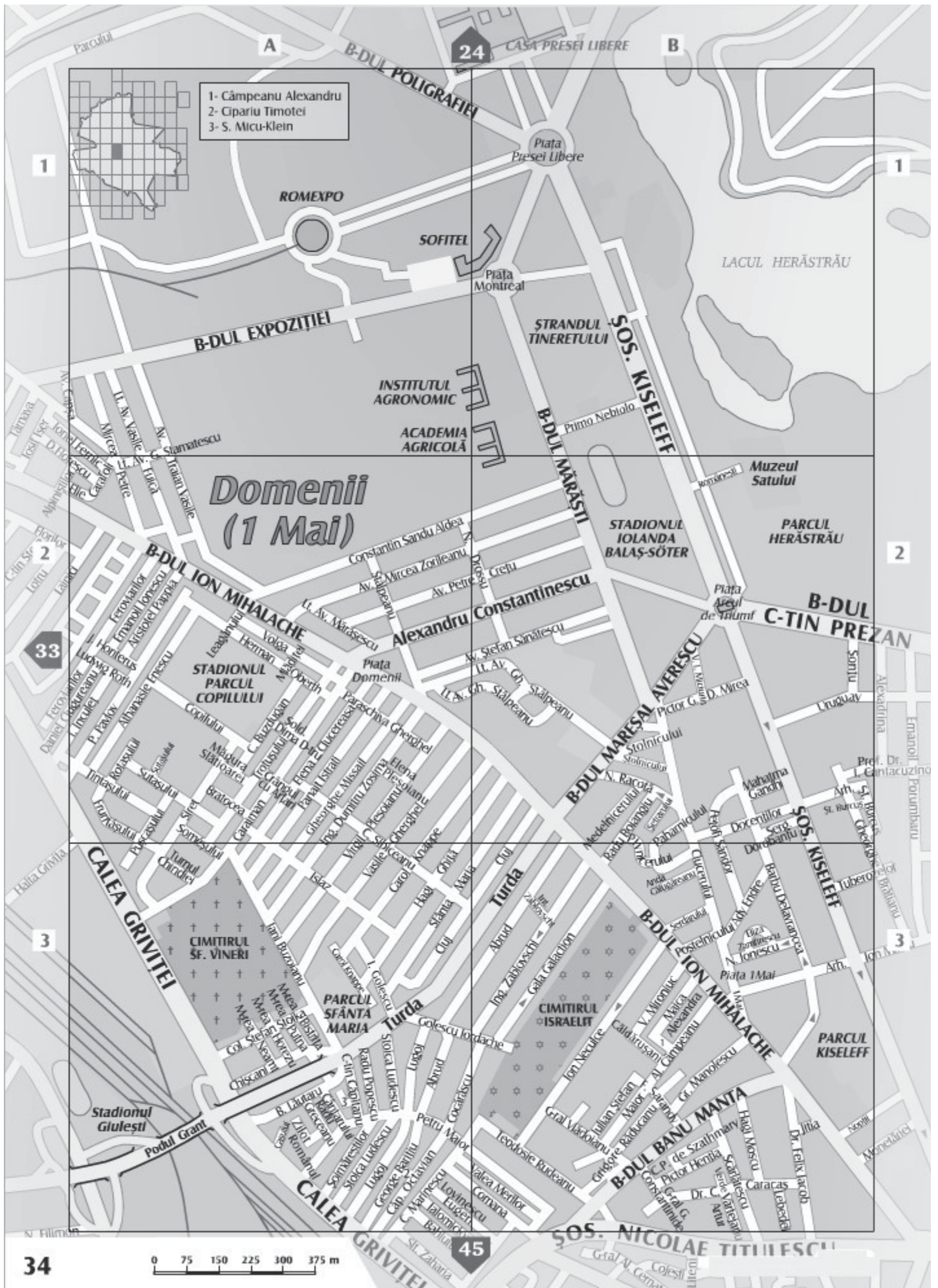
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>812</b>	<b>777</b>	<b>706</b>	<b>671</b>	<b>530</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>122</i>	<i>117</i>	<i>106</i>	<i>101</i>	<i>79</i>
	1990÷2010	<b>755</b>	<b>722</b>	<b>657</b>	<b>624</b>	<b>493</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>113</i>	<i>108</i>	<i>99</i>	<i>94</i>	<i>74</i>
	1978÷1989	<b>690</b>	<b>660</b>	<b>600</b>	<b>570</b>	<b>450</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>104</i>	<i>99</i>	<i>90</i>	<i>86</i>	<i>68</i>
	1967÷1977	<b>633</b>	<b>606</b>	<b>551</b>	<b>523</b>	<b>413</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>95</i>	<i>91</i>	<i>83</i>	<i>78</i>	<i>62</i>
	inainte de anul 1967	<b>520</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>429</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>78</i>	<i>75</i>	<i>68</i>	<i>64</i>	<i>51</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>772</b>	<b>738</b>	<b>671</b>	<b>637</b>	<b>503</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>116</i>	<i>111</i>	<i>101</i>	<i>96</i>	<i>75</i>
	1990÷2010	<b>718</b>	<b>686</b>	<b>624</b>	<b>593</b>	<b>468</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>108</i>	<i>103</i>	<i>94</i>	<i>89</i>	<i>70</i>
	1978÷1989	<b>656</b>	<b>627</b>	<b>570</b>	<b>542</b>	<b>428</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>98</i>	<i>94</i>	<i>86</i>	<i>81</i>	<i>64</i>
	1967÷1977	<b>602</b>	<b>576</b>	<b>523</b>	<b>497</b>	<b>392</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>90</i>	<i>86</i>	<i>78</i>	<i>75</i>	<i>59</i>
	inainte de anul 1967	<b>494</b>	<b>472</b>	<b>429</b>	<b>408</b>	<b>322</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>74</i>	<i>71</i>	<i>64</i>	<i>61</i>	<i>48</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>630</b>	<b>603</b>	<b>548</b>	<b>521</b>	<b>411</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>95</i>	<i>90</i>	<i>82</i>	<i>78</i>	<i>62</i>
	1990÷2010	<b>586</b>	<b>561</b>	<b>510</b>	<b>484</b>	<b>382</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>88</i>	<i>84</i>	<i>76</i>	<i>73</i>	<i>57</i>
	1978÷1989	<b>536</b>	<b>512</b>	<b>466</b>	<b>443</b>	<b>349</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>80</i>	<i>77</i>	<i>70</i>	<i>66</i>	<i>52</i>
	1967÷1977	<b>492</b>	<b>470</b>	<b>427</b>	<b>406</b>	<b>321</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>74</i>	<i>71</i>	<i>64</i>	<i>61</i>	<i>48</i>
	inainte de anul 1967	<b>403</b>	<b>386</b>	<b>351</b>	<b>333</b>	<b>263</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>61</i>	<i>58</i>	<i>53</i>	<i>50</i>	<i>39</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>325</b>	<b>311</b>	<b>282</b>	<b>268</b>	<b>212</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>49</i>	<i>47</i>	<i>42</i>	<i>40</i>	<i>32</i>
	1990÷2010	<b>302</b>	<b>289</b>	<b>263</b>	<b>250</b>	<b>197</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>45</i>	<i>43</i>	<i>39</i>	<i>37</i>	<i>30</i>
	1978÷1989	<b>276</b>	<b>264</b>	<b>240</b>	<b>228</b>	<b>180</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>41</i>	<i>40</i>	<i>36</i>	<i>34</i>	<i>27</i>
	1967÷1977	<b>253</b>	<b>242</b>	<b>220</b>	<b>209</b>	<b>165</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>38</i>	<i>36</i>	<i>33</i>	<i>31</i>	<i>25</i>
	inainte de anul 1967	<b>208</b>	<b>199</b>	<b>181</b>	<b>172</b>	<b>136</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>31</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>26</i>	<i>20</i>

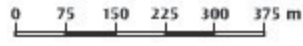
**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



- 1- Cămpeanu Alexandru
- 2- Cipariu Timotei
- 3- S. Micu-Klein

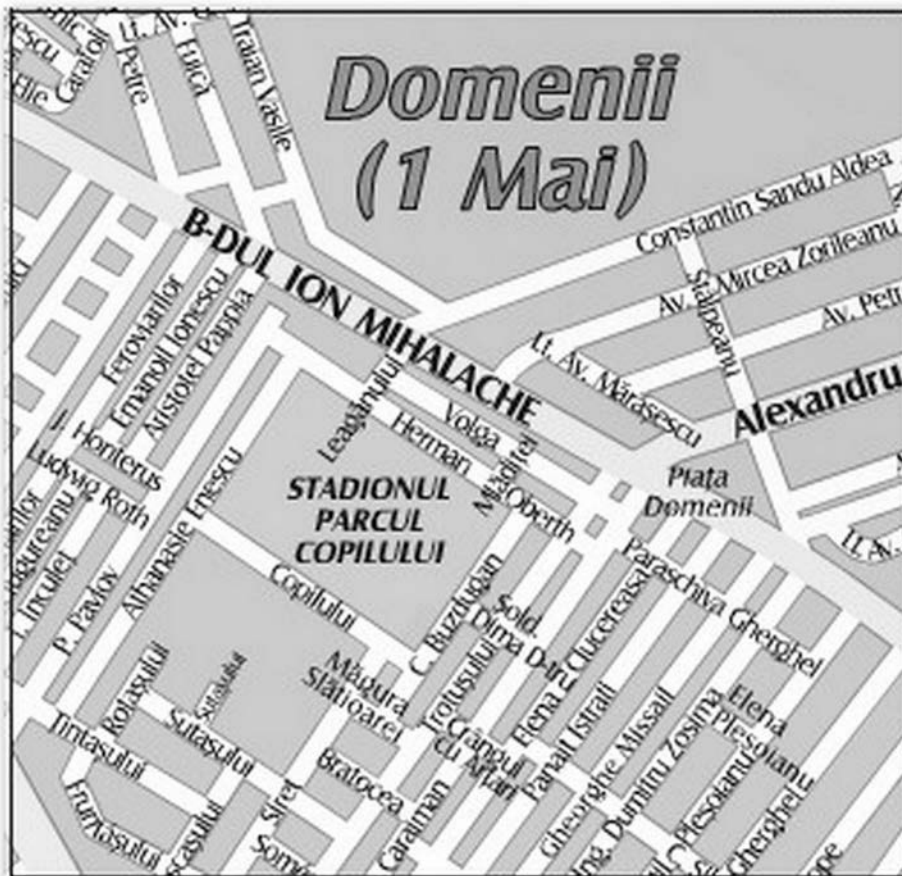
## Domenii (1 Mai)



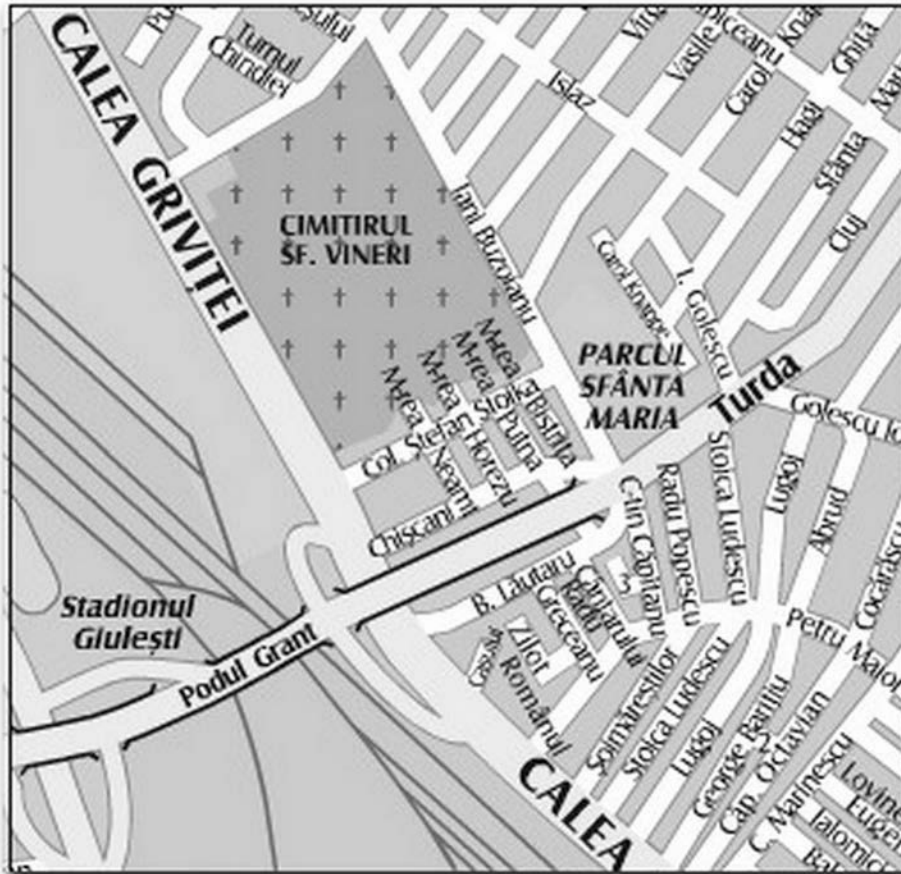
**ZONA 34 — A1**



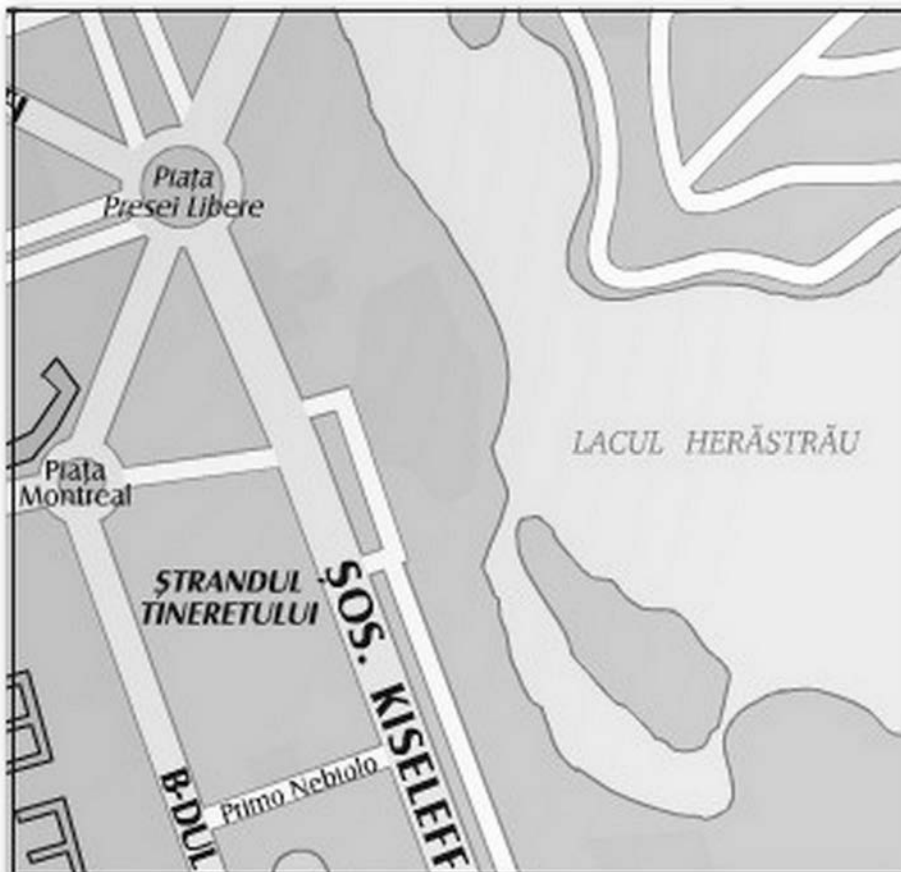
**ZONA 34 — A2**



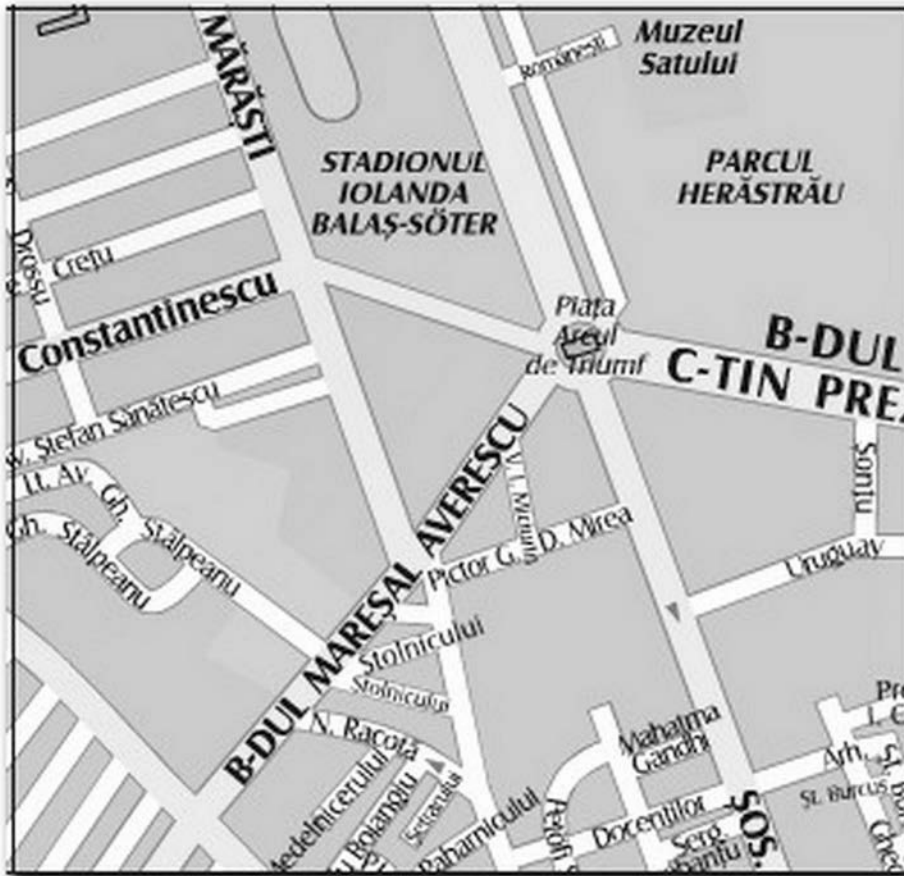
ZONA 34 — A3



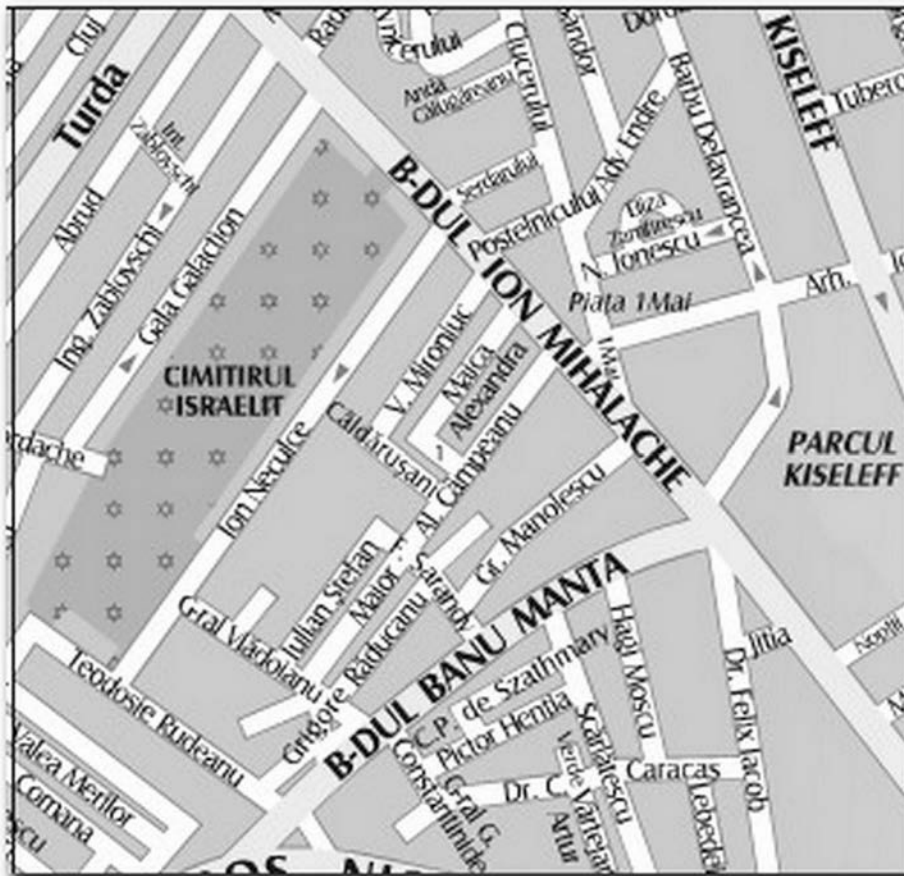
ZONA 34 — B1



ZONA 34 — B2



ZONA 34 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>989</b>	<b>946</b>	<b>860</b>	<b>817</b>	<b>645</b>
	<i>Anexa:</i>	148	142	129	123	97
	1990÷2010	<b>920</b>	<b>880</b>	<b>800</b>	<b>760</b>	<b>600</b>
	<i>Anexa:</i>	138	132	120	114	90
	1978÷1989	<b>841</b>	<b>804</b>	<b>731</b>	<b>695</b>	<b>548</b>
	<i>Anexa:</i>	126	121	110	104	82
	1967÷1977	<b>772</b>	<b>738</b>	<b>671</b>	<b>637</b>	<b>503</b>
	<i>Anexa:</i>	116	111	101	96	75
	inainte de anul 1967	<b>633</b>	<b>606</b>	<b>551</b>	<b>523</b>	<b>413</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	83	78	62
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>940</b>	<b>899</b>	<b>817</b>	<b>776</b>	<b>613</b>
	<i>Anexa:</i>	141	135	123	116	92
	1990÷2010	<b>874</b>	<b>836</b>	<b>760</b>	<b>722</b>	<b>570</b>
	<i>Anexa:</i>	131	125	114	108	86
	1978÷1989	<b>799</b>	<b>764</b>	<b>695</b>	<b>660</b>	<b>521</b>
	<i>Anexa:</i>	120	115	104	99	78
	1967÷1977	<b>733</b>	<b>701</b>	<b>637</b>	<b>606</b>	<b>478</b>
	<i>Anexa:</i>	110	105	96	91	72
	inainte de anul 1967	<b>602</b>	<b>575</b>	<b>523</b>	<b>497</b>	<b>392</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	75	59
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>768</b>	<b>734</b>	<b>668</b>	<b>634</b>	<b>501</b>
	<i>Anexa:</i>	115	110	100	95	75
	1990÷2010	<b>714</b>	<b>683</b>	<b>621</b>	<b>590</b>	<b>466</b>
	<i>Anexa:</i>	107	102	93	88	70
	1978÷1989	<b>653</b>	<b>624</b>	<b>567</b>	<b>539</b>	<b>426</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	85	81	64
	1967÷1977	<b>599</b>	<b>573</b>	<b>521</b>	<b>495</b>	<b>391</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	59
	inainte de anul 1967	<b>491</b>	<b>470</b>	<b>427</b>	<b>406</b>	<b>320</b>
	<i>Anexa:</i>	74	70	64	61	48
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>396</b>	<b>379</b>	<b>344</b>	<b>327</b>	<b>258</b>
	<i>Anexa:</i>	59	57	52	49	39
	1990÷2010	<b>368</b>	<b>352</b>	<b>320</b>	<b>304</b>	<b>240</b>
	<i>Anexa:</i>	55	53	48	46	36
	1978÷1989	<b>336</b>	<b>322</b>	<b>293</b>	<b>278</b>	<b>219</b>
	<i>Anexa:</i>	50	48	44	42	33
	1967÷1977	<b>309</b>	<b>295</b>	<b>268</b>	<b>255</b>	<b>201</b>
	<i>Anexa:</i>	46	44	40	38	30
	inainte de anul 1967	<b>253</b>	<b>242</b>	<b>220</b>	<b>209</b>	<b>165</b>
	<i>Anexa:</i>	38	36	33	31	25

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.084</b>	<b>1.036</b>	<b>942</b>	<b>895</b>	<b>707</b>
	<i>A n e x a:</i>	163	155	141	134	106
	1990÷2010	<b>1.008</b>	<b>964</b>	<b>876</b>	<b>832</b>	<b>657</b>
	<i>A n e x a:</i>	151	145	131	125	99
	1978÷1989	<b>921</b>	<b>881</b>	<b>801</b>	<b>761</b>	<b>601</b>
	<i>A n e x a:</i>	138	132	120	114	90
	1967÷1977	<b>845</b>	<b>808</b>	<b>735</b>	<b>698</b>	<b>551</b>
	<i>A n e x a:</i>	127	121	110	105	83
	inainte de anul 1967	<b>694</b>	<b>663</b>	<b>603</b>	<b>573</b>	<b>452</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	100	90	86	68
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.029</b>	<b>985</b>	<b>895</b>	<b>850</b>	<b>671</b>
	<i>A n e x a:</i>	154	148	134	128	101
	1990÷2010	<b>957</b>	<b>916</b>	<b>832</b>	<b>791</b>	<b>624</b>
	<i>A n e x a:</i>	144	137	125	119	94
	1978÷1989	<b>875</b>	<b>837</b>	<b>761</b>	<b>723</b>	<b>571</b>
	<i>A n e x a:</i>	131	126	114	108	86
	1967÷1977	<b>803</b>	<b>768</b>	<b>698</b>	<b>663</b>	<b>524</b>
	<i>A n e x a:</i>	120	115	105	99	79
	inainte de anul 1967	<b>659</b>	<b>630</b>	<b>573</b>	<b>544</b>	<b>430</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	95	86	82	64
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>841</b>	<b>804</b>	<b>731</b>	<b>695</b>	<b>548</b>
	<i>A n e x a:</i>	126	121	110	104	82
	1990÷2010	<b>782</b>	<b>748</b>	<b>680</b>	<b>646</b>	<b>510</b>
	<i>A n e x a:</i>	117	112	102	97	77
	1978÷1989	<b>715</b>	<b>684</b>	<b>622</b>	<b>590</b>	<b>466</b>
	<i>A n e x a:</i>	107	103	93	89	70
	1967÷1977	<b>656</b>	<b>627</b>	<b>570</b>	<b>542</b>	<b>428</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	86	81	64
	inainte de anul 1967	<b>538</b>	<b>515</b>	<b>468</b>	<b>445</b>	<b>351</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	77	70	67	53
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>433</b>	<b>415</b>	<b>377</b>	<b>358</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	54	42
	1990÷2010	<b>403</b>	<b>386</b>	<b>351</b>	<b>333</b>	<b>263</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	58	53	50	39
	1978÷1989	<b>368</b>	<b>352</b>	<b>320</b>	<b>304</b>	<b>240</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	53	48	46	36
	1967÷1977	<b>338</b>	<b>323</b>	<b>294</b>	<b>279</b>	<b>220</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	49	44	42	33
	inainte de anul 1967	<b>277</b>	<b>265</b>	<b>241</b>	<b>229</b>	<b>181</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	40	36	34	27

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.019</b>	<b>975</b>	<b>886</b>	<b>842</b>	<b>665</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>153</i>	<i>146</i>	<i>133</i>	<i>126</i>	<i>100</i>
	1990÷2010	<b>948</b>	<b>907</b>	<b>824</b>	<b>783</b>	<b>618</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>142</i>	<i>136</i>	<i>124</i>	<i>117</i>	<i>93</i>
	1978÷1989	<b>866</b>	<b>829</b>	<b>753</b>	<b>716</b>	<b>565</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>130</i>	<i>124</i>	<i>113</i>	<i>107</i>	<i>85</i>
	1967÷1977	<b>795</b>	<b>760</b>	<b>691</b>	<b>657</b>	<b>519</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>119</i>	<i>114</i>	<i>104</i>	<i>99</i>	<i>78</i>
	inainte de anul 1967	<b>652</b>	<b>624</b>	<b>567</b>	<b>539</b>	<b>425</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>98</i>	<i>94</i>	<i>85</i>	<i>81</i>	<i>64</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>968</b>	<b>926</b>	<b>842</b>	<b>800</b>	<b>632</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>145</i>	<i>139</i>	<i>126</i>	<i>120</i>	<i>95</i>
	1990÷2010	<b>901</b>	<b>861</b>	<b>783</b>	<b>744</b>	<b>587</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>135</i>	<i>129</i>	<i>117</i>	<i>112</i>	<i>88</i>
	1978÷1989	<b>823</b>	<b>787</b>	<b>716</b>	<b>680</b>	<b>537</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>123</i>	<i>118</i>	<i>107</i>	<i>102</i>	<i>81</i>
	1967÷1977	<b>755</b>	<b>722</b>	<b>657</b>	<b>624</b>	<b>493</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>113</i>	<i>108</i>	<i>99</i>	<i>94</i>	<i>74</i>
	inainte de anul 1967	<b>620</b>	<b>593</b>	<b>539</b>	<b>512</b>	<b>404</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>93</i>	<i>89</i>	<i>81</i>	<i>77</i>	<i>61</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>791</b>	<b>757</b>	<b>688</b>	<b>653</b>	<b>516</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>119</i>	<i>113</i>	<i>103</i>	<i>98</i>	<i>77</i>
	1990÷2010	<b>736</b>	<b>704</b>	<b>640</b>	<b>608</b>	<b>480</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>110</i>	<i>106</i>	<i>96</i>	<i>91</i>	<i>72</i>
	1978÷1989	<b>672</b>	<b>643</b>	<b>585</b>	<b>555</b>	<b>438</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>101</i>	<i>96</i>	<i>88</i>	<i>83</i>	<i>66</i>
	1967÷1977	<b>617</b>	<b>590</b>	<b>536</b>	<b>510</b>	<b>402</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>93</i>	<i>89</i>	<i>80</i>	<i>76</i>	<i>60</i>
	inainte de anul 1967	<b>506</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>418</b>	<b>330</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>76</i>	<i>73</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>50</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>408</b>	<b>390</b>	<b>355</b>	<b>337</b>	<b>266</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>61</i>	<i>58</i>	<i>53</i>	<i>51</i>	<i>40</i>
	1990÷2010	<b>379</b>	<b>363</b>	<b>330</b>	<b>313</b>	<b>247</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>49</i>	<i>47</i>	<i>37</i>
	1978÷1989	<b>347</b>	<b>331</b>	<b>301</b>	<b>286</b>	<b>226</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>52</i>	<i>50</i>	<i>45</i>	<i>43</i>	<i>34</i>
	1967÷1977	<b>318</b>	<b>304</b>	<b>277</b>	<b>263</b>	<b>207</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>48</i>	<i>46</i>	<i>41</i>	<i>39</i>	<i>31</i>
	inainte de anul 1967	<b>261</b>	<b>250</b>	<b>227</b>	<b>216</b>	<b>170</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>39</i>	<i>37</i>	<i>34</i>	<i>32</i>	<i>26</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.074</b>	<b>1.027</b>	<b>934</b>	<b>887</b>	<b>700</b>
	<i>Anexa:</i>	161	154	140	133	105
	1990÷2010	<b>999</b>	<b>955</b>	<b>869</b>	<b>825</b>	<b>651</b>
	<i>Anexa:</i>	150	143	130	124	98
	1978÷1989	<b>913</b>	<b>873</b>	<b>794</b>	<b>754</b>	<b>595</b>
	<i>Anexa:</i>	137	131	119	113	89
	1967÷1977	<b>838</b>	<b>801</b>	<b>728</b>	<b>692</b>	<b>546</b>
	<i>Anexa:</i>	126	120	109	104	82
	inainte de anul 1967	<b>687</b>	<b>657</b>	<b>598</b>	<b>568</b>	<b>448</b>
	<i>Anexa:</i>	103	99	90	85	67
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.020</b>	<b>976</b>	<b>887</b>	<b>843</b>	<b>665</b>
	<i>Anexa:</i>	153	146	133	126	100
	1990÷2010	<b>949</b>	<b>908</b>	<b>825</b>	<b>784</b>	<b>619</b>
	<i>Anexa:</i>	142	136	124	118	93
	1978÷1989	<b>867</b>	<b>830</b>	<b>754</b>	<b>716</b>	<b>566</b>
	<i>Anexa:</i>	130	124	113	107	85
	1967÷1977	<b>796</b>	<b>761</b>	<b>692</b>	<b>657</b>	<b>519</b>
	<i>Anexa:</i>	119	114	104	99	78
	inainte de anul 1967	<b>653</b>	<b>625</b>	<b>568</b>	<b>539</b>	<b>426</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	85	81	64
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>833</b>	<b>797</b>	<b>725</b>	<b>688</b>	<b>544</b>
	<i>Anexa:</i>	125	120	109	103	82
	1990÷2010	<b>775</b>	<b>741</b>	<b>674</b>	<b>640</b>	<b>505</b>
	<i>Anexa:</i>	116	111	101	96	76
	1978÷1989	<b>708</b>	<b>678</b>	<b>616</b>	<b>585</b>	<b>462</b>
	<i>Anexa:</i>	106	102	92	88	69
	1967÷1977	<b>650</b>	<b>622</b>	<b>565</b>	<b>537</b>	<b>424</b>
	<i>Anexa:</i>	98	93	85	81	64
	inainte de anul 1967	<b>533</b>	<b>510</b>	<b>464</b>	<b>441</b>	<b>348</b>
	<i>Anexa:</i>	80	77	70	66	52
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>430</b>	<b>411</b>	<b>374</b>	<b>355</b>	<b>280</b>
	<i>Anexa:</i>	64	62	56	53	42
	1990÷2010	<b>400</b>	<b>382</b>	<b>347</b>	<b>330</b>	<b>261</b>
	<i>Anexa:</i>	60	57	52	50	39
	1978÷1989	<b>365</b>	<b>349</b>	<b>318</b>	<b>302</b>	<b>238</b>
	<i>Anexa:</i>	55	52	48	45	36
	1967÷1977	<b>335</b>	<b>321</b>	<b>291</b>	<b>277</b>	<b>219</b>
	<i>Anexa:</i>	50	48	44	42	33
	inainte de anul 1967	<b>275</b>	<b>263</b>	<b>239</b>	<b>227</b>	<b>179</b>
	<i>Anexa:</i>	41	39	36	34	27

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.095</b>	<b>1.047</b>	<b>952</b>	<b>904</b>	<b>714</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>164</i>	<i>157</i>	<i>143</i>	<i>136</i>	<i>107</i>
	1990÷2010	<b>1.018</b>	<b>974</b>	<b>885</b>	<b>841</b>	<b>664</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>153</i>	<i>146</i>	<i>133</i>	<i>126</i>	<i>100</i>
	1978÷1989	<b>931</b>	<b>890</b>	<b>809</b>	<b>769</b>	<b>607</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>140</i>	<i>134</i>	<i>121</i>	<i>115</i>	<i>91</i>
	1967÷1977	<b>854</b>	<b>817</b>	<b>743</b>	<b>705</b>	<b>557</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>128</i>	<i>123</i>	<i>111</i>	<i>106</i>	<i>84</i>
	inainte de anul 1967	<b>701</b>	<b>670</b>	<b>609</b>	<b>579</b>	<b>457</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>105</i>	<i>101</i>	<i>91</i>	<i>87</i>	<i>69</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.040</b>	<b>995</b>	<b>904</b>	<b>859</b>	<b>678</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>156</i>	<i>149</i>	<i>136</i>	<i>129</i>	<i>102</i>
	1990÷2010	<b>967</b>	<b>925</b>	<b>841</b>	<b>799</b>	<b>631</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>145</i>	<i>139</i>	<i>126</i>	<i>120</i>	<i>95</i>
	1978÷1989	<b>884</b>	<b>846</b>	<b>769</b>	<b>730</b>	<b>577</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>133</i>	<i>127</i>	<i>115</i>	<i>110</i>	<i>86</i>
	1967÷1977	<b>811</b>	<b>776</b>	<b>705</b>	<b>670</b>	<b>529</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>122</i>	<i>116</i>	<i>106</i>	<i>101</i>	<i>79</i>
	inainte de anul 1967	<b>666</b>	<b>637</b>	<b>579</b>	<b>550</b>	<b>434</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>100</i>	<i>96</i>	<i>87</i>	<i>82</i>	<i>65</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>850</b>	<b>813</b>	<b>739</b>	<b>702</b>	<b>554</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>127</i>	<i>122</i>	<i>111</i>	<i>105</i>	<i>83</i>
	1990÷2010	<b>790</b>	<b>756</b>	<b>687</b>	<b>653</b>	<b>515</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>119</i>	<i>113</i>	<i>103</i>	<i>98</i>	<i>77</i>
	1978÷1989	<b>722</b>	<b>691</b>	<b>628</b>	<b>597</b>	<b>471</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>108</i>	<i>104</i>	<i>94</i>	<i>89</i>	<i>71</i>
	1967÷1977	<b>663</b>	<b>634</b>	<b>576</b>	<b>547</b>	<b>432</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>99</i>	<i>95</i>	<i>86</i>	<i>82</i>	<i>65</i>
	inainte de anul 1967	<b>544</b>	<b>520</b>	<b>473</b>	<b>449</b>	<b>355</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>82</i>	<i>78</i>	<i>71</i>	<i>67</i>	<i>53</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>438</b>	<b>419</b>	<b>381</b>	<b>362</b>	<b>286</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>43</i>
	1990÷2010	<b>407</b>	<b>390</b>	<b>354</b>	<b>336</b>	<b>266</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>61</i>	<i>58</i>	<i>53</i>	<i>50</i>	<i>40</i>
	1978÷1989	<b>372</b>	<b>356</b>	<b>324</b>	<b>308</b>	<b>243</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>56</i>	<i>53</i>	<i>49</i>	<i>46</i>	<i>36</i>
	1967÷1977	<b>342</b>	<b>327</b>	<b>297</b>	<b>282</b>	<b>223</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>45</i>	<i>42</i>	<i>33</i>
	inainte de anul 1967	<b>280</b>	<b>268</b>	<b>244</b>	<b>232</b>	<b>183</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>42</i>	<i>40</i>	<i>37</i>	<i>35</i>	<i>27</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.069</b>	<b>1.023</b>	<b>930</b>	<b>883</b>	<b>697</b>
	<i>A n e x a:</i>	160	153	139	132	105
	1990÷2010	<b>994</b>	<b>951</b>	<b>865</b>	<b>821</b>	<b>648</b>
	<i>A n e x a:</i>	149	143	130	123	97
	1978÷1989	<b>909</b>	<b>869</b>	<b>790</b>	<b>751</b>	<b>593</b>
	<i>A n e x a:</i>	136	130	119	113	89
	1967÷1977	<b>834</b>	<b>798</b>	<b>725</b>	<b>689</b>	<b>544</b>
	<i>A n e x a:</i>	125	120	109	103	82
	inainte de anul 1967	<b>684</b>	<b>655</b>	<b>595</b>	<b>565</b>	<b>446</b>
	<i>A n e x a:</i>	103	98	89	85	67
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.016</b>	<b>972</b>	<b>883</b>	<b>839</b>	<b>662</b>
	<i>A n e x a:</i>	152	146	132	126	99
	1990÷2010	<b>945</b>	<b>904</b>	<b>821</b>	<b>780</b>	<b>616</b>
	<i>A n e x a:</i>	142	136	123	117	92
	1978÷1989	<b>863</b>	<b>826</b>	<b>751</b>	<b>713</b>	<b>563</b>
	<i>A n e x a:</i>	130	124	113	107	84
	1967÷1977	<b>792</b>	<b>758</b>	<b>689</b>	<b>654</b>	<b>517</b>
	<i>A n e x a:</i>	119	114	103	98	78
	inainte de anul 1967	<b>650</b>	<b>622</b>	<b>565</b>	<b>537</b>	<b>424</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	93	85	81	64
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>830</b>	<b>794</b>	<b>721</b>	<b>685</b>	<b>541</b>
	<i>A n e x a:</i>	124	119	108	103	81
	1990÷2010	<b>772</b>	<b>738</b>	<b>671</b>	<b>637</b>	<b>503</b>
	<i>A n e x a:</i>	116	111	101	96	75
	1978÷1989	<b>705</b>	<b>675</b>	<b>613</b>	<b>583</b>	<b>460</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	101	92	87	69
	1967÷1977	<b>647</b>	<b>619</b>	<b>563</b>	<b>535</b>	<b>422</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	84	80	63
	inainte de anul 1967	<b>531</b>	<b>508</b>	<b>462</b>	<b>439</b>	<b>346</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	66	52
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>428</b>	<b>409</b>	<b>372</b>	<b>353</b>	<b>279</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	56	53	42
	1990÷2010	<b>398</b>	<b>380</b>	<b>346</b>	<b>329</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	49	39
	1978÷1989	<b>364</b>	<b>348</b>	<b>316</b>	<b>300</b>	<b>237</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	52	47	45	36
	1967÷1977	<b>334</b>	<b>319</b>	<b>290</b>	<b>276</b>	<b>218</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	44	41	33
	inainte de anul 1967	<b>274</b>	<b>262</b>	<b>238</b>	<b>226</b>	<b>179</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	39	36	34	27

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



1- M. Jora  
2- I. Munteșcu

# Primăverii Florasca

ZONA 35 — A1



ZONA 35 — A2



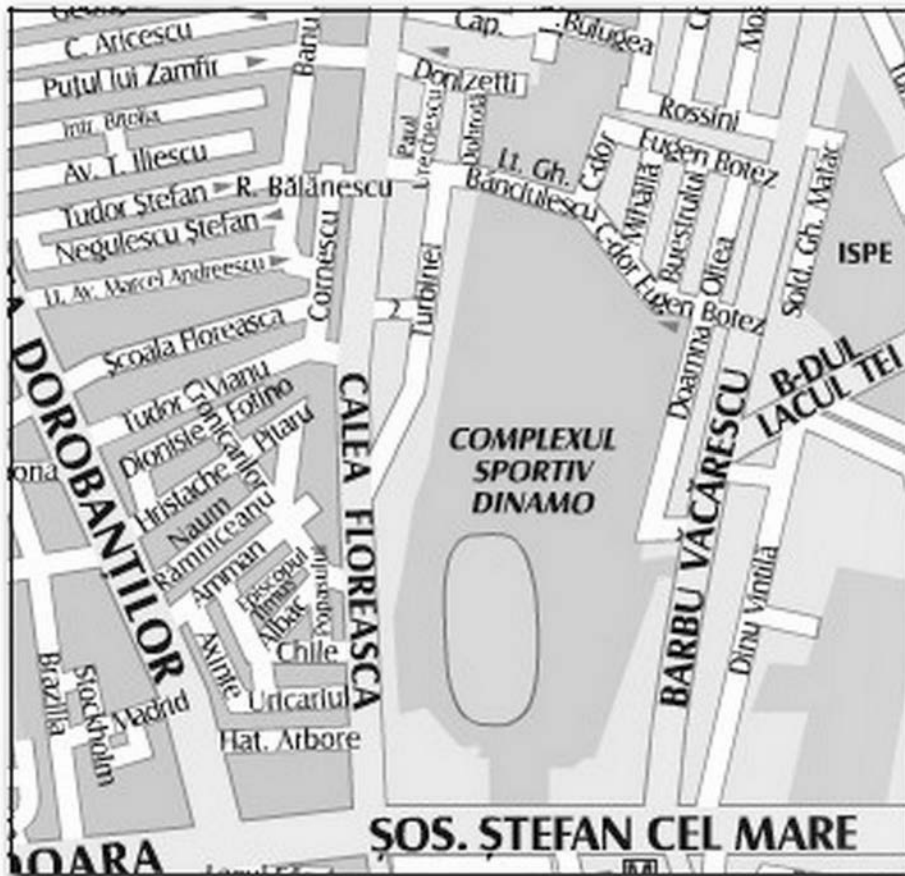




ZONA 35 — B2



ZONA 35 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.461</b>	<b>1.397</b>	<b>1.270</b>	<b>1.207</b>	<b>953</b>
	<i>A n e x a:</i>	219	210	191	181	143
	1990÷2010	<b>1.359</b>	<b>1.300</b>	<b>1.181</b>	<b>1.122</b>	<b>886</b>
	<i>A n e x a:</i>	204	195	177	168	133
	1978÷1989	<b>1.242</b>	<b>1.188</b>	<b>1.080</b>	<b>1.026</b>	<b>810</b>
	<i>A n e x a:</i>	186	178	162	154	121
	1967÷1977	<b>1.139</b>	<b>1.090</b>	<b>991</b>	<b>941</b>	<b>743</b>
	<i>A n e x a:</i>	171	163	149	141	111
	inainte de anul 1967	<b>935</b>	<b>894</b>	<b>813</b>	<b>772</b>	<b>610</b>
	<i>A n e x a:</i>	140	134	122	116	91
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.388</b>	<b>1.327</b>	<b>1.207</b>	<b>1.146</b>	<b>905</b>
	<i>A n e x a:</i>	208	199	181	172	136
	1990÷2010	<b>1.291</b>	<b>1.235</b>	<b>1.122</b>	<b>1.066</b>	<b>842</b>
	<i>A n e x a:</i>	194	185	168	160	126
	1978÷1989	<b>1.180</b>	<b>1.128</b>	<b>1.026</b>	<b>975</b>	<b>769</b>
	<i>A n e x a:</i>	177	169	154	146	115
	1967÷1977	<b>1.083</b>	<b>1.035</b>	<b>941</b>	<b>894</b>	<b>706</b>
	<i>A n e x a:</i>	162	155	141	134	106
	inainte de anul 1967	<b>888</b>	<b>850</b>	<b>772</b>	<b>734</b>	<b>579</b>
	<i>A n e x a:</i>	133	127	116	110	87
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>1.134</b>	<b>1.084</b>	<b>986</b>	<b>936</b>	<b>739</b>
	<i>A n e x a:</i>	170	163	148	140	111
	1990÷2010	<b>1.054</b>	<b>1.008</b>	<b>917</b>	<b>871</b>	<b>688</b>
	<i>A n e x a:</i>	158	151	138	131	103
	1978÷1989	<b>964</b>	<b>922</b>	<b>838</b>	<b>796</b>	<b>628</b>
	<i>A n e x a:</i>	145	138	126	119	94
	1967÷1977	<b>884</b>	<b>846</b>	<b>769</b>	<b>730</b>	<b>577</b>
	<i>A n e x a:</i>	133	127	115	110	87
	inainte de anul 1967	<b>726</b>	<b>694</b>	<b>631</b>	<b>599</b>	<b>473</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	104	95	90	71
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>584</b>	<b>559</b>	<b>508</b>	<b>483</b>	<b>381</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	76	72	57
	1990÷2010	<b>543</b>	<b>520</b>	<b>473</b>	<b>449</b>	<b>354</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	67	53
	1978÷1989	<b>497</b>	<b>475</b>	<b>432</b>	<b>410</b>	<b>324</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	71	65	62	49
	1967÷1977	<b>456</b>	<b>436</b>	<b>396</b>	<b>377</b>	<b>297</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	56	45
	inainte de anul 1967	<b>374</b>	<b>358</b>	<b>325</b>	<b>309</b>	<b>244</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	46	37

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.712</b>	<b>1.638</b>	<b>1.489</b>	<b>1.414</b>	<b>1.117</b>
	<i>A n e x a:</i>	257	246	223	212	167
	1990÷2010	<b>1.592</b>	<b>1.523</b>	<b>1.385</b>	<b>1.315</b>	<b>1.038</b>
	<i>A n e x a:</i>	239	228	208	197	156
	1978÷1989	<b>1.455</b>	<b>1.392</b>	<b>1.266</b>	<b>1.202</b>	<b>949</b>
	<i>A n e x a:</i>	218	209	190	180	142
	1967÷1977	<b>1.336</b>	<b>1.277</b>	<b>1.161</b>	<b>1.103</b>	<b>871</b>
	<i>A n e x a:</i>	200	192	174	165	131
	inainte de anul 1967	<b>1.096</b>	<b>1.048</b>	<b>953</b>	<b>905</b>	<b>715</b>
	<i>A n e x a:</i>	164	157	143	136	107
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.627</b>	<b>1.556</b>	<b>1.414</b>	<b>1.344</b>	<b>1.061</b>
	<i>A n e x a:</i>	244	233	212	202	159
	1990÷2010	<b>1.513</b>	<b>1.447</b>	<b>1.315</b>	<b>1.250</b>	<b>987</b>
	<i>A n e x a:</i>	227	217	197	187	148
	1978÷1989	<b>1.383</b>	<b>1.323</b>	<b>1.202</b>	<b>1.142</b>	<b>902</b>
	<i>A n e x a:</i>	207	198	180	171	135
	1967÷1977	<b>1.269</b>	<b>1.214</b>	<b>1.103</b>	<b>1.048</b>	<b>827</b>
	<i>A n e x a:</i>	190	182	165	157	124
	inainte de anul 1967	<b>1.041</b>	<b>996</b>	<b>905</b>	<b>860</b>	<b>679</b>
	<i>A n e x a:</i>	156	149	136	129	102
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>1.329</b>	<b>1.271</b>	<b>1.155</b>	<b>1.098</b>	<b>867</b>
	<i>A n e x a:</i>	199	191	173	165	130
	1990÷2010	<b>1.236</b>	<b>1.182</b>	<b>1.074</b>	<b>1.021</b>	<b>806</b>
	<i>A n e x a:</i>	185	177	161	153	121
	1978÷1989	<b>1.129</b>	<b>1.080</b>	<b>982</b>	<b>933</b>	<b>737</b>
	<i>A n e x a:</i>	169	162	147	140	110
	1967÷1977	<b>1.036</b>	<b>991</b>	<b>901</b>	<b>856</b>	<b>676</b>
	<i>A n e x a:</i>	155	149	135	128	101
	inainte de anul 1967	<b>850</b>	<b>813</b>	<b>739</b>	<b>702</b>	<b>555</b>
	<i>A n e x a:</i>	128	122	111	105	83
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>685</b>	<b>655</b>	<b>596</b>	<b>566</b>	<b>447</b>
	<i>A n e x a:</i>	103	98	89	85	67
	1990÷2010	<b>637</b>	<b>609</b>	<b>554</b>	<b>526</b>	<b>415</b>
	<i>A n e x a:</i>	96	91	83	79	62
	1978÷1989	<b>582</b>	<b>557</b>	<b>506</b>	<b>481</b>	<b>380</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	84	76	72	57
	1967÷1977	<b>534</b>	<b>511</b>	<b>465</b>	<b>441</b>	<b>348</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	77	70	66	52
	inainte de anul 1967	<b>438</b>	<b>419</b>	<b>381</b>	<b>362</b>	<b>286</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	54	43

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.717</b>	<b>1.643</b>	<b>1.493</b>	<b>1.419</b>	<b>1.120</b>
	<i>A n e x a:</i>	258	246	224	213	168
	1990÷2010	<b>1.597</b>	<b>1.528</b>	<b>1.389</b>	<b>1.319</b>	<b>1.042</b>
	<i>A n e x a:</i>	240	229	208	198	156
	1978÷1989	<b>1.460</b>	<b>1.396</b>	<b>1.269</b>	<b>1.206</b>	<b>952</b>
	<i>A n e x a:</i>	219	209	190	181	143
	1967÷1977	<b>1.339</b>	<b>1.281</b>	<b>1.165</b>	<b>1.106</b>	<b>874</b>
	<i>A n e x a:</i>	201	192	175	166	131
	inainte de anul 1967	<b>1.099</b>	<b>1.051</b>	<b>956</b>	<b>908</b>	<b>717</b>
	<i>A n e x a:</i>	165	158	143	136	108
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.631</b>	<b>1.560</b>	<b>1.419</b>	<b>1.348</b>	<b>1.064</b>
	<i>A n e x a:</i>	245	234	213	202	160
	1990÷2010	<b>1.517</b>	<b>1.451</b>	<b>1.319</b>	<b>1.253</b>	<b>989</b>
	<i>A n e x a:</i>	228	218	198	188	148
	1978÷1989	<b>1.387</b>	<b>1.326</b>	<b>1.206</b>	<b>1.145</b>	<b>904</b>
	<i>A n e x a:</i>	208	199	181	172	136
	1967÷1977	<b>1.272</b>	<b>1.217</b>	<b>1.106</b>	<b>1.051</b>	<b>830</b>
	<i>A n e x a:</i>	191	183	166	158	124
	inainte de anul 1967	<b>1.044</b>	<b>999</b>	<b>908</b>	<b>862</b>	<b>681</b>
	<i>A n e x a:</i>	157	150	136	129	102
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>1.333</b>	<b>1.275</b>	<b>1.159</b>	<b>1.101</b>	<b>869</b>
	<i>A n e x a:</i>	200	191	174	165	130
	1990÷2010	<b>1.239</b>	<b>1.185</b>	<b>1.078</b>	<b>1.024</b>	<b>808</b>
	<i>A n e x a:</i>	186	178	162	154	121
	1978÷1989	<b>1.133</b>	<b>1.083</b>	<b>985</b>	<b>936</b>	<b>739</b>
	<i>A n e x a:</i>	170	163	148	140	111
	1967÷1977	<b>1.039</b>	<b>994</b>	<b>904</b>	<b>859</b>	<b>678</b>
	<i>A n e x a:</i>	156	149	136	129	102
	inainte de anul 1967	<b>853</b>	<b>816</b>	<b>742</b>	<b>705</b>	<b>556</b>
	<i>A n e x a:</i>	128	122	111	106	83
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>687</b>	<b>657</b>	<b>597</b>	<b>567</b>	<b>448</b>
	<i>A n e x a:</i>	103	99	90	85	67
	1990÷2010	<b>639</b>	<b>611</b>	<b>555</b>	<b>528</b>	<b>417</b>
	<i>A n e x a:</i>	96	92	83	79	62
	1978÷1989	<b>584</b>	<b>558</b>	<b>508</b>	<b>482</b>	<b>381</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	76	72	57
	1967÷1977	<b>536</b>	<b>512</b>	<b>466</b>	<b>443</b>	<b>349</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	77	70	66	52
	inainte de anul 1967	<b>440</b>	<b>420</b>	<b>382</b>	<b>363</b>	<b>287</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	54	43

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.439</b>	<b>1.377</b>	<b>1.251</b>	<b>1.189</b>	<b>939</b>
	<i>A n e x a:</i>	216	206	188	178	141
	1990÷2010	<b>1.338</b>	<b>1.280</b>	<b>1.164</b>	<b>1.106</b>	<b>873</b>
	<i>A n e x a:</i>	201	192	175	166	131
	1978÷1989	<b>1.223</b>	<b>1.170</b>	<b>1.064</b>	<b>1.011</b>	<b>798</b>
	<i>A n e x a:</i>	183	176	160	152	120
	1967÷1977	<b>1.123</b>	<b>1.074</b>	<b>976</b>	<b>927</b>	<b>732</b>
	<i>A n e x a:</i>	168	161	146	139	110
	inainte de anul 1967	<b>921</b>	<b>881</b>	<b>801</b>	<b>761</b>	<b>601</b>
	<i>A n e x a:</i>	138	132	120	114	90
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.367</b>	<b>1.308</b>	<b>1.189</b>	<b>1.129</b>	<b>892</b>
	<i>A n e x a:</i>	205	196	178	169	134
	1990÷2010	<b>1.272</b>	<b>1.216</b>	<b>1.106</b>	<b>1.050</b>	<b>829</b>
	<i>A n e x a:</i>	191	182	166	158	124
	1978÷1989	<b>1.162</b>	<b>1.112</b>	<b>1.011</b>	<b>960</b>	<b>758</b>
	<i>A n e x a:</i>	174	167	152	144	114
	1967÷1977	<b>1.066</b>	<b>1.020</b>	<b>927</b>	<b>881</b>	<b>696</b>
	<i>A n e x a:</i>	160	153	139	132	104
	inainte de anul 1967	<b>875</b>	<b>837</b>	<b>761</b>	<b>723</b>	<b>571</b>
	<i>A n e x a:</i>	131	126	114	108	86
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>1.117</b>	<b>1.068</b>	<b>971</b>	<b>923</b>	<b>728</b>
	<i>A n e x a:</i>	168	160	146	138	109
	1990÷2010	<b>1.039</b>	<b>993</b>	<b>903</b>	<b>858</b>	<b>677</b>
	<i>A n e x a:</i>	156	149	135	129	102
	1978÷1989	<b>949</b>	<b>908</b>	<b>825</b>	<b>784</b>	<b>619</b>
	<i>A n e x a:</i>	142	136	124	118	93
	1967÷1977	<b>871</b>	<b>833</b>	<b>758</b>	<b>720</b>	<b>568</b>
	<i>A n e x a:</i>	131	125	114	108	85
	inainte de anul 1967	<b>715</b>	<b>684</b>	<b>622</b>	<b>590</b>	<b>466</b>
	<i>A n e x a:</i>	107	103	93	89	70
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>576</b>	<b>551</b>	<b>501</b>	<b>476</b>	<b>375</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	83	75	71	56
	1990÷2010	<b>535</b>	<b>512</b>	<b>466</b>	<b>442</b>	<b>349</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	77	70	66	52
	1978÷1989	<b>489</b>	<b>468</b>	<b>426</b>	<b>404</b>	<b>319</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	61	48
	1967÷1977	<b>449</b>	<b>430</b>	<b>390</b>	<b>371</b>	<b>293</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	59	56	44
	inainte de anul 1967	<b>368</b>	<b>352</b>	<b>320</b>	<b>304</b>	<b>240</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	53	48	46	36

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.647</b>	<b>1.575</b>	<b>1.432</b>	<b>1.360</b>	<b>1.074</b>
	<i>A n e x a:</i>	247	236	215	204	161
	1990÷2010	<b>1.531</b>	<b>1.465</b>	<b>1.332</b>	<b>1.265</b>	<b>999</b>
	<i>A n e x a:</i>	230	220	200	190	150
	1978÷1989	<b>1.400</b>	<b>1.339</b>	<b>1.217</b>	<b>1.156</b>	<b>913</b>
	<i>A n e x a:</i>	210	201	183	173	137
	1967÷1977	<b>1.284</b>	<b>1.228</b>	<b>1.117</b>	<b>1.061</b>	<b>838</b>
	<i>A n e x a:</i>	193	184	168	159	126
	inainte de anul 1967	<b>1.054</b>	<b>1.008</b>	<b>916</b>	<b>871</b>	<b>687</b>
	<i>A n e x a:</i>	158	151	137	131	103
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.564</b>	<b>1.496</b>	<b>1.360</b>	<b>1.292</b>	<b>1.020</b>
	<i>A n e x a:</i>	235	224	204	194	153
	1990÷2010	<b>1.455</b>	<b>1.391</b>	<b>1.265</b>	<b>1.202</b>	<b>949</b>
	<i>A n e x a:</i>	218	209	190	180	142
	1978÷1989	<b>1.330</b>	<b>1.272</b>	<b>1.156</b>	<b>1.098</b>	<b>867</b>
	<i>A n e x a:</i>	199	191	173	165	130
	1967÷1977	<b>1.220</b>	<b>1.167</b>	<b>1.061</b>	<b>1.008</b>	<b>796</b>
	<i>A n e x a:</i>	183	175	159	151	119
	inainte de anul 1967	<b>1.001</b>	<b>958</b>	<b>871</b>	<b>827</b>	<b>653</b>
	<i>A n e x a:</i>	150	144	131	124	98
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>1.278</b>	<b>1.222</b>	<b>1.111</b>	<b>1.056</b>	<b>833</b>
	<i>A n e x a:</i>	192	183	167	158	125
	1990÷2010	<b>1.188</b>	<b>1.137</b>	<b>1.033</b>	<b>982</b>	<b>775</b>
	<i>A n e x a:</i>	178	170	155	147	116
	1978÷1989	<b>1.086</b>	<b>1.039</b>	<b>944</b>	<b>897</b>	<b>708</b>
	<i>A n e x a:</i>	163	156	142	135	106
	1967÷1977	<b>997</b>	<b>953</b>	<b>867</b>	<b>823</b>	<b>650</b>
	<i>A n e x a:</i>	149	143	130	123	97
	inainte de anul 1967	<b>818</b>	<b>782</b>	<b>711</b>	<b>676</b>	<b>533</b>
	<i>A n e x a:</i>	123	117	107	101	80
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>659</b>	<b>630</b>	<b>573</b>	<b>544</b>	<b>430</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	94	86	82	64
	1990÷2010	<b>613</b>	<b>586</b>	<b>533</b>	<b>506</b>	<b>399</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	76	60
	1978÷1989	<b>560</b>	<b>535</b>	<b>487</b>	<b>462</b>	<b>365</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	69	55
	1967÷1977	<b>514</b>	<b>491</b>	<b>447</b>	<b>424</b>	<b>335</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	64	50
	inainte de anul 1967	<b>422</b>	<b>403</b>	<b>367</b>	<b>348</b>	<b>275</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	52	41

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.461</b>	<b>1.397</b>	<b>1.270</b>	<b>1.207</b>	<b>953</b>
	<i>A n e x a:</i>	219	210	191	181	143
	1990÷2010	<b>1.359</b>	<b>1.300</b>	<b>1.181</b>	<b>1.122</b>	<b>886</b>
	<i>A n e x a:</i>	204	195	177	168	133
	1978÷1989	<b>1.242</b>	<b>1.188</b>	<b>1.080</b>	<b>1.026</b>	<b>810</b>
	<i>A n e x a:</i>	186	178	162	154	121
	1967÷1977	<b>1.139</b>	<b>1.090</b>	<b>991</b>	<b>941</b>	<b>743</b>
	<i>A n e x a:</i>	171	163	149	141	111
	inainte de anul 1967	<b>935</b>	<b>894</b>	<b>813</b>	<b>772</b>	<b>610</b>
	<i>A n e x a:</i>	140	134	122	116	91
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.388</b>	<b>1.327</b>	<b>1.207</b>	<b>1.146</b>	<b>905</b>
	<i>A n e x a:</i>	208	199	181	172	136
	1990÷2010	<b>1.291</b>	<b>1.235</b>	<b>1.122</b>	<b>1.066</b>	<b>842</b>
	<i>A n e x a:</i>	194	185	168	160	126
	1978÷1989	<b>1.180</b>	<b>1.128</b>	<b>1.026</b>	<b>975</b>	<b>769</b>
	<i>A n e x a:</i>	177	169	154	146	115
	1967÷1977	<b>1.083</b>	<b>1.035</b>	<b>941</b>	<b>894</b>	<b>706</b>
	<i>A n e x a:</i>	162	155	141	134	106
	inainte de anul 1967	<b>888</b>	<b>850</b>	<b>772</b>	<b>734</b>	<b>579</b>
	<i>A n e x a:</i>	133	127	116	110	87
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>1.134</b>	<b>1.084</b>	<b>986</b>	<b>936</b>	<b>739</b>
	<i>A n e x a:</i>	170	163	148	140	111
	1990÷2010	<b>1.054</b>	<b>1.008</b>	<b>917</b>	<b>871</b>	<b>688</b>
	<i>A n e x a:</i>	158	151	138	131	103
	1978÷1989	<b>964</b>	<b>922</b>	<b>838</b>	<b>796</b>	<b>628</b>
	<i>A n e x a:</i>	145	138	126	119	94
	1967÷1977	<b>884</b>	<b>846</b>	<b>769</b>	<b>730</b>	<b>577</b>
	<i>A n e x a:</i>	133	127	115	110	87
	inainte de anul 1967	<b>726</b>	<b>694</b>	<b>631</b>	<b>599</b>	<b>473</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	104	95	90	71
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>584</b>	<b>559</b>	<b>508</b>	<b>483</b>	<b>381</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	76	72	57
	1990÷2010	<b>543</b>	<b>520</b>	<b>473</b>	<b>449</b>	<b>354</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	67	53
	1978÷1989	<b>497</b>	<b>475</b>	<b>432</b>	<b>410</b>	<b>324</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	71	65	62	49
	1967÷1977	<b>456</b>	<b>436</b>	<b>396</b>	<b>377</b>	<b>297</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	56	45
	inainte de anul 1967	<b>374</b>	<b>358</b>	<b>325</b>	<b>309</b>	<b>244</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	46	37

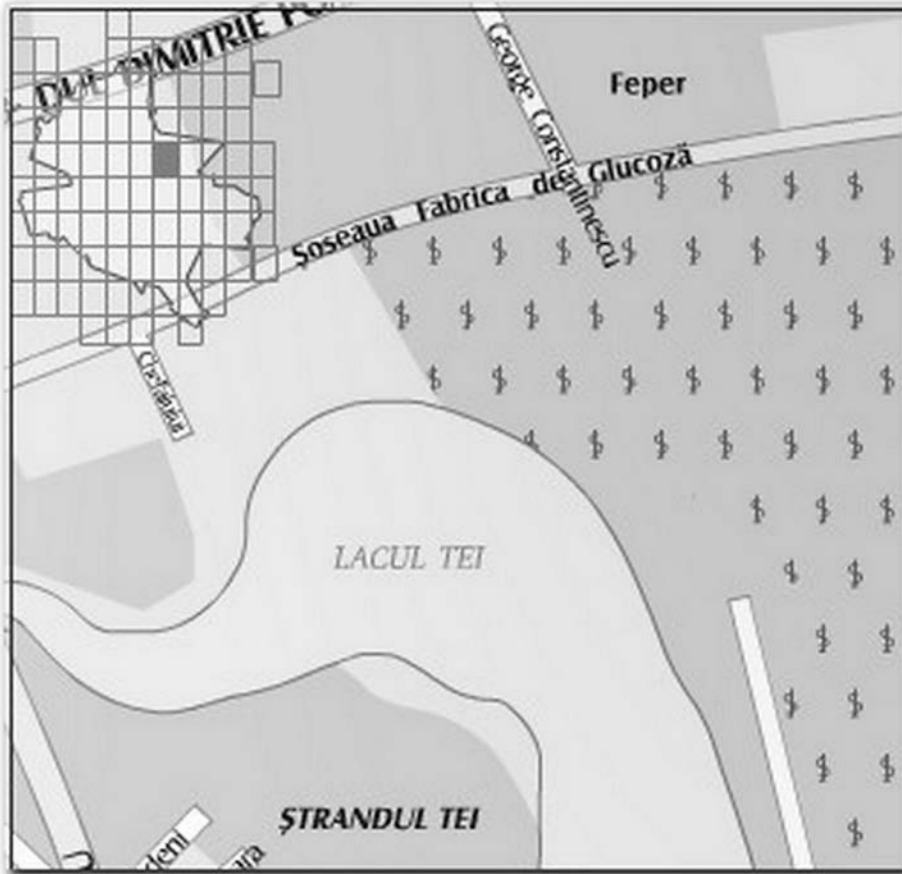
**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





ZONA 36 — A1

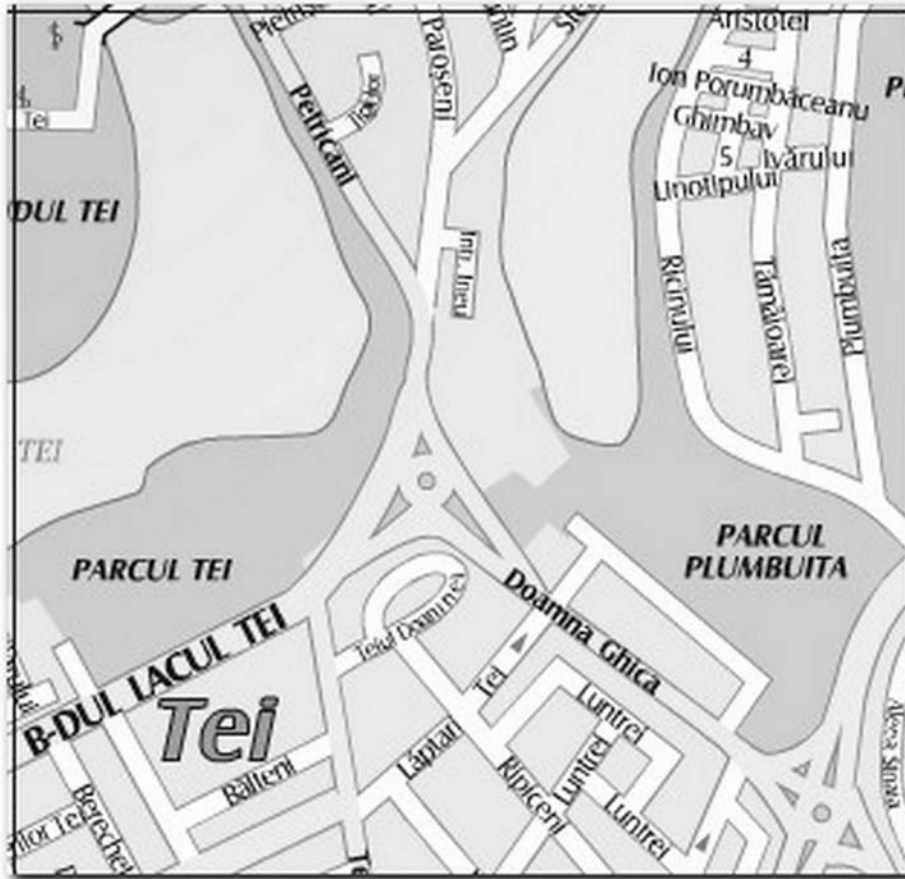


ZONA 36 — A2

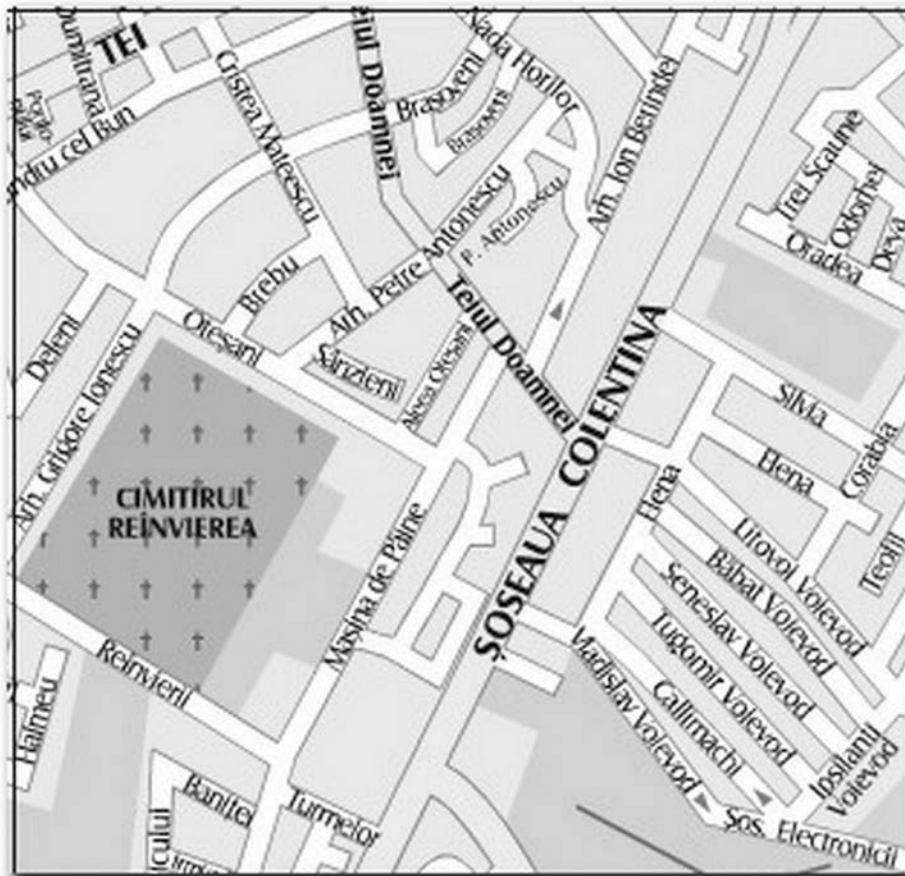




ZONA 36 — B2



ZONA 36 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>915</b>	<b>875</b>	<b>795</b>	<b>756</b>	<b>597</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>137</i>	<i>131</i>	<i>119</i>	<i>113</i>	<i>89</i>
	1990÷2010	<b>851</b>	<b>814</b>	<b>740</b>	<b>703</b>	<b>555</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>128</i>	<i>122</i>	<i>111</i>	<i>105</i>	<i>83</i>
	1978÷1989	<b>777</b>	<b>744</b>	<b>676</b>	<b>642</b>	<b>507</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>117</i>	<i>112</i>	<i>101</i>	<i>96</i>	<i>76</i>
	1967÷1977	<b>713</b>	<b>682</b>	<b>620</b>	<b>589</b>	<b>465</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>107</i>	<i>102</i>	<i>93</i>	<i>88</i>	<i>70</i>
	inainte de anul 1967	<b>585</b>	<b>560</b>	<b>509</b>	<b>484</b>	<b>382</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>88</i>	<i>84</i>	<i>76</i>	<i>73</i>	<i>57</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>869</b>	<b>831</b>	<b>756</b>	<b>718</b>	<b>567</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>130</i>	<i>125</i>	<i>113</i>	<i>108</i>	<i>85</i>
	1990÷2010	<b>808</b>	<b>773</b>	<b>703</b>	<b>668</b>	<b>527</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>121</i>	<i>116</i>	<i>105</i>	<i>100</i>	<i>79</i>
	1978÷1989	<b>739</b>	<b>706</b>	<b>642</b>	<b>610</b>	<b>482</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>111</i>	<i>106</i>	<i>96</i>	<i>92</i>	<i>72</i>
	1967÷1977	<b>678</b>	<b>648</b>	<b>589</b>	<b>560</b>	<b>442</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>102</i>	<i>97</i>	<i>88</i>	<i>84</i>	<i>66</i>
	inainte de anul 1967	<b>556</b>	<b>532</b>	<b>484</b>	<b>459</b>	<b>363</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>83</i>	<i>80</i>	<i>73</i>	<i>69</i>	<i>54</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>710</b>	<b>679</b>	<b>617</b>	<b>586</b>	<b>463</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>106</i>	<i>102</i>	<i>93</i>	<i>88</i>	<i>69</i>
	1990÷2010	<b>660</b>	<b>631</b>	<b>574</b>	<b>545</b>	<b>430</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>99</i>	<i>95</i>	<i>86</i>	<i>82</i>	<i>65</i>
	1978÷1989	<b>603</b>	<b>577</b>	<b>525</b>	<b>498</b>	<b>393</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>90</i>	<i>87</i>	<i>79</i>	<i>75</i>	<i>59</i>
	1967÷1977	<b>554</b>	<b>530</b>	<b>481</b>	<b>457</b>	<b>361</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>83</i>	<i>79</i>	<i>72</i>	<i>69</i>	<i>54</i>
	inainte de anul 1967	<b>454</b>	<b>435</b>	<b>395</b>	<b>375</b>	<b>296</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>44</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>366</b>	<b>350</b>	<b>318</b>	<b>302</b>	<b>239</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>52</i>	<i>48</i>	<i>45</i>	<i>36</i>
	1990÷2010	<b>340</b>	<b>325</b>	<b>296</b>	<b>281</b>	<b>222</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>44</i>	<i>42</i>	<i>33</i>
	1978÷1989	<b>311</b>	<b>297</b>	<b>270</b>	<b>257</b>	<b>203</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>47</i>	<i>45</i>	<i>41</i>	<i>39</i>	<i>30</i>
	1967÷1977	<b>285</b>	<b>273</b>	<b>248</b>	<b>236</b>	<b>186</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>43</i>	<i>41</i>	<i>37</i>	<i>35</i>	<i>28</i>
	inainte de anul 1967	<b>234</b>	<b>224</b>	<b>204</b>	<b>193</b>	<b>153</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>35</i>	<i>34</i>	<i>31</i>	<i>29</i>	<i>23</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>930</b>	<b>890</b>	<b>809</b>	<b>768</b>	<b>606</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>139</i>	<i>133</i>	<i>121</i>	<i>115</i>	<i>91</i>
	1990÷2010	<b>865</b>	<b>827</b>	<b>752</b>	<b>714</b>	<b>564</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>130</i>	<i>124</i>	<i>113</i>	<i>107</i>	<i>85</i>
	1978÷1989	<b>790</b>	<b>756</b>	<b>687</b>	<b>653</b>	<b>516</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>119</i>	<i>113</i>	<i>103</i>	<i>98</i>	<i>77</i>
	1967÷1977	<b>725</b>	<b>694</b>	<b>631</b>	<b>599</b>	<b>473</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>109</i>	<i>104</i>	<i>95</i>	<i>90</i>	<i>71</i>
	inainte de anul 1967	<b>595</b>	<b>569</b>	<b>518</b>	<b>492</b>	<b>388</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>89</i>	<i>85</i>	<i>78</i>	<i>74</i>	<i>58</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>883</b>	<b>845</b>	<b>768</b>	<b>730</b>	<b>576</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>133</i>	<i>127</i>	<i>115</i>	<i>109</i>	<i>86</i>
	1990÷2010	<b>822</b>	<b>786</b>	<b>714</b>	<b>679</b>	<b>536</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>123</i>	<i>118</i>	<i>107</i>	<i>102</i>	<i>80</i>
	1978÷1989	<b>751</b>	<b>718</b>	<b>653</b>	<b>620</b>	<b>490</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>113</i>	<i>108</i>	<i>98</i>	<i>93</i>	<i>73</i>
	1967÷1977	<b>689</b>	<b>659</b>	<b>599</b>	<b>569</b>	<b>449</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>103</i>	<i>99</i>	<i>90</i>	<i>85</i>	<i>67</i>
	inainte de anul 1967	<b>565</b>	<b>541</b>	<b>492</b>	<b>467</b>	<b>369</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>85</i>	<i>81</i>	<i>74</i>	<i>70</i>	<i>55</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>722</b>	<b>690</b>	<b>628</b>	<b>596</b>	<b>471</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>108</i>	<i>104</i>	<i>94</i>	<i>89</i>	<i>71</i>
	1990÷2010	<b>671</b>	<b>642</b>	<b>584</b>	<b>554</b>	<b>438</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>101</i>	<i>96</i>	<i>88</i>	<i>83</i>	<i>66</i>
	1978÷1989	<b>613</b>	<b>587</b>	<b>533</b>	<b>507</b>	<b>400</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>92</i>	<i>88</i>	<i>80</i>	<i>76</i>	<i>60</i>
	1967÷1977	<b>563</b>	<b>538</b>	<b>489</b>	<b>465</b>	<b>367</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>84</i>	<i>81</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>55</i>
	inainte de anul 1967	<b>462</b>	<b>442</b>	<b>402</b>	<b>382</b>	<b>301</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>57</i>	<i>45</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>372</b>	<b>356</b>	<b>323</b>	<b>307</b>	<b>243</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>56</i>	<i>53</i>	<i>49</i>	<i>46</i>	<i>36</i>
	1990÷2010	<b>346</b>	<b>331</b>	<b>301</b>	<b>286</b>	<b>226</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>52</i>	<i>50</i>	<i>45</i>	<i>43</i>	<i>34</i>
	1978÷1989	<b>316</b>	<b>302</b>	<b>275</b>	<b>261</b>	<b>206</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>47</i>	<i>45</i>	<i>41</i>	<i>39</i>	<i>31</i>
	1967÷1977	<b>290</b>	<b>278</b>	<b>252</b>	<b>240</b>	<b>189</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>44</i>	<i>42</i>	<i>38</i>	<i>36</i>	<i>28</i>
	inainte de anul 1967	<b>238</b>	<b>228</b>	<b>207</b>	<b>197</b>	<b>155</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>36</i>	<i>34</i>	<i>31</i>	<i>29</i>	<i>23</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>954</b>	<b>913</b>	<b>830</b>	<b>788</b>	<b>622</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>143</i>	<i>137</i>	<i>124</i>	<i>118</i>	<i>93</i>
	1990÷2010	<b>887</b>	<b>849</b>	<b>772</b>	<b>733</b>	<b>579</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>133</i>	<i>127</i>	<i>116</i>	<i>110</i>	<i>87</i>
	1978÷1989	<b>811</b>	<b>776</b>	<b>705</b>	<b>670</b>	<b>529</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>122</i>	<i>116</i>	<i>106</i>	<i>100</i>	<i>79</i>
	1967÷1977	<b>744</b>	<b>712</b>	<b>647</b>	<b>615</b>	<b>485</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>112</i>	<i>107</i>	<i>97</i>	<i>92</i>	<i>73</i>
	inainte de anul 1967	<b>611</b>	<b>584</b>	<b>531</b>	<b>504</b>	<b>398</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>92</i>	<i>88</i>	<i>80</i>	<i>76</i>	<i>60</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>906</b>	<b>867</b>	<b>788</b>	<b>749</b>	<b>591</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>136</i>	<i>130</i>	<i>118</i>	<i>112</i>	<i>89</i>
	1990÷2010	<b>843</b>	<b>806</b>	<b>733</b>	<b>696</b>	<b>550</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>126</i>	<i>121</i>	<i>110</i>	<i>104</i>	<i>82</i>
	1978÷1989	<b>770</b>	<b>737</b>	<b>670</b>	<b>636</b>	<b>502</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>116</i>	<i>111</i>	<i>100</i>	<i>95</i>	<i>75</i>
	1967÷1977	<b>707</b>	<b>676</b>	<b>615</b>	<b>584</b>	<b>461</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>106</i>	<i>101</i>	<i>92</i>	<i>88</i>	<i>69</i>
	inainte de anul 1967	<b>580</b>	<b>555</b>	<b>504</b>	<b>479</b>	<b>378</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>87</i>	<i>83</i>	<i>76</i>	<i>72</i>	<i>57</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>740</b>	<b>708</b>	<b>644</b>	<b>612</b>	<b>483</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>111</i>	<i>106</i>	<i>97</i>	<i>92</i>	<i>72</i>
	1990÷2010	<b>689</b>	<b>659</b>	<b>599</b>	<b>569</b>	<b>449</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>103</i>	<i>99</i>	<i>90</i>	<i>85</i>	<i>67</i>
	1978÷1989	<b>629</b>	<b>602</b>	<b>547</b>	<b>520</b>	<b>410</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>94</i>	<i>90</i>	<i>82</i>	<i>78</i>	<i>62</i>
	1967÷1977	<b>578</b>	<b>552</b>	<b>502</b>	<b>477</b>	<b>377</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>87</i>	<i>83</i>	<i>75</i>	<i>72</i>	<i>56</i>
	inainte de anul 1967	<b>474</b>	<b>453</b>	<b>412</b>	<b>391</b>	<b>309</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>46</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>382</b>	<b>365</b>	<b>332</b>	<b>315</b>	<b>249</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>57</i>	<i>55</i>	<i>50</i>	<i>47</i>	<i>37</i>
	1990÷2010	<b>355</b>	<b>340</b>	<b>309</b>	<b>293</b>	<b>231</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>53</i>	<i>51</i>	<i>46</i>	<i>44</i>	<i>35</i>
	1978÷1989	<b>324</b>	<b>310</b>	<b>282</b>	<b>268</b>	<b>212</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>49</i>	<i>47</i>	<i>42</i>	<i>40</i>	<i>32</i>
	1967÷1977	<b>298</b>	<b>285</b>	<b>259</b>	<b>246</b>	<b>194</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>45</i>	<i>43</i>	<i>39</i>	<i>37</i>	<i>29</i>
	inainte de anul 1967	<b>244</b>	<b>234</b>	<b>212</b>	<b>202</b>	<b>159</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>37</i>	<i>35</i>	<i>32</i>	<i>30</i>	<i>24</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>780</b>	<b>746</b>	<b>678</b>	<b>645</b>	<b>509</b>
	<i>Anexa:</i>	117	112	102	97	76
	1990÷2010	<b>726</b>	<b>694</b>	<b>631</b>	<b>599</b>	<b>473</b>
	<i>Anexa:</i>	109	104	95	90	71
	1978÷1989	<b>663</b>	<b>634</b>	<b>577</b>	<b>548</b>	<b>432</b>
	<i>Anexa:</i>	99	95	86	82	65
	1967÷1977	<b>609</b>	<b>582</b>	<b>529</b>	<b>503</b>	<b>397</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	60
	inainte de anul 1967	<b>499</b>	<b>478</b>	<b>434</b>	<b>412</b>	<b>326</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	65	62	49
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>741</b>	<b>709</b>	<b>645</b>	<b>612</b>	<b>483</b>
	<i>Anexa:</i>	111	106	97	92	73
	1990÷2010	<b>689</b>	<b>659</b>	<b>599</b>	<b>569</b>	<b>450</b>
	<i>Anexa:</i>	103	99	90	85	67
	1978÷1989	<b>630</b>	<b>603</b>	<b>548</b>	<b>520</b>	<b>411</b>
	<i>Anexa:</i>	95	90	82	78	62
	1967÷1977	<b>578</b>	<b>553</b>	<b>503</b>	<b>478</b>	<b>377</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	75	72	57
	inainte de anul 1967	<b>474</b>	<b>454</b>	<b>412</b>	<b>392</b>	<b>309</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	59	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>605</b>	<b>579</b>	<b>526</b>	<b>500</b>	<b>395</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
	1990÷2010	<b>563</b>	<b>539</b>	<b>490</b>	<b>465</b>	<b>367</b>
	<i>Anexa:</i>	84	81	73	70	55
	1978÷1989	<b>515</b>	<b>492</b>	<b>447</b>	<b>425</b>	<b>336</b>
	<i>Anexa:</i>	77	74	67	64	50
	1967÷1977	<b>472</b>	<b>452</b>	<b>411</b>	<b>390</b>	<b>308</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	59	46
	inainte de anul 1967	<b>387</b>	<b>371</b>	<b>337</b>	<b>320</b>	<b>253</b>
	<i>Anexa:</i>	58	56	51	48	38
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>312</b>	<b>299</b>	<b>271</b>	<b>258</b>	<b>204</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
	1990÷2010	<b>290</b>	<b>278</b>	<b>252</b>	<b>240</b>	<b>189</b>
	<i>Anexa:</i>	44	42	38	36	28
	1978÷1989	<b>265</b>	<b>254</b>	<b>231</b>	<b>219</b>	<b>173</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	35	33	26
	1967÷1977	<b>243</b>	<b>233</b>	<b>212</b>	<b>201</b>	<b>159</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	30	24
	inainte de anul 1967	<b>200</b>	<b>191</b>	<b>174</b>	<b>165</b>	<b>130</b>
	<i>Anexa:</i>	30	29	26	25	20

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>835</b>	<b>799</b>	<b>726</b>	<b>690</b>	<b>545</b>
	<i>Anexa:</i>	125	120	109	103	82
	1990÷2010	<b>777</b>	<b>743</b>	<b>675</b>	<b>642</b>	<b>506</b>
	<i>Anexa:</i>	116	111	101	96	76
	1978÷1989	<b>710</b>	<b>679</b>	<b>617</b>	<b>586</b>	<b>463</b>
	<i>Anexa:</i>	106	102	93	88	69
	1967÷1977	<b>651</b>	<b>623</b>	<b>566</b>	<b>538</b>	<b>425</b>
	<i>Anexa:</i>	98	93	85	81	64
	inainte de anul 1967	<b>534</b>	<b>511</b>	<b>465</b>	<b>441</b>	<b>349</b>
	<i>Anexa:</i>	80	77	70	66	52
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>793</b>	<b>759</b>	<b>690</b>	<b>655</b>	<b>517</b>
	<i>Anexa:</i>	119	114	103	98	78
	1990÷2010	<b>738</b>	<b>706</b>	<b>642</b>	<b>609</b>	<b>481</b>
	<i>Anexa:</i>	111	106	96	91	72
	1978÷1989	<b>674</b>	<b>645</b>	<b>586</b>	<b>557</b>	<b>440</b>
	<i>Anexa:</i>	101	97	88	84	66
	1967÷1977	<b>619</b>	<b>592</b>	<b>538</b>	<b>511</b>	<b>404</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	inainte de anul 1967	<b>508</b>	<b>486</b>	<b>441</b>	<b>419</b>	<b>331</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>648</b>	<b>620</b>	<b>563</b>	<b>535</b>	<b>423</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	85	80	63
	1990÷2010	<b>603</b>	<b>576</b>	<b>524</b>	<b>498</b>	<b>393</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	79	75	59
	1978÷1989	<b>551</b>	<b>527</b>	<b>479</b>	<b>455</b>	<b>359</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	68	54
	1967÷1977	<b>505</b>	<b>483</b>	<b>439</b>	<b>418</b>	<b>330</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	49
	inainte de anul 1967	<b>415</b>	<b>397</b>	<b>361</b>	<b>343</b>	<b>270</b>
	<i>Anexa:</i>	62	60	54	51	41
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>334</b>	<b>319</b>	<b>290</b>	<b>276</b>	<b>218</b>
	<i>Anexa:</i>	50	48	44	41	33
	1990÷2010	<b>311</b>	<b>297</b>	<b>270</b>	<b>257</b>	<b>203</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	38	30
	1978÷1989	<b>284</b>	<b>272</b>	<b>247</b>	<b>235</b>	<b>185</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	37	35	28
	1967÷1977	<b>261</b>	<b>249</b>	<b>227</b>	<b>215</b>	<b>170</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	25
	inainte de anul 1967	<b>214</b>	<b>204</b>	<b>186</b>	<b>177</b>	<b>139</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	26	21

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

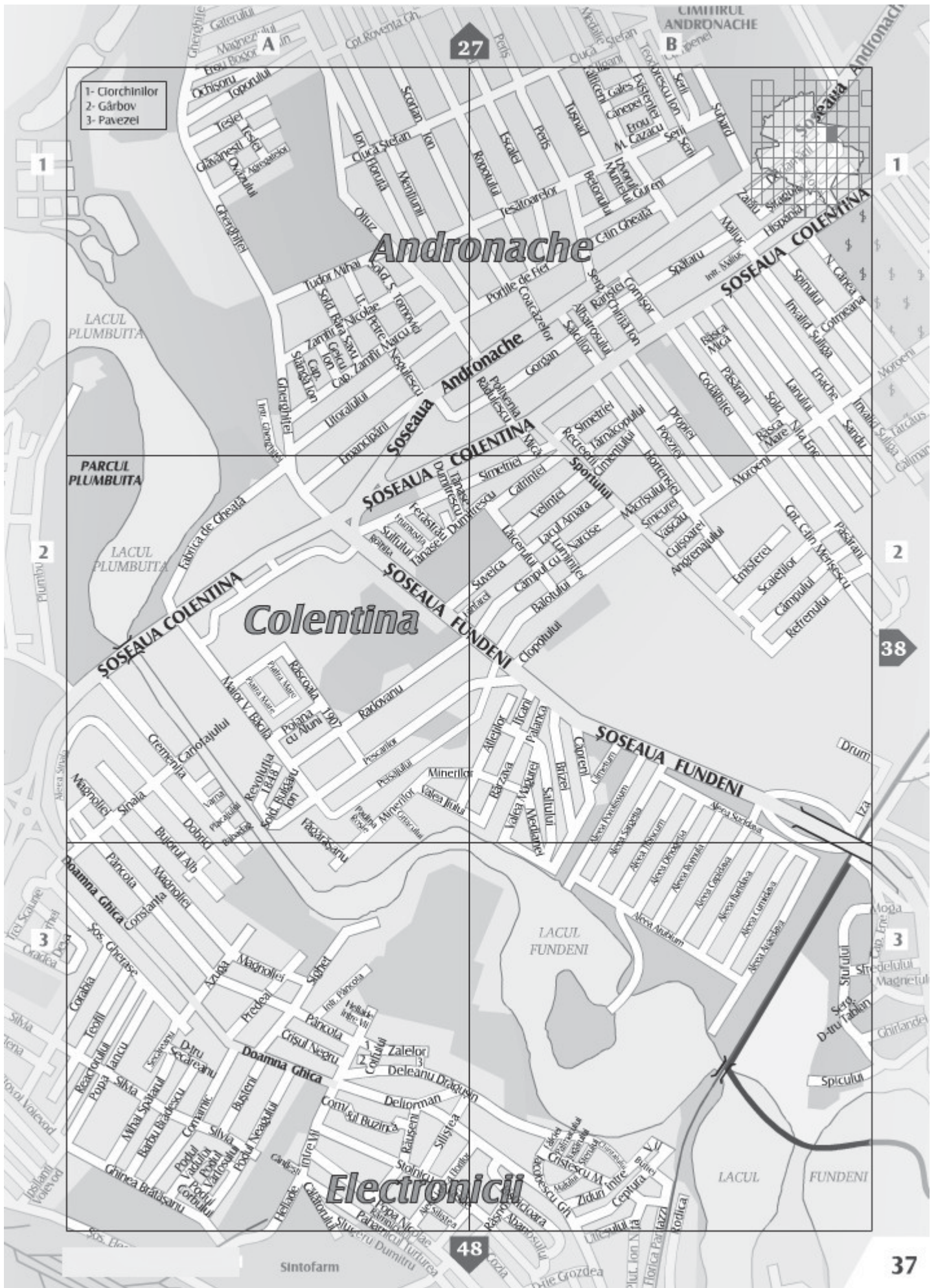
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>867</b>	<b>829</b>	<b>754</b>	<b>716</b>	<b>565</b>
	<i>A n e x a:</i>	130	124	113	107	85
	1990÷2010	<b>806</b>	<b>771</b>	<b>701</b>	<b>666</b>	<b>526</b>
	<i>A n e x a:</i>	121	116	105	100	79
	1978÷1989	<b>737</b>	<b>705</b>	<b>641</b>	<b>609</b>	<b>481</b>
	<i>A n e x a:</i>	111	106	96	91	72
	1967÷1977	<b>676</b>	<b>647</b>	<b>588</b>	<b>559</b>	<b>441</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	97	88	84	66
	inainte de anul 1967	<b>555</b>	<b>531</b>	<b>482</b>	<b>458</b>	<b>362</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	80	72	69	54
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>823</b>	<b>788</b>	<b>716</b>	<b>680</b>	<b>537</b>
	<i>A n e x a:</i>	124	118	107	102	81
	1990÷2010	<b>766</b>	<b>733</b>	<b>666</b>	<b>633</b>	<b>499</b>
	<i>A n e x a:</i>	115	110	100	95	75
	1978÷1989	<b>700</b>	<b>670</b>	<b>609</b>	<b>578</b>	<b>457</b>
	<i>A n e x a:</i>	105	100	91	87	68
	1967÷1977	<b>642</b>	<b>614</b>	<b>559</b>	<b>531</b>	<b>419</b>
	<i>A n e x a:</i>	96	92	84	80	63
	inainte de anul 1967	<b>527</b>	<b>504</b>	<b>458</b>	<b>435</b>	<b>344</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	65	52
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>673</b>	<b>643</b>	<b>585</b>	<b>556</b>	<b>439</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	97	88	83	66
	1990÷2010	<b>626</b>	<b>598</b>	<b>544</b>	<b>517</b>	<b>408</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	78	61
	1978÷1989	<b>572</b>	<b>547</b>	<b>497</b>	<b>472</b>	<b>373</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	75	71	56
	1967÷1977	<b>525</b>	<b>502</b>	<b>456</b>	<b>433</b>	<b>342</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	75	68	65	51
	inainte de anul 1967	<b>431</b>	<b>412</b>	<b>374</b>	<b>356</b>	<b>281</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	53	42
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>347</b>	<b>332</b>	<b>302</b>	<b>286</b>	<b>226</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	43	34
	1990÷2010	<b>322</b>	<b>308</b>	<b>280</b>	<b>266</b>	<b>210</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	40	32
	1978÷1989	<b>295</b>	<b>282</b>	<b>256</b>	<b>243</b>	<b>192</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	37	29
	1967÷1977	<b>270</b>	<b>259</b>	<b>235</b>	<b>223</b>	<b>176</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	39	35	34	26
	inainte de anul 1967	<b>222</b>	<b>212</b>	<b>193</b>	<b>183</b>	<b>145</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	32	29	27	22

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



- 1- Clorochinilor
- 2- Gârbov
- 3- Pavezel

# Andronache

# Colentina

# Electronicii

27

38

48

37

1

1

2

2

3

3

Sintofarm

LACUL FUNDENI

LACUL PLUMBITA

PARCUL PLUMBITA

LACUL PLUMBITA

LACUL FUNDENI

LACUL FUNDENI

CIMITIRUL ANDRONACHE

LACUL PLUMBITA

PARCUL PLUMBITA

LACUL PLUMBITA

LACUL FUNDENI

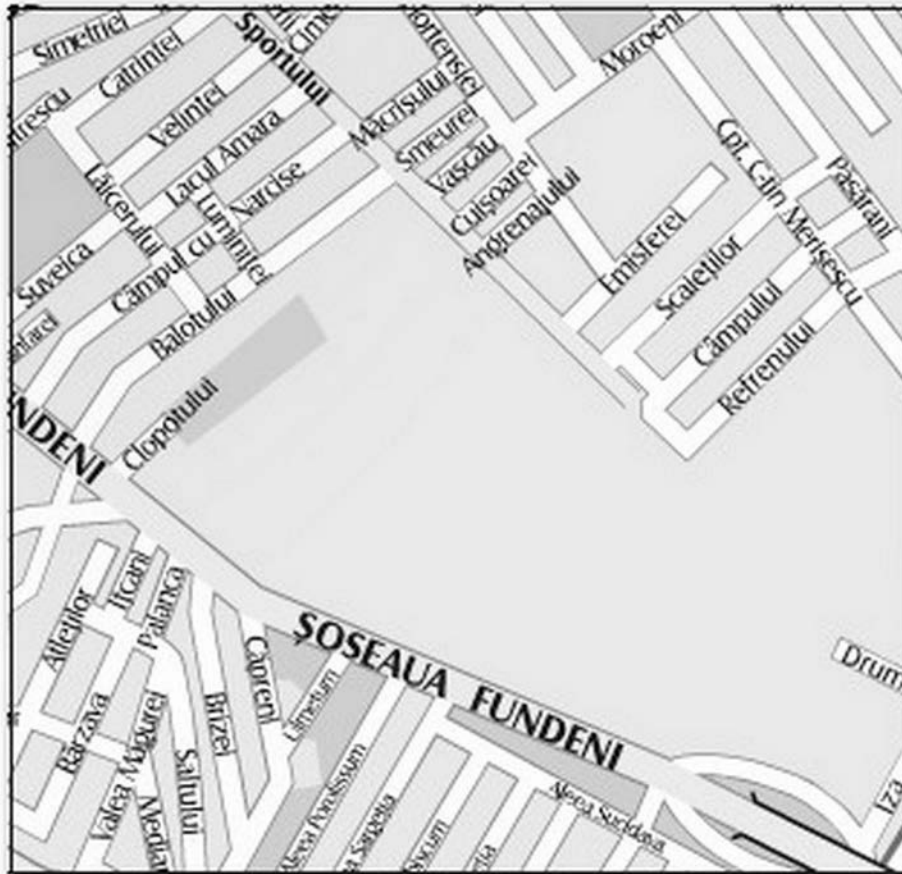
LACUL FUNDENI

CIMITIRUL ANDRONACHE

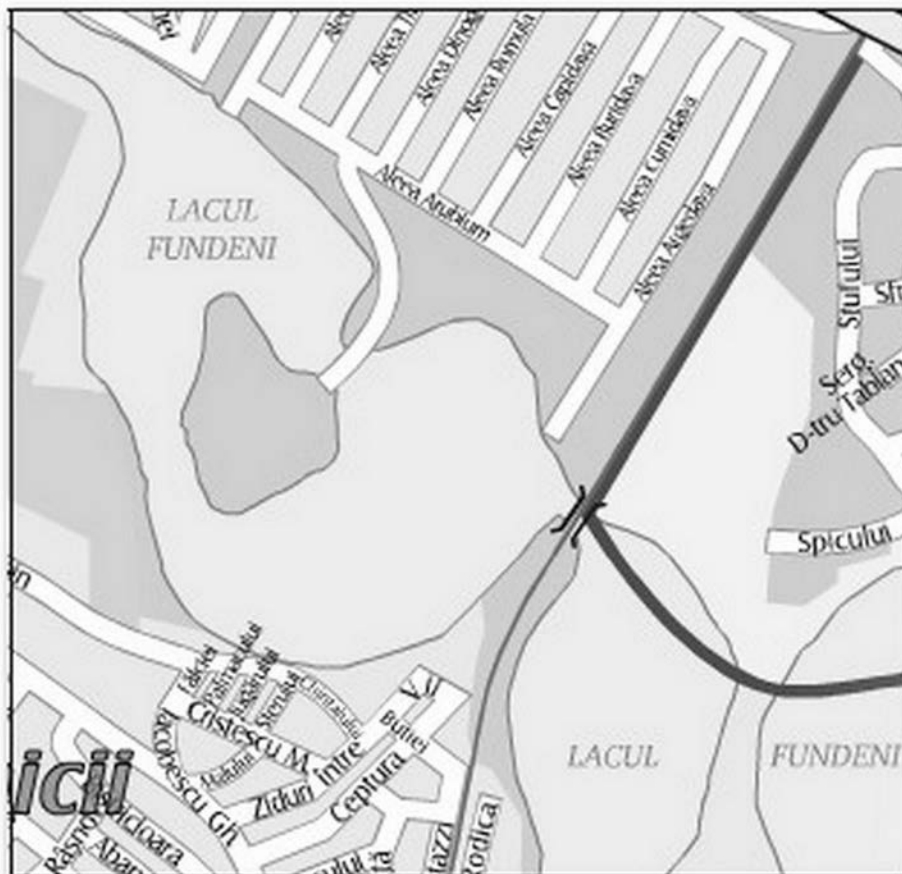




ZONA 37 — B2



ZONA 37 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>705</b>	<b>674</b>	<b>613</b>	<b>582</b>	<b>460</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	101	92	87	69
	1990÷2010	<b>655</b>	<b>627</b>	<b>570</b>	<b>541</b>	<b>427</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	85	81	64
	1978÷1989	<b>599</b>	<b>573</b>	<b>521</b>	<b>495</b>	<b>391</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	78	74	59
	1967÷1977	<b>550</b>	<b>526</b>	<b>478</b>	<b>454</b>	<b>358</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	79	72	68	54
	inainte de anul 1967	<b>451</b>	<b>431</b>	<b>392</b>	<b>373</b>	<b>294</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	56	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>669</b>	<b>640</b>	<b>582</b>	<b>553</b>	<b>437</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	96	87	83	65
	1990÷2010	<b>623</b>	<b>595</b>	<b>541</b>	<b>514</b>	<b>406</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	81	77	61
	1978÷1989	<b>569</b>	<b>544</b>	<b>495</b>	<b>470</b>	<b>371</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	82	74	71	56
	1967÷1977	<b>522</b>	<b>499</b>	<b>454</b>	<b>431</b>	<b>341</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	65	51
	inainte de anul 1967	<b>428</b>	<b>410</b>	<b>373</b>	<b>354</b>	<b>279</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	56	53	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>475</b>	<b>452</b>	<b>357</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	68	53
	1990÷2010	<b>509</b>	<b>486</b>	<b>442</b>	<b>420</b>	<b>332</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	63	50
	1978÷1989	<b>465</b>	<b>445</b>	<b>404</b>	<b>384</b>	<b>303</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	58	45
	1967÷1977	<b>427</b>	<b>408</b>	<b>371</b>	<b>352</b>	<b>278</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	56	53	42
	inainte de anul 1967	<b>350</b>	<b>335</b>	<b>304</b>	<b>289</b>	<b>228</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	46	43	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>282</b>	<b>270</b>	<b>245</b>	<b>233</b>	<b>184</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	40	37	35	28
	1990÷2010	<b>262</b>	<b>251</b>	<b>228</b>	<b>217</b>	<b>171</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	38	34	32	26
	1978÷1989	<b>240</b>	<b>229</b>	<b>208</b>	<b>198</b>	<b>156</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	34	31	30	23
	1967÷1977	<b>220</b>	<b>210</b>	<b>191</b>	<b>182</b>	<b>143</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	32	29	27	22
	inainte de anul 1967	<b>180</b>	<b>173</b>	<b>157</b>	<b>149</b>	<b>118</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	24	22	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>799</b>	<b>764</b>	<b>695</b>	<b>660</b>	<b>521</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>120</i>	<i>115</i>	<i>104</i>	<i>99</i>	<i>78</i>
	1990÷2010	<b>743</b>	<b>711</b>	<b>646</b>	<b>614</b>	<b>485</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>111</i>	<i>107</i>	<i>97</i>	<i>92</i>	<i>73</i>
	1978÷1989	<b>679</b>	<b>650</b>	<b>591</b>	<b>561</b>	<b>443</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>102</i>	<i>97</i>	<i>89</i>	<i>84</i>	<i>66</i>
	1967÷1977	<b>623</b>	<b>596</b>	<b>542</b>	<b>515</b>	<b>406</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>93</i>	<i>89</i>	<i>81</i>	<i>77</i>	<i>61</i>
	inainte de anul 1967	<b>511</b>	<b>489</b>	<b>445</b>	<b>422</b>	<b>333</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>77</i>	<i>73</i>	<i>67</i>	<i>63</i>	<i>50</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>759</b>	<b>726</b>	<b>660</b>	<b>627</b>	<b>495</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>114</i>	<i>109</i>	<i>99</i>	<i>94</i>	<i>74</i>
	1990÷2010	<b>706</b>	<b>675</b>	<b>614</b>	<b>583</b>	<b>460</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>106</i>	<i>101</i>	<i>92</i>	<i>87</i>	<i>69</i>
	1978÷1989	<b>645</b>	<b>617</b>	<b>561</b>	<b>533</b>	<b>421</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>97</i>	<i>93</i>	<i>84</i>	<i>80</i>	<i>63</i>
	1967÷1977	<b>592</b>	<b>566</b>	<b>515</b>	<b>489</b>	<b>386</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>89</i>	<i>85</i>	<i>77</i>	<i>73</i>	<i>58</i>
	inainte de anul 1967	<b>486</b>	<b>465</b>	<b>422</b>	<b>401</b>	<b>317</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>63</i>	<i>60</i>	<i>48</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>620</b>	<b>593</b>	<b>539</b>	<b>512</b>	<b>404</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>93</i>	<i>89</i>	<i>81</i>	<i>77</i>	<i>61</i>
	1990÷2010	<b>577</b>	<b>552</b>	<b>501</b>	<b>476</b>	<b>376</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>86</i>	<i>83</i>	<i>75</i>	<i>71</i>	<i>56</i>
	1978÷1989	<b>527</b>	<b>504</b>	<b>458</b>	<b>435</b>	<b>344</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>79</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>65</i>	<i>52</i>
	1967÷1977	<b>484</b>	<b>463</b>	<b>421</b>	<b>399</b>	<b>315</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>69</i>	<i>63</i>	<i>60</i>	<i>47</i>
	inainte de anul 1967	<b>397</b>	<b>380</b>	<b>345</b>	<b>328</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>60</i>	<i>57</i>	<i>52</i>	<i>49</i>	<i>39</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>320</b>	<b>306</b>	<b>278</b>	<b>264</b>	<b>208</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>48</i>	<i>46</i>	<i>42</i>	<i>40</i>	<i>31</i>
	1990÷2010	<b>297</b>	<b>284</b>	<b>258</b>	<b>246</b>	<b>194</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>45</i>	<i>43</i>	<i>39</i>	<i>37</i>	<i>29</i>
	1978÷1989	<b>272</b>	<b>260</b>	<b>236</b>	<b>224</b>	<b>177</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>41</i>	<i>39</i>	<i>35</i>	<i>34</i>	<i>27</i>
	1967÷1977	<b>249</b>	<b>238</b>	<b>217</b>	<b>206</b>	<b>163</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>37</i>	<i>36</i>	<i>33</i>	<i>31</i>	<i>24</i>
	inainte de anul 1967	<b>205</b>	<b>196</b>	<b>178</b>	<b>169</b>	<b>133</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>31</i>	<i>29</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>20</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>747</b>	<b>714</b>	<b>650</b>	<b>617</b>	<b>487</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>112</i>	<i>107</i>	<i>97</i>	<i>93</i>	<i>73</i>
	1990÷2010	<b>695</b>	<b>664</b>	<b>604</b>	<b>574</b>	<b>453</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>104</i>	<i>100</i>	<i>91</i>	<i>86</i>	<i>68</i>
	1978÷1989	<b>635</b>	<b>607</b>	<b>552</b>	<b>524</b>	<b>414</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>95</i>	<i>91</i>	<i>83</i>	<i>79</i>	<i>62</i>
	1967÷1977	<b>583</b>	<b>557</b>	<b>507</b>	<b>481</b>	<b>380</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>87</i>	<i>84</i>	<i>76</i>	<i>72</i>	<i>57</i>
	inainte de anul 1967	<b>478</b>	<b>457</b>	<b>416</b>	<b>395</b>	<b>312</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>72</i>	<i>69</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>47</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>710</b>	<b>679</b>	<b>617</b>	<b>586</b>	<b>463</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>106</i>	<i>102</i>	<i>93</i>	<i>88</i>	<i>69</i>
	1990÷2010	<b>660</b>	<b>631</b>	<b>574</b>	<b>545</b>	<b>430</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>99</i>	<i>95</i>	<i>86</i>	<i>82</i>	<i>65</i>
	1978÷1989	<b>603</b>	<b>577</b>	<b>524</b>	<b>498</b>	<b>393</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>90</i>	<i>87</i>	<i>79</i>	<i>75</i>	<i>59</i>
	1967÷1977	<b>553</b>	<b>529</b>	<b>481</b>	<b>457</b>	<b>361</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>83</i>	<i>79</i>	<i>72</i>	<i>69</i>	<i>54</i>
	inainte de anul 1967	<b>454</b>	<b>434</b>	<b>395</b>	<b>375</b>	<b>296</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>44</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>580</b>	<b>554</b>	<b>504</b>	<b>479</b>	<b>378</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>87</i>	<i>83</i>	<i>76</i>	<i>72</i>	<i>57</i>
	1990÷2010	<b>539</b>	<b>516</b>	<b>469</b>	<b>445</b>	<b>352</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>81</i>	<i>77</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>53</i>
	1978÷1989	<b>493</b>	<b>471</b>	<b>428</b>	<b>407</b>	<b>321</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>74</i>	<i>71</i>	<i>64</i>	<i>61</i>	<i>48</i>
	1967÷1977	<b>452</b>	<b>432</b>	<b>393</b>	<b>373</b>	<b>295</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>44</i>
	inainte de anul 1967	<b>371</b>	<b>355</b>	<b>323</b>	<b>306</b>	<b>242</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>56</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>46</i>	<i>36</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>299</b>	<b>286</b>	<b>260</b>	<b>247</b>	<b>195</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>45</i>	<i>43</i>	<i>39</i>	<i>37</i>	<i>29</i>
	1990÷2010	<b>278</b>	<b>266</b>	<b>242</b>	<b>230</b>	<b>181</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>42</i>	<i>40</i>	<i>36</i>	<i>34</i>	<i>27</i>
	1978÷1989	<b>254</b>	<b>243</b>	<b>221</b>	<b>210</b>	<b>166</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>38</i>	<i>36</i>	<i>33</i>	<i>31</i>	<i>25</i>
	1967÷1977	<b>233</b>	<b>223</b>	<b>203</b>	<b>193</b>	<b>152</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>29</i>	<i>23</i>
	inainte de anul 1967	<b>191</b>	<b>183</b>	<b>166</b>	<b>158</b>	<b>125</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>29</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>24</i>	<i>19</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>762</b>	<b>729</b>	<b>662</b>	<b>629</b>	<b>497</b>
	<i>Anexa:</i>	114	109	99	94	75
	1990÷2010	<b>708</b>	<b>678</b>	<b>616</b>	<b>585</b>	<b>462</b>
	<i>Anexa:</i>	106	102	92	88	69
	1978÷1989	<b>647</b>	<b>619</b>	<b>563</b>	<b>535</b>	<b>422</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	84	80	63
	1967÷1977	<b>594</b>	<b>568</b>	<b>517</b>	<b>491</b>	<b>387</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	77	74	58
	inainte de anul 1967	<b>487</b>	<b>466</b>	<b>424</b>	<b>403</b>	<b>318</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	64	60	48
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>724</b>	<b>692</b>	<b>629</b>	<b>598</b>	<b>472</b>
	<i>Anexa:</i>	109	104	94	90	71
	1990÷2010	<b>673</b>	<b>644</b>	<b>585</b>	<b>556</b>	<b>439</b>
	<i>Anexa:</i>	101	97	88	83	66
	1978÷1989	<b>615</b>	<b>588</b>	<b>535</b>	<b>508</b>	<b>401</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1967÷1977	<b>564</b>	<b>540</b>	<b>491</b>	<b>466</b>	<b>368</b>
	<i>Anexa:</i>	85	81	74	70	55
	inainte de anul 1967	<b>463</b>	<b>443</b>	<b>403</b>	<b>383</b>	<b>302</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>591</b>	<b>565</b>	<b>514</b>	<b>488</b>	<b>385</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	77	73	58
	1990÷2010	<b>550</b>	<b>526</b>	<b>478</b>	<b>454</b>	<b>358</b>
	<i>Anexa:</i>	82	79	72	68	54
	1978÷1989	<b>502</b>	<b>481</b>	<b>437</b>	<b>415</b>	<b>328</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	66	62	49
	1967÷1977	<b>461</b>	<b>441</b>	<b>401</b>	<b>381</b>	<b>301</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	inainte de anul 1967	<b>378</b>	<b>362</b>	<b>329</b>	<b>312</b>	<b>247</b>
	<i>Anexa:</i>	57	54	49	47	37
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>305</b>	<b>291</b>	<b>265</b>	<b>252</b>	<b>199</b>
	<i>Anexa:</i>	46	44	40	38	30
	1990÷2010	<b>283</b>	<b>271</b>	<b>246</b>	<b>234</b>	<b>185</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	37	35	28
	1978÷1989	<b>259</b>	<b>248</b>	<b>225</b>	<b>214</b>	<b>169</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	25
	1967÷1977	<b>238</b>	<b>227</b>	<b>207</b>	<b>196</b>	<b>155</b>
	<i>Anexa:</i>	36	34	31	29	23
	inainte de anul 1967	<b>195</b>	<b>187</b>	<b>170</b>	<b>161</b>	<b>127</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	25	24	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>733</b>	<b>701</b>	<b>637</b>	<b>605</b>	<b>478</b>
	<i>Anexa:</i>	110	105	96	91	72
	1990÷2010	<b>682</b>	<b>652</b>	<b>593</b>	<b>563</b>	<b>445</b>
	<i>Anexa:</i>	102	98	89	84	67
	1978÷1989	<b>623</b>	<b>596</b>	<b>542</b>	<b>515</b>	<b>406</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	1967÷1977	<b>572</b>	<b>547</b>	<b>497</b>	<b>472</b>	<b>373</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	75	71	56
	inainte de anul 1967	<b>469</b>	<b>449</b>	<b>408</b>	<b>387</b>	<b>306</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>696</b>	<b>666</b>	<b>605</b>	<b>575</b>	<b>454</b>
	<i>Anexa:</i>	104	100	91	86	68
	1990÷2010	<b>648</b>	<b>619</b>	<b>563</b>	<b>535</b>	<b>422</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	84	80	63
	1978÷1989	<b>592</b>	<b>566</b>	<b>515</b>	<b>489</b>	<b>386</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	77	73	58
	1967÷1977	<b>543</b>	<b>519</b>	<b>472</b>	<b>449</b>	<b>354</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	71	67	53
	inainte de anul 1967	<b>446</b>	<b>426</b>	<b>387</b>	<b>368</b>	<b>291</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	55	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>569</b>	<b>544</b>	<b>495</b>	<b>470</b>	<b>371</b>
	<i>Anexa:</i>	85	82	74	70	56
	1990÷2010	<b>529</b>	<b>506</b>	<b>460</b>	<b>437</b>	<b>345</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	66	52
	1978÷1989	<b>483</b>	<b>462</b>	<b>420</b>	<b>399</b>	<b>315</b>
	<i>Anexa:</i>	73	69	63	60	47
	1967÷1977	<b>444</b>	<b>424</b>	<b>386</b>	<b>366</b>	<b>289</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	55	43
	inainte de anul 1967	<b>364</b>	<b>348</b>	<b>317</b>	<b>301</b>	<b>237</b>
	<i>Anexa:</i>	55	52	47	45	36
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>293</b>	<b>280</b>	<b>255</b>	<b>242</b>	<b>191</b>
	<i>Anexa:</i>	44	42	38	36	29
	1990÷2010	<b>273</b>	<b>261</b>	<b>237</b>	<b>225</b>	<b>178</b>
	<i>Anexa:</i>	41	39	36	34	27
	1978÷1989	<b>249</b>	<b>238</b>	<b>217</b>	<b>206</b>	<b>163</b>
	<i>Anexa:</i>	37	36	33	31	24
	1967÷1977	<b>229</b>	<b>219</b>	<b>199</b>	<b>189</b>	<b>149</b>
	<i>Anexa:</i>	34	33	30	28	22
	inainte de anul 1967	<b>188</b>	<b>179</b>	<b>163</b>	<b>155</b>	<b>122</b>
	<i>Anexa:</i>	28	27	24	23	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

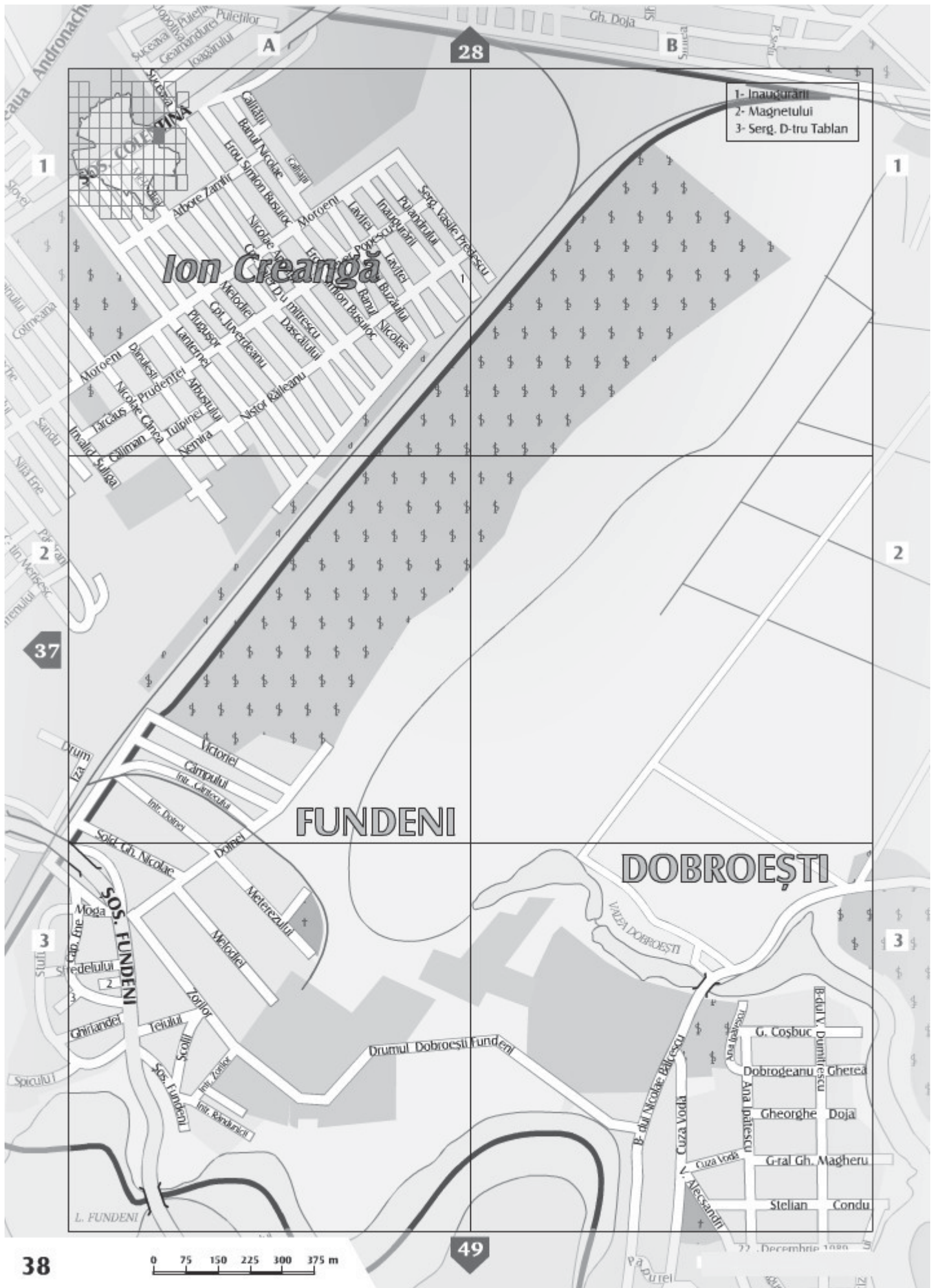
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

