



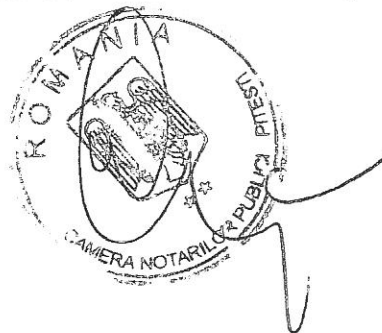
CAMERA NOTARILOR PUBLICI PITEȘTI
Nr. 480/10.02.2014

CĂTRE,

UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI DIN ROMÂNIA
București, str. G-ral Berthelot, nr.41
Sector 1

Vă înaintăm alăturat adresa înaintată de **SC IMOBIX TOPO PROJECT S.R.L** și înregistrată la Camera Notarilor Publici Pitești sub nr. 480/05.02.2014, prin care sunt făcute rectificări la Raportul de Evaluare Globală – Ghidul Valorilor Minimale Argeș 2014.

Notar public,
Cîrstoiu Valerica
Președinte Camera Notarilor Publici Pitești



Str. Banat nr 5, cod postal 110405 Judetul Arges, PITEȘTI-R O M A N I A
cod fiscal 9084480, nr.cont RO85BRDE030SV05734740300 BRD Pitesti
e-mail: camera_notarilor_pitesti@yahoo.ro; Tel./Fax: 0248/214969 ; 213193

ERATA

Catre,
CAMERA NOTARILOR PUBLICI PITEȘTI

Va aducem la cunostinta ca, datorita unei greseli de tehoredactare, in documentatia “ Ghidul valorilor minimale Arges 2014”, - “TABELUL NR. 5. Evaluarea spațiilor de locuit: camere cămin, garsoniere și apartamente din MUNICIPIUL PITEȘTI, ANUL 2014”, in mod eronat au fost redactate preturile garsonierelor pentru zona D si pretul pentru garsonierele situate in mansardele blocurilor de 3 si 4 etaje pentru zonele A si B.

Anexez prezentei erate anexa “TABELUL NR. 5, Evaluarea spațiilor de locuit: camere cămin, garsoniere și apartamente din MUNICIPIUL PITEȘTI, ANUL 2014”, corectata.

Intocmit:

Exp. Teh. Jud. Ing. Capatina George-Tiberius



Circumscripția Judecătorei Pitești - TABEL NR. 5

Evaluarea spațiilor de locuit: camere cămin, garsoniere și apartamente din MUNICIPIUL PITEȘTI
ANUL 2014

Preț unitar lei/mp. suprafața utilă

Nr crt	Camera cămin				Garsoniera				Apartament 2 camere				Apartament 3 camere				Apartament 4 si 5 camere			
	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
PARTER																				
1	900	810	730	650	1680	1665	1620	1590	1540	1530	1500	1485	1415	1405	1395	1375	1215	1175	1135	1125
ETAJ 1 si 2																				
2	1015	915	825	745	1745	1705	1690	1660	1645	1630	1600	1580	1460	1440	1415	1405	1230	1225	1215	1100
ETAJ 3																				
3	990	900	820	735	1705	1670	1655	1620	1565	1540	1530	1500	1440	1415	1405	1395	1225	1215	1195	1185
ETAJ 4 si 5																				
4	900	810	730	650	1660	1620	1600	1550	1530	1500	1475	1460	1415	1405	1385	1375	1215	1195	1190	1180
ETAJ 6 si 7																				
5	-	-	-	-	1620	1600	1555	1530	1500	1475	1460	1440	1405	1395	1375	1360	1195	1190	1180	1170
ETAJ 8 si 9																				
6	-	-	-	-	1600	1550	1530	1510	1475	1460	1420	1415	1350	1340	1315	1305	1190	1160	1150	1135
ETAJ 10 si 11																				
7	-	-	-	-	1550	1530	1500	1460	1405	1375	1350	1335	1285	1260	1255	1240	1125	1115	1105	1095
MANSARDE LA BLOCURILE DE 3 SI 4 ETAJE																				
8	-	-	-	-	1170	1145	1100	1055	1135	1115	1100	1090	1050	1025	1010	990	1015	970	955	935

NOTA: Pentru toate apartamentele edificate în blocurile construite începând cu anul 2006 (deci în ultima perioadă) valorile din tabel se vor amplifica cu coeficientul de 1,10.

Parcarea din subsolul tehnic identificată cadastral se calculează ca și terenul C.C.

Boxele și garajele din subsol se vor calcula la 50% din valoarea pe m.p util a apartamentelor de la parter.

Spatiile comerciale de la subsol, demisol, parter se vor calcula conform Tabel nr. 3, chiar dacă provin din schimbarea destinației unor spații cu alta destinație



Ghidul valorilor minime ale proprietății imobiliare pe raza Circumscripțiilor Județului Argeș, în scopul actualizării prețurilor unitare de tarifarare în vederea actualizării impozitului pentru transferul dreptului de proprietate valabil pentru anul 2014