

4,5349

TABEL NR: 1



ACTUALIZAT LA 19.11.2012 VALORI MINIME DE TRANZACTIONARE

Nr.Crt	Localitate	TEREN INTRAVILAN				TEREN EXTRAVILAN					
		Curti-constructii (lei/mp)	Arabil (lei/mp)	Fanaț si alte categorii (lei/mp)	Livezi si vii (lei/mp)	Arabil (lei/mp)	Fanaț (lei/mp)	Livezi, Vii (lei/mp)	Pasune (lei/mp)	Neagricol (lei/mp)	Paduri (lei/mp)
	BISTRIȚA										
1	Centru ZONA I	280	218	163	204	-	-	-	-	-	-
2	Centru ZONA II	210	163	116	153	-	-	-	-	-	-
3	Zona Valea Budacului	68	52	37	43	18	14	17	8	5	2
4	Zona Valea Ghinzii	82	53	39	50	21	17	19	10	7	2
5	Zona Valea Târpiului	82	53	39	50	17	11	18	7	5	2
6	Zona ANL Subcetate	122	74	39	63	17	12	19	7	5	2
7	Zona Valea Rusului	68	47	37	51	17	14	17	8	5	2
8	Zona Zăvoaie de Sus	113	74	47	74	24	19	21	10	7	2
9	Zona Valea Jelnei	58	46	35	43	12	8	12	5	3	2
10	Zona "Lempeș"	54	44	33	41	11	7	11	5	3	2
11	Zona Zăvoaie de Jos	50	37	26	37	12	8	12	6	4	2
12	Zona drumul Sigmirului	63	42	26	42	15	10	15	8	5	2
13	Zona "La soare"	68	47	28	47	23	21	23	8	5	2
14	Zona Șesu de Sus	109	87	65	82	21	19	21	9	5	2
15	Zona Stațiunea Pomicolă	23	18	14	17	7	6	7	3	2	2
16	Cartier Unirea	63	51	29	50	23	19	23	7	5	2
17	Unirea Avicola	32	25	16	22	10	6	8	4	3	2
	Unirea Poligon	23	18	13	16	7	6	7	3	2	3
18	Cartier Slatinița	18	15	11	14	2	2	2	2	1	2
	Drumul Slatiniței	22	18	13	17	7	6	7	3	2	3
19	Cartier Ghinda	23	18	14	17	7	6	7	3	2	2
20	Cartier Vișoara	54	37	24	37	17	12	17	3	2	2
21	Cartier Sigmir	23	18	14	17	7	4	7	3	2	2
22	Cartier Sărata	20	16	12	15	5	3	5	2	1	2
23	Zona "Râțul Crainimătuului"	54	37	24	37	17	12	17	7	5	2
24	Zona Industrială	136				-	-	-	-	-	-

NOTĂ:- Pentru terenurile intravilane indiferent de categoria de folosinta se vor calcula la valoarea curții construcții primii 500 mp din proprietate, diferența intrând la alte categorii de folosință, după caz.