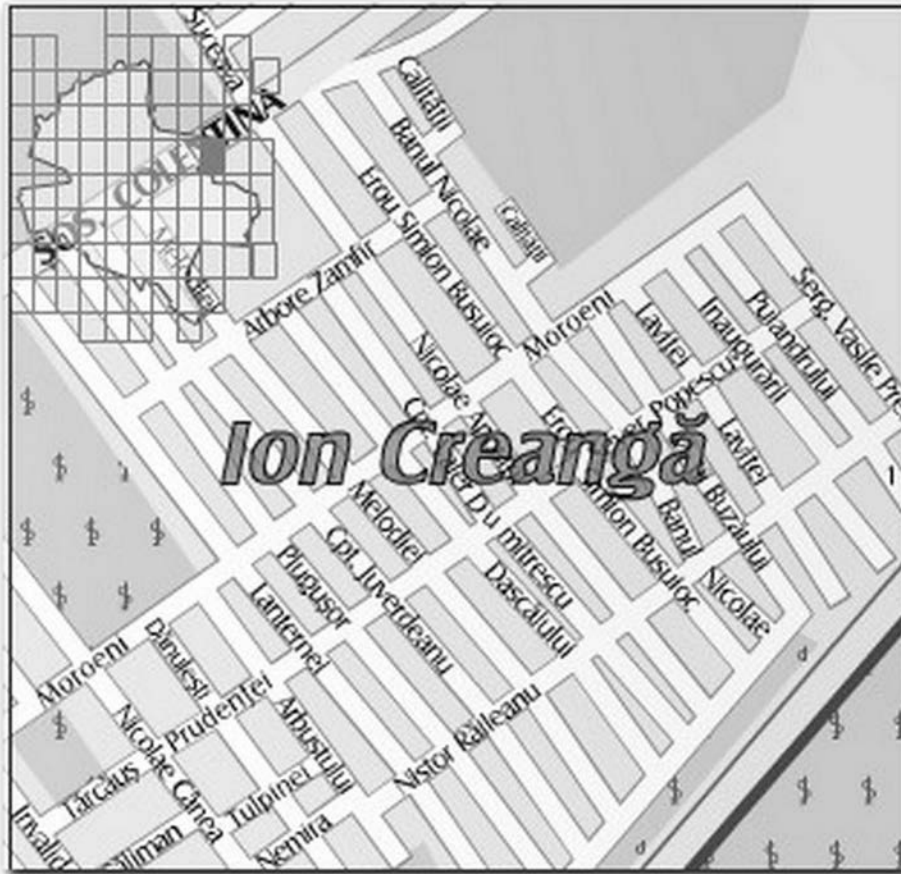
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>719</b>	<b>688</b>	<b>625</b>	<b>594</b>	<b>469</b>
	<i>Anexa:</i>	108	103	94	89	70
	1990÷2010	<b>669</b>	<b>640</b>	<b>582</b>	<b>553</b>	<b>436</b>
	<i>Anexa:</i>	100	96	87	83	65
	1978÷1989	<b>611</b>	<b>585</b>	<b>532</b>	<b>505</b>	<b>399</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1967÷1977	<b>561</b>	<b>537</b>	<b>488</b>	<b>463</b>	<b>366</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	70	55
	inainte de anul 1967	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>380</b>	<b>300</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>683</b>	<b>654</b>	<b>594</b>	<b>564</b>	<b>446</b>
	<i>Anexa:</i>	102	98	89	85	67
	1990÷2010	<b>635</b>	<b>608</b>	<b>553</b>	<b>525</b>	<b>414</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	83	79	62
	1978÷1989	<b>581</b>	<b>555</b>	<b>505</b>	<b>480</b>	<b>379</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	76	72	57
	1967÷1977	<b>533</b>	<b>510</b>	<b>463</b>	<b>440</b>	<b>348</b>
	<i>Anexa:</i>	80	76	70	66	52
	inainte de anul 1967	<b>437</b>	<b>418</b>	<b>380</b>	<b>361</b>	<b>285</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	57	54	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>558</b>	<b>534</b>	<b>485</b>	<b>461</b>	<b>364</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1990÷2010	<b>519</b>	<b>496</b>	<b>451</b>	<b>429</b>	<b>338</b>
	<i>Anexa:</i>	78	74	68	64	51
	1978÷1989	<b>474</b>	<b>454</b>	<b>412</b>	<b>392</b>	<b>309</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	59	46
	1967÷1977	<b>435</b>	<b>416</b>	<b>379</b>	<b>360</b>	<b>284</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	57	54	43
	inainte de anul 1967	<b>357</b>	<b>342</b>	<b>311</b>	<b>295</b>	<b>233</b>
	<i>Anexa:</i>	54	51	47	44	35
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>288</b>	<b>275</b>	<b>250</b>	<b>238</b>	<b>188</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	38	36	28
	1990÷2010	<b>268</b>	<b>256</b>	<b>233</b>	<b>221</b>	<b>174</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	35	33	26
	1978÷1989	<b>245</b>	<b>234</b>	<b>213</b>	<b>202</b>	<b>159</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	30	24
	1967÷1977	<b>224</b>	<b>215</b>	<b>195</b>	<b>185</b>	<b>146</b>
	<i>Anexa:</i>	34	32	29	28	22
	inainte de anul 1967	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>152</b>	<b>120</b>
	<i>Anexa:</i>	28	26	24	23	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

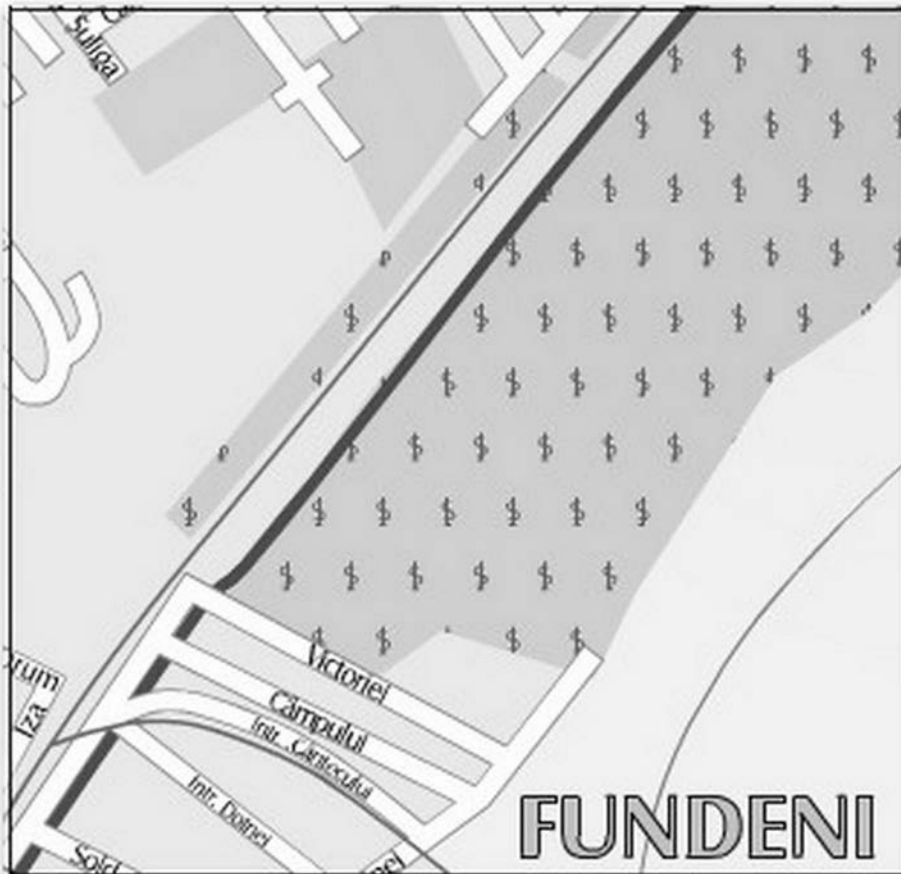
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



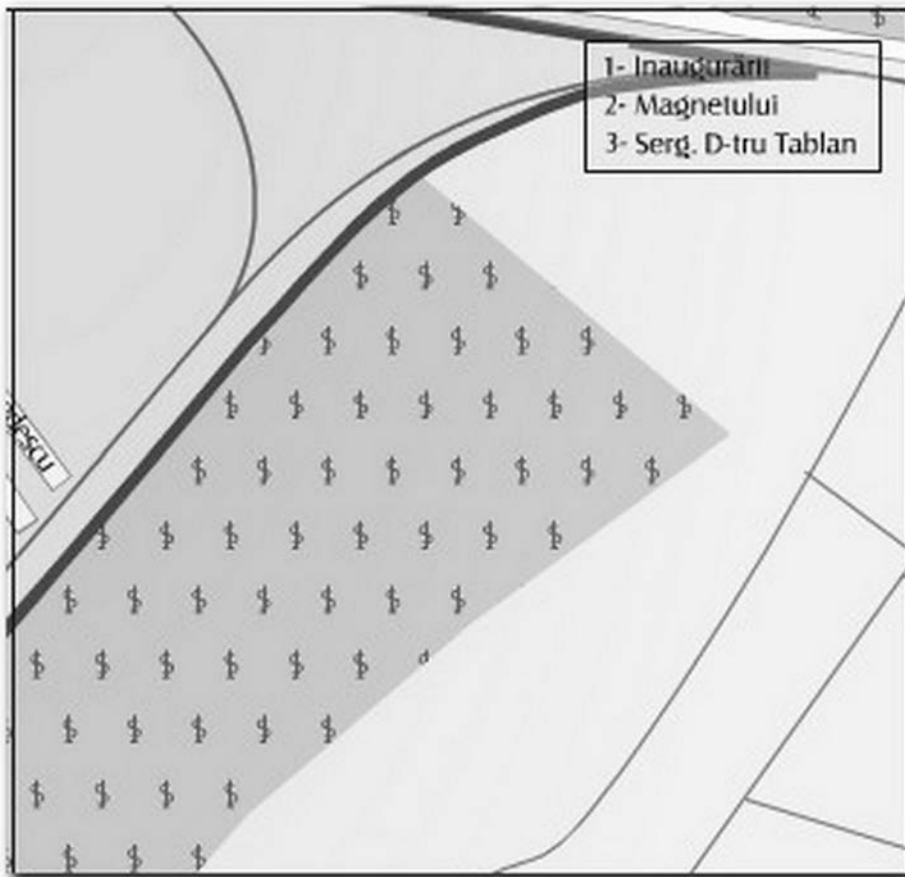
ZONA 38 — A1



ZONA 38 — A2



## ZONA 38 — B1





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>679</b>	<b>649</b>	<b>590</b>	<b>561</b>	<b>443</b>
	<i>A n e x a:</i>	102	97	89	84	66
	1990÷2010	<b>631</b>	<b>604</b>	<b>549</b>	<b>521</b>	<b>412</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	91	82	78	62
	1978÷1989	<b>577</b>	<b>552</b>	<b>502</b>	<b>477</b>	<b>376</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	75	71	56
	1967÷1977	<b>529</b>	<b>506</b>	<b>460</b>	<b>437</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	66	52
	inainte de anul 1967	<b>434</b>	<b>416</b>	<b>378</b>	<b>359</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	54	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>645</b>	<b>617</b>	<b>561</b>	<b>533</b>	<b>421</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	84	80	63
	1990÷2010	<b>600</b>	<b>574</b>	<b>521</b>	<b>495</b>	<b>391</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	78	74	59
	1978÷1989	<b>548</b>	<b>524</b>	<b>477</b>	<b>453</b>	<b>357</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	79	71	68	54
	1967÷1977	<b>503</b>	<b>481</b>	<b>437</b>	<b>416</b>	<b>328</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	66	62	49
	inainte de anul 1967	<b>413</b>	<b>395</b>	<b>359</b>	<b>341</b>	<b>269</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	51	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>527</b>	<b>504</b>	<b>458</b>	<b>435</b>	<b>344</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	65	52
	1990÷2010	<b>490</b>	<b>469</b>	<b>426</b>	<b>405</b>	<b>319</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	61	48
	1978÷1989	<b>448</b>	<b>428</b>	<b>389</b>	<b>370</b>	<b>292</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	55	44
	1967÷1977	<b>411</b>	<b>393</b>	<b>357</b>	<b>339</b>	<b>268</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	51	40
	inainte de anul 1967	<b>337</b>	<b>322</b>	<b>293</b>	<b>278</b>	<b>220</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	48	44	42	33
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>272</b>	<b>260</b>	<b>236</b>	<b>224</b>	<b>177</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	39	35	34	27
	1990÷2010	<b>253</b>	<b>242</b>	<b>220</b>	<b>209</b>	<b>165</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	31	25
	1978÷1989	<b>231</b>	<b>221</b>	<b>201</b>	<b>191</b>	<b>151</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	33	30	29	23
	1967÷1977	<b>212</b>	<b>203</b>	<b>184</b>	<b>175</b>	<b>138</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	30	28	26	21
	inainte de anul 1967	<b>174</b>	<b>166</b>	<b>151</b>	<b>144</b>	<b>113</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	25	23	22	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>666</b>	<b>637</b>	<b>579</b>	<b>550</b>	<b>434</b>
	<i>Anexa:</i>	100	96	87	83	65
	1990÷2010	<b>619</b>	<b>592</b>	<b>539</b>	<b>512</b>	<b>404</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	1978÷1989	<b>566</b>	<b>541</b>	<b>492</b>	<b>468</b>	<b>369</b>
	<i>Anexa:</i>	85	81	74	70	55
	1967÷1977	<b>519</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>429</b>	<b>339</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	64	51
	inainte de anul 1967	<b>426</b>	<b>408</b>	<b>371</b>	<b>352</b>	<b>278</b>
	<i>Anexa:</i>	64	61	56	53	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>633</b>	<b>605</b>	<b>550</b>	<b>523</b>	<b>413</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	83	78	62
	1990÷2010	<b>588</b>	<b>563</b>	<b>512</b>	<b>486</b>	<b>384</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	77	73	58
	1978÷1989	<b>538</b>	<b>514</b>	<b>468</b>	<b>444</b>	<b>351</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	67	53
	1967÷1977	<b>493</b>	<b>472</b>	<b>429</b>	<b>408</b>	<b>322</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
	inainte de anul 1967	<b>405</b>	<b>387</b>	<b>352</b>	<b>334</b>	<b>264</b>
	<i>Anexa:</i>	61	58	53	50	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>517</b>	<b>494</b>	<b>449</b>	<b>427</b>	<b>337</b>
	<i>Anexa:</i>	78	74	67	64	51
	1990÷2010	<b>481</b>	<b>460</b>	<b>418</b>	<b>397</b>	<b>313</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	60	47
	1978÷1989	<b>439</b>	<b>420</b>	<b>382</b>	<b>363</b>	<b>286</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	57	54	43
	1967÷1977	<b>403</b>	<b>386</b>	<b>350</b>	<b>333</b>	<b>263</b>
	<i>Anexa:</i>	60	58	53	50	39
	inainte de anul 1967	<b>331</b>	<b>316</b>	<b>288</b>	<b>273</b>	<b>216</b>
	<i>Anexa:</i>	50	47	43	41	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>266</b>	<b>255</b>	<b>232</b>	<b>220</b>	<b>174</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	35	33	26
	1990÷2010	<b>248</b>	<b>237</b>	<b>215</b>	<b>205</b>	<b>162</b>
	<i>Anexa:</i>	37	36	32	31	24
	1978÷1989	<b>226</b>	<b>217</b>	<b>197</b>	<b>187</b>	<b>148</b>
	<i>Anexa:</i>	34	32	30	28	22
	1967÷1977	<b>208</b>	<b>199</b>	<b>181</b>	<b>172</b>	<b>135</b>
	<i>Anexa:</i>	31	30	27	26	20
	inainte de anul 1967	<b>170</b>	<b>163</b>	<b>148</b>	<b>141</b>	<b>111</b>
	<i>Anexa:</i>	26	24	22	21	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

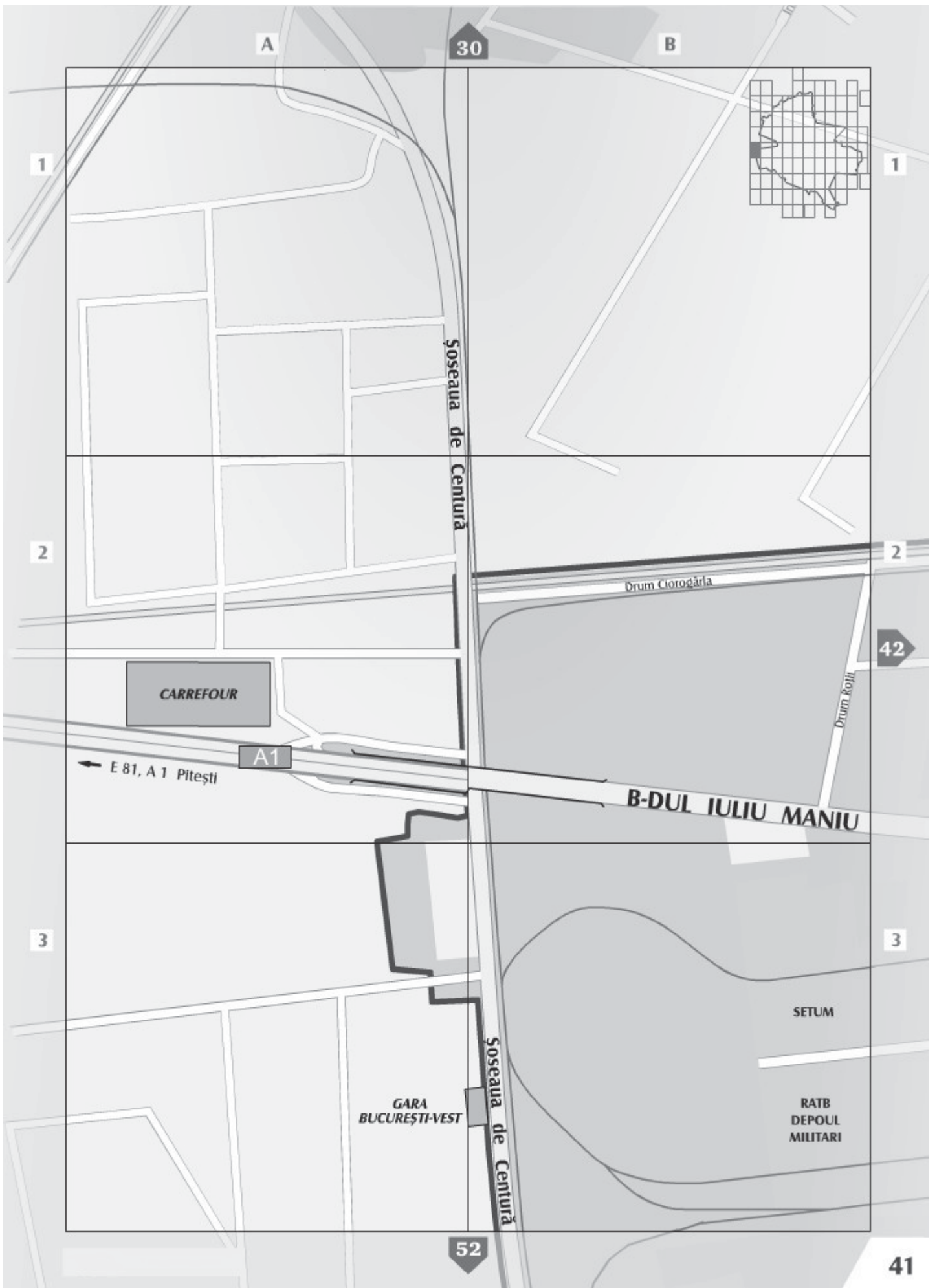
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>666</b>	<b>637</b>	<b>579</b>	<b>550</b>	<b>434</b>
	<i>Anexa:</i>	100	96	87	83	65
	1990÷2010	<b>619</b>	<b>592</b>	<b>539</b>	<b>512</b>	<b>404</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	1978÷1989	<b>566</b>	<b>541</b>	<b>492</b>	<b>468</b>	<b>369</b>
	<i>Anexa:</i>	85	81	74	70	55
	1967÷1977	<b>519</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>429</b>	<b>339</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	64	51
	inainte de anul 1967	<b>426</b>	<b>408</b>	<b>371</b>	<b>352</b>	<b>278</b>
	<i>Anexa:</i>	64	61	56	53	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>633</b>	<b>605</b>	<b>550</b>	<b>523</b>	<b>413</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	83	78	62
	1990÷2010	<b>588</b>	<b>563</b>	<b>512</b>	<b>486</b>	<b>384</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	77	73	58
	1978÷1989	<b>538</b>	<b>514</b>	<b>468</b>	<b>444</b>	<b>351</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	67	53
	1967÷1977	<b>493</b>	<b>472</b>	<b>429</b>	<b>408</b>	<b>322</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
	inainte de anul 1967	<b>405</b>	<b>387</b>	<b>352</b>	<b>334</b>	<b>264</b>
	<i>Anexa:</i>	61	58	53	50	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>517</b>	<b>494</b>	<b>449</b>	<b>427</b>	<b>337</b>
	<i>Anexa:</i>	78	74	67	64	51
	1990÷2010	<b>481</b>	<b>460</b>	<b>418</b>	<b>397</b>	<b>313</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	60	47
	1978÷1989	<b>439</b>	<b>420</b>	<b>382</b>	<b>363</b>	<b>286</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	57	54	43
	1967÷1977	<b>403</b>	<b>386</b>	<b>350</b>	<b>333</b>	<b>263</b>
	<i>Anexa:</i>	60	58	53	50	39
	inainte de anul 1967	<b>331</b>	<b>316</b>	<b>288</b>	<b>273</b>	<b>216</b>
	<i>Anexa:</i>	50	47	43	41	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>266</b>	<b>255</b>	<b>232</b>	<b>220</b>	<b>174</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	35	33	26
	1990÷2010	<b>248</b>	<b>237</b>	<b>215</b>	<b>205</b>	<b>162</b>
	<i>Anexa:</i>	37	36	32	31	24
	1978÷1989	<b>226</b>	<b>217</b>	<b>197</b>	<b>187</b>	<b>148</b>
	<i>Anexa:</i>	34	32	30	28	22
	1967÷1977	<b>208</b>	<b>199</b>	<b>181</b>	<b>172</b>	<b>135</b>
	<i>Anexa:</i>	31	30	27	26	20
	inainte de anul 1967	<b>170</b>	<b>163</b>	<b>148</b>	<b>141</b>	<b>111</b>
	<i>Anexa:</i>	26	24	22	21	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

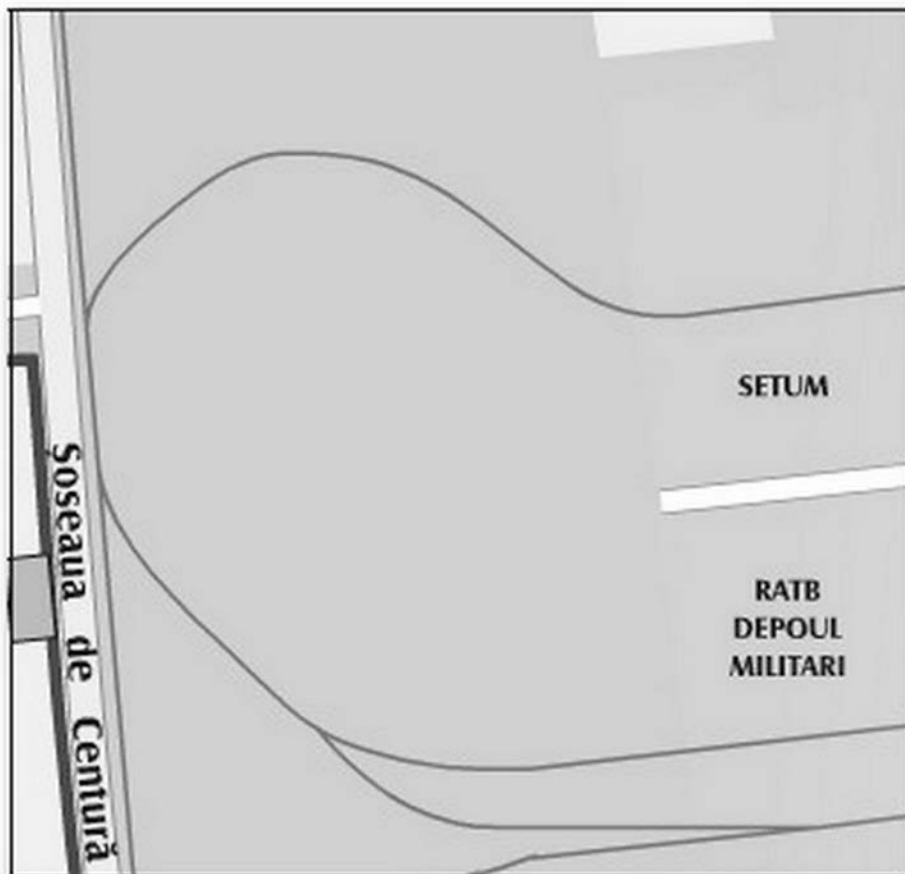
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



**ZONA 41 — B2**



**ZONA 41 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>552</b>	<b>528</b>	<b>480</b>	<b>456</b>	<b>360</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	68	54
	1990÷2010	<b>513</b>	<b>491</b>	<b>446</b>	<b>424</b>	<b>335</b>
	<i>Anexa:</i>	77	74	67	64	50
	1978÷1989	<b>469</b>	<b>449</b>	<b>408</b>	<b>387</b>	<b>306</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	1967÷1977	<b>430</b>	<b>412</b>	<b>374</b>	<b>356</b>	<b>281</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	56	53	42
	inainte de anul 1967	<b>353</b>	<b>338</b>	<b>307</b>	<b>292</b>	<b>230</b>
	<i>Anexa:</i>	53	51	46	44	35
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>524</b>	<b>501</b>	<b>456</b>	<b>433</b>	<b>342</b>
	<i>Anexa:</i>	79	75	68	65	51
	1990÷2010	<b>487</b>	<b>466</b>	<b>424</b>	<b>403</b>	<b>318</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	64	60	48
	1978÷1989	<b>446</b>	<b>426</b>	<b>387</b>	<b>368</b>	<b>291</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	55	44
	1967÷1977	<b>409</b>	<b>391</b>	<b>356</b>	<b>338</b>	<b>267</b>
	<i>Anexa:</i>	61	59	53	51	40
	inainte de anul 1967	<b>335</b>	<b>321</b>	<b>292</b>	<b>277</b>	<b>219</b>
	<i>Anexa:</i>	50	48	44	42	33
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>428</b>	<b>410</b>	<b>372</b>	<b>354</b>	<b>279</b>
	<i>Anexa:</i>	64	61	56	53	42
	1990÷2010	<b>398</b>	<b>381</b>	<b>346</b>	<b>329</b>	<b>260</b>
	<i>Anexa:</i>	60	57	52	49	39
	1978÷1989	<b>364</b>	<b>348</b>	<b>316</b>	<b>301</b>	<b>237</b>
	<i>Anexa:</i>	55	52	47	45	36
	1967÷1977	<b>334</b>	<b>319</b>	<b>290</b>	<b>276</b>	<b>218</b>
	<i>Anexa:</i>	50	48	44	41	33
	inainte de anul 1967	<b>274</b>	<b>262</b>	<b>238</b>	<b>226</b>	<b>179</b>
	<i>Anexa:</i>	41	39	36	34	27
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>221</b>	<b>211</b>	<b>192</b>	<b>182</b>	<b>144</b>
	<i>Anexa:</i>	33	32	29	27	22
	1990÷2010	<b>205</b>	<b>196</b>	<b>178</b>	<b>170</b>	<b>134</b>
	<i>Anexa:</i>	31	29	27	25	20
	1978÷1989	<b>188</b>	<b>179</b>	<b>163</b>	<b>155</b>	<b>122</b>
	<i>Anexa:</i>	28	27	24	23	18
	1967÷1977	<b>172</b>	<b>165</b>	<b>150</b>	<b>142</b>	<b>112</b>
	<i>Anexa:</i>	26	25	22	21	17
	inainte de anul 1967	<b>141</b>	<b>135</b>	<b>123</b>	<b>117</b>	<b>92</b>
	<i>Anexa:</i>	21	20	18	18	14

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

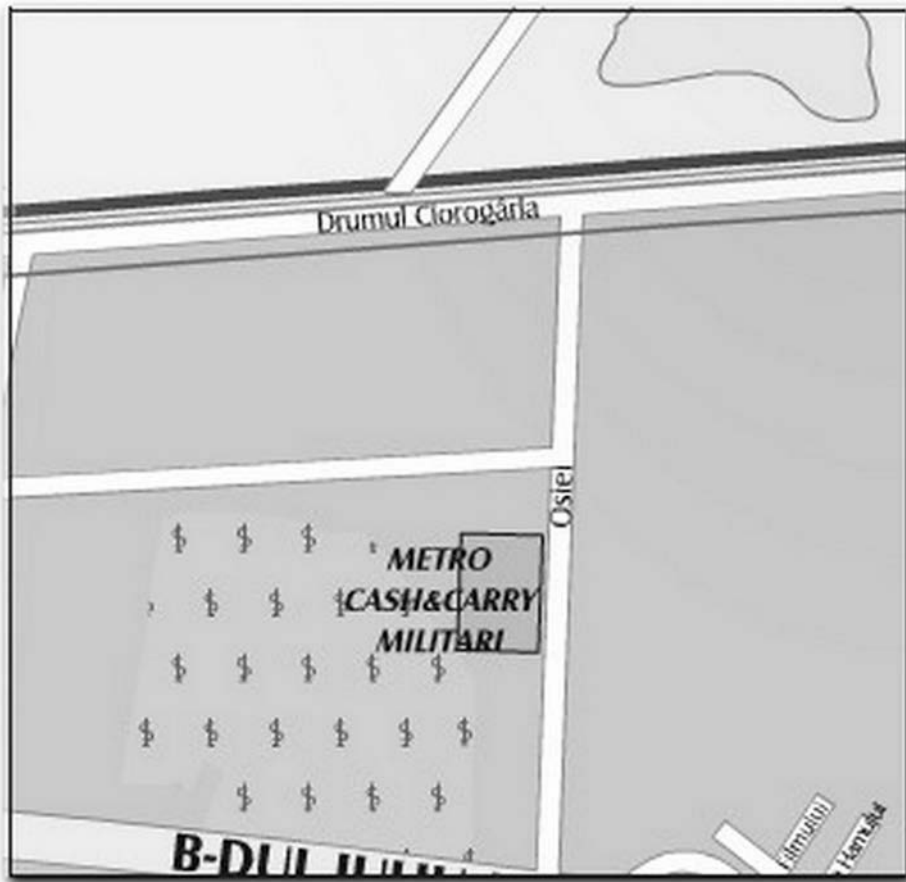
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>535</b>	<b>512</b>	<b>465</b>	<b>442</b>	<b>349</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>80</i>	<i>77</i>	<i>70</i>	<i>66</i>	<i>52</i>
	1990÷2010	<b>498</b>	<b>476</b>	<b>433</b>	<b>411</b>	<b>325</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>75</i>	<i>71</i>	<i>65</i>	<i>62</i>	<i>49</i>
	1978÷1989	<b>455</b>	<b>435</b>	<b>396</b>	<b>376</b>	<b>297</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>45</i>
	1967÷1977	<b>417</b>	<b>399</b>	<b>363</b>	<b>345</b>	<b>272</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>63</i>	<i>60</i>	<i>54</i>	<i>52</i>	<i>41</i>
	inainte de anul 1967	<b>343</b>	<b>328</b>	<b>298</b>	<b>283</b>	<b>223</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>45</i>	<i>42</i>	<i>34</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>508</b>	<b>486</b>	<b>442</b>	<b>420</b>	<b>332</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>76</i>	<i>73</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>50</i>
	1990÷2010	<b>473</b>	<b>452</b>	<b>411</b>	<b>391</b>	<b>308</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>46</i>
	1978÷1989	<b>432</b>	<b>413</b>	<b>376</b>	<b>357</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>65</i>	<i>62</i>	<i>56</i>	<i>54</i>	<i>42</i>
	1967÷1977	<b>397</b>	<b>379</b>	<b>345</b>	<b>328</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>59</i>	<i>57</i>	<i>52</i>	<i>49</i>	<i>39</i>
	inainte de anul 1967	<b>325</b>	<b>311</b>	<b>283</b>	<b>269</b>	<b>212</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>49</i>	<i>47</i>	<i>42</i>	<i>40</i>	<i>32</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>415</b>	<b>397</b>	<b>361</b>	<b>343</b>	<b>271</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>62</i>	<i>60</i>	<i>54</i>	<i>51</i>	<i>41</i>
	1990÷2010	<b>386</b>	<b>369</b>	<b>336</b>	<b>319</b>	<b>252</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>58</i>	<i>55</i>	<i>50</i>	<i>48</i>	<i>38</i>
	1978÷1989	<b>353</b>	<b>338</b>	<b>307</b>	<b>292</b>	<b>230</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>53</i>	<i>51</i>	<i>46</i>	<i>44</i>	<i>35</i>
	1967÷1977	<b>324</b>	<b>310</b>	<b>282</b>	<b>268</b>	<b>211</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>49</i>	<i>46</i>	<i>42</i>	<i>40</i>	<i>32</i>
	inainte de anul 1967	<b>266</b>	<b>254</b>	<b>231</b>	<b>220</b>	<b>173</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>40</i>	<i>38</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>26</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>214</b>	<b>205</b>	<b>186</b>	<b>177</b>	<b>140</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>32</i>	<i>31</i>	<i>28</i>	<i>27</i>	<i>21</i>
	1990÷2010	<b>199</b>	<b>190</b>	<b>173</b>	<b>164</b>	<b>130</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>30</i>	<i>29</i>	<i>26</i>	<i>25</i>	<i>19</i>
	1978÷1989	<b>182</b>	<b>174</b>	<b>158</b>	<b>150</b>	<b>119</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>27</i>	<i>26</i>	<i>24</i>	<i>23</i>	<i>18</i>
	1967÷1977	<b>167</b>	<b>160</b>	<b>145</b>	<b>138</b>	<b>109</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>25</i>	<i>24</i>	<i>22</i>	<i>21</i>	<i>16</i>
	inainte de anul 1967	<b>137</b>	<b>131</b>	<b>119</b>	<b>113</b>	<b>89</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>21</i>	<i>20</i>	<i>18</i>	<i>17</i>	<i>13</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

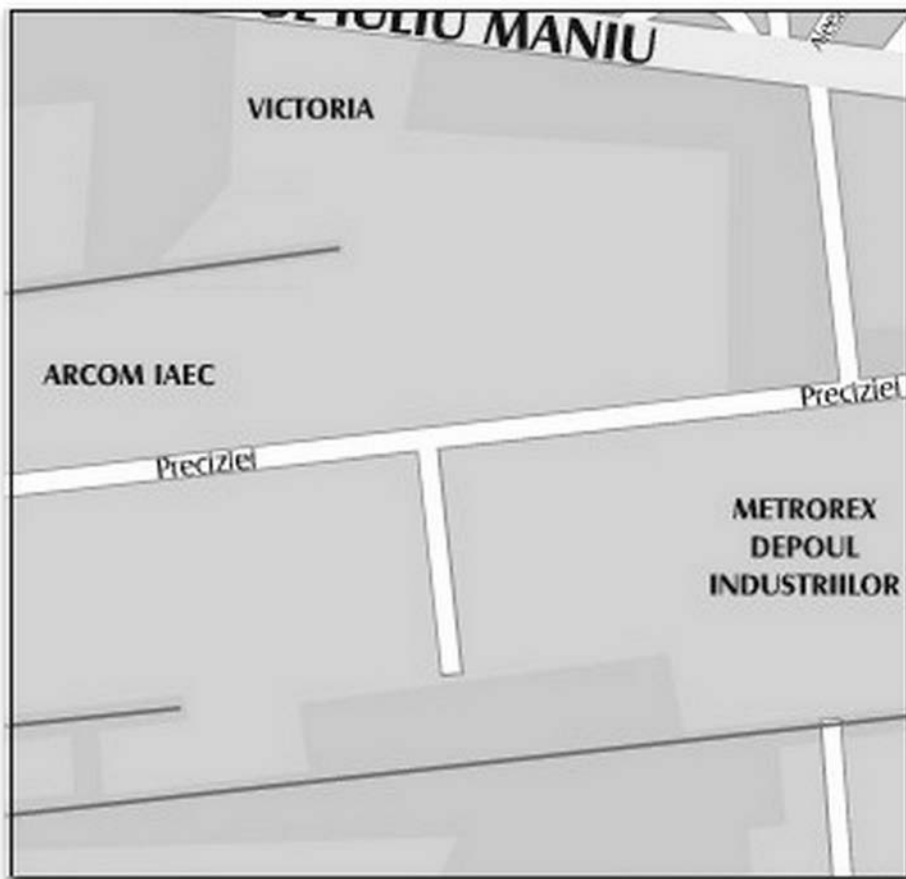
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



ZONA 42 — A2

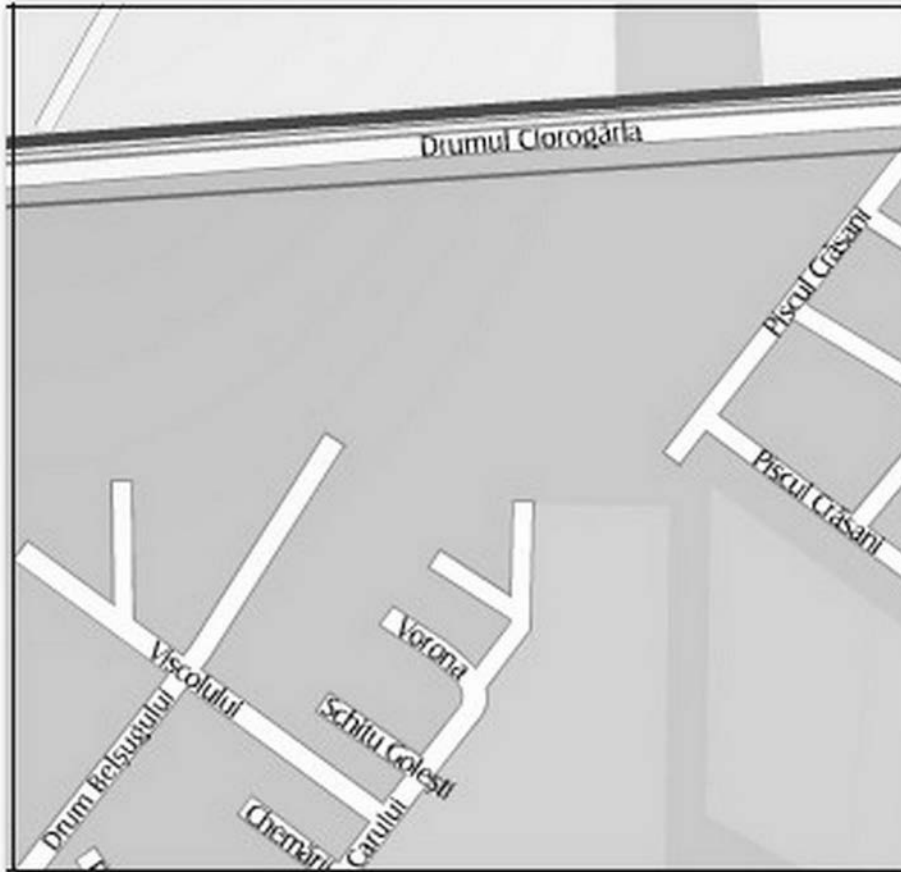


**ZONA 42 — A3**





**ZONA 42 — B2**



**ZONA 42 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>611</b>	<b>585</b>	<b>531</b>	<b>505</b>	<b>399</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>92</i>	<i>88</i>	<i>80</i>	<i>76</i>	<i>60</i>
	1990÷2010	<b>568</b>	<b>544</b>	<b>494</b>	<b>470</b>	<b>371</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>85</i>	<i>82</i>	<i>74</i>	<i>70</i>	<i>56</i>
	1978÷1989	<b>520</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>429</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>78</i>	<i>75</i>	<i>68</i>	<i>64</i>	<i>51</i>
	1967÷1977	<b>477</b>	<b>456</b>	<b>415</b>	<b>394</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>72</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>47</i>
	inainte de anul 1967	<b>391</b>	<b>374</b>	<b>340</b>	<b>323</b>	<b>255</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>51</i>	<i>48</i>	<i>38</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>581</b>	<b>555</b>	<b>505</b>	<b>480</b>	<b>379</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>87</i>	<i>83</i>	<i>76</i>	<i>72</i>	<i>57</i>
	1990÷2010	<b>540</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>446</b>	<b>352</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>81</i>	<i>77</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>53</i>
	1978÷1989	<b>494</b>	<b>472</b>	<b>429</b>	<b>408</b>	<b>322</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>74</i>	<i>71</i>	<i>64</i>	<i>61</i>	<i>48</i>
	1967÷1977	<b>453</b>	<b>433</b>	<b>394</b>	<b>374</b>	<b>295</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>44</i>
	inainte de anul 1967	<b>372</b>	<b>355</b>	<b>323</b>	<b>307</b>	<b>242</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>56</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>46</i>	<i>36</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>474</b>	<b>454</b>	<b>412</b>	<b>392</b>	<b>309</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>46</i>
	1990÷2010	<b>441</b>	<b>422</b>	<b>384</b>	<b>364</b>	<b>288</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>58</i>	<i>55</i>	<i>43</i>
	1978÷1989	<b>403</b>	<b>386</b>	<b>351</b>	<b>333</b>	<b>263</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>60</i>	<i>58</i>	<i>53</i>	<i>50</i>	<i>39</i>
	1967÷1977	<b>370</b>	<b>354</b>	<b>322</b>	<b>306</b>	<b>241</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>46</i>	<i>36</i>
	inainte de anul 1967	<b>304</b>	<b>290</b>	<b>264</b>	<b>251</b>	<b>198</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>46</i>	<i>44</i>	<i>40</i>	<i>38</i>	<i>30</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>244</b>	<b>234</b>	<b>213</b>	<b>202</b>	<b>159</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>37</i>	<i>35</i>	<i>32</i>	<i>30</i>	<i>24</i>
	1990÷2010	<b>227</b>	<b>217</b>	<b>198</b>	<b>188</b>	<b>148</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>34</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>28</i>	<i>22</i>
	1978÷1989	<b>208</b>	<b>199</b>	<b>181</b>	<b>172</b>	<b>136</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>31</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>26</i>	<i>20</i>
	1967÷1977	<b>191</b>	<b>182</b>	<b>166</b>	<b>158</b>	<b>124</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>29</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>24</i>	<i>19</i>
	inainte de anul 1967	<b>156</b>	<b>150</b>	<b>136</b>	<b>129</b>	<b>102</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>23</i>	<i>22</i>	<i>20</i>	<i>19</i>	<i>15</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>615</b>	<b>588</b>	<b>534</b>	<b>508</b>	<b>401</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1990÷2010	<b>572</b>	<b>547</b>	<b>497</b>	<b>472</b>	<b>373</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	75	71	56
	1978÷1989	<b>522</b>	<b>500</b>	<b>454</b>	<b>432</b>	<b>341</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	65	51
	1967÷1977	<b>479</b>	<b>459</b>	<b>417</b>	<b>396</b>	<b>313</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	59	47
	inainte de anul 1967	<b>393</b>	<b>376</b>	<b>342</b>	<b>325</b>	<b>257</b>
	<i>Anexa:</i>	59	56	51	49	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>584</b>	<b>559</b>	<b>508</b>	<b>482</b>	<b>381</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	76	72	57
	1990÷2010	<b>543</b>	<b>519</b>	<b>472</b>	<b>449</b>	<b>354</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	71	67	53
	1978÷1989	<b>496</b>	<b>475</b>	<b>432</b>	<b>410</b>	<b>324</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	65	61	49
	1967÷1977	<b>455</b>	<b>436</b>	<b>396</b>	<b>376</b>	<b>297</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	45
	inainte de anul 1967	<b>374</b>	<b>357</b>	<b>325</b>	<b>309</b>	<b>244</b>
	<i>Anexa:</i>	56	54	49	46	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>477</b>	<b>456</b>	<b>415</b>	<b>394</b>	<b>311</b>
	<i>Anexa:</i>	72	68	62	59	47
	1990÷2010	<b>444</b>	<b>424</b>	<b>386</b>	<b>366</b>	<b>289</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	55	43
	1978÷1989	<b>405</b>	<b>388</b>	<b>353</b>	<b>335</b>	<b>264</b>
	<i>Anexa:</i>	61	58	53	50	40
	1967÷1977	<b>372</b>	<b>356</b>	<b>323</b>	<b>307</b>	<b>243</b>
	<i>Anexa:</i>	56	53	49	46	36
	inainte de anul 1967	<b>305</b>	<b>292</b>	<b>265</b>	<b>252</b>	<b>199</b>
	<i>Anexa:</i>	46	44	40	38	30
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>246</b>	<b>235</b>	<b>214</b>	<b>203</b>	<b>160</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	30	24
	1990÷2010	<b>229</b>	<b>219</b>	<b>199</b>	<b>189</b>	<b>149</b>
	<i>Anexa:</i>	34	33	30	28	22
	1978÷1989	<b>209</b>	<b>200</b>	<b>182</b>	<b>173</b>	<b>136</b>
	<i>Anexa:</i>	31	30	27	26	20
	1967÷1977	<b>192</b>	<b>183</b>	<b>167</b>	<b>158</b>	<b>125</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	25	24	19
	inainte de anul 1967	<b>157</b>	<b>151</b>	<b>137</b>	<b>130</b>	<b>103</b>
	<i>Anexa:</i>	24	23	21	19	15

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>630</b>	<b>602</b>	<b>548</b>	<b>520</b>	<b>411</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	82	78	62
	1990÷2010	<b>586</b>	<b>560</b>	<b>509</b>	<b>484</b>	<b>382</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	76	73	57
	1978÷1989	<b>535</b>	<b>512</b>	<b>465</b>	<b>442</b>	<b>349</b>
	<i>Anexa:</i>	80	77	70	66	52
	1967÷1977	<b>491</b>	<b>470</b>	<b>427</b>	<b>406</b>	<b>320</b>
	<i>Anexa:</i>	74	70	64	61	48
	inainte de anul 1967	<b>403</b>	<b>385</b>	<b>350</b>	<b>333</b>	<b>263</b>
	<i>Anexa:</i>	60	58	53	50	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>598</b>	<b>572</b>	<b>520</b>	<b>494</b>	<b>390</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	59
	1990÷2010	<b>556</b>	<b>532</b>	<b>484</b>	<b>460</b>	<b>363</b>
	<i>Anexa:</i>	83	80	73	69	54
	1978÷1989	<b>508</b>	<b>486</b>	<b>442</b>	<b>420</b>	<b>332</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	1967÷1977	<b>467</b>	<b>446</b>	<b>406</b>	<b>385</b>	<b>304</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	inainte de anul 1967	<b>383</b>	<b>366</b>	<b>333</b>	<b>316</b>	<b>250</b>
	<i>Anexa:</i>	57	55	50	47	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>489</b>	<b>467</b>	<b>425</b>	<b>404</b>	<b>319</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	64	61	48
	1990÷2010	<b>454</b>	<b>435</b>	<b>395</b>	<b>375</b>	<b>296</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	44
	1978÷1989	<b>415</b>	<b>397</b>	<b>361</b>	<b>343</b>	<b>271</b>
	<i>Anexa:</i>	62	60	54	51	41
	1967÷1977	<b>381</b>	<b>365</b>	<b>331</b>	<b>315</b>	<b>249</b>
	<i>Anexa:</i>	57	55	50	47	37
	inainte de anul 1967	<b>313</b>	<b>299</b>	<b>272</b>	<b>258</b>	<b>204</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>252</b>	<b>241</b>	<b>219</b>	<b>208</b>	<b>164</b>
	<i>Anexa:</i>	38	36	33	31	25
	1990÷2010	<b>234</b>	<b>224</b>	<b>204</b>	<b>194</b>	<b>153</b>
	<i>Anexa:</i>	35	34	31	29	23
	1978÷1989	<b>214</b>	<b>205</b>	<b>186</b>	<b>177</b>	<b>140</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	27	21
	1967÷1977	<b>196</b>	<b>188</b>	<b>171</b>	<b>162</b>	<b>128</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	26	24	19
	inainte de anul 1967	<b>161</b>	<b>154</b>	<b>140</b>	<b>133</b>	<b>105</b>
	<i>Anexa:</i>	24	23	21	20	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

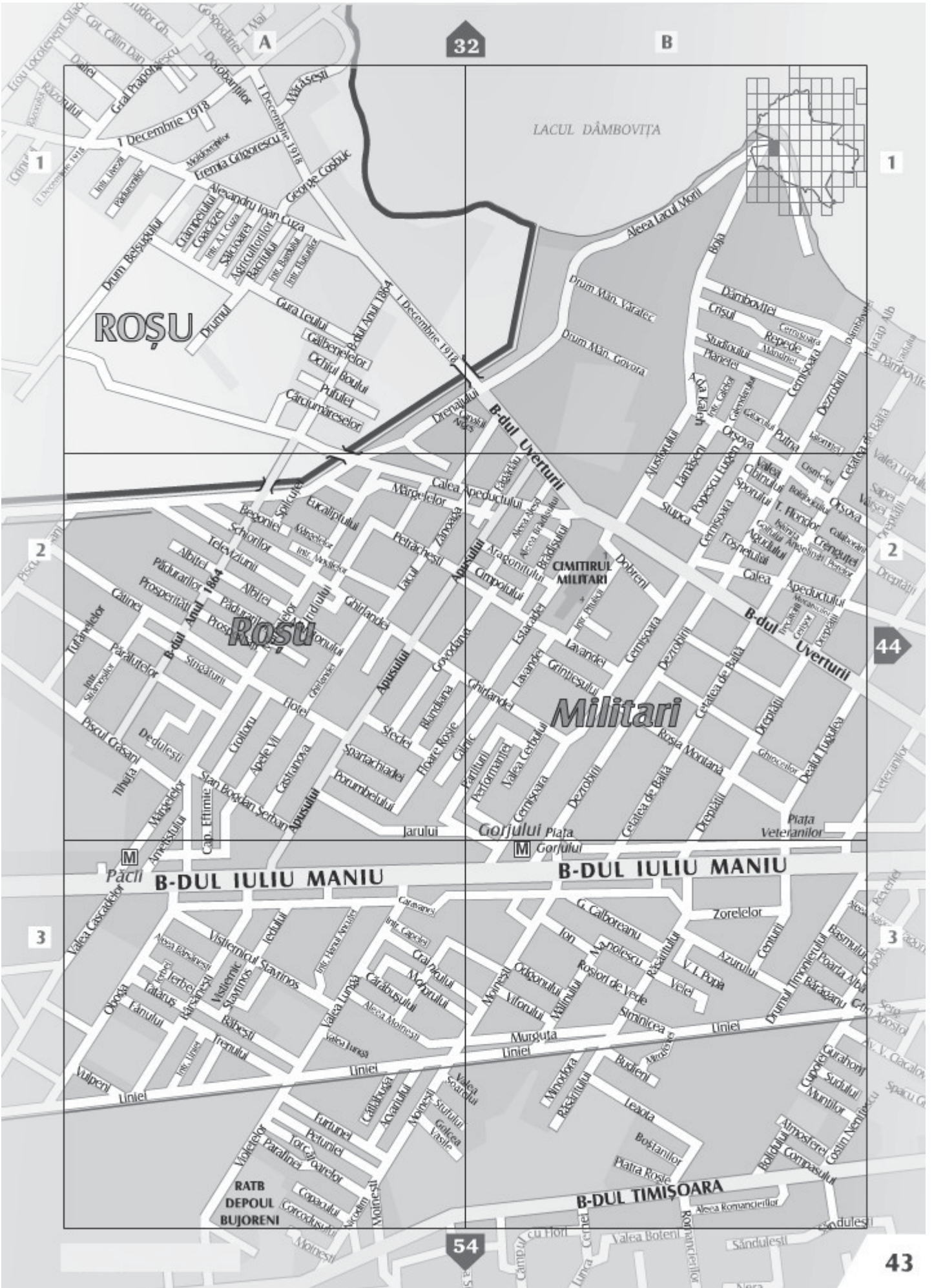
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>635</b>	<b>608</b>	<b>552</b>	<b>525</b>	<b>414</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	83	79	62
	1990÷2010	<b>591</b>	<b>565</b>	<b>514</b>	<b>488</b>	<b>385</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	77	73	58
	1978÷1989	<b>540</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>446</b>	<b>352</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	67	53
	1967÷1977	<b>496</b>	<b>474</b>	<b>431</b>	<b>409</b>	<b>323</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	65	61	48
	inainte de anul 1967	<b>407</b>	<b>389</b>	<b>354</b>	<b>336</b>	<b>265</b>
	<i>Anexa:</i>	61	58	53	50	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>604</b>	<b>577</b>	<b>525</b>	<b>499</b>	<b>394</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
	1990÷2010	<b>561</b>	<b>537</b>	<b>488</b>	<b>464</b>	<b>366</b>
	<i>Anexa:</i>	84	81	73	70	55
	1978÷1989	<b>513</b>	<b>491</b>	<b>446</b>	<b>424</b>	<b>335</b>
	<i>Anexa:</i>	77	74	67	64	50
	1967÷1977	<b>471</b>	<b>450</b>	<b>409</b>	<b>389</b>	<b>307</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	61	58	46
	inainte de anul 1967	<b>386</b>	<b>369</b>	<b>336</b>	<b>319</b>	<b>252</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	48	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>493</b>	<b>472</b>	<b>429</b>	<b>407</b>	<b>322</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
	1990÷2010	<b>458</b>	<b>439</b>	<b>399</b>	<b>379</b>	<b>299</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	1978÷1989	<b>419</b>	<b>401</b>	<b>364</b>	<b>346</b>	<b>273</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
	1967÷1977	<b>385</b>	<b>368</b>	<b>334</b>	<b>318</b>	<b>251</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	48	38
	inainte de anul 1967	<b>316</b>	<b>302</b>	<b>274</b>	<b>261</b>	<b>206</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>254</b>	<b>243</b>	<b>221</b>	<b>210</b>	<b>166</b>
	<i>Anexa:</i>	38	36	33	31	25
	1990÷2010	<b>236</b>	<b>226</b>	<b>205</b>	<b>195</b>	<b>154</b>
	<i>Anexa:</i>	35	34	31	29	23
	1978÷1989	<b>216</b>	<b>207</b>	<b>188</b>	<b>178</b>	<b>141</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	27	21
	1967÷1977	<b>198</b>	<b>190</b>	<b>172</b>	<b>164</b>	<b>129</b>
	<i>Anexa:</i>	30	28	26	25	19
	inainte de anul 1967	<b>163</b>	<b>156</b>	<b>141</b>	<b>134</b>	<b>106</b>
	<i>Anexa:</i>	24	23	21	20	16

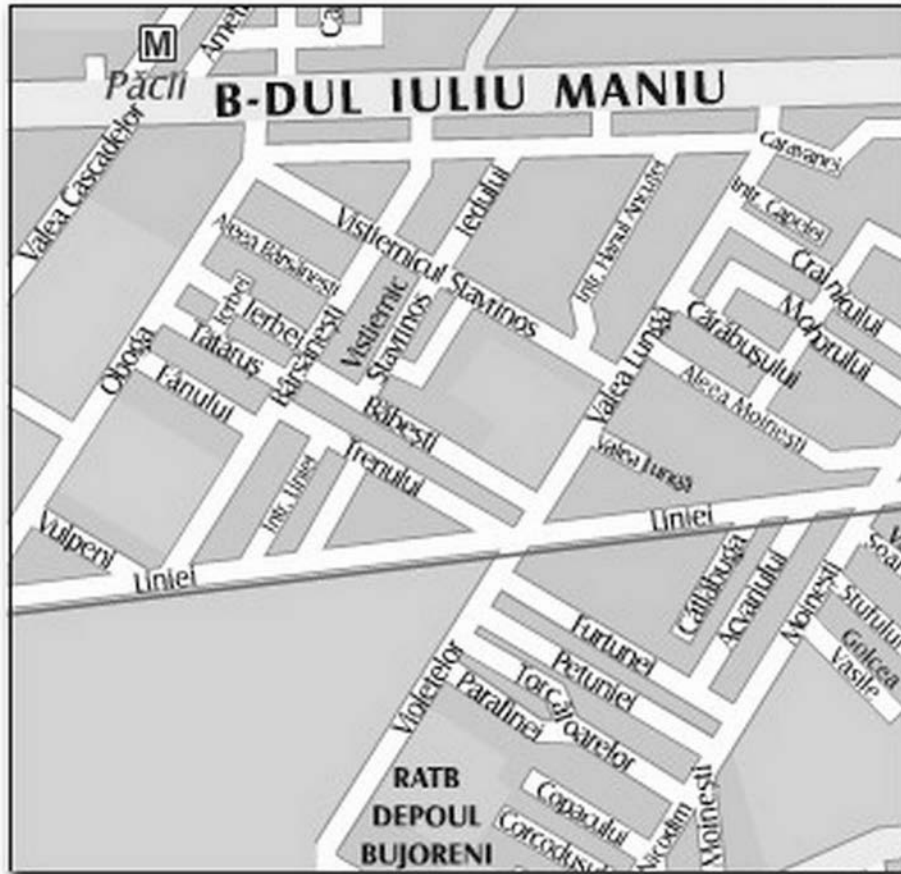
**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





ZONA 43 — A3



ZONA 43 — B1









## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>652</b>	<b>624</b>	<b>567</b>	<b>539</b>	<b>425</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>98</i>	<i>94</i>	<i>85</i>	<i>81</i>	<i>64</i>
	1990÷2010	<b>606</b>	<b>580</b>	<b>527</b>	<b>501</b>	<b>395</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>91</i>	<i>87</i>	<i>79</i>	<i>75</i>	<i>59</i>
	1978÷1989	<b>554</b>	<b>530</b>	<b>482</b>	<b>458</b>	<b>361</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>83</i>	<i>80</i>	<i>72</i>	<i>69</i>	<i>54</i>
	1967÷1977	<b>509</b>	<b>486</b>	<b>442</b>	<b>420</b>	<b>332</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>76</i>	<i>73</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>50</i>
	inainte de anul 1967	<b>417</b>	<b>399</b>	<b>363</b>	<b>345</b>	<b>272</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>63</i>	<i>60</i>	<i>54</i>	<i>52</i>	<i>41</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>619</b>	<b>592</b>	<b>539</b>	<b>512</b>	<b>404</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>93</i>	<i>89</i>	<i>81</i>	<i>77</i>	<i>61</i>
	1990÷2010	<b>576</b>	<b>551</b>	<b>501</b>	<b>476</b>	<b>376</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>86</i>	<i>83</i>	<i>75</i>	<i>71</i>	<i>56</i>
	1978÷1989	<b>527</b>	<b>504</b>	<b>458</b>	<b>435</b>	<b>343</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>79</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>65</i>	<i>52</i>
	1967÷1977	<b>483</b>	<b>462</b>	<b>420</b>	<b>399</b>	<b>315</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>72</i>	<i>69</i>	<i>63</i>	<i>60</i>	<i>47</i>
	inainte de anul 1967	<b>396</b>	<b>379</b>	<b>345</b>	<b>327</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>59</i>	<i>57</i>	<i>52</i>	<i>49</i>	<i>39</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>506</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>418</b>	<b>330</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>76</i>	<i>73</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>49</i>
	1990÷2010	<b>471</b>	<b>450</b>	<b>409</b>	<b>389</b>	<b>307</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>61</i>	<i>58</i>	<i>46</i>
	1978÷1989	<b>430</b>	<b>411</b>	<b>374</b>	<b>355</b>	<b>280</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>65</i>	<i>62</i>	<i>56</i>	<i>53</i>	<i>42</i>
	1967÷1977	<b>395</b>	<b>378</b>	<b>343</b>	<b>326</b>	<b>257</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>59</i>	<i>57</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>39</i>
	inainte de anul 1967	<b>324</b>	<b>310</b>	<b>282</b>	<b>268</b>	<b>211</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>49</i>	<i>46</i>	<i>42</i>	<i>40</i>	<i>32</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>261</b>	<b>249</b>	<b>227</b>	<b>215</b>	<b>170</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>39</i>	<i>37</i>	<i>34</i>	<i>32</i>	<i>26</i>
	1990÷2010	<b>243</b>	<b>232</b>	<b>211</b>	<b>200</b>	<b>158</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>36</i>	<i>35</i>	<i>32</i>	<i>30</i>	<i>24</i>
	1978÷1989	<b>222</b>	<b>212</b>	<b>193</b>	<b>183</b>	<b>145</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>33</i>	<i>32</i>	<i>29</i>	<i>27</i>	<i>22</i>
	1967÷1977	<b>203</b>	<b>195</b>	<b>177</b>	<b>168</b>	<b>133</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>31</i>	<i>29</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>20</i>
	inainte de anul 1967	<b>167</b>	<b>160</b>	<b>145</b>	<b>138</b>	<b>109</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>25</i>	<i>24</i>	<i>22</i>	<i>21</i>	<i>16</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>677</b>	<b>648</b>	<b>589</b>	<b>559</b>	<b>442</b>
	<i>Anexa:</i>	102	97	88	84	66
	1990÷2010	<b>630</b>	<b>602</b>	<b>548</b>	<b>520</b>	<b>411</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	82	78	62
	1978÷1989	<b>576</b>	<b>551</b>	<b>501</b>	<b>476</b>	<b>375</b>
	<i>Anexa:</i>	86	83	75	71	56
	1967÷1977	<b>528</b>	<b>505</b>	<b>459</b>	<b>436</b>	<b>345</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	65	52
	inainte de anul 1967	<b>433</b>	<b>415</b>	<b>377</b>	<b>358</b>	<b>283</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	57	54	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>643</b>	<b>615</b>	<b>559</b>	<b>531</b>	<b>420</b>
	<i>Anexa:</i>	97	92	84	80	63
	1990÷2010	<b>598</b>	<b>572</b>	<b>520</b>	<b>494</b>	<b>390</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	59
	1978÷1989	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>476</b>	<b>452</b>	<b>357</b>
	<i>Anexa:</i>	82	78	71	68	53
	1967÷1977	<b>502</b>	<b>480</b>	<b>436</b>	<b>415</b>	<b>327</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	65	62	49
	inainte de anul 1967	<b>412</b>	<b>394</b>	<b>358</b>	<b>340</b>	<b>269</b>
	<i>Anexa:</i>	62	59	54	51	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>526</b>	<b>503</b>	<b>457</b>	<b>434</b>	<b>343</b>
	<i>Anexa:</i>	79	75	69	65	51
	1990÷2010	<b>489</b>	<b>468</b>	<b>425</b>	<b>404</b>	<b>319</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	64	61	48
	1978÷1989	<b>447</b>	<b>427</b>	<b>388</b>	<b>369</b>	<b>291</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	55	44
	1967÷1977	<b>410</b>	<b>392</b>	<b>356</b>	<b>339</b>	<b>267</b>
	<i>Anexa:</i>	61	59	53	51	40
	inainte de anul 1967	<b>336</b>	<b>322</b>	<b>292</b>	<b>278</b>	<b>219</b>
	<i>Anexa:</i>	50	48	44	42	33
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>271</b>	<b>259</b>	<b>236</b>	<b>224</b>	<b>177</b>
	<i>Anexa:</i>	41	39	35	34	27
	1990÷2010	<b>252</b>	<b>241</b>	<b>219</b>	<b>208</b>	<b>164</b>
	<i>Anexa:</i>	38	36	33	31	25
	1978÷1989	<b>230</b>	<b>220</b>	<b>200</b>	<b>190</b>	<b>150</b>
	<i>Anexa:</i>	35	33	30	29	23
	1967÷1977	<b>211</b>	<b>202</b>	<b>184</b>	<b>175</b>	<b>138</b>
	<i>Anexa:</i>	32	30	28	26	21
	inainte de anul 1967	<b>173</b>	<b>166</b>	<b>151</b>	<b>143</b>	<b>113</b>
	<i>Anexa:</i>	26	25	23	21	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>697</b>	<b>667</b>	<b>606</b>	<b>576</b>	<b>454</b>
	<i>Anexa:</i>	105	100	91	86	68
	1990÷2010	<b>648</b>	<b>620</b>	<b>564</b>	<b>535</b>	<b>423</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	85	80	63
	1978÷1989	<b>592</b>	<b>567</b>	<b>515</b>	<b>489</b>	<b>386</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	77	73	58
	1967÷1977	<b>544</b>	<b>520</b>	<b>473</b>	<b>449</b>	<b>354</b>
	<i>Anexa:</i>	82	78	71	67	53
	inainte de anul 1967	<b>446</b>	<b>427</b>	<b>388</b>	<b>368</b>	<b>291</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	55	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>662</b>	<b>633</b>	<b>576</b>	<b>547</b>	<b>432</b>
	<i>Anexa:</i>	99	95	86	82	65
	1990÷2010	<b>616</b>	<b>589</b>	<b>535</b>	<b>509</b>	<b>402</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1978÷1989	<b>563</b>	<b>538</b>	<b>489</b>	<b>465</b>	<b>367</b>
	<i>Anexa:</i>	84	81	73	70	55
	1967÷1977	<b>516</b>	<b>494</b>	<b>449</b>	<b>427</b>	<b>337</b>
	<i>Anexa:</i>	77	74	67	64	51
	inainte de anul 1967	<b>424</b>	<b>405</b>	<b>368</b>	<b>350</b>	<b>276</b>
	<i>Anexa:</i>	64	61	55	52	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>541</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>447</b>	<b>353</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	71	67	53
	1990÷2010	<b>503</b>	<b>481</b>	<b>437</b>	<b>415</b>	<b>328</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	66	62	49
	1978÷1989	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>380</b>	<b>300</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	1967÷1977	<b>422</b>	<b>403</b>	<b>367</b>	<b>348</b>	<b>275</b>
	<i>Anexa:</i>	63	61	55	52	41
	inainte de anul 1967	<b>346</b>	<b>331</b>	<b>301</b>	<b>286</b>	<b>226</b>
	<i>Anexa:</i>	52	50	45	43	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>279</b>	<b>267</b>	<b>242</b>	<b>230</b>	<b>182</b>
	<i>Anexa:</i>	42	40	36	35	27
	1990÷2010	<b>259</b>	<b>248</b>	<b>225</b>	<b>214</b>	<b>169</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	25
	1978÷1989	<b>237</b>	<b>227</b>	<b>206</b>	<b>196</b>	<b>155</b>
	<i>Anexa:</i>	36	34	31	29	23
	1967÷1977	<b>217</b>	<b>208</b>	<b>189</b>	<b>180</b>	<b>142</b>
	<i>Anexa:</i>	33	31	28	27	21
	inainte de anul 1967	<b>178</b>	<b>171</b>	<b>155</b>	<b>147</b>	<b>116</b>
	<i>Anexa:</i>	27	26	23	22	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>652</b>	<b>624</b>	<b>567</b>	<b>539</b>	<b>425</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	85	81	64
	1990÷2010	<b>606</b>	<b>580</b>	<b>527</b>	<b>501</b>	<b>395</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
	1978÷1989	<b>554</b>	<b>530</b>	<b>482</b>	<b>458</b>	<b>361</b>
	<i>Anexa:</i>	83	80	72	69	54
	1967÷1977	<b>509</b>	<b>486</b>	<b>442</b>	<b>420</b>	<b>332</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	inainte de anul 1967	<b>417</b>	<b>399</b>	<b>363</b>	<b>345</b>	<b>272</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	54	52	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>619</b>	<b>592</b>	<b>539</b>	<b>512</b>	<b>404</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	1990÷2010	<b>576</b>	<b>551</b>	<b>501</b>	<b>476</b>	<b>376</b>
	<i>Anexa:</i>	86	83	75	71	56
	1978÷1989	<b>527</b>	<b>504</b>	<b>458</b>	<b>435</b>	<b>343</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	65	52
	1967÷1977	<b>483</b>	<b>462</b>	<b>420</b>	<b>399</b>	<b>315</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	60	47
	inainte de anul 1967	<b>396</b>	<b>379</b>	<b>345</b>	<b>327</b>	<b>259</b>
	<i>Anexa:</i>	59	57	52	49	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>506</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>418</b>	<b>330</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	49
	1990÷2010	<b>471</b>	<b>450</b>	<b>409</b>	<b>389</b>	<b>307</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	61	58	46
	1978÷1989	<b>430</b>	<b>411</b>	<b>374</b>	<b>355</b>	<b>280</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	56	53	42
	1967÷1977	<b>395</b>	<b>378</b>	<b>343</b>	<b>326</b>	<b>257</b>
	<i>Anexa:</i>	59	57	51	49	39
	inainte de anul 1967	<b>324</b>	<b>310</b>	<b>282</b>	<b>268</b>	<b>211</b>
	<i>Anexa:</i>	49	46	42	40	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>261</b>	<b>249</b>	<b>227</b>	<b>215</b>	<b>170</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	26
	1990÷2010	<b>243</b>	<b>232</b>	<b>211</b>	<b>200</b>	<b>158</b>
	<i>Anexa:</i>	36	35	32	30	24
	1978÷1989	<b>222</b>	<b>212</b>	<b>193</b>	<b>183</b>	<b>145</b>
	<i>Anexa:</i>	33	32	29	27	22
	1967÷1977	<b>203</b>	<b>195</b>	<b>177</b>	<b>168</b>	<b>133</b>
	<i>Anexa:</i>	31	29	27	25	20
	inainte de anul 1967	<b>167</b>	<b>160</b>	<b>145</b>	<b>138</b>	<b>109</b>
	<i>Anexa:</i>	25	24	22	21	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>716</b>	<b>685</b>	<b>623</b>	<b>592</b>	<b>467</b>
	<i>Anexa:</i>	107	103	93	89	70
	1990÷2010	<b>666</b>	<b>637</b>	<b>579</b>	<b>550</b>	<b>434</b>
	<i>Anexa:</i>	100	96	87	83	65
	1978÷1989	<b>609</b>	<b>582</b>	<b>529</b>	<b>503</b>	<b>397</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	60
	1967÷1977	<b>559</b>	<b>534</b>	<b>486</b>	<b>462</b>	<b>364</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	inainte de anul 1967	<b>458</b>	<b>438</b>	<b>399</b>	<b>379</b>	<b>299</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>680</b>	<b>651</b>	<b>592</b>	<b>562</b>	<b>444</b>
	<i>Anexa:</i>	102	98	89	84	67
	1990÷2010	<b>633</b>	<b>605</b>	<b>550</b>	<b>523</b>	<b>413</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	83	78	62
	1978÷1989	<b>578</b>	<b>553</b>	<b>503</b>	<b>478</b>	<b>377</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	75	72	57
	1967÷1977	<b>531</b>	<b>508</b>	<b>462</b>	<b>438</b>	<b>346</b>
	<i>Anexa:</i>	80	76	69	66	52
	inainte de anul 1967	<b>435</b>	<b>417</b>	<b>379</b>	<b>360</b>	<b>284</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	57	54	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>556</b>	<b>532</b>	<b>483</b>	<b>459</b>	<b>362</b>
	<i>Anexa:</i>	83	80	72	69	54
	1990÷2010	<b>517</b>	<b>494</b>	<b>449</b>	<b>427</b>	<b>337</b>
	<i>Anexa:</i>	78	74	67	64	51
	1978÷1989	<b>472</b>	<b>452</b>	<b>411</b>	<b>390</b>	<b>308</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	59	46
	1967÷1977	<b>434</b>	<b>415</b>	<b>377</b>	<b>358</b>	<b>283</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	57	54	42
	inainte de anul 1967	<b>356</b>	<b>340</b>	<b>309</b>	<b>294</b>	<b>232</b>
	<i>Anexa:</i>	53	51	46	44	35
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>287</b>	<b>274</b>	<b>249</b>	<b>237</b>	<b>187</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	37	36	28
	1990÷2010	<b>266</b>	<b>255</b>	<b>232</b>	<b>220</b>	<b>174</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	35	33	26
	1978÷1989	<b>244</b>	<b>233</b>	<b>212</b>	<b>201</b>	<b>159</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	30	24
	1967÷1977	<b>223</b>	<b>214</b>	<b>194</b>	<b>185</b>	<b>146</b>
	<i>Anexa:</i>	34	32	29	28	22
	inainte de anul 1967	<b>183</b>	<b>175</b>	<b>159</b>	<b>151</b>	<b>120</b>
	<i>Anexa:</i>	28	26	24	23	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

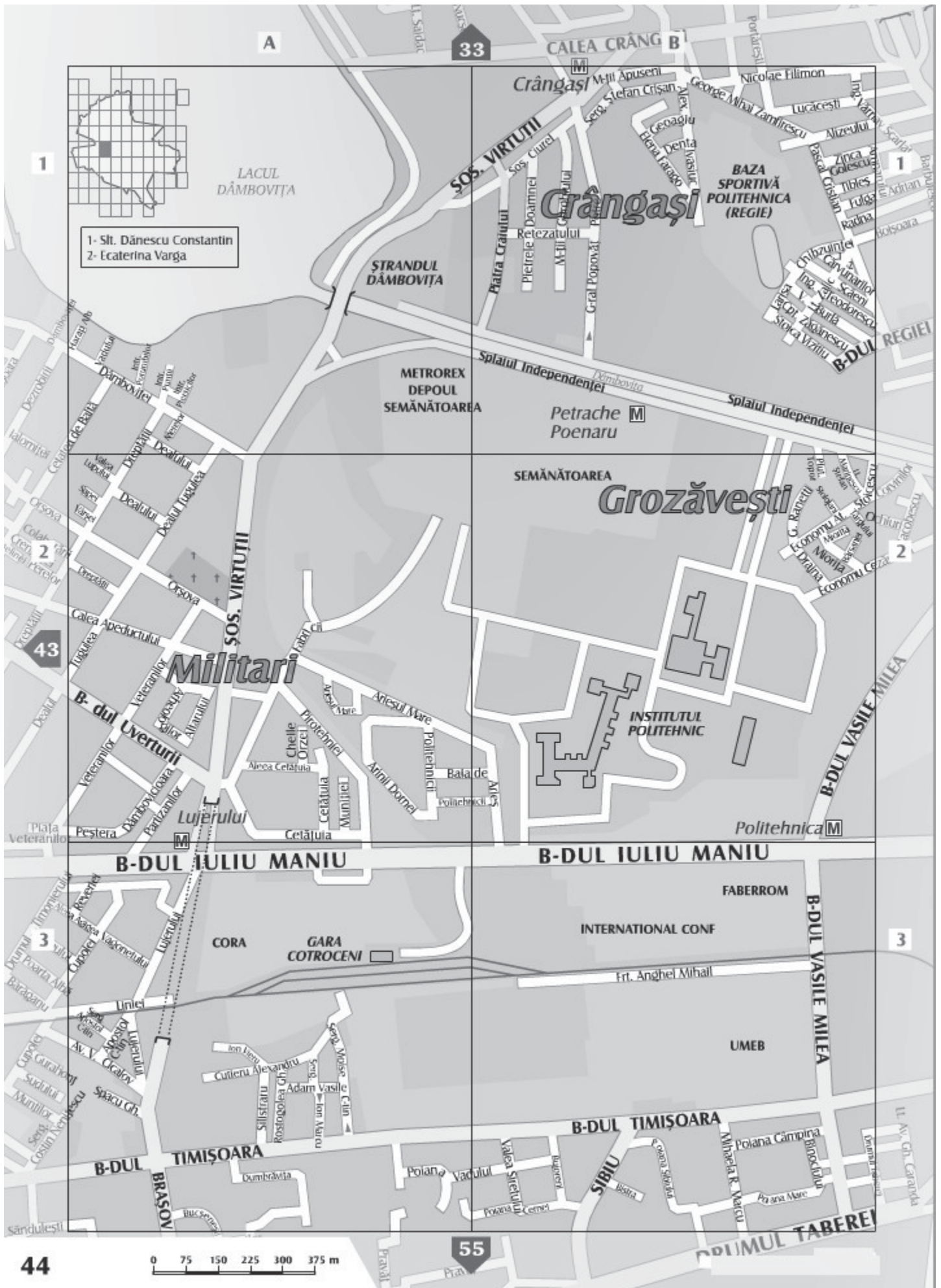
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>737</b>	<b>705</b>	<b>641</b>	<b>609</b>	<b>481</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>111</i>	<i>106</i>	<i>96</i>	<i>91</i>	<i>72</i>
	1990÷2010	<b>686</b>	<b>656</b>	<b>596</b>	<b>567</b>	<b>447</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>103</i>	<i>98</i>	<i>89</i>	<i>85</i>	<i>67</i>
	1978÷1989	<b>627</b>	<b>600</b>	<b>545</b>	<b>518</b>	<b>409</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>94</i>	<i>90</i>	<i>82</i>	<i>78</i>	<i>61</i>
	1967÷1977	<b>575</b>	<b>550</b>	<b>500</b>	<b>475</b>	<b>375</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>86</i>	<i>83</i>	<i>75</i>	<i>71</i>	<i>56</i>
	inainte de anul 1967	<b>472</b>	<b>451</b>	<b>410</b>	<b>390</b>	<b>308</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>58</i>	<i>46</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>701</b>	<b>670</b>	<b>609</b>	<b>579</b>	<b>457</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>105</i>	<i>101</i>	<i>91</i>	<i>87</i>	<i>69</i>
	1990÷2010	<b>652</b>	<b>623</b>	<b>567</b>	<b>538</b>	<b>425</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>98</i>	<i>93</i>	<i>85</i>	<i>81</i>	<i>64</i>
	1978÷1989	<b>596</b>	<b>570</b>	<b>518</b>	<b>492</b>	<b>388</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>89</i>	<i>85</i>	<i>78</i>	<i>74</i>	<i>58</i>
	1967÷1977	<b>546</b>	<b>523</b>	<b>475</b>	<b>451</b>	<b>356</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>82</i>	<i>78</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>53</i>
	inainte de anul 1967	<b>448</b>	<b>429</b>	<b>390</b>	<b>370</b>	<b>292</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>56</i>	<i>44</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>572</b>	<b>547</b>	<b>498</b>	<b>473</b>	<b>373</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>86</i>	<i>82</i>	<i>75</i>	<i>71</i>	<i>56</i>
	1990÷2010	<b>532</b>	<b>509</b>	<b>463</b>	<b>440</b>	<b>347</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>80</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>52</i>
	1978÷1989	<b>486</b>	<b>465</b>	<b>423</b>	<b>402</b>	<b>317</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>63</i>	<i>60</i>	<i>48</i>
	1967÷1977	<b>446</b>	<b>427</b>	<b>388</b>	<b>369</b>	<b>291</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>55</i>	<i>44</i>
	inainte de anul 1967	<b>366</b>	<b>350</b>	<b>318</b>	<b>303</b>	<b>239</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>55</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>45</i>	<i>36</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>295</b>	<b>282</b>	<b>257</b>	<b>244</b>	<b>192</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>44</i>	<i>42</i>	<i>38</i>	<i>37</i>	<i>29</i>
	1990÷2010	<b>274</b>	<b>262</b>	<b>239</b>	<b>227</b>	<b>179</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>41</i>	<i>39</i>	<i>36</i>	<i>34</i>	<i>27</i>
	1978÷1989	<b>251</b>	<b>240</b>	<b>218</b>	<b>207</b>	<b>164</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>38</i>	<i>36</i>	<i>33</i>	<i>31</i>	<i>25</i>
	1967÷1977	<b>230</b>	<b>220</b>	<b>200</b>	<b>190</b>	<b>150</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>29</i>	<i>23</i>
	inainte de anul 1967	<b>189</b>	<b>181</b>	<b>164</b>	<b>156</b>	<b>123</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>28</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>23</i>	<i>18</i>

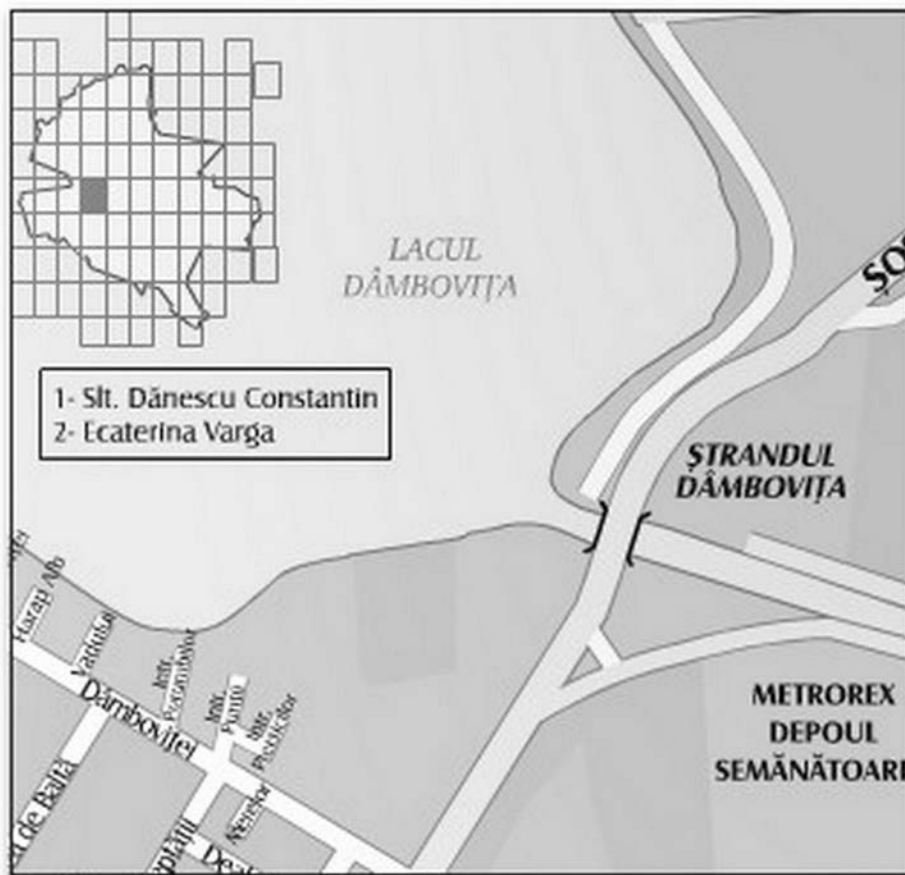
**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

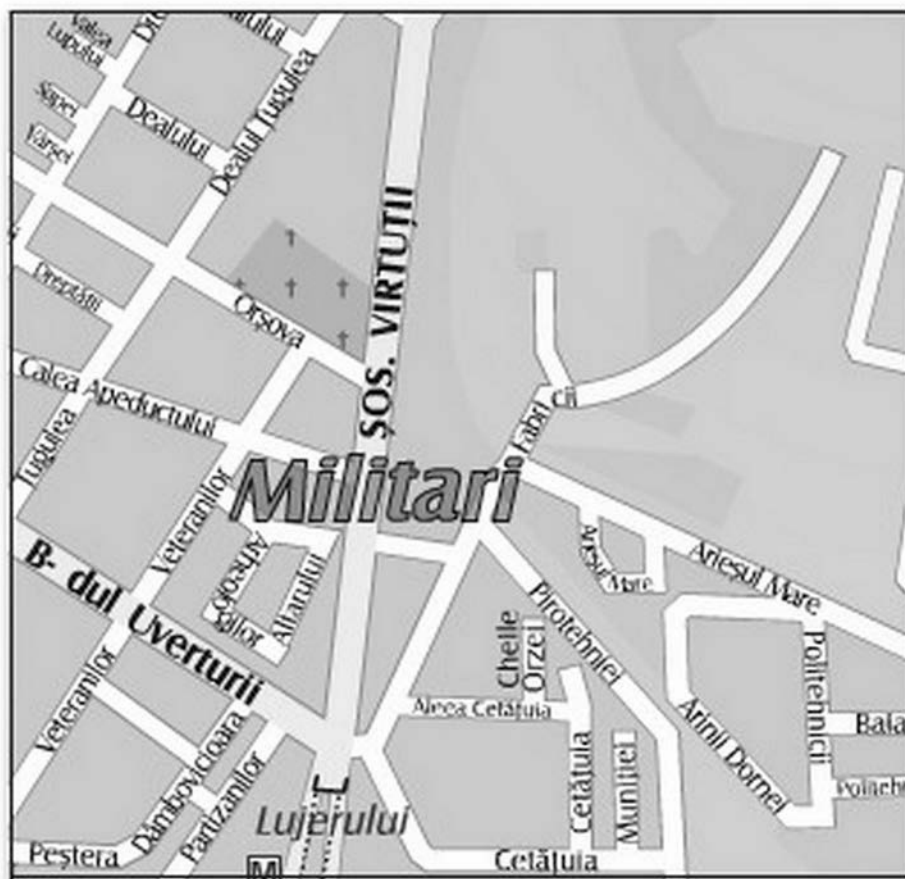




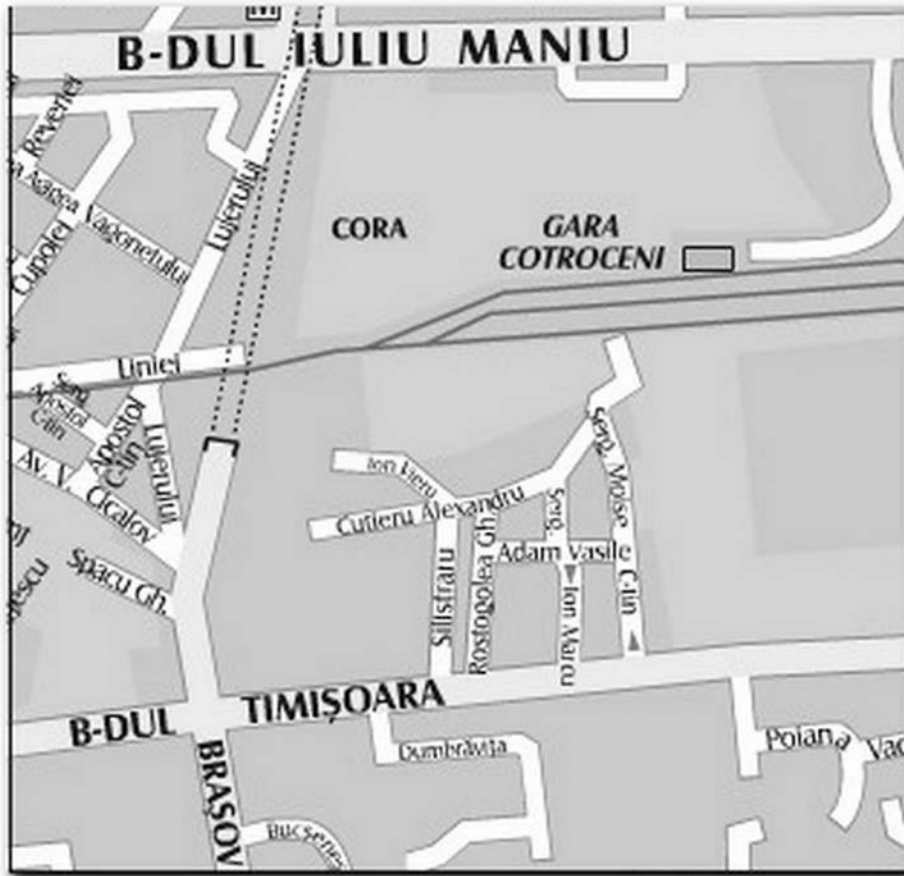
## ZONA 44 — A1



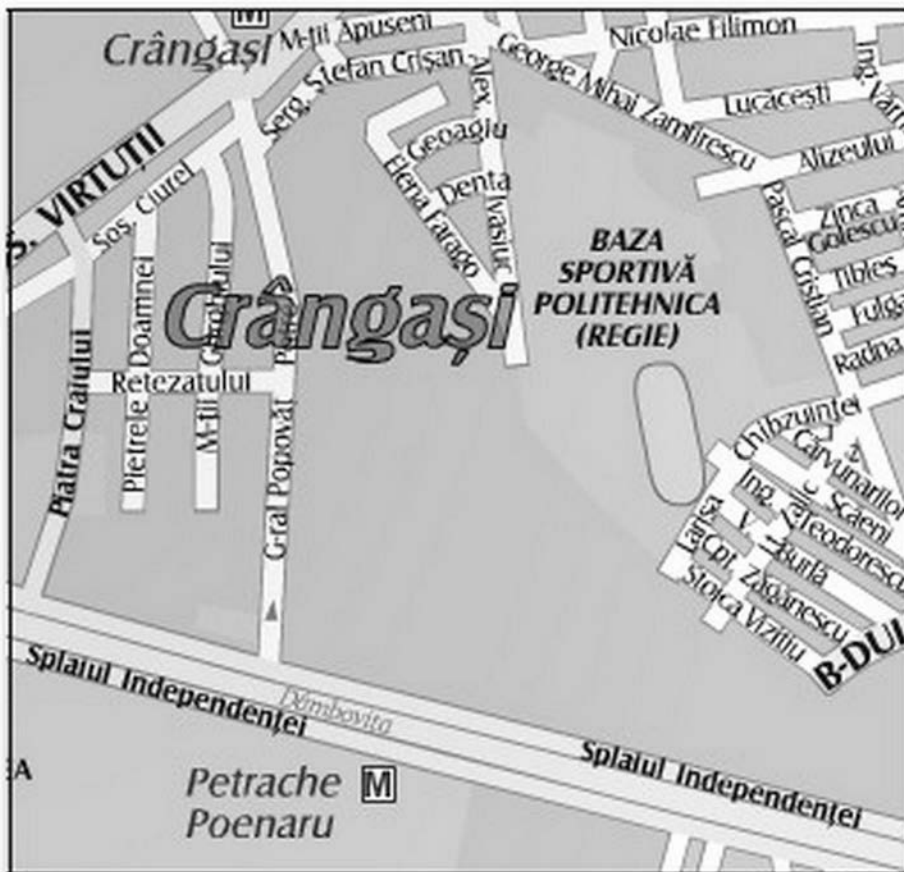
## ZONA 44 — A2



ZONA 44 — A3



ZONA 44 — B1



ZONA 44 — B2



ZONA 44 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>720</b>	<b>689</b>	<b>626</b>	<b>595</b>	<b>470</b>
	<i>Anexa:</i>	108	103	94	89	70
	1990÷2010	<b>670</b>	<b>640</b>	<b>582</b>	<b>553</b>	<b>437</b>
	<i>Anexa:</i>	100	96	87	83	66
	1978÷1989	<b>612</b>	<b>585</b>	<b>532</b>	<b>506</b>	<b>399</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1967÷1977	<b>562</b>	<b>537</b>	<b>488</b>	<b>464</b>	<b>366</b>
	<i>Anexa:</i>	84	81	73	70	55
	inainte de anul 1967	<b>461</b>	<b>441</b>	<b>401</b>	<b>381</b>	<b>301</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>684</b>	<b>654</b>	<b>595</b>	<b>565</b>	<b>446</b>
	<i>Anexa:</i>	103	98	89	85	67
	1990÷2010	<b>636</b>	<b>608</b>	<b>553</b>	<b>525</b>	<b>415</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	83	79	62
	1978÷1989	<b>581</b>	<b>556</b>	<b>506</b>	<b>480</b>	<b>379</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	76	72	57
	1967÷1977	<b>534</b>	<b>510</b>	<b>464</b>	<b>441</b>	<b>348</b>
	<i>Anexa:</i>	80	77	70	66	52
	inainte de anul 1967	<b>438</b>	<b>419</b>	<b>381</b>	<b>362</b>	<b>285</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	57	54	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>559</b>	<b>534</b>	<b>486</b>	<b>462</b>	<b>364</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1990÷2010	<b>520</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>429</b>	<b>339</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	64	51
	1978÷1989	<b>475</b>	<b>454</b>	<b>413</b>	<b>392</b>	<b>310</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	59	46
	1967÷1977	<b>436</b>	<b>417</b>	<b>379</b>	<b>360</b>	<b>284</b>
	<i>Anexa:</i>	65	63	57	54	43
	inainte de anul 1967	<b>358</b>	<b>342</b>	<b>311</b>	<b>295</b>	<b>233</b>
	<i>Anexa:</i>	54	51	47	44	35
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>288</b>	<b>275</b>	<b>250</b>	<b>238</b>	<b>188</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	38	36	28
	1990÷2010	<b>268</b>	<b>256</b>	<b>233</b>	<b>221</b>	<b>175</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	35	33	26
	1978÷1989	<b>245</b>	<b>234</b>	<b>213</b>	<b>202</b>	<b>160</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	30	24
	1967÷1977	<b>225</b>	<b>215</b>	<b>195</b>	<b>186</b>	<b>146</b>
	<i>Anexa:</i>	34	32	29	28	22
	inainte de anul 1967	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>152</b>	<b>120</b>
	<i>Anexa:</i>	28	26	24	23	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>755</b>	<b>722</b>	<b>657</b>	<b>624</b>	<b>492</b>
	<i>Anexa:</i>	113	108	98	94	74
	1990÷2010	<b>702</b>	<b>672</b>	<b>611</b>	<b>580</b>	<b>458</b>
	<i>Anexa:</i>	105	101	92	87	69
	1978÷1989	<b>642</b>	<b>614</b>	<b>558</b>	<b>530</b>	<b>419</b>
	<i>Anexa:</i>	96	92	84	80	63
	1967÷1977	<b>589</b>	<b>563</b>	<b>512</b>	<b>487</b>	<b>384</b>
	<i>Anexa:</i>	88	85	77	73	58
	inainte de anul 1967	<b>483</b>	<b>462</b>	<b>420</b>	<b>399</b>	<b>315</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	60	47
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>717</b>	<b>686</b>	<b>624</b>	<b>593</b>	<b>468</b>
	<i>Anexa:</i>	108	103	94	89	70
	1990÷2010	<b>667</b>	<b>638</b>	<b>580</b>	<b>551</b>	<b>435</b>
	<i>Anexa:</i>	100	96	87	83	65
	1978÷1989	<b>610</b>	<b>583</b>	<b>530</b>	<b>504</b>	<b>398</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	80	76	60
	1967÷1977	<b>560</b>	<b>535</b>	<b>487</b>	<b>462</b>	<b>365</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	inainte de anul 1967	<b>459</b>	<b>439</b>	<b>399</b>	<b>379</b>	<b>299</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>586</b>	<b>561</b>	<b>510</b>	<b>484</b>	<b>382</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	76	73	57
	1990÷2010	<b>545</b>	<b>521</b>	<b>474</b>	<b>450</b>	<b>355</b>
	<i>Anexa:</i>	82	78	71	68	53
	1978÷1989	<b>498</b>	<b>476</b>	<b>433</b>	<b>411</b>	<b>325</b>
	<i>Anexa:</i>	75	71	65	62	49
	1967÷1977	<b>457</b>	<b>437</b>	<b>397</b>	<b>378</b>	<b>298</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	inainte de anul 1967	<b>375</b>	<b>359</b>	<b>326</b>	<b>310</b>	<b>245</b>
	<i>Anexa:</i>	56	54	49	46	37
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>302</b>	<b>289</b>	<b>263</b>	<b>250</b>	<b>197</b>
	<i>Anexa:</i>	45	43	39	37	30
	1990÷2010	<b>281</b>	<b>269</b>	<b>244</b>	<b>232</b>	<b>183</b>
	<i>Anexa:</i>	42	40	37	35	27
	1978÷1989	<b>257</b>	<b>246</b>	<b>223</b>	<b>212</b>	<b>167</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	33	32	25
	1967÷1977	<b>236</b>	<b>225</b>	<b>205</b>	<b>195</b>	<b>154</b>
	<i>Anexa:</i>	35	34	31	29	23
	inainte de anul 1967	<b>193</b>	<b>185</b>	<b>168</b>	<b>160</b>	<b>126</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	25	24	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>769</b>	<b>736</b>	<b>669</b>	<b>635</b>	<b>501</b>
	<i>Anexa:</i>	115	110	100	95	75
	1990÷2010	<b>715</b>	<b>684</b>	<b>622</b>	<b>591</b>	<b>466</b>
	<i>Anexa:</i>	107	103	93	89	70
	1978÷1989	<b>654</b>	<b>625</b>	<b>568</b>	<b>540</b>	<b>426</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	85	81	64
	1967÷1977	<b>600</b>	<b>574</b>	<b>522</b>	<b>495</b>	<b>391</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	59
	inainte de anul 1967	<b>492</b>	<b>471</b>	<b>428</b>	<b>407</b>	<b>321</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>731</b>	<b>699</b>	<b>635</b>	<b>603</b>	<b>476</b>
	<i>Anexa:</i>	110	105	95	91	71
	1990÷2010	<b>679</b>	<b>650</b>	<b>591</b>	<b>561</b>	<b>443</b>
	<i>Anexa:</i>	102	97	89	84	66
	1978÷1989	<b>621</b>	<b>594</b>	<b>540</b>	<b>513</b>	<b>405</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	1967÷1977	<b>570</b>	<b>545</b>	<b>495</b>	<b>471</b>	<b>372</b>
	<i>Anexa:</i>	85	82	74	71	56
	inainte de anul 1967	<b>468</b>	<b>447</b>	<b>407</b>	<b>386</b>	<b>305</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>597</b>	<b>571</b>	<b>519</b>	<b>493</b>	<b>389</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	58
	1990÷2010	<b>555</b>	<b>531</b>	<b>483</b>	<b>458</b>	<b>362</b>
	<i>Anexa:</i>	83	80	72	69	54
	1978÷1989	<b>507</b>	<b>485</b>	<b>441</b>	<b>419</b>	<b>331</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	1967÷1977	<b>465</b>	<b>445</b>	<b>405</b>	<b>384</b>	<b>304</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	inainte de anul 1967	<b>382</b>	<b>365</b>	<b>332</b>	<b>315</b>	<b>249</b>
	<i>Anexa:</i>	57	55	50	47	37
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>308</b>	<b>294</b>	<b>267</b>	<b>254</b>	<b>201</b>
	<i>Anexa:</i>	46	44	40	38	30
	1990÷2010	<b>286</b>	<b>274</b>	<b>249</b>	<b>236</b>	<b>187</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	37	35	28
	1978÷1989	<b>261</b>	<b>250</b>	<b>227</b>	<b>216</b>	<b>171</b>
	<i>Anexa:</i>	39	38	34	32	26
	1967÷1977	<b>240</b>	<b>229</b>	<b>209</b>	<b>198</b>	<b>156</b>
	<i>Anexa:</i>	36	34	31	30	23
	inainte de anul 1967	<b>197</b>	<b>188</b>	<b>171</b>	<b>163</b>	<b>128</b>
	<i>Anexa:</i>	30	28	26	24	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>727</b>	<b>695</b>	<b>632</b>	<b>600</b>	<b>474</b>
	<i>Anexa:</i>	109	104	95	90	71
	1990÷2010	<b>676</b>	<b>647</b>	<b>588</b>	<b>558</b>	<b>441</b>
	<i>Anexa:</i>	101	97	88	84	66
	1978÷1989	<b>618</b>	<b>591</b>	<b>537</b>	<b>510</b>	<b>403</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	60
	1967÷1977	<b>567</b>	<b>542</b>	<b>493</b>	<b>468</b>	<b>370</b>
	<i>Anexa:</i>	85	81	74	70	55
	inainte de anul 1967	<b>465</b>	<b>445</b>	<b>405</b>	<b>384</b>	<b>303</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>691</b>	<b>661</b>	<b>600</b>	<b>570</b>	<b>450</b>
	<i>Anexa:</i>	104	99	90	86	68
	1990÷2010	<b>642</b>	<b>614</b>	<b>558</b>	<b>531</b>	<b>419</b>
	<i>Anexa:</i>	96	92	84	80	63
	1978÷1989	<b>587</b>	<b>561</b>	<b>510</b>	<b>485</b>	<b>383</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	77	73	57
	1967÷1977	<b>539</b>	<b>515</b>	<b>468</b>	<b>445</b>	<b>351</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	67	53
	inainte de anul 1967	<b>442</b>	<b>423</b>	<b>384</b>	<b>365</b>	<b>288</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	58	55	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>564</b>	<b>540</b>	<b>491</b>	<b>466</b>	<b>368</b>
	<i>Anexa:</i>	85	81	74	70	55
	1990÷2010	<b>525</b>	<b>502</b>	<b>456</b>	<b>433</b>	<b>342</b>
	<i>Anexa:</i>	79	75	68	65	51
	1978÷1989	<b>479</b>	<b>459</b>	<b>417</b>	<b>396</b>	<b>313</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	59	47
	1967÷1977	<b>440</b>	<b>421</b>	<b>383</b>	<b>363</b>	<b>287</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	57	55	43
	inainte de anul 1967	<b>361</b>	<b>345</b>	<b>314</b>	<b>298</b>	<b>235</b>
	<i>Anexa:</i>	54	52	47	45	35
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>291</b>	<b>278</b>	<b>253</b>	<b>240</b>	<b>190</b>
	<i>Anexa:</i>	44	42	38	36	28
	1990÷2010	<b>270</b>	<b>259</b>	<b>235</b>	<b>223</b>	<b>176</b>
	<i>Anexa:</i>	41	39	35	34	26
	1978÷1989	<b>247</b>	<b>236</b>	<b>215</b>	<b>204</b>	<b>161</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	31	24
	1967÷1977	<b>227</b>	<b>217</b>	<b>197</b>	<b>187</b>	<b>148</b>
	<i>Anexa:</i>	34	33	30	28	22
	inainte de anul 1967	<b>186</b>	<b>178</b>	<b>162</b>	<b>154</b>	<b>121</b>
	<i>Anexa:</i>	28	27	24	23	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>798</b>	<b>764</b>	<b>694</b>	<b>659</b>	<b>521</b>
	<i>Anexa:</i>	120	115	104	99	78
	1990÷2010	<b>742</b>	<b>710</b>	<b>646</b>	<b>613</b>	<b>484</b>
	<i>Anexa:</i>	111	107	97	92	73
	1978÷1989	<b>678</b>	<b>649</b>	<b>590</b>	<b>560</b>	<b>442</b>
	<i>Anexa:</i>	102	97	88	84	66
	1967÷1977	<b>623</b>	<b>596</b>	<b>541</b>	<b>514</b>	<b>406</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	inainte de anul 1967	<b>511</b>	<b>489</b>	<b>444</b>	<b>422</b>	<b>333</b>
	<i>Anexa:</i>	77	73	67	63	50
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>758</b>	<b>725</b>	<b>659</b>	<b>626</b>	<b>495</b>
	<i>Anexa:</i>	114	109	99	94	74
	1990÷2010	<b>705</b>	<b>675</b>	<b>613</b>	<b>583</b>	<b>460</b>
	<i>Anexa:</i>	106	101	92	87	69
	1978÷1989	<b>645</b>	<b>617</b>	<b>560</b>	<b>532</b>	<b>420</b>
	<i>Anexa:</i>	97	92	84	80	63
	1967÷1977	<b>591</b>	<b>566</b>	<b>514</b>	<b>489</b>	<b>386</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	77	73	58
	inainte de anul 1967	<b>485</b>	<b>464</b>	<b>422</b>	<b>401</b>	<b>317</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	63	60	47
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>619</b>	<b>592</b>	<b>539</b>	<b>512</b>	<b>404</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	1990÷2010	<b>576</b>	<b>551</b>	<b>501</b>	<b>476</b>	<b>376</b>
	<i>Anexa:</i>	86	83	75	71	56
	1978÷1989	<b>527</b>	<b>504</b>	<b>458</b>	<b>435</b>	<b>343</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	65	52
	1967÷1977	<b>483</b>	<b>462</b>	<b>420</b>	<b>399</b>	<b>315</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	60	47
	inainte de anul 1967	<b>396</b>	<b>379</b>	<b>345</b>	<b>327</b>	<b>259</b>
	<i>Anexa:</i>	59	57	52	49	39
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>319</b>	<b>305</b>	<b>278</b>	<b>264</b>	<b>208</b>
	<i>Anexa:</i>	48	46	42	40	31
	1990÷2010	<b>297</b>	<b>284</b>	<b>258</b>	<b>245</b>	<b>194</b>
	<i>Anexa:</i>	45	43	39	37	29
	1978÷1989	<b>271</b>	<b>260</b>	<b>236</b>	<b>224</b>	<b>177</b>
	<i>Anexa:</i>	41	39	35	34	27
	1967÷1977	<b>249</b>	<b>238</b>	<b>217</b>	<b>206</b>	<b>162</b>
	<i>Anexa:</i>	37	36	32	31	24
	inainte de anul 1967	<b>204</b>	<b>195</b>	<b>178</b>	<b>169</b>	<b>133</b>
	<i>Anexa:</i>	31	29	27	25	20

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>769</b>	<b>736</b>	<b>669</b>	<b>635</b>	<b>501</b>
	<i>Anexa:</i>	115	110	100	95	75
	1990÷2010	<b>715</b>	<b>684</b>	<b>622</b>	<b>591</b>	<b>466</b>
	<i>Anexa:</i>	107	103	93	89	70
	1978÷1989	<b>654</b>	<b>625</b>	<b>568</b>	<b>540</b>	<b>426</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	85	81	64
	1967÷1977	<b>600</b>	<b>574</b>	<b>522</b>	<b>495</b>	<b>391</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	59
	inainte de anul 1967	<b>492</b>	<b>471</b>	<b>428</b>	<b>407</b>	<b>321</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>731</b>	<b>699</b>	<b>635</b>	<b>603</b>	<b>476</b>
	<i>Anexa:</i>	110	105	95	91	71
	1990÷2010	<b>679</b>	<b>650</b>	<b>591</b>	<b>561</b>	<b>443</b>
	<i>Anexa:</i>	102	97	89	84	66
	1978÷1989	<b>621</b>	<b>594</b>	<b>540</b>	<b>513</b>	<b>405</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	1967÷1977	<b>570</b>	<b>545</b>	<b>495</b>	<b>471</b>	<b>372</b>
	<i>Anexa:</i>	85	82	74	71	56
	inainte de anul 1967	<b>468</b>	<b>447</b>	<b>407</b>	<b>386</b>	<b>305</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>597</b>	<b>571</b>	<b>519</b>	<b>493</b>	<b>389</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	58
	1990÷2010	<b>555</b>	<b>531</b>	<b>483</b>	<b>458</b>	<b>362</b>
	<i>Anexa:</i>	83	80	72	69	54
	1978÷1989	<b>507</b>	<b>485</b>	<b>441</b>	<b>419</b>	<b>331</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	1967÷1977	<b>465</b>	<b>445</b>	<b>405</b>	<b>384</b>	<b>304</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	inainte de anul 1967	<b>382</b>	<b>365</b>	<b>332</b>	<b>315</b>	<b>249</b>
	<i>Anexa:</i>	57	55	50	47	37
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>308</b>	<b>294</b>	<b>267</b>	<b>254</b>	<b>201</b>
	<i>Anexa:</i>	46	44	40	38	30
	1990÷2010	<b>286</b>	<b>274</b>	<b>249</b>	<b>236</b>	<b>187</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	37	35	28
	1978÷1989	<b>261</b>	<b>250</b>	<b>227</b>	<b>216</b>	<b>171</b>
	<i>Anexa:</i>	39	38	34	32	26
	1967÷1977	<b>240</b>	<b>229</b>	<b>209</b>	<b>198</b>	<b>156</b>
	<i>Anexa:</i>	36	34	31	30	23
	inainte de anul 1967	<b>197</b>	<b>188</b>	<b>171</b>	<b>163</b>	<b>128</b>
	<i>Anexa:</i>	30	28	26	24	19

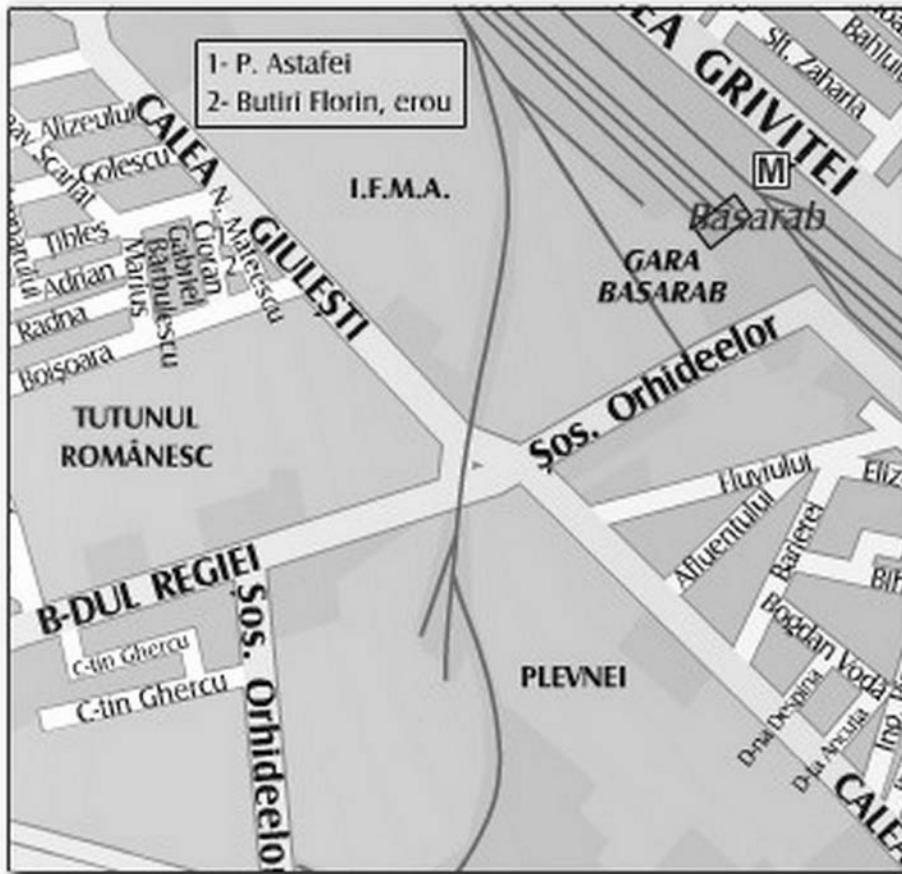
**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

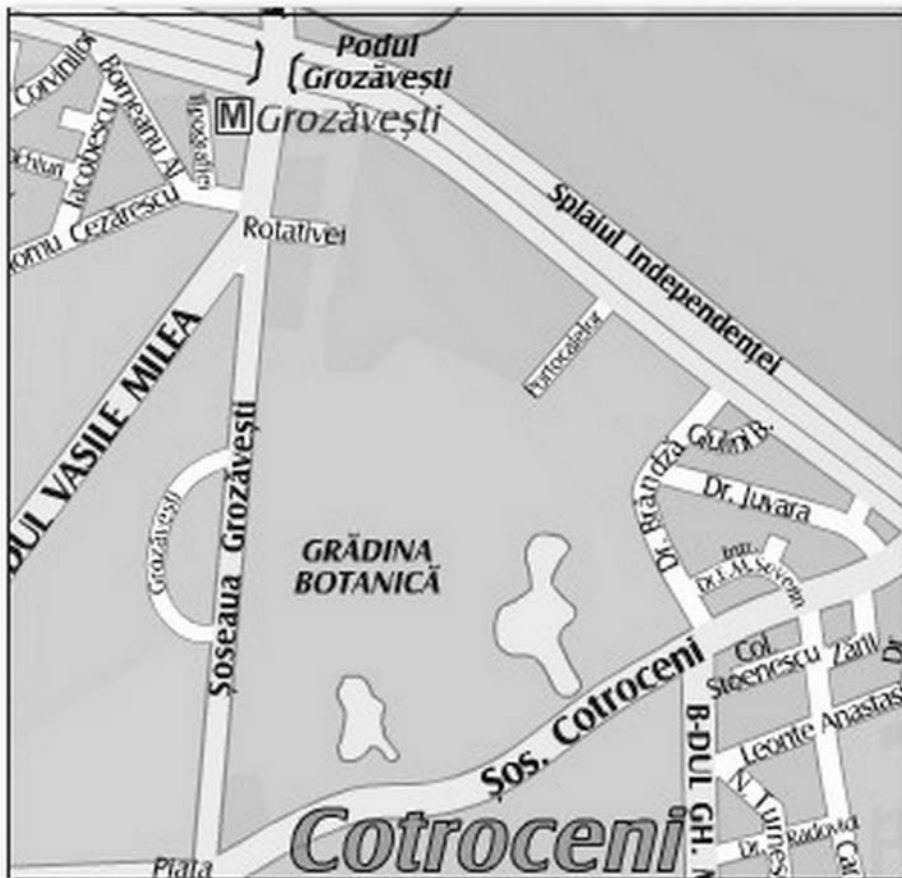


1- P. Astafei  
2- Butiri Florin, crou

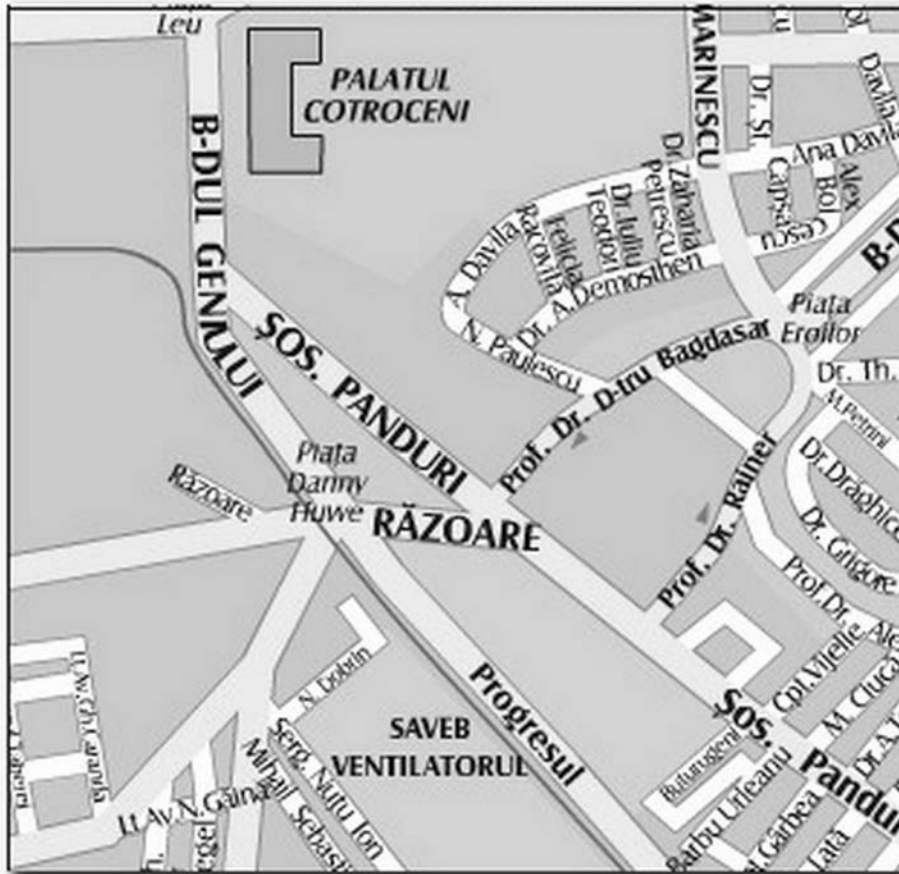
ZONA 45 — A1



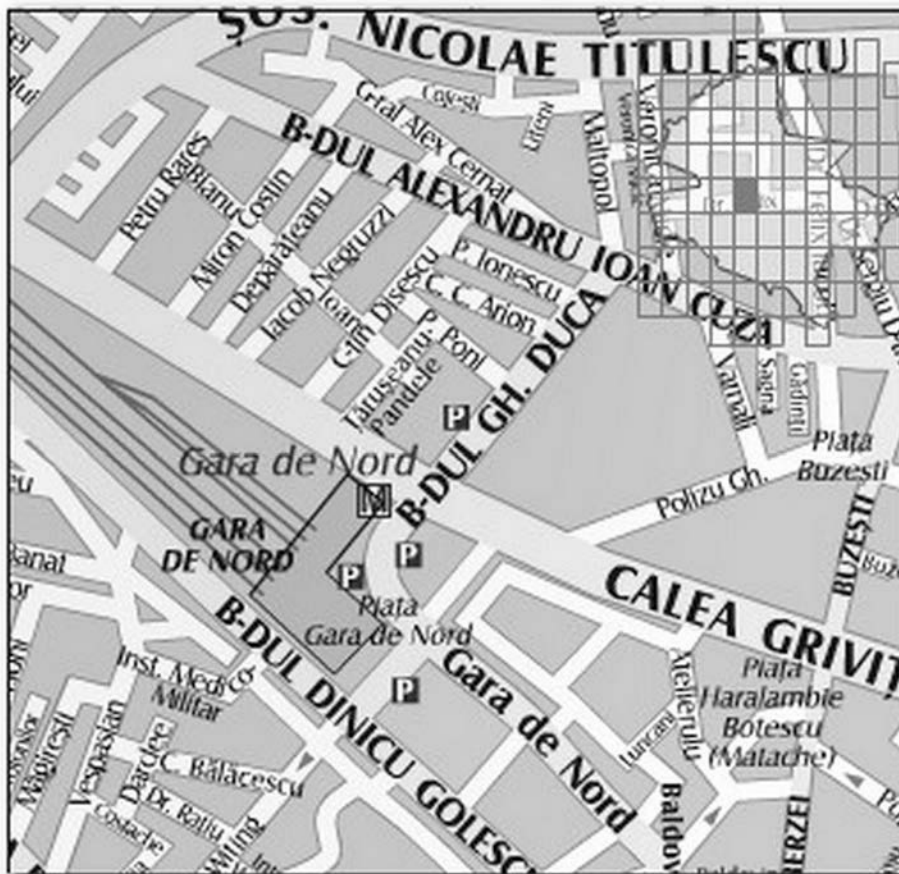
ZONA 45 — A2



ZONA 45 — A3



ZONA 45 — B1



ZONA 45 — B2



ZONA 45 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.040</b>	<b>995</b>	<b>904</b>	<b>859</b>	<b>678</b>
	<i>Anexa:</i>	156	149	136	129	102
	1990÷2010	<b>967</b>	<b>925</b>	<b>841</b>	<b>799</b>	<b>631</b>
	<i>Anexa:</i>	145	139	126	120	95
	1978÷1989	<b>884</b>	<b>846</b>	<b>769</b>	<b>730</b>	<b>577</b>
	<i>Anexa:</i>	133	127	115	110	86
	1967÷1977	<b>811</b>	<b>776</b>	<b>705</b>	<b>670</b>	<b>529</b>
	<i>Anexa:</i>	122	116	106	101	79
	inainte de anul 1967	<b>666</b>	<b>637</b>	<b>579</b>	<b>550</b>	<b>434</b>
	<i>Anexa:</i>	100	96	87	82	65
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>988</b>	<b>945</b>	<b>859</b>	<b>816</b>	<b>644</b>
	<i>Anexa:</i>	148	142	129	122	97
	1990÷2010	<b>919</b>	<b>879</b>	<b>799</b>	<b>759</b>	<b>599</b>
	<i>Anexa:</i>	138	132	120	114	90
	1978÷1989	<b>840</b>	<b>803</b>	<b>730</b>	<b>694</b>	<b>548</b>
	<i>Anexa:</i>	126	121	110	104	82
	1967÷1977	<b>771</b>	<b>737</b>	<b>670</b>	<b>637</b>	<b>503</b>
	<i>Anexa:</i>	116	111	101	95	75
	inainte de anul 1967	<b>632</b>	<b>605</b>	<b>550</b>	<b>522</b>	<b>412</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	82	78	62
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>807</b>	<b>772</b>	<b>702</b>	<b>667</b>	<b>526</b>
	<i>Anexa:</i>	121	116	105	100	79
	1990÷2010	<b>751</b>	<b>718</b>	<b>653</b>	<b>620</b>	<b>490</b>
	<i>Anexa:</i>	113	108	98	93	73
	1978÷1989	<b>686</b>	<b>656</b>	<b>597</b>	<b>567</b>	<b>447</b>
	<i>Anexa:</i>	103	98	89	85	67
	1967÷1977	<b>630</b>	<b>602</b>	<b>547</b>	<b>520</b>	<b>411</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	82	78	62
	inainte de anul 1967	<b>517</b>	<b>494</b>	<b>449</b>	<b>427</b>	<b>337</b>
	<i>Anexa:</i>	77	74	67	64	51
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>416</b>	<b>398</b>	<b>362</b>	<b>344</b>	<b>271</b>
	<i>Anexa:</i>	62	60	54	52	41
	1990÷2010	<b>387</b>	<b>370</b>	<b>336</b>	<b>320</b>	<b>252</b>
	<i>Anexa:</i>	58	56	50	48	38
	1978÷1989	<b>354</b>	<b>338</b>	<b>307</b>	<b>292</b>	<b>231</b>
	<i>Anexa:</i>	53	51	46	44	35
	1967÷1977	<b>325</b>	<b>310</b>	<b>282</b>	<b>268</b>	<b>212</b>
	<i>Anexa:</i>	49	47	42	40	32
	inainte de anul 1967	<b>266</b>	<b>255</b>	<b>232</b>	<b>220</b>	<b>174</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	35	33	26

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.105</b>	<b>1.057</b>	<b>961</b>	<b>913</b>	<b>721</b>
	<i>A n e x a:</i>	166	159	144	137	108
	1990÷2010	<b>1.028</b>	<b>983</b>	<b>894</b>	<b>849</b>	<b>670</b>
	<i>A n e x a:</i>	154	147	134	127	101
	1978÷1989	<b>939</b>	<b>899</b>	<b>817</b>	<b>776</b>	<b>613</b>
	<i>A n e x a:</i>	141	135	123	116	92
	1967÷1977	<b>862</b>	<b>825</b>	<b>750</b>	<b>712</b>	<b>562</b>
	<i>A n e x a:</i>	129	124	112	107	84
	inainte de anul 1967	<b>707</b>	<b>677</b>	<b>615</b>	<b>584</b>	<b>461</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	101	92	88	69
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.050</b>	<b>1.004</b>	<b>913</b>	<b>867</b>	<b>685</b>
	<i>A n e x a:</i>	157	151	137	130	103
	1990÷2010	<b>976</b>	<b>934</b>	<b>849</b>	<b>807</b>	<b>637</b>
	<i>A n e x a:</i>	146	140	127	121	96
	1978÷1989	<b>892</b>	<b>854</b>	<b>776</b>	<b>737</b>	<b>582</b>
	<i>A n e x a:</i>	134	128	116	111	87
	1967÷1977	<b>819</b>	<b>783</b>	<b>712</b>	<b>677</b>	<b>534</b>
	<i>A n e x a:</i>	123	118	107	101	80
	inainte de anul 1967	<b>672</b>	<b>643</b>	<b>584</b>	<b>555</b>	<b>438</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	96	88	83	66
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>858</b>	<b>820</b>	<b>746</b>	<b>709</b>	<b>559</b>
	<i>A n e x a:</i>	129	123	112	106	84
	1990÷2010	<b>798</b>	<b>763</b>	<b>694</b>	<b>659</b>	<b>520</b>
	<i>A n e x a:</i>	120	114	104	99	78
	1978÷1989	<b>729</b>	<b>697</b>	<b>634</b>	<b>602</b>	<b>475</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	105	95	90	71
	1967÷1977	<b>669</b>	<b>640</b>	<b>582</b>	<b>553</b>	<b>436</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	96	87	83	65
	inainte de anul 1967	<b>549</b>	<b>525</b>	<b>477</b>	<b>453</b>	<b>358</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	79	72	68	54
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>442</b>	<b>423</b>	<b>384</b>	<b>365</b>	<b>288</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	58	55	43
	1990÷2010	<b>411</b>	<b>393</b>	<b>358</b>	<b>340</b>	<b>268</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	51	40
	1978÷1989	<b>376</b>	<b>359</b>	<b>327</b>	<b>310</b>	<b>245</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	47	37
	1967÷1977	<b>345</b>	<b>330</b>	<b>300</b>	<b>285</b>	<b>225</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	49	45	43	34
	inainte de anul 1967	<b>283</b>	<b>271</b>	<b>246</b>	<b>234</b>	<b>185</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	41	37	35	28

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.130</b>	<b>1.081</b>	<b>983</b>	<b>934</b>	<b>737</b>
	<i>A n e x a:</i>	170	162	147	140	111
	1990÷2010	<b>1.051</b>	<b>1.005</b>	<b>914</b>	<b>868</b>	<b>686</b>
	<i>A n e x a:</i>	158	151	137	130	103
	1978÷1989	<b>961</b>	<b>919</b>	<b>835</b>	<b>794</b>	<b>627</b>
	<i>A n e x a:</i>	144	138	125	119	94
	1967÷1977	<b>882</b>	<b>843</b>	<b>767</b>	<b>728</b>	<b>575</b>
	<i>A n e x a:</i>	132	126	115	109	86
	inainte de anul 1967	<b>723</b>	<b>692</b>	<b>629</b>	<b>598</b>	<b>472</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	104	94	90	71
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.074</b>	<b>1.027</b>	<b>934</b>	<b>887</b>	<b>700</b>
	<i>A n e x a:</i>	161	154	140	133	105
	1990÷2010	<b>999</b>	<b>955</b>	<b>868</b>	<b>825</b>	<b>651</b>
	<i>A n e x a:</i>	150	143	130	124	98
	1978÷1989	<b>913</b>	<b>873</b>	<b>794</b>	<b>754</b>	<b>595</b>
	<i>A n e x a:</i>	137	131	119	113	89
	1967÷1977	<b>837</b>	<b>801</b>	<b>728</b>	<b>692</b>	<b>546</b>
	<i>A n e x a:</i>	126	120	109	104	82
	inainte de anul 1967	<b>687</b>	<b>657</b>	<b>598</b>	<b>568</b>	<b>448</b>
	<i>A n e x a:</i>	103	99	90	85	67
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>877</b>	<b>839</b>	<b>763</b>	<b>725</b>	<b>572</b>
	<i>A n e x a:</i>	132	126	114	109	86
	1990÷2010	<b>816</b>	<b>780</b>	<b>709</b>	<b>674</b>	<b>532</b>
	<i>A n e x a:</i>	122	117	106	101	80
	1978÷1989	<b>745</b>	<b>713</b>	<b>648</b>	<b>616</b>	<b>486</b>
	<i>A n e x a:</i>	112	107	97	92	73
	1967÷1977	<b>684</b>	<b>654</b>	<b>595</b>	<b>565</b>	<b>446</b>
	<i>A n e x a:</i>	103	98	89	85	67
	inainte de anul 1967	<b>561</b>	<b>537</b>	<b>488</b>	<b>464</b>	<b>366</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	81	73	70	55
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>452</b>	<b>432</b>	<b>393</b>	<b>373</b>	<b>295</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	56	44
	1990÷2010	<b>420</b>	<b>402</b>	<b>366</b>	<b>347</b>	<b>274</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	52	41
	1978÷1989	<b>384</b>	<b>368</b>	<b>334</b>	<b>317</b>	<b>251</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	48	38
	1967÷1977	<b>353</b>	<b>337</b>	<b>307</b>	<b>291</b>	<b>230</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	44	34
	inainte de anul 1967	<b>289</b>	<b>277</b>	<b>252</b>	<b>239</b>	<b>189</b>
	<i>A n e x a:</i>	43	42	38	36	28

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.105</b>	<b>1.057</b>	<b>961</b>	<b>913</b>	<b>721</b>
	<i>Anexa:</i>	166	159	144	137	108
	1990÷2010	<b>1.028</b>	<b>983</b>	<b>894</b>	<b>849</b>	<b>670</b>
	<i>Anexa:</i>	154	147	134	127	101
	1978÷1989	<b>939</b>	<b>899</b>	<b>817</b>	<b>776</b>	<b>613</b>
	<i>Anexa:</i>	141	135	123	116	92
	1967÷1977	<b>862</b>	<b>825</b>	<b>750</b>	<b>712</b>	<b>562</b>
	<i>Anexa:</i>	129	124	112	107	84
	inainte de anul 1967	<b>707</b>	<b>677</b>	<b>615</b>	<b>584</b>	<b>461</b>
	<i>Anexa:</i>	106	101	92	88	69
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.050</b>	<b>1.004</b>	<b>913</b>	<b>867</b>	<b>685</b>
	<i>Anexa:</i>	157	151	137	130	103
	1990÷2010	<b>976</b>	<b>934</b>	<b>849</b>	<b>807</b>	<b>637</b>
	<i>Anexa:</i>	146	140	127	121	96
	1978÷1989	<b>892</b>	<b>854</b>	<b>776</b>	<b>737</b>	<b>582</b>
	<i>Anexa:</i>	134	128	116	111	87
	1967÷1977	<b>819</b>	<b>783</b>	<b>712</b>	<b>677</b>	<b>534</b>
	<i>Anexa:</i>	123	118	107	101	80
	inainte de anul 1967	<b>672</b>	<b>643</b>	<b>584</b>	<b>555</b>	<b>438</b>
	<i>Anexa:</i>	101	96	88	83	66
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>858</b>	<b>820</b>	<b>746</b>	<b>709</b>	<b>559</b>
	<i>Anexa:</i>	129	123	112	106	84
	1990÷2010	<b>798</b>	<b>763</b>	<b>694</b>	<b>659</b>	<b>520</b>
	<i>Anexa:</i>	120	114	104	99	78
	1978÷1989	<b>729</b>	<b>697</b>	<b>634</b>	<b>602</b>	<b>475</b>
	<i>Anexa:</i>	109	105	95	90	71
	1967÷1977	<b>669</b>	<b>640</b>	<b>582</b>	<b>553</b>	<b>436</b>
	<i>Anexa:</i>	100	96	87	83	65
	inainte de anul 1967	<b>549</b>	<b>525</b>	<b>477</b>	<b>453</b>	<b>358</b>
	<i>Anexa:</i>	82	79	72	68	54
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>442</b>	<b>423</b>	<b>384</b>	<b>365</b>	<b>288</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	58	55	43
	1990÷2010	<b>411</b>	<b>393</b>	<b>358</b>	<b>340</b>	<b>268</b>
	<i>Anexa:</i>	62	59	54	51	40
	1978÷1989	<b>376</b>	<b>359</b>	<b>327</b>	<b>310</b>	<b>245</b>
	<i>Anexa:</i>	56	54	49	47	37
	1967÷1977	<b>345</b>	<b>330</b>	<b>300</b>	<b>285</b>	<b>225</b>
	<i>Anexa:</i>	52	49	45	43	34
	inainte de anul 1967	<b>283</b>	<b>271</b>	<b>246</b>	<b>234</b>	<b>185</b>
	<i>Anexa:</i>	42	41	37	35	28

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.262</b>	<b>1.207</b>	<b>1.097</b>	<b>1.042</b>	<b>823</b>
	<i>A n e x a:</i>	189	181	165	156	123
	1990÷2010	<b>1.173</b>	<b>1.122</b>	<b>1.020</b>	<b>969</b>	<b>765</b>
	<i>A n e x a:</i>	176	168	153	145	115
	1978÷1989	<b>1.072</b>	<b>1.026</b>	<b>932</b>	<b>886</b>	<b>699</b>
	<i>A n e x a:</i>	161	154	140	133	105
	1967÷1977	<b>984</b>	<b>941</b>	<b>856</b>	<b>813</b>	<b>642</b>
	<i>A n e x a:</i>	148	141	128	122	96
	inainte de anul 1967	<b>807</b>	<b>772</b>	<b>702</b>	<b>667</b>	<b>527</b>
	<i>A n e x a:</i>	121	116	105	100	79
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.199</b>	<b>1.146</b>	<b>1.042</b>	<b>990</b>	<b>782</b>
	<i>A n e x a:</i>	180	172	156	149	117
	1990÷2010	<b>1.115</b>	<b>1.066</b>	<b>969</b>	<b>921</b>	<b>727</b>
	<i>A n e x a:</i>	167	160	145	138	109
	1978÷1989	<b>1.019</b>	<b>974</b>	<b>886</b>	<b>842</b>	<b>664</b>
	<i>A n e x a:</i>	153	146	133	126	100
	1967÷1977	<b>935</b>	<b>894</b>	<b>813</b>	<b>772</b>	<b>610</b>
	<i>A n e x a:</i>	140	134	122	116	91
	inainte de anul 1967	<b>767</b>	<b>734</b>	<b>667</b>	<b>634</b>	<b>500</b>
	<i>A n e x a:</i>	115	110	100	95	75
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>979</b>	<b>936</b>	<b>851</b>	<b>809</b>	<b>638</b>
	<i>A n e x a:</i>	147	140	128	121	96
	1990÷2010	<b>910</b>	<b>871</b>	<b>792</b>	<b>752</b>	<b>594</b>
	<i>A n e x a:</i>	137	131	119	113	89
	1978÷1989	<b>832</b>	<b>796</b>	<b>724</b>	<b>687</b>	<b>543</b>
	<i>A n e x a:</i>	125	119	109	103	81
	1967÷1977	<b>764</b>	<b>730</b>	<b>664</b>	<b>631</b>	<b>498</b>
	<i>A n e x a:</i>	115	110	100	95	75
	inainte de anul 1967	<b>627</b>	<b>599</b>	<b>545</b>	<b>518</b>	<b>409</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	78	61
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>505</b>	<b>483</b>	<b>439</b>	<b>417</b>	<b>329</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	72	66	63	49
	1990÷2010	<b>469</b>	<b>449</b>	<b>408</b>	<b>388</b>	<b>306</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	58	46
	1978÷1989	<b>429</b>	<b>410</b>	<b>373</b>	<b>354</b>	<b>280</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	62	56	53	42
	1967÷1977	<b>394</b>	<b>377</b>	<b>342</b>	<b>325</b>	<b>257</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	56	51	49	39
	inainte de anul 1967	<b>323</b>	<b>309</b>	<b>281</b>	<b>267</b>	<b>211</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	40	32

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.279</b>	<b>1.223</b>	<b>1.112</b>	<b>1.056</b>	<b>834</b>
	<i>A n e x a:</i>	192	183	167	158	125
	1990÷2010	<b>1.189</b>	<b>1.137</b>	<b>1.034</b>	<b>982</b>	<b>775</b>
	<i>A n e x a:</i>	178	171	155	147	116
	1978÷1989	<b>1.087</b>	<b>1.040</b>	<b>945</b>	<b>898</b>	<b>709</b>
	<i>A n e x a:</i>	163	156	142	135	106
	1967÷1977	<b>997</b>	<b>954</b>	<b>867</b>	<b>824</b>	<b>650</b>
	<i>A n e x a:</i>	150	143	130	124	98
	inainte de anul 1967	<b>818</b>	<b>783</b>	<b>712</b>	<b>676</b>	<b>534</b>
	<i>A n e x a:</i>	123	117	107	101	80
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.215</b>	<b>1.162</b>	<b>1.056</b>	<b>1.003</b>	<b>792</b>
	<i>A n e x a:</i>	182	174	158	151	119
	1990÷2010	<b>1.130</b>	<b>1.080</b>	<b>982</b>	<b>933</b>	<b>737</b>
	<i>A n e x a:</i>	169	162	147	140	111
	1978÷1989	<b>1.032</b>	<b>988</b>	<b>898</b>	<b>853</b>	<b>673</b>
	<i>A n e x a:</i>	155	148	135	128	101
	1967÷1977	<b>947</b>	<b>906</b>	<b>824</b>	<b>783</b>	<b>618</b>
	<i>A n e x a:</i>	142	136	124	117	93
	inainte de anul 1967	<b>777</b>	<b>744</b>	<b>676</b>	<b>642</b>	<b>507</b>
	<i>A n e x a:</i>	117	112	101	96	76
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>992</b>	<b>949</b>	<b>863</b>	<b>820</b>	<b>647</b>
	<i>A n e x a:</i>	149	142	129	123	97
	1990÷2010	<b>923</b>	<b>883</b>	<b>802</b>	<b>762</b>	<b>602</b>
	<i>A n e x a:</i>	138	132	120	114	90
	1978÷1989	<b>843</b>	<b>807</b>	<b>733</b>	<b>697</b>	<b>550</b>
	<i>A n e x a:</i>	127	121	110	105	83
	1967÷1977	<b>774</b>	<b>740</b>	<b>673</b>	<b>639</b>	<b>505</b>
	<i>A n e x a:</i>	116	111	101	96	76
	inainte de anul 1967	<b>635</b>	<b>607</b>	<b>552</b>	<b>525</b>	<b>414</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	91	83	79	62
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>511</b>	<b>489</b>	<b>445</b>	<b>422</b>	<b>334</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	73	67	63	50
	1990÷2010	<b>476</b>	<b>455</b>	<b>414</b>	<b>393</b>	<b>310</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	59	47
	1978÷1989	<b>435</b>	<b>416</b>	<b>378</b>	<b>359</b>	<b>284</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	54	43
	1967÷1977	<b>399</b>	<b>382</b>	<b>347</b>	<b>330</b>	<b>260</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	49	39
	inainte de anul 1967	<b>327</b>	<b>313</b>	<b>285</b>	<b>270</b>	<b>213</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	43	41	32

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



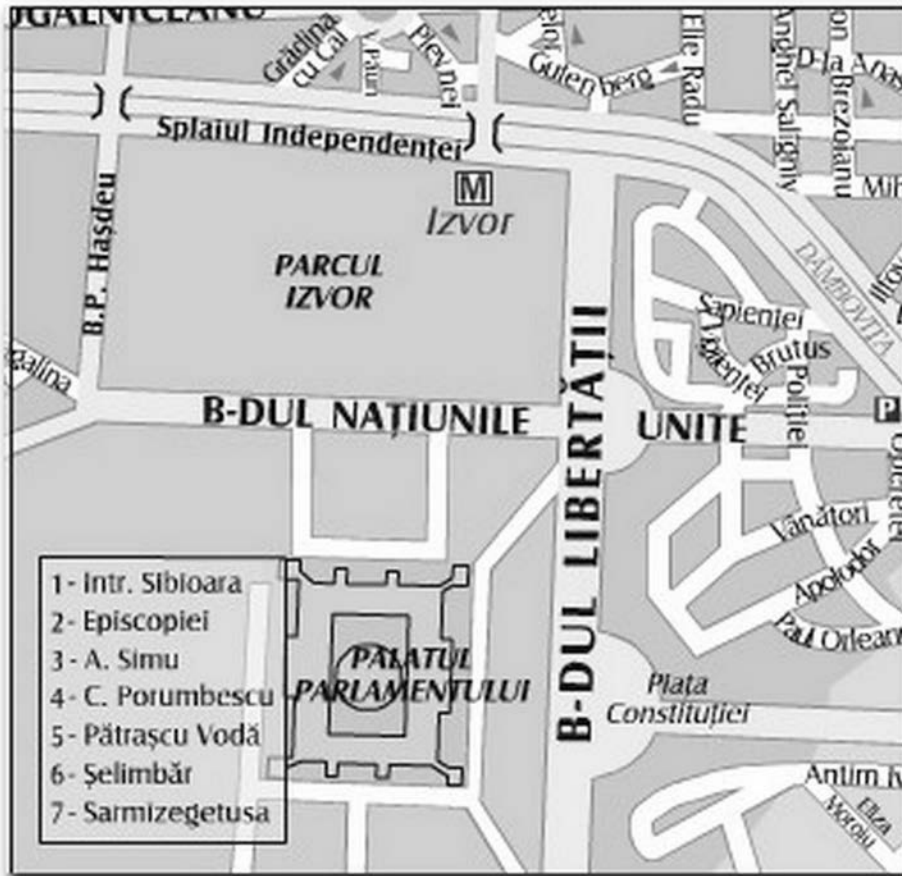
ZONA 46 — A1



ZONA 46 — A2



ZONA 46 — A3



ZONA 46 — B1







## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.490</b>	<b>1.425</b>	<b>1.295</b>	<b>1.231</b>	<b>972</b>
	<i>A n e x a:</i>	223	214	194	185	146
	1990÷2010	<b>1.385</b>	<b>1.325</b>	<b>1.205</b>	<b>1.144</b>	<b>904</b>
	<i>A n e x a:</i>	208	199	181	172	136
	1978÷1989	<b>1.266</b>	<b>1.211</b>	<b>1.101</b>	<b>1.046</b>	<b>826</b>
	<i>A n e x a:</i>	190	182	165	157	124
	1967÷1977	<b>1.162</b>	<b>1.111</b>	<b>1.010</b>	<b>960</b>	<b>758</b>
	<i>A n e x a:</i>	174	167	152	144	114
	inainte de anul 1967	<b>953</b>	<b>912</b>	<b>829</b>	<b>788</b>	<b>622</b>
	<i>A n e x a:</i>	143	137	124	118	93
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.415</b>	<b>1.354</b>	<b>1.231</b>	<b>1.169</b>	<b>923</b>
	<i>A n e x a:</i>	212	203	185	175	138
	1990÷2010	<b>1.316</b>	<b>1.259</b>	<b>1.144</b>	<b>1.087</b>	<b>858</b>
	<i>A n e x a:</i>	197	189	172	163	129
	1978÷1989	<b>1.203</b>	<b>1.151</b>	<b>1.046</b>	<b>994</b>	<b>785</b>
	<i>A n e x a:</i>	180	173	157	149	118
	1967÷1977	<b>1.104</b>	<b>1.056</b>	<b>960</b>	<b>912</b>	<b>720</b>
	<i>A n e x a:</i>	166	158	144	137	108
	inainte de anul 1967	<b>906</b>	<b>866</b>	<b>788</b>	<b>748</b>	<b>591</b>
	<i>A n e x a:</i>	136	130	118	112	89
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>1.156</b>	<b>1.106</b>	<b>1.005</b>	<b>955</b>	<b>754</b>
	<i>A n e x a:</i>	173	166	151	143	113
	1990÷2010	<b>1.075</b>	<b>1.028</b>	<b>935</b>	<b>888</b>	<b>701</b>
	<i>A n e x a:</i>	161	154	140	133	105
	1978÷1989	<b>983</b>	<b>940</b>	<b>854</b>	<b>812</b>	<b>641</b>
	<i>A n e x a:</i>	147	141	128	122	96
	1967÷1977	<b>902</b>	<b>862</b>	<b>784</b>	<b>745</b>	<b>588</b>
	<i>A n e x a:</i>	135	129	118	112	88
	inainte de anul 1967	<b>740</b>	<b>708</b>	<b>643</b>	<b>611</b>	<b>482</b>
	<i>A n e x a:</i>	111	106	96	92	72
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>596</b>	<b>570</b>	<b>518</b>	<b>492</b>	<b>389</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	78	74	58
	1990÷2010	<b>554</b>	<b>530</b>	<b>482</b>	<b>458</b>	<b>361</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	80	72	69	54
	1978÷1989	<b>506</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>418</b>	<b>330</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	63	50
	1967÷1977	<b>465</b>	<b>445</b>	<b>404</b>	<b>384</b>	<b>303</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	58	45
	inainte de anul 1967	<b>381</b>	<b>365</b>	<b>332</b>	<b>315</b>	<b>249</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	55	50	47	37

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.351</b>	<b>1.292</b>	<b>1.175</b>	<b>1.116</b>	<b>881</b>
	<i>A n e x a:</i>	203	194	176	167	132
	1990÷2010	<b>1.257</b>	<b>1.202</b>	<b>1.093</b>	<b>1.038</b>	<b>820</b>
	<i>A n e x a:</i>	188	180	164	156	123
	1978÷1989	<b>1.149</b>	<b>1.099</b>	<b>999</b>	<b>949</b>	<b>749</b>
	<i>A n e x a:</i>	172	165	150	142	112
	1967÷1977	<b>1.054</b>	<b>1.008</b>	<b>916</b>	<b>871</b>	<b>687</b>
	<i>A n e x a:</i>	158	151	137	131	103
	inainte de anul 1967	<b>865</b>	<b>827</b>	<b>752</b>	<b>714</b>	<b>564</b>
	<i>A n e x a:</i>	130	124	113	107	85
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.284</b>	<b>1.228</b>	<b>1.116</b>	<b>1.060</b>	<b>837</b>
	<i>A n e x a:</i>	193	184	167	159	126
	1990÷2010	<b>1.194</b>	<b>1.142</b>	<b>1.038</b>	<b>986</b>	<b>779</b>
	<i>A n e x a:</i>	179	171	156	148	117
	1978÷1989	<b>1.091</b>	<b>1.044</b>	<b>949</b>	<b>901</b>	<b>712</b>
	<i>A n e x a:</i>	164	157	142	135	107
	1967÷1977	<b>1.001</b>	<b>958</b>	<b>871</b>	<b>827</b>	<b>653</b>
	<i>A n e x a:</i>	150	144	131	124	98
	inainte de anul 1967	<b>822</b>	<b>786</b>	<b>714</b>	<b>679</b>	<b>536</b>
	<i>A n e x a:</i>	123	118	107	102	80
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>1.049</b>	<b>1.003</b>	<b>912</b>	<b>866</b>	<b>684</b>
	<i>A n e x a:</i>	157	150	137	130	103
	1990÷2010	<b>975</b>	<b>933</b>	<b>848</b>	<b>806</b>	<b>636</b>
	<i>A n e x a:</i>	146	140	127	121	95
	1978÷1989	<b>891</b>	<b>853</b>	<b>775</b>	<b>736</b>	<b>581</b>
	<i>A n e x a:</i>	134	128	116	110	87
	1967÷1977	<b>818</b>	<b>782</b>	<b>711</b>	<b>676</b>	<b>533</b>
	<i>A n e x a:</i>	123	117	107	101	80
	inainte de anul 1967	<b>671</b>	<b>642</b>	<b>584</b>	<b>554</b>	<b>438</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	96	88	83	66
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>540</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>446</b>	<b>352</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	78	70	67	53
	1990÷2010	<b>503</b>	<b>481</b>	<b>437</b>	<b>415</b>	<b>328</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	66	62	49
	1978÷1989	<b>459</b>	<b>439</b>	<b>399</b>	<b>380</b>	<b>300</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	57	45
	1967÷1977	<b>422</b>	<b>403</b>	<b>367</b>	<b>348</b>	<b>275</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	52	41
	inainte de anul 1967	<b>346</b>	<b>331</b>	<b>301</b>	<b>286</b>	<b>226</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	43	34

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.459</b>	<b>1.396</b>	<b>1.269</b>	<b>1.206</b>	<b>952</b>
	<i>A n e x a:</i>	219	209	190	181	143
	1990÷2010	<b>1.357</b>	<b>1.298</b>	<b>1.180</b>	<b>1.121</b>	<b>885</b>
	<i>A n e x a:</i>	204	195	177	168	133
	1978÷1989	<b>1.240</b>	<b>1.187</b>	<b>1.079</b>	<b>1.025</b>	<b>809</b>
	<i>A n e x a:</i>	186	178	162	154	121
	1967÷1977	<b>1.138</b>	<b>1.089</b>	<b>990</b>	<b>940</b>	<b>742</b>
	<i>A n e x a:</i>	171	163	148	141	111
	inainte de anul 1967	<b>934</b>	<b>893</b>	<b>812</b>	<b>772</b>	<b>609</b>
	<i>A n e x a:</i>	140	134	122	116	91
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.386</b>	<b>1.326</b>	<b>1.206</b>	<b>1.145</b>	<b>904</b>
	<i>A n e x a:</i>	208	199	181	172	136
	1990÷2010	<b>1.289</b>	<b>1.233</b>	<b>1.121</b>	<b>1.065</b>	<b>841</b>
	<i>A n e x a:</i>	193	185	168	160	126
	1978÷1989	<b>1.178</b>	<b>1.127</b>	<b>1.025</b>	<b>974</b>	<b>769</b>
	<i>A n e x a:</i>	177	169	154	146	115
	1967÷1977	<b>1.081</b>	<b>1.034</b>	<b>940</b>	<b>893</b>	<b>705</b>
	<i>A n e x a:</i>	162	155	141	134	106
	inainte de anul 1967	<b>887</b>	<b>849</b>	<b>772</b>	<b>733</b>	<b>579</b>
	<i>A n e x a:</i>	133	127	116	110	87
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>1.132</b>	<b>1.083</b>	<b>985</b>	<b>936</b>	<b>739</b>
	<i>A n e x a:</i>	170	162	148	140	111
	1990÷2010	<b>1.053</b>	<b>1.007</b>	<b>916</b>	<b>870</b>	<b>687</b>
	<i>A n e x a:</i>	158	151	137	131	103
	1978÷1989	<b>963</b>	<b>921</b>	<b>837</b>	<b>795</b>	<b>628</b>
	<i>A n e x a:</i>	144	138	126	119	94
	1967÷1977	<b>883</b>	<b>845</b>	<b>768</b>	<b>730</b>	<b>576</b>
	<i>A n e x a:</i>	133	127	115	109	86
	inainte de anul 1967	<b>725</b>	<b>693</b>	<b>630</b>	<b>599</b>	<b>473</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	104	95	90	71
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>584</b>	<b>558</b>	<b>508</b>	<b>482</b>	<b>381</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	76	72	57
	1990÷2010	<b>543</b>	<b>519</b>	<b>472</b>	<b>448</b>	<b>354</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	78	71	67	53
	1978÷1989	<b>496</b>	<b>475</b>	<b>431</b>	<b>410</b>	<b>324</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	65	61	49
	1967÷1977	<b>455</b>	<b>436</b>	<b>396</b>	<b>376</b>	<b>297</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	56	45
	inainte de anul 1967	<b>374</b>	<b>357</b>	<b>325</b>	<b>309</b>	<b>244</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	46	37

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.331</b>	<b>1.273</b>	<b>1.157</b>	<b>1.100</b>	<b>868</b>
	<i>A n e x a:</i>	200	191	174	165	130
	1990÷2010	<b>1.238</b>	<b>1.184</b>	<b>1.076</b>	<b>1.023</b>	<b>807</b>
	<i>A n e x a:</i>	186	178	161	153	121
	1978÷1989	<b>1.131</b>	<b>1.082</b>	<b>984</b>	<b>935</b>	<b>738</b>
	<i>A n e x a:</i>	170	162	148	140	111
	1967÷1977	<b>1.038</b>	<b>993</b>	<b>903</b>	<b>858</b>	<b>677</b>
	<i>A n e x a:</i>	156	149	135	129	102
	inainte de anul 1967	<b>852</b>	<b>815</b>	<b>741</b>	<b>704</b>	<b>556</b>
	<i>A n e x a:</i>	128	122	111	106	83
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.265</b>	<b>1.210</b>	<b>1.100</b>	<b>1.045</b>	<b>825</b>
	<i>A n e x a:</i>	190	181	165	157	124
	1990÷2010	<b>1.176</b>	<b>1.125</b>	<b>1.023</b>	<b>972</b>	<b>767</b>
	<i>A n e x a:</i>	176	169	153	146	115
	1978÷1989	<b>1.075</b>	<b>1.028</b>	<b>935</b>	<b>888</b>	<b>701</b>
	<i>A n e x a:</i>	161	154	140	133	105
	1967÷1977	<b>986</b>	<b>943</b>	<b>858</b>	<b>815</b>	<b>643</b>
	<i>A n e x a:</i>	148	142	129	122	96
	inainte de anul 1967	<b>809</b>	<b>774</b>	<b>704</b>	<b>669</b>	<b>528</b>
	<i>A n e x a:</i>	121	116	106	100	79
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>1.033</b>	<b>988</b>	<b>898</b>	<b>853</b>	<b>674</b>
	<i>A n e x a:</i>	155	148	135	128	101
	1990÷2010	<b>961</b>	<b>919</b>	<b>835</b>	<b>794</b>	<b>626</b>
	<i>A n e x a:</i>	144	138	125	119	94
	1978÷1989	<b>878</b>	<b>840</b>	<b>763</b>	<b>725</b>	<b>573</b>
	<i>A n e x a:</i>	132	126	115	109	86
	1967÷1977	<b>806</b>	<b>771</b>	<b>701</b>	<b>666</b>	<b>525</b>
	<i>A n e x a:</i>	121	116	105	100	79
	inainte de anul 1967	<b>661</b>	<b>632</b>	<b>575</b>	<b>546</b>	<b>431</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	95	86	82	65
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>532</b>	<b>509</b>	<b>463</b>	<b>440</b>	<b>347</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	66	52
	1990÷2010	<b>495</b>	<b>474</b>	<b>431</b>	<b>409</b>	<b>323</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	65	61	48
	1978÷1989	<b>453</b>	<b>433</b>	<b>394</b>	<b>374</b>	<b>295</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	56	44
	1967÷1977	<b>415</b>	<b>397</b>	<b>361</b>	<b>343</b>	<b>271</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	60	54	51	41
	inainte de anul 1967	<b>341</b>	<b>326</b>	<b>296</b>	<b>281</b>	<b>222</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	49	44	42	33

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.398</b>	<b>1.337</b>	<b>1.216</b>	<b>1.155</b>	<b>912</b>
	<i>A n e x a:</i>	210	201	182	173	137
	1990÷2010	<b>1.300</b>	<b>1.244</b>	<b>1.130</b>	<b>1.074</b>	<b>848</b>
	<i>A n e x a:</i>	195	187	170	161	127
	1978÷1989	<b>1.188</b>	<b>1.137</b>	<b>1.033</b>	<b>982</b>	<b>775</b>
	<i>A n e x a:</i>	178	170	155	147	116
	1967÷1977	<b>1.090</b>	<b>1.043</b>	<b>948</b>	<b>901</b>	<b>711</b>
	<i>A n e x a:</i>	164	156	142	135	107
	inainte de anul 1967	<b>895</b>	<b>856</b>	<b>778</b>	<b>739</b>	<b>583</b>
	<i>A n e x a:</i>	134	128	117	111	88
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.328</b>	<b>1.270</b>	<b>1.155</b>	<b>1.097</b>	<b>866</b>
	<i>A n e x a:</i>	199	191	173	165	130
	1990÷2010	<b>1.235</b>	<b>1.181</b>	<b>1.074</b>	<b>1.020</b>	<b>805</b>
	<i>A n e x a:</i>	185	177	161	153	121
	1978÷1989	<b>1.129</b>	<b>1.080</b>	<b>982</b>	<b>932</b>	<b>736</b>
	<i>A n e x a:</i>	169	162	147	140	110
	1967÷1977	<b>1.036</b>	<b>991</b>	<b>901</b>	<b>856</b>	<b>676</b>
	<i>A n e x a:</i>	155	149	135	128	101
	inainte de anul 1967	<b>850</b>	<b>813</b>	<b>739</b>	<b>702</b>	<b>554</b>
	<i>A n e x a:</i>	127	122	111	105	83
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>1.085</b>	<b>1.038</b>	<b>943</b>	<b>896</b>	<b>707</b>
	<i>A n e x a:</i>	163	156	141	134	106
	1990÷2010	<b>1.009</b>	<b>965</b>	<b>877</b>	<b>833</b>	<b>658</b>
	<i>A n e x a:</i>	151	145	132	125	99
	1978÷1989	<b>922</b>	<b>882</b>	<b>802</b>	<b>762</b>	<b>601</b>
	<i>A n e x a:</i>	138	132	120	114	90
	1967÷1977	<b>846</b>	<b>809</b>	<b>736</b>	<b>699</b>	<b>552</b>
	<i>A n e x a:</i>	127	121	110	105	83
	inainte de anul 1967	<b>694</b>	<b>664</b>	<b>604</b>	<b>574</b>	<b>453</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	100	91	86	68
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>559</b>	<b>535</b>	<b>486</b>	<b>462</b>	<b>365</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	69	55
	1990÷2010	<b>520</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>430</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	64	51
	1978÷1989	<b>475</b>	<b>455</b>	<b>413</b>	<b>393</b>	<b>310</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	59	46
	1967÷1977	<b>436</b>	<b>417</b>	<b>379</b>	<b>360</b>	<b>284</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	63	57	54	43
	inainte de anul 1967	<b>358</b>	<b>342</b>	<b>311</b>	<b>296</b>	<b>233</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	51	47	44	35

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

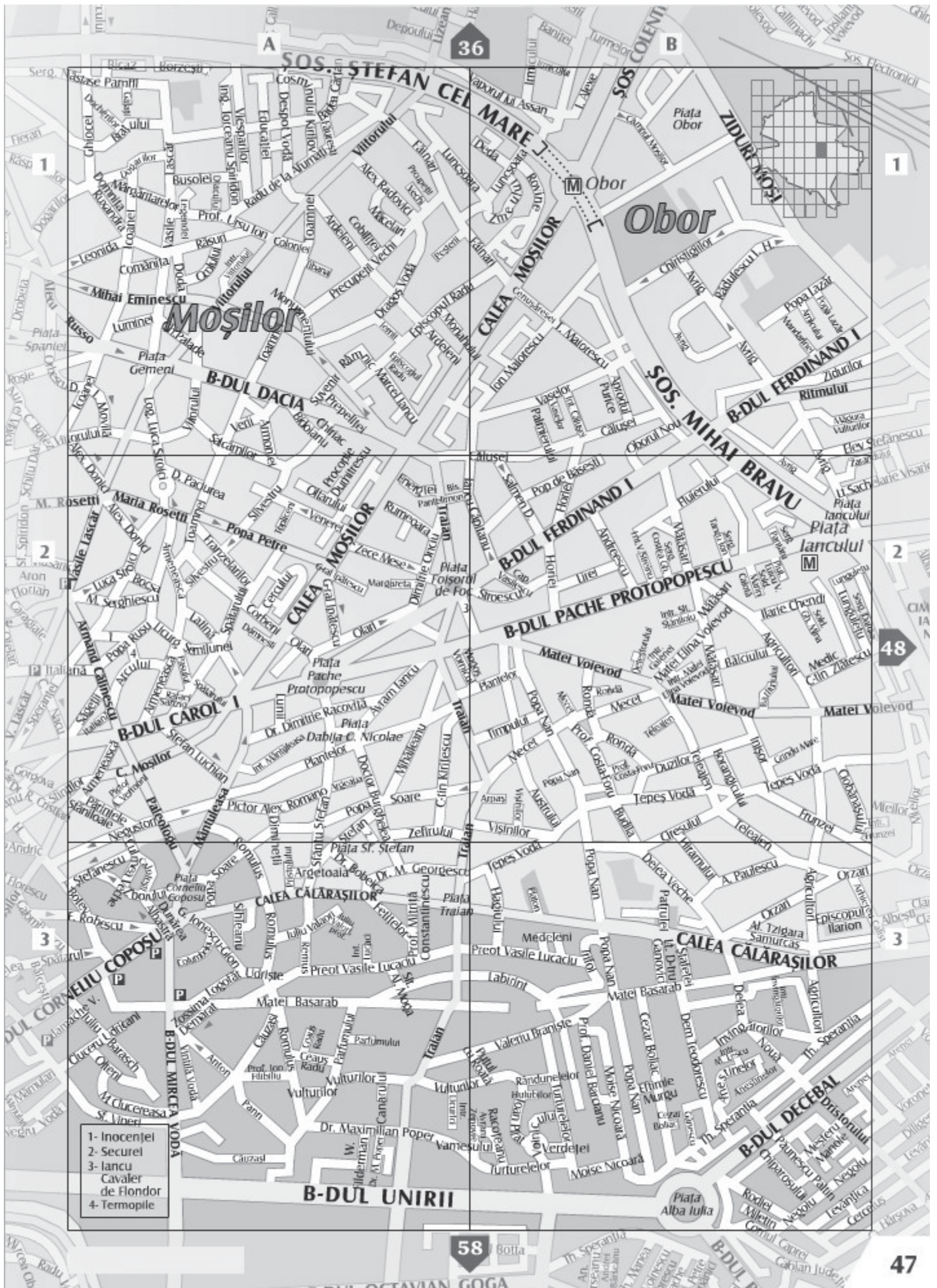
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.473</b>	<b>1.409</b>	<b>1.281</b>	<b>1.217</b>	<b>961</b>
	<i>A n e x a:</i>	221	211	192	183	144
	1990÷2010	<b>1.370</b>	<b>1.311</b>	<b>1.192</b>	<b>1.132</b>	<b>894</b>
	<i>A n e x a:</i>	206	197	179	170	134
	1978÷1989	<b>1.252</b>	<b>1.198</b>	<b>1.089</b>	<b>1.035</b>	<b>817</b>
	<i>A n e x a:</i>	188	180	163	155	123
	1967÷1977	<b>1.149</b>	<b>1.099</b>	<b>999</b>	<b>949</b>	<b>750</b>
	<i>A n e x a:</i>	172	165	150	142	112
	inainte de anul 1967	<b>943</b>	<b>902</b>	<b>820</b>	<b>779</b>	<b>615</b>
	<i>A n e x a:</i>	141	135	123	117	92
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.400</b>	<b>1.339</b>	<b>1.217</b>	<b>1.156</b>	<b>913</b>
	<i>A n e x a:</i>	210	201	183	173	137
	1990÷2010	<b>1.302</b>	<b>1.245</b>	<b>1.132</b>	<b>1.075</b>	<b>849</b>
	<i>A n e x a:</i>	195	187	170	161	127
	1978÷1989	<b>1.190</b>	<b>1.138</b>	<b>1.035</b>	<b>983</b>	<b>776</b>
	<i>A n e x a:</i>	178	171	155	147	116
	1967÷1977	<b>1.092</b>	<b>1.044</b>	<b>949</b>	<b>902</b>	<b>712</b>
	<i>A n e x a:</i>	164	157	142	135	107
	inainte de anul 1967	<b>896</b>	<b>857</b>	<b>779</b>	<b>740</b>	<b>584</b>
	<i>A n e x a:</i>	134	129	117	111	88
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>1.143</b>	<b>1.094</b>	<b>994</b>	<b>945</b>	<b>746</b>
	<i>A n e x a:</i>	172	164	149	142	112
	1990÷2010	<b>1.063</b>	<b>1.017</b>	<b>925</b>	<b>878</b>	<b>693</b>
	<i>A n e x a:</i>	160	153	139	132	104
	1978÷1989	<b>972</b>	<b>930</b>	<b>845</b>	<b>803</b>	<b>634</b>
	<i>A n e x a:</i>	146	139	127	120	95
	1967÷1977	<b>892</b>	<b>853</b>	<b>776</b>	<b>737</b>	<b>582</b>
	<i>A n e x a:</i>	134	128	116	111	87
	inainte de anul 1967	<b>732</b>	<b>700</b>	<b>636</b>	<b>605</b>	<b>477</b>
	<i>A n e x a:</i>	110	105	95	91	72
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>589</b>	<b>564</b>	<b>513</b>	<b>487</b>	<b>384</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	85	77	73	58
	1990÷2010	<b>548</b>	<b>524</b>	<b>477</b>	<b>453</b>	<b>357</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	79	71	68	54
	1978÷1989	<b>501</b>	<b>479</b>	<b>436</b>	<b>414</b>	<b>327</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	62	49
	1967÷1977	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>380</b>	<b>300</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	57	45
	inainte de anul 1967	<b>377</b>	<b>361</b>	<b>328</b>	<b>312</b>	<b>246</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	49	47	37

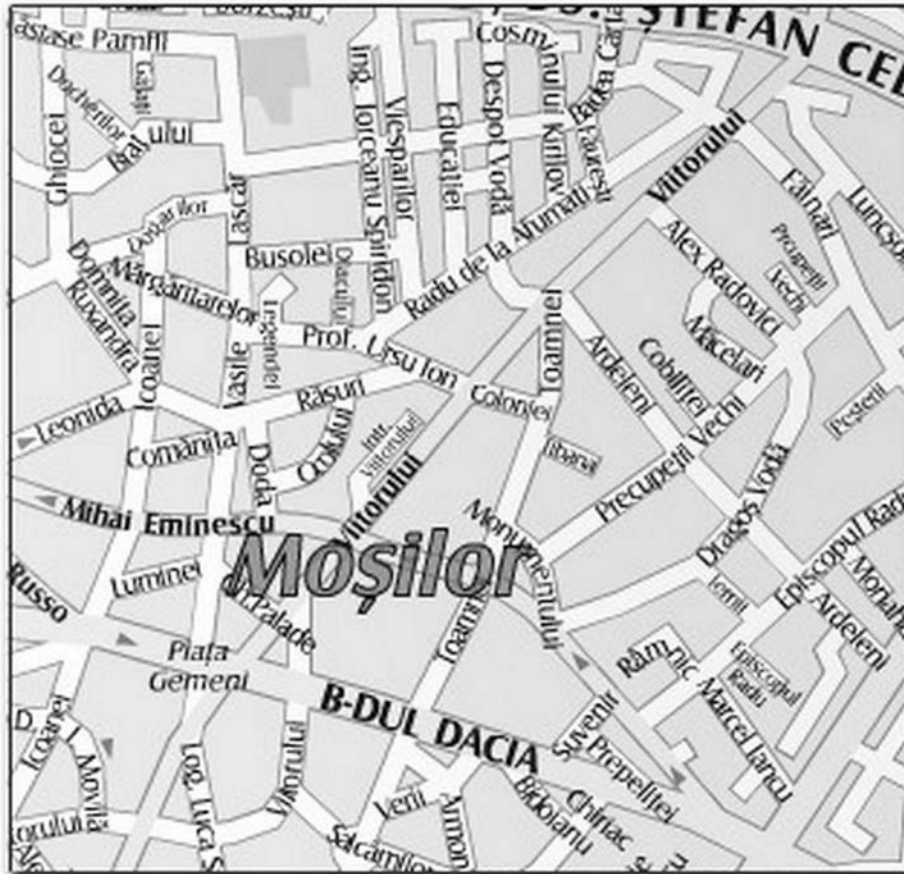
**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



- 1 - Inocenței
- 2 - Securei
- 3 - Iancu Cavalier de Flondor
- 4 - Termopile

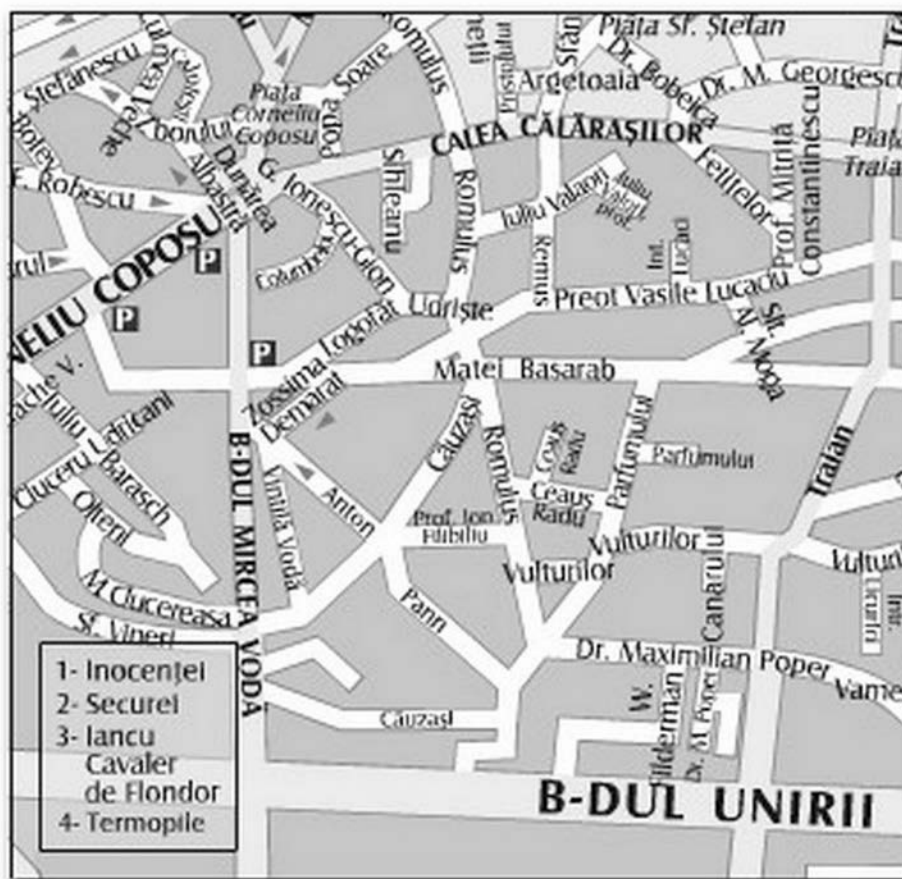
ZONA 47 — A1



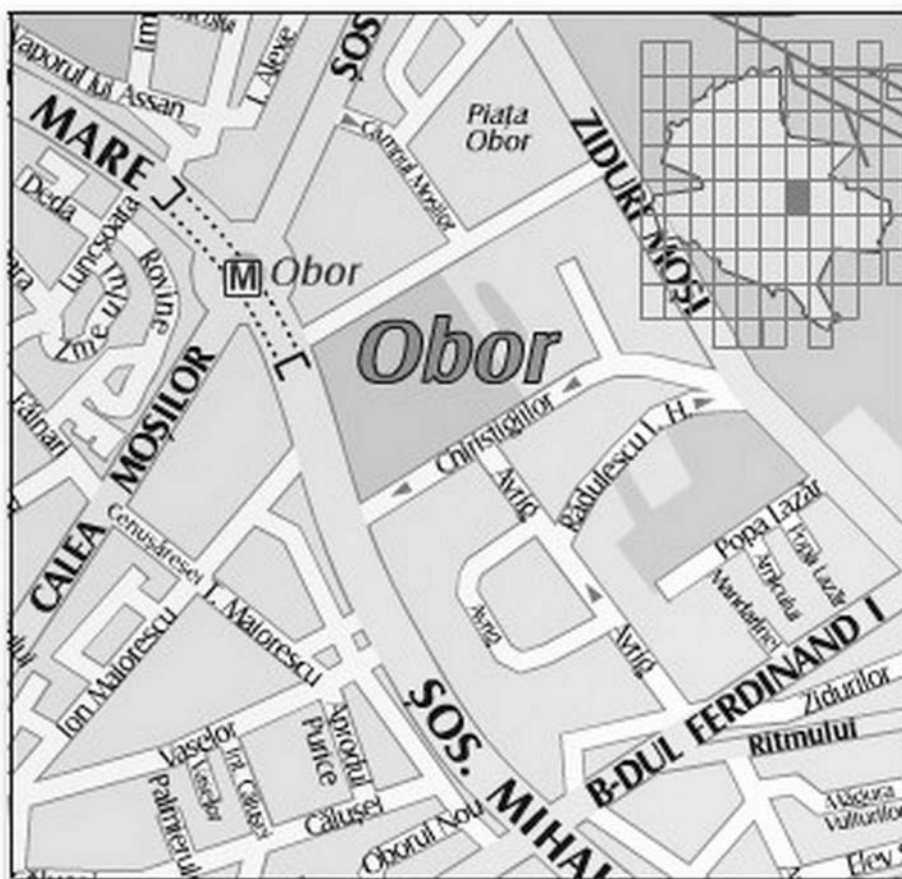
ZONA 47 — A2



ZONA 47 — A3



ZONA 47 — B1









## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.255</b>	<b>1.201</b>	<b>1.091</b>	<b>1.037</b>	<b>819</b>
	<i>A n e x a:</i>	188	180	164	156	123
	1990÷2010	<b>1.167</b>	<b>1.117</b>	<b>1.015</b>	<b>964</b>	<b>761</b>
	<i>A n e x a:</i>	175	167	152	145	114
	1978÷1989	<b>1.067</b>	<b>1.021</b>	<b>928</b>	<b>881</b>	<b>696</b>
	<i>A n e x a:</i>	160	153	139	132	104
	1967÷1977	<b>979</b>	<b>937</b>	<b>851</b>	<b>809</b>	<b>639</b>
	<i>A n e x a:</i>	147	140	128	121	96
	inainte de anul 1967	<b>803</b>	<b>768</b>	<b>699</b>	<b>664</b>	<b>524</b>
	<i>A n e x a:</i>	121	115	105	100	79
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.192</b>	<b>1.141</b>	<b>1.037</b>	<b>985</b>	<b>778</b>
	<i>A n e x a:</i>	179	171	156	148	117
	1990÷2010	<b>1.109</b>	<b>1.061</b>	<b>964</b>	<b>916</b>	<b>723</b>
	<i>A n e x a:</i>	166	159	145	137	108
	1978÷1989	<b>1.014</b>	<b>970</b>	<b>881</b>	<b>837</b>	<b>661</b>
	<i>A n e x a:</i>	152	145	132	126	99
	1967÷1977	<b>930</b>	<b>890</b>	<b>809</b>	<b>768</b>	<b>607</b>
	<i>A n e x a:</i>	140	133	121	115	91
	inainte de anul 1967	<b>763</b>	<b>730</b>	<b>664</b>	<b>630</b>	<b>498</b>
	<i>A n e x a:</i>	114	109	100	95	75
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>974</b>	<b>932</b>	<b>847</b>	<b>805</b>	<b>635</b>
	<i>A n e x a:</i>	146	140	127	121	95
	1990÷2010	<b>906</b>	<b>866</b>	<b>788</b>	<b>748</b>	<b>591</b>
	<i>A n e x a:</i>	136	130	118	112	89
	1978÷1989	<b>828</b>	<b>792</b>	<b>720</b>	<b>684</b>	<b>540</b>
	<i>A n e x a:</i>	124	119	108	103	81
	1967÷1977	<b>760</b>	<b>727</b>	<b>661</b>	<b>628</b>	<b>495</b>
	<i>A n e x a:</i>	114	109	99	94	74
	inainte de anul 1967	<b>623</b>	<b>596</b>	<b>542</b>	<b>515</b>	<b>407</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	89	81	77	61
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>502</b>	<b>480</b>	<b>437</b>	<b>415</b>	<b>327</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	62	49
	1990÷2010	<b>467</b>	<b>447</b>	<b>406</b>	<b>386</b>	<b>305</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	58	46
	1978÷1989	<b>427</b>	<b>408</b>	<b>371</b>	<b>353</b>	<b>278</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	56	53	42
	1967÷1977	<b>392</b>	<b>375</b>	<b>341</b>	<b>324</b>	<b>255</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	56	51	49	38
	inainte de anul 1967	<b>321</b>	<b>307</b>	<b>279</b>	<b>265</b>	<b>210</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	40	31

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.298</b>	<b>1.241</b>	<b>1.128</b>	<b>1.072</b>	<b>846</b>
	<i>A n e x a:</i>	195	186	169	161	127
	1990÷2010	<b>1.207</b>	<b>1.154</b>	<b>1.049</b>	<b>997</b>	<b>787</b>
	<i>A n e x a:</i>	181	173	157	150	118
	1978÷1989	<b>1.103</b>	<b>1.055</b>	<b>959</b>	<b>911</b>	<b>719</b>
	<i>A n e x a:</i>	165	158	144	137	108
	1967÷1977	<b>1.012</b>	<b>968</b>	<b>880</b>	<b>836</b>	<b>660</b>
	<i>A n e x a:</i>	152	145	132	125	99
	inainte de anul 1967	<b>831</b>	<b>794</b>	<b>722</b>	<b>686</b>	<b>542</b>
	<i>A n e x a:</i>	125	119	108	103	81
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.233</b>	<b>1.179</b>	<b>1.072</b>	<b>1.018</b>	<b>804</b>
	<i>A n e x a:</i>	185	177	161	153	121
	1990÷2010	<b>1.146</b>	<b>1.097</b>	<b>997</b>	<b>947</b>	<b>748</b>
	<i>A n e x a:</i>	172	164	150	142	112
	1978÷1989	<b>1.048</b>	<b>1.002</b>	<b>911</b>	<b>866</b>	<b>683</b>
	<i>A n e x a:</i>	157	150	137	130	103
	1967÷1977	<b>962</b>	<b>920</b>	<b>836</b>	<b>794</b>	<b>627</b>
	<i>A n e x a:</i>	144	138	125	119	94
	inainte de anul 1967	<b>789</b>	<b>755</b>	<b>686</b>	<b>652</b>	<b>515</b>
	<i>A n e x a:</i>	118	113	103	98	77
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>1.007</b>	<b>963</b>	<b>876</b>	<b>832</b>	<b>657</b>
	<i>A n e x a:</i>	151	144	131	125	99
	1990÷2010	<b>937</b>	<b>896</b>	<b>814</b>	<b>774</b>	<b>611</b>
	<i>A n e x a:</i>	140	134	122	116	92
	1978÷1989	<b>856</b>	<b>819</b>	<b>744</b>	<b>707</b>	<b>558</b>
	<i>A n e x a:</i>	128	123	112	106	84
	1967÷1977	<b>785</b>	<b>751</b>	<b>683</b>	<b>649</b>	<b>512</b>
	<i>A n e x a:</i>	118	113	102	97	77
	inainte de anul 1967	<b>644</b>	<b>616</b>	<b>560</b>	<b>532</b>	<b>420</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	92	84	80	63
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>519</b>	<b>496</b>	<b>451</b>	<b>429</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	74	68	64	51
	1990÷2010	<b>483</b>	<b>462</b>	<b>420</b>	<b>399</b>	<b>315</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	63	60	47
	1978÷1989	<b>441</b>	<b>422</b>	<b>384</b>	<b>364</b>	<b>288</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	58	55	43
	1967÷1977	<b>405</b>	<b>387</b>	<b>352</b>	<b>334</b>	<b>264</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	50	40
	inainte de anul 1967	<b>332</b>	<b>318</b>	<b>289</b>	<b>274</b>	<b>217</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	43	41	32

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.318</b>	<b>1.261</b>	<b>1.146</b>	<b>1.089</b>	<b>860</b>
	<i>A n e x a:</i>	198	189	172	163	129
	1990÷2010	<b>1.226</b>	<b>1.172</b>	<b>1.066</b>	<b>1.013</b>	<b>799</b>
	<i>A n e x a:</i>	184	176	160	152	120
	1978÷1989	<b>1.120</b>	<b>1.072</b>	<b>974</b>	<b>925</b>	<b>731</b>
	<i>A n e x a:</i>	168	161	146	139	110
	1967÷1977	<b>1.028</b>	<b>983</b>	<b>894</b>	<b>849</b>	<b>670</b>
	<i>A n e x a:</i>	154	147	134	127	101
	inainte de anul 1967	<b>844</b>	<b>807</b>	<b>733</b>	<b>697</b>	<b>550</b>
	<i>A n e x a:</i>	127	121	110	105	83
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.252</b>	<b>1.198</b>	<b>1.089</b>	<b>1.034</b>	<b>817</b>
	<i>A n e x a:</i>	188	180	163	155	122
	1990÷2010	<b>1.164</b>	<b>1.114</b>	<b>1.013</b>	<b>962</b>	<b>759</b>
	<i>A n e x a:</i>	175	167	152	144	114
	1978÷1989	<b>1.064</b>	<b>1.018</b>	<b>925</b>	<b>879</b>	<b>694</b>
	<i>A n e x a:</i>	160	153	139	132	104
	1967÷1977	<b>977</b>	<b>934</b>	<b>849</b>	<b>807</b>	<b>637</b>
	<i>A n e x a:</i>	146	140	127	121	96
	inainte de anul 1967	<b>801</b>	<b>766</b>	<b>697</b>	<b>662</b>	<b>523</b>
	<i>A n e x a:</i>	120	115	105	99	78
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>1.023</b>	<b>978</b>	<b>889</b>	<b>845</b>	<b>667</b>
	<i>A n e x a:</i>	153	147	133	127	100
	1990÷2010	<b>951</b>	<b>910</b>	<b>827</b>	<b>786</b>	<b>620</b>
	<i>A n e x a:</i>	143	136	124	118	93
	1978÷1989	<b>869</b>	<b>832</b>	<b>756</b>	<b>718</b>	<b>567</b>
	<i>A n e x a:</i>	130	125	113	108	85
	1967÷1977	<b>798</b>	<b>763</b>	<b>694</b>	<b>659</b>	<b>520</b>
	<i>A n e x a:</i>	120	114	104	99	78
	inainte de anul 1967	<b>655</b>	<b>626</b>	<b>569</b>	<b>541</b>	<b>427</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	85	81	64
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>527</b>	<b>504</b>	<b>458</b>	<b>436</b>	<b>344</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	65	52
	1990÷2010	<b>490</b>	<b>469</b>	<b>426</b>	<b>405</b>	<b>320</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	70	64	61	48
	1978÷1989	<b>448</b>	<b>429</b>	<b>390</b>	<b>370</b>	<b>292</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	56	44
	1967÷1977	<b>411</b>	<b>393</b>	<b>358</b>	<b>340</b>	<b>268</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	51	40
	inainte de anul 1967	<b>337</b>	<b>323</b>	<b>293</b>	<b>279</b>	<b>220</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	48	44	42	33

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.192</b>	<b>1.141</b>	<b>1.037</b>	<b>985</b>	<b>778</b>
	<i>A n e x a:</i>	179	171	156	148	117
	1990÷2010	<b>1.109</b>	<b>1.061</b>	<b>964</b>	<b>916</b>	<b>723</b>
	<i>A n e x a:</i>	166	159	145	137	108
	1978÷1989	<b>1.014</b>	<b>969</b>	<b>881</b>	<b>837</b>	<b>661</b>
	<i>A n e x a:</i>	152	145	132	126	99
	1967÷1977	<b>930</b>	<b>890</b>	<b>809</b>	<b>768</b>	<b>607</b>
	<i>A n e x a:</i>	140	133	121	115	91
	inainte de anul 1967	<b>763</b>	<b>730</b>	<b>664</b>	<b>630</b>	<b>498</b>
	<i>A n e x a:</i>	114	109	100	95	75
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.133</b>	<b>1.084</b>	<b>985</b>	<b>936</b>	<b>739</b>
	<i>A n e x a:</i>	170	163	148	140	111
	1990÷2010	<b>1.053</b>	<b>1.008</b>	<b>916</b>	<b>870</b>	<b>687</b>
	<i>A n e x a:</i>	158	151	137	131	103
	1978÷1989	<b>963</b>	<b>921</b>	<b>837</b>	<b>795</b>	<b>628</b>
	<i>A n e x a:</i>	144	138	126	119	94
	1967÷1977	<b>884</b>	<b>845</b>	<b>768</b>	<b>730</b>	<b>576</b>
	<i>A n e x a:</i>	133	127	115	109	86
	inainte de anul 1967	<b>725</b>	<b>693</b>	<b>630</b>	<b>599</b>	<b>473</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	104	95	90	71
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>925</b>	<b>885</b>	<b>805</b>	<b>764</b>	<b>603</b>
	<i>A n e x a:</i>	139	133	121	115	91
	1990÷2010	<b>861</b>	<b>823</b>	<b>748</b>	<b>711</b>	<b>561</b>
	<i>A n e x a:</i>	129	123	112	107	84
	1978÷1989	<b>786</b>	<b>752</b>	<b>684</b>	<b>650</b>	<b>513</b>
	<i>A n e x a:</i>	118	113	103	97	77
	1967÷1977	<b>722</b>	<b>690</b>	<b>628</b>	<b>596</b>	<b>471</b>
	<i>A n e x a:</i>	108	104	94	89	71
	inainte de anul 1967	<b>592</b>	<b>566</b>	<b>515</b>	<b>489</b>	<b>386</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	73	58
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>477</b>	<b>456</b>	<b>415</b>	<b>394</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	68	62	59	47
	1990÷2010	<b>444</b>	<b>424</b>	<b>386</b>	<b>366</b>	<b>289</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	55	43
	1978÷1989	<b>405</b>	<b>388</b>	<b>353</b>	<b>335</b>	<b>264</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	50	40
	1967÷1977	<b>372</b>	<b>356</b>	<b>323</b>	<b>307</b>	<b>243</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	53	49	46	36
	inainte de anul 1967	<b>305</b>	<b>292</b>	<b>265</b>	<b>252</b>	<b>199</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	38	30

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.281</b>	<b>1.226</b>	<b>1.114</b>	<b>1.059</b>	<b>836</b>
	<i>Anexa:</i>	192	184	167	159	125
	1990÷2010	<b>1.192</b>	<b>1.140</b>	<b>1.036</b>	<b>984</b>	<b>777</b>
	<i>Anexa:</i>	179	171	155	148	117
	1978÷1989	<b>1.089</b>	<b>1.042</b>	<b>947</b>	<b>900</b>	<b>710</b>
	<i>Anexa:</i>	163	156	142	135	107
	1967÷1977	<b>1.000</b>	<b>956</b>	<b>869</b>	<b>826</b>	<b>652</b>
	<i>Anexa:</i>	150	143	130	124	98
	inainte de anul 1967	<b>820</b>	<b>784</b>	<b>713</b>	<b>677</b>	<b>535</b>
	<i>Anexa:</i>	123	118	107	102	80
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.217</b>	<b>1.164</b>	<b>1.059</b>	<b>1.006</b>	<b>794</b>
	<i>Anexa:</i>	183	175	159	151	119
	1990÷2010	<b>1.132</b>	<b>1.083</b>	<b>984</b>	<b>935</b>	<b>738</b>
	<i>Anexa:</i>	170	162	148	140	111
	1978÷1989	<b>1.035</b>	<b>990</b>	<b>900</b>	<b>855</b>	<b>675</b>
	<i>Anexa:</i>	155	148	135	128	101
	1967÷1977	<b>950</b>	<b>908</b>	<b>826</b>	<b>784</b>	<b>619</b>
	<i>Anexa:</i>	142	136	124	118	93
	inainte de anul 1967	<b>779</b>	<b>745</b>	<b>677</b>	<b>644</b>	<b>508</b>
	<i>Anexa:</i>	117	112	102	97	76
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>994</b>	<b>951</b>	<b>865</b>	<b>821</b>	<b>649</b>
	<i>Anexa:</i>	149	143	130	123	97
	1990÷2010	<b>925</b>	<b>885</b>	<b>804</b>	<b>764</b>	<b>603</b>
	<i>Anexa:</i>	139	133	121	115	90
	1978÷1989	<b>845</b>	<b>808</b>	<b>735</b>	<b>698</b>	<b>551</b>
	<i>Anexa:</i>	127	121	110	105	83
	1967÷1977	<b>776</b>	<b>742</b>	<b>674</b>	<b>641</b>	<b>506</b>
	<i>Anexa:</i>	116	111	101	96	76
	inainte de anul 1967	<b>636</b>	<b>609</b>	<b>553</b>	<b>526</b>	<b>415</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	83	79	62
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>513</b>	<b>490</b>	<b>446</b>	<b>423</b>	<b>334</b>
	<i>Anexa:</i>	77	74	67	64	50
	1990÷2010	<b>477</b>	<b>456</b>	<b>415</b>	<b>394</b>	<b>311</b>
	<i>Anexa:</i>	72	68	62	59	47
	1978÷1989	<b>436</b>	<b>417</b>	<b>379</b>	<b>360</b>	<b>284</b>
	<i>Anexa:</i>	65	63	57	54	43
	1967÷1977	<b>400</b>	<b>382</b>	<b>348</b>	<b>330</b>	<b>261</b>
	<i>Anexa:</i>	60	57	52	50	39
	inainte de anul 1967	<b>328</b>	<b>314</b>	<b>285</b>	<b>271</b>	<b>214</b>
	<i>Anexa:</i>	49	47	43	41	32

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

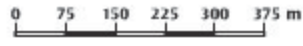
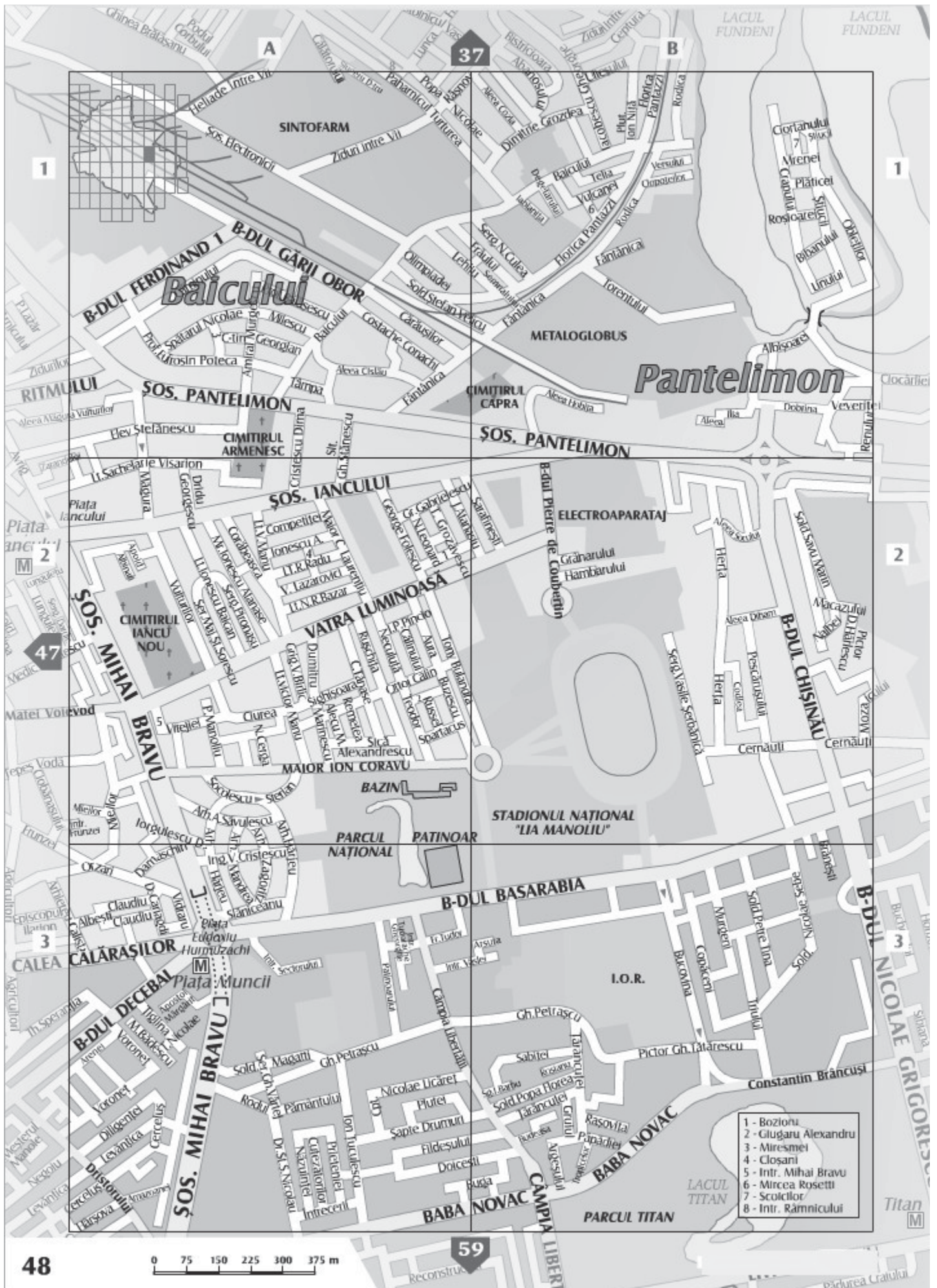
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.322</b>	<b>1.265</b>	<b>1.150</b>	<b>1.092</b>	<b>862</b>
	<i>A n e x a:</i>	198	190	172	164	129
	1990÷2010	<b>1.230</b>	<b>1.176</b>	<b>1.069</b>	<b>1.016</b>	<b>802</b>
	<i>A n e x a:</i>	184	176	160	152	120
	1978÷1989	<b>1.124</b>	<b>1.075</b>	<b>977</b>	<b>929</b>	<b>733</b>
	<i>A n e x a:</i>	169	161	147	139	110
	1967÷1977	<b>1.031</b>	<b>987</b>	<b>897</b>	<b>852</b>	<b>673</b>
	<i>A n e x a:</i>	155	148	135	128	101
	inainte de anul 1967	<b>846</b>	<b>810</b>	<b>736</b>	<b>699</b>	<b>552</b>
	<i>A n e x a:</i>	127	121	110	105	83
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.256</b>	<b>1.202</b>	<b>1.092</b>	<b>1.038</b>	<b>819</b>
	<i>A n e x a:</i>	188	180	164	156	123
	1990÷2010	<b>1.168</b>	<b>1.118</b>	<b>1.016</b>	<b>965</b>	<b>762</b>
	<i>A n e x a:</i>	175	168	152	145	114
	1978÷1989	<b>1.068</b>	<b>1.021</b>	<b>929</b>	<b>882</b>	<b>696</b>
	<i>A n e x a:</i>	160	153	139	132	104
	1967÷1977	<b>980</b>	<b>937</b>	<b>852</b>	<b>809</b>	<b>639</b>
	<i>A n e x a:</i>	147	141	128	121	96
	inainte de anul 1967	<b>804</b>	<b>769</b>	<b>699</b>	<b>664</b>	<b>524</b>
	<i>A n e x a:</i>	121	115	105	100	79
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>1.026</b>	<b>982</b>	<b>892</b>	<b>848</b>	<b>669</b>
	<i>A n e x a:</i>	154	147	134	127	100
	1990÷2010	<b>954</b>	<b>913</b>	<b>830</b>	<b>788</b>	<b>622</b>
	<i>A n e x a:</i>	143	137	124	118	93
	1978÷1989	<b>872</b>	<b>834</b>	<b>758</b>	<b>721</b>	<b>569</b>
	<i>A n e x a:</i>	131	125	114	108	85
	1967÷1977	<b>800</b>	<b>766</b>	<b>696</b>	<b>661</b>	<b>522</b>
	<i>A n e x a:</i>	120	115	104	99	78
	inainte de anul 1967	<b>657</b>	<b>628</b>	<b>571</b>	<b>543</b>	<b>428</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	94	86	81	64
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>529</b>	<b>506</b>	<b>460</b>	<b>437</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	66	52
	1990÷2010	<b>492</b>	<b>471</b>	<b>428</b>	<b>406</b>	<b>321</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	64	61	48
	1978÷1989	<b>450</b>	<b>430</b>	<b>391</b>	<b>371</b>	<b>293</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	65	59	56	44
	1967÷1977	<b>413</b>	<b>395</b>	<b>359</b>	<b>341</b>	<b>269</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	51	40
	inainte de anul 1967	<b>339</b>	<b>324</b>	<b>294</b>	<b>280</b>	<b>221</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	49	44	42	33

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

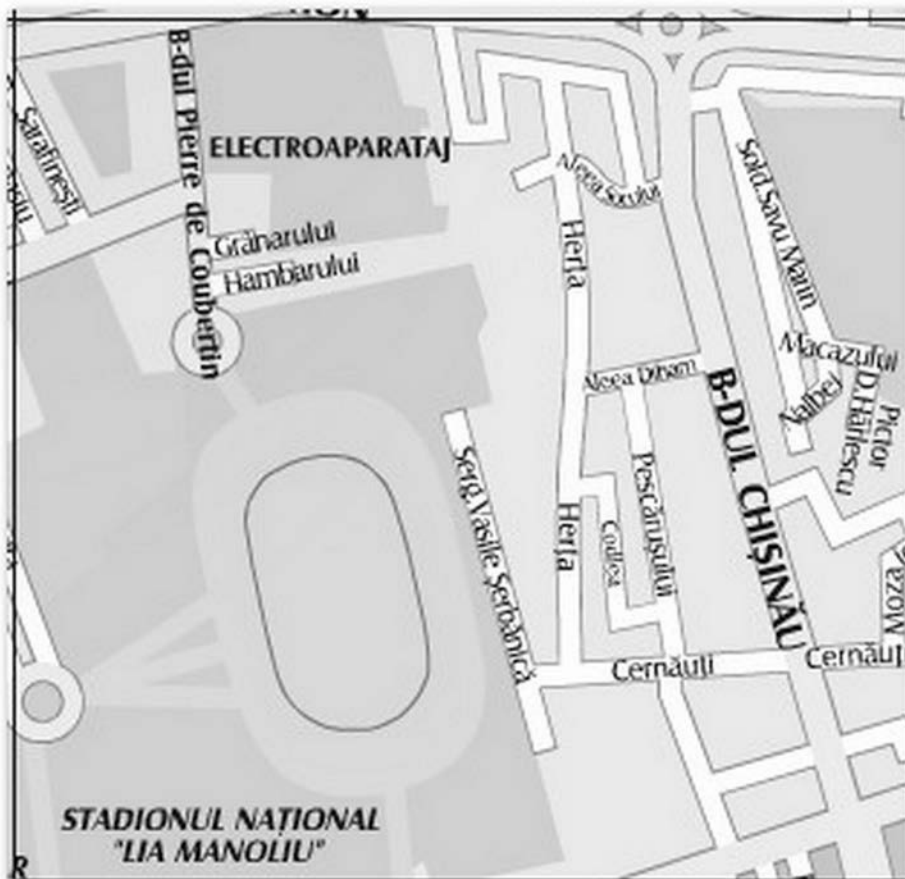




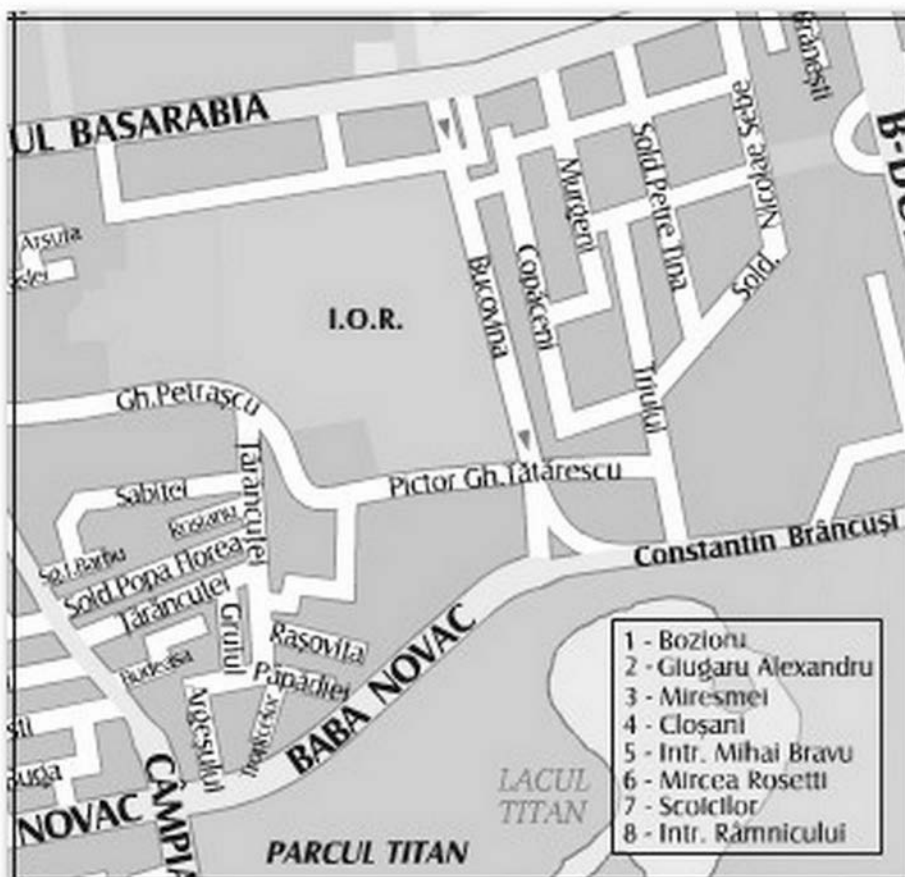




ZONA 48 — B2



ZONA 48 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>921</b>	<b>881</b>	<b>801</b>	<b>761</b>	<b>601</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>138</i>	<i>132</i>	<i>120</i>	<i>114</i>	<i>90</i>
	1990÷2010	<b>857</b>	<b>819</b>	<b>745</b>	<b>708</b>	<b>559</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>128</i>	<i>123</i>	<i>112</i>	<i>106</i>	<i>84</i>
	1978÷1989	<b>783</b>	<b>749</b>	<b>681</b>	<b>647</b>	<b>511</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>117</i>	<i>112</i>	<i>102</i>	<i>97</i>	<i>77</i>
	1967÷1977	<b>718</b>	<b>687</b>	<b>625</b>	<b>594</b>	<b>469</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>108</i>	<i>103</i>	<i>94</i>	<i>89</i>	<i>70</i>
	inainte de anul 1967	<b>590</b>	<b>564</b>	<b>513</b>	<b>487</b>	<b>384</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>88</i>	<i>85</i>	<i>77</i>	<i>73</i>	<i>58</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>875</b>	<b>837</b>	<b>761</b>	<b>723</b>	<b>571</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>131</i>	<i>126</i>	<i>114</i>	<i>108</i>	<i>86</i>
	1990÷2010	<b>814</b>	<b>778</b>	<b>708</b>	<b>672</b>	<b>531</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>122</i>	<i>117</i>	<i>106</i>	<i>101</i>	<i>80</i>
	1978÷1989	<b>744</b>	<b>711</b>	<b>647</b>	<b>614</b>	<b>485</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>112</i>	<i>107</i>	<i>97</i>	<i>92</i>	<i>73</i>
	1967÷1977	<b>683</b>	<b>653</b>	<b>594</b>	<b>564</b>	<b>445</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>102</i>	<i>98</i>	<i>89</i>	<i>85</i>	<i>67</i>
	inainte de anul 1967	<b>560</b>	<b>536</b>	<b>487</b>	<b>463</b>	<b>365</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>84</i>	<i>80</i>	<i>73</i>	<i>69</i>	<i>55</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>715</b>	<b>684</b>	<b>622</b>	<b>590</b>	<b>466</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>107</i>	<i>103</i>	<i>93</i>	<i>89</i>	<i>70</i>
	1990÷2010	<b>665</b>	<b>636</b>	<b>578</b>	<b>549</b>	<b>434</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>100</i>	<i>95</i>	<i>87</i>	<i>82</i>	<i>65</i>
	1978÷1989	<b>608</b>	<b>581</b>	<b>528</b>	<b>502</b>	<b>396</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>91</i>	<i>87</i>	<i>79</i>	<i>75</i>	<i>59</i>
	1967÷1977	<b>558</b>	<b>533</b>	<b>485</b>	<b>461</b>	<b>364</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>84</i>	<i>80</i>	<i>73</i>	<i>69</i>	<i>55</i>
	inainte de anul 1967	<b>457</b>	<b>438</b>	<b>398</b>	<b>378</b>	<b>298</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>57</i>	<i>45</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>368</b>	<b>352</b>	<b>320</b>	<b>304</b>	<b>240</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>46</i>	<i>36</i>
	1990÷2010	<b>343</b>	<b>328</b>	<b>298</b>	<b>283</b>	<b>223</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>45</i>	<i>42</i>	<i>34</i>
	1978÷1989	<b>313</b>	<b>300</b>	<b>272</b>	<b>259</b>	<b>204</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>47</i>	<i>45</i>	<i>41</i>	<i>39</i>	<i>31</i>
	1967÷1977	<b>287</b>	<b>275</b>	<b>250</b>	<b>237</b>	<b>187</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>43</i>	<i>41</i>	<i>37</i>	<i>36</i>	<i>28</i>
	inainte de anul 1967	<b>236</b>	<b>226</b>	<b>205</b>	<b>195</b>	<b>154</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>35</i>	<i>34</i>	<i>31</i>	<i>29</i>	<i>23</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>939</b>	<b>898</b>	<b>816</b>	<b>775</b>	<b>612</b>
	<i>A n e x a:</i>	141	135	122	116	92
	1990÷2010	<b>873</b>	<b>835</b>	<b>759</b>	<b>721</b>	<b>569</b>
	<i>A n e x a:</i>	131	125	114	108	85
	1978÷1989	<b>798</b>	<b>763</b>	<b>694</b>	<b>659</b>	<b>520</b>
	<i>A n e x a:</i>	120	114	104	99	78
	1967÷1977	<b>732</b>	<b>700</b>	<b>637</b>	<b>605</b>	<b>478</b>
	<i>A n e x a:</i>	110	105	96	91	72
	inainte de anul 1967	<b>601</b>	<b>575</b>	<b>522</b>	<b>496</b>	<b>392</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	78	74	59
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>892</b>	<b>853</b>	<b>775</b>	<b>737</b>	<b>582</b>
	<i>A n e x a:</i>	134	128	116	111	87
	1990÷2010	<b>829</b>	<b>793</b>	<b>721</b>	<b>685</b>	<b>541</b>
	<i>A n e x a:</i>	124	119	108	103	81
	1978÷1989	<b>758</b>	<b>725</b>	<b>659</b>	<b>626</b>	<b>494</b>
	<i>A n e x a:</i>	114	109	99	94	74
	1967÷1977	<b>696</b>	<b>665</b>	<b>605</b>	<b>575</b>	<b>454</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	100	91	86	68
	inainte de anul 1967	<b>571</b>	<b>546</b>	<b>496</b>	<b>472</b>	<b>372</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	74	71	56
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>728</b>	<b>697</b>	<b>633</b>	<b>602</b>	<b>475</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	105	95	90	71
	1990÷2010	<b>677</b>	<b>648</b>	<b>589</b>	<b>560</b>	<b>442</b>
	<i>A n e x a:</i>	102	97	88	84	66
	1978÷1989	<b>619</b>	<b>592</b>	<b>538</b>	<b>512</b>	<b>404</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	81	77	61
	1967÷1977	<b>568</b>	<b>544</b>	<b>494</b>	<b>469</b>	<b>371</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	82	74	70	56
	inainte de anul 1967	<b>466</b>	<b>446</b>	<b>405</b>	<b>385</b>	<b>304</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	58	46
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>376</b>	<b>359</b>	<b>327</b>	<b>310</b>	<b>245</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	47	37
	1990÷2010	<b>349</b>	<b>334</b>	<b>304</b>	<b>288</b>	<b>228</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	46	43	34
	1978÷1989	<b>319</b>	<b>305</b>	<b>278</b>	<b>264</b>	<b>208</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	40	31
	1967÷1977	<b>293</b>	<b>280</b>	<b>255</b>	<b>242</b>	<b>191</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	36	29
	inainte de anul 1967	<b>240</b>	<b>230</b>	<b>209</b>	<b>199</b>	<b>157</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	34	31	30	24

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>886</b>	<b>848</b>	<b>771</b>	<b>732</b>	<b>578</b>
	<i>Anexa:</i>	133	127	116	110	87
	1990÷2010	<b>824</b>	<b>788</b>	<b>717</b>	<b>681</b>	<b>538</b>
	<i>Anexa:</i>	124	118	108	102	81
	1978÷1989	<b>753</b>	<b>721</b>	<b>655</b>	<b>622</b>	<b>491</b>
	<i>Anexa:</i>	113	108	98	93	74
	1967÷1977	<b>691</b>	<b>661</b>	<b>601</b>	<b>571</b>	<b>451</b>
	<i>Anexa:</i>	104	99	90	86	68
	inainte de anul 1967	<b>567</b>	<b>543</b>	<b>493</b>	<b>469</b>	<b>370</b>
	<i>Anexa:</i>	85	81	74	70	55
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>842</b>	<b>805</b>	<b>732</b>	<b>696</b>	<b>549</b>
	<i>Anexa:</i>	126	121	110	104	82
	1990÷2010	<b>783</b>	<b>749</b>	<b>681</b>	<b>647</b>	<b>511</b>
	<i>Anexa:</i>	117	112	102	97	77
	1978÷1989	<b>716</b>	<b>685</b>	<b>622</b>	<b>591</b>	<b>467</b>
	<i>Anexa:</i>	107	103	93	89	70
	1967÷1977	<b>657</b>	<b>628</b>	<b>571</b>	<b>543</b>	<b>428</b>
	<i>Anexa:</i>	99	94	86	81	64
	inainte de anul 1967	<b>539</b>	<b>515</b>	<b>469</b>	<b>445</b>	<b>351</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	67	53
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>688</b>	<b>658</b>	<b>598</b>	<b>568</b>	<b>449</b>
	<i>Anexa:</i>	103	99	90	85	67
	1990÷2010	<b>640</b>	<b>612</b>	<b>556</b>	<b>528</b>	<b>417</b>
	<i>Anexa:</i>	96	92	83	79	63
	1978÷1989	<b>585</b>	<b>559</b>	<b>508</b>	<b>483</b>	<b>381</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	76	72	57
	1967÷1977	<b>536</b>	<b>513</b>	<b>466</b>	<b>443</b>	<b>350</b>
	<i>Anexa:</i>	80	77	70	66	52
	inainte de anul 1967	<b>440</b>	<b>421</b>	<b>383</b>	<b>364</b>	<b>287</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	57	55	43
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>355</b>	<b>339</b>	<b>308</b>	<b>293</b>	<b>231</b>
	<i>Anexa:</i>	53	51	46	44	35
	1990÷2010	<b>330</b>	<b>315</b>	<b>287</b>	<b>272</b>	<b>215</b>
	<i>Anexa:</i>	49	47	43	41	32
	1978÷1989	<b>301</b>	<b>288</b>	<b>262</b>	<b>249</b>	<b>197</b>
	<i>Anexa:</i>	45	43	39	37	29
	1967÷1977	<b>277</b>	<b>264</b>	<b>240</b>	<b>228</b>	<b>180</b>
	<i>Anexa:</i>	41	40	36	34	27
	inainte de anul 1967	<b>227</b>	<b>217</b>	<b>197</b>	<b>187</b>	<b>148</b>
	<i>Anexa:</i>	34	33	30	28	22

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>847</b>	<b>810</b>	<b>737</b>	<b>700</b>	<b>553</b>
	<i>Anexa:</i>	127	122	111	105	83
	1990÷2010	<b>788</b>	<b>754</b>	<b>685</b>	<b>651</b>	<b>514</b>
	<i>Anexa:</i>	118	113	103	98	77
	1978÷1989	<b>720</b>	<b>689</b>	<b>626</b>	<b>595</b>	<b>470</b>
	<i>Anexa:</i>	108	103	94	89	70
	1967÷1977	<b>661</b>	<b>632</b>	<b>575</b>	<b>546</b>	<b>431</b>
	<i>Anexa:</i>	99	95	86	82	65
	inainte de anul 1967	<b>542</b>	<b>519</b>	<b>472</b>	<b>448</b>	<b>354</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	71	67	53
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>805</b>	<b>770</b>	<b>700</b>	<b>665</b>	<b>525</b>
	<i>Anexa:</i>	121	115	105	100	79
	1990÷2010	<b>749</b>	<b>716</b>	<b>651</b>	<b>618</b>	<b>488</b>
	<i>Anexa:</i>	112	107	98	93	73
	1978÷1989	<b>684</b>	<b>654</b>	<b>595</b>	<b>565</b>	<b>446</b>
	<i>Anexa:</i>	103	98	89	85	67
	1967÷1977	<b>628</b>	<b>601</b>	<b>546</b>	<b>519</b>	<b>409</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	82	78	61
	inainte de anul 1967	<b>515</b>	<b>493</b>	<b>448</b>	<b>426</b>	<b>336</b>
	<i>Anexa:</i>	77	74	67	64	50
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>657</b>	<b>629</b>	<b>572</b>	<b>543</b>	<b>429</b>
	<i>Anexa:</i>	99	94	86	81	64
	1990÷2010	<b>611</b>	<b>585</b>	<b>532</b>	<b>505</b>	<b>399</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1978÷1989	<b>559</b>	<b>535</b>	<b>486</b>	<b>462</b>	<b>364</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1967÷1977	<b>513</b>	<b>491</b>	<b>446</b>	<b>424</b>	<b>334</b>
	<i>Anexa:</i>	77	74	67	64	50
	inainte de anul 1967	<b>421</b>	<b>402</b>	<b>366</b>	<b>348</b>	<b>274</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>339</b>	<b>324</b>	<b>295</b>	<b>280</b>	<b>221</b>
	<i>Anexa:</i>	51	49	44	42	33
	1990÷2010	<b>315</b>	<b>301</b>	<b>274</b>	<b>260</b>	<b>206</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
	1978÷1989	<b>288</b>	<b>276</b>	<b>250</b>	<b>238</b>	<b>188</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	38	36	28
	1967÷1977	<b>264</b>	<b>253</b>	<b>230</b>	<b>218</b>	<b>172</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	34	33	26
	inainte de anul 1967	<b>217</b>	<b>207</b>	<b>189</b>	<b>179</b>	<b>141</b>
	<i>Anexa:</i>	33	31	28	27	21

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>872</b>	<b>834</b>	<b>758</b>	<b>720</b>	<b>569</b>
	<i>Anexa:</i>	131	125	114	108	85
	1990÷2010	<b>811</b>	<b>775</b>	<b>705</b>	<b>670</b>	<b>529</b>
	<i>Anexa:</i>	122	116	106	100	79
	1978÷1989	<b>741</b>	<b>709</b>	<b>644</b>	<b>612</b>	<b>483</b>
	<i>Anexa:</i>	111	106	97	92	72
	1967÷1977	<b>680</b>	<b>650</b>	<b>591</b>	<b>562</b>	<b>443</b>
	<i>Anexa:</i>	102	98	89	84	67
	inainte de anul 1967	<b>558</b>	<b>534</b>	<b>485</b>	<b>461</b>	<b>364</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>828</b>	<b>792</b>	<b>720</b>	<b>684</b>	<b>540</b>
	<i>Anexa:</i>	124	119	108	103	81
	1990÷2010	<b>770</b>	<b>737</b>	<b>670</b>	<b>636</b>	<b>502</b>
	<i>Anexa:</i>	116	111	100	95	75
	1978÷1989	<b>704</b>	<b>673</b>	<b>612</b>	<b>582</b>	<b>459</b>
	<i>Anexa:</i>	106	101	92	87	69
	1967÷1977	<b>646</b>	<b>618</b>	<b>562</b>	<b>534</b>	<b>421</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	84	80	63
	inainte de anul 1967	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>461</b>	<b>438</b>	<b>346</b>
	<i>Anexa:</i>	80	76	69	66	52
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>676</b>	<b>647</b>	<b>588</b>	<b>559</b>	<b>441</b>
	<i>Anexa:</i>	101	97	88	84	66
	1990÷2010	<b>629</b>	<b>602</b>	<b>547</b>	<b>520</b>	<b>410</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	82	78	62
	1978÷1989	<b>575</b>	<b>550</b>	<b>500</b>	<b>475</b>	<b>375</b>
	<i>Anexa:</i>	86	83	75	71	56
	1967÷1977	<b>528</b>	<b>505</b>	<b>459</b>	<b>436</b>	<b>344</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	65	52
	inainte de anul 1967	<b>433</b>	<b>414</b>	<b>376</b>	<b>358</b>	<b>282</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	56	54	42
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>349</b>	<b>334</b>	<b>303</b>	<b>288</b>	<b>227</b>
	<i>Anexa:</i>	52	50	45	43	34
	1990÷2010	<b>324</b>	<b>310</b>	<b>282</b>	<b>268</b>	<b>211</b>
	<i>Anexa:</i>	49	47	42	40	32
	1978÷1989	<b>296</b>	<b>284</b>	<b>258</b>	<b>245</b>	<b>193</b>
	<i>Anexa:</i>	44	43	39	37	29
	1967÷1977	<b>272</b>	<b>260</b>	<b>237</b>	<b>225</b>	<b>177</b>
	<i>Anexa:</i>	41	39	35	34	27
	inainte de anul 1967	<b>223</b>	<b>213</b>	<b>194</b>	<b>184</b>	<b>146</b>
	<i>Anexa:</i>	33	32	29	28	22

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

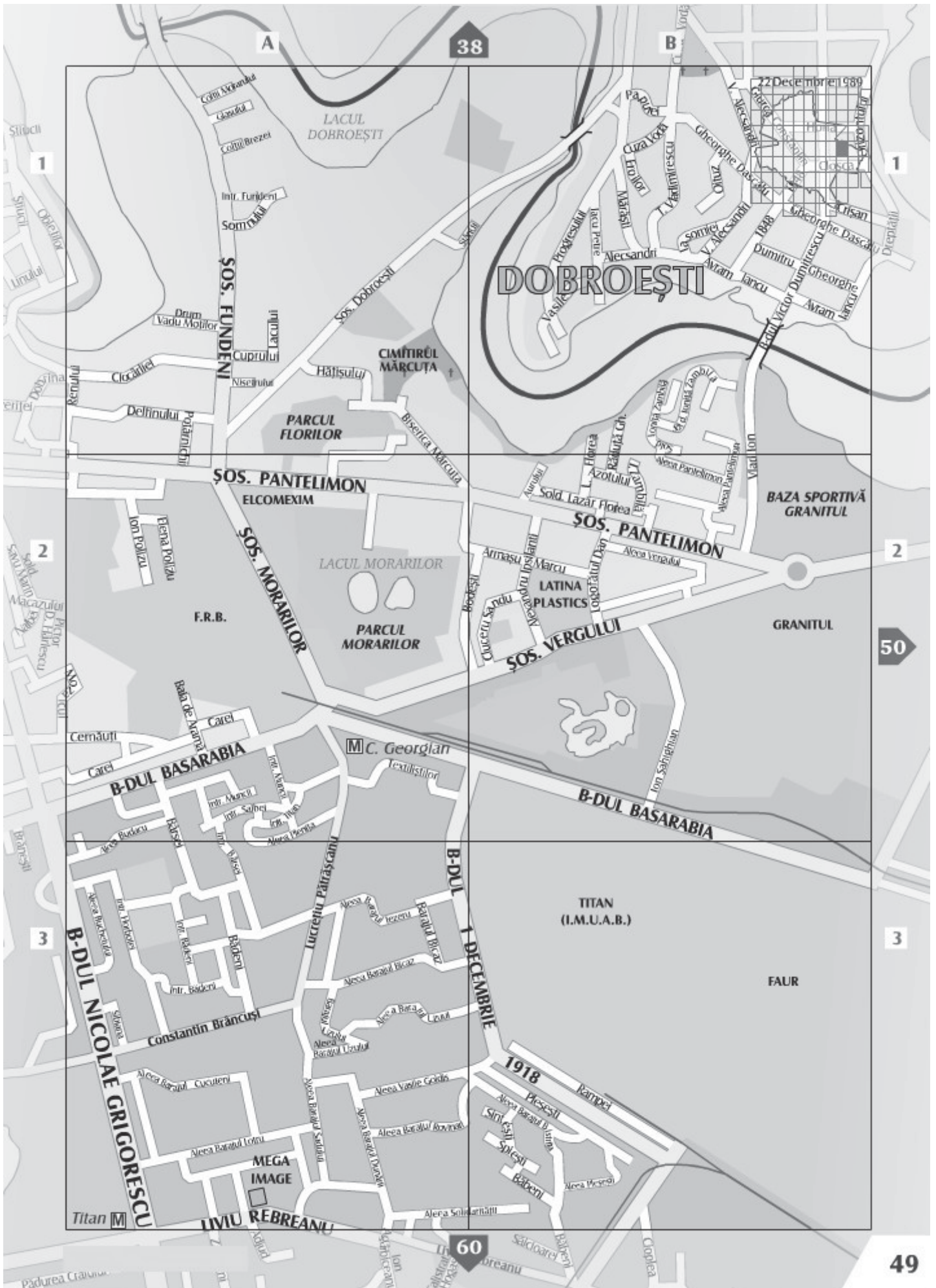
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

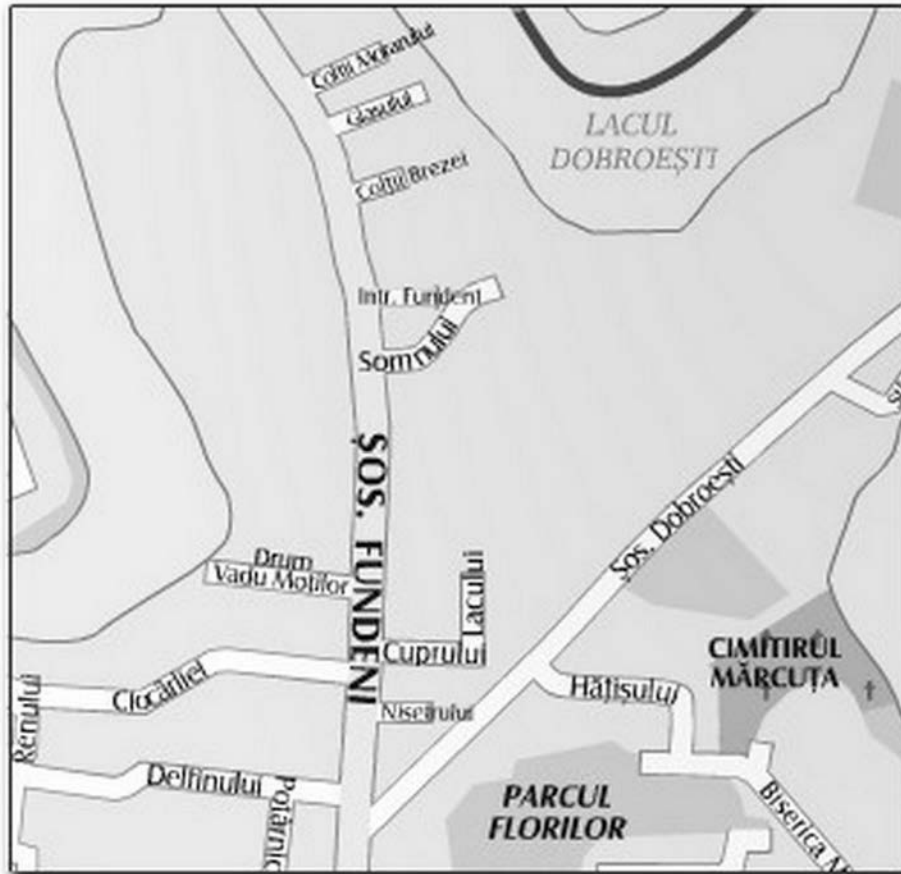
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>886</b>	<b>848</b>	<b>771</b>	<b>732</b>	<b>578</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>133</i>	<i>127</i>	<i>116</i>	<i>110</i>	<i>87</i>
	1990÷2010	<b>824</b>	<b>788</b>	<b>717</b>	<b>681</b>	<b>538</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>124</i>	<i>118</i>	<i>108</i>	<i>102</i>	<i>81</i>
	1978÷1989	<b>753</b>	<b>721</b>	<b>655</b>	<b>622</b>	<b>491</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>113</i>	<i>108</i>	<i>98</i>	<i>93</i>	<i>74</i>
	1967÷1977	<b>691</b>	<b>661</b>	<b>601</b>	<b>571</b>	<b>451</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>104</i>	<i>99</i>	<i>90</i>	<i>86</i>	<i>68</i>
	inainte de anul 1967	<b>567</b>	<b>543</b>	<b>493</b>	<b>469</b>	<b>370</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>85</i>	<i>81</i>	<i>74</i>	<i>70</i>	<i>55</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>842</b>	<b>805</b>	<b>732</b>	<b>696</b>	<b>549</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>126</i>	<i>121</i>	<i>110</i>	<i>104</i>	<i>82</i>
	1990÷2010	<b>783</b>	<b>749</b>	<b>681</b>	<b>647</b>	<b>511</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>117</i>	<i>112</i>	<i>102</i>	<i>97</i>	<i>77</i>
	1978÷1989	<b>716</b>	<b>685</b>	<b>622</b>	<b>591</b>	<b>467</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>107</i>	<i>103</i>	<i>93</i>	<i>89</i>	<i>70</i>
	1967÷1977	<b>657</b>	<b>628</b>	<b>571</b>	<b>543</b>	<b>428</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>99</i>	<i>94</i>	<i>86</i>	<i>81</i>	<i>64</i>
	inainte de anul 1967	<b>539</b>	<b>515</b>	<b>469</b>	<b>445</b>	<b>351</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>81</i>	<i>77</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>53</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>688</b>	<b>658</b>	<b>598</b>	<b>568</b>	<b>449</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>103</i>	<i>99</i>	<i>90</i>	<i>85</i>	<i>67</i>
	1990÷2010	<b>640</b>	<b>612</b>	<b>556</b>	<b>528</b>	<b>417</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>96</i>	<i>92</i>	<i>83</i>	<i>79</i>	<i>63</i>
	1978÷1989	<b>585</b>	<b>559</b>	<b>508</b>	<b>483</b>	<b>381</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>88</i>	<i>84</i>	<i>76</i>	<i>72</i>	<i>57</i>
	1967÷1977	<b>536</b>	<b>513</b>	<b>466</b>	<b>443</b>	<b>350</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>80</i>	<i>77</i>	<i>70</i>	<i>66</i>	<i>52</i>
	inainte de anul 1967	<b>440</b>	<b>421</b>	<b>383</b>	<b>364</b>	<b>287</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>57</i>	<i>55</i>	<i>43</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>355</b>	<b>339</b>	<b>308</b>	<b>293</b>	<b>231</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>53</i>	<i>51</i>	<i>46</i>	<i>44</i>	<i>35</i>
	1990÷2010	<b>330</b>	<b>315</b>	<b>287</b>	<b>272</b>	<b>215</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>49</i>	<i>47</i>	<i>43</i>	<i>41</i>	<i>32</i>
	1978÷1989	<b>301</b>	<b>288</b>	<b>262</b>	<b>249</b>	<b>197</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>45</i>	<i>43</i>	<i>39</i>	<i>37</i>	<i>29</i>
	1967÷1977	<b>277</b>	<b>264</b>	<b>240</b>	<b>228</b>	<b>180</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>41</i>	<i>40</i>	<i>36</i>	<i>34</i>	<i>27</i>
	inainte de anul 1967	<b>227</b>	<b>217</b>	<b>197</b>	<b>187</b>	<b>148</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>34</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>28</i>	<i>22</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

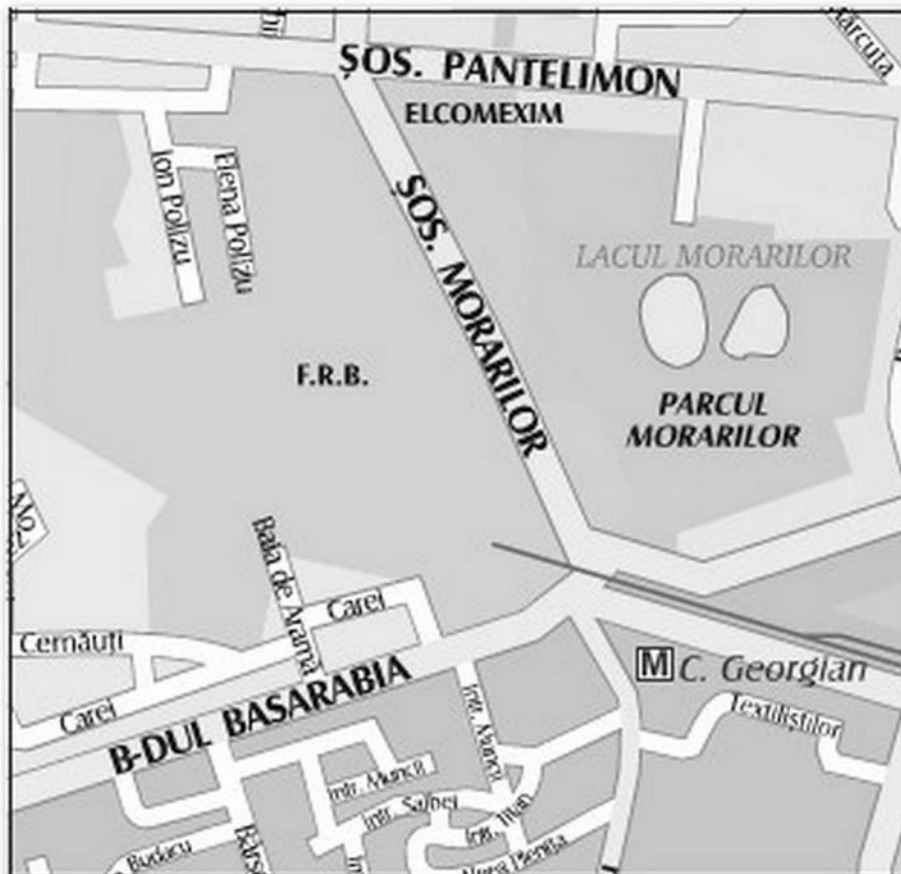
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



ZONA 49 — A1



ZONA 49 — A2









## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>774</b>	<b>740</b>	<b>673</b>	<b>639</b>	<b>505</b>
	<i>Anexa:</i>	116	111	101	96	76
	1990÷2010	<b>720</b>	<b>689</b>	<b>626</b>	<b>595</b>	<b>469</b>
	<i>Anexa:</i>	108	103	94	89	70
	1978÷1989	<b>658</b>	<b>629</b>	<b>572</b>	<b>543</b>	<b>429</b>
	<i>Anexa:</i>	99	94	86	82	64
	1967÷1977	<b>604</b>	<b>577</b>	<b>525</b>	<b>499</b>	<b>394</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
	inainte de anul 1967	<b>495</b>	<b>474</b>	<b>431</b>	<b>409</b>	<b>323</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	65	61	48
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>735</b>	<b>703</b>	<b>639</b>	<b>607</b>	<b>480</b>
	<i>Anexa:</i>	110	105	96	91	72
	1990÷2010	<b>684</b>	<b>654</b>	<b>595</b>	<b>565</b>	<b>446</b>
	<i>Anexa:</i>	103	98	89	85	67
	1978÷1989	<b>625</b>	<b>598</b>	<b>543</b>	<b>516</b>	<b>408</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	82	77	61
	1967÷1977	<b>574</b>	<b>549</b>	<b>499</b>	<b>474</b>	<b>374</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	75	71	56
	inainte de anul 1967	<b>471</b>	<b>450</b>	<b>409</b>	<b>389</b>	<b>307</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	61	58	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>601</b>	<b>575</b>	<b>522</b>	<b>496</b>	<b>392</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	59
	1990÷2010	<b>559</b>	<b>534</b>	<b>486</b>	<b>461</b>	<b>364</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1978÷1989	<b>511</b>	<b>488</b>	<b>444</b>	<b>422</b>	<b>333</b>
	<i>Anexa:</i>	77	73	67	63	50
	1967÷1977	<b>468</b>	<b>448</b>	<b>407</b>	<b>387</b>	<b>306</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	inainte de anul 1967	<b>384</b>	<b>368</b>	<b>334</b>	<b>318</b>	<b>251</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	48	38
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>310</b>	<b>296</b>	<b>269</b>	<b>256</b>	<b>202</b>
	<i>Anexa:</i>	46	44	40	38	30
	1990÷2010	<b>288</b>	<b>275</b>	<b>250</b>	<b>238</b>	<b>188</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	38	36	28
	1978÷1989	<b>263</b>	<b>252</b>	<b>229</b>	<b>217</b>	<b>172</b>
	<i>Anexa:</i>	39	38	34	33	26
	1967÷1977	<b>241</b>	<b>231</b>	<b>210</b>	<b>199</b>	<b>157</b>
	<i>Anexa:</i>	36	35	31	30	24
	inainte de anul 1967	<b>198</b>	<b>190</b>	<b>172</b>	<b>164</b>	<b>129</b>
	<i>Anexa:</i>	30	28	26	25	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>789</b>	<b>754</b>	<b>686</b>	<b>651</b>	<b>514</b>
	<i>Anexa:</i>	118	113	103	98	77
	1990÷2010	<b>733</b>	<b>701</b>	<b>638</b>	<b>606</b>	<b>478</b>
	<i>Anexa:</i>	110	105	96	91	72
	1978÷1989	<b>670</b>	<b>641</b>	<b>583</b>	<b>554</b>	<b>437</b>
	<i>Anexa:</i>	101	96	87	83	66
	1967÷1977	<b>615</b>	<b>588</b>	<b>535</b>	<b>508</b>	<b>401</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	inainte de anul 1967	<b>505</b>	<b>483</b>	<b>439</b>	<b>417</b>	<b>329</b>
	<i>Anexa:</i>	76	72	66	63	49
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>749</b>	<b>717</b>	<b>651</b>	<b>619</b>	<b>489</b>
	<i>Anexa:</i>	112	107	98	93	73
	1990÷2010	<b>697</b>	<b>666</b>	<b>606</b>	<b>576</b>	<b>454</b>
	<i>Anexa:</i>	104	100	91	86	68
	1978÷1989	<b>637</b>	<b>609</b>	<b>554</b>	<b>526</b>	<b>415</b>
	<i>Anexa:</i>	96	91	83	79	62
	1967÷1977	<b>584</b>	<b>559</b>	<b>508</b>	<b>483</b>	<b>381</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	76	72	57
	inainte de anul 1967	<b>479</b>	<b>459</b>	<b>417</b>	<b>396</b>	<b>313</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	59	47
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>612</b>	<b>585</b>	<b>532</b>	<b>505</b>	<b>399</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1990÷2010	<b>569</b>	<b>544</b>	<b>495</b>	<b>470</b>	<b>371</b>
	<i>Anexa:</i>	85	82	74	71	56
	1978÷1989	<b>520</b>	<b>498</b>	<b>452</b>	<b>430</b>	<b>339</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	64	51
	1967÷1977	<b>477</b>	<b>457</b>	<b>415</b>	<b>394</b>	<b>311</b>
	<i>Anexa:</i>	72	68	62	59	47
	inainte de anul 1967	<b>392</b>	<b>375</b>	<b>341</b>	<b>324</b>	<b>255</b>
	<i>Anexa:</i>	59	56	51	49	38
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>315</b>	<b>302</b>	<b>274</b>	<b>261</b>	<b>206</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
	1990÷2010	<b>293</b>	<b>281</b>	<b>255</b>	<b>242</b>	<b>191</b>
	<i>Anexa:</i>	44	42	38	36	29
	1978÷1989	<b>268</b>	<b>256</b>	<b>233</b>	<b>221</b>	<b>175</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	35	33	26
	1967÷1977	<b>246</b>	<b>235</b>	<b>214</b>	<b>203</b>	<b>160</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	30	24
	inainte de anul 1967	<b>202</b>	<b>193</b>	<b>176</b>	<b>167</b>	<b>132</b>
	<i>Anexa:</i>	30	29	26	25	20

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>811</b>	<b>776</b>	<b>706</b>	<b>670</b>	<b>529</b>
	<i>Anexa:</i>	122	116	106	101	79
	1990÷2010	<b>755</b>	<b>722</b>	<b>656</b>	<b>623</b>	<b>492</b>
	<i>Anexa:</i>	113	108	98	94	74
	1978÷1989	<b>690</b>	<b>660</b>	<b>600</b>	<b>570</b>	<b>450</b>
	<i>Anexa:</i>	103	99	90	85	67
	1967÷1977	<b>633</b>	<b>605</b>	<b>550</b>	<b>523</b>	<b>413</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	83	78	62
	inainte de anul 1967	<b>519</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>429</b>	<b>339</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	64	51
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>771</b>	<b>737</b>	<b>670</b>	<b>637</b>	<b>503</b>
	<i>Anexa:</i>	116	111	101	96	75
	1990÷2010	<b>717</b>	<b>686</b>	<b>623</b>	<b>592</b>	<b>468</b>
	<i>Anexa:</i>	108	103	94	89	70
	1978÷1989	<b>655</b>	<b>627</b>	<b>570</b>	<b>541</b>	<b>427</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	85	81	64
	1967÷1977	<b>601</b>	<b>575</b>	<b>523</b>	<b>497</b>	<b>392</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	75	59
	inainte de anul 1967	<b>493</b>	<b>472</b>	<b>429</b>	<b>408</b>	<b>322</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>630</b>	<b>602</b>	<b>548</b>	<b>520</b>	<b>411</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	82	78	62
	1990÷2010	<b>586</b>	<b>560</b>	<b>509</b>	<b>484</b>	<b>382</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	76	73	57
	1978÷1989	<b>535</b>	<b>512</b>	<b>465</b>	<b>442</b>	<b>349</b>
	<i>Anexa:</i>	80	77	70	66	52
	1967÷1977	<b>491</b>	<b>470</b>	<b>427</b>	<b>406</b>	<b>320</b>
	<i>Anexa:</i>	74	70	64	61	48
	inainte de anul 1967	<b>403</b>	<b>385</b>	<b>350</b>	<b>333</b>	<b>263</b>
	<i>Anexa:</i>	60	58	53	50	39
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>325</b>	<b>310</b>	<b>282</b>	<b>268</b>	<b>212</b>
	<i>Anexa:</i>	49	47	42	40	32
	1990÷2010	<b>302</b>	<b>289</b>	<b>262</b>	<b>249</b>	<b>197</b>
	<i>Anexa:</i>	45	43	39	37	30
	1978÷1989	<b>276</b>	<b>264</b>	<b>240</b>	<b>228</b>	<b>180</b>
	<i>Anexa:</i>	41	40	36	34	27
	1967÷1977	<b>253</b>	<b>242</b>	<b>220</b>	<b>209</b>	<b>165</b>
	<i>Anexa:</i>	38	36	33	31	25
	inainte de anul 1967	<b>208</b>	<b>199</b>	<b>181</b>	<b>172</b>	<b>135</b>
	<i>Anexa:</i>	31	30	27	26	20

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>759</b>	<b>726</b>	<b>660</b>	<b>627</b>	<b>495</b>
	<i>Anexa:</i>	114	109	99	94	74
	1990÷2010	<b>706</b>	<b>675</b>	<b>614</b>	<b>583</b>	<b>460</b>
	<i>Anexa:</i>	106	101	92	87	69
	1978÷1989	<b>645</b>	<b>617</b>	<b>561</b>	<b>533</b>	<b>421</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	84	80	63
	1967÷1977	<b>592</b>	<b>566</b>	<b>515</b>	<b>489</b>	<b>386</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	77	73	58
	inainte de anul 1967	<b>486</b>	<b>465</b>	<b>422</b>	<b>401</b>	<b>317</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	63	60	48
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>721</b>	<b>690</b>	<b>627</b>	<b>596</b>	<b>470</b>
	<i>Anexa:</i>	108	103	94	89	71
	1990÷2010	<b>671</b>	<b>641</b>	<b>583</b>	<b>554</b>	<b>437</b>
	<i>Anexa:</i>	101	96	87	83	66
	1978÷1989	<b>613</b>	<b>586</b>	<b>533</b>	<b>506</b>	<b>400</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1967÷1977	<b>562</b>	<b>538</b>	<b>489</b>	<b>465</b>	<b>367</b>
	<i>Anexa:</i>	84	81	73	70	55
	inainte de anul 1967	<b>461</b>	<b>441</b>	<b>401</b>	<b>381</b>	<b>301</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>589</b>	<b>563</b>	<b>512</b>	<b>487</b>	<b>384</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	77	73	58
	1990÷2010	<b>548</b>	<b>524</b>	<b>476</b>	<b>452</b>	<b>357</b>
	<i>Anexa:</i>	82	79	71	68	54
	1978÷1989	<b>501</b>	<b>479</b>	<b>435</b>	<b>414</b>	<b>326</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	65	62	49
	1967÷1977	<b>459</b>	<b>439</b>	<b>399</b>	<b>379</b>	<b>300</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	inainte de anul 1967	<b>377</b>	<b>361</b>	<b>328</b>	<b>311</b>	<b>246</b>
	<i>Anexa:</i>	57	54	49	47	37
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>304</b>	<b>290</b>	<b>264</b>	<b>251</b>	<b>198</b>
	<i>Anexa:</i>	46	44	40	38	30
	1990÷2010	<b>282</b>	<b>270</b>	<b>245</b>	<b>233</b>	<b>184</b>
	<i>Anexa:</i>	42	41	37	35	28
	1978÷1989	<b>258</b>	<b>247</b>	<b>224</b>	<b>213</b>	<b>168</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	25
	1967÷1977	<b>237</b>	<b>226</b>	<b>206</b>	<b>196</b>	<b>154</b>
	<i>Anexa:</i>	36	34	31	29	23
	inainte de anul 1967	<b>194</b>	<b>186</b>	<b>169</b>	<b>160</b>	<b>127</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	25	24	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>789</b>	<b>754</b>	<b>686</b>	<b>651</b>	<b>514</b>
	<i>Anexa:</i>	118	113	103	98	77
	1990÷2010	<b>733</b>	<b>701</b>	<b>638</b>	<b>606</b>	<b>478</b>
	<i>Anexa:</i>	110	105	96	91	72
	1978÷1989	<b>670</b>	<b>641</b>	<b>583</b>	<b>554</b>	<b>437</b>
	<i>Anexa:</i>	101	96	87	83	66
	1967÷1977	<b>615</b>	<b>588</b>	<b>535</b>	<b>508</b>	<b>401</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	inainte de anul 1967	<b>505</b>	<b>483</b>	<b>439</b>	<b>417</b>	<b>329</b>
	<i>Anexa:</i>	76	72	66	63	49
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>749</b>	<b>717</b>	<b>651</b>	<b>619</b>	<b>489</b>
	<i>Anexa:</i>	112	107	98	93	73
	1990÷2010	<b>697</b>	<b>666</b>	<b>606</b>	<b>576</b>	<b>454</b>
	<i>Anexa:</i>	104	100	91	86	68
	1978÷1989	<b>637</b>	<b>609</b>	<b>554</b>	<b>526</b>	<b>415</b>
	<i>Anexa:</i>	96	91	83	79	62
	1967÷1977	<b>584</b>	<b>559</b>	<b>508</b>	<b>483</b>	<b>381</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	76	72	57
	inainte de anul 1967	<b>479</b>	<b>459</b>	<b>417</b>	<b>396</b>	<b>313</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	59	47
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>612</b>	<b>585</b>	<b>532</b>	<b>505</b>	<b>399</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1990÷2010	<b>569</b>	<b>544</b>	<b>495</b>	<b>470</b>	<b>371</b>
	<i>Anexa:</i>	85	82	74	71	56
	1978÷1989	<b>520</b>	<b>498</b>	<b>452</b>	<b>430</b>	<b>339</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	64	51
	1967÷1977	<b>477</b>	<b>457</b>	<b>415</b>	<b>394</b>	<b>311</b>
	<i>Anexa:</i>	72	68	62	59	47
	inainte de anul 1967	<b>392</b>	<b>375</b>	<b>341</b>	<b>324</b>	<b>255</b>
	<i>Anexa:</i>	59	56	51	49	38
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>315</b>	<b>302</b>	<b>274</b>	<b>261</b>	<b>206</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
	1990÷2010	<b>293</b>	<b>281</b>	<b>255</b>	<b>242</b>	<b>191</b>
	<i>Anexa:</i>	44	42	38	36	29
	1978÷1989	<b>268</b>	<b>256</b>	<b>233</b>	<b>221</b>	<b>175</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	35	33	26
	1967÷1977	<b>246</b>	<b>235</b>	<b>214</b>	<b>203</b>	<b>160</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	30	24
	inainte de anul 1967	<b>202</b>	<b>193</b>	<b>176</b>	<b>167</b>	<b>132</b>
	<i>Anexa:</i>	30	29	26	25	20

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

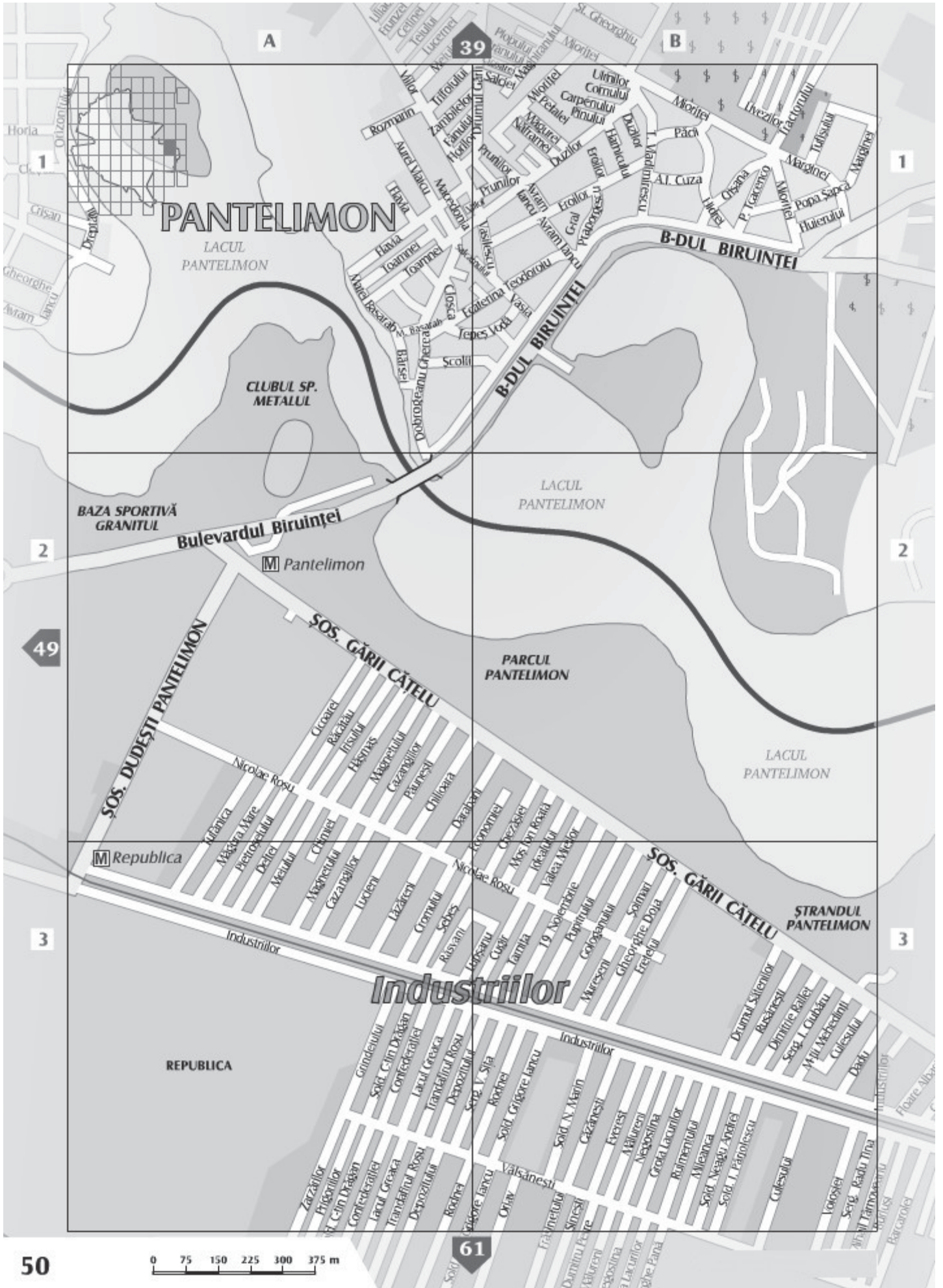
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>789</b>	<b>754</b>	<b>686</b>	<b>651</b>	<b>514</b>
	<i>Anexa:</i>	118	113	103	98	77
	1990÷2010	<b>733</b>	<b>701</b>	<b>638</b>	<b>606</b>	<b>478</b>
	<i>Anexa:</i>	110	105	96	91	72
	1978÷1989	<b>670</b>	<b>641</b>	<b>583</b>	<b>554</b>	<b>437</b>
	<i>Anexa:</i>	101	96	87	83	66
	1967÷1977	<b>615</b>	<b>588</b>	<b>535</b>	<b>508</b>	<b>401</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	inainte de anul 1967	<b>505</b>	<b>483</b>	<b>439</b>	<b>417</b>	<b>329</b>
	<i>Anexa:</i>	76	72	66	63	49
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>749</b>	<b>717</b>	<b>651</b>	<b>619</b>	<b>489</b>
	<i>Anexa:</i>	112	107	98	93	73
	1990÷2010	<b>697</b>	<b>666</b>	<b>606</b>	<b>576</b>	<b>454</b>
	<i>Anexa:</i>	104	100	91	86	68
	1978÷1989	<b>637</b>	<b>609</b>	<b>554</b>	<b>526</b>	<b>415</b>
	<i>Anexa:</i>	96	91	83	79	62
	1967÷1977	<b>584</b>	<b>559</b>	<b>508</b>	<b>483</b>	<b>381</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	76	72	57
	inainte de anul 1967	<b>479</b>	<b>459</b>	<b>417</b>	<b>396</b>	<b>313</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	59	47
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>612</b>	<b>585</b>	<b>532</b>	<b>505</b>	<b>399</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1990÷2010	<b>569</b>	<b>544</b>	<b>495</b>	<b>470</b>	<b>371</b>
	<i>Anexa:</i>	85	82	74	71	56
	1978÷1989	<b>520</b>	<b>498</b>	<b>452</b>	<b>430</b>	<b>339</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	64	51
	1967÷1977	<b>477</b>	<b>457</b>	<b>415</b>	<b>394</b>	<b>311</b>
	<i>Anexa:</i>	72	68	62	59	47
	inainte de anul 1967	<b>392</b>	<b>375</b>	<b>341</b>	<b>324</b>	<b>255</b>
	<i>Anexa:</i>	59	56	51	49	38
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>315</b>	<b>302</b>	<b>274</b>	<b>261</b>	<b>206</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
	1990÷2010	<b>293</b>	<b>281</b>	<b>255</b>	<b>242</b>	<b>191</b>
	<i>Anexa:</i>	44	42	38	36	29
	1978÷1989	<b>268</b>	<b>256</b>	<b>233</b>	<b>221</b>	<b>175</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	35	33	26
	1967÷1977	<b>246</b>	<b>235</b>	<b>214</b>	<b>203</b>	<b>160</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	30	24
	inainte de anul 1967	<b>202</b>	<b>193</b>	<b>176</b>	<b>167</b>	<b>132</b>
	<i>Anexa:</i>	30	29	26	25	20

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

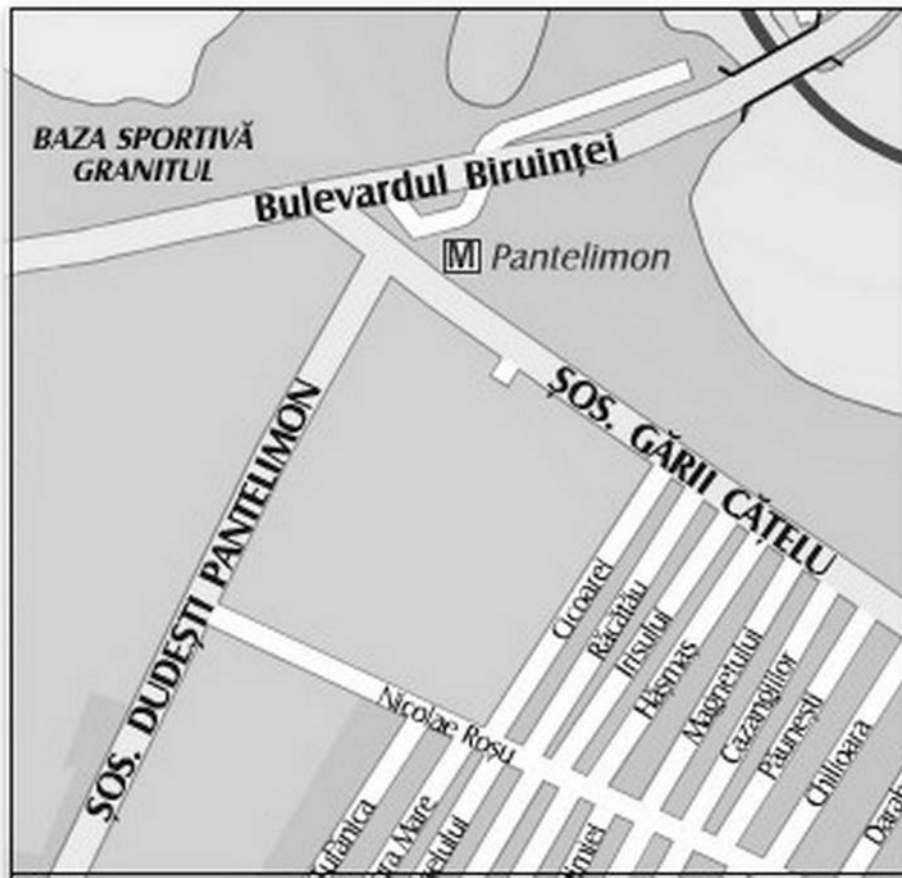
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



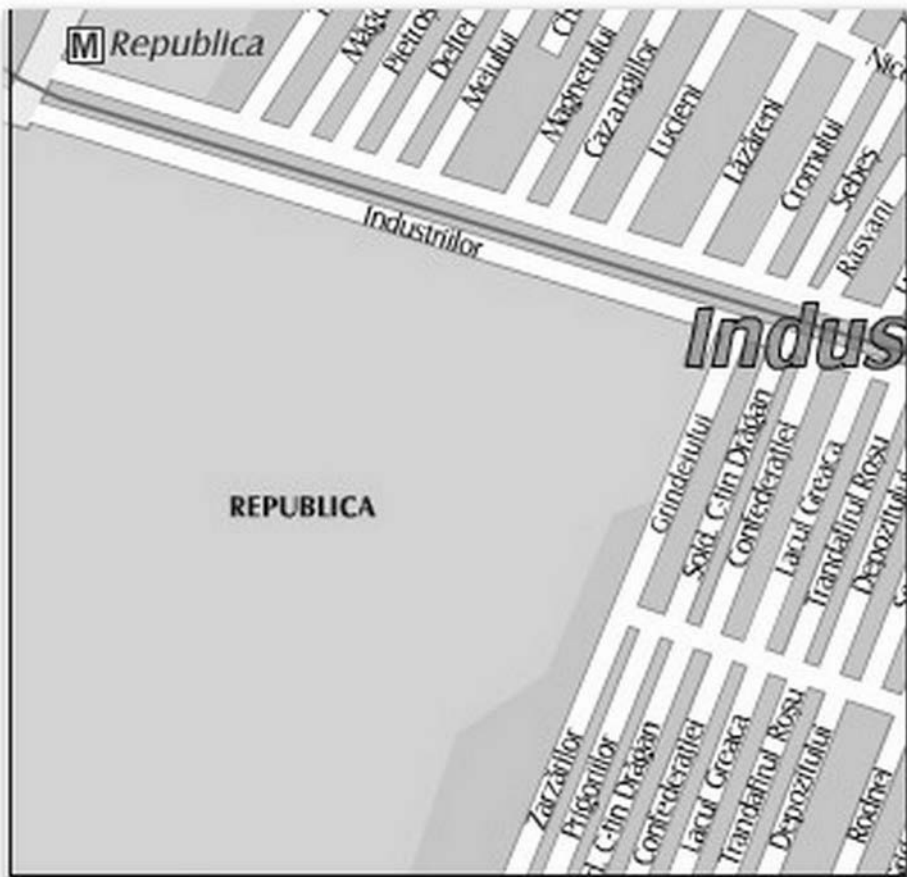
ZONA 50 — A1



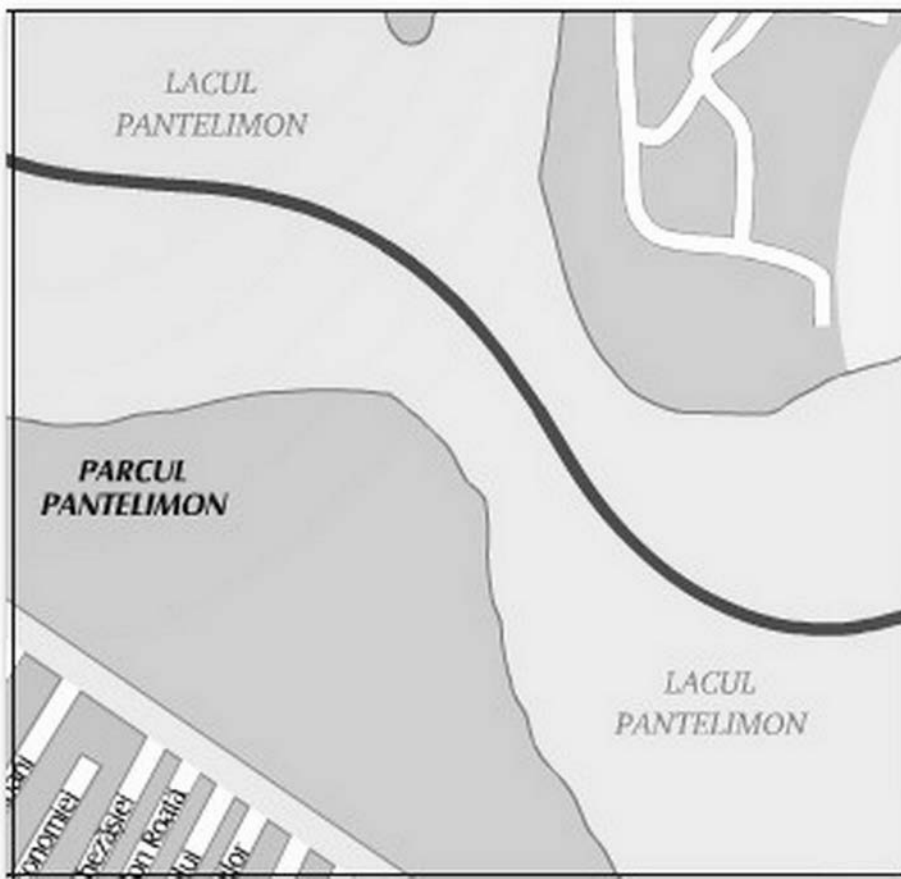
ZONA 50 — A2



ZONA 50 — A3



ZONA 50 — B2



ZONA 50 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>712</b>	<b>681</b>	<b>619</b>	<b>588</b>	<b>465</b>
	<i>A n e x a:</i>	107	102	93	88	70
	1990÷2010	<b>662</b>	<b>634</b>	<b>576</b>	<b>547</b>	<b>432</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	95	86	82	65
	1978÷1989	<b>605</b>	<b>579</b>	<b>526</b>	<b>500</b>	<b>395</b>
	<i>A n e x a:</i>	91	87	79	75	59
	1967÷1977	<b>556</b>	<b>531</b>	<b>483</b>	<b>459</b>	<b>362</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	80	72	69	54
	inainte de anul 1967	<b>456</b>	<b>436</b>	<b>396</b>	<b>377</b>	<b>297</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	56	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>677</b>	<b>647</b>	<b>588</b>	<b>559</b>	<b>441</b>
	<i>A n e x a:</i>	102	97	88	84	66
	1990÷2010	<b>629</b>	<b>602</b>	<b>547</b>	<b>520</b>	<b>410</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	78	62
	1978÷1989	<b>575</b>	<b>550</b>	<b>500</b>	<b>475</b>	<b>375</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	83	75	71	56
	1967÷1977	<b>528</b>	<b>505</b>	<b>459</b>	<b>436</b>	<b>344</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	65	52
	inainte de anul 1967	<b>433</b>	<b>414</b>	<b>377</b>	<b>358</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	54	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>553</b>	<b>529</b>	<b>481</b>	<b>457</b>	<b>360</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	68	54
	1990÷2010	<b>514</b>	<b>492</b>	<b>447</b>	<b>425</b>	<b>335</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	64	50
	1978÷1989	<b>470</b>	<b>449</b>	<b>409</b>	<b>388</b>	<b>306</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	58	46
	1967÷1977	<b>431</b>	<b>412</b>	<b>375</b>	<b>356</b>	<b>281</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	53	42
	inainte de anul 1967	<b>354</b>	<b>338</b>	<b>308</b>	<b>292</b>	<b>231</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	44	35
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>285</b>	<b>273</b>	<b>248</b>	<b>235</b>	<b>186</b>
	<i>A n e x a:</i>	43	41	37	35	28
	1990÷2010	<b>265</b>	<b>253</b>	<b>230</b>	<b>219</b>	<b>173</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	35	33	26
	1978÷1989	<b>242</b>	<b>232</b>	<b>211</b>	<b>200</b>	<b>158</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	35	32	30	24
	1967÷1977	<b>222</b>	<b>213</b>	<b>193</b>	<b>184</b>	<b>145</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	32	29	28	22
	inainte de anul 1967	<b>182</b>	<b>174</b>	<b>159</b>	<b>151</b>	<b>119</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	24	23	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>733</b>	<b>701</b>	<b>637</b>	<b>606</b>	<b>478</b>
	<i>Anexa:</i>	110	105	96	91	72
	1990÷2010	<b>682</b>	<b>652</b>	<b>593</b>	<b>563</b>	<b>445</b>
	<i>Anexa:</i>	102	98	89	84	67
	1978÷1989	<b>623</b>	<b>596</b>	<b>542</b>	<b>515</b>	<b>406</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	1967÷1977	<b>572</b>	<b>547</b>	<b>497</b>	<b>472</b>	<b>373</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	75	71	56
	inainte de anul 1967	<b>469</b>	<b>449</b>	<b>408</b>	<b>388</b>	<b>306</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>696</b>	<b>666</b>	<b>606</b>	<b>575</b>	<b>454</b>
	<i>Anexa:</i>	104	100	91	86	68
	1990÷2010	<b>648</b>	<b>620</b>	<b>563</b>	<b>535</b>	<b>422</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	84	80	63
	1978÷1989	<b>592</b>	<b>566</b>	<b>515</b>	<b>489</b>	<b>386</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	77	73	58
	1967÷1977	<b>543</b>	<b>520</b>	<b>472</b>	<b>449</b>	<b>354</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	71	67	53
	inainte de anul 1967	<b>446</b>	<b>426</b>	<b>388</b>	<b>368</b>	<b>291</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	55	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>569</b>	<b>544</b>	<b>495</b>	<b>470</b>	<b>371</b>
	<i>Anexa:</i>	85	82	74	70	56
	1990÷2010	<b>529</b>	<b>506</b>	<b>460</b>	<b>437</b>	<b>345</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	66	52
	1978÷1989	<b>484</b>	<b>463</b>	<b>420</b>	<b>399</b>	<b>315</b>
	<i>Anexa:</i>	73	69	63	60	47
	1967÷1977	<b>444</b>	<b>424</b>	<b>386</b>	<b>367</b>	<b>289</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	55	43
	inainte de anul 1967	<b>364</b>	<b>348</b>	<b>317</b>	<b>301</b>	<b>237</b>
	<i>Anexa:</i>	55	52	47	45	36
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>293</b>	<b>280</b>	<b>255</b>	<b>242</b>	<b>191</b>
	<i>Anexa:</i>	44	42	38	36	29
	1990÷2010	<b>273</b>	<b>261</b>	<b>237</b>	<b>225</b>	<b>178</b>
	<i>Anexa:</i>	41	39	36	34	27
	1978÷1989	<b>249</b>	<b>238</b>	<b>217</b>	<b>206</b>	<b>163</b>
	<i>Anexa:</i>	37	36	33	31	24
	1967÷1977	<b>229</b>	<b>219</b>	<b>199</b>	<b>189</b>	<b>149</b>
	<i>Anexa:</i>	34	33	30	28	22
	inainte de anul 1967	<b>188</b>	<b>180</b>	<b>163</b>	<b>155</b>	<b>122</b>
	<i>Anexa:</i>	28	27	24	23	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>723</b>	<b>691</b>	<b>628</b>	<b>597</b>	<b>471</b>
	<i>Anexa:</i>	108	104	94	90	71
	1990÷2010	<b>672</b>	<b>643</b>	<b>584</b>	<b>555</b>	<b>438</b>
	<i>Anexa:</i>	101	96	88	83	66
	1978÷1989	<b>614</b>	<b>588</b>	<b>534</b>	<b>507</b>	<b>401</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1967÷1977	<b>564</b>	<b>539</b>	<b>490</b>	<b>466</b>	<b>368</b>
	<i>Anexa:</i>	85	81	74	70	55
	inainte de anul 1967	<b>462</b>	<b>442</b>	<b>402</b>	<b>382</b>	<b>302</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>686</b>	<b>657</b>	<b>597</b>	<b>567</b>	<b>448</b>
	<i>Anexa:</i>	103	98	90	85	67
	1990÷2010	<b>638</b>	<b>611</b>	<b>555</b>	<b>527</b>	<b>416</b>
	<i>Anexa:</i>	96	92	83	79	62
	1978÷1989	<b>584</b>	<b>558</b>	<b>507</b>	<b>482</b>	<b>381</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	76	72	57
	1967÷1977	<b>535</b>	<b>512</b>	<b>466</b>	<b>442</b>	<b>349</b>
	<i>Anexa:</i>	80	77	70	66	52
	inainte de anul 1967	<b>439</b>	<b>420</b>	<b>382</b>	<b>363</b>	<b>287</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	57	54	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>561</b>	<b>536</b>	<b>488</b>	<b>463</b>	<b>366</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1990÷2010	<b>521</b>	<b>499</b>	<b>453</b>	<b>431</b>	<b>340</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	65	51
	1978÷1989	<b>477</b>	<b>456</b>	<b>414</b>	<b>394</b>	<b>311</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	59	47
	1967÷1977	<b>437</b>	<b>418</b>	<b>380</b>	<b>361</b>	<b>285</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	57	54	43
	inainte de anul 1967	<b>359</b>	<b>343</b>	<b>312</b>	<b>296</b>	<b>234</b>
	<i>Anexa:</i>	54	51	47	44	35
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>289</b>	<b>276</b>	<b>251</b>	<b>239</b>	<b>189</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	38	36	28
	1990÷2010	<b>269</b>	<b>257</b>	<b>234</b>	<b>222</b>	<b>175</b>
	<i>Anexa:</i>	40	39	35	33	26
	1978÷1989	<b>246</b>	<b>235</b>	<b>214</b>	<b>203</b>	<b>160</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	30	24
	1967÷1977	<b>225</b>	<b>216</b>	<b>196</b>	<b>186</b>	<b>147</b>
	<i>Anexa:</i>	34	32	29	28	22
	inainte de anul 1967	<b>185</b>	<b>177</b>	<b>161</b>	<b>153</b>	<b>121</b>
	<i>Anexa:</i>	28	27	24	23	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>719</b>	<b>688</b>	<b>625</b>	<b>594</b>	<b>469</b>
	<i>Anexa:</i>	108	103	94	89	70
	1990÷2010	<b>669</b>	<b>640</b>	<b>582</b>	<b>553</b>	<b>436</b>
	<i>Anexa:</i>	100	96	87	83	65
	1978÷1989	<b>611</b>	<b>585</b>	<b>532</b>	<b>505</b>	<b>399</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1967÷1977	<b>561</b>	<b>537</b>	<b>488</b>	<b>463</b>	<b>366</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	70	55
	inainte de anul 1967	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>380</b>	<b>300</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>683</b>	<b>654</b>	<b>594</b>	<b>564</b>	<b>446</b>
	<i>Anexa:</i>	102	98	89	85	67
	1990÷2010	<b>635</b>	<b>608</b>	<b>553</b>	<b>525</b>	<b>414</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	83	79	62
	1978÷1989	<b>581</b>	<b>555</b>	<b>505</b>	<b>480</b>	<b>379</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	76	72	57
	1967÷1977	<b>533</b>	<b>510</b>	<b>463</b>	<b>440</b>	<b>348</b>
	<i>Anexa:</i>	80	76	70	66	52
	inainte de anul 1967	<b>437</b>	<b>418</b>	<b>380</b>	<b>361</b>	<b>285</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	57	54	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>558</b>	<b>534</b>	<b>485</b>	<b>461</b>	<b>364</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1990÷2010	<b>519</b>	<b>496</b>	<b>451</b>	<b>429</b>	<b>338</b>
	<i>Anexa:</i>	78	74	68	64	51
	1978÷1989	<b>474</b>	<b>454</b>	<b>412</b>	<b>392</b>	<b>309</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	59	46
	1967÷1977	<b>435</b>	<b>416</b>	<b>379</b>	<b>360</b>	<b>284</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	57	54	43
	inainte de anul 1967	<b>357</b>	<b>342</b>	<b>311</b>	<b>295</b>	<b>233</b>
	<i>Anexa:</i>	54	51	47	44	35
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>288</b>	<b>275</b>	<b>250</b>	<b>238</b>	<b>188</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	38	36	28
	1990÷2010	<b>268</b>	<b>256</b>	<b>233</b>	<b>221</b>	<b>174</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	35	33	26
	1978÷1989	<b>245</b>	<b>234</b>	<b>213</b>	<b>202</b>	<b>159</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	30	24
	1967÷1977	<b>224</b>	<b>215</b>	<b>195</b>	<b>185</b>	<b>146</b>
	<i>Anexa:</i>	34	32	29	28	22
	inainte de anul 1967	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>152</b>	<b>120</b>
	<i>Anexa:</i>	28	26	24	23	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

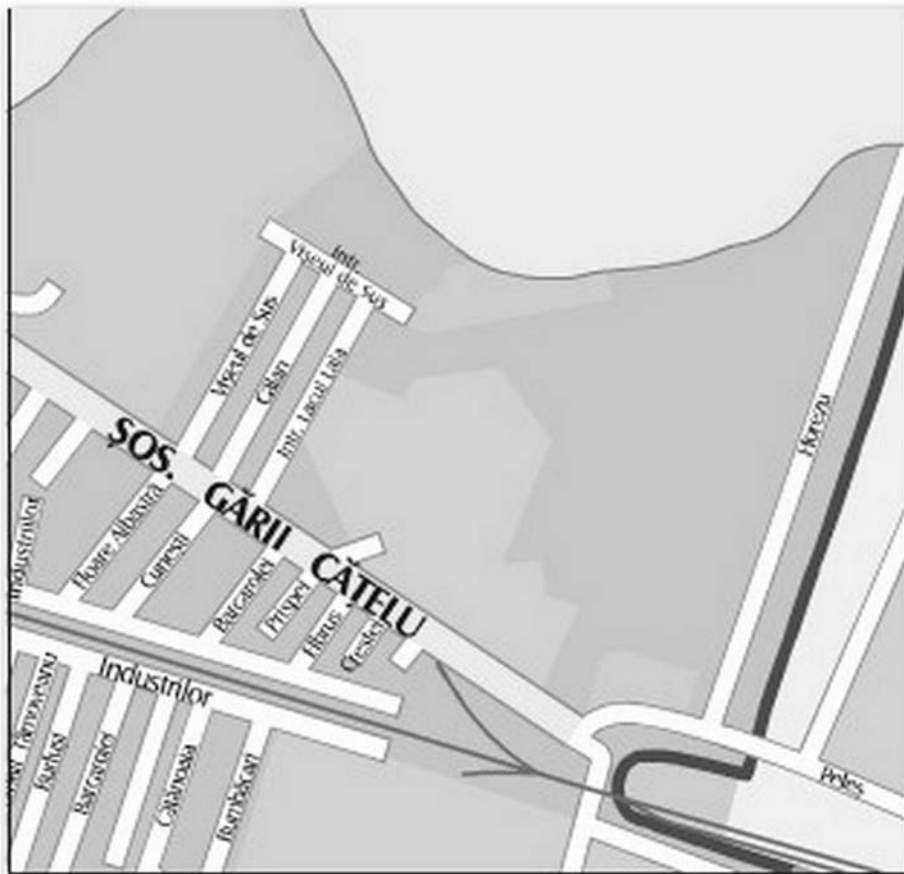
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>685</b>	<b>655</b>	<b>596</b>	<b>566</b>	<b>447</b>
	<i>Anexa:</i>	103	98	89	85	67
	1990÷2010	<b>637</b>	<b>609</b>	<b>554</b>	<b>526</b>	<b>415</b>
	<i>Anexa:</i>	96	91	83	79	62
	1978÷1989	<b>582</b>	<b>557</b>	<b>506</b>	<b>481</b>	<b>380</b>
	<i>Anexa:</i>	87	84	76	72	57
	1967÷1977	<b>534</b>	<b>511</b>	<b>465</b>	<b>441</b>	<b>348</b>
	<i>Anexa:</i>	80	77	70	66	52
	inainte de anul 1967	<b>438</b>	<b>419</b>	<b>381</b>	<b>362</b>	<b>286</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	57	54	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>651</b>	<b>622</b>	<b>566</b>	<b>538</b>	<b>424</b>
	<i>Anexa:</i>	98	93	85	81	64
	1990÷2010	<b>605</b>	<b>579</b>	<b>526</b>	<b>500</b>	<b>395</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
	1978÷1989	<b>553</b>	<b>529</b>	<b>481</b>	<b>457</b>	<b>361</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	69	54
	1967÷1977	<b>508</b>	<b>485</b>	<b>441</b>	<b>419</b>	<b>331</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	inainte de anul 1967	<b>416</b>	<b>398</b>	<b>362</b>	<b>344</b>	<b>272</b>
	<i>Anexa:</i>	62	60	54	52	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>532</b>	<b>508</b>	<b>462</b>	<b>439</b>	<b>347</b>
	<i>Anexa:</i>	80	76	69	66	52
	1990÷2010	<b>494</b>	<b>473</b>	<b>430</b>	<b>408</b>	<b>322</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
	1978÷1989	<b>452</b>	<b>432</b>	<b>393</b>	<b>373</b>	<b>295</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	44
	1967÷1977	<b>415</b>	<b>397</b>	<b>360</b>	<b>342</b>	<b>270</b>
	<i>Anexa:</i>	62	59	54	51	41
	inainte de anul 1967	<b>340</b>	<b>325</b>	<b>296</b>	<b>281</b>	<b>222</b>
	<i>Anexa:</i>	51	49	44	42	33
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>274</b>	<b>262</b>	<b>238</b>	<b>226</b>	<b>179</b>
	<i>Anexa:</i>	41	39	36	34	27
	1990÷2010	<b>255</b>	<b>244</b>	<b>222</b>	<b>210</b>	<b>166</b>
	<i>Anexa:</i>	38	37	33	32	25
	1978÷1989	<b>233</b>	<b>223</b>	<b>203</b>	<b>192</b>	<b>152</b>
	<i>Anexa:</i>	35	33	30	29	23
	1967÷1977	<b>214</b>	<b>204</b>	<b>186</b>	<b>177</b>	<b>139</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	26	21
	inainte de anul 1967	<b>175</b>	<b>168</b>	<b>152</b>	<b>145</b>	<b>114</b>
	<i>Anexa:</i>	26	25	23	22	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## ZONA 51 — A3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>601</b>	<b>575</b>	<b>522</b>	<b>496</b>	<b>392</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>90</i>	<i>86</i>	<i>78</i>	<i>74</i>	<i>59</i>
	1990÷2010	<b>559</b>	<b>534</b>	<b>486</b>	<b>461</b>	<b>364</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>84</i>	<i>80</i>	<i>73</i>	<i>69</i>	<i>55</i>
	1978÷1989	<b>511</b>	<b>488</b>	<b>444</b>	<b>422</b>	<b>333</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>77</i>	<i>73</i>	<i>67</i>	<i>63</i>	<i>50</i>
	1967÷1977	<b>468</b>	<b>448</b>	<b>407</b>	<b>387</b>	<b>306</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>61</i>	<i>58</i>	<i>46</i>
	inainte de anul 1967	<b>384</b>	<b>368</b>	<b>334</b>	<b>318</b>	<b>251</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>58</i>	<i>55</i>	<i>50</i>	<i>48</i>	<i>38</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>571</b>	<b>546</b>	<b>496</b>	<b>471</b>	<b>372</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>86</i>	<i>82</i>	<i>74</i>	<i>71</i>	<i>56</i>
	1990÷2010	<b>531</b>	<b>508</b>	<b>461</b>	<b>438</b>	<b>346</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>80</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>52</i>
	1978÷1989	<b>485</b>	<b>464</b>	<b>422</b>	<b>401</b>	<b>316</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>63</i>	<i>60</i>	<i>47</i>
	1967÷1977	<b>445</b>	<b>426</b>	<b>387</b>	<b>368</b>	<b>290</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>55</i>	<i>44</i>
	inainte de anul 1967	<b>365</b>	<b>349</b>	<b>318</b>	<b>302</b>	<b>238</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>52</i>	<i>48</i>	<i>45</i>	<i>36</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>466</b>	<b>446</b>	<b>405</b>	<b>385</b>	<b>304</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>61</i>	<i>58</i>	<i>46</i>
	1990÷2010	<b>433</b>	<b>415</b>	<b>377</b>	<b>358</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>65</i>	<i>62</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>42</i>
	1978÷1989	<b>396</b>	<b>379</b>	<b>345</b>	<b>327</b>	<b>258</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>59</i>	<i>57</i>	<i>52</i>	<i>49</i>	<i>39</i>
	1967÷1977	<b>364</b>	<b>348</b>	<b>316</b>	<b>300</b>	<b>237</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>52</i>	<i>47</i>	<i>45</i>	<i>36</i>
	inainte de anul 1967	<b>298</b>	<b>285</b>	<b>259</b>	<b>246</b>	<b>195</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>45</i>	<i>43</i>	<i>39</i>	<i>37</i>	<i>29</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>240</b>	<b>230</b>	<b>209</b>	<b>198</b>	<b>157</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>36</i>	<i>34</i>	<i>31</i>	<i>30</i>	<i>24</i>
	1990÷2010	<b>223</b>	<b>214</b>	<b>194</b>	<b>185</b>	<b>146</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>34</i>	<i>32</i>	<i>29</i>	<i>28</i>	<i>22</i>
	1978÷1989	<b>204</b>	<b>195</b>	<b>178</b>	<b>169</b>	<b>133</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>31</i>	<i>29</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>20</i>
	1967÷1977	<b>187</b>	<b>179</b>	<b>163</b>	<b>155</b>	<b>122</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>28</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>23</i>	<i>18</i>
	inainte de anul 1967	<b>154</b>	<b>147</b>	<b>134</b>	<b>127</b>	<b>100</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>23</i>	<i>22</i>	<i>20</i>	<i>19</i>	<i>15</i>

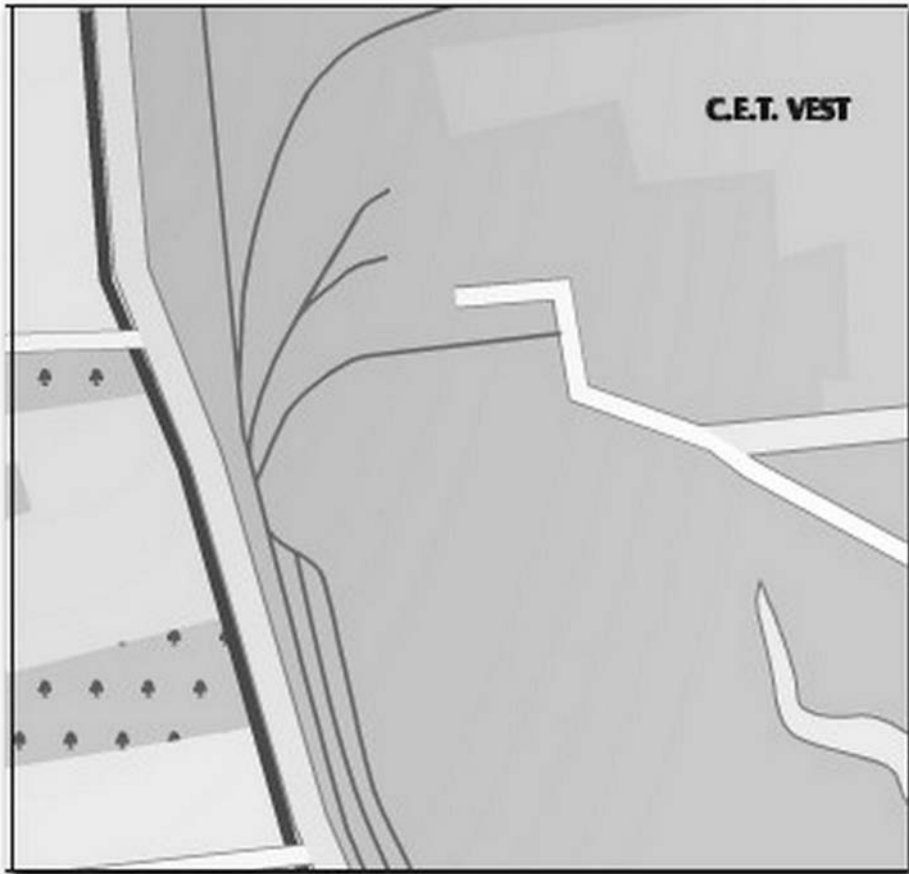
**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

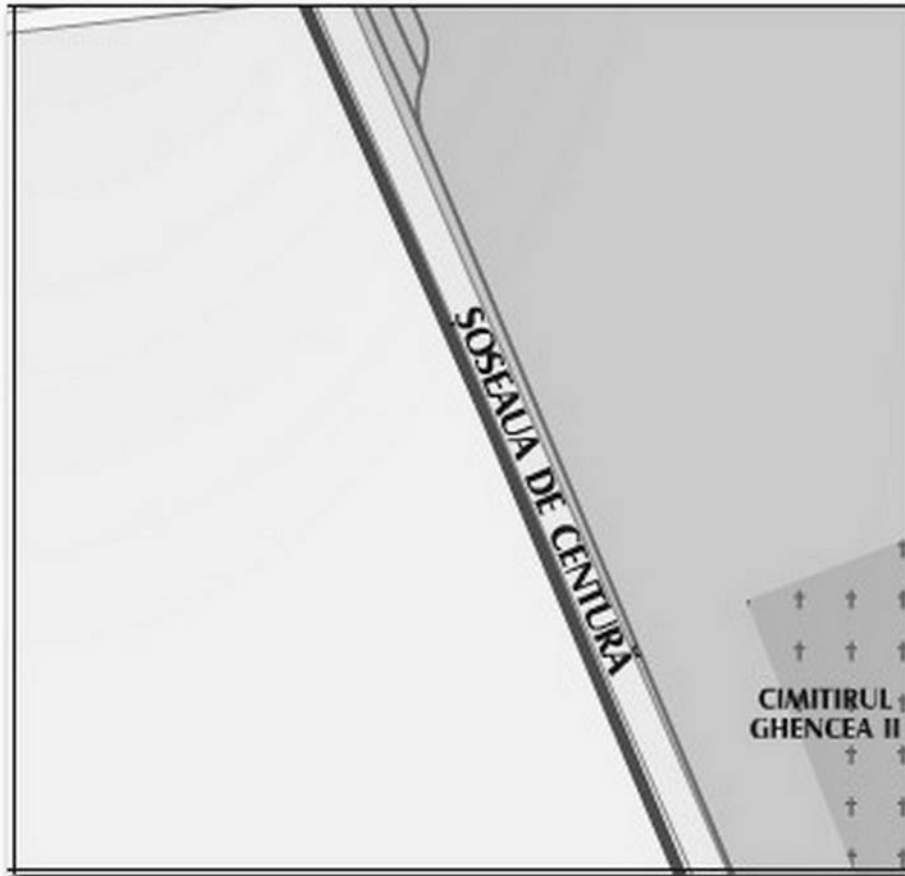




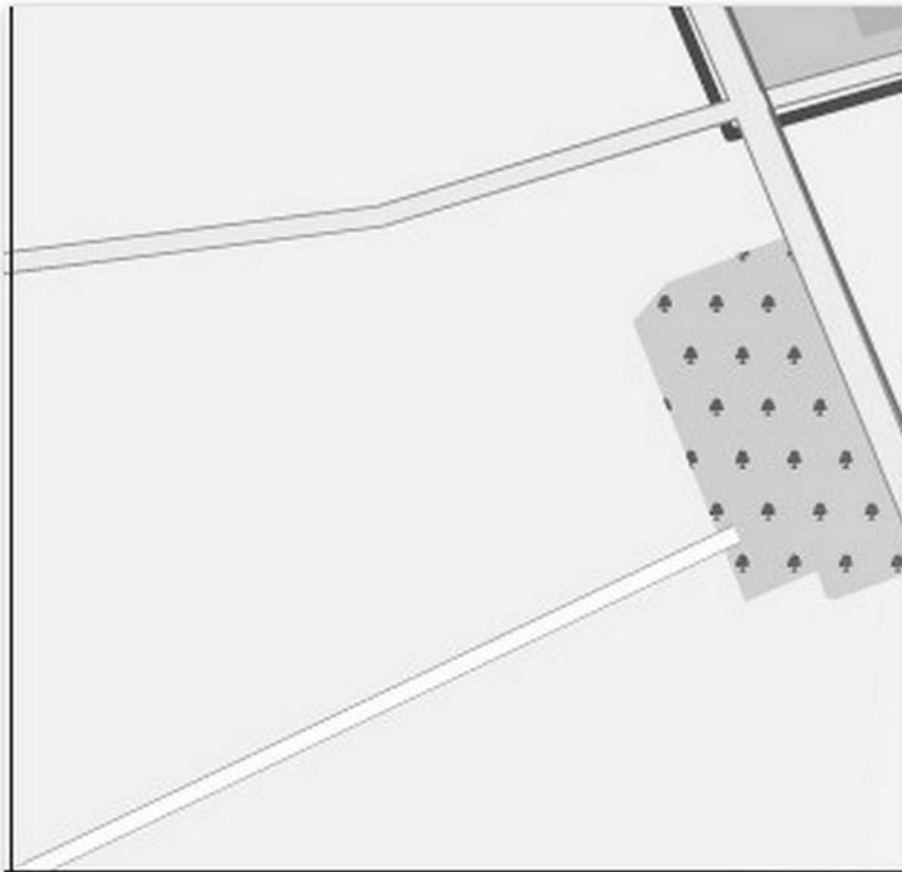
**ZONA 52 — B1**



**ZONA 52 — B2**



**ZONA 52 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>565</b>	<b>541</b>	<b>492</b>	<b>467</b>	<b>369</b>
	<i>Anexa:</i>	85	81	74	70	55
	1990÷2010	<b>526</b>	<b>503</b>	<b>457</b>	<b>434</b>	<b>343</b>
	<i>Anexa:</i>	79	75	69	65	51
	1978÷1989	<b>481</b>	<b>460</b>	<b>418</b>	<b>397</b>	<b>313</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	60	47
	1967÷1977	<b>441</b>	<b>422</b>	<b>383</b>	<b>364</b>	<b>288</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	58	55	43
	inainte de anul 1967	<b>362</b>	<b>346</b>	<b>315</b>	<b>299</b>	<b>236</b>
	<i>Anexa:</i>	54	52	47	45	35
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>537</b>	<b>514</b>	<b>467</b>	<b>444</b>	<b>350</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	67	53
	1990÷2010	<b>499</b>	<b>478</b>	<b>434</b>	<b>413</b>	<b>326</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	65	62	49
	1978÷1989	<b>456</b>	<b>437</b>	<b>397</b>	<b>377</b>	<b>298</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	60	57	45
	1967÷1977	<b>419</b>	<b>401</b>	<b>364</b>	<b>346</b>	<b>273</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
	inainte de anul 1967	<b>344</b>	<b>329</b>	<b>299</b>	<b>284</b>	<b>224</b>
	<i>Anexa:</i>	52	49	45	43	34
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>439</b>	<b>420</b>	<b>381</b>	<b>362</b>	<b>286</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	57	54	43
	1990÷2010	<b>408</b>	<b>390</b>	<b>355</b>	<b>337</b>	<b>266</b>
	<i>Anexa:</i>	61	59	53	51	40
	1978÷1989	<b>373</b>	<b>357</b>	<b>324</b>	<b>308</b>	<b>243</b>
	<i>Anexa:</i>	56	54	49	46	36
	1967÷1977	<b>342</b>	<b>327</b>	<b>298</b>	<b>283</b>	<b>223</b>
	<i>Anexa:</i>	51	49	45	42	33
	inainte de anul 1967	<b>281</b>	<b>269</b>	<b>244</b>	<b>232</b>	<b>183</b>
	<i>Anexa:</i>	42	40	37	35	27
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>226</b>	<b>216</b>	<b>197</b>	<b>187</b>	<b>147</b>
	<i>Anexa:</i>	34	32	29	28	22
	1990÷2010	<b>210</b>	<b>201</b>	<b>183</b>	<b>174</b>	<b>137</b>
	<i>Anexa:</i>	32	30	27	26	21
	1978÷1989	<b>192</b>	<b>184</b>	<b>167</b>	<b>159</b>	<b>125</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	25	24	19
	1967÷1977	<b>176</b>	<b>169</b>	<b>153</b>	<b>146</b>	<b>115</b>
	<i>Anexa:</i>	26	25	23	22	17
	inainte de anul 1967	<b>145</b>	<b>138</b>	<b>126</b>	<b>120</b>	<b>94</b>
	<i>Anexa:</i>	22	21	19	18	14

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>563</b>	<b>539</b>	<b>490</b>	<b>465</b>	<b>367</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>84</i>	<i>81</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>55</i>
	1990÷2010	<b>524</b>	<b>501</b>	<b>456</b>	<b>433</b>	<b>342</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>79</i>	<i>75</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>51</i>
	1978÷1989	<b>479</b>	<b>458</b>	<b>416</b>	<b>396</b>	<b>312</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>72</i>	<i>69</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>47</i>
	1967÷1977	<b>439</b>	<b>420</b>	<b>382</b>	<b>363</b>	<b>287</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>43</i>
	inainte de anul 1967	<b>361</b>	<b>345</b>	<b>313</b>	<b>298</b>	<b>235</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>54</i>	<i>52</i>	<i>47</i>	<i>45</i>	<i>35</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>535</b>	<b>512</b>	<b>465</b>	<b>442</b>	<b>349</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>80</i>	<i>77</i>	<i>70</i>	<i>66</i>	<i>52</i>
	1990÷2010	<b>498</b>	<b>476</b>	<b>433</b>	<b>411</b>	<b>325</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>75</i>	<i>71</i>	<i>65</i>	<i>62</i>	<i>49</i>
	1978÷1989	<b>455</b>	<b>435</b>	<b>396</b>	<b>376</b>	<b>297</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>44</i>
	1967÷1977	<b>417</b>	<b>399</b>	<b>363</b>	<b>345</b>	<b>272</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>63</i>	<i>60</i>	<i>54</i>	<i>52</i>	<i>41</i>
	inainte de anul 1967	<b>342</b>	<b>328</b>	<b>298</b>	<b>283</b>	<b>223</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>45</i>	<i>42</i>	<i>34</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>437</b>	<b>418</b>	<b>380</b>	<b>361</b>	<b>285</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>43</i>
	1990÷2010	<b>407</b>	<b>389</b>	<b>353</b>	<b>336</b>	<b>265</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>61</i>	<i>58</i>	<i>53</i>	<i>50</i>	<i>40</i>
	1978÷1989	<b>372</b>	<b>355</b>	<b>323</b>	<b>307</b>	<b>242</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>56</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>46</i>	<i>36</i>
	1967÷1977	<b>341</b>	<b>326</b>	<b>296</b>	<b>282</b>	<b>222</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>44</i>	<i>42</i>	<i>33</i>
	inainte de anul 1967	<b>280</b>	<b>268</b>	<b>243</b>	<b>231</b>	<b>182</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>42</i>	<i>40</i>	<i>36</i>	<i>35</i>	<i>27</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>225</b>	<b>216</b>	<b>196</b>	<b>186</b>	<b>147</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>34</i>	<i>32</i>	<i>29</i>	<i>28</i>	<i>22</i>
	1990÷2010	<b>210</b>	<b>200</b>	<b>182</b>	<b>173</b>	<b>137</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>31</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>26</i>	<i>20</i>
	1978÷1989	<b>192</b>	<b>183</b>	<b>167</b>	<b>158</b>	<b>125</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>29</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>24</i>	<i>19</i>
	1967÷1977	<b>176</b>	<b>168</b>	<b>153</b>	<b>145</b>	<b>115</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>26</i>	<i>25</i>	<i>23</i>	<i>22</i>	<i>17</i>
	inainte de anul 1967	<b>144</b>	<b>138</b>	<b>125</b>	<b>119</b>	<b>94</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>22</i>	<i>21</i>	<i>19</i>	<i>18</i>	<i>14</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

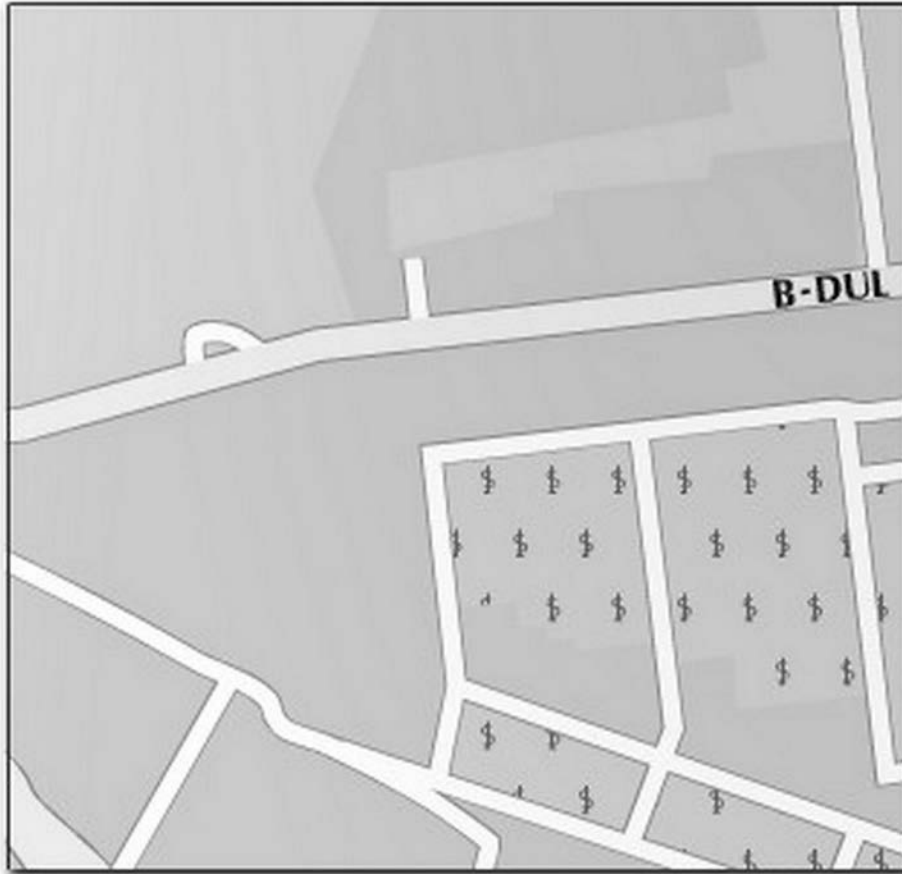
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>557</b>	<b>533</b>	<b>484</b>	<b>460</b>	<b>363</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1990÷2010	<b>518</b>	<b>496</b>	<b>451</b>	<b>428</b>	<b>338</b>
	<i>Anexa:</i>	78	74	68	64	51
	1978÷1989	<b>474</b>	<b>453</b>	<b>412</b>	<b>391</b>	<b>309</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	59	46
	1967÷1977	<b>435</b>	<b>416</b>	<b>378</b>	<b>359</b>	<b>283</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	57	54	43
	inainte de anul 1967	<b>357</b>	<b>341</b>	<b>310</b>	<b>295</b>	<b>233</b>
	<i>Anexa:</i>	53	51	47	44	35
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>529</b>	<b>506</b>	<b>460</b>	<b>437</b>	<b>345</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	66	52
	1990÷2010	<b>492</b>	<b>471</b>	<b>428</b>	<b>407</b>	<b>321</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
	1978÷1989	<b>450</b>	<b>430</b>	<b>391</b>	<b>372</b>	<b>293</b>
	<i>Anexa:</i>	67	65	59	56	44
	1967÷1977	<b>413</b>	<b>395</b>	<b>359</b>	<b>341</b>	<b>269</b>
	<i>Anexa:</i>	62	59	54	51	40
	inainte de anul 1967	<b>339</b>	<b>324</b>	<b>295</b>	<b>280</b>	<b>221</b>
	<i>Anexa:</i>	51	49	44	42	33
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>432</b>	<b>414</b>	<b>376</b>	<b>357</b>	<b>282</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	56	54	42
	1990÷2010	<b>402</b>	<b>385</b>	<b>350</b>	<b>332</b>	<b>262</b>
	<i>Anexa:</i>	60	58	52	50	39
	1978÷1989	<b>368</b>	<b>352</b>	<b>320</b>	<b>304</b>	<b>240</b>
	<i>Anexa:</i>	55	53	48	46	36
	1967÷1977	<b>337</b>	<b>323</b>	<b>293</b>	<b>279</b>	<b>220</b>
	<i>Anexa:</i>	51	48	44	42	33
	inainte de anul 1967	<b>277</b>	<b>265</b>	<b>241</b>	<b>229</b>	<b>180</b>
	<i>Anexa:</i>	42	40	36	34	27
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>223</b>	<b>213</b>	<b>194</b>	<b>184</b>	<b>145</b>
	<i>Anexa:</i>	33	32	29	28	22
	1990÷2010	<b>207</b>	<b>198</b>	<b>180</b>	<b>171</b>	<b>135</b>
	<i>Anexa:</i>	31	30	27	26	20
	1978÷1989	<b>189</b>	<b>181</b>	<b>165</b>	<b>156</b>	<b>124</b>
	<i>Anexa:</i>	28	27	25	23	19
	1967÷1977	<b>174</b>	<b>166</b>	<b>151</b>	<b>144</b>	<b>113</b>
	<i>Anexa:</i>	26	25	23	22	17
	inainte de anul 1967	<b>143</b>	<b>136</b>	<b>124</b>	<b>118</b>	<b>93</b>
	<i>Anexa:</i>	21	20	19	18	14

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

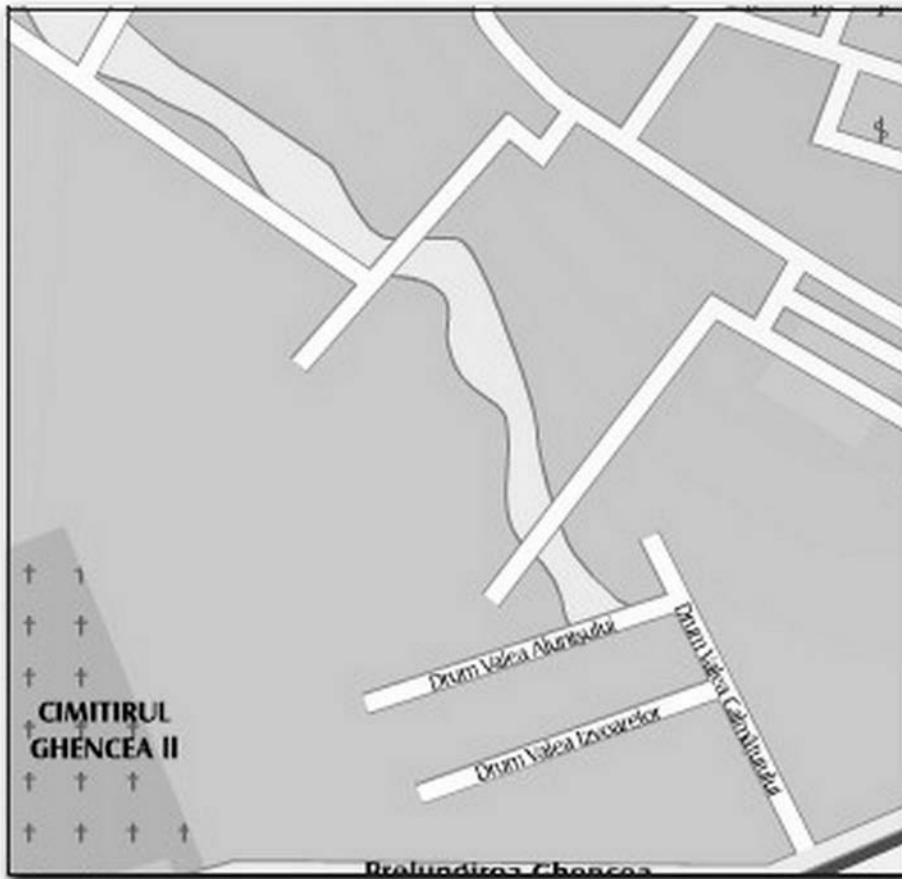
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



**ZONA 53 — A1**



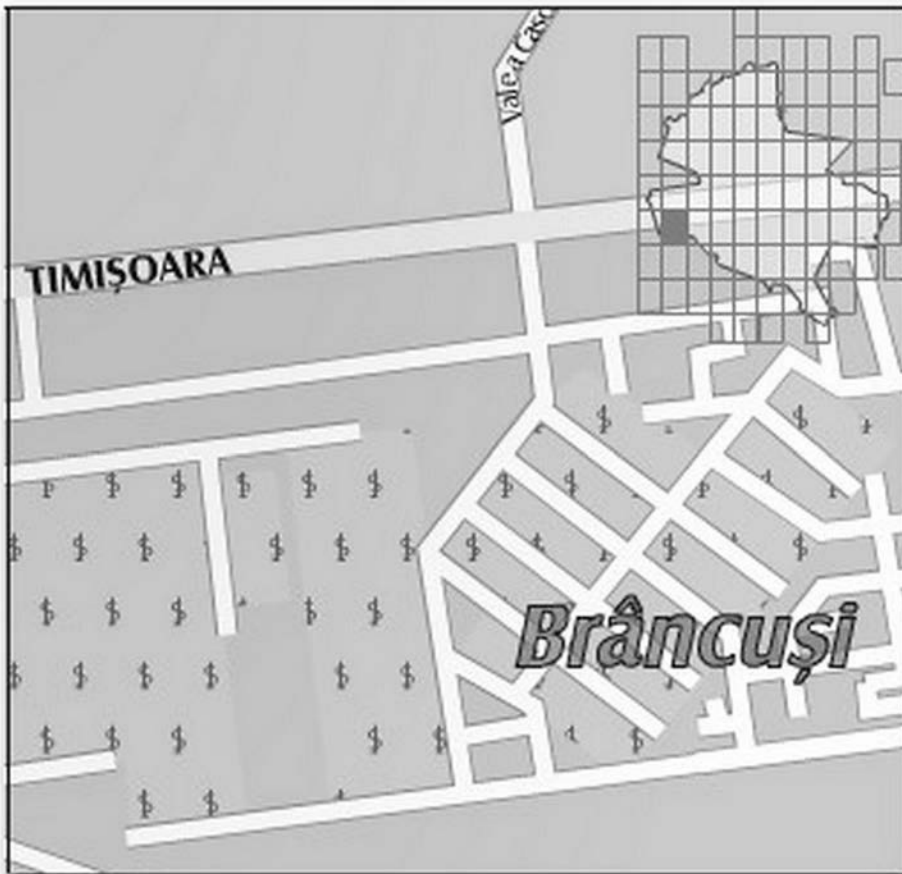
**ZONA 53 — A2**



**ZONA 53 — A3**

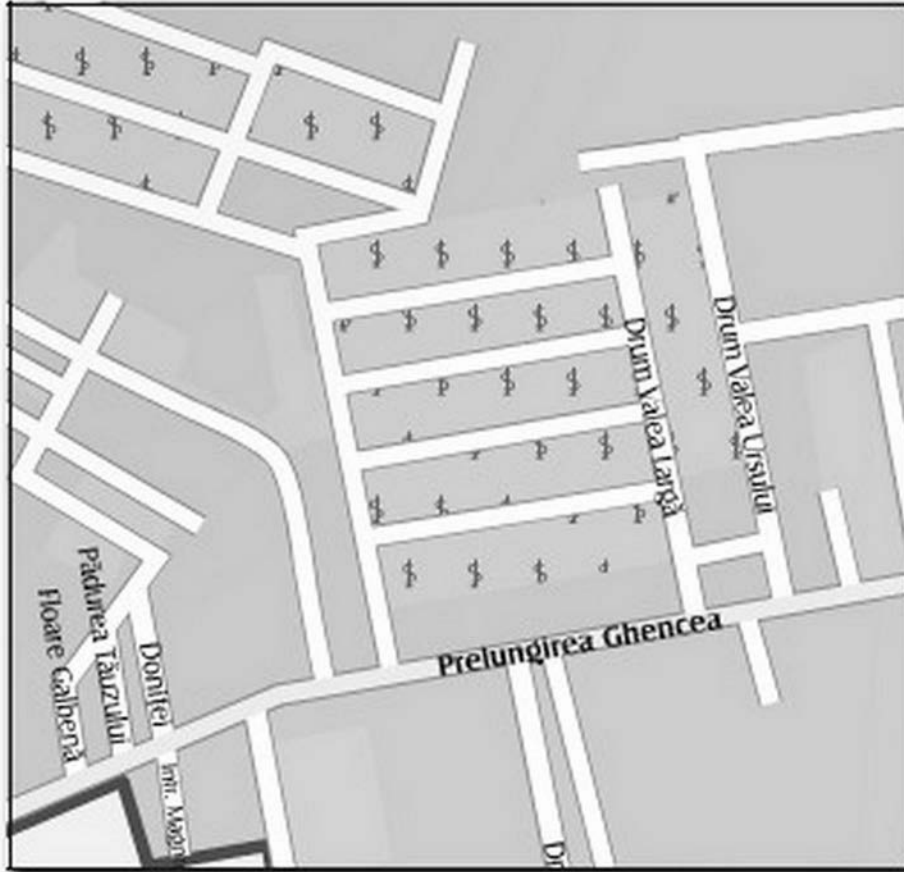


**ZONA 53 — B1**

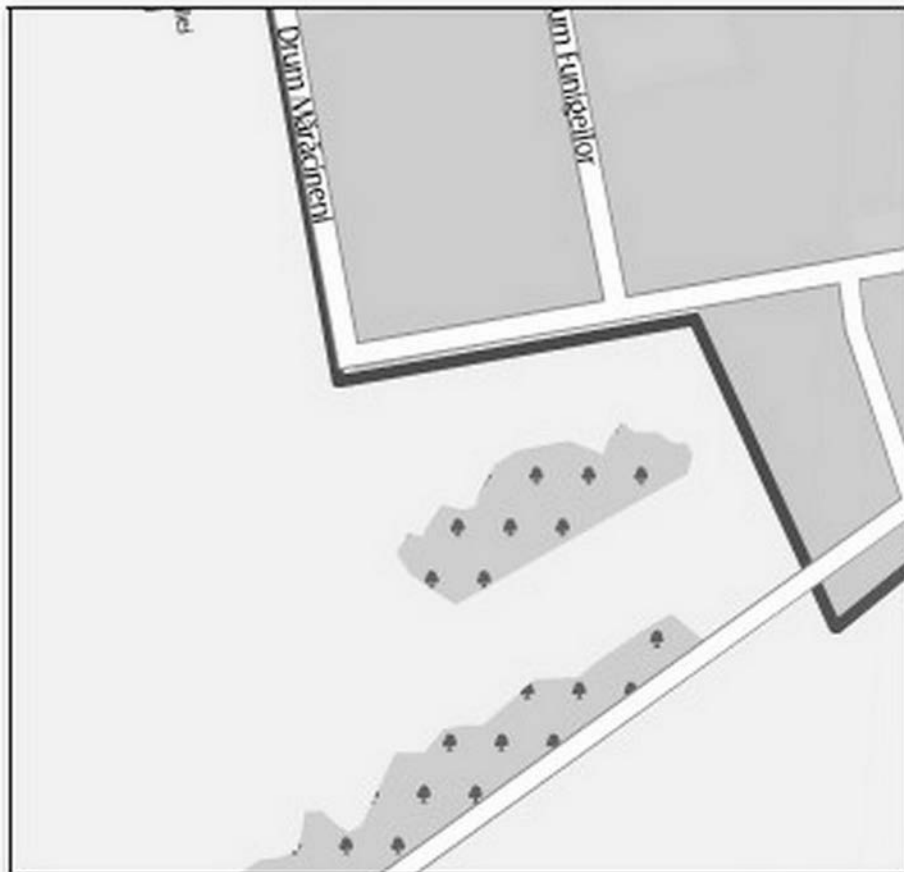




**ZONA 53 — B2**



**ZONA 53 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>631</b>	<b>603</b>	<b>548</b>	<b>521</b>	<b>411</b>
	<i>Anexa:</i>	95	90	82	78	62
	1990÷2010	<b>586</b>	<b>561</b>	<b>510</b>	<b>484</b>	<b>382</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	76	73	57
	1978÷1989	<b>536</b>	<b>513</b>	<b>466</b>	<b>443</b>	<b>350</b>
	<i>Anexa:</i>	80	77	70	66	52
	1967÷1977	<b>492</b>	<b>471</b>	<b>428</b>	<b>406</b>	<b>321</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
	inainte de anul 1967	<b>404</b>	<b>386</b>	<b>351</b>	<b>333</b>	<b>263</b>
	<i>Anexa:</i>	61	58	53	50	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>599</b>	<b>573</b>	<b>521</b>	<b>495</b>	<b>391</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	59
	1990÷2010	<b>557</b>	<b>533</b>	<b>484</b>	<b>460</b>	<b>363</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1978÷1989	<b>509</b>	<b>487</b>	<b>443</b>	<b>421</b>	<b>332</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	1967÷1977	<b>467</b>	<b>447</b>	<b>406</b>	<b>386</b>	<b>305</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	inainte de anul 1967	<b>383</b>	<b>367</b>	<b>333</b>	<b>317</b>	<b>250</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	48	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>489</b>	<b>468</b>	<b>426</b>	<b>404</b>	<b>319</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	64	61	48
	1990÷2010	<b>455</b>	<b>435</b>	<b>396</b>	<b>376</b>	<b>297</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	45
	1978÷1989	<b>416</b>	<b>398</b>	<b>362</b>	<b>344</b>	<b>271</b>
	<i>Anexa:</i>	62	60	54	52	41
	1967÷1977	<b>382</b>	<b>365</b>	<b>332</b>	<b>315</b>	<b>249</b>
	<i>Anexa:</i>	57	55	50	47	37
	inainte de anul 1967	<b>313</b>	<b>300</b>	<b>272</b>	<b>259</b>	<b>204</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>252</b>	<b>241</b>	<b>219</b>	<b>208</b>	<b>165</b>
	<i>Anexa:</i>	38	36	33	31	25
	1990÷2010	<b>235</b>	<b>224</b>	<b>204</b>	<b>194</b>	<b>153</b>
	<i>Anexa:</i>	35	34	31	29	23
	1978÷1989	<b>214</b>	<b>205</b>	<b>186</b>	<b>177</b>	<b>140</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	27	21
	1967÷1977	<b>197</b>	<b>188</b>	<b>171</b>	<b>163</b>	<b>128</b>
	<i>Anexa:</i>	30	28	26	24	19
	inainte de anul 1967	<b>161</b>	<b>154</b>	<b>140</b>	<b>133</b>	<b>105</b>
	<i>Anexa:</i>	24	23	21	20	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>610</b>	<b>584</b>	<b>531</b>	<b>504</b>	<b>398</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>92</i>	<i>88</i>	<i>80</i>	<i>76</i>	<i>60</i>
	1990÷2010	<b>567</b>	<b>543</b>	<b>493</b>	<b>469</b>	<b>370</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>85</i>	<i>81</i>	<i>74</i>	<i>70</i>	<i>56</i>
	1978÷1989	<b>519</b>	<b>496</b>	<b>451</b>	<b>428</b>	<b>338</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>78</i>	<i>74</i>	<i>68</i>	<i>64</i>	<i>51</i>
	1967÷1977	<b>476</b>	<b>455</b>	<b>414</b>	<b>393</b>	<b>310</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>47</i>
	inainte de anul 1967	<b>391</b>	<b>374</b>	<b>340</b>	<b>323</b>	<b>255</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>51</i>	<i>48</i>	<i>38</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>580</b>	<b>554</b>	<b>504</b>	<b>479</b>	<b>378</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>87</i>	<i>83</i>	<i>76</i>	<i>72</i>	<i>57</i>
	1990÷2010	<b>539</b>	<b>516</b>	<b>469</b>	<b>445</b>	<b>352</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>81</i>	<i>77</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>53</i>
	1978÷1989	<b>493</b>	<b>471</b>	<b>428</b>	<b>407</b>	<b>321</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>74</i>	<i>71</i>	<i>64</i>	<i>61</i>	<i>48</i>
	1967÷1977	<b>452</b>	<b>432</b>	<b>393</b>	<b>374</b>	<b>295</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>44</i>
	inainte de anul 1967	<b>371</b>	<b>355</b>	<b>323</b>	<b>306</b>	<b>242</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>56</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>46</i>	<i>36</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>474</b>	<b>453</b>	<b>412</b>	<b>391</b>	<b>309</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>46</i>
	1990÷2010	<b>440</b>	<b>421</b>	<b>383</b>	<b>364</b>	<b>287</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>57</i>	<i>55</i>	<i>43</i>
	1978÷1989	<b>402</b>	<b>385</b>	<b>350</b>	<b>332</b>	<b>262</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>60</i>	<i>58</i>	<i>52</i>	<i>50</i>	<i>39</i>
	1967÷1977	<b>369</b>	<b>353</b>	<b>321</b>	<b>305</b>	<b>241</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>46</i>	<i>36</i>
	inainte de anul 1967	<b>303</b>	<b>290</b>	<b>264</b>	<b>250</b>	<b>198</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>45</i>	<i>43</i>	<i>40</i>	<i>38</i>	<i>30</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>244</b>	<b>233</b>	<b>212</b>	<b>202</b>	<b>159</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>37</i>	<i>35</i>	<i>32</i>	<i>30</i>	<i>24</i>
	1990÷2010	<b>227</b>	<b>217</b>	<b>197</b>	<b>188</b>	<b>148</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>34</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>28</i>	<i>22</i>
	1978÷1989	<b>207</b>	<b>198</b>	<b>180</b>	<b>171</b>	<b>135</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>31</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>26</i>	<i>20</i>
	1967÷1977	<b>190</b>	<b>182</b>	<b>166</b>	<b>157</b>	<b>124</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>29</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>24</i>	<i>19</i>
	inainte de anul 1967	<b>156</b>	<b>149</b>	<b>136</b>	<b>129</b>	<b>102</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>23</i>	<i>22</i>	<i>20</i>	<i>19</i>	<i>15</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>595</b>	<b>569</b>	<b>518</b>	<b>492</b>	<b>388</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>89</i>	<i>85</i>	<i>78</i>	<i>74</i>	<i>58</i>
	1990÷2010	<b>554</b>	<b>530</b>	<b>481</b>	<b>457</b>	<b>361</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>83</i>	<i>79</i>	<i>72</i>	<i>69</i>	<i>54</i>
	1978÷1989	<b>506</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>418</b>	<b>330</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>76</i>	<i>73</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>49</i>
	1967÷1977	<b>464</b>	<b>444</b>	<b>404</b>	<b>384</b>	<b>303</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>61</i>	<i>58</i>	<i>45</i>
	inainte de anul 1967	<b>381</b>	<b>364</b>	<b>331</b>	<b>315</b>	<b>248</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>57</i>	<i>55</i>	<i>50</i>	<i>47</i>	<i>37</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>565</b>	<b>541</b>	<b>492</b>	<b>467</b>	<b>369</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>85</i>	<i>81</i>	<i>74</i>	<i>70</i>	<i>55</i>
	1990÷2010	<b>526</b>	<b>503</b>	<b>457</b>	<b>434</b>	<b>343</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>79</i>	<i>75</i>	<i>69</i>	<i>65</i>	<i>51</i>
	1978÷1989	<b>481</b>	<b>460</b>	<b>418</b>	<b>397</b>	<b>313</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>72</i>	<i>69</i>	<i>63</i>	<i>60</i>	<i>47</i>
	1967÷1977	<b>441</b>	<b>422</b>	<b>384</b>	<b>364</b>	<b>288</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>58</i>	<i>55</i>	<i>43</i>
	inainte de anul 1967	<b>362</b>	<b>346</b>	<b>315</b>	<b>299</b>	<b>236</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>54</i>	<i>52</i>	<i>47</i>	<i>45</i>	<i>35</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>462</b>	<b>442</b>	<b>402</b>	<b>382</b>	<b>301</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>57</i>	<i>45</i>
	1990÷2010	<b>430</b>	<b>411</b>	<b>374</b>	<b>355</b>	<b>280</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>64</i>	<i>62</i>	<i>56</i>	<i>53</i>	<i>42</i>
	1978÷1989	<b>393</b>	<b>376</b>	<b>341</b>	<b>324</b>	<b>256</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>38</i>
	1967÷1977	<b>360</b>	<b>345</b>	<b>313</b>	<b>298</b>	<b>235</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>54</i>	<i>52</i>	<i>47</i>	<i>45</i>	<i>35</i>
	inainte de anul 1967	<b>296</b>	<b>283</b>	<b>257</b>	<b>244</b>	<b>193</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>44</i>	<i>42</i>	<i>39</i>	<i>37</i>	<i>29</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>238</b>	<b>228</b>	<b>207</b>	<b>197</b>	<b>155</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>36</i>	<i>34</i>	<i>31</i>	<i>30</i>	<i>23</i>
	1990÷2010	<b>221</b>	<b>212</b>	<b>193</b>	<b>183</b>	<b>144</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>33</i>	<i>32</i>	<i>29</i>	<i>27</i>	<i>22</i>
	1978÷1989	<b>202</b>	<b>194</b>	<b>176</b>	<b>167</b>	<b>132</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>30</i>	<i>29</i>	<i>26</i>	<i>25</i>	<i>20</i>
	1967÷1977	<b>186</b>	<b>178</b>	<b>161</b>	<b>153</b>	<b>121</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>28</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>23</i>	<i>18</i>
	inainte de anul 1967	<b>152</b>	<b>146</b>	<b>133</b>	<b>126</b>	<b>99</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>23</i>	<i>22</i>	<i>20</i>	<i>19</i>	<i>15</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>657</b>	<b>628</b>	<b>571</b>	<b>543</b>	<b>428</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	94	86	81	64
	1990÷2010	<b>611</b>	<b>584</b>	<b>531</b>	<b>505</b>	<b>398</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	76	60
	1978÷1989	<b>558</b>	<b>534</b>	<b>486</b>	<b>461</b>	<b>364</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	69	55
	1967÷1977	<b>512</b>	<b>490</b>	<b>446</b>	<b>423</b>	<b>334</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	63	50
	inainte de anul 1967	<b>420</b>	<b>402</b>	<b>366</b>	<b>347</b>	<b>274</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	52	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>624</b>	<b>597</b>	<b>543</b>	<b>516</b>	<b>407</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	81	77	61
	1990÷2010	<b>580</b>	<b>555</b>	<b>505</b>	<b>479</b>	<b>378</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	76	72	57
	1978÷1989	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>461</b>	<b>438</b>	<b>346</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	66	52
	1967÷1977	<b>487</b>	<b>466</b>	<b>423</b>	<b>402</b>	<b>317</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	63	60	48
	inainte de anul 1967	<b>399</b>	<b>382</b>	<b>347</b>	<b>330</b>	<b>260</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	49	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>510</b>	<b>488</b>	<b>443</b>	<b>421</b>	<b>332</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	63	50
	1990÷2010	<b>474</b>	<b>453</b>	<b>412</b>	<b>392</b>	<b>309</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	59	46
	1978÷1989	<b>433</b>	<b>414</b>	<b>377</b>	<b>358</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	54	42
	1967÷1977	<b>398</b>	<b>380</b>	<b>346</b>	<b>328</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	49	39
	inainte de anul 1967	<b>326</b>	<b>312</b>	<b>284</b>	<b>269</b>	<b>213</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	43	40	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>263</b>	<b>251</b>	<b>228</b>	<b>217</b>	<b>171</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	38	34	33	26
	1990÷2010	<b>244</b>	<b>234</b>	<b>212</b>	<b>202</b>	<b>159</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	30	24
	1978÷1989	<b>223</b>	<b>214</b>	<b>194</b>	<b>184</b>	<b>146</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	32	29	28	22
	1967÷1977	<b>205</b>	<b>196</b>	<b>178</b>	<b>169</b>	<b>134</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	29	27	25	20
	inainte de anul 1967	<b>168</b>	<b>161</b>	<b>146</b>	<b>139</b>	<b>110</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	21	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>631</b>	<b>603</b>	<b>548</b>	<b>521</b>	<b>411</b>
	<i>Anexa:</i>	95	90	82	78	62
	1990÷2010	<b>586</b>	<b>561</b>	<b>510</b>	<b>484</b>	<b>382</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	76	73	57
	1978÷1989	<b>536</b>	<b>513</b>	<b>466</b>	<b>443</b>	<b>350</b>
	<i>Anexa:</i>	80	77	70	66	52
	1967÷1977	<b>492</b>	<b>471</b>	<b>428</b>	<b>406</b>	<b>321</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
	inainte de anul 1967	<b>404</b>	<b>386</b>	<b>351</b>	<b>333</b>	<b>263</b>
	<i>Anexa:</i>	61	58	53	50	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>599</b>	<b>573</b>	<b>521</b>	<b>495</b>	<b>391</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	59
	1990÷2010	<b>557</b>	<b>533</b>	<b>484</b>	<b>460</b>	<b>363</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1978÷1989	<b>509</b>	<b>487</b>	<b>443</b>	<b>421</b>	<b>332</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	1967÷1977	<b>467</b>	<b>447</b>	<b>406</b>	<b>386</b>	<b>305</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	inainte de anul 1967	<b>383</b>	<b>367</b>	<b>333</b>	<b>317</b>	<b>250</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	48	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>489</b>	<b>468</b>	<b>426</b>	<b>404</b>	<b>319</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	64	61	48
	1990÷2010	<b>455</b>	<b>435</b>	<b>396</b>	<b>376</b>	<b>297</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	45
	1978÷1989	<b>416</b>	<b>398</b>	<b>362</b>	<b>344</b>	<b>271</b>
	<i>Anexa:</i>	62	60	54	52	41
	1967÷1977	<b>382</b>	<b>365</b>	<b>332</b>	<b>315</b>	<b>249</b>
	<i>Anexa:</i>	57	55	50	47	37
	inainte de anul 1967	<b>313</b>	<b>300</b>	<b>272</b>	<b>259</b>	<b>204</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>252</b>	<b>241</b>	<b>219</b>	<b>208</b>	<b>165</b>
	<i>Anexa:</i>	38	36	33	31	25
	1990÷2010	<b>235</b>	<b>224</b>	<b>204</b>	<b>194</b>	<b>153</b>
	<i>Anexa:</i>	35	34	31	29	23
	1978÷1989	<b>214</b>	<b>205</b>	<b>186</b>	<b>177</b>	<b>140</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	27	21
	1967÷1977	<b>197</b>	<b>188</b>	<b>171</b>	<b>163</b>	<b>128</b>
	<i>Anexa:</i>	30	28	26	24	19
	inainte de anul 1967	<b>161</b>	<b>154</b>	<b>140</b>	<b>133</b>	<b>105</b>
	<i>Anexa:</i>	24	23	21	20	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>601</b>	<b>575</b>	<b>523</b>	<b>497</b>	<b>392</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	75	59
	1990÷2010	<b>559</b>	<b>535</b>	<b>486</b>	<b>462</b>	<b>365</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1978÷1989	<b>511</b>	<b>489</b>	<b>444</b>	<b>422</b>	<b>333</b>
	<i>Anexa:</i>	77	73	67	63	50
	1967÷1977	<b>469</b>	<b>449</b>	<b>408</b>	<b>387</b>	<b>306</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	inainte de anul 1967	<b>385</b>	<b>368</b>	<b>335</b>	<b>318</b>	<b>251</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	48	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>571</b>	<b>546</b>	<b>497</b>	<b>472</b>	<b>373</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	75	71	56
	1990÷2010	<b>531</b>	<b>508</b>	<b>462</b>	<b>439</b>	<b>346</b>
	<i>Anexa:</i>	80	76	69	66	52
	1978÷1989	<b>486</b>	<b>464</b>	<b>422</b>	<b>401</b>	<b>317</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	63	60	47
	1967÷1977	<b>446</b>	<b>426</b>	<b>387</b>	<b>368</b>	<b>291</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	55	44
	inainte de anul 1967	<b>366</b>	<b>350</b>	<b>318</b>	<b>302</b>	<b>238</b>
	<i>Anexa:</i>	55	52	48	45	36
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>467</b>	<b>446</b>	<b>406</b>	<b>385</b>	<b>304</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	1990÷2010	<b>434</b>	<b>415</b>	<b>377</b>	<b>358</b>	<b>283</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	57	54	42
	1978÷1989	<b>397</b>	<b>379</b>	<b>345</b>	<b>328</b>	<b>259</b>
	<i>Anexa:</i>	59	57	52	49	39
	1967÷1977	<b>364</b>	<b>348</b>	<b>316</b>	<b>301</b>	<b>237</b>
	<i>Anexa:</i>	55	52	47	45	36
	inainte de anul 1967	<b>299</b>	<b>286</b>	<b>260</b>	<b>247</b>	<b>195</b>
	<i>Anexa:</i>	45	43	39	37	29
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>241</b>	<b>230</b>	<b>209</b>	<b>199</b>	<b>157</b>
	<i>Anexa:</i>	36	35	31	30	24
	1990÷2010	<b>224</b>	<b>214</b>	<b>195</b>	<b>185</b>	<b>146</b>
	<i>Anexa:</i>	34	32	29	28	22
	1978÷1989	<b>204</b>	<b>196</b>	<b>178</b>	<b>169</b>	<b>133</b>
	<i>Anexa:</i>	31	29	27	25	20
	1967÷1977	<b>188</b>	<b>179</b>	<b>163</b>	<b>155</b>	<b>122</b>
	<i>Anexa:</i>	28	27	24	23	18
	inainte de anul 1967	<b>154</b>	<b>147</b>	<b>134</b>	<b>127</b>	<b>100</b>
	<i>Anexa:</i>	23	22	20	19	15

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

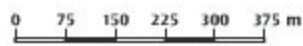


**Brâncuși**

**Drumul  
Taberei**

**Ghencea**

54

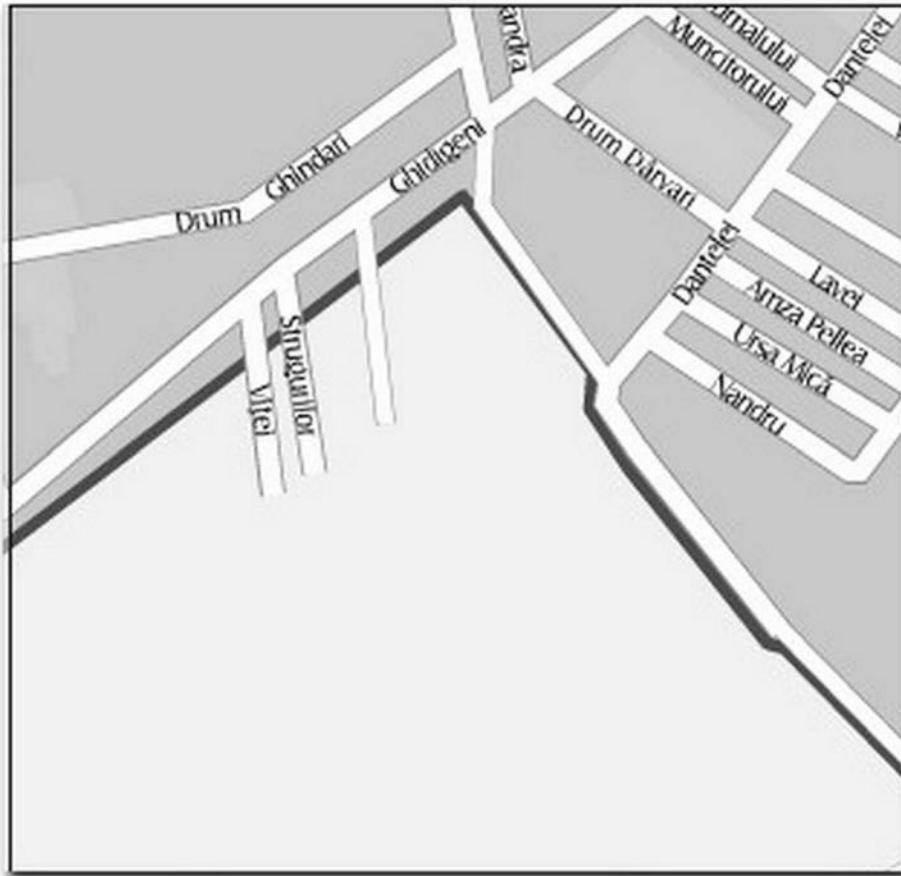


65





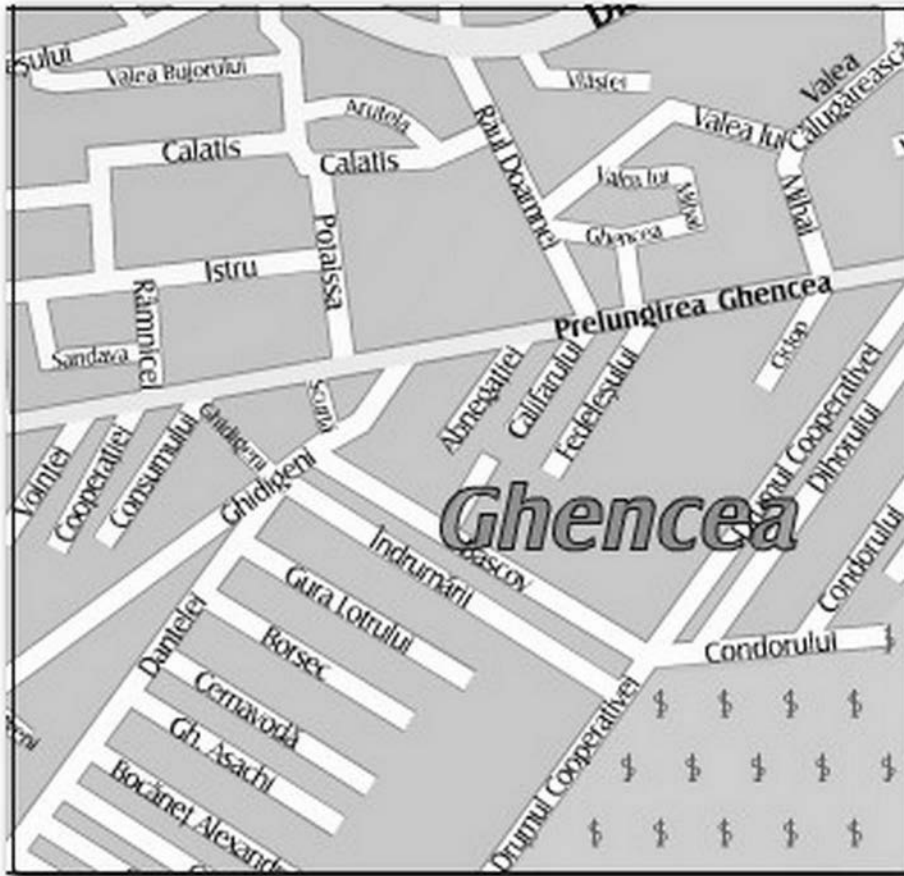
**ZONA 54 — A3**



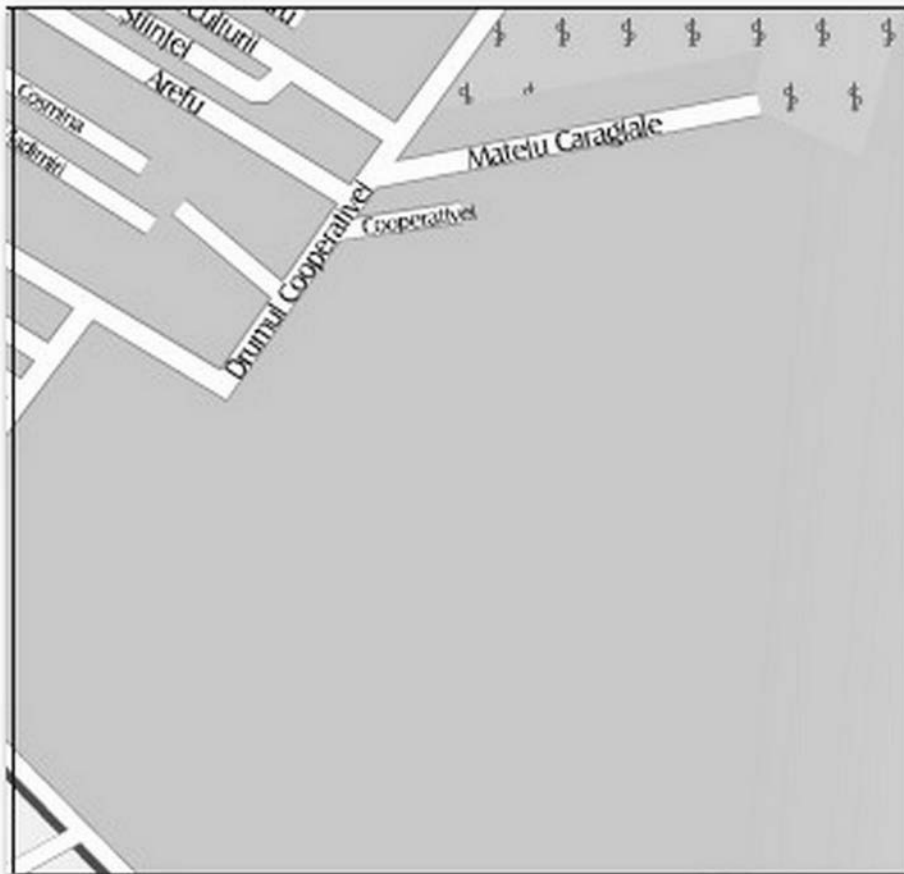
**ZONA 54 — B1**



**ZONA 54 — B2**



**ZONA 54 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>690</b>	<b>660</b>	<b>600</b>	<b>570</b>	<b>450</b>
	<i>Anexa:</i>	103	99	90	85	67
	1990÷2010	<b>641</b>	<b>613</b>	<b>558</b>	<b>530</b>	<b>418</b>
	<i>Anexa:</i>	96	92	84	79	63
	1978÷1989	<b>586</b>	<b>561</b>	<b>510</b>	<b>484</b>	<b>382</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	76	73	57
	1967÷1977	<b>538</b>	<b>514</b>	<b>468</b>	<b>444</b>	<b>351</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	67	53
	inainte de anul 1967	<b>441</b>	<b>422</b>	<b>384</b>	<b>365</b>	<b>288</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	58	55	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>655</b>	<b>627</b>	<b>570</b>	<b>541</b>	<b>427</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	85	81	64
	1990÷2010	<b>609</b>	<b>583</b>	<b>530</b>	<b>503</b>	<b>397</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	60
	1978÷1989	<b>557</b>	<b>533</b>	<b>484</b>	<b>460</b>	<b>363</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	54
	1967÷1977	<b>511</b>	<b>489</b>	<b>444</b>	<b>422</b>	<b>333</b>
	<i>Anexa:</i>	77	73	67	63	50
	inainte de anul 1967	<b>419</b>	<b>401</b>	<b>365</b>	<b>346</b>	<b>273</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>535</b>	<b>512</b>	<b>465</b>	<b>442</b>	<b>349</b>
	<i>Anexa:</i>	80	77	70	66	52
	1990÷2010	<b>498</b>	<b>476</b>	<b>433</b>	<b>411</b>	<b>325</b>
	<i>Anexa:</i>	75	71	65	62	49
	1978÷1989	<b>455</b>	<b>435</b>	<b>395</b>	<b>376</b>	<b>297</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	44
	1967÷1977	<b>417</b>	<b>399</b>	<b>363</b>	<b>345</b>	<b>272</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	54	52	41
	inainte de anul 1967	<b>342</b>	<b>328</b>	<b>298</b>	<b>283</b>	<b>223</b>
	<i>Anexa:</i>	51	49	45	42	33
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>276</b>	<b>264</b>	<b>240</b>	<b>228</b>	<b>180</b>
	<i>Anexa:</i>	41	40	36	34	27
	1990÷2010	<b>256</b>	<b>245</b>	<b>223</b>	<b>212</b>	<b>167</b>
	<i>Anexa:</i>	38	37	33	32	25
	1978÷1989	<b>234</b>	<b>224</b>	<b>204</b>	<b>194</b>	<b>153</b>
	<i>Anexa:</i>	35	34	31	29	23
	1967÷1977	<b>215</b>	<b>206</b>	<b>187</b>	<b>178</b>	<b>140</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	27	21
	inainte de anul 1967	<b>177</b>	<b>169</b>	<b>153</b>	<b>146</b>	<b>115</b>
	<i>Anexa:</i>	26	25	23	22	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>676</b>	<b>647</b>	<b>588</b>	<b>559</b>	<b>441</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	97	88	84	66
	1990÷2010	<b>629</b>	<b>602</b>	<b>547</b>	<b>520</b>	<b>410</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	78	62
	1978÷1989	<b>575</b>	<b>550</b>	<b>500</b>	<b>475</b>	<b>375</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	75	71	56
	1967÷1977	<b>528</b>	<b>505</b>	<b>459</b>	<b>436</b>	<b>344</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	65	52
	inainte de anul 1967	<b>433</b>	<b>414</b>	<b>376</b>	<b>358</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	54	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>642</b>	<b>615</b>	<b>559</b>	<b>531</b>	<b>419</b>
	<i>A n e x a:</i>	96	92	84	80	63
	1990÷2010	<b>598</b>	<b>572</b>	<b>520</b>	<b>494</b>	<b>390</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	78	74	58
	1978÷1989	<b>546</b>	<b>522</b>	<b>475</b>	<b>451</b>	<b>356</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	68	53
	1967÷1977	<b>501</b>	<b>479</b>	<b>436</b>	<b>414</b>	<b>327</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	62	49
	inainte de anul 1967	<b>411</b>	<b>393</b>	<b>358</b>	<b>340</b>	<b>268</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	51	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>525</b>	<b>502</b>	<b>456</b>	<b>434</b>	<b>342</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	75	68	65	51
	1990÷2010	<b>488</b>	<b>467</b>	<b>424</b>	<b>403</b>	<b>318</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	60	48
	1978÷1989	<b>446</b>	<b>427</b>	<b>388</b>	<b>369</b>	<b>291</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	55	44
	1967÷1977	<b>409</b>	<b>392</b>	<b>356</b>	<b>338</b>	<b>267</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	59	53	51	40
	inainte de anul 1967	<b>336</b>	<b>321</b>	<b>292</b>	<b>277</b>	<b>219</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	44	42	33
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>271</b>	<b>259</b>	<b>235</b>	<b>223</b>	<b>176</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	39	35	34	26
	1990÷2010	<b>252</b>	<b>241</b>	<b>219</b>	<b>208</b>	<b>164</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	31	25
	1978÷1989	<b>230</b>	<b>220</b>	<b>200</b>	<b>190</b>	<b>150</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	33	30	28	22
	1967÷1977	<b>211</b>	<b>202</b>	<b>183</b>	<b>174</b>	<b>138</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	30	28	26	21
	inainte de anul 1967	<b>173</b>	<b>166</b>	<b>151</b>	<b>143</b>	<b>113</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	25	23	21	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>632</b>	<b>604</b>	<b>549</b>	<b>522</b>	<b>412</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	82	78	62
	1990÷2010	<b>588</b>	<b>562</b>	<b>511</b>	<b>485</b>	<b>383</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	77	73	57
	1978÷1989	<b>537</b>	<b>514</b>	<b>467</b>	<b>444</b>	<b>350</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	67	53
	1967÷1977	<b>493</b>	<b>471</b>	<b>429</b>	<b>407</b>	<b>321</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
	inainte de anul 1967	<b>404</b>	<b>387</b>	<b>352</b>	<b>334</b>	<b>264</b>
	<i>Anexa:</i>	61	58	53	50	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>600</b>	<b>574</b>	<b>522</b>	<b>496</b>	<b>392</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	59
	1990÷2010	<b>558</b>	<b>534</b>	<b>485</b>	<b>461</b>	<b>364</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1978÷1989	<b>510</b>	<b>488</b>	<b>444</b>	<b>422</b>	<b>333</b>
	<i>Anexa:</i>	77	73	67	63	50
	1967÷1977	<b>468</b>	<b>448</b>	<b>407</b>	<b>387</b>	<b>305</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	inainte de anul 1967	<b>384</b>	<b>367</b>	<b>334</b>	<b>317</b>	<b>251</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	48	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>490</b>	<b>469</b>	<b>426</b>	<b>405</b>	<b>320</b>
	<i>Anexa:</i>	74	70	64	61	48
	1990÷2010	<b>456</b>	<b>436</b>	<b>397</b>	<b>377</b>	<b>297</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	57	45
	1978÷1989	<b>417</b>	<b>399</b>	<b>362</b>	<b>344</b>	<b>272</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	54	52	41
	1967÷1977	<b>382</b>	<b>366</b>	<b>333</b>	<b>316</b>	<b>249</b>
	<i>Anexa:</i>	57	55	50	47	37
	inainte de anul 1967	<b>314</b>	<b>300</b>	<b>273</b>	<b>259</b>	<b>205</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>253</b>	<b>242</b>	<b>220</b>	<b>209</b>	<b>165</b>
	<i>Anexa:</i>	38	36	33	31	25
	1990÷2010	<b>235</b>	<b>225</b>	<b>204</b>	<b>194</b>	<b>153</b>
	<i>Anexa:</i>	35	34	31	29	23
	1978÷1989	<b>215</b>	<b>206</b>	<b>187</b>	<b>177</b>	<b>140</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	27	21
	1967÷1977	<b>197</b>	<b>189</b>	<b>171</b>	<b>163</b>	<b>129</b>
	<i>Anexa:</i>	30	28	26	24	19
	inainte de anul 1967	<b>162</b>	<b>155</b>	<b>141</b>	<b>134</b>	<b>106</b>
	<i>Anexa:</i>	24	23	21	20	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>730</b>	<b>698</b>	<b>635</b>	<b>603</b>	<b>476</b>
	<i>Anexa:</i>	109	105	95	90	71
	1990÷2010	<b>679</b>	<b>649</b>	<b>590</b>	<b>561</b>	<b>443</b>
	<i>Anexa:</i>	102	97	89	84	66
	1978÷1989	<b>620</b>	<b>593</b>	<b>539</b>	<b>512</b>	<b>405</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	1967÷1977	<b>569</b>	<b>544</b>	<b>495</b>	<b>470</b>	<b>371</b>
	<i>Anexa:</i>	85	82	74	71	56
	inainte de anul 1967	<b>467</b>	<b>447</b>	<b>406</b>	<b>386</b>	<b>305</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>693</b>	<b>663</b>	<b>603</b>	<b>573</b>	<b>452</b>
	<i>Anexa:</i>	104	99	90	86	68
	1990÷2010	<b>645</b>	<b>617</b>	<b>561</b>	<b>533</b>	<b>420</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	84	80	63
	1978÷1989	<b>589</b>	<b>564</b>	<b>512</b>	<b>487</b>	<b>384</b>
	<i>Anexa:</i>	88	85	77	73	58
	1967÷1977	<b>541</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>447</b>	<b>353</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	71	67	53
	inainte de anul 1967	<b>444</b>	<b>424</b>	<b>386</b>	<b>367</b>	<b>289</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	55	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>566</b>	<b>542</b>	<b>492</b>	<b>468</b>	<b>369</b>
	<i>Anexa:</i>	85	81	74	70	55
	1990÷2010	<b>527</b>	<b>504</b>	<b>458</b>	<b>435</b>	<b>343</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	65	52
	1978÷1989	<b>481</b>	<b>460</b>	<b>419</b>	<b>398</b>	<b>314</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	60	47
	1967÷1977	<b>442</b>	<b>422</b>	<b>384</b>	<b>365</b>	<b>288</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	58	55	43
	inainte de anul 1967	<b>362</b>	<b>347</b>	<b>315</b>	<b>299</b>	<b>236</b>
	<i>Anexa:</i>	54	52	47	45	35
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>292</b>	<b>279</b>	<b>254</b>	<b>241</b>	<b>190</b>
	<i>Anexa:</i>	44	42	38	36	29
	1990÷2010	<b>271</b>	<b>260</b>	<b>236</b>	<b>224</b>	<b>177</b>
	<i>Anexa:</i>	41	39	35	34	27
	1978÷1989	<b>248</b>	<b>237</b>	<b>216</b>	<b>205</b>	<b>162</b>
	<i>Anexa:</i>	37	36	32	31	24
	1967÷1977	<b>228</b>	<b>218</b>	<b>198</b>	<b>188</b>	<b>148</b>
	<i>Anexa:</i>	34	33	30	28	22
	inainte de anul 1967	<b>187</b>	<b>179</b>	<b>162</b>	<b>154</b>	<b>122</b>
	<i>Anexa:</i>	28	27	24	23	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>690</b>	<b>660</b>	<b>600</b>	<b>570</b>	<b>450</b>
	<i>Anexa:</i>	103	99	90	85	67
	1990÷2010	<b>641</b>	<b>613</b>	<b>558</b>	<b>530</b>	<b>418</b>
	<i>Anexa:</i>	96	92	84	79	63
	1978÷1989	<b>586</b>	<b>561</b>	<b>510</b>	<b>484</b>	<b>382</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	76	73	57
	1967÷1977	<b>538</b>	<b>514</b>	<b>468</b>	<b>444</b>	<b>351</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	67	53
	inainte de anul 1967	<b>441</b>	<b>422</b>	<b>384</b>	<b>365</b>	<b>288</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	58	55	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>655</b>	<b>627</b>	<b>570</b>	<b>541</b>	<b>427</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	85	81	64
	1990÷2010	<b>609</b>	<b>583</b>	<b>530</b>	<b>503</b>	<b>397</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	60
	1978÷1989	<b>557</b>	<b>533</b>	<b>484</b>	<b>460</b>	<b>363</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	54
	1967÷1977	<b>511</b>	<b>489</b>	<b>444</b>	<b>422</b>	<b>333</b>
	<i>Anexa:</i>	77	73	67	63	50
	inainte de anul 1967	<b>419</b>	<b>401</b>	<b>365</b>	<b>346</b>	<b>273</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>535</b>	<b>512</b>	<b>465</b>	<b>442</b>	<b>349</b>
	<i>Anexa:</i>	80	77	70	66	52
	1990÷2010	<b>498</b>	<b>476</b>	<b>433</b>	<b>411</b>	<b>325</b>
	<i>Anexa:</i>	75	71	65	62	49
	1978÷1989	<b>455</b>	<b>435</b>	<b>395</b>	<b>376</b>	<b>297</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	44
	1967÷1977	<b>417</b>	<b>399</b>	<b>363</b>	<b>345</b>	<b>272</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	54	52	41
	inainte de anul 1967	<b>342</b>	<b>328</b>	<b>298</b>	<b>283</b>	<b>223</b>
	<i>Anexa:</i>	51	49	45	42	33
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>276</b>	<b>264</b>	<b>240</b>	<b>228</b>	<b>180</b>
	<i>Anexa:</i>	41	40	36	34	27
	1990÷2010	<b>256</b>	<b>245</b>	<b>223</b>	<b>212</b>	<b>167</b>
	<i>Anexa:</i>	38	37	33	32	25
	1978÷1989	<b>234</b>	<b>224</b>	<b>204</b>	<b>194</b>	<b>153</b>
	<i>Anexa:</i>	35	34	31	29	23
	1967÷1977	<b>215</b>	<b>206</b>	<b>187</b>	<b>178</b>	<b>140</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	27	21
	inainte de anul 1967	<b>177</b>	<b>169</b>	<b>153</b>	<b>146</b>	<b>115</b>
	<i>Anexa:</i>	26	25	23	22	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>650</b>	<b>622</b>	<b>565</b>	<b>537</b>	<b>424</b>
	<i>Anexa:</i>	98	93	85	81	64
	1990÷2010	<b>605</b>	<b>578</b>	<b>526</b>	<b>500</b>	<b>394</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
	1978÷1989	<b>553</b>	<b>529</b>	<b>481</b>	<b>457</b>	<b>360</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	68	54
	1967÷1977	<b>507</b>	<b>485</b>	<b>441</b>	<b>419</b>	<b>331</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	inainte de anul 1967	<b>416</b>	<b>398</b>	<b>362</b>	<b>344</b>	<b>271</b>
	<i>Anexa:</i>	62	60	54	52	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>618</b>	<b>591</b>	<b>537</b>	<b>510</b>	<b>403</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	60
	1990÷2010	<b>575</b>	<b>550</b>	<b>500</b>	<b>475</b>	<b>375</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	75	71	56
	1978÷1989	<b>525</b>	<b>502</b>	<b>457</b>	<b>434</b>	<b>342</b>
	<i>Anexa:</i>	79	75	68	65	51
	1967÷1977	<b>482</b>	<b>461</b>	<b>419</b>	<b>398</b>	<b>314</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	60	47
	inainte de anul 1967	<b>395</b>	<b>378</b>	<b>344</b>	<b>327</b>	<b>258</b>
	<i>Anexa:</i>	59	57	52	49	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>505</b>	<b>483</b>	<b>439</b>	<b>417</b>	<b>329</b>
	<i>Anexa:</i>	76	72	66	63	49
	1990÷2010	<b>469</b>	<b>449</b>	<b>408</b>	<b>388</b>	<b>306</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	1978÷1989	<b>429</b>	<b>410</b>	<b>373</b>	<b>354</b>	<b>280</b>
	<i>Anexa:</i>	64	62	56	53	42
	1967÷1977	<b>394</b>	<b>376</b>	<b>342</b>	<b>325</b>	<b>257</b>
	<i>Anexa:</i>	59	56	51	49	39
	inainte de anul 1967	<b>323</b>	<b>309</b>	<b>281</b>	<b>267</b>	<b>211</b>
	<i>Anexa:</i>	48	46	42	40	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>260</b>	<b>249</b>	<b>226</b>	<b>215</b>	<b>170</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	25
	1990÷2010	<b>242</b>	<b>231</b>	<b>210</b>	<b>200</b>	<b>158</b>
	<i>Anexa:</i>	36	35	32	30	24
	1978÷1989	<b>221</b>	<b>211</b>	<b>192</b>	<b>183</b>	<b>144</b>
	<i>Anexa:</i>	33	32	29	27	22
	1967÷1977	<b>203</b>	<b>194</b>	<b>176</b>	<b>168</b>	<b>132</b>
	<i>Anexa:</i>	30	29	26	25	20
	inainte de anul 1967	<b>166</b>	<b>159</b>	<b>145</b>	<b>138</b>	<b>109</b>
	<i>Anexa:</i>	25	24	22	21	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

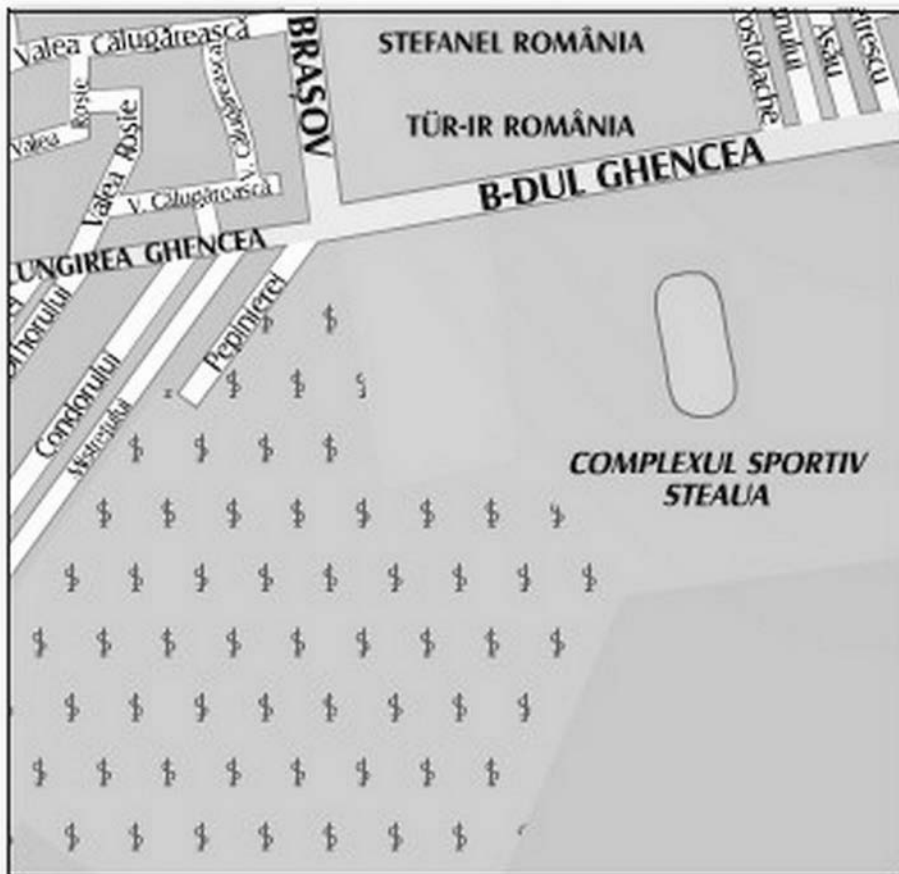
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



ZONA 55 — A1



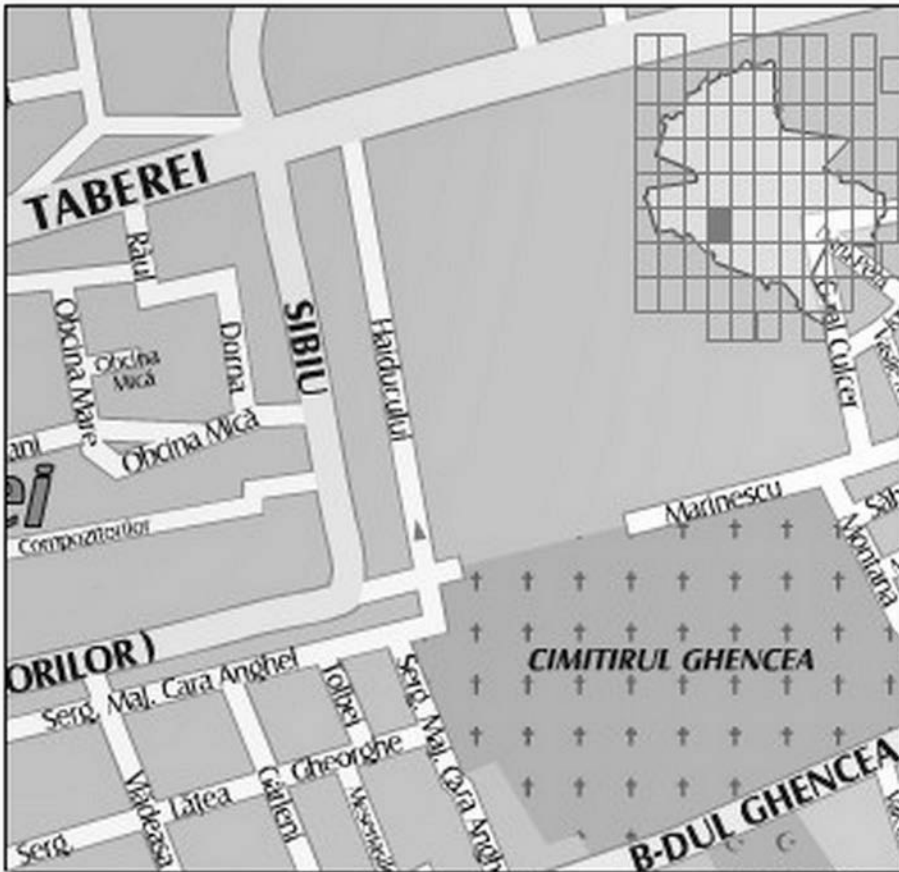
ZONA 55 — A2



**ZONA 55 — A3**



**ZONA 55 — B1**







## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>819</b>	<b>783</b>	<b>712</b>	<b>677</b>	<b>534</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>123</i>	<i>118</i>	<i>107</i>	<i>101</i>	<i>80</i>
	1990÷2010	<b>762</b>	<b>729</b>	<b>662</b>	<b>629</b>	<b>497</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>114</i>	<i>109</i>	<i>99</i>	<i>94</i>	<i>75</i>
	1978÷1989	<b>696</b>	<b>666</b>	<b>605</b>	<b>575</b>	<b>454</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>104</i>	<i>100</i>	<i>91</i>	<i>86</i>	<i>68</i>
	1967÷1977	<b>639</b>	<b>611</b>	<b>556</b>	<b>528</b>	<b>417</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>96</i>	<i>92</i>	<i>83</i>	<i>79</i>	<i>62</i>
	inainte de anul 1967	<b>524</b>	<b>501</b>	<b>456</b>	<b>433</b>	<b>342</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>79</i>	<i>75</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>51</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>778</b>	<b>744</b>	<b>677</b>	<b>643</b>	<b>507</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>117</i>	<i>112</i>	<i>101</i>	<i>96</i>	<i>76</i>
	1990÷2010	<b>724</b>	<b>692</b>	<b>629</b>	<b>598</b>	<b>472</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>109</i>	<i>104</i>	<i>94</i>	<i>90</i>	<i>71</i>
	1978÷1989	<b>661</b>	<b>633</b>	<b>575</b>	<b>546</b>	<b>431</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>99</i>	<i>95</i>	<i>86</i>	<i>82</i>	<i>65</i>
	1967÷1977	<b>607</b>	<b>581</b>	<b>528</b>	<b>501</b>	<b>396</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>91</i>	<i>87</i>	<i>79</i>	<i>75</i>	<i>59</i>
	inainte de anul 1967	<b>498</b>	<b>476</b>	<b>433</b>	<b>411</b>	<b>325</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>75</i>	<i>71</i>	<i>65</i>	<i>62</i>	<i>49</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>636</b>	<b>608</b>	<b>553</b>	<b>525</b>	<b>415</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>95</i>	<i>91</i>	<i>83</i>	<i>79</i>	<i>62</i>
	1990÷2010	<b>591</b>	<b>565</b>	<b>514</b>	<b>488</b>	<b>386</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>89</i>	<i>85</i>	<i>77</i>	<i>73</i>	<i>58</i>
	1978÷1989	<b>540</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>446</b>	<b>352</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>81</i>	<i>78</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>53</i>
	1967÷1977	<b>496</b>	<b>474</b>	<b>431</b>	<b>410</b>	<b>323</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>74</i>	<i>71</i>	<i>65</i>	<i>61</i>	<i>48</i>
	inainte de anul 1967	<b>407</b>	<b>389</b>	<b>354</b>	<b>336</b>	<b>265</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>61</i>	<i>58</i>	<i>53</i>	<i>50</i>	<i>40</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>328</b>	<b>313</b>	<b>285</b>	<b>271</b>	<b>214</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>49</i>	<i>47</i>	<i>43</i>	<i>41</i>	<i>32</i>
	1990÷2010	<b>305</b>	<b>291</b>	<b>265</b>	<b>252</b>	<b>199</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>46</i>	<i>44</i>	<i>40</i>	<i>38</i>	<i>30</i>
	1978÷1989	<b>278</b>	<b>266</b>	<b>242</b>	<b>230</b>	<b>182</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>42</i>	<i>40</i>	<i>36</i>	<i>35</i>	<i>27</i>
	1967÷1977	<b>256</b>	<b>244</b>	<b>222</b>	<b>211</b>	<b>167</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>38</i>	<i>37</i>	<i>33</i>	<i>32</i>	<i>25</i>
	inainte de anul 1967	<b>210</b>	<b>201</b>	<b>182</b>	<b>173</b>	<b>137</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>31</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>26</i>	<i>21</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>789</b>	<b>754</b>	<b>686</b>	<b>651</b>	<b>514</b>
	<i>Anexa:</i>	118	113	103	98	77
	1990÷2010	<b>733</b>	<b>701</b>	<b>638</b>	<b>606</b>	<b>478</b>
	<i>Anexa:</i>	110	105	96	91	72
	1978÷1989	<b>670</b>	<b>641</b>	<b>583</b>	<b>554</b>	<b>437</b>
	<i>Anexa:</i>	101	96	87	83	66
	1967÷1977	<b>615</b>	<b>588</b>	<b>535</b>	<b>508</b>	<b>401</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	inainte de anul 1967	<b>505</b>	<b>483</b>	<b>439</b>	<b>417</b>	<b>329</b>
	<i>Anexa:</i>	76	72	66	63	49
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>749</b>	<b>717</b>	<b>651</b>	<b>619</b>	<b>489</b>
	<i>Anexa:</i>	112	107	98	93	73
	1990÷2010	<b>697</b>	<b>666</b>	<b>606</b>	<b>576</b>	<b>454</b>
	<i>Anexa:</i>	104	100	91	86	68
	1978÷1989	<b>637</b>	<b>609</b>	<b>554</b>	<b>526</b>	<b>415</b>
	<i>Anexa:</i>	96	91	83	79	62
	1967÷1977	<b>584</b>	<b>559</b>	<b>508</b>	<b>483</b>	<b>381</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	76	72	57
	inainte de anul 1967	<b>479</b>	<b>459</b>	<b>417</b>	<b>396</b>	<b>313</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	59	47
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>612</b>	<b>585</b>	<b>532</b>	<b>505</b>	<b>399</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1990÷2010	<b>569</b>	<b>544</b>	<b>495</b>	<b>470</b>	<b>371</b>
	<i>Anexa:</i>	85	82	74	71	56
	1978÷1989	<b>520</b>	<b>498</b>	<b>452</b>	<b>430</b>	<b>339</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	64	51
	1967÷1977	<b>477</b>	<b>457</b>	<b>415</b>	<b>394</b>	<b>311</b>
	<i>Anexa:</i>	72	68	62	59	47
	inainte de anul 1967	<b>392</b>	<b>375</b>	<b>341</b>	<b>324</b>	<b>255</b>
	<i>Anexa:</i>	59	56	51	49	38
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>315</b>	<b>302</b>	<b>274</b>	<b>261</b>	<b>206</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
	1990÷2010	<b>293</b>	<b>281</b>	<b>255</b>	<b>242</b>	<b>191</b>
	<i>Anexa:</i>	44	42	38	36	29
	1978÷1989	<b>268</b>	<b>256</b>	<b>233</b>	<b>221</b>	<b>175</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	35	33	26
	1967÷1977	<b>246</b>	<b>235</b>	<b>214</b>	<b>203</b>	<b>160</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	30	24
	inainte de anul 1967	<b>202</b>	<b>193</b>	<b>176</b>	<b>167</b>	<b>132</b>
	<i>Anexa:</i>	30	29	26	25	20

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>744</b>	<b>712</b>	<b>647</b>	<b>615</b>	<b>485</b>
	<i>Anexa:</i>	112	107	97	92	73
	1990÷2010	<b>692</b>	<b>662</b>	<b>602</b>	<b>572</b>	<b>451</b>
	<i>Anexa:</i>	104	99	90	86	68
	1978÷1989	<b>632</b>	<b>605</b>	<b>550</b>	<b>522</b>	<b>412</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	82	78	62
	1967÷1977	<b>580</b>	<b>555</b>	<b>505</b>	<b>479</b>	<b>379</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	76	72	57
	inainte de anul 1967	<b>476</b>	<b>455</b>	<b>414</b>	<b>393</b>	<b>311</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	59	47
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>707</b>	<b>676</b>	<b>615</b>	<b>584</b>	<b>461</b>
	<i>Anexa:</i>	106	101	92	88	69
	1990÷2010	<b>657</b>	<b>629</b>	<b>572</b>	<b>543</b>	<b>429</b>
	<i>Anexa:</i>	99	94	86	81	64
	1978÷1989	<b>601</b>	<b>575</b>	<b>522</b>	<b>496</b>	<b>392</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	59
	1967÷1977	<b>551</b>	<b>527</b>	<b>479</b>	<b>455</b>	<b>360</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	68	54
	inainte de anul 1967	<b>452</b>	<b>433</b>	<b>393</b>	<b>374</b>	<b>295</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>577</b>	<b>552</b>	<b>502</b>	<b>477</b>	<b>377</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	75	72	56
	1990÷2010	<b>537</b>	<b>514</b>	<b>467</b>	<b>444</b>	<b>350</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	67	53
	1978÷1989	<b>491</b>	<b>469</b>	<b>427</b>	<b>405</b>	<b>320</b>
	<i>Anexa:</i>	74	70	64	61	48
	1967÷1977	<b>450</b>	<b>431</b>	<b>392</b>	<b>372</b>	<b>294</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	44
	inainte de anul 1967	<b>370</b>	<b>353</b>	<b>321</b>	<b>305</b>	<b>241</b>
	<i>Anexa:</i>	55	53	48	46	36
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>298</b>	<b>285</b>	<b>259</b>	<b>246</b>	<b>194</b>
	<i>Anexa:</i>	45	43	39	37	29
	1990÷2010	<b>277</b>	<b>265</b>	<b>241</b>	<b>229</b>	<b>181</b>
	<i>Anexa:</i>	42	40	36	34	27
	1978÷1989	<b>253</b>	<b>242</b>	<b>220</b>	<b>209</b>	<b>165</b>
	<i>Anexa:</i>	38	36	33	31	25
	1967÷1977	<b>232</b>	<b>222</b>	<b>202</b>	<b>192</b>	<b>151</b>
	<i>Anexa:</i>	35	33	30	29	23
	inainte de anul 1967	<b>190</b>	<b>182</b>	<b>166</b>	<b>157</b>	<b>124</b>
	<i>Anexa:</i>	29	27	25	24	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>819</b>	<b>783</b>	<b>712</b>	<b>677</b>	<b>534</b>
	<i>Anexa:</i>	123	118	107	101	80
	1990÷2010	<b>762</b>	<b>729</b>	<b>662</b>	<b>629</b>	<b>497</b>
	<i>Anexa:</i>	114	109	99	94	75
	1978÷1989	<b>696</b>	<b>666</b>	<b>605</b>	<b>575</b>	<b>454</b>
	<i>Anexa:</i>	104	100	91	86	68
	1967÷1977	<b>639</b>	<b>611</b>	<b>556</b>	<b>528</b>	<b>417</b>
	<i>Anexa:</i>	96	92	83	79	62
	inainte de anul 1967	<b>524</b>	<b>501</b>	<b>456</b>	<b>433</b>	<b>342</b>
	<i>Anexa:</i>	79	75	68	65	51
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>778</b>	<b>744</b>	<b>677</b>	<b>643</b>	<b>507</b>
	<i>Anexa:</i>	117	112	101	96	76
	1990÷2010	<b>724</b>	<b>692</b>	<b>629</b>	<b>598</b>	<b>472</b>
	<i>Anexa:</i>	109	104	94	90	71
	1978÷1989	<b>661</b>	<b>633</b>	<b>575</b>	<b>546</b>	<b>431</b>
	<i>Anexa:</i>	99	95	86	82	65
	1967÷1977	<b>607</b>	<b>581</b>	<b>528</b>	<b>501</b>	<b>396</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
	inainte de anul 1967	<b>498</b>	<b>476</b>	<b>433</b>	<b>411</b>	<b>325</b>
	<i>Anexa:</i>	75	71	65	62	49
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>636</b>	<b>608</b>	<b>553</b>	<b>525</b>	<b>415</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	83	79	62
	1990÷2010	<b>591</b>	<b>565</b>	<b>514</b>	<b>488</b>	<b>386</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	77	73	58
	1978÷1989	<b>540</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>446</b>	<b>352</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	70	67	53
	1967÷1977	<b>496</b>	<b>474</b>	<b>431</b>	<b>410</b>	<b>323</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	65	61	48
	inainte de anul 1967	<b>407</b>	<b>389</b>	<b>354</b>	<b>336</b>	<b>265</b>
	<i>Anexa:</i>	61	58	53	50	40
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>328</b>	<b>313</b>	<b>285</b>	<b>271</b>	<b>214</b>
	<i>Anexa:</i>	49	47	43	41	32
	1990÷2010	<b>305</b>	<b>291</b>	<b>265</b>	<b>252</b>	<b>199</b>
	<i>Anexa:</i>	46	44	40	38	30
	1978÷1989	<b>278</b>	<b>266</b>	<b>242</b>	<b>230</b>	<b>182</b>
	<i>Anexa:</i>	42	40	36	35	27
	1967÷1977	<b>256</b>	<b>244</b>	<b>222</b>	<b>211</b>	<b>167</b>
	<i>Anexa:</i>	38	37	33	32	25
	inainte de anul 1967	<b>210</b>	<b>201</b>	<b>182</b>	<b>173</b>	<b>137</b>
	<i>Anexa:</i>	31	30	27	26	21

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>773</b>	<b>740</b>	<b>672</b>	<b>639</b>	<b>504</b>
	<i>Anexa:</i>	116	111	101	96	76
	1990÷2010	<b>719</b>	<b>688</b>	<b>625</b>	<b>594</b>	<b>469</b>
	<i>Anexa:</i>	108	103	94	89	70
	1978÷1989	<b>657</b>	<b>629</b>	<b>572</b>	<b>543</b>	<b>429</b>
	<i>Anexa:</i>	99	94	86	81	64
	1967÷1977	<b>603</b>	<b>577</b>	<b>525</b>	<b>498</b>	<b>393</b>
	<i>Anexa:</i>	90	87	79	75	59
	inainte de anul 1967	<b>495</b>	<b>473</b>	<b>430</b>	<b>409</b>	<b>323</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	65	61	48
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>735</b>	<b>703</b>	<b>639</b>	<b>607</b>	<b>479</b>
	<i>Anexa:</i>	110	105	96	91	72
	1990÷2010	<b>683</b>	<b>654</b>	<b>594</b>	<b>564</b>	<b>446</b>
	<i>Anexa:</i>	102	98	89	85	67
	1978÷1989	<b>624</b>	<b>597</b>	<b>543</b>	<b>516</b>	<b>407</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	81	77	61
	1967÷1977	<b>573</b>	<b>548</b>	<b>498</b>	<b>473</b>	<b>374</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	75	71	56
	inainte de anul 1967	<b>470</b>	<b>450</b>	<b>409</b>	<b>388</b>	<b>307</b>
	<i>Anexa:</i>	71	67	61	58	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>600</b>	<b>574</b>	<b>522</b>	<b>496</b>	<b>391</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	59
	1990÷2010	<b>558</b>	<b>534</b>	<b>485</b>	<b>461</b>	<b>364</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1978÷1989	<b>510</b>	<b>488</b>	<b>444</b>	<b>421</b>	<b>333</b>
	<i>Anexa:</i>	77	73	67	63	50
	1967÷1977	<b>468</b>	<b>448</b>	<b>407</b>	<b>387</b>	<b>305</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	inainte de anul 1967	<b>384</b>	<b>367</b>	<b>334</b>	<b>317</b>	<b>250</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	48	38
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>309</b>	<b>296</b>	<b>269</b>	<b>256</b>	<b>202</b>
	<i>Anexa:</i>	46	44	40	38	30
	1990÷2010	<b>288</b>	<b>275</b>	<b>250</b>	<b>238</b>	<b>188</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	38	36	28
	1978÷1989	<b>263</b>	<b>251</b>	<b>229</b>	<b>217</b>	<b>171</b>
	<i>Anexa:</i>	39	38	34	33	26
	1967÷1977	<b>241</b>	<b>231</b>	<b>210</b>	<b>199</b>	<b>157</b>
	<i>Anexa:</i>	36	35	31	30	24
	inainte de anul 1967	<b>198</b>	<b>189</b>	<b>172</b>	<b>164</b>	<b>129</b>
	<i>Anexa:</i>	30	28	26	25	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

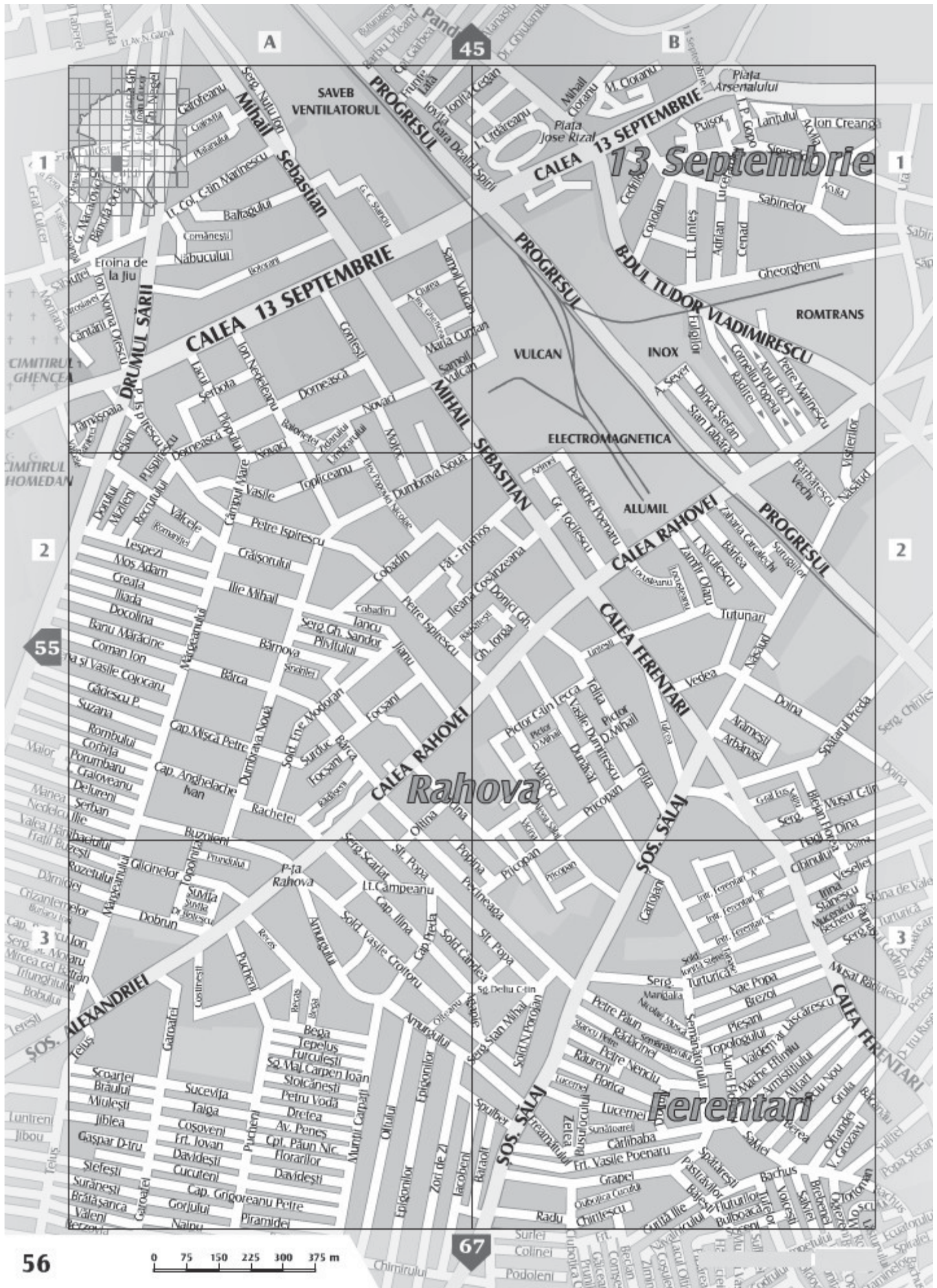
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

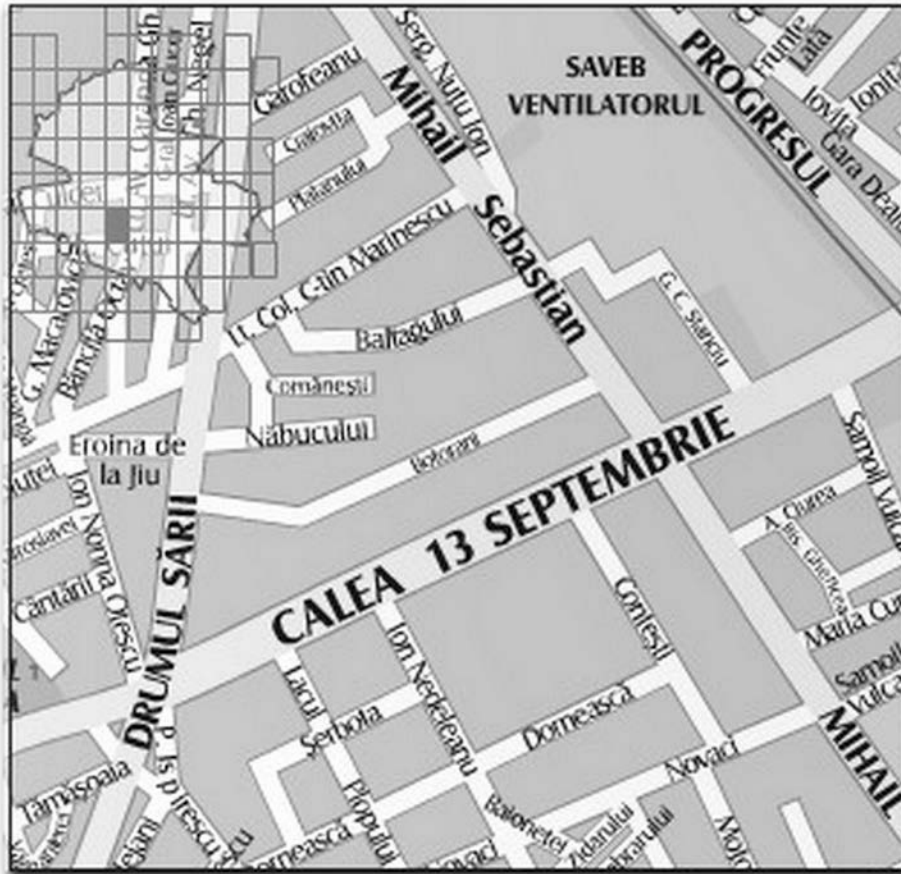
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>759</b>	<b>726</b>	<b>660</b>	<b>627</b>	<b>495</b>
	<i>Anexa:</i>	114	109	99	94	74
	1990÷2010	<b>706</b>	<b>675</b>	<b>614</b>	<b>583</b>	<b>460</b>
	<i>Anexa:</i>	106	101	92	87	69
	1978÷1989	<b>645</b>	<b>617</b>	<b>561</b>	<b>533</b>	<b>421</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	84	80	63
	1967÷1977	<b>592</b>	<b>566</b>	<b>515</b>	<b>489</b>	<b>386</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	77	73	58
	inainte de anul 1967	<b>486</b>	<b>465</b>	<b>422</b>	<b>401</b>	<b>317</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	63	60	48
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>721</b>	<b>690</b>	<b>627</b>	<b>596</b>	<b>470</b>
	<i>Anexa:</i>	108	103	94	89	71
	1990÷2010	<b>671</b>	<b>641</b>	<b>583</b>	<b>554</b>	<b>437</b>
	<i>Anexa:</i>	101	96	87	83	66
	1978÷1989	<b>613</b>	<b>586</b>	<b>533</b>	<b>506</b>	<b>400</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1967÷1977	<b>562</b>	<b>538</b>	<b>489</b>	<b>465</b>	<b>367</b>
	<i>Anexa:</i>	84	81	73	70	55
	inainte de anul 1967	<b>461</b>	<b>441</b>	<b>401</b>	<b>381</b>	<b>301</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>589</b>	<b>563</b>	<b>512</b>	<b>487</b>	<b>384</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	77	73	58
	1990÷2010	<b>548</b>	<b>524</b>	<b>476</b>	<b>452</b>	<b>357</b>
	<i>Anexa:</i>	82	79	71	68	54
	1978÷1989	<b>501</b>	<b>479</b>	<b>435</b>	<b>414</b>	<b>326</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	65	62	49
	1967÷1977	<b>459</b>	<b>439</b>	<b>399</b>	<b>379</b>	<b>300</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	inainte de anul 1967	<b>377</b>	<b>361</b>	<b>328</b>	<b>311</b>	<b>246</b>
	<i>Anexa:</i>	57	54	49	47	37
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>304</b>	<b>290</b>	<b>264</b>	<b>251</b>	<b>198</b>
	<i>Anexa:</i>	46	44	40	38	30
	1990÷2010	<b>282</b>	<b>270</b>	<b>245</b>	<b>233</b>	<b>184</b>
	<i>Anexa:</i>	42	41	37	35	28
	1978÷1989	<b>258</b>	<b>247</b>	<b>224</b>	<b>213</b>	<b>168</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	25
	1967÷1977	<b>237</b>	<b>226</b>	<b>206</b>	<b>196</b>	<b>154</b>
	<i>Anexa:</i>	36	34	31	29	23
	inainte de anul 1967	<b>194</b>	<b>186</b>	<b>169</b>	<b>160</b>	<b>127</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	25	24	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

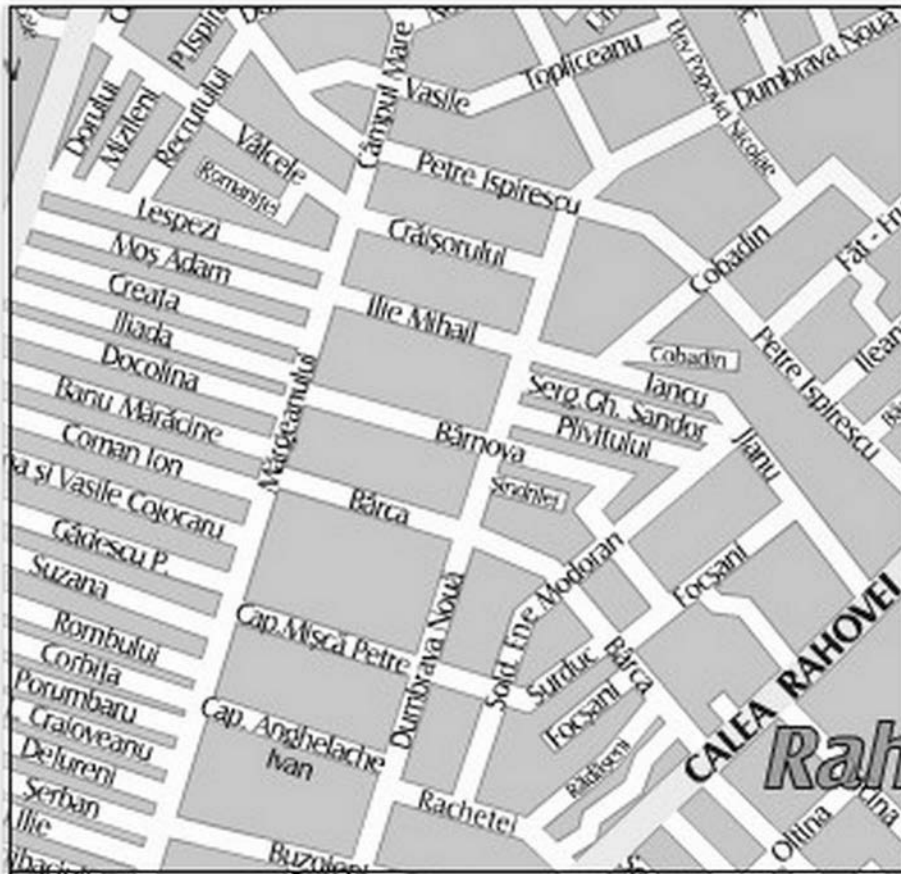
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



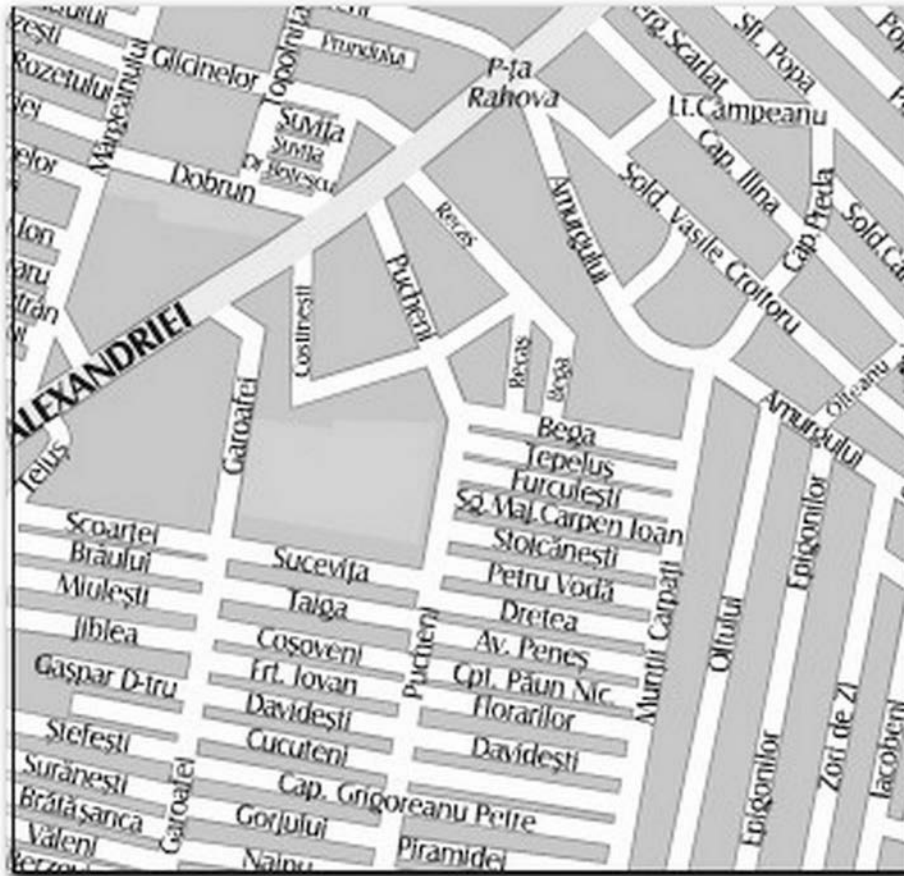
ZONA 56 — A1



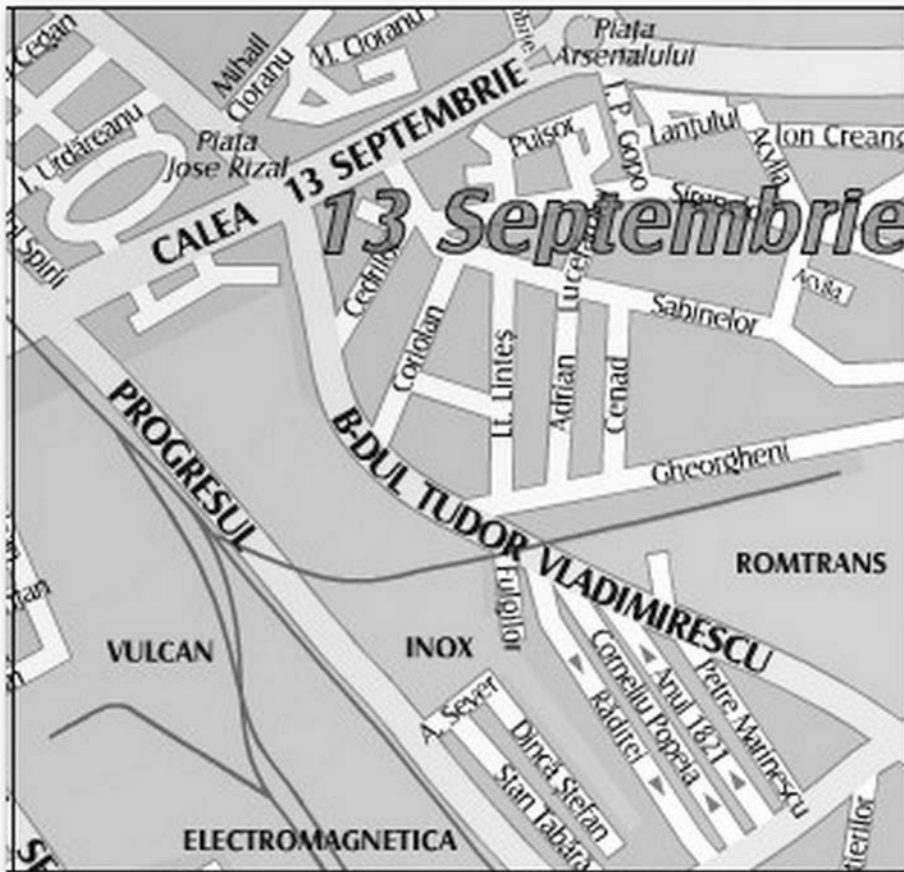
ZONA 56 — A2



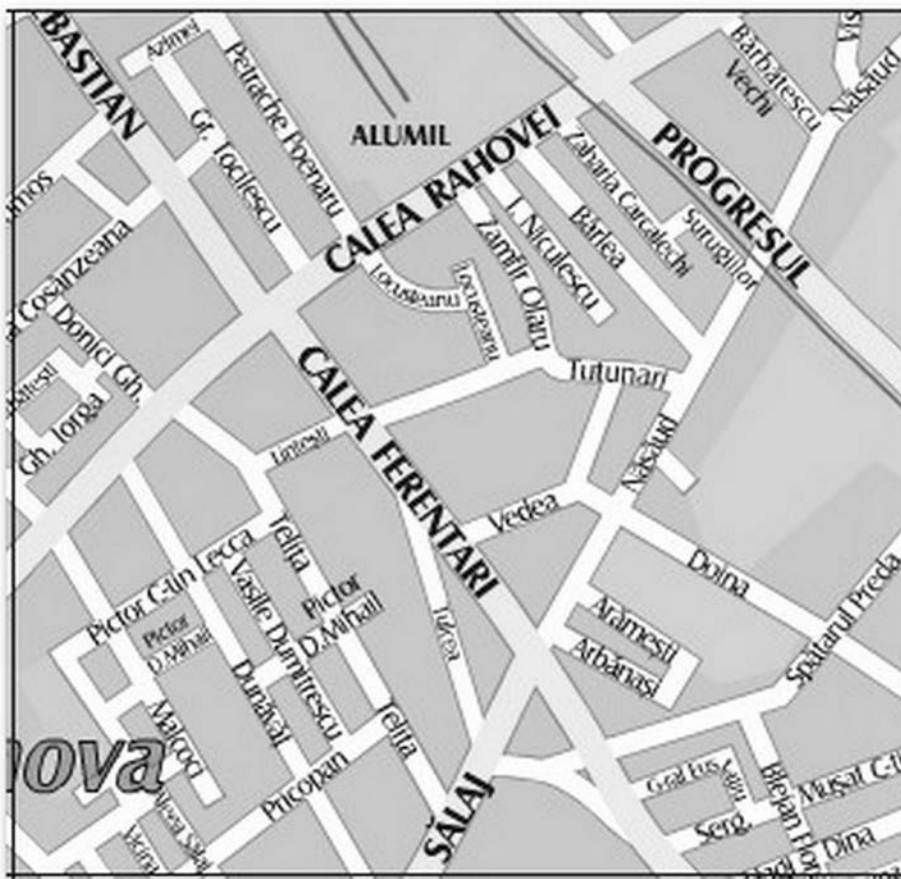
ZONA 56 — A3



ZONA 56 — B1



ZONA 56 — B2



ZONA 56 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>769</b>	<b>736</b>	<b>669</b>	<b>635</b>	<b>502</b>
	<i>Anexa:</i>	115	110	100	95	75
	1990÷2010	<b>715</b>	<b>684</b>	<b>622</b>	<b>591</b>	<b>467</b>
	<i>Anexa:</i>	107	103	93	89	70
	1978÷1989	<b>654</b>	<b>625</b>	<b>569</b>	<b>540</b>	<b>426</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	85	81	64
	1967÷1977	<b>600</b>	<b>574</b>	<b>522</b>	<b>496</b>	<b>391</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	59
	inainte de anul 1967	<b>492</b>	<b>471</b>	<b>428</b>	<b>407</b>	<b>321</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>731</b>	<b>699</b>	<b>635</b>	<b>604</b>	<b>477</b>
	<i>Anexa:</i>	110	105	95	91	71
	1990÷2010	<b>680</b>	<b>650</b>	<b>591</b>	<b>561</b>	<b>443</b>
	<i>Anexa:</i>	102	98	89	84	66
	1978÷1989	<b>621</b>	<b>594</b>	<b>540</b>	<b>513</b>	<b>405</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	1967÷1977	<b>570</b>	<b>545</b>	<b>496</b>	<b>471</b>	<b>372</b>
	<i>Anexa:</i>	85	82	74	71	56
	inainte de anul 1967	<b>468</b>	<b>447</b>	<b>407</b>	<b>386</b>	<b>305</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>597</b>	<b>571</b>	<b>519</b>	<b>493</b>	<b>389</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	58
	1990÷2010	<b>555</b>	<b>531</b>	<b>483</b>	<b>459</b>	<b>362</b>
	<i>Anexa:</i>	83	80	72	69	54
	1978÷1989	<b>507</b>	<b>485</b>	<b>441</b>	<b>419</b>	<b>331</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	1967÷1977	<b>466</b>	<b>445</b>	<b>405</b>	<b>385</b>	<b>304</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	inainte de anul 1967	<b>382</b>	<b>365</b>	<b>332</b>	<b>316</b>	<b>249</b>
	<i>Anexa:</i>	57	55	50	47	37
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>308</b>	<b>294</b>	<b>268</b>	<b>254</b>	<b>201</b>
	<i>Anexa:</i>	46	44	40	38	30
	1990÷2010	<b>286</b>	<b>274</b>	<b>249</b>	<b>236</b>	<b>187</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	37	35	28
	1978÷1989	<b>262</b>	<b>250</b>	<b>227</b>	<b>216</b>	<b>171</b>
	<i>Anexa:</i>	39	38	34	32	26
	1967÷1977	<b>240</b>	<b>230</b>	<b>209</b>	<b>198</b>	<b>157</b>
	<i>Anexa:</i>	36	34	31	30	23
	inainte de anul 1967	<b>197</b>	<b>188</b>	<b>171</b>	<b>163</b>	<b>128</b>
	<i>Anexa:</i>	30	28	26	24	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>733</b>	<b>701</b>	<b>638</b>	<b>606</b>	<b>478</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>110</i>	<i>105</i>	<i>96</i>	<i>91</i>	<i>72</i>
	1990÷2010	<b>682</b>	<b>652</b>	<b>593</b>	<b>563</b>	<b>445</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>102</i>	<i>98</i>	<i>89</i>	<i>84</i>	<i>67</i>
	1978÷1989	<b>623</b>	<b>596</b>	<b>542</b>	<b>515</b>	<b>406</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>93</i>	<i>89</i>	<i>81</i>	<i>77</i>	<i>61</i>
	1967÷1977	<b>572</b>	<b>547</b>	<b>497</b>	<b>472</b>	<b>373</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>86</i>	<i>82</i>	<i>75</i>	<i>71</i>	<i>56</i>
	inainte de anul 1967	<b>469</b>	<b>449</b>	<b>408</b>	<b>388</b>	<b>306</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>61</i>	<i>58</i>	<i>46</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>697</b>	<b>666</b>	<b>606</b>	<b>575</b>	<b>454</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>104</i>	<i>100</i>	<i>91</i>	<i>86</i>	<i>68</i>
	1990÷2010	<b>648</b>	<b>620</b>	<b>563</b>	<b>535</b>	<b>422</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>97</i>	<i>93</i>	<i>84</i>	<i>80</i>	<i>63</i>
	1978÷1989	<b>592</b>	<b>566</b>	<b>515</b>	<b>489</b>	<b>386</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>89</i>	<i>85</i>	<i>77</i>	<i>73</i>	<i>58</i>
	1967÷1977	<b>543</b>	<b>520</b>	<b>472</b>	<b>449</b>	<b>354</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>81</i>	<i>78</i>	<i>71</i>	<i>67</i>	<i>53</i>
	inainte de anul 1967	<b>446</b>	<b>426</b>	<b>388</b>	<b>368</b>	<b>291</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>55</i>	<i>44</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>569</b>	<b>544</b>	<b>495</b>	<b>470</b>	<b>371</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>85</i>	<i>82</i>	<i>74</i>	<i>71</i>	<i>56</i>
	1990÷2010	<b>529</b>	<b>506</b>	<b>460</b>	<b>437</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>79</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>52</i>
	1978÷1989	<b>484</b>	<b>463</b>	<b>421</b>	<b>400</b>	<b>315</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>69</i>	<i>63</i>	<i>60</i>	<i>47</i>
	1967÷1977	<b>444</b>	<b>425</b>	<b>386</b>	<b>367</b>	<b>289</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>55</i>	<i>43</i>
	inainte de anul 1967	<b>364</b>	<b>348</b>	<b>317</b>	<b>301</b>	<b>237</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>52</i>	<i>47</i>	<i>45</i>	<i>36</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>293</b>	<b>281</b>	<b>255</b>	<b>242</b>	<b>191</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>44</i>	<i>42</i>	<i>38</i>	<i>36</i>	<i>29</i>
	1990÷2010	<b>273</b>	<b>261</b>	<b>237</b>	<b>225</b>	<b>178</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>41</i>	<i>39</i>	<i>36</i>	<i>34</i>	<i>27</i>
	1978÷1989	<b>249</b>	<b>238</b>	<b>217</b>	<b>206</b>	<b>163</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>37</i>	<i>36</i>	<i>33</i>	<i>31</i>	<i>24</i>
	1967÷1977	<b>229</b>	<b>219</b>	<b>199</b>	<b>189</b>	<b>149</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>34</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>28</i>	<i>22</i>
	inainte de anul 1967	<b>188</b>	<b>180</b>	<b>163</b>	<b>155</b>	<b>122</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>28</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>23</i>	<i>18</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>692</b>	<b>662</b>	<b>602</b>	<b>572</b>	<b>451</b>
	<i>Anexa:</i>	104	99	90	86	68
	1990÷2010	<b>644</b>	<b>616</b>	<b>560</b>	<b>532</b>	<b>420</b>
	<i>Anexa:</i>	97	92	84	80	63
	1978÷1989	<b>588</b>	<b>563</b>	<b>512</b>	<b>486</b>	<b>384</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	77	73	58
	1967÷1977	<b>540</b>	<b>516</b>	<b>470</b>	<b>446</b>	<b>352</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	67	53
	inainte de anul 1967	<b>443</b>	<b>424</b>	<b>385</b>	<b>366</b>	<b>289</b>
	<i>Anexa:</i>	66	64	58	55	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>658</b>	<b>629</b>	<b>572</b>	<b>543</b>	<b>429</b>
	<i>Anexa:</i>	99	94	86	81	64
	1990÷2010	<b>612</b>	<b>585</b>	<b>532</b>	<b>505</b>	<b>399</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1978÷1989	<b>559</b>	<b>535</b>	<b>486</b>	<b>462</b>	<b>365</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1967÷1977	<b>513</b>	<b>491</b>	<b>446</b>	<b>424</b>	<b>335</b>
	<i>Anexa:</i>	77	74	67	64	50
	inainte de anul 1967	<b>421</b>	<b>403</b>	<b>366</b>	<b>348</b>	<b>274</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>537</b>	<b>514</b>	<b>467</b>	<b>444</b>	<b>350</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	67	53
	1990÷2010	<b>500</b>	<b>478</b>	<b>434</b>	<b>413</b>	<b>326</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	65	62	49
	1978÷1989	<b>457</b>	<b>437</b>	<b>397</b>	<b>377</b>	<b>298</b>
	<i>Anexa:</i>	68	66	60	57	45
	1967÷1977	<b>419</b>	<b>401</b>	<b>364</b>	<b>346</b>	<b>273</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
	inainte de anul 1967	<b>344</b>	<b>329</b>	<b>299</b>	<b>284</b>	<b>224</b>
	<i>Anexa:</i>	52	49	45	43	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>277</b>	<b>265</b>	<b>241</b>	<b>229</b>	<b>181</b>
	<i>Anexa:</i>	42	40	36	34	27
	1990÷2010	<b>258</b>	<b>246</b>	<b>224</b>	<b>213</b>	<b>168</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	25
	1978÷1989	<b>235</b>	<b>225</b>	<b>205</b>	<b>194</b>	<b>154</b>
	<i>Anexa:</i>	35	34	31	29	23
	1967÷1977	<b>216</b>	<b>207</b>	<b>188</b>	<b>178</b>	<b>141</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	27	21
	inainte de anul 1967	<b>177</b>	<b>170</b>	<b>154</b>	<b>146</b>	<b>116</b>
	<i>Anexa:</i>	27	25	23	22	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>961</b>	<b>919</b>	<b>835</b>	<b>794</b>	<b>627</b>
	<i>Anexa:</i>	144	138	125	119	94
	1990÷2010	<b>893</b>	<b>855</b>	<b>777</b>	<b>738</b>	<b>583</b>
	<i>Anexa:</i>	134	128	117	111	87
	1978÷1989	<b>817</b>	<b>781</b>	<b>710</b>	<b>675</b>	<b>533</b>
	<i>Anexa:</i>	122	117	107	101	80
	1967÷1977	<b>749</b>	<b>717</b>	<b>652</b>	<b>619</b>	<b>489</b>
	<i>Anexa:</i>	112	108	98	93	73
	inainte de anul 1967	<b>615</b>	<b>588</b>	<b>535</b>	<b>508</b>	<b>401</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>913</b>	<b>873</b>	<b>794</b>	<b>754</b>	<b>595</b>
	<i>Anexa:</i>	137	131	119	113	89
	1990÷2010	<b>849</b>	<b>812</b>	<b>738</b>	<b>701</b>	<b>554</b>
	<i>Anexa:</i>	127	122	111	105	83
	1978÷1989	<b>776</b>	<b>742</b>	<b>675</b>	<b>641</b>	<b>506</b>
	<i>Anexa:</i>	116	111	101	96	76
	1967÷1977	<b>712</b>	<b>681</b>	<b>619</b>	<b>588</b>	<b>464</b>
	<i>Anexa:</i>	107	102	93	88	70
	inainte de anul 1967	<b>584</b>	<b>559</b>	<b>508</b>	<b>483</b>	<b>381</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	76	72	57
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>745</b>	<b>713</b>	<b>648</b>	<b>616</b>	<b>486</b>
	<i>Anexa:</i>	112	107	97	92	73
	1990÷2010	<b>693</b>	<b>663</b>	<b>603</b>	<b>573</b>	<b>452</b>
	<i>Anexa:</i>	104	99	90	86	68
	1978÷1989	<b>634</b>	<b>606</b>	<b>551</b>	<b>523</b>	<b>413</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	83	79	62
	1967÷1977	<b>581</b>	<b>556</b>	<b>506</b>	<b>480</b>	<b>379</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	76	72	57
	inainte de anul 1967	<b>477</b>	<b>456</b>	<b>415</b>	<b>394</b>	<b>311</b>
	<i>Anexa:</i>	72	68	62	59	47
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>384</b>	<b>368</b>	<b>334</b>	<b>317</b>	<b>251</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	48	38
	1990÷2010	<b>357</b>	<b>342</b>	<b>311</b>	<b>295</b>	<b>233</b>
	<i>Anexa:</i>	54	51	47	44	35
	1978÷1989	<b>327</b>	<b>312</b>	<b>284</b>	<b>270</b>	<b>213</b>
	<i>Anexa:</i>	49	47	43	40	32
	1967÷1977	<b>300</b>	<b>287</b>	<b>261</b>	<b>248</b>	<b>195</b>
	<i>Anexa:</i>	45	43	39	37	29
	inainte de anul 1967	<b>246</b>	<b>235</b>	<b>214</b>	<b>203</b>	<b>160</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	30	24

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>755</b>	<b>722</b>	<b>657</b>	<b>624</b>	<b>492</b>
	<i>Anexa:</i>	113	108	98	94	74
	1990÷2010	<b>702</b>	<b>672</b>	<b>611</b>	<b>580</b>	<b>458</b>
	<i>Anexa:</i>	105	101	92	87	69
	1978÷1989	<b>642</b>	<b>614</b>	<b>558</b>	<b>530</b>	<b>419</b>
	<i>Anexa:</i>	96	92	84	80	63
	1967÷1977	<b>589</b>	<b>563</b>	<b>512</b>	<b>487</b>	<b>384</b>
	<i>Anexa:</i>	88	85	77	73	58
	inainte de anul 1967	<b>483</b>	<b>462</b>	<b>420</b>	<b>399</b>	<b>315</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	60	47
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>717</b>	<b>686</b>	<b>624</b>	<b>593</b>	<b>468</b>
	<i>Anexa:</i>	108	103	94	89	70
	1990÷2010	<b>667</b>	<b>638</b>	<b>580</b>	<b>551</b>	<b>435</b>
	<i>Anexa:</i>	100	96	87	83	65
	1978÷1989	<b>610</b>	<b>583</b>	<b>530</b>	<b>504</b>	<b>398</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	80	76	60
	1967÷1977	<b>560</b>	<b>535</b>	<b>487</b>	<b>462</b>	<b>365</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	inainte de anul 1967	<b>459</b>	<b>439</b>	<b>399</b>	<b>379</b>	<b>299</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>586</b>	<b>561</b>	<b>510</b>	<b>484</b>	<b>382</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	76	73	57
	1990÷2010	<b>545</b>	<b>521</b>	<b>474</b>	<b>450</b>	<b>355</b>
	<i>Anexa:</i>	82	78	71	68	53
	1978÷1989	<b>498</b>	<b>476</b>	<b>433</b>	<b>411</b>	<b>325</b>
	<i>Anexa:</i>	75	71	65	62	49
	1967÷1977	<b>457</b>	<b>437</b>	<b>397</b>	<b>378</b>	<b>298</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	inainte de anul 1967	<b>375</b>	<b>359</b>	<b>326</b>	<b>310</b>	<b>245</b>
	<i>Anexa:</i>	56	54	49	46	37
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>302</b>	<b>289</b>	<b>263</b>	<b>250</b>	<b>197</b>
	<i>Anexa:</i>	45	43	39	37	30
	1990÷2010	<b>281</b>	<b>269</b>	<b>244</b>	<b>232</b>	<b>183</b>
	<i>Anexa:</i>	42	40	37	35	27
	1978÷1989	<b>257</b>	<b>246</b>	<b>223</b>	<b>212</b>	<b>167</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	33	32	25
	1967÷1977	<b>236</b>	<b>225</b>	<b>205</b>	<b>195</b>	<b>154</b>
	<i>Anexa:</i>	35	34	31	29	23
	inainte de anul 1967	<b>193</b>	<b>185</b>	<b>168</b>	<b>160</b>	<b>126</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	25	24	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

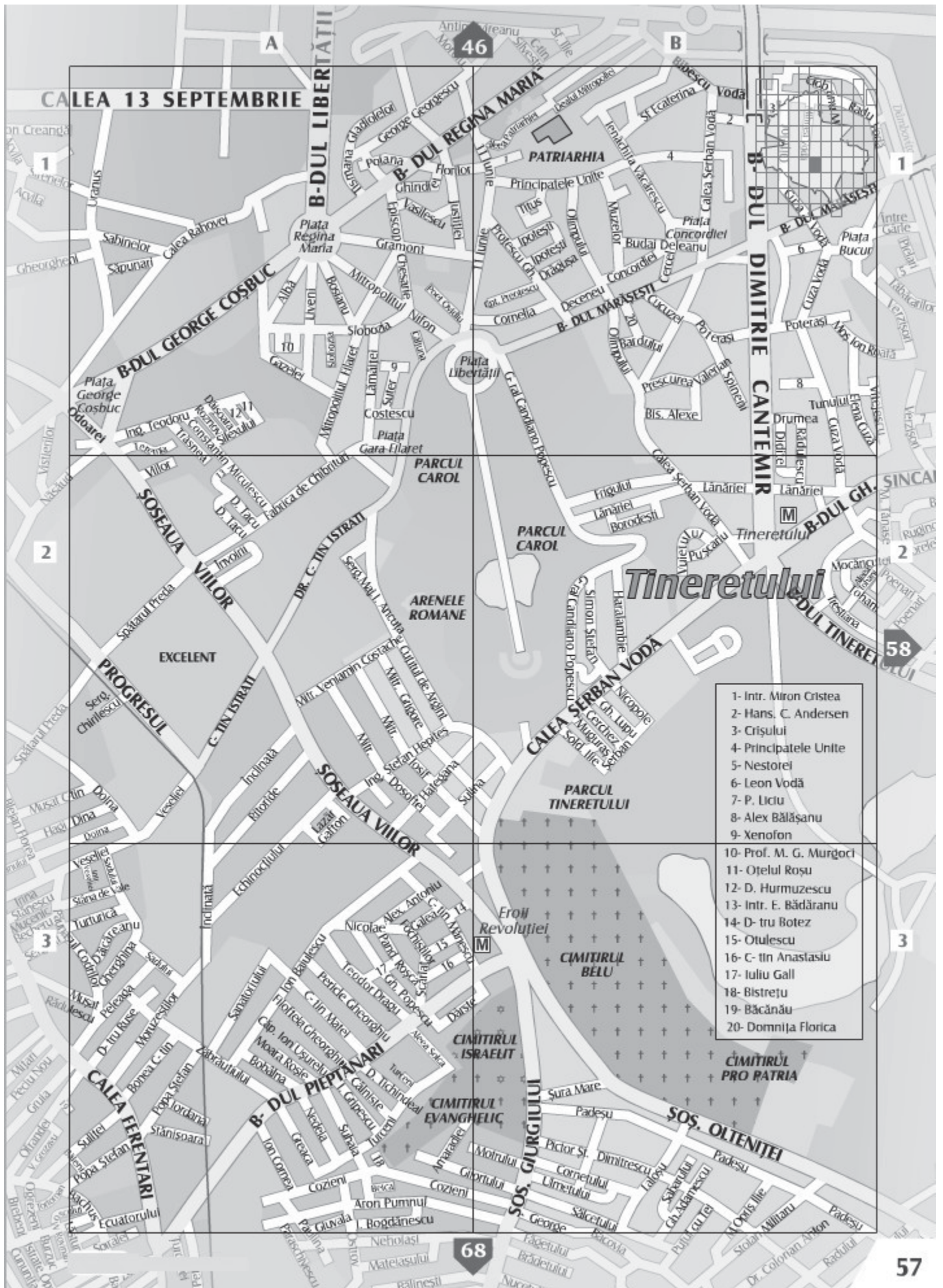
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>692</b>	<b>662</b>	<b>602</b>	<b>572</b>	<b>451</b>
	<i>Anexa:</i>	104	99	90	86	68
	1990÷2010	<b>644</b>	<b>616</b>	<b>560</b>	<b>532</b>	<b>420</b>
	<i>Anexa:</i>	97	92	84	80	63
	1978÷1989	<b>588</b>	<b>563</b>	<b>512</b>	<b>486</b>	<b>384</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	77	73	58
	1967÷1977	<b>540</b>	<b>516</b>	<b>470</b>	<b>446</b>	<b>352</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	67	53
	inainte de anul 1967	<b>443</b>	<b>424</b>	<b>385</b>	<b>366</b>	<b>289</b>
	<i>Anexa:</i>	66	64	58	55	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>658</b>	<b>629</b>	<b>572</b>	<b>543</b>	<b>429</b>
	<i>Anexa:</i>	99	94	86	81	64
	1990÷2010	<b>612</b>	<b>585</b>	<b>532</b>	<b>505</b>	<b>399</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1978÷1989	<b>559</b>	<b>535</b>	<b>486</b>	<b>462</b>	<b>365</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1967÷1977	<b>513</b>	<b>491</b>	<b>446</b>	<b>424</b>	<b>335</b>
	<i>Anexa:</i>	77	74	67	64	50
	inainte de anul 1967	<b>421</b>	<b>403</b>	<b>366</b>	<b>348</b>	<b>274</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>537</b>	<b>514</b>	<b>467</b>	<b>444</b>	<b>350</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	67	53
	1990÷2010	<b>500</b>	<b>478</b>	<b>434</b>	<b>413</b>	<b>326</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	65	62	49
	1978÷1989	<b>457</b>	<b>437</b>	<b>397</b>	<b>377</b>	<b>298</b>
	<i>Anexa:</i>	68	66	60	57	45
	1967÷1977	<b>419</b>	<b>401</b>	<b>364</b>	<b>346</b>	<b>273</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
	inainte de anul 1967	<b>344</b>	<b>329</b>	<b>299</b>	<b>284</b>	<b>224</b>
	<i>Anexa:</i>	52	49	45	43	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>277</b>	<b>265</b>	<b>241</b>	<b>229</b>	<b>181</b>
	<i>Anexa:</i>	42	40	36	34	27
	1990÷2010	<b>258</b>	<b>246</b>	<b>224</b>	<b>213</b>	<b>168</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	25
	1978÷1989	<b>235</b>	<b>225</b>	<b>205</b>	<b>194</b>	<b>154</b>
	<i>Anexa:</i>	35	34	31	29	23
	1967÷1977	<b>216</b>	<b>207</b>	<b>188</b>	<b>178</b>	<b>141</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	27	21
	inainte de anul 1967	<b>177</b>	<b>170</b>	<b>154</b>	<b>146</b>	<b>116</b>
	<i>Anexa:</i>	27	25	23	22	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

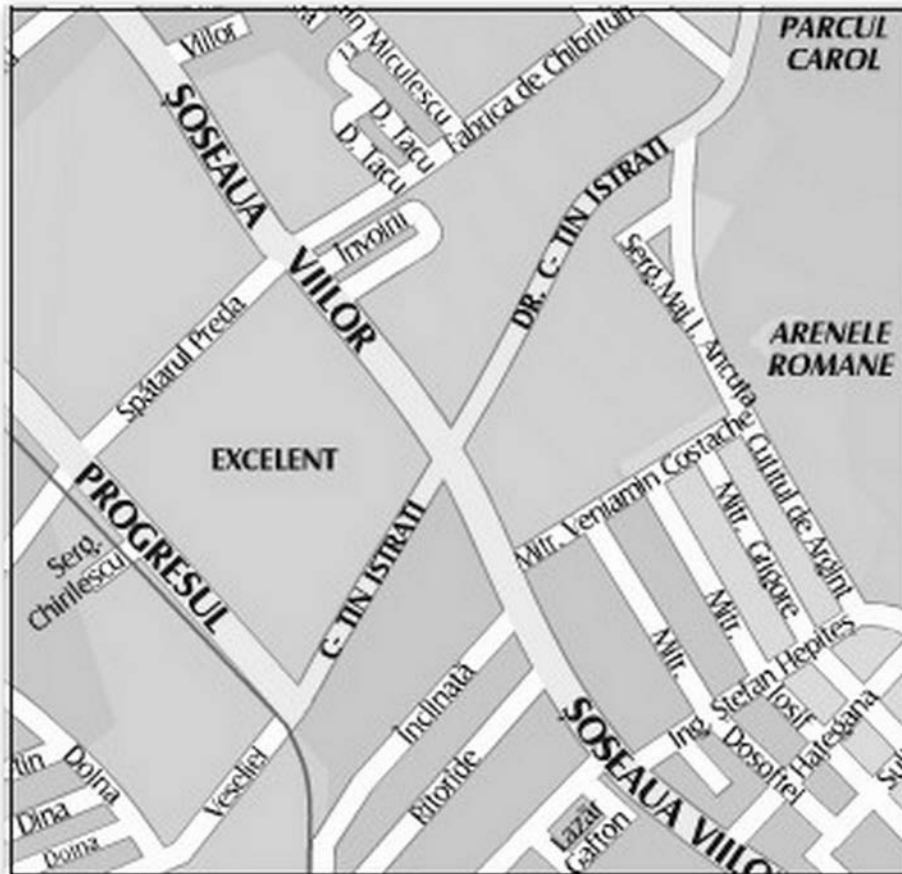


- |    |                     |
|----|---------------------|
| 1  | Intr. Miron Cristea |
| 2  | Hans. C. Andersen   |
| 3  | Crișului            |
| 4  | Principatele Unite  |
| 5  | Nestorei            |
| 6  | Leon Vodă           |
| 7  | P. Licu             |
| 8  | Alex Bălășanu       |
| 9  | Xenofon             |
| 10 | Prof. M. G. Murgoci |
| 11 | Oțelul Roșu         |
| 12 | D. Hurmuzescu       |
| 13 | Intr. E. Bădăranu   |
| 14 | D-tru Botez         |
| 15 | Otuлесcu            |
| 16 | C-țin Anastasiu     |
| 17 | Iuliu Gall          |
| 18 | Bistrețu            |
| 19 | Băcănau             |
| 20 | Domnița Florica     |

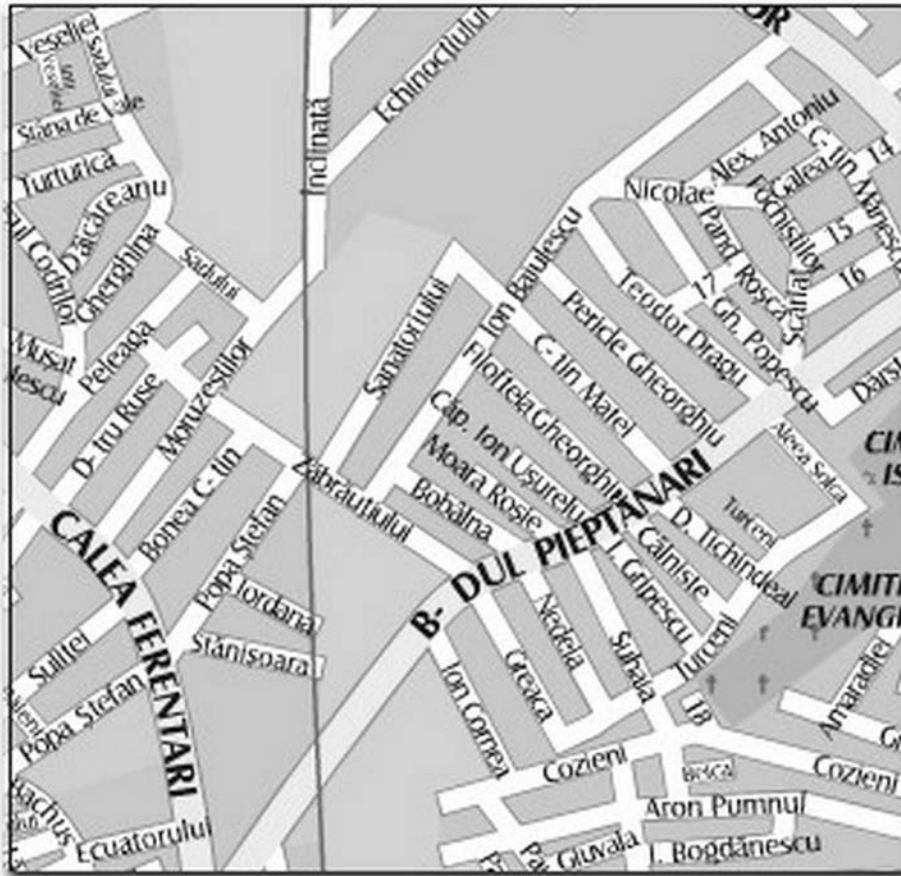
ZONA 57 — A1



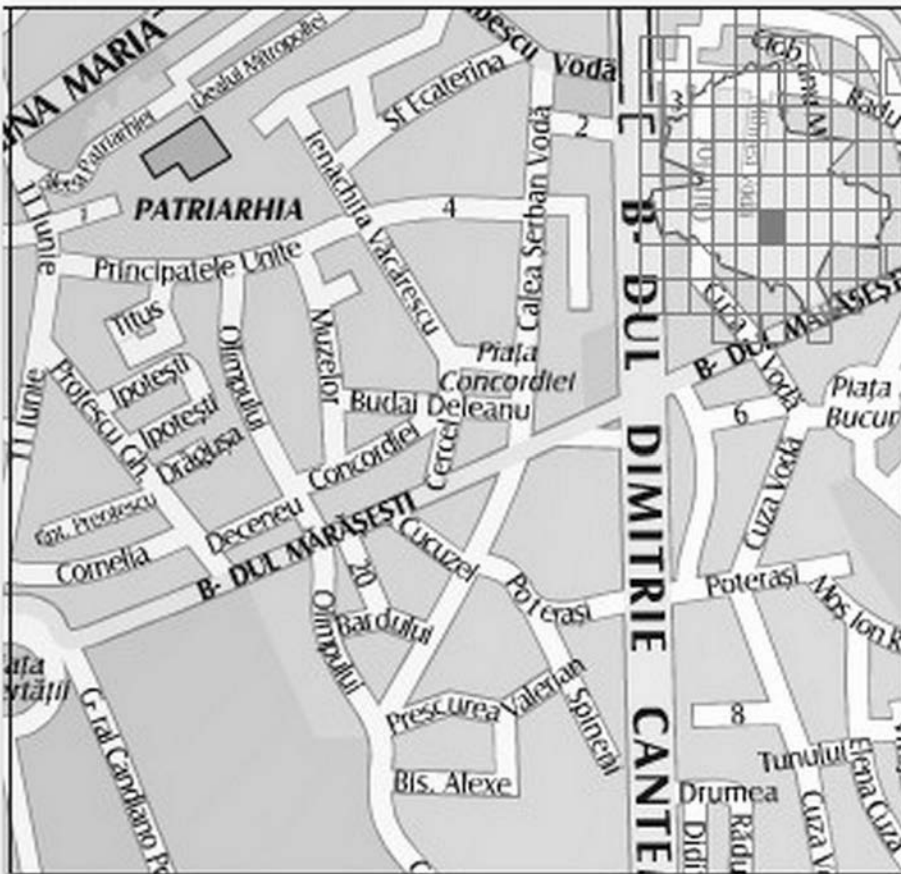
ZONA 57 — A2



ZONA 57 — A3

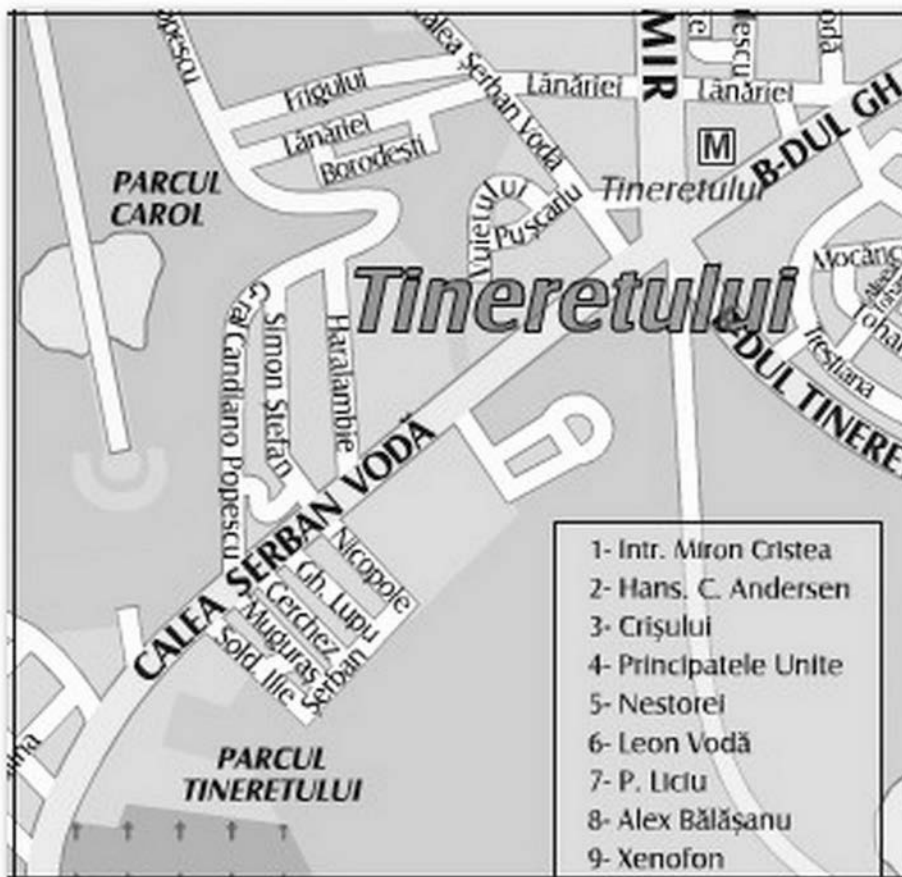


ZONA 57 — B1

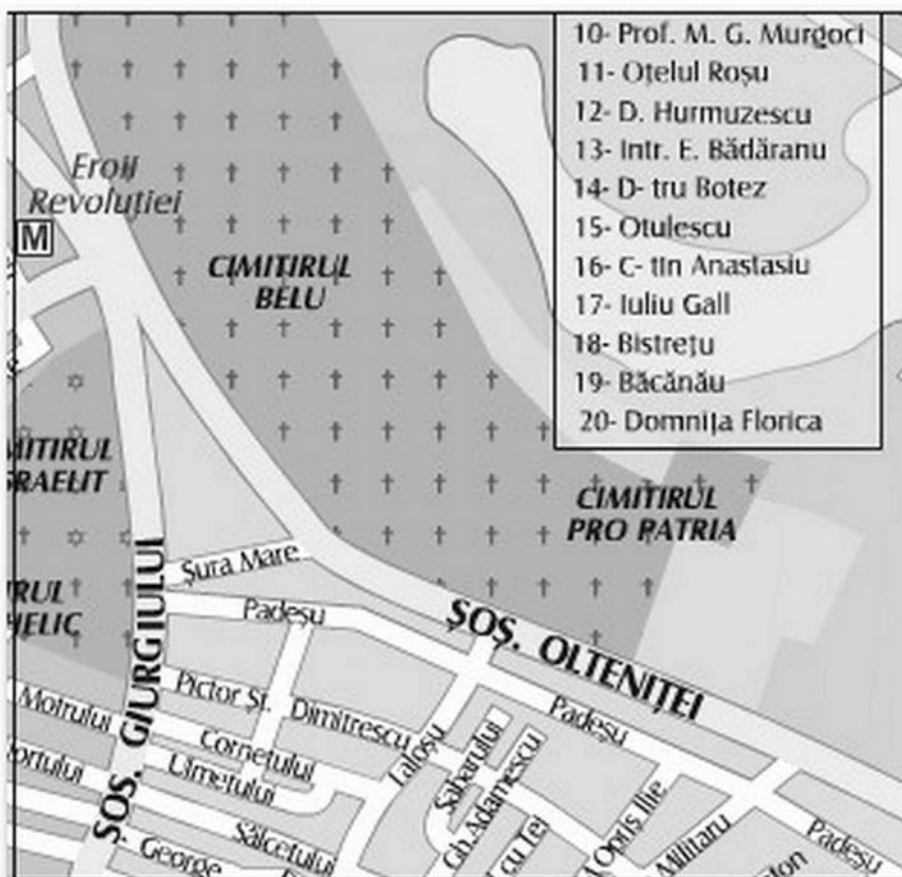




ZONA 57 — B2



ZONA 57 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.198</b>	<b>1.146</b>	<b>1.042</b>	<b>990</b>	<b>781</b>
	<i>A n e x a:</i>	180	172	156	148	117
	1990÷2010	<b>1.114</b>	<b>1.066</b>	<b>969</b>	<b>920</b>	<b>727</b>
	<i>A n e x a:</i>	167	160	145	138	109
	1978÷1989	<b>1.018</b>	<b>974</b>	<b>886</b>	<b>841</b>	<b>664</b>
	<i>A n e x a:</i>	153	146	133	126	100
	1967÷1977	<b>934</b>	<b>894</b>	<b>813</b>	<b>772</b>	<b>609</b>
	<i>A n e x a:</i>	140	134	122	116	91
	inainte de anul 1967	<b>767</b>	<b>733</b>	<b>667</b>	<b>633</b>	<b>500</b>
	<i>A n e x a:</i>	115	110	100	95	75
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.138</b>	<b>1.089</b>	<b>990</b>	<b>940</b>	<b>742</b>
	<i>A n e x a:</i>	171	163	148	141	111
	1990÷2010	<b>1.058</b>	<b>1.012</b>	<b>920</b>	<b>874</b>	<b>690</b>
	<i>A n e x a:</i>	159	152	138	131	104
	1978÷1989	<b>967</b>	<b>925</b>	<b>841</b>	<b>799</b>	<b>631</b>
	<i>A n e x a:</i>	145	139	126	120	95
	1967÷1977	<b>888</b>	<b>849</b>	<b>772</b>	<b>733</b>	<b>579</b>
	<i>A n e x a:</i>	133	127	116	110	87
	inainte de anul 1967	<b>728</b>	<b>697</b>	<b>633</b>	<b>602</b>	<b>475</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	105	95	90	71
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>930</b>	<b>889</b>	<b>808</b>	<b>768</b>	<b>606</b>
	<i>A n e x a:</i>	139	133	121	115	91
	1990÷2010	<b>865</b>	<b>827</b>	<b>752</b>	<b>714</b>	<b>564</b>
	<i>A n e x a:</i>	130	124	113	107	85
	1978÷1989	<b>790</b>	<b>756</b>	<b>687</b>	<b>653</b>	<b>515</b>
	<i>A n e x a:</i>	119	113	103	98	77
	1967÷1977	<b>725</b>	<b>694</b>	<b>631</b>	<b>599</b>	<b>473</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	104	95	90	71
	inainte de anul 1967	<b>595</b>	<b>569</b>	<b>517</b>	<b>492</b>	<b>388</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	78	74	58
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>479</b>	<b>458</b>	<b>417</b>	<b>396</b>	<b>313</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	63	59	47
	1990÷2010	<b>446</b>	<b>426</b>	<b>388</b>	<b>368</b>	<b>291</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	55	44
	1978÷1989	<b>407</b>	<b>390</b>	<b>354</b>	<b>336</b>	<b>266</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	50	40
	1967÷1977	<b>374</b>	<b>358</b>	<b>325</b>	<b>309</b>	<b>244</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	46	37
	inainte de anul 1967	<b>307</b>	<b>293</b>	<b>267</b>	<b>253</b>	<b>200</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	38	30

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>843</b>	<b>807</b>	<b>733</b>	<b>697</b>	<b>550</b>
	<i>Anexa:</i>	127	121	110	105	83
	1990÷2010	<b>784</b>	<b>750</b>	<b>682</b>	<b>648</b>	<b>512</b>
	<i>Anexa:</i>	118	113	102	97	77
	1978÷1989	<b>717</b>	<b>686</b>	<b>623</b>	<b>592</b>	<b>468</b>
	<i>Anexa:</i>	108	103	94	89	70
	1967÷1977	<b>658</b>	<b>629</b>	<b>572</b>	<b>543</b>	<b>429</b>
	<i>Anexa:</i>	99	94	86	82	64
	inainte de anul 1967	<b>540</b>	<b>516</b>	<b>469</b>	<b>446</b>	<b>352</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	67	53
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>801</b>	<b>766</b>	<b>697</b>	<b>662</b>	<b>523</b>
	<i>Anexa:</i>	120	115	105	99	78
	1990÷2010	<b>745</b>	<b>713</b>	<b>648</b>	<b>616</b>	<b>486</b>
	<i>Anexa:</i>	112	107	97	92	73
	1978÷1989	<b>681</b>	<b>651</b>	<b>592</b>	<b>563</b>	<b>444</b>
	<i>Anexa:</i>	102	98	89	84	67
	1967÷1977	<b>625</b>	<b>598</b>	<b>543</b>	<b>516</b>	<b>408</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	82	77	61
	inainte de anul 1967	<b>513</b>	<b>491</b>	<b>446</b>	<b>424</b>	<b>334</b>
	<i>Anexa:</i>	77	74	67	64	50
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>654</b>	<b>626</b>	<b>569</b>	<b>541</b>	<b>427</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	85	81	64
	1990÷2010	<b>609</b>	<b>582</b>	<b>529</b>	<b>503</b>	<b>397</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	60
	1978÷1989	<b>556</b>	<b>532</b>	<b>484</b>	<b>460</b>	<b>363</b>
	<i>Anexa:</i>	83	80	73	69	54
	1967÷1977	<b>511</b>	<b>488</b>	<b>444</b>	<b>422</b>	<b>333</b>
	<i>Anexa:</i>	77	73	67	63	50
	inainte de anul 1967	<b>419</b>	<b>401</b>	<b>364</b>	<b>346</b>	<b>273</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>337</b>	<b>323</b>	<b>293</b>	<b>279</b>	<b>220</b>
	<i>Anexa:</i>	51	48	44	42	33
	1990÷2010	<b>314</b>	<b>300</b>	<b>273</b>	<b>259</b>	<b>205</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
	1978÷1989	<b>287</b>	<b>274</b>	<b>249</b>	<b>237</b>	<b>187</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	37	36	28
	1967÷1977	<b>263</b>	<b>252</b>	<b>229</b>	<b>217</b>	<b>172</b>
	<i>Anexa:</i>	39	38	34	33	26
	inainte de anul 1967	<b>216</b>	<b>207</b>	<b>188</b>	<b>178</b>	<b>141</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	27	21

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>774</b>	<b>740</b>	<b>673</b>	<b>639</b>	<b>505</b>
	<i>Anexa:</i>	116	111	101	96	76
	1990÷2010	<b>720</b>	<b>689</b>	<b>626</b>	<b>595</b>	<b>469</b>
	<i>Anexa:</i>	108	103	94	89	70
	1978÷1989	<b>658</b>	<b>629</b>	<b>572</b>	<b>543</b>	<b>429</b>
	<i>Anexa:</i>	99	94	86	82	64
	1967÷1977	<b>604</b>	<b>577</b>	<b>525</b>	<b>499</b>	<b>394</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
	inainte de anul 1967	<b>495</b>	<b>474</b>	<b>431</b>	<b>409</b>	<b>323</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	65	61	48
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>735</b>	<b>703</b>	<b>639</b>	<b>607</b>	<b>480</b>
	<i>Anexa:</i>	110	105	96	91	72
	1990÷2010	<b>684</b>	<b>654</b>	<b>595</b>	<b>565</b>	<b>446</b>
	<i>Anexa:</i>	103	98	89	85	67
	1978÷1989	<b>625</b>	<b>598</b>	<b>543</b>	<b>516</b>	<b>408</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	82	77	61
	1967÷1977	<b>574</b>	<b>549</b>	<b>499</b>	<b>474</b>	<b>374</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	75	71	56
	inainte de anul 1967	<b>471</b>	<b>450</b>	<b>409</b>	<b>389</b>	<b>307</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	61	58	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>601</b>	<b>575</b>	<b>522</b>	<b>496</b>	<b>392</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	59
	1990÷2010	<b>559</b>	<b>534</b>	<b>486</b>	<b>461</b>	<b>364</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1978÷1989	<b>511</b>	<b>488</b>	<b>444</b>	<b>422</b>	<b>333</b>
	<i>Anexa:</i>	77	73	67	63	50
	1967÷1977	<b>468</b>	<b>448</b>	<b>407</b>	<b>387</b>	<b>306</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	inainte de anul 1967	<b>384</b>	<b>368</b>	<b>334</b>	<b>318</b>	<b>251</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	48	38
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>310</b>	<b>296</b>	<b>269</b>	<b>256</b>	<b>202</b>
	<i>Anexa:</i>	46	44	40	38	30
	1990÷2010	<b>288</b>	<b>275</b>	<b>250</b>	<b>238</b>	<b>188</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	38	36	28
	1978÷1989	<b>263</b>	<b>252</b>	<b>229</b>	<b>217</b>	<b>172</b>
	<i>Anexa:</i>	39	38	34	33	26
	1967÷1977	<b>241</b>	<b>231</b>	<b>210</b>	<b>199</b>	<b>157</b>
	<i>Anexa:</i>	36	35	31	30	24
	inainte de anul 1967	<b>198</b>	<b>190</b>	<b>172</b>	<b>164</b>	<b>129</b>
	<i>Anexa:</i>	30	28	26	25	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.158</b>	<b>1.108</b>	<b>1.007</b>	<b>957</b>	<b>755</b>
	<i>A n e x a:</i>	174	166	151	144	113
	1990÷2010	<b>1.077</b>	<b>1.030</b>	<b>937</b>	<b>890</b>	<b>702</b>
	<i>A n e x a:</i>	162	155	140	133	105
	1978÷1989	<b>984</b>	<b>942</b>	<b>856</b>	<b>813</b>	<b>642</b>
	<i>A n e x a:</i>	148	141	128	122	96
	1967÷1977	<b>903</b>	<b>864</b>	<b>785</b>	<b>746</b>	<b>589</b>
	<i>A n e x a:</i>	135	130	118	112	88
	inainte de anul 1967	<b>741</b>	<b>709</b>	<b>644</b>	<b>612</b>	<b>483</b>
	<i>A n e x a:</i>	111	106	97	92	73
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.100</b>	<b>1.052</b>	<b>957</b>	<b>909</b>	<b>718</b>
	<i>A n e x a:</i>	165	158	144	136	108
	1990÷2010	<b>1.023</b>	<b>979</b>	<b>890</b>	<b>845</b>	<b>667</b>
	<i>A n e x a:</i>	153	147	133	127	100
	1978÷1989	<b>935</b>	<b>894</b>	<b>813</b>	<b>773</b>	<b>610</b>
	<i>A n e x a:</i>	140	134	122	116	91
	1967÷1977	<b>858</b>	<b>821</b>	<b>746</b>	<b>709</b>	<b>560</b>
	<i>A n e x a:</i>	129	123	112	106	84
	inainte de anul 1967	<b>704</b>	<b>673</b>	<b>612</b>	<b>582</b>	<b>459</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	101	92	87	69
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>899</b>	<b>860</b>	<b>781</b>	<b>742</b>	<b>586</b>
	<i>A n e x a:</i>	135	129	117	111	88
	1990÷2010	<b>836</b>	<b>799</b>	<b>727</b>	<b>690</b>	<b>545</b>
	<i>A n e x a:</i>	125	120	109	104	82
	1978÷1989	<b>764</b>	<b>731</b>	<b>664</b>	<b>631</b>	<b>498</b>
	<i>A n e x a:</i>	115	110	100	95	75
	1967÷1977	<b>701</b>	<b>670</b>	<b>610</b>	<b>579</b>	<b>457</b>
	<i>A n e x a:</i>	105	101	91	87	69
	inainte de anul 1967	<b>575</b>	<b>550</b>	<b>500</b>	<b>475</b>	<b>375</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	83	75	71	56
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>463</b>	<b>443</b>	<b>403</b>	<b>383</b>	<b>302</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	57	45
	1990÷2010	<b>431</b>	<b>412</b>	<b>375</b>	<b>356</b>	<b>281</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	53	42
	1978÷1989	<b>394</b>	<b>377</b>	<b>342</b>	<b>325</b>	<b>257</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	56	51	49	39
	1967÷1977	<b>361</b>	<b>346</b>	<b>314</b>	<b>298</b>	<b>236</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	52	47	45	35
	inainte de anul 1967	<b>296</b>	<b>284</b>	<b>258</b>	<b>245</b>	<b>193</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	43	39	37	29

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.026</b>	<b>981</b>	<b>892</b>	<b>847</b>	<b>669</b>
	<i>Anexa:</i>	154	147	134	127	100
	1990÷2010	<b>954</b>	<b>912</b>	<b>829</b>	<b>788</b>	<b>622</b>
	<i>Anexa:</i>	143	137	124	118	93
	1978÷1989	<b>872</b>	<b>834</b>	<b>758</b>	<b>720</b>	<b>569</b>
	<i>Anexa:</i>	131	125	114	108	85
	1967÷1977	<b>800</b>	<b>765</b>	<b>696</b>	<b>661</b>	<b>522</b>
	<i>Anexa:</i>	120	115	104	99	78
	inainte de anul 1967	<b>656</b>	<b>628</b>	<b>571</b>	<b>542</b>	<b>428</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	86	81	64
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>974</b>	<b>932</b>	<b>847</b>	<b>805</b>	<b>635</b>
	<i>Anexa:</i>	146	140	127	121	95
	1990÷2010	<b>906</b>	<b>867</b>	<b>788</b>	<b>749</b>	<b>591</b>
	<i>Anexa:</i>	136	130	118	112	89
	1978÷1989	<b>828</b>	<b>792</b>	<b>720</b>	<b>684</b>	<b>540</b>
	<i>Anexa:</i>	124	119	108	103	81
	1967÷1977	<b>760</b>	<b>727</b>	<b>661</b>	<b>628</b>	<b>496</b>
	<i>Anexa:</i>	114	109	99	94	74
	inainte de anul 1967	<b>624</b>	<b>596</b>	<b>542</b>	<b>515</b>	<b>407</b>
	<i>Anexa:</i>	94	89	81	77	61
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>796</b>	<b>761</b>	<b>692</b>	<b>658</b>	<b>519</b>
	<i>Anexa:</i>	119	114	104	99	78
	1990÷2010	<b>740</b>	<b>708</b>	<b>644</b>	<b>611</b>	<b>483</b>
	<i>Anexa:</i>	111	106	97	92	72
	1978÷1989	<b>677</b>	<b>647</b>	<b>588</b>	<b>559</b>	<b>441</b>
	<i>Anexa:</i>	101	97	88	84	66
	1967÷1977	<b>621</b>	<b>594</b>	<b>540</b>	<b>513</b>	<b>405</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	inainte de anul 1967	<b>509</b>	<b>487</b>	<b>443</b>	<b>421</b>	<b>332</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>410</b>	<b>392</b>	<b>357</b>	<b>339</b>	<b>268</b>
	<i>Anexa:</i>	62	59	54	51	40
	1990÷2010	<b>382</b>	<b>365</b>	<b>332</b>	<b>315</b>	<b>249</b>
	<i>Anexa:</i>	57	55	50	47	37
	1978÷1989	<b>349</b>	<b>334</b>	<b>303</b>	<b>288</b>	<b>227</b>
	<i>Anexa:</i>	52	50	45	43	34
	1967÷1977	<b>320</b>	<b>306</b>	<b>278</b>	<b>264</b>	<b>209</b>
	<i>Anexa:</i>	48	46	42	40	31
	inainte de anul 1967	<b>263</b>	<b>251</b>	<b>228</b>	<b>217</b>	<b>171</b>
	<i>Anexa:</i>	39	38	34	33	26

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

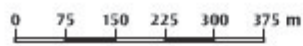
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>901</b>	<b>862</b>	<b>784</b>	<b>745</b>	<b>588</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>135</i>	<i>129</i>	<i>118</i>	<i>112</i>	<i>88</i>
	1990÷2010	<b>838</b>	<b>802</b>	<b>729</b>	<b>692</b>	<b>547</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>126</i>	<i>120</i>	<i>109</i>	<i>104</i>	<i>82</i>
	1978÷1989	<b>766</b>	<b>733</b>	<b>666</b>	<b>633</b>	<b>500</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>115</i>	<i>110</i>	<i>100</i>	<i>95</i>	<i>75</i>
	1967÷1977	<b>703</b>	<b>672</b>	<b>611</b>	<b>581</b>	<b>459</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>105</i>	<i>101</i>	<i>92</i>	<i>87</i>	<i>69</i>
	inainte de anul 1967	<b>577</b>	<b>552</b>	<b>502</b>	<b>477</b>	<b>376</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>87</i>	<i>83</i>	<i>75</i>	<i>71</i>	<i>56</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>856</b>	<b>819</b>	<b>745</b>	<b>707</b>	<b>558</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>128</i>	<i>123</i>	<i>112</i>	<i>106</i>	<i>84</i>
	1990÷2010	<b>796</b>	<b>762</b>	<b>692</b>	<b>658</b>	<b>519</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>119</i>	<i>114</i>	<i>104</i>	<i>99</i>	<i>78</i>
	1978÷1989	<b>728</b>	<b>696</b>	<b>633</b>	<b>601</b>	<b>475</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>109</i>	<i>104</i>	<i>95</i>	<i>90</i>	<i>71</i>
	1967÷1977	<b>668</b>	<b>639</b>	<b>581</b>	<b>552</b>	<b>436</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>100</i>	<i>96</i>	<i>87</i>	<i>83</i>	<i>65</i>
	inainte de anul 1967	<b>548</b>	<b>524</b>	<b>477</b>	<b>453</b>	<b>357</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>82</i>	<i>79</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>54</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>699</b>	<b>669</b>	<b>608</b>	<b>578</b>	<b>456</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>105</i>	<i>100</i>	<i>91</i>	<i>87</i>	<i>68</i>
	1990÷2010	<b>650</b>	<b>622</b>	<b>566</b>	<b>537</b>	<b>424</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>98</i>	<i>93</i>	<i>85</i>	<i>81</i>	<i>64</i>
	1978÷1989	<b>595</b>	<b>569</b>	<b>517</b>	<b>491</b>	<b>388</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>89</i>	<i>85</i>	<i>78</i>	<i>74</i>	<i>58</i>
	1967÷1977	<b>546</b>	<b>522</b>	<b>474</b>	<b>451</b>	<b>356</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>82</i>	<i>78</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>53</i>
	inainte de anul 1967	<b>448</b>	<b>428</b>	<b>389</b>	<b>370</b>	<b>292</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>55</i>	<i>44</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>361</b>	<b>345</b>	<b>314</b>	<b>298</b>	<b>235</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>54</i>	<i>52</i>	<i>47</i>	<i>45</i>	<i>35</i>
	1990÷2010	<b>335</b>	<b>321</b>	<b>292</b>	<b>277</b>	<b>219</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>50</i>	<i>48</i>	<i>44</i>	<i>42</i>	<i>33</i>
	1978÷1989	<b>306</b>	<b>293</b>	<b>266</b>	<b>253</b>	<b>200</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>46</i>	<i>44</i>	<i>40</i>	<i>38</i>	<i>30</i>
	1967÷1977	<b>281</b>	<b>269</b>	<b>245</b>	<b>232</b>	<b>183</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>42</i>	<i>40</i>	<i>37</i>	<i>35</i>	<i>28</i>
	inainte de anul 1967	<b>231</b>	<b>221</b>	<b>201</b>	<b>191</b>	<b>150</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>29</i>	<i>23</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

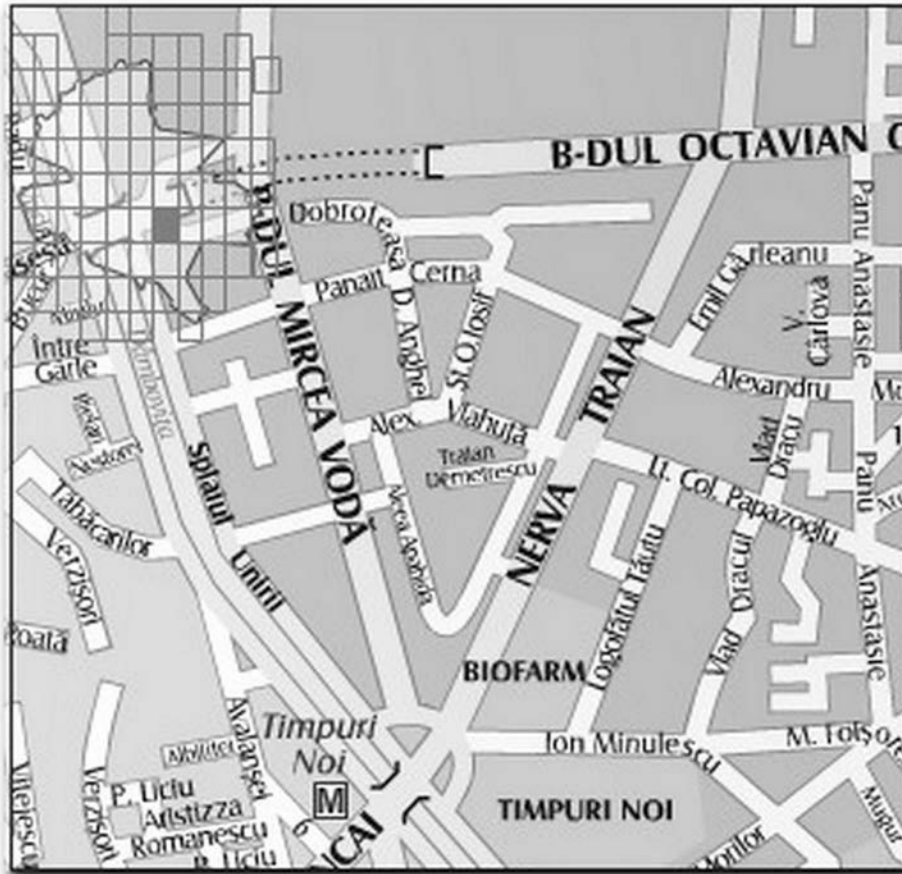


- |   |                      |
|---|----------------------|
| 1 | - Siminocului        |
| 2 | - I. Mortun          |
| 3 | - Intr. Cortinei     |
| 4 | - Intr. Trubadurului |
| 5 | - Intr. Scenei       |
| 6 | - Boroczin           |
| 7 | - Jariștea           |
| 8 | - Lobodel            |
| 9 | - Floarea Soarelui   |

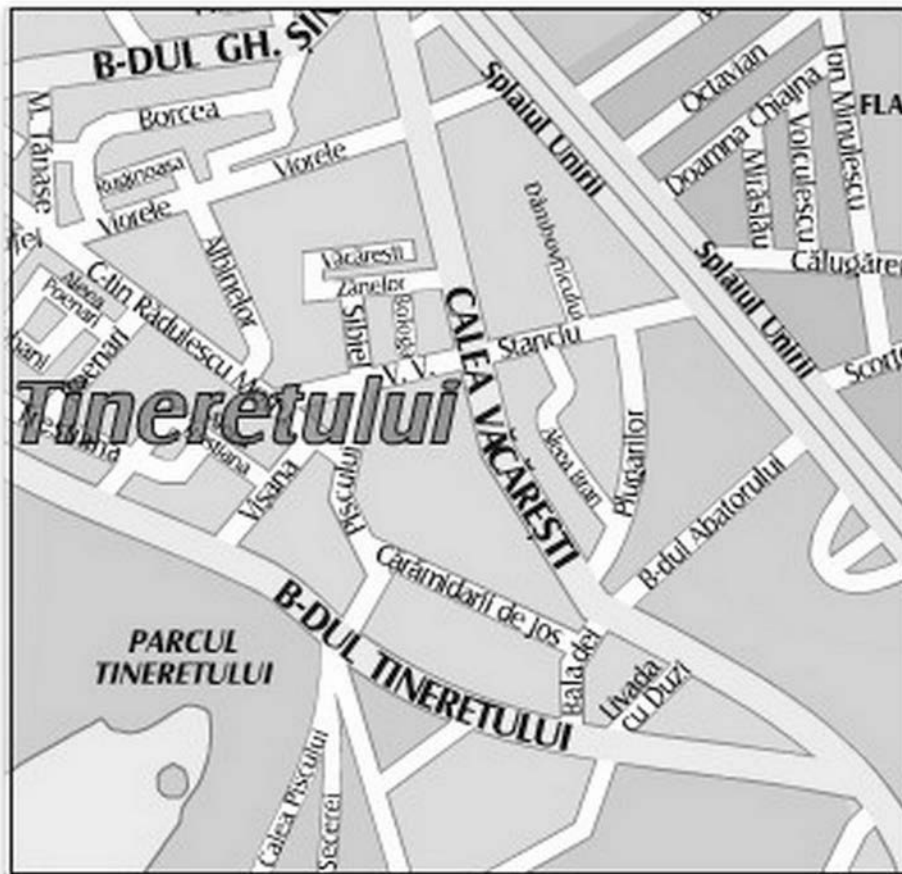




ZONA 58 — A1

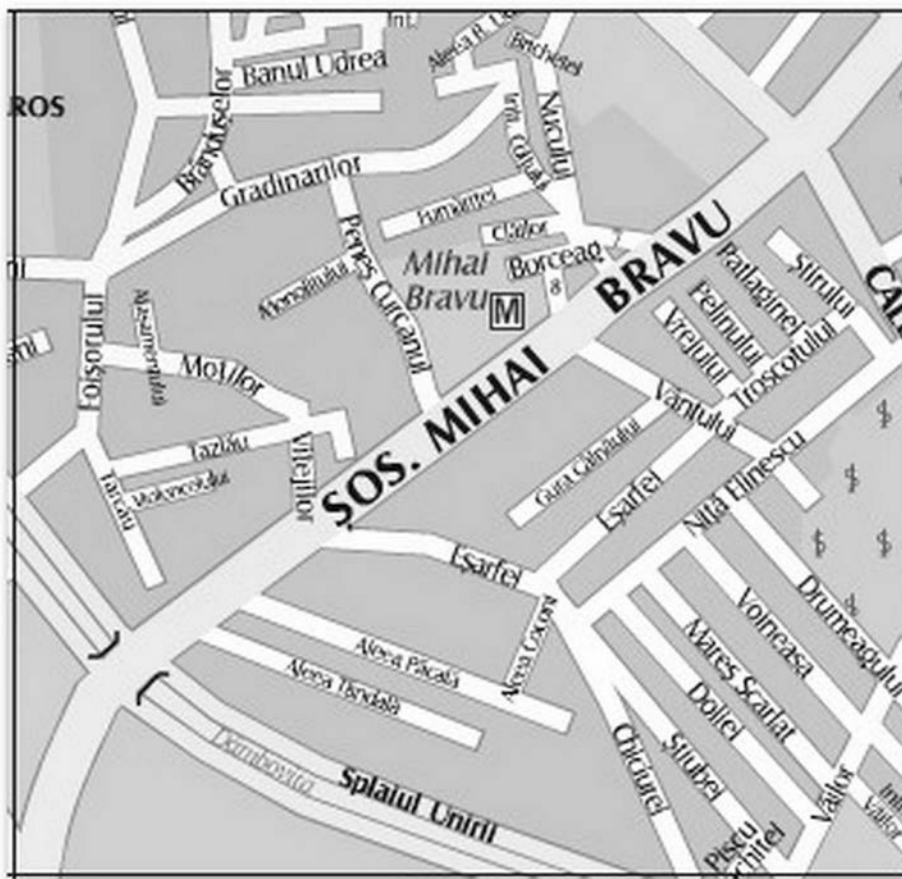


ZONA 58 — A2

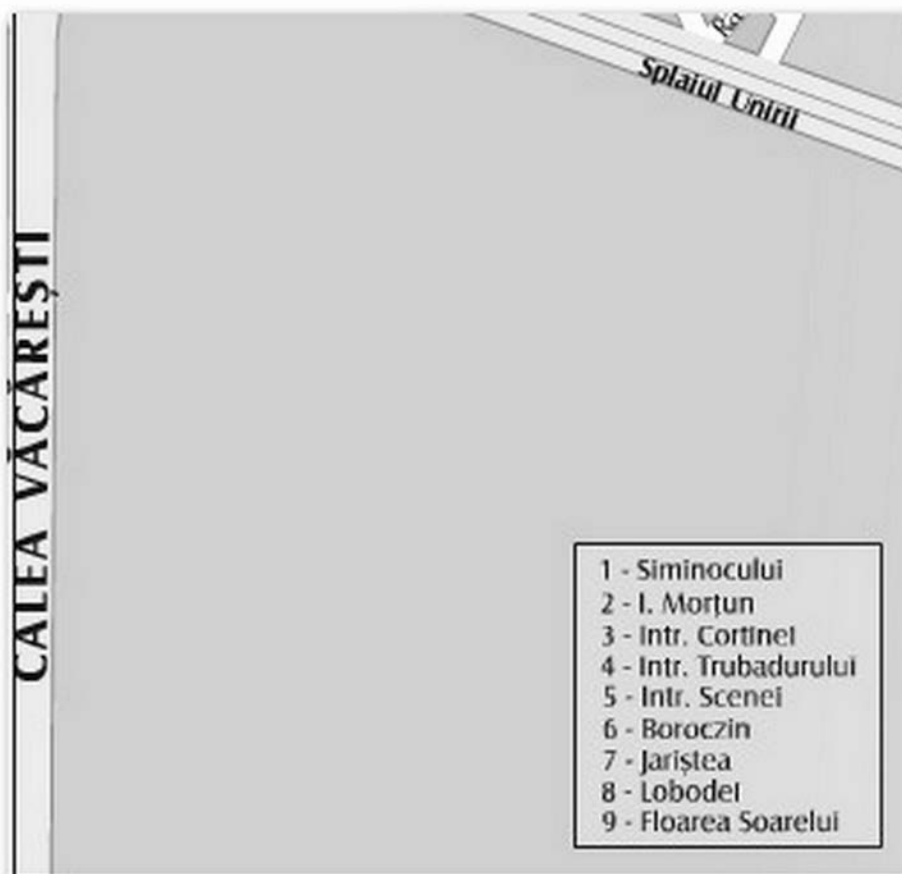




## ZONA 58 — B2



## ZONA 58 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.074</b>	<b>1.028</b>	<b>934</b>	<b>888</b>	<b>701</b>
	<i>Anexa:</i>	161	154	140	133	105
	1990÷2010	<b>999</b>	<b>956</b>	<b>869</b>	<b>825</b>	<b>652</b>
	<i>Anexa:</i>	150	143	130	124	98
	1978÷1989	<b>913</b>	<b>874</b>	<b>794</b>	<b>754</b>	<b>596</b>
	<i>Anexa:</i>	137	131	119	113	89
	1967÷1977	<b>838</b>	<b>802</b>	<b>729</b>	<b>692</b>	<b>547</b>
	<i>Anexa:</i>	126	120	109	104	82
	inainte de anul 1967	<b>688</b>	<b>658</b>	<b>598</b>	<b>568</b>	<b>448</b>
	<i>Anexa:</i>	103	99	90	85	67
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.021</b>	<b>976</b>	<b>888</b>	<b>843</b>	<b>666</b>
	<i>Anexa:</i>	153	146	133	126	100
	1990÷2010	<b>949</b>	<b>908</b>	<b>825</b>	<b>784</b>	<b>619</b>
	<i>Anexa:</i>	142	136	124	118	93
	1978÷1989	<b>868</b>	<b>830</b>	<b>754</b>	<b>717</b>	<b>566</b>
	<i>Anexa:</i>	130	124	113	108	85
	1967÷1977	<b>796</b>	<b>762</b>	<b>692</b>	<b>658</b>	<b>519</b>
	<i>Anexa:</i>	119	114	104	99	78
	inainte de anul 1967	<b>653</b>	<b>625</b>	<b>568</b>	<b>540</b>	<b>426</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	85	81	64
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>834</b>	<b>798</b>	<b>725</b>	<b>689</b>	<b>544</b>
	<i>Anexa:</i>	125	120	109	103	82
	1990÷2010	<b>775</b>	<b>742</b>	<b>674</b>	<b>641</b>	<b>506</b>
	<i>Anexa:</i>	116	111	101	96	76
	1978÷1989	<b>709</b>	<b>678</b>	<b>616</b>	<b>585</b>	<b>462</b>
	<i>Anexa:</i>	106	102	92	88	69
	1967÷1977	<b>650</b>	<b>622</b>	<b>566</b>	<b>537</b>	<b>424</b>
	<i>Anexa:</i>	98	93	85	81	64
	inainte de anul 1967	<b>534</b>	<b>510</b>	<b>464</b>	<b>441</b>	<b>348</b>
	<i>Anexa:</i>	80	77	70	66	52
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>430</b>	<b>411</b>	<b>374</b>	<b>355</b>	<b>280</b>
	<i>Anexa:</i>	64	62	56	53	42
	1990÷2010	<b>400</b>	<b>382</b>	<b>348</b>	<b>330</b>	<b>261</b>
	<i>Anexa:</i>	60	57	52	50	39
	1978÷1989	<b>365</b>	<b>349</b>	<b>318</b>	<b>302</b>	<b>238</b>
	<i>Anexa:</i>	55	52	48	45	36
	1967÷1977	<b>335</b>	<b>321</b>	<b>292</b>	<b>277</b>	<b>219</b>
	<i>Anexa:</i>	50	48	44	42	33
	inainte de anul 1967	<b>275</b>	<b>263</b>	<b>239</b>	<b>227</b>	<b>179</b>
	<i>Anexa:</i>	41	39	36	34	27

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.000</b>	<b>957</b>	<b>870</b>	<b>826</b>	<b>652</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>150</i>	<i>144</i>	<i>130</i>	<i>124</i>	<i>98</i>
	1990÷2010	<b>930</b>	<b>890</b>	<b>809</b>	<b>768</b>	<b>607</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>140</i>	<i>133</i>	<i>121</i>	<i>115</i>	<i>91</i>
	1978÷1989	<b>850</b>	<b>813</b>	<b>739</b>	<b>702</b>	<b>554</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>128</i>	<i>122</i>	<i>111</i>	<i>105</i>	<i>83</i>
	1967÷1977	<b>780</b>	<b>746</b>	<b>678</b>	<b>645</b>	<b>509</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>117</i>	<i>112</i>	<i>102</i>	<i>97</i>	<i>76</i>
	inainte de anul 1967	<b>640</b>	<b>612</b>	<b>557</b>	<b>529</b>	<b>417</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>96</i>	<i>92</i>	<i>83</i>	<i>79</i>	<i>63</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>950</b>	<b>909</b>	<b>826</b>	<b>785</b>	<b>620</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>143</i>	<i>136</i>	<i>124</i>	<i>118</i>	<i>93</i>
	1990÷2010	<b>884</b>	<b>845</b>	<b>768</b>	<b>730</b>	<b>576</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>133</i>	<i>127</i>	<i>115</i>	<i>110</i>	<i>86</i>
	1978÷1989	<b>808</b>	<b>773</b>	<b>702</b>	<b>667</b>	<b>527</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>121</i>	<i>116</i>	<i>105</i>	<i>100</i>	<i>79</i>
	1967÷1977	<b>741</b>	<b>709</b>	<b>645</b>	<b>612</b>	<b>483</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>111</i>	<i>106</i>	<i>97</i>	<i>92</i>	<i>73</i>
	inainte de anul 1967	<b>608</b>	<b>582</b>	<b>529</b>	<b>502</b>	<b>397</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>91</i>	<i>87</i>	<i>79</i>	<i>75</i>	<i>59</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>776</b>	<b>742</b>	<b>675</b>	<b>641</b>	<b>506</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>116</i>	<i>111</i>	<i>101</i>	<i>96</i>	<i>76</i>
	1990÷2010	<b>722</b>	<b>690</b>	<b>628</b>	<b>596</b>	<b>471</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>108</i>	<i>104</i>	<i>94</i>	<i>89</i>	<i>71</i>
	1978÷1989	<b>660</b>	<b>631</b>	<b>574</b>	<b>545</b>	<b>430</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>99</i>	<i>95</i>	<i>86</i>	<i>82</i>	<i>65</i>
	1967÷1977	<b>605</b>	<b>579</b>	<b>526</b>	<b>500</b>	<b>395</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>91</i>	<i>87</i>	<i>79</i>	<i>75</i>	<i>59</i>
	inainte de anul 1967	<b>497</b>	<b>475</b>	<b>432</b>	<b>410</b>	<b>324</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>75</i>	<i>71</i>	<i>65</i>	<i>62</i>	<i>49</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>400</b>	<b>383</b>	<b>348</b>	<b>331</b>	<b>261</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>60</i>	<i>57</i>	<i>52</i>	<i>50</i>	<i>39</i>
	1990÷2010	<b>372</b>	<b>356</b>	<b>324</b>	<b>307</b>	<b>243</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>56</i>	<i>53</i>	<i>49</i>	<i>46</i>	<i>36</i>
	1978÷1989	<b>340</b>	<b>325</b>	<b>296</b>	<b>281</b>	<b>222</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>44</i>	<i>42</i>	<i>33</i>
	1967÷1977	<b>312</b>	<b>299</b>	<b>271</b>	<b>258</b>	<b>204</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>47</i>	<i>45</i>	<i>41</i>	<i>39</i>	<i>31</i>
	inainte de anul 1967	<b>256</b>	<b>245</b>	<b>223</b>	<b>212</b>	<b>167</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>38</i>	<i>37</i>	<i>33</i>	<i>32</i>	<i>25</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>912</b>	<b>872</b>	<b>793</b>	<b>753</b>	<b>595</b>
	<i>Anexa:</i>	137	131	119	113	89
	1990÷2010	<b>848</b>	<b>811</b>	<b>737</b>	<b>701</b>	<b>553</b>
	<i>Anexa:</i>	127	122	111	105	83
	1978÷1989	<b>775</b>	<b>741</b>	<b>674</b>	<b>640</b>	<b>506</b>
	<i>Anexa:</i>	116	111	101	96	76
	1967÷1977	<b>711</b>	<b>680</b>	<b>619</b>	<b>588</b>	<b>464</b>
	<i>Anexa:</i>	107	102	93	88	70
	inainte de anul 1967	<b>584</b>	<b>558</b>	<b>507</b>	<b>482</b>	<b>381</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	76	72	57
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>866</b>	<b>829</b>	<b>753</b>	<b>716</b>	<b>565</b>
	<i>Anexa:</i>	130	124	113	107	85
	1990÷2010	<b>806</b>	<b>771</b>	<b>701</b>	<b>666</b>	<b>525</b>
	<i>Anexa:</i>	121	116	105	100	79
	1978÷1989	<b>736</b>	<b>704</b>	<b>640</b>	<b>608</b>	<b>480</b>
	<i>Anexa:</i>	110	106	96	91	72
	1967÷1977	<b>676</b>	<b>646</b>	<b>588</b>	<b>558</b>	<b>441</b>
	<i>Anexa:</i>	101	97	88	84	66
	inainte de anul 1967	<b>554</b>	<b>530</b>	<b>482</b>	<b>458</b>	<b>362</b>
	<i>Anexa:</i>	83	80	72	69	54
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>708</b>	<b>677</b>	<b>615</b>	<b>585</b>	<b>462</b>
	<i>Anexa:</i>	106	102	92	88	69
	1990÷2010	<b>658</b>	<b>629</b>	<b>572</b>	<b>544</b>	<b>429</b>
	<i>Anexa:</i>	99	94	86	82	64
	1978÷1989	<b>601</b>	<b>575</b>	<b>523</b>	<b>497</b>	<b>392</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	75	59
	1967÷1977	<b>552</b>	<b>528</b>	<b>480</b>	<b>456</b>	<b>360</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	68	54
	inainte de anul 1967	<b>453</b>	<b>433</b>	<b>394</b>	<b>374</b>	<b>295</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	44
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>365</b>	<b>349</b>	<b>317</b>	<b>301</b>	<b>238</b>
	<i>Anexa:</i>	55	52	48	45	36
	1990÷2010	<b>339</b>	<b>324</b>	<b>295</b>	<b>280</b>	<b>221</b>
	<i>Anexa:</i>	51	49	44	42	33
	1978÷1989	<b>310</b>	<b>297</b>	<b>270</b>	<b>256</b>	<b>202</b>
	<i>Anexa:</i>	47	44	40	38	30
	1967÷1977	<b>285</b>	<b>272</b>	<b>247</b>	<b>235</b>	<b>186</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	37	35	28
	inainte de anul 1967	<b>233</b>	<b>223</b>	<b>203</b>	<b>193</b>	<b>152</b>
	<i>Anexa:</i>	35	33	30	29	23

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.074</b>	<b>1.028</b>	<b>934</b>	<b>888</b>	<b>701</b>
	<i>A n e x a:</i>	161	154	140	133	105
	1990÷2010	<b>999</b>	<b>956</b>	<b>869</b>	<b>825</b>	<b>652</b>
	<i>A n e x a:</i>	150	143	130	124	98
	1978÷1989	<b>913</b>	<b>874</b>	<b>794</b>	<b>754</b>	<b>596</b>
	<i>A n e x a:</i>	137	131	119	113	89
	1967÷1977	<b>838</b>	<b>802</b>	<b>729</b>	<b>692</b>	<b>547</b>
	<i>A n e x a:</i>	126	120	109	104	82
	inainte de anul 1967	<b>688</b>	<b>658</b>	<b>598</b>	<b>568</b>	<b>448</b>
	<i>A n e x a:</i>	103	99	90	85	67
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.021</b>	<b>976</b>	<b>888</b>	<b>843</b>	<b>666</b>
	<i>A n e x a:</i>	153	146	133	126	100
	1990÷2010	<b>949</b>	<b>908</b>	<b>825</b>	<b>784</b>	<b>619</b>
	<i>A n e x a:</i>	142	136	124	118	93
	1978÷1989	<b>868</b>	<b>830</b>	<b>754</b>	<b>717</b>	<b>566</b>
	<i>A n e x a:</i>	130	124	113	108	85
	1967÷1977	<b>796</b>	<b>762</b>	<b>692</b>	<b>658</b>	<b>519</b>
	<i>A n e x a:</i>	119	114	104	99	78
	inainte de anul 1967	<b>653</b>	<b>625</b>	<b>568</b>	<b>540</b>	<b>426</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	85	81	64
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>834</b>	<b>798</b>	<b>725</b>	<b>689</b>	<b>544</b>
	<i>A n e x a:</i>	125	120	109	103	82
	1990÷2010	<b>775</b>	<b>742</b>	<b>674</b>	<b>641</b>	<b>506</b>
	<i>A n e x a:</i>	116	111	101	96	76
	1978÷1989	<b>709</b>	<b>678</b>	<b>616</b>	<b>585</b>	<b>462</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	102	92	88	69
	1967÷1977	<b>650</b>	<b>622</b>	<b>566</b>	<b>537</b>	<b>424</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	93	85	81	64
	inainte de anul 1967	<b>534</b>	<b>510</b>	<b>464</b>	<b>441</b>	<b>348</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	77	70	66	52
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>430</b>	<b>411</b>	<b>374</b>	<b>355</b>	<b>280</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	62	56	53	42
	1990÷2010	<b>400</b>	<b>382</b>	<b>348</b>	<b>330</b>	<b>261</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	50	39
	1978÷1989	<b>365</b>	<b>349</b>	<b>318</b>	<b>302</b>	<b>238</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	52	48	45	36
	1967÷1977	<b>335</b>	<b>321</b>	<b>292</b>	<b>277</b>	<b>219</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	44	42	33
	inainte de anul 1967	<b>275</b>	<b>263</b>	<b>239</b>	<b>227</b>	<b>179</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	39	36	34	27

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>1.000</b>	<b>957</b>	<b>870</b>	<b>826</b>	<b>652</b>
	<i>Anexa:</i>	150	144	130	124	98
	1990÷2010	<b>930</b>	<b>890</b>	<b>809</b>	<b>768</b>	<b>607</b>
	<i>Anexa:</i>	140	133	121	115	91
	1978÷1989	<b>850</b>	<b>813</b>	<b>739</b>	<b>702</b>	<b>554</b>
	<i>Anexa:</i>	128	122	111	105	83
	1967÷1977	<b>780</b>	<b>746</b>	<b>678</b>	<b>645</b>	<b>509</b>
	<i>Anexa:</i>	117	112	102	97	76
	inainte de anul 1967	<b>640</b>	<b>612</b>	<b>557</b>	<b>529</b>	<b>417</b>
	<i>Anexa:</i>	96	92	83	79	63
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>950</b>	<b>909</b>	<b>826</b>	<b>785</b>	<b>620</b>
	<i>Anexa:</i>	143	136	124	118	93
	1990÷2010	<b>884</b>	<b>845</b>	<b>768</b>	<b>730</b>	<b>576</b>
	<i>Anexa:</i>	133	127	115	110	86
	1978÷1989	<b>808</b>	<b>773</b>	<b>702</b>	<b>667</b>	<b>527</b>
	<i>Anexa:</i>	121	116	105	100	79
	1967÷1977	<b>741</b>	<b>709</b>	<b>645</b>	<b>612</b>	<b>483</b>
	<i>Anexa:</i>	111	106	97	92	73
	inainte de anul 1967	<b>608</b>	<b>582</b>	<b>529</b>	<b>502</b>	<b>397</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>776</b>	<b>742</b>	<b>675</b>	<b>641</b>	<b>506</b>
	<i>Anexa:</i>	116	111	101	96	76
	1990÷2010	<b>722</b>	<b>690</b>	<b>628</b>	<b>596</b>	<b>471</b>
	<i>Anexa:</i>	108	104	94	89	71
	1978÷1989	<b>660</b>	<b>631</b>	<b>574</b>	<b>545</b>	<b>430</b>
	<i>Anexa:</i>	99	95	86	82	65
	1967÷1977	<b>605</b>	<b>579</b>	<b>526</b>	<b>500</b>	<b>395</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
	inainte de anul 1967	<b>497</b>	<b>475</b>	<b>432</b>	<b>410</b>	<b>324</b>
	<i>Anexa:</i>	75	71	65	62	49
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>400</b>	<b>383</b>	<b>348</b>	<b>331</b>	<b>261</b>
	<i>Anexa:</i>	60	57	52	50	39
	1990÷2010	<b>372</b>	<b>356</b>	<b>324</b>	<b>307</b>	<b>243</b>
	<i>Anexa:</i>	56	53	49	46	36
	1978÷1989	<b>340</b>	<b>325</b>	<b>296</b>	<b>281</b>	<b>222</b>
	<i>Anexa:</i>	51	49	44	42	33
	1967÷1977	<b>312</b>	<b>299</b>	<b>271</b>	<b>258</b>	<b>204</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
	inainte de anul 1967	<b>256</b>	<b>245</b>	<b>223</b>	<b>212</b>	<b>167</b>
	<i>Anexa:</i>	38	37	33	32	25

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>912</b>	<b>872</b>	<b>793</b>	<b>753</b>	<b>595</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>137</i>	<i>131</i>	<i>119</i>	<i>113</i>	<i>89</i>
	1990÷2010	<b>848</b>	<b>811</b>	<b>737</b>	<b>701</b>	<b>553</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>127</i>	<i>122</i>	<i>111</i>	<i>105</i>	<i>83</i>
	1978÷1989	<b>775</b>	<b>741</b>	<b>674</b>	<b>640</b>	<b>506</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>116</i>	<i>111</i>	<i>101</i>	<i>96</i>	<i>76</i>
	1967÷1977	<b>711</b>	<b>680</b>	<b>619</b>	<b>588</b>	<b>464</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>107</i>	<i>102</i>	<i>93</i>	<i>88</i>	<i>70</i>
	inainte de anul 1967	<b>584</b>	<b>558</b>	<b>507</b>	<b>482</b>	<b>381</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>88</i>	<i>84</i>	<i>76</i>	<i>72</i>	<i>57</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>866</b>	<b>829</b>	<b>753</b>	<b>716</b>	<b>565</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>130</i>	<i>124</i>	<i>113</i>	<i>107</i>	<i>85</i>
	1990÷2010	<b>806</b>	<b>771</b>	<b>701</b>	<b>666</b>	<b>525</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>121</i>	<i>116</i>	<i>105</i>	<i>100</i>	<i>79</i>
	1978÷1989	<b>736</b>	<b>704</b>	<b>640</b>	<b>608</b>	<b>480</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>110</i>	<i>106</i>	<i>96</i>	<i>91</i>	<i>72</i>
	1967÷1977	<b>676</b>	<b>646</b>	<b>588</b>	<b>558</b>	<b>441</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>101</i>	<i>97</i>	<i>88</i>	<i>84</i>	<i>66</i>
	inainte de anul 1967	<b>554</b>	<b>530</b>	<b>482</b>	<b>458</b>	<b>362</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>83</i>	<i>80</i>	<i>72</i>	<i>69</i>	<i>54</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>708</b>	<b>677</b>	<b>615</b>	<b>585</b>	<b>462</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>106</i>	<i>102</i>	<i>92</i>	<i>88</i>	<i>69</i>
	1990÷2010	<b>658</b>	<b>629</b>	<b>572</b>	<b>544</b>	<b>429</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>99</i>	<i>94</i>	<i>86</i>	<i>82</i>	<i>64</i>
	1978÷1989	<b>601</b>	<b>575</b>	<b>523</b>	<b>497</b>	<b>392</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>90</i>	<i>86</i>	<i>78</i>	<i>75</i>	<i>59</i>
	1967÷1977	<b>552</b>	<b>528</b>	<b>480</b>	<b>456</b>	<b>360</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>83</i>	<i>79</i>	<i>72</i>	<i>68</i>	<i>54</i>
	inainte de anul 1967	<b>453</b>	<b>433</b>	<b>394</b>	<b>374</b>	<b>295</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>44</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>365</b>	<b>349</b>	<b>317</b>	<b>301</b>	<b>238</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>52</i>	<i>48</i>	<i>45</i>	<i>36</i>
	1990÷2010	<b>339</b>	<b>324</b>	<b>295</b>	<b>280</b>	<b>221</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>44</i>	<i>42</i>	<i>33</i>
	1978÷1989	<b>310</b>	<b>297</b>	<b>270</b>	<b>256</b>	<b>202</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>47</i>	<i>44</i>	<i>40</i>	<i>38</i>	<i>30</i>
	1967÷1977	<b>285</b>	<b>272</b>	<b>247</b>	<b>235</b>	<b>186</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>43</i>	<i>41</i>	<i>37</i>	<i>35</i>	<i>28</i>
	inainte de anul 1967	<b>233</b>	<b>223</b>	<b>203</b>	<b>193</b>	<b>152</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>29</i>	<i>23</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

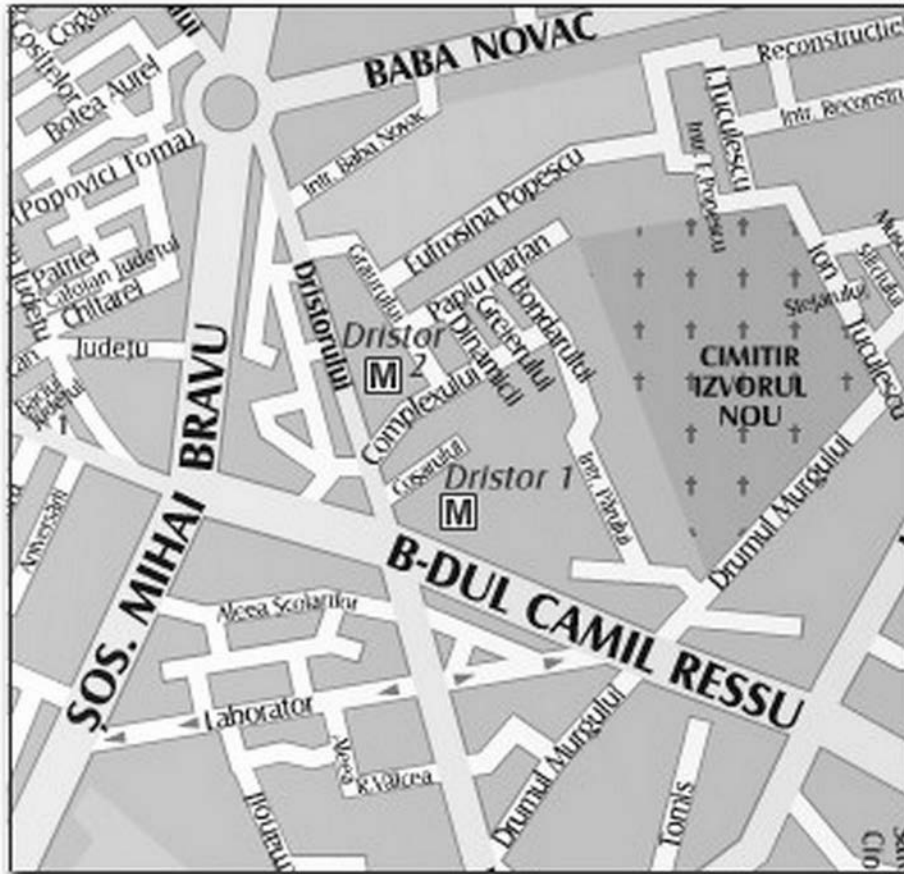
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



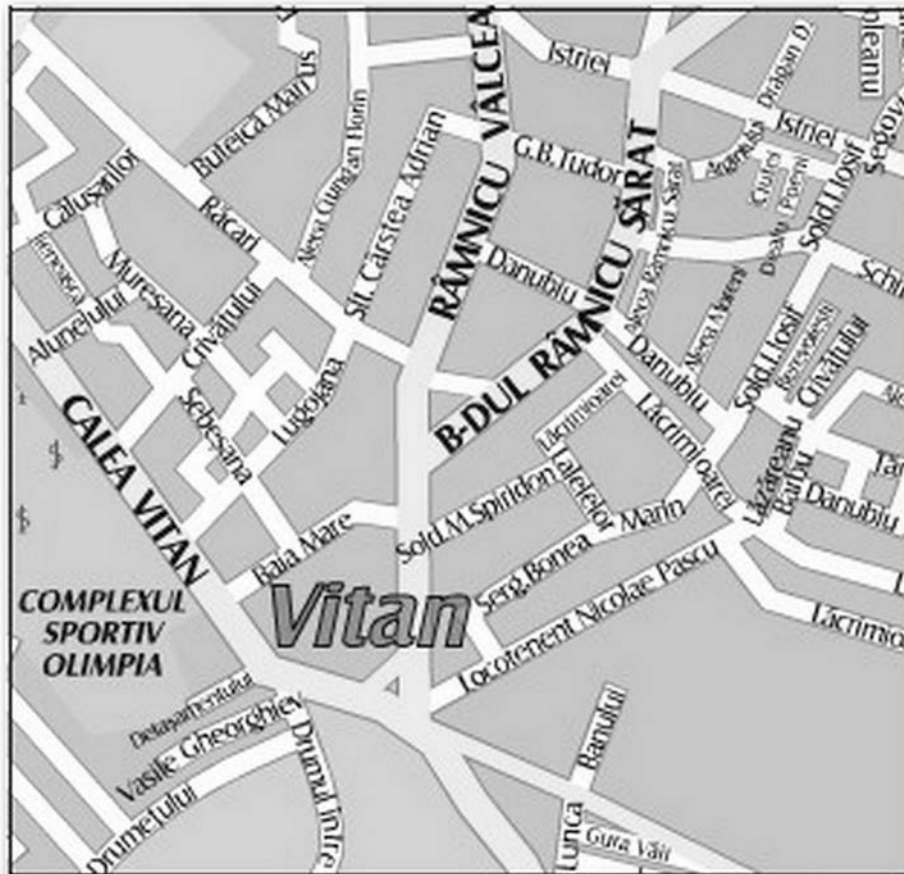
1- Stan Județu

70

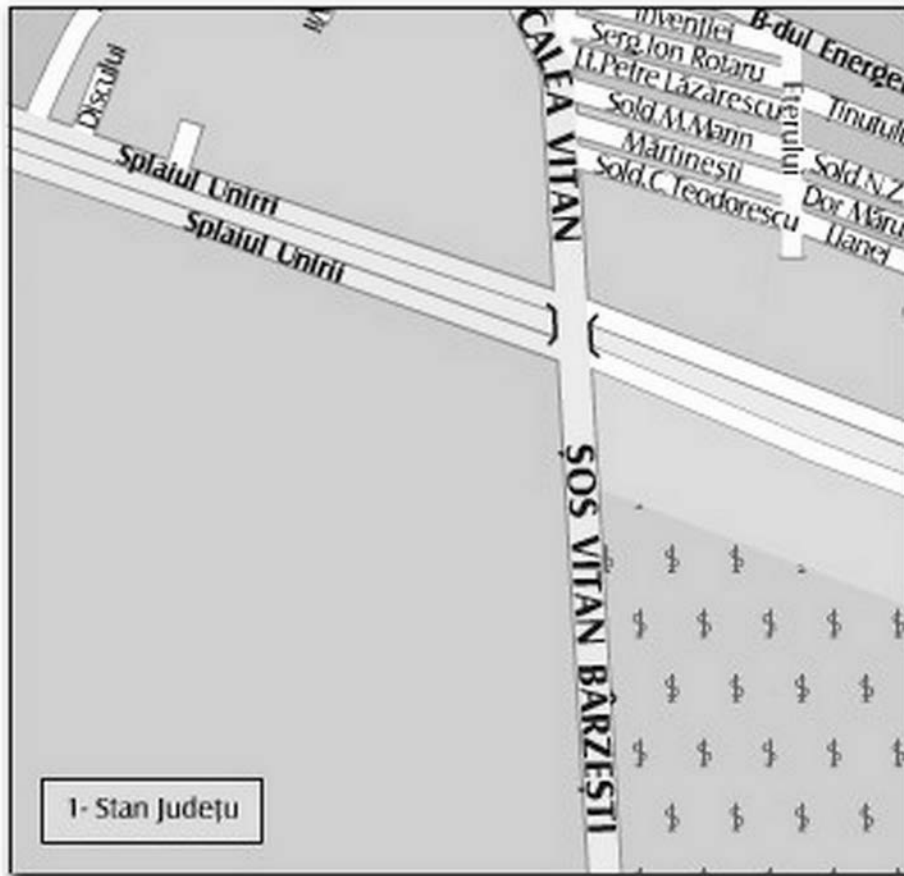
ZONA 59 — A1



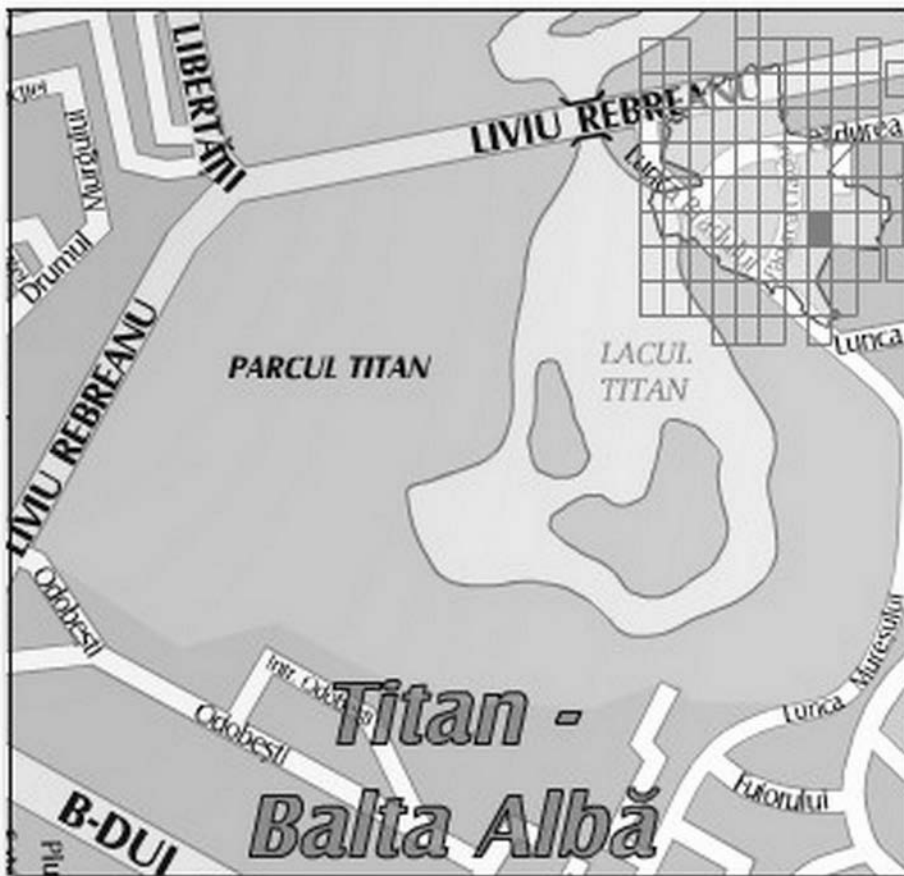
ZONA 59 — A2



ZONA 59 — A3



ZONA 59 — B1







## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>795</b>	<b>760</b>	<b>691</b>	<b>657</b>	<b>518</b>
	<i>Anexa:</i>	119	114	104	98	78
	1990÷2010	<b>739</b>	<b>707</b>	<b>643</b>	<b>611</b>	<b>482</b>
	<i>Anexa:</i>	111	106	96	92	72
	1978÷1989	<b>676</b>	<b>646</b>	<b>587</b>	<b>558</b>	<b>441</b>
	<i>Anexa:</i>	101	97	88	84	66
	1967÷1977	<b>620</b>	<b>593</b>	<b>539</b>	<b>512</b>	<b>404</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	inainte de anul 1967	<b>509</b>	<b>487</b>	<b>442</b>	<b>420</b>	<b>332</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>755</b>	<b>722</b>	<b>657</b>	<b>624</b>	<b>492</b>
	<i>Anexa:</i>	113	108	98	94	74
	1990÷2010	<b>702</b>	<b>672</b>	<b>611</b>	<b>580</b>	<b>458</b>
	<i>Anexa:</i>	105	101	92	87	69
	1978÷1989	<b>642</b>	<b>614</b>	<b>558</b>	<b>530</b>	<b>419</b>
	<i>Anexa:</i>	96	92	84	80	63
	1967÷1977	<b>589</b>	<b>563</b>	<b>512</b>	<b>487</b>	<b>384</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	77	73	58
	inainte de anul 1967	<b>483</b>	<b>462</b>	<b>420</b>	<b>399</b>	<b>315</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	60	47
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>617</b>	<b>590</b>	<b>536</b>	<b>509</b>	<b>402</b>
	<i>Anexa:</i>	93	88	80	76	60
	1990÷2010	<b>574</b>	<b>549</b>	<b>499</b>	<b>474</b>	<b>374</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	75	71	56
	1978÷1989	<b>524</b>	<b>501</b>	<b>456</b>	<b>433</b>	<b>342</b>
	<i>Anexa:</i>	79	75	68	65	51
	1967÷1977	<b>481</b>	<b>460</b>	<b>418</b>	<b>397</b>	<b>314</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	60	47
	inainte de anul 1967	<b>395</b>	<b>378</b>	<b>343</b>	<b>326</b>	<b>257</b>
	<i>Anexa:</i>	59	57	51	49	39
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>318</b>	<b>304</b>	<b>276</b>	<b>263</b>	<b>207</b>
	<i>Anexa:</i>	48	46	41	39	31
	1990÷2010	<b>296</b>	<b>283</b>	<b>257</b>	<b>244</b>	<b>193</b>
	<i>Anexa:</i>	44	42	39	37	29
	1978÷1989	<b>270</b>	<b>258</b>	<b>235</b>	<b>223</b>	<b>176</b>
	<i>Anexa:</i>	41	39	35	33	26
	1967÷1977	<b>248</b>	<b>237</b>	<b>216</b>	<b>205</b>	<b>162</b>
	<i>Anexa:</i>	37	36	32	31	24
	inainte de anul 1967	<b>203</b>	<b>195</b>	<b>177</b>	<b>168</b>	<b>133</b>
	<i>Anexa:</i>	31	29	27	25	20

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>755</b>	<b>722</b>	<b>656</b>	<b>623</b>	<b>492</b>
	<i>Anexa:</i>	113	108	98	94	74
	1990÷2010	<b>702</b>	<b>671</b>	<b>610</b>	<b>580</b>	<b>458</b>
	<i>Anexa:</i>	105	101	92	87	69
	1978÷1989	<b>641</b>	<b>614</b>	<b>558</b>	<b>530</b>	<b>418</b>
	<i>Anexa:</i>	96	92	84	79	63
	1967÷1977	<b>589</b>	<b>563</b>	<b>512</b>	<b>486</b>	<b>384</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	77	73	58
	inainte de anul 1967	<b>483</b>	<b>462</b>	<b>420</b>	<b>399</b>	<b>315</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	60	47
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>717</b>	<b>686</b>	<b>623</b>	<b>592</b>	<b>468</b>
	<i>Anexa:</i>	108	103	94	89	70
	1990÷2010	<b>667</b>	<b>638</b>	<b>580</b>	<b>551</b>	<b>435</b>
	<i>Anexa:</i>	100	96	87	83	65
	1978÷1989	<b>609</b>	<b>583</b>	<b>530</b>	<b>503</b>	<b>397</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	76	60
	1967÷1977	<b>559</b>	<b>535</b>	<b>486</b>	<b>462</b>	<b>365</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	inainte de anul 1967	<b>459</b>	<b>439</b>	<b>399</b>	<b>379</b>	<b>299</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>586</b>	<b>560</b>	<b>509</b>	<b>484</b>	<b>382</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	76	73	57
	1990÷2010	<b>545</b>	<b>521</b>	<b>474</b>	<b>450</b>	<b>355</b>
	<i>Anexa:</i>	82	78	71	67	53
	1978÷1989	<b>498</b>	<b>476</b>	<b>433</b>	<b>411</b>	<b>325</b>
	<i>Anexa:</i>	75	71	65	62	49
	1967÷1977	<b>457</b>	<b>437</b>	<b>397</b>	<b>377</b>	<b>298</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	inainte de anul 1967	<b>375</b>	<b>358</b>	<b>326</b>	<b>310</b>	<b>244</b>
	<i>Anexa:</i>	56	54	49	46	37
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>302</b>	<b>289</b>	<b>262</b>	<b>249</b>	<b>197</b>
	<i>Anexa:</i>	45	43	39	37	30
	1990÷2010	<b>281</b>	<b>269</b>	<b>244</b>	<b>232</b>	<b>183</b>
	<i>Anexa:</i>	42	40	37	35	27
	1978÷1989	<b>257</b>	<b>245</b>	<b>223</b>	<b>212</b>	<b>167</b>
	<i>Anexa:</i>	38	37	33	32	25
	1967÷1977	<b>235</b>	<b>225</b>	<b>205</b>	<b>194</b>	<b>154</b>
	<i>Anexa:</i>	35	34	31	29	23
	inainte de anul 1967	<b>193</b>	<b>185</b>	<b>168</b>	<b>160</b>	<b>126</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	25	24	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>754</b>	<b>722</b>	<b>656</b>	<b>623</b>	<b>492</b>
	<i>Anexa:</i>	113	108	98	93	74
	1990÷2010	<b>702</b>	<b>671</b>	<b>610</b>	<b>580</b>	<b>458</b>
	<i>Anexa:</i>	105	101	92	87	69
	1978÷1989	<b>641</b>	<b>613</b>	<b>558</b>	<b>530</b>	<b>418</b>
	<i>Anexa:</i>	96	92	84	79	63
	1967÷1977	<b>588</b>	<b>563</b>	<b>512</b>	<b>486</b>	<b>384</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	77	73	58
	inainte de anul 1967	<b>483</b>	<b>462</b>	<b>420</b>	<b>399</b>	<b>315</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	60	47
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>717</b>	<b>686</b>	<b>623</b>	<b>592</b>	<b>467</b>
	<i>Anexa:</i>	108	103	93	89	70
	1990÷2010	<b>667</b>	<b>638</b>	<b>580</b>	<b>551</b>	<b>435</b>
	<i>Anexa:</i>	100	96	87	83	65
	1978÷1989	<b>609</b>	<b>583</b>	<b>530</b>	<b>503</b>	<b>397</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	60
	1967÷1977	<b>559</b>	<b>535</b>	<b>486</b>	<b>462</b>	<b>365</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	inainte de anul 1967	<b>459</b>	<b>439</b>	<b>399</b>	<b>379</b>	<b>299</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>585</b>	<b>560</b>	<b>509</b>	<b>484</b>	<b>382</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	76	73	57
	1990÷2010	<b>544</b>	<b>521</b>	<b>473</b>	<b>450</b>	<b>355</b>
	<i>Anexa:</i>	82	78	71	67	53
	1978÷1989	<b>498</b>	<b>476</b>	<b>433</b>	<b>411</b>	<b>325</b>
	<i>Anexa:</i>	75	71	65	62	49
	1967÷1977	<b>457</b>	<b>437</b>	<b>397</b>	<b>377</b>	<b>298</b>
	<i>Anexa:</i>	68	66	60	57	45
	inainte de anul 1967	<b>375</b>	<b>358</b>	<b>326</b>	<b>310</b>	<b>244</b>
	<i>Anexa:</i>	56	54	49	46	37
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>302</b>	<b>289</b>	<b>262</b>	<b>249</b>	<b>197</b>
	<i>Anexa:</i>	45	43	39	37	30
	1990÷2010	<b>281</b>	<b>268</b>	<b>244</b>	<b>232</b>	<b>183</b>
	<i>Anexa:</i>	42	40	37	35	27
	1978÷1989	<b>257</b>	<b>245</b>	<b>223</b>	<b>212</b>	<b>167</b>
	<i>Anexa:</i>	38	37	33	32	25
	1967÷1977	<b>235</b>	<b>225</b>	<b>205</b>	<b>194</b>	<b>154</b>
	<i>Anexa:</i>	35	34	31	29	23
	inainte de anul 1967	<b>193</b>	<b>185</b>	<b>168</b>	<b>160</b>	<b>126</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	25	24	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>791</b>	<b>757</b>	<b>688</b>	<b>654</b>	<b>516</b>
	<i>Anexa:</i>	119	114	103	98	77
	1990÷2010	<b>736</b>	<b>704</b>	<b>640</b>	<b>608</b>	<b>480</b>
	<i>Anexa:</i>	110	106	96	91	72
	1978÷1989	<b>672</b>	<b>643</b>	<b>585</b>	<b>556</b>	<b>439</b>
	<i>Anexa:</i>	101	96	88	83	66
	1967÷1977	<b>617</b>	<b>590</b>	<b>537</b>	<b>510</b>	<b>402</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	80	76	60
	inainte de anul 1967	<b>506</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>418</b>	<b>330</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>752</b>	<b>719</b>	<b>654</b>	<b>621</b>	<b>490</b>
	<i>Anexa:</i>	113	108	98	93	74
	1990÷2010	<b>699</b>	<b>669</b>	<b>608</b>	<b>577</b>	<b>456</b>
	<i>Anexa:</i>	105	100	91	87	68
	1978÷1989	<b>639</b>	<b>611</b>	<b>556</b>	<b>528</b>	<b>417</b>
	<i>Anexa:</i>	96	92	83	79	62
	1967÷1977	<b>586</b>	<b>561</b>	<b>510</b>	<b>484</b>	<b>382</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	76	73	57
	inainte de anul 1967	<b>481</b>	<b>460</b>	<b>418</b>	<b>397</b>	<b>314</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	60	47
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>614</b>	<b>587</b>	<b>534</b>	<b>507</b>	<b>400</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1990÷2010	<b>571</b>	<b>546</b>	<b>496</b>	<b>472</b>	<b>372</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	74	71	56
	1978÷1989	<b>522</b>	<b>499</b>	<b>454</b>	<b>431</b>	<b>340</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	65	51
	1967÷1977	<b>479</b>	<b>458</b>	<b>416</b>	<b>396</b>	<b>312</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	62	59	47
	inainte de anul 1967	<b>393</b>	<b>376</b>	<b>342</b>	<b>325</b>	<b>256</b>
	<i>Anexa:</i>	59	56	51	49	38
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>316</b>	<b>303</b>	<b>275</b>	<b>261</b>	<b>206</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
	1990÷2010	<b>294</b>	<b>282</b>	<b>256</b>	<b>243</b>	<b>192</b>
	<i>Anexa:</i>	44	42	38	36	29
	1978÷1989	<b>269</b>	<b>257</b>	<b>234</b>	<b>222</b>	<b>175</b>
	<i>Anexa:</i>	40	39	35	33	26
	1967÷1977	<b>247</b>	<b>236</b>	<b>215</b>	<b>204</b>	<b>161</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	31	24
	inainte de anul 1967	<b>203</b>	<b>194</b>	<b>176</b>	<b>167</b>	<b>132</b>
	<i>Anexa:</i>	30	29	26	25	20

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>706</b>	<b>675</b>	<b>614</b>	<b>583</b>	<b>461</b>
	<i>Anexa:</i>	106	101	92	87	69
	1990÷2010	<b>657</b>	<b>628</b>	<b>571</b>	<b>542</b>	<b>428</b>
	<i>Anexa:</i>	99	94	86	81	64
	1978÷1989	<b>600</b>	<b>574</b>	<b>522</b>	<b>496</b>	<b>391</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	59
	1967÷1977	<b>551</b>	<b>527</b>	<b>479</b>	<b>455</b>	<b>359</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	68	54
	inainte de anul 1967	<b>452</b>	<b>432</b>	<b>393</b>	<b>373</b>	<b>295</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>671</b>	<b>642</b>	<b>583</b>	<b>554</b>	<b>437</b>
	<i>Anexa:</i>	101	96	87	83	66
	1990÷2010	<b>624</b>	<b>597</b>	<b>542</b>	<b>515</b>	<b>407</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	81	77	61
	1978÷1989	<b>570</b>	<b>545</b>	<b>496</b>	<b>471</b>	<b>372</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	74	71	56
	1967÷1977	<b>523</b>	<b>500</b>	<b>455</b>	<b>432</b>	<b>341</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	65	51
	inainte de anul 1967	<b>429</b>	<b>411</b>	<b>373</b>	<b>355</b>	<b>280</b>
	<i>Anexa:</i>	64	62	56	53	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>548</b>	<b>524</b>	<b>476</b>	<b>453</b>	<b>357</b>
	<i>Anexa:</i>	82	79	71	68	54
	1990÷2010	<b>510</b>	<b>487</b>	<b>443</b>	<b>421</b>	<b>332</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	1978÷1989	<b>466</b>	<b>446</b>	<b>405</b>	<b>385</b>	<b>304</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	1967÷1977	<b>427</b>	<b>409</b>	<b>372</b>	<b>353</b>	<b>279</b>
	<i>Anexa:</i>	64	61	56	53	42
	inainte de anul 1967	<b>351</b>	<b>335</b>	<b>305</b>	<b>290</b>	<b>229</b>
	<i>Anexa:</i>	53	50	46	43	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>282</b>	<b>270</b>	<b>246</b>	<b>233</b>	<b>184</b>
	<i>Anexa:</i>	42	41	37	35	28
	1990÷2010	<b>263</b>	<b>251</b>	<b>228</b>	<b>217</b>	<b>171</b>
	<i>Anexa:</i>	39	38	34	33	26
	1978÷1989	<b>240</b>	<b>230</b>	<b>209</b>	<b>198</b>	<b>157</b>
	<i>Anexa:</i>	36	34	31	30	23
	1967÷1977	<b>220</b>	<b>211</b>	<b>192</b>	<b>182</b>	<b>144</b>
	<i>Anexa:</i>	33	32	29	27	22
	inainte de anul 1967	<b>181</b>	<b>173</b>	<b>157</b>	<b>149</b>	<b>118</b>
	<i>Anexa:</i>	27	26	24	22	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

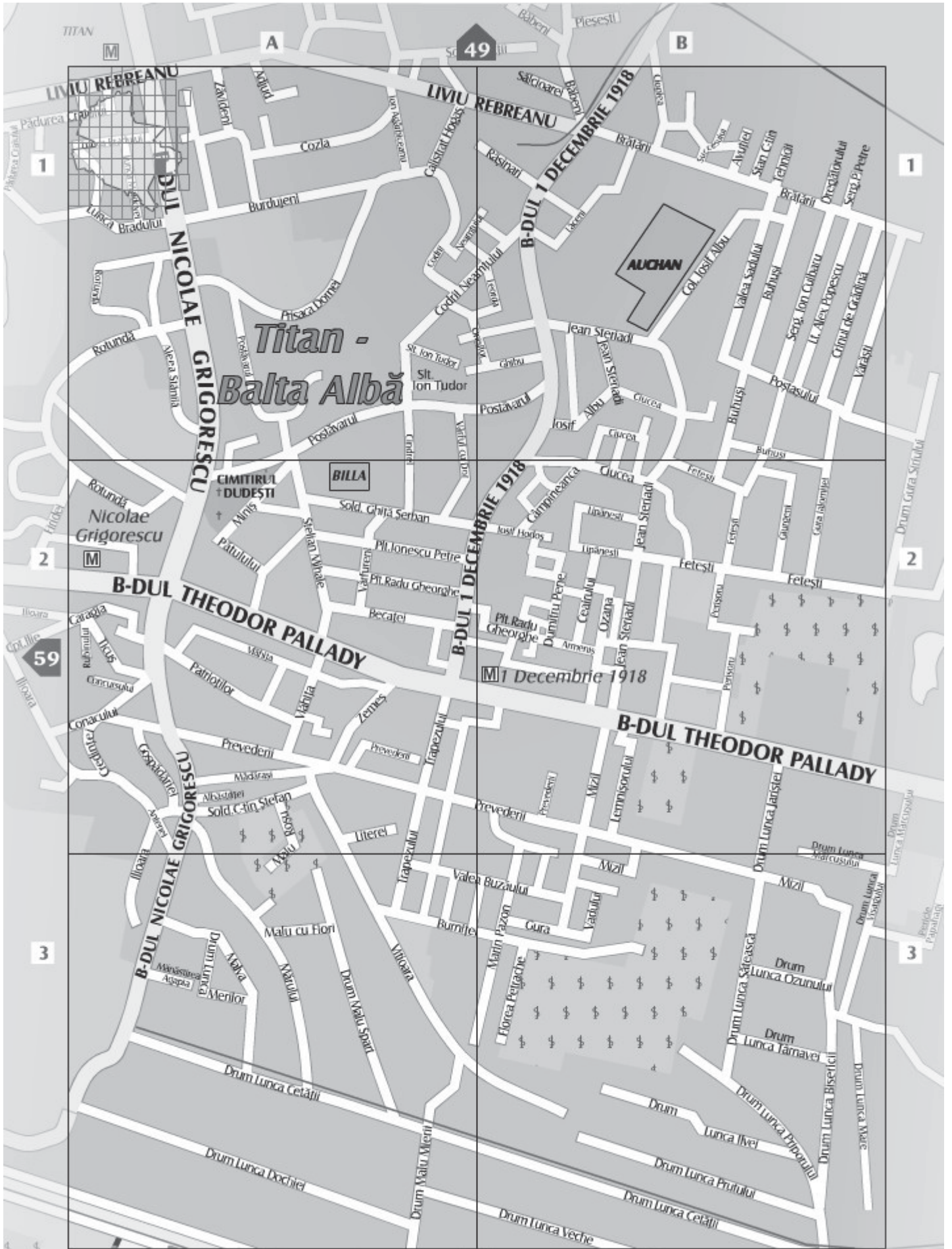
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>679</b>	<b>649</b>	<b>590</b>	<b>561</b>	<b>443</b>
	<i>A n e x a:</i>	102	97	89	84	66
	1990÷2010	<b>631</b>	<b>604</b>	<b>549</b>	<b>521</b>	<b>412</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	91	82	78	62
	1978÷1989	<b>577</b>	<b>552</b>	<b>502</b>	<b>477</b>	<b>376</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	75	71	56
	1967÷1977	<b>529</b>	<b>506</b>	<b>460</b>	<b>437</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	66	52
	inainte de anul 1967	<b>434</b>	<b>415</b>	<b>378</b>	<b>359</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	54	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>645</b>	<b>617</b>	<b>561</b>	<b>533</b>	<b>420</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	84	80	63
	1990÷2010	<b>600</b>	<b>574</b>	<b>521</b>	<b>495</b>	<b>391</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	78	74	59
	1978÷1989	<b>548</b>	<b>524</b>	<b>477</b>	<b>453</b>	<b>357</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	79	71	68	54
	1967÷1977	<b>503</b>	<b>481</b>	<b>437</b>	<b>415</b>	<b>328</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	66	62	49
	inainte de anul 1967	<b>413</b>	<b>395</b>	<b>359</b>	<b>341</b>	<b>269</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	51	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>527</b>	<b>504</b>	<b>458</b>	<b>435</b>	<b>343</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	65	52
	1990÷2010	<b>490</b>	<b>468</b>	<b>426</b>	<b>405</b>	<b>319</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	61	48
	1978÷1989	<b>448</b>	<b>428</b>	<b>389</b>	<b>370</b>	<b>292</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	55	44
	1967÷1977	<b>411</b>	<b>393</b>	<b>357</b>	<b>339</b>	<b>268</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	51	40
	inainte de anul 1967	<b>337</b>	<b>322</b>	<b>293</b>	<b>278</b>	<b>220</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	48	44	42	33
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>271</b>	<b>260</b>	<b>236</b>	<b>224</b>	<b>177</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	39	35	34	27
	1990÷2010	<b>252</b>	<b>241</b>	<b>220</b>	<b>209</b>	<b>165</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	31	25
	1978÷1989	<b>231</b>	<b>221</b>	<b>201</b>	<b>191</b>	<b>150</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	33	30	29	23
	1967÷1977	<b>212</b>	<b>203</b>	<b>184</b>	<b>175</b>	<b>138</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	30	28	26	21
	inainte de anul 1967	<b>174</b>	<b>166</b>	<b>151</b>	<b>144</b>	<b>113</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	25	23	22	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

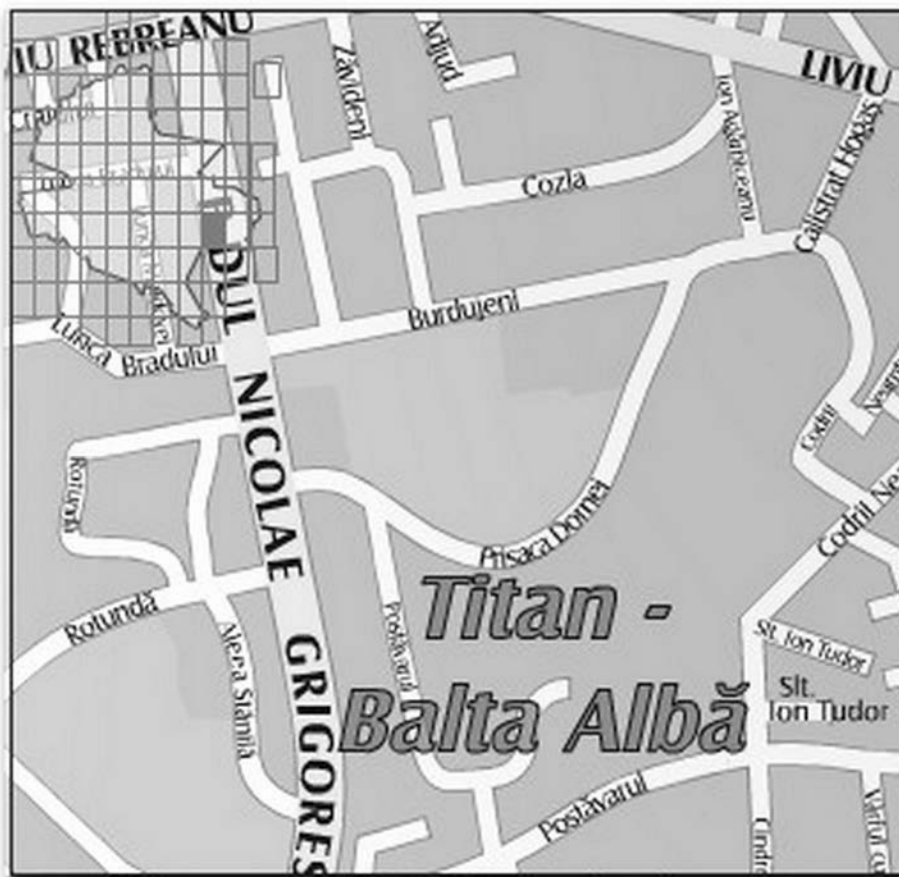


60

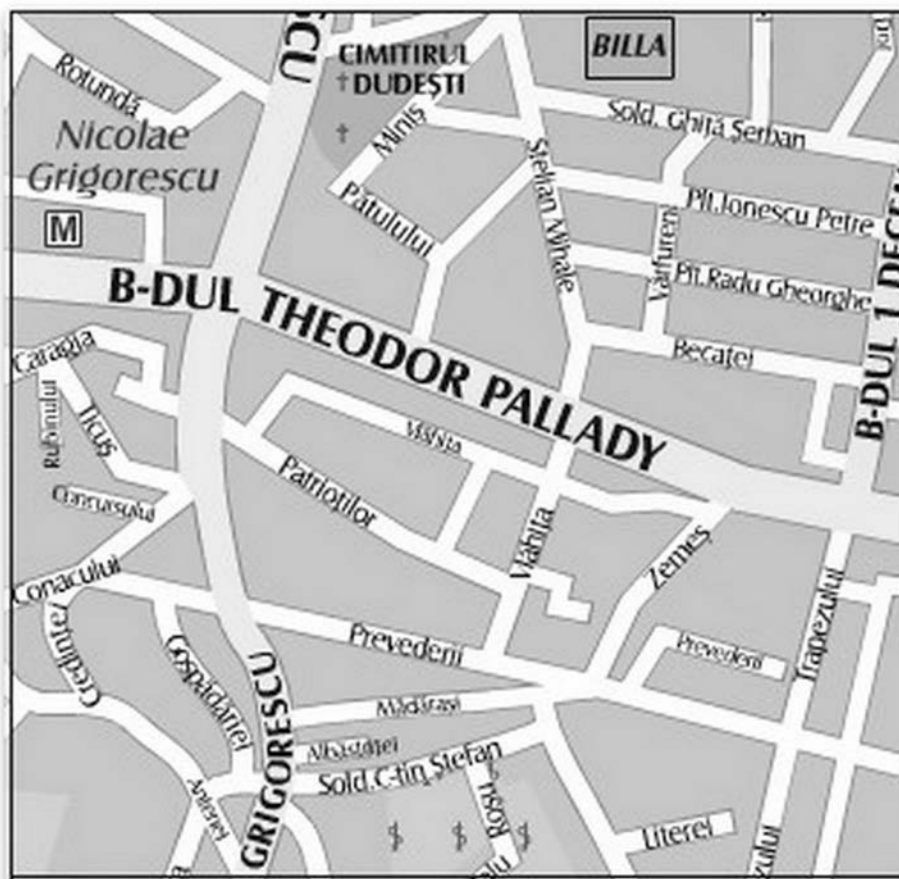


71

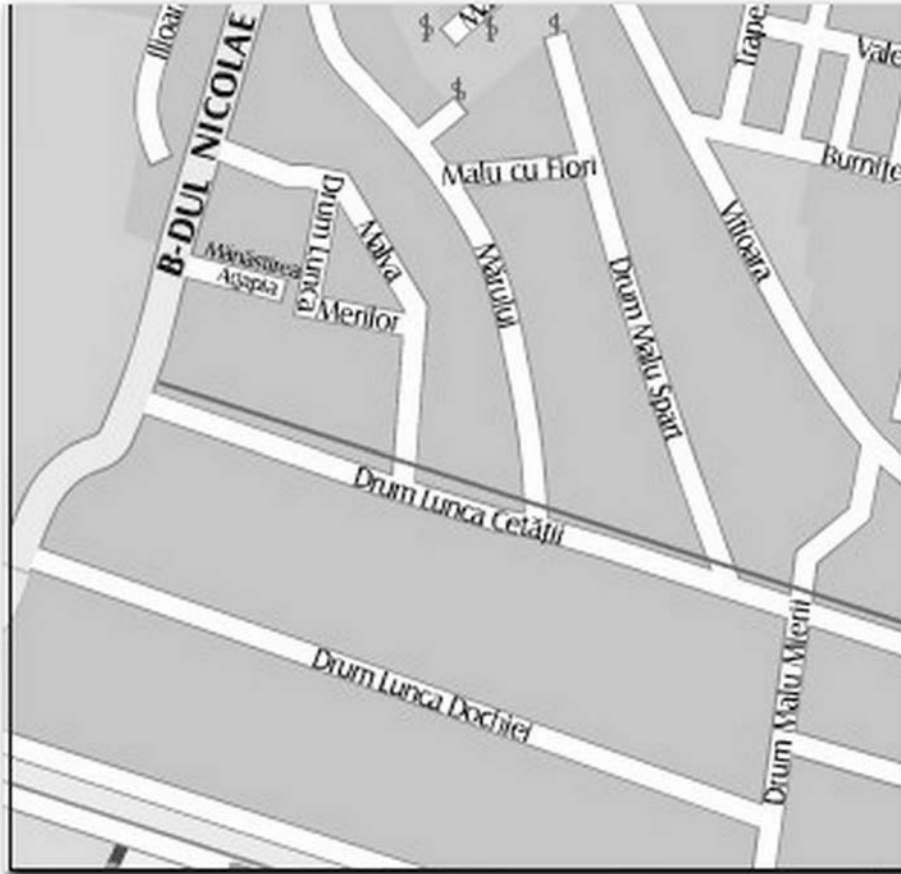
ZONA 60 — A1



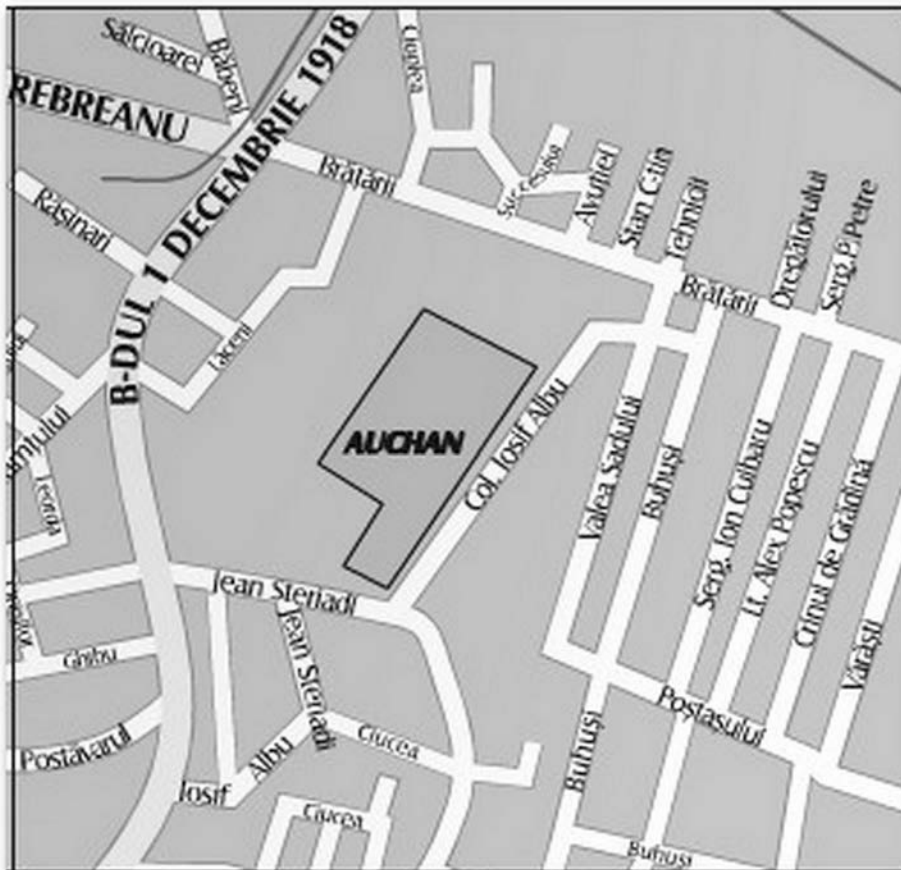
ZONA 60 — A2



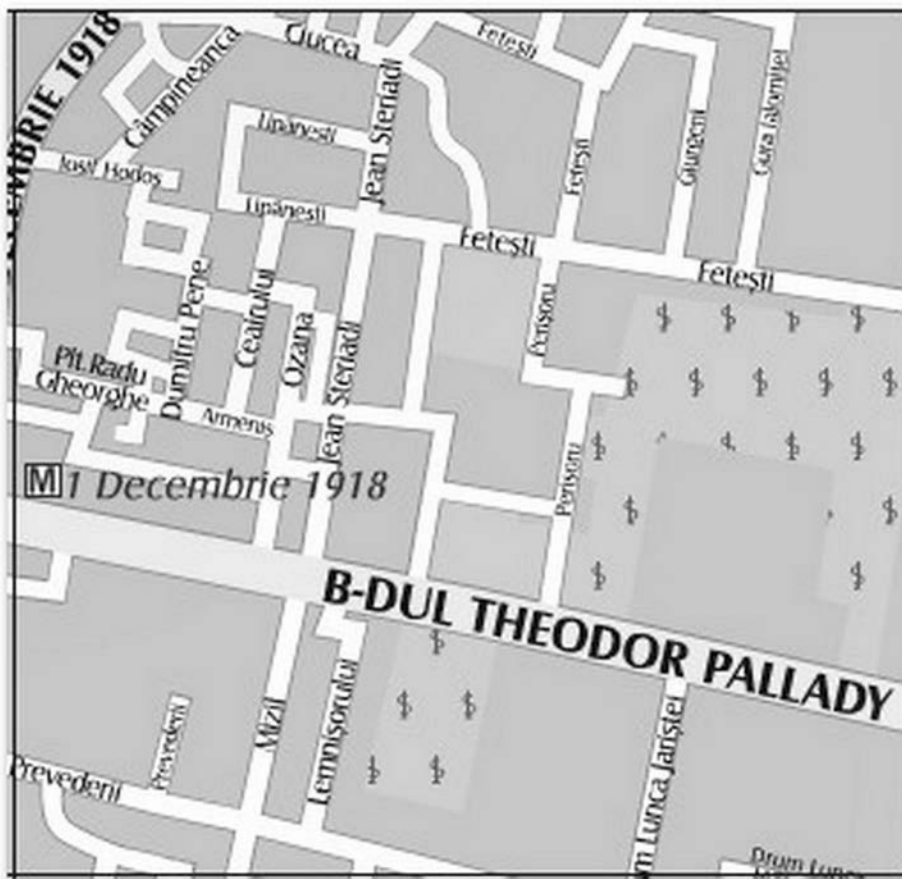
ZONA 60 — A3



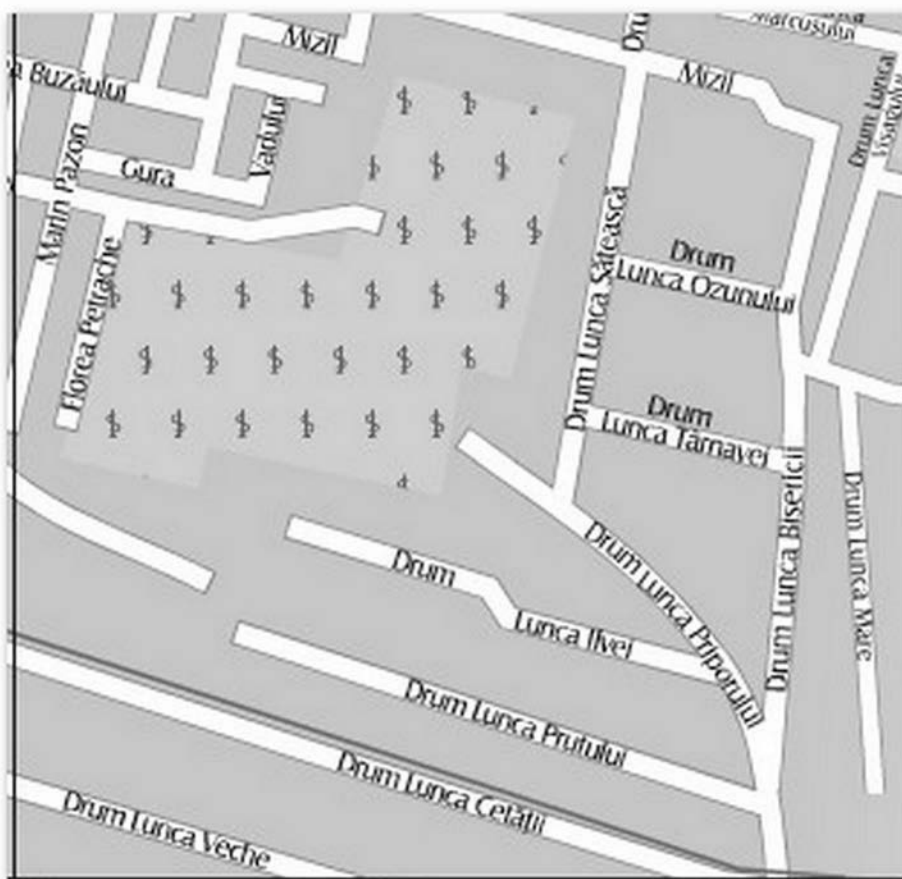
ZONA 60 — B1



ZONA 60 — B2



ZONA 60 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>710</b>	<b>679</b>	<b>617</b>	<b>586</b>	<b>463</b>
	<i>Anexa:</i>	106	102	93	88	69
	1990÷2010	<b>660</b>	<b>631</b>	<b>574</b>	<b>545</b>	<b>430</b>
	<i>Anexa:</i>	99	95	86	82	65
	1978÷1989	<b>603</b>	<b>577</b>	<b>524</b>	<b>498</b>	<b>393</b>
	<i>Anexa:</i>	90	87	79	75	59
	1967÷1977	<b>553</b>	<b>529</b>	<b>481</b>	<b>457</b>	<b>361</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	69	54
	inainte de anul 1967	<b>454</b>	<b>434</b>	<b>395</b>	<b>375</b>	<b>296</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>674</b>	<b>645</b>	<b>586</b>	<b>557</b>	<b>440</b>
	<i>Anexa:</i>	101	97	88	84	66
	1990÷2010	<b>627</b>	<b>600</b>	<b>545</b>	<b>518</b>	<b>409</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	82	78	61
	1978÷1989	<b>573</b>	<b>548</b>	<b>498</b>	<b>473</b>	<b>374</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	75	71	56
	1967÷1977	<b>526</b>	<b>503</b>	<b>457</b>	<b>434</b>	<b>343</b>
	<i>Anexa:</i>	79	75	69	65	51
	inainte de anul 1967	<b>431</b>	<b>413</b>	<b>375</b>	<b>356</b>	<b>281</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	56	53	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>551</b>	<b>527</b>	<b>479</b>	<b>455</b>	<b>359</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	68	54
	1990÷2010	<b>512</b>	<b>490</b>	<b>445</b>	<b>423</b>	<b>334</b>
	<i>Anexa:</i>	77	73	67	63	50
	1978÷1989	<b>468</b>	<b>448</b>	<b>407</b>	<b>387</b>	<b>305</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	1967÷1977	<b>429</b>	<b>411</b>	<b>373</b>	<b>355</b>	<b>280</b>
	<i>Anexa:</i>	64	62	56	53	42
	inainte de anul 1967	<b>352</b>	<b>337</b>	<b>306</b>	<b>291</b>	<b>230</b>
	<i>Anexa:</i>	53	51	46	44	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>284</b>	<b>271</b>	<b>247</b>	<b>234</b>	<b>185</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	37	35	28
	1990÷2010	<b>264</b>	<b>252</b>	<b>230</b>	<b>218</b>	<b>172</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	34	33	26
	1978÷1989	<b>241</b>	<b>231</b>	<b>210</b>	<b>199</b>	<b>157</b>
	<i>Anexa:</i>	36	35	31	30	24
	1967÷1977	<b>221</b>	<b>212</b>	<b>193</b>	<b>183</b>	<b>144</b>
	<i>Anexa:</i>	33	32	29	27	22
	inainte de anul 1967	<b>182</b>	<b>174</b>	<b>158</b>	<b>150</b>	<b>118</b>
	<i>Anexa:</i>	27	26	24	23	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>697</b>	<b>667</b>	<b>606</b>	<b>576</b>	<b>455</b>
	<i>Anexa:</i>	105	100	91	86	68
	1990÷2010	<b>648</b>	<b>620</b>	<b>564</b>	<b>536</b>	<b>423</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	85	80	63
	1978÷1989	<b>593</b>	<b>567</b>	<b>515</b>	<b>490</b>	<b>386</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	77	73	58
	1967÷1977	<b>544</b>	<b>520</b>	<b>473</b>	<b>449</b>	<b>355</b>
	<i>Anexa:</i>	82	78	71	67	53
	inainte de anul 1967	<b>446</b>	<b>427</b>	<b>388</b>	<b>369</b>	<b>291</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	55	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>662</b>	<b>634</b>	<b>576</b>	<b>547</b>	<b>432</b>
	<i>Anexa:</i>	99	95	86	82	65
	1990÷2010	<b>616</b>	<b>589</b>	<b>536</b>	<b>509</b>	<b>402</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1978÷1989	<b>563</b>	<b>538</b>	<b>490</b>	<b>465</b>	<b>367</b>
	<i>Anexa:</i>	84	81	73	70	55
	1967÷1977	<b>517</b>	<b>494</b>	<b>449</b>	<b>427</b>	<b>337</b>
	<i>Anexa:</i>	77	74	67	64	51
	inainte de anul 1967	<b>424</b>	<b>405</b>	<b>369</b>	<b>350</b>	<b>276</b>
	<i>Anexa:</i>	64	61	55	53	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>541</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>447</b>	<b>353</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	71	67	53
	1990÷2010	<b>503</b>	<b>481</b>	<b>438</b>	<b>416</b>	<b>328</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	66	62	49
	1978÷1989	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>380</b>	<b>300</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	1967÷1977	<b>422</b>	<b>404</b>	<b>367</b>	<b>349</b>	<b>275</b>
	<i>Anexa:</i>	63	61	55	52	41
	inainte de anul 1967	<b>346</b>	<b>331</b>	<b>301</b>	<b>286</b>	<b>226</b>
	<i>Anexa:</i>	52	50	45	43	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>279</b>	<b>267</b>	<b>242</b>	<b>230</b>	<b>182</b>
	<i>Anexa:</i>	42	40	36	35	27
	1990÷2010	<b>259</b>	<b>248</b>	<b>226</b>	<b>214</b>	<b>169</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	25
	1978÷1989	<b>237</b>	<b>227</b>	<b>206</b>	<b>196</b>	<b>155</b>
	<i>Anexa:</i>	36	34	31	29	23
	1967÷1977	<b>218</b>	<b>208</b>	<b>189</b>	<b>180</b>	<b>142</b>
	<i>Anexa:</i>	33	31	28	27	21
	inainte de anul 1967	<b>178</b>	<b>171</b>	<b>155</b>	<b>147</b>	<b>116</b>
	<i>Anexa:</i>	27	26	23	22	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>652</b>	<b>624</b>	<b>567</b>	<b>539</b>	<b>425</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	85	81	64
	1990÷2010	<b>606</b>	<b>580</b>	<b>527</b>	<b>501</b>	<b>395</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
	1978÷1989	<b>554</b>	<b>530</b>	<b>482</b>	<b>458</b>	<b>361</b>
	<i>Anexa:</i>	83	80	72	69	54
	1967÷1977	<b>509</b>	<b>486</b>	<b>442</b>	<b>420</b>	<b>332</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	inainte de anul 1967	<b>417</b>	<b>399</b>	<b>363</b>	<b>345</b>	<b>272</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	54	52	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>619</b>	<b>592</b>	<b>539</b>	<b>512</b>	<b>404</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	1990÷2010	<b>576</b>	<b>551</b>	<b>501</b>	<b>476</b>	<b>376</b>
	<i>Anexa:</i>	86	83	75	71	56
	1978÷1989	<b>527</b>	<b>504</b>	<b>458</b>	<b>435</b>	<b>343</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	65	52
	1967÷1977	<b>483</b>	<b>462</b>	<b>420</b>	<b>399</b>	<b>315</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	60	47
	inainte de anul 1967	<b>396</b>	<b>379</b>	<b>345</b>	<b>327</b>	<b>259</b>
	<i>Anexa:</i>	59	57	52	49	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>506</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>418</b>	<b>330</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	49
	1990÷2010	<b>471</b>	<b>450</b>	<b>409</b>	<b>389</b>	<b>307</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	61	58	46
	1978÷1989	<b>430</b>	<b>411</b>	<b>374</b>	<b>355</b>	<b>280</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	56	53	42
	1967÷1977	<b>395</b>	<b>378</b>	<b>343</b>	<b>326</b>	<b>257</b>
	<i>Anexa:</i>	59	57	51	49	39
	inainte de anul 1967	<b>324</b>	<b>310</b>	<b>282</b>	<b>268</b>	<b>211</b>
	<i>Anexa:</i>	49	46	42	40	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>261</b>	<b>249</b>	<b>227</b>	<b>215</b>	<b>170</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	26
	1990÷2010	<b>243</b>	<b>232</b>	<b>211</b>	<b>200</b>	<b>158</b>
	<i>Anexa:</i>	36	35	32	30	24
	1978÷1989	<b>222</b>	<b>212</b>	<b>193</b>	<b>183</b>	<b>145</b>
	<i>Anexa:</i>	33	32	29	27	22
	1967÷1977	<b>203</b>	<b>195</b>	<b>177</b>	<b>168</b>	<b>133</b>
	<i>Anexa:</i>	31	29	27	25	20
	inainte de anul 1967	<b>167</b>	<b>160</b>	<b>145</b>	<b>138</b>	<b>109</b>
	<i>Anexa:</i>	25	24	22	21	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>684</b>	<b>654</b>	<b>595</b>	<b>565</b>	<b>446</b>
	<i>Anexa:</i>	103	98	89	85	67
	1990÷2010	<b>636</b>	<b>608</b>	<b>553</b>	<b>525</b>	<b>415</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	83	79	62
	1978÷1989	<b>581</b>	<b>556</b>	<b>506</b>	<b>480</b>	<b>379</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	76	72	57
	1967÷1977	<b>533</b>	<b>510</b>	<b>464</b>	<b>441</b>	<b>348</b>
	<i>Anexa:</i>	80	77	70	66	52
	inainte de anul 1967	<b>438</b>	<b>419</b>	<b>381</b>	<b>362</b>	<b>285</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	57	54	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>650</b>	<b>621</b>	<b>565</b>	<b>537</b>	<b>424</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	85	81	64
	1990÷2010	<b>604</b>	<b>578</b>	<b>525</b>	<b>499</b>	<b>394</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
	1978÷1989	<b>552</b>	<b>528</b>	<b>480</b>	<b>456</b>	<b>360</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	68	54
	1967÷1977	<b>507</b>	<b>485</b>	<b>441</b>	<b>419</b>	<b>331</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	inainte de anul 1967	<b>416</b>	<b>398</b>	<b>362</b>	<b>344</b>	<b>271</b>
	<i>Anexa:</i>	62	60	54	52	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>531</b>	<b>508</b>	<b>461</b>	<b>438</b>	<b>346</b>
	<i>Anexa:</i>	80	76	69	66	52
	1990÷2010	<b>494</b>	<b>472</b>	<b>429</b>	<b>408</b>	<b>322</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
	1978÷1989	<b>451</b>	<b>431</b>	<b>392</b>	<b>373</b>	<b>294</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	44
	1967÷1977	<b>414</b>	<b>396</b>	<b>360</b>	<b>342</b>	<b>270</b>
	<i>Anexa:</i>	62	59	54	51	40
	inainte de anul 1967	<b>340</b>	<b>325</b>	<b>295</b>	<b>281</b>	<b>222</b>
	<i>Anexa:</i>	51	49	44	42	33
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>274</b>	<b>262</b>	<b>238</b>	<b>226</b>	<b>178</b>
	<i>Anexa:</i>	41	39	36	34	27
	1990÷2010	<b>254</b>	<b>243</b>	<b>221</b>	<b>210</b>	<b>166</b>
	<i>Anexa:</i>	38	37	33	32	25
	1978÷1989	<b>233</b>	<b>222</b>	<b>202</b>	<b>192</b>	<b>152</b>
	<i>Anexa:</i>	35	33	30	29	23
	1967÷1977	<b>213</b>	<b>204</b>	<b>186</b>	<b>176</b>	<b>139</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	26	21
	inainte de anul 1967	<b>175</b>	<b>167</b>	<b>152</b>	<b>145</b>	<b>114</b>
	<i>Anexa:</i>	26	25	23	22	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>665</b>	<b>636</b>	<b>578</b>	<b>549</b>	<b>433</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>100</i>	<i>95</i>	<i>87</i>	<i>82</i>	<i>65</i>
	1990÷2010	<b>618</b>	<b>591</b>	<b>537</b>	<b>511</b>	<b>403</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>93</i>	<i>89</i>	<i>81</i>	<i>77</i>	<i>60</i>
	1978÷1989	<b>565</b>	<b>540</b>	<b>491</b>	<b>467</b>	<b>368</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>85</i>	<i>81</i>	<i>74</i>	<i>70</i>	<i>55</i>
	1967÷1977	<b>518</b>	<b>496</b>	<b>451</b>	<b>428</b>	<b>338</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>78</i>	<i>74</i>	<i>68</i>	<i>64</i>	<i>51</i>
	inainte de anul 1967	<b>425</b>	<b>407</b>	<b>370</b>	<b>351</b>	<b>277</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>64</i>	<i>61</i>	<i>55</i>	<i>53</i>	<i>42</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>631</b>	<b>604</b>	<b>549</b>	<b>522</b>	<b>412</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>95</i>	<i>91</i>	<i>82</i>	<i>78</i>	<i>62</i>
	1990÷2010	<b>587</b>	<b>562</b>	<b>511</b>	<b>485</b>	<b>383</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>88</i>	<i>84</i>	<i>77</i>	<i>73</i>	<i>57</i>
	1978÷1989	<b>537</b>	<b>513</b>	<b>467</b>	<b>443</b>	<b>350</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>80</i>	<i>77</i>	<i>70</i>	<i>66</i>	<i>52</i>
	1967÷1977	<b>492</b>	<b>471</b>	<b>428</b>	<b>407</b>	<b>321</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>74</i>	<i>71</i>	<i>64</i>	<i>61</i>	<i>48</i>
	inainte de anul 1967	<b>404</b>	<b>386</b>	<b>351</b>	<b>334</b>	<b>264</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>61</i>	<i>58</i>	<i>53</i>	<i>50</i>	<i>40</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>516</b>	<b>493</b>	<b>448</b>	<b>426</b>	<b>336</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>77</i>	<i>74</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>50</i>
	1990÷2010	<b>480</b>	<b>459</b>	<b>417</b>	<b>396</b>	<b>313</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>72</i>	<i>69</i>	<i>63</i>	<i>59</i>	<i>47</i>
	1978÷1989	<b>438</b>	<b>419</b>	<b>381</b>	<b>362</b>	<b>286</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>43</i>
	1967÷1977	<b>402</b>	<b>385</b>	<b>350</b>	<b>332</b>	<b>262</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>60</i>	<i>58</i>	<i>52</i>	<i>50</i>	<i>39</i>
	inainte de anul 1967	<b>330</b>	<b>316</b>	<b>287</b>	<b>273</b>	<b>215</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>50</i>	<i>47</i>	<i>43</i>	<i>41</i>	<i>32</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>266</b>	<b>254</b>	<b>231</b>	<b>220</b>	<b>173</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>40</i>	<i>38</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>26</i>
	1990÷2010	<b>247</b>	<b>236</b>	<b>215</b>	<b>204</b>	<b>161</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>37</i>	<i>35</i>	<i>32</i>	<i>31</i>	<i>24</i>
	1978÷1989	<b>226</b>	<b>216</b>	<b>196</b>	<b>187</b>	<b>147</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>34</i>	<i>32</i>	<i>29</i>	<i>28</i>	<i>22</i>
	1967÷1977	<b>207</b>	<b>198</b>	<b>180</b>	<b>171</b>	<b>135</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>31</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>26</i>	<i>20</i>
	inainte de anul 1967	<b>170</b>	<b>163</b>	<b>148</b>	<b>141</b>	<b>111</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>26</i>	<i>24</i>	<i>22</i>	<i>21</i>	<i>17</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

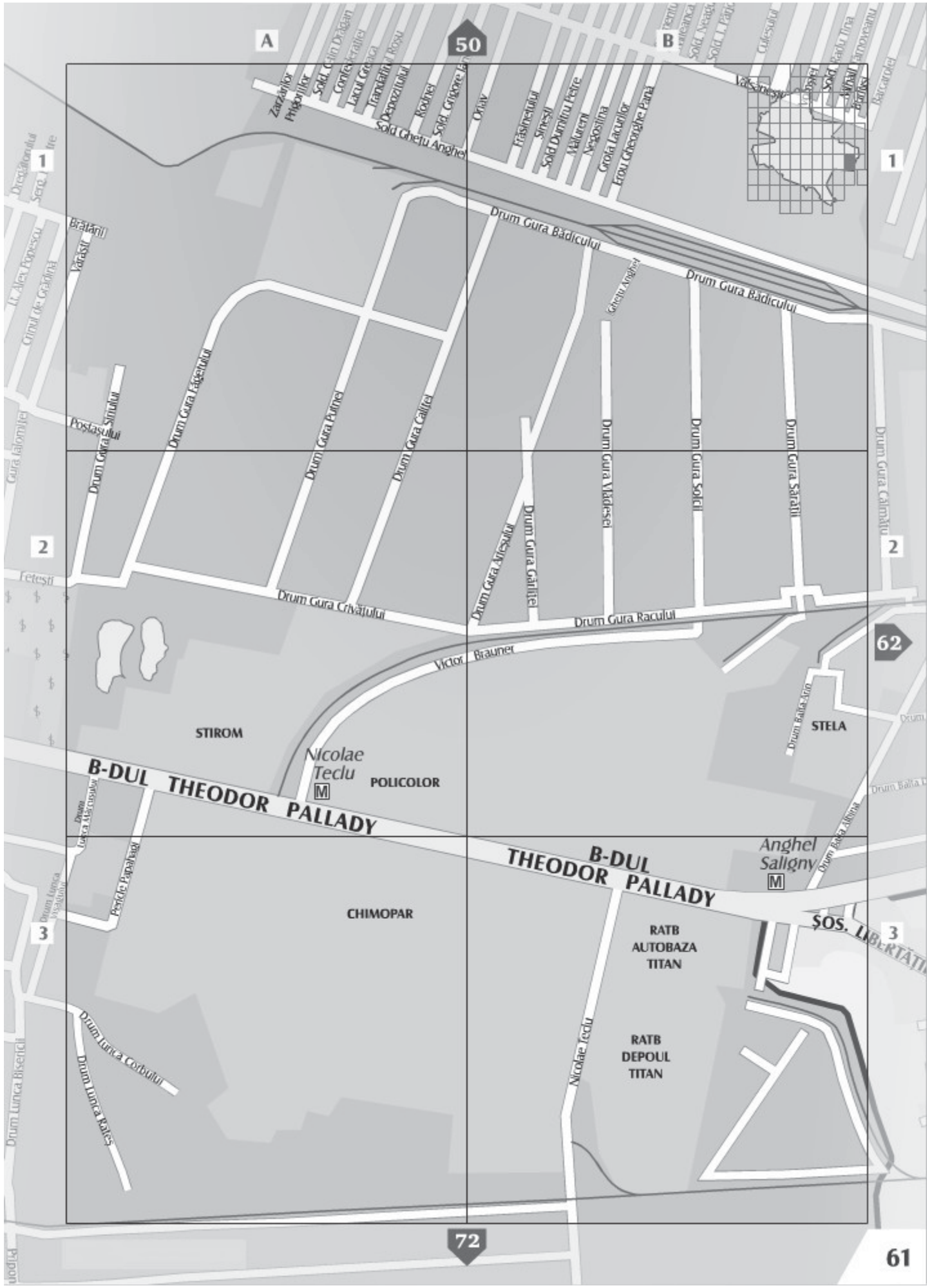
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>627</b>	<b>600</b>	<b>545</b>	<b>518</b>	<b>409</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	82	78	61
	1990÷2010	<b>583</b>	<b>558</b>	<b>507</b>	<b>482</b>	<b>380</b>
	<i>Anexa:</i>	87	84	76	72	57
	1978÷1989	<b>533</b>	<b>510</b>	<b>464</b>	<b>440</b>	<b>348</b>
	<i>Anexa:</i>	80	76	70	66	52
	1967÷1977	<b>489</b>	<b>468</b>	<b>425</b>	<b>404</b>	<b>319</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	64	61	48
	inainte de anul 1967	<b>401</b>	<b>384</b>	<b>349</b>	<b>332</b>	<b>262</b>
	<i>Anexa:</i>	60	58	52	50	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>596</b>	<b>570</b>	<b>518</b>	<b>492</b>	<b>389</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	78	74	58
	1990÷2010	<b>554</b>	<b>530</b>	<b>482</b>	<b>458</b>	<b>361</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	69	54
	1978÷1989	<b>506</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>418</b>	<b>330</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	1967÷1977	<b>465</b>	<b>445</b>	<b>404</b>	<b>384</b>	<b>303</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	45
	inainte de anul 1967	<b>381</b>	<b>365</b>	<b>332</b>	<b>315</b>	<b>249</b>
	<i>Anexa:</i>	57	55	50	47	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>487</b>	<b>465</b>	<b>423</b>	<b>402</b>	<b>317</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	63	60	48
	1990÷2010	<b>453</b>	<b>433</b>	<b>394</b>	<b>374</b>	<b>295</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	44
	1978÷1989	<b>414</b>	<b>396</b>	<b>360</b>	<b>342</b>	<b>270</b>
	<i>Anexa:</i>	62	59	54	51	40
	1967÷1977	<b>380</b>	<b>363</b>	<b>330</b>	<b>314</b>	<b>248</b>
	<i>Anexa:</i>	57	54	50	47	37
	inainte de anul 1967	<b>311</b>	<b>298</b>	<b>271</b>	<b>257</b>	<b>203</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	30
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>251</b>	<b>240</b>	<b>218</b>	<b>207</b>	<b>164</b>
	<i>Anexa:</i>	38	36	33	31	25
	1990÷2010	<b>233</b>	<b>223</b>	<b>203</b>	<b>193</b>	<b>152</b>
	<i>Anexa:</i>	35	33	30	29	23
	1978÷1989	<b>213</b>	<b>204</b>	<b>185</b>	<b>176</b>	<b>139</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	26	21
	1967÷1977	<b>196</b>	<b>187</b>	<b>170</b>	<b>162</b>	<b>128</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	26	24	19
	inainte de anul 1967	<b>161</b>	<b>154</b>	<b>140</b>	<b>133</b>	<b>105</b>
	<i>Anexa:</i>	24	23	21	20	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

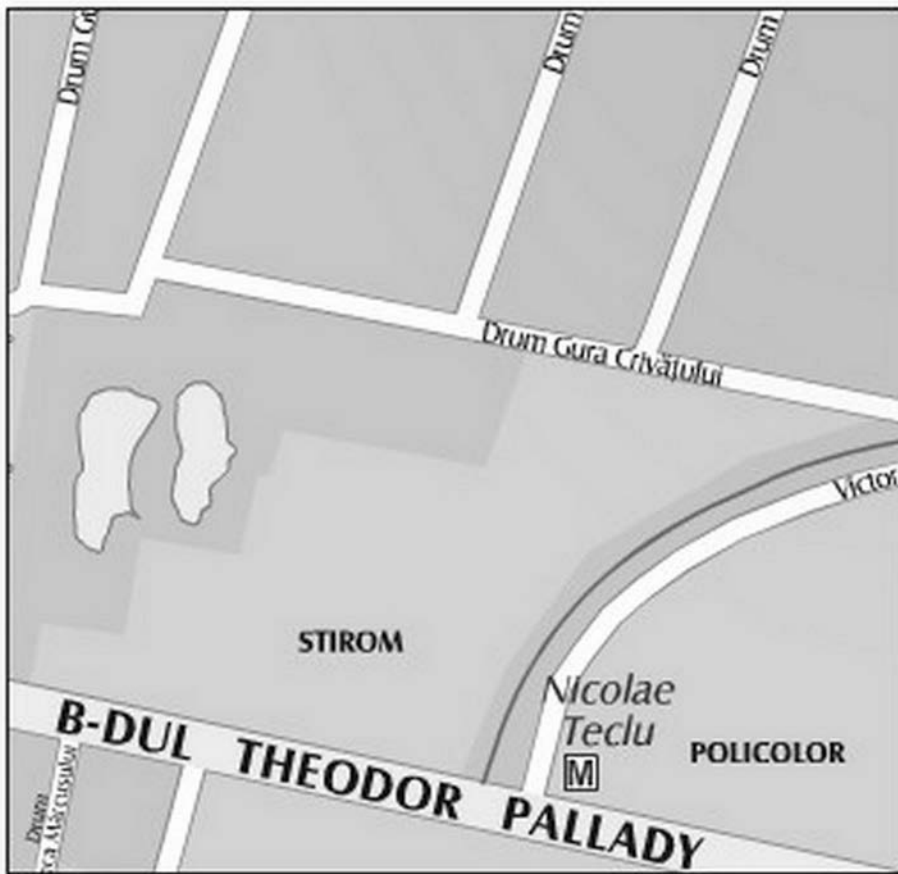
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



**ZONA 61 — A1**



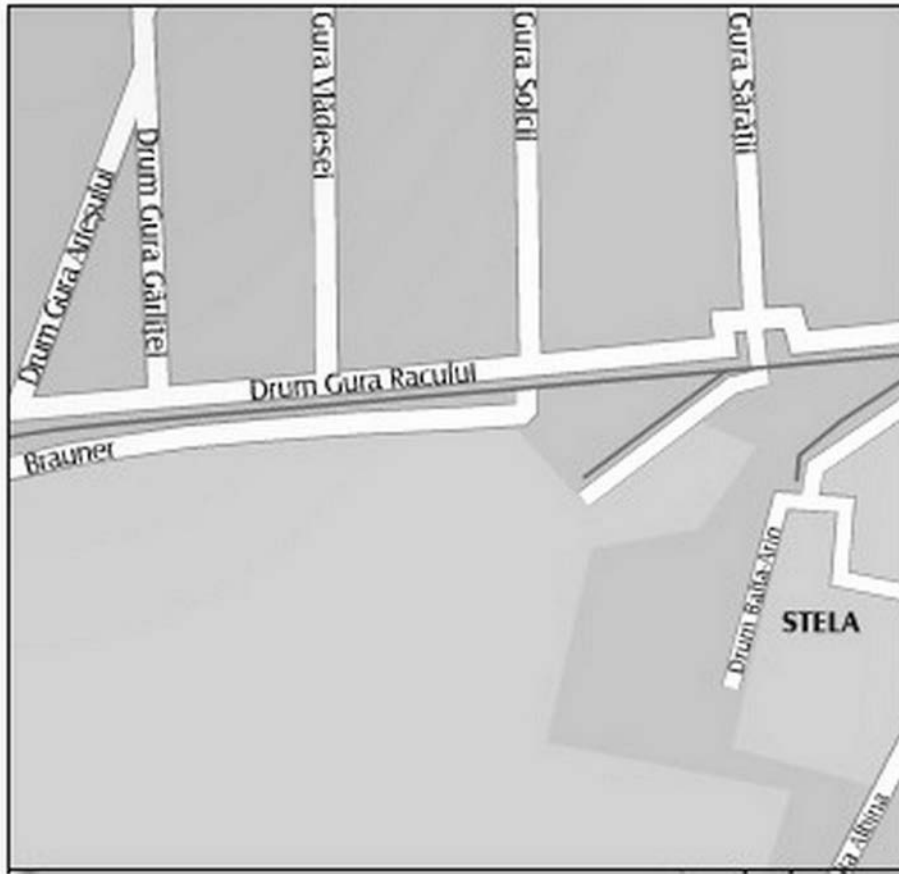
**ZONA 61 — A2**



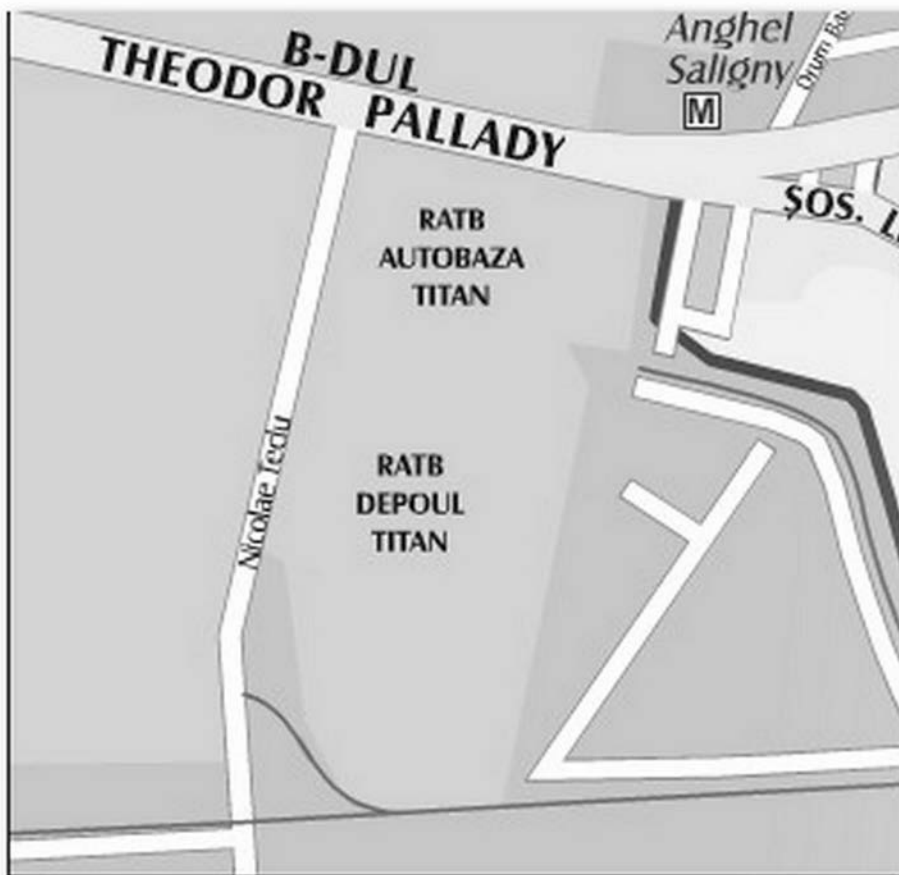




**ZONA 61 — B2**



**ZONA 61 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>588</b>	<b>562</b>	<b>511</b>	<b>486</b>	<b>383</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>88</i>	<i>84</i>	<i>77</i>	<i>73</i>	<i>58</i>
	1990÷2010	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>475</b>	<b>452</b>	<b>357</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>82</i>	<i>78</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>53</i>
	1978÷1989	<b>500</b>	<b>478</b>	<b>434</b>	<b>413</b>	<b>326</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>75</i>	<i>72</i>	<i>65</i>	<i>62</i>	<i>49</i>
	1967÷1977	<b>458</b>	<b>439</b>	<b>399</b>	<b>379</b>	<b>299</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>57</i>	<i>45</i>
	inainte de anul 1967	<b>376</b>	<b>360</b>	<b>327</b>	<b>311</b>	<b>245</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>56</i>	<i>54</i>	<i>49</i>	<i>47</i>	<i>37</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>558</b>	<b>534</b>	<b>486</b>	<b>461</b>	<b>364</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>84</i>	<i>80</i>	<i>73</i>	<i>69</i>	<i>55</i>
	1990÷2010	<b>519</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>429</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>78</i>	<i>75</i>	<i>68</i>	<i>64</i>	<i>51</i>
	1978÷1989	<b>475</b>	<b>454</b>	<b>413</b>	<b>392</b>	<b>310</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>46</i>
	1967÷1977	<b>436</b>	<b>417</b>	<b>379</b>	<b>360</b>	<b>284</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>65</i>	<i>62</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>43</i>
	inainte de anul 1967	<b>357</b>	<b>342</b>	<b>311</b>	<b>295</b>	<b>233</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>54</i>	<i>51</i>	<i>47</i>	<i>44</i>	<i>35</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>456</b>	<b>436</b>	<b>397</b>	<b>377</b>	<b>297</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>57</i>	<i>45</i>
	1990÷2010	<b>424</b>	<b>406</b>	<b>369</b>	<b>350</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>64</i>	<i>61</i>	<i>55</i>	<i>53</i>	<i>41</i>
	1978÷1989	<b>388</b>	<b>371</b>	<b>337</b>	<b>320</b>	<b>253</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>58</i>	<i>56</i>	<i>51</i>	<i>48</i>	<i>38</i>
	1967÷1977	<b>356</b>	<b>340</b>	<b>309</b>	<b>294</b>	<b>232</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>53</i>	<i>51</i>	<i>46</i>	<i>44</i>	<i>35</i>
	inainte de anul 1967	<b>292</b>	<b>279</b>	<b>254</b>	<b>241</b>	<b>190</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>44</i>	<i>42</i>	<i>38</i>	<i>36</i>	<i>29</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>235</b>	<b>225</b>	<b>204</b>	<b>194</b>	<b>153</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>35</i>	<i>34</i>	<i>31</i>	<i>29</i>	<i>23</i>
	1990÷2010	<b>219</b>	<b>209</b>	<b>190</b>	<b>181</b>	<b>143</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>33</i>	<i>31</i>	<i>29</i>	<i>27</i>	<i>21</i>
	1978÷1989	<b>200</b>	<b>191</b>	<b>174</b>	<b>165</b>	<b>130</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>30</i>	<i>29</i>	<i>26</i>	<i>25</i>	<i>20</i>
	1967÷1977	<b>183</b>	<b>175</b>	<b>159</b>	<b>151</b>	<b>120</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>28</i>	<i>26</i>	<i>24</i>	<i>23</i>	<i>18</i>
	inainte de anul 1967	<b>150</b>	<b>144</b>	<b>131</b>	<b>124</b>	<b>98</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>23</i>	<i>22</i>	<i>20</i>	<i>19</i>	<i>15</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>623</b>	<b>596</b>	<b>542</b>	<b>515</b>	<b>406</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	1990÷2010	<b>579</b>	<b>554</b>	<b>504</b>	<b>479</b>	<b>378</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	76	72	57
	1978÷1989	<b>530</b>	<b>506</b>	<b>460</b>	<b>437</b>	<b>345</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	66	52
	1967÷1977	<b>486</b>	<b>465</b>	<b>423</b>	<b>401</b>	<b>317</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	63	60	48
	inainte de anul 1967	<b>399</b>	<b>381</b>	<b>347</b>	<b>329</b>	<b>260</b>
	<i>Anexa:</i>	60	57	52	49	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>592</b>	<b>566</b>	<b>515</b>	<b>489</b>	<b>386</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	77	73	58
	1990÷2010	<b>550</b>	<b>526</b>	<b>479</b>	<b>455</b>	<b>359</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	68	54
	1978÷1989	<b>503</b>	<b>481</b>	<b>437</b>	<b>416</b>	<b>328</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	66	62	49
	1967÷1977	<b>462</b>	<b>442</b>	<b>401</b>	<b>381</b>	<b>301</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	inainte de anul 1967	<b>379</b>	<b>362</b>	<b>329</b>	<b>313</b>	<b>247</b>
	<i>Anexa:</i>	57	54	49	47	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>483</b>	<b>462</b>	<b>420</b>	<b>399</b>	<b>315</b>
	<i>Anexa:</i>	73	69	63	60	47
	1990÷2010	<b>450</b>	<b>430</b>	<b>391</b>	<b>371</b>	<b>293</b>
	<i>Anexa:</i>	67	65	59	56	44
	1978÷1989	<b>411</b>	<b>393</b>	<b>357</b>	<b>339</b>	<b>268</b>
	<i>Anexa:</i>	62	59	54	51	40
	1967÷1977	<b>377</b>	<b>361</b>	<b>328</b>	<b>311</b>	<b>246</b>
	<i>Anexa:</i>	57	54	49	47	37
	inainte de anul 1967	<b>309</b>	<b>296</b>	<b>269</b>	<b>256</b>	<b>202</b>
	<i>Anexa:</i>	46	44	40	38	30
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>249</b>	<b>238</b>	<b>217</b>	<b>206</b>	<b>163</b>
	<i>Anexa:</i>	37	36	33	31	24
	1990÷2010	<b>232</b>	<b>222</b>	<b>202</b>	<b>191</b>	<b>151</b>
	<i>Anexa:</i>	35	33	30	29	23
	1978÷1989	<b>212</b>	<b>203</b>	<b>184</b>	<b>175</b>	<b>138</b>
	<i>Anexa:</i>	32	30	28	26	21
	1967÷1977	<b>194</b>	<b>186</b>	<b>169</b>	<b>161</b>	<b>127</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	25	24	19
	inainte de anul 1967	<b>159</b>	<b>153</b>	<b>139</b>	<b>132</b>	<b>104</b>
	<i>Anexa:</i>	24	23	21	20	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>570</b>	<b>545</b>	<b>496</b>	<b>471</b>	<b>372</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	74	71	56
	1990÷2010	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>461</b>	<b>438</b>	<b>346</b>
	<i>Anexa:</i>	80	76	69	66	52
	1978÷1989	<b>485</b>	<b>464</b>	<b>421</b>	<b>400</b>	<b>316</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	63	60	47
	1967÷1977	<b>445</b>	<b>425</b>	<b>387</b>	<b>367</b>	<b>290</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	55	44
	inainte de anul 1967	<b>365</b>	<b>349</b>	<b>317</b>	<b>301</b>	<b>238</b>
	<i>Anexa:</i>	55	52	48	45	36
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>542</b>	<b>518</b>	<b>471</b>	<b>447</b>	<b>353</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	71	67	53
	1990÷2010	<b>504</b>	<b>482</b>	<b>438</b>	<b>416</b>	<b>328</b>
	<i>Anexa:</i>	76	72	66	62	49
	1978÷1989	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>380</b>	<b>300</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	1967÷1977	<b>422</b>	<b>404</b>	<b>367</b>	<b>349</b>	<b>276</b>
	<i>Anexa:</i>	63	61	55	52	41
	inainte de anul 1967	<b>347</b>	<b>332</b>	<b>301</b>	<b>286</b>	<b>226</b>
	<i>Anexa:</i>	52	50	45	43	34
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>442</b>	<b>423</b>	<b>385</b>	<b>365</b>	<b>289</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	58	55	43
	1990÷2010	<b>411</b>	<b>394</b>	<b>358</b>	<b>340</b>	<b>268</b>
	<i>Anexa:</i>	62	59	54	51	40
	1978÷1989	<b>376</b>	<b>360</b>	<b>327</b>	<b>311</b>	<b>245</b>
	<i>Anexa:</i>	56	54	49	47	37
	1967÷1977	<b>345</b>	<b>330</b>	<b>300</b>	<b>285</b>	<b>225</b>
	<i>Anexa:</i>	52	50	45	43	34
	inainte de anul 1967	<b>283</b>	<b>271</b>	<b>246</b>	<b>234</b>	<b>185</b>
	<i>Anexa:</i>	42	41	37	35	28
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>228</b>	<b>218</b>	<b>198</b>	<b>188</b>	<b>149</b>
	<i>Anexa:</i>	34	33	30	28	22
	1990÷2010	<b>212</b>	<b>203</b>	<b>184</b>	<b>175</b>	<b>138</b>
	<i>Anexa:</i>	32	30	28	26	21
	1978÷1989	<b>194</b>	<b>185</b>	<b>169</b>	<b>160</b>	<b>126</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	25	24	19
	1967÷1977	<b>178</b>	<b>170</b>	<b>155</b>	<b>147</b>	<b>116</b>
	<i>Anexa:</i>	27	26	23	22	17
	inainte de anul 1967	<b>146</b>	<b>140</b>	<b>127</b>	<b>121</b>	<b>95</b>
	<i>Anexa:</i>	22	21	19	18	14

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>588</b>	<b>562</b>	<b>511</b>	<b>486</b>	<b>383</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	77	73	58
	1990÷2010	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>475</b>	<b>452</b>	<b>357</b>
	<i>Anexa:</i>	82	78	71	68	53
	1978÷1989	<b>500</b>	<b>478</b>	<b>434</b>	<b>413</b>	<b>326</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	65	62	49
	1967÷1977	<b>458</b>	<b>439</b>	<b>399</b>	<b>379</b>	<b>299</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	inainte de anul 1967	<b>376</b>	<b>360</b>	<b>327</b>	<b>311</b>	<b>245</b>
	<i>Anexa:</i>	56	54	49	47	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>558</b>	<b>534</b>	<b>486</b>	<b>461</b>	<b>364</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1990÷2010	<b>519</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>429</b>	<b>339</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	64	51
	1978÷1989	<b>475</b>	<b>454</b>	<b>413</b>	<b>392</b>	<b>310</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	59	46
	1967÷1977	<b>436</b>	<b>417</b>	<b>379</b>	<b>360</b>	<b>284</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	57	54	43
	inainte de anul 1967	<b>357</b>	<b>342</b>	<b>311</b>	<b>295</b>	<b>233</b>
	<i>Anexa:</i>	54	51	47	44	35
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>456</b>	<b>436</b>	<b>397</b>	<b>377</b>	<b>297</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	57	45
	1990÷2010	<b>424</b>	<b>406</b>	<b>369</b>	<b>350</b>	<b>277</b>
	<i>Anexa:</i>	64	61	55	53	41
	1978÷1989	<b>388</b>	<b>371</b>	<b>337</b>	<b>320</b>	<b>253</b>
	<i>Anexa:</i>	58	56	51	48	38
	1967÷1977	<b>356</b>	<b>340</b>	<b>309</b>	<b>294</b>	<b>232</b>
	<i>Anexa:</i>	53	51	46	44	35
	inainte de anul 1967	<b>292</b>	<b>279</b>	<b>254</b>	<b>241</b>	<b>190</b>
	<i>Anexa:</i>	44	42	38	36	29
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>235</b>	<b>225</b>	<b>204</b>	<b>194</b>	<b>153</b>
	<i>Anexa:</i>	35	34	31	29	23
	1990÷2010	<b>219</b>	<b>209</b>	<b>190</b>	<b>181</b>	<b>143</b>
	<i>Anexa:</i>	33	31	29	27	21
	1978÷1989	<b>200</b>	<b>191</b>	<b>174</b>	<b>165</b>	<b>130</b>
	<i>Anexa:</i>	30	29	26	25	20
	1967÷1977	<b>183</b>	<b>175</b>	<b>159</b>	<b>151</b>	<b>120</b>
	<i>Anexa:</i>	28	26	24	23	18
	inainte de anul 1967	<b>150</b>	<b>144</b>	<b>131</b>	<b>124</b>	<b>98</b>
	<i>Anexa:</i>	23	22	20	19	15

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>599</b>	<b>573</b>	<b>521</b>	<b>495</b>	<b>391</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	59
	1990÷2010	<b>557</b>	<b>533</b>	<b>485</b>	<b>460</b>	<b>363</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1978÷1989	<b>509</b>	<b>487</b>	<b>443</b>	<b>421</b>	<b>332</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	1967÷1977	<b>467</b>	<b>447</b>	<b>406</b>	<b>386</b>	<b>305</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	inainte de anul 1967	<b>384</b>	<b>367</b>	<b>334</b>	<b>317</b>	<b>250</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	48	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>569</b>	<b>545</b>	<b>495</b>	<b>470</b>	<b>371</b>
	<i>Anexa:</i>	85	82	74	71	56
	1990÷2010	<b>529</b>	<b>506</b>	<b>460</b>	<b>437</b>	<b>345</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	66	52
	1978÷1989	<b>484</b>	<b>463</b>	<b>421</b>	<b>400</b>	<b>316</b>
	<i>Anexa:</i>	73	69	63	60	47
	1967÷1977	<b>444</b>	<b>425</b>	<b>386</b>	<b>367</b>	<b>290</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	55	43
	inainte de anul 1967	<b>364</b>	<b>349</b>	<b>317</b>	<b>301</b>	<b>238</b>
	<i>Anexa:</i>	55	52	48	45	36
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>465</b>	<b>445</b>	<b>404</b>	<b>384</b>	<b>303</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	45
	1990÷2010	<b>432</b>	<b>414</b>	<b>376</b>	<b>357</b>	<b>282</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	56	54	42
	1978÷1989	<b>395</b>	<b>378</b>	<b>344</b>	<b>327</b>	<b>258</b>
	<i>Anexa:</i>	59	57	52	49	39
	1967÷1977	<b>363</b>	<b>347</b>	<b>315</b>	<b>300</b>	<b>237</b>
	<i>Anexa:</i>	54	52	47	45	35
	inainte de anul 1967	<b>298</b>	<b>285</b>	<b>259</b>	<b>246</b>	<b>194</b>
	<i>Anexa:</i>	45	43	39	37	29
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>240</b>	<b>229</b>	<b>208</b>	<b>198</b>	<b>156</b>
	<i>Anexa:</i>	36	34	31	30	23
	1990÷2010	<b>223</b>	<b>213</b>	<b>194</b>	<b>184</b>	<b>145</b>
	<i>Anexa:</i>	33	32	29	28	22
	1978÷1989	<b>204</b>	<b>195</b>	<b>177</b>	<b>168</b>	<b>133</b>
	<i>Anexa:</i>	31	29	27	25	20
	1967÷1977	<b>187</b>	<b>179</b>	<b>163</b>	<b>154</b>	<b>122</b>
	<i>Anexa:</i>	28	27	24	23	18
	inainte de anul 1967	<b>153</b>	<b>147</b>	<b>133</b>	<b>127</b>	<b>100</b>
	<i>Anexa:</i>	23	22	20	19	15

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

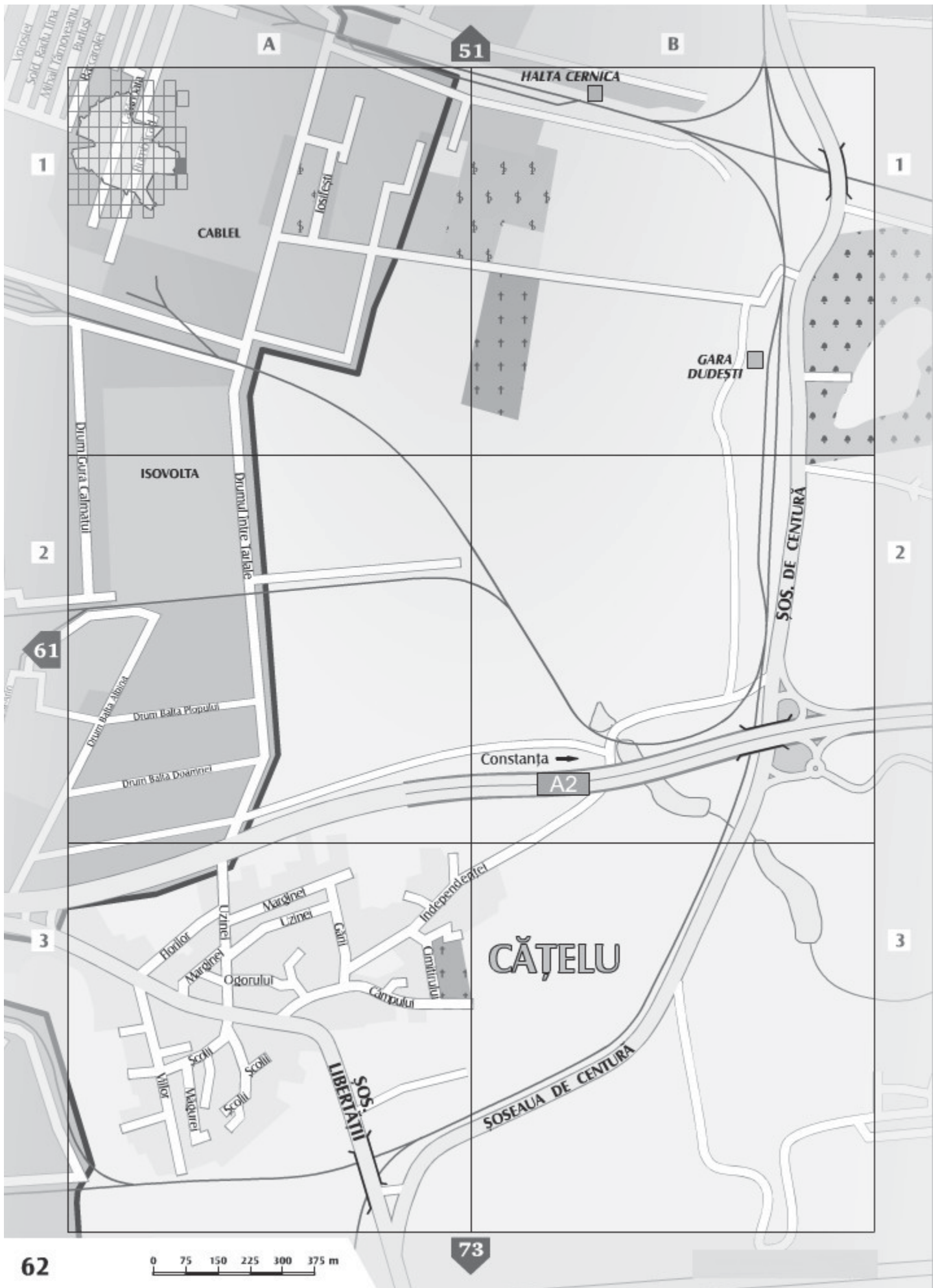
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>582</b>	<b>557</b>	<b>506</b>	<b>481</b>	<b>380</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	76	72	57
	1990÷2010	<b>541</b>	<b>518</b>	<b>471</b>	<b>447</b>	<b>353</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	71	67	53
	1978÷1989	<b>495</b>	<b>473</b>	<b>430</b>	<b>409</b>	<b>323</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	65	61	48
	1967÷1977	<b>454</b>	<b>434</b>	<b>395</b>	<b>375</b>	<b>296</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	44
	inainte de anul 1967	<b>372</b>	<b>356</b>	<b>324</b>	<b>308</b>	<b>243</b>
	<i>Anexa:</i>	56	53	49	46	36
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>553</b>	<b>529</b>	<b>481</b>	<b>457</b>	<b>361</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	69	54
	1990÷2010	<b>514</b>	<b>492</b>	<b>447</b>	<b>425</b>	<b>335</b>
	<i>Anexa:</i>	77	74	67	64	50
	1978÷1989	<b>470</b>	<b>449</b>	<b>409</b>	<b>388</b>	<b>306</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	1967÷1977	<b>431</b>	<b>412</b>	<b>375</b>	<b>356</b>	<b>281</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	56	53	42
	inainte de anul 1967	<b>354</b>	<b>338</b>	<b>308</b>	<b>292</b>	<b>231</b>
	<i>Anexa:</i>	53	51	46	44	35
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>452</b>	<b>432</b>	<b>393</b>	<b>373</b>	<b>295</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	44
	1990÷2010	<b>420</b>	<b>402</b>	<b>365</b>	<b>347</b>	<b>274</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
	1978÷1989	<b>384</b>	<b>367</b>	<b>334</b>	<b>317</b>	<b>250</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	48	38
	1967÷1977	<b>352</b>	<b>337</b>	<b>306</b>	<b>291</b>	<b>230</b>
	<i>Anexa:</i>	53	51	46	44	34
	inainte de anul 1967	<b>289</b>	<b>276</b>	<b>251</b>	<b>239</b>	<b>188</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	38	36	28
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>233</b>	<b>223</b>	<b>202</b>	<b>192</b>	<b>152</b>
	<i>Anexa:</i>	35	33	30	29	23
	1990÷2010	<b>216</b>	<b>207</b>	<b>188</b>	<b>179</b>	<b>141</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	27	21
	1978÷1989	<b>198</b>	<b>189</b>	<b>172</b>	<b>163</b>	<b>129</b>
	<i>Anexa:</i>	30	28	26	25	19
	1967÷1977	<b>182</b>	<b>174</b>	<b>158</b>	<b>150</b>	<b>118</b>
	<i>Anexa:</i>	27	26	24	22	18
	inainte de anul 1967	<b>149</b>	<b>142</b>	<b>130</b>	<b>123</b>	<b>97</b>
	<i>Anexa:</i>	22	21	19	18	15

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



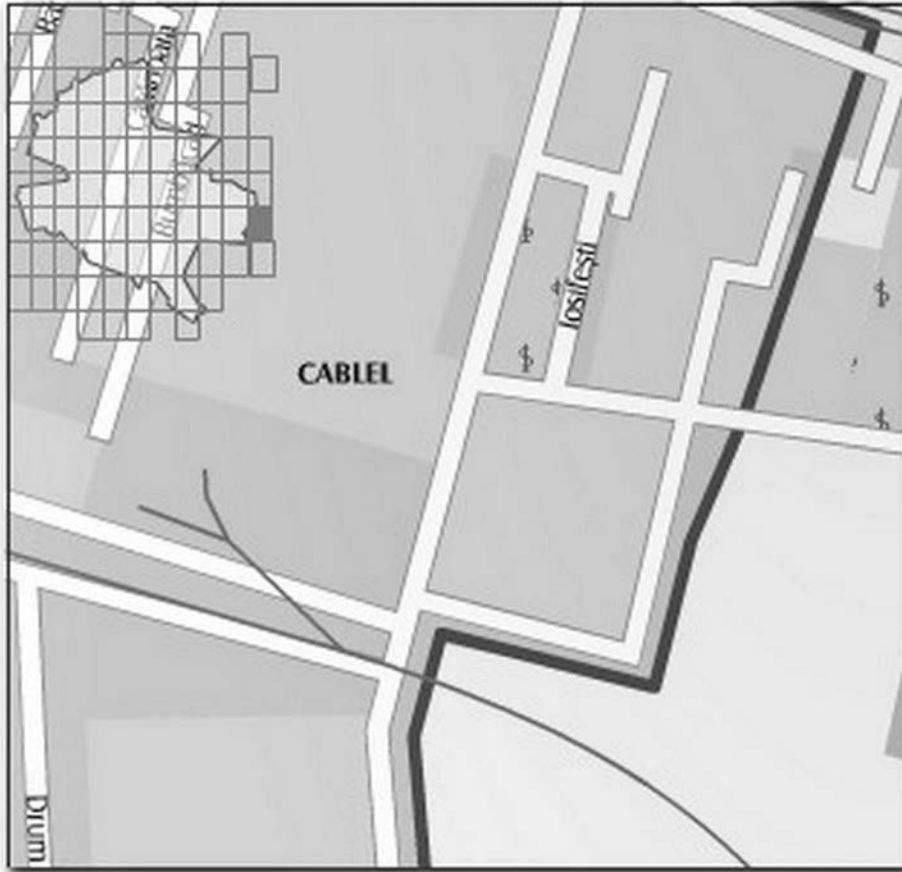
62

0 75 150 225 300 375 m

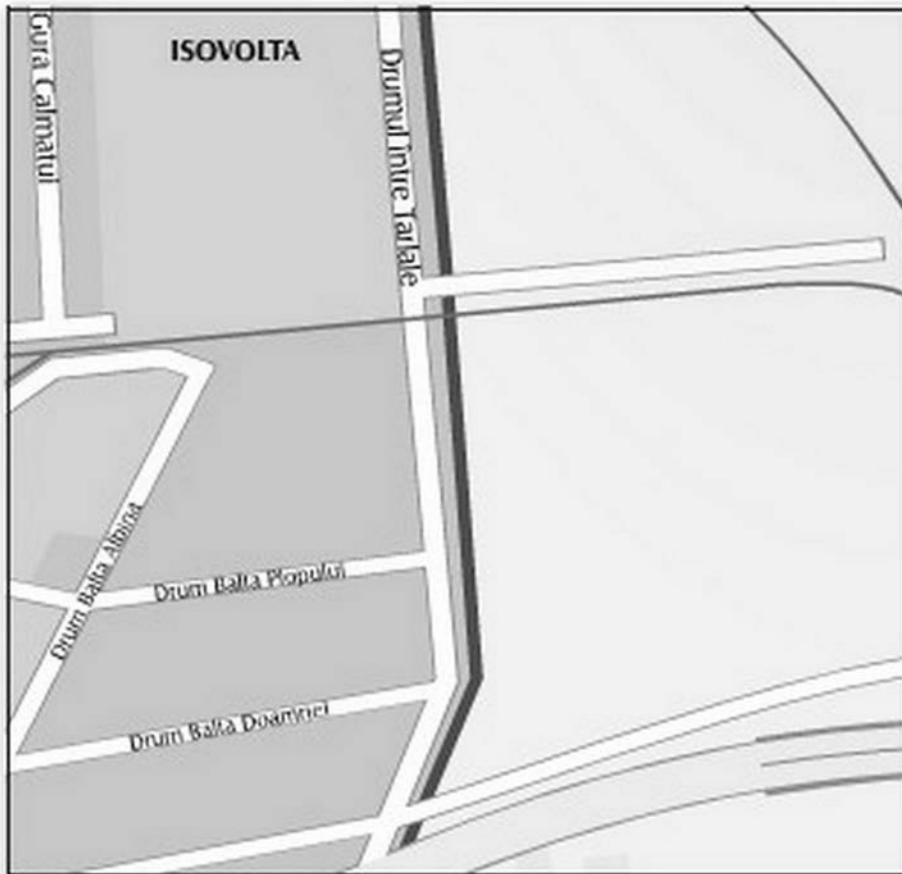
73



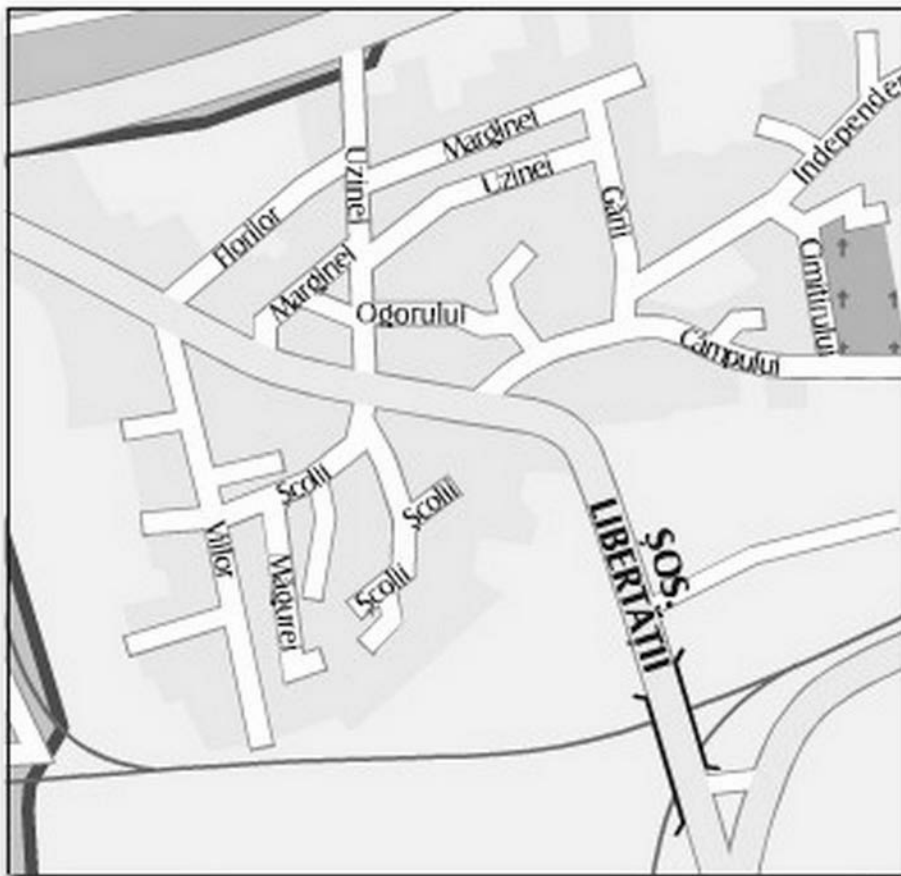
**ZONA 62 — A1**



**ZONA 62 — A2**



**ZONA 62 — A3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>541</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>447</b>	<b>353</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	78	71	67	53
	1990÷2010	<b>503</b>	<b>481</b>	<b>437</b>	<b>416</b>	<b>328</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	66	62	49
	1978÷1989	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>380</b>	<b>300</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	57	45
	1967÷1977	<b>422</b>	<b>404</b>	<b>367</b>	<b>349</b>	<b>275</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	61	55	52	41
	inainte de anul 1967	<b>346</b>	<b>331</b>	<b>301</b>	<b>286</b>	<b>226</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	43	34
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>514</b>	<b>492</b>	<b>447</b>	<b>424</b>	<b>335</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	64	50
	1990÷2010	<b>478</b>	<b>457</b>	<b>416</b>	<b>395</b>	<b>312</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	62	59	47
	1978÷1989	<b>437</b>	<b>418</b>	<b>380</b>	<b>361</b>	<b>285</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	54	43
	1967÷1977	<b>401</b>	<b>383</b>	<b>349</b>	<b>331</b>	<b>261</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	58	52	50	39
	inainte de anul 1967	<b>329</b>	<b>315</b>	<b>286</b>	<b>272</b>	<b>214</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	43	41	32
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>420</b>	<b>401</b>	<b>365</b>	<b>347</b>	<b>274</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	52	41
	1990÷2010	<b>390</b>	<b>373</b>	<b>339</b>	<b>322</b>	<b>255</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	56	51	48	38
	1978÷1989	<b>357</b>	<b>341</b>	<b>310</b>	<b>295</b>	<b>233</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	51	47	44	35
	1967÷1977	<b>327</b>	<b>313</b>	<b>285</b>	<b>270</b>	<b>214</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	43	41	32
	inainte de anul 1967	<b>269</b>	<b>257</b>	<b>234</b>	<b>222</b>	<b>175</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	39	35	33	26
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>216</b>	<b>207</b>	<b>188</b>	<b>179</b>	<b>141</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	31	28	27	21
	1990÷2010	<b>201</b>	<b>192</b>	<b>175</b>	<b>166</b>	<b>131</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	25	20
	1978÷1989	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>152</b>	<b>120</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	26	24	23	18
	1967÷1977	<b>169</b>	<b>161</b>	<b>147</b>	<b>139</b>	<b>110</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	21	17
	inainte de anul 1967	<b>138</b>	<b>132</b>	<b>120</b>	<b>114</b>	<b>90</b>
	<i>A n e x a:</i>	21	20	18	17	14

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>531</b>	<b>508</b>	<b>461</b>	<b>438</b>	<b>346</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	66	52
	1990÷2010	<b>494</b>	<b>472</b>	<b>429</b>	<b>408</b>	<b>322</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	64	61	48
	1978÷1989	<b>451</b>	<b>431</b>	<b>392</b>	<b>373</b>	<b>294</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	56	44
	1967÷1977	<b>414</b>	<b>396</b>	<b>360</b>	<b>342</b>	<b>270</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	51	40
	inainte de anul 1967	<b>340</b>	<b>325</b>	<b>295</b>	<b>281</b>	<b>221</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	49	44	42	33
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>504</b>	<b>482</b>	<b>438</b>	<b>416</b>	<b>329</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	72	66	62	49
	1990÷2010	<b>469</b>	<b>448</b>	<b>408</b>	<b>387</b>	<b>306</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	58	46
	1978÷1989	<b>429</b>	<b>410</b>	<b>373</b>	<b>354</b>	<b>279</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	56	53	42
	1967÷1977	<b>393</b>	<b>376</b>	<b>342</b>	<b>325</b>	<b>256</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	56	51	49	38
	inainte de anul 1967	<b>323</b>	<b>309</b>	<b>281</b>	<b>267</b>	<b>210</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	40	32
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>412</b>	<b>394</b>	<b>358</b>	<b>340</b>	<b>269</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	51	40
	1990÷2010	<b>383</b>	<b>366</b>	<b>333</b>	<b>316</b>	<b>250</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	55	50	47	37
	1978÷1989	<b>350</b>	<b>335</b>	<b>304</b>	<b>289</b>	<b>228</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	50	46	43	34
	1967÷1977	<b>321</b>	<b>307</b>	<b>279</b>	<b>265</b>	<b>209</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	40	31
	inainte de anul 1967	<b>264</b>	<b>252</b>	<b>229</b>	<b>218</b>	<b>172</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	34	33	26
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>212</b>	<b>203</b>	<b>185</b>	<b>175</b>	<b>138</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	30	28	26	21
	1990÷2010	<b>197</b>	<b>189</b>	<b>172</b>	<b>163</b>	<b>129</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	28	26	24	19
	1978÷1989	<b>180</b>	<b>173</b>	<b>157</b>	<b>149</b>	<b>118</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	24	22	18
	1967÷1977	<b>166</b>	<b>158</b>	<b>144</b>	<b>137</b>	<b>108</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	21	16
	inainte de anul 1967	<b>136</b>	<b>130</b>	<b>118</b>	<b>112</b>	<b>89</b>
	<i>A n e x a:</i>	20	19	18	17	13

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

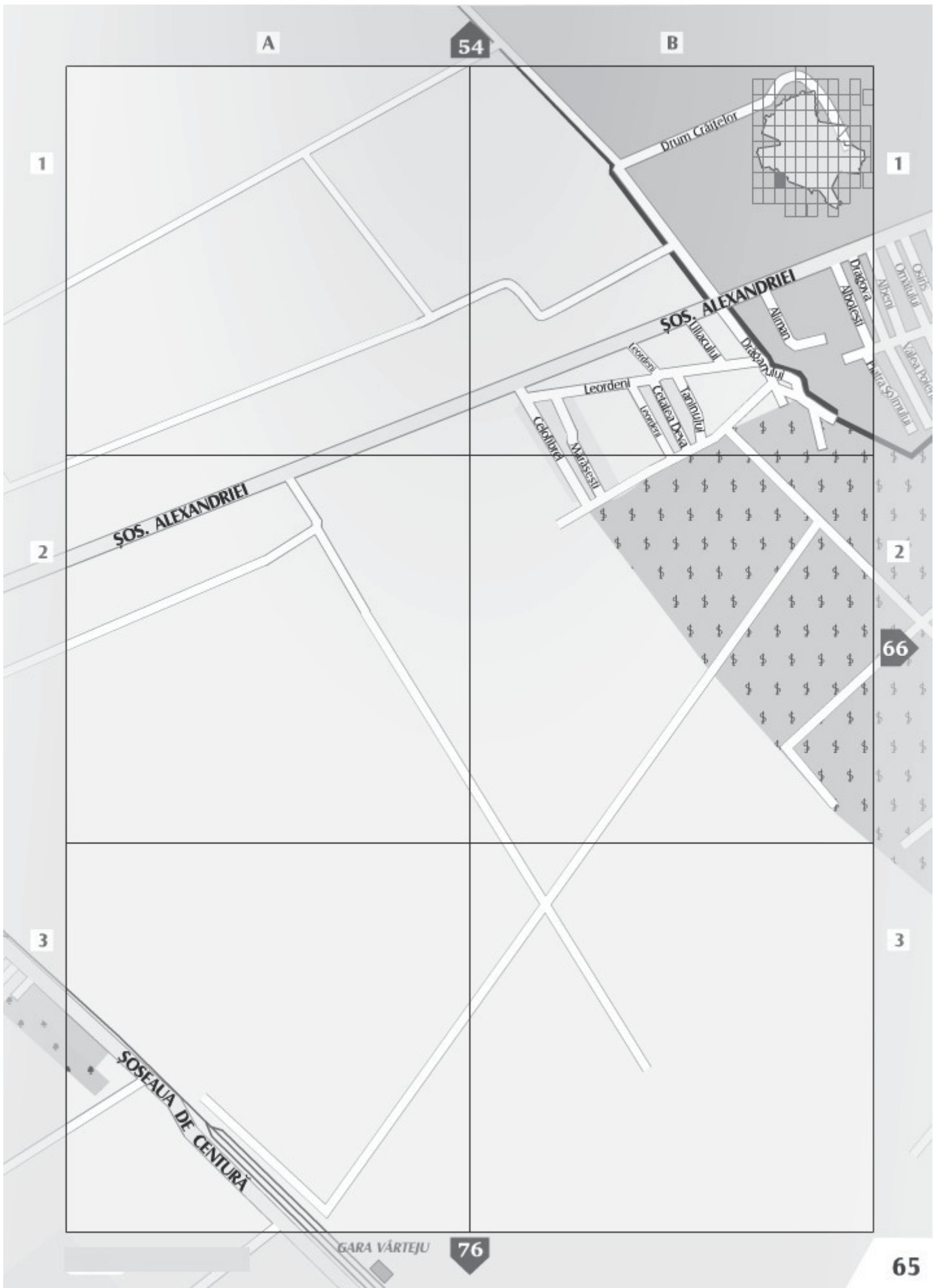
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>525</b>	<b>502</b>	<b>457</b>	<b>434</b>	<b>343</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	75	69	65	51
	1990÷2010	<b>488</b>	<b>467</b>	<b>425</b>	<b>404</b>	<b>319</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	61	48
	1978÷1989	<b>446</b>	<b>427</b>	<b>388</b>	<b>369</b>	<b>291</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	55	44
	1967÷1977	<b>410</b>	<b>392</b>	<b>356</b>	<b>338</b>	<b>267</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	59	53	51	40
	inainte de anul 1967	<b>336</b>	<b>322</b>	<b>292</b>	<b>278</b>	<b>219</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	44	42	33
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>499</b>	<b>477</b>	<b>434</b>	<b>412</b>	<b>325</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	62	49
	1990÷2010	<b>464</b>	<b>444</b>	<b>404</b>	<b>383</b>	<b>303</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	57	45
	1978÷1989	<b>424</b>	<b>406</b>	<b>369</b>	<b>350</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	55	53	41
	1967÷1977	<b>389</b>	<b>372</b>	<b>338</b>	<b>322</b>	<b>254</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	56	51	48	38
	inainte de anul 1967	<b>319</b>	<b>305</b>	<b>278</b>	<b>264</b>	<b>208</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	40	31
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>408</b>	<b>390</b>	<b>354</b>	<b>337</b>	<b>266</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	51	40
	1990÷2010	<b>379</b>	<b>363</b>	<b>330</b>	<b>313</b>	<b>247</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	49	47	37
	1978÷1989	<b>346</b>	<b>331</b>	<b>301</b>	<b>286</b>	<b>226</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	43	34
	1967÷1977	<b>318</b>	<b>304</b>	<b>276</b>	<b>263</b>	<b>207</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	41	39	31
	inainte de anul 1967	<b>261</b>	<b>250</b>	<b>227</b>	<b>215</b>	<b>170</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	32	26
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>210</b>	<b>201</b>	<b>183</b>	<b>174</b>	<b>137</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	30	27	26	21
	1990÷2010	<b>195</b>	<b>187</b>	<b>170</b>	<b>161</b>	<b>127</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	28	25	24	19
	1978÷1989	<b>179</b>	<b>171</b>	<b>155</b>	<b>148</b>	<b>116</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	23	22	17
	1967÷1977	<b>164</b>	<b>157</b>	<b>142</b>	<b>135</b>	<b>107</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	21	20	16
	inainte de anul 1967	<b>134</b>	<b>129</b>	<b>117</b>	<b>111</b>	<b>88</b>
	<i>A n e x a:</i>	20	19	18	17	13

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■







## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>637</b>	<b>610</b>	<b>554</b>	<b>527</b>	<b>416</b>
	<i>Anexa:</i>	96	91	83	79	62
	1990÷2010	<b>593</b>	<b>567</b>	<b>515</b>	<b>490</b>	<b>387</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	77	73	58
	1978÷1989	<b>542</b>	<b>518</b>	<b>471</b>	<b>448</b>	<b>353</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	71	67	53
	1967÷1977	<b>497</b>	<b>476</b>	<b>432</b>	<b>411</b>	<b>324</b>
	<i>Anexa:</i>	75	71	65	62	49
	inainte de anul 1967	<b>408</b>	<b>390</b>	<b>355</b>	<b>337</b>	<b>266</b>
	<i>Anexa:</i>	61	59	53	51	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>605</b>	<b>579</b>	<b>527</b>	<b>500</b>	<b>395</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
	1990÷2010	<b>563</b>	<b>539</b>	<b>490</b>	<b>465</b>	<b>367</b>
	<i>Anexa:</i>	84	81	73	70	55
	1978÷1989	<b>515</b>	<b>492</b>	<b>448</b>	<b>425</b>	<b>336</b>
	<i>Anexa:</i>	77	74	67	64	50
	1967÷1977	<b>472</b>	<b>452</b>	<b>411</b>	<b>390</b>	<b>308</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	59	46
	inainte de anul 1967	<b>388</b>	<b>371</b>	<b>337</b>	<b>320</b>	<b>253</b>
	<i>Anexa:</i>	58	56	51	48	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>495</b>	<b>473</b>	<b>430</b>	<b>409</b>	<b>323</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	65	61	48
	1990÷2010	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>380</b>	<b>300</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	1978÷1989	<b>420</b>	<b>402</b>	<b>366</b>	<b>347</b>	<b>274</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
	1967÷1977	<b>386</b>	<b>369</b>	<b>335</b>	<b>319</b>	<b>252</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	48	38
	inainte de anul 1967	<b>317</b>	<b>303</b>	<b>275</b>	<b>261</b>	<b>206</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>255</b>	<b>244</b>	<b>222</b>	<b>211</b>	<b>166</b>
	<i>Anexa:</i>	38	37	33	32	25
	1990÷2010	<b>237</b>	<b>227</b>	<b>206</b>	<b>196</b>	<b>155</b>
	<i>Anexa:</i>	36	34	31	29	23
	1978÷1989	<b>217</b>	<b>207</b>	<b>188</b>	<b>179</b>	<b>141</b>
	<i>Anexa:</i>	33	31	28	27	21
	1967÷1977	<b>199</b>	<b>190</b>	<b>173</b>	<b>164</b>	<b>130</b>
	<i>Anexa:</i>	30	29	26	25	19
	inainte de anul 1967	<b>163</b>	<b>156</b>	<b>142</b>	<b>135</b>	<b>106</b>
	<i>Anexa:</i>	24	23	21	20	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

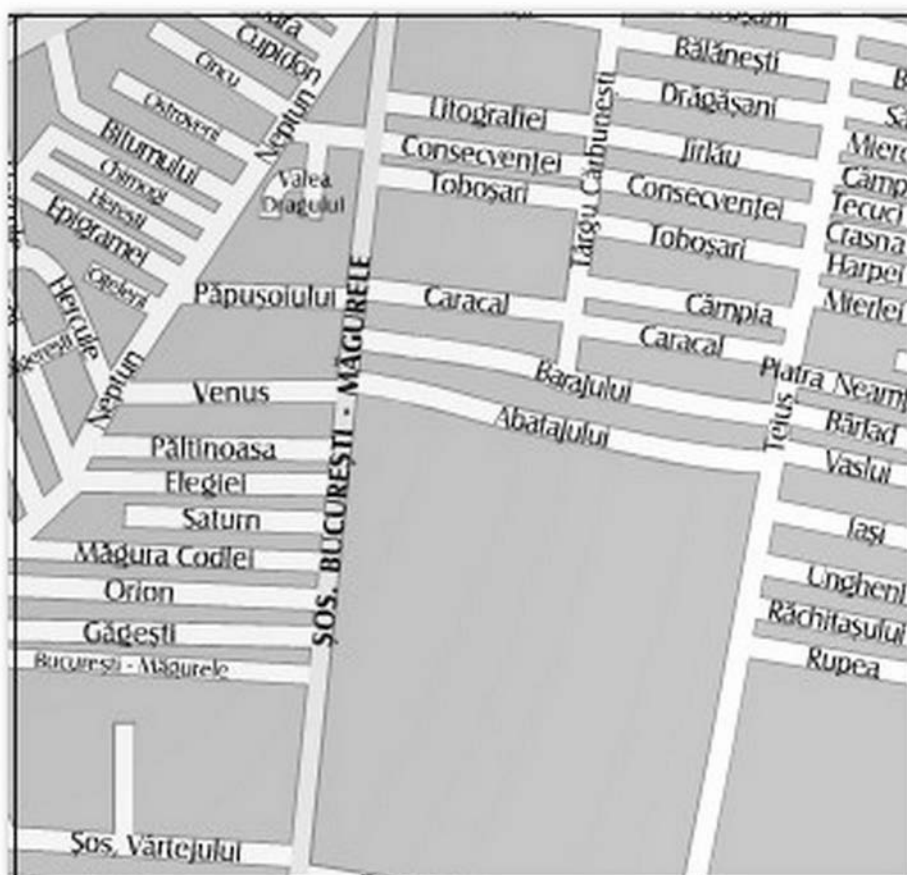
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■







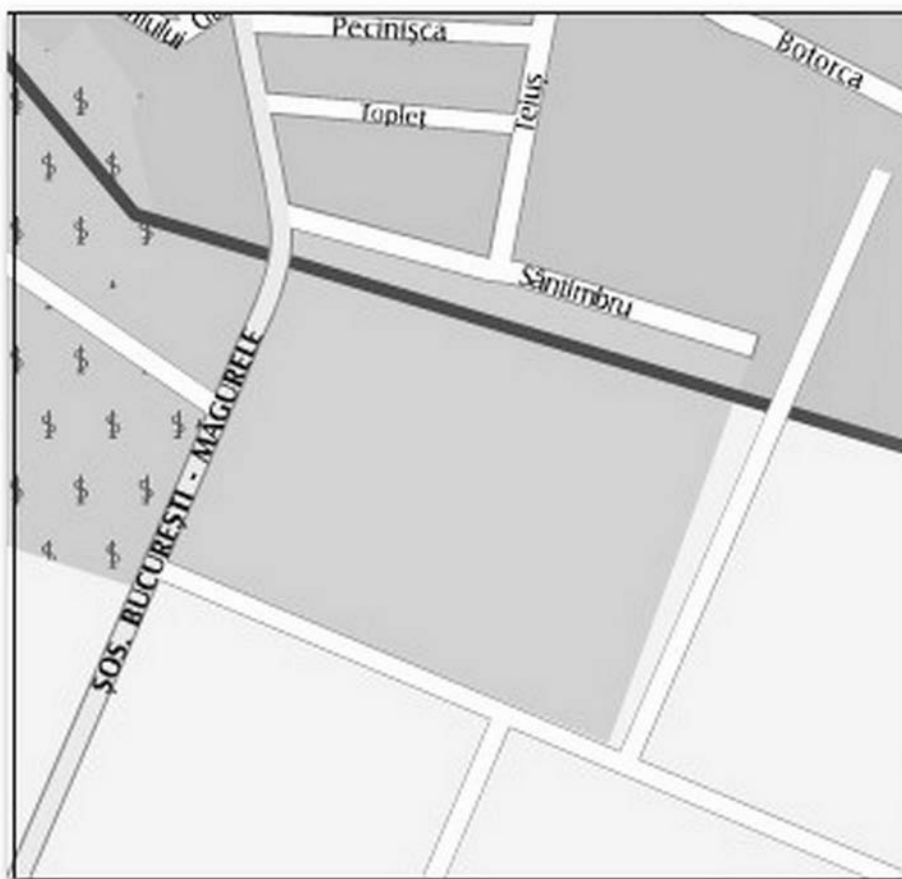
## ZONA 66 — B1



**ZONA 66 — B2**



**ZONA 66 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>693</b>	<b>663</b>	<b>603</b>	<b>573</b>	<b>452</b>
	<i>Anexa:</i>	104	99	90	86	68
	1990÷2010	<b>645</b>	<b>617</b>	<b>560</b>	<b>532</b>	<b>420</b>
	<i>Anexa:</i>	97	92	84	80	63
	1978÷1989	<b>589</b>	<b>563</b>	<b>512</b>	<b>487</b>	<b>384</b>
	<i>Anexa:</i>	88	85	77	73	58
	1967÷1977	<b>541</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>447</b>	<b>353</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	71	67	53
	inainte de anul 1967	<b>444</b>	<b>424</b>	<b>386</b>	<b>366</b>	<b>289</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	55	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>658</b>	<b>630</b>	<b>573</b>	<b>544</b>	<b>429</b>
	<i>Anexa:</i>	99	94	86	82	64
	1990÷2010	<b>612</b>	<b>586</b>	<b>532</b>	<b>506</b>	<b>399</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1978÷1989	<b>560</b>	<b>535</b>	<b>487</b>	<b>462</b>	<b>365</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1967÷1977	<b>514</b>	<b>491</b>	<b>447</b>	<b>424</b>	<b>335</b>
	<i>Anexa:</i>	77	74	67	64	50
	inainte de anul 1967	<b>421</b>	<b>403</b>	<b>366</b>	<b>348</b>	<b>275</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>538</b>	<b>514</b>	<b>468</b>	<b>444</b>	<b>351</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	67	53
	1990÷2010	<b>500</b>	<b>478</b>	<b>435</b>	<b>413</b>	<b>326</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	65	62	49
	1978÷1989	<b>457</b>	<b>437</b>	<b>398</b>	<b>378</b>	<b>298</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	1967÷1977	<b>419</b>	<b>401</b>	<b>365</b>	<b>347</b>	<b>274</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
	inainte de anul 1967	<b>344</b>	<b>329</b>	<b>299</b>	<b>284</b>	<b>224</b>
	<i>Anexa:</i>	52	49	45	43	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>277</b>	<b>265</b>	<b>241</b>	<b>229</b>	<b>181</b>
	<i>Anexa:</i>	42	40	36	34	27
	1990÷2010	<b>258</b>	<b>247</b>	<b>224</b>	<b>213</b>	<b>168</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	25
	1978÷1989	<b>236</b>	<b>225</b>	<b>205</b>	<b>195</b>	<b>154</b>
	<i>Anexa:</i>	35	34	31	29	23
	1967÷1977	<b>216</b>	<b>207</b>	<b>188</b>	<b>179</b>	<b>141</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	27	21
	inainte de anul 1967	<b>177</b>	<b>170</b>	<b>154</b>	<b>147</b>	<b>116</b>
	<i>Anexa:</i>	27	25	23	22	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>669</b>	<b>640</b>	<b>582</b>	<b>553</b>	<b>437</b>
	<i>Anexa:</i>	100	96	87	83	65
	1990÷2010	<b>622</b>	<b>595</b>	<b>541</b>	<b>514</b>	<b>406</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	1978÷1989	<b>569</b>	<b>544</b>	<b>495</b>	<b>470</b>	<b>371</b>
	<i>Anexa:</i>	85	82	74	70	56
	1967÷1977	<b>522</b>	<b>499</b>	<b>454</b>	<b>431</b>	<b>340</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	65	51
	inainte de anul 1967	<b>428</b>	<b>410</b>	<b>372</b>	<b>354</b>	<b>279</b>
	<i>Anexa:</i>	64	61	56	53	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>636</b>	<b>608</b>	<b>553</b>	<b>525</b>	<b>415</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	83	79	62
	1990÷2010	<b>591</b>	<b>566</b>	<b>514</b>	<b>489</b>	<b>386</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	77	73	58
	1978÷1989	<b>540</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>446</b>	<b>352</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	70	67	53
	1967÷1977	<b>496</b>	<b>474</b>	<b>431</b>	<b>410</b>	<b>323</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	65	61	49
	inainte de anul 1967	<b>407</b>	<b>389</b>	<b>354</b>	<b>336</b>	<b>265</b>
	<i>Anexa:</i>	61	58	53	50	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>519</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>429</b>	<b>339</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	64	51
	1990÷2010	<b>483</b>	<b>462</b>	<b>420</b>	<b>399</b>	<b>315</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	60	47
	1978÷1989	<b>441</b>	<b>422</b>	<b>384</b>	<b>365</b>	<b>288</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	58	55	43
	1967÷1977	<b>405</b>	<b>388</b>	<b>352</b>	<b>335</b>	<b>264</b>
	<i>Anexa:</i>	61	58	53	50	40
	inainte de anul 1967	<b>332</b>	<b>318</b>	<b>289</b>	<b>275</b>	<b>217</b>
	<i>Anexa:</i>	50	48	43	41	33
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>268</b>	<b>256</b>	<b>233</b>	<b>221</b>	<b>175</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	35	33	26
	1990÷2010	<b>249</b>	<b>238</b>	<b>217</b>	<b>206</b>	<b>162</b>
	<i>Anexa:</i>	37	36	32	31	24
	1978÷1989	<b>228</b>	<b>218</b>	<b>198</b>	<b>188</b>	<b>148</b>
	<i>Anexa:</i>	34	33	30	28	22
	1967÷1977	<b>209</b>	<b>200</b>	<b>182</b>	<b>173</b>	<b>136</b>
	<i>Anexa:</i>	31	30	27	26	20
	inainte de anul 1967	<b>171</b>	<b>164</b>	<b>149</b>	<b>142</b>	<b>112</b>
	<i>Anexa:</i>	26	25	22	21	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>703</b>	<b>673</b>	<b>612</b>	<b>581</b>	<b>459</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	101	92	87	69
	1990÷2010	<b>654</b>	<b>626</b>	<b>569</b>	<b>540</b>	<b>427</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	85	81	64
	1978÷1989	<b>598</b>	<b>572</b>	<b>520</b>	<b>494</b>	<b>390</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	78	74	58
	1967÷1977	<b>549</b>	<b>525</b>	<b>477</b>	<b>453</b>	<b>358</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	79	72	68	54
	inainte de anul 1967	<b>450</b>	<b>431</b>	<b>391</b>	<b>372</b>	<b>294</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	56	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>668</b>	<b>639</b>	<b>581</b>	<b>552</b>	<b>436</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	96	87	83	65
	1990÷2010	<b>621</b>	<b>594</b>	<b>540</b>	<b>513</b>	<b>405</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	81	77	61
	1978÷1989	<b>568</b>	<b>543</b>	<b>494</b>	<b>469</b>	<b>370</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	81	74	70	56
	1967÷1977	<b>521</b>	<b>499</b>	<b>453</b>	<b>431</b>	<b>340</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	65	51
	inainte de anul 1967	<b>428</b>	<b>409</b>	<b>372</b>	<b>353</b>	<b>279</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	56	53	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>546</b>	<b>522</b>	<b>475</b>	<b>451</b>	<b>356</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	68	53
	1990÷2010	<b>508</b>	<b>486</b>	<b>441</b>	<b>419</b>	<b>331</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	63	50
	1978÷1989	<b>464</b>	<b>444</b>	<b>403</b>	<b>383</b>	<b>303</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	57	45
	1967÷1977	<b>426</b>	<b>407</b>	<b>370</b>	<b>352</b>	<b>278</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	56	53	42
	inainte de anul 1967	<b>349</b>	<b>334</b>	<b>304</b>	<b>289</b>	<b>228</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	46	43	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>281</b>	<b>269</b>	<b>245</b>	<b>232</b>	<b>183</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	40	37	35	28
	1990÷2010	<b>262</b>	<b>250</b>	<b>228</b>	<b>216</b>	<b>171</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	38	34	32	26
	1978÷1989	<b>239</b>	<b>229</b>	<b>208</b>	<b>198</b>	<b>156</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	34	31	30	23
	1967÷1977	<b>219</b>	<b>210</b>	<b>191</b>	<b>181</b>	<b>143</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	31	29	27	21
	inainte de anul 1967	<b>180</b>	<b>172</b>	<b>157</b>	<b>149</b>	<b>117</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	23	22	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>693</b>	<b>663</b>	<b>603</b>	<b>573</b>	<b>452</b>
	<i>Anexa:</i>	104	99	90	86	68
	1990÷2010	<b>645</b>	<b>617</b>	<b>560</b>	<b>532</b>	<b>420</b>
	<i>Anexa:</i>	97	92	84	80	63
	1978÷1989	<b>589</b>	<b>563</b>	<b>512</b>	<b>487</b>	<b>384</b>
	<i>Anexa:</i>	88	85	77	73	58
	1967÷1977	<b>541</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>447</b>	<b>353</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	71	67	53
	inainte de anul 1967	<b>444</b>	<b>424</b>	<b>386</b>	<b>366</b>	<b>289</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	55	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>658</b>	<b>630</b>	<b>573</b>	<b>544</b>	<b>429</b>
	<i>Anexa:</i>	99	94	86	82	64
	1990÷2010	<b>612</b>	<b>586</b>	<b>532</b>	<b>506</b>	<b>399</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1978÷1989	<b>560</b>	<b>535</b>	<b>487</b>	<b>462</b>	<b>365</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1967÷1977	<b>514</b>	<b>491</b>	<b>447</b>	<b>424</b>	<b>335</b>
	<i>Anexa:</i>	77	74	67	64	50
	inainte de anul 1967	<b>421</b>	<b>403</b>	<b>366</b>	<b>348</b>	<b>275</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>538</b>	<b>514</b>	<b>468</b>	<b>444</b>	<b>351</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	67	53
	1990÷2010	<b>500</b>	<b>478</b>	<b>435</b>	<b>413</b>	<b>326</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	65	62	49
	1978÷1989	<b>457</b>	<b>437</b>	<b>398</b>	<b>378</b>	<b>298</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	1967÷1977	<b>419</b>	<b>401</b>	<b>365</b>	<b>347</b>	<b>274</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
	inainte de anul 1967	<b>344</b>	<b>329</b>	<b>299</b>	<b>284</b>	<b>224</b>
	<i>Anexa:</i>	52	49	45	43	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>277</b>	<b>265</b>	<b>241</b>	<b>229</b>	<b>181</b>
	<i>Anexa:</i>	42	40	36	34	27
	1990÷2010	<b>258</b>	<b>247</b>	<b>224</b>	<b>213</b>	<b>168</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	25
	1978÷1989	<b>236</b>	<b>225</b>	<b>205</b>	<b>195</b>	<b>154</b>
	<i>Anexa:</i>	35	34	31	29	23
	1967÷1977	<b>216</b>	<b>207</b>	<b>188</b>	<b>179</b>	<b>141</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	27	21
	inainte de anul 1967	<b>177</b>	<b>170</b>	<b>154</b>	<b>147</b>	<b>116</b>
	<i>Anexa:</i>	27	25	23	22	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>669</b>	<b>640</b>	<b>582</b>	<b>553</b>	<b>437</b>
	<i>Anexa:</i>	100	96	87	83	65
	1990÷2010	<b>622</b>	<b>595</b>	<b>541</b>	<b>514</b>	<b>406</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	1978÷1989	<b>569</b>	<b>544</b>	<b>495</b>	<b>470</b>	<b>371</b>
	<i>Anexa:</i>	85	82	74	70	56
	1967÷1977	<b>522</b>	<b>499</b>	<b>454</b>	<b>431</b>	<b>340</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	65	51
	inainte de anul 1967	<b>428</b>	<b>410</b>	<b>372</b>	<b>354</b>	<b>279</b>
	<i>Anexa:</i>	64	61	56	53	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>636</b>	<b>608</b>	<b>553</b>	<b>525</b>	<b>415</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	83	79	62
	1990÷2010	<b>591</b>	<b>566</b>	<b>514</b>	<b>489</b>	<b>386</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	77	73	58
	1978÷1989	<b>540</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>446</b>	<b>352</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	70	67	53
	1967÷1977	<b>496</b>	<b>474</b>	<b>431</b>	<b>410</b>	<b>323</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	65	61	49
	inainte de anul 1967	<b>407</b>	<b>389</b>	<b>354</b>	<b>336</b>	<b>265</b>
	<i>Anexa:</i>	61	58	53	50	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>519</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>429</b>	<b>339</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	64	51
	1990÷2010	<b>483</b>	<b>462</b>	<b>420</b>	<b>399</b>	<b>315</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	60	47
	1978÷1989	<b>441</b>	<b>422</b>	<b>384</b>	<b>365</b>	<b>288</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	58	55	43
	1967÷1977	<b>405</b>	<b>388</b>	<b>352</b>	<b>335</b>	<b>264</b>
	<i>Anexa:</i>	61	58	53	50	40
	inainte de anul 1967	<b>332</b>	<b>318</b>	<b>289</b>	<b>275</b>	<b>217</b>
	<i>Anexa:</i>	50	48	43	41	33
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>268</b>	<b>256</b>	<b>233</b>	<b>221</b>	<b>175</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	35	33	26
	1990÷2010	<b>249</b>	<b>238</b>	<b>217</b>	<b>206</b>	<b>162</b>
	<i>Anexa:</i>	37	36	32	31	24
	1978÷1989	<b>228</b>	<b>218</b>	<b>198</b>	<b>188</b>	<b>148</b>
	<i>Anexa:</i>	34	33	30	28	22
	1967÷1977	<b>209</b>	<b>200</b>	<b>182</b>	<b>173</b>	<b>136</b>
	<i>Anexa:</i>	31	30	27	26	20
	inainte de anul 1967	<b>171</b>	<b>164</b>	<b>149</b>	<b>142</b>	<b>112</b>
	<i>Anexa:</i>	26	25	22	21	17

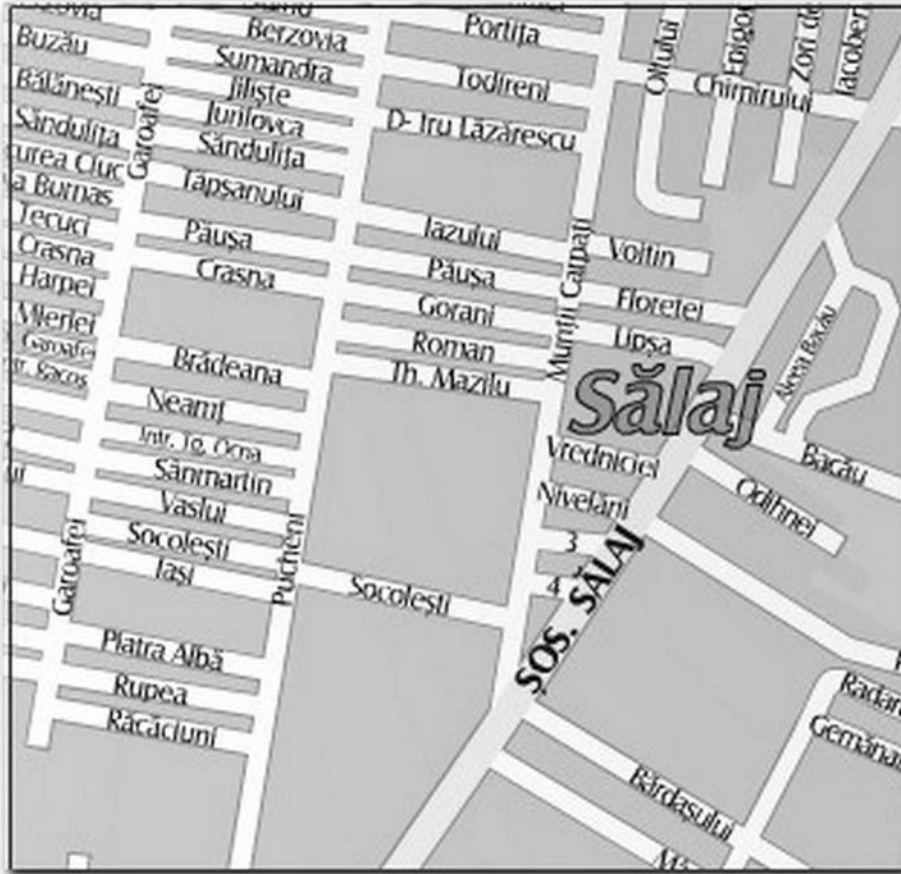
**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



- 1 - Rovinari
- 2 - Intr. Chihlimbarului
- 3 - Asistenței
- 4 - Îmboldului
- 5 - Fragmentului
- 6 - Intr. Persicani
- 7 - Intr. Trompetului

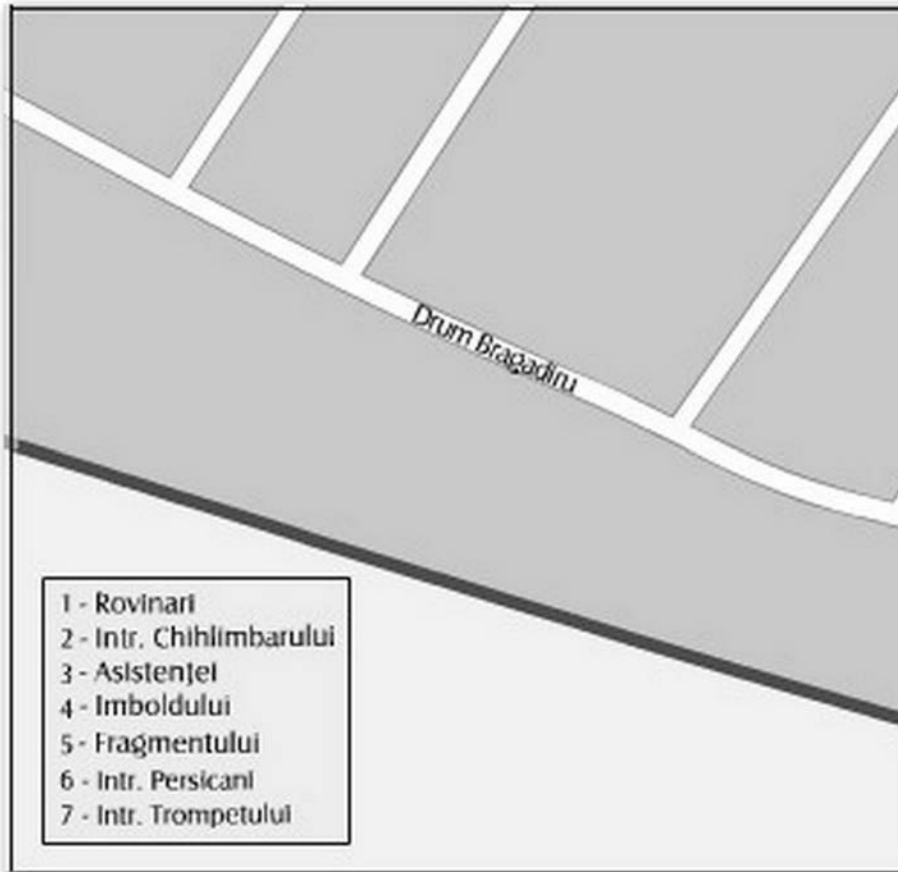
ZONA 67 — A1



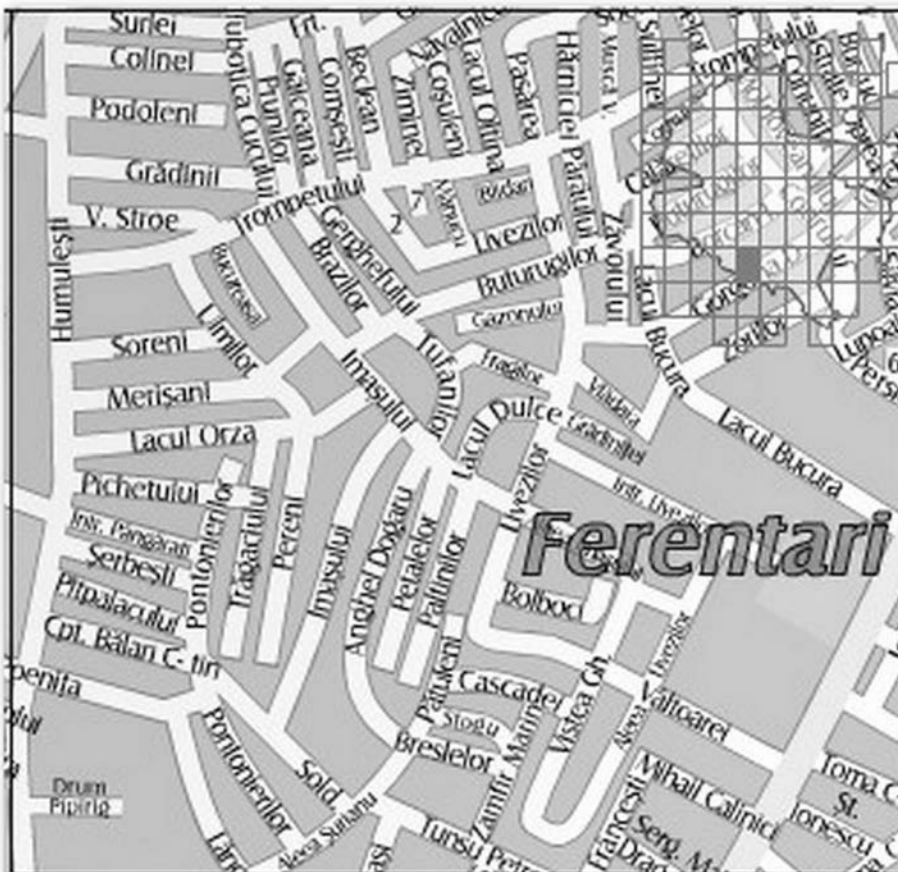
ZONA 67 — A2



## ZONA 67 — A3



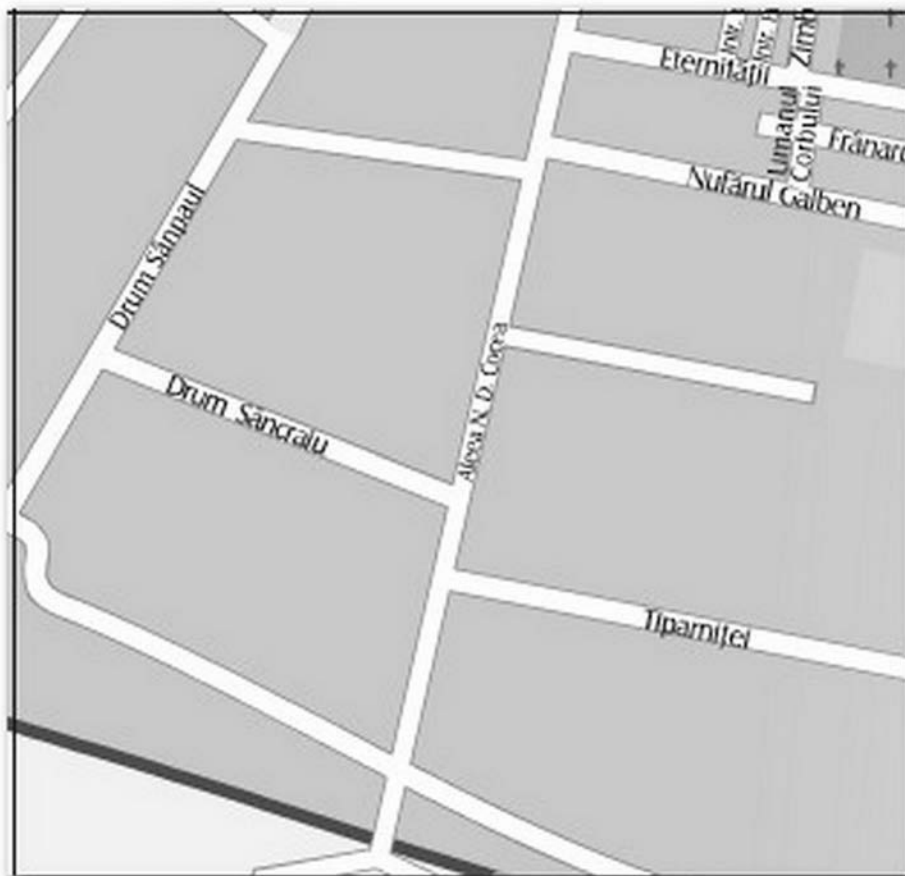
## ZONA 67 — B1



**ZONA 67 — B2**



**ZONA 67 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>652</b>	<b>624</b>	<b>567</b>	<b>539</b>	<b>425</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	85	81	64
	1990÷2010	<b>606</b>	<b>580</b>	<b>527</b>	<b>501</b>	<b>395</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
	1978÷1989	<b>554</b>	<b>530</b>	<b>482</b>	<b>458</b>	<b>361</b>
	<i>Anexa:</i>	83	80	72	69	54
	1967÷1977	<b>509</b>	<b>486</b>	<b>442</b>	<b>420</b>	<b>332</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	inainte de anul 1967	<b>417</b>	<b>399</b>	<b>363</b>	<b>345</b>	<b>272</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	54	52	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>619</b>	<b>592</b>	<b>539</b>	<b>512</b>	<b>404</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	1990÷2010	<b>576</b>	<b>551</b>	<b>501</b>	<b>476</b>	<b>376</b>
	<i>Anexa:</i>	86	83	75	71	56
	1978÷1989	<b>527</b>	<b>504</b>	<b>458</b>	<b>435</b>	<b>343</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	65	52
	1967÷1977	<b>483</b>	<b>462</b>	<b>420</b>	<b>399</b>	<b>315</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	60	47
	inainte de anul 1967	<b>396</b>	<b>379</b>	<b>345</b>	<b>327</b>	<b>259</b>
	<i>Anexa:</i>	59	57	52	49	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>506</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>418</b>	<b>330</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	49
	1990÷2010	<b>471</b>	<b>450</b>	<b>409</b>	<b>389</b>	<b>307</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	61	58	46
	1978÷1989	<b>430</b>	<b>411</b>	<b>374</b>	<b>355</b>	<b>280</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	56	53	42
	1967÷1977	<b>395</b>	<b>378</b>	<b>343</b>	<b>326</b>	<b>257</b>
	<i>Anexa:</i>	59	57	51	49	39
	inainte de anul 1967	<b>324</b>	<b>310</b>	<b>282</b>	<b>268</b>	<b>211</b>
	<i>Anexa:</i>	49	46	42	40	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>261</b>	<b>249</b>	<b>227</b>	<b>215</b>	<b>170</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	26
	1990÷2010	<b>243</b>	<b>232</b>	<b>211</b>	<b>200</b>	<b>158</b>
	<i>Anexa:</i>	36	35	32	30	24
	1978÷1989	<b>222</b>	<b>212</b>	<b>193</b>	<b>183</b>	<b>145</b>
	<i>Anexa:</i>	33	32	29	27	22
	1967÷1977	<b>203</b>	<b>195</b>	<b>177</b>	<b>168</b>	<b>133</b>
	<i>Anexa:</i>	31	29	27	25	20
	inainte de anul 1967	<b>167</b>	<b>160</b>	<b>145</b>	<b>138</b>	<b>109</b>
	<i>Anexa:</i>	25	24	22	21	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>630</b>	<b>603</b>	<b>548</b>	<b>520</b>	<b>411</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	82	78	62
	1990÷2010	<b>586</b>	<b>560</b>	<b>509</b>	<b>484</b>	<b>382</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	76	73	57
	1978÷1989	<b>535</b>	<b>512</b>	<b>466</b>	<b>442</b>	<b>349</b>
	<i>Anexa:</i>	80	77	70	66	52
	1967÷1977	<b>491</b>	<b>470</b>	<b>427</b>	<b>406</b>	<b>320</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
	inainte de anul 1967	<b>403</b>	<b>386</b>	<b>351</b>	<b>333</b>	<b>263</b>
	<i>Anexa:</i>	60	58	53	50	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>598</b>	<b>572</b>	<b>520</b>	<b>494</b>	<b>390</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	59
	1990÷2010	<b>557</b>	<b>532</b>	<b>484</b>	<b>460</b>	<b>363</b>
	<i>Anexa:</i>	83	80	73	69	54
	1978÷1989	<b>509</b>	<b>487</b>	<b>442</b>	<b>420</b>	<b>332</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	1967÷1977	<b>467</b>	<b>447</b>	<b>406</b>	<b>386</b>	<b>304</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	inainte de anul 1967	<b>383</b>	<b>366</b>	<b>333</b>	<b>316</b>	<b>250</b>
	<i>Anexa:</i>	57	55	50	47	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>489</b>	<b>468</b>	<b>425</b>	<b>404</b>	<b>319</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	64	61	48
	1990÷2010	<b>455</b>	<b>435</b>	<b>395</b>	<b>376</b>	<b>296</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	44
	1978÷1989	<b>416</b>	<b>397</b>	<b>361</b>	<b>343</b>	<b>271</b>
	<i>Anexa:</i>	62	60	54	51	41
	1967÷1977	<b>381</b>	<b>365</b>	<b>332</b>	<b>315</b>	<b>249</b>
	<i>Anexa:</i>	57	55	50	47	37
	inainte de anul 1967	<b>313</b>	<b>299</b>	<b>272</b>	<b>258</b>	<b>204</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>252</b>	<b>241</b>	<b>219</b>	<b>208</b>	<b>164</b>
	<i>Anexa:</i>	38	36	33	31	25
	1990÷2010	<b>234</b>	<b>224</b>	<b>204</b>	<b>194</b>	<b>153</b>
	<i>Anexa:</i>	35	34	31	29	23
	1978÷1989	<b>214</b>	<b>205</b>	<b>186</b>	<b>177</b>	<b>140</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	27	21
	1967÷1977	<b>197</b>	<b>188</b>	<b>171</b>	<b>162</b>	<b>128</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	26	24	19
	inainte de anul 1967	<b>161</b>	<b>154</b>	<b>140</b>	<b>133</b>	<b>105</b>
	<i>Anexa:</i>	24	23	21	20	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>609</b>	<b>582</b>	<b>529</b>	<b>503</b>	<b>397</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>91</i>	<i>87</i>	<i>79</i>	<i>75</i>	<i>60</i>
	1990÷2010	<b>566</b>	<b>542</b>	<b>492</b>	<b>468</b>	<b>369</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>85</i>	<i>81</i>	<i>74</i>	<i>70</i>	<i>55</i>
	1978÷1989	<b>518</b>	<b>495</b>	<b>450</b>	<b>428</b>	<b>338</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>78</i>	<i>74</i>	<i>68</i>	<i>64</i>	<i>51</i>
	1967÷1977	<b>475</b>	<b>454</b>	<b>413</b>	<b>392</b>	<b>310</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>46</i>
	inainte de anul 1967	<b>390</b>	<b>373</b>	<b>339</b>	<b>322</b>	<b>254</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>58</i>	<i>56</i>	<i>51</i>	<i>48</i>	<i>38</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>578</b>	<b>553</b>	<b>503</b>	<b>478</b>	<b>377</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>87</i>	<i>83</i>	<i>75</i>	<i>72</i>	<i>57</i>
	1990÷2010	<b>538</b>	<b>515</b>	<b>468</b>	<b>444</b>	<b>351</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>81</i>	<i>77</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>53</i>
	1978÷1989	<b>492</b>	<b>470</b>	<b>428</b>	<b>406</b>	<b>321</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>74</i>	<i>71</i>	<i>64</i>	<i>61</i>	<i>48</i>
	1967÷1977	<b>451</b>	<b>432</b>	<b>392</b>	<b>373</b>	<b>294</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>44</i>
	inainte de anul 1967	<b>370</b>	<b>354</b>	<b>322</b>	<b>306</b>	<b>241</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>56</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>46</i>	<i>36</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>472</b>	<b>452</b>	<b>411</b>	<b>390</b>	<b>308</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>46</i>
	1990÷2010	<b>439</b>	<b>420</b>	<b>382</b>	<b>363</b>	<b>287</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>43</i>
	1978÷1989	<b>402</b>	<b>384</b>	<b>349</b>	<b>332</b>	<b>262</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>60</i>	<i>58</i>	<i>52</i>	<i>50</i>	<i>39</i>
	1967÷1977	<b>369</b>	<b>352</b>	<b>320</b>	<b>304</b>	<b>240</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>46</i>	<i>36</i>
	inainte de anul 1967	<b>302</b>	<b>289</b>	<b>263</b>	<b>250</b>	<b>197</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>45</i>	<i>43</i>	<i>39</i>	<i>37</i>	<i>30</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>244</b>	<b>233</b>	<b>212</b>	<b>201</b>	<b>159</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>37</i>	<i>35</i>	<i>32</i>	<i>30</i>	<i>24</i>
	1990÷2010	<b>226</b>	<b>217</b>	<b>197</b>	<b>187</b>	<b>148</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>34</i>	<i>32</i>	<i>30</i>	<i>28</i>	<i>22</i>
	1978÷1989	<b>207</b>	<b>198</b>	<b>180</b>	<b>171</b>	<b>135</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>31</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>26</i>	<i>20</i>
	1967÷1977	<b>190</b>	<b>182</b>	<b>165</b>	<b>157</b>	<b>124</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>28</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>24</i>	<i>19</i>
	inainte de anul 1967	<b>156</b>	<b>149</b>	<b>136</b>	<b>129</b>	<b>102</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>23</i>	<i>22</i>	<i>20</i>	<i>19</i>	<i>15</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>653</b>	<b>625</b>	<b>568</b>	<b>540</b>	<b>426</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	85	81	64
	1990÷2010	<b>608</b>	<b>581</b>	<b>528</b>	<b>502</b>	<b>396</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
	1978÷1989	<b>555</b>	<b>531</b>	<b>483</b>	<b>459</b>	<b>362</b>
	<i>Anexa:</i>	83	80	72	69	54
	1967÷1977	<b>510</b>	<b>488</b>	<b>443</b>	<b>421</b>	<b>332</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	inainte de anul 1967	<b>418</b>	<b>400</b>	<b>364</b>	<b>345</b>	<b>273</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>621</b>	<b>594</b>	<b>540</b>	<b>513</b>	<b>405</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	1990÷2010	<b>577</b>	<b>552</b>	<b>502</b>	<b>477</b>	<b>377</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	75	72	56
	1978÷1989	<b>528</b>	<b>505</b>	<b>459</b>	<b>436</b>	<b>344</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	65	52
	1967÷1977	<b>484</b>	<b>463</b>	<b>421</b>	<b>400</b>	<b>316</b>
	<i>Anexa:</i>	73	69	63	60	47
	inainte de anul 1967	<b>397</b>	<b>380</b>	<b>345</b>	<b>328</b>	<b>259</b>
	<i>Anexa:</i>	60	57	52	49	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>507</b>	<b>485</b>	<b>441</b>	<b>419</b>	<b>331</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	1990÷2010	<b>472</b>	<b>451</b>	<b>410</b>	<b>390</b>	<b>308</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	58	46
	1978÷1989	<b>431</b>	<b>412</b>	<b>375</b>	<b>356</b>	<b>281</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	56	53	42
	1967÷1977	<b>396</b>	<b>378</b>	<b>344</b>	<b>327</b>	<b>258</b>
	<i>Anexa:</i>	59	57	52	49	39
	inainte de anul 1967	<b>325</b>	<b>310</b>	<b>282</b>	<b>268</b>	<b>212</b>
	<i>Anexa:</i>	49	47	42	40	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>261</b>	<b>250</b>	<b>227</b>	<b>216</b>	<b>170</b>
	<i>Anexa:</i>	39	38	34	32	26
	1990÷2010	<b>243</b>	<b>233</b>	<b>211</b>	<b>201</b>	<b>159</b>
	<i>Anexa:</i>	36	35	32	30	24
	1978÷1989	<b>222</b>	<b>213</b>	<b>193</b>	<b>184</b>	<b>145</b>
	<i>Anexa:</i>	33	32	29	28	22
	1967÷1977	<b>204</b>	<b>195</b>	<b>177</b>	<b>168</b>	<b>133</b>
	<i>Anexa:</i>	31	29	27	25	20
	inainte de anul 1967	<b>167</b>	<b>160</b>	<b>145</b>	<b>138</b>	<b>109</b>
	<i>Anexa:</i>	25	24	22	21	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>631</b>	<b>604</b>	<b>549</b>	<b>522</b>	<b>412</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	82	78	62
	1990÷2010	<b>587</b>	<b>562</b>	<b>511</b>	<b>485</b>	<b>383</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	77	73	57
	1978÷1989	<b>537</b>	<b>513</b>	<b>467</b>	<b>443</b>	<b>350</b>
	<i>Anexa:</i>	80	77	70	66	52
	1967÷1977	<b>492</b>	<b>471</b>	<b>428</b>	<b>407</b>	<b>321</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
	inainte de anul 1967	<b>404</b>	<b>386</b>	<b>351</b>	<b>334</b>	<b>264</b>
	<i>Anexa:</i>	61	58	53	50	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>600</b>	<b>574</b>	<b>522</b>	<b>495</b>	<b>391</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	59
	1990÷2010	<b>558</b>	<b>534</b>	<b>485</b>	<b>461</b>	<b>364</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1978÷1989	<b>510</b>	<b>488</b>	<b>443</b>	<b>421</b>	<b>332</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	1967÷1977	<b>468</b>	<b>447</b>	<b>407</b>	<b>386</b>	<b>305</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	inainte de anul 1967	<b>384</b>	<b>367</b>	<b>334</b>	<b>317</b>	<b>250</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	48	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>490</b>	<b>469</b>	<b>426</b>	<b>405</b>	<b>319</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	64	61	48
	1990÷2010	<b>456</b>	<b>436</b>	<b>396</b>	<b>376</b>	<b>297</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	45
	1978÷1989	<b>416</b>	<b>398</b>	<b>362</b>	<b>344</b>	<b>272</b>
	<i>Anexa:</i>	62	60	54	52	41
	1967÷1977	<b>382</b>	<b>366</b>	<b>332</b>	<b>316</b>	<b>249</b>
	<i>Anexa:</i>	57	55	50	47	37
	inainte de anul 1967	<b>314</b>	<b>300</b>	<b>273</b>	<b>259</b>	<b>204</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>253</b>	<b>242</b>	<b>220</b>	<b>209</b>	<b>165</b>
	<i>Anexa:</i>	38	36	33	31	25
	1990÷2010	<b>235</b>	<b>225</b>	<b>204</b>	<b>194</b>	<b>153</b>
	<i>Anexa:</i>	35	34	31	29	23
	1978÷1989	<b>215</b>	<b>205</b>	<b>187</b>	<b>177</b>	<b>140</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	27	21
	1967÷1977	<b>197</b>	<b>188</b>	<b>171</b>	<b>163</b>	<b>128</b>
	<i>Anexa:</i>	30	28	26	24	19
	inainte de anul 1967	<b>162</b>	<b>155</b>	<b>141</b>	<b>134</b>	<b>105</b>
	<i>Anexa:</i>	24	23	21	20	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

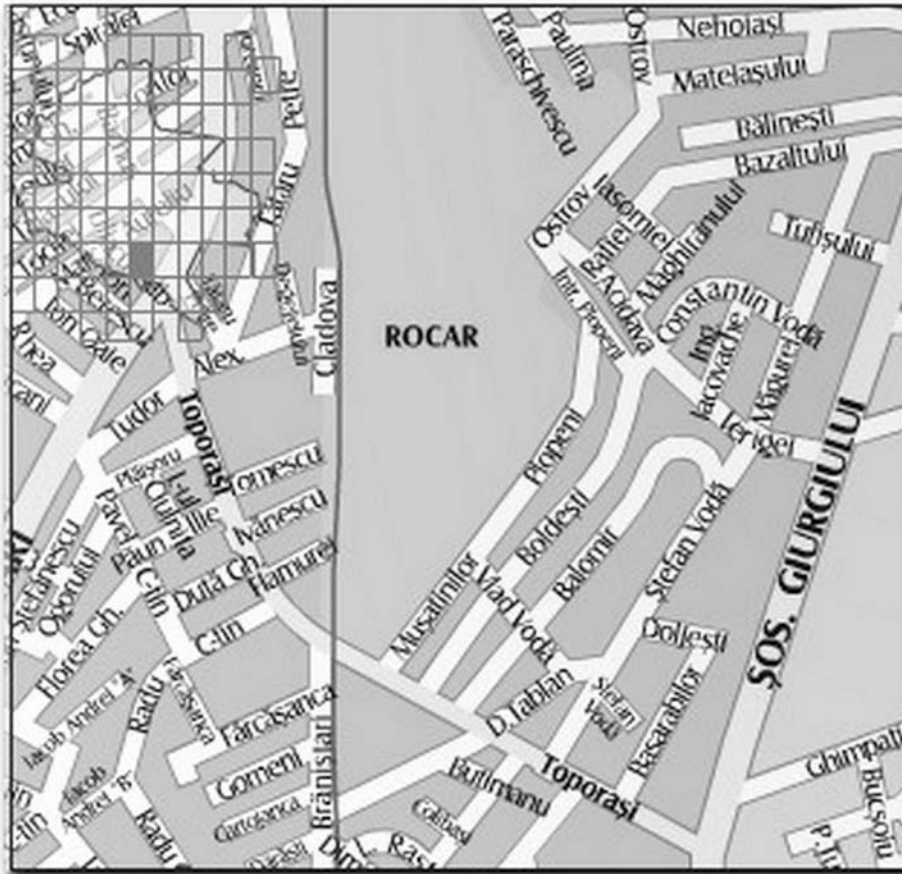
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>609</b>	<b>582</b>	<b>529</b>	<b>503</b>	<b>397</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>91</i>	<i>87</i>	<i>79</i>	<i>75</i>	<i>60</i>
	1990÷2010	<b>566</b>	<b>542</b>	<b>492</b>	<b>468</b>	<b>369</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>85</i>	<i>81</i>	<i>74</i>	<i>70</i>	<i>55</i>
	1978÷1989	<b>518</b>	<b>495</b>	<b>450</b>	<b>428</b>	<b>338</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>78</i>	<i>74</i>	<i>68</i>	<i>64</i>	<i>51</i>
	1967÷1977	<b>475</b>	<b>454</b>	<b>413</b>	<b>392</b>	<b>310</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>46</i>
	inainte de anul 1967	<b>390</b>	<b>373</b>	<b>339</b>	<b>322</b>	<b>254</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>58</i>	<i>56</i>	<i>51</i>	<i>48</i>	<i>38</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>578</b>	<b>553</b>	<b>503</b>	<b>478</b>	<b>377</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>87</i>	<i>83</i>	<i>75</i>	<i>72</i>	<i>57</i>
	1990÷2010	<b>538</b>	<b>515</b>	<b>468</b>	<b>444</b>	<b>351</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>81</i>	<i>77</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>53</i>
	1978÷1989	<b>492</b>	<b>470</b>	<b>428</b>	<b>406</b>	<b>321</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>74</i>	<i>71</i>	<i>64</i>	<i>61</i>	<i>48</i>
	1967÷1977	<b>451</b>	<b>432</b>	<b>392</b>	<b>373</b>	<b>294</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>44</i>
	inainte de anul 1967	<b>370</b>	<b>354</b>	<b>322</b>	<b>306</b>	<b>241</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>56</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>46</i>	<i>36</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>472</b>	<b>452</b>	<b>411</b>	<b>390</b>	<b>308</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>46</i>
	1990÷2010	<b>439</b>	<b>420</b>	<b>382</b>	<b>363</b>	<b>287</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>43</i>
	1978÷1989	<b>402</b>	<b>384</b>	<b>349</b>	<b>332</b>	<b>262</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>60</i>	<i>58</i>	<i>52</i>	<i>50</i>	<i>39</i>
	1967÷1977	<b>369</b>	<b>352</b>	<b>320</b>	<b>304</b>	<b>240</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>46</i>	<i>36</i>
	inainte de anul 1967	<b>302</b>	<b>289</b>	<b>263</b>	<b>250</b>	<b>197</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>45</i>	<i>43</i>	<i>39</i>	<i>37</i>	<i>30</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>244</b>	<b>233</b>	<b>212</b>	<b>201</b>	<b>159</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>37</i>	<i>35</i>	<i>32</i>	<i>30</i>	<i>24</i>
	1990÷2010	<b>226</b>	<b>217</b>	<b>197</b>	<b>187</b>	<b>148</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>34</i>	<i>32</i>	<i>30</i>	<i>28</i>	<i>22</i>
	1978÷1989	<b>207</b>	<b>198</b>	<b>180</b>	<b>171</b>	<b>135</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>31</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>26</i>	<i>20</i>
	1967÷1977	<b>190</b>	<b>182</b>	<b>165</b>	<b>157</b>	<b>124</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>28</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>24</i>	<i>19</i>
	inainte de anul 1967	<b>156</b>	<b>149</b>	<b>136</b>	<b>129</b>	<b>102</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>23</i>	<i>22</i>	<i>20</i>	<i>19</i>	<i>15</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

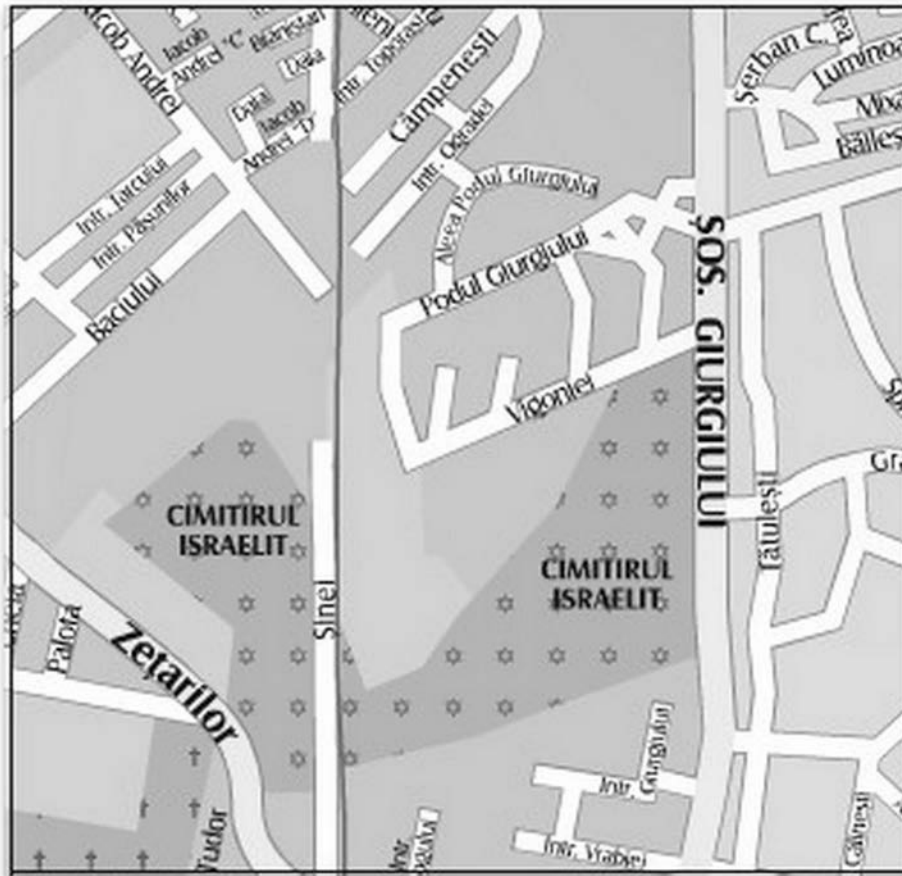
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



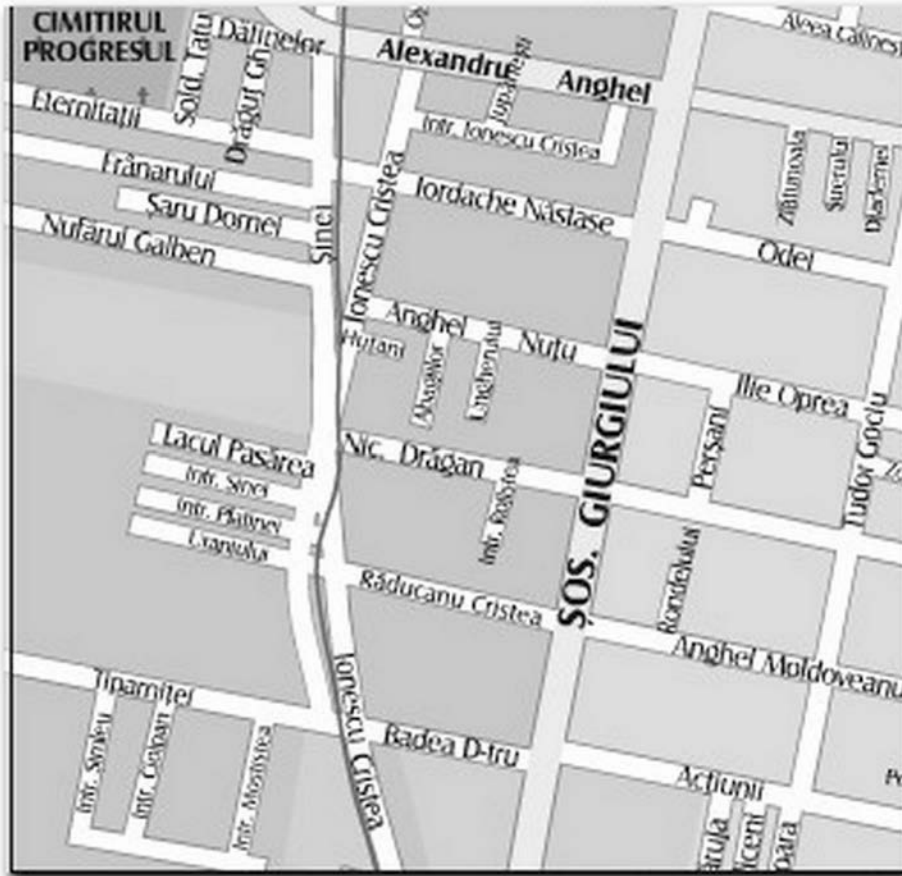
ZONA 68 — A1



ZONA 68 — A2



**ZONA 68 — A3**



**ZONA 68 — B1**







## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>639</b>	<b>611</b>	<b>556</b>	<b>528</b>	<b>417</b>
	<i>Anexa:</i>	96	92	83	79	63
	1990÷2010	<b>594</b>	<b>568</b>	<b>517</b>	<b>491</b>	<b>388</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	78	74	58
	1978÷1989	<b>543</b>	<b>519</b>	<b>472</b>	<b>449</b>	<b>354</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	71	67	53
	1967÷1977	<b>498</b>	<b>477</b>	<b>433</b>	<b>412</b>	<b>325</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	65	62	49
	inainte de anul 1967	<b>409</b>	<b>391</b>	<b>356</b>	<b>338</b>	<b>267</b>
	<i>Anexa:</i>	61	59	53	51	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>607</b>	<b>581</b>	<b>528</b>	<b>501</b>	<b>396</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
	1990÷2010	<b>564</b>	<b>540</b>	<b>491</b>	<b>466</b>	<b>368</b>
	<i>Anexa:</i>	85	81	74	70	55
	1978÷1989	<b>516</b>	<b>493</b>	<b>449</b>	<b>426</b>	<b>336</b>
	<i>Anexa:</i>	77	74	67	64	50
	1967÷1977	<b>473</b>	<b>453</b>	<b>412</b>	<b>391</b>	<b>309</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	59	46
	inainte de anul 1967	<b>388</b>	<b>372</b>	<b>338</b>	<b>321</b>	<b>253</b>
	<i>Anexa:</i>	58	56	51	48	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>496</b>	<b>474</b>	<b>431</b>	<b>410</b>	<b>323</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	65	61	49
	1990÷2010	<b>461</b>	<b>441</b>	<b>401</b>	<b>381</b>	<b>301</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	1978÷1989	<b>421</b>	<b>403</b>	<b>366</b>	<b>348</b>	<b>275</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
	1967÷1977	<b>387</b>	<b>370</b>	<b>336</b>	<b>319</b>	<b>252</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	48	38
	inainte de anul 1967	<b>317</b>	<b>304</b>	<b>276</b>	<b>262</b>	<b>207</b>
	<i>Anexa:</i>	48	46	41	39	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>256</b>	<b>244</b>	<b>222</b>	<b>211</b>	<b>167</b>
	<i>Anexa:</i>	38	37	33	32	25
	1990÷2010	<b>238</b>	<b>227</b>	<b>207</b>	<b>196</b>	<b>155</b>
	<i>Anexa:</i>	36	34	31	29	23
	1978÷1989	<b>217</b>	<b>208</b>	<b>189</b>	<b>179</b>	<b>142</b>
	<i>Anexa:</i>	33	31	28	27	21
	1967÷1977	<b>199</b>	<b>191</b>	<b>173</b>	<b>165</b>	<b>130</b>
	<i>Anexa:</i>	30	29	26	25	20
	inainte de anul 1967	<b>164</b>	<b>156</b>	<b>142</b>	<b>135</b>	<b>107</b>
	<i>Anexa:</i>	25	23	21	20	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>629</b>	<b>602</b>	<b>547</b>	<b>520</b>	<b>410</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	82	78	62
	1990÷2010	<b>585</b>	<b>560</b>	<b>509</b>	<b>483</b>	<b>382</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	76	73	57
	1978÷1989	<b>535</b>	<b>512</b>	<b>465</b>	<b>442</b>	<b>349</b>
	<i>Anexa:</i>	80	77	70	66	52
	1967÷1977	<b>491</b>	<b>469</b>	<b>427</b>	<b>405</b>	<b>320</b>
	<i>Anexa:</i>	74	70	64	61	48
	inainte de anul 1967	<b>403</b>	<b>385</b>	<b>350</b>	<b>333</b>	<b>263</b>
	<i>Anexa:</i>	60	58	53	50	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>598</b>	<b>572</b>	<b>520</b>	<b>494</b>	<b>390</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	58
	1990÷2010	<b>556</b>	<b>532</b>	<b>483</b>	<b>459</b>	<b>363</b>
	<i>Anexa:</i>	83	80	73	69	54
	1978÷1989	<b>508</b>	<b>486</b>	<b>442</b>	<b>420</b>	<b>331</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	1967÷1977	<b>466</b>	<b>446</b>	<b>405</b>	<b>385</b>	<b>304</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	inainte de anul 1967	<b>383</b>	<b>366</b>	<b>333</b>	<b>316</b>	<b>249</b>
	<i>Anexa:</i>	57	55	50	47	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>488</b>	<b>467</b>	<b>425</b>	<b>403</b>	<b>318</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	64	60	48
	1990÷2010	<b>454</b>	<b>434</b>	<b>395</b>	<b>375</b>	<b>296</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	44
	1978÷1989	<b>415</b>	<b>397</b>	<b>361</b>	<b>343</b>	<b>271</b>
	<i>Anexa:</i>	62	60	54	51	41
	1967÷1977	<b>381</b>	<b>364</b>	<b>331</b>	<b>315</b>	<b>248</b>
	<i>Anexa:</i>	57	55	50	47	37
	inainte de anul 1967	<b>312</b>	<b>299</b>	<b>272</b>	<b>258</b>	<b>204</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>252</b>	<b>241</b>	<b>219</b>	<b>208</b>	<b>164</b>
	<i>Anexa:</i>	38	36	33	31	25
	1990÷2010	<b>234</b>	<b>224</b>	<b>204</b>	<b>193</b>	<b>153</b>
	<i>Anexa:</i>	35	34	31	29	23
	1978÷1989	<b>214</b>	<b>205</b>	<b>186</b>	<b>177</b>	<b>140</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	27	21
	1967÷1977	<b>196</b>	<b>188</b>	<b>171</b>	<b>162</b>	<b>128</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	26	24	19
	inainte de anul 1967	<b>161</b>	<b>154</b>	<b>140</b>	<b>133</b>	<b>105</b>
	<i>Anexa:</i>	24	23	21	20	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>626</b>	<b>599</b>	<b>545</b>	<b>517</b>	<b>409</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	78	61
	1990÷2010	<b>583</b>	<b>557</b>	<b>507</b>	<b>481</b>	<b>380</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	84	76	72	57
	1978÷1989	<b>532</b>	<b>509</b>	<b>463</b>	<b>440</b>	<b>347</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	66	52
	1967÷1977	<b>489</b>	<b>467</b>	<b>425</b>	<b>404</b>	<b>319</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	61	48
	inainte de anul 1967	<b>401</b>	<b>383</b>	<b>349</b>	<b>331</b>	<b>261</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	58	52	50	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>595</b>	<b>569</b>	<b>517</b>	<b>492</b>	<b>388</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	78	74	58
	1990÷2010	<b>553</b>	<b>529</b>	<b>481</b>	<b>457</b>	<b>361</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	69	54
	1978÷1989	<b>506</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>418</b>	<b>330</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	63	49
	1967÷1977	<b>464</b>	<b>444</b>	<b>404</b>	<b>383</b>	<b>303</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	58	45
	inainte de anul 1967	<b>381</b>	<b>364</b>	<b>331</b>	<b>315</b>	<b>248</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	55	50	47	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>486</b>	<b>465</b>	<b>423</b>	<b>402</b>	<b>317</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	63	60	48
	1990÷2010	<b>452</b>	<b>432</b>	<b>393</b>	<b>373</b>	<b>295</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	56	44
	1978÷1989	<b>413</b>	<b>395</b>	<b>359</b>	<b>341</b>	<b>269</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	51	40
	1967÷1977	<b>379</b>	<b>363</b>	<b>330</b>	<b>313</b>	<b>247</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	49	47	37
	inainte de anul 1967	<b>311</b>	<b>298</b>	<b>271</b>	<b>257</b>	<b>203</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	39	30
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>251</b>	<b>240</b>	<b>218</b>	<b>207</b>	<b>163</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	31	25
	1990÷2010	<b>233</b>	<b>223</b>	<b>203</b>	<b>192</b>	<b>152</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	33	30	29	23
	1978÷1989	<b>213</b>	<b>204</b>	<b>185</b>	<b>176</b>	<b>139</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	31	28	26	21
	1967÷1977	<b>195</b>	<b>187</b>	<b>170</b>	<b>161</b>	<b>127</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	28	25	24	19
	inainte de anul 1967	<b>160</b>	<b>153</b>	<b>139</b>	<b>132</b>	<b>105</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	21	20	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>639</b>	<b>611</b>	<b>556</b>	<b>528</b>	<b>417</b>
	<i>Anexa:</i>	96	92	83	79	63
	1990÷2010	<b>594</b>	<b>568</b>	<b>517</b>	<b>491</b>	<b>388</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	78	74	58
	1978÷1989	<b>543</b>	<b>519</b>	<b>472</b>	<b>449</b>	<b>354</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	71	67	53
	1967÷1977	<b>498</b>	<b>477</b>	<b>433</b>	<b>412</b>	<b>325</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	65	62	49
	inainte de anul 1967	<b>409</b>	<b>391</b>	<b>356</b>	<b>338</b>	<b>267</b>
	<i>Anexa:</i>	61	59	53	51	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>607</b>	<b>581</b>	<b>528</b>	<b>501</b>	<b>396</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
	1990÷2010	<b>564</b>	<b>540</b>	<b>491</b>	<b>466</b>	<b>368</b>
	<i>Anexa:</i>	85	81	74	70	55
	1978÷1989	<b>516</b>	<b>493</b>	<b>449</b>	<b>426</b>	<b>336</b>
	<i>Anexa:</i>	77	74	67	64	50
	1967÷1977	<b>473</b>	<b>453</b>	<b>412</b>	<b>391</b>	<b>309</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	59	46
	inainte de anul 1967	<b>388</b>	<b>372</b>	<b>338</b>	<b>321</b>	<b>253</b>
	<i>Anexa:</i>	58	56	51	48	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>496</b>	<b>474</b>	<b>431</b>	<b>410</b>	<b>323</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	65	61	49
	1990÷2010	<b>461</b>	<b>441</b>	<b>401</b>	<b>381</b>	<b>301</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	1978÷1989	<b>421</b>	<b>403</b>	<b>366</b>	<b>348</b>	<b>275</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
	1967÷1977	<b>387</b>	<b>370</b>	<b>336</b>	<b>319</b>	<b>252</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	48	38
	inainte de anul 1967	<b>317</b>	<b>304</b>	<b>276</b>	<b>262</b>	<b>207</b>
	<i>Anexa:</i>	48	46	41	39	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>256</b>	<b>244</b>	<b>222</b>	<b>211</b>	<b>167</b>
	<i>Anexa:</i>	38	37	33	32	25
	1990÷2010	<b>238</b>	<b>227</b>	<b>207</b>	<b>196</b>	<b>155</b>
	<i>Anexa:</i>	36	34	31	29	23
	1978÷1989	<b>217</b>	<b>208</b>	<b>189</b>	<b>179</b>	<b>142</b>
	<i>Anexa:</i>	33	31	28	27	21
	1967÷1977	<b>199</b>	<b>191</b>	<b>173</b>	<b>165</b>	<b>130</b>
	<i>Anexa:</i>	30	29	26	25	20
	inainte de anul 1967	<b>164</b>	<b>156</b>	<b>142</b>	<b>135</b>	<b>107</b>
	<i>Anexa:</i>	25	23	21	20	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>626</b>	<b>599</b>	<b>545</b>	<b>517</b>	<b>409</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	82	78	61
	1990÷2010	<b>583</b>	<b>557</b>	<b>507</b>	<b>481</b>	<b>380</b>
	<i>Anexa:</i>	87	84	76	72	57
	1978÷1989	<b>532</b>	<b>509</b>	<b>463</b>	<b>440</b>	<b>347</b>
	<i>Anexa:</i>	80	76	69	66	52
	1967÷1977	<b>489</b>	<b>467</b>	<b>425</b>	<b>404</b>	<b>319</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	64	61	48
	inainte de anul 1967	<b>401</b>	<b>383</b>	<b>349</b>	<b>331</b>	<b>261</b>
	<i>Anexa:</i>	60	58	52	50	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>595</b>	<b>569</b>	<b>517</b>	<b>492</b>	<b>388</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	78	74	58
	1990÷2010	<b>553</b>	<b>529</b>	<b>481</b>	<b>457</b>	<b>361</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	69	54
	1978÷1989	<b>506</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>418</b>	<b>330</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	49
	1967÷1977	<b>464</b>	<b>444</b>	<b>404</b>	<b>383</b>	<b>303</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	45
	inainte de anul 1967	<b>381</b>	<b>364</b>	<b>331</b>	<b>315</b>	<b>248</b>
	<i>Anexa:</i>	57	55	50	47	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>486</b>	<b>465</b>	<b>423</b>	<b>402</b>	<b>317</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	63	60	48
	1990÷2010	<b>452</b>	<b>432</b>	<b>393</b>	<b>373</b>	<b>295</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	44
	1978÷1989	<b>413</b>	<b>395</b>	<b>359</b>	<b>341</b>	<b>269</b>
	<i>Anexa:</i>	62	59	54	51	40
	1967÷1977	<b>379</b>	<b>363</b>	<b>330</b>	<b>313</b>	<b>247</b>
	<i>Anexa:</i>	57	54	49	47	37
	inainte de anul 1967	<b>311</b>	<b>298</b>	<b>271</b>	<b>257</b>	<b>203</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	30
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>251</b>	<b>240</b>	<b>218</b>	<b>207</b>	<b>163</b>
	<i>Anexa:</i>	38	36	33	31	25
	1990÷2010	<b>233</b>	<b>223</b>	<b>203</b>	<b>192</b>	<b>152</b>
	<i>Anexa:</i>	35	33	30	29	23
	1978÷1989	<b>213</b>	<b>204</b>	<b>185</b>	<b>176</b>	<b>139</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	26	21
	1967÷1977	<b>195</b>	<b>187</b>	<b>170</b>	<b>161</b>	<b>127</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	25	24	19
	inainte de anul 1967	<b>160</b>	<b>153</b>	<b>139</b>	<b>132</b>	<b>105</b>
	<i>Anexa:</i>	24	23	21	20	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>617</b>	<b>591</b>	<b>537</b>	<b>510</b>	<b>403</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	60
	1990÷2010	<b>574</b>	<b>549</b>	<b>499</b>	<b>474</b>	<b>374</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	75	71	56
	1978÷1989	<b>525</b>	<b>502</b>	<b>456</b>	<b>434</b>	<b>342</b>
	<i>Anexa:</i>	79	75	68	65	51
	1967÷1977	<b>482</b>	<b>461</b>	<b>419</b>	<b>398</b>	<b>314</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	60	47
	inainte de anul 1967	<b>395</b>	<b>378</b>	<b>344</b>	<b>326</b>	<b>258</b>
	<i>Anexa:</i>	59	57	52	49	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>587</b>	<b>561</b>	<b>510</b>	<b>485</b>	<b>383</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	77	73	57
	1990÷2010	<b>545</b>	<b>522</b>	<b>474</b>	<b>451</b>	<b>356</b>
	<i>Anexa:</i>	82	78	71	68	53
	1978÷1989	<b>499</b>	<b>477</b>	<b>434</b>	<b>412</b>	<b>325</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	65	62	49
	1967÷1977	<b>457</b>	<b>438</b>	<b>398</b>	<b>378</b>	<b>298</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	inainte de anul 1967	<b>375</b>	<b>359</b>	<b>326</b>	<b>310</b>	<b>245</b>
	<i>Anexa:</i>	56	54	49	47	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>479</b>	<b>458</b>	<b>417</b>	<b>396</b>	<b>312</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	62	59	47
	1990÷2010	<b>446</b>	<b>426</b>	<b>387</b>	<b>368</b>	<b>291</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	55	44
	1978÷1989	<b>407</b>	<b>390</b>	<b>354</b>	<b>336</b>	<b>266</b>
	<i>Anexa:</i>	61	58	53	50	40
	1967÷1977	<b>374</b>	<b>357</b>	<b>325</b>	<b>309</b>	<b>244</b>
	<i>Anexa:</i>	56	54	49	46	37
	inainte de anul 1967	<b>307</b>	<b>293</b>	<b>267</b>	<b>253</b>	<b>200</b>
	<i>Anexa:</i>	46	44	40	38	30
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>247</b>	<b>236</b>	<b>215</b>	<b>204</b>	<b>161</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	31	24
	1990÷2010	<b>230</b>	<b>220</b>	<b>200</b>	<b>190</b>	<b>150</b>
	<i>Anexa:</i>	34	33	30	28	22
	1978÷1989	<b>210</b>	<b>201</b>	<b>183</b>	<b>173</b>	<b>137</b>
	<i>Anexa:</i>	31	30	27	26	21
	1967÷1977	<b>193</b>	<b>184</b>	<b>167</b>	<b>159</b>	<b>126</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	25	24	19
	inainte de anul 1967	<b>158</b>	<b>151</b>	<b>137</b>	<b>131</b>	<b>103</b>
	<i>Anexa:</i>	24	23	21	20	15

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

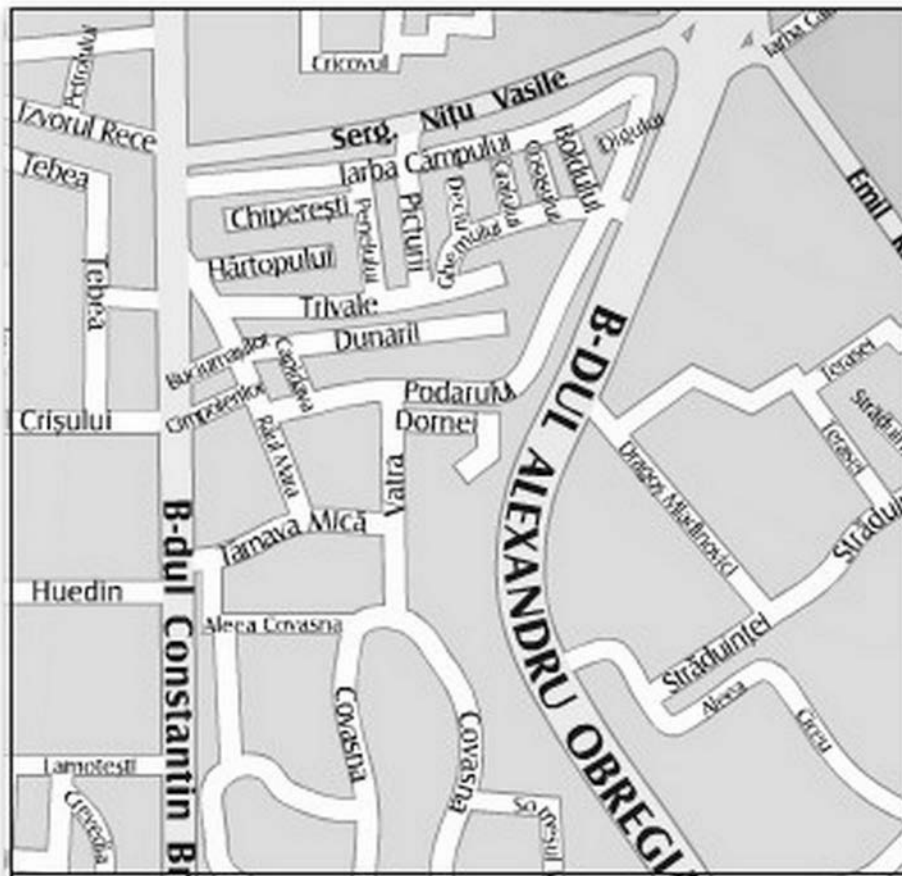
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



ZONA 69 — A1



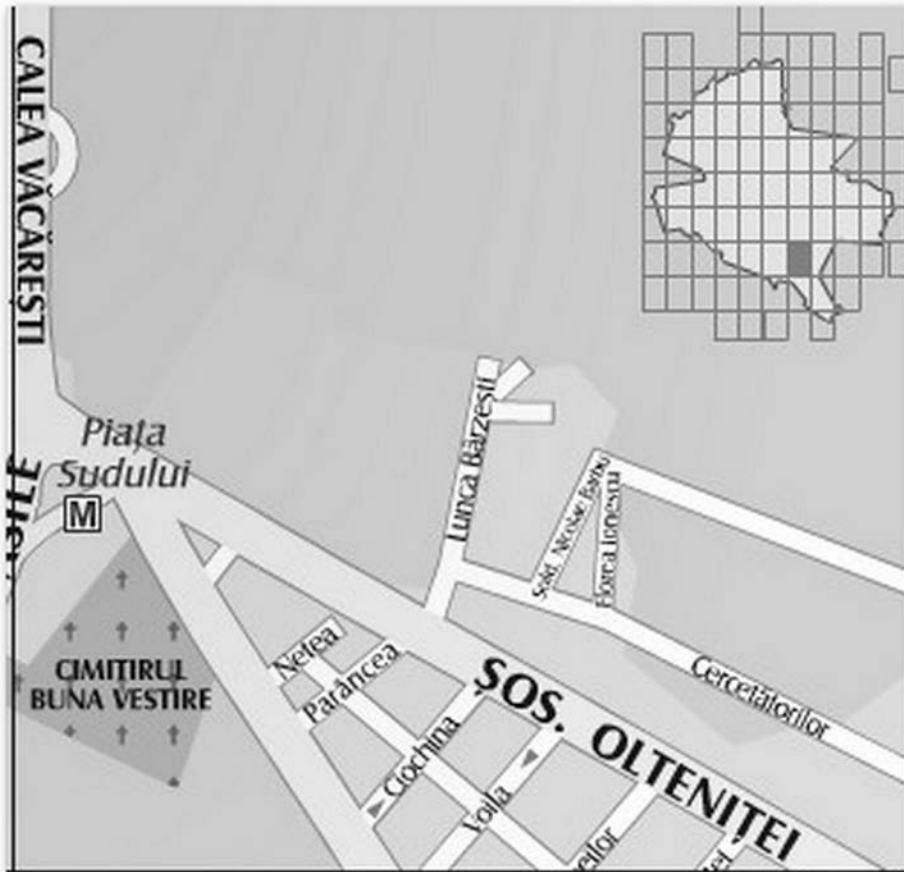
ZONA 69 — A2



ZONA 69 — A3



ZONA 69 — B1









## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>763</b>	<b>730</b>	<b>663</b>	<b>630</b>	<b>498</b>
	<i>Anexa:</i>	114	109	100	95	75
	1990÷2010	<b>709</b>	<b>679</b>	<b>617</b>	<b>586</b>	<b>463</b>
	<i>Anexa:</i>	106	102	93	88	69
	1978÷1989	<b>648</b>	<b>620</b>	<b>564</b>	<b>536</b>	<b>423</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	85	80	63
	1967÷1977	<b>595</b>	<b>569</b>	<b>517</b>	<b>492</b>	<b>388</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	78	74	58
	inainte de anul 1967	<b>488</b>	<b>467</b>	<b>425</b>	<b>403</b>	<b>318</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	64	61	48
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>725</b>	<b>693</b>	<b>630</b>	<b>599</b>	<b>473</b>
	<i>Anexa:</i>	109	104	95	90	71
	1990÷2010	<b>674</b>	<b>645</b>	<b>586</b>	<b>557</b>	<b>440</b>
	<i>Anexa:</i>	101	97	88	84	66
	1978÷1989	<b>616</b>	<b>589</b>	<b>536</b>	<b>509</b>	<b>402</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1967÷1977	<b>565</b>	<b>541</b>	<b>492</b>	<b>467</b>	<b>369</b>
	<i>Anexa:</i>	85	81	74	70	55
	inainte de anul 1967	<b>464</b>	<b>444</b>	<b>403</b>	<b>383</b>	<b>303</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	57	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>592</b>	<b>566</b>	<b>515</b>	<b>489</b>	<b>386</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	77	73	58
	1990÷2010	<b>551</b>	<b>527</b>	<b>479</b>	<b>455</b>	<b>359</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	68	54
	1978÷1989	<b>503</b>	<b>481</b>	<b>438</b>	<b>416</b>	<b>328</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	66	62	49
	1967÷1977	<b>462</b>	<b>442</b>	<b>402</b>	<b>381</b>	<b>301</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	inainte de anul 1967	<b>379</b>	<b>362</b>	<b>329</b>	<b>313</b>	<b>247</b>
	<i>Anexa:</i>	57	54	49	47	37
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>305</b>	<b>292</b>	<b>265</b>	<b>252</b>	<b>199</b>
	<i>Anexa:</i>	46	44	40	38	30
	1990÷2010	<b>284</b>	<b>271</b>	<b>247</b>	<b>234</b>	<b>185</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	37	35	28
	1978÷1989	<b>259</b>	<b>248</b>	<b>226</b>	<b>214</b>	<b>169</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	25
	1967÷1977	<b>238</b>	<b>228</b>	<b>207</b>	<b>197</b>	<b>155</b>
	<i>Anexa:</i>	36	34	31	29	23
	inainte de anul 1967	<b>195</b>	<b>187</b>	<b>170</b>	<b>161</b>	<b>127</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	25	24	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>701</b>	<b>670</b>	<b>609</b>	<b>579</b>	<b>457</b>
	<i>Anexa:</i>	105	101	91	87	69
	1990÷2010	<b>651</b>	<b>623</b>	<b>567</b>	<b>538</b>	<b>425</b>
	<i>Anexa:</i>	98	93	85	81	64
	1978÷1989	<b>595</b>	<b>570</b>	<b>518</b>	<b>492</b>	<b>388</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	78	74	58
	1967÷1977	<b>546</b>	<b>523</b>	<b>475</b>	<b>451</b>	<b>356</b>
	<i>Anexa:</i>	82	78	71	68	53
	inainte de anul 1967	<b>448</b>	<b>429</b>	<b>390</b>	<b>370</b>	<b>292</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	56	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>666</b>	<b>637</b>	<b>579</b>	<b>550</b>	<b>434</b>
	<i>Anexa:</i>	100	95	87	82	65
	1990÷2010	<b>619</b>	<b>592</b>	<b>538</b>	<b>511</b>	<b>404</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	77	61
	1978÷1989	<b>566</b>	<b>541</b>	<b>492</b>	<b>467</b>	<b>369</b>
	<i>Anexa:</i>	85	81	74	70	55
	1967÷1977	<b>519</b>	<b>497</b>	<b>451</b>	<b>429</b>	<b>339</b>
	<i>Anexa:</i>	78	74	68	64	51
	inainte de anul 1967	<b>426</b>	<b>407</b>	<b>370</b>	<b>352</b>	<b>278</b>
	<i>Anexa:</i>	64	61	56	53	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>544</b>	<b>520</b>	<b>473</b>	<b>449</b>	<b>355</b>
	<i>Anexa:</i>	82	78	71	67	53
	1990÷2010	<b>506</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>418</b>	<b>330</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	49
	1978÷1989	<b>462</b>	<b>442</b>	<b>402</b>	<b>382</b>	<b>301</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	1967÷1977	<b>424</b>	<b>406</b>	<b>369</b>	<b>350</b>	<b>277</b>
	<i>Anexa:</i>	64	61	55	53	41
	inainte de anul 1967	<b>348</b>	<b>333</b>	<b>303</b>	<b>287</b>	<b>227</b>
	<i>Anexa:</i>	52	50	45	43	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>280</b>	<b>268</b>	<b>244</b>	<b>231</b>	<b>183</b>
	<i>Anexa:</i>	42	40	37	35	27
	1990÷2010	<b>261</b>	<b>249</b>	<b>227</b>	<b>215</b>	<b>170</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	25
	1978÷1989	<b>238</b>	<b>228</b>	<b>207</b>	<b>197</b>	<b>155</b>
	<i>Anexa:</i>	36	34	31	30	23
	1967÷1977	<b>219</b>	<b>209</b>	<b>190</b>	<b>181</b>	<b>143</b>
	<i>Anexa:</i>	33	31	29	27	21
	inainte de anul 1967	<b>179</b>	<b>172</b>	<b>156</b>	<b>148</b>	<b>117</b>
	<i>Anexa:</i>	27	26	23	22	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>681</b>	<b>652</b>	<b>592</b>	<b>563</b>	<b>444</b>
	<i>Anexa:</i>	102	98	89	84	67
	1990÷2010	<b>633</b>	<b>606</b>	<b>551</b>	<b>523</b>	<b>413</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	83	78	62
	1978÷1989	<b>579</b>	<b>554</b>	<b>503</b>	<b>478</b>	<b>378</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	76	72	57
	1967÷1977	<b>531</b>	<b>508</b>	<b>462</b>	<b>439</b>	<b>347</b>
	<i>Anexa:</i>	80	76	69	66	52
	inainte de anul 1967	<b>436</b>	<b>417</b>	<b>379</b>	<b>360</b>	<b>284</b>
	<i>Anexa:</i>	65	63	57	54	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>647</b>	<b>619</b>	<b>563</b>	<b>535</b>	<b>422</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	84	80	63
	1990÷2010	<b>602</b>	<b>576</b>	<b>523</b>	<b>497</b>	<b>392</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	75	59
	1978÷1989	<b>550</b>	<b>526</b>	<b>478</b>	<b>454</b>	<b>359</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	68	54
	1967÷1977	<b>505</b>	<b>483</b>	<b>439</b>	<b>417</b>	<b>329</b>
	<i>Anexa:</i>	76	72	66	63	49
	inainte de anul 1967	<b>414</b>	<b>396</b>	<b>360</b>	<b>342</b>	<b>270</b>
	<i>Anexa:</i>	62	59	54	51	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>529</b>	<b>506</b>	<b>460</b>	<b>437</b>	<b>345</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	65	52
	1990÷2010	<b>492</b>	<b>470</b>	<b>427</b>	<b>406</b>	<b>321</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
	1978÷1989	<b>449</b>	<b>430</b>	<b>391</b>	<b>371</b>	<b>293</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	59	56	44
	1967÷1977	<b>412</b>	<b>394</b>	<b>359</b>	<b>341</b>	<b>269</b>
	<i>Anexa:</i>	62	59	54	51	40
	inainte de anul 1967	<b>338</b>	<b>324</b>	<b>294</b>	<b>279</b>	<b>221</b>
	<i>Anexa:</i>	51	49	44	42	33
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>272</b>	<b>261</b>	<b>237</b>	<b>225</b>	<b>178</b>
	<i>Anexa:</i>	41	39	36	34	27
	1990÷2010	<b>253</b>	<b>242</b>	<b>220</b>	<b>209</b>	<b>165</b>
	<i>Anexa:</i>	38	36	33	31	25
	1978÷1989	<b>232</b>	<b>222</b>	<b>201</b>	<b>191</b>	<b>151</b>
	<i>Anexa:</i>	35	33	30	29	23
	1967÷1977	<b>213</b>	<b>203</b>	<b>185</b>	<b>176</b>	<b>139</b>
	<i>Anexa:</i>	32	30	28	26	21
	inainte de anul 1967	<b>174</b>	<b>167</b>	<b>152</b>	<b>144</b>	<b>114</b>
	<i>Anexa:</i>	26	25	23	22	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>776</b>	<b>743</b>	<b>675</b>	<b>641</b>	<b>506</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>116</i>	<i>111</i>	<i>101</i>	<i>96</i>	<i>76</i>
	1990÷2010	<b>722</b>	<b>691</b>	<b>628</b>	<b>596</b>	<b>471</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>108</i>	<i>104</i>	<i>94</i>	<i>89</i>	<i>71</i>
	1978÷1989	<b>660</b>	<b>631</b>	<b>574</b>	<b>545</b>	<b>430</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>99</i>	<i>95</i>	<i>86</i>	<i>82</i>	<i>65</i>
	1967÷1977	<b>606</b>	<b>579</b>	<b>527</b>	<b>500</b>	<b>395</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>91</i>	<i>87</i>	<i>79</i>	<i>75</i>	<i>59</i>
	inainte de anul 1967	<b>497</b>	<b>475</b>	<b>432</b>	<b>410</b>	<b>324</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>75</i>	<i>71</i>	<i>65</i>	<i>62</i>	<i>49</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>737</b>	<b>705</b>	<b>641</b>	<b>609</b>	<b>481</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>111</i>	<i>106</i>	<i>96</i>	<i>91</i>	<i>72</i>
	1990÷2010	<b>686</b>	<b>656</b>	<b>596</b>	<b>567</b>	<b>447</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>103</i>	<i>98</i>	<i>89</i>	<i>85</i>	<i>67</i>
	1978÷1989	<b>627</b>	<b>600</b>	<b>545</b>	<b>518</b>	<b>409</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>94</i>	<i>90</i>	<i>82</i>	<i>78</i>	<i>61</i>
	1967÷1977	<b>575</b>	<b>550</b>	<b>500</b>	<b>475</b>	<b>375</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>86</i>	<i>83</i>	<i>75</i>	<i>71</i>	<i>56</i>
	inainte de anul 1967	<b>472</b>	<b>451</b>	<b>410</b>	<b>390</b>	<b>308</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>58</i>	<i>46</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>602</b>	<b>576</b>	<b>524</b>	<b>498</b>	<b>393</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>90</i>	<i>86</i>	<i>79</i>	<i>75</i>	<i>59</i>
	1990÷2010	<b>560</b>	<b>536</b>	<b>487</b>	<b>463</b>	<b>365</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>84</i>	<i>80</i>	<i>73</i>	<i>69</i>	<i>55</i>
	1978÷1989	<b>512</b>	<b>490</b>	<b>445</b>	<b>423</b>	<b>334</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>77</i>	<i>73</i>	<i>67</i>	<i>63</i>	<i>50</i>
	1967÷1977	<b>470</b>	<b>449</b>	<b>409</b>	<b>388</b>	<b>306</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>61</i>	<i>58</i>	<i>46</i>
	inainte de anul 1967	<b>386</b>	<b>369</b>	<b>335</b>	<b>318</b>	<b>251</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>58</i>	<i>55</i>	<i>50</i>	<i>48</i>	<i>38</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>311</b>	<b>297</b>	<b>270</b>	<b>257</b>	<b>203</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>47</i>	<i>45</i>	<i>41</i>	<i>38</i>	<i>30</i>
	1990÷2010	<b>289</b>	<b>276</b>	<b>251</b>	<b>239</b>	<b>188</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>43</i>	<i>41</i>	<i>38</i>	<i>36</i>	<i>28</i>
	1978÷1989	<b>264</b>	<b>252</b>	<b>230</b>	<b>218</b>	<b>172</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>40</i>	<i>38</i>	<i>34</i>	<i>33</i>	<i>26</i>
	1967÷1977	<b>242</b>	<b>232</b>	<b>211</b>	<b>200</b>	<b>158</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>36</i>	<i>35</i>	<i>32</i>	<i>30</i>	<i>24</i>
	inainte de anul 1967	<b>199</b>	<b>190</b>	<b>173</b>	<b>164</b>	<b>130</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>30</i>	<i>29</i>	<i>26</i>	<i>25</i>	<i>19</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>708</b>	<b>677</b>	<b>616</b>	<b>585</b>	<b>462</b>
	<i>Anexa:</i>	106	102	92	88	69
	1990÷2010	<b>659</b>	<b>630</b>	<b>573</b>	<b>544</b>	<b>430</b>
	<i>Anexa:</i>	99	94	86	82	64
	1978÷1989	<b>602</b>	<b>576</b>	<b>523</b>	<b>497</b>	<b>393</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	79	75	59
	1967÷1977	<b>552</b>	<b>528</b>	<b>480</b>	<b>456</b>	<b>360</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	68	54
	inainte de anul 1967	<b>453</b>	<b>434</b>	<b>394</b>	<b>374</b>	<b>296</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>673</b>	<b>644</b>	<b>585</b>	<b>556</b>	<b>439</b>
	<i>Anexa:</i>	101	97	88	83	66
	1990÷2010	<b>626</b>	<b>598</b>	<b>544</b>	<b>517</b>	<b>408</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	82	78	61
	1978÷1989	<b>572</b>	<b>547</b>	<b>497</b>	<b>472</b>	<b>373</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	75	71	56
	1967÷1977	<b>525</b>	<b>502</b>	<b>456</b>	<b>434</b>	<b>342</b>
	<i>Anexa:</i>	79	75	68	65	51
	inainte de anul 1967	<b>431</b>	<b>412</b>	<b>374</b>	<b>356</b>	<b>281</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	56	53	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>550</b>	<b>526</b>	<b>478</b>	<b>454</b>	<b>358</b>
	<i>Anexa:</i>	82	79	72	68	54
	1990÷2010	<b>511</b>	<b>489</b>	<b>444</b>	<b>422</b>	<b>333</b>
	<i>Anexa:</i>	77	73	67	63	50
	1978÷1989	<b>467</b>	<b>447</b>	<b>406</b>	<b>386</b>	<b>305</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	1967÷1977	<b>429</b>	<b>410</b>	<b>373</b>	<b>354</b>	<b>280</b>
	<i>Anexa:</i>	64	62	56	53	42
	inainte de anul 1967	<b>352</b>	<b>336</b>	<b>306</b>	<b>291</b>	<b>229</b>
	<i>Anexa:</i>	53	50	46	44	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>283</b>	<b>271</b>	<b>246</b>	<b>234</b>	<b>185</b>
	<i>Anexa:</i>	42	41	37	35	28
	1990÷2010	<b>263</b>	<b>252</b>	<b>229</b>	<b>218</b>	<b>172</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	34	33	26
	1978÷1989	<b>241</b>	<b>230</b>	<b>209</b>	<b>199</b>	<b>157</b>
	<i>Anexa:</i>	36	35	31	30	24
	1967÷1977	<b>221</b>	<b>211</b>	<b>192</b>	<b>183</b>	<b>144</b>
	<i>Anexa:</i>	33	32	29	27	22
	inainte de anul 1967	<b>181</b>	<b>173</b>	<b>158</b>	<b>150</b>	<b>118</b>
	<i>Anexa:</i>	27	26	24	22	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

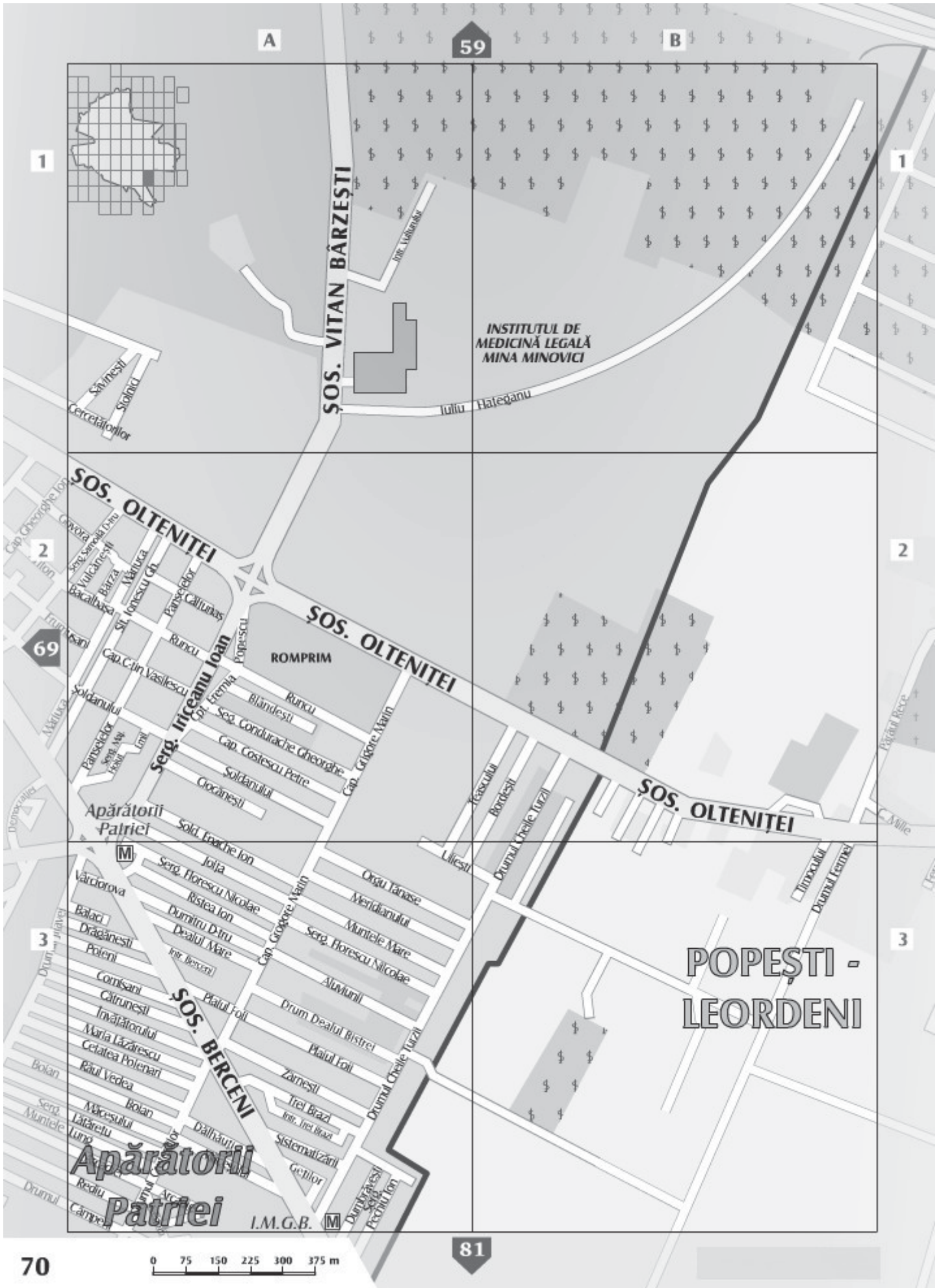
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>681</b>	<b>652</b>	<b>592</b>	<b>563</b>	<b>444</b>
	<i>Anexa:</i>	102	98	89	84	67
	1990÷2010	<b>633</b>	<b>606</b>	<b>551</b>	<b>523</b>	<b>413</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	83	78	62
	1978÷1989	<b>579</b>	<b>554</b>	<b>503</b>	<b>478</b>	<b>378</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	76	72	57
	1967÷1977	<b>531</b>	<b>508</b>	<b>462</b>	<b>439</b>	<b>347</b>
	<i>Anexa:</i>	80	76	69	66	52
	inainte de anul 1967	<b>436</b>	<b>417</b>	<b>379</b>	<b>360</b>	<b>284</b>
	<i>Anexa:</i>	65	63	57	54	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>647</b>	<b>619</b>	<b>563</b>	<b>535</b>	<b>422</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	84	80	63
	1990÷2010	<b>602</b>	<b>576</b>	<b>523</b>	<b>497</b>	<b>392</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	75	59
	1978÷1989	<b>550</b>	<b>526</b>	<b>478</b>	<b>454</b>	<b>359</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	68	54
	1967÷1977	<b>505</b>	<b>483</b>	<b>439</b>	<b>417</b>	<b>329</b>
	<i>Anexa:</i>	76	72	66	63	49
	inainte de anul 1967	<b>414</b>	<b>396</b>	<b>360</b>	<b>342</b>	<b>270</b>
	<i>Anexa:</i>	62	59	54	51	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>529</b>	<b>506</b>	<b>460</b>	<b>437</b>	<b>345</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	65	52
	1990÷2010	<b>492</b>	<b>470</b>	<b>427</b>	<b>406</b>	<b>321</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
	1978÷1989	<b>449</b>	<b>430</b>	<b>391</b>	<b>371</b>	<b>293</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	59	56	44
	1967÷1977	<b>412</b>	<b>394</b>	<b>359</b>	<b>341</b>	<b>269</b>
	<i>Anexa:</i>	62	59	54	51	40
	inainte de anul 1967	<b>338</b>	<b>324</b>	<b>294</b>	<b>279</b>	<b>221</b>
	<i>Anexa:</i>	51	49	44	42	33
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>272</b>	<b>261</b>	<b>237</b>	<b>225</b>	<b>178</b>
	<i>Anexa:</i>	41	39	36	34	27
	1990÷2010	<b>253</b>	<b>242</b>	<b>220</b>	<b>209</b>	<b>165</b>
	<i>Anexa:</i>	38	36	33	31	25
	1978÷1989	<b>232</b>	<b>222</b>	<b>201</b>	<b>191</b>	<b>151</b>
	<i>Anexa:</i>	35	33	30	29	23
	1967÷1977	<b>213</b>	<b>203</b>	<b>185</b>	<b>176</b>	<b>139</b>
	<i>Anexa:</i>	32	30	28	26	21
	inainte de anul 1967	<b>174</b>	<b>167</b>	<b>152</b>	<b>144</b>	<b>114</b>
	<i>Anexa:</i>	26	25	23	22	17

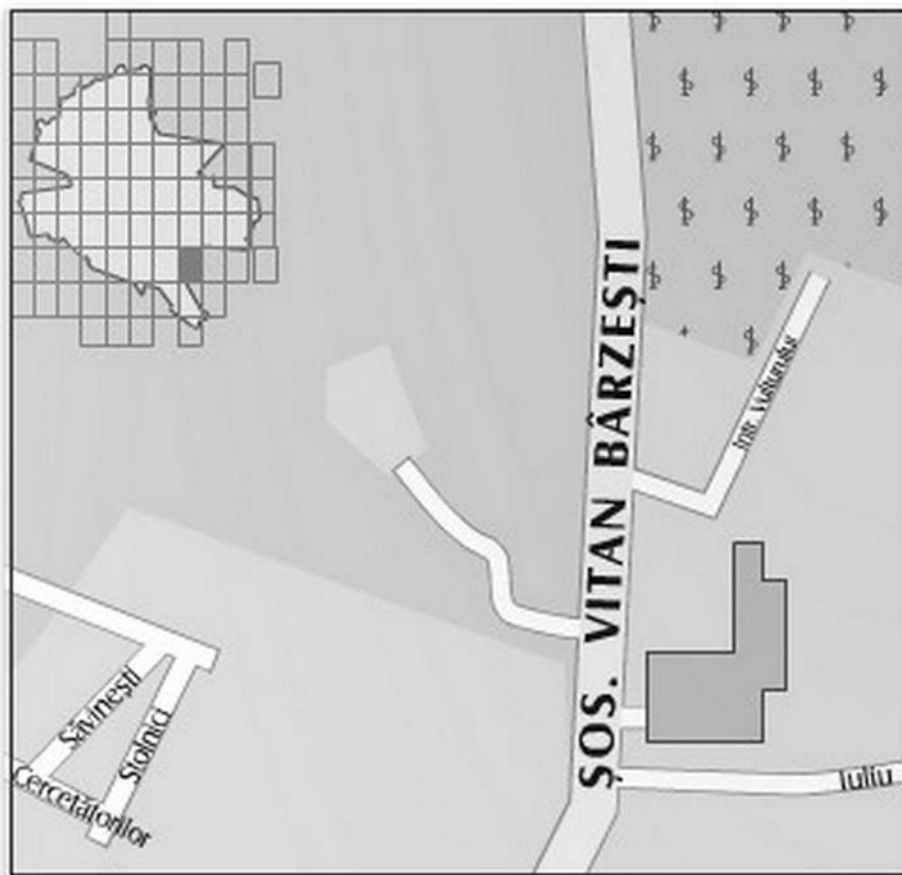
**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





ZONA 70 — A1



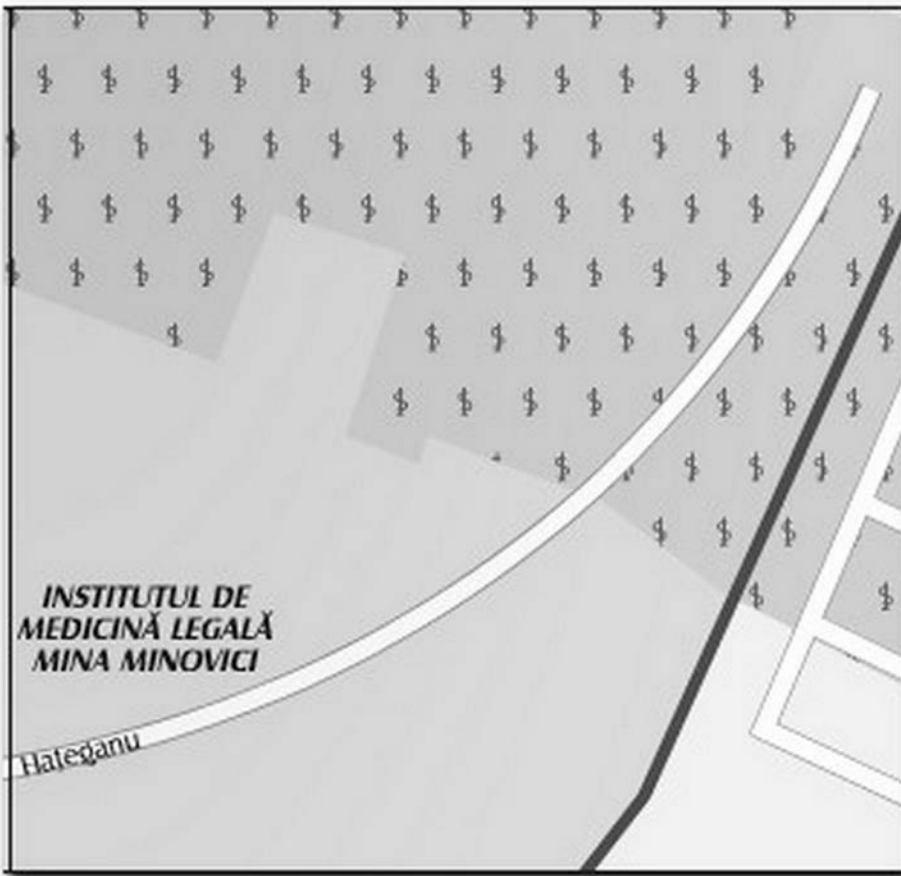
ZONA 70 — A2



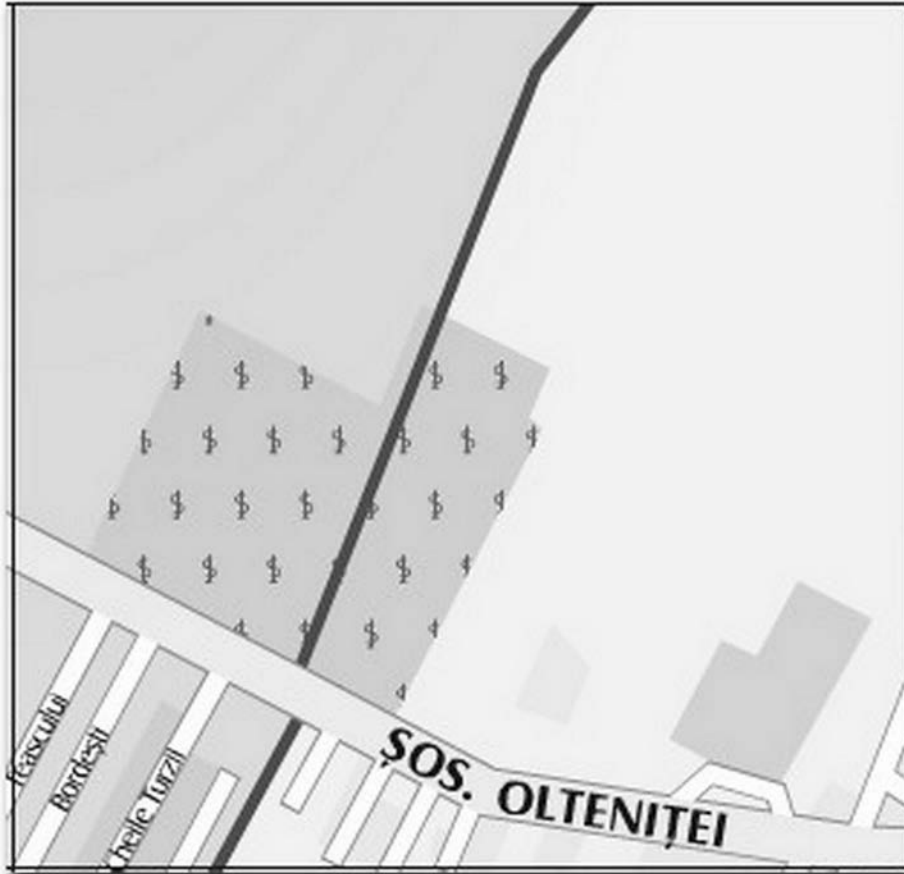
ZONA 70 — A3



ZONA 70 — B1



**ZONA 70 — B2**



**ZONA 70 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>719</b>	<b>688</b>	<b>625</b>	<b>594</b>	<b>469</b>
	<i>Anexa:</i>	108	103	94	89	70
	1990÷2010	<b>669</b>	<b>640</b>	<b>582</b>	<b>552</b>	<b>436</b>
	<i>Anexa:</i>	100	96	87	83	65
	1978÷1989	<b>611</b>	<b>585</b>	<b>532</b>	<b>505</b>	<b>399</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1967÷1977	<b>561</b>	<b>537</b>	<b>488</b>	<b>463</b>	<b>366</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	70	55
	inainte de anul 1967	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>380</b>	<b>300</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>683</b>	<b>653</b>	<b>594</b>	<b>564</b>	<b>446</b>
	<i>Anexa:</i>	102	98	89	85	67
	1990÷2010	<b>635</b>	<b>608</b>	<b>552</b>	<b>525</b>	<b>414</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	83	79	62
	1978÷1989	<b>581</b>	<b>555</b>	<b>505</b>	<b>480</b>	<b>379</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	76	72	57
	1967÷1977	<b>533</b>	<b>510</b>	<b>463</b>	<b>440</b>	<b>348</b>
	<i>Anexa:</i>	80	76	70	66	52
	inainte de anul 1967	<b>437</b>	<b>418</b>	<b>380</b>	<b>361</b>	<b>285</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	57	54	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>558</b>	<b>534</b>	<b>485</b>	<b>461</b>	<b>364</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1990÷2010	<b>519</b>	<b>496</b>	<b>451</b>	<b>429</b>	<b>338</b>
	<i>Anexa:</i>	78	74	68	64	51
	1978÷1989	<b>474</b>	<b>454</b>	<b>412</b>	<b>392</b>	<b>309</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	59	46
	1967÷1977	<b>435</b>	<b>416</b>	<b>378</b>	<b>360</b>	<b>284</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	57	54	43
	inainte de anul 1967	<b>357</b>	<b>342</b>	<b>311</b>	<b>295</b>	<b>233</b>
	<i>Anexa:</i>	54	51	47	44	35
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>288</b>	<b>275</b>	<b>250</b>	<b>238</b>	<b>188</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	38	36	28
	1990÷2010	<b>268</b>	<b>256</b>	<b>233</b>	<b>221</b>	<b>174</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	35	33	26
	1978÷1989	<b>244</b>	<b>234</b>	<b>213</b>	<b>202</b>	<b>159</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	30	24
	1967÷1977	<b>224</b>	<b>215</b>	<b>195</b>	<b>185</b>	<b>146</b>
	<i>Anexa:</i>	34	32	29	28	22
	inainte de anul 1967	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>152</b>	<b>120</b>
	<i>Anexa:</i>	28	26	24	23	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>692</b>	<b>662</b>	<b>602</b>	<b>572</b>	<b>451</b>
	<i>Anexa:</i>	104	99	90	86	68
	1990÷2010	<b>644</b>	<b>616</b>	<b>560</b>	<b>532</b>	<b>420</b>
	<i>Anexa:</i>	97	92	84	80	63
	1978÷1989	<b>588</b>	<b>563</b>	<b>512</b>	<b>486</b>	<b>384</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	77	73	58
	1967÷1977	<b>540</b>	<b>516</b>	<b>470</b>	<b>446</b>	<b>352</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	67	53
	inainte de anul 1967	<b>443</b>	<b>424</b>	<b>385</b>	<b>366</b>	<b>289</b>
	<i>Anexa:</i>	66	64	58	55	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>658</b>	<b>629</b>	<b>572</b>	<b>543</b>	<b>429</b>
	<i>Anexa:</i>	99	94	86	81	64
	1990÷2010	<b>612</b>	<b>585</b>	<b>532</b>	<b>505</b>	<b>399</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1978÷1989	<b>559</b>	<b>535</b>	<b>486</b>	<b>462</b>	<b>365</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	69	55
	1967÷1977	<b>513</b>	<b>491</b>	<b>446</b>	<b>424</b>	<b>335</b>
	<i>Anexa:</i>	77	74	67	64	50
	inainte de anul 1967	<b>421</b>	<b>403</b>	<b>366</b>	<b>348</b>	<b>274</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>537</b>	<b>514</b>	<b>467</b>	<b>444</b>	<b>350</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	67	53
	1990÷2010	<b>500</b>	<b>478</b>	<b>434</b>	<b>413</b>	<b>326</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	65	62	49
	1978÷1989	<b>457</b>	<b>437</b>	<b>397</b>	<b>377</b>	<b>298</b>
	<i>Anexa:</i>	68	66	60	57	45
	1967÷1977	<b>419</b>	<b>401</b>	<b>364</b>	<b>346</b>	<b>273</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
	inainte de anul 1967	<b>344</b>	<b>329</b>	<b>299</b>	<b>284</b>	<b>224</b>
	<i>Anexa:</i>	52	49	45	43	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>277</b>	<b>265</b>	<b>241</b>	<b>229</b>	<b>181</b>
	<i>Anexa:</i>	42	40	36	34	27
	1990÷2010	<b>258</b>	<b>246</b>	<b>224</b>	<b>213</b>	<b>168</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	25
	1978÷1989	<b>235</b>	<b>225</b>	<b>205</b>	<b>194</b>	<b>154</b>
	<i>Anexa:</i>	35	34	31	29	23
	1967÷1977	<b>216</b>	<b>207</b>	<b>188</b>	<b>178</b>	<b>141</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	27	21
	inainte de anul 1967	<b>177</b>	<b>170</b>	<b>154</b>	<b>146</b>	<b>116</b>
	<i>Anexa:</i>	27	25	23	22	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>660</b>	<b>632</b>	<b>574</b>	<b>546</b>	<b>431</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	95	86	82	65
	1990÷2010	<b>614</b>	<b>587</b>	<b>534</b>	<b>507</b>	<b>401</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	76	60
	1978÷1989	<b>561</b>	<b>537</b>	<b>488</b>	<b>464</b>	<b>366</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	81	73	70	55
	1967÷1977	<b>515</b>	<b>493</b>	<b>448</b>	<b>426</b>	<b>336</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	64	50
	inainte de anul 1967	<b>423</b>	<b>404</b>	<b>368</b>	<b>349</b>	<b>276</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	61	55	52	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>627</b>	<b>600</b>	<b>546</b>	<b>518</b>	<b>409</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	78	61
	1990÷2010	<b>583</b>	<b>558</b>	<b>507</b>	<b>482</b>	<b>381</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	76	72	57
	1978÷1989	<b>533</b>	<b>510</b>	<b>464</b>	<b>441</b>	<b>348</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	77	70	66	52
	1967÷1977	<b>489</b>	<b>468</b>	<b>426</b>	<b>404</b>	<b>319</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	61	48
	inainte de anul 1967	<b>402</b>	<b>384</b>	<b>349</b>	<b>332</b>	<b>262</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	58	52	50	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>512</b>	<b>490</b>	<b>446</b>	<b>423</b>	<b>334</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	63	50
	1990÷2010	<b>477</b>	<b>456</b>	<b>414</b>	<b>394</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	59	47
	1978÷1989	<b>436</b>	<b>417</b>	<b>379</b>	<b>360</b>	<b>284</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	54	43
	1967÷1977	<b>400</b>	<b>382</b>	<b>348</b>	<b>330</b>	<b>261</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	50	39
	inainte de anul 1967	<b>328</b>	<b>314</b>	<b>285</b>	<b>271</b>	<b>214</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	43	41	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>264</b>	<b>253</b>	<b>230</b>	<b>218</b>	<b>172</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	34	33	26
	1990÷2010	<b>246</b>	<b>235</b>	<b>214</b>	<b>203</b>	<b>160</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	30	24
	1978÷1989	<b>225</b>	<b>215</b>	<b>195</b>	<b>185</b>	<b>146</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	32	29	28	22
	1967÷1977	<b>206</b>	<b>197</b>	<b>179</b>	<b>170</b>	<b>134</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	30	27	26	20
	inainte de anul 1967	<b>169</b>	<b>162</b>	<b>147</b>	<b>140</b>	<b>110</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	21	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>637</b>	<b>610</b>	<b>554</b>	<b>527</b>	<b>416</b>
	<i>Anexa:</i>	96	91	83	79	62
	1990÷2010	<b>593</b>	<b>567</b>	<b>516</b>	<b>490</b>	<b>387</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	77	73	58
	1978÷1989	<b>542</b>	<b>518</b>	<b>471</b>	<b>448</b>	<b>353</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	71	67	53
	1967÷1977	<b>497</b>	<b>476</b>	<b>432</b>	<b>411</b>	<b>324</b>
	<i>Anexa:</i>	75	71	65	62	49
	inainte de anul 1967	<b>408</b>	<b>390</b>	<b>355</b>	<b>337</b>	<b>266</b>
	<i>Anexa:</i>	61	59	53	51	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>606</b>	<b>579</b>	<b>527</b>	<b>500</b>	<b>395</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	75	59
	1990÷2010	<b>563</b>	<b>539</b>	<b>490</b>	<b>465</b>	<b>367</b>
	<i>Anexa:</i>	84	81	73	70	55
	1978÷1989	<b>515</b>	<b>492</b>	<b>448</b>	<b>425</b>	<b>336</b>
	<i>Anexa:</i>	77	74	67	64	50
	1967÷1977	<b>472</b>	<b>452</b>	<b>411</b>	<b>390</b>	<b>308</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	59	46
	inainte de anul 1967	<b>388</b>	<b>371</b>	<b>337</b>	<b>320</b>	<b>253</b>
	<i>Anexa:</i>	58	56	51	48	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>495</b>	<b>473</b>	<b>430</b>	<b>409</b>	<b>323</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	65	61	48
	1990÷2010	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>380</b>	<b>300</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	1978÷1989	<b>420</b>	<b>402</b>	<b>366</b>	<b>347</b>	<b>274</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
	1967÷1977	<b>386</b>	<b>369</b>	<b>336</b>	<b>319</b>	<b>252</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	48	38
	inainte de anul 1967	<b>317</b>	<b>303</b>	<b>275</b>	<b>262</b>	<b>206</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>255</b>	<b>244</b>	<b>222</b>	<b>211</b>	<b>166</b>
	<i>Anexa:</i>	38	37	33	32	25
	1990÷2010	<b>237</b>	<b>227</b>	<b>206</b>	<b>196</b>	<b>155</b>
	<i>Anexa:</i>	36	34	31	29	23
	1978÷1989	<b>217</b>	<b>207</b>	<b>188</b>	<b>179</b>	<b>141</b>
	<i>Anexa:</i>	33	31	28	27	21
	1967÷1977	<b>199</b>	<b>190</b>	<b>173</b>	<b>164</b>	<b>130</b>
	<i>Anexa:</i>	30	29	26	25	19
	inainte de anul 1967	<b>163</b>	<b>156</b>	<b>142</b>	<b>135</b>	<b>106</b>
	<i>Anexa:</i>	24	23	21	20	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>648</b>	<b>620</b>	<b>563</b>	<b>535</b>	<b>422</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	84	80	63
	1990÷2010	<b>602</b>	<b>576</b>	<b>524</b>	<b>498</b>	<b>393</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	79	75	59
	1978÷1989	<b>551</b>	<b>527</b>	<b>479</b>	<b>455</b>	<b>359</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	68	54
	1967÷1977	<b>505</b>	<b>483</b>	<b>439</b>	<b>417</b>	<b>330</b>
	<i>Anexa:</i>	76	72	66	63	49
	inainte de anul 1967	<b>415</b>	<b>397</b>	<b>361</b>	<b>342</b>	<b>270</b>
	<i>Anexa:</i>	62	59	54	51	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>615</b>	<b>589</b>	<b>535</b>	<b>508</b>	<b>401</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	76	60
	1990÷2010	<b>572</b>	<b>547</b>	<b>498</b>	<b>473</b>	<b>373</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	75	71	56
	1978÷1989	<b>523</b>	<b>500</b>	<b>455</b>	<b>432</b>	<b>341</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	65	51
	1967÷1977	<b>480</b>	<b>459</b>	<b>417</b>	<b>397</b>	<b>313</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	59	47
	inainte de anul 1967	<b>394</b>	<b>377</b>	<b>342</b>	<b>325</b>	<b>257</b>
	<i>Anexa:</i>	59	57	51	49	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>503</b>	<b>481</b>	<b>437</b>	<b>415</b>	<b>328</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	66	62	49
	1990÷2010	<b>467</b>	<b>447</b>	<b>407</b>	<b>386</b>	<b>305</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	1978÷1989	<b>427</b>	<b>409</b>	<b>372</b>	<b>353</b>	<b>279</b>
	<i>Anexa:</i>	64	61	56	53	42
	1967÷1977	<b>392</b>	<b>375</b>	<b>341</b>	<b>324</b>	<b>256</b>
	<i>Anexa:</i>	59	56	51	49	38
	inainte de anul 1967	<b>322</b>	<b>308</b>	<b>280</b>	<b>266</b>	<b>210</b>
	<i>Anexa:</i>	48	46	42	40	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>259</b>	<b>248</b>	<b>225</b>	<b>214</b>	<b>169</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	25
	1990÷2010	<b>241</b>	<b>231</b>	<b>210</b>	<b>199</b>	<b>157</b>
	<i>Anexa:</i>	36	35	31	30	24
	1978÷1989	<b>220</b>	<b>211</b>	<b>192</b>	<b>182</b>	<b>144</b>
	<i>Anexa:</i>	33	32	29	27	22
	1967÷1977	<b>202</b>	<b>193</b>	<b>176</b>	<b>167</b>	<b>132</b>
	<i>Anexa:</i>	30	29	26	25	20
	inainte de anul 1967	<b>166</b>	<b>159</b>	<b>144</b>	<b>137</b>	<b>108</b>
	<i>Anexa:</i>	25	24	22	21	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>629</b>	<b>601</b>	<b>547</b>	<b>519</b>	<b>410</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	82	78	61
	1990÷2010	<b>585</b>	<b>559</b>	<b>508</b>	<b>483</b>	<b>381</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	76	72	57
	1978÷1989	<b>534</b>	<b>511</b>	<b>465</b>	<b>441</b>	<b>348</b>
	<i>Anexa:</i>	80	77	70	66	52
	1967÷1977	<b>490</b>	<b>469</b>	<b>426</b>	<b>405</b>	<b>320</b>
	<i>Anexa:</i>	74	70	64	61	48
	inainte de anul 1967	<b>402</b>	<b>385</b>	<b>350</b>	<b>332</b>	<b>262</b>
	<i>Anexa:</i>	60	58	52	50	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>597</b>	<b>571</b>	<b>519</b>	<b>493</b>	<b>389</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	74	58
	1990÷2010	<b>555</b>	<b>531</b>	<b>483</b>	<b>459</b>	<b>362</b>
	<i>Anexa:</i>	83	80	72	69	54
	1978÷1989	<b>508</b>	<b>485</b>	<b>441</b>	<b>419</b>	<b>331</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	1967÷1977	<b>466</b>	<b>446</b>	<b>405</b>	<b>385</b>	<b>304</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	inainte de anul 1967	<b>382</b>	<b>366</b>	<b>332</b>	<b>316</b>	<b>249</b>
	<i>Anexa:</i>	57	55	50	47	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>488</b>	<b>467</b>	<b>424</b>	<b>403</b>	<b>318</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	64	60	48
	1990÷2010	<b>454</b>	<b>434</b>	<b>394</b>	<b>375</b>	<b>296</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	44
	1978÷1989	<b>415</b>	<b>397</b>	<b>361</b>	<b>342</b>	<b>270</b>
	<i>Anexa:</i>	62	59	54	51	41
	1967÷1977	<b>380</b>	<b>364</b>	<b>331</b>	<b>314</b>	<b>248</b>
	<i>Anexa:</i>	57	55	50	47	37
	inainte de anul 1967	<b>312</b>	<b>299</b>	<b>271</b>	<b>258</b>	<b>204</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>251</b>	<b>240</b>	<b>219</b>	<b>208</b>	<b>164</b>
	<i>Anexa:</i>	38	36	33	31	25
	1990÷2010	<b>234</b>	<b>224</b>	<b>203</b>	<b>193</b>	<b>152</b>
	<i>Anexa:</i>	35	34	30	29	23
	1978÷1989	<b>214</b>	<b>204</b>	<b>186</b>	<b>177</b>	<b>139</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	26	21
	1967÷1977	<b>196</b>	<b>188</b>	<b>171</b>	<b>162</b>	<b>128</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	26	24	19
	inainte de anul 1967	<b>161</b>	<b>154</b>	<b>140</b>	<b>133</b>	<b>105</b>
	<i>Anexa:</i>	24	23	21	20	16

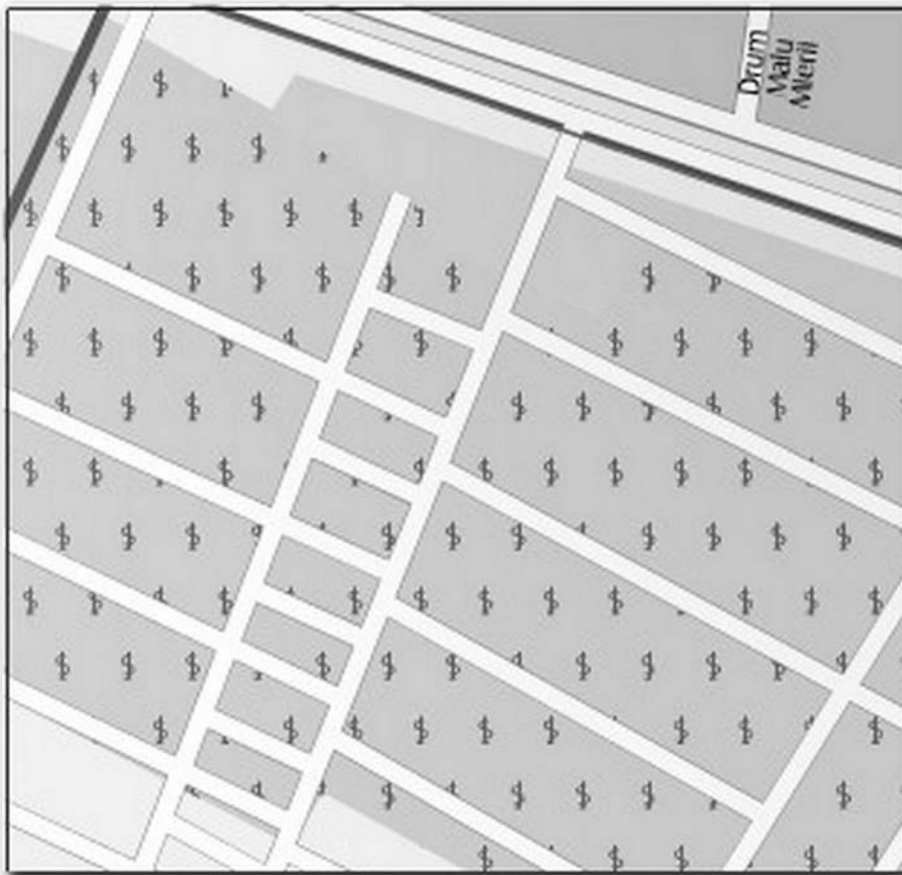
**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

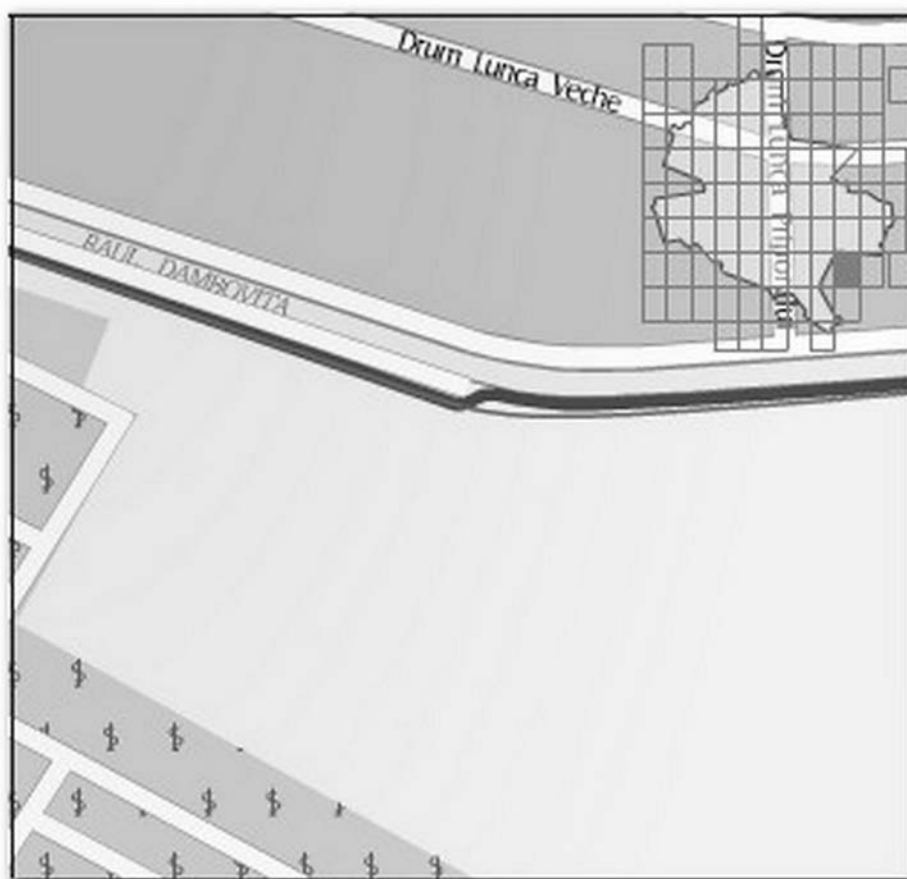


**POPEȘTI -  
LEORDENI**

**ZONA 71 — A1**



**ZONA 71 — B1**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>563</b>	<b>538</b>	<b>489</b>	<b>465</b>	<b>367</b>
	<i>Anexa:</i>	84	81	73	70	55
	1990÷2010	<b>523</b>	<b>500</b>	<b>455</b>	<b>432</b>	<b>341</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	65	51
	1978÷1989	<b>478</b>	<b>457</b>	<b>416</b>	<b>395</b>	<b>312</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	62	59	47
	1967÷1977	<b>439</b>	<b>420</b>	<b>382</b>	<b>363</b>	<b>286</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	57	54	43
	inainte de anul 1967	<b>360</b>	<b>344</b>	<b>313</b>	<b>297</b>	<b>235</b>
	<i>Anexa:</i>	54	52	47	45	35
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>534</b>	<b>511</b>	<b>465</b>	<b>442</b>	<b>349</b>
	<i>Anexa:</i>	80	77	70	66	52
	1990÷2010	<b>497</b>	<b>475</b>	<b>432</b>	<b>411</b>	<b>324</b>
	<i>Anexa:</i>	75	71	65	62	49
	1978÷1989	<b>454</b>	<b>435</b>	<b>395</b>	<b>375</b>	<b>296</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	44
	1967÷1977	<b>417</b>	<b>399</b>	<b>363</b>	<b>344</b>	<b>272</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	54	52	41
	inainte de anul 1967	<b>342</b>	<b>327</b>	<b>297</b>	<b>283</b>	<b>223</b>
	<i>Anexa:</i>	51	49	45	42	33
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>437</b>	<b>418</b>	<b>380</b>	<b>361</b>	<b>285</b>
	<i>Anexa:</i>	65	63	57	54	43
	1990÷2010	<b>406</b>	<b>388</b>	<b>353</b>	<b>335</b>	<b>265</b>
	<i>Anexa:</i>	61	58	53	50	40
	1978÷1989	<b>371</b>	<b>355</b>	<b>323</b>	<b>307</b>	<b>242</b>
	<i>Anexa:</i>	56	53	48	46	36
	1967÷1977	<b>341</b>	<b>326</b>	<b>296</b>	<b>281</b>	<b>222</b>
	<i>Anexa:</i>	51	49	44	42	33
	inainte de anul 1967	<b>279</b>	<b>267</b>	<b>243</b>	<b>231</b>	<b>182</b>
	<i>Anexa:</i>	42	40	36	35	27
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>225</b>	<b>215</b>	<b>196</b>	<b>186</b>	<b>147</b>
	<i>Anexa:</i>	34	32	29	28	22
	1990÷2010	<b>209</b>	<b>200</b>	<b>182</b>	<b>173</b>	<b>136</b>
	<i>Anexa:</i>	31	30	27	26	20
	1978÷1989	<b>191</b>	<b>183</b>	<b>166</b>	<b>158</b>	<b>125</b>
	<i>Anexa:</i>	29	27	25	24	19
	1967÷1977	<b>176</b>	<b>168</b>	<b>153</b>	<b>145</b>	<b>114</b>
	<i>Anexa:</i>	26	25	23	22	17
	inainte de anul 1967	<b>144</b>	<b>138</b>	<b>125</b>	<b>119</b>	<b>94</b>
	<i>Anexa:</i>	22	21	19	18	14

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

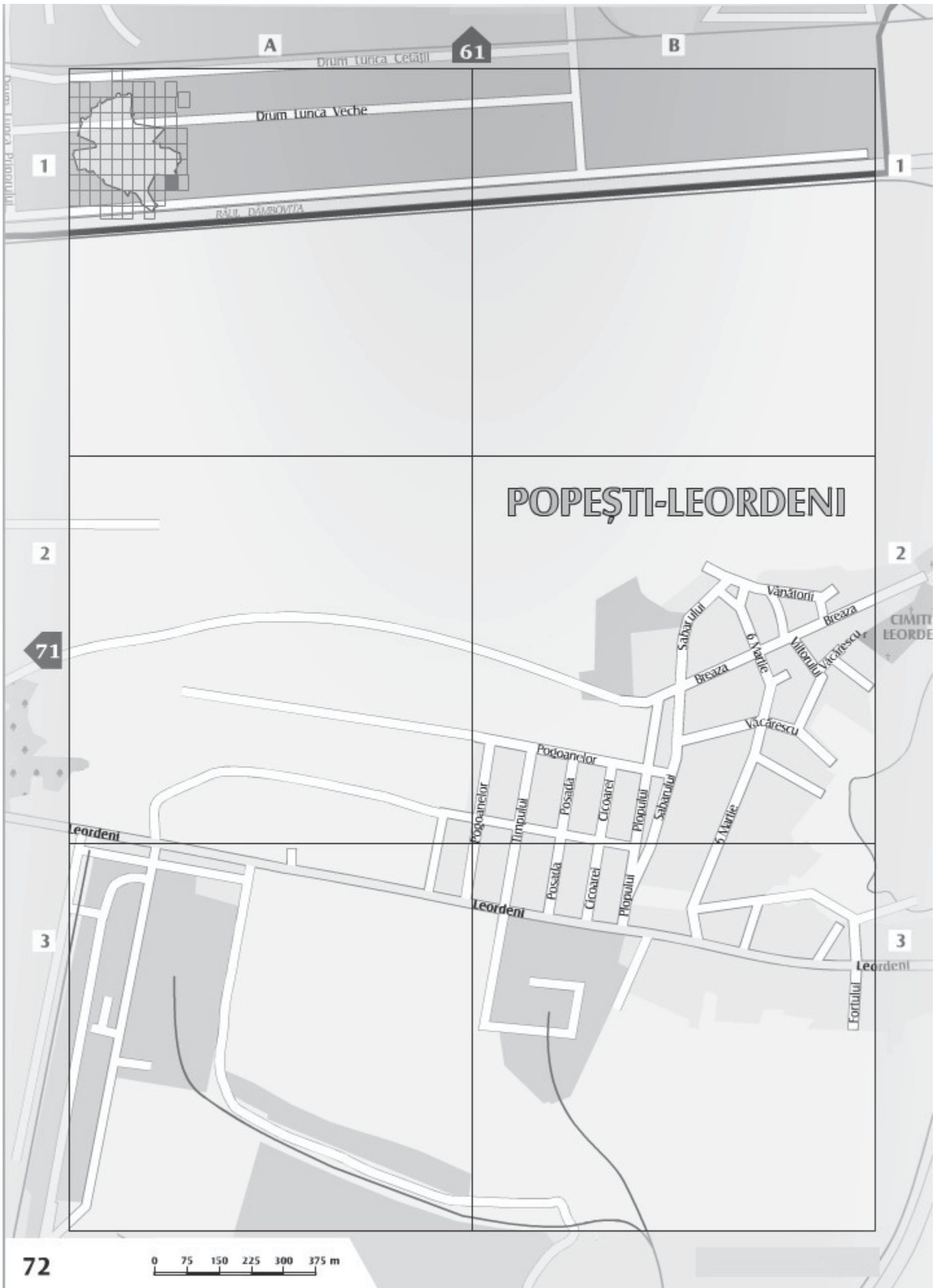
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

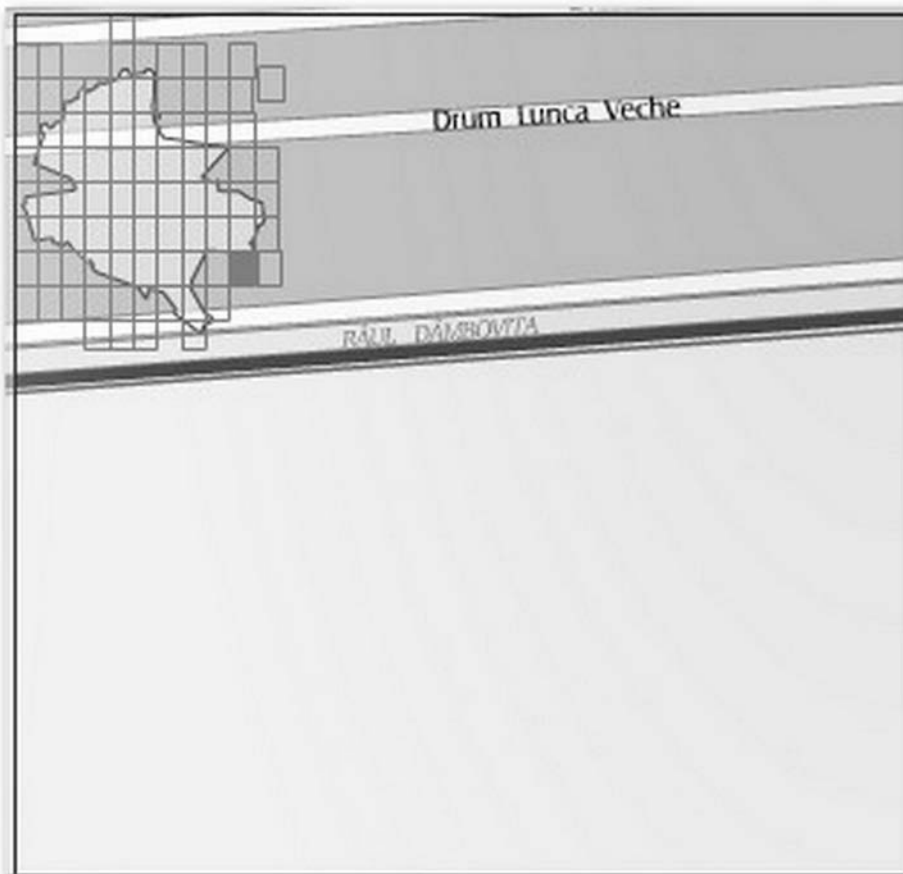
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>563</b>	<b>538</b>	<b>489</b>	<b>465</b>	<b>367</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>84</i>	<i>81</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>55</i>
	1990÷2010	<b>523</b>	<b>500</b>	<b>455</b>	<b>432</b>	<b>341</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>78</i>	<i>75</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>51</i>
	1978÷1989	<b>478</b>	<b>457</b>	<b>416</b>	<b>395</b>	<b>312</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>72</i>	<i>69</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>47</i>
	1967÷1977	<b>439</b>	<b>420</b>	<b>382</b>	<b>363</b>	<b>286</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>43</i>
	inainte de anul 1967	<b>360</b>	<b>344</b>	<b>313</b>	<b>297</b>	<b>235</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>54</i>	<i>52</i>	<i>47</i>	<i>45</i>	<i>35</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>534</b>	<b>511</b>	<b>465</b>	<b>442</b>	<b>349</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>80</i>	<i>77</i>	<i>70</i>	<i>66</i>	<i>52</i>
	1990÷2010	<b>497</b>	<b>475</b>	<b>432</b>	<b>411</b>	<b>324</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>75</i>	<i>71</i>	<i>65</i>	<i>62</i>	<i>49</i>
	1978÷1989	<b>454</b>	<b>435</b>	<b>395</b>	<b>375</b>	<b>296</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>44</i>
	1967÷1977	<b>417</b>	<b>399</b>	<b>363</b>	<b>344</b>	<b>272</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>63</i>	<i>60</i>	<i>54</i>	<i>52</i>	<i>41</i>
	inainte de anul 1967	<b>342</b>	<b>327</b>	<b>297</b>	<b>283</b>	<b>223</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>45</i>	<i>42</i>	<i>33</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>437</b>	<b>418</b>	<b>380</b>	<b>361</b>	<b>285</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>65</i>	<i>63</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>43</i>
	1990÷2010	<b>406</b>	<b>388</b>	<b>353</b>	<b>335</b>	<b>265</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>61</i>	<i>58</i>	<i>53</i>	<i>50</i>	<i>40</i>
	1978÷1989	<b>371</b>	<b>355</b>	<b>323</b>	<b>307</b>	<b>242</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>56</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>46</i>	<i>36</i>
	1967÷1977	<b>341</b>	<b>326</b>	<b>296</b>	<b>281</b>	<b>222</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>44</i>	<i>42</i>	<i>33</i>
	inainte de anul 1967	<b>279</b>	<b>267</b>	<b>243</b>	<b>231</b>	<b>182</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>42</i>	<i>40</i>	<i>36</i>	<i>35</i>	<i>27</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>225</b>	<b>215</b>	<b>196</b>	<b>186</b>	<b>147</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>34</i>	<i>32</i>	<i>29</i>	<i>28</i>	<i>22</i>
	1990÷2010	<b>209</b>	<b>200</b>	<b>182</b>	<b>173</b>	<b>136</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>31</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>26</i>	<i>20</i>
	1978÷1989	<b>191</b>	<b>183</b>	<b>166</b>	<b>158</b>	<b>125</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>29</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>24</i>	<i>19</i>
	1967÷1977	<b>176</b>	<b>168</b>	<b>153</b>	<b>145</b>	<b>114</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>26</i>	<i>25</i>	<i>23</i>	<i>22</i>	<i>17</i>
	inainte de anul 1967	<b>144</b>	<b>138</b>	<b>125</b>	<b>119</b>	<b>94</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>22</i>	<i>21</i>	<i>19</i>	<i>18</i>	<i>14</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

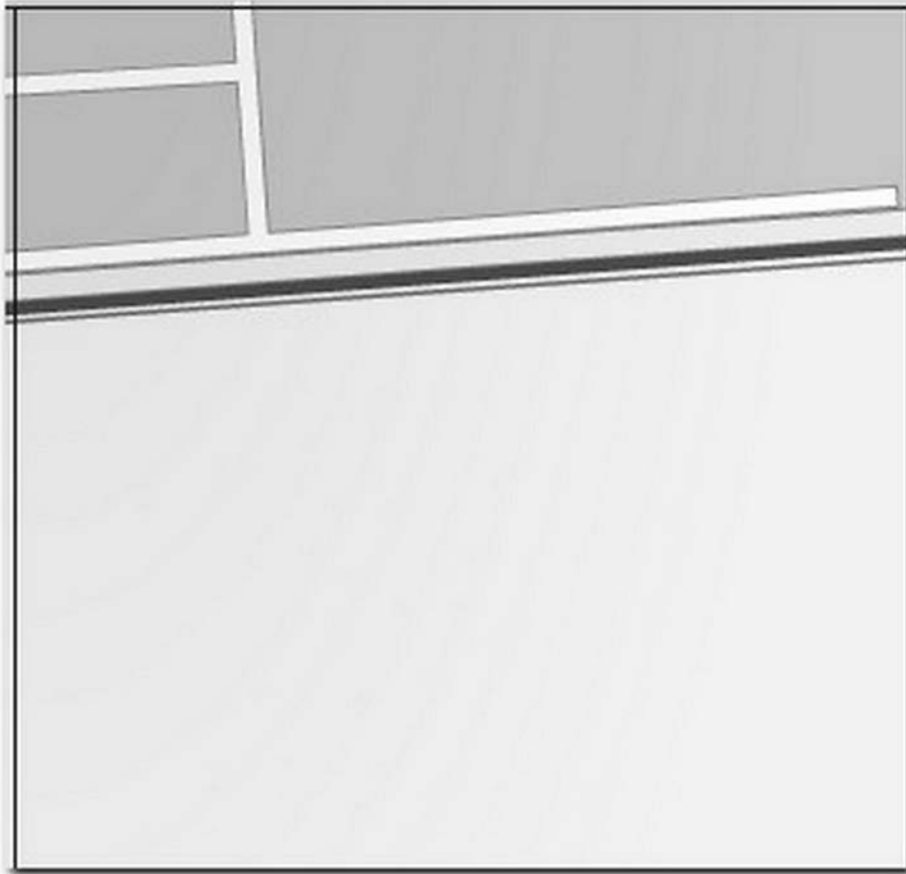


**ZONA 72 — A1**





**ZONA 72 — B1**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>569</b>	<b>545</b>	<b>495</b>	<b>470</b>	<b>371</b>
	<i>Anexa:</i>	85	82	74	71	56
	1990÷2010	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>460</b>	<b>437</b>	<b>345</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	66	52
	1978÷1989	<b>484</b>	<b>463</b>	<b>421</b>	<b>400</b>	<b>316</b>
	<i>Anexa:</i>	73	69	63	60	47
	1967÷1977	<b>444</b>	<b>425</b>	<b>386</b>	<b>367</b>	<b>290</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	55	43
	inainte de anul 1967	<b>364</b>	<b>349</b>	<b>317</b>	<b>301</b>	<b>238</b>
	<i>Anexa:</i>	55	52	48	45	36
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>541</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>447</b>	<b>353</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	71	67	53
	1990÷2010	<b>503</b>	<b>481</b>	<b>437</b>	<b>416</b>	<b>328</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	66	62	49
	1978÷1989	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>380</b>	<b>300</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	1967÷1977	<b>422</b>	<b>404</b>	<b>367</b>	<b>349</b>	<b>275</b>
	<i>Anexa:</i>	63	61	55	52	41
	inainte de anul 1967	<b>346</b>	<b>331</b>	<b>301</b>	<b>286</b>	<b>226</b>
	<i>Anexa:</i>	52	50	45	43	34
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>442</b>	<b>423</b>	<b>384</b>	<b>365</b>	<b>288</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	58	55	43
	1990÷2010	<b>411</b>	<b>393</b>	<b>357</b>	<b>339</b>	<b>268</b>
	<i>Anexa:</i>	62	59	54	51	40
	1978÷1989	<b>376</b>	<b>359</b>	<b>327</b>	<b>310</b>	<b>245</b>
	<i>Anexa:</i>	56	54	49	47	37
	1967÷1977	<b>345</b>	<b>330</b>	<b>300</b>	<b>285</b>	<b>225</b>
	<i>Anexa:</i>	52	49	45	43	34
	inainte de anul 1967	<b>283</b>	<b>270</b>	<b>246</b>	<b>234</b>	<b>184</b>
	<i>Anexa:</i>	42	41	37	35	28
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>228</b>	<b>218</b>	<b>198</b>	<b>188</b>	<b>149</b>
	<i>Anexa:</i>	34	33	30	28	22
	1990÷2010	<b>212</b>	<b>203</b>	<b>184</b>	<b>175</b>	<b>138</b>
	<i>Anexa:</i>	32	30	28	26	21
	1978÷1989	<b>194</b>	<b>185</b>	<b>168</b>	<b>160</b>	<b>126</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	25	24	19
	1967÷1977	<b>178</b>	<b>170</b>	<b>154</b>	<b>147</b>	<b>116</b>
	<i>Anexa:</i>	27	25	23	22	17
	inainte de anul 1967	<b>146</b>	<b>139</b>	<b>127</b>	<b>120</b>	<b>95</b>
	<i>Anexa:</i>	22	21	19	18	14

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

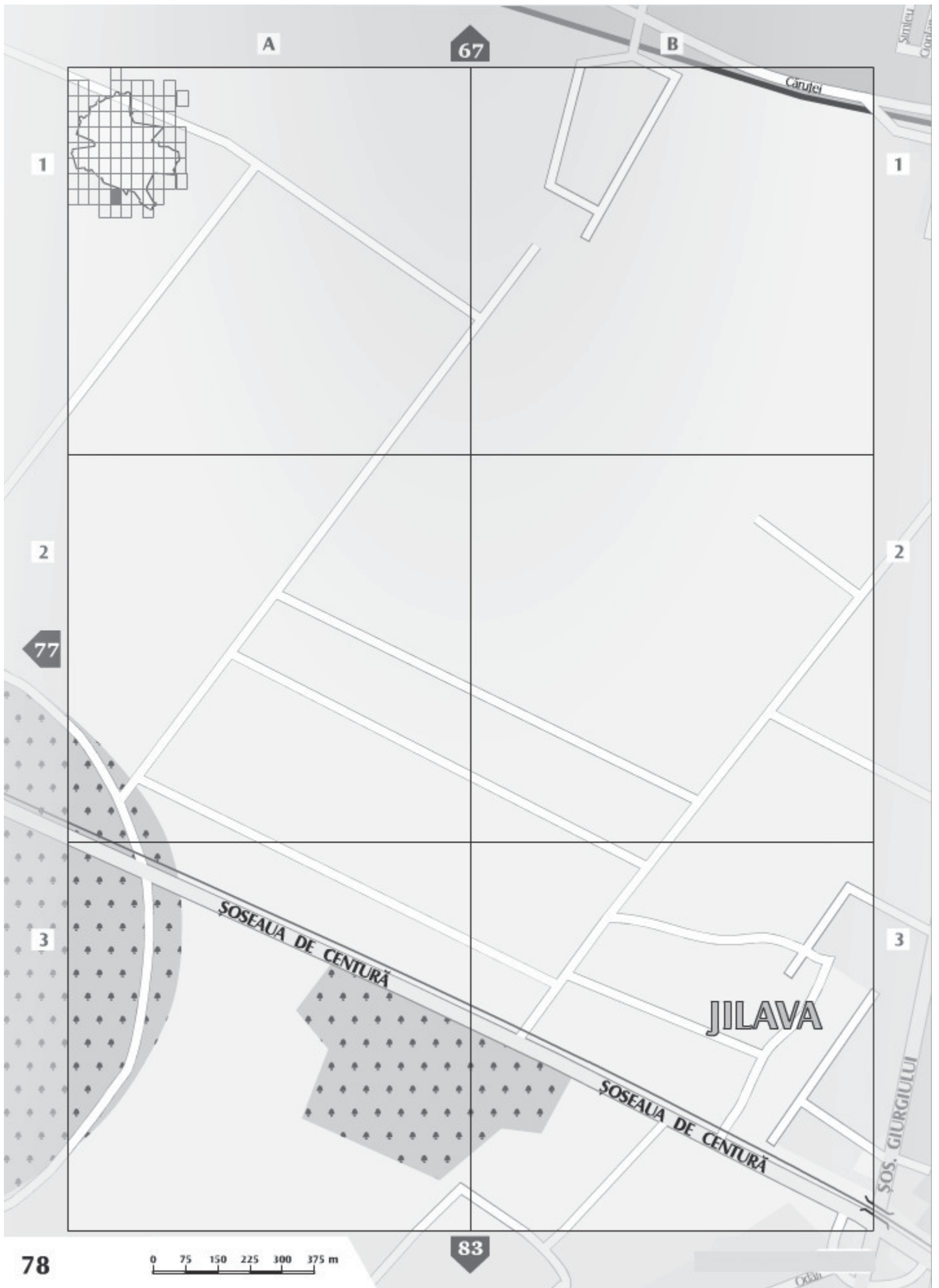
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

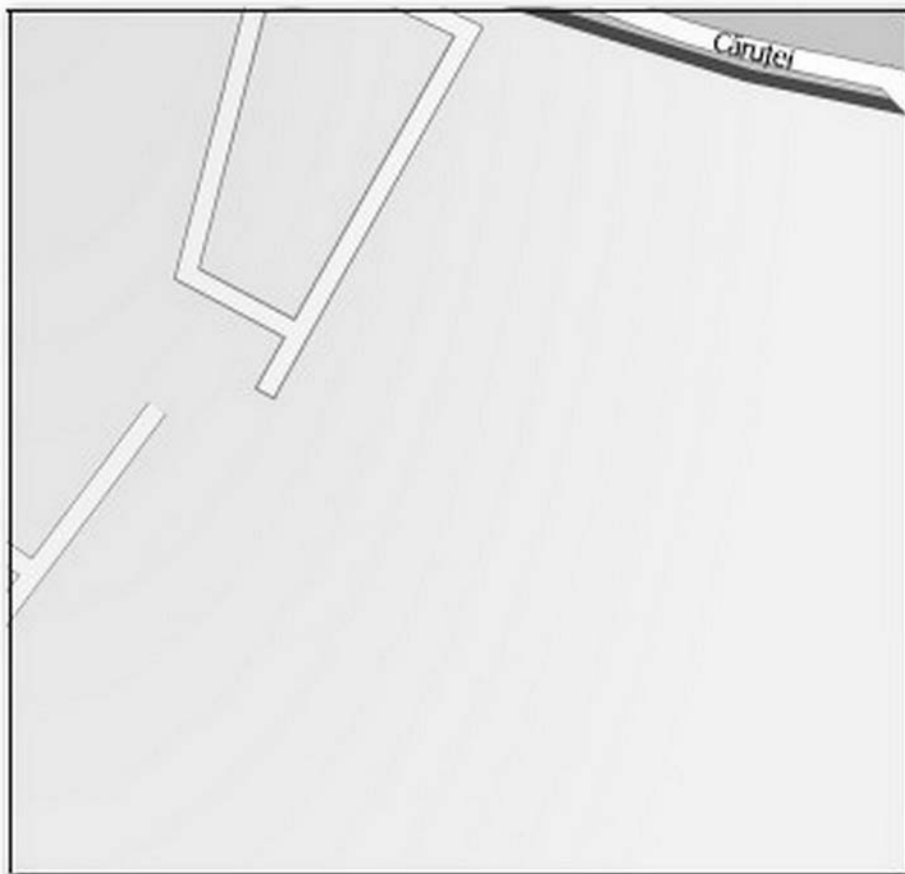
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>569</b>	<b>545</b>	<b>495</b>	<b>470</b>	<b>371</b>
	<i>Anexa:</i>	85	82	74	71	56
	1990÷2010	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>460</b>	<b>437</b>	<b>345</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	66	52
	1978÷1989	<b>484</b>	<b>463</b>	<b>421</b>	<b>400</b>	<b>316</b>
	<i>Anexa:</i>	73	69	63	60	47
	1967÷1977	<b>444</b>	<b>425</b>	<b>386</b>	<b>367</b>	<b>290</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	55	43
	inainte de anul 1967	<b>364</b>	<b>349</b>	<b>317</b>	<b>301</b>	<b>238</b>
	<i>Anexa:</i>	55	52	48	45	36
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>541</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>447</b>	<b>353</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	71	67	53
	1990÷2010	<b>503</b>	<b>481</b>	<b>437</b>	<b>416</b>	<b>328</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	66	62	49
	1978÷1989	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>380</b>	<b>300</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	1967÷1977	<b>422</b>	<b>404</b>	<b>367</b>	<b>349</b>	<b>275</b>
	<i>Anexa:</i>	63	61	55	52	41
	inainte de anul 1967	<b>346</b>	<b>331</b>	<b>301</b>	<b>286</b>	<b>226</b>
	<i>Anexa:</i>	52	50	45	43	34
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>442</b>	<b>423</b>	<b>384</b>	<b>365</b>	<b>288</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	58	55	43
	1990÷2010	<b>411</b>	<b>393</b>	<b>357</b>	<b>339</b>	<b>268</b>
	<i>Anexa:</i>	62	59	54	51	40
	1978÷1989	<b>376</b>	<b>359</b>	<b>327</b>	<b>310</b>	<b>245</b>
	<i>Anexa:</i>	56	54	49	47	37
	1967÷1977	<b>345</b>	<b>330</b>	<b>300</b>	<b>285</b>	<b>225</b>
	<i>Anexa:</i>	52	49	45	43	34
	inainte de anul 1967	<b>283</b>	<b>270</b>	<b>246</b>	<b>234</b>	<b>184</b>
	<i>Anexa:</i>	42	41	37	35	28
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>228</b>	<b>218</b>	<b>198</b>	<b>188</b>	<b>149</b>
	<i>Anexa:</i>	34	33	30	28	22
	1990÷2010	<b>212</b>	<b>203</b>	<b>184</b>	<b>175</b>	<b>138</b>
	<i>Anexa:</i>	32	30	28	26	21
	1978÷1989	<b>194</b>	<b>185</b>	<b>168</b>	<b>160</b>	<b>126</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	25	24	19
	1967÷1977	<b>178</b>	<b>170</b>	<b>154</b>	<b>147</b>	<b>116</b>
	<i>Anexa:</i>	27	25	23	22	17
	inainte de anul 1967	<b>146</b>	<b>139</b>	<b>127</b>	<b>120</b>	<b>95</b>
	<i>Anexa:</i>	22	21	19	18	14

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



**ZONA 78 — B1**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>587</b>	<b>562</b>	<b>510</b>	<b>485</b>	<b>383</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>88</i>	<i>84</i>	<i>77</i>	<i>73</i>	<i>57</i>
	1990÷2010	<b>546</b>	<b>522</b>	<b>475</b>	<b>451</b>	<b>356</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>82</i>	<i>78</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>53</i>
	1978÷1989	<b>499</b>	<b>477</b>	<b>434</b>	<b>412</b>	<b>325</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>75</i>	<i>72</i>	<i>65</i>	<i>62</i>	<i>49</i>
	1967÷1977	<b>458</b>	<b>438</b>	<b>398</b>	<b>378</b>	<b>299</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>57</i>	<i>45</i>
	inainte de anul 1967	<b>376</b>	<b>359</b>	<b>327</b>	<b>310</b>	<b>245</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>56</i>	<i>54</i>	<i>49</i>	<i>47</i>	<i>37</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>558</b>	<b>533</b>	<b>485</b>	<b>461</b>	<b>364</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>84</i>	<i>80</i>	<i>73</i>	<i>69</i>	<i>55</i>
	1990÷2010	<b>519</b>	<b>496</b>	<b>451</b>	<b>428</b>	<b>338</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>78</i>	<i>74</i>	<i>68</i>	<i>64</i>	<i>51</i>
	1978÷1989	<b>474</b>	<b>453</b>	<b>412</b>	<b>392</b>	<b>309</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>46</i>
	1967÷1977	<b>435</b>	<b>416</b>	<b>378</b>	<b>359</b>	<b>284</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>65</i>	<i>62</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>43</i>
	inainte de anul 1967	<b>357</b>	<b>341</b>	<b>310</b>	<b>295</b>	<b>233</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>54</i>	<i>51</i>	<i>47</i>	<i>44</i>	<i>35</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>456</b>	<b>436</b>	<b>396</b>	<b>376</b>	<b>297</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>45</i>
	1990÷2010	<b>424</b>	<b>405</b>	<b>368</b>	<b>350</b>	<b>276</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>64</i>	<i>61</i>	<i>55</i>	<i>52</i>	<i>41</i>
	1978÷1989	<b>387</b>	<b>370</b>	<b>337</b>	<b>320</b>	<b>253</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>58</i>	<i>56</i>	<i>51</i>	<i>48</i>	<i>38</i>
	1967÷1977	<b>355</b>	<b>340</b>	<b>309</b>	<b>294</b>	<b>232</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>53</i>	<i>51</i>	<i>46</i>	<i>44</i>	<i>35</i>
	inainte de anul 1967	<b>292</b>	<b>279</b>	<b>254</b>	<b>241</b>	<b>190</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>44</i>	<i>42</i>	<i>38</i>	<i>36</i>	<i>29</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>235</b>	<b>225</b>	<b>204</b>	<b>194</b>	<b>153</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>35</i>	<i>34</i>	<i>31</i>	<i>29</i>	<i>23</i>
	1990÷2010	<b>218</b>	<b>209</b>	<b>190</b>	<b>180</b>	<b>142</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>33</i>	<i>31</i>	<i>28</i>	<i>27</i>	<i>21</i>
	1978÷1989	<b>200</b>	<b>191</b>	<b>174</b>	<b>165</b>	<b>130</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>30</i>	<i>29</i>	<i>26</i>	<i>25</i>	<i>20</i>
	1967÷1977	<b>183</b>	<b>175</b>	<b>159</b>	<b>151</b>	<b>119</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>27</i>	<i>26</i>	<i>24</i>	<i>23</i>	<i>18</i>
	inainte de anul 1967	<b>150</b>	<b>144</b>	<b>131</b>	<b>124</b>	<b>98</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>23</i>	<i>22</i>	<i>20</i>	<i>19</i>	<i>15</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

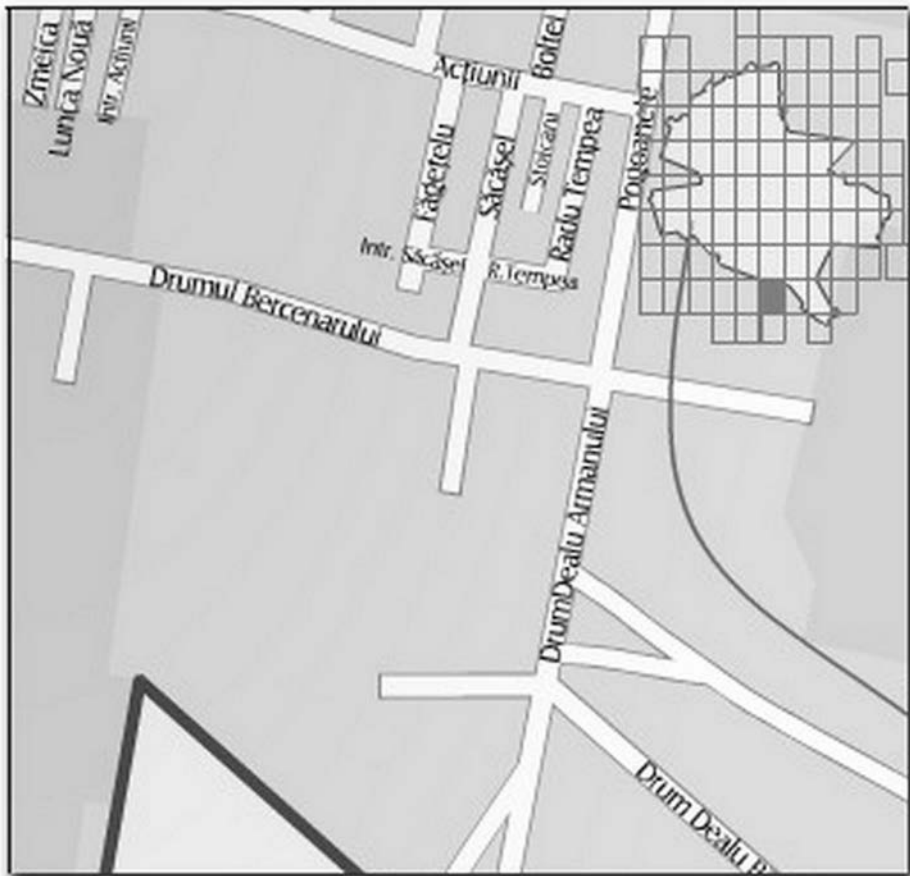


## ZONA 79 — A1

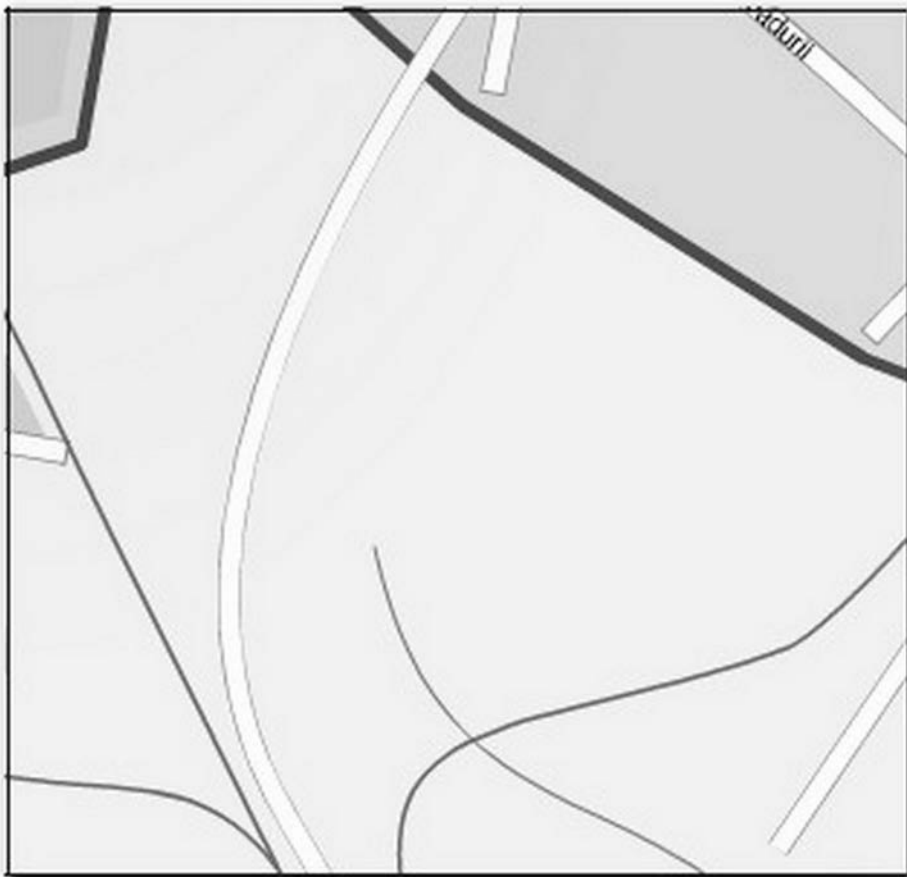




## ZONA 79 — B1



**ZONA 79 — B2**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>574</b>	<b>549</b>	<b>499</b>	<b>474</b>	<b>374</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>86</i>	<i>82</i>	<i>75</i>	<i>71</i>	<i>56</i>
	1990÷2010	<b>534</b>	<b>511</b>	<b>464</b>	<b>441</b>	<b>348</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>80</i>	<i>77</i>	<i>70</i>	<i>66</i>	<i>52</i>
	1978÷1989	<b>488</b>	<b>467</b>	<b>424</b>	<b>403</b>	<b>318</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>64</i>	<i>60</i>	<i>48</i>
	1967÷1977	<b>448</b>	<b>428</b>	<b>389</b>	<b>370</b>	<b>292</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>55</i>	<i>44</i>
	inainte de anul 1967	<b>367</b>	<b>352</b>	<b>320</b>	<b>304</b>	<b>240</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>46</i>	<i>36</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>545</b>	<b>522</b>	<b>474</b>	<b>451</b>	<b>356</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>82</i>	<i>78</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>53</i>
	1990÷2010	<b>507</b>	<b>485</b>	<b>441</b>	<b>419</b>	<b>331</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>76</i>	<i>73</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>50</i>
	1978÷1989	<b>464</b>	<b>444</b>	<b>403</b>	<b>383</b>	<b>302</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>60</i>	<i>57</i>	<i>45</i>
	1967÷1977	<b>425</b>	<b>407</b>	<b>370</b>	<b>351</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>64</i>	<i>61</i>	<i>55</i>	<i>53</i>	<i>42</i>
	inainte de anul 1967	<b>349</b>	<b>334</b>	<b>304</b>	<b>288</b>	<b>228</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>52</i>	<i>50</i>	<i>46</i>	<i>43</i>	<i>34</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>446</b>	<b>426</b>	<b>387</b>	<b>368</b>	<b>291</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>55</i>	<i>44</i>
	1990÷2010	<b>414</b>	<b>396</b>	<b>360</b>	<b>342</b>	<b>270</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>54</i>	<i>51</i>	<i>41</i>
	1978÷1989	<b>379</b>	<b>362</b>	<b>329</b>	<b>313</b>	<b>247</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>49</i>	<i>47</i>	<i>37</i>
	1967÷1977	<b>348</b>	<b>332</b>	<b>302</b>	<b>287</b>	<b>227</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>52</i>	<i>50</i>	<i>45</i>	<i>43</i>	<i>34</i>
	inainte de anul 1967	<b>285</b>	<b>273</b>	<b>248</b>	<b>236</b>	<b>186</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>43</i>	<i>41</i>	<i>37</i>	<i>35</i>	<i>28</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>230</b>	<b>220</b>	<b>200</b>	<b>190</b>	<b>150</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>34</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>28</i>	<i>22</i>
	1990÷2010	<b>214</b>	<b>204</b>	<b>186</b>	<b>176</b>	<b>139</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>32</i>	<i>31</i>	<i>28</i>	<i>26</i>	<i>21</i>
	1978÷1989	<b>195</b>	<b>187</b>	<b>170</b>	<b>161</b>	<b>127</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>29</i>	<i>28</i>	<i>25</i>	<i>24</i>	<i>19</i>
	1967÷1977	<b>179</b>	<b>171</b>	<b>156</b>	<b>148</b>	<b>117</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>27</i>	<i>26</i>	<i>23</i>	<i>22</i>	<i>18</i>
	inainte de anul 1967	<b>147</b>	<b>141</b>	<b>128</b>	<b>121</b>	<b>96</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>22</i>	<i>21</i>	<i>19</i>	<i>18</i>	<i>14</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>584</b>	<b>558</b>	<b>508</b>	<b>482</b>	<b>381</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>88</i>	<i>84</i>	<i>76</i>	<i>72</i>	<i>57</i>
	1990÷2010	<b>543</b>	<b>519</b>	<b>472</b>	<b>448</b>	<b>354</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>81</i>	<i>78</i>	<i>71</i>	<i>67</i>	<i>53</i>
	1978÷1989	<b>496</b>	<b>475</b>	<b>431</b>	<b>410</b>	<b>324</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>74</i>	<i>71</i>	<i>65</i>	<i>61</i>	<i>49</i>
	1967÷1977	<b>455</b>	<b>435</b>	<b>396</b>	<b>376</b>	<b>297</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>45</i>
	inainte de anul 1967	<b>374</b>	<b>357</b>	<b>325</b>	<b>309</b>	<b>244</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>56</i>	<i>54</i>	<i>49</i>	<i>46</i>	<i>37</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>554</b>	<b>530</b>	<b>482</b>	<b>458</b>	<b>362</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>83</i>	<i>80</i>	<i>72</i>	<i>69</i>	<i>54</i>
	1990÷2010	<b>516</b>	<b>493</b>	<b>448</b>	<b>426</b>	<b>336</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>77</i>	<i>74</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>50</i>
	1978÷1989	<b>471</b>	<b>451</b>	<b>410</b>	<b>389</b>	<b>307</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>61</i>	<i>58</i>	<i>46</i>
	1967÷1977	<b>433</b>	<b>414</b>	<b>376</b>	<b>357</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>65</i>	<i>62</i>	<i>56</i>	<i>54</i>	<i>42</i>
	inainte de anul 1967	<b>355</b>	<b>339</b>	<b>309</b>	<b>293</b>	<b>231</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>53</i>	<i>51</i>	<i>46</i>	<i>44</i>	<i>35</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>453</b>	<b>433</b>	<b>394</b>	<b>374</b>	<b>295</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>44</i>
	1990÷2010	<b>421</b>	<b>403</b>	<b>366</b>	<b>348</b>	<b>275</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>63</i>	<i>60</i>	<i>55</i>	<i>52</i>	<i>41</i>
	1978÷1989	<b>385</b>	<b>368</b>	<b>335</b>	<b>318</b>	<b>251</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>58</i>	<i>55</i>	<i>50</i>	<i>48</i>	<i>38</i>
	1967÷1977	<b>353</b>	<b>338</b>	<b>307</b>	<b>292</b>	<b>230</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>53</i>	<i>51</i>	<i>46</i>	<i>44</i>	<i>35</i>
	inainte de anul 1967	<b>290</b>	<b>277</b>	<b>252</b>	<b>239</b>	<b>189</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>43</i>	<i>42</i>	<i>38</i>	<i>36</i>	<i>28</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>233</b>	<b>223</b>	<b>203</b>	<b>193</b>	<b>152</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>29</i>	<i>23</i>
	1990÷2010	<b>217</b>	<b>208</b>	<b>189</b>	<b>179</b>	<b>142</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>33</i>	<i>31</i>	<i>28</i>	<i>27</i>	<i>21</i>
	1978÷1989	<b>198</b>	<b>190</b>	<b>173</b>	<b>164</b>	<b>129</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>30</i>	<i>28</i>	<i>26</i>	<i>25</i>	<i>19</i>
	1967÷1977	<b>182</b>	<b>174</b>	<b>158</b>	<b>150</b>	<b>119</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>27</i>	<i>26</i>	<i>24</i>	<i>23</i>	<i>18</i>
	inainte de anul 1967	<b>149</b>	<b>143</b>	<b>130</b>	<b>123</b>	<b>97</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>22</i>	<i>21</i>	<i>19</i>	<i>19</i>	<i>15</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>566</b>	<b>541</b>	<b>492</b>	<b>468</b>	<b>369</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>85</i>	<i>81</i>	<i>74</i>	<i>70</i>	<i>55</i>
	1990÷2010	<b>526</b>	<b>503</b>	<b>458</b>	<b>435</b>	<b>343</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>79</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>65</i>	<i>51</i>
	1978÷1989	<b>481</b>	<b>460</b>	<b>418</b>	<b>397</b>	<b>314</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>72</i>	<i>69</i>	<i>63</i>	<i>60</i>	<i>47</i>
	1967÷1977	<b>441</b>	<b>422</b>	<b>384</b>	<b>365</b>	<b>288</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>58</i>	<i>55</i>	<i>43</i>
	inainte de anul 1967	<b>362</b>	<b>346</b>	<b>315</b>	<b>299</b>	<b>236</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>54</i>	<i>52</i>	<i>47</i>	<i>45</i>	<i>35</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>538</b>	<b>514</b>	<b>468</b>	<b>444</b>	<b>351</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>81</i>	<i>77</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>53</i>
	1990÷2010	<b>500</b>	<b>478</b>	<b>435</b>	<b>413</b>	<b>326</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>75</i>	<i>72</i>	<i>65</i>	<i>62</i>	<i>49</i>
	1978÷1989	<b>457</b>	<b>437</b>	<b>397</b>	<b>378</b>	<b>298</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>57</i>	<i>45</i>
	1967÷1977	<b>419</b>	<b>401</b>	<b>365</b>	<b>346</b>	<b>274</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>63</i>	<i>60</i>	<i>55</i>	<i>52</i>	<i>41</i>
	inainte de anul 1967	<b>344</b>	<b>329</b>	<b>299</b>	<b>284</b>	<b>224</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>52</i>	<i>49</i>	<i>45</i>	<i>43</i>	<i>34</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>439</b>	<b>420</b>	<b>382</b>	<b>363</b>	<b>286</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>43</i>
	1990÷2010	<b>408</b>	<b>391</b>	<b>355</b>	<b>337</b>	<b>266</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>61</i>	<i>59</i>	<i>53</i>	<i>51</i>	<i>40</i>
	1978÷1989	<b>373</b>	<b>357</b>	<b>325</b>	<b>308</b>	<b>243</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>56</i>	<i>54</i>	<i>49</i>	<i>46</i>	<i>37</i>
	1967÷1977	<b>343</b>	<b>328</b>	<b>298</b>	<b>283</b>	<b>223</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>45</i>	<i>42</i>	<i>34</i>
	inainte de anul 1967	<b>281</b>	<b>269</b>	<b>244</b>	<b>232</b>	<b>183</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>42</i>	<i>40</i>	<i>37</i>	<i>35</i>	<i>27</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>226</b>	<b>217</b>	<b>197</b>	<b>187</b>	<b>148</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>34</i>	<i>32</i>	<i>30</i>	<i>28</i>	<i>22</i>
	1990÷2010	<b>211</b>	<b>201</b>	<b>183</b>	<b>174</b>	<b>137</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>32</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>26</i>	<i>21</i>
	1978÷1989	<b>192</b>	<b>184</b>	<b>167</b>	<b>159</b>	<b>126</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>29</i>	<i>28</i>	<i>25</i>	<i>24</i>	<i>19</i>
	1967÷1977	<b>177</b>	<b>169</b>	<b>154</b>	<b>146</b>	<b>115</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>26</i>	<i>25</i>	<i>23</i>	<i>22</i>	<i>17</i>
	inainte de anul 1967	<b>145</b>	<b>139</b>	<b>126</b>	<b>120</b>	<b>94</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>22</i>	<i>21</i>	<i>19</i>	<i>18</i>	<i>14</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



**ZONA 80 — A1**



**ZONA 80 — A2**



**ZONA 80 — A3**



**ZONA 80 — B1**





**ZONA 80 — B2**



**ZONA 80 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>556</b>	<b>532</b>	<b>484</b>	<b>460</b>	<b>363</b>
	<i>Anexa:</i>	83	80	73	69	54
	1990÷2010	<b>518</b>	<b>495</b>	<b>450</b>	<b>428</b>	<b>338</b>
	<i>Anexa:</i>	78	74	68	64	51
	1978÷1989	<b>473</b>	<b>452</b>	<b>411</b>	<b>391</b>	<b>308</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	59	46
	1967÷1977	<b>434</b>	<b>415</b>	<b>377</b>	<b>359</b>	<b>283</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	57	54	42
	inainte de anul 1967	<b>356</b>	<b>341</b>	<b>310</b>	<b>294</b>	<b>232</b>
	<i>Anexa:</i>	53	51	46	44	35
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>529</b>	<b>506</b>	<b>460</b>	<b>437</b>	<b>345</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	66	52
	1990÷2010	<b>492</b>	<b>470</b>	<b>428</b>	<b>406</b>	<b>321</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
	1978÷1989	<b>449</b>	<b>430</b>	<b>391</b>	<b>371</b>	<b>293</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	59	56	44
	1967÷1977	<b>412</b>	<b>394</b>	<b>359</b>	<b>341</b>	<b>269</b>
	<i>Anexa:</i>	62	59	54	51	40
	inainte de anul 1967	<b>338</b>	<b>324</b>	<b>294</b>	<b>280</b>	<b>221</b>
	<i>Anexa:</i>	51	49	44	42	33
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>432</b>	<b>413</b>	<b>376</b>	<b>357</b>	<b>282</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	56	54	42
	1990÷2010	<b>402</b>	<b>384</b>	<b>349</b>	<b>332</b>	<b>262</b>
	<i>Anexa:</i>	60	58	52	50	39
	1978÷1989	<b>367</b>	<b>351</b>	<b>319</b>	<b>303</b>	<b>239</b>
	<i>Anexa:</i>	55	53	48	45	36
	1967÷1977	<b>337</b>	<b>322</b>	<b>293</b>	<b>278</b>	<b>220</b>
	<i>Anexa:</i>	51	48	44	42	33
	inainte de anul 1967	<b>276</b>	<b>264</b>	<b>240</b>	<b>228</b>	<b>180</b>
	<i>Anexa:</i>	41	40	36	34	27
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>223</b>	<b>213</b>	<b>194</b>	<b>184</b>	<b>145</b>
	<i>Anexa:</i>	33	32	29	28	22
	1990÷2010	<b>207</b>	<b>198</b>	<b>180</b>	<b>171</b>	<b>135</b>
	<i>Anexa:</i>	31	30	27	26	20
	1978÷1989	<b>189</b>	<b>181</b>	<b>165</b>	<b>156</b>	<b>123</b>
	<i>Anexa:</i>	28	27	25	23	19
	1967÷1977	<b>174</b>	<b>166</b>	<b>151</b>	<b>143</b>	<b>113</b>
	<i>Anexa:</i>	26	25	23	22	17
	inainte de anul 1967	<b>142</b>	<b>136</b>	<b>124</b>	<b>118</b>	<b>93</b>
	<i>Anexa:</i>	21	20	19	18	14

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>540</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>446</b>	<b>352</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>81</i>	<i>78</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>53</i>
	1990÷2010	<b>502</b>	<b>481</b>	<b>437</b>	<b>415</b>	<b>328</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>75</i>	<i>72</i>	<i>66</i>	<i>62</i>	<i>49</i>
	1978÷1989	<b>459</b>	<b>439</b>	<b>399</b>	<b>379</b>	<b>299</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>57</i>	<i>45</i>
	1967÷1977	<b>421</b>	<b>403</b>	<b>366</b>	<b>348</b>	<b>275</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>63</i>	<i>60</i>	<i>55</i>	<i>52</i>	<i>41</i>
	inainte de anul 1967	<b>346</b>	<b>331</b>	<b>301</b>	<b>286</b>	<b>225</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>52</i>	<i>50</i>	<i>45</i>	<i>43</i>	<i>34</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>513</b>	<b>491</b>	<b>446</b>	<b>424</b>	<b>335</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>77</i>	<i>74</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>50</i>
	1990÷2010	<b>477</b>	<b>457</b>	<b>415</b>	<b>394</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>72</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>47</i>
	1978÷1989	<b>436</b>	<b>417</b>	<b>379</b>	<b>360</b>	<b>284</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>65</i>	<i>63</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>43</i>
	1967÷1977	<b>400</b>	<b>383</b>	<b>348</b>	<b>331</b>	<b>261</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>60</i>	<i>57</i>	<i>52</i>	<i>50</i>	<i>39</i>
	inainte de anul 1967	<b>328</b>	<b>314</b>	<b>286</b>	<b>271</b>	<b>214</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>49</i>	<i>47</i>	<i>43</i>	<i>41</i>	<i>32</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>419</b>	<b>401</b>	<b>365</b>	<b>346</b>	<b>273</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>63</i>	<i>60</i>	<i>55</i>	<i>52</i>	<i>41</i>
	1990÷2010	<b>390</b>	<b>373</b>	<b>339</b>	<b>322</b>	<b>254</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>58</i>	<i>56</i>	<i>51</i>	<i>48</i>	<i>38</i>
	1978÷1989	<b>356</b>	<b>341</b>	<b>310</b>	<b>294</b>	<b>232</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>53</i>	<i>51</i>	<i>46</i>	<i>44</i>	<i>35</i>
	1967÷1977	<b>327</b>	<b>313</b>	<b>284</b>	<b>270</b>	<b>213</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>49</i>	<i>47</i>	<i>43</i>	<i>41</i>	<i>32</i>
	inainte de anul 1967	<b>268</b>	<b>257</b>	<b>233</b>	<b>222</b>	<b>175</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>40</i>	<i>38</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>26</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>216</b>	<b>207</b>	<b>188</b>	<b>179</b>	<b>141</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>32</i>	<i>31</i>	<i>28</i>	<i>27</i>	<i>21</i>
	1990÷2010	<b>201</b>	<b>192</b>	<b>175</b>	<b>166</b>	<b>131</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>30</i>	<i>29</i>	<i>26</i>	<i>25</i>	<i>20</i>
	1978÷1989	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>152</b>	<b>120</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>28</i>	<i>26</i>	<i>24</i>	<i>23</i>	<i>18</i>
	1967÷1977	<b>169</b>	<b>161</b>	<b>147</b>	<b>139</b>	<b>110</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>25</i>	<i>24</i>	<i>22</i>	<i>21</i>	<i>16</i>
	inainte de anul 1967	<b>138</b>	<b>132</b>	<b>120</b>	<b>114</b>	<b>90</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>21</i>	<i>20</i>	<i>18</i>	<i>17</i>	<i>14</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>540</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>446</b>	<b>352</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>81</i>	<i>78</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>53</i>
	1990÷2010	<b>502</b>	<b>481</b>	<b>437</b>	<b>415</b>	<b>328</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>75</i>	<i>72</i>	<i>66</i>	<i>62</i>	<i>49</i>
	1978÷1989	<b>459</b>	<b>439</b>	<b>399</b>	<b>379</b>	<b>299</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>57</i>	<i>45</i>
	1967÷1977	<b>421</b>	<b>403</b>	<b>366</b>	<b>348</b>	<b>275</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>63</i>	<i>60</i>	<i>55</i>	<i>52</i>	<i>41</i>
	inainte de anul 1967	<b>346</b>	<b>331</b>	<b>301</b>	<b>286</b>	<b>225</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>52</i>	<i>50</i>	<i>45</i>	<i>43</i>	<i>34</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>513</b>	<b>491</b>	<b>446</b>	<b>424</b>	<b>335</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>77</i>	<i>74</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>50</i>
	1990÷2010	<b>477</b>	<b>457</b>	<b>415</b>	<b>394</b>	<b>311</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>72</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>47</i>
	1978÷1989	<b>436</b>	<b>417</b>	<b>379</b>	<b>360</b>	<b>284</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>65</i>	<i>63</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>43</i>
	1967÷1977	<b>400</b>	<b>383</b>	<b>348</b>	<b>331</b>	<b>261</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>60</i>	<i>57</i>	<i>52</i>	<i>50</i>	<i>39</i>
	inainte de anul 1967	<b>328</b>	<b>314</b>	<b>286</b>	<b>271</b>	<b>214</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>49</i>	<i>47</i>	<i>43</i>	<i>41</i>	<i>32</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>419</b>	<b>401</b>	<b>365</b>	<b>346</b>	<b>273</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>63</i>	<i>60</i>	<i>55</i>	<i>52</i>	<i>41</i>
	1990÷2010	<b>390</b>	<b>373</b>	<b>339</b>	<b>322</b>	<b>254</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>58</i>	<i>56</i>	<i>51</i>	<i>48</i>	<i>38</i>
	1978÷1989	<b>356</b>	<b>341</b>	<b>310</b>	<b>294</b>	<b>232</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>53</i>	<i>51</i>	<i>46</i>	<i>44</i>	<i>35</i>
	1967÷1977	<b>327</b>	<b>313</b>	<b>284</b>	<b>270</b>	<b>213</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>49</i>	<i>47</i>	<i>43</i>	<i>41</i>	<i>32</i>
	inainte de anul 1967	<b>268</b>	<b>257</b>	<b>233</b>	<b>222</b>	<b>175</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>40</i>	<i>38</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>26</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>216</b>	<b>207</b>	<b>188</b>	<b>179</b>	<b>141</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>32</i>	<i>31</i>	<i>28</i>	<i>27</i>	<i>21</i>
	1990÷2010	<b>201</b>	<b>192</b>	<b>175</b>	<b>166</b>	<b>131</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>30</i>	<i>29</i>	<i>26</i>	<i>25</i>	<i>20</i>
	1978÷1989	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>152</b>	<b>120</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>28</i>	<i>26</i>	<i>24</i>	<i>23</i>	<i>18</i>
	1967÷1977	<b>169</b>	<b>161</b>	<b>147</b>	<b>139</b>	<b>110</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>25</i>	<i>24</i>	<i>22</i>	<i>21</i>	<i>16</i>
	inainte de anul 1967	<b>138</b>	<b>132</b>	<b>120</b>	<b>114</b>	<b>90</b>
	<i>Anexa:</i>	<i>21</i>	<i>20</i>	<i>18</i>	<i>17</i>	<i>14</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>556</b>	<b>532</b>	<b>484</b>	<b>460</b>	<b>363</b>
	<i>Anexa:</i>	83	80	73	69	54
	1990÷2010	<b>518</b>	<b>495</b>	<b>450</b>	<b>428</b>	<b>338</b>
	<i>Anexa:</i>	78	74	68	64	51
	1978÷1989	<b>473</b>	<b>452</b>	<b>411</b>	<b>391</b>	<b>308</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	59	46
	1967÷1977	<b>434</b>	<b>415</b>	<b>377</b>	<b>359</b>	<b>283</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	57	54	42
	inainte de anul 1967	<b>356</b>	<b>341</b>	<b>310</b>	<b>294</b>	<b>232</b>
	<i>Anexa:</i>	53	51	46	44	35
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>529</b>	<b>506</b>	<b>460</b>	<b>437</b>	<b>345</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	66	52
	1990÷2010	<b>492</b>	<b>470</b>	<b>428</b>	<b>406</b>	<b>321</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	61	48
	1978÷1989	<b>449</b>	<b>430</b>	<b>391</b>	<b>371</b>	<b>293</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	59	56	44
	1967÷1977	<b>412</b>	<b>394</b>	<b>359</b>	<b>341</b>	<b>269</b>
	<i>Anexa:</i>	62	59	54	51	40
	inainte de anul 1967	<b>338</b>	<b>324</b>	<b>294</b>	<b>280</b>	<b>221</b>
	<i>Anexa:</i>	51	49	44	42	33
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>432</b>	<b>413</b>	<b>376</b>	<b>357</b>	<b>282</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	56	54	42
	1990÷2010	<b>402</b>	<b>384</b>	<b>349</b>	<b>332</b>	<b>262</b>
	<i>Anexa:</i>	60	58	52	50	39
	1978÷1989	<b>367</b>	<b>351</b>	<b>319</b>	<b>303</b>	<b>239</b>
	<i>Anexa:</i>	55	53	48	45	36
	1967÷1977	<b>337</b>	<b>322</b>	<b>293</b>	<b>278</b>	<b>220</b>
	<i>Anexa:</i>	51	48	44	42	33
	inainte de anul 1967	<b>276</b>	<b>264</b>	<b>240</b>	<b>228</b>	<b>180</b>
	<i>Anexa:</i>	41	40	36	34	27
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>223</b>	<b>213</b>	<b>194</b>	<b>184</b>	<b>145</b>
	<i>Anexa:</i>	33	32	29	28	22
	1990÷2010	<b>207</b>	<b>198</b>	<b>180</b>	<b>171</b>	<b>135</b>
	<i>Anexa:</i>	31	30	27	26	20
	1978÷1989	<b>189</b>	<b>181</b>	<b>165</b>	<b>156</b>	<b>123</b>
	<i>Anexa:</i>	28	27	25	23	19
	1967÷1977	<b>174</b>	<b>166</b>	<b>151</b>	<b>143</b>	<b>113</b>
	<i>Anexa:</i>	26	25	23	22	17
	inainte de anul 1967	<b>142</b>	<b>136</b>	<b>124</b>	<b>118</b>	<b>93</b>
	<i>Anexa:</i>	21	20	19	18	14

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>548</b>	<b>525</b>	<b>477</b>	<b>453</b>	<b>358</b>
	<i>Anexa:</i>	82	79	72	68	54
	1990÷2010	<b>510</b>	<b>488</b>	<b>443</b>	<b>421</b>	<b>333</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	67	63	50
	1978÷1989	<b>466</b>	<b>446</b>	<b>405</b>	<b>385</b>	<b>304</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	1967÷1977	<b>428</b>	<b>409</b>	<b>372</b>	<b>353</b>	<b>279</b>
	<i>Anexa:</i>	64	61	56	53	42
	inainte de anul 1967	<b>351</b>	<b>336</b>	<b>305</b>	<b>290</b>	<b>229</b>
	<i>Anexa:</i>	53	50	46	43	34
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>521</b>	<b>498</b>	<b>453</b>	<b>430</b>	<b>340</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	65	51
	1990÷2010	<b>484</b>	<b>463</b>	<b>421</b>	<b>400</b>	<b>316</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	63	60	47
	1978÷1989	<b>443</b>	<b>424</b>	<b>385</b>	<b>366</b>	<b>289</b>
	<i>Anexa:</i>	66	64	58	55	43
	1967÷1977	<b>406</b>	<b>389</b>	<b>353</b>	<b>336</b>	<b>265</b>
	<i>Anexa:</i>	61	58	53	50	40
	inainte de anul 1967	<b>333</b>	<b>319</b>	<b>290</b>	<b>275</b>	<b>217</b>
	<i>Anexa:</i>	50	48	43	41	33
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>426</b>	<b>407</b>	<b>370</b>	<b>352</b>	<b>278</b>
	<i>Anexa:</i>	64	61	56	53	42
	1990÷2010	<b>396</b>	<b>379</b>	<b>344</b>	<b>327</b>	<b>258</b>
	<i>Anexa:</i>	59	57	52	49	39
	1978÷1989	<b>362</b>	<b>346</b>	<b>315</b>	<b>299</b>	<b>236</b>
	<i>Anexa:</i>	54	52	47	45	35
	1967÷1977	<b>332</b>	<b>317</b>	<b>289</b>	<b>274</b>	<b>216</b>
	<i>Anexa:</i>	50	48	43	41	32
	inainte de anul 1967	<b>272</b>	<b>260</b>	<b>237</b>	<b>225</b>	<b>178</b>
	<i>Anexa:</i>	41	39	36	34	27
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>219</b>	<b>210</b>	<b>191</b>	<b>181</b>	<b>143</b>
	<i>Anexa:</i>	33	31	29	27	21
	1990÷2010	<b>204</b>	<b>195</b>	<b>177</b>	<b>169</b>	<b>133</b>
	<i>Anexa:</i>	31	29	27	25	20
	1978÷1989	<b>186</b>	<b>178</b>	<b>162</b>	<b>154</b>	<b>122</b>
	<i>Anexa:</i>	28	27	24	23	18
	1967÷1977	<b>171</b>	<b>164</b>	<b>149</b>	<b>141</b>	<b>112</b>
	<i>Anexa:</i>	26	25	22	21	17
	inainte de anul 1967	<b>140</b>	<b>134</b>	<b>122</b>	<b>116</b>	<b>92</b>
	<i>Anexa:</i>	21	20	18	17	14

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

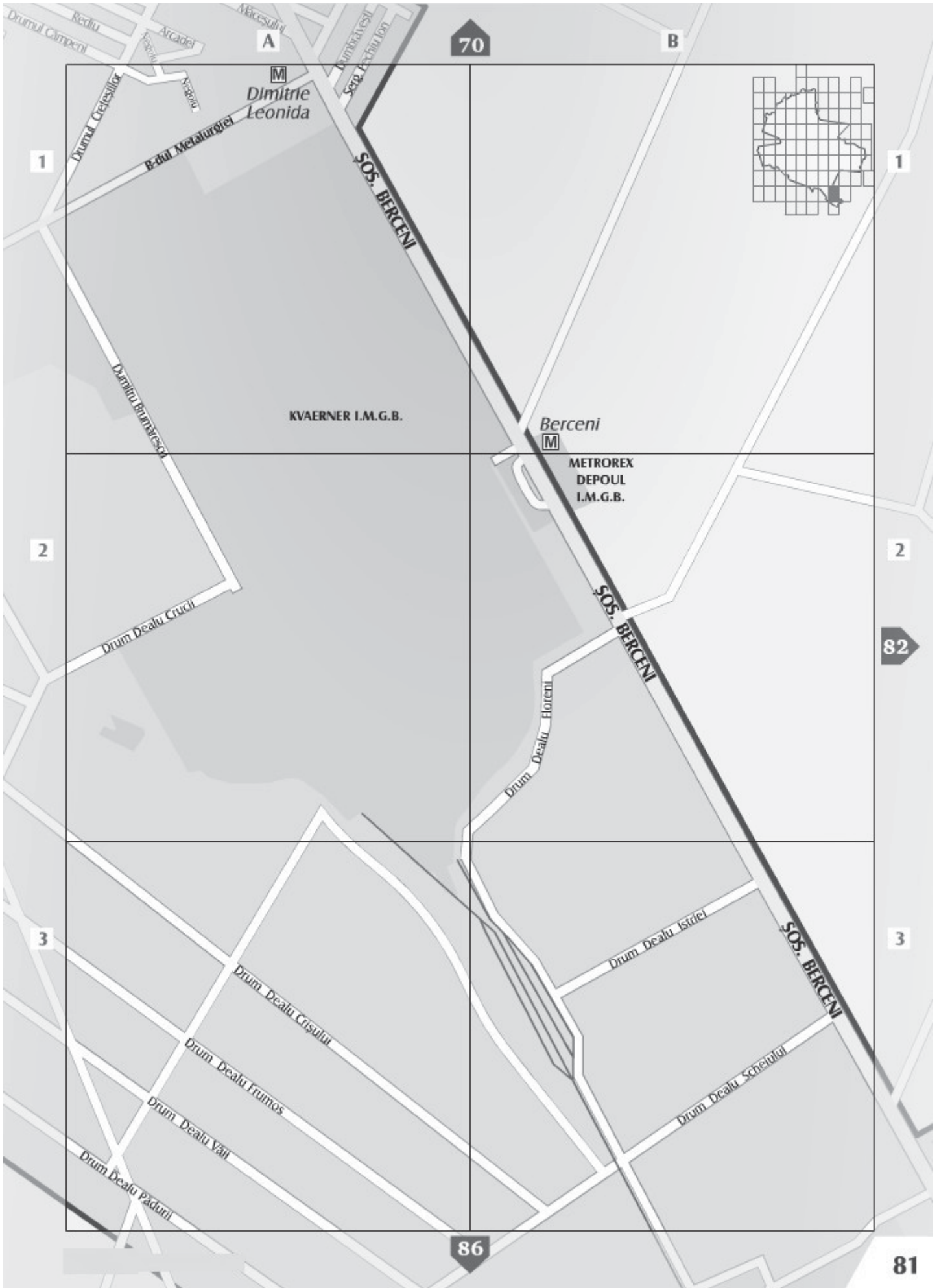
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>540</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>446</b>	<b>352</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>81</i>	<i>78</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>53</i>
	1990÷2010	<b>502</b>	<b>481</b>	<b>437</b>	<b>415</b>	<b>328</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>75</i>	<i>72</i>	<i>66</i>	<i>62</i>	<i>49</i>
	1978÷1989	<b>459</b>	<b>439</b>	<b>399</b>	<b>379</b>	<b>299</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>57</i>	<i>45</i>
	1967÷1977	<b>421</b>	<b>403</b>	<b>366</b>	<b>348</b>	<b>275</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>63</i>	<i>60</i>	<i>55</i>	<i>52</i>	<i>41</i>
	inainte de anul 1967	<b>346</b>	<b>331</b>	<b>301</b>	<b>286</b>	<b>225</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>52</i>	<i>50</i>	<i>45</i>	<i>43</i>	<i>34</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>513</b>	<b>491</b>	<b>446</b>	<b>424</b>	<b>335</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>77</i>	<i>74</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>50</i>
	1990÷2010	<b>477</b>	<b>457</b>	<b>415</b>	<b>394</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>72</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>47</i>
	1978÷1989	<b>436</b>	<b>417</b>	<b>379</b>	<b>360</b>	<b>284</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>65</i>	<i>63</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>43</i>
	1967÷1977	<b>400</b>	<b>383</b>	<b>348</b>	<b>331</b>	<b>261</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>60</i>	<i>57</i>	<i>52</i>	<i>50</i>	<i>39</i>
	inainte de anul 1967	<b>328</b>	<b>314</b>	<b>286</b>	<b>271</b>	<b>214</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>49</i>	<i>47</i>	<i>43</i>	<i>41</i>	<i>32</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>419</b>	<b>401</b>	<b>365</b>	<b>346</b>	<b>273</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>63</i>	<i>60</i>	<i>55</i>	<i>52</i>	<i>41</i>
	1990÷2010	<b>390</b>	<b>373</b>	<b>339</b>	<b>322</b>	<b>254</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>58</i>	<i>56</i>	<i>51</i>	<i>48</i>	<i>38</i>
	1978÷1989	<b>356</b>	<b>341</b>	<b>310</b>	<b>294</b>	<b>232</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>53</i>	<i>51</i>	<i>46</i>	<i>44</i>	<i>35</i>
	1967÷1977	<b>327</b>	<b>313</b>	<b>284</b>	<b>270</b>	<b>213</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>49</i>	<i>47</i>	<i>43</i>	<i>41</i>	<i>32</i>
	inainte de anul 1967	<b>268</b>	<b>257</b>	<b>233</b>	<b>222</b>	<b>175</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>40</i>	<i>38</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>26</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>216</b>	<b>207</b>	<b>188</b>	<b>179</b>	<b>141</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>32</i>	<i>31</i>	<i>28</i>	<i>27</i>	<i>21</i>
	1990÷2010	<b>201</b>	<b>192</b>	<b>175</b>	<b>166</b>	<b>131</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>30</i>	<i>29</i>	<i>26</i>	<i>25</i>	<i>20</i>
	1978÷1989	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>152</b>	<b>120</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>28</i>	<i>26</i>	<i>24</i>	<i>23</i>	<i>18</i>
	1967÷1977	<b>169</b>	<b>161</b>	<b>147</b>	<b>139</b>	<b>110</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>25</i>	<i>24</i>	<i>22</i>	<i>21</i>	<i>16</i>
	inainte de anul 1967	<b>138</b>	<b>132</b>	<b>120</b>	<b>114</b>	<b>90</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>21</i>	<i>20</i>	<i>18</i>	<i>17</i>	<i>14</i>

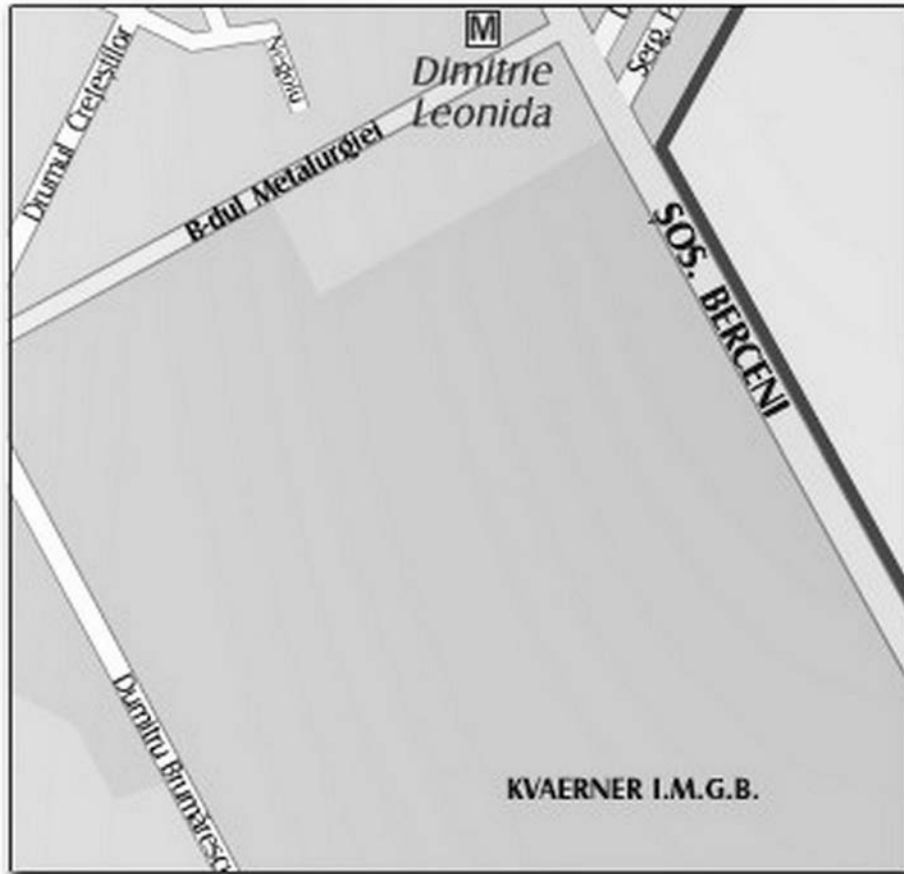
**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





**ZONA 81 — A1**



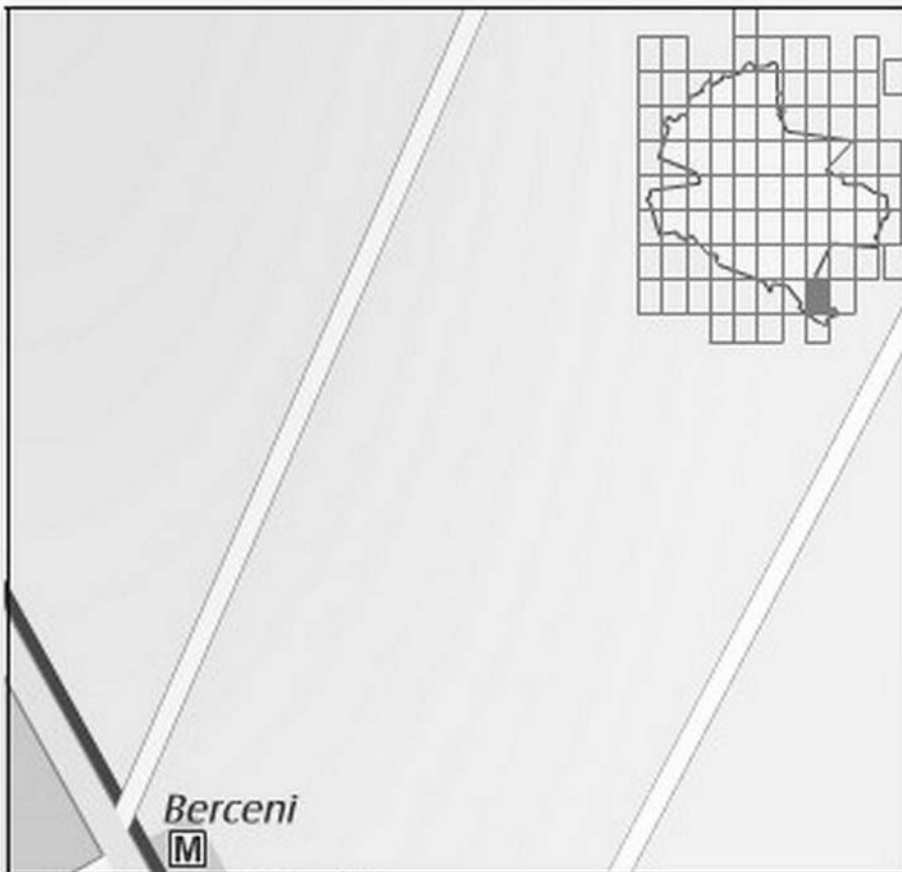
**ZONA 81 — A2**



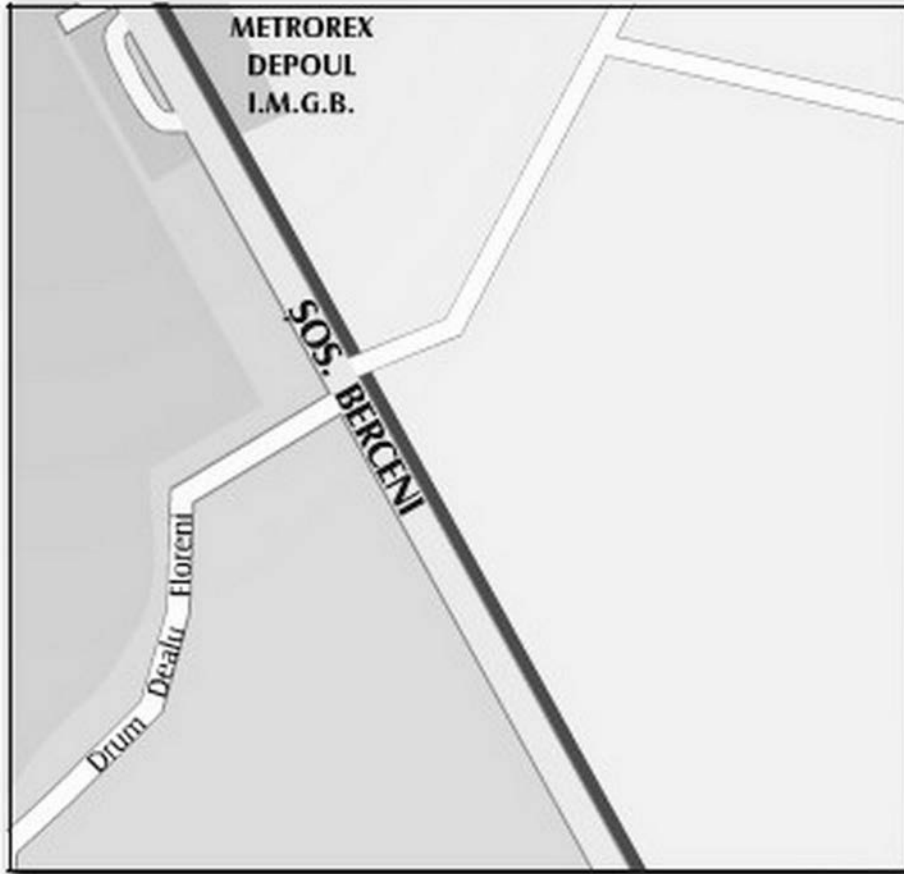
**ZONA 81 — A3**



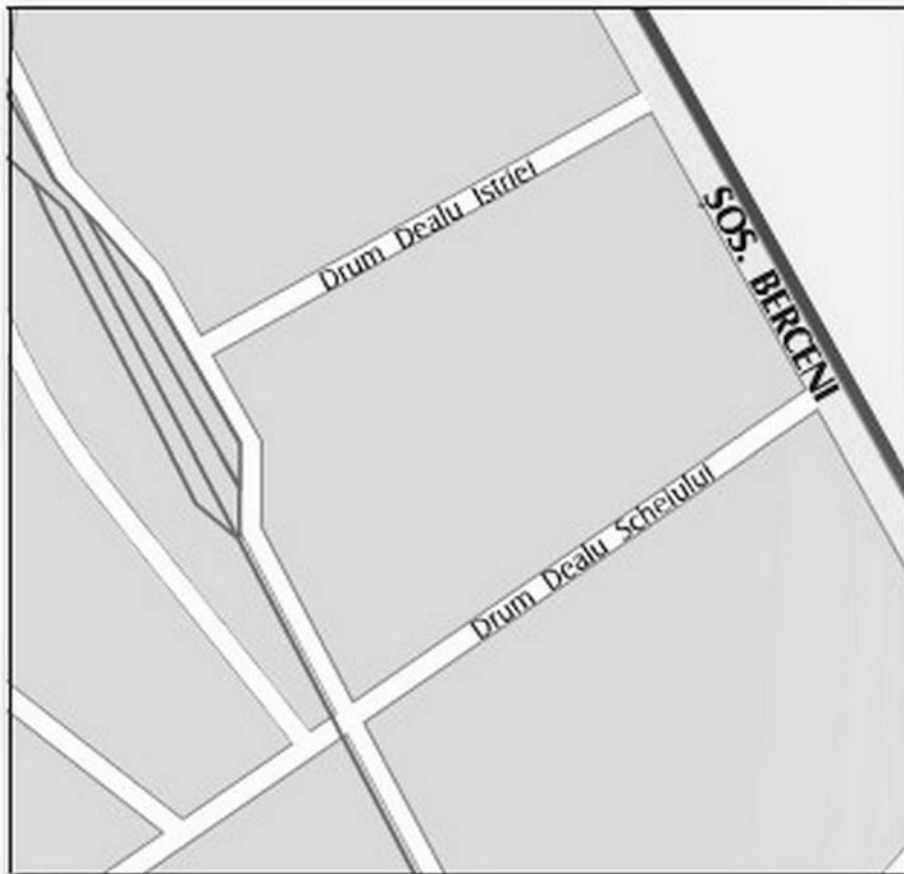
**ZONA 81 — B1**



**ZONA 81 — B2**



**ZONA 81 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>541</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>447</b>	<b>353</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>81</i>	<i>78</i>	<i>71</i>	<i>67</i>	<i>53</i>
	1990÷2010	<b>503</b>	<b>481</b>	<b>437</b>	<b>416</b>	<b>328</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>75</i>	<i>72</i>	<i>66</i>	<i>62</i>	<i>49</i>
	1978÷1989	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>380</b>	<b>300</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>57</i>	<i>45</i>
	1967÷1977	<b>422</b>	<b>404</b>	<b>367</b>	<b>349</b>	<b>275</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>63</i>	<i>61</i>	<i>55</i>	<i>52</i>	<i>41</i>
	inainte de anul 1967	<b>346</b>	<b>331</b>	<b>301</b>	<b>286</b>	<b>226</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>52</i>	<i>50</i>	<i>45</i>	<i>43</i>	<i>34</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>514</b>	<b>492</b>	<b>447</b>	<b>424</b>	<b>335</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>77</i>	<i>74</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>50</i>
	1990÷2010	<b>478</b>	<b>457</b>	<b>416</b>	<b>395</b>	<b>312</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>72</i>	<i>69</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>47</i>
	1978÷1989	<b>437</b>	<b>418</b>	<b>380</b>	<b>361</b>	<b>285</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>43</i>
	1967÷1977	<b>401</b>	<b>383</b>	<b>349</b>	<b>331</b>	<b>261</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>60</i>	<i>58</i>	<i>52</i>	<i>50</i>	<i>39</i>
	inainte de anul 1967	<b>329</b>	<b>315</b>	<b>286</b>	<b>272</b>	<b>214</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>49</i>	<i>47</i>	<i>43</i>	<i>41</i>	<i>32</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>420</b>	<b>401</b>	<b>365</b>	<b>347</b>	<b>274</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>63</i>	<i>60</i>	<i>55</i>	<i>52</i>	<i>41</i>
	1990÷2010	<b>390</b>	<b>373</b>	<b>339</b>	<b>322</b>	<b>255</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>51</i>	<i>48</i>	<i>38</i>
	1978÷1989	<b>357</b>	<b>341</b>	<b>310</b>	<b>295</b>	<b>233</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>54</i>	<i>51</i>	<i>47</i>	<i>44</i>	<i>35</i>
	1967÷1977	<b>327</b>	<b>313</b>	<b>285</b>	<b>270</b>	<b>214</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>49</i>	<i>47</i>	<i>43</i>	<i>41</i>	<i>32</i>
	inainte de anul 1967	<b>269</b>	<b>257</b>	<b>234</b>	<b>222</b>	<b>175</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>40</i>	<i>39</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>26</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>216</b>	<b>207</b>	<b>188</b>	<b>179</b>	<b>141</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>32</i>	<i>31</i>	<i>28</i>	<i>27</i>	<i>21</i>
	1990÷2010	<b>201</b>	<b>192</b>	<b>175</b>	<b>166</b>	<b>131</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>30</i>	<i>29</i>	<i>26</i>	<i>25</i>	<i>20</i>
	1978÷1989	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>152</b>	<b>120</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>28</i>	<i>26</i>	<i>24</i>	<i>23</i>	<i>18</i>
	1967÷1977	<b>169</b>	<b>161</b>	<b>147</b>	<b>139</b>	<b>110</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>25</i>	<i>24</i>	<i>22</i>	<i>21</i>	<i>17</i>
	inainte de anul 1967	<b>138</b>	<b>132</b>	<b>120</b>	<b>114</b>	<b>90</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>21</i>	<i>20</i>	<i>18</i>	<i>17</i>	<i>14</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>525</b>	<b>502</b>	<b>457</b>	<b>434</b>	<b>343</b>
	<i>Anexa:</i>	79	75	69	65	51
	1990÷2010	<b>488</b>	<b>467</b>	<b>425</b>	<b>404</b>	<b>319</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	64	61	48
	1978÷1989	<b>446</b>	<b>427</b>	<b>388</b>	<b>369</b>	<b>291</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	55	44
	1967÷1977	<b>410</b>	<b>392</b>	<b>356</b>	<b>338</b>	<b>267</b>
	<i>Anexa:</i>	61	59	53	51	40
	inainte de anul 1967	<b>336</b>	<b>322</b>	<b>292</b>	<b>278</b>	<b>219</b>
	<i>Anexa:</i>	50	48	44	42	33
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>499</b>	<b>477</b>	<b>434</b>	<b>412</b>	<b>325</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	65	62	49
	1990÷2010	<b>464</b>	<b>444</b>	<b>404</b>	<b>383</b>	<b>303</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	57	45
	1978÷1989	<b>424</b>	<b>406</b>	<b>369</b>	<b>350</b>	<b>277</b>
	<i>Anexa:</i>	64	61	55	53	41
	1967÷1977	<b>389</b>	<b>372</b>	<b>338</b>	<b>322</b>	<b>254</b>
	<i>Anexa:</i>	58	56	51	48	38
	inainte de anul 1967	<b>319</b>	<b>305</b>	<b>278</b>	<b>264</b>	<b>208</b>
	<i>Anexa:</i>	48	46	42	40	31
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>408</b>	<b>390</b>	<b>354</b>	<b>337</b>	<b>266</b>
	<i>Anexa:</i>	61	58	53	51	40
	1990÷2010	<b>379</b>	<b>363</b>	<b>330</b>	<b>313</b>	<b>247</b>
	<i>Anexa:</i>	57	54	49	47	37
	1978÷1989	<b>346</b>	<b>331</b>	<b>301</b>	<b>286</b>	<b>226</b>
	<i>Anexa:</i>	52	50	45	43	34
	1967÷1977	<b>318</b>	<b>304</b>	<b>276</b>	<b>263</b>	<b>207</b>
	<i>Anexa:</i>	48	46	41	39	31
	inainte de anul 1967	<b>261</b>	<b>250</b>	<b>227</b>	<b>215</b>	<b>170</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	26
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>210</b>	<b>201</b>	<b>183</b>	<b>174</b>	<b>137</b>
	<i>Anexa:</i>	32	30	27	26	21
	1990÷2010	<b>195</b>	<b>187</b>	<b>170</b>	<b>161</b>	<b>127</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	25	24	19
	1978÷1989	<b>179</b>	<b>171</b>	<b>155</b>	<b>148</b>	<b>116</b>
	<i>Anexa:</i>	27	26	23	22	17
	1967÷1977	<b>164</b>	<b>157</b>	<b>142</b>	<b>135</b>	<b>107</b>
	<i>Anexa:</i>	25	24	21	20	16
	inainte de anul 1967	<b>134</b>	<b>129</b>	<b>117</b>	<b>111</b>	<b>88</b>
	<i>Anexa:</i>	20	19	18	17	13

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>523</b>	<b>500</b>	<b>454</b>	<b>432</b>	<b>341</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	65	51
	1990÷2010	<b>486</b>	<b>465</b>	<b>423</b>	<b>401</b>	<b>317</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	63	60	48
	1978÷1989	<b>444</b>	<b>425</b>	<b>386</b>	<b>367</b>	<b>290</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	55	43
	1967÷1977	<b>408</b>	<b>390</b>	<b>354</b>	<b>337</b>	<b>266</b>
	<i>Anexa:</i>	61	58	53	51	40
	inainte de anul 1967	<b>334</b>	<b>320</b>	<b>291</b>	<b>276</b>	<b>218</b>
	<i>Anexa:</i>	50	48	44	41	33
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>496</b>	<b>475</b>	<b>432</b>	<b>410</b>	<b>324</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	65	62	49
	1990÷2010	<b>462</b>	<b>442</b>	<b>401</b>	<b>381</b>	<b>301</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	1978÷1989	<b>422</b>	<b>404</b>	<b>367</b>	<b>349</b>	<b>275</b>
	<i>Anexa:</i>	63	61	55	52	41
	1967÷1977	<b>387</b>	<b>370</b>	<b>337</b>	<b>320</b>	<b>253</b>
	<i>Anexa:</i>	58	56	51	48	38
	inainte de anul 1967	<b>318</b>	<b>304</b>	<b>276</b>	<b>262</b>	<b>207</b>
	<i>Anexa:</i>	48	46	41	39	31
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>405</b>	<b>388</b>	<b>353</b>	<b>335</b>	<b>264</b>
	<i>Anexa:</i>	61	58	53	50	40
	1990÷2010	<b>377</b>	<b>361</b>	<b>328</b>	<b>312</b>	<b>246</b>
	<i>Anexa:</i>	57	54	49	47	37
	1978÷1989	<b>345</b>	<b>330</b>	<b>300</b>	<b>285</b>	<b>225</b>
	<i>Anexa:</i>	52	49	45	43	34
	1967÷1977	<b>316</b>	<b>303</b>	<b>275</b>	<b>261</b>	<b>206</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
	inainte de anul 1967	<b>260</b>	<b>248</b>	<b>226</b>	<b>214</b>	<b>169</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	32	25
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>209</b>	<b>200</b>	<b>182</b>	<b>173</b>	<b>136</b>
	<i>Anexa:</i>	31	30	27	26	20
	1990÷2010	<b>194</b>	<b>186</b>	<b>169</b>	<b>161</b>	<b>127</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	25	24	19
	1978÷1989	<b>178</b>	<b>170</b>	<b>154</b>	<b>147</b>	<b>116</b>
	<i>Anexa:</i>	27	25	23	22	17
	1967÷1977	<b>163</b>	<b>156</b>	<b>142</b>	<b>135</b>	<b>106</b>
	<i>Anexa:</i>	24	23	21	20	16
	inainte de anul 1967	<b>134</b>	<b>128</b>	<b>116</b>	<b>111</b>	<b>87</b>
	<i>Anexa:</i>	20	19	17	17	13

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>541</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>447</b>	<b>353</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	71	67	53
	1990÷2010	<b>503</b>	<b>481</b>	<b>437</b>	<b>416</b>	<b>328</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	66	62	49
	1978÷1989	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>380</b>	<b>300</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	1967÷1977	<b>422</b>	<b>404</b>	<b>367</b>	<b>349</b>	<b>275</b>
	<i>Anexa:</i>	63	61	55	52	41
	inainte de anul 1967	<b>346</b>	<b>331</b>	<b>301</b>	<b>286</b>	<b>226</b>
	<i>Anexa:</i>	52	50	45	43	34
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>514</b>	<b>492</b>	<b>447</b>	<b>424</b>	<b>335</b>
	<i>Anexa:</i>	77	74	67	64	50
	1990÷2010	<b>478</b>	<b>457</b>	<b>416</b>	<b>395</b>	<b>312</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	62	59	47
	1978÷1989	<b>437</b>	<b>418</b>	<b>380</b>	<b>361</b>	<b>285</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	57	54	43
	1967÷1977	<b>401</b>	<b>383</b>	<b>349</b>	<b>331</b>	<b>261</b>
	<i>Anexa:</i>	60	58	52	50	39
	inainte de anul 1967	<b>329</b>	<b>315</b>	<b>286</b>	<b>272</b>	<b>214</b>
	<i>Anexa:</i>	49	47	43	41	32
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>420</b>	<b>401</b>	<b>365</b>	<b>347</b>	<b>274</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
	1990÷2010	<b>390</b>	<b>373</b>	<b>339</b>	<b>322</b>	<b>255</b>
	<i>Anexa:</i>	59	56	51	48	38
	1978÷1989	<b>357</b>	<b>341</b>	<b>310</b>	<b>295</b>	<b>233</b>
	<i>Anexa:</i>	54	51	47	44	35
	1967÷1977	<b>327</b>	<b>313</b>	<b>285</b>	<b>270</b>	<b>214</b>
	<i>Anexa:</i>	49	47	43	41	32
	inainte de anul 1967	<b>269</b>	<b>257</b>	<b>234</b>	<b>222</b>	<b>175</b>
	<i>Anexa:</i>	40	39	35	33	26
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>216</b>	<b>207</b>	<b>188</b>	<b>179</b>	<b>141</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	27	21
	1990÷2010	<b>201</b>	<b>192</b>	<b>175</b>	<b>166</b>	<b>131</b>
	<i>Anexa:</i>	30	29	26	25	20
	1978÷1989	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>152</b>	<b>120</b>
	<i>Anexa:</i>	28	26	24	23	18
	1967÷1977	<b>169</b>	<b>161</b>	<b>147</b>	<b>139</b>	<b>110</b>
	<i>Anexa:</i>	25	24	22	21	17
	inainte de anul 1967	<b>138</b>	<b>132</b>	<b>120</b>	<b>114</b>	<b>90</b>
	<i>Anexa:</i>	21	20	18	17	14

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>533</b>	<b>510</b>	<b>463</b>	<b>440</b>	<b>347</b>
	<i>Anexa:</i>	80	76	69	66	52
	1990÷2010	<b>495</b>	<b>474</b>	<b>431</b>	<b>409</b>	<b>323</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	65	61	48
	1978÷1989	<b>453</b>	<b>433</b>	<b>394</b>	<b>374</b>	<b>295</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	56	44
	1967÷1977	<b>415</b>	<b>397</b>	<b>361</b>	<b>343</b>	<b>271</b>
	<i>Anexa:</i>	62	60	54	51	41
	inainte de anul 1967	<b>341</b>	<b>326</b>	<b>296</b>	<b>282</b>	<b>222</b>
	<i>Anexa:</i>	51	49	44	42	33
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>506</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>418</b>	<b>330</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	63	50
	1990÷2010	<b>471</b>	<b>450</b>	<b>409</b>	<b>389</b>	<b>307</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	61	58	46
	1978÷1989	<b>430</b>	<b>411</b>	<b>374</b>	<b>355</b>	<b>281</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	56	53	42
	1967÷1977	<b>395</b>	<b>378</b>	<b>343</b>	<b>326</b>	<b>257</b>
	<i>Anexa:</i>	59	57	51	49	39
	inainte de anul 1967	<b>324</b>	<b>310</b>	<b>282</b>	<b>268</b>	<b>211</b>
	<i>Anexa:</i>	49	46	42	40	32
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>413</b>	<b>395</b>	<b>359</b>	<b>341</b>	<b>270</b>
	<i>Anexa:</i>	62	59	54	51	40
	1990÷2010	<b>384</b>	<b>368</b>	<b>334</b>	<b>318</b>	<b>251</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	48	38
	1978÷1989	<b>351</b>	<b>336</b>	<b>306</b>	<b>290</b>	<b>229</b>
	<i>Anexa:</i>	53	50	46	44	34
	1967÷1977	<b>322</b>	<b>308</b>	<b>280</b>	<b>266</b>	<b>210</b>
	<i>Anexa:</i>	48	46	42	40	32
	inainte de anul 1967	<b>265</b>	<b>253</b>	<b>230</b>	<b>219</b>	<b>173</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	35	33	26
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>213</b>	<b>204</b>	<b>185</b>	<b>176</b>	<b>139</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	26	21
	1990÷2010	<b>198</b>	<b>190</b>	<b>172</b>	<b>164</b>	<b>129</b>
	<i>Anexa:</i>	30	28	26	25	19
	1978÷1989	<b>181</b>	<b>173</b>	<b>157</b>	<b>150</b>	<b>118</b>
	<i>Anexa:</i>	27	26	24	22	18
	1967÷1977	<b>166</b>	<b>159</b>	<b>145</b>	<b>137</b>	<b>108</b>
	<i>Anexa:</i>	25	24	22	21	16
	inainte de anul 1967	<b>136</b>	<b>130</b>	<b>119</b>	<b>113</b>	<b>89</b>
	<i>Anexa:</i>	20	20	18	17	13

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

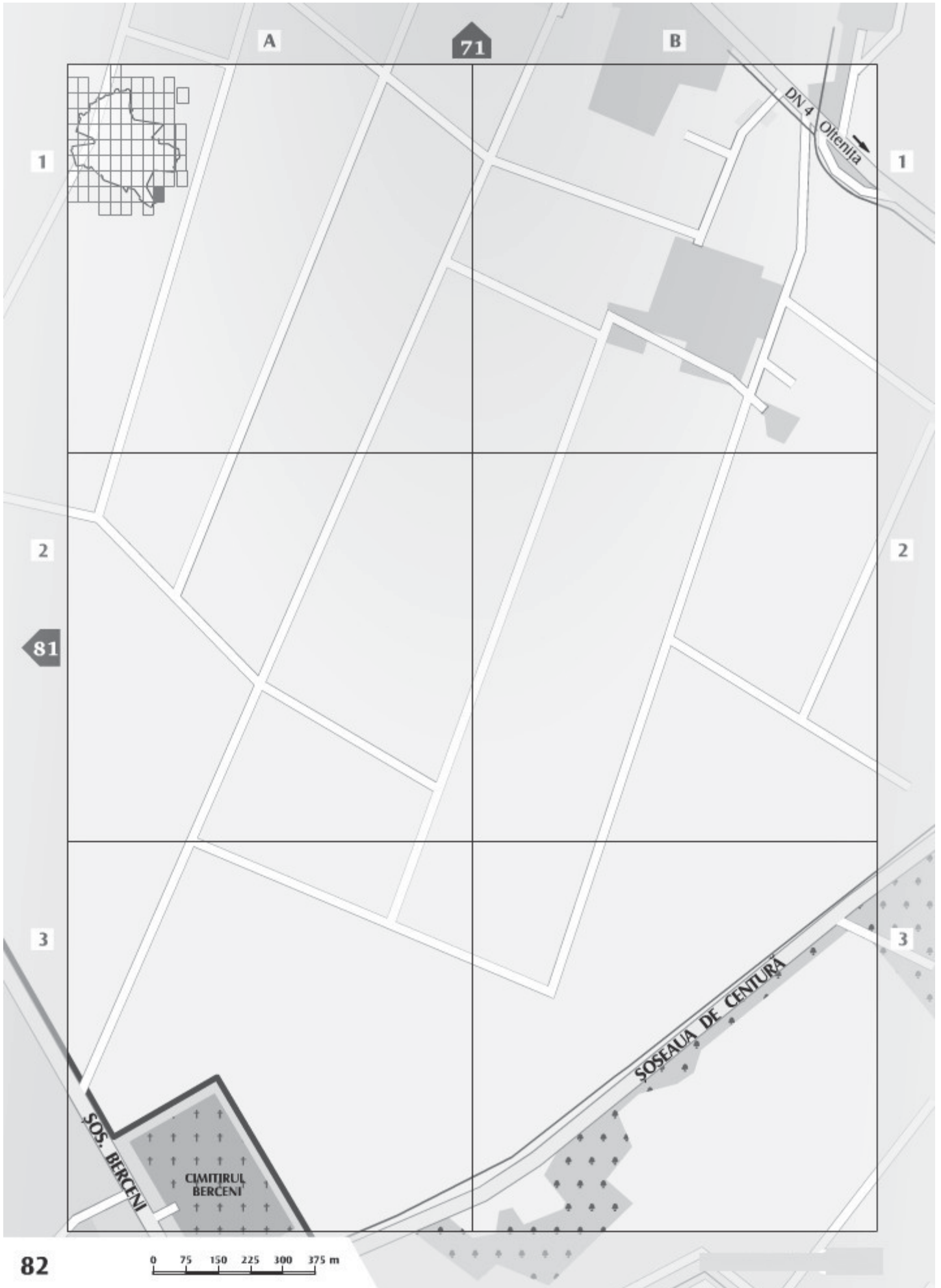
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

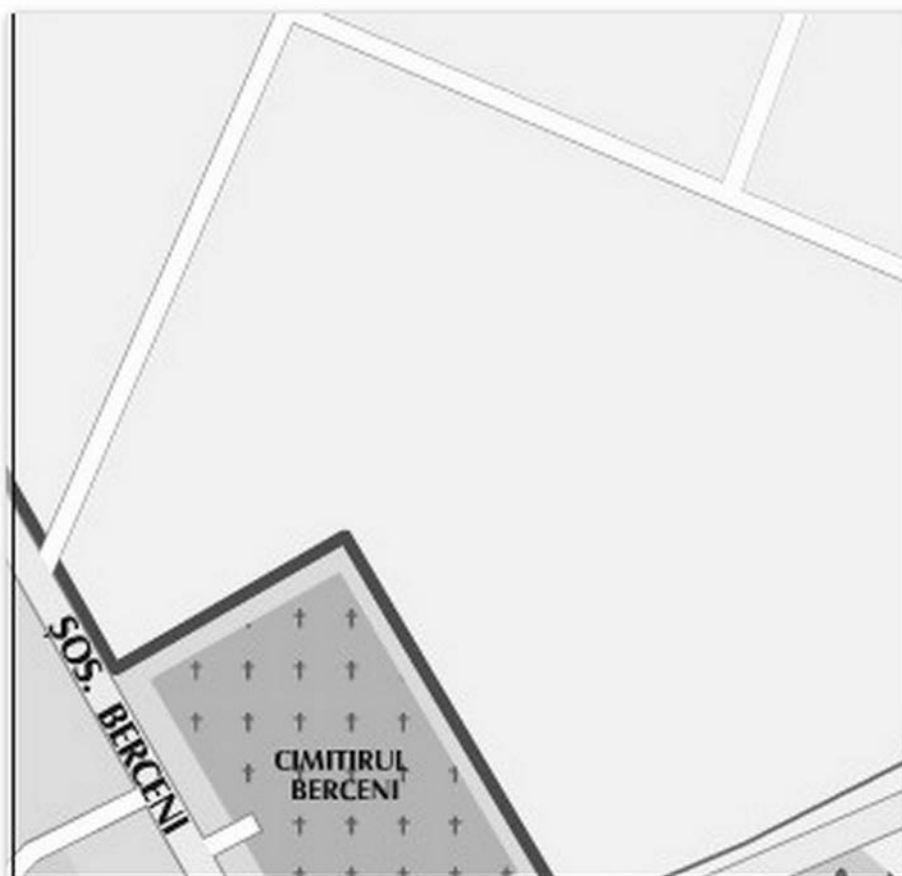
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>525</b>	<b>502</b>	<b>457</b>	<b>434</b>	<b>343</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	75	69	65	51
	1990÷2010	<b>488</b>	<b>467</b>	<b>425</b>	<b>404</b>	<b>319</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	61	48
	1978÷1989	<b>446</b>	<b>427</b>	<b>388</b>	<b>369</b>	<b>291</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	55	44
	1967÷1977	<b>410</b>	<b>392</b>	<b>356</b>	<b>338</b>	<b>267</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	59	53	51	40
	inainte de anul 1967	<b>336</b>	<b>322</b>	<b>292</b>	<b>278</b>	<b>219</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	44	42	33
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>499</b>	<b>477</b>	<b>434</b>	<b>412</b>	<b>325</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	62	49
	1990÷2010	<b>464</b>	<b>444</b>	<b>404</b>	<b>383</b>	<b>303</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	57	45
	1978÷1989	<b>424</b>	<b>406</b>	<b>369</b>	<b>350</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	55	53	41
	1967÷1977	<b>389</b>	<b>372</b>	<b>338</b>	<b>322</b>	<b>254</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	56	51	48	38
	inainte de anul 1967	<b>319</b>	<b>305</b>	<b>278</b>	<b>264</b>	<b>208</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	40	31
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>408</b>	<b>390</b>	<b>354</b>	<b>337</b>	<b>266</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	51	40
	1990÷2010	<b>379</b>	<b>363</b>	<b>330</b>	<b>313</b>	<b>247</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	49	47	37
	1978÷1989	<b>346</b>	<b>331</b>	<b>301</b>	<b>286</b>	<b>226</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	43	34
	1967÷1977	<b>318</b>	<b>304</b>	<b>276</b>	<b>263</b>	<b>207</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	41	39	31
	inainte de anul 1967	<b>261</b>	<b>250</b>	<b>227</b>	<b>215</b>	<b>170</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	32	26
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>210</b>	<b>201</b>	<b>183</b>	<b>174</b>	<b>137</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	30	27	26	21
	1990÷2010	<b>195</b>	<b>187</b>	<b>170</b>	<b>161</b>	<b>127</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	28	25	24	19
	1978÷1989	<b>179</b>	<b>171</b>	<b>155</b>	<b>148</b>	<b>116</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	23	22	17
	1967÷1977	<b>164</b>	<b>157</b>	<b>142</b>	<b>135</b>	<b>107</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	21	20	16
	inainte de anul 1967	<b>134</b>	<b>129</b>	<b>117</b>	<b>111</b>	<b>88</b>
	<i>A n e x a:</i>	20	19	18	17	13

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



**ZONA 82 — A3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

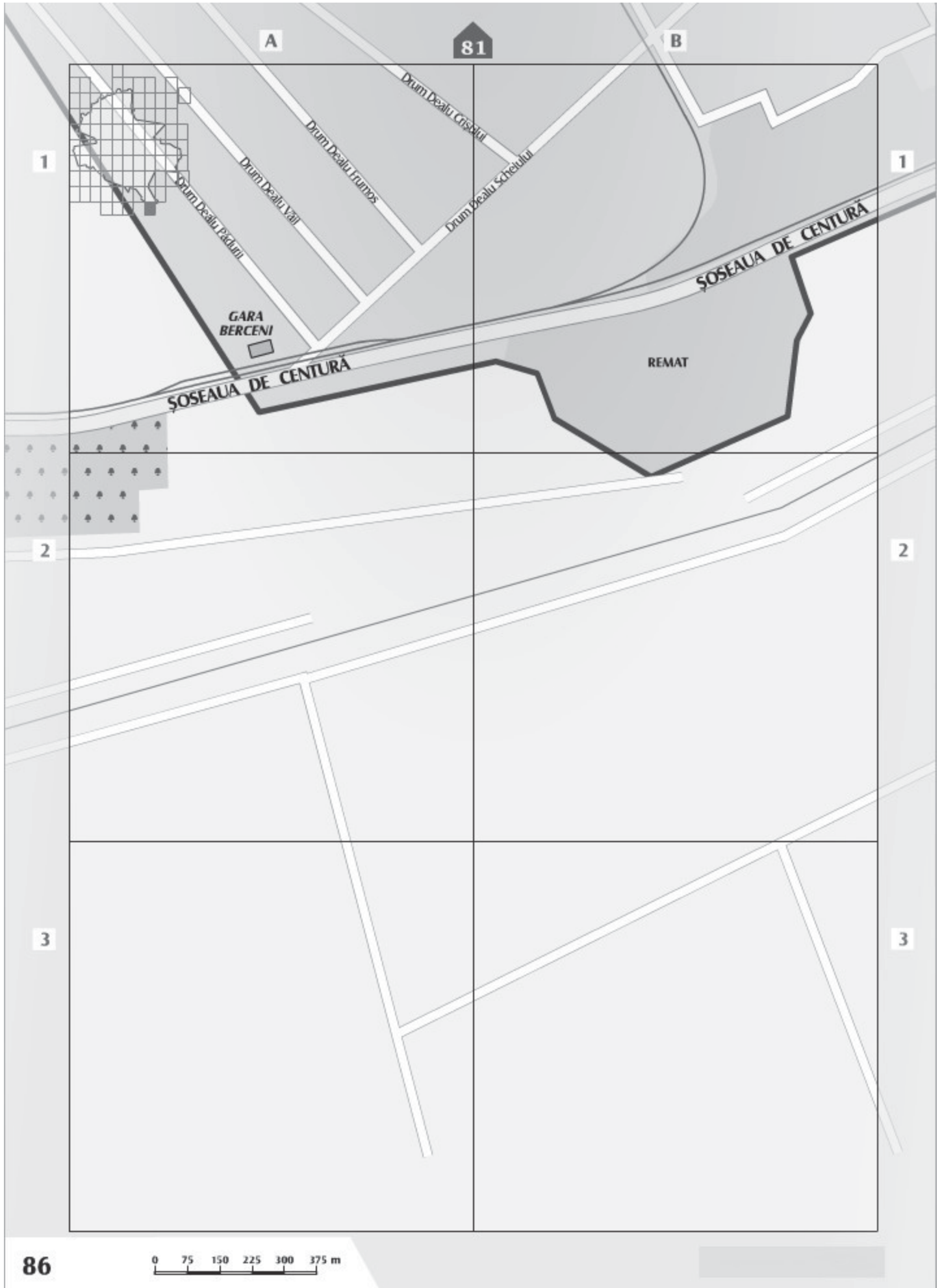
Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

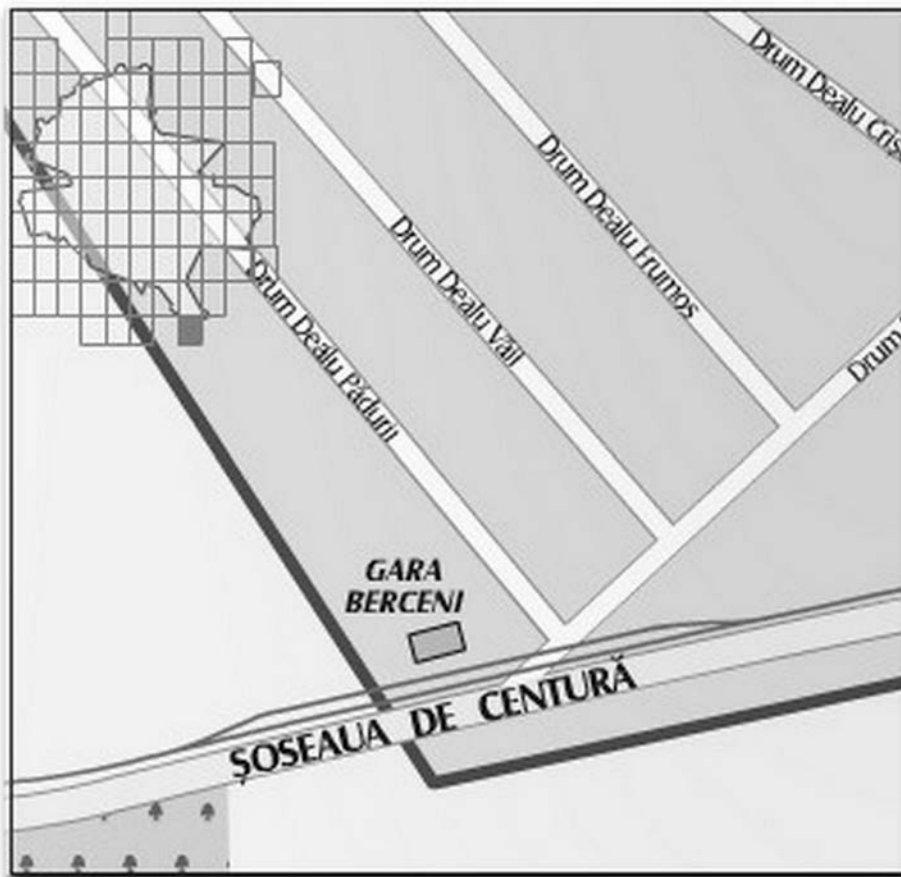
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>510</b>	<b>487</b>	<b>443</b>	<b>421</b>	<b>332</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	63	50
	1990÷2010	<b>474</b>	<b>453</b>	<b>412</b>	<b>392</b>	<b>309</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	59	46
	1978÷1989	<b>433</b>	<b>414</b>	<b>377</b>	<b>358</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	54	42
	1967÷1977	<b>397</b>	<b>380</b>	<b>346</b>	<b>328</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	49	39
	inainte de anul 1967	<b>326</b>	<b>312</b>	<b>284</b>	<b>269</b>	<b>213</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	43	40	32
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>484</b>	<b>463</b>	<b>421</b>	<b>400</b>	<b>316</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	69	63	60	47
	1990÷2010	<b>450</b>	<b>431</b>	<b>392</b>	<b>372</b>	<b>294</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	56	44
	1978÷1989	<b>412</b>	<b>394</b>	<b>358</b>	<b>340</b>	<b>268</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	51	40
	1967÷1977	<b>378</b>	<b>361</b>	<b>328</b>	<b>312</b>	<b>246</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	49	47	37
	inainte de anul 1967	<b>310</b>	<b>296</b>	<b>269</b>	<b>256</b>	<b>202</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	38	30
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>395</b>	<b>378</b>	<b>344</b>	<b>327</b>	<b>258</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	57	52	49	39
	1990÷2010	<b>368</b>	<b>352</b>	<b>320</b>	<b>304</b>	<b>240</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	53	48	46	36
	1978÷1989	<b>336</b>	<b>322</b>	<b>292</b>	<b>278</b>	<b>219</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	44	42	33
	1967÷1977	<b>308</b>	<b>295</b>	<b>268</b>	<b>255</b>	<b>201</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	38	30
	inainte de anul 1967	<b>253</b>	<b>242</b>	<b>220</b>	<b>209</b>	<b>165</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	31	25
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>204</b>	<b>195</b>	<b>177</b>	<b>168</b>	<b>133</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	29	27	25	20
	1990÷2010	<b>190</b>	<b>181</b>	<b>165</b>	<b>157</b>	<b>124</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	27	25	23	19
	1978÷1989	<b>173</b>	<b>166</b>	<b>151</b>	<b>143</b>	<b>113</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	25	23	21	17
	1967÷1977	<b>159</b>	<b>152</b>	<b>138</b>	<b>131</b>	<b>104</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	21	20	16
	inainte de anul 1967	<b>130</b>	<b>125</b>	<b>113</b>	<b>108</b>	<b>85</b>
	<i>A n e x a:</i>	20	19	17	16	13

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

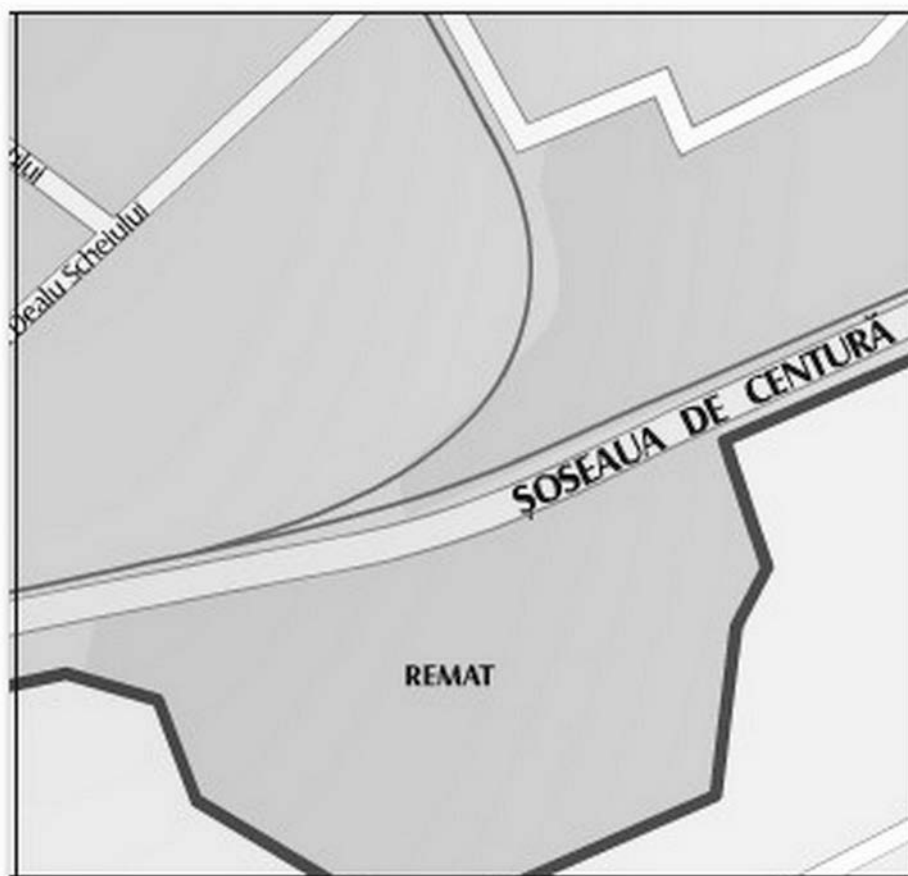
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



**ZONA 86 — A1**



**ZONA 86 — B1**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>495</b>	<b>473</b>	<b>430</b>	<b>409</b>	<b>323</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	65	61	48
	1990÷2010	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>380</b>	<b>300</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	1978÷1989	<b>420</b>	<b>402</b>	<b>366</b>	<b>347</b>	<b>274</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
	1967÷1977	<b>386</b>	<b>369</b>	<b>336</b>	<b>319</b>	<b>252</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	48	38
	inainte de anul 1967	<b>317</b>	<b>303</b>	<b>275</b>	<b>262</b>	<b>206</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>470</b>	<b>450</b>	<b>409</b>	<b>388</b>	<b>306</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	1990÷2010	<b>437</b>	<b>418</b>	<b>380</b>	<b>361</b>	<b>285</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	57	54	43
	1978÷1989	<b>399</b>	<b>382</b>	<b>347</b>	<b>330</b>	<b>261</b>
	<i>Anexa:</i>	60	57	52	49	39
	1967÷1977	<b>367</b>	<b>351</b>	<b>319</b>	<b>303</b>	<b>239</b>
	<i>Anexa:</i>	55	53	48	45	36
	inainte de anul 1967	<b>301</b>	<b>288</b>	<b>262</b>	<b>248</b>	<b>196</b>
	<i>Anexa:</i>	45	43	39	37	29
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>384</b>	<b>367</b>	<b>334</b>	<b>317</b>	<b>250</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	48	38
	1990÷2010	<b>357</b>	<b>341</b>	<b>310</b>	<b>295</b>	<b>233</b>
	<i>Anexa:</i>	54	51	47	44	35
	1978÷1989	<b>326</b>	<b>312</b>	<b>284</b>	<b>270</b>	<b>213</b>
	<i>Anexa:</i>	49	47	43	40	32
	1967÷1977	<b>299</b>	<b>286</b>	<b>260</b>	<b>247</b>	<b>195</b>
	<i>Anexa:</i>	45	43	39	37	29
	inainte de anul 1967	<b>246</b>	<b>235</b>	<b>214</b>	<b>203</b>	<b>160</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	30	24
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>198</b>	<b>189</b>	<b>172</b>	<b>163</b>	<b>129</b>
	<i>Anexa:</i>	30	28	26	25	19
	1990÷2010	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>152</b>	<b>120</b>
	<i>Anexa:</i>	28	26	24	23	18
	1978÷1989	<b>168</b>	<b>161</b>	<b>146</b>	<b>139</b>	<b>110</b>
	<i>Anexa:</i>	25	24	22	21	16
	1967÷1977	<b>154</b>	<b>148</b>	<b>134</b>	<b>127</b>	<b>101</b>
	<i>Anexa:</i>	23	22	20	19	15
	inainte de anul 1967	<b>127</b>	<b>121</b>	<b>110</b>	<b>105</b>	<b>83</b>
	<i>Anexa:</i>	19	18	17	16	12

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (Case si Vile)

Valori unitare orientative pentru anul 2016

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara finisaje
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>495</b>	<b>473</b>	<b>430</b>	<b>409</b>	<b>323</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	65	61	48
	1990÷2010	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>380</b>	<b>300</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	57	45
	1978÷1989	<b>420</b>	<b>402</b>	<b>366</b>	<b>347</b>	<b>274</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	52	41
	1967÷1977	<b>386</b>	<b>369</b>	<b>336</b>	<b>319</b>	<b>252</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	48	38
	inainte de anul 1967	<b>317</b>	<b>303</b>	<b>275</b>	<b>262</b>	<b>206</b>
	<i>Anexa:</i>	47	45	41	39	31
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2011÷prezent	<b>470</b>	<b>450</b>	<b>409</b>	<b>388</b>	<b>306</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	58	46
	1990÷2010	<b>437</b>	<b>418</b>	<b>380</b>	<b>361</b>	<b>285</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	57	54	43
	1978÷1989	<b>399</b>	<b>382</b>	<b>347</b>	<b>330</b>	<b>261</b>
	<i>Anexa:</i>	60	57	52	49	39
	1967÷1977	<b>367</b>	<b>351</b>	<b>319</b>	<b>303</b>	<b>239</b>
	<i>Anexa:</i>	55	53	48	45	36
	inainte de anul 1967	<b>301</b>	<b>288</b>	<b>262</b>	<b>248</b>	<b>196</b>
	<i>Anexa:</i>	45	43	39	37	29
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2011÷prezent	<b>384</b>	<b>367</b>	<b>334</b>	<b>317</b>	<b>250</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	48	38
	1990÷2010	<b>357</b>	<b>341</b>	<b>310</b>	<b>295</b>	<b>233</b>
	<i>Anexa:</i>	54	51	47	44	35
	1978÷1989	<b>326</b>	<b>312</b>	<b>284</b>	<b>270</b>	<b>213</b>
	<i>Anexa:</i>	49	47	43	40	32
	1967÷1977	<b>299</b>	<b>286</b>	<b>260</b>	<b>247</b>	<b>195</b>
	<i>Anexa:</i>	45	43	39	37	29
	inainte de anul 1967	<b>246</b>	<b>235</b>	<b>214</b>	<b>203</b>	<b>160</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	30	24
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICII, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2011÷prezent	<b>198</b>	<b>189</b>	<b>172</b>	<b>163</b>	<b>129</b>
	<i>Anexa:</i>	30	28	26	25	19
	1990÷2010	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>152</b>	<b>120</b>
	<i>Anexa:</i>	28	26	24	23	18
	1978÷1989	<b>168</b>	<b>161</b>	<b>146</b>	<b>139</b>	<b>110</b>
	<i>Anexa:</i>	25	24	22	21	16
	1967÷1977	<b>154</b>	<b>148</b>	<b>134</b>	<b>127</b>	<b>101</b>
	<i>Anexa:</i>	23	22	20	19	15
	inainte de anul 1967	<b>127</b>	<b>121</b>	<b>110</b>	<b>105</b>	<b>83</b>
	<i>Anexa:</i>	19	18	17	16	12

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■